



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 13 DE SETEMBRE DE 2022

NÚM.: 34/2022
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 13/09/2022
HORA: 08:00

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sra. Sílvia Fonoll i Ribas
Sr. Jaume Quintana i Leria
Sra. Imma Martí i Fontané

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència dels senyors David Segarra Mediavilla i Jordi Aviñó i Rovira i de la Sra. Anna Buxó Calzada, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit del matí del tretze de setembre de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia sis de setembre dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2. Serveis Econòmics



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/72

2.1.- Assumpes de Serveis Econòmics

Aprovació padrons municipals

Per unanimitat dels presents, s'aprova el Padró de l'Impost sobre activitats econòmiques corresponent a l'exercici de 2022, d'import 42.026,56 euros (33.867,96 € quota municipal i 8.158,60 € quota provincial) que s'exposarà al públic mitjançant publicació del pertinent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, tauler d'edictes i mitjans de difusió locals.

S'acorda d'aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al menjador i a les hores complementàries del mes d'agost de 2022, la qual importa la quantitat de 2.305,55 €.

S'acorda d'aprovar la relació de 8 liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans de l'exercici 2022, la qual importa la quantitat de 13.390,17 €.

S'acorda d'aprovar les 37 liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes d'agost de 2022, segons relació, que importen la quantitat de 2.820,35 €.

S'acorda d'aprovar les 5 liquidacions de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic, exercici 2022, segons relació, que importen la quantitat de 6.751,60 €.

S'acorda d'aprovar la relació de liquidacions, d'import total 32.163,62 €, corresponent a l'Impost de l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-13/2022, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització Golf costa brava, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació de l'any 2021, que importa la suma líquida de 3.586,09 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa) d'import total 3.108,84 €, corresponent a un rebut de la Taxa del Servei de Treballadora familiar de l'exercici 2022 (66,67 €), per un error de càlcul, a una liquidació de la Taxa de serveis d'instal·lacions municipals de l'exercici 2022 (3.000,00 €) per nova liquidació, i a un rebut d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2022 (42,17 €), per duplicitat.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), d'import total 686,46 €, corresponent a un rebut de quota de conservació de la urbanització Rosamar, abonat directament a l'administració de l'EUC.

S'acorda d'aprovar la liquidació presentada per Xaloc pel que fa a la gestió del servei de multes del mes de juliol de 2022, la qual dona els següents resultats:

- Ingressos multes	3.965,91 €
- Ingressos tributs	0,00 €
- Total recaptat	3.965,91 €
- Devolucions	0,00 €



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

- Taxa gestió multes	880,34 €
- Regularitzacions	100,00 €
- Taxa gestió tributs	0,00 €
Liquidació definitiva del mes	2.985,57 €

(G161.1-238/2022)

En relació amb les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-8/2022, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament d'Impost sobre béns immobles urbana, Escombraries i Servei de treballadora familiar, segons la relació adjunta:

Nom	Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
S. C., M. del C.	voluntària	9/09/2022	57,91 €
S., J. T. L.	executiva	31/03/2023	1.720,09 €
M. V., A.	executiva	31/05/2023	3.513,58 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 5.291,58 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

La Junta de Govern Local, en aplicació de l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, aprova la modificació de l'error material que hi consta en l'acord de la JGL de data 9 d'agost de 2022, que va aprovar retornar la quantitat de 49 € per ingress indegut, en el sentit que allà on diu *retornar a la Sra. M. R. E. B.*, ha de dir retornar al Sr. A. J. M..

(G162.1-225/2022)

Vist l'escrit de l'EUC Rosamar en el qual sol·liciten que la quantitat corresponent al recàrrec de constrenyiment i als interessos de demora del rebut corresponent a la quota de conservació de la urbanització Rosamar, parc. 98, es descomptin en una propera liquidació de rebuts que l'Ajuntament efectui a l'EUC.

S'acorda descomptar la quantitat de 153,09€ del proper pagament que s'hagi de realitzar a la EUC Rosamar corresponent a les quotes de conservació recaptades per la recaptació executiva.

(G162.1-244/2022)

Vist que l'Ajuntament en Ple, a la sessió ordinària del dia 26 de gener de 2021, va aprovar per unanimitat el "*Contracte d'arrendament de finca urbana amb ús públic a la urbanització Roca de Malvet*" entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i la societat ***.

Vist que en el punt tercer s'establí com a renda anual l'import de 2.643,52 € i com a forma de pagament la compensació d'ofici amb el deute de la quota de l'impost sobre béns immobles.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Donar com a cobrats els rebuts corresponents a l'exercici 2022 per import de 1.011,84 € i aplicar els 1.631,68€ restants a l'extinció del deute existent.

SEGON.- Traslladar el present acord a la societat ***, als efectes procedents.

