



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 12 DE JULIOL DE 2022

NÚM.: 26/2022
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 12/07/2022
HORA: 09:50

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sr. Jaume Quintana i Leria
Sra. Sílvia Fonoll i Ribas
Sra. Imma Martí i Fontané

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència dels senyors David Segarra Mediavilla i Jordi Aviñó i Rovira i de la Sra. Agustina Gorina i Faz, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les nou hores i cinquanta minuts del matí del dotze de juliol de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia cinc de juliol de dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

2. Serveis Econòmics

2.1.- Relació de factures.

Vistes les relacions de factures presentades per la intervenció corresponents a contractes menors, contractes majors de serveis i contractes privats (G170.1-8/2022).

Vistos els informes d'intervenció respectius números 1613/2022 amb observacions, 1614/2022 i 1615/2022.

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal corresponents a contractes menors, (relació núm. 2022/30, import 52.086,08€), contractes majors de serveis, (relació núm. 2022/31, import 2.969,32€) i contractes privats, (relació núm. 2022/32, import 994,95€), que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part.

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MENORS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 12/07/2022

Núm.
2022/30

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1025	NOUSO I BOTIFESTA SC	Servei tècnic i lloguer de material per a l'obra ""Els colors de Duke Ellington"" del 14/05/2022	1.154,84	26	33310	22799
F/2022/1217	MARTINEZ DE TRINCHERIA, RIPALTA I SAIS & ASSOCIATS, S.L.	Honoraris d'assessorament tributari i de recaptació del mes de maig	1.084,50	23	93200	22706
F/2022/1337	YÉPEZ LÓPEZ, JOSÉ	Dinamització Espai LGBTIAQ	485,10	83	23110	22609
F/2022/1339	ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL	Millora de l'enllumenat al voltant del punt jove per major il·luminació a l'entorn i increment de la seguretat a la plac	1.028,02	21	15310	21000
F/2022/1340	PARQUES Y JARDINES FABREGAS SA	2 fonts Minus Dog doble alçada	1.558,72	17	15310	63500
F/2022/1341	ADACARNISSERS, SL	Compra de 2 lots per a la Festa de la Gent Gran	216,09	63	33800	22609
F/2022/1342	VILARDEBO GONZALEZ, DAVID	40 Talonaris per el notificador	199,65	15	92000	22690
F/2022/1343	CORREYERO	Reportatge fotogràfic	181,50	51	43000	22699



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2022/57			
	AYALA, MIQUEL	mercat setmanal				
F/2022/1344	ESTANYS BLAUS, SL	Ampliació de disc dur per allotjament de contingut en format digital de les dades de l'ajuntament	1.132,56	17	93300	62601
F/2022/1345	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA DE CATALUNYA	Renovació certificat GIAL per la integració amb els serveis externs de l'AOC	157,45	25	92020	22706
F/2022/1346	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotació i cancel·lació d'embargament, expedient G167.1-1/2013	229,57	23	93200	22690
F/2022/1347	TRANSPORTS LLONCH 2000, SL	Servei de transports de recollida d'aliments	244,42	84	23100	22799
F/2022/1356	GIROCOPI, SL	Manteniment de la copiadora de joventut	98,29	15	92000	21300
F/2022/1357	GAP SERVEIS TURISTICS, S.L.	Curs Animació Socioesportiva	1.815,00	38	92500	22699
F/2022/1358	SERVEIS CAMUAL SL	Servei de reparació del quadre de maniobrar el reg	163,35	62	34200	21200
F/2022/1359	ASSOCIACIÓ DE MESTRES ROSA SENSAT	Formació del personal educador	1.305,00	11	92000	16200
F/2022/1360	MUSICS DE CATALUNYA SCCL	Contractació La Band Gogh - Ball de Revetlla de Sant Joan	2.420,00	63	33800	22609
F/2022/1361	MONTFRED VILABLAREIX SL	Sortida Naturalista Balcar 19 Juny	266,20	75	17000	22706
F/2022/1362	BLASCO LIZARRAGO, LYDIA ESTELA	Mínuta honoraris presentació anotació preventiva d'embarg (reg.20210007962)	13,43	23	93200	22690
F/2022/1363	BON PREU, SAU	aigua, farmacia,manega	15,54	36	32310	21200
F/2022/1364	BON PREU, SAU	Compra d'aigua, ametlles, bastonets i una caixa de copes per l'activitat Biblioteques amb D.O el divendres 10 de juny.	26,68	27	33210	22609
F/2022/1365	BON PREU, SAU	Compra de dues caixes de cava i fruits secs per a les activitats del mes de juny i juliol al pati de la biblioteca	89,18	27	33210	22609
F/2022/1366	ACTURA 12 SL	Actuació del 10 de juny al pato de la Biblioteca	363,00	27	33210	22609
F/2022/1367	KONE ELEVADORES SA	Reparació ascensor centre de dia	1.393,85	15	92000	21200
F/2022/1368	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora d'igualtat	28,74	15	92000	21300
F/2022/1369	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de turisme	24,66	15	92000	21300
F/2022/1370	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de recaptació	16,41	15	92000	21300
F/2022/1371	E.S. MATERIAL	Manteniment de la	109,83	15	92000	21300



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

	D'OFICINA SL	copiadora de secretaria				
F/2022/1372	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de la policia local	12,22	15	92000	21300
F/2022/1373	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de l'Escola Bressol	49,27	15	92000	21300
F/2022/1374	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de la policia local	81,30	15	92000	21300
F/2022/1375	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora d'urbanisme	30,09	15	92000	21300
F/2022/1376	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de la biblioteca	58,54	15	92000	21300
F/2022/1377	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de Serveis Socials	39,85	15	92000	21300
F/2022/1378	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de Servei a les persones	64,28	15	92000	21300
F/2022/1379	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora de recaptació	33,38	15	92000	21300
F/2022/1380	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment de la copiadora del pavelló	60,12	15	92000	21300
F/2022/1381	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	13,85	15	92000	21300
F/2022/1382	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	27,27	15	92000	21300
F/2022/1383	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	84,97	15	92000	21300
F/2022/1384	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	30,23	15	92000	21300
F/2022/1385	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	51,34	15	92000	21300
F/2022/1386	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	44,87	15	92000	21300
F/2022/1387	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	73,02	15	92000	21300
F/2022/1388	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	17,50	15	92000	21300
F/2022/1389	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	35,56	15	92000	21300
F/2022/1390	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	97,33	15	92000	21300
F/2022/1391	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadores període del 12/04/2022 al 12/05/2022	21,74	15	92000	21300



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2022/57			
F/2022/1392	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadors període del 12/04/2022 al 12/05/2022	8,89	15	92000	21300
F/2022/1393	ASSOCIACIÓ COBLA ROSSINYOLETS	Contractació cobla Rossinyolets Festa de la Gent Gran - Santa Creu	750,00	63	33800	22609
F/2022/1394	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'annotació, prorrogació i cancel·lació d'embargament, expedient G167.1-10/2008	389,04	23	93200	22690
F/2022/1396	BAYES GIL, DAVID	Contractació per la planificació i servei de guiatge de les rutes de senderisme 2022	145,20	52	43200	22699
F/2022/1397	ATZAGAIA ASSOCIACIÓ	Contractació de visites i activitats de descoberta del patrimoni arqueològic i cultural de Santa Cristina d'Aro	450,00	52	43200	22699
F/2022/1398	IAB ACCESORIOS, SLU	Material mural pintura WC Zona Jove	53,80	38	92500	22699
F/2022/1399	PARCS AQUÀTICS DE LA COSTA BRAVA, S.L.	Entrades Sortida Parc Aquadiver 2022	407,00	38	92500	22699
F/2022/1400	GALOFRE OLIVELLA, ALBERT	Transport, lloguer, muntatge i ancoratge de 38 carpes pel Girocaca	2.867,70	51	43000	22699
F/2022/1401	OFIMATICA EMPORDA SL	Manteniment de la copiadora de RRHH	66,82	15	92000	21300
F/2022/1402	OFIMATICA EMPORDA SL	Manteniment de la copiadora de Serveis Generals	35,89	15	92000	21300
F/2022/1403	ANEMA PLAGUES SL	Servei control de plagues (desratització i desinsectació)	1.452,00	75	31100	22799
F/2022/1404	MARTINEZ CERVANTES, MARISA	Il·lustracions extra Agenda de Salut 2022-2023	189,00	38	92500	22790
F/2022/1406	FUNDACIO FAUNA	Assessorament i coordinació de les colònies de gats del municipi	285,00	75	17000	22706
F/2022/1407	ALKIRENT SERVI, SL	Lloguer WC per al projecte comunitari HORTS COMUNITARIS	124,15	81	23100	20800
F/2022/1408	VALLES TOLOSA, ROGER	Curs de Percussió de gener a juny	1.000,00	38	92500	22699
F/2022/1409	AGEDI-AIE, OFICINA CONJUNTA DE RECAUDACIÓN DE ARTITAS Y PRODUCTORES, UTE	Actuació 26/03/2022 a la placa 1 d'octubre	48,09	63	33800	22609
F/2022/1410	GÓMEZ DE LIAÑO POLO,	Servei de 4/1f NOTES SIMPLÉS JUNY 2022	101,81	23	93200	22690



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

	ADORACIÓN DE LOS REYES					
F/2022/1412	SAINT GOBAIN IDAPLAC, SL	Compra de material per conservació de vies públiques	42,20	21	15310	21000
F/2022/1413	HERMES COMUNICACIONS SA	Publicitat de campanyes de l'Ajuntament a El Punt Avui	414,53	22	49100	22799
F/2022/1414	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Aranzels d' anotació preventiva	21,78	23	93200	22690
F/2022/1415	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Aranzels de presentació	7,26	23	93200	22690
F/2022/1416	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Aranzels de presentació d' anotació preventiva	50,82	23	93200	22690
F/2022/1417	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Minuta d'honoraris d' anotació preventiva i certificació	14,52	23	93200	22690
F/2022/1418	GRUES FELIP SL	Servei de trasllat de motos a la Sala d'exposicions de la Caixa	423,50	26	33400	22609
F/2022/1419	GALOFRE OLIVELLA, ALBERT	Carpes inauguració exposició DERBI	254,10	12	91200	22601
F/2022/1420	ROTLLAN MORENO, ISABEL	càtering inauguració DERBI	156,00	12	91200	22601
F/2022/1421	IÑIGUEZ INSTAL·LACIONS I SERVEIS SC	Manteniment piscina municipal any 2022	405,35	62	34200	21200
F/2022/1422	ESTANYS BLAUS, SL	Servei tècnic de sistemes per a tasques de manteniment, suport, incidències i consultes sistemes d'informació	254,61	15	92000	21300
F/2022/1423	CODETICKETS SL	Contractació plataforma per la venda i reserva de visites guiades i rutes de senderisme de la temporada 2022	11,25	52	43200	22699
F/2022/1424	IMAGEN Y DISEÑO LED, SL	instal·lació de: Mòdul comunicació 4GHD per a targeta HD sincrò i asincrò a les pantalles LED	682,44	52	43200	21300
F/2022/1425	EXCEL. Y GARANTIA PARA LA SALUD EN EL TRABAJO, SLU	Servei de prevenció de riscos laborals del 3er. trimestre	3.089,57	15	92000	22706
F/2022/1426	DRAGCLIC, SL	Programa informàtic gestió policial mes de juliol	257,35	13	13200	22706
F/2022/1427	Sala Costa Xavier	Visita alumnat PFI-PTT Auxiliar de Vendes al Museu de la Màgia	85,80	38	92500	22699



