



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 4 D'OCTUBRE DE 2022

NÚM.: 37/2022
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 4/10/2022
HORA: 08:00

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sra. Sílvia Fonoll i Ribas
Sr. Jaume Quintana i Leria
Sra. Imma Martí i Fontané

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència dels senyors David Segarra Mediavilla i Jordi Aviñó i Rovira i de les Sres. Anna Buxó Calzada i Agustina Gorina i Faz, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit del matí del quatre d'octubre de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-set de setembre dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2. Serveis Econòmics



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

2.1.- Relació de factures i liquidacions.

Vistes les relacions de factures presentades per la intervenció corresponents a contractes menors, contractes majors de serveis, contractes majors de subministraments, contractes privats i liquidacions (G170.1-15/2022).

Vistos els informes d'intervenció respectius números 2209/2022 amb observacions, 2210/2022, 2211/2022, 2212/2022 i 2213.

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal corresponents a contractes menors, (relació núm. 2022/49, import 24.665,08€), contractes majors de serveis (relació núm. 2022/50, import 28.526,90€), contractes majors de subministraments, (relació núm. 2022/51, import 5.216,22€), contractes privats, (relació núm. 2022/52, import 2.644,29€) i liquidacions (relació núm. 2022/5, import 2.547,62€), que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part.

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MENORS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 04/10/2022

Núm.
2022/49

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1913	SUMINISTROS HOTELEROS GRANOLLERS, SLU	Compra de material menjador escolar	245,21	36	32310	22799
F/2022/1914	ANEMA PLAGUES SL	Treballs de desinsectació contra la cria del mosquit tigre de juny a setembre 2022	2.013,44	75	31100	22799
F/2022/1915	ENGINYERIA EDIFICACIO I MEDIAMBIENT ENGINY SL	Honoraris del 50% redacció del projecte de millora del ferm de diversos carrers	2.266,49	17	15320	61900
F/2022/1916	MULA CASAGRAN, JORDI	Direcció d'obra per a la substitució de la gespa artificial del camp de futbol	1.089,00	17	15320	61900
F/2022/1917	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	Servei connexió amb fibra òptica i IP estàtica de l'Ajuntament	117,37	15	92000	22200
F/2022/1918	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	Servei connexió amb fibra òptica i IP estàtica de l'Ajuntament mes d'agost	94,40	15	92000	22200



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

F/2022/1934	BON PREU, SAU	Compra de material casalet	45,68	36	32310	22199
F/2022/1935	ASSOCIACIÓ XEVI MUSEU DE LA MÀGIA	Visita cultural al Museu de la Màgia 4 de setembre (grup oficina turisme)	220,00	26	33400	22609
F/2022/1936	CODETICKETS SL	Contractació servei venda d'entrades i control d'accés ""Quartet Catalinka: Del cel a la Terra""	25,29	26	33400	22609
F/2022/1937	CODETICKETS SL	Contractació servei venda d'entrades i control d'accés ""Concert Premi À"Vinas i "" A l'estil Antic""	32,25	26	33400	22609
F/2022/1938	BAYES GIL, DAVID	Ruta guiada ""Puig de les Cols""	145,20	52	43200	22699
F/2022/1939	INFOAL SERVEIS SL	Hores de programació suport i manteniment de totes les webs municipals per al 2022	1.125,58	22	49100	22699
F/2022/1940	INFOAL SERVEIS SL	Contractació del Hosting (Allotjament) de totes les webs municipals per a l'any 2022	362,64	22	49100	22699
F/2022/1941	GIROCOPI, SL	Manteniment copiadora HP E778 Joventut	9,30	15	92000	21300
F/2022/1942	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Servei a les persones període 12/08/2022-13/09/2022	81,92	15	92000	21300
F/2022/1943	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Serveis Socials període 12/08/2022-13/09/2022	23,75	15	92000	21300
F/2022/1944	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Urbanisme període 12/05/2022-13/09/2022	9,23	15	92000	21300
F/2022/1945	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Recaptació període 12/08/2022-13/09/2022	8,31	15	92000	21300
F/2022/1946	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Espai	108,54	15	92000	21300



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

		Ridaura període 14/03/2022- 13/09/2022					
F/2022/1947	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Biblioteca període 12/08/2022- 13/09/2022	12,67	15	92000	21300	
F/2022/1948	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Esports període 12/08/2022- 13/09/2022	20,97	15	92000	21300	
F/2022/1949	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Igualtat període 12/08/2022- 13/09/2022	13,58	15	92000	21300	
F/2022/1950	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Policia Local període 12/08/2022- 13/09/2022	81,40	15	92000	21300	
F/2022/1951	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Espai Ridaura període 12/04/2022- 13/09/2022	27,55	15	92000	21300	
F/2022/1952	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Recaptació període 10/08/2022- 13/09/2022	61,65	15	92000	21300	
F/2022/1953	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Escola Bressol període 12/08/2022- 13/09/2022	33,18	15	92000	21300	
F/2022/1954	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Secretaria període 12/08/2022- 13/09/2022	79,59	15	92000	21300	
F/2022/1955	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Urbanisme període 12/08/2022- 13/09/2022	20,62	15	92000	21300	
F/2022/1956	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadora Biblioteca període 12/08/2022- 13/09/2022	41,27	15	92000	21300	
F/2022/1957	MOTOS MARTÍ D'ARO, S.L.	Manteniment vehicle policial; canvi bateria motocicleta 0546FST HONDA SH125	152,50	13	13200	21400	



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

F/2022/1958	MOTOS MARTÍ D'ARO, S.L.	Adquisició casc protector de motocicleta per l'agent 1031	98,94	13	13200	22104
F/2022/1959	CABALLERO GARCÍA, JUAN JOSÉ	Serveis de grua mes d'agost 2022	314,60	13	13300	22799
F/2022/1960	SIS GRUP GIRONA 1993,SL	Compra de material elèctric per conversació i manteniment enllumenat públic	794,70	77	16500	21000
F/2022/1961	ASSOCIACIO CULTURAL KNS CULTURA	Factura pendent any 2021 actuació piano a 4 mans Carles i Sofia - Divina Opera - 21 novembre de 2021	360,00	26	33400	22609
F/2022/1962	FERROS AGUSTI SL	Compra d'una xapa trapezoidal Galva de 6000X1000X0,6	453,91	71	15310	21300
F/2022/18	FERROS AGUSTI SL	Diferència error factura electronica	-0,83	71	15310	21300
F/2022/1963	NETEGES VIDRERES S.L.	Neteja de vidres a l'Escola Bressol	453,75	15	92000	22700
F/2022/1964	CALYGAS, SL	Compra de material divers de lampisteria per a reparacions	58,62	18	15310	22199
F/2022/1965	SIS GRUP GIRONA 1993,SL	Compra de material per averies de regs	210,35	77	17100	21000
F/2022/1966	AUTOTALLER EMILI BOSCH SL	Reparació elèctrica vehicle 3535HJR	86,25	71	15310	21400
F/2022/1967	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	Comptabilitat energètica del subministre en baixa tensió del edifici Ajuntament i CEIP Pedralta	1.397,55	17	92000	62301
F/2022/1977	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris en concepte d'atenció psicològica del mes de setembre 2022	440,00	83	23110	22609
F/2022/1978	TRANSPORTS LLONCH 2000, SL	Servei de transports de recollida d'aliments mes de setembre	244,42	84	23100	22799
F/2022/1979	SERHS FOOD AREA, SL	Servei d'àpats a domicili	1.354,32	81	23100	22799
F/2022/1982	SERVEIS CAMUAL SL	Treballs de cercar averia elèctrica i canviar magneto tèrmic general del quadre al camp de futbol	260,03	62	34200	21200
F/2022/1983	BON PREU, SAU	Material aperitiu Festa de Romanya i	66,34	63	33800	22609



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

		cremat Diada				
F/2022/1984	ADTEL SISTEMAS DE TELECOMUNICACION SL	Subministrament d'un TDT pel repetidor del Golf	2.940,30	15	92000	21200
F/2022/1985	ANEMA PLAGUES SL	Servei de desratització i desinsectació tercer trimestre 2022	1.452,00	75	31100	22799
F/2022/1986	BON PREU, SAU	Compra aliments per la distribució de setembre	217,14	84	23100	22699
F/2022/1987	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotacions d'embargaments, cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-26/2022	105,43	23	93200	22690
F/2022/1988	BON PREU, SAU	Compra de 12 bricks de llet per a l'Ajuntament	9,48	15	92000	22690
F/2022/1991	ALKIRENT SERVI, SL	WC per a Mostra de música urbana i concert 31FAM	960,98	38	92500	22699
F/2022/1993	EXTINTORS GIROFOC, SLU	Revisió trimestral extintors diferents dependències Ajuntament	881,49	15	92000	21200
F/2022/1994	TOLOSA COSTA, M. HELENA	Dinamització Servei Orientació Familiar	289,00	83	23110	22609
F/2022/1995	ALKIRENT SERVI, SL	Lloguer WC per al projecte comunitari HORTS COMUNITARIS mes de setembre	124,15	81	23100	20800
F/2022/1996	MARTINEZ DE TRINCHERIA, RIPALTA I SAIS SL	Confecció i redacció informe amb relació a ajuts a les EUC de Santa Cristina d'Aro	1.815,00	15	92000	22604
F/2022/1997	PALAHÍ GARRIDO, RAMON	Compra de 110 begònies i 6 arbusts de romaní	123,60	21	17100	21000
F/2022/1998	ROQUÉ AGUSTÍ SL	Compra de material per treballs de pintura Escola Pedralta	276,52	21	15310	21000
F/2022/1999	SERVEIS VIALS DEL VALLES, SL	Senyals excepcionals de ""excepte veïns"" per informes de mobilitat	114,89	13	15310	21000
F/2022/2000	PINTURES VIC, SA	Reparació pistola pintura Graco i Wagner G121	182,23	71	15310	21300
F/2022/2001	BON PREU, SAU	Material Àrea	11,34	62	34100	22609



