



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 31 DE MAIG DE 2022

NÚM.: 20/2022
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 31/05/2022
HORA: 08:00

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sr. Jaume Quintana i Leria
Sra. Sílvia Fonoll i Ribas
Sra. Imma Martí i Fontané

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència dels senyors David Segarra Mediavilla i Jordi Aviñó i Rovira i de les senyores Agustina Gorina i Faz i Sra. Anna Buxó Calzada, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit hores del matí del trenta u de maig de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-quatre de maig de dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

2. Serveis Econòmics

2.1.- Relació de factures.

Vistes les relacions de factures presentades per la intervenció corresponents a contractes menors, contractes de serveis, contractes de subministraments i contractes privats.- (G170.1 3/2022)

Vistos els informes d'intervenció respectius número 1317/2022 amb observacions, 1318/2022, i 1319/2022.

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal corresponents a contractes menors, (relació núm. 2022/19, import 21.220,12€), contractes majors de serveis, (relació núm. 2022/20, import 3.662,53€) i contractes privats, (relació núm. 2022/21, import 382,61€), relacions que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part.

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MENORS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 31/05/2022

Núm.
2022/19

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1040	BON PREU, SAU	440 Panets de viena i xocolata per a l'esmorzar del Rodajoc de la Vall d'Aro 11 i 12 de maig	253,19	34	32300	22699
F/2022/1041	BON PREU, SAU	Pica-pica acte presentació quadern 10 contes sobre diversitat familiar	61,36	38	92500	22699
F/2022/1042	TOLEDO CANTA, FELIP	Valoració de diferents finques de Vall Repòs	508,20	23	93200	22690
F/2022/1044	BON PREU, SAU	Compra material servei de distribució d'aliments	628,50	84	23100	22699
F/2022/1046	SAGEMAR HOTELS SA	Dinar de la Gent Gran - 8 de maig de 2022 + ambientació musical	10.146,50	63	33800	22609
F/2022/1047	CANDANEDO ROBLES, YOLANDA Ma.	roba bandera LGTBIQ*	58,00	83	23110	22609
F/2022/1048	RICO VICENTE, ANABEL	Tallers diversitat familiar	253,57	83	23110	22609
F/2022/1049	ASSOCIACIÓ XEVI MUSEU DE LA MÀGIA	Visita cultural al Museu de la Màgia (grup Oficina de Turisme) dia 1 de maig	220,00	26	33400	22609
F/2022/1050	BON PREU, SAU	Berenar Conte teatralitzat gent gran	54,25	83	23110	22609
F/2022/1051	HERNANDO OLIVE, ANTONIO	40 pans de 1kg tallats per a la sardinada del 6 d'abril	118,14	63	33800	22609
F/2022/1052	ESTANYS BLAUS, SL	Serveis professionals tècnic de sistemes per a tasques de manteniment, suport, incidències i consultes de sistemes	350,66	15	92000	21300



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2022/41				
F/2022/1053	BON PREU, SAU	Premi concurs aparamot - Sra. Rosa Maria Riera Trias	200,00	34	32300	22699
F/2022/1055	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotació d' embargament, expedient G167.1-58/2011	87,24	23	93200	22690
F/2022/1056	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotació i prorroga d' embargament, expedient G167.1-7/2014	87,24	23	93200	22690
F/2022/1057	GRUP VIADA MATARO, SL	Compra de 3 barilles per a reparació d' una carpa feta malbé per la ventada per Sant Jordi	84,70	15	92000	22690
F/2022/1058	AUTOCARS ROCA DE SALT SL	2 serveis de bus per les entitats esportives (Palafrugell i Olot)	308,00	62	34100	22609
F/2022/1059	PATRONAT DE TURISME COSTA BRAVA GIRONA SA	Quota 2022 club cultura i identitat	258,94	52	43200	22699
F/2022/1060	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris sessions d' atenció psicològica del mes de maig al Punt d' Igualtat	400,00	83	23110	22609
F/2022/1061	E.S. MATERIAL D' OFICINA SL	Memòries RAM per ampliar equips i material divers per manteniment d' ordinadors	537,18	18	92020	22002
F/2022/1062	PENTACARTA, S.L.	Lloguer, muntatge i desmuntatge carpes FESTA DIVERSITAT FAMILIAR	977,68	83	23110	22609
F/2022/1063	HERNANDO OLIVE, ANTONIO	Taller de pasqua	22,05	36	32310	22199
F/2022/1064	ADTEL SISTEMAS DE TELECOMUNICACION SL	Reparació repetidor TDT a dipòsit aigua urb. Golf	972,84	15	92000	21200
F/2022/1065	HIDROSFERA SUB XXI SL	Servei d' Abalisament de les platges per la temporada 2022	4.631,88	75	17000	22706
TOTAL			21.220,12			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SERVEIS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 31/05/2022

Núm.
2022/20

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1043	REVALORA RESIDUS, SL	Servei de transport de residus de la deixalleria del mes d' abril	3.662,53	76	16220	22799
TOTAL			3.662,53			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES PRIVATS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 31/05/2022



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Núm.
2022/21

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1045	COMERCIAL GLOBAL PAYMENTS, ENTIDAD DE PAGO SL	Serveis d'adquirncia TPV i datàfons mes d'abril	382,61	23	93200	22690
		TOTAL	382,61			

2.2. Assumpes de Serveis Econòmics

S'acorda d'aprovar una liquidació de l'Impost sobre activitats econòmiques corresponent al primer trimestre de l'exercici de 2022, d'import total 2.447,52 euros (1.882,71 € quota municipal i 564,81 € quota provincial), pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-7/2022, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització Les Teules, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació de l'any 2021, que importa la suma líquida de 12.179,53 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.

S'acorda d'aprovar una liquidació, d'import total 72,50 €, corresponent a la Taxa d'escombraries, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar una liquidació, d'import total 256,47 €, corresponent l'Impost sobre béns immobles urbans, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar una liquidació, d'import total 42,17 €, corresponent a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de liquidacions, d'import total 719,20 €, corresponent a l'Impost sobre béns immobles rústics, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de liquidacions, d'import total 1.528,22 €, corresponent a l'Impost sobre béns immobles urbans, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), d'import total 112,34 €, corresponent a un rebut de l'Impost sobre béns immobles urbana exercici 2022, pel motiu que s'exposa a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), corresponent a una liquidació de Taxa de llicències de l'exercici 2021 (22,18 €), pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la liquidació presentada per Xaloc pel que fa a la gestió del servei de multes del mes d'abril de 2022, la qual dona els següents resultats:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2022/41

- Ingressos multes	2.535,98 €
- Ingressos tributs	0,00 €
- Total recaptat	2.535,98 €
- Taxa gestió multes	758,73 €
- Taxa gestió tributs	0,00 €
Liquidació definitiva del mes	1.777,25 €

(G161.1-186/2022)

En relació amb el conveni de Resolució del contracte de compravenda de la finca núm. 5 del sector Oest, signat entre aquest Ajuntament i el Sr. *** (en nom i representació de *** SL) aprovat pel Ple de l'Ajuntament del dia 28 de febrer de 2013 i elevat a escriptura pública el dia 28 de juny de 2013, davant del notari de Sant Feliu de Guíxols Sr. ***

Atès que en el punt sisè del conveni indicat estableix que la quantitat a retornar (201.358,19 euros) serà pagada a la societat *** SL al llarg de deu anys a comptar des del dia 1 de gener de 2014, i que, en el seu cas, podrà ser objecte de compensació amb els deutes que en cada moment la societat *** SL pugui tenir amb l'Ajuntament.

Atès que, segons relació confeccionada per l'àrea econòmica de l'Ajuntament, el deute pendent a l'oficina de recaptació de l'Ajuntament és de 591,30 euros, corresponents a Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana i Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès que la quota d'enguany de la quantitat a retornar a *** SL és de 20.941,25 euros (20.135,82 d'amortització i 805,43 d'interessos).

Vista la diligència d'embargament de crèdits de data 6 d'octubre de 2021, presentada per l'Agència Tributària, en compliment de la diligència d'embargament núm. 082123467663J.

