



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 23 D'AGOST DE 2022

NÚM.: 31/2022
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 23/08/2022
HORA: 08:00

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sra. Imma Martí i Fontané
Sra. Sílvia Fonoll i Ribas

Absències Sr. Jaume Quintana i Leria

Secretària accidental Sra. Susana Vega Roca
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor Jordi Aviñó Rovira i de la Sra. Anna Buxó Calzada, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit del matí del vint-i-tres d'agost de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia setze d'agost de dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

2. Serveis Econòmics

2.1. Assumpes de Serveis Econòmics

S'acorda d'aprovar les quaranta liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes de juliol de 2022, segons relació, que importen la quantitat de 2.422,12 €.

En relació amb l'escrit formulat a l'expedient G162.1-239/2022, registre d'entrada 5848/2022, on justifica la baixa del vehicle 91**-*W, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 33,81 €, corresponents al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920482857 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

En relació amb la sol·licitud de l'expedient G162.1-241/2022, en què demana la devolució d'ingressos indeguts de la quantitat de 145,00 €, pel pagament duplicat del rebut núm. 1920515555 d'Escombraries any 2022.

Atès que s'ha comprovat que són certes les manifestacions de la persona sol·licitant.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 145,00 €, per ingressos indeguts.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.”

S'acorda retornar l'import de 178,91 € corresponent a part de l'import embargat de la seva pensió, en el procediment executiu d'embargament núm. 000980000207, per pagament del deute.

Atès que *** és a la vegada deutora a aquest Ajuntament pel concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2022, per un import de total de 150,74 €, recàrrec del 5% inclòs.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 73.1 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació d'ofici de crèdits i deutes.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Compensar el dret de cobrament de 178,91 €, en concepte de devolució de l'import embargat de la seva pensió, en el procediment executiu d'embargament núm. 000980000207, amb els rebuts núm. 1920480087 i 1920480408 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2022, per un import total de 150,74 €, pendents de pagament en la recaptació executiva.

SEGON.- Retornar l'import de 28,17 €, corresponent al sobrant de la compensació abans esmentada.

TERCER.- Requerir a *** perquè aporti un número de compte bancari en el termini de 10 dies, a comptar des de la recepció d'aquesta comunicació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/64

QUART.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.
(G167.1-41/2013)

En relació amb el recurs de reposició presentat a l'expedient G161.2-130/2021, registre d'entrada 9229/2021, contra la providència de constrenyiment de la liquidació núm. 1920477454 de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana any 2021, en què al·lega que la notificació en voluntària de l'esmentada liquidació no es va realitzar a l'adreça correcta.

Atès que s'ha comprovat que són certes les manifestacions de la persona sol·licitant.

Atès que ha estat declarada la inconstitucionalitat de certs preceptes reguladors del tribut per la sentència del Tribunal Constitucional de data 26-10-2021 (BOE de 25-11-2021), i en ella es declara, al seu fonament jurídic sisè, apartat b, que “no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha”.

Atès que a data de l'esmentada sentència no ha estat notificada la corresponent liquidació, i per tant el moment de l'acreditament de l'impost (13/05/2021) ha quedat sense normativa a aplicar.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició presentat per la persona interessada, pels motius adduïts anteriorment.

SEGON.- Anul·lar la liquidació núm. 1920477454 d'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana, per un import de 395,50 €.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Assabentaments

3.1.1.- Assabentament de la Resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua de reconeixement final de les obres necessàries per reposar els danys ocasionats pels aiguats del novembre de 2018 al terme municipal de Santa Cristina d'Aro.- (E115.3 2/2020)

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local de la Resolució tramesa per l'Agència Catalana de l'Aigua en data 9 d'agost de 2022 amb registre d'entrada 5805, per la qual es resol aprovat el reconeixement final de les obres autoritzades per reposar els danys ocasionats pels aiguats del novembre de 2018 al terme municipal de Santa Cristina d'Aro, i arxivar l'expedient i declarar conclòs el procediment.- Expedient UDPH2019003747.

Les obres autoritzades estaven contemplades en el “Projecte de recuperació de camins municipals a Santa Cristina d'Aro” (Exp. E117.5 2/2020), aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament a la sessió ordinària realitzada el dia 26 de gener de 2021, i tenien per objecte la construcció dels murs d'escullera per a reparar el marge dret del riu Ridaura als emplaçaments



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

propers al Golf i als vivers Palahí” del municipi de Santa Cristina d’Aro, obres que varen ser adjudicades per Decret d’alcaldia 2020/424 de 15/12/2020 (Exp. E115.3 2/2020).

3.2.- Convenis

3.2.1.- Acord pel qual es deixa sense efecte el conveni de col·laboració entre la Fundació Bancària “La Caixa”, l’Associació de Gent Gran “La Trobada” i l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro per a la realització del Programa LÈXCIT, lectura per a l’èxit educatiu dels infants, any 2022.- (E112.1 29/2021)

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 1 de març de 2022 es va aprovar el conveni de col·laboració entre la Fundació Bancària “La Caixa”, l’Associació de Gent Gran “La Trobada” i l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro per a la realització del Programa LÈXCIT, lectura per a l’èxit educatiu dels infants, any 2022.

Vist que el pacte tercer del conveni estableix que la vigència del conveni serà d’un any (12 mesos) de la data de la seva signatura.

Vist que a dia d’avui tant la Fundació Bancària “La Caixa” com l’Associació de Gent Gran “La Trobada” no han signat el conveni, i que el curs escolar 2021-2022 ha finalitzat sense que els alumnes de primària de l’Escola Pedralta de Santa Cristina d’Aro hagin pogut participar en el Programa LÈXCIT, any 2022, atès que no s’ha pogut portar a terme pels motius que consten en l’informe 2022/1926 emès per la responsable de la Biblioteca Municipal en data 12 d’agost de 2022.

Vist l’informe 2022/1926 emès per la responsable de la Biblioteca Municipal en data 12 d’agost de 2022 en què proposa l’anul·lació del conveni per a la realització del Programa LÈXCIT, any 2022, en base als següents arguments:

“1-Un cop aprovat per Junta de Govern, el Conveni s’ha fet arribar per correu electrònic a:

*-La Sra.***, subdirectora general de “La Caixa” (Fundació Bancària) entitat domiciliada a Palma. No s’ha rebut resposta. No es té coneixement de si el conveni ha arribat a la destinatària.*

*2-És necessària la signatura electrònica de la Sra.***, i no és possible obtenir-la perquè com a presidenta de l’Associació Gent Gran, per obtenir la signatura s’ha de desplaçar en persona a La Bisbal d’Empordà i en aquests moments, per qüestions familiars, li és impossible traslladar-s’hi.*

3- La idea del projecte, és la lectura compartida entre infants i gent gran, i enguany és condició imprescindible que la persona adulta que acompanyi en la lectura certifiqui no haver comès cap abús a menors. La tramitació d’aquest certificat no és una tasca fàcil per a persones d’edat que no estan acostumats a fer sol·licituds on-line. L’altra alternativa és traslladar-se a Girona, en una oficina del govern i sol·licitar-ho presencialment.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Les dues opcions no són ben acollides pels voluntaris que ens han facilitats des de l'Associació Gent Gran, i aquesta condició els impulsa a no voler participar en el projecte.