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2022/57		
F/2022/1429	TOLOSA COSTA, M. HELENA	Dinamització Servei Orientació Familiar	180,00	83	23110	22609
F/2022/1430	AGUSTÍ VALLS, ANNA	Dinamització taller de memòria al punt d'igualtat	330,00	83	23110	22609
F/2022/1432	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris en concepte d'atenció psicològica del mes de juny	600,00	83	23110	22609
F/2022/1433	ABS INFORMATICA, SLU	Servei de suport i manteniment, nivell estàndard de l'aplicació SICALWIN	1.096,56	25	93200	22706
F/2022/1434	ARTOAL, S.L.	Càtering exposició DERBI	784,00	12	91200	22601
F/2022/1435	ROQUÉ AGUSTÍ SL	Pintura per conservació d'elements a la via pública	397,06	21	15310	21000
F/2022/1436	BANASET PUJADAS, MARTÍ	Compra de vestuari per a la brigada	240,58	18	15310	22199
F/2022/1437	BANASET PUJADAS, MARTÍ	Compra de botes de seguretat	60,45	18	15310	22199
F/2022/1438	BANASET PUJADAS, MARTÍ	Compra de 3 pantalons i 2 polos per a la brigada	106,73	18	15310	22199
F/2022/1439	BON PREU, SAU	Aigua pel personal brigada	9,80	71	15310	22690
F/2022/1440	MONT FERNANDEZ, JORDI	Serveis de reparació de maquinaria i eines	70,03	71	15310	21300
F/2022/1441	BONELL SALA, GEORGIA	Curs de teatre per a joves mes de juny	480,00	26	33400	22609
F/2022/1442	BONELL SALA, GEORGIA	Curs de teatre social mes de juny	410,00	83	23110	22609
F/2022/1444	GRUP VIADA MATARO, SL	Compra de 2 escales per a l'escenari de l'Ajuntament, 2 carpes blanques plegables, 10 taules plegables, 50 cadires pleg	5.420,88	17	33800	62500
F/2022/1445	BANASET PUJADAS, MARTÍ	Candaus i cadenats per barreres Ardenya	127,24	17	17000	61900
F/2022/1446	TERRITORIS XLM, SCP	Redacció del Pla Local d'Habitatge	1.748,45	41	15100	22706
F/2022/1447	ABACUS SCCL	Compra de material fungible	6,75	36	32310	22199
F/2022/1448	ENGINYERIA EDIFICACIO I MEDIAMBIENT ENGINY SL	Instal·lació de tanca de senyalització Pàrquing Balcar i ruta gegants del bosc	1.511,48	17	17000	61900
F/2022/1449	ENGINYERIA EDIFICACIO I MEDIAMBIENT ENGINY SL	Barreres per delimitar espais naturals protegits de l' Ardenya i el bosc del Balcar	3.575,03	17	17000	61900
F/2022/1450	D-9 COMUNICACIÓ SL	Publicitat de campanyes de l'Ajuntament en un mitja televisiu mes de juny	663,08	22	49100	22799
F/2022/1451	AUTOMÀTICS COSTA, S.L.	Lloguer de màquines expenedores a l'Espai Ridaura del mes de juny	121,00	26	33310	21200
F/2022/1458	GELI MARTI, JOSEP	Honoraris mes de maig assessorament jurídic i	1.426,59	11	92000	22799



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2022/57				
		consultoria àrea de secretaria				
F/2022/1459	GELI MARTI, JOSEP	Honoraris mes de juny assessorament jurídic i consultoria àrea de secretaria	1.426,59	11	92000	22799
TOTAL			52.086,08			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SERVEIS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 12/07/2022

Núm.
2022/31

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1338	FRANCESC XAIRO ASSOCIATS SLP	2n pagament direcció, execució, coordinació i control qualitat obres construcció biblioteca	1.969,15	17	33210	62200
F/2022/1405	IMPRESMTA PAGÈS SL	Impressió de 100 cartells A3 ""Literatura a la Fresca"" de la Biblioteca	42,35	27	33210	22602
TOTAL			2.011,50			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES PRIVATS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 12/07/2022

Núm.
2022/32

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1443	CAIXABANK S.A.	Lloguer del local de la Pl. Del Mercat, 1 del mes de juny	994,95	26	33400	20200
TOTAL			994,95			

2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

S'acorda d'aprovar dues liquidacions de la Taxa d'utilització domini públic (2n pagament cànon explotació serveis de temporada), exercici 2022, segons relació, que importen la quantitat de 15.500,26 €.

S'acorda d'aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al mes de juliol de 2022, la qual importa la quantitat de 7.101,84 €.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-11/2022, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització Sant Miquel d'Aro, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació dels anys 2016 a 2021, que importa la suma líquida de 13.165,15 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.

S'acorda d'aprovar la liquidació presentada per Xaloc pel que fa a la gestió del servei de multes del mes de maig de 2022, la qual dona els següents resultats:

- Ingressos multes	1.473,49 €
- Ingressos tributs	0,00 €
- Total recaptat	1.473,49 €
- Devolucions	200,81 €
- Taxa gestió multes	326,59 €
- Taxa gestió tributs	0,00 €
Liquidació definitiva del mes	946,09 €

(G161.1-227/2022)

S'acorda retornar l'import de 71,20 €, corresponent a l'import embargat al seu compte bancari, en el procediment executiu d'embargament núm. 0017200000061, per anul·lació del deute.

(G167.3-74/2022)

S'acorda retornar l'import de 167,54 €, corresponent a l'import embargat al seu compte bancari, en el procediment executiu d'embargament núm. 0017200000100, per pagament simultani del deute.

(G167.3-86/2022)

En relació amb les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-6/2022, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament d'Impost sobre béns immobles urbana i rústica, Escombraries, Impost sobre vehicles de tracció mecànica, Quotes urb. les Teules, Execucions subsidiàries d'obres i Guals, segons la relació adjunta:

Nom	Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
R. P., M.	voluntària	28/02/2023	1.778,31 €
D. C. B. SL	executiva	31/03/2023	2.222,99 €
S. R., M.	voluntària	30/11/2022	1.701,33 €
T. L., A.	voluntària	31/05/2023	739,36 €
C. B., M. X.	voluntària	30/09/2022	762,43 €
G. T., J.	voluntària	31/12/2022	715,26 €
Q. P., M.	voluntària	31/03/2023	472,90 €
P. L., M. L.	voluntària	31/08/2022	816,39 €
B. D., J.	voluntària	28/02/2023	828,49 €
R. B., M.	voluntària	31/10/2022	390,84 €
A. A., A.	voluntària	31/12/2022	405,58 €
R. C., M.	executiva i voluntària	31/10/2022	1.234,13 €



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

M. G., R.	executiva i voluntària	28/02/2023	1.331,10 €
D., B.	voluntària	31/12/2022	511,90 €
F. S., M. E.	voluntària	31/03/2023	1.336,34 €
O., O.	executiva	31/03/2023	3.207,64 €
P. M., J.	voluntària	31/01/2023	445,72 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 18.900,71 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

En relació amb l'informe de devolució d'ingressos indeguts, realitzat pel tècnic d'Esports de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, corresponent a la part bonificada de les quotes del Casal d'Estiu any 2022, per famílies nombroses o monoparentals.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar els imports que s'indiquen a les persones que es relacionen a continuació per ingressos indeguts.

Expedient	Import a retornar
G162.1-191/2022	70,00 €
G162.1-200/2022	80,00 €

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

En relació amb l'escrit formulat a l'expedient G162.1-196/2022, registre d'entrada 4961/2022, en què demana compensar la part pagada corresponent la bonificació del 30% de les Escombraries any 2022 amb part del deute pendent de pagament en voluntària de l'Impost sobre béns immobles urbana de l'exercici 2022.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 72 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació a instància de l'obligat tributari.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Compensar l'import de 25,36 €, corresponent a la part pagada de la bonificació del 50% de la quota d'Escombraries any 2022, amb part del deute d'Impost sobre béns immobles urbana de l'any 2022, pendent en període voluntari.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació amb l'escrit formulat a l'expedient G162.1-197/2022, registre d'entrada 4138/2022, on justifica la baixa del vehicle GI-****-*M, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 101,43 €, corresponents al



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

prorratgeig aplicat al rebut núm. 1920483124 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

En relació amb l'escrit formulat a l'expedient G162.1-202/2022, registre d'entrada 4234/2022, en què sol·licita la bonificació de la quota d'assistència al Casal per famílies nombroses.

Atès el que disposa l'art. 5.3) de l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de Casal, pel que fa a les bonificacions de la quota d'assistència per famílies nombroses o monoparentals.

Vist l'informe emès per l'àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació per famílies nombroses del 20% de la quota mensual del servei de casal d'estiu 2022, perquè els ingressos de la unitat familiar superen el barem econòmic establert.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació amb l'escrit presentat a l'expedient G161.2-18/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 0876201EG0207N0001XS, segons escriptura de pacte successori de la notaria de Pablo Vázquez Moral amb número protocol 2306 del 20 de desembre de 2021.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2022/57

la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 6 de març de 2019 de 265.000 €, i de transmissió el 20 de desembre de 2021 de 205.397,94 €.

Atès que s'ha comprovat al portal *Idealista* que el preu del m2 a Santa Cristina d'Aro al març de 2019 era de 1.902 €/m2 i al desembre de 2021 de 1.901 €/m2.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada per la persona interessada, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Anul·lar la liquidació núm. 1920518148 d'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana, per un import de 2.869,38 €, per manca d'increment de valor.

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada.

En relació amb el recurs de reposició presentat a l'expedient G161.2-28/2022, registre d'entrada 4818/2022, contra la liquidació núm. 1920518139, per la manca d'increment del valor dels terrenys corresponent a transmissió de data 20/12/2021 de la finca amb referència cadastral 9387306DG9298N0001GX.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 31/07/2008 de 182.340 € i de transmissió el 20/12/2021 de 110.000 €.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició presentat, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Anul·lar la liquidació núm. 1920518139 d'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana, per un import de 1.273,59 €, per manca d'increment de valor.

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada.

En relació amb el recurs de reposició presentat a l'expedient G161.2-46/2022, registre d'entrada 4643/2022, contra la liquidació núm. 1920518123, per la manca d'increment del valor dels terrenys corresponent a transmissió de data 19/11/2021 de la finca amb referència cadastral 9895704DG9299N0001ZH.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

Atès que el Sr. *** va transmetre un 25% de l'esmentada finca i que en aquest cas consta un import d'adquisició el 10/11/2018 de 400.000 € (valor de la finca en la seva totalitat) i de transmissió el 19/11/2021 de 322.000 € (valor de la finca en la seva totalitat).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

Atès que s'ha comprovat al portal *Idealista* que el preu del m² a Santa Cristina d'Aro al novembre de 2018 era de 1.938 €/m² i al novembre de 2021 de 1.888 €/m².