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 30% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles als contribuents i finques que es relacionen a continuació, durant els exercicis que s'indiquen:

expedient	ref. cadastral	exercicis bonificats
G162.1-177/2022	1043901EG0314S0001UQ	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-179/2022	8585918DG9288N0001SK	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-226/2022	0294405EG0209S0001DI	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-242/2022	0900908EG0300S0001FZ	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-243/2022	8634101DG9383S0001AG	2023,2024,2025,2026,2027

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 4, reguladora l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- **Bonificar** un 90% de l'import de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres als contribuents que es relacionen a continuació i **abonar** els imports corresponents a les bonificacions aprovades en aquest mateix acord.

expedient	ref.cadastral	Import a abonar corresponent a la liquidació número:
G162.1-89/2022	9794908DG9299S0001XQ	122,64 liq.núm. 1920484712
G162.1-177/2022	1043901EG0314S0001UQ	177,92 liq.núm. 1920484677
G162.1-	8585918DG9288N0001SK	376,66 €



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2022/72
179/2022		liq.núm. 1920517951
G162.1-226/2022	0294405EG0209S0001DI	183,51 € liq.núm. 1920518519
G162.1-242/2022	0900908EG0300S0001FZ	185,46 € liq.núm. 1920485163
G162.1-209/2022	0648207EG0304N0001BS	201,28 € liq.núm. 1920518166
G162.1-243/2022	8634101DG9383S0001AG	241,76 € liq.núm. 1920519196

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G161.2-132/2022, registre d'entrada núm. 3471/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 9791805DG9299S00023GJ, segons escriptura de compravenda de la notaria de Pablo Vázquez Moral amb número protocol 623 del 5 de maig de 2022.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició, de la finca amb referència cadastral 9791805DG9299S00023GJ l'1/09/2004 de 165.000 €, i de transmissió el 5/05/2022 de 160.000 €.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Assabentaments

3.1.1.- Assabentament del Decret d'alcaldia 2022/1098 pel qual s'aprova l'autorització, disposició i reconèixer l'obligació per a la publicació d'un anunci al BOP de Girona.- (N121.1 2022/7)

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2022/1098 dictat en data 29 d'agost de 2022, pel qual s'acorda aprovar l'autorització, disposició i reconèixer l'obligació per a la publicació de l'anunci al BOP de Girona relatiu a l'aprovació de preus públics dels tallers i cursos programats per l'Àrea d'Igualtat pel curs 2022-23:

“Vista la necessitat de publicar d'urgència un edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona en concepte de preus públics dels tallers i cursos programats per l'Àrea d'Igualtat pel curs 2022-23.

Vista l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i per serveis derivats aprovada per la Diputació de Girona.

Atès que l'import de la taxa de l'esmentada publicació ascendeix a 60 euros.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

SEGON.- Aprovar l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ, RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ I L'ORDENACIÓ DE PAGAMENT per import de 60 euros a favor de la Diputació de Girona, i a càrrec de l'aplicació pressupostària 15 92000 22603 Serveis Generals.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Notificar el present acord a les àrees d'Intervenció i Tresoreria de la corporació.”

3.1.2.- Assabentament del Decret d'alcaldia 2022/1108 pel qual s'aprova l'autorització, disposició i reconèixer l'obligació per a la publicació d'un anunci al BOP de Girona.- (N121.1 2022/8)

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2022/1108 dictat en data 5 de setembre de 2022, pel qual s'acorda aprovar l'autorització, disposició i reconèixer l'obligació per a la publicació de l'anunci al BOP de Girona relatiu a l'aprovació de preus públics dels cursos, tallers i sortides anuals programats per l'Àrea de Joventut:

“Vista la necessitat de publicar d'urgència un edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona en concepte de preus públics dels cursos, tallers i sortides anuals programats per l'Àrea de Joventut.

Vista l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i per serveis derivats aprovada per la Diputació de Girona.

Atès que l'import de la taxa de l'esmentada publicació ascendeix a 60 euros.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

SEGON.- Aprovar l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ, RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ I L'ORDENACIÓ DE PAGAMENT per import de 60 euros a favor de la Diputació de Girona, i a càrrec de l'aplicació pressupostària 15 92000 22603 Serveis Generals.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Notificar el present acord a les àrees d'Intervenció i Tresoreria de la corporació.”

3.2.- Resolucions Secretaria

3.2.1.- Autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la despesa corresponent a la instal·lació de l'estació de bombeig EBAP del Passallis que bombeja aigua potable en alta del dipòsit de Casa Nova fins al dipòsit del Mas Rifà.- (H159.1 1/2022)

Vist l'escrit presentat per la Sra. M.F.V, administradora de l'EUC Rosamar, en data 21 de gener de 2022 i número de registre d'entrada 492, en què demana es procedeixi a l'abonament de la quantitat total de 36.309,41 €, corresponent a les factures que s'annexen a la sol·licitud i que tot seguit es relacionen, en concepte de la despesa corresponent a les factures del subministrament elèctric de l'estació de bombeig EBAP del Passallis que bombeja aigua potable en alta del dipòsit de Casa Nova fins al dipòsit del Mas Rifà:

Any	Import
2018	8.814,78 €
2019	8.762,56 €
2020	8.608,85 €
2021	10.123,22 €
	36.309,41 €

Vist l'informe 2022/728 emès per l'enginyer municipal en data 8 de setembre de 2022, del qual es transcriuen literalment a continuació els antecedents i fonaments:

“ANTECEDENTS

Vist el conveni signat per els representants de l'EUC Rosamar i l'ajuntament de Santa Cristina d'Aro, aprovat per la junta de govern local en data 24 de gener de 2013.

