



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2022

**NÚM.:** 40/2022  
**ÒRGAN:** Junta de Govern  
**SESSIÓ:** Ordinària presencial  
**DATA:** 25/10/2022  
**HORA:** 08:00

### ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig  
Regidors Sra. Sílvia Fonoll i Ribas  
Sra. Imma Martí i Fontané  
Absència Sr. Jaume Quintana i Leria  
Secretària accidental Sra. Susana Vega Roca  
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència dels senyors Jordi Aviñó i Rovira i David Segarra Mediavilla i de la Sra. Anna Buxó Calzada, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit del matí del vint-i-cinc d'octubre de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

### L'ORDRE DEL DIA

#### **1. Aprovació de l'acta sessió anterior**

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia divuit d'octubre dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

#### **2. Serveis Econòmics**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

## 2.1.- Relació de factures i liquidacions.

Vistes les relacions de factures presentades per la intervenció corresponents a contractes menors, contractes majors de serveis i subministraments (G170.1-18/2022).

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 2377/2022 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

“Que aquesta intervenció posa de manifest que les factures amb número de registre de SicalWin 2139, 2148, 2149 i 2157 es poden considerar de caràcter recurrent pel requereixen del corresponent contracte de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.”

Vistos els informes d'intervenció de fiscalització limitada d'entregues parcials de serveis i subministraments, respectivament, números 2378/2022 i 2379/2022 de conformitat.

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal corresponents a contractes menors, (relació núm. 2022/58, import 17.944,95€), contractes majors de serveis, (relació núm. 2022/59, import 3.861,81€), i contractes majors de subministraments (relació núm. 2022/60, import 39.589,70€), que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part.

## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MENORS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 25/10/2022

Núm.  
2022/58

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/2089	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Honoraris de presentació d'anotació preventiva	14,52	23	93200	22690
F/2022/2090	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Honoraris de presentació d'anotació preventiva	14,52	23	93200	22690
F/2022/2096	RUTAC, S.L.	Mati de parc aventura Sortida colònies Setmana Santa 2022	484,00	38	92500	22699
F/2022/2137	INDUSTRIAS CRISTINENCAS SA	3 unitats de puff/sofà per a la sala polivalent de la Zona Jove	239,98	17	92500	62500
F/2022/2138	BON PREU, SAU	Bosses individuals xuxeries sortida	40,79	38	92500	22699



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2022/82				
		jove pista de gel				
F/2022/2139	GIROCOPI, SL	Manteniment copiadora HP E778 Joventut període del 09/04/2023 al 20/06/2023	107,59	15	92000	21300
F/2022/2140	Pujol Donada Antonia	Arranjament cortines del pis d'emergència	58,08	43	93300	21200
F/2022/2141	ARSMEDIA SERVEIS INTEGRALS PUNT DE VENDA SL	Compra de 1500 plats compostables per actes de l'Ajuntament	248,34	15	92000	22199
F/2022/2142	HIDROSFERA SUB XXI SL	Servei d'Abalisament de les platges per la temporada 2022	3.087,92	75	17000	22706
F/2022/2144	CAFES ROURA SA	Compra de cafè per a l'Ajuntament-	185,00	15	92000	22199
F/2022/2145	REVALORA RESIDUS, SL	Operari atenció deixalleria substitució vacances (estiu 2022)	2.994,75	76	16220	21200
F/2022/2146	CONTENIDORS ROMANYA, SL	Nou aparcament al camí d'accés al bosc del Balcar i zona de gir	2.359,50	21	15310	21000
F/2022/2147	RAMOT GARCIA, JAUME	Estudi i seguiment nidificació Ducs Roca Ponca	1.210,00	75	17000	22706
F/2022/2148	BANASET PUJADAS, MARTÍ	Material varis per muntatge de festes i serveis	57,79	71	15310	21300
F/2022/2149	TALLERES J. PORCEL SL	Reparació de tractor SAME i revisió de manteniment	412,62	71	15310	21400
F/2022/2150	HAPPY LUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT SL	Funda protectora per cadenes tirolina	36,30	21	15310	21000
F/2022/2156	CASELLAS NOGUER, NÚRIA	Tractament de transferències de documentació pendents de traspàs de l'àrea de secretaria a l'arxiu	2.000,00	11	92000	22799
F/2022/2157	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	Servei connexió amb fibra òptica i IP estàtica de l'Ajuntament mes de setembre	94,40	15	92000	22200



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2022/82		
F/2022/2158	SOCIETAT CATALANA D'HERPETOLOGIA	Millora de l'habitat de la bassa de Sant Baldiri (subvenció patrimoni natural)	3.623,95	75	17000	22799
F/2022/2159	CECAM, CENTRE D'ESTUDIS DE LA CONSTRUCCIÓ SL	Anàlisi d'aigua de les Fonts Naturals del municipi Any 2022 (3 anàlisi a 10 fonts)	674,90	75	17000	21000
<b>TOTAL</b>			<b>17.944,95</b>			

### AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SERVEIS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 25/10/2022

Núm.  
2022/59

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/2093	DATA PLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció de publicitat a el Punt Avui	425,93	22	49100	22799
F/2022/2094	DATA PLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció de publicitat Revista Baix Empordà	363,00	22	49100	22799
F/2022/2095	DATA PLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció de publicitat en ràdios campanya Gòspel d'Aro	186,34	22	49100	22799
F/2022/2151	REVALORA RESIDUS, SL	Servei de transport de residus de la deixalleria del mes de setembre	2.886,54	76	16220	22799
<b>TOTAL</b>			<b>3.861,81</b>			

### AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SUBMINISTRAMENTS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 25/10/2022

Núm.  
2022/60

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/2097	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.991,55	77	16500	22100
F/2022/2098	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	218,14	16	16500	22100
F/2022/2099	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	797,10	16	16500	22100
F/2022/2100	ENDESA ENERGIA	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 -	2.884,51	77	16500	22100



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/82

	SAU	30/09/2022				
F/2022/2101	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	316,12	16	16500	22100
F/2022/2102	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	233,54	16	16500	22100
F/2022/2103	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	213,22	16	16500	22100
F/2022/2104	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.423,83	16	16500	22100
F/2022/2105	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Espai Ridaura període 31/08/2022 - 30/09/2022	135,28	26	33310	22100
F/2022/2106	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.499,63	77	16500	22100
F/2022/2107	ENDESA ENERGIA SAU	factura llum zona esportiva període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.095,82	62	34200	22100
F/2022/2108	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.852,56	77	16500	22100
F/2022/2109	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.131,18	77	16500	22100
F/2022/2110	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.065,24	77	16500	22100
F/2022/2111	ENDESA ENERGIA SAU	factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	440,78	77	16500	22100
F/2022/2112	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.062,72	77	16500	22100
F/2022/2113	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.513,23	77	16500	22100
F/2022/2114	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	924,54	16	16500	22100
F/2022/2115	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.340,35	77	16500	22100
F/2022/2116	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	156,21	77	16500	22100
F/2022/2117	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	540,06	16	16500	22100
F/2022/2118	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.522,47	16	16500	22100