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició presentat pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Anul·lar la liquidació núm. 1920518123 d'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana, per un import de 453,70 €, per manca d'increment de valor.

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada.

En relació amb l'escrit presentat a l'expedient G161.2-31/2022 interposant recurs de reposició contra la liquidació núm. 1920518135 en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) per la transmissió de la finca amb referència cadastral 9749804DG9394N0001HT.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

Atès que en aquest cas comparant els valors que consten en els títols d'adquisició de 15/05/2020 (155.000 €) i transmissió de 17/12/2021 (175.000 €) es desprèn un increment de valor de l'immoble.

Atès que s'ha comprovat al portal *Idealista* que el preu del m² a la urb. Vall Repòs al maig de 2020 era de 1.902 €/m² i al desembre de 2021 de 1.913 €/m².

La Junta de Govern Local acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició per l'existència d'increment del valor del terreny.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.

En relació amb el recurs de reposició presentat a l'expedient G161.2-27/2022, contra la liquidació núm. 1920517889 de l'IIVTNU per import de 317,88 €, relatiu a la finca amb referència cadastral 9892602DG299S0012G0.

Vist l'informe proposat emès per tresoreria de data 05/07/2022 on es deixa constància que l'Ajuntament només disposa de potestat reglamentària (art. 4 Llei 7/1985), essent l'Estat qui té la potestat originària per establir els tributs d'acord amb l'art 133 CE.

Conseqüentment, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro ha complert amb l'aplicació del RD Llei 26/2021, el qual va entrar en vigor el 10/11/2021 i és plenament vigent i aplicable, havent la corporació adaptat la corresponent Ordenança Fiscal Núm. 5 d'acord amb la Disposició Transitòria única de l'esmentat RD 26/2021.

La Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Desestimar íntegrament el recurs atès que la corporació ha aplicat el RD 26/2021, pel qual es modifica el RD Legislatiu 2/2004, normativa que és plenament vigent actualment.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.

En relació a l'escrit presentat a l'expedient G167.1-5/2011, presentant al·legacions als expedients de derivació de responsabilitat per adquisició de finques afectes al pagament del deute (IBI i Quotes urbanístiques de conservació) de la mercantil ***, manifestant, resumidament, que el deute exigit ho ha de ser pel seu import principal, que la mercantil deutora té parcel·les per fer front al deute, i que, pel que fa a les quotes de conservació, les parcel·les adquirides es troben fora de l'àmbit d'actuació de l'entitat de conservació, i que les quotes de conservació només es podien exigir durant cinc anys.

Pel que fa a l'acumulació sol·licitada dels dos expedients de derivació (deutes d'IBI i de quotes de conservació), l'article 57 de la Llei 39/2015 estableix que "El órgano administrativo que inicie o tramite un procedimiento, cualquiera que haya sido la forma de su iniciación, podrá disponer, de oficio o a instancia de parte, su acumulación a otros con los que guarde identidad sustancial o íntima conexión, siempre que sea el mismo órgano quien deba tramitar y resolver el procedimiento.", per la qual cosa procedeix l'acumulació dels dos expedients en la contestació de les corresponents al·legacions.

D'acord amb l'article 43.1.d) de la Llei 58/2003, general tributària (LGT) "1. Serán responsables subsidiarios de la deuda tributaria las siguientes personas o entidades: d) Los adquirentes de bienes afectos por ley al pago de la deuda tributaria, en los términos del artículo 79 de esta ley".

D'acord amb l'article 79.1 LGT "Los adquirentes de bienes afectos por ley al pago de la deuda tributaria responderán subsidiariamente con ellos, por derivación de la acción tributaria, si la deuda no se paga"

Pel que fa als deutes d'IBI, d'acord amb l'article 64.1 TRLHL "En los supuestos de cambio, por cualquier causa, en la titularidad de los derechos que constituyen el hecho imponible de este impuesto, los bienes inmuebles objeto de dichos derechos quedarán afectos al pago de la totalidad de la cuota tributaria, en régimen de responsabilidad subsidiaria, en los términos previstos en la Ley General Tributaria..."



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/57

Pel que fa a les Quotes de conservació, d'acord amb l'article 194.1 del Decret Legislatiu 1/2010 i del Decret 305/2006 "La transmissió de la titularitat que fonamenti la pertinença a qualsevol de les entitats urbanístiques col·laboradores implica la subrogació en els drets i obligacions del causant, i s'entén que la persona adquirent s'incorpora a l'entitat des del moment de la transmissió substituïnt el seu causant."

Efectivament l'import del deute a derivar, és l'import principal del deute, d'acord amb el que disposa l'article 41.2 LGT ("Salvo lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 42 de esta Ley, la responsabilidad alcanzará a la totalidad de la deuda tributaria exigida en período voluntario"), i 174.6 LGT ("El plazo concedido al responsable para efectuar el pago en período voluntario será el establecido en el apartado 2 del artículo 62 de esta ley. Si el responsable no realiza el pago en dicho plazo, la deuda le será exigida en vía de apremio, extendiéndose al recargo del período ejecutivo que proceda según el artículo 28 de esta ley").

Pel que fa a altres parcel·les de la mercantil deutora (de la qual l'interessat consta com administrador mancomunat fins al 29-3-2016), tal i com consta a l'expedient de recaptació (a disposició de l'interessat) el seu valor no cobreix l'import total del deute de la mercantil amb aquest Ajuntament, motiu pel qual la declaració de fallida d'aquesta mercantil (d'acord amb el que disposa l'article 41.5 LGT) que consta a l'expedient, és parcial, d'acord amb el que preveu l'article 61.1 LGT ("Se considerarán fallidos aquellos obligados al pago respecto de los cuales se ignore la existencia de bienes o derechos embargables o realizables para el cobro del débito. En particular, se estimará que no existen bienes o derechos embargables cuando los poseídos por el obligado al pago no hubiesen sido adjudicados a la Hacienda pública de conformidad con lo que se establece en el artículo 109. Asimismo, se considerará fallido por insolvencia parcial el deudor cuyo patrimonio embargable o realizable conocido tan solo alcance a cubrir una parte de la deuda. La declaración de fallido podrá referirse a la insolvencia total o parcial del deudor.").

En relació a l'al·legació relativa a que les parcel·les es troben fora de l'àmbit d'actuació de l'EUC, l'interessat oblida transcriure l'apartat final de l'article 8 dels estatuts de la corresponent EUC, segons el qual, les parcel·les inicialment excloses del seu àmbit d'actuació poden ser incloses a mesura que es realitzin les obres d'urbanització (les obres d'urbanització han arribat a les parcel·les adquirides de la mateixa manera en el mateix grau que a la resta de la urbanització), o a petició de l'EUC, i ha estat l'EUC qui ha procedit a liquidar el deute, sent l'Ajuntament un simple ens recaptador per compte de l'EUC.

Pel que fa a la durada quinquennal de la EUC d'acord amb el que disposa l'article "9 dels seus Estatuts, justament aquest precepte estableix que la seva durada és indefinida, regulant el seus articles 36 i 37 els motius i causes de la seva dissolució, i que no és altre que l'acompliment de les seves finalitats.

L' Art. 195 Decret 305/2006 estableix que:

"195.1 La dissolució de les entitats urbanístiques col·laboradores es produeix pel compliment de les finalitats per les quals van ser creades i requereix, en tot cas, acord de l'ajuntament o de l'altra administració urbanística actuant competent.

195.2 No procedeix l'aprovació de la dissolució de l'entitat mentre no consti el compliment de les obligacions que estiguin pendents, ni quan aquesta tingui procediments judicials pendents de sentència ferma.

195.3 Acordada la dissolució, l'òrgan rector de l'entitat es transforma en òrgan de liquidació per fer front al pagament dels deutes i al cobrament d'ingressos pendents i per a la distribució del romanent, si escau, d'acord amb el que preveuen els estatuts o les regles de funcionament."



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

El que segurament volia al·legar l'interessat, era la Disposició Final Quarta del Decret Legislatiu 1/2010 (igual que establia la normativa anterior), segons el qual "S'autoritza el Govern per regular per decret les condicions, els requisits i els terminis sota el compliment dels quals el planejament urbanístic pot imposar a les persones propietàries l'obligació de conservar les obres i les instal·lacions d'urbanització executades, més enllà de la recepció definitiva d'aquestes per l'administració o, si s'escau, per determinar-la directament, per a tot el territori de Catalunya o per a una part d'aquest. Mentre no s'aprovi la dita regulació, el planejament pot establir aquesta obligació, per raons 139Portal Jurídic de Catalunya justificades de desproporció entre els costos i els tributs, fins que l'àmbit arribi a tenir consolidada l'edificació en dues terceres parts i, en qualsevol cas, com a màxim durant cinc anys a partir de la recepció, total o parcial, de les obres d'urbanització", recepció que en el present cas no s'ha produït.

No obstant això, sí que podem dir que són majoritaris els pronunciaments judicials que consideren que cal assenyalar un límit temporal a l'obligació de conservar la urbanització per part dels propietaris, admetent, no obstant, una durada il·limitada, en els següents casos: "imposición del Plan de ordenación, bases de programa de actuación urbanística o disposición legal que así lo establezca" (Sentència del TS de 24 de juny de 1997 -RJ 1997/5373). I en aquest sentit no només els estatuts de l'EUC preveuen la seva durada indefinida, també el vigent POUM de Santa Cristina d'Aro imposa l'obligació de completar les obres d'urbanització i de conservació de l'urbanització durant un mínim de 5 anys a partir de la seva recepció a l'Ajuntament, recepció que no s'ha produït.

Tanmateix, la Disposició Transitòria tretzena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, en el seu punt 5 estableix que "en els àmbits d'actuació urbanística en que, en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta llei, concorrin les circumstàncies d'haver d'executar obres d'urbanització o bé d'haver-les d'adequar a la normativa sectorial vigent i d'estar la Junta de conservació inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme, la dita junta, en el termini de cinc anys, pot formular un projecte de reparcel·lació econòmica simultàniament a la modificació dels estatuts, de tal manera que la Junta passi a ésser de compensació i de conservació i el seu objecte i les seves facultats compreguin també l'execució o l'adequació de les obres d'urbanització, fins al lliurament reglamentari d'aquestes obres." I aquesta es la situació exacta en la que es troba l'EUC en aquest cas, i per tan aquesta és la disposició legal que li és aplicable, l'entitat de conservació està inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme, el vigent POUM exigeix obres d'urbanització per l'acabament de la urbanització, i l'EUC s'ha de convertir de junta de conservació a junta de compensació i conservació, ens trobem justament i exactament en aquell supòsit de fet al qual va destinat la Disposició Transitòria tretzena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, norma pensada per poder acabar les urbanitzacions que justament es troben en l'exacte estat en que es troba l'urbanització en qüestió.