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79
	d'Esports		
	TOTAL	24.665,08	

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SERVEIS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 04/10/2022

Núm.
2022/50

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1919	DATA PLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció de publicitat a el Punt Avui	425,93	22	49100	22799
F/2022/1920	DATA PLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció de publicitat en ràdios Sant Feliu, Palamós i Platja d'Aro	240,89	22	49100	22799
F/2022/1989	ESPAIS VERDS DEL VALLES, S.A.	Neteja franges perimetrals prevenció incendis 2022	19.511,08	19	17000	21000
F/2022/1990	SERVIFOREST, S.L.	Neteja franges perimetrals prevenció incendis 2022	8.349,00	19	17000	21000
		TOTAL	28.526,90			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SUBMINISTRAMENTS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 04/10/2022

Núm.
2022/51

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1921	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 30/06/2022 - 31/07/2022	694,00	16	16500	22100
F/2022/1922	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2022 - 31/08/2022	1.428,76	77	16500	22100
F/2022/1923	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2022 - 31/08/2022	270,79	77	16500	22100
F/2022/1924	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2022 - 10/07/2022	136,48	77	16500	22100
F/2022/1925	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període	703,91	77	16500	22100



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

		31/07/2022 - 31/08/2022				
F/2022/1926	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urbanitzacions període 30/06/2022 - 31/07/2022	114,66	16	16500	22100
F/2022/1928	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2022 - 31/08/2022	625,42	77	16500	22100
F/2022/1929	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 03/08/2022 - 05/09/2022	254,68	16	16500	22100
F/2022/1930	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Sector Estació període 31/03/2022 - 19/05/2022	331,67	77	16500	22100
F/2022/1931	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/04/2022 - 19/05/2022	194,77	77	16500	22100
F/2022/1933	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2022 - 31/07/2022	461,08	77	16500	21000
TOTAL			5.216,22			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES PRIVATS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 04/10/2022

Núm.
2022/52

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1980	DERIVATS CONSTRUCCIÓ OLIVERAS, SL	Lloguer d'una nau industrial del mes d'octubre	1.974,33	21	15310	20200
F/2022/1992	INSTITUT CATALÀ DEL SÒL	Lloguer del local del c/ Dr. Josep Trueta del mes de setembre de 2022	669,96	15	92000	20200
TOTAL			2.644,29			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE LIQUIDACIONS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 04/10/2022

Núm.
2022/5



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
4548/2022	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Prestació de serveis d'assistència i assessorament en la prevenció de riscos laborals 2n trimestre 2022	1.273,81	15	92000	22706
7107/2022	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Prestació de serveis d'assistència i assessorament en la prevenció de riscos laborals 3r trimestre 2022	1.273,81	15	92000	22706
		TOTAL	2.547,62			

2.2.- Assumpes de Serveis Econòmics

En relació amb les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-9/2022, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament del Servei de treballadora familiar; Impost sobre construccions, instal·lacions i obres; Taxa urbanística, segons la relació adjunta:

Nom	Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
S. C., M. del C.	voluntària	31/12/2022	178,64 €
T., R.	voluntària	31/10/2022	4.102,37 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 4.281,01 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

En relació amb la sol·licitud amb expedient G162.1-210/2022, en què demana l'anul·lació del rebut de l'Escola de Música corresponent al mes de maig de 2022, perquè el seu fill no va assistir a les classes.

Vist l'informe emès per la tècnica de Cultura i Patrimoni de l'Ajuntament on es confirma que l'alumne s'havia donat de baixa de l'Escola de Música.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Anul·lar el rebut núm. 1920518050, per un import de 58 €, corresponent a l'Escola de Música del mes de maig de 2022, pels motius indicats anteriorment.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-210/2022)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

En relació amb la sol·licitud amb registre d'entrada 7193/2022, en què demana la devolució d'ingressos indeguts de l'import de 30 €, corresponents a la inscripció del curs de ioga de l'Àrea d'Esports, al qual s'ha inscrit per error.

Atès que s'ha comprovat que les manifestacions de la persona interessada són certes,

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar l'import de 30 €, corresponent a la inscripció del curs de ioga de l'Àrea d'Esports, per ingressos indeguts.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-269/2022)

S'incorpora a la sessió el Sr. Jordi Aviñó i Rovira

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 7084/2022, en què sol·licita la devolució d'ingressos indeguts de l'import corresponent a l'autoliquidació núm. 1920518304 de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 17192A013000840001JQ, per manca d'increment del valor del terreny.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *“No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 18/12/2012 de 2.659.650 €, i de transmissió el 25/05/2022 de 2.497.000 €.

Atès que d'acord amb el portal immobiliari IDEALISTA, en el municipi els valors immobiliaris d'aquella zona han passat de 2.124 €/m² en la data d'adquisició a 1.968 €/m² en la data de transmissió, per la qual cosa no procedeix revisar el valor.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Retornar l'import de 406,52 €, corresponent a l'autoliquidació núm. 1920518304 de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per ingressos indeguts.

TERCER.- Notificar el present acord a les persones interessades.

(G161.2-100/2022)

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 3944/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 000401600DG92H0001ML, segons escriptura de compravenda de la notaria *** amb número protocol 596 de l'11 de maig de 2022.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *"No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición."*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 19/12/2019 de 128.063,25 €, i de transmissió l'11/05/2022 de 85.000 €.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.

(G161.2-196/2022)

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 3998/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de les transmissions de les finques amb referències cadastrals 9892602DG9299S0028TX i 9892602DG9299S0016LD, segons escriptura de compravenda de la notaria *** amb número protocol 1359 del 26 de maig de 2022.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *“No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 26/06/2007, de la finca amb referència cadastral 9892602DG9299S0028TX de 203.477 € i de la finca amb referència cadastral



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

9892602DG9299S0016LD de 10.000 €, i de transmissió el 26/05/2022 de 184.000€ i de 8.000 € respectivament.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de les finques referides en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.

(G161.2-199/2022)

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 5688/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 9892301DG9299S0008HI, segons escriptura de donació de la notaria de *** amb número protocol 1084 del 21 de juliol de 2022.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *"No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades."

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 14/02/2005 de 19.200 €, i de transmissió el 21/07/2022 de 19.200 €.

La Junta de Govern Local resol,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/79

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per manca d'increment de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.
(G161.2-200/2022)

En relació amb l'escrit amb expedient G167.1-5/2011, presentant recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 12-7-2022, que declara la derivació de responsabilitat per adquisició de finques afectes al pagament del deute (IBI i quotes urbanístiques de conservació) de la mercantil, reiterant exactament les mateixes al·legacions que fonamentada i detalladament se li desestimen en l'acte administratiu objecte del present recurs (que resumidament són: que el deute exigít ho ha de ser pel seu import principal, que la mercantil deutora té parcel·les per fer front al deute, i que, pel que fa a les quotes de conservació, les parcel·les adquirides es troben fora de l'àmbit d'actuació de l'entitat de conservació, i que les quotes de conservació només es podien exigir durant cinc anys), motiu pel qual procedeix reiterar els mateixos arguments continguts en l'acte administratiu objecte d'aquest recurs.

D'acord amb l'article 43.1.d) de la Llei 58/2003, general tributària (LGT) "1. Serán responsables subsidiarios de la deuda tributaria las siguientes personas o entidades: d) Los adquirentes de bienes afectos por ley al pago de la deuda tributaria, en los términos del artículo 79 de esta ley".

D'acord amb l'article 79.1 LGT "Los adquirentes de bienes afectos por ley al pago de la deuda tributaria responderán subsidiariamente con ellos, por derivación de la acción tributaria, si la deuda no se paga"

Pel que fa als deutes d'IBI, d'acord amb l'article 64.1 TRLHL "En los supuestos de cambio, por cualquier causa, en la titularidad de los derechos que constituyen el hecho imponible de este impuesto, los bienes inmuebles objeto de dichos derechos quedarán afectos al pago de la totalidad de la cuota tributaria, en régimen de responsabilidad subsidiaria, en los términos previstos en la Ley General Tributaria..."

