



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 24 DE MAIG DE 2022

NÚM.: 19/2022
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 24/05/2022
HORA: 08:00

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sr. Jaume Quintana i Leria
Sra. Imma Martí i Fontané

Absències Sra. Sílvia Fonoll i Ribas

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor David Segarra Mediavilla i de les senyores Agustina Gorina i Faz i Sra. Anna Buxó Calzada, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit hores del matí del vint-i-quatre de maig de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia disset de maig de dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

2. Serveis Econòmics

2.1.- Relació de factures.

Vistes les relacions de factures presentades per la intervenció corresponents a contractes menors, contractes de serveis, contractes de subministraments i contractes privats.

Vistos els informes d'intervenció respectius número 1248/2022 amb observacions, 1249/2022, 1250/2022 i 1251/2022.

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal corresponents a contractes menors, (relació núm. 2022/15, import 8.931,35€), contractes majors de subministraments, (relació núm. 2022/16, import 1.545,33€), contractes majors de serveis, (relació núm. 2022/17, import 7.332,60€) i contractes privats, (relació núm. 2022/18, import 1.974,33€), relacions que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part.

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MENORS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 24/05/2022

Núm.
2022/15

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/970	SRCL CONSEMUR, S.L.	Recollida Residus Químics Deixalleria (Aguilles i punxants) any 2021	20,10	76	16220	22799
F/2022/997	BON PREU, SAU	Berenar Conte teatralitzat gent gran	99,82	83	23110	22609
F/2022/998	BON PREU, SAU	Compra material servei d'aliments	40,31	84	23100	22699
F/2022/999	BRONEVETZKY JUVAN, VLADISLAV	Actuació a l'auditori Espai Ridaura el 30 d'abril a les 19,00 ""Cabaret Songs""	1.452,00	27	33210	22609
F/2022/1004	DEKRA INDUSTRIAL SAU	Certificació tècnica inicial firaires Carnaval	242,00	63	33800	22609
F/2022/1005	FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA	Quota d'associat any 2022	897,18	14	92000	46600
F/2022/1009	COMPANYIA HOMENOTS, SLU	Hora del conte. Divendres 6 de maig al pati de la biblioteca	181,50	27	33210	22609
F/2022/1010	ACQUAJET SEMAE, SLU	Compra d'aigua per a les dependències municipals	743,62	15	92000	22690
F/2022/1011	REGISTRO MERCANTIL CENTRAL CB	Aranzels de consultes d'informació mercantil	3,99	23	93200	22690



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2022/40			
F/2022/1012	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Minuta honoraris anotació preventiva d'embarg (reg.20220006622)	14,52	23	93200	22690
F/2022/1013	BAYES GIL, DAVID	Contractació per la planificació i servei de guiatge de les rutes de senderisme 2022	145,20	52	43200	22699
F/2022/1015	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotació d'embargament, expedient G167.1-166/2021	109,06	23	93200	22690
F/2022/1016	MUÑOZ GARCIA, FALVIO	Minuta honoraris anotació preventiva d'embarg (reg.20210008974)	14,52	23	93200	22690
F/2022/1017	MUÑOZ GARCIA, FALVIO	Minuta honoraris anotació preventiva d'embarg (reg.20210008239)	32,68	23	93200	22690
F/2022/1018	SIERRA PATZIG, LAURA	Classes d'activitats físiques dirigides: hipopressius	762,30	62	34100	22609
F/2022/1019	SIERRA PATZIG, LAURA	Classes d'activitats físiques dirigides: shambada	968,00	62	34100	22609
F/2022/1021	AYALA GARCIA, MARIA	Publicitat de les campanyes de l'Ajuntament a la radio	214,17	22	49100	22799
F/2022/1022	ESTANYS BLAUS, SL	Renovació llicència software còpies de seguretat	268,90	25	92020	22706
F/2022/1023	FITOR FORESTAL SL	50 estaques amb punta tract. cl4 tornejada diàmetre 10cm per reposició de tanca Suro de la Creu	429,97	17	17100	61901
F/2022/1024	MORATO MORENO, JOSE	Edició del vídeo de presentació del pressupost participatiu 2022	356,95	37	92400	22690
F/2022/1027	BENET NOGUERA SL	Servei de grua per retirar sac big bag de runa	486,42	62	34200	21200
F/2022/1028	NOUSO BOTIFESTA SC I	Sonorització + màquina bombolles Festa Diversitat Familiar	453,75	83	23110	22609
F/2022/1029	FERRER TURRO, NURIA	Neteja d'estovalles blaves protocol	45,00	15	92000	22199
F/2022/1030	FUNERARIA JUANALS SA	Ram de flors Juan Gómez Hidalgo	63,00	12	91200	22601
F/2022/1031	BON PREU, SAU	Compra de fruita per als dies 11 i 12 de maig - Rodajoc	8,69	63	33800	22609
F/2022/1032	BON PREU, SAU	25 Barres d'espiga i 25 Barres baguets per al Rodajoc de la Vall d'Aro	33,50	34	32300	22699
F/2022/1033	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotació i prorroga d'embargament, expedient G167.1-35/2011	167,23	23	93200	22690
F/2022/1034	BON PREU, SAU	Berenar festa diversitat familiar	138,77	83	23110	22609
F/2022/1035	BON PREU, SAU	2 Pacs de 6 ampolles d'aigües bon preu	3,48	26	33400	22609
F/2022/1036	SAR GIRONA SA	Material de reparació per instal·lacions de reg	534,72	18	15310	22199
TOTAL			8.931,35			



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2022/40

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SUBMINISTRAMENT QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 24/05/2022

Núm.
2022/16

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1006	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 28/02/2022 al 31/03/2022	795,26	77	16500	22100
F/2022/1007	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/03/2022 al 30/04/2022	750,07	77	16500	22100
		TOTAL	1.545,33			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES MAJORS DE SERVEIS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 24/05/2022

Núm.
2022/17

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1039	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Neteja, manteniment i conservació d'espais i zones verdes del mes d'abril	7.332,60	21	17100	21000
		TOTAL	7.332,60			

AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

RELACIÓ DE FACTURES DE CONTRACTES PRIVATS QUE PRESENTA LA INTERVENCIÓ PER APROVACIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 24/05/2022

Núm.
2022/18

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2022/1014	DERIVATS CONSTRUCCIÓ OLIVERAS, SL	Lloguer d'una nau industrial del mes de juny	1.974,33	21	15310	20200
		TOTAL	1.974,33			



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/40

2.2. Assumpes de Serveis Econòmics

S'acorda d'aprovar una liquidació, d'import total 810,28 €, corresponent a la Taxa d'escombraries, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de liquidacions, d'import total 13.124,42 €, corresponent a l'Impost de l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar el pagament de les quantitats que a continuació es relacionen a les EUC que també s'indiquen, corresponents a les quotes cobrades mitjançant el procediment de Recaptació executiva -exceptuant les partides de costes i recàrrec- durant el primer trimestre de 2022, és a saber:

EUC Vall Repòs	418,07 €
EUC Sant Miquel d'Aro	1.468,87 €
EUC Bell-lloc II	86,95 €
EUC Golf Costa Brava	1.835,01 €
EUC Rosamar	2.485,79 €
EUC Les Teules	4.759,43 €

S'incorpora a la sessió la Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

En relació a l'escrit formulat en l'expedient G162.1-170/2022, registre d'entrada 3451/2022, on justifica la baixa del vehicle 40**-**G, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 48,03 €, corresponents al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920481239 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

En relació a l'escrit formulat en l'expedient G162.1-171/2022, registre d'entrada 3508/2022, on justifica la baixa del vehicle 84**-**S, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

PRIMER.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 101,43 €, corresponents al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920480522 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

En relació a l'escrit formulat en l'expedient G162.1-176/2022, registre d'entrada 3728/2022, on justifica la baixa del vehicle 73**-**X, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 101,43 €, corresponents al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920481887 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

En relació a l'escrit formulat en l'expedient G162.1-62/2018, registre d'entrada 3479/2022, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula 47**-**G i addueix una discapacitat del 39%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2022, al vehicle 47**-**G.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació a la sol·licitud de l'expedient G162.1-173/2022, registre d'entrada 3518/2022, en què demana la devolució de l'ingrés de 5.000 €, realitzat erròniament el dia 11/04/2022 al compte de l'entitat Caixabank, a nom de l'Ajuntament.

Atès que s'ha comprovat que són certes les manifestacions del sol·licitant.

Atès que la persona sol·licitant és a la vegada deutora a aquest Ajuntament d'una part de l'Impost sobre béns immobles urbana any 2021, per un import total de 493,71 €, recàrrec de constrenyiment i interessos de demora inclosos.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 73.1 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació d'ofici de crèdits i deutes.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

PRIMER.- Compensar el dret de cobrament de 5.000 €, en concepte de devolució d'ingressos indeguts, amb el rebut núm. 1920461323 d'Impost sobre béns immobles urbana any 2021, per un import total de 493,71 €, pendent de pagament en la recaptació executiva.

SEGON.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 4.506,29 €, corresponent al sobrant de la compensació realitzada.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

En relació a la sol·licitud de l'expedient G162.1-175/2022, en què demana que se li prorrogui per sis mesos el termini per declarar l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per herència, com a conseqüència d'una defunció en data 20 de gener de 2022.

Atès el que disposa l'art. 110.2 b) del RD legislatiu 2/2004.

Atès el que disposa l'art. 17.2 de l'Ordenança núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la pròrroga de sis mesos sol·licitada per la persona interessada, que finalitza el dia 20 de gener de 2023.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G161.2-2/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 9181903DG9298S0009YG, segons escriptura de compravenda de la notaria de *** amb número protocol 2256 del 10 de desembre de 2021.