Havent-se tramitat l'expedient de derivació pel Servei de Recaptació, sota la prefectura de la tresorera municipal, tal i com preveu l'article 5.2.e del RD 128/2018.

Per to l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions.

SEGON.- Declarar la derivació per responsabilitat subsidiària per adquisició de béns afectes al pagament del deute en concepte de Quotes de conservació i IBI de la mercantil ***, de les parcel·les 207 a 2010 de la Urbanització Vall Repòs (43.1d LGT).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

TERCER.- Informar que properament li serà notificat el deute principal derivat per al seu pagament en període voluntari.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Assabentaments

3.1.1.- Assabentament de la Resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua de reconeixement final de les obres del projecte de passarel·la sobre la riera de Malvet.- (E117.5 2017-0001)

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local de la Resolució de 19 de maig de 2022 tramesa per l'Agència Catalana de l'Aigua en data 29 de juny de 2022 amb registre d'entrada 4803, relativa a l'expedient d'autorització d'obres en zona de domini públic hidràulic UDPH2018000570, mitjançant la qual es resol aprovar el reconeixement final de les obres autoritzades corresponents al projecte de passarel·la sobre la riera de Malvet al terme municipal de Santa Cristina d'Aro. En la mateixa resolució es resol arxivar l'expedient i declarar conclòs el procediment.

3.2.- Contractació

3.2.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Hiper Escola Girona SL, i informe tècnic de data 27 de juny de 2022, que justifica la necessitat de contractar el subministrament de l'Agenda de Salut i Medi Ambient per al curs escolar 2022-2023 i per a l'alumnat de l'Institut Ridaura, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.5 263/2022	Subministrament	Hiper Escola Girona SL	Subministrament de l'Agenda de Salut i Medi Ambient per al curs	2.047,80 €



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57
		escolar 2022-2023 i per a	
		l'alumnat de l'Institut Ridaura.	

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.5 263/2022	Àrea de Joventut	38 92500 22790	2.047,80 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Actura 12 SL, i informe tècnic de data 27 de juny de 2022, que justifica la necessitat de contractar l'actuació artística i musical del grup Bipolar pel dissabte 23 de juliol de 2022 de les 22:30h i fins les 24:00h a l'escenari de l'esplanada de l'Espai Ridaura, en el marc de la Festa Major 2022, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 435/2022	Actuació artística	Actura 12, SL	Contractació de l'actuació artística i musical del grup Bipolar pel dissabte 23 de juliol de 2022 de les 22:30h i fins les 24:00h a l'escenari de l'esplanada de l'Espai Ridaura, en el marc de la Festa Major 2022	1.452,00 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 435/2022	Àrea de Joventut	38-9250022699	1.452,00 €

TERCER.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Lloguers i Muntatges Pous SL i Lloguers Bosch SL - una tercera empresa ha declarat que no disposa del material per a fer front a la proposta -, i informe tècnic de data 30 de juny de 2022, que justifica la necessitat de contractar el subministrament, amb règim de lloguer, de 1200 cadires i 200 taules plegables i instal·lació de parquet de 252 m2 per als dies de la Festa Major 2022, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament, amb règim de lloguer, següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 440/2022	Subministrament amb règim de lloguer	Lloguers Bosch SL	Subministrament, amb règim de lloguer, de 1200 cadires i 200 taules plegables i instal·lació de parquet de 252 m2 per als dies de la Festa Major 2022	3.798,19 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 440/2022	Àrea de Festes	63 33800 22609	3.798,19 €

TERCER.- EL PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Enginyeria Edificació i Mediambient Enginy SL, ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.U. i Tecplan Enginyeria i Urbanisme S.L., i informe tècnic de data 5 de juliol de 2022, que justifica la necessitat de contractar els serveis d'enginyeria corresponents a la redacció de projecte executiu, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut per millora del ferm de vies públiques al municipi de Santa Cristina d'Aro, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2021 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 453/2022	Serveis	Enginyeria Edificació i Mediambient Enginy SL	Contractació dels serveis d'enginyeria corresponents a la redacció de projecte executiu, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut per millora del ferm de vies públiques al municipi de Santa Cristina d'Aro	9.067,74 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2021:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 453/2022	Intervenció	17 15320 61900	9.067,74 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- S'estableixen com a terminis de pagament del servei els següents:

Honoraris redacció projecte (3.746,25 € més 21% IVA)

- 50% a la presentació de la documentació per a l'aprovació inicial amb el vist i plau municipal.
- 50% a l'aprovació definitiva del projecte; un cop resoltes, en el seu cas, les al·legacions i atesos els informe, i presentada, si es cau, la documentació per a l'aprovació definitiva.

Honoraris direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut (3.747,75 € més 21% IVA)

- 50% a l'inici de les obres.
- 50% a la presentació de la certificació final d'obra.

En el cas que transcorregut un any des de la presentació de la documentació per a l'aprovació inicial amb el vist i plau municipal, no s'hagi procedit a l'aprovació inicial i/o definitiva del document, es donarà per acomplert el contracte de serveis i es procedirà a fer efectiu el pagament del % restant dels honoraris de redacció del projecte.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/57

3.2.2.- Anul·lació de part de l'autorització i disposició de la despesa derivada de l'adjudicació del contracte menor per a l'actuació "Els colors de Duke Ellington" realitzada el dia 14 de maig de 2022 (E116.1 100/2022) i "Diva" realitzada el 28 de maig de 2022 (E116.1 132/2022)

Vist que el dissabte 14 de maig es va realitzar a l'Auditori Espai Ridaura l'espectacle "Els colors de Duke Ellington" i que el dissabte 28 de maig es va realitzar a l'Auditori Espai Ridaura l'espectacle "Diva".

Vist que aquestes actuacions entraven dins el Programa.Cat, anualitat 2022, d'ajuts a la programació estable d'activitats culturals, i que convoca el Departament de Cultura de la Generalitat.

Vist que es va acordar que es finançaria el catxet de l'actuació en un 100%, i que alhora es sol·licitaria la subvenció en el programa abans esmentat.

Vist que en la Junta de Govern del 8 de març de 2022, es va aprovar la contractació dins l'apartat de contractes d'obres, serveis i subministraments, de l'oferta presentada per Cascai Teatre, (E116.1 2022/100), amb import de 5.808,00€, que representa el 100% del catxet de l'actuació.

Vist que en la Junta de Govern del 5 de juliol de 2022, es va aprovar la contractació dins l'apartat de contractes d'obres, serveis i subministraments, de l'oferta presentada per Administració i Gestió de Músics i Artistes S.L. (E116.1 2022/132), amb import de 1.512,50€, que representa el 100% del catxet de l'actuació.

Vist que la Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ha publicat la relació de les sol·licituds d'ajuts resoltes per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles programa.cat per a l'any 2022, on s'informava que han estat atorgats 2.576,09€ per a aquestes actuacions.

Vist que aquesta quantitat 2.576,09€, no s'ingressarà a l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en concepte de subvenció sinó que serà lliurada directament als artistes que han realitzat les actuacions,

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'anul·lació de part de l'autorització i disposició de les despeses aprovades i derivades de l'adjudicació dels contractes menors per a les actuacions "Els colors de Duke Ellington" realitzada el dia 14 de maig de 2022 i "Diva" realitzada el dia 28 de maig, per un total de 2.576,09€ segons la següent distribució:

- a. Despesa E116.1 2022/132: 514,25€
- b. Despesa E116.1 2022/100: 2061,84€



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

SEGON.- NOTIFICAR el present acord als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament.

3.2.3.- *Acord de classificació del contracte de serveis "d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.116.4 0006-2022).*

Atès que per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 14 de juny de 2022, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules, del contracte serveis "d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que aquesta licitació no es divideix en lots.

Atès que dins el termini atorgat per a la presentació d'ofertes, s'han presentat els següents licitadors

1. DATAPLANNING ESPAÑA SL, amb NIF B62688494
2. ROLDOS, SA, amb NIF A08029712
3. ET FEM VISIBLE SL, amb NIF B55339832

Atès que en data 5 de juliol de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió pública, a distància i per mitjans telemàtics, va procedir a l'obertura del sobre Únic (documentació administrativa) i (proposta econòmica).

Atès que la mesa de contractació en la mateixa sessió, proposa, entre d'altres, **Excloure** de la licitació a l'empresa **Et fem visible**, pel motiu de no presentar omplert l'annex 4 (proposició econòmica), fet que impedeix conèixer la veritable voluntat del licitador".- Resolució que ja se'ls ha notificat.

Atès que es realitza el càlcul per mirar si les ofertes estan incurses en *presumpció d'anormalitat*, en relació a la *clàusula 25 del PCAP* i l'*apartat T del Quadre de característiques* del PCAP i es comprova que no ho estan.

Atès que en data 8 de juliol de 2022 la Mesa de Contractació, en sessió privada, accepta l'informe tècnic número 1583 emès per la tècnica de projectes i signat electrònicament en la mateixa data i en virtut del que estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) va procedir a *avaluar i classificar* per ordre decreixent les proposicions admeses, essent el resultat el següent:

Posició:	mitjana aritmètica del % de descompte total ofert	puntuació
1. Dataplanning España SL	1,22%	100
2. Roldos SA	0%	0

elevant-la a l'òrgan de contractació als efectes disposats als articles 150 de la LCSP



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Atès que la clàusula 28 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regulen aquesta contractació estableix que la Corporació contractant resoldrà sobre la validesa o nul·litat de l'acte licitatori, i declarat vàlid, establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa a què, dins del termini de *deu dies (10) hàbils* a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació senyalada i acreditin els requisits exigits en l'article 150.2 de la LCSP.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR la validesa dels actes licitatoris celebrats per la contractació, mitjançant el procediment obert, per a l'adjudicació del contracte de serveis "*d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació*" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

SEGON.- EXCLOURE de la licitació a l'empresa **Et fem visible SL**, pel motiu de no presentar omplert l'annex 4 (proposició econòmica), fet que impedeix conèixer la veritable voluntat del licitador.

TERCER.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ de les ofertes presentades, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 8 de juliol de 2022, i pel següent ordre decreixent:

Posició:	mitjana aritmètica del % de descompte total ofert	puntuació
1. Dataplanning España SL	1,22%	100
2. Roldos SA	0%	0

QUART.-REQUERIR a l'empresa, "*Dataplanning España SL*", amb NIF B62688494 que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *10 dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

-Els documents (originals o compulsats) relacionats a la clàusula 28 B *donat que en la Declaració responsable inclosa al sobre únic ha dit que està inscrita en el Registre Electrònic d'Empeses Licitadores* del PCAP. D'acord amb l'article 140.4 de la LCSP, el moment decisiu per determinar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament serà *el de finalització del termini de presentació de les proposicions*, per la qual cosa la documentació acreditativa no es podrà referir a una data posterior.

-Pel que fa a la garantia definitiva, l'import a ingressar serà de 950€. (corresponent al 5% del pressupost base de la licitació), IVA exclòs.

CINQUÈ. - ADVERTIR a "*Dataplanning España SL*" que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al següent licitador, segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes; tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

SISÈ. - NOTIFICAR aquest acord als interessats.