Pel que fa a les quotes de conservació, d'acord amb l'article 194.1 del Decret Legislatiu 1/2010 i del Decret 305/2006 "La transmissió de la titularitat que fonamenti la pertinença a qualsevol de les entitats urbanístiques col·laboradores implica la subrogació en els drets i obligacions del causant, i s'entén que la persona adquirent s'incorpora a l'entitat des del moment de la transmissió substituïnt el seu causant."

Efectivament l'import del deute a derivar, és l'import principal del deute, d'acord amb el que disposa l'article 41.2 LGT ("Salvo lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 42 de esta Ley, la responsabilidad alcanzará a la totalidad de la deuda tributaria exigida en período voluntario"), i 174.6 LGT ("El plazo concedido al responsable para efectuar el pago en período voluntario será el establecido en el apartado 2 del artículo 62 de esta ley. Si el responsable no realiza el pago en dicho plazo, la deuda le será exigida en vía de apremio, extendiéndose al recargo del período ejecutivo que proceda según el artículo 28 de esta ley"), en cap moment l'Ajuntament ha manifestat la seva voluntat de derivar un import diferent a l'import principal.

Pel que fa a altres parcel·les de la mercantil deutora (de la qual l'interessat consta com administrador mancomunat fins al 29-3-2016), tal i com consta a l'expedient de recaptació (a disposició de l'interessat) el seu valor no cobreix l'import total del deute de la mercantil amb aquest Ajuntament, motiu pel qual la declaració de fallida d'aquesta mercantil (d'acord amb el que disposa l'article 41.5 LGT) que consta a l'expedient, és parcial, d'acord amb el que preveu



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

l'article 61.1 LGT ("Se considerarán fallidos aquellos obligados al pago respecto de los cuales se ignore la existencia de bienes o derechos embargables o realizables para el cobro del débito. En particular, se estimará que no existen bienes o derechos embargables cuando los poseídos por el obligado al pago no hubiesen sido adjudicados a la Hacienda pública de conformidad con lo que se establece en el artículo 109. Asimismo, se considerará fallido por insolvencia parcial el deudor cuyo patrimonio embargable o realizable conocido tan solo alcance a cubrir una parte de la deuda. La declaración de fallido podrá referirse a la insolvencia total o parcial del deudo.").

En relació a l'al·legació relativa a que les parcel·les es troben fora de l'àmbit d'actuació de l'EUC, l'interessat oblida transcriure l'apartat final de l'article 8 dels estatuts de la corresponent EUC, segons el qual, les parcel·les inicialment excloses del seu àmbit d'actuació poden ser incloses a mesura que es realitzin les obres d'urbanització (les obres d'urbanització han arribat a les parcel·les adquirides de la mateixa manera en el mateix grau que a la resta de la urbanització), o a petició de l'EUC, i ha estat l'EUC qui ha procedit a liquidar el deute, sent l'Ajuntament un simple ens recaptador per compte de l'EUC.

Pel que fa a la durada quinquennal de la EUC d'acord amb el que disposa l'article "9 dels seus Estatuts, justament aquest precepte estableix que la seva durada és indefinida, regulant el seus articles 36 i 37 els motius i causes de la seva dissolució, i que no és altre que l'acompliment de les seves finalitat.

L'art. 195 Decret 305/2006 estableix que:

"195.1 La dissolució de les entitats urbanístiques col·laboradores es produeix pel compliment de les finalitats per les quals van ser creades i requereix, en tot cas, acord de l'ajuntament o de l'altra administració urbanística actuant competent.

195.2 No procedeix l'aprovació de la dissolució de l'entitat mentre no consti el compliment de les obligacions que estiguin pendents, ni quan aquesta tingui procediments judicials pendents de sentència ferma.

195.3 Acordada la dissolució, l'òrgan rector de l'entitat es transforma en òrgan de liquidació per fer front al pagament dels deutes i al cobrament d'ingressos pendents i per a la distribució del romanent, si escau, d'acord amb el que preveuen els estatuts o les regles de funcionament."

El que segurament volia al·legar l'interessat, era la Disposició Final Quarta del Decret Legislatiu 1/2010 (igual que establia la normativa anterior), segons el qual "S'autoritza el Govern per regular per decret les condicions, els requisits i els terminis sota el compliment dels quals el planejament urbanístic pot imposar a les persones propietàries l'obligació de conservar les obres i les instal·lacions d'urbanització executades, més enllà de la recepció definitiva d'aquestes per l'administració o, si s'escau, per determinar-la directament, per a tot el territori de Catalunya o per a una part d'aquest. Mentre no s'aprovi la dita regulació, el planejament pot establir aquesta obligació, per raons justificades de desproporció entre els costos i els tributs, fins que l'àmbit arribi a tenir consolidada l'edificació en dues terceres parts i, en qualsevol cas, com a màxim durant cinc anys a partir de la recepció, total o parcial, de les obres d'urbanització", recepció que en el present cas no s'ha produït.

No obstant això, sí que podem dir que són majoritaris els pronunciaments judicials que consideren que cal assenyalar un límit temporal a l'obligació de conservar la urbanització per part dels propietaris, admetent, no obstant, una durada il·limitada, en els següents casos: "imposición del Plan de ordenación, bases de programa de actuación urbanística o disposición legal que así lo establezca" (Sentència del TS de 24 de juny de 1997 -RJ 1997/5373). I en aquest sentit no només els estatuts de l'EUC preveuen la seva durada indefinida, també el vigent POUM de Santa Cristina d'Aro imposa l'obligació de completar les obres d'urbanització i de



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

conservació de la urbanització durant un mínim de 5 anys a partir de la seva recepció a l'Ajuntament, recepció que no s'ha produït.

Tanmateix, la Disposició Transitòria tretzena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en el seu punt 5 estableix que "en els àmbits d'actuació urbanística en que, en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta llei, concorrin les circumstàncies d'haver d'executar obres d'urbanització o bé d'haver-les d'adequar a la normativa sectorial vigent i d'estar la Junta de conservació inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme, la dita junta, en el termini de cinc anys, pot formular un projecte de reparcel·lació econòmica simultàniament a la modificació dels estatuts, de tal manera que la Junta passi a ésser de compensació i de conservació i el seu objecte i les seves facultats comprenguin també l'execució o l'adequació de les obres d'urbanització, fins al lliurament reglamentari d'aquestes obres." I aquesta es la situació exacta en la que es troba l'EUC en aquest cas, i per tan aquesta és la disposició legal que li és aplicable, l'entitat de conservació està inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme, el vigent POUM exigeix obres d'urbanització per l'acabament de la urbanització, i l'EUC s'ha de convertir de junta de conservació a junta de compensació i conservació, ens trobem justament i exactament en aquell supòsit de fet al qual va destinat la Disposició Transitòria tretzena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, norma pensada per poder acabar les urbanitzacions que justament es troben en l'exacte estat en que es troba la urbanització en qüestió.

Per to l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

Desestimar el recurs de reposició.

(G167.1-5/2011)

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Contractació

3.1.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Containers Morales SA, i informe tècnic de data 14 de setembre de 2022, que justifica la necessitat de contractar les obres per a l'arranjament de camí amb humectació i compactació de la C-65 fins les instal·lacions d'Aqualia i arranjament del camí que surt de la carretera de Malvet fins la deixalleria i camp de tir, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 13, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor d'obres següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E115.5 21/2022	Obres	Containers Morales SA	Contractació de les obres per a l'arranjament de camí amb humectació i compactació de la C-65 fins les instal·lacions d'Aqualia i arranjament del camí que surt de la carretera de Malvet fins la deixalleria i camp de tir.	2.940,30 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E115.5 21/2022	Obra Pública	21 15310 21000	2.940,30 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Sumescal SL, i informe tècnic de data 15 de setembre de 2022, que justifica la necessitat de contractar el subministrament de 6 miralls per a construir una paret de 7,20 x 2,20 m per equipar el pavelló, necessària per dur a terme les activitats de patinatge, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.1 74/2022	Subministrament	Sumescal SL	Subministrament de 6 miralls per a construir una paret de 7,20 x 2,20 m per equipar el pavelló, necessària per dur a terme les activitats de patinatge.	2.280,98 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.1 74/2022	Àrea d'Esports	17 34200 62500	2.280,98 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- DONAR d'alta en l'Inventari Municipal de Béns mobles el be amb codi de despesa E118.1 74/2022.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Tallers Auto Sip SL, Carrosseries Esmi SL i Hijos de Pedro Lopez Garcia SL, i informe tècnic de data 13 de setembre de 2022, que justifica la necessitat de contractar el subministrament d'un remolc de 4 x 2 metres amb peus graduables per a la estrella de la rua de Reis, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.1 73/2022	Subministrament	Carrosseries Esmi SL	Subministrament d'un remolc de 4x2 metres amb peus graduables per a la estrella de la rua de Reis.	4.055,92 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.1 73/2022	Àrea de Festes	17 33800 62400	4.055,92 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- DONAR d'alta en l'Inventari Municipal de Béns mobles el be amb codi de despesa E118.1 73/2022.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Revalora Residus SL, i informe tècnic de data 27 de juliol de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la substitució de l'operari de la deixalleria durant el seu període de vacances estiu 2022, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 501/2022	Serveis	Revalora Residus SL	Substitució de l'operari de la deixalleria durant el seu període de vacances de l'estiu 2022.	2.994,75 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 501/2022	Intervencions i Medi Ambient	76 16220 21200	2.994,75 €