Per unanimitat, s'acorda:

PRIMER.- Compensar el deute 20.941,25 € amb el deute pendent a l'Àrea de recaptació de l'Ajuntament, 591,30 €

SEGON.- Abonar a *** SL, mitjançant ingress a l'Agència Tributària -en compliment de la diligència d'embargament abans esmentada- la quantitat restant de 20.349,95 €, corresponents a la diferència entre el total de la compensació i l'import del deute (20.941,25 € - 591,30 €).

TERCER.- Traslladar el present acord a *** SL i als Serveis econòmics de l'Ajuntament, als efectes procedents.

(G162.1-305/2020)

En relació amb els acords de la Gerència del Cadastre de Girona, en què s'acorden donar de baixa en el Cadastre Immobiliari la finca amb referència cadastral 8289601DG9288N0001PK i la modificació de la classificació urbanística de la finca amb referència cadastral 8289601DG9288N00000J.

Atès que la resolució dels expedients comporta la modificació del valor cadastral de les finques, amb efectes a partir del 2 de gener de 2015.

Atès el que disposa l'art. 73.1 1r paràgraf de la Llei general tributària pel que fa a la compensació d'ofici, durant el termini d'ingrés en període voluntari, les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/41

PRIMER.- Aprovar la devolució de 3.461,48 €, corresponent a l'import abonat indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021 (865,37 € cadascun dels exercicis).

SEGON.- Aprovar la liquidació d'IBI núm. 1920518325 corresponent als exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021, per un import de 1.482,32 €

TERCER.- Compensar la devolució de 3.461,48 € amb el pagament de la liquidació d'IBI núm. 1920518325, per un import de 1.482,32 €.

QUART.- Retornar la quantitat de 1.979,16 €, corresponent al sobrant de la compensació anterior.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.
(G162.1-142/2022)

En relació amb l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona, en què s'acorda la modificació de la classificació urbanística de les finques amb referències cadastrals 8289615DG9288N0001JK i 8289615DG9288N0000HJ.

Atès que la resolució dels expedients comporta la modificació del valor cadastral de les finques, amb efectes a partir del 3 de gener de 2017.

Atès el que disposa l'art. 73.1 1r paràgraf de la Llei general tributària pel que fa a la compensació d'ofici, durant el termini d'ingrés en període voluntari, les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar la devolució de 1.295,36 €, corresponent a l'import abonat indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021 (323,84 € cadascun dels exercicis).

SEGON.- Aprovar la liquidació d'IBI núm. 1920518326 corresponent als exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021, per un import de 702,08 €

TERCER.- Compensar la devolució de 1.295,36 € a favor d'Inmobiliària Mar SL amb el pagament de la liquidació d'IBI núm. 1920518326, per un import de 702,08 €.

QUART.- Retornar la quantitat de 593,28 €, corresponent al sobrant de la compensació anterior.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.
(G162.1-142/2022)

En relació amb l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona corresponent a l'expedient 12909951.97/21 de rectificació d'errors, en què s'acorda la modificació dels límits entre la parcel·la 17192A008000100000HX i la parcel·la 17192A008000120001JK, la incorporació de les construccions del Mas Nou i annexes que hi havia a la part modificada de la parcel·la 17192A008000120001JK a la parcel·la 17192A008000100000HX i la creació de la nova parcel·la 17192A008000170001JJ.

Atès que la resolució dels expedients comporta la modificació del valor cadastral de les finques, amb efectes a partir del 2 de gener de 2014.

Atès el que disposa l'art. 73.1 1r paràgraf de la Llei general tributària pel que fa a la compensació d'ofici, durant el termini d'ingrés en període voluntari, les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar la devolució de 29.880,68 €, corresponent als imports abonats indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021 (7.470,17 € cadascun dels exercicis), de la parcel·la 17192A008000120001JK.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

SEGON.- Aprovar la devolució de 414,20 €, corresponent als imports abonats indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021 (103,55 € cadascun dels exercicis), de la parcel·la 17192A008000100000HX.

TERCER.- Aprovar la liquidació d'IBI núm. 1920518323 corresponent als exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021, de la parcel·la 17192A008000170001JJ, per un import de 6.555,40 € (1.638,85 € cadascun dels exercicis).

QUART.- Aprovar la liquidació d'IBI núm. 1920518324 corresponent als exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021, de la parcel·la 17192A008000100001JM, per un import de 24.339,36 € (6.084,84 € cadascun dels exercicis). Aquest import és el resultat de la compensació de la devolució de 414,20 € i l'import del total a pagar de la nova liquidació dels exercicis 2018 a 2021.

CINQUÈ.- Compensar la devolució de 29.880,68 € amb el pagament de la liquidació d'IBI núm. 1920518323, per un import de 6.555,40 €.

SISÈ.- Retornar la quantitat de 23.325,28 €, corresponent al sobrant de la compensació indicada al punt cinquè.

SETÈ.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.

(G162.1-143/2022 i G162.1-144/2022)

En relació amb la sol·licitud de l'expedient G162.1-139/2022, registre d'entrada 3247/2022, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament de l'Impost sobre béns immobles urbana i Escombraries any 2022, per un import total de 2.699,88 €, per la qual cosa demana un pla de pagament personalitzat per tal d'efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats amb un mínim mensual de 50 €, i amb el màxim termini possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pla de pagament personalitzat del deute esmentat, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 50 € mensuals, fins al dia 28 de febrer de 2023, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingressos a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació amb la sol·licitud de l'expedient G167.1-8/2009, registre d'entrada 3574/2022, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre béns immobles urbana anys 2009 a 2021 i Escombraries anys 2011



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

a 2021, Quota conservació urb. Golf Costa Brava anys 2008 a 2020 i Llicència urbanística any 2010 i el pagament en voluntària de l'Impost sobre béns immobles urbana i Escombraries any 2022, per un import total de 52.350,38 per la qual cosa demana un pla de pagament personalitzat, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 50 € mensuals, i amb el màxim de temps possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat i del vehicle al Registre de Béns Mobles.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pla de pagament personalitzat del deute esmentat, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 50 € mensuals, fins al dia 31 d'agost de 2023, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingress a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació amb la sol·licitud formulada a l'expedient G162.1-172/2022, registre d'entrada 3512/2022, per acollir-se a la bonificació per la Taxa del servei de recollida d'escombraries.

Vista la redacció de l'article 5 de l'Ordenança núm. 9, reguladora de la Taxa pel servei de recollida d'escombraries.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de la Taxa del servei de recollida d'escombraries, corresponent a la finca situada al c/ Camp Bach, 15 1 00 03, durant un període màxim d'1 any -és a dir, el present exercici de 2022-.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

Vista la sol·licitud formulada a l'expedient G162.1-174/2022, registre d'entrada 3593/2022, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles.

Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/41

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles a nom de l'interessat, durant un període màxim d'1 any -és a dir, el present exercici de 2022- corresponent a la finca de referència cadastral 9693901DG9299S0019MH.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació amb l'expedient G167.1-60/2017 seguit a l'Àrea de recaptació executiva, pel concepte de l'Impost sobre béns immobles (IBI) de naturalesa urbana, exercici 2014 (liquidació regularització) i import principal de 112,34 €.

Atès el que disposa l'article 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès que, de l'estudi de la documentació que es troba en l'expedient resulta que la persona deutora va transmetre la finca objecte de tributació, situada al c/ Pedralta, 4 TODOS, amb referència 1375602EG0217N0001EH, segons escriptura de compravenda de data 29 de setembre de 2016, protocol 989 del notari R.C.G.

Per tant, la finca transmesa queda afectada pel pagament del deute tributari pendent pel concepte d'IBI, exercici 2014 (liquidació regularització).

Verificada la dificultat d'ultimar el procediment recaptatori seguit contra el titular dels debits, per resultar insolvents, i que en l'actualitat no coincideix amb el propietari del bé immoble que és objecte tributari.

De conformitat amb el que disposen els articles 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 41 de la Llei general tributària, s'acorda:

PRIMER.- Declarar l'afecció de la finca situada al c/ Pedralta, 4, al pagament del deute per principal pel concepte d'IBI 2014 (liquidació regularització).