Davant de les dificultats exposades, sol·licito l'anul·lació de l'esmentat conveni i portar a terme el projecte més endavant, quan les persones voluntàries els sigui més àgil la obtenció del certificat de penals.

Al no haver-se signat el conveni per dues parts, es considera que no té vigència i alhora s'atura la seva tramitació.

La vigència del present conveni hagués estat d'un any (12 mesos) després de la data de la seva signatura."

Fonaments de dret.-

L'Art. 109.2 Llei 26/2010 "2. Els convenis es regeixen per les seves clàusules, per aquesta llei, per la legislació de règim local o per la legislació sectorial corresponent, ..." i l'article 112 "1. Els convenis obliguen des del moment de la signatura si no s'hi disposa una altra cosa."

L'Art. 48.8 de la Llei 40/2015 LRJSP estableix que "Els convenis es perfeccionen per la prestació del consentiment de les parts".

La Llei 40/2015 fa referència als convenis perfeccionats amb les expressions «convenis signats» o «convenis subscrits», cosa que demostra que la prestació del consentiment s'expressa en l'acte de la seva signatura o subscripció pels subjectes que convenen, de manera que es pot afirmar que la subscripció és el que dóna vida al conveni, en tant que és el moment en què concorre el consentiment de les parts, de manera que no comença a existir fins que se subscriu.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- DEIXAR SENSE EFECTE el conveni de col·laboració entre la Fundació Bancària "La Caixa", l'Associació de Gent Gran "La Trobada" i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a la realització del Programa LÈXCIT, lectura per a l'èxit educatiu dels infants, any 2022, per manca de perfecció al no haver-se signat per cap de les dues parts una vegada ha transcorregut el termini de la seva vigència prevista en els seus pactes vist l'informe emès per la directora de la Biblioteca.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a les parts interessades.

3.3.- Contractació

3.3.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa LaCasadelasVallas, S.L., i informe tècnic de data 5 d'agost de 2022, que justifica la necessitat de contractar el subministrament de 50 tanques



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

metàl·liques per la via pública, tant pel muntatge de festes i activitats, com per la senyalització i tancament d'obres o per la adaptació de la mobilitat dels vehicles durant el tancaments de carrers, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.1 61/2022	Subministrament	LaCasadelasVallas, S.L.	Subministrament de 50 tanques metàl·liques per la via pública, tant pel muntatge de festes i activitats, com per la senyalització i tancament d'obres o per la adaptació de la mobilitat dels vehicles durant el tancaments de carrers.	2.825,35 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.1 61/2022	Intervencions i Medi Ambient - Brigada	17 15310 63500	2.825,35 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- DONAR d'alta en l'Inventari Municipal de Béns mobles el be amb codi de despesa E118.1 61/2022.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Oficina i Arxiu SA i Mampares d'Oficina Nouestil S.L., i informe tècnic de data 20 de juliol de 2022 que justifica que s'ha demanat oferta a un tercera empresa però no ha presentat pressupost, i la necessitat de contractar les obres per a la instal·lació de mampares divisòries del despatx de tresoreria de l'àrea de recaptació de les oficines municipals, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 13, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor d'obres següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exclòs)
E115.5 14/2022	Obres	Oficina i Arxiu SA	Contractació de les obres per a la instal·lació de mampares divisòries del despatx de tresoreria de l'àrea de recaptació de les oficines municipals	4.345,35 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E115.5 14/2022	Tresoreria	17 92000 62200	4.345,35 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Actura 12 SL, i informe tècnic de data 4 d'agost de 2022, que justifica la necessitat de contractar l'espectacle "A l'Estil Antic" pel dia 27 d'agost de 2022 - Concerts d'Aro 2022 -, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 515/2022	Actuació artística	Actura 12 SL	Contractació de l'espectacle "A l'Estil Antic" pel dia 27 d'agost de 2022 - Concerts d'Aro	1.210,00 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 515/2022	Àrea de Cultura	26 33400 22609	1.210,00 €

TERCER.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada pel Sr. Josep Geli Martí, i informe tècnic de data 12 d'agost de 2022, que justifica la necessitat de contractar els serveis professionals d'assessorament jurídic i consultoria legal, i la conveniència de no sol·licitar altres pressupostos, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 525/2022	Serveis	Josep Geli Martí	Contractació dels serveis professionals d'assessorament jurídic i consultoria legal.	17.424,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 525/2022	Àrea de Serveis Generals i Econòmics	15 92000 22604	17.424,00 €

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei el dia 1 de juliol de 2022 i fins al 30 de juny de 2023.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

QUART.- La FACTURACIÓ serà en funció del servei prestat i el PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP. El preu màxim total del contracte no superarà el límit quantitatiu que estableix l'art. 118.1 de la LCSP pels contractes menors.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa MRS Assessors SL, i informe tècnic de data 12 de juliol de 2022, que justifica la necessitat de contractar els serveis per a la representació i defensa jurídica de la corporació davant el recurs contenciós administratiu 120/2022 del JCA de Girona 3, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 470/2022	Serveis	MRS Assessors SL	Contractació dels serveis per a la representació i defensa jurídica de la corporació davant el recurs contenciós administratiu 120/2022 del JCA de Girona 3.	3.716,99 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 470/2022	Tresoreria	23 93200 22706	3.716,99 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei el dia 12 de juliol de 2022 i fins a l'11 de juliol de 2023.

QUART.- La FACTURACIÓ serà en funció del servei prestat i el PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Proactua By Montsol SL, i informe tècnic de data 12 d'agost de 2022, que justifica la necessitat de contractar el concert 31 FAM per al dia 26 d'agost de 2022 - Concerts d'Aro 2022 -, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte **privat** de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 538/2022	Actuació artística	Proactua By Montsol SL	Contractació del concert 31 FAM per al dia 26 d'agost de 2022 - Concerts d'Aro 2022 -	17.000,32 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 538/2022	Àrea de Cultura	26 33400 22609	17.000,32 €

TERCER.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP. El preu màxim total del contracte no superarà el límit quantitatiu que estableix l'art. 118.1 de la LCSP pels contractes menors.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa ACTURA 12, SL, i informe tècnic de data 4 d'agost de 2022, que justifica la necessitat de contractar el concert Premi Viñas amb Laura Brasó i Berta Brull pel dia 25 agost de 2022 - Concerts d'Aro 2022 -, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 514/2022	Actuació artística	ACTURA 12, SL	Contractació del concert Premi Viñas amb Laura Brasó i Berta Brull pel dia 25 agost de 2022 - Concerts d'Aro 2022 -	2.000,00 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 514/2022	Àrea de Cultura	26 33400 22609	2.000,00 €