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/82

F/2022/2119	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	940,40	16	16500	22100
F/2022/2120	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	805,94	77	16500	22100
F/2022/2121	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	549,60	16	16500	22100
F/2022/2122	ENDESA ENERGIA SAU	factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	650,01	16	16500	22100
F/2022/2123	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	708,23	16	16500	22100
F/2022/2124	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	139,57	16	16500	22100
F/2022/2125	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	2.030,44	77	16500	22100
F/2022/2126	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum mòduls Ceip període 31/08/2022 - 30/09/2022	244,88	34	32300	22100
F/2022/2127	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.099,76	77	16500	22100
F/2022/2128	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum zona esportiva període 31/08/2022 - 30/09/2022	715,75	62	34200	22100
F/2022/2129	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 05/07/2022 - 24/09/2022	37,57	16	16500	22100
F/2022/2130	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Espai Ridaura període 31/08/2022 - 30/09/2022	4.107,36	26	33310	22100
F/2022/2131	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.005,97	16	16500	22100
F/2022/2132	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum estació carrega vehicles període 31/08/2022 - 30/09/2022	1.287,21	77	16500	22100
F/2022/2133	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 31/08/2022 - 30/09/2022	871,13	16	16500	22100
F/2022/2134	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum piscina Bell- lloc període 31/07/2022 - 31/08/2022	599,11	62	34210	22100
F/2022/2135	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum piscina Bell- lloc període 30/06/2022 - 31/07/2022	457,08	62	34210	22100
F/2022/2136	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum piscina Bell- lloc període 31/08/2022 - 30/09/2022	811,34	62	34210	22100
F/2022/19	ENDESA ENERGIA	Factura llum piscina Bell- lloc període 30/06/2022 -	-456,82	62	34210	22100



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2022/82				
	SAU	31/07/2022				
F/2022/2152	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas pavelló període 12/07/2022 - 13/09/2022	496,22	62	34200	22102
F/2022/2153	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas vestidors camp futbol període 12/07/2022 - 12/09/2022	44,96	62	34200	22102
F/2022/2154	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas Serveis Socials període 12/07/2022 - 13/09/2022	10,81	81	23100	22102
F/2022/2155	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas escoles període 22/08/2022 - 22/09/2022	75,10	36	32310	22102
<b>TOTAL</b>			<b>39.589,70</b>			

## 2.2.- Assumpes de Serveis Econòmics

S'acorda d'aprovar i ingressar a la Diputació de Girona la quantitat de 11.162,44 € en concepte de liquidació de l'import recaptat durant l'exercici 2021 del recàrrec provincial de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE).

S'acorda d'aprovar les trenta-vuit liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes de setembre de 2022, segons relació, que importen la quantitat de 2.674,65 €. I una liquidació del mes d'agost d'import 63,05€.

S'acorda d'aprovar les trenta-una liquidacions, d'import total 22.268,71 €, corresponent a l'Impost sobre béns immobles urbans, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar nou liquidacions, d'import total 9.802,16 €, corresponent a la Taxa d'escombraries, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar una liquidació, d'import total 377,58 €, corresponent a l'Impost sobre béns immobles rústics, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar les cinc liquidacions, d'import total 6.470,39 €, corresponent a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar una liquidació de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic, exercici 2022, segons relació, que importa la quantitat de 350,09 €.

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-14/2022, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització Bell-lloch II, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació de l'any 2021, que importa la suma líquida de 1.671,49 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-12/2022, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització Vall repòs, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació dels anys 2020 i 2021, que importa la suma líquida de 20.439.96 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa) d'import total (11.142,87 €), corresponent a rebuts de l'Impost sobre béns immobles dels exercicis 2017 al 2022 (10.911,37 €), per nova valoració cadastral, i a un rebut d'Escombraries de l'exercici 2022 (231,50 €), per nova liquidació.

Havent estat comprovat que el pagament de la liquidació núm. 1920518203 s'ha realitzat dintre del període fixat en l'acord establert, s'acorda de cobrar-la sense recàrrecs ni interessos.

En relació a la sol·licitud formulada en l'expedient G162.1-229/2022, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques. Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vists l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 30% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de la finca amb referència cadastral 8979804DG9287N0001MQ, durant els exercicis 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-229/2022)

En relació a la sol·licitud formulada en l'expedient G162.1-229/2022, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 4, reguladora l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 90% de l'import de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres de la finca amb referència cadastral 8979804DG9287N0001MQ.

SEGON.- Abonar l'import de 307,94 €, corresponent a la bonificació aprovada en aquest mateix acord, de la liquidació núm. 1920518517.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-229/2022)

En relació amb l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona, en què s'acorda inscriure l'alteració de la descripció cadastral de la finca de referència cadastral 9892605DG9299S0001AQ.

Atès que la resolució de l'expedient comporta la modificació a la baixa del valor cadastral de la finca, amb efectes a partir del 30 de juliol de 2021.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

PRIMER.- Retornar la quantitat de 263,62 €, corresponent a l'import abonat indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana de l'any 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.  
(G162.1-274/2022)

En relació amb l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona, en què s'acorda inscriure l'alteració de la descripció cadastral de la finca de referència cadastral 0396805EG0209N0001IM.

Atès que la resolució de l'expedient comporta la modificació a la baixa del valor cadastral de la finca, amb efectes a partir de l'exercici 2020.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar la quantitat de 238,58 € (any 2020: 161,88 €, any 2021: 38,35 €, any 2022: 38,35 €), corresponents als imports abonats indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.  
(G162.1-275/2022)

En relació amb l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona, en què s'acorda inscriure l'alteració de la descripció cadastral de la finca de referència cadastral 8875802DG9287N0001HQ.

Atès que la resolució de l'expedient comporta la modificació a la baixa del valor cadastral de la finca, amb efectes a partir del 28 d'agost de 2021.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar la quantitat de 131,32 €, corresponent a l'import abonat indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana de l'any 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.  
(G162.1-276/2022)

En relació amb la sol·licitud de la Sra. \*\*\*, en què manifesta que és copropietària de les finques amb referències cadastrals 17192A010000260000HO, 0293902EG0209S0001QI, 0195804EG0209S0001PI, 0195805EG0209S0001LI i demana que es liquidin a cadascun dels propietaris de les esmentades finques la part corresponent a la quota de participació de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana i rústica.

