



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 16 D'AGOST DE 2022**

**NÚM.:** 30/2022  
**ÒRGAN:** Junta de Govern  
**SESSIÓ:** Ordinària presencial  
**DATA:** 16/08/2022  
**HORA:** 08:00

### ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu  
Sr. Jaume Quintana i Leria  
Sra. Imma Martí i Fontané

Absències Sra. Sílvia Fonoll i Ribas  
Sra. Marta Bosch Simón (Interventora accidental)

Secretària accidental Sra. Eva Arcas Pérez

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència dels senyors David Segarra Mediavilla i Jordi Aviñó Rovira, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit del matí del setze d'agost de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

### L'ORDRE DEL DIA

#### **1. Aprovació de l'acta sessió anterior**

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia nou d'agost de dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/63

## **2. Serveis Econòmics**

### *2.1. Assumpes de Serveis Econòmics*

S'acorda d'aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al mes d'agost de 2022, la qual importa la quantitat de 5.868,61 €.

En relació amb la sol·licitud formulada a l'expedient G162.1-53/2022, registre d'entrada 5735/2022, en què demana la devolució de l'import pagat corresponent a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, exercici 2022, del vehicle matrícula 80\*\*-\*\*G, el qual té concedida una bonificació del 75% de la quota.

Atès que a la Junta de Govern Local del 22/03/2022 es va acordar concedir la bonificació del 75% de bonificació per als anys 2022 i 2023 i del 40% de bonificació a partir de l'any 2024 de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'esmentat vehicle.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Abonar a la persona interessada la quantitat total de 48,04 €, corresponent a la bonificació del 75% de la quota del rebut d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica núm. 1920483862, de l'exercici 2022, per ingressos indeguts.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació amb la sol·licitud de l'expedient G167.1-2/2021, registre d'entrada 5565/2022, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, Impost sobre béns immobles urbana i Escombraries anys 2019, 2020, 2021 i el pagament en voluntària de l'Impost sobre béns immobles urbana i Escombraries anys 2022, per un import total de 2.019,70 €, per la qual cosa demana un pla de pagament personalitzat per tal d'efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 50,00 €, amb el màxim de termini possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Atès que presenta fiança signada pel seu pare com a garantia del deute.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pla de pagament personalitzat del deute esmentat, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 50,00 €, fins al dia 30 d'abril de 2023, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingress a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

\*\*\*\*

\*\*\*\*

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 30% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles als contribuents i finques que es relacionen a continuació, durant els exercicis que s'indiquen:

expedient	ref. cadastral	exercicis bonificats
G162.1-111/2022	8722910DG9382S0001ZZ	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-126/2022	8585919DG9288N0001ZK	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-138/2022	0121906EG0302S0001BO	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-169/2022	0219104EG0301N0001DU	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-182/2022	9387304DG9298N0001BX	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-194/2022	9948916DG9394N0001AT	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-209/2022	0648207EG0304N0001BS	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-211/2022	1000902EG0310S0001XW	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-222/2022	0291907EG0209S0001DI	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-227/2022	0291916EG0209S0001ZI	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-228/2022	1200110EG0310S0001LW	2023,2024,2025,2026,2027
G162.1-236/2022	9797214DG9299N0001DH	2023,2024,2025,2026,2027

SEGON.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques al contribuent que es relaciona a continuació, pel motiu que s'indica a continuació.

expedient	motiu
G162.1-48/2022	-no s'ha sol·licitat cap llicència per a la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques, ni tampoc el seu atorgament per JGL
G162.1-125/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2022/63
	instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació	
G162.1-127/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge -manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada	
G162.1-183/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge	
G162.1-185/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge	
G162.1-198/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació	
G162.1-214/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge	



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/63
	-manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada		

TERCER.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

En relació a la sol·licitud formulada a l'expedient G162.1-23/2022, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques. Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vists l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 30% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de la finca amb referència cadastral 0196510EG0209N0001UM, a nom de la persona interessada, durant els exercicis 2022, 2023, 2024, 2025, 2026.