TERCER.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada pels senyors/es Swen Schmitz Coll, Ramon Galup Russinès i Lluïsa Penella Pons, i informe tècnic de data 3 d'agost de 2022, que justifica la necessitat de contractar els serveis de pintura d'un mural de caràcter ambiental a la façana de l'edifici de la Plaça Baldiri Reixach número 6, que dona al carrer Taulera, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 521/2022	Serveis	Swen Schmitz Coll	Contractació dels serveis de pintura d'un mural de caràcter ambiental a la façana de l'edifici de la Plaça Baldiri Reixach número 6, que dona al carrer Taulera.	3.674,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 521/2022	Intervencions i Medi Ambient	75 17000 22799	3.674,00 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.3.2.- Acord de classificació del contracte "d'intervenció educativa de primària i de secundària (SIE)" al municipi de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.116.4 0005-2022).

Atès que per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 5 de juliol de 2022, es va aprovar iniciar la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de serveis



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64

“d'intervenció educativa de primària i de secundària (SIE)” al municipi de Santa Cristina d'Aro.

Atès que aquesta licitació no es divideix en Lots.

Atès que dins el termini atorgat per a la presentació d'ofertes, s'han presentat els següents licitadors:

1. TRIVIUM ESTUDI SL, amb NIF B17564600
2. ANNCON LLEURE I OCI SL, amb NIF B1776758
3. CARITAS DIOCESANA DE GIRONA, amb NIF R1700016G
4. PUNTUAJOCS SL, amb NIF B64958838
5. MECA CENTRE SL, amb NIF B17330127

Atès que en data 26 de juliol de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió privada, va procedir a l'obertura del sobre A i del sobre B.

Atès que en data 2 d'agost de 2022, la Mesa de contractació, en sessió pública, reunits a la sala de plens municipal, va procedir a l'obertura del sobre C i va donar compte de la qualificació de la documentació del sobre A i B.

Atès que la mesa de contractació en la mateixa sessió, proposa, entre d'altres, **Excloure** de la licitació a les empreses “*Caritas Diocesana de Girona*” i “*Trivium Estudi SL*” per no haver superat la primera fase de valoració al no arribar a la puntuació mínima per continuar en el procés selectiu, pel que fa als criteris que depenen d'un judici de valors, donat que la puntuació mínima per continuar en el procés selectiu, pel que fa als criteris que depenen d'un judici de valors, es de **d'un mínim 50% de la puntuació màxima**, es a dir 22,50 punts”.- Resolució que ja se'ls ha notificat.

Atès que els tècnics municipals, realitzen el càlcul per mirar si la resta d'ofertes estan incurses en presumpció d'anormalitat, en relació a la clàusula 25 del PCAP i l'apartat T del Quadre de característiques del PCAP i cap es considera desproporcionada o anormalment baixa.

Atès que en data 17 d'agost de 2022 la Mesa de Contractació, en sessió privada, accepta l'informe tècnic número 1920 emès conjuntament per la coordinadora de l'àrea de serveis socials i pel tècnic de joventut i signat electrònicament en data 16 d'agost de 2022 i en virtut del que estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) va procedir a avaluar i classificar per ordre decreixent les proposicions admeses, essent el resultat el següent:

Posició:	Preu (iva exclòs)	puntuació
1. Puntuajocs SL	22.120,90 €	88,05
2. Meca Centre SL	20.592,00€	78,75
3. Anncon Lleure i Oci SL	20.850,00€	77,08

elevant-la a l'òrgan de contractació als efectes disposats als articles 150 de la LCSP



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Atès que la clàusula 28 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regulen aquesta contractació estableix que la Corporació contractant resoldrà sobre la validesa o nul·litat de l'acte licitatori, i declarat vàlid, establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa a què, dins del termini de deu dies (10) hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació senyalada i acreditin els requisits exigits en l'article 150.2 de la LCSP.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR la validesa dels actes licitatoris celebrats per la contractació, mitjançant el procediment obert, per a l'adjudicació del contracte de serveis "d'intervenció educativa de primària i de secundària (SIE)" al municipi de Santa Cristina d'Aro.

SEGON.- EXCLOURE de la licitació a les empreses "*Caritas Diocesana de Girona*" i "*Trivium Estudi SL*" per no haver superat la primera fase de valoració al no arribar a la puntuació mínima per continuar en el procés selectiu, pel que fa als criteris que depenen d'un judici de valors, donat que la puntuació mínima per continuar en el procés selectiu, pel que fa als criteris que depenen d'un judici de valors, es de **d'un mínim 50% de la puntuació màxima**, es a dir 22,50 punts"

TERCER.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ, de les ofertes presentades, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 17 d'agost de 2022, i pel següent ordre decreixent:

Posició:	Preu (iva exclòs)	puntuació
1. Puntuajocs SL	22.120,90 €	88,05
2. Meca Centre SL	20.592,00€	78,75
3. Anncon Lleure i Oci SL	20.850,00€	77,08

QUART.- REQUERIR a l'empresa, *PUNTUAJOCES SL*, amb NIF B64958838 que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *deu (10) dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

-Els documents (originals o compulsats) relacionats a la clàusula 28 B *donat que en la Declaració responsable inclosa al sobre A ha dit que si està inscrita en el Registre Electrònic d'Empeses Llicitadores* del PCAP. D'acord amb l'article 140.4 de la LCSP, el moment decisiu per determinar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament serà *el de finalització del termini de presentació de les proposicions*, per la qual cosa la documentació acreditativa no es podrà referir a una data posterior.

- La pòlissa d'assegurances i el rebut de pagament, les titulacions de les persones adscrites al servei, el certificat de delictes de naturalesa sexual de tot el personal afecte al servei i l'obligació d'especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64

seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, així com la corresponent acreditació professional. Durant la vigència del contracte

-Pel que fa a la garantia definitiva, l'import a ingressar serà de 1.106,05 €. (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs).

CINQUÈ. - ADVERTIR a *PUNTAJOCS SL* que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al següent licitador, segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes; tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.

SISÈ. - NOTIFICAR aquest acord als interessats.

3.3.3.- Proposta d'acord de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'adhesió al subministrament d'equips informàtics i determinades llicències de programari a través de l'acord marc de l'ACM (Exp. 2018.09) i (Expedient E118.4 0006-2022).