SEGON.- Que es requereixi a l'adquirent de l'immoble, perquè efectui l'ingrés de l'import del principal del deute, en un termini igual a l'establert en l'article 62 de la Llei general tributària.

En relació amb l'escrit presentat a l'expedient G162.1-229/2019, registre d'entrada 3848/2022, pel qual sol·licita cedir un terreny propietat dels seus pares, i consegüentment deixar sense efectes la resolució de l'Alcaldia de data 13 d'agost de 2019 per la qual s'estima la reclamació de tercera de domini en relació a la parcel·la 222 de la Urb. Vall repòs, i per tant passi a ser propietat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que d'acord amb el que disposen els articles 84 i 94 de la Llei 39/2015, aquesta renúncia ni està prohibida per l'ordenament jurídic, ni perjudica ni afecta a tercers.

Vist que la finca registral dintre de la qual es troba l'esmentada parcel·la, ja consta a nom de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en virtut de l'adjudicació en pagament de deutes feta per acord de data 25 de febrer de 2020, d'acord amb el que disposa l'article 172.2 LGT i 108 i següents RGR.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud en representació dels seus pares.

SEGON.- Deixar sense efecte la resolució de l'Alcaldia de data 13 d'agost de 2019 per la qual s'estimava la reclamació de tercera de domini en relació a la parcel·la 222 de la Urb. Vall repòs.

TERCER.- Disposar que el bé esmentat sigui donat d'alta a l'inventari municipal.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2022/41

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Resolucions Secretaria

3.1.1- Autorització a l'Associació de dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda per posar una parada solidaria per recaptar fons per a Ucraïna.- (H138.2 2022-0006)

Atès que en data 10 de maig de 2022 amb registre d'entrada 3422/2022 la Sra. MJ.L.B, en qualitat de presidenta de l'Associació de dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda, informa que el passat dia 8 de maig varen realitzar una subhasta solidaria d'articles a l'Espai Ridaura per recaptar fons per a Ucraïna, i que degut a que els hi varen quedar articles per subhastar, demanen permís per posar una parada a la plaça del mercat el dissabte 18 de juny de 2022 de les 9h a les 13.30h per poder recaptar més diners.

Atès que els dissabtes se celebra el mercat setmanal a la plaça del mercat, es podria oferir un espai en aquella ubicació, a la Sra. MJ.L.B, a sobre de la vorera, al costat de la parada d'autobús, sense tancar la visibilitat als usuaris d'aquesta, ni obstructint l'entrada al pàrquing soterrani de l'edifici de La Caixa: <https://goo.gl/maps/MomswMe4ReiPeV7Z9>.

Atès el principi no lucratiu d'aquestes activitats, permet que les associacions duguin a terme activitats econòmiques accessòries o subordinades a llur finalitat, que pot ser d'interès general o particular tal com recull la llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques i la Llei orgànica 1/2002, de 22 de març, reguladora del dret d'associació.

Vista l'Ordenança fiscal número 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro les parades/atracions en festes i fires, hauran de pagar 2,00 € per ml. i dia.

Vist l'article 20 de l'ordenança general, per raons d'economia no es tramitaran les liquidacions que hagin de ser notificades amb import inferior a 6 euros.

Atès el que preveu el Decret 336/1998 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR a l'Associació de dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda l'ocupació de via pública de 2 metres a la plaça del mercat pel dia 18 de juny de 2022 de les 9h a les 13.30h, al lloc assenyalat <https://goo.gl/maps/MomswMe4ReiPeV7Z9>, per posar una parada solidaria per recaptar fons per a Ucraïna.

SEGON.- NOMENAR com a responsable del bon ús de l'espai cedit i de les possibles incidències que es puguin produir a la Sra. MJ.L.B i comunicar-li, que l'hauran de deixar net i ordenat i en les mateixes condicions que el varen trobar.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

TERCER.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada i a la Policia Local.

3.2- Subvencions sol·licitades

3.2.1.- Sol·licitud de subvenció al Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per al disseny i la implementació d'un sistema de gestió de documents en arxius d'entitats locals i universitats públiques per a l'any 2022.- (G150.1 33/2022)

Vist que s'ha publicat la RESOLUCIÓ CLT/1424/2022, de 9 de maig, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit del patrimoni cultural, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per al disseny i la implementació d'un sistema de gestió de documents en arxius d'entitats locals i universitats públiques per a l'any 2022 (ref. BDNS 625959).

Atès que entre les accions a dur a terme aquesta anualitat per part de l'Arxiu Municipal n'hi ha que coincideixen amb els objectes subvencionables esmentats a les bases i que pressupostàriament hi ha la previsió d'efectuar despeses que poden ser subvencionables.

Vist l'informe del tècnic de la unitat de serveis generals en el que proposa la sol·licitud de l'esmentada subvenció.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació al Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya de la sol·licitud de subvenció esmentada, en la línia de disseny i la implementació d'un sistema de gestió de documents en arxius d'entitats locals.

SEGON.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no ha sol·licitat cap ajut a cap altre organisme de les administracions públiques de Catalunya, de l'Estat o de la Unió Europea pel mateix concepte.

TERCER.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a la Generalitat de Catalunya a través de la plataforma Eecat.

3.2.2.- Sol·licitud per a la cessió temporal de cinc desfibril·ladors lliures. (Subv. G150.1 0034/2022)

Vista la convocatòria de l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona per a la cessió temporal de desfibril·ladors (DEAs) lliures, per a certes èpoques i dies de l'any, així com activitats de risc, en què es concentren un gran nombre de persones.

Vist que ens podem acollir al programa.

Vist l'informe favorable 1316/2022, signat pel tècnic d'esports, el dia 26 de maig de 2022.

Atès que es convenient entrar una sol·licitud de cessió temporal de 5 desfibril·ladors (DEAs) lliures per tal de cardioprotegir l'activitat d'estiu de Platja de Canyet de Santa Cristina d'Aro, el qual s'ubicarà al quiosc-bar que hi ha a la platja; i un altre desfibril·lador per a la urbanització de Sant Miquel d'Aro, un tercer per la urbanització de Bell-lloc II i un quart a la urbanització



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Mas Trempat, aquests s'ubicaran a la piscina de cadascuna de les urbanitzacions, des del dia 1 de juny al 30 de setembre de 2022, i un cinquè a la Santa Market, aquest, des del dia 1 de juliol i fins l'1 d'agost de 2022.

Es fa constar expressament que l'Ajuntament no ha sol·licitat cap ajut a cap altre organisme de les administracions públiques de Catalunya, de l'Estat o de la Unió Europea pel mateix concepte.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació a DIPSALUT de la sol·licitud de cessió temporal de 5 desfibril·ladors (DEAs) lliures per tal de cardioprotegir l'activitat d'estiu de Platja de Canyet de Santa Cristina d'Aro, el qual s'ubicarà al quiosc-bar que hi ha a la platja; i un altre desfibril·lador per a la urbanització de Sant Miquel d'Aro, un tercer per la urbanització de Bellloc II i un quart a la urbanització Mas Trempat, aquests s'ubicaran a la piscina de cadascuna de les urbanitzacions, des del dia 1 de juny al 30 de setembre de 2022, i un cinquè a la Santa Market, aquest, des del dia 1 de juliol i fins l'1 d'agost de 2022.

SEGON.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no ha sol·licitat cap ajut a cap altre organisme de les administracions públiques de Catalunya, de l'Estat o de la Unió Europea pel mateix concepte.

TERCER.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a Dipsalut.