Atès que com han reiterat els nostres jutjats (entre d'altres sentència 21/2014 del JCA1 de Girona, o la més recent 232/14, de 7 de novembre del JCA1), l'increment del valor s'ha de predicar també del valor objectiu de la finca, no només del valor que les parts hagin donat en escriptura a la finca, afirmant que *“la recurrente parte del valor escriturado y dado que se trata de declaraciones unilaterales, es preciso acreditar que tal valor escriturado se corresponde con el real, lo que en modo alguno ha acontecido”, “debe tenerse en cuenta que lo que se somete a estudio es la determinación de si un inmueble concreto ha sufrido o no una disminución de valor desde el momento de su adquisición al de su transmisión, lo que exige realizar una comparación entre el valor real de mercado en el momento de la adquisición (que no tiene porqué coincidir con el valor declarado) y el valor real en el momento de la transmisión (que tampoco tiene porqué coincidir con el declarado), per tant la manca d'increment del valor s'ha de derivar no només dels valors donats en escriptura pública, sinó que també de les corresponents taxacions pericials.*

La càrrega de la prova d'acreditar la manca d'increment és del contribuent (art 105 LGT). La majoria de les sentències de les sentències sobre aquest assumpte, com les dels JCA de Girona, deixen clar que és el contribuent qui ha de provar la manca d'increment, l'Ajuntament no ha de provar l'increment, aquest es presumeix (TSJ Andalusia 15-10-2015, TSJ Madrid 14 i 24-4-2015), tal i com afirma el mateix Tribunal Constitucional en sentència de 11-5-2017 en afirmar que *“debe declararse inconstitucional y nulo el art. 110.4 LHL al impedir a los sujetos pasivos que puedan acreditar la existencia de una situación inexpressiva de capacidad económica”.*

En el mateix sentit la recent sentència 92/2017 de 18 de maig del JCA1 de Girona estableix que *“para el éxito de la pretensión actora resulta necesario que se acredite que no ha existido, en*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

términos económicos, incremento del valor real del inmueble, lo que exige realizar una comparación entre el valor real de mercado en el momento de la adquisición, y el valor real de mercado en el momento de la transmisión, valores que no tienen por qué coincidir con los declarados o escriturados. Las reglas de la experiencia enseñan que el hecho de que exista una disminución generalizada de los precios de los inmuebles no conlleva necesariamente que no pueda producirse incremento de valor patrimonial en alguna concreta transmisión...en el presente caso la actora no ha aportado prueba pericial por lo que, sin necesidad de más consideraciones, no puede tenerse por acreditada la inexistencia de incremento patrimonial”, tal i com ja es deia en la sentència 232/14, de 7 de novembre del JCA1, afirmant que “*el hecho de que exista una disminución generalizada de los precios de los inmuebles no conlleva necesariamente que, a partir de un determinado momento, en ninguna operación de transmisión de tal tipo de bienes pueda producirse un real incremento patrimonial...*”; i en el mateix sentit es pronuncia el JCA2 de Girona en la sentència de 11 de desembre de 2017 (219/17), i el JCA 3 de Girona en la sentència de 22 de novembre de 2017 (167/17).

Atès que el TS ha dictat la sentència 1163/2018 de data 9 de juliol de 2018, en el recurs de cassació 6226/2017, fixant els criteris de com cal interpretar la sentència del Tribunal Constitucional 59/2017 sobre la inconstitucionalitat de certs preceptes reguladors de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), en sentit contrari amb els pronunciaments de certs TSJ, com el del TSJ de Catalunya, entre d'altres en la seva sentència de 30-10-2017, en la que s'anul·la una liquidació en concepte d'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, sense entrar a valorar l'existència o no en cada cas d'una situació inexpressiva de capacitat econòmica, considerant que la normativa reguladora de l'IIVTNU havia estat expulsada de l'ordenament jurídic.

Atès que, resumidament, la sentència del TS 1163/2018 de data 9 de juliol de 2018 estableix que, d'acord amb la sentència del TC 59/2017, la nul·litat dels preceptes reguladors de l'IIVTNU només és parcial, només quan no hi ha increment de valor, que la càrrega de la prova de la manca indiciàriament comparant títol d'adquisició transmissió (sense perjudici de comprovació municipal), que no aplicar el tributs en casos d'increment de valor atempta contra el principi de capacitat econòmica, que justament és un dels fonaments de la sentència del TC, i que la valoració de la prova i la determinació de la existència d'increment de valor sí corresponen a l'aplicador del dret.

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 31 d'agost de 2018 de 213.488,10 €, i de transmissió el 10 de desembre de 2021 de 186.000 €.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/40

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

La Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Anul·lar la liquidació núm. 1920517890 d'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana, per un import de 2.066,14 €, per manca d'increment de valor.

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G161.2-91/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 8419909DG9381N0001JL, segons escriptura de compravenda de la notaria de *** amb número protocol 312 del 8 de març de 2022.

Atès que com han reiterat els nostres jutjats (entre d'altres sentència 21/2014 del JCA1 de Girona, o la més recent 232/14, de 7 de novembre del JCA1), l'increment del valor s'ha de predicar també del valor objectiu de la finca, no només del valor que les parts hagin donat en escriptura a la finca, afirmant que *“la recurrente parte del valor escriturado y dado que se trata de declaraciones unilaterales, es preciso acreditar que tal valor escriturado se corresponde con el real, lo que en modo alguno ha acontecido”*, *“debe tenerse en cuenta que lo que se somete a estudio es la determinación de si un inmueble concreto ha sufrido o no una disminución de valor desde el momento de su adquisición al de su transmisión, lo que exige realizar una comparación entre el valor real de mercado en el momento de la adquisición (que no tiene porqué coincidir con el valor declarado) y el valor real en el momento de la transmisión (que tampoco tiene porqué coincidir con el declarado), per tant la manca d'increment del valor s'ha de derivar no només dels valors donats en escriptura pública, sinó que també de les corresponents taxacions pericials.*

La càrrega de la prova d'acreditar la manca d'increment és del contribuent (art 105 LGT). La majoria de les sentències de les sentències sobre aquest assumpte, com les dels JCA de Girona, deixen clar que és el contribuent qui ha de provar la manca d'increment, l'Ajuntament no ha de provar l'increment, aquest es presumeix (TSJ Andalusia 15-10-2015, TSJ Madrid 14 i 24-4-2015), tal i com afirma el mateix Tribunal Constitucional en sentència de 11-5-2017 en afirmar



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

que “debe declararse inconstitucional y nulo el art. 110.4 LHL al impedir a los sujetos pasivos que puedan acreditar la existencia de una situación inexpressiva de capacidad económica”.

En el mateix sentit la recent sentència 92/2017 de 18 de maig del JCA1 de Girona estableix que “para el éxito de la pretensión actora resulta necesario que se acredite que no ha existido, en términos económicos, incremento del valor real del inmueble, lo que exige realizar una comparación entre el valor real de mercado en el momento de la adquisición, y el valor real de mercado en el momento de la transmisión, valores que no tienen por qué coincidir con los declarados o escriturados. Las reglas de la experiencia enseñan que el hecho de que exista una disminución generalizada de los precios de los inmuebles no conlleva necesariamente que no pueda producirse incremento de valor patrimonial en alguna concreta transmisión...en el presente caso la actora no ha aportado prueba pericial por lo que, sin necesidad de más consideraciones, no puede tenerse por acreditada la inexistencia de incremento patrimonial”, tal i com ja es deia en la sentència 232/14, de 7 de novembre del JCA1, afirmant que “*el hecho de que exista una disminución generalizada de los precios de los inmuebles no conlleva necesariamente que, a partir de un determinado momento, en ninguna operación de transmisión de tal tipo de bienes pueda producirse un real incremento patrimonial...*”; i en el mateix sentit es pronuncia el JCA2 de Girona en la sentència de 11 de desembre de 2017 (219/17), i el JCA 3 de Girona en la sentència de 22 de novembre de 2017 (167/17).

Atès que el TS ha dictat la sentència 1163/2018 de data 9 de juliol de 2018, en el recurs de cassació 6226/2017, fixant els criteris de com cal interpretar la sentència del Tribunal Constitucional 59/2017 sobre la inconstitucionalitat de certs preceptes reguladors de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), en sentit contrari amb els pronunciaments de certs TSJ, com el del TSJ de Catalunya, entre d'altres en la seva sentència de 30-10-2017, en la que s'anul·la una liquidació en concepte d'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, sense entrar a valorar l'existència o no en cada cas d'una situació inexpressiva de capacitat econòmica, considerant que la normativa reguladora de l'IIVTNU havia estat expulsada de l'ordenament jurídic.

Atès que, resumidament, la sentència del TS 1163/2018 de data 9 de juliol de 2018 estableix que, d'acord amb la sentència del TC 59/2017, la nul·litat dels preceptes reguladors de l'IIVTNU només és parcial, només quan no hi ha increment de valor, que la càrrega de la prova de la manca indiciàriament comparant títol d'adquisició transmissió (sense perjudici de comprovació municipal), que no aplicar el tributs en casos d'increment de valor atempta contra el principi de capacitat econòmica, que justament és un dels fonaments de la sentència del TC, i que la valoració de la prova i la determinació de la existència d'increment de valor sí corresponen a l'aplicador del dret.

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició l'11 de juny de 2012 de 120.000 €, i de transmissió el 8 de març de 2022 de 50.000 €.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

La Junta de Govern Local acorda:

Estimar la sol·licitud presentada pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'Impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Resolucions Secretaria

3.1.1.- Sol·licitud de modificació de l'autorització d'ocupació dels serveis de temporada i renúncia de l'abalisament platges de Vallpresona i Concagats.

Vist que en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 30 de novembre de 2021 es va acordar sol·licitar a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, l'aprovació del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges al terme municipal de Santa Cristina d'Aro pels anys 2022-2026, juntament amb l'autorització de l'ocupació per a la temporada 2022 de la zona de domini públic marítim terrestre i, en el seu cas, de la zona de servitud de protecció.

Vista la resolució d'aprovació de la distribució i d'autorització de l'ocupació anual dels serveis de temporada en domini públic marítim-terrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció pel període 2022-2026 i l'ocupació per a l'any 2022 al terme municipal de Santa Cristina d'Aro dictada en data 10 de maig de 2022 per la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

Vist que l'informe ambiental integral del vector Medi Natural emès per la Secció de Biodiversitat i Medi Natural dels serveis territorials a Girona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya que determina que l'abalissament de les platges de Vallpresona i Concagats s'hauria d'optar per la instal·lació de fondejos de baix impacte ja que s'hi ha detectat una praderia de posidònia afectada de manera directa.

Vist l'informe núm. 1194 de data 17 de maig de 2022 emès pel tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en el que conclou que la col·locació d'ancoratges de baix impacte a les Platges de Vallpresona i Concagats per no afectar les praderies de posidònia existents suposaria un increment considerable del pressupost previst, pel que proposa renunciar a l'abalissament

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.-SOL·LICITAR a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya la modificació de l'autorització d'ocupació dels serveis de temporada 2022 per la renúncia a realitzar l'abalissament de les platges de Vallpresona i Concagats per la temporada 2022.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya i al tècnic municipal de Medi Ambient.

3.1.2.- Comunicació de les tarifes que regeixen els serveis d'auto-taxi per a l'any 2022.- (H147.1 2022-0001)

Vist que en data 24 de gener de 2022 i amb registre d'entrada 527 el senyor A.M.M, com a titular de la llicència de taxi nº1 a Santa Cristina d'Aro, presenta escrit annexant proposta de tarifes per a l'any 2022.