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en data 29 de novembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- La Comissió executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 28 de maig de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, en la seva sessió extraordinària de data 3 de desembre va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips informàtics i determinades llicències de programari amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

1. ALGORITMOS PROCESOS Y DISEÑOS, SA, Lots 1, 2, 14, 16 i 28.
2. BECHTLE DIRECT, SLU, Lots 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14.
3. ICOT, INFORMÀTICA I COMUNICACIONS DE TARRAGONA, S.A, Lots 1,2, 3, 7, 8, 10, 13, 15, 16 i 27.
4. SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, SA, Lots 1, 2, 4, 5, 15, 16, 18 i 19.
5. TELEFÓNICA SOL. DE INFOR. Y COMUNICA. DE ESP, SAU, Lots 1,2,3,4,5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14.
6. PUNT INFORMATIC I CREATIU, SL, Lots 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10 i 12.
7. RICOH ESPAÑA, SLU, Lots 1, 2, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 19, 21, 24, 25, 26 i 27.
8. SERVICIOS MICROINFORMÁTICA, SA, Lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14.
9. OMEGA PERIPHERALS, SL, Lots 1, 3, 7, 9, 10, 11, 15, 16, 17, 21, 24, 25 i 27.
10. ITGLOBAL, SL, Lots 1, 2, 4, 6, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27 i 28.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64

11. ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, SL, Lots 1, 2, 3, 5, 7, 11, 15, 16, 17, 19, 21, 24 i 25.
12. SAYTEL SERV. IFORM. SA, Lots 2,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18, 19,21,22,23,24,25,26,27 i 28.
13. ASSECO SPAIN, SL, Lots 3, 4, 6, 14, 15, 16, 17, 18, 20 i 28.
14. INFORMÀTICA EL CORTE INGLÉS, SA (INETUM), Lots 3, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14.
15. TICNOVA QUALITY TEAM, SL, Lots 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 17, 21, 23, 24, 27 i 28.
16. DAGRAM TI, SL, Lots 11, 12, 25 i 26.
17. AUDIOVISUALES DATA, SL, Lots 13 i 14.
18. ID GRUP, SA, Lots 13, 15, 17, 27 i 28.
19. BBVA, SA, Lots 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 i 28.

3.- En data 8 de gener de 2021, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc d'equips i informàtics, licitat per part del CCDL.

4.- En data 22 de febrer de 2021, la Comissió de Presidència de l'Associació Catalana de Municipis accepta la cessió definitiva per part del CCDL de l'Acord marc de subministrament d'equips informàtics i determinades llicències de programari, el 31 de març es procedeix a la formalització.

5.- Vist l'informe número 1949/2022 emès pel tècnic d'administració electrònica i signat en data 18 d'agost de 2022, que proposa l'adhesió a l'Acord marc per al subministrament d'equips informàtics i determinades llicències de programari a través de l'ACM (*Exp. 2018.09*), per l'exercici 2022 i indicant que el cost estimat d'aquesta adhesió és de 10.495,36€ IVA inclòs, amb el següent desglossament 8.673,85€ (base imposable) i 1.821,51 (iva al tipus del 21%)

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.3 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.3 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment,

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Disposar l'adhesió del municipi de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc de subministrament d'equips informàtics i determinades llicències de programari amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.09)

SEGONA.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària **ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, SL** dels bens següents:

Lot	Descripció dels equips	Quantitat	Import Unitat (sense IVA)	Import Total (sense IVA)
Lot.1 Sublot 1.2 Avançat i5	9DF60AV - PC HP ProDesk 400 G7 con factor de forma reducido	9	488,40 €	4.395,60 €
Lot.1 Sublot 1.3 Pro i7	9AW71AV - HP ProDesk 600 G6 Small Form Factor PC	1	678,75 €	678,75 €
Lot.2 Sublot 2.2	1A893AV - HP ProBook 450 G8 - HP IDS UMA i5-1135G7 450 G8 Base NB PC	4	606,10 €	2.424,40 €
Lot.1 Sublot 1.2	9VG71AA - Hp Inc. Monitor LCD HP Business E27 G4	3	156,30 €	468,90 €
Lot.1 Sublot 1.2	Ampliació a 16Gb de RAM	9	64,20 €	577,80 €
Lot.1 Sublot 1.3 Pro	Ampliació de memòria - HP ProDesk 600 G6 - 16GB	2	64,20	128,40 €

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 10.495,36€ (iva inclòs) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2022 17 93300 62601.

QUART.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària **ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, SL**, al CCDL i a l'ACM (preferentment per e-Notum al NIF G66436064 i correu electrònic centraldecompres@acm.cat) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64

3.3.4.- Proposta d'acord de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'adhesió a l'Acord Marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2020.02) (Expedient E116.4 0011-2022)

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en data 23 de desembre de 2019, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

Lot 1: Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.

1. A. EMBARBA SA
2. ASCENSORES ERSCE SAU
3. KONE ELEVADORES SA
4. CITYLIFT SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. KONE ELEVADORES SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ASCENSORS EBYP SA

Lot 3: Manteniment d'aparells elevadors: Vallès Occidental.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. KONE ELEVADORES SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 4: Manteniment d'aparells elevadors: Garraf, Alt Penedès i Anoia.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. KONE ELEVADORES SA



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

4. ASCENSORS EBYP SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 5: Manteniment d'aparells elevadors: Osona, Bages, Berguedà, Moianès i Solsonès.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 6: Manteniment d'aparells elevadors: Selva, Gironès, Baix Empordà, Pla de l'Estany, Alt Empordà, Garrotxa i Ripollès.

1. CITYLIFT SA
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ORONA S. COOP.
5. SERVIELEVA SL

Lot 8: Manteniment d'aparells elevadors: Segarra, Urgell, Pla d'Urgell, Garrigues, Noguera i Segrià.

1. A. EMBARBA SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. ZARDOYA OTIS SA
4. ASCENSORS F. SALES SL
5. ASCENSORS GALO SL

Lot 9: Manteniment d'aparells elevadors: Ribera d'Ebre, Terra Alta, Baix Ebre i Montsià.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. CITYLIFT SA

Lot 10: Manteniment d'aparells elevadors: Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alt Urgell, Alta Ribagorça, Cerdanya i Val d'Aran.

1. ASCENSORS GALO SL
2. ASCENSORS SERRA SA
3. ASCENSORS F. SALES SL

Lot 11: Serveis de manteniment a tot risc d'escalles mecàniques.