Vist el projecte d'urbanització i implantació de serveis a la urbanització Rosamar de santa cristina d'Aro datat de l'abril de 2011 (RE. 2424 de 29 d'abril de 2011) signat per l'enginyer Juan José Oliva Heras i l'arquitecta Ruth Rodericks Giralt, aprovat inicialment en data 17 de maig de 2011 per junta de govern local. En aquest projecte figura com a annex n°21, el projecte de la xarxa d'aigua potable en alta fora sector que es proposa iniciar la seva tramitació com a projecte únic. A partir d'aquest moment, anomenat projecte de substitució de la xarxa d'aigua potable en alta fora del sector a la urbanització Rosamar.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/72

Vist que la junta de govern local en data 28 de febrer de 2013 va acordar aprovar inicialment el projecte de substitució de la xarxa d'aigua potable en alta fora del sector a la urbanització Rosamar, datat d'abril de 2011 i redactat per l'enginyeria V.V.V Proyectos y servicios con ingenio S.L.

Vist la llicència d'obres atorgada al mateix ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per part de l'ajuntament de Sant Feliu de Guíxols en data 25 de setembre de 2014, i RE.6006 de 01.10.2014, en el qual l'ajuntament de Sant Feliu atorga llicència d'obres a la part que afecta al seu terme al peticionari en aquest cas, l'ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Vist la llicència d'obres a l'EUC Rosamar atorgada per junta de govern local en data 9 d'octubre de 2014 corresponent al tram des del bombeig del Passallís fins al dipòsit de Mas Rifà. Aquestes obres van esser acceptades per la junta de govern local en data 1 d'agost de 2016.

En el mateix acord de 1 d'agost de 2016, la junta de govern local acorda sol·licitar a l'EUC Rosamar que porti els documents originals de la legalització elèctrica per tal de procedir a realitzar el canvi de titular del subministrament elèctric de l'equip de bombeig de l'aljub del Passallís.

Amb data 04.06.2018, ja Junta de Govern Local va acordar aprovar la despesa corresponent a les factures de l'estació de bombeig EBAP del Passallís que bombeja aigua potable en alta del dipòsit de Casa Nova fins al dipòsit de Mas Rifà, per un import total de 7.634,20 € corresponents a factures del 20 de gener de 2017 al 19 de desembre de 2017 (CUPS ES0031406067671001FT0F, adreça del subministrament Pardal- urb. Casa Nova; potència elèctrica de 35 kW).

FONAMENTS

Aquest tècnic no té constància que a data d'avui s'hagi presentat l'esmentada documentació original de la legalització elèctrica, requerida a l'EUC en els acords del 1 d'agost de 2016 i de 4 de juny de 2018.

En relació a la documentació presentada per part del interessat:

-Relació de factures 1:

La primera factura és del 12 de gener de 2018 i la última és de 23 de desembre de 2021, el total de les factures correspon a 2.616,97€

El CUPS del subministrament és ES0031406088583001BD0F

L'adreça del subministrament és Urb Rosamar Zona esportiva.

Potència elèctrica de 10 kW

- Relació de factures 2:

La primera factura és del 31 de gener de 2018 i la última és de 23 de desembre de 2021, el total de les factures correspon 33.690,96 €

El CUPS del subministrament és ES0031406067671001FT0F

L'adreça del subministrament és Pardal- urb. Casa Nova



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

Potència elèctrica de 35 kW

La part recepcionada i acceptada per l'ajuntament correspon a la instal·lació des del EBAP Passallis fins al dipòsit de Mas Rifà. Per tant únicament correspon assumir la despesa de la relació de factures n°2 amb un import total de 33.690,96 €.

La primera relació no correspon a una instal·lació cedida, i tampoc correspon a cap subministrament d'enllumenat. Es probable que correspongui a l'estació de desbast d'aigües residuals de la urbanització, situada prop de la zona esportiva, i a càrrec del manteniment de l'EUC Rosamar.”

D'acord amb les conclusions establertes per l'enginyer municipal en el seu informe de 9 de setembre de 2022.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de la despesa corresponent a les factures del subministrament elèctric de l'estació de bombeig EBAP del Passallis que bombeja aigua potable en alta del dipòsit de Casa Nova fins al dipòsit del Mas Rifà. L'import total correspon a la relació de factures n°2 amb un import total de 33.690,96 € (datades entre el 31 de gener de 2018 i el 23 de desembre de 2021).