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei el dia 16 d'agost de 2022 i fins al 7 de setembre de 2022.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada pel Sr. Miquel Correyero Ayala, i informe tècnic de data 12 de setembre de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la revisió, tractament de documentació de l'Arxiu i càrrega de les fitxes descriptives a Arxius en Línia, mitjançant l'ús de l'eina proporcionada per la Generalitat de Catalunya per als arxius catalans, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 591/2022	Serveis	Miquel Correjero Ayala	Contractació del servei per a la revisió, tractament de documentació de l'Arxiu i càrrega de les fitxes descriptives a Arxius en Línia, mitjançant l'ús de l'eina proporcionada per la Generalitat de Catalunya per als arxius catalans.	1.497,98 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 591/2022	Àrea de Serveis Generals i Econòmics	26 92010 22706	1.497,98 €

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei el dia 1 d'octubre de 2022 i fins al 15 de desembre de 2022.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per la Sra. Georgia Bonell Sala, i informe tècnic de data 6 de setembre de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la coordinació, creació i direcció del grup de teatre juvenil durant el quart trimestre del 2022 (curs 2022-23), i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

La secretaria posa en coneixement de la Junta de Govern Local la necessitat de regularitzar la contractació d'acord amb la Llei de Contractes del Sector Públic, atès que, tot i no superar els límits del contracte menor anualment, es pot considerar de caràcter recurrent pel fet de perllongar-se any rere any.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exempt)
E116.1 582/2022	Serveis	Georgia Bonell Sala	Contractació del servei per a la coordinació, creació i direcció del grup de teatre juvenil durant el quart trimestre del 2022 (curs 2022-23).	1.728,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 582/2022	Àrea de Cultura	26 33400 22609	1.728,00 €

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei el dia 1 d'octubre de 2022 i fins al 31 de desembre de 2022.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Containers Morales SA, Mugadas SLU, Benet Noguera SL i Massachs Obres i Paisatge, SLU, i informe tècnic de data 27 de setembre de 2022, que justifica la necessitat de contractar les obres per a l'arranjament del camí de Can Reixac, i



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 13, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor d'obres següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E115.5 23/2022	Obres	Benet Noguera SL	Arranjament del camí de Can Reixac.	5.138,29 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E115.5 23/2022	Intervenció	21 15310 21000	5.138,29 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.1.2.- Assabentament del Decret d'Alcaldia 2022/1154 d'aprovació de la classificació sobre la contractació de l'actuació artística de "Joan Dausà" al municipi de Santa Cristina d'Aro (E116.2 0001/2022).

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2022/1154 dictat en data 27 de setembre de 2022, pel qual s'aprova la classificació sobre la contractació de l'actuació artística de "Joan Dausà" al municipi de Santa Cristina d'Aro:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/79

“Atès que per decret d'alcaldia número 1120, signat en data 20 de setembre de 2022, es va aprovar iniciar la contractació, mitjançant procediment Negociat Sense Publicitat, per l'adjudicació del contracte privat per a la contractació de l'actuació artística de “Joan Dausà” al municipi de Santa Cristina d'Aro, amb un pressupost base de licitació de 23.456,16€ (IVA inclòs).

Atès que aquesta licitació no es divideix en Lots.

Atès que dins el termini atorgat per a la presentació d'ofertes, s'ha presentat el següent licitador:

1. PROMO ARTS MUSIC SLU, amb NIF B17887894

Atès que en data 27 de setembre de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió pública va procedir a l'obertura del sobre únic.

Atès que es realitzen els càlculs per mirar si l'oferta està incursa en *presumpció d'anormalitat*, en relació a la clàusula 25 del PCAP, i es comprova que no ho està.

Atès que la Mesa de contractació, en la sessió privada, realitzada el mateix dia, i en virtut del que estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) va procedir a *avaluar i classificar* per ordre decreixent les proposicions admeses, essent el resultat el següent:

<u>Posició:</u>	<u>Preu (iva inclòs):</u>
1. PROMO ARTS MUSIC SLU	23.456,16€

elevant-la a l'òrgan de contractació als efectes disposats als articles 150 de la LCSP.

Atès que la clàusula 26 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regulen aquesta contractació estableix que la Corporació contractant resoldrà sobre la validesa o nul·litat de l'acte licitatori, i declarat vàlid, establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa a què, dins del termini de set dies (7) hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació senyalada i acreditin els requisits exigits en l'article 150.2 de la LCSP.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que la competència per l'aprovació dels expedients de contractació administrativa, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

DISPOSO:

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- DECLARAR la validesa dels actes licitatoris celebrats per la contractació, mitjançant el procediment negociat sense publicitat, per a l'adjudicació del contracte privat per a la contractació de l'actuació artística de “Joan Dausà” al municipi de Santa Cristina d'Aro.

TERCER.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ de l'oferta presentada, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 27 de setembre de 2022, i pel següent ordre decreixent:

<u>Posició:</u>	<u>Preu (iva inclòs):</u>
1. PROMO ARTS MUSIC SLU	23.456,16€

QUART.- REQUERIR a l'empresa, *Promo Arts Music SLU amb NIF B17887894* que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *set (7) dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

- 1) Certificat bancari de la titularitat del compte al qual es realitzaran els pagaments corresponents.
- 2) La pòlissa d'assegurances i el corresponent rebut de pagament vigent.
- 3) Acreditar les circumstàncies consignades en la declaració responsable i la resta que li sigui exigible.
- 4) Acreditar el dret d'exclusiva de representació amb l'artista JOAN DAUSÀ.
- 5) Acreditar les condicions especials d'execució, d'acord amb el que s'estableix a l'apartat Q.2. del Quadre de Característiques i la clàusula 33 del PCAP.

CINQUÈ.- ADVERTIR a *Promo Arts Music SLU* que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se, en aquest cas a, declarar deserta la licitació, donat que no s'ha presentat cap més licitador, tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

SETÈ.- Donar compte en la propera sessió de la Junta de Govern Local que es realitzi.”

3.1.3.- Assabentament del Decret d'Alcaldia 2022/1158 d'adjudicació per a la contractació de l'actuació artística de “Joan Dausà” al municipi de Santa Cristina d'Aro (Expedient E116.2 0001/2022).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2022/1158 dictat en data 29 de setembre de 2022, pel qual s'aprova l'adjudicació sobre contractació de l'actuació artística de "Joan Dausà" al municipi de Santa Cristina d'Aro, a favor de l'empresa *Pascual Arts Music SLU*:

"Atès que per decret d'alcaldia número 1120, signat en data 20 de setembre de 2022, es va aprovar iniciar la contractació, mitjançant procediment Negociat Sense Publicitat, per l'adjudicació del contracte privat per a la contractació de l'actuació artística de "Joan Dausà" al municipi de Santa Cristina d'Aro, amb un pressupost base de licitació de 23.456,16€ (IVA inclòs).

En data 26 de setembre de 2022, s'anuncià la licitació a la plataforma de contractació, perfil contractant i s'envià la invitació a participar al procediment a PASCUAL ARTS MUSIC SLU empresa representant de l'artista "Joan Dausà".

En data 27 de setembre de 2022, PASCUAL ARTS MUSIC SLU va presentar la seva oferta.

Atès que en data 27 de setembre de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió pública va procedir a l'obertura del sobre únic.

Atès que per decret d'alcaldia número 1154, signat electrònicament en data 27 de setembre de 2022, de conformitat amb l'article 150.1 de la LCSP, va aprovar la classificació de les ofertes presentades per a l'adjudicació del contracte privat per a la contractació de l'actuació artística de "Joan Dausà" al municipi de Santa Cristina d'Aro, de conformitat amb la proposta d'adjudicació emesa per la Mesa de Contractació en la mateixa data, declarant com a millor oferta la presentada per *Pascual Arts Music SLU*.

Atès que l'empresa *Pascual Arts Music SLU* ha indicat que consta inscrita en el RELI, s'ha obtingut el corresponent certificat i s'ha comprovat que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, i que no està incursa en cap prohibició de contractar.

Atès que l'empresa ha presentat, el certificat bancari on acredita la titularitat del compte al qual es realitzaran els pagaments corresponents, la pòlissa d'assegurances i el corresponent rebut de pagament vigent, ha acreditat el dret d'exclusiva de representació amb l'artista JOAN DAUSÀ, mitjançant una declaració jurada i ha acreditat les condicions especials d'execució, d'acord amb el que s'estableix a l'apartat Q.2. del Quadre de Característiques i la clàusula 33 del PCAP, indicant que la persona interlocutora amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro serà el Sr. Xavier Pascual Bellosta.