Atès el que disposa l'art. 35.7 de la Llei general tributària.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Liquidar a les persones que es relacionen a continuació, el % que s'indica de la quota de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana i rústica, a partir de l'exercici 2023.

nom	% de propietat
P. P., E.	2,38
P. P., M.	2,38
P. P., M. d. À.	2,38
P. P., S.	2,38
P. P., A.	2,38
P. P., J. S.	2,38
P. P., E.	2,38
P. R., C.	16,67



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82
P. R., M. M.	16,67
R. G., M. C.	25,00
R. Ll., V.	25,00

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.  
(G162.1-277/2022)

En relació amb la sol·licitud amb registre d'entrada 7288/2022, en què demana la devolució d'ingressos indeguts de l'import de 1.724,44 €, corresponents al pagament duplicat de la liquidació núm. 1920519485 de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Atès que s'ha comprovat que l'esmentat impost es va pagar el dia 30/09/2022 mitjançant dues transferències a Caixabank.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar l'import de 1.724,44 €, per pagament duplicat de la liquidació núm. 1920519485 corresponent a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.  
(G162.1-278/2022)

En relació amb la sol·licitud amb registre d'entrada 7608/2022, en què demana la devolució d'ingressos indeguts de l'import de 349,44 €, corresponents a la Taxa d'ocupació de via pública per error en el càlcul de metres.

Atès que s'ha comprovat que les manifestacions de les persones interessades són certes i que s'ha fet el pagament de la liquidació núm. 1920519806 per un import de 87,36 €, corresponents a la Taxa d'OVP pels metres correctes.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar l'import de 349,44 €, corresponent a la liquidació núm. 1920519800 de la Taxa d'ocupació de via pública, per ingressos indeguts.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.  
(G162.1-288/2022)

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada 6537/2022, en el que s'interposava recurs de reposició contra la liquidació núm. 1920519124 en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), al·legant manca d'increment de valor del terreny de la finca amb referència cadastral 9791803DG9299S0079GS i es sol·licitava la devolució de l'import pagat.

Atès que a la Junta de Govern Local de data 27/09/2022 es va acordar estimar el recurs de reposició presentat i anul·lar la liquidació núm. 1920519124 d'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana, per un import de 169,42 €, per manca d'increment del valor del terreny.

Atès que s'ha comprovat el pagament de l'esmentada liquidació.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar l'import de 169,42 €, corresponent a la liquidació núm. 1920519124 de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, per ingressos indeguts.

TERCER.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

(G161.2-136/2022)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/82

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 7241/2022, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula M-2\*\*\*-\*Y i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula M-2\*\*\*-\*Y. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta bonificació restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-280/2022)

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 7590/2022, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula GE-\*\*\*\*-L i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula GE-\*\*\*\*-L. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta bonificació restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-283/2022)

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 7593/2022, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula GI-\*\*\*\*-\*C i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula GI-\*\*\*\*-\*C. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta bonificació restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-284/2022)

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 7592/2022, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula C-3\*\*\*-\*\*B i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula C-3\*\*\*-\*\*B. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta bonificació restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-285/2022)

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 7591/2022, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula B-0\*\*\*-\*P i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula B-0\*\*\*-\*P. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta bonificació restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-286/2022)

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G162.1-260/2022 sol·licitant la devolució/compensació dels imports ingressats a l'Ajuntament en pagament d'una sèrie de deutes (IBI i taxa de residus) derivats de l'immoble de la Costa Brava, 145.

Atès que d'acord amb l'article 33.1 RGR "Puede efectuar el pago, en periodo voluntario o periodo ejecutivo, cualquier persona, tenga o no interés en el cumplimiento de la obligación, ya lo conozca y lo apruebe, ya lo ignore el obligado al pago. El tercero que pague la deuda no estará legitimado para ejercitar ante la Administración los derechos que corresponden al obligado al pago".

Atès que d'acord amb l'article 14.1 del RD 520/2005 el sol·licitant no és legitimat per a la devolució sol·licitada.

La Junta de Govern Local acorda:

Desestimar la sol·licitud.

(G162.1-260/2022)

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G161.2-129/2022 interposant recurs de reposició contra la liquidació núm. 1920519129 en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, al·legant l'elecció del sistema d'increment real.

Atès que d'acord amb l'article 107.5 "TRLHL Cuando, a instancia del sujeto pasivo, conforme al procedimiento establecido en el artículo 104.5, se constate que el importe del incremento de valor es inferior al importe de la base imponible determinada con arreglo a lo dispuesto en los apartados anteriores de este artículo, se tomará como base imponible el importe de dicho incremento de valor".

Atès que d'acord amb l'article 104.5 TRLHL l'interessat hauria d'haver escollit l'esmentat mètode en el moment de declarar la transmissió, aportant el títol de transmissió i adquisició, cosa que no va fer.

En el mateix sentit s'expressa l'article 9.9 de l'ordenança fiscal corresponent.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

Atès que la tramitació d'un recurs d'inconstitucionalitat no és cap causa per suspendre la tramitació en la resolució d'aquest recurs de reposició.

Aquesta Junta de Govern Local resol:

Desestimar el recurs i la sol·licitud de suspensió.

(G161.2-129/2022)

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G162.1-281/2022, sol·licitant la rectificació d'una autoliquidació en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de la finca amb referència cadastral 9990808DG9299S0006PY al·legant només la inconstitucionalitat de certs preceptes.

Atès que no estem davant de cap autoliquidació, sinó d'una liquidació, la núm. 1920379667 correctament notificada, i per tant no estem davant de cap sol·licitud de rectificació d'autoliquidació, sinó davant d'un recurs de reposició.

Atès que els preceptes utilitzats no han estat els declarats inconstitucionals, sinó els derivats del RD llei 26/2021, de modificació del TRLHL, amb la corresponent modificació de l'ordenança fiscal portada a terme al seu dia.

La Junta de Govern Local resol:

Desestimar el recurs de reposició.

(G162.1-281/2022)

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G162.1-282/2022, sol·licitant la rectificació d'una autoliquidació en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de la finca amb referència cadastral 9990808DG9299S0005OT al·legant només la inconstitucionalitat de certs preceptes.

Atès que no estem davant de cap autoliquidació, sinó d'una liquidació, la núm. 1920379666 correctament notificada, i per tant no estem davant de cap sol·licitud de rectificació d'autoliquidació, sinó davant d'un recurs de reposició.

Atès que els preceptes utilitzats no han estat els declarats inconstitucionals, sinó els derivats del RD llei 26/2021, de modificació del TRLHL, amb la corresponent modificació de l'ordenança fiscal portada a terme al seu dia.

La Junta de Govern Local resol:

Desestimar el recurs de reposició.

(G162.1-282/2022)

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G167.1-15/2011 d'al·legacions en l'expedient de derivació (art 64 TRLHL) de l'IBI dels exercicis 2009-2021 i Quotes de conservació dels exercicis 2011-2019 del deutor T. SA.

Atès que principalment s'al·lega que, pel que fa a l'IBI, el 2020 i 2021 ja va ser derivat, i que només es poden exigir els 4 últims anys per aplicació de l'institut de la prescripció tributària.