Vist el conveni de cooperació intermunicipal entre els Ajuntaments de Sant Feliu de Guíxols i Santa Cristina d'Aro per a la prestació conjunta del servei de taxi en l'àmbit territorial d'aquests municipis, en què en el seu punt sisè estableix que els ajuntaments signants es comprometen a aplicar les mateixes tarifes urbanes als trajectes exclusivament urbans de serveis de taxi que tinguin origen i destinació en qualssevol dels dos termes municipals. Pel que fa als recorreguts intermunicipals la tarifa aplicable serà la que determina amb caràcter general el Departament de Territori i Sostenibilitat.

Vist que les tarifes que continuen vigents i regeixen els serveis d'auto-taxi al municipi de Sant Feliu de Guíxols són les aprovades pel Ple municipal de l'Ajuntament d'aquest municipi en la sessió ordinària realitzada el dia 30 de maig de 2019.

Vist que en data 30 de juliol de 2019 el Ple municipal de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro va aprovar les tarifes dels serveis d'auto-taxi per a l'exercici 2019, tarifes que segueixen vigents i coincideixen amb les aprovades per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vist que les tarifes proposades pel senyor A.M.M per a l'any 2022 coincideixen amb les tarifes aprovades l'any 2019 pels dos ajuntaments, encara vigents en ambdós municipis.

Vista l'Ordre VPD/230/2021, de 10 de desembre, per la qual s'estableixen les tarifes aplicables als serveis interurbans de taxi, publicada al DOGC número 8563 de 15 de desembre de 2021 pel Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori. D'acord amb aquest Ordre, s'ha obtingut un increment general del 2,8% per a l'any 2022

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- COMUNICAR al Sr. A.M.M, titular de la llicència de taxi nº1 a Santa Cristina d'Aro, i al Sr. J.S.B, titular de la llicència de taxi nº2 a Santa Cristina d'Aro, que les tarifes que regeixen els serveis d'auto-taxi per a l'any 2022 són les aprovades pel Ple municipal de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en data 30 de juliol de 2019, les quals són les següents:

Tarifa	Km.	Baixada de bandera	Hora d'espera	Percepció mínima
1	1,55€	6,85€	21,20€	6,85€
2	1,40€	6,10€	20,85€	6,10€

Tarifa 1: serveis que es desenvolupen en dissabtes i festius i els dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres laborables en el període comprès entre les 20.00 i les 8.00 hores.

Tarifa 2: serveis que es desenvolupen els dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres laborables en el període comprès entre les 8.00 i les 20.00 hores.

Suplements comuns a les dues tarifes:

Sortida per ràdio taxi:	1,70€
Animals domèstics:	1,00€
Serveis afores al nucli urbà:	3,75€
Més de 4 places:	3,10€
Dies especials (Nadal, Any Nou, Sant Joan, Festes Locals i Revetlles)	3,60€

En virtut del determinat a l'ordenança reguladora del servei municipal de taxi, cal donar el compliment a:

“ Els taxímetres marcaran únicament les tarifes aprovades dels serveis de taxi per a les quals estiguin autoritzades les llicències. Els elements de les tarifes seran la baixa de bandera, la tarifa quilomètrica, la tarifa horària i els suplements autoritzats en els tarifes vigents. Aquests darrers quedaran bloquejats en la quantia màxima admesa en el canvi de tarifes. ”

I a que:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

“Les tarifes aplicables al servei, documents que han d'estar situats en lloc visible de l'interior del vehicle”

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a les persones interessades, juntament amb el certificat de l'acord de Ple municipal celebrat per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en la sessió ordinària celebrada el 30 de juliol de 2019.

3.1.3.- Sol·licitud EUC Bell Lloch II per tal es reclami a Fecsa Endesa els perjudicis econòmics ocasionats pel tall de subministrament elèctric en un sector de la urbanització a conseqüència de la realització d'unes obres.- (E102.1 4/2021)

Vista la sol·licitud presentada per l'EUC Bell Lloch II (RE2021/6251 de 04/08/2021) en la que manifesta que a conseqüència d'unes obres que realitzava la companyia Fecsa Endesa al costat del quadre elèctric que hi ha a l'entrada de la urbanització (sector ermita, carrer Puig), es va provocar un tall del cable de la llum d'alimentació d'un sector de la urbanització, el qual va quedar sense llum, pel que es demana a l'Ajuntament que reclami a la companyia elèctrica una indemnització pels perjudicis econòmics causats a l'entitat, per haver hagut de contractar els serveis per localitzar el cable tallat i reparar-lo.

Vista la documentació adjunta a la sol·licitud, consistent en quatre fotografies dels fets i la còpia de la factura emesa per l'empresa Mirfer pels treballs de localització i reparació del cable tallat a conseqüència de les obres realitzades per Fecsa Endesa, per un import de 484,12 euros.

Vist que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro es fa càrrec d'abonar l'import de les factures de consum de enllumenat públic de la urbanització, igual que amb la resta d'urbanitzacions no recepcionades.

Vist que aquesta aportació s'emmarca amb la col·laboració de l'Ajuntament via conveni signat per a l'aportació del 15% de l'IBI per a la realització d'obres de millora o manteniment.

Atès que l'Ajuntament no ha procedit a la recepció total o parcial de la urbanització.

Vista la Sentència 177/2019 JCA 3 de Girona pel que es desestima la petició de l'EUC Golf Costa Brava de recepció de la urbanització, i la sentència 5162/2020 del TSJ Catalunya de desestimació del recurs d'apel·lació interposat per la mateixa EUC, en el que entre d'altres diu:

Asimismo, niega que haya tenido lugar la recepción tácita de las obras de urbanización por parte del Ayuntamiento demandado, sin perjuicio de las actuaciones municipales de colaboración que pretende servir de “ayuda” a los propietarios con el objeto de que éstos puedan cumplir con sus obligaciones. Indica que la recepción de las obras de urbanización debe necesariamente sujetarse al procedimiento establecido en el art.169.4 del D. 305/2006, por el que se aprueba el reglamento de la Ley de Urbanismo en Cataluña.

Finalmente, considera que la actora no ha quedado exonerada de sus obligaciones por el transcurso del tiempo al ser una E.U.C. provisional, constituida de conformidad con el art. 196



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

del D. 305/06, cuya finalidad no es otra que la de llevar a cabo el desarrollo urbanístico de dicho ámbito, procediendo su disolución una vez cumpla la finalidad para la que se constituyó, lo que aún no ha acontecido.

No resulta controvertido por las partes el que las obras básicas de urbanización del PA.3-Golf Costa Brava no han sido completadas a día de hoy; de ahí los distintos convenios que el Ayuntamiento demandado suscribió con diversas entidades urbanísticas, entre ellas la hoy demandante, y que se acompañan como documento 1 de la contestación a la demanda del Ayuntamiento, cuya razón de ser no fue otra que la de poner solución a tales deficiencias. En este sentido, en el convenio de fecha 24/01/2003 se hace constar de forma expresa que “per tal que l’Ajuntament pugui finalment recepcionar les urbanitzacions i integrar-les en el municipi cal que s’hagin executat totes les obres i serveis” y que “vist l’elevat import que pot suposar aquestes obres, l’Ajuntament va assumir el compromís de fer una aportació econòmica equivalent al 10% dels ingressos per IBI recaptat en les respectives urbanitzacions”. En el Convenio de 08/12/2006 se amplía el porcentaje cedido al 15%

...

El art. 198 del P.O.U.M. de Santa Cristina d’Aro impone precisamente a los propietarios de dicho ámbito la obligación de finalización de tales obras de conformidad con el contenido del art. 42.2 del Texto refundido de la Ley de Urbanismo aprobada por Decreto Legislativo 1/2010, a cuyo tenor “ Los propietarios o propietarias de suelo urbano consolidado tienen que acabar o completar a su cargo la urbanización necesaria para que los terrenos alcancen la condición de solar, bajo el principio del reparto equitativo de las cargas y los beneficios urbanísticos, y tienen que edificar los solares resultantes en los plazos y de acuerdo con las determinaciones que hayan fijado el planeamiento urbanístico o el programa de actuación urbanística municipal”.

Por lo demás la E.U.C. Golf Costa Brava, constituida en el año 1987, es una “ entidad urbanística colaboradora provisional”, de conformidad con la previsión contenida en el art. 196.1 del D. 305/2006, y su finalidad no era y es otra que la de llevar a cabo el desarrollo urbanístico de dicho Polígono de Actuación, procediendo su disolución una vez a completado su finalidad para la que se constituyó; es entonces cuando una vez cumplida su finalidad la entidad puede disolverse y transformarse en una Junta de conservación, de conformidad con el art. 201. Hasta ese momento subsiste la obligación para los propietarios integrantes de la E.U.C. Golf Costa Brava provisional de conformidad con el citado art. 42.2 de la Ley de Urbanismo.

Vist l’informe 2022/1234 emès pel tècnic municipal en data 19 de maig de 2022, en el qual informa del següent:

“Es comprova que el cablejat afectat no forma part de la línia general d’alimentació del subministra, si no que pertany a la instal·lació privada, passat el comptador.

Vist que el cablejat afectat pertany a la instal·lació d’enllumenat públic de la urbanització Bell-lloc II, i que aquesta no està recepcionada per l’ajuntament, queda a càrrec de la EUC totes les reparacions, manteniments i intervencions que s’hagin de fer a la mateixa.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

En aquest cas l'ajuntament únicament paga el consum d'electricitat i és titular del contracte amb l'empresa comercialitzadora.”

Vist que el tècnic municipal en el seu informe de 19 de maig de 2019 conclou que:

*“La E.U.C. pot obrir reclamació de danys i perjudicis a Fecsa Endesa, com a causants del dany en la seva instal·lació.
Pel que s'observa en les fotografies, sembla que aquest cable no es trobava instal·lat a la profunditat que hauria d'estar i la companyia pot mirar de desentendre's del tema.
És responsabilitat del titular de la instal·lació tenir-la dintre de la reglamentació de seguretat.”*

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de l'EUC Bell Lloch II perquè l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro procedeixi a reclamar a la companyia Fecsa Endesa els perjudicis econòmics ocasionats a l'entitat per la localització i reparació del cable tallat com a conseqüència de les obres exposades, pel motiu exposat en el cos d'aquesta resolució, basat en el fet que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro es faci càrrec del pagament del consum de l'enllumenat públic de la urbanització, no pressuposa que se n'hagi de fer càrrec de la seva reparació o manteniment, ni reclamació, cosa que correspon a l'EUC.