Atès que l'Ajuntament ha obtingut d'ofici el certificat de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que, de conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP, i d'acord amb la clàusula 26 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, és procedent adjudicar l'esmentat contracte a favor de l'empresa *Pascual Arts Music SLU*.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que la competència per l'aprovació dels expedients de contractació administrativa, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

DISPOSO:

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- ADJUDICAR, de conformitat amb el decret d'alcaldia número 1154 signat electrònicament en data 27 de setembre de 2022, el contracte privat per a la contractació de l'actuació artística de "Joan Dausà" al municipi de Santa Cristina d'Aro, a favor de l'empresa *Pascual Arts Music SLU, amb CIF B17887894 i domiciliada al Carrer Nou, 5 3r-esqu de Figueres, CP 17600*, per un preu de total de 23.456,16 euros iva inclòs, (al tipus 21%), d'acord amb la seva oferta.

TERCER.- DISPOSAR la despesa derivada del contracte. El finançament de les obligacions econòmiques que per l'Ajuntament es derivin del compliment del present contracte, seran a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2022	-63.33800.22609 "festes i actes populars"	19.385,26€	4.070,90€	23.456,16€
TOTAL		19.385,26€	4.070,90€	23.456,16€

El pagament s'efectuarà d'acord amb l'apartat E3 del quadre de característiques del plec de clàusules que regeix aquesta contractació

QUART.- COMUNICAR als adjudicataris que, dins el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, hauran de concórrer a formalitzar el contracte.

CINQUÈ.- NOMENAR al senyor Josep Maria Nadal Saguer, com a responsable del Contracte.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/79

SISÈ.- COMUNICAR la present resolució als interessats, al responsable del contracte, i als serveis econòmics municipals.

SETÈ.- PUBLICAR l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

VUITÈ.- FACULTAR a la Sra. Alcaldessa per signar qualsevol document públic o privat que sigui necessari en relació a aquest acord.”

NOVÈ.- Donar compte en la propera sessió de la Junta de Govern Local que es realitzi.”

3.1.4.- Proposta d'aprovació del Pla de Contractació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro- Quart trimestre de 2022 (Exp. B136.3 0001/2022).

L'article 28.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2024 (LCSP), disposa que les entitats del sector públic programaran l'activitat de contractació pública, que desenvoluparan en un exercici pressupostari o períodes plurianuals i donaran a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant un anunci d'informació prèvia previst a l'article 134 que com a mínim reculli aquells contractes que quedaran subjectes a regulació harmonitzada.

L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), obliga a l'administració pública, en aplicació del principi de transparència, a fer pública la informació relativa als contractes. Així mateix, l'article 12.1 de la LTAIPBG estableix que l'administració ha de fer públics, en aplicació del principi de transparència, els plans i els programes anuals i plurianuals, de caràcter general o sectorial, que estableixen les directrius estratègiques de les polítiques públiques. Finalment, l'article 13.1.c) de la LTAIPBG disposa que la informació pública relativa als contractes ha d'incloure la informació sobre els contractes programats.

Aquestes exigències legals són mecanismes per reforçar la transparència, fomentar la competència mitjançant la informació anticipada i facilitar la concurrència de les PIMES.

En compliment d'aquestes normes s'elabora el Pla de contractació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per al quart trimestre de 2022, que haurà de ser publicat al Portal de Transparència i serà objecte de l'anunci d'informació prèvia previst a l'article 134 de la LCSP en relació a aquells contractes que quedaran subjectes a regulació harmonitzada. Aquesta Pla és indicatiu, no obliga a licitar tots els contractes o fer-ho amb les condicions concretes anunciades, ni impedeix licitar contractes no inclosos en aquesta programació, en tot cas, que aquesta planificació constitueix una previsió de la contractació que pretén portar a terme l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

En aquest Pla s'identifiquen els contractes que es preveuen formalitzar en el quart trimestre de 2022. Així mateix, s'estableix una programació amb la finalitat de comptar amb els contractes formalitzats en les dates que finalitza la durada dels contractes vigents.

La planificació prevista es podrà dur a terme sempre i quan les àrees, departaments o els serveis impulsors dels contractes aportin la documentació preparatòria a incloure a l'expedient (informe de necessitats i idoneïtat i plec de prescripcions tècniques per als procediments de licitació, o informe per a les pròrrogues) en els terminis que s'indiquen en la fitxa de cada contracte programat, per tal que el Servei de contractació, pugui donar la conformitat a la seva tramitació, elaborar el plec de clàusules administratives particulars i preparar la proposta, previ informe de Secretaria i Intervenció, per aprovar l'expedient, aprovar la despesa i nomenar els membres de la Mesa de contractació.

En l'elaboració d'aquest Pla, que defineix l'activitat contractual d'aquesta administració, s'ha tingut en compte l'exigència de comptar amb crèdit suficient i adequat en el pressupost de l'exercici.

En virtut de les competències atribuïdes en matèria de contractació, a l'Alcalde per la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), així com el decret d'alcaldia 1292/2019, de 21 de juny, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local,

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el pla de contractació del quart trimestre de 2022 de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro que s'annexa a aquest acord.

SEGON.- PUBLICAR el pla de contractació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, així com al portal de transparència municipal.

Annex:

Quart trimestre de 2022	Àrea	Expedient	Concepte	Harmonitzat	Pressupost base de licitació	Valor estimat (sense IVA)	CPV	Durada	Termini màxim entrega <u>plecs tècnics definitius</u>	Tècnic responsable del contracte
Quart trimestre de 2022	URBANISME	E116.4 0009-2022	Serveis Telecomunicacions	NO	L 1:182.589€ L2: 2,178€	VE TOTAL: 256.470€	64210000-1 "Serveis telefònics transmissió de dades"	3+1	07/10/2022	J. Roqueta



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

URBANISME	E115.3 0003-2022	“Projecte executiu millora ferm de diversos carrers”	NO	113.000€	93.388,43€	45111000-8 Treballs de demolició, explanació i neteja del terreny 45233200-1 Treballs de diversos pavimentació	2 mesos	10/10/2022	J. OLLÈ
ARXIU	E116.4 0007-2022	Serveis postals i notificacions Ajuntament.	NO	40.000€	33.057,85€	6411200-4 Servicios postales relacionados con cartas	2+1	14/10/2022	J. GAITX
URBANISME	E115.3 0002-2022	Projecte xarxa abastament aigua potable a la Vall de Solius	NO	367.487,48 €	303.708,66€	45231300-8 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales	11 mesos Fase 1:3 m. Fase 2: 8 m	14/10/2022	J. OLLÈ
URBANISME	E116.4 0005-2022	Pavimentació aparcament pl. Ajuntament	NO	281.529,04€	232.668,63€	45233200-1	2 mesos	18/10/2022	MARC VILA
URBANISME	E115.3 0007-2022	Enllumenat públic exterior	SI	1.856.684,12€	1.534.449,71€	34928530-2 Làmpades d'enllumenat públic 31527200-8 Llums per l'enllumenat exterior 45316000-5 Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització 45316100-6 Instal·lació d'equip de l'enllumenat exterior 50232100-1 Serveis de manteniment d'enllumenat públic de carrers	10 anys	Els Plecs els redacta la Diputació	J. OLLÈ
URBANISME	E118.4 0001-2021	Càmeres seguretat	NO	95.000€	78.512,40€	35125300- Cámaras de seguridad., 32333200- Videocámaras., 51314000- Servicios de instalación de equipo de vídeo	4 mesos	10/12/2022	J. OLLÈ
URBANISME	E115.3 0006-2022	Arranjament de diverses voreres	NO	80.000€	66.115,70€	45233252-0 Trabajos de pavimentación de calles.	4 mesos	18/10/2022	J. OLLÈ



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

3.2.-Recursos

3.2.1.- Recurs contenciós contra l'acord d'aprovació de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 01/12/21 relatiu al Pla d'ordenació urbanística municipal de Santa Cristina.- (E106.1 2022-0004)

Vista la comunicació del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya de data 22 de setembre de 2022 i registre d'entrada 7001/2022, relativa a la interposició per part *** del recurs contenciós administratiu núm. 265/22 contra l'acord de data 01/12/21 relatiu al Pla d'ordenació urbanística municipal de Santa Cristina d'Aro, a l'efecte de citar a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro com a part interessada en l'expedient de referència.

Vist que el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha ordenat, de conformitat amb l'article 49 de la vigent Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, la citació de les persones interessades que consten identificades en l'expedient administratiu en el qual s'ha adoptat l'acord o resolució impugnades per a què, en el termini de 9 dies a comptar des de la recepció d'aquesta comunicació, puguin comparèixer i personar-se en les actuacions com a codemandats, si és el seu interès, davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del referit Tribunal.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER. COMPARÈIXER davant la Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs contenciós administratiu núm. 265/22, interposat per *** contra l'acord de data 01/12/21 relatiu al Pla d'ordenació urbanística municipal de Santa Cristina d'Aro.

SEGON.- ENCARREGAR, a l'advocat N.P.M, l'assistència jurídica necessària per a la defensa de la corporació en el recurs esmentat.