Atès que els esmentats exercicis 2020 i 2021 van ser exigits per aplicació de la hipoteca legal tàcita regulada a l'article 78 LGT, segons el qual *"En los tributos que graven periódicamente los bienes o derechos inscribibles en un registro público o sus productos directos, ciertos o presuntos, el Estado, las comunidades autónomas y las entidades locales tendrán preferencia sobre cualquier otro acreedor o adquirente, aunque éstos hayan inscrito sus derechos, para el cobro de las deudas devengadas y no satisfechas correspondientes al año natural en que se exija el pago y al inmediato anterior"*.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

Atès que, pel que fa a la prescripció de 4 anys, poden ser exigits al responsable tots aquells exercicis no prescrits amb l'obligat principal, i d'acord amb l'article 68.8 LGT *"Interrumpido el plazo de prescripción para un obligado tributario, dicho efecto se extiende a todos los demás obligados, incluidos los responsables"*.

El Tribunal Supremo ja va fixar la doctrina legal a seguir a la seva sentència de 9 de abril de 2003 (recurso de casación en interés de ley número 79/2002): *"el artículo 76 de la Ley 39/1988 ha de ser interpretado en el plano de la responsabilidad, por lo que el nuevo titular adquirente, como sucesor del anterior sujeto pasivo, lo ha de ser con todas sus consecuencias, tanto si le favorecen como si le perjudican, entendiéndose, en consecuencia, que no han prescrito para el adquirente las deudas del IBI que tampoco habían prescrito para el sujeto pasivo, y que, asimismo, los actos interruptivos de la prescripción para con el sujeto pasivo pueden oponerse eficazmente contra el nuevo titular adquirente"*

Igualment la Consulta de la DGT (SG de Tributos Locales) de data 4 de novembre de 2017, afirma: de acuerdo con la cual: *"En cuanto a la prescripción del derecho de la Administración tributaria para exigir el pago de dicha deuda tributaria, hay que tener en cuenta que el plazo de prescripción se interrumpe por cualquiera de las causas enumeradas en el artículo 68.2 de la LGT y que, tal como establece el artículo 68.8 de la LGT, interrumpido el plazo de prescripción para un obligado tributario, dicha interrupción se extiende a los demás obligados, incluidos los responsables (solidarios o subsidiarios). Por lo que, si desde la finalización del plazo de pago en período voluntario del IBI del ejercicio 2010 hasta la notificación al consultante por la que se le reclama el pago de la deuda tributaria en fecha 30/06/2017, se ha interrumpido el plazo de prescripción, ya sea por actuaciones de la Administración tributaria o del obligado tributario, sin que transcurran más de cuatro años entre una y otra causa de interrupción, no está prescrito el derecho de la Administración tributaria para exigir el pago de dicha deuda tributaria al consultante, en su calidad de responsable subsidiario de la misma"*

A l'expedient consten les actuacions interruptives de la prescripció amb l'obligat principal.

Per to l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions.

SEGON.- Declarar la derivació de responsabilitat subsidiària per afecció al pagament de deutes d'IBI i Quotes de conservació.

(G167.1-15/2011)

### **3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica**

#### **3.1.- Contractació**

##### *3.1.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments*

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import no superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada pel Sr. Narcís Pérez Moratones, i informe tècnic de data 7 d'octubre de 2022, que justifica la necessitat de contractar els serveis professionals d'assessorament i defensa jurídica en el Recurs 265/2022 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, interposat per Inmobiliaria Mar SLU contra l'acord de la CTUG d'aprovació del CS-POUM, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 637/2022	Serveis	Narcis Pérez Moratones	Contractació dels serveis professionals d'assessorament i defensa jurídica en el Recurs 265/2022 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya interposat per Inmobiliaria Mar SLU contra l'acord de la CTUG d'aprovació del CS-POUM	3.630,00€

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 637/2022	Urbanisme i Territori	15 92000 22604	3.630,00€

**TERCER.-** S'estableix com a data d'inici del servei el dia 10 d'octubre 2022 i fins el 9 d'octubre de 2023.

**QUART.-** El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**SISÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SETÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació."

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per Institut de Seguretat Pública de Catalunya i informe tècnic de data 10 d'octubre de 2022, que justifica la necessitat de realització d'un curs de caporals a



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

l'ISPC, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:**

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exempt)
E116.1 638/2022	Serveis	Institut de Seguretat Pública de Catalunya	Contractació del servei per a la realització d'un curs de caporal a l'ISPC	1.498,40 €

**SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:**

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 638/2022	Serveis Generals - RRHH	11-1320016200	1.498,40 €

**TERCER.-** S'estableix com a data d'inici del servei el dia 10 d'octubre de 2022 i fins al 18 de novembre de 2022.

**QUART.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**CINQUÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SISÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Comunitat Santa Elena de Solius, i informe tècnic de data 7 d'octubre de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei de Lloguer de sala i aperitiu per la Diada de la Policia Local pel motiu que l'Ajuntament no disposa de lloc i personal adient per la celebració i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 18, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:**

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 628/2022	Serveis	Comunitat Santa Elena de Solius	Contractació del servei de Lloguer sala i aperitiu per Diada Policia Local pel dia 28 d'octubre 2022.	3.240,00 €

**SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:**

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 628/2022	Àrea Policia Local	13-1320022690	3.240,00 €

**TERCER.- EL PAGAMENT** es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**QUART.- PUBLICAR** aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**CINQUÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SISÈ.- NOTIFICAR** el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Núria Pujol Pericas (Casa dels Ocells, SL) i Aspecte Enginyeria Agrícola, Mediambiental i del Paisatge SL, una tercera empresa ha desestimada la presentació d'oferta, i informe tècnic de data 14 d'octubre de 2022 que justifica la necessitat de contractar el servei per a la redacció del projecte i valoració econòmica per l'accessibilitat turística a la Cova d'en Daina, arrel de la diagnosi realitzada per el Pla d'Accessibilitat turística del Baix Empordà, que considera projecte prioritari l'acondicionament de l'entorn al conjunt megalític de la Cova d'en Daina per fer-lo accessible a tots els usuaris, i



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exclòs)
E116.1 617/2022	Serveis	Pujol Pericas, Núria (Casa dels Ocells, SL)	Contractació del servei per a la Redacció del projecte i valoració econòmica per l'accessibilitat turística a la Cova d'en Daina	14.666,41 €

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 617/2022	Àrea de Turisme	17-4320060900	14.666,41 €

**TERCER.-** S'estableix com a data d'inici del servei el dia 10 d'octubre de 2022 i fins al 16 de desembre de 2022.

**QUART.-** La FACTURACIÓ serà en funció del servei prestat i el PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP. El preu màxim total del contracte no superarà el límit quantitatiu que estableix l'art. 118.1 de la LCSP pels contractes menors.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**SISÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SETÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

#### **4.- Recursos Humans**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

## 4.1.- Convocatòria i bases del procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça d'agent de policia local C2.- (D103.1 – 2022/0022)

Vistes les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure accés, per a la cobertura definitiva d'1 plaça d'agent de policia local (C2).