1. ZARDOYA OTIS SA



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64

2. KONE ELEVADORES SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. CITYLIFT SA
5. SCHINDLER SA

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

3.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4.- En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

5.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. núm. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6, 7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

6.- Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

7.- Vist l'informe de l'enginyer municipal, que proposa l'adhesió a l'ACORD MARC DE SERVEIS DE MANTENIMENT D'APARELLS ELEVADORS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIUS AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2020.02) (Expedient E116.4 0011-2022), en la seva modalitat de manteniment bàsic i rescat interior, per al període comprès entre el 12 de juliol de 2022 i el 11 de juliol de 2023 (12 mesos), indicant que el cost estimat d'aquesta adhesió és de 3.436,15 € IVA inclòs en cas que l'adjudicatari sigui l'empresa KONE ELEVADORES SA, la qual proposa com a adjudicatària.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment, per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- Disposar l'adhesió del municipi de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

SEGON.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 6, amb l'empresa adjudicatària KONE ELEVADORES SA, per un període de 12 mesos, a comptar des del 12 de juliol de 2022, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel que la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitat següents:

Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)
Bàsic	interior	6	420,00 € (sense IVA)

L'empresa KONE s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/repació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim - amb aturada	2h
Temps de resposta màxim - sense aturada	12h



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64
Temps de reparació màxim - amb aturada	12h		
Temps de reparació màxim - sense aturada	2 dies		

Els pagaments s'efectuaran en modalitat trimestral, resultant un total de 4 quotes, essent la primera quota de 1.149,25 euros i les restants d'un import de 762,30 euros cadascuna.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 3.436,15 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any (2022), a càrrec de l'aplicació pressupostària (15 92.000 21.200).

QUART.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària KONE ELEVADORES SA, amb CIF A28791069 i domiciliada a l'Av Rio de Janeiro 56-58 (Edificio Meridiana) 08016 de Barcelona, i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'enginyer municipal i als serveis econòmics.

3.4.- Obra Pública

3.4.1.- Devolució garantia a l'empresa Massachs Obres i Paisatge S.L.U. relativa al contracte d'obres consistents en l'execució de la Memòria valorada per a la realització de les obres "d'adequació de paviment de terra amb molt alta estabilització per a la millora de l'accés a l'aparcament de l'Escola Pedralta".- (E115.5 2021-0010)

Vist l'escrit presentat per l'empresa Massachs Obres i Paisatge S.L.U. en data 2 d'agost de 2022 (RE5660), en què sol·licita la devolució de l'aval bancari d'import 928,21 euros, dipositat com a garantia de les obres consistents en l'execució de la Memòria valorada per a la realització de les obres "d'adequació de paviment de terra amb molt alta estabilització per a la millora de l'accés a l'aparcament de l'Escola Pedralta".

Vist l'acord d'adjudicació del contracte menor per a l'execució de les d'obres esmentades, aprovat per la Junta de Govern Local en data 22 de juny de 2021, en el qual s'establí en el punt quart un termini de garantia d'un any (1) any, a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

Vista que l'acta de recepció de les obres va ser signada en data 30 de juliol de 2021.

Vist l'informe 2022/1928 emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 12 d'agost de 2022, favorable a devolució de la garantia dipositada.

Vist que el termini de garantia ha transcorregut i que d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal no consten motius per a la no devolució del aval.

Per unanimitat dels presents s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

PRIMER.- RETORNAR a l'empresa Massachs Obres i Paisatge S.L.U. l'aval bancari d'import 928,21 euros, dipositat com a garantia del contracte menor d'obres adjudicat per a l'execució de la Memòria valorada per a la realització de les obres "d'adequació de paviment de terra amb molt alta estabilització per a la millora de l'accés a l'aparcament de l'Escola Pedralta", d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada, a l'arquitecte tècnic municipal i als serveis econòmics de la Corporació.

4- Serveis

4.1.- Àrea de Serveis Socials

4.1.1.- Informe social número 2022/1924. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-28)

Vist l'informe social núm. 2022/1924, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 250 euros per pagar una part del transport al servei per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 250 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents al pagament de rebuts de transport al servei per a persones amb discapacitat.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

4.1.2.- Informe social número 2022/1969. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-28)

Vist l'informe social núm. 2022/1969, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 30 euros per pagar el transport d'anada a Girona.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 30 euros a satisfer a la Sra. esmentada en l'informe, corresponents al pagament de transport d'anada a Girona.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/64

4.1.3.- Aprovació de les bases específiques per a la concessió de subvenció a persones amb vulnerabilitat econòmica titulars d'un bé immoble al municipi de Santa Cristina d'Aro - (G149.2 2022-29)

Atès que és interès de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro atorgar subvencions a persones amb vulnerabilitat econòmica titulars d'un bé immoble al municipi de Santa Cristina d'Aro.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2022 contempla l'aplicació pressupostària 81 23100 48005.

Vist l'informe favorable 2022/1960 emès per l'Àrea d'Acció Social en data 17 d'agost de 2022. Vist que el personal tècnic de l'àrea implicada proposa unes bases on es detallen els requisits a tenir en compte per l'atorgament de les ajudes.

Vist el què disposa l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions: "Podran concedir-se de forma directa les següents subvencions: ... c) Amb caràcter excepcional, aquelles altres subvencions en què s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública."

Vist que, en el mateix sentit, l'article 67 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions "1. Es poden concedir directament, amb caràcter excepcional, les subvencions a què es refereix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 22 de la Llei general de subvencions. En l'Administració General de l'Estat, en les entitats locals, i en els organismes públics vinculats o dependents d'aquelles, és aplicable el que preveu la Llei General de subvencions i en aquest Reglament, excepte en el que en una i altre afecti la aplicació dels principis de publicitat i concurrència."

Atès que el Ple municipal, va acordar delegar a la Junta de Govern Local la competència d'aprovació de les bases que regeixen les subvencions que atorga l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que segons disposa l'article 124.2 del ROAS, "Les bases s'han de sotmetre a informació pública com a mínim per un termini de vint (20) dies i s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la província i en el tauler d'anuncis de la corporació. (...)"

Per tot lo exposat es demana a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- APROVAR les bases específiques per a la concessió d'una subvenció a persones amb vulnerabilitat econòmica titulars d'un bé immoble al municipi de Santa Cristina d'Aro.

SEGON.- Sotmetre les bases específiques aprovades a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè les persones interessades presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents; amb el benentès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nou acord. En cas



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

contrari, la Junta de Govern Local disposarà d'un termini d'un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials, Serveis Econòmics i a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà.

4.2.- Àrea d'Igualtat

4.2.1.-Acord d'aprovació dels Preus Públics pels cursos i tallers programats pel Punt Igualtat 2022-23.- (Exp. N121.1 7/2022)

ANTECEDENTS:

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la voluntat d'organitzar els següents cursos de de l'Àrea d'Igualtat:

- **ESPAIS FAMILIARS**
Espais de trobada entre famílies on es facilita l'intercanvi, orientació i acompanyament en la tasca de criança i educació dels fills i filles.
Les activitats que s'hi porten a terme es basen en l'educació respectuosa i giren al voltant del joc lliure, sempre tenint en compte les necessitats evolutives de cada grup i cada infant. Es complementen amb tallers artístics, jocs musicals, xerrades, tallers, dinàmiques de grup, etc. Les sessions de joc estan vinculades al ritme anual i les seves festivitats. Un espai per gaudir, infants i famílies, conjuntament.
- **EMPODERA'T: Descobrint-me en moviment i descobrint-me creant**
Un espai on connectar amb si mateix/a, deixar-se anar, crear, descobrir-se, compartir, explorar, gaudir...i sobretot, EMPODERAR-SE.
- **APRÈN A CONSTRUIR RELACIONS SANES**
Un espai per a conèixer-nos millor, valorar quina autoimatge tenim i com són les nostres dinàmiques de relació per tal de poder potenciar totes aquelles habilitats que ens ajudaran a construir i/o enfortir unes relacions sanes.
- **ACTIVA LA MENT**
Estimulació de la memòria a través de diferents tècniques, jocs i activitats.
- **MINDFULNESS**
Espai de meditació dirigit a persones que volen desenvolupar la seva capacitat d'atenció plena.