TERCER. COMUNICAR a la Secció Tercera del Tribunal que aquesta corporació no té coneixement de l'existència d'altres recursos contenciosos administratius en els quals pugui concórrer els supòsits d'acumulació que preveu l'article 38, Capítol III del Títol III de la LJCA.

QUART.- COMUNICAR, de conformitat amb l'article 48.3, que l'ofici ha estat registrat d'entrada amb el número 7001, el dia 22 de setembre de 2022.

CINQUÈ.- TRAMETRE el present acord a la Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, al Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, al Sr. N.P.M i a l'Àrea d'Urbanisme.

4- Serveis

4.1.- Àrea de Serveis Socials



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/79

4.1.1.- Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions a entitats socials que actuen en el municipi de Santa Cristina d'Aro. Exercici 2022.- (G149.1 2022-0021)

Atès que és interès de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro atorgar subvencions destinades a realitzar activitats socials al municipi de Santa Cristina d'Aro o per als seus ciutadans per part d'entitats socials.

Vist l'informe favorable 2022/2201 emès per l'Àrea d'Acció Social en data 28 de setembre de 2022.

Vist que el pressupost municipal per a l'exercici 2022 contempla una partida pressupostària destinada a l'atorgament d'aquestes subvencions.

Vist que el personal tècnic de l'àrea implicada proposa una convocatòria on es detallen els requisits a tenir en compte per l'atorgament de les ajudes.

Atès que les bases específiques es van aprovar per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària realitzada en data 23 d'agost de 2022.

Atès que les bases van ser publicades al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) núm. 164, de 29 d'agost de 2022 i el termini de publicació finalitza en data 26 de setembre de 2022.

Vist el què disposa l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions: "Podran concedir-se de forma directa les següents subvencions: ... c) Amb caràcter excepcional, aquelles altres subvencions en què s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública."

Vist que, en el mateix sentit, l'article 67 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions "1. Es poden concedir directament, amb caràcter excepcional, les subvencions a què es refereix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 22 de la Llei general de subvencions. En l'Administració General de l'Estat, en les entitats locals, i en els organismes públics vinculats o dependents d'aquelles, és aplicable el que preveu la Llei General de subvencions i en aquest Reglament, excepte en el que en una i altre afecti la aplicació dels principis de publicitat i concurrència."

Atès que el Ple municipal, va acordar delegar a la Junta de Govern Local la competència d'aprovació de les bases que regeixen les subvencions que atorga l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que segons disposa l'article 124.2 del ROAS, "Les bases s'han de sotmetre a informació pública com a mínim per un termini de vint (20) dies i s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la província i en el tauler d'anuncis de la corporació. (...)"

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la convocatòria per a la concessió de subvencions a entitats socials que actuen en el municipi de Santa Cristina d'Aro. Exercici 2022.

SEGON.- Sotmetre la convocatòria aprovada a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè les entitats



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/79

interessades presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents; amb el benentès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nou acord. En cas contrari, la Junta de Govern Local disposarà d'un termini d'un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials, Serveis Econòmics i a l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

4.1.2.- Informe social núm. 2216/22 per accés en sessió d'ús al pis d'emergència de l'Ajuntament.- (F113.3 2022-0002).

Vist l'informe social núm. 2022/2216, presentat per la treballadora social, en què proposa l'accés d'un senyor al pis d'emergència de l'Ajuntament.

Vist que es creu convenient aprovar l'accés al pis d'emergència de l'Ajuntament atès que la persona compleix amb els requisits d'urgència per accedir-hi.

Vist que la competència per autoritzar i disposar despeses, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

Per unanimitat dels present s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'accés d'una família al pis d'emergència de l'Ajuntament.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

4.1.3.- Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions a persones amb vulnerabilitat econòmica titulars d'un bé immoble al municipi de Santa Cristina d'Aro. Exercici 2022.- (G149.2 2022-0029)

Atès que és interès de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro atorgar subvencions destinades a persones amb vulnerabilitat econòmica titulars d'un bé immoble al municipi de Santa Cristina d'Aro. Exercici 2022.

Vist l'informe favorable 2022/2218 emès per l'Àrea d'Acció Social en data 29 de setembre de 2022.

Vist que el pressupost municipal per a l'exercici 2022 contempla una partida pressupostària destinada a l'atorgament d'aquestes subvencions.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/79

Vist que el personal tècnic de l'àrea implicada proposa una convocatòria on es detallen els requisits a tenir en compte per l'atorgament de les ajudes.

Atès que les bases específiques es van aprovar per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària realitzada en data 23 d'agost de 2022.

Atès que les bases van ser publicades al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) núm. 164, de 29 d'agost de 2022 i el termini de publicació finalitza en data 26 de setembre de 2022.

Vist el què disposa l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions: "Podran concedir-se de forma directa les següents subvencions: ... c) Amb caràcter excepcional, aquelles altres subvencions en què s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública."

Vist que, en el mateix sentit, l'article 67 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions "1. Es poden concedir directament, amb caràcter excepcional, les subvencions a què es refereix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 22 de la Llei general de subvencions. En l'Administració General de l'Estat, en les entitats locals, i en els organismes públics vinculats o dependents d'aquelles, és aplicable el que preveu la Llei General de subvencions i en aquest Reglament, excepte en el que en una i altre afecti la aplicació dels principis de publicitat i concurrència."

Atès que el Ple municipal, va acordar delegar a la Junta de Govern Local la competència d'aprovació de les bases que regeixen les subvencions que atorga l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que segons disposa l'article 124.2 del ROAS, "Les bases s'han de sotmetre a informació pública com a mínim per un termini de vint (20) dies i s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la província i en el tauler d'anuncis de la corporació. (...)"

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la convocatòria per a la concessió de subvencions a persones amb vulnerabilitat econòmica titulars d'un bé immoble al municipi de Santa Cristina d'Aro. Exercici 2022. Exercici 2022.

SEGON.- Sotmetre la convocatòria aprovada a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè les entitats interessades presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents; amb el benentès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nou acord. En cas contrari, la Junta de Govern Local disposarà d'un termini d'un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials, Serveis Econòmics i a l'Oficina d'Atenció Ciutadana.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

4.2.- Àrees d'Ensenyament i d'Esports

4.2.1.- Aprovació de la convocatòria per a la concessió d'ajuts mitjançant concurrència competitiva per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'Escola Pedralta pel curs 22-23 (G149.2 2022-0026)

Atès que la Junta de Govern Local del dia 16 d'agost de 2022 va aprovar les bases per a la concessió d'ajuts mitjançant concurrència competitiva per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'escola pedralta pel curs 22-23.

Atès que l'edicte de publicació de les bases s'ha publicat al BOP del 24 d'agost al 21 de setembre de 2022.

Atès que no s'hi han presentat cap tipus d'al·legació.

Vist que les Àrees d'Esports i Ensenyament han redactat la convocatòria en català i castellà d'aquests ajuts.

Atès que les subvencions a les que fa referència la present convocatòria seran atorgades a càrrec a les aplicacions pressupostàries 62 34100 48305 i a la 35 32300 48103 corresponents al pressupost municipal de l'exercici 2022 i fins que s'exhaureixi la dotació de 2.550€ de l'Àrea d'Esports i de 910€ de l'Àrea de Festes.

Vist el que disposa l'article 23.2.b) de la Llei General de Subvencions:

"(...) La convocatòria tindrà necessàriament el següent contingut:

"...

b) Crèdits pressupostaris als que s'imputa la subvenció i quantia total màxim de les subvencions convocades dins dels crèdits disponibles o, en el seu defecte, quantia estimada de les subvencions.

..."

Vist l'informe favorable 2022/1983 emès per l'Àrea d'Ensenyament i l'Àrea d'Esports en data 21 de setembre de 2022.

Vist el que disposa l'article 18.3a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la convocatòria per a la concessió d'ajuts extraordinaris per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'Escola Pedralta per al curs 2022-23.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/79

SEGON.- PUBLICAR la convocatòria en la Base de Dades Nacional de Subvencions de conformitat amb el previst en els articles 17.3b i 20.8a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

TERCER.- El termini límit per a la presentació de sol·licituds serà de 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'extracte de convocatòria al Butlletí Oficial de la Província (BOP).

QUART.- La concessió de les subvencions queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient a les aplicacions pressupostàries 62 34100 48305 i a la 35 32300 48103 en el moment de la resolució de l'atorgament.

CINQUÈ.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea d'Ensenyament, l'Àrea d'Esports, a Serveis Socials, Serveis Econòmics i a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania.

4.2.2.- Aprovació del conveni de col·laboració entre l'AFA de l'Escola Pedralta i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'atorgament d'una subvenció nominativa a l'AFA de l'Escola Pedralta per a la realització dels projectes i activitats de l'AFA de l'Escola Pedralta per a l'any 2022 (G149.1 13/2022)

Atesa la petició de suport econòmic de l'AFA de l'Escola Pedralta

Vistos els projectes i activitats que proposa l'AFA de l'escola Pedralta per a l'any 2022.