Vist l'informe de recursos humans de data 20 d'octubre de 2022.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.** APROVAR les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure accés, per dur a terme la cobertura d'1 plaça d'agent de policia local (C2).

**SEGON.-** APROVAR la convocatòria del procés selectiu i procedir a la seva publicació juntament amb les bases al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**TERCER.-** COMUNICAR el present acord als Delegats del personal.

## 5- Serveis

### 5.1.- Àrea de Serveis Socials

#### 5.1.1.- Informe social número 2022/2346. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-36)

Vist l'informe social núm. 2022/2346, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 100 euros, per pagar el transport a Girona al centre d'acollida on resideix el seu fill.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 100 euros a satisfer a la Sra. esmentada en l'informe, corresponents al pagament de transport a Girona.

**SEGON.-** TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

#### 5.1.2.- Informe liquidació mensual pis d'emergències núm. 2022/2371. (F113.3 2022/0002)

Vist l'informe núm. 2021/2371 emès per la coordinadora de serveis socials, en què proposa la liquidació mensual per a la cessió d'ús del pis d'emergències del municipi de Santa Cristina d'Aro, per un import de 61,70€.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR una liquidació mensual de 61,70€/mes durant 4 mesos, prorrogable 2 mesos més de manera excepcional previ informe de serveis socials, al Sr. esmentat en l'informe.

**SEGON.-** DONAR les instruccions corresponents als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per tal que efectui la liquidació mensual amb la quantitat aprovada.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

**TERCER.-**TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

### *5.1.3.- Informe social núm. 2022/2375. Targeta d'aparcament individual.- (G149.2 2022/36)*

Vist l'informe social núm. 2022/2375 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat a la Sra. esmentada en l'informe.

**SEGON.-** COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.

## **5.2.- Àrea de Joventut**

### *5.2.1.- Aprovació de l'aportació econòmica i en producte del supermercat Bonpreu i Esclat a les activitats infantils i juvenils de Nadal a Santa Cristina d'Aro 2021.- (G150.1 - 44 / 2022)*

Vist que amb data 19 d'octubre de 2022, el Departament de Màrqueting i Comunicació del Supermercat Bon Preu i Esclat ha confirmat a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro una aportació econòmica de 1.000,00€, més 450,00€ en producte, destinat a les activitats infantils i juvenils de Nadal previstes al municipi.

Vist que l'aportació econòmica de 1.000,00€ es destina a les activitats previstes al Parc Infantil de Nadal, que 300,00€ en producte es destinen a la xocolatada popular del Parc Infantil de Nadal (28, 29 i 30 de desembre), i que 150,00€ en producte es destinen a la Quina Jove Solidària (22 de desembre).

Vist que la forma de pagament de l'aportació econòmica es realitza a través de transferència bancària que el Departament de Màrqueting i Comunicació del Supermercat Bon Preu i Esclat abonarà a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, un cop aquest presenti un document bancari justificant la titularitat del compte on s'ha de fer la transferència.

Vist l'informe favorable 2022/2372 emès pel tècnic de Joventut en data 20 d'octubre de 2022.

Vist que la Junta de Govern Local vol fer constar l'agraïment de part de tots els seus membres al Supermercat Bon Preu i Esclat per la seva col·laboració econòmica a les activitats infantils i juvenils de Nadal previstes al municipi.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR l'aportació econòmica per un import de 1.000,00 euros i en producte per un import de 450,00 euros, del Supermercat Bon Preu i Esclat, concedit a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a les activitats infantils i juvenils de Nadal.

**SEGON.-** TRASLLADAR una còpia del certificat de l'acord a l'àrea de Joventut i a Serveis Econòmics.

**TERCER.-** NOTIFICAR l'acord de JGL al Departament de Màrqueting i Comunicació del Supermercat Bon Preu i Esclat.

### **5.3.- Àrea de Promoció Econòmica**

*5.3.1.- Aprovació de les bases específiques reguladores i convocatòria per a la concessió de subvencions en la modalitat d'ajuts en espècie en règim de concurrència competitiva destinats a les persones guanyadores de la campanya Nadal al Mercat.- (G149.1 2022-0022)*

Atès que el mercat setmanal és una peça clau del municipi per la seva contribució al teixit empresarial i econòmic de Santa Cristina i pel seu paper en la cohesió social del nostre municipi.

Atès que la campanya «Nadal al Mercat» és una campanya de dinamització del comerç per tal de fomentar el consum al mercat setmanal, mitjançant una promoció d'un sorteig amb el premi de dues cistelles de Nadal.

Atès que l'objectiu d'aquesta subvenció és desenvolupar una acció per posicionar el sector, crear una perspectiva de compra favorable, augmentar la competitivitat del mercat i millorar la seva visibilitat en el sector de la distribució comercial.

Atès que les persones que comprin entre el 26 de novembre i el 17 de desembre de 2022 (ambdós inclosos) al mercat setmanal, i facin una compra mínima de 3 €, se'ls donarà una butlleta numerada per participar en el sorteig de dues paneres de Nadal valorades en 250 euros cadascuna.

Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions. (LGS)

Atès el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003. (RLGS).

Vista la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques. (LPACAP)

Vista la Llei 18/2017 de Comerç, servei i fires.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

Vist l'informe 2381/2022 emès per la tècnica de projectes de Promoció Econòmica.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR les bases específiques convocatòria per a la concessió de subvencions en la modalitat d'ajuts en espècie en règim de concurrència competitiva destinats a les persones guanyadores de la campanya Nadal al Mercat.

**SEGON.-** SOTMETRE les bases específiques i convocatòria aprovades a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), i des de l'inici de la campanya i durant tot el període de la mateixa als llocs web <https://www.santacristina.cat/> i la web de promoció econòmica <https://promou.santacristina.cat/nadalalmercat>.

**TERCER.-** COMUNICAR aquest acord a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania, a l'àrea d'Hisenda i a l'Àrea de Promoció Econòmica de la Corporació.

## **6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme i Medi Ambient**

### **LLICÈNCIES D'OBRES MENORS**

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** OC.W

**RE núm.:** 6270 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 222/2022

**Tipus d'obra:** Restitució moviments de terres

**Ubicació:** Urb. Vall Repòs, 78

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** M.A.dR

**RE núm.:** 6426 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 165/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació plaques fotovoltaiques.

**Ubicació:** C/ Feixa d'en Roquer, 3

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** A.C.G

**RE núm.:** 6622 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 236/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació plaques fotovoltaiques.