SEGON.- Instar a l'EUC Bell Lloch II per tal que reclami directament a la companyia Fecsa Endesa els perjudicis econòmics causats a l'entitat, o bé assumeixi directament el cost dels danys sobre les instal·lacions de la seva propietat o bé es posi en contacte amb la seva asseguradora per si es fa càrrec d'aquesta reparació.

TERCER.- Traslladar aquest acord als interessats.

3.1.4.- Acord de rectificació d'errada material detectada en l'acord de Junta de Govern Local de 10 de maig de 2022, d'autorització al Sr. F.O.C de llicència per modificar la terrassa del Bar Cal Fran.- (H138.2 2020-0008)

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2022 es va autoritzar al senyor F.O.C llicència per a la modificació de la terrassa del bar “Cal Fran” situada al carrer Teulera núm. 148 de Santa Cristina d'Aro, condicionada al compliment de les condicions establertes per l'enginyer municipal en el seu informe 2022/1047 i per les establertes pel Sotsinspector de la policia local en el seu informe 2022/1092, ambdós de 5 de maig de 2022.

Vist que en l'informe 2022/1047 de 05.05.2022 es proposava autoritzar un color de para-sol 6302 (porpra), quan en la instància presentada per l'interessat el color que es sol·licitava per al para-sol era 6305 (color “teula”), similar al de la terrassa actual.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vist l'informe 2022/1240 emès per l'enginyer municipal en data 19 de maig de 2022, que esmena l'informe 2022/1047 de 05.05.2022, i considera convenient rectificar l'autorització del dia 10 de maig de 2022, pel que fa a la segona condició.

Vist que es tracta d'una l'errada material comesa en la condició segona de l'informe 2022/1047 de 5/05/2022, en el sentit que el color especificat és erroni i diferent al sol·licitat pel Sr. *F.O.C.*

Vist el contingut de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, en el sentit que les administracions públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o/a instància del interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes.

Per unanimitat dels present s'acorda:

PRIMER.- RECTIFICAR l'errada material de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 10 de maig de 2022, en el sentit que la condició número 2 establerta per l'enginyer municipal en la llicència autoritzada al senyor *F.O.C.* per a la modificació de la terrassa del bar "Cal Fran" situada al carrer Teulera núm. 148 de Santa Cristina d'Aro, un cop esmenada, queda redactada de la següent manera:

1. La tipologia i color dels para-sols seran els presentats a la sol·licitud (Model Azores de ISO, de 2,5m d'amplada, 2 unitats de 4m i una unitat de 5,5m), **color "teula" (6305, similar a l'actual)** i el sistema de fixació el presentat (S95-A).

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a la persona interessada, a l'enginyer municipal i als Serveis Econòmics de la Corporació.

3.2- Subvencions sol·licitades

3.2.1.- Sol·licitud de subvenció per a fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia i els serveis veterinaris externs en els municipis de menys de 10.000 habitants, per a l'any 2022 (G150.1 0032-2022)

Vista la resolució del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya ACC/140/2021, de 25 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia i els serveis veterinaris externs en els municipis de menys de 10.000 habitants, publicada en el DOGC núm. 8446 de 30 de juny de 2021.

Vista la resolució del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya ACC/1173/2022, de 19 d'abril, de convocatòria de subvencions per a fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia i els serveis veterinaris externs en els municipis de menys de 10.000 habitants, per a l'any 2022, publicada en el DOGC número 8657 de 29 d'abril de 2022.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vist l'informe número 1181 emès per el tècnic municipal de Medi Ambient en data 16 d'octubre de 2022.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació, al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, de la sol·licitud de subvencions per a fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia i els serveis veterinaris externs en els municipis de menys de 10.000 habitants, per a l'any 2022.

SEGON.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, a través de la plataforma EACAT.

3.2.2.- Sol·licitud subvenció del Fons econòmic de caràcter extraordinari, convocatòria 2022, a la Diputació de Girona.- (G150.1 2022-0029)

Vistes les bases reguladores del fons econòmic de caràcter extraordinari per a l'any 2022 publicades en el BOPG núm. 54 de data 18 de març de 2022

Vist que la Diputació de Girona en sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2022 va aprovar la convocatòria de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a ajuntaments i consells comarcals, dins del programa Fons econòmic extraordinari, destinades al finançament de serveis municipals i comarcals, any 2022.

Vist que són subvencionables les despeses que tinguin per objecte la prestació de serveis públics o la promoció d'activitats de competència municipal i que s'apliquin pressupostàriament a Despeses corrents (capítol II) i a Inversions o transferències de capital (capítol VI i VII).

Atès que l'import màxim de subvenció que pot sol·licitar la l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro és de 38.386,76 euros

Vist l'informe núm. 1257/2022 emès per l'enginyer tècnic municipal en data 20 de maig de 2022

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació a la Diputació de Girona de la sol·licitud de subvenció del Fons econòmic de caràcter extraordinari per a l'any 2022.

SEGON.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a la Diputació de Girona, a través de la plataforma Eacat.

3.3.- Convenis



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

3.3.1.- Aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a sufragar les despeses de conservació, manteniment, neteja i vigilància del Centre d'Educació Especial Els Àngels de Palamós.- (E112.1 2021-0027)

Atès que l'escola d'Educació Especial Els Àngels de Palamós és un centre educatiu comarcal del Baix Empordà que acull alumnat de 3 a 21 anys que presenten necessitats educatives especials derivades de discapacitats psíquiques, físiques i/o sensorials, i/o altres trastorns globals del desenvolupament i que acull actualment 4 alumnes empadronats a Santa Cristina d'Aro.

Atès que el passat 5 de juliol de 2021 es va dur a terme una reunió d'alcaldes i alcaldesses en la qual es va informar de la situació de les despeses de manteniment de l'Escola d'Educació Especial Els Àngels de Palamós.

Vist que el cost previst per al curs 2021-22 per a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro és de 5.203,31€, corresponent a la part proporcional dels 4 alumnes escolaritzats al CEE Els Àngels per al curs, d'acord amb el repartiment de despeses a pagar per cada Ajuntament detallat en l'annex presentat pel Consell Comarcal del Baix Empordà en data 2 de desembre de 2021 amb RE9132.

Atès que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro manifesta l'interès i la voluntat de fer-se corresponsable del cost d'aquestes despeses, pel que és necessari instrumentar la cooperació entre les dues administracions mitjançant la formalització d'un conveni de col·laboració.

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i el Consell Comarcal del Baix Empordà per a sufragar les despeses de conservació, manteniment, neteja i vigilància del Centre d'Educació Especial Els Àngels de Palamós, proposta que es va rebre el passat 20 de desembre de 2021 amb registre d'entrada 9533. Posteriorment, per acord de les parts, es modifica la clàusula cinquena i onzena del conveni per a un millor compliment de la normativa reguladora dels convenis de col·laboració interadministratius.

Vist els compromisos del conveni que assumeixen respectivament el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a sufragar les despeses de conservació, manteniment, neteja i vigilància del Centre d'Educació Especial Els Àngels de Palamós.

Vista la Memòria justificativa del conveni, de data 11 de gener de 2022, on s'analitza la seva necessitat i l'oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat, així com la resta de requisits que estableixi la legislació.

Vist l'informe 2022/247 emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i el Consell Comarcal del Baix Empordà per a sufragar les despeses de conservació, manteniment, neteja i vigilància del Centre d'Educació Especial Els Àngels de Palamós.

Vist l'informe d'intervenció 2022/1271 relatiu a l'existència de crèdit per a la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i el Consell Comarcal del



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

Baix Empordà per a sufragar les despeses de conservació, manteniment, neteja i vigilància del Centre d'Educació Especial Els Àngels de Palamós.

Vist que aquest conveni respon al tipus previst en l'article 47.2.a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre del règim jurídic del sector públic "a) Convenis intradministratius signats entre dos o més Administracions Públiques, o be entre dos o més organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents Administracions públiques, ..." i l'art. 48.8 que diu "Els convenis es perfeccionen per la prestació del consentiment de les parts"

Vist el què disposa l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern que regula la publicitat activa dels convenis de col·laboració celebrats per les administracions públiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a sufragar les despeses de conservació, manteniment, neteja i vigilància del Centre d'Educació Especial Els Àngels de Palamós, el qual es transcriu literalment en l'annex adjunt.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import anual de 5.203,31 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 81 23100 48003 del Pressupost General Municipal de 2022 a efectes de sufragar les despeses objecte del conveni.

TERCER.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ i efectuar el pagament de l'import de 5.203,31 euros durant el mes de juny de 2022, d'acord amb la clàusula cinquena del conveni.

QUART.- Tal i com s'estableix en la clàusula onzena del conveni, la vigència d'aquest conveni és des de la data de la seva signatura, i els efectes són des de l'1 de gener de 2022, i tindrà una durada d'un any fins al 31 de desembre de 2022.

CINQUÈ.- Publicar aquest conveni al Portal de Transparència accessible des del web municipal.

SISÈ.- Facultar a l'alcaldeessa per a la signatura del present conveni.

SETÈ.- Traslladar el present acord al Consell Comarcal del Baix Empordà, a l'Àrea d'Ensenyament i als Serveis Econòmics de la Corporació.