Conseqüentment, en ús de les atribucions atorgades pels articles 41 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la voluntat d'aprovar el preu públic dels tallers anteriors, realitzant des de l'Àrea d'Igualtat la proposta de preus públics.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/64

Vist l'informe emès per la tècnica d'igualtat de data 02/08/2022 (document 2022/1807) on es deixa constància del caràcter social dels preus públics a efectes de justificar l'art. 44.2 RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'estudi tècnic-econòmic elaborat en data 09/08/2022 per la tesorera de l'Ajuntament.

Vist el corresponent informe de procediment de secretaria de data 9 d'agost de 2022.

FONAMENTS DE DRET:

- Els articles 15 al 19, 41 a 47 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 22.2.e), 47.1, 49, 70.2 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 24 al 27 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR els preus públics dels tallers cursos 2022-23 programats des de l'Àrea d'Igualtat, en els termes següents:

- **ESPAIS FAMILIARS:** Preu trimestral: 15€ per família
- **EMPODERA'T:** Descobrint-me en moviment i descobrint-me creant. Preu trimestral: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals
- **APRÈN A CONSTRUIR RELACIONS SANES:** Preu per curs: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals
- **ACTIVA LA MENT:** Preu trimestral: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals
- **MINDFULNESS.** Preu trimestral: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província.

Així mateix, estarà a la disposició de les persones interessades a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

5.- Resolucions d'Obres i Urbanisme i Medi Ambient

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: RM.B.O

RE núm.: 3940 de 2022

Núm. expedient: H126.1 159/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques en la coberta de l'habitatge

Ubicació: Mas Pi al Barri Bufaganyes, 10

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: S.Y.R

RE núm.: 2022 de 2932

Núm. expedient: H126.1 119/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques en la coberta de l'habitatge

Ubicació: C/ del Suro Gros, 5 bis

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: KA Construcción designe del sol

RE núm.: 3307 de 2022

Núm. expedient: H126.1 210/2022

Tipus d'obra: Legalització d'un porxo situat al pati posterior del restaurant

Ubicació: carrer Mercè Rodoreda i Gurguí, núm. 1, Romanyà de la Selva – Restaurant Can Cama

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Les obres no poden comportar cap afectació en el subsòl de la parcel·la sense la notificació prèvia i la supervisió de dites actuacions per part del Departament de Cultura de la Generalitat.

Titular: M.T.T

RE núm.: 1804 de 2022

Núm. expedient: H126.1 73/2022

Tipus d'obra: Construcció d'una piscina

Ubicació: C/ de la Mora, 22

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

L'executivitat de la llicència està condicionada al compliment de:

- A la utilització d'un color per al vas de la piscina que s'integri paisatgísticament en l'entorn, en compliment de l'article 238 de la normativa del CS-POUM 2008, de colors verds, ocres o terrosos.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

- En cas que es prevegi enllumenat nocturn, aquest haurà de donar compliment a la normativa de protecció de la contaminació lumínica nocturna (zona E3 Protecció moderada) segons la Llei 6/2001 i el D. 190/2015.

LLICÈNCIES D'OBRES NOVES

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular: Inmobiliaria Jumarnal, SL

RE núm.: 5321 de 2022

Núm. expedient: H125.1 24/2022

Tipus d'obra: Reforma interior d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'un porxo annex

Ubicació: Urbanització Golf Costa Brava, 99

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Es condiciona l'executivitat de la llicència d'obres a la presentació d'un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, en aplicació de la disposició final primera del RD 210/2018.
- Abans d'iniciar les obres serà necessari presentar la següent documentació:
 - Projecte executiu visat amb memòria constructiva, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
 - Fulls d'Estadística de la Generalitat.
 - Programa de Control de Qualitat.
 - Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut.
 - Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'obra i de l'execució.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'adjunta, de la Junta de Govern Local de 3 de maig de 2022 sobre suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, piscines que van amb aparells d'injecció etc., durant el període comprès entre els dies 15/7/2022 al 31/08/2022.

DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per X.F.V, d'import **600 €**, per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'una



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64

piscina al sector Camps de santa Maria, parcel·la 8 del polígon 10 de rústica. (Exp. H126.1 2019-123).

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME

1.- Vista la instància presentada per Hoteles Turismo SA, per la qual sol·licita llicència de parcel·lació per segregar en cinc, i una finca de cessió, la parcel·la inicial constituïda per les parcel·les núm. 50 a 55 de la urbanització Les Teules II d'aquest municipi (exp. H128.1 3/2022);

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal que es transcriu a continuació:

“...

4. Resum de la proposta

Es sol·licita llicència de parcel·lació de la finca registral núm. 4702, formada per les parcel·les 50 a 55 de la urbanització Les Teules II d'aquest municipi, amb l'objectiu de segregar-la en 5 parcel·les i efectuar les cessions dels terrenys destinats a sistemes urbanístics.

D'acord la documentació presentada, la finca inicial té una superfície real de 4.556,00 m² (d'acord POUM), amidament que difereix del cadastre (4.739,00 m²), i segons registre té 3.465,49 m². La finca es troba inscrita al registre de la propietat de Sant Feliu de Guíxols, al tom 2769, llibre 86 de Santa Cristina d'Aro, foli 52, finca número 4702.

La normativa d'aplicació és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Santa Cristina d'Aro, amb la darrera modificació per compliment de sentència. La finalitat de la parcel·lació sol·licitada és regularitzar la configuració de les finques i situar-ne l'aprofitament en zones aptes per a l'edificació, d'acord amb el planejament vigent.

Els terrenys compleixen els requisits previs a la parcel·lació urbanística i no es troben en cap dels supòsits d'indivisibilitat que defineix l'article 196 del TRLUC.