3.3.- Contractació

3.3.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada pels senyors Albert Galofré Olivella (Girofestes) i José Morales Morales (Totcarpes), i informe tècnic de data 17 de maig de 2022, que justifica la necessitat de contractar el subministrament, amb règim de lloguer, de 38 carpes de 3x3 per a la fira del Girocaça prevista pel dia 11 de juny de 2022, que inclou el transport, muntatge i desmuntatge, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament, amb règim de lloguer, següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.1 28/2022	Subministrament amb règim de lloguer	Albert Galofré Olivella (Girofestes)	Subministrament, amb règim de lloguer, de 38 carpes de 3x3 per a la fira del Girocaça prevista pel dia 11 de juny de 2022, que inclou el transport, muntatge i desmuntatge	2.867,70 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.1 28/2022	Àrea de Promoció Econòmica	51 43000 22699	2.867,70 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Bymedio Submarino Internacional SL, i informe tècnic de data 24 de maig de 2022, que justifica la necessitat de contractar l'actuació del "Conjunt Sense Sal" pel dia 16 de juliol de 2022 amb motiu del concert post cursa popular, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte **privat** de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 363/2022	Actuació artística	Bymedio Submarino International SL	Contractació de l'actuació del "Conjunt Sense Sal" pel dia 16 de juliol de 2022 amb motiu del concert post cursa popular	5.445,00 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 363/2022	Àrea de Festes	63 33800 22609	5.445,00 €

TERCER.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/41

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa SONATURAL 10 SL, i informe tècnic de data 24 de maig de 2022 que justifica la necessitat de contractar el servei de sonorització del conjunt Sense Sal pel concert del dissabte 16 de juliol de 2022 amb motiu de la Cursa Popular, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 362/2022	Serveis	SONATURAL 10 SL	Contractació del servei de sonorització del conjunt Sense Sal pel concert del dissabte 16/7/22 amb motiu de la Cursa Popular	2.847,83 €

SEGON.- AUTORITZAR i **DISPOSAR** la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 362/2022	Àrea de Festes	63 33800 22609	2.847,83 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

CINQUÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.3.2.- *Anul·lació de part de l'autorització i disposició de la despesa derivada de l'adjudicació del contracte menor per a l'actuació "Cabaret Songs" realitzada el dia 30 d'abril de 2022, amb codi d'expedient E116.1 236/2022.*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària realitzada el dia 5 d'abril de 2022, va adjudicar al Sr. Vladislav Bronevetsky Juvan el contracte menor per a la realització de l'actuació "Cabaret Songs" pel dia 30 d'abril de 2022 a l'auditori Espai Ridaura, per un import total de 2.214,00 euros, IVA inclòs.

Vist que aquesta actuació entrava dins el Programa.Cat, anualitat 2022, d'ajuts a la programació estable d'activitats culturals, i que convoca el Departament de Cultura de la Generalitat.

Vist la resolució de 29 d'abril de 2022 de l'Oficina de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'atorga una subvenció de 748,00 euros a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'actuació "Cabaret Songs", espectacle inclòs en el Programa.Cat per a l'any 2022.

Vist que la quantitat de 748,00€ concedida no s'ingressarà a l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en concepte de subvenció sinó que serà lliurada directament als artistes que han realitzat l'actuació.

Vist l'informe 2022/1301 emès en data 26 de maig de 2022 per la responsable de la Biblioteca Municipal.

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- ANUL·LAR l'autorització i disposició de la despesa derivada del contracte menor adjudicat al Sr. Vladislav Bronevetsky Juvan per l'actuació "Cabaret Songs" realitzada el dia 30 d'abril de 2022 a l'auditori Espai Ridaura, per l'import que tot seguit es detalla:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 236/2022	Biblioteca Municipal	27 33210 22609	748,00 €

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.3.3.- Anul·lació de part de l'autorització i disposició de la despesa derivada de l'adjudicació del contracte menor de servei per a la celebració del dinar de la Gent Gran del dia 30 d'abril de 2022, amb codi d'expedient E116.1 270/2022.

Atès l'acord de Junta de Govern Local del dia 3/5/22.

Atesa l'import sobrant a favor de l'Ajuntament de 1.703,50€ entre la despesa prevista i la factura presentada.

Atès que caldria reincorporar aquest import a l'aplicació pressupostària núm. 63 33800 22609 (Festes).

Vista la documentació que figura dins l'expedient.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Vist el que disposen els articles 17, 18, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- ANUL·LAR l'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ de la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 270/2022	Àrea de Festes	63 33800 22609	1.703,50 €

SEGON.- NOTIFICAR el present acord als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament.

3.3.4.- Acord de correcció de l'aplicació pressupostària assignada al contracte menor amb codi d'expedient E118.1 6/2022.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de 15 de març de 2022 es va adjudicar el contracte menor de subministrament de llum led amb adaptació per canviar les actuals bombetes de vapor de sodi a l'empresa Novelec Gironès SL per un import de 13.840,83 euros, IVA inclòs.

Vist que en el punt segon de la resolució es va autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 77 16500 21000 del pressupost general de l'exercici 2022.

Vist l'informe 2022/1308 emès en data 26 de maig de 2022 pel tècnic municipal, el Sr. Joaquim Roqueta Pararols, en què informa que l'aplicació pressupostària assignada a la despesa E118.1 6/2022 correspon a la partida de *manteniments de l'enllumenat públic*, i que al tractar-se d'una inversió li correspon l'aplicació pressupostària d'inversions 17 16500 63300 *Maquinària, instal·lacions tècniques y utilitatge*, pel que proposa es canviï la dotació pressupostària.

Vist el contingut de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, en el sentit que les administracions públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o/a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la correcció de l'aplicació pressupostària assignada al contracte menor amb codi d'expedient E118.1 6/2022, en el sentit que la compra de llum led amb adaptació per canviar actuals bombetes de vapor de sodi s'assigna a l'aplicació pressupostària per a inversions 17 16500 63300 *Maquinària, instal·lacions tècniques y utilitatge*.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a la persona interessada, al tècnic municipal i als Serveis Econòmics de la Corporació.

3.3.5.- Canvi termini pagament del cànon d'autorització per l'explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal de Santa Cristina d'Aro (H160.3 0001/2022)

Vist l'escrit presentat en data 25 de maig de 2022 i amb número de registre d'entrada 3893, per la sra. M. Lluïsa Garcia Amate, adjudicatària de l'autorització municipal per a la instal·lació i explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal de Santa Cristina d'Aro (LOT 1), Guingueta "Bar" + Terrassa + WC en la que demana poder aplaçar el termini de pagament del cànon corresponent a la temporada 2022.

Atès que es creu raonable l'aplaçament del pagament del cànon, amb motiu de que tot just ara ha començat la temporada i encara no ha pogut obtenir ingressos.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- MODIFICAR el període de pagament del cànon corresponent a la temporada 2022 de l'autorització municipal per a la instal·lació i explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal de Santa Cristina d'Aro (LOT 1), Guingueta "Bar" + Terrassa + WC, atorgada a la sra. M. Lluïsa Garcia Amate, quedant de la següent manera:

- 50% del cànon el dia 15 de juliol de 2022
- 50% del cànon el dia 15 d'agost de 2022

SEGON.- COMUNICAR el present acord a la persona interessada i als serveis econòmics municipals.

3.3.6.- Proposta de declarar deserta la licitació del contracte de serveis "d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. LOT 1 (Serveis de publicitat institucional en premsa escrita, ràdio i mitjans online). Expedient E116.4 0010-2021).

Vist l'expedient relatiu a la contractació d'una empresa que porti a terme l'execució dels serveis "d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, (expedient E116.4 0010-2021), i que es tramita mitjançant procediment obert.

Vist l'acta de constitució de mesa, obertura del sobre A (documentació administrativa) i obertura del sobre B (proposta econòmica), de data 5 de maig de 2022, en la que s'acorda declarar deserta la licitació del contracte de serveis "d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, LOT 1 (Serveis de publicitat institucional en premsa escrita, ràdio i mitjans online), amb número d'expedient E116.4 0010-2021, pel motiu que, s'exclou de la licitació, a l'única empresa que ha presentat oferta durant el termini de presentació legalment establert, donat que es va equivocar a l'hora de presentar l'oferta, i que per aquest motiu no va justificar la seva proposició.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Vist l'expedient de contractació del servei referenciat va ser aprovat per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 29 de març de 2022, i l'anunci de licitació i els plecs publicats en forma, tenint en compte la seva tramitació íntegrament electrònica per procediment obert, publicats en data 31 de març de 2022.

Vist que la licitació es divideix en dos (2) lots.

Atès que finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es constata consultant la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que s'ha presentat una (1) oferta pel LOT 1.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en el successiu, LCSP), no regula expressament els efectes substantius de la declaració de deserta en les licitacions dels contractes, excepte en el cas de contractes de concessió d'obra pública, com tampoc els Reials Decrets 1098/2001 i 817/2009.