3.4.- Contractació

3.4.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses CECAM Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU, Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter SA i FCC Aqualia SA, i



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

informe tècnic de data 27 d'abril de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la realització de l'anàlisi de la potabilitat de l'aigua de les deu fonts naturals del municipi durant tres trimestres del 2022, per donar compliment al Reial Decret 140/2003 de 7 de febrer pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de servei següent, d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 319/2022	Servei	CECAM Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU	Realització de l'anàlisi de la potabilitat de l'aigua de les deu fonts naturals del municipi. Es realitzaran 3 anàlisis durant l'any 2022	2.326,16 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 319/2022	Intervencions i Medi Ambient	75 17000 21000	2.326,16 €

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei des del dia 1 de juny de 2022 i fins al 31 de desembre de 2022.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Absis-Abs Informàtica SLU, i informe tècnic de data 10 de maig de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei de suport i manteniment, nivell estàndard, de l'aplicació SICALWIN per tal de mantenir actualitzat el programa informàtic comptable i pressupostari en quant a millora de funcionament i en quant a adaptació a la legislació vigent i poder rebre suport en casos d'incidències o problemes, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Atès que ABSIS-ABS Informàtica, S.L.U és l'únic proveïdor del servei de manteniment i consulta de dubtes i resolució de problemes del programa SICALWIN, atès que n'és el propietari.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de servei següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 347/2022	servei	Absis-Abs Informàtica SLU	Contractació del servei de suport i manteniment, nivell estàndard, de l'aplicació SICALWIN per tal de mantenir actualitzat el programa informàtic comptable i pressupostari en quant a millora de funcionament i en quant a adaptació a la legislació vigent i poder rebre suport en casos d'incidències o problemes.	4.386,25 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 347/2022	Àrea d'Intervenció	25 93200 22706	4.386,25 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei des del dia 1 de gener de 2022 i fins al 31 de desembre de 2022.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Telefónica de España SAU, i informe tècnic de data 20 de maig de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei de connexió amb fibra òptica i IP estàtica de l'Ajuntament, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Atès que es tracta d'un servei que ja s'està prestant, i que ha estat objecte d'omissió de funció interventora.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de servei següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 696/2021	servei	Telefónica de España SAU	Contractació del servei de connexió amb fibra òptica i IP estàtica de l'Ajuntament.	2.541,29 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 696/2021	Àrea de Serveis Generals i Econòmics	15 92000 22200	2.541,29 €

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei des del dia 1 de gener de 2022 i fins al 31 de desembre de 2022.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

QUART.- Comunicar a l'empresa Telefónica de España SAU, que donat que s'està tramitant la licitació d'aquest servei, l'adjudicació queda condicionada a que en cas que s'adjudiqui el nou contracte abans de finalitzar l'any, es resoldrà aquest contracte sense que el contractista tingui dret a indemnització.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Grues Felip SL, Taller Mecànic J. Puig i Fills SL i Juan Jose Caballero Garcia (Auto d'Aro), i informe tècnic de data 4 d'abril de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei de retirada de vehicles de la via pública, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de servei següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exclòs)
E116.1 240/2022	servei	Juan Jose Caballero Garcia (Auto d'Aro)	Contractació del servei de retirada de vehicles de la via pública.	<i>Preus unitaris:</i> - Retirada VH fins a 3500kg <i>Preu unitari de 50 € + IVA</i> - Retirada VH superiors a 3500kg <i>Preu unitari de 70 € + IVA</i> - Enganxe <i>Preu unitari de 30 € + IVA</i> - Sortida fallida <i>Sense cost</i>

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
--------------	-----------	------------------------	--------



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:			Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de	2022/40
E116.1 240/2022	Polícia Local	13 13300 22799	3.025,00 €	

TERCER.- S'estableix com a data d'inici del servei des del dia 1 d'abril de 2022 i fins al 31 de desembre de 2022.

QUART.- La FACTURACIÓ serà en funció del servei prestat, amb un import màxim previst pel total del servei durant l'any 2022 de 3.025,00 euros, IVA inclòs.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Gap Serveis Turístics, S.L., i informe tècnic de data 13 de maig de 2022, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la realització del curs d'animació socioesportiva de 25 hores sobre dinàmiques de l'animació, normativa general dels esports col·lectius, organització i gestió de campionats esportius i activitats dirigides, formació dirigida a joves a partir de 16 anys, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors". Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de servei següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 354/2022	servei	Gap Serveis Turístics, S.L.	Contractació del servei per a la realització del curs d'animació socioesportiva de 25 hores sobre dinàmiques de l'animació, normativa general dels esports col·lectius, organització i gestió de campionats esportius i activitats dirigides, formació dirigida a joves a partir de 16 anys i que s'impartirà els dies	1.815,00 €



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vist que la competència per autoritzar i disposar despeses, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 359/2022	Serveis	Hidrosfera Sub XXI SL	Servei d'abalisament de les platges per la temporada 2022, consistent en abalisar la part de la platja de canyarets que correspon al municipi de Santa Cristina, la platja de canyet juntament amb el canal d'entrada i sortida d'embarcacions i la cala del senyor Ramon	7.719,80 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 359/2022	Intervencions i Medi Ambient	75 17000 22706	7.719,80 €

QUART.- El pagament es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- Publicar aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2022/40

SETÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

VUITÈ.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.4.3.-Revocació de l'autorització de l'ús del camp de futbol al CLUB ESPORTIU CRISTINENC per una raó d'interès públic (Exp. P119.I-1/2021).

Antecedents

Per Decret de l'Alcaldia 2021/617 es va autoritzar l'ús del camp de futbol al CLUB ESPORTIU CRISTINENC els dies assenyalats i amb les condicions específiques prèvia sol·licitud de l'entitat

NIF: G17981044

RE: 8524/2021

ACTIVITAT: FUTBOL

EQUIPS: Pre-benjamí, benjamí i 1r equip.

DATA: Entre el 15 de setembre de 2021 i el 30 de juny de 2022.

INSTAL·LACIÓ: Camp de futbol

HORARIS: 3era Catalana (Dilluns, dimarts i dijous de 20:30h-22:00h)

Benjamí i pre-benjamí (Dilluns i dimecres de 17:30h-19:00h)

Dissabtes: De 10:00-11:30 i de 16:00 a 18:00

Liquidació de taxes: Exempt d'acord amb el punt 6.1 de l'ordenança fiscal nº15.

A la vegada, en el mateix Decret de l'Alcaldia, es va comunicar als peticionaris que el fet de sol·licitar l'autorització d'ús de les Instal·lacions Esportives comporta l'acceptació de les condicions següents: -Complir escrupolosament el Reglament d'Instal·lacions Esportives Municipals, especialment els articles 11 i 17.

Vist però que en data 2 de juny de 2022 s'inicia l'execució de les obres del "projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal" de Santa Cristina d'Aro, cosa que comportarà una situació incompatible amb la utilització de les instal·lacions del camp de futbol municipal, correspon revocar l'autorització abans de la finalització del període de vigència

Fonaments de dret

La utilització per part del CLUB ESPORTIU CRISTINENC del camp de futbol suposa una utilització de les instal·lacions esportives de titularitat pública municipal subjecte a la normativa reguladora del patrimoni de les administracions públiques, en especial del domini públic local, i de la reguladora dels serveis dels ens locals,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

L'article 54 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL) diu que l'ús dels béns de servei públic es regeix pel que disposen les normes sobre serveis dels ens locals i, supletòriament, per les d'aquest Reglament. L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro disposa d'un Reglament bàsic i d'ús de les instal·lacions esportives municipals (BOP de Girona núm. 207 – 30 d'octubre de 2014)

L'article 17 del Reglament bàsic i d'ús de les instal·lacions esportives municipals (Secció 2a: De les autoritzacions d'ús) estableix que "Les autoritzacions d'ús continuat seran vigents fins al dia 30 de juny de la temporada en curs. Les autoritzacions d'ús de les IEM podran ser anul·lades temporalment o totalment, per decisió unilateral de l'Àrea d'Esports i pels motius següents: 1. Causa d'interès públic."

L'article 56 RPEL estableix que l'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. La llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic.

L'article 60 RPEL estableix que correspon a l'alcalde l'atorgament de les llicències, tanmateix la legislació reguladora del règim local preveu que es pugui delegar en favor de la Junta de Govern Local o el Ple.

L'article 152 RPEL estableix que "L'extinció dels drets constituïts sobre els béns de domini públic i comunals en virtut d'autorització, concessió o qualsevol altre títol i de les situacions possessòries a què han pogut donar lloc és efectuada per via administrativa pels propis ens locals, un cop instruït l'expedient i escoltats els interessats. (...)"

Vist l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. La Junta de Govern Local és competent per aquest acord atesa la competència delegada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels assistents els següents

ACORDS:

PRIMER.- REVOCAR per raons d'interès públic l'autorització d'ús del camp de futbol al CLUB ESPORTIU CRISTINENC els dies assenyalats i amb les condicions específiques mitjançant Decret de l'Alcaldia 2021/617 atès que en data 2 de juny de 2022 s'inicia l'execució de les obres del "projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal" de Santa Cristina d'Aro, cosa que comportarà una situació incompatible amb la utilització de les instal·lacions del camp de futbol municipal

SEGON.- ADVERTIR a l'entitat interessada, CLUB ESPORTIU CRISTINENC que l'endemà de la finalització del termini ha d'haver desallotjat i deixat lliures les instal·lacions que utilitza en virtut de l'autorització que expira i que en cas d'incompliment la Corporació ha de procedir a



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

executar el desnonament per via administrativa pels seus propis mitjans d'acord amb el procediment establert en el Decret 336/1988, de 17 d'octubre

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a CLUB ESPORTIU CRISTINENC per al seu compliment i efectes.

3.4.4.-Constatació de la finalització de la vigència de la llicència d'ús especial amb caràcter temporal del camp de futbol de gespa a la Unió Esportiva Llagostera-Costa Brava, Societat Anònima (Exp. P119.1 0001/2021).

Antecedents

Vist que per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 1 de febrer de 2022, previ informe condicionat del tècnic d'Esports municipal, va acordar atorgar llicència d'ús especial amb caràcter temporal del camp de futbol de gespa a la Unió Esportiva Llagostera-Costa Brava, Societat Anònima Esportiva, la qual ha de finalitzar a l'acabament de la temporada esportiva de futbol 2021-2022, amb els entrenaments i competicions de les categories: 1 equip sènior la catalana, 2 equips juvenils (lliga nacional i preferent), 2 equips cadets (preferent i 1a divisió), 3 equips infantils (preferent, primera i segona divisió), 3 equips alevins (2 a preferent i un a segona divisió), o no més enllà del dia 31 de maig de 2022 i subjecte a diverses condicions.

Vist que la utilització per part de la UE Llagostera del camp de futbol suposa una utilització de les instal·lacions esportives de titularitat pública municipal subjecte a la normativa reguladora del patrimoni de les administracions públiques, en especial del domini públic local, i de la reguladora dels serveis dels ens locals, correspon regularitzar aquesta situació en compliment de l'interès general

Vist que el dia 31 de maig de 2022 finalitza la vigència de l'autorització correspon adoptar l'acord de constatació d'aquesta condició als efectes que la Unió Esportiva Llagostera-Costa Brava, Societat Anònima Esportiva realitzi amb temps suficient el desallotjament dels espais que ocupa a l'empara d'aquesta autorització

Fonaments de dret

L'article 54 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL) diu que l'ús dels béns de servei públic es regeix pel que disposen les normes sobre serveis dels ens locals i, supletòriament, per les d'aquest Reglament. L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro disposa d'un Reglament bàsic i d'ús de les instal·lacions esportives municipals (BOP de Girona núm. 207 – 30 d'octubre de 2014)

L'article 19 del Reglament bàsic i d'ús de les instal·lacions esportives municipals (Secció 2a: De les autoritzacions d'ús) estableix les característiques de les autoritzacions d'ús: "1. Tenen un caràcter provisional, que no pot sobrepassar la temporada esportiva, llevat de convenis específics."