**Ubicació:** C/ Antonio Fernández Rillo, 52 – Urb. Roca de Malvet I

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

**Titular:** E.B

**RE núm.:** 5513 de 2021

**Núm. expedient:** H126.1 156/2021

**Tipus d'obra:** Instal·lació plaques fotovoltaiques.

**Ubicació:** Mas Can Ferrer al veïnat de Solius

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

Segons acord d'aprovació definitiva del Projecte d'Actuació Específica per a la instal·lació de panells fotovoltaiques sobre el terreny a la finca de Can Ferrer, veïna de can Ribot, adoptat per la Comissió territorial d'urbanisme de Girona en la sessió del 28 de setembre de 2022, es condiona l'aprovació del PAE i per tant la concessió de la llicència d'obres a l'adopció de:

- Les condicions de la part valorativa de l'informe de la CTUG
- Les recomanacions de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Les conclusions del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural
- La consideració ambiental de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació i Acció Ambiental
- Les prescripcions de l'Agència Catalana de l'Aigua

En aquest sentit, cal traslladar els informes esmentats de l'expedient H126.1 2022-001 als interessats, per a que adoptin les mesures establertes com a condició d'executivitat de la llicència d'obres.

Finalitzada la vida útil de la instal·lació s'haurà de dur a terme el desmuntatge complet dels seus elements i la seva correcta gestió com a residus.

**Titular:** Camping Mas Sant Josep, SL

**RE núm.:** 1457 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 61/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lar plaques fotovoltaiques en la coberta d'un edifici de servei.

**Ubicació:** Ctra. a Platja d'Aro, km. 2

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** A.L

**RE núm.:** 7204 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 244/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació plaques fotovoltaiques.

**Ubicació:** Urb. Vall Repòs, 202

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** E.S

**RE núm.:** 7216 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 245/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació plaques fotovoltaiques.

**Ubicació:** Av. de la Costa Brava, 107 – Urb. Golf Costa Brava

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** J.N.F

**RE núm.:** 7336 de 2022



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

**Núm. expedient:** H126.1 247/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació plaques fotovoltaïques.

**Ubicació:** C/ de les Mimoses, 33 – Urb. Les Teules II

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

## LLICÈNCIES D'OBRES NOVES

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

**Titular:** Coma Pedrosa, SA

**RE núm.:** 7827 de 2021

**Núm. expedient:** H125.1 37/2021

**Tipus d'obra:** Rehabilitació integral i consolidació estructural del mas

**Ubicació:** Mas Castelló del veïnat de Romanyà

**Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic:** Favorables

### Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar els paràmetres de la intervenció, els nivells d'implantació definits en el projecte comprovar el grau de conservació de l'immoble sobre el que s'actua. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
  - Projecte executiu visat que incorpori la memòria constructiva i la fitxa de Qualificació Energètica del projecte amb obtenció de la classe, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
  - Programa de Control de Qualitat visat per l'aparellador
  - Fulls d'Estadística de la Generalitat
  - Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut
  - Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'obra
  - Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra

### Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

## ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME I ACTIVITATS

A proposta de l'alcaldeessa la Sra. Lourdes Fuentes com a regidora d'urbanisme, es demana retirar aquests dos punts de l'ordre del dia per poder estudiar amb més deteniment la proposta i



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/82

incorporar-hi documents o informes. Els membres de l'equip de Govern per unanimitat acorden retirar-ho de l'ordre del dia.

1.- Vista la instància presentada en data 12.04.2022 amb RE. 2701, pel Sr. A.M.AS, per la qual sol·licita que es tingui per formulada la declaració responsable per instal·lar una parada de castanyes, al carrer Teulera cantonada carrer Rec del Forn, d'aquest municipi (Exp. J102.26 2022-5)

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal que es transcriu a continuació:

“...

### Fonaments

D'acord amb l'article 15.4 de la Llei de Comerç, Serveis i fires 18/2017:

*4. Correspon als ajuntaments, mitjançant una ordenança municipal, autoritzar la venda i la prestació de serveis mitjançant estructures o parades desmuntables o vehicles botiga en espais de titularitat pública, sigui quina en sigui la modalitat, determinar-ne les dates i la periodicitat, delimitar el perímetre on se celebren, i el nombre total de parades, les dimensions, l'oferta i les condicions dels marxants per a accedir-hi. En el cas que un ajuntament no disposi d'ordenança municipal reguladora d'alguna de les modalitats de venda o prestació de serveis mitjançant estructures o parades desmuntables o vehicles botiga, s'entén que el municipi en qüestió no autoritza aquesta modalitat de venda en espais de titularitat pública.*

L'ajuntament no disposa de cap ordenança que reguli els espais de titularitat pública on es pot exercir la venda no sedentària. Per tant, no es pot autoritzar la sol·licitud de venda de castanyes a la via pública.

Aquest article no seria d'aplicació en cas de localitzar-se en un espai de titularitat privada.

### Conclusió

No es pot autoritzar la sol·licitud de venda de castanyes a la via pública, d'acord amb l'article 15.4 de la Llei de Comerç, Serveis i fires 18/2017, atès que no es disposa d'ordenança municipal reguladora específica. Aquest article no seria d'aplicació en el cas d'un espai de titularitat privada.”

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.** Denegar la sol·licitud de declaració responsable per posar una parada de castanyes a la via pública (Exp. J102.26 2022-5), pels motius exposats a l'informe de l'enginyer municipal.

**Segon.** Aprovar la conseqüent liquidació de la taxa per a la denegació segons *Ordenança per la tramitació de declaracions, comunicacions, llicències i autoritzacions d'activitats*, a saber:

**Liquidació Taxa: \*\*\***

2.- Vista la instància presentada en data 29.07.2022 amb RE. 5577, pel Sr. J.DA.DS, per la qual sol·licita que es tingui per formulada la declaració responsable per instal·lar una parada de castanyes durant els mesos d'octubre a desembre, al carrer Teulera cantonada carrer Rec del Forn, d'aquest municipi (Exp. J102.26 2022-6)

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal que es transcriu a continuació:

“...

### Fonaments

D'acord amb l'article 15.4 de la Llei de Comerç, Serveis i fires 18/2017:

*4. Correspon als ajuntaments, mitjançant una ordenança municipal, autoritzar la venda i la prestació de serveis mitjançant estructures o parades desmuntables o vehicles botiga en espais*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/82

*de titularitat pública, sigui quina en sigui la modalitat, determinar-ne les dates i la periodicitat, delimitar el perímetre on se celebrin, i el nombre total de parades, les dimensions, l'oferta i les condicions dels marxants per a accedir-hi. En el cas que un ajuntament no disposi d'ordenança municipal reguladora d'alguna de les modalitats de venda o prestació de serveis mitjançant estructures o parades desmuntables o vehicles botiga, s'entén que el municipi en qüestió no autoritza aquesta modalitat de venda en espais de titularitat pública.*

L'ajuntament no disposa de cap ordenança que reguli els espais de titularitat pública on es pot exercir la venda no sedentària. Per tant, no es pot autoritzar la sol·licitud de venda de castanyes a la via pública.

Aquest article no seria d'aplicació en cas de localitzar-se en un espai de titularitat privada.

### **Conclusió**

No es pot autoritzar la sol·licitud de venda de castanyes a la via pública, d'acord amb l'article 15.4 de la Llei de Comerç, Serveis i fires 18/2017, atès que no es disposa d'ordenança municipal reguladora específica. Aquest article no seria d'aplicació en el cas d'un espai de titularitat privada.”