SEGON.- Abonar l'import de 530,64 € a la persona interessada, corresponent al 30% de bonificació del rebut pagat d'IBI núm. 1920506974, de l'exercici 2022, per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 4, reguladora l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- **Bonificar** un 90% de l'import de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres als contribuents que es relacionen a continuació i **abonar** els imports corresponents a les bonificacions aprovades en aquest mateix acord.

expedient	ref.cadastral	Import a abonar corresponent a la liquidació número:
G162.1-23/2011	0196510EG0209N0001UM	361,47 € liq.núm. 1920478874
G162.1-111/2022	8722910DG9382S0001ZZ	218,91 € liq.núm. 1920484672
G162.1-138/2022	0121906EG0302S0001BO	162,00 € liq.núm. 1920484828
G162.1-182/2022	9387304DG9298N0001BX	180,79 € liq.núm. 1920517950
G162.1-194/2022	9948916DG9394N0001AT	264,97 € liq.núm. 1920518167
G162.1-222/2022	0291907EG0209S0001DI	135,50 € liq.núm. 1920484823
G162.1-	0291916EG0209S0001ZI	185,25 €



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/63
227/2022		liq.núm.	1920517803
G162.1-228/2022	1200110EG0310S0001LW	156,38 €	liq.núm.1920484710

SEGON.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques al contribuent que es relaciona a continuació, pel motiu que s'indica a continuació.

expedient	motiu
G162.1-125/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació
G162.1-127/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge -manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada
G162.1-183/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge
G162.1-185/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge
G162.1-198/2022	-manca presentar certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/63
	instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada, i indicar la data d'instal·lació		

TERCER.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

Vista la sol·licitud de l'EUC Golf Costa Brava, en què demana una pròrroga per la presentació de les quotes de conservació de la urbanització corresponent a l'exercici 2021, perquè no ha estat possible completar les comunicacions de les quotes pendents degut a un error a la publicació edictal que s'ha hagut de repetir.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir una pròrroga per la presentació de les quotes de conservació de la urbanització Golf Costa Brava any 2021 fins al 31 de desembre de 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

(G157.1-13/2022)

Vista la sol·licitud de l'EUC Sant Miquel d'Aro, en què demana una pròrroga per la presentació de les quotes de conservació de la urbanització corresponent als exercicis 2012 a 2019 provinents d'un expedient de derivació de procediment instruït per la recaptació, perquè no ha estat possible completar les comunicacions en període voluntari.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir una pròrroga per la presentació de les quotes de conservació de la urbanització Sant Miquel d'Aro, exercicis 2012 a 2019, derivades d'un procés de derivació.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

(G157.1-11/2022)

### **3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica**

#### **3.1.- Assabentaments**

*3.1.1.- Assabentament del Decret d'alcaldia 2022/1067 de rectificació d'error material.- (F102.7 1/2022)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2022/1067 dictat en data 5 d'agost de 2022, pel qual s'acorda rectificar l'error material detectat en l'acord d' incoació de l'expedient de recuperació en via administrativa de l'ús general de l'accés del lliure accés a la via de domini públic Rosamar:

*“Assumpte: Rectificació error material en l'acord d' incoació de l'expedient de recuperació en via administrativa de l'ús general de l'accés del lliure accés a la via de domini públic Rosamar.- Expedient F102.7 1/2022.*

#### **Antecedents**

Per acord de Junta de Govern Local de 14 de juny de 2022 es va acordar la incoació de l'expedient de recuperació en via administrativa de l'ús general de l'accés del lliure accés a la via de domini públic Rosamar.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

Als antecedents de fet, apartat segon es deia literalment: “*En el mateix escrit s’exposava que a rel de diverses queixes ciutadanes (entre d’altres la Sra. \*\*\*) sobre el cobrament de tarifa econòmica ....*”

Atès que s’ha comprovat que hi ha un error material en la transcripció del nom de la persona citada en el sentit que no era la Sra. \*\*\* la que va presentar queixa, sinó els Srs. \*\*\*, la Sra. \*\*\* i el Sr. \*\*\*. La Sra.\*\*\* consta com a interessada en l’expedient però no ha subscrit cap queixa.

## Fonaments de dret

Vist el que disposa l’article 109.2 de la Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en el sentit que “les administracions públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d’ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes”.