3.2.4.- Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament del "material d'oficina per les diferents àrees" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.118.4 0001-2022).

Atès que per acord de Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 17 de maig de 2022 va acordar aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regirà la licitació del contracte de subministrament del "material d'oficina per les diferents àrees" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.118.4 0001-2022), mitjançant procediment obert, i amb únic criteri d'adjudicació (el preu).

Atès que aquesta licitació no es divideix en lots.

Atès que en data 7 de juny de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió privada, va procedir a l'obertura del sobre A (documentació administrativa) i del sobre B (documentació avaluable mitjançant judici de valors).

Atès que en data 16 de juny de 2022, la Mesa de contractació, en sessió pública, a distància i per mitjans telemàtics, va procedir a l'obertura del sobre C (proposta econòmica).

Atès que la Junta de Govern Local de data 5 de juliol de 2022, es va aprovar de conformitat amb l'article 150.1 de la LCSP, la classificació de les ofertes presentades per la contractació del subministrament del "material d'oficina per les diferents àrees" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 23 de juny de 2022, declarant com a millor oferta la presentada per "Sistemes d'organització SA".

Atès que l'empresa "Sistemes d'organització SA", ha indicat que si consta inscrita en el RELI, i aporta la documentació de la clàusula 28. B, del PCAP.

Atès que l'empresa ha acreditat la solvència econòmica i financera, tècnica i professional, i ha presentat els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb Hisenda, el certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i el rebut de pagament de l'IAE.

Atès que l'Ajuntament ha obtingut d'ofici el certificat de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que l'empresa, "Sistemes d'organització SA", ha constituït la garantia definitiva del contracte mitjançant una transferència bancària al compte del Banc de Santander, de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en data 6 de juliol de 2022, per un import de 1.600 euros (mil sis-cents euros).

Atès que, de conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP, i d'acord amb la clàusula 29 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, és procedent adjudicar l'esmentat contracte a favor de l'empresa "Sistemes d'organització SA".



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Per unanimitat dels presents, s'acorda,

PRIMER.- ADJUDICAR, de conformitat amb l'acord de Junta de Govern Local de data 5 de juliol de 2022, el contracte del subministrament del "*material d'oficina per les diferents àrees*" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, a favor de l'empresa "*Sistemes d'organització SA*", amb NIF A08588170 i domiciliada al carrer Montsant 14-16 P.L. Casanova, de Sant Fruitós de Bages, CP 08272, per un % de descompte segons la seva oferta, d'un 26,94% de descompte per a tots els preus unitaris i un 65% de descompte sobre els preus de catàleg.

Essent el preu total estimat de 19.360€ (iva inclòs), amb el següent desglossament, (16.000€ corresponen a la base imposable i 3.360€ en concepte d'iva al tipus del 21%), d'acord amb la seva oferta i amb les següents millores:

- Millores:
Cap.

Als efectes de l'adequada *motivació* de la present decisió, tal i com estableix l'article 151.1 de la LCSP, es fa constar el següent:

- 1.- S'han presentat, tres (3) empreses a la licitació. D'acord amb les previsions del plec de clàusules administratives particulars (PCAP), totes han estat declarades admeses.
- 2.- L'empresa "*Sistemes d'organització SA*", ha presentat l'oferta que presenta la millor puntuació d'acord amb els criteris objectius i de judici de valors, essent la millor en relació a la qualitat-preu; pel que ha obtingut la major puntuació.

SEGON.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del pressupost de l'any 2022, 18.92000.22000 "*Material oficina serveis generals*": 4.840€.

TERCER.- COMUNICAR als adjudicataris que, no més tard que transcorrin *quinze (15) dies hàbils* des de aquell en què es rebi la notificació de la present resolució, haurà de concórrer a formalitzar el contracte.

QUART.- NOMENAR al tècnic municipal, Jordi Gaitx Moltó, com a responsable del Contracte.

CINQUÈ.- COMUNICAR la present resolució als interessats, a les responsables del contracte, i als serveis econòmics municipals.

SISÈ.- PUBLICAR l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

SETÈ.- FACULTAR a la Sra. Alcaldessa per signar qualsevol document públic o privat que sigui necessari en relació a aquest acord.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

3.2.5.- Proposta d'acceptar l'aplaçament proposat pel tècnic de medi ambient pel que fa a l'inici dels serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pels lots 1, 2 i 3 i de sol·licitud a la Generalitat de Catalunya, Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi, d'un allargament de la pròrroga concedida tant en el termini d'execució com el de justificació per la realització de les franges perimetrals de prevenció d'incendis del municipi de Santa Cristina d'Aro.(Exp. E116.4 0003/2022).

Vist l'expedient número E116.4 0003-2022 de contractació dels serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro. **LOT 1** "Aclarida de l'arbrat i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis de la Urbanització Bell-Lloc II", **LOT 2** "Aclarida de l'arbrat i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis del Nucli urbà de Santa Cristina d'Aro" i **LOT 3** "Manteniment i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis de la Urbanització Golf Costa Brava.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dates 14 i 28 de juny de 2022, va acordar adjudicar el contracte dels serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro, a l'empresa Espais Verds del Vallés SA (LOT 1) i (LOT 2) i a Serviforest SL (LOT 3).

Vist que les actuacions estan en part subvencionades pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya per al tractament de la vegetació en urbanitzacions i nuclis de població afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril.

Vist que una de les condicions de la subvenció és que han d'estar executades com a màxim el 30 de setembre de 2022.

Vist l'incendi forestal del passat divendres 1 de Juliol de 2022 que va afectar els municipis de Castell Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro cremant una superfície total de 70 hectàrees de vegetació i havent d'evacuar a més de 350 persones de les urbanitzacions adjacents.

Vist que la hipòtesis més clara sobre la causa de l'incendi és que es va ocasionar durant els treballs de neteja perimetral de la urbanització de Can Manel a Castell-Platja d'Aro.

Vist l'informe número 1617 emès pel tècnic de medi ambient i signat digitalment en data 7 de juliol de 2022, en el que conclou que:

“Es creu oportú ajornar els terminis d'execució de les diferents feines de neteja de les franges perimetrals de prevenció d'incendi dins del municipi de Santa Cristina d'Aro. Per aquest motiu es proposa que aquestes feines es duiguin a terme a partir del 15 de Setembre de 2022, un cop finalitzi el període d'alt risc d'incendi forestal.

Es sol·licita a la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi, un allargament de la pròrroga concedida tant en el termini d'execució com el de justificació per la realització de les franges perimetrals de prevenció d'incendis del municipi de Santa Cristina d'Aro que es duren a terme durant l'any 2022 (Nucli urbà, Bell lloc II i Golf Costa Brava). Per permetre que



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

les feines es duguin de manera correcta, aquest allargament hauria de ser com a mínim de 2 mesos a partir de la data en la que finalitza el període d'alt risc d'incendi.”

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR l'aplaçament proposat pel tècnic de medi ambient en el seu informe 1617-2022 pel que fa a l'inici dels serveis “d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis” al municipi de Santa Cristina d'Aro. **LOT 1** “Aclarida de l'arbrat i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis de la Urbanització Bell-Lloc II”, **LOT 2** “Aclarida de l'arbrat i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis del Nucli urbà de Santa Cristina d'Aro” i **LOT 3** “Manteniment i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis de la Urbanització Golf Costa Brava, essent l'inici dels treballs el 15 de setembre de 2022, pels motius que consten a l'informe tècnic.

SEGON.- SOL·LICITAR a la Generalitat de Catalunya, Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi, un allargament de la pròrroga concedida tant en el termini d'execució com el de justificació per la realització de les franges perimetrals de prevenció d'incendis del municipi de Santa Cristina d'Aro, de com a mínim, 2 mesos més, a partir de la data en la que finalitza el període d'alt risc d'incendi.

TERCER.- ATORGAR un període d'audiència de quinze (15) dies, als adjudicataris, perquè puguin al·legar i presentar els documents i les justificacions que considerin pertinents, pel que fa a l'aplaçament dels terminis per iniciar els treballs, amb el benentès que, si no diuen res, s'entén que estan d'acord.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució a tots els interessats i als serveis econòmics municipals.

3.3.- Obra Pública

3.3.1.- Aprovació factura i certificació número 1 i final de l'empresa Aquatec Proyectos para el sector del agua SAU, relatiu a les d'obres per a l'execució de la memòria valorada per la “rehabilitació d'un pou de captació d'aigua del sistema d'abastament d'aigua” de Santa Cristina d'Aro.- (E115.3 2020-0001)

Vista la documentació presentada per l'empresa Aquatec Proyectos para el sector del agua SAU, corresponent a la factura i certificació número 1 i final relativa a les obres per a l'execució de la memòria valorada per la “rehabilitació d'un pou de captació d'aigua del sistema d'abastament d'aigua” de Santa Cristina d'Aro, i que importa la quantitat de 47.113,06 euros, IVA inclòs.

Vista la conformitat del director de les obres, el Sr. Joaquim Ollé Oriol, enginyer municipal de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Vist el *certificat final d'obres* signat en data 20 de juny de 2022 per l'enginyer municipal, com a tècnic director de les obres, en que informa que les obres han estat finalitzades.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Vista l'acta de recepció de les obres signada en data 7 de juliol de 2022.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de despesa de 47.113,06 euros en concepte de la factura i certificació número 1 i final relativa a les obres per a l'execució de la memòria valorada per la "rehabilitació d'un pou de captació d'aigua del sistema d'abastament d'aigua" de Santa Cristina d'Aro, presentada per l'empresa Aquatec Proyectos para el sector del agua SAU.

SEGON.- TRAMETRE aquest acord al contractista, a la direcció d'obres, al responsable del contracte i als serveis econòmics municipals.

4- Serveis

4.1.- Àrea de Serveis Socials

4.1.1.- Informe social núm. 2022/1560. Targeta d'aparcament individual.- (G149.2 2022/22)

Vist l'informe social núm. 2022/1560 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat. Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat a la Sra. esmentada en l'informe.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.

4.2.- Àrea de Joventut

4.2.1- Abonament a l'aplicació pressupostària Activitats Pla Local de Joventut de l'import sobrant del Curs de Percussió 2022.- (E116.1 - 74 / 2022)

Vist que la Junta de Govern Local del dia 08/03/2022 va aprovar l'expedient de contractació administratiu i l'adjudicació del contracte menor de serveis núm. E116.1 2022/74 corresponent



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

al *Curs de percussió 1er semestre 2022* al Sr. Roger Vallès Tolosa per un import total de 1.560,00 €.

Vist que l'import d'aquesta despesa es va calcular a partir del preu/hora aprovat per la JGL i de la previsió del nº total de sessions des de l'1 de gener al 30 de juny de 2022.

Vist que el dia 30/06/2022 el Sr. Roger Vallès Tolosa ha presentat la factura corresponent a aquest servei realitzat durant el primer semestre de 2022, l'import total del qual és de 1.000,00 €.

Vist que hi ha per tant una diferència de 560,00 € a favor de l'Ajuntament respecte al crèdit reservat per a aquesta despesa.