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.** Denegar la sol·licitud de declaració responsable per posar una parada de castanyes durant els mesos d'octubre a desembre a la via pública (Exp. J102.26 2022-6), pels motius exposats a l'informe de l'enginyer municipal.

**Segon.** Aprovar la conseqüent liquidació de la taxa per a la denegació segons *Ordenança per la tramitació de declaracions, comunicacions, llicències i autoritzacions d'activitats*, a saber:

**Liquidació Taxa: \*\*\***

### **3.- Projectes d'urbanització. Modificació substancial**

Vist l'expedient incoat per a la tramitació del Projecte d'urbanització del Pla parcial urbanístic SUD-4 sector Pedró, promogut a instància de P.N.D, A.P.R, JMa.A.Q, C.R.G i C.M.L (exp. H108.1 1/2014);

Vista la documentació aportada pel promotor de les obres de l'esmentat Projecte d'urbanització, datada d'octubre de 2022, pel qual es proposen una sèrie de modificacions respecte al projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en la sessió ordinària de data 3 d'abril de 2017;

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal en data 20 d'octubre de 2022, que es transcriu a continuació:

*“S'ha presentat un document que consta de Memòria, Annexos, Plànols i Pressupost. Els documents corresponen als canvis proposats i no constitueixen per tant un text refós.*

*En el document presentat es proposen les modificacions respecte al projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en la sessió ordinària de data 3 d'abril de 2018 següents:*

#### **1.- PAVIMENTS**

##### **1.1. PAVIMENTS DRENANTS**

*En la seva autorització d'obres, l'Agència Catalana de l'Aigua va establir com a condicionant en l'execució la utilització de paviments drenants (condicionant que no havia informat en la*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/82

tramitació del projecte, i que no constava per tant a l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.

En el document presentat es proposa modificar el paviment previst en els aparcaments de vehicles previstos al carrer Albert Salvador i Pey, substituint el paviment de formigó previst inicialment en projecte per una llamborda drenat de la casa Breinco model Terana six acqua joint de 20x10x8 cm. sobre una capa de sorra de 3 cm de gruix, i una capa de grava reciclada drenant de 20 cm de gruix, i a la zona baixa del aparcaments un tub dren de 160 mm de diàmetre que derivarà l'aigua cap a l'embornal més proper connectat a la xarxa d'aigües plujanes de la urbanització.

Es justifica aquesta proposta en base a tres assajos de permeabilitat del terreny realitzats, que permeten concloure que el terreny té una permeabilitat molt baixa i quedarien classificats en l'apartat de sòls gairebé impermeables amb una K per sota en els tres casos de 10-6 m/s. També s'esmenta que s'ha pogut comprovar de manera empírica aquests resultats observant la capacitat del terreny d'absorció d'aigua després d'un episodi de pluja en una rasa oberta. Es considera doncs, que el terreny no té la capacitat suficient per absorbir els cabals d'aigua que li puguin aportar la col·locació de paviments drenants en la urbanització i per tant haurien de ser recollits per les capes granulars drenants inferiors al paviment i derivades igualment cap a la xarxa d'aigües plujanes de la pròpia urbanització perquè no acabin malmenats els paviments acabats.

En el document presentat s'esmenta que no es considera adient la substitució del paviment de vorera per paviment drenant doncs podria provocar dificultats de mobilitat a persones amb mobilitat reduïda i accidents per ensopegades amb el paviment, sense millorar en absolut la permeabilitat del sector.

Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable, tenint en compte la baixa permeabilitat del terreny; no obstant, caldrà sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.

## 1.2. MODEL PANOT EN PAVIMENT DE LA VORERA

Es planteja el canvi del paviment de les voreres del carrer Albert Salvador i Pei que inicialment estava previst amb llamborda Terana/Tegula 16x16x5 cm, pel paviment projectat a les voreres dels carrers Pedró I Església, és a dir panot 40x40x4 cm model Santa Cristina d'Aro. D'aquesta manera es vol assolir la uniformitat del paviment de les voreres a tota la nova urbanització amb el model panot de Santa Cristina d'Aro que és tanmateix el que hi ha als trams dels carrers Pedró i església ja urbanitzats.

Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable, donat que millora la uniformitat dels paviments.

## 2. MODIFICACIÓ DEL TRAÇAT DE LA LÍNIA ELÈCTRICA

El projecte preveu una variant de la línia de mitja tensió, plantejada per Endesa, que suposa afectar a terrenys privats, fins i tot fora de l'àmbit del Pla Parcial objecte d'urbanització, ja que es preveia substitució d'un suport metàl·lic dins la finca de Cal Gravat, la instal·lació d'un nou suport davant del número 47 de l'Avinguda Església i l'estesa d'un nou tram aeri entre els dos suports.

Per evitar l'afectació a propietaris particulars que planteja la variant prevista en projecte es proposa mantenir els suport metàl·lic situat al costat del CT de l'Avinguda Església (CX48445) en terreny municipal i retirar la línia aèria a partir d'aquest suport.

S'ha comprovat, a través de la companyia subministradora Endesa, que aquest suport metàl·lic resisteix els nous esforços que li requereixen les noves condicions de la xarxa amb resultats



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/82

*positius. En l'annex 3 s'adjunta el plànol inclòs dins el document de cessió d'instal·lacions a la companyia emès per Endesa.*

*Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable, donat que permet evitar l'afectació a propietaris particulars.*

### 3. SOTERRAMENT DE LA LÍNIA TELEFÒNICA

*Es proposa incorporar a la xarxa de telefònica el soterrament de les aèries existents a l'Avinguda de l'Església pel costat de cal Gravat, havent-se consensuat amb la companyia les obres necessàries per dur a terme aquest soterrament, que consisteixen en una canalització de 2 tubs de polietilè corrugat doble capa protegits amb formigó en tot el tram del carrer Església del costat Cal Gravat des de l'inici fins al final de l'obra amb les corresponents arquetes DM per fer els encreuaments de carrer, connexions i conversió a tram aeri.*

*Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable, donat que se soterra una línia existent de telefonia, i es justifica que s'ha consensuat amb la companyia*

### 4. SOTERRAMENT LÍNIA AÈRIA D'ENLLUMENAT PÚBLIC EXISTENT

*Anàlogament al cas anterior, existeix una línia d'enllumenat per alimentar els punts de llum existents en el carrer Església, que es desmunten en el tram del carrer Església afectat per les obres, essent substituïts pels previstos en projecte. Els punts de llum però que estiguin fora de projecte s'han de mantenir i caldrà alimentar-los des del quadre existent amb una línia soterrada. Es per això que també es deixa una previsió per soterrar la línia d'enllumenat existent amb un traçat molt semblant al que s'ha esmentat en el cas anterior de telefònica.*

*Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable, donat que permetrà una futura estesa en subterrani sense afectar la vorera existent.*