Vist el què estableix l’article 10 de la Llei 40/2015, d’1 d’octubre del règim jurídic del sector públic en relació a la facultat d’avocar les competències en òrgans no dependents jeràrquicament,

## RESOLC

**PRIMER.-** AVOCAR les competències sobre aquest expedient per a dictar una resolució de rectificació d’error material en la part expositiva de l’acord de la Junta de Govern Local de data 14 de juny de 2022

**SEGON.-** RECTIFICAR l’error material existent a l’apartat segon dels antecedents de fet que consten a l’acord de la Junta de Govern Local de 14 de juny de 2022, consistent en la transcripció dels noms correctes dels interessats presentadors d’escrits de queixa i, per tant,

On diu “entre d’altres la Sra.\*\*\*, ha de dir “*els Sr.\*\*\*, la Sra.\*\*\* i el Sr.\*\*\**”

**TERCER.-** NOTIFICAR aquest acord a la EUC Rosamar, a la Sra.\*\*\*, al Servicio Provincial de Costas en Girona del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, al Síndic de Greuges, a la Brigada Municipal i a la Policia Local.

**QUART.-** DONAR-NE COMPTE a la primera Junta de Govern que es realitzi per DEIXAR-NE CONSTÀNCIA al llibre d’actes de sessions de la Junta de Govern Local.”

*3.1.2.- Assabentament del Decret d’alcaldia 2022/1068 de reconeixement d’obligació i pagament de la despesa ( Exp.E116.1 527/2022)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d’alcaldia 2022/1068 dictat en data 8 d’agost de 2022, pel qual s’aprova el reconeixement d’obligació i l’ordenació de pagament



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

d'una assegurança que cobreixi el concert previst pel dia 26/08/2022 a l'esplanada exterior de l'Espai Ridaura en cas de suspensió per fenòmens meteorològics:

“Que a l'Expedient E116.1 527/2022 consta degudament aprovada la despesa per a la contractació de l'assegurança per suspensió d'esdeveniments per fenòmens meteorològics per tal d'assegurar el concert que està previst realitzar a l'esplanada exterior de l'Espai Ridaura el dia 26/08/2022.

Vist que és necessari procedir al reconeixement de la obligació per import de 838.19 € i al seu pagament a favor de la companyia Allianz Cia. Seguros y Reaseguros SA.

Vist que la competència de reconeixement de les obligacions, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

Vist el que estableixen els articles 21.1.f Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, així com l'art. 53.1.g Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

## **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

**SEGON.-** Reconèixer la obligació per import de 838.19 € a favor d'Allianz Cia. Seguros y Reaseguros SA a càrrec de l'aplicació pressupostària 2022-63-33800-22400, en concepte de l'assegurança per suspensió d'esdeveniments per fenòmens meteorològics per tal d'assegurar el concert que està previst realitzar a l'esplanada exterior de l'Espai Ridaura el dia 26/08/2022.

**TERCER.-** Ordenar el pagament de l'obligació anteriorment detallada en concepte de la pòlissa d'assegurança esmentada, a favor d'Allianz Cia. Seguros y Reaseguros SA.

**QUART.-** Que per part de la intervenció i tresoreria es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

**CINQUÈ.-** Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució als interessats en l'expedient.”



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

## **3.2.- Contractació**

*3.2.1.- Acord d'aprovació del canvi de proveïdor en l'expedient de contractació i el contracte privat de serveis artístics E116.1-2022/468 Contractació conjunt d'havaneres Arjau Cantada d'havaneres Diada de Catalunya.*

Atès l'acord de Junta de Govern Local del dia 2 d'agost de 2022 en que s'aprovava l'expedient de contractació i el contracte privat de serveis artístics E116.1-2022/468 *Contractació conjunt d'havaneres Arjau Cantada d'havaneres Diada de Catalunya* a Actura 12 SL (NIF B65758427).

Atès que Actura 12 SL ha comunicat que el proveïdor d'aquest contracte ha de ser Associació Cultural Actura (NIF G67132720).

Vist l'informe 1841/2022 emès el dia 4 d'agost de 2022

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR el canvi de proveïdor en l'expedient de contractació i el contracte privat de serveis artístics E116.1-2022/468 *Contractació conjunt d'havaneres Arjau Cantada d'havaneres Diada de Catalunya de Actura 12 SL (NIF B65758427) a Associació Cultural Actura (NIF G67132720).*

**SEGON.-** NOTIFICAR el present acord a Intervenció de l'Ajuntament, a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

## **3.3.- Obra Pública**

*3.3.1.- Aprovació factura i certificació número 7 de l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU, relativa a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al LOT 1.- (E115.3 2021-0002)*

Vista la documentació presentada per l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU, corresponent a la factura i certificació número 7, relativa a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al **LOT 1**, i que importa la quantitat de 117.369,50 euros, IVA inclòs.