Vist l'informe 2022/1557 emès pel tècnic de Joventut en data 1 de juliol de 2022, en el qual sol·licita a la Junta de Govern Local reincorporar aquesta diferència de 560,00 € a l'aplicació pressupostària 38 9250 22699 *Activitats pla local joventut*.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ANUL·LAR L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ de la despesa sobrant, derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 74/2022	Àrea de Joventut	38 9250 22699	560,00 €

SEGON.- NOTIFICAR el present acord als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Joventut de l'Ajuntament.

4.3.-Àrea de la Biblioteca Municipal

4.3.1.-*Cessió de l'ús del pati de la Biblioteca Municipal a l'Entitat Ermessenda Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro per a la realització de classes de Qi Gong o Txi Kung. (Exp. F108.1 0095/2022).*

Vist que l'entitat l'Entitat Ermessenda Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro ha demanat fer ús del pati de la biblioteca per a fer classes de Qi Gong o Txi Kung.

Atès que en data 30 de juny, la directora de la biblioteca ha emès informe favorable per a la cessió d'ús de l'espai sol·licitat, ja que l'activitat sol·licitada no afecta en res en la realització de les tasques que es realitzen normalment a la biblioteca,.

Atès el que preveu el Decret 336/1998 del 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

PRIMER.- APROVAR la cessió d'ús del pati de la Biblioteca Municipal per fer classes de Qi Gong o Txi Kung per part de l'entitat Ermessenda Associació de Dones de Sta. Cristina d'Aro, des del dijous 14 de juliol de 2022 i durant tot el mes d'agost i setembre, tots els dimarts i divendres al matí de les 9,15h fins les 10,15h i les tardes del dimarts i dijous de les 19,00h fins les 20,00h.

SEGON.- NOMENAR com a responsable del bon ús de la instal·lació i de les possibles incidències que es puguin produir a la Sra. M^aJ.L.B i comunicar-li que hauran de deixar neta i ordenada i en les mateixes condicions que la varen trobar.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a la persona que ha presentat la sol·licitud, a la Biblioteca i a la regidora de Cultura.

4.4.- Àrea d'Esports

4.4.1.- Acord d'aprovació del Conveni per a l'atorgament d'una subvenció directe entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i el Club Atlètic Santa Cristina d'Aro per l'organització de la Cursa Popular de Santa Cristina d'Aro. (Exp. G149.1 – 2022/19)

Vist l'informe realitzat per el tècnic d'Esports amb núm 2022/1601, referent a la subvenció de concessió directa.

Vist que el Club Atlètic Santa Cristina d'Aro és una entitat esportiva d'atletisme, registrada a Santa Cristina d'Aro que està activa i té tota la documentació en regla al registre d'entitats municipals.

Atès que per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i l'entitat Club Atlètic Santa Cristina d'Aro, s'ha considerat la necessitat i oportunitat de subscriure un Conveni de col·laboració amb l'objecte de potenciar el municipi de Santa Cristina d'Aro, en el panorama esportiu català, on s'hi desenvolupin curses de renom en l'esport de l'atletisme.

Atès que es considera convenient instrumentar la cooperació entre les dues parts mitjançant la tècnica convencional, atenent el que disposa l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, i els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de l'Sector Públic -LRJSP-, que impactarà en benefici del conjunt del municipi, en l'organització de la Cursa Popular.

Atès que es vol establir un marc general de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i l'entitat Club Atlètic Santa Cristina d'Aro, per l'organització d'una prova esportiva de renom a l'àmbit català: Cursa Popular de Santa Cristina d'Aro 2022.

Atès que el Club Atlètic Santa Cristina d'Aro és un patrimoni intangible que té el municipi per a la conservació del medi natural i per la potenciació del teixit esportiu al nostre poble.

Per tal que puguin organitzar una prova esportiva de renom a l'àmbit català, dins el calendari d'estiu de curses populars: Cursa popular 2022. L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, no



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

disposa dels recursos humans, ni tècnics per dur a terme amb els seus propis mitjans la prova esportiva esmentada.

Atès que la justificació del caràcter no contractual de l'activitat a desenvolupar mitjançant el conveni de cooperació:

L'objectiu de la present proposta de formalització d'aquest conveni de col·laboració és única i exclusivament afavorir l'organització de la Cursa Popular 2022.

Vist l'objecte i vista la finalitat de la present proposta de conveni de col·laboració, queda clar que les seves finalitats no poden aconseguir-se mitjançant un contracte, atès que ni l'objecte ni la finalitat es troben dins de les prestacions pròpies dels contractes. No consisteix en una prestació a canvi de preu ni es pot identificar una de les parts com a òrgan de contractació, les parts no tenen un interès patrimonial sinó que estableixen una col·laboració perquè tenen interessos compartits.

Vist que actualment les bases de subvencions a entitats esportives per concurrència competitiva no beneficien les entitats que aposten per organitzar grans esdeveniments esportius al municipi.

Vist que per poder cobrar la subvenció ha de presentar la documentació següent:

1. Memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte
2. Compte justificatiu amb:
 - a. Detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte
 - b. Relació de les despeses de l'activitat o projecte i les factures corresponents.
3. Certificat o declaració responsable que el beneficiari està al corrent de les seves obligacions tributàries i socials.

Fonaments de dret

1.- El marc legal pel qual es regeixen les subvencions es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

2.- Les Bases Generals reguladores de la Concessió i Justificació de Subvencions Municipals any 2021 de l'Ajuntament va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 23 de febrer de 2021, i publicada al Butlletí Oficial de la Província número 44, corresponent al dia 5 de març de 2021, i estableix al seu punt 3 que les subvencions podran atorgar-se de forma directa quan estiguin consignades nominativament en el pressupost general de l'Ajuntament i que s'articularà mitjançant conveni.

3.- Justificació del compliment de les disposicions de l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, i articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic -LRJSP-:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

4.- Vist que aquest conveni respon al tipus previst en l'article 47.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre del règim jurídic del sector públic "c) Convenis signats entre una Administració Pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de Dret privat.

Conclusions

Per tot lo exposat, és procedent l'autorització i disposició d'una subvenció directa, mitjançant un conveni de col·laboració, a l'entitat Club Atlètic Santa Cristina d'Aro

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i el Club Atlètic Santa Cristina per l'organització de la prova esportiva anomenada Cursa Popular 2022", el qual es transcriu literalment en l'annex adjunt.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR de 3.000,00€, despesa especificada en la clàusula segona amb càrrec a la partida pressupostària número 62 34100 48302.

TERCER.- DESIGNAR al Sr. Marc Vilar Caritg, tècnic de l'Àrea d'Esports, com a representant de l'ajuntament en l'òrgan de seguiment.

QUART.- LA VIGENCIA d'aquest conveni s'iniciarà el dia de la signatura del document per part d'ambdues parts, i tindrà una durada d'un any.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquest conveni al Portal de Transparència accessible des del web municipal.

SISÈ.- FACULTAR a l'alcaldeessa per a la signatura del present conveni.

SETÈ.- TRASLLADAR aquesta resolució a les entitats interessades, a la Cap de Comunicació i a l'Àrea d'Esports.

4.5.- Àrea de Festes

4.5.1.- Acord per a l'atorgament del xiringuito del concert posterior a la Cursa Popular al Club Atlètic Santa Cristina d'Aro (Exp. K106.1 0005/2022)

Atès que la Cursa Popular i el concert del conjunt Sense Sal son una activitat complementària i coorganitzada pel Club Atlètic Santa Cristina i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que el conveni 21/2022 preveu cedir un espai per a la instal·lació d'un quiosc-bar al Club Atlètic Santa Cristina el dissabte 16 de juliol per vendre begudes un cop finalitzada la cursa.

Atès que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro només ha rebut una petició per a portar el bar posterior a la cursa.

Vist que degut a aquests fets es creu convenient no realitzar un concurs per a adjudicar el bar posterior a la cursa i adjudicar directament aquest bar al Club Atlètic Santa Cristina.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Vista l'Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- ADJUDICAR el bar posterior a la Cursa Popular i del concert del conjunt Sense Sal al club Atlètic Santa Cristina, previst pel dia 16 de juliol de 2022.

SEGON.- APROVAR la liquidació de l'import resultant d'aplicar la quota especificada a l'article 7.b) de l'Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local segons s'especifica:

b. Parades/atraccions en festes i fires, per ml. i dia 2,00 €

Per a 6 metres lineals i per a 1 dia: 6 ml x 2,00 €/ml x 1 dies = 12,00 €

TERCER.- COMUNICAR la seva decisió a l'Àrea de Festes, als Serveis Econòmics de l'Ajuntament, a la Policia Local, a l'Àrea d'Esports i al Club Atlètic Santa Cristina.

4.5.2.- Aprovació de les activitats extraordinàries de la Festa Major i les seves condicions- (P114.2 0001/2022)

Atesa la celebració del concert del dia 16 de juliol de 2022.

Atesa la celebració de les diferents activitats extraordinàries de la Festa Major 2022.

Vistes les condicions concretes de les activitats extraordinàries especificades al document Annex 1.

Vist l'informe 2022/1417 emès per l'Àrea d'Ensenyament en data 8 de juliol de 2022.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR les activitats extraordinàries del concert del dia 16 de juliol de 2022 i les de la Festa Major 2022 i les CONDICIONS que contenen a l'annex 1 d'aquest acord.

SEGON.- COMUNICAR aquesta decisió així com les condicions concretes per a la celebració de les activitats extraordinàries del concert de cloenda de la Cursa Popular i els de la Festa Major 2022 especificades a l'Annex 1 a la Policia Local, la Brigada de Serveis, l'Enginyer Municipal i a l'Àrea de Festes per al seu compliment.