SEGON.- REITERAR l'acord segon de la junta de govern local de data 1 d'agost de 2016, i l'acord segon de data 4 de juny de 2018, i SOL·LICITAR a l'EUC Rosamar que porti els documents originals de la legalització elèctrica (elect-01 i memòria tècnica de disseny) per tal de procedir a realitzar el canvi de titular del subministrament elèctric de l'equip de bombeig de l'aljub del Passallís.

TERCER.- Per tal de satisfer la despesa, es REQUEREIX a l'EUC Rosamar que presenti prèviament un document de compromís d'aportar la documentació corresponent al canvi de titular del subministrament elèctric en el termini de tres mesos.

QUART.- ADVERTIR, a l'EUC Rosamar, que el pagament de les despeses futures del subministrament elèctric de l'estació de bombeig EBAP del Passallis que bombeja aigua potable en alta del dipòsit de Casa Nova fins al dipòsit del Mas Rifà, queda condicionada al compliment del compromís de l'EUC Rosamar indicat.

CINQUÈ.- TRASLLADAR el present acord a l'EUC Rosamar, a l'enginyer municipal i als Serveis Econòmics perquè procedeixi al pagament.

3.3.- Contractació

3.3.1.- Anul·lació de l'autorització i disposició de la despesa derivada de l'adjudicació del contracte menor per a la "Organització i realització d'un correfoc, un espectacle de foc i un castell de focs pel divendres 22 de juliol – Festa Major" (Expedient E116.1 361/2022).



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

Vist que la Junta de Govern Local del dia 14 de juny de 2022 va aprovar entre d'altres l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte **privat** de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exempt)
E116.1 361/2022	Actuació artística	Colla de Diables Gàrgoles de Foc	Contractació de l'organització i realització d'un correfoc, un espectacle de foc i un castell de focs pel divendres dia 22 de juliol de 2022 amb motiu de la Festa Major	2.600,00 €

Atès que aquest acord implicava l'autorització i disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 63 33800 22609 - *Festes i actes populars* del pressupost general de l'exercici 2022.

Atès que al ser aquesta una activitat amb risc d'incendi forestal, la realització de l'activitat estava supeditada a l'autorització per part del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'autorització quedava sense efecte en el cas que entressin en vigor les mesures extraordinàries pel risc d'incendi forestal, que disposa l'article 18 del Decret 64/1995, de 7 de març, de mesures de prevenció.

Atès que en la data prevista per a la realització de l'esmentada actuació, el municipi de Santa Cristina d'Aro es trobava en situació de Pla ALFA NIVELL-3 (Nivell extrem de perill d'incendi) i que per tant, l'autorització per a celebrar l'activitat del correfoc i castell de focs va quedar anul·lada.

Atès que no hi ha intenció per part de l'equip de Govern de realitzar l'activitat.

Vist l'informe emès per la persona responsable de l'Àrea de Festes núm. 2087/2022 de data 6/9/2022.

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'anul·lació de l'autorització i disposició de la despesa aprovada i derivada de l'adjudicació del contracte menor per a la "Organització i realització d'un correfoc, un espectacle de foc i un castell de focs pel divendres 22 de juliol – Festa Major", que es concreta en 2.600,00€.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la Colla de Diables Gàrgoles de Foc, als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/72

3.3.2.- *Acord de rectificació de l'import del cànon anual que ha de pagar el C.E. Cristinenc, com adjudicatari del contracte per la gestió dels serveis de "quiosc-Bar" i piscina municipal situats a la zona esportiva per a les temporades 2022-2025). (Exp. E130.1 0001-2022)*

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 21 de juny de 2022 va aprovar entre d'altres, ADJUDICAR, de conformitat amb l'acord de Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2022, el contracte per la gestió dels serveis de "quiosc-Bar" i piscina municipal situats a la zona esportiva per a les temporades 2022-2025), a favor de l'empresa "Club Esportiu Cristinenc", amb NIF G17981044 i domiciliada a la zona esportiva de Santa Cristina d'Aro, CP 17246, per un cànon anual de 3.000 € (tres mil euros), (iva exempt), d'acord amb la seva oferta i amb les següents millores (...)

Vist que per error es va posar l'import de 3.000 euros (iva exempt) en concepte de cànon anual, essent l'import correcte de 3.200 euros (iva exempt), d'acord amb la seva oferta.