Vista la conformitat de la direcció de les obres, el Sr.\*\*\*, arquitecte de l'empresa Feu i Godoy Arquitectes, S.L.P.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

**PRIMER.-** RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de la següent despesa en concepte de la factura i certificació número 7 relativa a les obres consistents en la construcció de la “nova biblioteca municipal” al municipi de Santa Cristina d’Aro, pel que fa al **LOT 1**, presentada per l’empresa Artífex Infraestructuras, SLU:

- Factura i certificació número 7 per un import de 117.369,50 euros

**SEGON.-** TRAMETRE aquest acord al contractista, a la direcció d’obres, al responsable del contracte i als serveis econòmics municipals.

## **4.- Recursos Humans**

*4.1.- Donar compte del decret d’alcaldia 1064/2022 d’esmena de les bases reguladores i convocatòria del procés selectiu per cobrir amb caràcter interí el lloc de treball de Tresoreria, Subescala Intervenció Tresoreria. (D103.1-7/2022)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d’alcaldia 2022/1064 dictat en data 5 d’agost de 2022, pel qual s’esmenen les bases reguladores i convocatòria del procés selectiu per cobrir amb caràcter interí el lloc de treball de Tresoreria, Subescala Intervenció Tresoreria:

“Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 d’agost de 2022, es va aprovar la Convocatòria i bases del procés selectiu per ocupar el lloc de treball de tresorer/a de forma interina i a la constitució d’una borsa de treball temporal.- (D103.1 2022-0007)

Les bases s’han publicat al BOP de Girona en data 5 d’agost de 2022 i a l’e-tauler de la corporació.

Atès que s’ha advertit un error en la redacció de les bases.

RESOLC:

**PRIMER.-** AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

**SEGON.-** ESMENAR les bases de la Convocatòria del procés selectiu per ocupar el lloc de treball de tresorer/a de forma interina i a la constitució d’una borsa de treball temporal.

## **5- Serveis**

### **5.1.- Àrea de Serveis Socials**

*5.1.1.- Informe social número 2022/1907. Ajut econòmic d’urgència per al pagament de despesa de transport (G149.2 2022-27)*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

Vist l'informe social núm. 2022/1907, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 60 euros per al pagament de despesa de transport.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 60 euros a satisfer a la senyora esmentada en l'informe, corresponent al pagament de despesa de transport.

**SEGON.-** TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

## **5.2.- Àrees d'Ensenyament i d'Esports**

*5.2.1.- Aprovació bases específiques per a la concessió d'ajuts mitjançant concurrència competitiva per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'Escola Pedralta pel curs 22-23 (G149.2 2022-0026)*

Atès que és interès de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro atorgar subvencions destinades a famílies que es trobin en situació de vulnerabilitat econòmica i que tinguin infants nascuts entre el 2017 i 2005 que realitzin activitats esportives a Santa Cristina d'Aro; i a famílies que tinguin infants que cursin estudis de primària (De P-3 a 6è) a l'escola Pedralta pel curs 2022-2023 que realitzin activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'escola Pedralta.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2022 contempla la partida pressupostària 2021 62 34100 48305 d'import 3.000,00€ i l'aplicació pressupostària 35 32300 48103 d'import 1.000,00€.

Atès que d'aquestes aplicacions pressupostàries hi ha la següent disponibilitat:

- 62 34100 48305 (Subvenció famílies amb necessitats econòmiques esports): 2.550,00€
- 35 32300 48103 (Subvenció material escolar, sortides i extraescolars): 910,00€.

Vist l'informe favorable 2022/1879 emès per l'Àrea d'Ensenyament i l'Àrea d'Esports en data 8 d'agost de 2022.

Vist el que disposa l'article 18.3a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR les bases específiques per a la concessió d'ajuts mitjançant concurrència competitiva per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

organitzades per l'AFA de l'Escola Pedralta pel curs 22-23 les quals es transcriuen literalment en l'annex.

**SEGON.-** Sotmetre les bases específiques aprovades a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents; amb el benentès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nou acord. En cas contrari, la Junta de Govern Local disposarà d'un termini d'un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

**TERCER.-** TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea d'Ensenyament, Esports, Serveis Econòmics i a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania.