Es detallen a continuació les superfícies de la proposta de parcel·lació:

Finca inicial

4702	Ref. Cadastrals	1203606EG0310S0001XW 1203605EG0310S0001DW 1203604EG0310S0001RW 1203603EG0310S0001KW 1203602EG0310S0001OW 1203601EG0310S0001MW
	Superfície	4.556,00 m ² Classificats de sòl urbà (clau 6.d, en part Ell i en part vialitat)
	Façana a vial:	79,16 ml 97,13 ml

Finques resultants

P50	Ref. Cadastral	1203606EG0310S0001XW
	Superfície	667 m ² classificats de sòl urbà (clau 6.d)
	Façana a vial:	18,53 ml
P51	Ref. Cadastral	1203605EG0310S0001DW
	Superfície	759 m ² classificats de sòl urbà (clau 6.d)
	Façana a vial:	18,50 ml
P52	Ref. Cadastral	1203604EG0310S0001RW



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2022/64

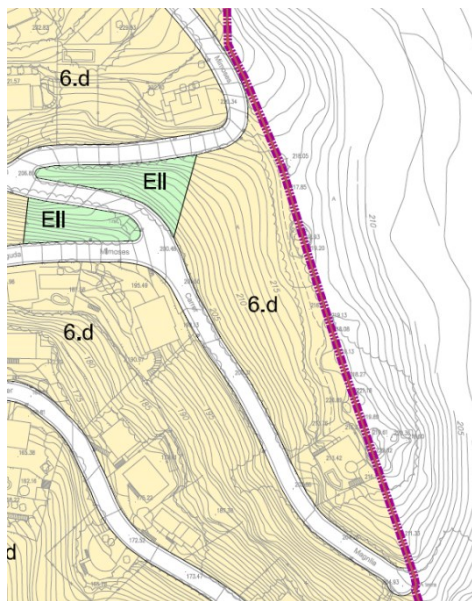
	<i>Superfície</i>	838 m ² classificats de sòl urbà (clau 6.d)
	<i>Façana a vial:</i>	18,50 ml
P53	<i>Ref. Cadastral</i>	1203603EG0310S0001KW
	<i>Superfície</i>	882 m ² classificats de sòl urbà (clau 6.d)
	<i>Façana a vial:</i>	18,79 ml
P54-55	<i>Ref. Cadastral</i>	1203602EG0310S0001OW
	<i>Superfície</i>	912 m ² classificats de sòl urbà (clau 6.d)
	<i>Façana a vial:</i>	56,45 ml
Cessió zona verda	<i>Superfície</i>	445 m ² classificats de sòl urbà (clau Ell)
	<i>Façana a vial:</i>	45,52 ml
Cessió carrer	<i>Superfície</i>	53 m ² classificats de sòl urbà (clau V)

La descripció de la finca inicial i de les resultants derivades de l'anterior matriu, és la que figura respectivament en la memòria i documentació del projecte de parcel·lació presentat.

5. Informe de la proposta

En tant que la parcel·lació dels terrenys són conseqüència de la qualificació d'aquests, i es troben situats en sòl urbà consolidat, es considera que es sol·licita una llicència de parcel·lació, d'acord l'article 22 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

La parcel·lació que es pretén compleix la normativa de parcel·la mínima (superfície mínima 600 m² i façana mínima 16 metres), d'acord amb la ordenació definida per la normativa urbanística (subzona 6d). Tanmateix hi ha una part de la parcel·la resta de la finca inicial que està qualificada d'acord el planejament vigent de vialitat (clau V), i una altra part qualificada d'Espai lliure:



En aquest cas, tipificat per l'article 19 del D. 64/2014, és necessari que la parcel·lació proposada contempli la cessió a l'Ajuntament dels lots afectats pel sistema viari i pel sistema



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

d'espais lliures. ES comprova que tan el projecte presentat com l'escriptura proforma descriuen les finques subjectes a cessió gratuïta.

La documentació presentada s'ajusta al contingut establert per l'article 28 del D.64/2014.

En la proforma de l'escriptura presentada, es reproduïxen les dades corresponents al projecte presentat i s'identifiquen les finques resultants de forma adient, referint també l'adreça física de cadascuna.

6. Conclusions

De la comparança de la proposta de parcel·lació presentada amb la normativa urbanística que li és aplicable se'n dedueix la seva conformitat, pel que s'emet INFORME FAVORABLE.

En el mateix acte, l'Ajuntament accepta les finques objecte de cessió, les quals es qualifiquen de sistemes generals, lliures de càrregues i gravàmens en compliment de l'article 23.2 del RDL. 7/2015, de 30 d'octubre."

La Junta de Govern Local, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, per unanimitat dels assistents acorda:

Primer. Atorgar a Hoteles Turismo SA, d'acord amb el projecte presentat, llicència de parcel·lació per segregar en cinc, i una finca de cessió, la parcel·la inicial constituïda per les parcel·les núm. 50 a 55 de la urbanització Les Teules II, amb la condició de que s'inscrigui aquesta parcel·lació al Registre de la Propietat.

Segon. Acceptar les finques objecte de cessió, les quals es qualifiquen de sistemes generals, lliures de càrregues i gravàmens en compliment de l'article 23.2 del RDL. 7/2015, de 30 d'octubre.

Tercer. Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques, d'import *** (Ordenança fiscal núm. 8, art. 5. 3.b).

2.- Vista la sol·licitud presentada per L.P.E, per la modificació de la ubicació de la llicència d'obres per instal·lació de plaques fotovoltaïques al C/ Jordi Verrié i Faget, 18-20 aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 23 de març de 2021 (exp. H126.1 47/2021);

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal al qual s'informa:

Es presenta nova memòria i plànols on s'indica la nova ubicació i finca a realitzar la instal·lació, que enlloc d'estar situada al habitatge del carrer Jordi Verrié i Faget núm. 18-20, s'instal·len al carrer Jordi Verrié i Faget núm. 22.

En base al que s'ha exposat anteriorment, s'emet informe favorable.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

Primer.- Modificar la ubicació on s'han realitzat les obres.

Segon.- Incorporar aquesta modificació a l'expedient originari núm. H126.1 47/2021.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

3.- Vista la sol·licitud presentada per D.P.M, per a la modificació de la llicència d'obres d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat al número 17 del carrer Rafael Casanovas, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 9 de març de 2021 (exp. H125.1 17/2020);

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

"1. Antecedents



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/64

- En data 3 d'abril de 2020 es va sol·licitar llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina (HI25.1 2020-017), la qual es va aprovar per acord de la JGL en data 9/03/2021. En data 1 de juliol de 2021 es va signar l'acta de replanteig de l'obra.

2. Documentació aportada

- En data 24 de febrer de 2022 es presenta document explicatiu de les modificacions introduïdes en l'execució de l'obra i Projecte "as built" signat per l'arquitecte Jordi Serra Bassols en data 24/02/2022.

3. Resum de la proposta

El projecte inicialment presentat proposava la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de planta baixa i pis amb garatge tancat situat en la planta baixa superior i porxo exterior. El programa previst era de tres dormitoris, tres banys, cuina, sala-menjador, rentador i peces auxiliars i de distribució. L'edificació es cobria amb cobertes planes invertides amb acabat de grava.

Es preveia la construcció d'una piscina de 17,50 m² de làmina d'aigua situada en la part posterior i una pèrgola de 14,44 m² a continuació del porxo.