La única previsió de caràcter material la trobem a l'article 150.3 2n paràgraf de la LCSP que disposa que no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que constin als plecs.

Vist que pel que fa a la publicitat de la declaració de deserta d'una licitació, l'article 63.3 in fine de la LCSP, disposa que:

“igualmente será objeto de publicación en el perfil del contratante la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato, el desistimiento del procedimiento de adjudicación, la declaración de desierto, así como la interposición de recursos y la eventual suspensión de los contratos con motivo de la interposición de recursos.”

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Declarar deserta la licitació del contracte de serveis “d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, LOT 1 (Serveis de publicitat institucional en premsa escrita, ràdio i mitjans online), amb número d'expedient E116.4 0010-2021, pel motiu que, s'exclou de la licitació, a l'única empresa que ha presentat oferta durant el termini de presentació legalment establert, donat que es va equivocar a l'hora de presentar l'oferta, i que per aquest motiu no va justificar la seva proposició.

SEGON.- Iniciar un nou expedient de contractació per al servei “d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, LOT 1 (Serveis de publicitat institucional en premsa escrita, ràdio i mitjans online).

TERCER.- Publicar el present acord en la Plataforma de Contractació del Sector Públic i en el Portal de Transparència de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

3.3.7.- Acord de classificació del contracte de serveis “d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.116.4 0010-2021). **LOT 2** (Serveis de publicitat institucional i continguts informatius en televisió).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/41

Atès que per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 29 de març de 2022, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules, del contracte serveis “*d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació*” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que aquesta licitació es divideix en dos (2) Lots.

Atès que dins el termini atorgat per a la presentació d'ofertes, s'ha presentat el següent licitador pel que fa al LOT 2:

1. D-9 Comunicació SL, amb NIF B17417650

Atès que en data 5 de maig de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió privada, va procedir a l'obertura del sobre A (documentació administrativa) i seguidament en sessió pública a distància i per mitjans telemàtics, va procedir a l'obertura del sobre B (proposta econòmica).

Atès que es realitza el càlcul per mirar si l'oferta està incursa en *presumpció d'anormalitat*, en relació a la *clàusula 25 del PCAP* i l'*apartat T del Quadre de característiques* del PCAP i es comprova que no ho està.

Atès que en data 24 de maig de 2022 la Mesa de Contractació, en sessió privada, accepta l'informe tècnic número 1267 emès per la tècnica de projectes i signat electrònicament en la mateixa data i en virtut del que estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) va procedir a *avaluar i classificar* per ordre decreixent les proposicions admeses, essent el resultat el següent:

<u>Posició:</u>	<u>% Descompte total ofert</u>	<u>puntuació</u>
1. D-9 Comunicació SL	0,92%	100

elevant-la a l'òrgan de contractació als efectes disposats als articles 150 de la LCSP

Atès que la clàusula 28 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regulen aquesta contractació estableix que la Corporació contractant resoldrà sobre la validesa o nul·litat de l'acte licitatori, i declarat vàlid, establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa a què, dins del termini de deu dies (10) hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació senyalada i acreditin els requisits exigits en l'article 150.2 de la LCSP.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR la validesa dels actes licitatoris celebrats per la contractació, mitjançant el procediment obert, per a l'adjudicació del contracte de serveis “*d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació*” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. **LOT 2** (Serveis de publicitat institucional i continguts informatius en televisió).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2022/41

SEGON.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ de les ofertes presentades, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 24 de maig de 2022, i pel següent ordre decreixent:

Posició:	% Descompte total ofert	puntuació
1. D-9 Comunicació SL	0,92%	100

TERCER.-REQUERIR a l'empresa, *D-9 Comunicació SL*, amb *NIF B17417650* que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *10 dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

-Els documents (originals o compulsats) relacionats a la clàusula 28 A *donat que en la Declaració responsable inclosa al sobre A ha dit que no està inscrita en el Registre Electrònic d'Empeses Licitadores* del PCAP. D'acord amb l'article 140.4 de la LCSP, el moment decisiu per determinar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament serà *el de finalització del termini de presentació de les proposicions*, per la qual cosa la documentació acreditativa no es podrà referir a una data posterior.

Pel que fa a la garantia definitiva, l'import a ingressar serà de 350€. (corresponent al 5% del pressupost base de la licitació), IVA exclòs.

QUART.- ADVERTIR a *D-9 Comunicació SL* que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se, en aquest cas a, declarar deserta la licitació, donat que no s'ha presentat cap més licitador, tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.

CINQUÈ. - NOTIFICAR aquest acord als interessats.

*3.3.8.- Acord de classificació del contracte de serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.116.4 0003-2022). **LOT 3** (Manteniment i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis de la Urbanització Golf Costa Brava).*

Atès que per decret d'alcaldia número 507, signat electrònicament en data 30 de març de 2022, es va aprovar iniciar la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro.

Atès que aquesta licitació es divideix en Lots.

Atès que dins el termini atorgat per a la presentació d'ofertes, pel que fa al LOT 3, s'han presentat els següents licitadors:

LOT 3:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/41

1. Alameda Torrent SLU, amb NIF B-17652728
2. Gil Forestal SL, amb NIF B-44187078
3. Treballs Forestals Presegue SL; amb NIF B-65543969
4. Fitor Forestal SL, amb NIF B-17543778
5. Jaime Avellí Mató, amb NIF ***0250**
6. Serviforest SLU, amb NIF B17696295
7. Adomgri SLU, amb NIF B-43833284
8. Mohamed El Yahyaoui Mohamed, amb NIF ***9017**
9. Jardineria Monés, SL, amb NIF B63348700
10. Xavier Carreras Closas, amb NIF ***2509**
11. Espais verds del vallés SA, amb NIF A-58597923
12. Hulex Gestión Ambiental SL, amb NIF B67415885
13. Estudios y Contratas Silvícolas SL, amb NIF B42177253

Atès que en data 2 de maig de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió privada, va procedir a l'obertura del sobre A i seguidament en sessió pública va procedir a l'obertura del sobre B.

Atès que els tècnics municipals, realitzen el càlcul per mirar si l'oferta està incursa en *presumpció d'anormalitat*, en relació a la *clàusula 25 del PCAP* i l'*apartat T del Quadre de característiques* del PCAP i cap empresa presenta una oferta que es pugui considerar desproporcionada o anormalment baixa.

Atès que en data 26 de maig de 2022 la Mesa de Contractació, en sessió privada, accepta l'informe tècnic número 1298 emès pel tècnic de medi ambient i signat electrònicament en data 25 de maig de 2022 i en virtut del que estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) va procedir a *avaluar i classificar* per ordre decreixent les proposicions admeses, essent el resultat el següent:

LOT 3

Posició:	Preu (iva inclòs)	Puntuació
1. Serviforest SLU	8.349,00€	100
2. Treballs Forestals Presegue SL	8.771,29€	95,19
3. Espais Verds del Vallés SA	8.856,50€	94,27
4. Jardineria Monés SL	9.390,39€	88,91
5. Adomgri SLU	9.502,69€	87,86
6. Hulex Gestión Ambiental SL	9.566,05€	87,28
7. Alameda Torrent SLU	9.929,70€	84,08
8. Estudios y Contratas Silvícolas SL	10.262,00€	81,36
9. Xavier Carreras Closas	11.034,75€	75,66
10. Fitor Forestal SL	11.037,81€	75,64
11. Mohamed El Yahyaoui Mohamed	11.619,74€	71,85
12. Gil Forestal SL	11.830,29€	70,57
13. Jaime Avellí Mató	11.910,03€	70,10

elevant-la a l'òrgan de contractació als efectes disposats als articles 150 de la LCSP



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Atès que la clàusula 28 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regulen aquesta contractació estableix que la Corporació contractant resoldrà sobre la validesa o nul·litat de l'acte licitatori, i declarat vàlid, establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa a què, dins del termini de deu dies (10) hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació senyalada i acreditin els requisits exigits en l'article 150.2 de la LCSP.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR la validesa dels actes licitatoris celebrats per la contractació, mitjançant el procediment obert, per a l'adjudicació del contracte de serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro. **LOT 3.** (*Manteniment i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis de la Urbanització Golf Costa Brava*).