### **5.3.- Àrea de Cultura**

*5.3.1.- Acord per a l'adjudicació de la ocupació temporal d'espais de domini públic per a la prestació dels serveis de bar per al concert de 31fam del dia 26 d'agost de 2022 ( Expedient K106.1 0007/2022).*

Atès el Decret d'Alcaldia núm. 1035/2022 del dia 20 de juliol de 2022.

Ateses les condicions particulars establertes al procés realitzat entre les associacions del municipi.

Vistes les peticions rebudes per part d'entitats sense ànim de lucre del municipi.

Atesos els resultats de l'avaluació.

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local

Vist l'informe tècnic emès pel responsable de l'Àrea de Festes, en data 8 d'agost de 2022 núm. 1849/2022.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR la instal·lació d'una parada per al servei de bar per al concert del conjunt 31FAM el dia 26 d'agost de 2022 a:

- o Colla Dakidallà

**SEGON.-** COMUNICAR a la entitat autoritzada les obligacions que assumeix l'Ajuntament així com les condicions particulars que ha de complir especificades a l'Annex II.

**TERCER.-** TRASLLADAR el resultat de la valoració de les propostes presentades a les entitats sol·licitants (Annex III).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

**QUART.-** APROVAR la liquidació de l'import resultant d'aplicar la quota especificada a l'article 7.b) de l'Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local segons s'especifica:

b. Parades/atraccions en festes i fires, per ml. i dia ..... 2,00 €  
Per a 6 metres lineals i per a 4 dies: 6 ml x 2,00 €/ml x 1 dia = 12,00 €

**CINQUÈ.-** COMUNICAR la seva decisió a l'entitat adjudicatària, a l'Àrea de Festes, als Serveis Econòmics de l'Ajuntament i a la Policia Local.

*5.3.2.- Aprovació de les condicions de l'activitat extraordinària del concert del conjunt 31FAM del dia 26 d'agost de 2022 (P114.6 2022/7)*

Atesa la celebració del concert del conjunt 31FAM el dia 26 d'agost de 2022 dins del cicle Concerts d'Aro 2022.

Vistes les condicions concretes de l'activitat extraordinària especificades al document Annex 1.

Vist l'informe 1864/2022 emès per l'Àrea de Festes en data 10/8/2022

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR l'activitat extraordinàries del concert del dia 26 d'agost de 2022.

**SEGON.-** COMUNICAR la seva decisió així com les condicions concretes per a la celebració de les activitats extraordinàries d'aquest concert especificades a l'Annex 1 a la Policia Local, la Brigada de Serveis, l'Enginyer Municipal i a l'Àrea de Festes per al seu compliment.

## **5.4.- Àrea d'Igualtat**

A proposta de la Regidora la Sra. Imma Martí i Fontané i per unanimitat dels membres de l'equip de govern, s'acorda deixar sobre la taula el següent punt de l'ordre del dia, per tal de poder-lo acabar de consensuar amb la tècnica de l'Àrea d'Igualtat i, tractar-ho a la propera junta de govern local:

*5.4.1.-Acord d'aprovació dels Preus Públics pels cursos i tallers programats pel Punt Igualtat 2022-23.- (Exp. N121.1 7/2022)*

ANTECEDENTS:

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la voluntat d'organitzar els següents cursos de de l'Àrea d'Igualtat:

- ESPAIS FAMILIARS



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/63

Espais de trobada entre famílies on es facilita l'intercanvi, orientació i acompanyament en la tasca de criança i educació dels fills i filles.

Les activitats que s'hi porten a terme es basen en l'educació respectuosa i giren al voltant del joc lliure, sempre tenint en compte les necessitats evolutives de cada grup i cada infant. Es complementen amb tallers artístics, jocs musicals, xerrades, tallers, dinàmiques de grup, etc. Les sessions de joc estan vinculades al ritme anual i les seves festivitats. Un espai per gaudir, infants i famílies, conjuntament.

- **EMPODERA'T: Descobrint-me en moviment i descobrint-me creant**  
Un espai on connectar amb si mateix/a, deixar-se anar, crear, descobrir-se, compartir, explorar, gaudir...i sobretot, EMPODERAR-SE.
- **APRÈN A CONSTRUIR RELACIONS SANES**  
Un espai per a conèixer-nos millor, valorar quina autoimatge tenim i com són les nostres dinàmiques de relació per tal de poder potenciar totes aquelles habilitats que ens ajudaran a construir i/o enfortir unes relacions sanes.
- **ACTIVA LA MENT**  
Estimulació de la memòria a través de diferents tècniques, jocs i activitats.
- **MINDFULNESS**  
Espai de meditació dirigit a persones que volen desenvolupar la seva capacitat d'atenció plena.