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

L'article 152 RPEL estableix que "L'extinció dels drets constituïts sobre els béns de domini públic i comunals en virtut d'autorització, concessió o qualsevol altre títol i de les situacions possessòries a què han pogut donar lloc és efectuada per via administrativa pels propis ens locals, un cop instruït l'expedient i escoltats els interessats. (...)"

L'article 56 RPEL estableix que l'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. L'article 60 RPEL estableix que correspon a l'alcalde l'atorgament de les llicències, tanmateix la legislació reguladora del règim local preveu que es pugui delegar en favor de la Junta de Govern Local o el Ple

Vist l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. La Junta de Govern Local és competent per aquest acord atesa la competència delegada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels assistents els següents

ACORDS:

PRIMER.- CONSTATAR que el dia 31 de maig de 2022 finalitza de forma improrrogable el termini de vigència al què es subjectava la llicència d'ús especial amb caràcter temporal del camp de futbol de gespa atorgat per acord d'aquesta Junta de Govern Local en sessió de data 1 de febrer de 2022 a la Unió Esportiva Llagostera-Costa Brava, Societat Anònima Esportiva

SEGON.- ADVERTIR a l'entitat interessada, la Unió Esportiva Llagostera-Costa Brava, Societat Anònima Esportiva, que l'endemà de la finalització del termini ha d'haver desallotjat i deixat lliures les instal·lacions que utilitza en virtut de l'autorització que expira i que en cas d'incompliment la Corporació ha de procedir a executar el desnonament per via administrativa pels seus propis mitjans d'acord amb el procediment establert en el Decret 336/1988, de 17 d'octubre

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a la Unió Esportiva Llagostera - Costa Brava, Societat Anònima, per al seu compliment i efectes.

3.4.5.- Esmena a l'assabentament i acceptació de la llista de preus (tarifes) màximes dels serveis que es preveu oferir durant la temporada 2022, establerta per als usuaris del camp de boies i servei de barqueig situat a Cala de Canyet (H160.3 0001/2022)

Vista la instància presentada J.B.L com a representant del Club Nàutic Canyet en data 15 de maig de 2022 i amb núm. de registre d'entrada 3546 en la que comunica que hi ha un error en la transcripció de preus de les tarifes del Club Nàutic en l'assabentament i acceptació de la llista de preus (tarifes) màximes dels serveis que preveu oferir durant la temporada 2022 establerta per als usuaris del camp de boies i servei de barqueig de la Junta de Govern del dia 10 de maig de 2022.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vist l'acord núm. 3.3.2 de la Junta de Govern de 10 de maig de 2022 d'assabentament i acceptació de la llista de preus (tarifes) màximes dels serveis que preveu oferir durant la temporada 2022 establerta per als usuaris del camp de boies i servei de barqueig.

Vist que efectivament hi ha un error de transcripció en la tarifa de socis per a embarcacions semirígides d'entre 8.0 i 10.5 mts, la qual l'import correcte és 1950€.

Vist el contingut de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, en el sentit que les administracions públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o/a instància del interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.-Esmenar el punt primer de l'acord núm. 3.3.2 de la Junta de Govern Local de 10 de maig de 2022 en el sentit que la Junta es dona per assabentada i accepta que la tarifa de socis per a embarcacions semirígides d'entre 8.0 i 10.5 mts és 1950€. La resta de l'acord no pateix cap modificació.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats

3.4.6.- Retorn a l'empresa Impremta Pagès SL l'import de 1.584,92€ en concepte de garantia definitiva "duplicada" (Exp. E116.4 0012/2021).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 8 de març de 2022, va acordar aprovar la classificació de les ofertes presentades, per l'adjudicació del contracte de serveis de "disseny gràfic, maquetació i adaptacions digitals i la seva impressió del material comunicatiu" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. **LOT 2**

Vist que en el mateix acord es requereix a l'empresa, *Impremta Pagès SL*, amb NIF B17207945 que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *deu (10) dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti entre d'altres la garantia definitiva, l'import a ingressar serà de 1.584,92 €. (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, més una *garantia complementària* a l'anterior del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (IVA no inclòs), per haver incorregut en baixa presumptament anormal.

Vist que en data 15 de març de 2022 i amb número de registre d'entrada 1788, l'empresa Impremta Pagès SL, adjunta la documentació que se li requereix i un cop revisada per l'àrea de contractació i pels serveis econòmics, es comprova que ha dipositat mitjançant transferència bancària al compte de l'Ajuntament la quantitat de 3.169,84 €, corresponent al doble de l'import a ingressar en concepte de garantia definitiva.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vist l'escrit presentat per Impremta Pagès SL en data 16 de març de 2022 amb número de registre d'entrada, on sol·licita la devolució d'import 1.584,92€, en concepte de garantia definitiva duplicada.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RETORNAR a l'empresa Impremta Pagès SL la quantitat de 1.584,92€ en concepte de garantia definitiva "duplicada" al número de compte ***.

SEGON.- TRASLLADAR l'acord als interessats i als serveis econòmics municipals.

*3.4.7.- Acord de classificació del contracte de serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.116.4 0003-2022). **LOT 1***

Atès que per decret d'alcaldia número 507, signat electrònicament en data 30 de març de 2022, es va aprovar iniciar la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro.

Atès que aquesta licitació es divideix en Lots.

Atès que dins el termini atorgat per a la presentació d'ofertes, pel que fa al LOT 1, s'han presentat els següents licitadors:

LOT 1:

1. Alameda Torrent SLU, amb NIF B-17652728
2. Gil Forestal SL, amb NIF B-44187078
3. Treballs Forestals Presegue SL; amb NIF B-65543969
4. Fitor Forestal SL, amb NIF B-17543778
5. Jaime Avellí Mató, amb NIF ***0250**
6. Serviforest, amb NIF B17696295
7. Adomgri SLU, amb NIF B-43833284
8. Mohamed El Yahyaoui Mohamed, amb NIF ***9017**
9. Jardineria Monés, SL, amb NIF B63348700
10. Xavier Carreras Closas, amb NIF ***2509**
11. Espais verds del vallés SA, amb NIF A-58597923
12. Hulex Gestión Ambiental SL, amb NIF B67415885
13. Estudios y Contratas Silvícolas SL, amb NIF B42177253

Atès que en data 2 de maig de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió privada, va procedir a l'obertura del sobre A i seguidament en sessió pública va procedir a l'obertura del sobre B.

Atès que els tècnics municipals, realitzen el càlcul per mirar si l'oferta està incursa en *presumpció d'anormalitat*, en relació a la *clàusula 25 del PCAP* i l'*apartat T del Quadre de*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/40

característiques del PCAP i es requereix a “Espais Verds del Vallès SA”, “Treballs Forestals Presegue SL” i “Fitor Forestal SL” (LOT 1), per tal que justifiquin la seva oferta que en principi es considera desproporcionada o anormalment baixa.

Atès que un cop rebuda la documentació dins de termini, revisada i informada pels tècnics municipals, i segons l'informe emès per aquest amb número 1177 i signat electrònicament en data 16 de maig de 2022 i conclou que les ofertes presentades “Espais Verds del Vallès SA”, “Treballs Forestals Presegue SL” i “Fitor Forestal SL” (LOT 1), estan suficientment justificades i per tant poden seguir en la licitació.

Atès que en data 19 de maig de 2022 la Mesa de Contractació, en sessió privada, accepta l'informe tècnic número 1242-2022, emès pel tècnic de medi ambient i en virtut del que estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) va procedir a *avaluar i classificar* per ordre decreixent les proposicions admeses, essent el resultat el següent:

LOT 1

Posició:	Preu (iva inclòs)	Puntuació
1. Espais Verds del Vallès SA	19.511,08€	100
2. Fitor Forestal SL	19.781,32€	98,63
3. Treballs Forestals Presegue SL	20.141,66€	96,87
4. Mohamed El Yahyaoui Mohamed	21.206,28€	92,01
5. Jardineria Monés SL	22.138,74€	88,13
6. Adomgri SLU	22.560,45€	86,48
7. Hulex Gestión Ambiental SL	22.697,79€	85,96
8. Serviforest	22.748,00€	85,77
9. Alameda Torrent SLU	22.766,81€	85,70
10. Xavier Carreras Closas	22.883,02€	85,26
11. Estudios y Contratas Silvícolas SL	24.351,27€	80,12
12. Gil Forestal SL	25.265,50€	77,22
13. Jaime Avellí Mató	27.056,98€	72,11

elevant-la a l'òrgan de contractació als efectes disposats als articles 150 de la LCSP

Atès que la clàusula 28 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regulen aquesta contractació estableix que la Corporació contractant resoldrà sobre la validesa o nul·litat de l'acte licitatori, i declarat vàlid, establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa a què, dins del termini de deu dies (10) hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació senyalada i acreditin els requisits exigits en l'article 150.2 de la LCSP.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR la validesa dels actes licitatoris celebrats per la contractació, mitjançant el procediment obert, per a l'adjudicació del contracte de serveis “d'execució dels



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/40

treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro. **LOT 1**

SEGON.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ, de les ofertes presentades, pel que fa al LOT 1, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 19 de maig de 2022, i pel següent ordre decreixent:

Posició:	Preu (iva inclòs)	Puntuació
1. Espais Verds del Vallés SA	19.511,08€	100
2. Fitor Forestal SL	19.781,32€	98,63
3. Treballs Forestals Presegue SL	20.141,66€	96,87
4. Mohamed El Yahyaoui Mohamed	21.206,28€	92,01
5. Jardineria Monés SL	22.138,74€	88,13
6. Adomgri SLU	22.560,45€	86,48
7. Hulex Gestió Ambiental SL	22.697,79€	85,96
8. Serviforest	22.748,00€	85,77
9. Alameda Torrent SLU	22.766,81€	85,70
10. Xavier Carreras Closas	22.883,02€	85,26
11. Estudios y Contratas Silvícolas SL	24.351,27€	80,12
12. Gil Forestal SL	25.265,50€	77,22
13. Jaime Avellí Mató	27.056,98€	72,11

TERCER.- REQUERIR a l'empresa, "*Espais verds del vallés SA*", amb NIF *A-58597923* que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *deu (10) dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

-Els documents (originals o compulsats) relacionats a la clàusula 28 B *donat que en la Declaració responsable inclosa al sobre A ha dit que si està inscrita en el Registre Electrònic d'Empeses Licitadores* del PCAP. D'acord amb l'article 140.4 de la LCSP, el moment decisiu per determinar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament serà *el de finalització del termini de presentació de les proposicions*, per la qual cosa la documentació acreditativa no es podrà referir a una data posterior.

Pel que fa a la garantia definitiva, l'import a ingressar serà de 1.612,49 €. (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, més una *garantia complementària* a l'anterior del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (IVA no inclòs), per haver incorregut en baixa presumptament anormal.