Vist el suport que vol donar l'Ajuntament a la tasca per a la comunitat escolar local que realitza l'AFA de l'Escola Pedralta.

Atès que l'AFA de l'Escola Pedralta figura inscrita al Registre Municipal d'Entitats amb el núm. 27 i està en procés d'actualització de la documentació exigida a l'article 236 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Atès que el pressupost de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a aquest 2022 preveu una aplicació pressupostària (Núm. 35.32300.48102) de concepte *Subvenció AFA Escola Pedralta* per un import de 15.700,00€, aplicació disponible en la seva totalitat.

Atès que el conveni és el procediment legal per a atorgar una subvenció nominativa.

Vist l'informe 2022/1342 emès per l'Àrea d'Ensenyament en data 12 de juliol de 2022, favorable a l'atorgament de la subvenció i l'aprovació del citat conveni.

Vist el que disposa l'article 18.3a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vista la proposta de conveni (16/2022) redactada per l'Àrea d'Ensenyament.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la subvenció a l'AFA de l'Escola Pedralta per a la realització de les activitats tradicionals de l'AFA durant l'any 2022.

SEGON.- APROVAR el conveni per a l'atorgament d'una subvenció directa entre l'AFA de l'Escola Pedralta i l'Ajuntament per a la realització dels projectes i activitats de l'AFA de l'Escola Pedralta per a l'any 2022 que ha elaborat l'Àrea d'Ensenyament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

TERCER.- AUTORITZAR i DISPOSAR a favor de l'AFA de l'Escola Pedralta l'import de 15.700,00€ de l'aplicació pressupostària núm. 35.32300.48102 Subvenció AFA Escola Pedralta.

QUART.- RECONÈIXER l'obligació i EFECTUAR el pagament de l'import de 7.850,00€. en concepte de bestreta.

CINQUÈ.- COMUNICAR a l'AFA de l'Escola Pedralta que la resta de la subvenció s'abonarà un cop presentada la memòria justificativa del compliment de les activitats i projectes, el compte justificatiu i les factures de les despeses en els termes que es detallen en el punt setè del conveni.

SISÈ.- TRASLLADAR aquest acord a l'AFA de l'Escola Pedralta, als Serveis Econòmics i a l'Àrea d'Ensenyament de l'Ajuntament.

4.3.- Àrea de la Biblioteca Municipal

4.3.1.- Sol·licitar la col·laboració de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en el Premi Literari Romanyà en memòria de Mercè Rodoreda, convocat per l'editorial Trípede. (Expedient P114.4 0002/2022).

Vist que l'Editorial Trípede, ha convocat el primer premi de poesia **Romanyà en memòria de l'escriptora Mercè Rodoreda**, ja que el proper 13 d'abril de 2023 es commemorarà el 40è aniversari de la seva defunció.

Vist que la directora de l'editorial Trípede es va posar en contacte durant el mes de juliol amb la que era regidora de cultura en aquell moment de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro, i la directora de la Biblioteca Municipal, per sol·licitar la col·laboració de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en l'organització de la convocatòria del concurs.

Atès que en data 31 d'agost, la directora de la biblioteca ha emès informe favorable per a que la Junta de Govern, aprovi la petició de col·laboració en el PREMI LITERARI ROMANYÀ EN MEMÒRIA DE MERCÈ RODOREDÀ 2023, convocat per l'Editorial Trípede, en la difusió de les bases, i amb les següents actuacions:

1. Promoure la participació en l'esmentat concurs de l'escriptor i pintor cristinenc, J.P.A, per a que cedeixi la imatge d'una de les seves obres per a la realització del cartell que anuncia la convocatòria del premi.
2. La aportació econòmica i la disponibilitat de personal de l'Ajuntament per a organitzar, al voltant del 13 d'abril de 2023, a Romanya de la Selva, l'acte del veredict del jurat. Per a entomar els costos de l'organització d'aquest acte (vernissatge) es crearia una partida específica en el pressupost del 2023 de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro i es proporcionaria el personal de la brigada necessari per a preparar l'acte.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

PRIMER- APROVAR la col·laboració de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en el Premi Literari Romanyà en memòria de Mercè Rodoreda 2023, convocat per l'editorial Trípod.

SEGON-NOMENAR com a responsables del seguiment de la col·laboració de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en l'esmentat premi, a l'alcaldesa de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro, la Sra. Lourdes Fuentes i Faig, i la directora de la Biblioteca Municipal.

TERCER- CREAM en el pressupost del 2023 una partida específica per a dotar econòmicament l'acte de lliurament del veredict del jurat.

QUART- TRASLLADAR aquest acord a la directora de l'Editorial Trípod, a l'Alcaldesa de Sta. Cristina d'Aro, i a la directora de la biblioteca municipal.

4.4.- Àrea de Policia Local

4.4.1.- Autoritzacions de guals permanents (Expedient H139.1 0016/2022).

Havent vist les sol·licituds de guals permanents i els informes favorables que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir les esmentades autoritzacions i aprovar les següents liquidacions de la Taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, als titulars que a continuació es relacionen:

Titular: A.M.A.A

RE núm.: 7032/2022 amb data 22/09/2022

Núm. expedient: H139.16/2022

Tipus i ml: 5,60 metres

Ubicació: Av. Canigó 254 URB Golf Costa Brava

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 237 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

5.- Resolucions d'Obres i Urbanisme i Medi Ambient

ACTIVITATS CLASSIFICADES

Havent vist les COMUNICACIONS que a continuació es relacionen i l'informe favorable emès per part de l'enginyer municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents es dona per assabentada de la següent activitat i conforme a l'autoliquidació corresponent:

Titular: B.B.R

Classificació: Comunicació amb certificat tècnic



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

RE. 4440 de 2022

Núm. expedient: J102.26 3/2022

Descripció activitat: BOTIGA ALIMENTACIÓ I QUEVIURES

Ubicació: Carrer Joan Miró, 20 local 5J

Ref. Cadastral: 0092301EG0209S0005YS

Superfície útil: 22,51 m².

Informe de l'enginyer municipal: Favorable

Condicions particulars:

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

1. - *Tala d'Arbres*

Vista la sol·licitud de A.R.G (Exp. J122-1 24/2022) demanant llicència per a tallar 1 pi al C/ de la Rabassada, 28 de la Urb. Bell-lloc II, pel motiu que es troba molt proper al mur i que les seves arrels estan provocant danys al terreny i conseqüentment a la paret. A més, la seva inclinació comporta un risc de caiguda.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a A.R.G per a tallar les 1 pi situat al C/ de la Rabassa, 28 de la Urb. Bell-lloc II.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar a la casa. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: ***

2.- Vist el projecte presentat pel Sr. P.V, amb referència d'expedient H162.1 1/2021, per rehabilitar i legalitzar l'edifici annex per activitat de turisme rural al Mas Aymerich, situat a la parcel·la 35 del polígon 5 de rústica del barri del Bell-lloc d'aquest municipi, identificat amb les referències cadastrals següents: 17192A005000350001JA (edificació) i 17192A005000350000HP (rústica).

Vist l'informe de la arquitecta municipal al qual es conclou:

"D'acord l'article 53 del D.64/2014, l'Ajuntament ha d'aprovar el PAE amb caràcter previ a la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, pel que a aquests efectes s'emet INFORME FAVORABLE per aprovar inicialment el Projecte d'actuació específica per a la rehabilitació i legalització de les edificacions existents com a turisme rural, i traslladar el projecte a la Comissió territorial d'urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

La documentació presentada es considera suficient d'acord el contingut establert per l'article 50 del D.64/2014, així com les determinacions contingudes s'adeqüen a la normativa urbanística d'aplicació.

Observacions

- L'allotjament turístic proposat, comptabilitzant l'habitatge familiar annex, supera les 20 places de capacitat màxima, pel que d'acord l'Annex 1 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, es troba sotmès al control preventiu contra incendis de l'Administració de la Generalitat, previ a la llicència d'obres o d'activitats.

- Per la tramitació de la llicència d'obres caldrà justificar l'adequació dels espais i serveis als requisits mínims establerts a l'Annex 5 del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.
- Prèviament a l'obtenció de la llicència d'activitats corresponent caldrà comprovar que la persona titular es troba empadronada a l'establiment, en compliment de l'article 213-36-2 del D. 75/2020."