Vista la clàusula 13.5.- *Cànon i Règim Econòmic*, del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que literalment diu: *els adjudicatari de les autoritzacions ingressaran a la Tresoreria de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro l'import del cànon municipal que hagi ofertat en la seva proposta dins dels següents terminis*

Any 2022:

- *El 50% del total del (cànon primer any) 1 mes després de l'inici de l'activitat.*
- *El 50% restant del cànon als 4 mesos després del primer pagament.*

Vista la oferta presentada pel C.E. Cristinenc d'import 3.200€ anuals (iva exempt), en concepte de cànon anual.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RECTIFICAR el punt primer de l'acord pres a la Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2022, en el sentit que l'import del cànon anual a ingressar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel C.E. Cristinenc, serà de 3.200euros (iva exempt) i que el termini per fer-ho serà el següent:

- *El 50% del total del (cànon primer any) 1 mes després de l'inici de l'activitat.*
- *El 50% restant del cànon als 4 mesos després del primer pagament.*

SEGON.- TRASLLADAR l'acord al C.E. Cristinenc, al responsable del contracte i als serveis econòmics municipals.

3.3.3.-*Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i dels Plecs de clàusules administratives i particulars i de prescripcions tècniques del "servei d'atenció domiciliària (SAD)" al municipi de Santa Cristina d'Aro. (Exp. E-116.4 0008-2022).*

Vista la necessitat de procedir a la contractació del "servei d'atenció domiciliària (SAD)" al municipi de Santa Cristina d'Aro, amb un pressupost base de licitació anual de 122.772 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 118.050 euros pressupost net, i 4.722 euros en



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 4 %.

Atès que aquest contracte té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i es tipifica, d'acord amb l'article 17 de la LCSP, com de serveis.

Atès que, d'acord amb l'article 22.1 B) de la LCSP, es tracta d'un contracte de serveis no subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat no supera els 750.000 euros.

Atès que el procediment obert és un procediment ordinari de licitació per serveis amb el valor a estimat del contracte a partir de 140.000,00 euros i amb una pluralitat de criteris (article 156 de la LCSP).

Vista la Memòria – informe justificativa de la contractació, número 1647, emesa per la Coordinadora de l'àrea de serveis socials, i signada electrònicament en data 1 de setembre de 2022.

Vist el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que regiran la licitació del contracte de serveis.

Vistos els informes del secretari accidental i els informes de fiscalització prèvia limitada i de compliment de la disposició addicional 3a (incís tercer) de la LCSP, emesos per la intervenció accidental i la coordinadora de l'àrea de serveis socials d'aquest Ajuntament.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació del “*servei d'atenció domiciliària (SAD)*” al municipi de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en els següents anualitats:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS					
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	INCREMENT 10% VARIACIÓ LIQUIDACIÓ	IMPORT IVA 4%	IMPORT TOTAL
2022	22.81.23100.22799 “serveis d'atenció domiciliària”	9.837,50 €		393,50€	10.231€
2023	22.81.23100.22799 “serveis d'atenció domiciliària”	118.050€		4.722€	122.772€
2024	22.81.23100.22799 “serveis d'atenció	108.212,50€	23.610€	5.272,9€	137.095,40€



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:			
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:		Acta Junta de	2022/72		
	domiciliària”				
TOTAL		236.100€	23.610€	10.388,40€	270.098,40€

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de “*servei d'atenció domiciliària (SAD)*” al municipi de Santa Cristina d'Aro.

TERCER.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (PPT), que regiran la licitació del contracte de serveis abans esmentat, mitjançant procediment *obert*, i amb diversos criteris d'adjudicació.

QUART.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 22.81.23100.22799 “serveis d'atenció domiciliària”, per un import total corresponent a l'any 2022 de: 10.231€ €.

CINQUÈ.- Designar els membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

- **Presidenta:**
Regidora de l'àrea corresponent, o en qui delegui
- **Vocals:**
Secretari accidental, o funcionari/ària en qui delegui que tingui atribuïda la funció corresponent a l'assessorament jurídic.
Interventora accidental de la corporació, o funcionari/ària en qui delegui que tingui atribuïda la funció de control econòmic pressupostari
Coordinadora de l'àrea de serveis socials o en qui delegui.
Treballadora social de l'àrea de serveis socials o en qui delegui.
- **Secretari/a de la mesa:** Un/a funcionari/a de l'Ajuntament, o en qui delegui

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació, per procediment *obert* (diversos criteris d'adjudicació) del contracte de “*servei d'atenció domiciliària (SAD)*” al municipi de Santa Cristina d'Aro.

SETÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

3.4.- Obra Pública



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

3.4.1.- Assabentament del Decret d'alcaldia 2022/1110 pel qual s'aprova el Pla de Seguretat i Salut de l'obra per a l'arranjament de la coberta de l'Escola Bressol Guirigall de l'Av. de l'Església, 6 de Santa Cristina d'Aro.- (E115.5 2022/17)

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2022/1110 dictat en data 6 de setembre de 2022, pel qual s'acorda aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra per a l'arranjament de la coberta de l'Escola Bressol Guirigall de l'Av. de l'Església, 6 de Santa Cristina d'Aro:

“Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 d'agost de 2022, pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor d'obres consistents en l'execució de la Memòria valorada per a l'arranjament de la coberta de l'Escola Bressol Guirigall de l'Av. de l'Església, 6 de Santa Cristina d'Aro, signada pel Sr. Joaquim Roqueta Pararols, enginyer tècnic municipal, en data 26 d'agost de 2022, a favor de l'empresa Construccions Josep Sais, S.L.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat el Pla de Seguretat i Salut de l'obra, i que desenvolupa l'estudi de seguretat segons el que estableix el R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal el Sr. Joaquim Roqueta Pararols en data 5 de setembre de 2022 com a coordinador de seguretat i salut.