SEGON.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ, de les ofertes presentades, pel que fa al LOT 3, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 26 de maig de 2022, i pel següent ordre decreixent:

Posició:	Preu (iva inclòs)	Puntuació
1. Serviforest SLU	8.349,00€	100
2. Treballs Forestals Presegue SL	8.771,29€	95,19
3. Espais Verds del Vallés SA	8.856,50€	94,27
4. Jardineria Monés SL	9.390,39€	88,91
5. Adomgri SLU	9.502,69€	87,86
6. Hulex Gestión Ambiental SL	9.566,05€	87,28
7. Alameda Torrent SLU	9.929,70€	84,08
8. Estudios y Contratas Silvícolas SL	10.262,00€	81,36
9. Xavier Carreras Closas	11.034,75€	75,66
10. Fitor Forestal SL	11.037,81€	75,64
11. Mohamed El Yahyaoui Mohamed	11.619,74€	71,85
12. Gil Forestal SL	11.830,29€	70,57
13. Jaime Avellí Mató	11.910,03€	70,10

TERCER.- REQUERIR a l'empresa, "Serviforest SLU", amb NIF B17696295 que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *deu (10) dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

-Els documents (originals o compulsats) relacionats a la clàusula 28 B *donat que en la Declaració responsable inclosa al sobre A ha dit que si està inscrita en el Registre Electrònic d'Empeses Licitadores* del PCAP. D'acord amb l'article 140.4 de la LCSP, el moment decisiu per determinar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament serà *el de finalització del termini de presentació de les*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

proposicions, per la qual cosa la documentació acreditativa no es podrà referir a una data posterior.

Pel que fa a la garantia definitiva, l'import a ingressar serà de 690€ (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, més una *garantia complementària* a l'anterior del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (IVA no inclòs), per haver incorregut en baixa presumptament anormal).

QAURT. - ADVERTIR a “*Serviforest SLU*”, que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se, en aquest cas a, declarar deserta la licitació, donat que no s'ha presentat cap més licitador, tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.

CINQUÈ. - NOTIFICAR aquest acord als interessats.

4.-Àrea de Recursos Humans

4.1.- Contractació temporal del Sr. Al Injura Sano Camara com a peó de la brigada per a la substitució d'una baixa per incapacitat temporal. (Exp. D108.1 – 2006/0002)

Vista la petició formulada pel cap de la Brigada Municipal per tal de que es contracti a un peó per a la brigada municipal per substituir al Sr. F.R.I., el qual es troba en situació d'incapacitat temporal.

Vista la necessitat de substituir al Sr. F.R.I. mentre duri la situació d'incapacitat temporal.

Vista la borsa de treball de peons de la brigada creada d'acord amb l'acta de realització del procés selectiu per la creació de borses de treball d'operaris emesa pels membres del tribunal qualificador en data 2 de novembre de 2021.

Atès que cap aspirant que forma part de la borsa de treball de peons de brigada ha acceptat la contractació temporal esmentada.

Atès que el Sr. Al Injura Sano Camara ha estat treballador de l'Ajuntament i coneix el funcionament de la brigada municipal.

Atès que el Sr. Sano ha acceptat la proposta de contractació esmentada.

D'acord amb l'article 15.3 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la contractació de personal laboral temporal mitjançant un contracte per substitució de treballadors amb reserva de plaça.

D'acord amb l'article 34 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la jornada de treball.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/41

PRIMER.- DECLARAR imprescindible i essencial la contractació d'un peó per la brigada municipal durant el període de baixa per incapacitat temporal del Sr. F.R.I..

SEGON.- CONTRACTAR al Sr. Al Injura Sano Camara com a personal laboral temporal per substituir al Sr. F.R.I. a partir del dia 1/06/2022, per tal que realitzi les tasques de peó de la brigada municipal, amb una retribució mensual bruta d'acord amb la seva categoria i amb una jornada laboral de 35 hores setmanals i mentre duri la situació d'incapacitat temporal del Sr. F.R.I..

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i comunicar-lo a l'Àrea de la Brigada Municipal i a Serveis Econòmics.

4.2.- Contractació temporal del Sr. Alejandro Tamayo com a peó de la brigada per acumulació de tasques. (Exp. D108.1 – 2022/0007)

Vista la petició formulada pel cap de la Brigada Municipal que, per necessitats del servei, és necessària i urgent la contractació temporal d'un/a peó per a la brigada municipal amb una jornada de 35 hores setmanals en còmput anual, atès que hi ha un situació ocasional, previsible i de durada reduïda per la necessitat de donar suport als operaris de jardineria degut a que hi ha un increment de tasques de jardineria per l'estació de l'any.

No es disposa de cap persona disponible de borsa de treball de la categoria professional de peó de brigada atès que totes les persones inscrites a la borsa de treball han rebutjar l'oferta de treball que se'ls ha ofert.

Vistes les persones inscrites com a demandants de treball del servei d'ocupació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro es proposa la contractació del Sr. Alejandro Tamayo Restrepo.

Atès que el Sr. Tamayo ha acceptat la proposta de contractació proposada.

D'acord amb l'article 15.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la contractació de personal laboral temporal mitjançant un contracte per circumstàncies de la producció per atendre situacions ocasionals.

D'acord amb l'article 34 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la jornada de treball.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR imprescindible i essencial la contractació d'un peó de la brigada per atendre l'increment de tasques de jardineria.

SEGON.- APROVAR la contractació temporal mitjançant un contracte per circumstàncies de la producció a favor del Sr. Alejandro Tamayo amb una jornada de 35 hores setmanals en còmput



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

anual, amb la categoria professional de peó de la brigada municipal, del 2 de juny al 28 d'agost de 2022, amb les retribucions corresponents.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i comunicar-ho a Serveis Econòmics.

4.3.- Autorització d'assistència de la Sra. Christina Bauer a un curs. (D143.1 - 0009/2022)

Vista la sol·licitud formulada per la Sra. Christina Bauer en què demana permís per inscriure's al següent curs, organitzat Dipsalut, i que es durà a terme a Girona els dies 30, 31 de maig i 1 de juny de 2022 de les 9:00 a les 14:00 hores:

- Com parlar als infants i adolescents.

Atès que la inscripció al curs no té cost.

Atès el que disposa el Pacte de Condicions de Treball vigent per al personal de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès el que disposa l'acord de Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2008 d'aprovació de la circular sobre cursos i formació del personal.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, a la Sra. Bauer a realitzar el curs esmentat anteriorment, en les dates establertes.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a les persones interessades, als Serveis Econòmics i als Delegats de Personal.

4.4.- Donar compte del decret d'alcaldia número 873/2022 de pagament de l'anunci al BOP de convocatòria de la comissió de serveis d'un agent de policia local.- (D112.1-0003/2022)

"Vista la necessitat de publicar d'urgència un edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona en concepte de anunci de la comissió de serveis d'un lloc de treball d'agent.

Vista l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i per serveis derivats aprovada per la Diputació de Girona.

Atès que l'import de la taxa de l'esmentada publicació ascendeix a 35 Euros.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/41

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

SEGON.- Aprovar l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ, RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ I L'ORDENACIÓ DE PAGAMENT per import de 35 a favor de la Diputació de Girona a càrrec de la partida pressupostària 15 92000 22603.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Notificar el present acord a les àrees d'Intervenció i Tresoreria de la corporació."

4.5.- Donar compte del decret d'alcaldia número 874/2022 de pagament de l'anunci al DOGC de convocatòria del procés selectiu d'auxiliar d'esports, promoció interna.- (D103.1-0007/2021)

"Vista la necessitat de publicar un edicte al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en concepte de modificació de les bases de la convocatòria del procés selectiu d'una plaça d'auxiliar d'esports mitjançant promoció interna.

Vista la taxa per a la publicació d'anuncis al Diari Oficial de la Generalitat no sotmesos a exempció aprovada per la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'import de la taxa de l'esmentada publicació ascendeix a 220,60 Euros.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

DISPOSO:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

SEGON.- Aprovar l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ, RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ I L'ORDENACIÓ DE PAGAMENT per import de 220,60 a favor de la Generalitat de Catalunya a càrrec de la partida pressupostària 15 92000 22603.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Notificar el present acord a les àrees d'Intervenció i Tresoreria de la corporació.”