La documentació legalitza la construcció d'una planta soterrani afegida de 56,33 m² que no incrementa ocupació ni edificabilitat, ni afecta les cotes d'implantació de l'habitatge original.

Es detallen a continuació les superfícies resultants:

Superfície útil habitatge resultant	178,04 m ²	
Sup. construïda PSoterrani	56,33 m ²	(no computa d'acord art. 64)
Sup. construïda PBaixa	157,67 m ²	
Sup. construïda porxos PBaixa	14,40 m ²	(computa al 100% d'acord art. 68.3)
Sup. construïda PPis	76,51 m ²	
Superfície construïda total	248,58 m²	
Superfície ocupada total	172,07 m ²	
Superfície làmina d'aigua piscina	17,50 m ²	

4. Valoració

La planta soterrani que es proposa es situa sota part de la planta baixa de l'edificació inicialment aprovada, sense incrementar-ne l'ocupació ni modificar-ne les cotes d'implantació del projecte original. D'acord l'article 64 de la normativa del POUM vigent, no se li dona usos d'habitatge.

Les modificacions proposades no varien l'estructura, la volumetria ni els paràmetres urbanístics bàsics de l'obra, els quals es mantenen.

Davant l'accés de la planta soterrani, des de l'Av. Joan Casas Arxer, s'ha rebaixat el terreny per possibilitar-ne l'accés, alterant la topografia de la franja perimetral. L'afectació es limita a l'accés, mentre que la resta del soterrani queda sota el nivell del terreny, no sent aparent una planta més de les permeses.

Les modificacions proposades representen una modificació substancial del projecte, en tant afecten els fonaments i els elements estructurals, pel que és necessària l'aprovació de la modificació de la llicència atorgada. Els canvis estan sotmesos a llicència urbanística de modificació, d'acord l'article 35 del RPLU, i per tant requereix de projecte tècnic d'obres.

Mitjançant la sol·licitud i la documentació presentades es resol la llicència urbanística de modificació corresponent d'acord amb l'article 187 del TRLUC, en tant la modificació proposada produeix una variació essencial del conjunt del sistema estructural.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

5. Conclusions

De la comparança del projecte presentat amb la normativa que li és aplicable se'n dedueix la seva conformitat, pel que s'emet **INFORME FAVORABLE.**"

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència d'obres d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, situat al número 17 del carrer Rafael Casanovas.

Segon.- Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

4.- Vista la declaració de registre sanitari incoada per la Sra. I.M.E, en nom i representació de la societat KIKKS'O PIZZERIAS, SL, amb data 28 de juliol de 2022 i RE. 5538 (Exp. J102.25 2022-23) per un estand de menjar per emportar, situat a l'activitat recreativa no permanent anomenada La Santa Market, situada a la Ctra. Girona a Sant Feliu km 27,6 d'aquest municipi.

Vist l'informe de data 17 d'agost de 2022 emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en venda exclusiva de productes elaborats a l'establiment (amanides, entrepans, planxes, fregits, etc.) a la guingueta anomenada KIKKS'O PIZZERIAS, SL, i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211070600040

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada.

5.- Vista la sol·licitud presentada pel Sr. JM.B.C, a la Generalitat de Catalunya, per la utilització de l'habitatge situat al Barri Bufaganyes, 18 conegut com "Molí d'en Tarrés" com a llar compartida.

Vist l'informe favorable de data 18 d'agost de 2022 emès per l'enginyer municipal, sobre aquesta petició (Exp. J102-10 2021-23)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer.- Es dona per assabentada **de la comunicació prèvia de llar compartida al Mas Molí d'en Tarrés**, situat al barri Bufaganyes 18, amb el número de referència cadastral 001600400EG02G0001PO, essent el titular el Sr. Josep Maria Bautista Córdoba.

Advertir el titular de la llar compartida que ha de donar compliment al decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya:

- Les llars s'han de compartir en condicions de disponibilitat immediata, han d'estar suficientment moblades i dotades dels aparells i dels estris necessaris amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
- Les llars no es poden ocupar amb més places de les que indiqui la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la capacitat màxima de places per persones usuàries turístiques és de 4 en total.
- Les persones usuàries s'allotgen en habitacions. Se'ls ha de garantir l'ús privat i hauran d'estar independitzades mitjançant una porta. No és possible destinar les sales d'estar a dormitori.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/64

- Les llars han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment identificable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC i la capacitat màxima d'usuaris admesos. També han d'indicar el NIRTC en la seva publicitat.
- Les llars que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 del Decret 75/2020.

Advertir al titular de la llar compartida que **l'habitatge existent ha de ser l'habitatge principal i residència efectiva del titular de l'activitat mentre es comparteixi com allotjament turístic.**

Segon.- Cal complimentar el formulari amb la data d'habilitació de conformitat amb l'acord d'assabentat de la Junta de Govern Local a l'administració de la Generalitat de Catalunya per la inscripció al Registre de Turisme de Catalunya

Tercer.- Una vegada obtingut el codi d'habilitació com a llar compartida, **caldrà procedir a donar de baixa l'activitat d'habitatge d'ús turístic que actualment existeix en el mateix habitatge** (expedient J102-10 2015/28), del qual és titular la Sra. Maria Riera Pla (codi HUTG-20031)

Quart.- Aprovar la corresponent **liquidació de la Taxa d'import ***** - Ordenança Fiscal 7 art. 5.

6.- Correcció d'errada material en el tipus d'obra

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en la sessió de data 2 d'agost de 2022, d'atorgament a L.M.N de llicència d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaiques (exp. H126.1 77/2022)

Atès que ha estat detectada l'existència d'un error material en el tipus d'obra de la llicència atorgada, en el sentit que on diu "Instal·lació plaques fotovoltaiques", ha de dir "Instal·lació placa solar tèrmica".

Vist l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel qual s'estableix que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels presents, acorda:

Rectificar l'errada material detectada en el tipus d'obra de la llicència atorgada, fent constar que el concepte correcte és "Instal·lació de placa solar tèrmica".

Per unanimitat dels membres de l'equip de govern, s'acorda deixar sobre la taula el següent punt de l'ordre del dia i tractar-lo a la propera junta de govern local:

7.- Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Mas Sagrera, núm. 8 d'aquest municipi, presentada per R.G.B. (exp. J102.10 22/2022);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Mas Sagrera, núm. 8, presentada per R.G.B



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/64

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** *** (Ordenança Fiscal 7 art. 5).

8.- Tala d'arbres

Vista la instància presentada per la Sra. E.N, per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 pi situat al carrer Llibertat, 49, pel motiu que es troba mort i sec i presenta un risc elevat de caiguda cap a l'habitatge. (exp. J122.1 19/2022)

Vist l'informe favorable emès pel tècnic de Medi ambient municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a la Sra. E.N per tallar 1 pi situat al carrer Llibertat, 49.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar a la casa. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: ***

6.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:38 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.