Vist que es creu convenient aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra esmentada, *doncs urgeix aprovar-lo d'immediat.*

Vist que la competència per a la contractació d'obres, serveis i subministraments va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut relatiu a les obres consistents en l'execució de la memòria valorada per a l'arranjament de la coberta de l'Escola Bressol Guirigall de l'Av. de l'Església, 6 de Santa Cristina d'Aro, presentat per l'empresa Construccions Josep Sais, S.L.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/72

QUART.- Trametre aquest acord a l'empresa adjudicatària, al Director de les obres, al responsable del contracte i al Coordinador de Seguretat i Salut per al seu coneixement i als efectes oportuns.”

3.5.- Patrimoni

3.5.1.- Aixecament de la suspensió del període de pagament de l'import de l'adjudicació de la parcel·la 9 del carrer Volta Ginesta de la urbanització Bell Lloc II.- (F112.1 2018-0002)

Atès que la Junta de Govern Local, a la sessió realitzada el dia 22 d'octubre de 2018, va adjudicar la parcel·la núm. 9 del carrer Volta Ginesta de la urbanització Bell Lloc II al Sr. J.M.B per un import total del 98.750 euros, més el 21% d'IVA, i a la vegada, en el mateix acord, es procedia a la suspensió del període de pagament previst en la clàusula sisena, fins que l'Ajuntament no emetis certificat que contemplés l'aixecament de la suspensió, en el seu cas. En aquell moment, dita suspensió venia motivada per la suspensió temporal d'atorgament de llicències d'obra a la urbanització Bell-Lloc II, com a conseqüència de l'aprovació de l'avanç i de la suspensió potestativa per la formulació del POUM.

Vist que en data 10 d'octubre de 2018 el Sr. A.H, com a representant, va ingressar al compte bancari de l'Ajuntament l'import de 2.000,00 euros en concepte de garantia provisional.

Vist l'informe 2022/1877 emès per l'arquitecta municipal en data 8 d'agost de 2022, en el qual conclou que:

“La finca subhastada situada al carrer Volta Ginesta núm. 9 de la urbanització Bell-lloc II, actualment no es troba inclosa en cap àmbit definit sotmès a suspensió de llicències d'acord els articles 73 i 74 del TRLUC per raó de la tramitació d'un nou planejament general, en haver superat el termini màxim fixat. Tanmateix, s'informa que no és possible obtenir cap llicència d'obra nova en l'esmentada parcel·la per trobar-se inclosa en un polígon d'actuació, pel que d'acord l'article 29 del TRLUC no és susceptible d'obtenir llicència d'obres immediata fins haver desenvolupat el polígon.”

Vist el que disposa la clàusula sisena “Condicions Especials” del Plec de condicions econòmico-administratives que va regir la venda en pública subhasta de la parcel·la 9 del carrer Volta Ginesta de la urbanització Bell Lloc II, concretament l'apartat b), el qual es transcriu literalment a continuació:

“b) El pagament del tipus d'adjudicació es farà efectiu de la següent manera: quant al 50% del valor resultant, dins el termini del DEU DIES següents, i el 50% a la data de la signatura de l'escriptura pública; els terminis anteriors seran computats a partir de la subhasta. Així mateix, l'import del dipòsit s'entendrà com a pagament de part del segon 50%. No s'admet el pagament aplaçat.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

PRIMER.- AIXECAR la suspensió del període de pagament previst en la clàusula sisena del Plec de condicions econòmico-administratives que va regir la venda de la parcel·la 9 del carrer Volta Ginesta de la urbanització Bell Lloc II, d'acord l'informe 2022/1877 emès per l'arquitecta municipal en data 8 d'agost de 2022.

SEGON.- REQUERIR al Sr. J.M.B, d'acord amb el punt SEGON de l'acord d'adjudicació de la parcel·la de 22 d'octubre de 2018, que disposa de DEU dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'aixecament, per fer efectiu el pagament del 50% de l'import de l'adjudicació i la resta a la data de la signatura de l'escriptura pública.

L'import del primer pagament serà de 59.743,75 euros (iva inclòs) que equival al 50%, i l'import del segon pagament serà de 57.743,75 euros (iva inclòs) que equival al 50% restant, menys l'import de 2.000 € de la fiança dipositada.

TERCER.- COMUNICAR al Sr. J.M.B que, d'acord amb el que disposa la condició especial 6 c) del Plec de condicions que va regir la subhasta, en el cas que transcorregut qualsevol dels terminis anteriors l'adjudicatari no hagi efectuat els pagaments corresponents, l'Ajuntament podrà acordar deixar sense efecte l'adjudicació, fent seva la fiança provisional, prèvia audiència de l'interessat.