4.6.- Donar compte del decret d'alcaldia número 875/2022 de pagament de l'anunci al DOGC de convocatòria del procés selectiu d'un/a operari/ària de deixalleria, lliure accés.- (D103.1-0001/2022)

“Vista la necessitat de publicar un edicte al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en concepte de modificació de les bases de la convocatòria del procés selectiu d'una plaça d'operari/ària de deixalleria mitjançant lliure accés.

Vista la taxa per a la publicació d'anuncis al Diari Oficial de la Generalitat no sotmesos a exempció aprovada per la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'import de la taxa de l'esmentada publicació ascendeix a 220,60 Euros.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

SEGON.- Aprovar l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ, RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ I L'ORDENACIÓ DE PAGAMENT per import de 220,60 a favor de la Generalitat de Catalunya a càrrec de la partida pressupostària 15 92000 22603.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

QUART.- Notificar el present acord a les àrees d'Intervenció i Tresoreria de la corporació.”

4.7.- Autorització d'assistència de la Sra. Maite Garcia a un curs. (D143.1 - 0010/2022)

Vista la sol·licitud formulada per la Sra. Maite Garcia en què demana permís per inscriure's al següent curs, organitzat per l'ACM, i que es durà a terme a Figueres el dia 2 de juny de 2022 de les 9:00 a les 14:00 hores:

- Jornades sobre contractació pública destinades als ens locals de Catalunya: Cal una llei de contractes del sector públic de Catalunya?

Atès que la inscripció al curs no té cost.

Atès el que disposa el Pacte de Condicions de Treball vigent per al personal de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès el que disposa l'acord de Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2008 d'aprovació de la circular sobre cursos i formació del personal.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, a la Sra. Garcia a realitzar el curs esmentat anteriorment, en la data establerta.

SEGON.- AUTORITZAR les corresponents despeses de desplaçament, quantitat que li serà lliurada un cop hagi presentat el certificat o comprovant d'assistència.

TERCER.- COMUNICAR aquesta resolució a les persones interessades, als Serveis Econòmics i als Delegats de Personal.

4.8.- Autorització d'assistència de la Sra. Eva Arcas a un curs. (D143.1 - 0011/2022)

Vista la sol·licitud formulada per la Sra. Eva Arcas en què demana permís per inscriure's al següent curs, organitzat per l'ACM, i que es durà a terme a Figueres el dia 2 de juny de 2022 de les 9:00 a les 14:00 hores:

- Jornades sobre contractació pública destinades als ens locals de Catalunya: Cal una llei de contractes del sector públic de Catalunya?

Atès que la inscripció al curs no té cost.

Atès el que disposa el Pacte de Condicions de Treball vigent per al personal de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Atès el que disposa l'acord de Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2008 d'aprovació de la circular sobre cursos i formació del personal.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, a la Sra. Arcas a realitzar el curs esmentat anteriorment, en la data establerta.

SEGON.- AUTORITZAR les corresponents despeses de desplaçament, quantitat que li serà lliurada un cop hagi presentat el certificat o comprovant d'assistència.

TERCER.- COMUNICAR aquesta resolució a les persones interessades, als Serveis Econòmics i als Delegats de Personal.

4.9.- Contractació temporal del Sr. Sergi Taberner com a peó de la brigada per acumulació de tasques. (Exp. D108.1 – 2022/0008)

Vista la petició formulada pel cap de la Brigada Municipal que, per necessitats del servei, és necessària i urgent la contractació temporal d'un/a peó per a la brigada municipal amb una jornada de 35 hores setmanals en còmput anual, atès que hi ha un situació ocasional, previsible i de durada reduïda per la necessitat de donar suport als operaris de jardineria degut a que hi ha un increment de tasques de jardineria per l'estació de l'any.

No es disposa de cap persona disponible de borsa de treball de la categoria professional de peó de brigada atès que totes les persones inscrites a la borsa de treball han rebutjar l'oferta de treball que se'ls ha ofert.

Vistes les persones usuàries de l'Espai Jove de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro es proposa la contractació del Sr. Sergi Taberner Salgas.

Atès que el Sr. Taberner ha acceptat la proposta de contractació proposada.

D'acord amb l'article 15.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la contractació de personal laboral temporal mitjançant un contracte per circumstàncies de la producció per atendre situacions ocasionals.

D'acord amb l'article 34 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la jornada de treball.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR imprescindible i essencial la contractació d'un peó de la brigada per atendre l'increment de tasques de jardineria.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

SEGON.- APROVAR la contractació temporal mitjançant un contracte per circumstàncies de la producció a favor del Sr. Sergi Taberner amb una jornada de 35 hores setmanals en còmput anual, amb la categoria professional de peó de la brigada municipal, del 13 de juny al 8 de setembre de 2022, amb les retribucions corresponents.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i comunicar-ho a Serveis Econòmics.

4.10.-Comunicació de la Sra. Tatiana Lapiedra Martínez de renúncia al nomenament temporal (D113.1 –2022/0002)

La Junta de Govern Local resta assabentada de la petició presentada per la Sra. Tatiana Lapiedra Martínez en data 26 de maig de 2022 i número de registre d'entrada 3957, en què comunica que renuncia al nomenament temporal com a auxiliar de turisme que té subscrit amb l'Ajuntament de Santa Cristina i que el dia 9 de juny serà el seu últim dia de treball.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1.- Informe social número 2022/1303. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2021-18)

Vist l'informe social núm. 2022/1303, presentat per la treballadora, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 500 euros a una família, per pagar una part de lloguer i altres despeses bàsiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR una despesa de 500 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents al pagament d'una part de lloguer i altres despeses bàsiques.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.2.- Àrea de Joventut

5.2.1.- Assabament de la Memòria del Pla d'Actuació Anual de l'àrea de Joventut 2021.- (E112.1 2017-0018)

Vista la Memòria del Pla d'Actuació Anual de l'àrea de Joventut 2021, autoritzada per la regidora de l'àrea i signada pel tècnic de Joventut el dimarts 24 de maig de 2022, i que es presenta juntament amb l'informe 2022/1218 emès pel tècnic en aquesta mateixa data.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

PRIMER.- Donar-se per assabentats de la Memòria del Pla d'Actuació Anual de l'àrea de Joventut 2021.

SEGON.- Notificar i traslladar telemàticament una còpia de la Memòria a cadascun dels membres de l'equip de govern i de l'oposició.

TERCER.- Traslladar una còpia del certificat d'assabament de comunicació a l'àrea de Joventut.

5.3.- Escola Bressol

5.3.1.- Aprovació de l'endarreriment de la data d'inici del curs 2022-23 a l'Escola Bressol Municipal.- (P109.1 5/2022)

Atès que el Departament d'Educació ha avançat la data d'inici de curs 22/23 pel dia 5 de setembre

Atès que l'Ajuntament no té l'obligació d'iniciar el servei d'escola bressol el dia 5 de setembre.

Atès que el personal educador necessita 7-8 dies lectius per preparar el nou curs, i fer el manteniment i arranjaments necessaris.

Atès que s'ha de canviar el terra de 2 estances.

Atès que s'ha de fer la primera fase de reparació de la coberta.

Vist l'informe favorable núm. 1324/2022 emès per la directora de l'escola Bressol municipal Guirigall

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el dia 15 de setembre del 2022 com a data d'inici del proper curs 22/23.

SEGON - TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea d'Ensenyament i a la direcció de l'escola Bressol Municipal.

6.- Resolucions de la Policia Local

ALTRES ASSUMPTES POLICIA LOCAL

1.- Autoritzacions de guals permanents

Havent vist les sol·licituds de guals permanents i els informes favorables que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir les esmentades autoritzacions i aprovar les següents liquidacions de la Taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, als titulars que a continuació es relacionen:

Titular: J.B.D

RE núm.: 2315/2022 de 29/03/2022

Núm. expedient: H139.1 1/2022

Tipus i ml: 4 m. lineals al garatge particular

Ubicació: Carrer Doctor Casals nº 43



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 226 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

Títular: M.P.R-O

RE núm.: 8359/2021 de 03/11/2021

Núm. expedient: H139.1 11/2021

Tipus i ml: 4 m. lineals al garatge particular

Ubicació: Avinguda Sant Miquel d'Aro núm. 57, de la Urbanització Sant Miquel d'Aro

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 227 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.”