Conseqüentment, en ús de les atribucions atorgades pels articles 41 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la voluntat d'aprovar el preu públic dels tallers anteriors, realitzant des de l'Àrea d'Igualtat la proposta de preus públics.

Vist l'informe emès per la tècnica d'igualtat de data 02/08/2022 (document 2022/1807) on es deixa constància del caràcter social dels preus públics a efectes de justificar l'art. 44.2 RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'estudi tècnic-econòmic elaborat en data 09/08/2022 per la tesorera de l'Ajuntament.

Vist el corresponent informe de procediment de secretaria de data 9 d'agost de 2022.

## FONAMENTS DE DRET:

- Els articles 15 al 19, 41 a 47 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 22.2.e), 47.1, 49, 70.2 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 24 al 27 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.- APROVAR** els preus públics dels tallers cursos 2022-23 programats des de l'Àrea d'Igualtat, en els termes següents:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/63

- **ESPAIS FAMILIARS:** Preu trimestral: 15€ per família
- **EMPODERA'T:** Descobrint-me en moviment i descobrint-me creant. Preu trimestral: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals
- **APRÈN A CONSTRUIR RELACIONS SANES:** Preu per curs: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals
- **ACTIVA LA MENT:** Preu trimestral: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals
- **MINDFULNESS.** Preu trimestral: 10€; 5€ persones en situació d'atur, pensionistes, carnet jove de Santa Cristina d'Aro, persones amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%), famílies que acreditin la condició de nombroses o monoparentals

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província. Així mateix, estarà a la disposició de les persones interessades a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

## **5.5.- Àrea de l'Arxiu Municipal**

*5.5.1.-Autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la liquidació emesa per la Comunitat de Municipis per a la gestió de l'Espai del Metge i la Salut Rural, corresponent a l'exercici 2022 ( Expedient A112.1 0002/2021).*

Vistos els acords presos a la reunió del 13 de maig de 2022, de la Comunitat de Municipis per a la gestió de l'Espai del Metge Rural, en què es va aprovar el programa d'actuacions de l'any 2022 i que es va adoptar el compromís de fer l'aportació econòmica anual per poder desenvolupar el programa esmentat, que en el cas de l'ajuntament de Santa Cristina d'Aro era de 2.500 euros.

Vist que l'import de la liquidació puja a un total de 2.500 euros.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ** de la liquidació emesa per la Comunitat de Municipis per a la gestió de l'Espai del Metge i la Salut Rural,



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

corresponent a l'exercici 2022 i d'import 2.500 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31100.46201 del vigent pressupost.

**SEGON.-** TRASLLADAR el present acord als Serveis Econòmics perquè procedeixin al pagament.

## **6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme i Medi Ambient**

### **LLICÈNCIES D'OBRES MENORS**

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** JM<sup>a</sup>.G

**RE núm.:** 7604 de 2021

**Núm. expedient:** H126.1 181/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de cadena en camí privat

**Ubicació:** Mas Anglada de Romanyà

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

L'executivitat de la llicència queda condicionada a que la instal·lació de la cadena que limita el pas es situï fora de la zona de domini públic de la carretera GIV-6612 a Romanyà, és a dir, deixant lliure un mínim de 3 metres amidats des de l'aresta de l'explanació de la carretera.

**Titular:** M.B.B

**RE núm.:** 2022 de 2915

**Núm. expedient:** H126.1 118/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaiques

**Ubicació:** C/ Camí de la Font, 2 – Urb. Bell-lloc I, 32

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** J.L.G

**RE núm.:** 2022 de 3849

**Núm. expedient:** H126.1 154/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaiques

**Ubicació:** Av. Església, 7

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** A.F

**RE núm.:** 4470 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 170/2022

**Tipus d'obra:** Reparació de coberta i renovació dels banys

**Ubicació:** Mas Ribot – Llambinet al veïnat de Solius

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

Les obres sol·licitades no inclouen cap intervenció en l'estructura de la coberta, pel que en cas que durant el desenvolupament de les obres s'estimin necessàries actuacions de reforç, substitució o reparació dels elements estructurals, serà necessària nova sol·licitud de llicència.