### 5. MODIFICACIONS ZONA VERDA

*A instàncies de l'Ajuntament es decideix conservar el mur de pedra seca existent a la zona verda. Això suposa algunes modificacions de la zona verda pel que respecte al nivell del camí adjacent a la riera. Es proposa també instal·lar un tub de reg al cap del talús del camí. Pel que fa a les espècies vegetals es proposa substituir les arbustives *Ruscus Aculeatus* per *Cistus Albidus* (Estepa blanca), i l'arbre *Tilia platyphyllos* per *Ceratonía siliqua*.*

*Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable, donat que permet conservar el mur de pedra seca i es projecten espècies més adequades a la zona de les obres*

### 6. ENTRONCAMENTS

*Els entroncaments de l'Avinguda Església i del carrer Pedró entre la nova urbanització i la existent es proposa amb una transició per adaptar la diferència de secció entre la part nova i l'existent.*

*En el carrer Salvador Albert Pey s'adapta l'amplada de la nova urbanització a la del carrer existent de manera suau adaptant l'alineació de la nova rigola a la que ja hi ha col·locada.*

*Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable. En aquest cas, caldria sol·licitar informe a la Policia Local.*

### 7. ALTRES

*Es planteja la construcció d'un muret de bloc folrat de pedra de les mateixes característiques al que hi ha existent al carrer Salvador Albert Pey per limitar la vorera en el tram que llinda amb l'obra de drenatge de la riera del costat d'aigües avall. Sobre aquest muret s'instal·laria una tanca amb malla electrosoldada de 1,80 m d'alçada. En el costat d'aigües amunt s'instal·laria una tanca de malla electrosoldada de 1,80 m. d'alçada amb un accés practicable a la riera.*

*Aquest tècnic considera que la modificació proposada és acceptable, donat que permet el tancament de l'obra de drenatge.*

### 8. SUBSTANCIALITAT DE LES MODIFICACIONS



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/82

El Decret Legislatiu 1/2005 , de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix en el seu article 70.2 que les obres bàsiques comprenen les relatives al sanejament, incloent-hi els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent-hi el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions.

Les modificacions proposades afecten a obres d'urbanització bàsiques (xarxes d'energia elèctrica i de telecomunicacions), per la qual cosa constitueixen canvis substancials del projecte.

### CONCLUSIÓ

1.- Aquest tècnic informa favorablement les modificacions de projecte proposades consistents en:

- Incorporació de paviments drenants en els aparcaments (llamborda drenant sobre una capa de sorra de 3 cm de gruix, i una capa de grava reciclada drenant de 20 cm de gruix).
- Canvi del model de paviment en les voreres del carrer albert salvador i pey (panot 40x40x4 cm model santa cristina d'Aro).
- Modificació del traçat de la línia elèctrica, mantenint el suport metàl·lic situat al costat del ct de l'avinguda església (cx48445) en terreny municipal i retirar la línia aèria a partir d'aquest suport.
- Soterrament de la línia telefònica existent a l'avinguda de l'església amb canalització de 2 tubs de polietilè corrugat doble capa protegits amb formigó en tot el tram del carrer església del costat cal gravat des de l'inici fins al final de l'obra amb les corresponents arquetes dm per fer els encreuaments de carrer, connexions i conversió a tram aeri.
- Soterrament línia aèria d'enllumenat públic existent (obra civil) en el carrer església, en el tram que es desmunta del carrer església afectat pel projecte com a previsió per soterrar la línia d'enllumenat que alimenta els punts de llum, que estan fora de projecte, des del quadre existent amb una línia soterrada.
- Modificacions zona verda: conservar el mur de pedra seca existent a la zona verda, mantenir el al nivell del camí adjacent a la riera, instal·lar un tub de reg al cap del talús del camí i substituir les arbustives Ruscus Aculeatus per Cistus Albidus (Estepa blanca), i l'arbre Tilia platphyllos per Ceratonia siliqua.
- Entroncament: Transició per a adaptar la diferència de secció entre la entre la nova urbanització i la existent a l'Avinguda Església i al carrer Pedró, i adaptació de l'amplada de la nova urbanització a la del carrer existent al carrer Salvador Albert Pey.

7. ALTRES: Construcció d'un muret de bloc folrat de pedra de les mateixes característiques al que hi ha existent al carrer Albert Salvador Pey per limitar la vorera en el tram que llinda amb l'obra de drenatge de la riera del costat d'aigües avall i instal·lar-hi una tanca amb malla electrosoldada de 1,80 m d'alçada. En el costat d'aigües amunt instal·lació d'una tanca de malla electrosoldada de 1,80 m. d'alçada amb un accés practicable a la riera

2.- Les modificacions proposades són substancials, en afectar a obres bàsiques d'urbanització (xarxes d'energia elèctrica i xarxes de telecomunicacions).

3.- Cal tramitar l'aprovació de la modificació del projecte, tenint en compte que

- pel que fa la modificació consistent la incorporació dels paviments drenants, caldria sol·licitar i obtenir informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- pel que fa la modificació dels entroncaments, caldria sol·licitar i obtenir informe favorable de la Policia Local.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/82

- *pel que fa als soterraments elèctric i de telefonia, aquests hauran de ser informats favorablement i/o acceptats per part de les companyies respectives.*”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

**Primer. Aprovar inicialment** la modificació del Projecte d'urbanització del Pla parcial urbanístic SUD-4 sector Pedró, promogut a instància de \*\*\* (exp. H108.1 1/2014).

**Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública** pel termini d'un mes mitjançant la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis de la Seu electrònica de l'Ajuntament.

**Tercer. Disposar la consulta a la web municipal** de la documentació que integra l'expedient tècnic, així com a les dependències municipals de l'Àrea d'urbanisme, als efectes del seu examen i formulació, si s'escau, de les al·legacions, reclamacions, suggeriments i/o objeccions que es considerin convenients.

**Quart. Sol·licitar informe** als següents organismes i entitats afectats per raó de llurs competències sectorials:

- Agència Catalana de l'Aigua (ACA), pel que fa la modificació consistent la incorporació dels paviments drenants.
- Policia Local de Santa Cristina d'Aro, respecte la modificació dels entroncaments.
- Companyies de serveis afectats, pel que fa als soterraments elèctric i de telefonia. Aquests hauran de ser informats favorablement i/o acceptats per part de les companyies respectives.

**Cinquè.** Notificar el present acord a les persones interessades en l'expedient.

## 7.- Assumptes urgents

### 7.1.- Resolucions Secretaria

L'alcaldeessa la Sra. Lourdes Fuentes Faig, amb caràcter d'urgència, presenta la següent proposta a la Junta de Govern Local:

*7.1.1.- Assabentament de la impossibilitat de realitzar Junta de Govern Local el dia 1 de novembre de 2022 (A116.1 0039/2022)*

La Junta resta assabentada que degut a que el dia 1 de novembre es dia festiu, no hi haurà Junta fins el proper dia 8 de novembre de 2022.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:50 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.