Títular: JM.C.C

RE núm.: 2185/2021 de 21/06/2021 i 3918/2022 de 25/05/2022

Núm. expedient: H139.1 12/2021

Tipus i ml: 8 m. lineals al garatge particular

Ubicació: parcel·la 504 de la Urbanització Rosamar

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 228 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles

2.- Desestimació de contra gual permanent

Vist la sol·licitud de llicència de contra gual permanent del Sr. M.A.A, amb registre d'entrada 2527/2022 de data 06/04/2022.

Vist l'informe policial 1307/2022 emès pel Cap de la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, desfavorable a l'atorgament de la llicència de contra gual sol·licitada al Carrer Palmeres nº 175, de la Urbanització Les Teules, per entendre's que es excessiva, al tenir la possibilitat d'entrar i sortir al garatge sense necessitat de fer-ne privació d'ús de l'espai públic a altres usuaris de la via, en un carrer, poblat, en el que la pressió sobre els espais d'estacionament és significativa.

Per unanimitat dels presents, acorda:

PRIMER.- DESESTIMAR la llicència de contra gual sol·licitada pel Sr. M.A.A, d'acord amb l'informe desfavorable emès per la Policia Local.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

7.- Resolucions d'Obres i Urbanisme



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe que ha emès l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors, i així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

Titular: J.P.M

RE núm.: 7693 de 2021

Núm. expedient: H126-2 1/2021

Tipus d'obra: Reparació del voladís de la coberta

Ubicació: Parcel·la 41 del polígon 6 de rústica al Barri Bell-lloc

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Les condicions específiques i generals de l'autorització del servei de la Xarxa Viària de la Diputació de Girona, les quals s'hauran de traslladar a l'interessat. En particular el replanteig de les obres i la bastida amb els vigilants del servei de Xarxa viària de la Diputació abans del seu inici.

Observacions

- Les actuacions sol·licitades donen compliment a l'ordre d'execució incoat (H132.1 2021-028), pel que en un termini mínim de un (1) mes des de l'atorgament de la llicència caldrà inspeccionar la correcta execució de les obres de reparació sol·licitades, en quin cas procedirà tancar l'expedient corresponent si s'han restituit les condicions de seguretat denunciades tot respectant els objectes de protecció del bé afectat.
- D'acord els articles 21 i 22 de les normes del catàleg de patrimoni (2008) les obres destinades a la reparació, conservació i millora dels edificis integrats en el Catàleg podran estar exemptes de les taxes que per aquest concepte estableixen les ordenances fiscals. Així mateix, l'Ajuntament podrà donar una subvenció sobre l'impost que es liquidi amb motiu de la reparació o manteniment d'edificis o elements catalogats a través de l'ordenança corresponent.

Titular: EUC Vall Repòs

RE núm.: 3777 de 2022

Núm. expedient: H126-1 152/2022

Tipus d'obra: Reparar asfalt de diferents carrers.

Ubicació: Urb. Vall Repòs

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir del article 18, referent a la reposició dels paviments a les zones rodades.
- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

Titular: Telefónica de España SAU

RE núm.: 9813 de 2021

Núm. expedient: H126-1 282/2021

Tipus d'obra: Substituir marc i tapa d'una arqueta malmesa.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

Ubicació: C/ dels Joncs, 27 – Urb. Mas Trempat, 120

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

Títular: Nedgia Catalunya SA

RE núm.: 3934 de 2022

Núm. expedient: H126-1 158/2022

Tipus d'obra: Cates per purgar xarxa de gas

Ubicació: C/ Església i altres al sector Pedró

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició del paviment de la zona rodada on es realitzarà amb asfalt en calent i la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.
- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

ACTIVITATS CLASSIFICADES

Havent vist les comunicacions que a continuació es relacionen i l'informe favorable emès per part de l'enginyer municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents es dona per assabentada de la següent activitat i conforme a l'autoliquidació corresponent:

Títular: C.F.C

Tipus d'activitat: Despatx d'activitats professionals. Oficina de serveis immobiliaris i assegurances

RE.: 3418 de 2022

Núm. expedient: J102.26 2022-1

Classificació: Declaració d'innòcua

Ubicació: C/ Joan Miró, 16 (baixos) amb ref. cadastral: 0092301EG0209S0004TA

Informe de l'enginyer municipal: Favorable

Condicions particulars:

Superfície útil: 45,00 m².

Horari: No s'indica en la documentació aportada. Aquest haurà de complir amb les ordenances de referència.

Aforament màxim: 4 persones

Nivell d'emissió sonor intern: No s'indica en la documentació aportada. Aquest haurà de complir amb les ordenances de referència.

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2022/41

1.- Vista la sol·licitud presentada per Promotora i Constructora CRJ-3 SL, per a la modificació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar en testera situat al carrer Lluís Companys número 33 del sector Teulera, corresponent a l'expedient H125.1 3/2021 aprovat per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 13 d'abril de 2021.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

“1. Antecedents

- En data 12 de gener de 2021 es va sol·licitar llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar en testera (H125.1 2021-003), la qual es va aprovar per acord de la JGL en data 13/04/2021.

2. Documentació aportada

- En data 17 de maig de 2022 es presenta modificació del projecte d'un habitatge unifamiliar, redactat pel mateix tècnic i signat en data 17/05/2022, que proposa transformar el voladís previst en la façana posterior per un balcó, així com engrandir com a balconeres les dues finestres que hi donen.

3. Resum de la proposta

El projecte inicial aprovat proposa la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de planta baixa i pis que desenvolupa un programa de quatre dormitoris, tres banys, cuina-menjador-sala i altres dependències auxiliars i de distribució que inclouen un garatge tancat en planta baixa. L'edificació es cobreix amb una coberta plana invertida i una part com a terrassa practicable situada a nivell de la planta pis.

Es detallen a continuació les superfícies corresponents:

Superfície útil habitatge	23,30 m ²	
Sup. construïda PBaixa	98,40 m ²	(inclou garatge de 21,80 m ²)
Sup. construïda PPis	81,81 m ²	
Sup. balcones	8,61 m ²	(balcons 9,91 m ² + 7,30 m ² comptats al 50%)
Superfície construïda total	188,82 m ²	
Superfície ocupada total	115,61 m ²	

En la documentació presentada es proposa la modificació del voladís inicialment previst en la façana posterior a nivell del forjat del sostre de la planta baixa, per transformar-lo en un balcó. Alhora, les dues finestres dels dormitoris s'engrandeixen per permetre la sortida.

Es constata que l'element constructiu en les dimensions que es proposen (7,30 x 1,00 m) ja estava previst en el projecte inicialment aprovat en forma de voladís, pel que la modificació únicament comporta la col·locació de paviment i d'una barana, i l'engrandiment de les finestres en balconera, però no l'increment de superfície edificada.

Segons la documentació aportada, la modificació es valora en 1.080 € d'increment respecte el cost del projecte inicialment aprovat.

4. Informe de valoració

Es comprova que la modificació proposada no afecta el compliment al decret d'habitabilitat aplicable (D.141/2012), i que s'ajusta als paràmetres urbanístics establerts per l'article 155bis de la normativa del POUM 2008.

Es poden executar els canvis assenyalats sense necessitat d'obtenció prèvia de llicència, atès que les modificacions no comporten una modificació substancial del projecte autoritzat d'acord amb els articles 33.2 i 35 del D.64/2014, ni és exigible la llicència per aplicació de la LOE.

Mitjançant la sol·licitud presentada es formalitza la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 187bis del TRLUC i l'article 76 del D.64/2014.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/41

5. **Conclusions**

De la comparança de la proposta presentada amb la normativa que li és d'aplicació se'n dedueix la seva conformitat, pel que s'emet INFORME FAVORABLE per donar per efectuada la comunicació prèvia a l'execució de les obres descrites en la documentació presentada.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar en testera situat al carrer Lluís Companys número 33 del sector Teulera.

Segon.- Incorporar aquesta modificació a l'expedient originari núm. H125.1 3/2021.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:41 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.