QUART. - ADVERTIR a "*Espais verds del vallés SA*", que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se, en aquest cas a, declarar deserta la licitació, donat que no s'ha presentat cap més licitador, tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.

CINQUÈ. - NOTIFICAR aquest acord als interessats.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2022/40

3.4.8.- Acord de classificació del contracte de serveis “d’execució dels treballs d’obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d’incendis” al municipi de Santa Cristina d’Aro, (Expedient E.116.4 0003-2022). **LOT 2** (Aclarida de l’arbrat i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d’incendis del Nucli urbà de Santa Cristina d’Aro).

Atès que per decret d’alcaldia número 507, signat electrònicament en data 30 de març de 2022, es va aprovar iniciar la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de serveis “d’execució dels treballs d’obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d’incendis” al municipi de Santa Cristina d’Aro.

Atès que aquesta licitació es divideix en Lots.

Atès que dins el termini atorgat per a la presentació d’ofertes, pel que fa al LOT 2, s’han presentat els següents licitadors:

LOT 2:

1. Alameda Torrent SLU, amb NIF B-17652728
2. Treballs Forestals Presegue SL; amb NIF B-65543969
3. Fitor Forestal SL, amb NIF B-17543778
4. Jaime Avellí Mató, amb NIF ***0250**
5. Serviforest, amb NIF B17696295
6. Adomgri SLU, amb NIF B-43833284
7. Mohamed El Yahyaoui Mohamed, amb NIF ***9017**
8. Jardineria Monés, SL, amb NIF B63348700
9. Xavier Carreras Closas, amb NIF ***2509**
10. Espais verds del vallés SA, amb NIF A-58597923
11. Hulex Gestión Ambiental SL, amb NIF B67415885
12. Estudios y Contratas Silvícolas SL, amb NIF B42177253

Atès que en data 2 de maig de 2022, la Mesa de Contractació, en sessió privada, va procedir a l’obertura del sobre A i seguidament en sessió pública va procedir a l’obertura del sobre B.

Atès que la mesa de contractació en la sessió de 19 de maig de 2022, proposa, entre d’altres, **Excloure** de la licitació a l’empresa “Xavier Carreras Closas”, pel motiu de presentar una oferta superior al pressupost base de licitació.- Resolució que ja se’ls ha notificat

Atès que els tècnics municipals, realitzen el càlcul per mirar si l’oferta està incursa en *presumpció d’anormalitat*, en relació a la *clàusula 25 del PCAP* i l’*apartat T del Quadre de característiques* del PCAP i es requereix a “Espais Verds del Vallés SA”, (LOT 2), per tal que justifiquin la seva oferta que en principi es considera desproporcionada o anormalment baixa.

Atès que un cop rebuda la documentació dins de termini, revisada i informada pels tècnics municipals, i segons l’informe emès per aquests amb número 1177 i signat electrònicament en data 16 de maig de 2022, conclou que l’oferta presentada per “Espais Verds del Vallés SA”, (LOT 2), estan suficientment justificada i per tant pot seguir en la licitació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Atès que en data 19 de maig de 2022 la Mesa de Contractació, en sessió privada, accepta l'informe tècnic número 1242-2022 emès pel tècnic de medi ambient i en virtut del que estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) va procedir a *avaluar i classificar* per ordre decreixent les proposicions admeses, essent el resultat el següent:

LOT 2

Posició:	Preu (iva inclòs)	Puntuació
1. Espais Verds del Vallés SA	12.708,17€	100
2. Mohamed El Yahyaoui Mohamed	13.224,29€	96,10
3. Adomgri SLU	13.636,70€	93,19
4. Hulex Gestión Ambiental SL	13.726,28€	92,58
5. Alameda Torrent SLU	13.828,36€	91,90
6. Serviforest	14.278,00€	89,01
7. Estudios y Contratas Silvícolas SL	14.726,22€	86,30
8. Treballs Forestals Presegue SL	15.088,70€	84,22
9. Fitor Forestal SL	15.713,73€	80,87
10. Jardineria Monés SL	15.926,39€	79,79
11. Jaime Avellí Mató	17.089,68€	74,36

elevant-la a l'òrgan de contractació als efectes disposats als articles 150 de la LCSP

Atès que la clàusula 28 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regulen aquesta contractació estableix que la Corporació contractant resoldrà sobre la validesa o nul·litat de l'acte licitatori, i declarat vàlid, establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i requerirà als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa a què, dins del termini de deu dies (10) hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació senyalada i acreditin els requisits exigits en l'article 150.2 de la LCSP.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DECLARAR la validesa dels actes licitatoris celebrats per la contractació, mitjançant el procediment obert, per a l'adjudicació del contracte de serveis "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro. **LOT 2.** (*Aclarida de l'arbrat i estassada del matoll de la franja perimetral de prevenció d'incendis del Nucli urbà de Santa Cristina d'Aro*).

SEGON.- EXCLOURE de la licitació a l'empresa "*Xavier Carreras Closas*", pel motiu de presentar una oferta superior al pressupost base de licitació.

TERCER.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ, de les ofertes presentades, pel que fa al LOT 2, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació celebrada el 19 de maig de 2022, i pel següent ordre decreixent:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Posició:	Preu (iva inclòs)	Puntuació
1. Espais Verds del Vallés SA	12.708,17€	100
2. Mohamed El Yahyaoui Mohamed	13.224,29€	96,10
3. Adomgri SLU	13.636,70€	93,19
4. Hulex Gestión Ambiental SL	13.726,28€	92,58
5. Alameda Torrent SLU	13.828,36€	91,90
6. Serviforest	14.278,00€	89,01
7. Estudios y Contratas Silvícolas SL	14.726,22€	86,30
8. Treballs Forestals Presegue SL	15.088,70€	84,22
9. Fitor Forestal SL	15.713,73€	80,87
10. Jardineria Monés SL	15.926,39€	79,79
11. Jaime Avellí Mató	17.089,68€	74,36

QUART. - REQUERIR a l'empresa, "*Espais verds del vallés SA*", amb NIF A-58597923 que ha presentat l'oferta més avantatjosa atenent els criteris d'adjudicació fixats al plec, perquè dins del termini de *deu (10) dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

-Els documents (originals o compulsats) relacionats a la clàusula 28 B *donat que en la Declaració responsable inclosa al sobre A ha dit que si està inscrita en el Registre Electrònic d'Empeses Licitadores* del PCAP. D'acord amb l'article 140.4 de la LCSP, el moment decisiu per determinar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament serà *el de finalització del termini de presentació de les proposicions*, per la qual cosa la documentació acreditativa no es podrà referir a una data posterior.

Pel que fa a la garantia definitiva, l'import a ingressar serà de 1.050,26 €. (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, més una *garantia complementària* a l'anterior del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (IVA no inclòs), per haver incorregut en baixa presumptament anormal.

CINQUÈ. - ADVERTIR a "*Espais verds del vallés SA*", que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se, en aquest cas a, declarar deserta la licitació, donat que no s'ha presentat cap més licitador, tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.

SISÈ. - NOTIFICAR aquest acord als interessats.

3.4.9.- *Proposta d'acord de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'adhesió al contracte 2019.03-D2 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les Entitats Locals de Catalunya (EXP. 2019.03). (Expedient E118.8 0001-2022)*

Antecedents.-

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.
NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.
GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1, 2 i 3.
IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.
ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.
IBERDROLA SERVICIOS ENERGÉTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.
HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

2.- En data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

3.- Posteriorment, en data 14 de juliol de 2021, la Comissió executiva d'aquest Consorci va adoptar aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat d'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03-D2), mitjançant el procediment amb criteri únic d'adjudicació del millor preu amb plica presentada en sobre digital, segons les previsions de l'article 145 i ss de la LCSP, entre les empreses seleccionades en els lots 4, 5, 6 i 7 en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 5 d'agost de 2021, va acordar adjudicar els lots 4, 5 i 7 a l'empresa ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA i el lot 6 a l'empresa HIDROELECTRICA DEL VALIRA, SL.

4.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 4, 5, 6 i 7, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

5.- En data 13 de gener de 2022 la Comissió executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2019.03.D02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

6.- La Junta de Govern Local va acordar el 10.05.2022 l'adhesió al contracte 2019.03-D1 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2019.03), essent fins al 30 de juny de 2022 i no prorrogable.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Tanmateix, aquest acord contracte no inclou la modalitat d'autoconsum compartit, que correspon al contracte 2019.03-D2.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68/2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents,

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro al contracte 2019.03-D2 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), fins el 21 de setembre de 2023, període que es podrà prorrogar per dos anys més.

SEGON.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

LOT 5. CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona adjudicat a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031408154963001CW0F	3.0 TD	plaça Catalunya s/n
2	ES0031408438637001ZY0F	3.0 TD	plaça Catalunya s/n
3			
...			

*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 2.0TD, 3.0TD i 6.1TD

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el que preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03 D2).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 19.075,00 €, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2022, amb càrrec a les partides pressupostàries:

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials
15	92000	22100	Llum serveis generals	15.166,67 €
81	23100	22100	Llum serveis socials	3.908,33 €
TOTAL				19.075,00 €

QUART.- Notificar aquest acord a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), i al CCDL (Consorti Català del Desenvolupament Local), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

3.5.-Obra Pública



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/40

3.5.1.- Aprovació del Pla de Seguretat i Salut obres consistents en l'execució de les obres i el manteniment del "projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal" de Santa Cristina d'Aro, a favor de l'empresa "UTE Voracys – OPSA Poliesportiu".- (E115.3 2021-0006)

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 12 d'abril de 2022, pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte d'obres consistents en l'execució de les obres i el manteniment del "projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal" de Santa Cristina d'Aro, a favor de l'empresa "UTE Voracys – OPSA Poliesportiu".

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat el Pla de Seguretat i Salut de l'obra, i que desenvolupa l'estudi de seguretat segons el que estableix el R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Vist l'informe favorable emès pel Coordinador de Seguretat i Salut, el Sr. Jordi Mulà Casagan, amb RE 3517/2022.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut relatiu a les obres consistents en l'execució de les obres i el manteniment del "projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal" de Santa Cristina d'Aro, presentat per l'empresa "UTE Voracys – OPSA Poliesportiu".

SEGON.- TRAMETRE aquest acord a l'empresa adjudicatària, al Director de les obres, al responsable del contracte i al Coordinador de Seguretat i Salut per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3.5.2.- Devolució garantia a l'empresa Massachs Obres i Paisatge SL relativa al contracte menor d'obres consistents en l'execució del Projecte d'instal·lació d'una àrea d'autocaravanes a Santa Cristina d'Aro.- (G112.1 2020-1376)

Vist l'escrit presentat per l'empresa Massachs Obres i Paisatge SL en data 25 d'abril de 2022 i número de registre d'entrada 3003, en què demanen la devolució de l'aval d'import 1.649,04 euros, dipositat com a garantia de les obres d'instal·lació d'una àrea d'autocaravanes a Santa Cristina d'Aro.