**Titular:** M.V.P

**RE núm.:** 2022 de 5221

**Núm. expedient:** H126.1 187/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques

**Ubicació:** C/ Dr. Fleming, 28

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** J.R.T

**RE núm.:** 2022 de 5362

**Núm. expedient:** H126.1 193/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques

**Ubicació:** C/ Can Tresets, 43 – Urb. Roca de Malvet I

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** G.G.R

**RE núm.:** 2022 de 5378

**Núm. expedient:** H126.1 195/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques

**Ubicació:** C/ Riera de Malvet, 7 – Urb. Roca de Malvet I

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** J.B.C

**RE núm.:** 2022 de 5540

**Núm. expedient:** H126.1 197/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques

**Ubicació:** C/ Rabassada, A-13 – Urb. Bell-lloc II

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** M.T.C

**RE núm.:** 2022 de 5375

**Núm. expedient:** H126.1 198/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques

**Ubicació:** C/ Antoni Gaudí, 20

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** F.R.Z

**RE núm.:** 2022 de 3340

**Núm. expedient:** H126.1 133/2022

**Tipus d'obra:** Reparació humitats garatge i substitució paviment existent

**Ubicació:** C/ Pujada de l'Hotel, 250 – Urb. Golf Costa Brava

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** M.A



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

**RE núm.:** 2022 de 4693

**Núm. expedient:** H126.1 180/2022

**Tipus d'obra:** Reforma interior del local

**Ubicació:** C/ Teulera, 118 local

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari el tall de carrer o l'ocupació de la via pública, s'ha de comunicar a la Policia Local, com a mínim amb 10 dies d'antelació, amb la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.
  - És indispensable realitzar el tràmit de comunicació prèvia de l'activitat presentant la documentació necessària complint la normativa aplicable.
  - En aquest informe només s'autoritzen les obres de reforma del local sol·licitades, però no en condicionen l'autorització de la possible nova activitat o al possible nou ús.
- Aquesta nova activitat o nou ús estarà subjecte al informe favorable conforme es compleixin els requeriments per a la llicència d'activitat.

## LLICÈNCIES D'OBRES NOVES

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

**Titular:** CA.S.R

**RE núm.:** 3124 de 2022

**Núm. expedient:** H125.1 10/2022

**Tipus d'obra:** Construcció habitatge unifamiliar aïllat amb piscina

Instal·lar comptador provisional d'aigua

**Ubicació:** Urb. Roca de Malvet, carrer Molí d'en Roca, 1

**Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic:** Favorables

**Condicions particulars:**

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
  - Projecte bàsic i executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
  - Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'obra visat i signat.
  - Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra.
  - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
  - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

- Es condiona l'executivitat de la llicència a:
  - Caldrà justificar el compliment de la contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària d'acord amb el CTE-HE i dels criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis D. 21/2006.

### **Molt important:**

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'adjunta, de la Junta de Govern Local de 3 de maig de 2022 sobre suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, piscines que van amb aparells d'injecció etc., durant el període comprès entre els dies 15/7/2022 al 31/08/2022.

## **COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS**

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- L.C.B i A.C.G Reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al barri Salom, núm. 35, finca del Mas Vedell (exp. H125.1 19/2020). **Liquidació: \*\*\***
- Dedecor MM, SL. Construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats situats al carrer de la Pedrera, núm. 31-33 (exp. H125.1 34/2019). **Liquidació: \*\*\***

## **ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS**

### **1.- Tala d'arbres**

Vista la instància presentada per A.F.G, per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 pi situat al carrer Dolmen Mas Bousarenys, núm. 92 de la urbanització Roca de Malvet (ref. cadastral 9812904DG9391S0001PI), pel motiu que es troba molt inclinat i presenta un risc elevat de caiguda cap a l'habitatge veí. (exp. J122.1 20/2022)

Vist l'informe favorable emès pel tècnic de Medi ambient municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.-** Concedir llicència a A.F.G per tallar 1 pi situat al carrer Dolmen Mas Bousarenys, 92 de la Urbanització Roca de Malvet.

**Segon.-** S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar a la casa. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

**Tercer.-** Aprovar la consegüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

**Liquidació Taxa: \*\*\***



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/63

## **7.- Assumptes urgents**

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:23 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.