QUART.- COMUNICAR aquesta resolució a la persona interessada i als Serveis Econòmics de la Corporació.

3.6.- Projectes

A proposta de l'Alcaldessa i per unanimitat dels membres de l'equip de govern s'acorda deixar sobre la taula el següent punt de l'ordre del dia, per tal que l'enginyer els hi expliqui i, tractar-ho a la propera junta de govern local:

3.6.1.- Aprovació de l'Estudi de mobilitat del nucli urbà de Santa Cristina.- (E117.5 15/2021)

Vist l'Estudi de mobilitat del nucli urbà de Santa Cristina d'Aro presentat per l'Assessoria d'Infraestructures i Mobilitat SL en data 17 de desembre de 2021 amb RE9509, encàrrec que va ser aprovat per la Junta de Govern Local en data 13 d'octubre de 2020.- (*Expedient G112.1 975/2020*)

Vist que en aquest estudi es realitza una diagnosi de l'estat actual de la mobilitat global, a peu, en bicicleta, en transport públic, en vehicle privat motoritzat, en l'aparcament i altres mesures.

Vist que en base a la diagnosi, l'estudi planteja propostes d'actuació en els diferents àmbits esmentats.

Vist l'informe 2022/957 emès per l'enginyer municipal en data 8 de setembre de 2022, favorable a l'aprovació de l'estudi presentat.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

Vist que l'estudi de mobilitat es pot assimilar a un avantprojecte, donat que contempla la possibilitat de diverses solucions i no revesteix caràcter executiu, tal i com contempla l'art.21 i 22 del ROAS.

Vist el que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el ROAS.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'Estudi de mobilitat del nucli urbà de Santa Cristina d'Aro presentat per l'Assessoria d'Infraestructures i Mobilitat SL en data 17 de desembre de 2021 amb RE9509.

SEGON.- PUBLICAR aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament als efectes oportuns.

TERCER.- NOTIFICAR individualment aquest acord als Grups Municipals de l'oposició, al redactor de l'estudi i a l'enginyer municipal.

4.- Àrea de Recursos Humans

4.1.- Nomenament com a funcionari de carrera de la Policia Local de l'agent Jose Ignacio Pérez Torres.- (D108.1 - 15 / 2017)

Vist que en data 23 de setembre de 2019, l'agent José Ignacio Pérez Torres, va signar l'acta de presa de possessió provisional del càrrec d'agent de la Policia Local de d'aquest Ajuntament.

Atès que d'acord amb les bases de la convocatòria l'aspirant que superi les proves ha de realitzar un període de 12 mesos de pràctiques i superar el Curs de formació bàsica per a policies de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya.

Atès que l'Agent José Ignacio Pérez Torres ha superat el Curs bàsic per a policies, i a més, en data 26 de setembre de 2022, completarà l'any de pràctiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- NOMENAR a l'agent José Ignacio Pérez Torres com a funcionari de carrera de la Policia Local, amb efectes del dia 1 d'octubre de 2022, i establir una retribució mensual bruta d'acord amb la relació de lloc de treball.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i comunicar-lo a la Policia Local i als Serveis Econòmics de la Corporació.

4.2.-Acord de modificació temporal de l'horari laboral de la Sra. Eva Maria Arcas Pérez (D122.1-3/2022)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

Vista la petició formulada per la senyora Eva Maria Arcas Pérez de data 7 de setembre de 2022, registre d'entrada número 6349, pel que fa a la necessitat de modificar el seu horari per motius personals, i proposa el següent horari:

- Dilluns, dijous i divendres de 07,15h a 14,15 h
- Resta de dies : No hi ha modificació

Atès que la Junta de Govern Local en data 25 de març de 2010 va acordar, establir un règim de flexibilitat horària i incloure'l a la circular de regulació de l'aplicació del control de presència, per motius de conciliació entre la vida familiar i laboral.

Atès que no es tracta d'una reducció de jornada ni d'hores a realitzar en còmput setmanal. Tampoc altera l'horari d'obertura al públic pel que fa a una Oficina de Turisme de 3a categoria tal com estableix la normativa.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la modificació temporal de l'horari de la Sra. Arcas amb l'horari proposat.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada.

4.3.- Convocatòria i bases del procés selectiu per a la selecció d'un/a treballador/a social (estabilització del treball temporal).- (D103.1 2022-0009)

Vistes les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés per a la provisió definitiva d'una plaça de treballador/a social vacant a la plantilla del personal funcionari de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro inclosa a l'oferta de treball públic d'estabilització del treball temporal per a l'any 2022.