4.5.3.- Acord per a l'aprovació de la ocupació temporal d'espais de domini públic per als firaires de la Festa Major 2022 – Peticions addicionals.- (K106.1 1/2022)

Atès l'acord de la Junta de Govern Local del dia 28/6/22

Vistes les peticions addicionals rebudes amb posterioritat

Vista l'avaluació de les mateixes feta per l'Àrea de Festes



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR els firaires admesos i exclosos addicionals que es detallen:

1. Firaires admesos
- 2.

Nom	Metres	Atracció	R.E.
J.O.C	4	Creperia	5003/2022
J.A.P	7	Inflable Bob Esponja	4895/2022

3. Firaires exclosos:

Nom	Atracció	Motiu
N.D.A.P	Parada de venda de patates al caliu	Parades d'alimentació s'autoritzen a entitats locals

SEGON.- APROVAR la liquidació, per a cadascun dels firaires autoritzats, especificats a l'Annex 1 de l'import resultant d'aplicar la quota especificada a l'article 7.b) de l'Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local segons s'especifica:

b. Parades/atraccions en festes i fires, per ml. i dia 2,00 €

TERCER.- CONDICIONAR l'aprovació dels firaires admesos a la presentació de la següent documentació al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament com a molt tard el dia **15 de juliol de 2021 a les 13.30h**:

1. Assegurança responsabilitat civil – (Per l'import mínim exigint per Llei) Document acreditatiu de cotització al règim especial d'autònoms (Certificat i rebut) o estatuts de la societat en el cas que la llicència es sol·licita a nom d'una societat
2. Fotocòpia del DNI o NIE
3. Butlletí elèctric actualitzat de la instal·lació
4. En cas d'atraccions mecàniques: Certificat anual de revisió de la instal·lació
5. Declaració Jurada de veracitat de la documentació presentada i d'autorització per a consultar dades a l'Agència Tributària
6. En el cas d'atraccions d'alimentació: Declaració de responsable alimentari de la Festa Major 2022
7. Certificat d'extintors revisats i/o contracte de manteniment

QUART.- COMUNICAR als firaires admesos que:

1. El pagament de la taxa s'ha de realitzar, com a molt tard, el dia **14 de juliol de 2021 a les 13.30h**.
2. La medició dels espais es farà el dia **15 de juliol a les 10.00 h. Només s'admetran els firaires que hagin portat tota la documentació requerida i el justificant de pagament de les taxes municipals.**
3. Data del muntatge d'atraccions: A partir del dia 18 de juliol (després de la medició)
4. Data d'inici de la Fira: 22 de juliol (No es podrà obrir cap atracció abans d'aquesta data)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

5. **Només podran obrir les atraccions que superin la revisió i el control inicial que es farà el dia 22 de juliol a les 12h.**
6. Data final de la Fira: 25 de juliol (*Es pot autoritzar, sempre que s'acordi entre l'Ajuntament i l'associació, un o dos dies addicionals d'obertura de les atraccions*).
7. Data límit de desmuntatge d'atraccions i caravanes: 27 de juliol
8. L'Ajuntament proporcionarà els següents serveis: subministrament d'aigua potable, xarxa de clavegueram, recollida de residus i neteja viària. Així mateix es farà càrrec, en les condicions habituals, de la seguretat pública del recinte firal.
9. Cada firaire podrà instal·lar una caravana-habitatge, en cap cas es poden instal·lar caravanes que no corresponen a atraccions autoritzades en la resolució de l'Ajuntament. Aquestes es podran instal·lar a partir de dia 19 de juliol i hauran de deixar lliure l'espai com a màxim el dia 26 de juliol, deixant el terreny en correctes condicions de neteja.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord als Serveis Econòmics, a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament, a la Policia Local i al cap de la brigada municipal.

4.6.- Àrea de Cultura

4.6.1.-Acord d'aprovació dels Preus Públics dels Concerts Estivals 2022.- (Exp. G152.2 0008/2022)

ANTECEDENTS:

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la voluntat d'apropar la cultura musical a la ciutadania. Per aquest motiu, aquest estiu 2022 vol realitzar diversos concerts musicals a preus assequibles per tal que puguin assistir els ciutadans de municipi, possibilitant que determinats sectors de la població que no es poden permetre el pagament d'una entrada a un concert de música sí que hi puguin assistir.

Conseqüentment, en ús de les atribucions atorgades pels articles 41 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la voluntat d'aprovar el preu públic el preu públic dels següents concerts musicals:

<i>Retrobem la Sarsuela</i>
<i>Quartet Catalinka</i>
<i>Concert Premi Viñas</i>
<i>Concert Olga i Sergi</i>

Vist l'informe emès pel tècnic de l'Àrea de Cultura on es deixa constància del caràcter cultural dels preus públics a efectes de justificar l'art. 44.2 RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Vist l'estudi tècnic-econòmic elaborat en data 21/6/2022 per la tesorera de l'Ajuntament.

Vist el corresponent informe de procediment de secretaria 1612/2022 de data 7 de juliol de 2022.

Atès que el Ple del dia 26 d'octubre de 2021 va aprovar delegar la competència d'aprovació o modificació de preus públics a la Junta de Govern Local.

FONAMENTS DE DRET:

- Els articles 15 al 19, 41 a 47 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 22.2.e), 47.1, 49, 70.2 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 24 al 27 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.
- Delegació de competències a la Junta de Govern Local aprovades pel Ple Municipal del dia 26 d'octubre de 2021.

Per tot el que s'ha exposat i d'acord amb les delegacions efectuades, per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR els preus públics dels concerts estivals 2022, en els termes següents:

Concert	Lloc	Preu Entrada	Aforament màxim Espai
Retrobem la Sarsuela	Espai Ridaura	15,00€	347
Quartet Catalinka	Església	10,00€	120
Concert Premi Viñas	Espai Ridaura	10,00€	347
Concert Olga i Sergi	Església	10,00€	120

SEGON.- DONAR a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

4.7.- Àrea de la Policia Local

4.7.1.- Autoritzacions de guals permanents (Exp. H139.1 0005/2022).

Havent vist les sol·licituds de guals permanents i els informes favorables que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir les esmentades autoritzacions i aprovar les següents liquidacions de la Taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, als titulars que a continuació es relacionen:

Titular: GX.V.S

RE núm.: 4696/2022 de 23/06/2022

Núm. expedient: H139.1 5/2022



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

Tipus i ml: 4 m. lineals al garatge particular

Ubicació: Carrer Marina 10 Urbanització Rosamar

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 229 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

LIQUIDACIÓ TAXA: ***

5.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe que ha emès l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors, i així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: A.H.O

RE núm.: 670 de 2021

Núm. expedient: H126.1 20/2021

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Urb. Bell-lloc II, avinguda Gavarres, 52

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: D.H.S

RE núm.: 4030 de 2021

Núm. expedient: H126.1 103/2021

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Urb. Bell-lloc II, avinguda Gavarres, 52

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: B.M.M

RE núm.: 2870 de 2022

Núm. expedient: H126.1 121/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Urbanització Mas Trempat, carrer dels Joncs, 29

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: Inmobiliaria Golf Costa Brava, SA

RE núm.: 4244 de 2022

Núm. expedient: H126.1 164/2022

Tipus d'obra: Substitució finestres de fusta per finestres d'alumini

Ubicació: Masia del Club de golf, urbanització Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: V.R.V



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

RE núm.: 4594 de 2022

Núm. expedient: H126.1 173/2022

Tipus d'obra: Reforma d'una cuina

Ubicació: Carrer Salvador Albert i Pey, 6

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: J.P.M

RE núm.: 4615 de 2022

Núm. expedient: H126.1 175/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Urb. Mas Trempat, carrer Roca Tosa, 6

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: C.V.M

RE núm.: 4727 de 2022

Núm. expedient: H126.1 176/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Urb. Les Teules II, carrer Au del Paradís, 12

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: Y.L.G

RE núm.: 4797 de 2022

Núm. expedient: H126.1 177/2022

Tipus d'obra: Substitució de rajoles per parquet

Ubicació: Urbanització Bell-lloc I, carrer Salenys, 10

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: D.D.F

RE núm.: 4777 de 2022

Núm. expedient: H126.1 178/2022

Tipus d'obra: Substitució de banyera per plat de dutxa

Ubicació: Carrer Gaziel, 5, baixos 3a

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: AM.D.D

RE núm.: 4607 de 2022

Núm. expedient: H126.1 179/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Urb. Les Teules I, carrer de l'Olivera, 195 bis

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

PRÒRROGUES DE LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de pròrroga de llicències d'obres i l'informe favorable emès al respecte pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'aprovar la pròrroga de les següents llicències d'obres:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

- Pròrroga pel termini d'un any i mig (fins al dia 3 de desembre de 2023) per a la finalització de la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer President Lluís Companys, núm. 37, promogut per Interstroy R, SL (exp. H125.1 35/2018).

- Pròrroga pel termini d'un any i mig (fins al dia 24 d'octubre de 2023) per a la finalització de la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat al carrer Pla de la Vinyassa, núm. 32, promogut per Arial Fomento, SL (exp. H125.1 9/2019).

ACTIVITATS CLASSIFICADES

Havent vist la sol·licitud de LLICÈNCIA que a continuació es relaciona i l'informe favorable emès per part de l'enginyer municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents atorga la següent llicència d'activitat extraordinària i, així mateix, s'aprova la liquidació corresponent:

Titular: CF.J.C

Classificació: Comunicació prèvia d'activitat ambiental

RE: 1627 de 2022

Núm. expedient: J102-5 2022-3

Descripció activitat: nucli zoològic d'allotjament i cria d'aus domèstiques, concretament canaris i cardines

Situació: Carrer Pere Geronès, 44 planta primera – local

Referència cadastral: 0291903EG0209S0001MI

Informe de l'enginyer municipal: Favorable

Condicions particulars:

- Es destina un local amb una superfície útil de 10,50 m².
- El nombre de treballadors és de 1 persona.
- L'horari de funcionament és permanent al tractar-se d'un allotjament d'animals vius
- El titular es compromet a el compliment de la Llei 16/2002 de 12 de Juny, de protecció contra la contaminació acústica, el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002 i se n'adapten els annexos i, establint les condicions acústiques mínimes exigibles als edificis atenint-se a la vigent Normativa.
- L'activitat estarà degudament registrada com a nucli zoològic al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural Direcció General de Polítiques ambientals i medi natural de la Generalitat de Catalunya. Disposant de tots els serveis i mesures sanitàries exigides per la vigent normativa per a aquests tipus de centres.

LIQUIDACIÓ TAXA: Autoliquidada

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

1.- Tala d'arbres

Vista la instància presentada per A.A.M, per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 pi i 3 alzines sureres situats al carrer de les Comes, núm. 10 de la urbanització Mas Trempat (ref.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

cadastral 1076513EG0217N0001IH), pel motiu que les seves arrels estan aixecant el paviment de l'entrada del garatge i estan produint danys en el mur exterior de la façana (exp. J122.1 17/2022)

Vist l'informe favorable emès pel tècnic de Medi ambient municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a A.A.M tallar 1 pi i 3 alzines sureres situats al carrer de les Comes, 10 de la urbanització Mas Trempat.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar a la casa. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: ***

2.- Planejament derivat

Vist l'expedient incoat per a la tramitació del Pla especial urbanístic del Càmping Santa Cristina, situat al PK 1,6 de la carretera C-65 de Girona a Sant Feliu de Guíxols, promogut per MPG Proyecto1, SL (exp. H105.1 1/2021).

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 6 de juliol de 2022, que es transcriu a continuació:

“...

13. Informe

La proposta presentada de PEU del càmping Santa Cristina en sòl no urbanitzable es valora de la següent manera.

Normativa urbanística

Es regulen els usos i els paràmetres urbanístics de cadascuna de les zones establertes pel plànol d'ordenació (plànol núm. O 02), que regeixen el desenvolupament del Pla especial i validen les instal·lacions existents. La normativa proposada és compatible amb les determinacions del POUM vigent i coherent amb les determinacions de l'Estudi d'impacte i integració paisatgística.

Compliment del TRLUC

De conformitat amb l'article 47.6 e), en sòl no urbanitzable es poden admetre com a noves construccions, respectant sempre les incompatibilitats i les determinacions de la normativa urbanística i sectorial aplicable, les construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda autoritzades pel pla d'ordenació urbanística municipal, que exigeixen en tots els casos la tramitació prèvia d'un pla especial urbanístic.