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- Aprovar prèviament el Projecte d'actuació específica per rehabilitar i legalitzar l'edifici annex per activitat de turisme rural al Mas Aymerich, situat a la parcel·la 35 del polígon 5 de rústica del barri del Bell-lloc, d'aquest municipi.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, instant l'aprovació definitiva del projecte

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

3.- Vista la sol·licitud presentada per N.R.C, per a la modificació (segona modificació) de la llicència d'obres de construcció de dos habitatges unifamiliar aparellats situats al carrer de la Pedrera, núm. 23-25 d'aquest municipi, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 23 de març de 2021 (exp. H125.1 32/2020);

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

"1. Antecedents

- *En data 3 de desembre de 2020 es va sol·licitar llicència d'obres per construir dos habitatges unifamiliars aparellats amb piscines (H125.1 2022-032), la qual es va aprovar per acord de la JGL en data 23 de març de 2021. En data 6 d'octubre de 2021 es va signar l'acta de replanteig de l'obra.*

2. Deficiències detectades

En informe d'aquests serveis tècnics de data 7 de setembre de 2022, es varen detectar les següents deficiències:

- *El projecte inicial grafia la part de terreny entre l'habitatge i el llinar posterior d'acord la pendent real indicada als plànols topogràfics. Si bé la secció presentada ofereix una topografia planera, en la façana oposada hi ha un desnivell ascendent d'1 metre respecte el nivell de la secció presentada. La documentació aportada és insuficient per descriure el mur i el terraplenat proposats, sent necessari l'alçat desenvolupat del mur, grafiant el nivell del terreny existent, el terreny teòric i el terreny resultant. De la mateixa manera, caldrà grafiar en la secció presentada (i en la resta de seccions que resultarien afectades: plànols 11 i 12 del projecte original) la rasant del terreny estat previ a l'obra de la finca veïna, la qual justifica la construcció del mur de contenció, i el terraplenat proposat.*
- *Si bé el text de la proposta de modificació presentada diu que les piscines es separaran 6 metres del llinar dels veïns, es comprova que no es correspon amb el plànol aportat. Cal presentar plànol en planta acotat, indicant els nivells de les plataformes d'urbanització proposades i les cotes del topogràfic que es considera com a terreny natural, justificat d'acord l'article 76 de la normativa del CS-POUM 2008, publicada al DOGC núm. 8693 del 21/06/2022.*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

3. Documentació aportada

- En data 29 d'agost de 2022 es presenta sol·licitud de modificació del projecte consistent en terraplenar la part posterior de la parcel·la i executar un mur de contenció enlloc de la tanca prevista, acompanyat d'un plànol de planta i secció elaborat pel mateix tècnic redactor del projecte.
- En data 23 de setembre de 2022 es presenta nou plànol de planta i seccions elaborat pel mateix tècnic, acompanyat de fotografies dels llandars de la finca.

4. Resum de la proposta

El projecte inicialment presentat proposava la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats de planta baixa i pis, amb soterrani per a dos vehicles cadascun. El programa previst per a cada habitatge era de tres dormitoris, dos banys, aseo, cuina-menjador-sala, rentador i peces auxiliars i de distribució per a cada habitatge. L'edificació es cobria amb teulada inclinada tradicional.

Es preveia la construcció de dues piscines de 21 m² cadascuna, situades entre les edificacions i el vial.

En la part posterior, es preveia una tanca amb un basament d'obra i una part superior calada d'alçada 1,50 m., i es mantenia el nivell del terreny existent, d'acord plànol topogràfic presentat, en que la finca era sensiblement planera.

Es proposa:

- Pujar la cota del jardí uns 45 cm., fins la cota +44,16, per tal d'aproximar la topografia de la parcel·la amb la de les parcel·les veïnes pendents de construir.
- Construir un mur d'un metre d'alçada al límit nord i cantonada nord-est per suavitzar l'impacte visual del talús de la parcel·la veïna i protegir el jardí de possibles despreniments de terres de la finca situada al nord.
- Canviar la posició i superfície de les piscines, reduïdes a 18 m² cadascuna i separades dels llandars.

5. Valoració

La documentació presentada, consistent en un plànol indicant les cotes del topogràfic real, del terreny natural i la proposta de modificació, tan en planta com en diverses seccions, així com alçat desenvolupat del mur a edificar al límit nord, justifica el compliment de la normativa vigent.

D'acord l'article 76 de la normativa del CS-POUM 2008, en els casos on el terreny hagi patit transformacions s'admetrà considerar com a terreny natural el perfil imaginari que resulti de la documentació que acrediti l'estat original, que es garanteixi la continuïtat amb els terrenys colindants, que no es perjudiqui a tercers i senes perjudici del que digui la legislació sectorial aplicable.

En aquest sentit, es justifica que el nou nivell del terreny proposat s'ajusta a la topografia de les finques veïnes del carrer Pedrera (s'aporten seccions i fotografies), i minimitza el desnivell existent entre les finques que llisten al nord de la parcel·la, consolidant el desnivell existent amb la construcció d'un mur de contenció que garanteix la protecció del despreniment de terres.

Es redueix la superfície i es modifica la orientació de les piscines inicialment previstes, que es situen a menys de 3 metres dels llandars en tant no modifiquen la rasant del terreny natural (en la secció presentada es grafien els nivells de les finques veïnes, que són coincidents amb el nou nivell proposat per la finca).

Les piscines es separen 2,20 metres dels llandars dels veïns. La distància a veïns establerta per a les piscines d'acord el planejament urbanístic municipal és d'1 metre en les condicions



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/79

topogràfiques de la parcel·la en qüestió, pel que es considera que es dona compliment a l'article 95.3 de la normativa del PDURSNS LG.

Les modificacions proposades no varien l'estructura, la volumetria ni els paràmetres urbanístics bàsics de l'obra.

Els canvis assenyalats es podran executar sense necessitat d'obtenció prèvia de llicència, atès que les modificacions proposades no comporten cap alteració substancial del projecte, d'acord amb els articles 33.2 i 35 del D.64/2014, pel que estan subjectes a comunicació prèvia d'acord l'art. 187 bis del TRLUC.

Mitjançant la sol·licitud i la documentació presentades es formalitza la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del D.64/2014.

6. Conclusions

De la comparança del projecte presentat amb la normativa que li és aplicable se'n dedueix la seva conformitat, pel que s'emet INFORME FAVORABLE per donar per efectuada la comunicació prèvia a l'execució de les obres descrites en la documentació presentada."

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la segona modificació de la llicència d'obres de construcció de dos habitatges unifamiliar aparellats situats al carrer de la Pedrera, núm. 23-25.

Segon.- Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

4.- Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Mare de Déu de Montserrat, núm. 137 de la urbanització Golf Costa Brava d'aquest municipi, presentada per Y-L.B-B (exp. J102.10 33/2022);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 29 de setembre de 2022, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Mare de Déu de Montserrat, núm. 137 de la urbanització Golf Costa Brava, presentada per Y-L.B-B.

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
- ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
- ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
- ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local

- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.

- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.

- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.

- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** *** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

5.- Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Doctor Casals, 55, 3r 4a d'aquest municipi, presentada per N.R.F (exp. J102.10 34/2022);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 29 de setembre de 2022, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Doctor Casals, 55, 3r 4a d'aquest municipi, presentada per N.R.F.

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
- ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
- ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
- ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local

- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.

- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.

- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.

- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** *** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

6.- Assumptes urgents

6.1.- Serveis Econòmics

L'alcalde, amb caràcter d'urgència, presenta la següent proposta a la Junta de Govern Local:

6.1.1.-Relació de factures per aprovació d'urgència.

Vista la relació de factures presentades per la intervenció corresponents a contractes majors de serveis (G170.1-15/2022).

Vist l'informe d'intervenció respecte número 2232/2022.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

Per unanimitat dels presents s'aprova d'urgència la relació de factures que presenta la intervenció municipal corresponents a contractes majors de serveis, (relació núm. 2022/53, import 7.036,85€), que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part.

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SERVEIS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ D'URGÈNCIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL 04/10/2022

Núm.
2022/53

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/2013	PASCUAL ARTS MUSIC, S.L.U.	Servei de gestió i contractació equip humà i material de Joan Dausà	7.036,85	63	33800	22609
TOTAL			7.036,85			

6.2.- Projectes

El regidor d'obra pública el Sr. Jaume Quintana i Leira, amb caràcter d'urgència, presenta la següent proposta a la Junta de Govern Local:

6.2.1- Aprovació inicial del Projecte de pavimentació de l'aparcament de la plaça Catalunya de Santa Cristina d'Aro.- (E115.3 2022-0005)

Vist el Projecte de pavimentació de l'aparcament de la plaça Catalunya de Santa Cristina d'Aro que importa la quantitat de 281.529,04 euros (pressupost d'execució per contracte), redactat per l'arquitecte tècnic municipal i signat en data 3 d'octubre de 2022.- (E115.3 2022-0005)

Vist el que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR inicialment el Projecte de pavimentació de l'aparcament de la plaça Catalunya de Santa Cristina d'Aro, redactat per l'arquitecte tècnic municipal i signat en data 3 d'octubre de 2022, que importa la quantitat de 281.529,04 euros (pressupost d'execució per contracte).- (E115.3 2022-0005)

SEGON.- SOTMETRE el Projecte aprovat a informació pública per un termini de trenta (30) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona; en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents, de conformitat amb el que preveu els articles 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals; amb el ben entès que en el cas



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/79

que, conlòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament el projecte, sense necessitat d'adoptar nou acord.

TERCER.- NOTIFICAR individualment aquest acord als Grups Municipals de l'oposició, a l'arquitecte tècnic municipal i als veïns directament afectats, si escau.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:45 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.