Atès el que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós i de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'informe de Recursos Humans de data 9 de setembre de 2022.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar les bases que han de regir el procés selectiu per a la provisió de la següent plaça:

PERSONAL FUNCIONARI

Classificació	Denominació	Vacants	Sistema de selecció
Grup A2	Treballador/a social	1	Concurs oposició lliure



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

SEGON.- Aprovar la convocatòria i procedir a la seva publicació juntament amb les bases en el BOP de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- COMUNICAR el present acord als Delegats del personal.

5- Serveis

5.1.- Àrea de Serveis Socials

5.1.1.- Informe social número 2022/2095. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-32)

Vist l'informe social núm. 2022/2095, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 60 euros per pagar el transport a Girona al centre d'acollida on resideix el seu fill.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 60 euros a satisfer a la Sra. esmentada en l'informe, corresponents al pagament de transport a Girona.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.1.2.- Informe social núm. 2022/2096. Targeta d'aparcament individual.- (G149.2 2022/32)

Vist l'informe social núm. 2022/2096 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat a la Sra. esmentada en l'informe.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.

5.2.- Àrea de Promoció Econòmica



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

5.2.1.- Sol·licitud de subvenció del SOC pel Programa Treball i Formació línia trans* anualitat 2022. (G150.1 - 0042-2022)

Vist l'ORDRE EMT/176/2021, de 9 de setembre, aprova les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació (SOC - Treball i Formació) modificades per ORDRE EMT/68/2022, de 20 d'abril.

Vista la RESOLUCIÓ EMT/2340/2022 del SOC, de 19 de juliol, obre la convocatòria per a l'any 2022 del programa Treball i Formació per a la Línia Trans*, DLLD i Dones en situació de vulnerabilitat (SOC – TRFO TRANSDLLD- DONA) (ref. BDNS 640237).

Vist l'informe 2099/2022 emès per la tècnica de projectes de l'Àrea de Promoció Econòmica en data 8 de setembre, en què es proposa sol·licitar la subvenció.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació de la sol·licitud i la documentació necessària per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació línia trans* anualitat 2022.

SEGON.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no ha sol·licitat cap ajut a cap altre organisme de les administracions públiques de Catalunya, de l'Estat o de la Unió Europea pel mateix concepte.

TERCER.- TRAMETRE la documentació exigida per a la subvenció a la Diputació de Girona, a través de la plataforma EACAT.

QUART.- COMUNICAR aquest acord als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Promoció Econòmica de la Corporació.

5.3.- Àrea de Serveis Generals

5.3.1.- Assabentament del Decret d'Alcaldia 2022/1113 d'aprovació de la instrucció de funcions i responsabilitats en el tractament de dades personals (Exp. B128.1 2018/0001).

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2022/1113 dictat en data 8 de setembre de 2022, pel qual s'aprova la instrucció de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro sobre funcions i responsabilitats en el tractament de dades personals:

“Atès que el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) estableix en el seu article 5 els principis que han de regir en el tractament de les dades personals i que aquests principis han de ser incorporats a la normativa i a la pràctica interna de l'Ajuntament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

Atès que aquest Reglament determina que cada responsable del tractament de dades, com és el cas de l'Ajuntament, ha d'actuar amb diligència per garantir els drets de les persones.

Atès que la secretaria de l'Ajuntament, amb l'assessorament d'una consultoria externa, ha elaborat una proposta d'instrucció orientada a facilitar el compliment a nivell intern del Reglament general de protecció de dades.

Vist l'informe / proposta d'aprovació de la instrucció sobre funcions i responsabilitats en el tractament de dades personals número 2022/2088 signat en data 6 de setembre de 2022.

DISPOSO:

PRIMER.- Aprovar la instrucció de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro sobre funcions i responsabilitats en el tractament de dades personals, el contingut de la qual figura en annex que consta a l'expedient.

SEGON.- Informar al personal del contingut d'aquestes instruccions.”

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme i Activitats

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

1.- Vista la declaració de registre sanitari incoada pel Sr. JM.G.C, amb data 19 de maig de 2022 i RE. 3766 (Exp. J102.25 2022-4) en relació a l'activitat de bar restaurant, situada al carrer Teulera, 11, d'aquest municipi.

Vist l'informe de data 6 de setembre de 2022 emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en bar-restaurant amb degustació o servei de productes elaborats a l'establiment (amanides, entrepans, planxes, fregits, etc.) al BAR-RESTAURANT RIU D'OR, i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211020400045

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada.

2.- Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Cala Salions, núm. 1 de la urbanització Golf Costa Brava d'aquest municipi, presentada per MT.M.F (exp. J102.10 26/2022);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 8 de setembre de 2022, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Cala Salions, núm. 1 de la urbanització Golf Costa Brava, presentada per MT. M.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/72

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** *** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

3.- Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al Carrer del Doctor Casals, 55, 2n 1a d'aquest municipi, presentada per M.J.P (exp. J102.10 30/2022);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 8 de setembre de 2022, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al Carrer del Doctor Casals, 55, 2n 1a, presentada per M.J.P

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/72

dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** *** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:29 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.