De conformitat amb l'article 67.1 i), en desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general es poden redactar plans especials si són necessaris per la implantació d'obres i usos relacionats amb l'activitat de càmping i amb l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda previstos expressament en el pla d'ordenació urbanística municipal. Aquest precepte regula els plans especials urbanístics de desenvolupament previstos expressament en el planejament territorial i en el planejament urbanístic general. És a dir, si el planejament general determina que en un determinat sòl no urbanitzable s'admet l'ús de càmping, l'autorització de la implantació de noves construccions destinades a l'activitat de càmping requereixen la prèvia tramitació d'un pla



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

especial urbanístic de desenvolupament de conformitat amb l'article 47.6 e) i 67.1 i) del TRLUC.

Compliment del PTPCG

El PTPCG estableix que el sòl de protecció preventiva està subjecte a les limitacions que la legislació urbanística estableix per al règim de sòl no urbanitzable i que s'assenyalen bàsicament a l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, s'hi admeten per tant les activitats de càmping si estan permeses pel planejament general i prèvia formulació d'un pla especial urbanístic, com és el cas. Els terrenys que el pla presentat proposa destinar a les unitats d'acampada es qualifiquen de protecció preventiva.

Les edificacions proposades per al càmping es consideren d'acord l'article 2.5.3 com edificacions que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic (tipus B).

Segons l'article 4.1.2 de les directrius del paisatge de les normes d'ordenació territorial és preceptiu l'informe d'impacte i integració paisatgística en tots els casos que s'exigeix preceptivament com és el cas (art. 51.2 RLU per a la ubicació d'activitats de càmping). El pla presentat annexa un Estudi d'impacte i integració paisatgística.

Compliment del PDUAC

El càmping Santa Cristina és una activitat existent admesa de manera explícita tant pel POUM 2008 com per la seva revisió en tràmit. El PEU que es presenta pretén la reordenació de l'activitat, mentre el planejament general no es troba adaptat al PDUAC, ple que li és aplicable la DT segona segons la qual el PEU ha de justificar les DTs tercera i quarta.

Es tracta d'una activitat compatible amb les previsions del PDUAC, pel que no li és aplicable la DT tercera.

El PEU justifica el compliment de la DT quarta en tant que comprèn obres de gran rehabilitació de les edificacions existents i noves edificacions, i per tant preveu destinar més del 5% del pressupost de les obres en executar actuacions d'adaptació progressiva de l'àmbit ocupat per l'activitat a les disposicions del PDUAC, concretament:

- Millora del tancament perimetral amb sistema cinègic
- Sistemes de millora de permeabilitat del terreny (zona sud)
- Nova plantació d'espècies autòctones

El càlcul anterior exclou el cost de les actuacions de protecció contra el risc d'inundació, d'acord l'apartat h) de la disposició.

Les actuacions previstes pel PEU i que es regulen en la DT quarta precisen de l'informe favorable de l'òrgan ambiental.

Compliment del POUM 2008

L'àmbit del PEU del càmping Santa Cristina està classificat com a sòl no urbanitzable, qualificat com a zona de càmping (clau 21) pel POUM 2008, que és el planejament vigent.

D'acord l'article 261 de la normativa urbanística, el PEU presentat admet una ampliació de les edificacions existents limitada a un 5% de l'edificabilitat actual (en total 811,47m²), que correspon amb l'existent en el moment d'informar el PEU.

El pla regula les condicions de les edificacions i els criteris d'integració paisatgística.

Compliment de la RPOUM 2021

El document aprovat inicialment classifica els terrenys on es situa el càmping de sòl no urbanitzable, zona d'activitat autoritzada (clau N4), i els inclou en l'àmbit del PEU 06 Càmping Santa Cristina. La delimitació de l'àmbit incorpora la totalitat de la finca, abastant els terrenys situats al nord que serveixen d'accés i els situats a l'est, en els que manté la qualificació de zona de valor natural i/o connector (clau N3.3b).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/57

L'article 265 regula el desenvolupament del PEU, pel qual manté un increment del 5% de sostre edificable respecte l'edificabilitat existent en el moment d'aprovació del POUM, i l'obligació de realitzar un estudi d'inundabilitat en la tramitació del PEU.

La proposta presentada s'ajusta a les determinacions que la normativa fa en relació a l'àmbit, i en cas que s'aprovi definitivament amb aquest redactat, el PEU preveu que es modifiqui per incloure la totalitat de la parcel·la cadastral.

Compliment de la legislació sectorial de càmpings

D'acord l'article 213-9 del D. 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, es regula la instal·lació dels albergs fixos i semi-mòbils:

- El nombre d'unitats d'acampada destinades a albergs fixos o semi-mòbils no pot ultrapassar el 50% del total. En cap cas els albergs fixos poden ultrapassar el 40% del total d'unitats d'acampada.

- Els albergs fixos i semi-mòbils no poden ocupar més del 50% de la unitat d'acampada.

La proposta del PEU dona compliment als percentatges establerts, als requisits turístics mínims que consten a l'annex 3 del Decret i als requisits tècnics i funcionals fixats per la normativa (pel que fa a les característiques dels accessos, al tancament del perímetre amb tanca d'alçada mínima 1,50 m. i a les distàncies màximes de les UAs previstes als serveis higiènics entre altres regulacions establertes pel decret).

La capacitat d'allotjament del càmping proposat és de 732 persones usuàries, i es preveu que doni compliment als requisits necessàries per considerar l'establiment de categoria 4*, d'acord l'annex 3 del decret.

Es proposen 36 albergs fixos, 86 albergs semi-mòbils i 122 UAs d'acampada lliure, en total 244 UAs.

...

15. Conclusions

El Pla especial urbanístic del càmping Santa Cristina que es presenta conté la documentació i versa sobre les determinacions previstes als articles 67 a 69 del TRLUC i del 92 al 94 del RLU. L'ordenació proposada es considera correcta d'acord les directrius establertes pel POUM i per la revisió del POUM en tràmit, així com el contingut normatiu que s'estableix, pel que s'emet INFORME FAVORABLE per procedir a l'aprovació inicial del document d'acord amb les disposicions de l'article 85 del TRLU i iniciar el termini d'informació pública d'un mes, en tant que el planejament no està sotmès a avaluació ambiental estratègica.

Simultàniament al termini d'informació pública caldrà sol·licitar informe als següents organismes afectats per les seves competències sectorials:

- Departament de territori i sostenibilitat:

- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.
- Servei Territorial de Carreteres de Girona de la Generalitat de Catalunya, per afectar l'àmbit del PEU la zona de protecció de la carretera C-65.
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAA).
- Agència Catalana de l'Aigua (ACA), sobre la gestió del risc d'inundació present en l'àmbit, sobre la suficiència de les xarxes d'abastament i sanejament d'aigües residuals, i sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/57

- *Comissió territorial d'urbanisme de Girona, en relació a l'emissió de l'informe d'impacte i integració paisatgística.*
 - *Departament competent en matèria de medi ambient.*
 - *Direcció General de Transports i Mobilitat sobre la innecessarietat de l'Estudi de la mobilitat generada.*
 - *Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades.*
 - *Serveis territorials a Girona del Departament de Cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat.*
 - *Departament d'Interior, Direcció General de Protecció Civil a Girona, sobre l'adequació de les mesures de prevenció de riscos establertes pel PEU.*
 - *Departament d'Empresa i Treball, Secció de Comerç i Turisme a Girona, sobre l'adequació de l'activitat al PDUAC i legislació sectorial d'activitats de càmping.*
 - *Consorci d'Aigües de la Costa Brava Girona.*
 - *Companyies de serveis afectats (Aqualia, Endesa), sobre la suficiència de les xarxes existents per als requeriments previstos pel PEU i la seva optimització.*
 - *Àrea de medi ambient de l'Ajuntament, sobre les determinacions ambientals i la gestió proposada dels residus sòlids urbans.*
- Simultàniament al termini d'informació pública caldrà donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte.*

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Aprovar inicialment el Pla especial urbanístic del Càmping Santa Cristina, situat al PK 1,6 de la carretera C-65 de Girona a Sant Feliu de Guíxols, promogut per MPG Projecto1, SL.

Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al diari El Punt i al tauler d'anuncis de la Seu electrònica de l'Ajuntament.

Tercer. Disposar la consulta a la web municipal de la documentació que integra l'expedient tècnic del Pla, així com a les dependències municipals de l'Àrea d'urbanisme, als efectes del seu examen i formulació, si s'escau, de les al·legacions, reclamacions, suggeriments i/o objeccions que es considerin convenients.

Quart. Concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el terme municipal de Santa Cristina d'Aro.

Cinquè. Sol·licitar informe als següents organismes afectats per raó de llurs competències sectorials:

- Departament de territori i sostenibilitat:
 - Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.
 - Servei Territorial de Carreteres de Girona de la Generalitat de Catalunya, per afectar l'àmbit del PEU la zona de protecció de la carretera C-65.
 - Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAA).
 - Agència Catalana de l'Aigua (ACA), sobre la gestió del risc d'inundació present en l'àmbit, sobre la suficiència de les xarxes d'abastament i sanejament d'aigües residuals,



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/57

i sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.

- Comissió territorial d'urbanisme de Girona, en relació a l'emissió de l'informe d'impacte i integració paisatgística.
 - Departament competent en matèria de medi ambient.
 - Direcció General de Transports i Mobilitat sobre la innecessarietat de l'Estudi de la mobilitat generada.
- Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades.
 - Serveis territorials a Girona del Departament de Cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat.
 - Departament d'Interior, Direcció General de Protecció Civil a Girona, sobre l'adequació de les mesures de prevenció de riscos establertes pel PEU.
 - Departament d'Empresa i Treball, Secció de Comerç i Turisme a Girona, sobre l'adequació de l'activitat al PDUAC i legislació sectorial d'activitats de càmping.
 - Consorci d'Aigües de la Costa Brava Girona.
 - Companyies de serveis afectats (Aqualia, Endesa), sobre la suficiència de les xarxes existents per als requeriments previstos pel PEU i la seva optimització.
 - Àrea de medi ambient de l'Ajuntament, sobre les determinacions ambientals i la gestió proposada dels residus sòlids urbans.

Sisè. Notificar el present acord a les persones interessades en l'expedient.

3.- Vist l'expedient núm. J102.2 2020-8 per una activitat de perruqueria canina, situada al passatge Victoria Pomar, 3 - local, a nom de la Sra. Y.R.T, atorgada per la Junta de Govern Local en data 9 de febrer de 2021.

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 7 de juliol de 2022, al qual informa que la titular de la activitat ha comunicat a l'Ajuntament que ha donat per finalitzada l'activitat esmentada, i es proposa es doni de baixa la mateixa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus assistents, acorda:

Primer.- Declarar el cessament de l'activitat de perruqueria canina, que es realitzava al passatge Victoria Pomar, 3 - local, per part de la Sra. Y.R.T, expedient núm. J102.2 2020-8 aprovada per la Junta de Govern Local del dia 9 de febrer de 2021.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada i a l'Oficina de Recaptació de l'Ajuntament, als efectes que corresponguin.

6.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 10:25 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.