Vist que en el punt cinquè de l'acord d'adjudicació de les obres es fixava un termini de garantia d'un any, a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

Vist que en data 23 d'abril de 2021 es va signar l'acta de recepció de les obres.

Vist l'informe 2022/1208 emès pel tècnic municipal d'esports en data 17 de maig de 2022, favorable a devolució de la garantia dipositada.

Vist que el termini de garantia ja ha transcorregut.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RETORNAR a l'empresa Massachs Obres i Paisatge SL l'aval bancari d'import 1.649,04 euros, dipositat com a garantia de les obres consistents en l'execució del Projecte



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

d'instal·lació d'una àrea d'autocaravanes a Santa Cristina d'Aro, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada, a l'enginyer municipal i als serveis econòmics de la Corporació.

3.6.- Patrimoni

3.6.1.- Petició del Sr. R.P.F de permís per ocupar temporalment la parcel·la ubicada al carrer Rafael Casanova, 22.- (F108.1 2022-0067)

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. R.P.F en data 20 d'abril de 2022 i número de registre d'entrada 2910, en què demana permís per ocupar part del terreny de la parcel·la propietat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro ubicada al carrer Rafael Casanova 22, per col·locar-hi el material d'obra de la parcel·la adjacent, número 20, on s'hi durà a terme l'edificació amb número d'expedient H125.1 32/2021.

Vist que l'expedient H125.1 32/2021 correspon a la llicència d'obra nova atorgada al Sr. R.P.F per acord de la Junta de Govern Local de 8 de març de 2022, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar adossat amb piscina al C/ Rafael Casanova, 20.

Vist l'informe 2022/1241 emès pel Sotsinspector de la Policia Local en data 19 de maig de 2022, en sentit favorable.

Vist l'informe 2022/1245 emès per l'arquitecta municipal en data 19 de maig de 2022, en sentit favorable.

Atès el que preveu el Decret 336/1998 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Vist l'ordenança municipal de seguretat vial i circulació.

Vist l'ordenança municipal per a la conservació, neteja i tancament de solars i terrenys i pavimentació de voreres.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR al Sr. R.P.F la utilització de la parcel·la ubicada en el carrer Rafael Casanova 22, per un termini estimat de 12 mesos, a comptar des del dia que s'iniciïn les obres atorgades amb expedient H125.1 32/2021, com a espai per dipositar material d'obra, amb el benentès que, d'acord amb l'informe emès per la Policia Local, *abans d'ocupar la parcel·la el sol·licitant haurà de desbrossar la parcel·la i una vegada finalitzada l'obra es farà càrrec de deixar-la neta.*

SEGON.- COMUNICAR al Sr. R.P.F que haurà d'informar a l'Ajuntament el dia en què s'iniciïn les obres en la parcel·la número 20, situada en el carrer Rafael Casanova. L'autorització atorgada s'haurà de cenyir al dipòsit pur i simple de mercaderies per raó



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

d'execució d'una obra i no pot suposar cap intervenció de moviments de terres, aterrossaments o altres que comportin una alteració important del paisatge de l'entorn a on es situïn.

TERCER.- NOMENAR com a responsable del bon ús de l'espai cedit i de les possibles incidències que es puguin produir al Sr. R.P.F, i comunicar-li, que l'hauran de deixar net i ordenat i en les mateixes condicions que el varen trobar.

QUART.- COMUNICAR a l'interessat que, si durant el període de cessió de la parcel·la aquesta és venuda, haurà de desocupar-la.

CINQUÈ.- TRASLLADAR aquest acord a la persona interessada.

4.-Àrea de Recursos Humans

4.1.- Sol·licitud de permuta del Sr. Juan Francisco Gómez Cozar (Exp: D160.1 – 1/2022)

Vista la instància presentada pel Sr. Juan Francisco Gómez Cozar ,amb data 29 d'abril de 2022 (registre d'entrada número 3155/2022), de sol·licitud de permuta de lloc de treball del caporal de la Policia Local, amb el caporal de la Policia Local de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni Sr. José Luís Garcia Montalvo.

Vist els requisits i condicions establerts per les permutes entre funcionaris dels cossos de policies locals de Catalunya, recollits en el Capítol 5, articles 54 i següents del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals, que es detallen a continuació:

- a) Que ambdós funcionaris o funcionàries de carrera es trobin en la situació de servei actiu respecte de l'Administració d'origen.
 - b) Que els funcionaris o funcionàries ocupin els llocs a permutar amb destinació definitiva i que hagin transcorregut com a mínim dos anys des de l'obtenció d'aquesta destinació definitiva.
 - c) Que els funcionaris o funcionàries siguin de la mateixa categoria del cos de policia local o, si escau, d'una categoria equiparada del cos de mossos d'esquadra.
 - d) Que ambdós funcionaris o funcionàries no superin l'edat establerta legalment per passar a la situació de segona activitat per raó d'edat.
 - e) Que hi hagi els informes favorables previstos a l'article 57 d'aquest Reglament.
2. En tot cas, les persones interessades han de complir els requisits i condicions per ocupar els llocs objecte de permuta.
 3. En el termini de dos anys des de la concessió de la permuta no se'n podrà concedir cap altra a les persones funcionaries que els ha estat concedida.

Atès que els dos funcionaris reuneixen els requisits establerta a la normativa d'aplicació.

Vist l'informe favorable emès pel cap de la Policia Local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en relació a l'article 57 de la mateixa normativa esmentada.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Vist l'informe favorable de recursos humans.

FONAMENTS DE DRET

Article 54 i següents del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR la permuta del caporal de la Policia Local d'aquest Ajuntament Sr. Juan Francisco Gómez Cozar, amb el caporal de la Policia Local de Calonge i Sant Antoni Sr. José Luís Garcia Montalvo, amb efectes del dia 1 de juny de 2022.

SEGON.- El funcionari Sr. Gómez té reconeguts un total de 4 triennis del grup de classificació C2 i 2 triennis del grup de classificació C1.

TERCER.- El Sr. José Luís Garcia Montalvo s'adscriurà al lloc de treball número 33 de la vigent relació de llocs de treball a partir del dia 1 de juny de 2022.

QUART.- Notificar el present acord a les persones interessades, a l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni i comunicar-ho a les Àrees de la Policia Local, Serveis Econòmics i a les representacions unitàries del personal.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1.- Informe social núm. 2022/1238. Targeta d'aparcament individual.- (G149.2 2022/17)

Vist l'informe social núm. 2022/1238 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat. Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat al Sr. esmentat en l'informe.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.

5.2.- Àrea de Turisme



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/40

5.2.1.-Sol·licitud d'ocupació de 50 banderoles de la Santa Market 2022 (Exp. K119.1 3/2022).

Vista la sol·licitud presentada per SUNDIS SA en representació del Sr. J.R.G, presenta sol·licitud amb data 04 de maig de 2022 amb número de registre d'entrada 3299/2022 per demanar la instal·lació de 50 banderoles de la Santa Market 2022 a les vies principals del municipi

Atès que, d'acord amb la disponibilitat d'espais, les banderoles de la Santa Market es podran col·locar únicament en els trams de via que s'especifiquen a continuació, d'acord amb l'informe 1162/2022 emès per la tècnica de l'Àrea de Turisme en data 17 de maig de 2022:

Rotonda entrada de Solius: 3 faroles.

De la Rotonda de solius a la Rotonda de la Opel (ctra. Girona): 30 faroles.

Entrada de Sant Feliu de Guíxols (costat de l'Ajuntament) definint des de la Rotonda fins a la Rotonda de la BP, la ocupació només de 4 faroles.

Ctra. A Castell d'Aro de la rotonda de les Teules direcció a Santa Cristina d'Aro: 3 faroles.

Sumant un total de 40 faroles de les 50 que s'ha sol·licitat, no podent donar més cabuda que aquestes 40 faroles i deixant alliberats altres espais per a actuacions del propi municipi, tals com Festa Major i la campanya Estiu a l'Espai Ridaura que coincideix en dates d'ocupació.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR a l'empresa SUNDISA permís per a la col·locació de 40 banderoles anunciant LA SANTA MARKET 2022, en un total de 40 fanals, del dia 1 de juliol de 2022 al dia 28 d'agost de 2022.

SEGON.- COMUNICAR a l'empresa que les banderoles s'hauran de col·locar en els trams especificats anteriorment, i que un cop finalitzada la Santa Market 2022 s'hauran de retirar totes les banderoles publicitàries instal·lades.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a les persones interessades a l'àrea de Turisme, a l'àrea de Festes, a l'àrea de Cultura, per al seu coneixement i a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i a la Policia Local, per al seguiment dels treballs d'instal·lació i retirada.

5.3.-Àrea de la Biblioteca Municipal

5.3.1.- Cessió de l'ús del pati de la Biblioteca Municipal a l'Entitat Ermessenda Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro per a la realització de classes de ioga durant els mesos d'estiu del 2022. (Exp. F108.1 0073/2022)

Vist que l'entitat Ermessenda Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro ha demanat fer ús del pati de la biblioteca per a fer classes de ioga.

Vist que en data 17 de maig, la directora de la biblioteca ha emès informe favorable per a la cessió d'ús de l'espai demanat, ja que l'activitat sol·licitada no afecta en res la realització de les



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

tasques que es realitzen normalment a la biblioteca, excepte el dimecres 13 de juliol, en què hi haurà una activitat cultural organitzada per la biblioteca, i s'haurà de canviar el dia per a la classe de ioga.

Vist el que preveu el Decret 336/1998 del 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER- APROVAR la cessió d'ús del pati de la Biblioteca Municipal per fer classes de ioga per part de l'entitat Ermessenda Associació de Dones de Sta. Cristina d'Aro, des del 27 de juny i durant tot el mes de juny, juliol, agost, setembre del 2022, tots els dilluns i dijous al matí i els dilluns i dimecres a la tarda.

SEGON-NOMENAR com a responsable del bon ús de la instal·lació i de les possibles incidències que es puguin produir a la Sra. M^a J.L.B i comunicar-li que hauran de deixar neta i ordenada i en les mateixes condicions que la varen trobar.

TERCER- TRASLLADAR aquest acord a la persona que ha presentat la sol·licitud, a la Biblioteca Municipal i a la regidora de Cultura.

5.3.2.- Assabentament del nombre d'assistència i dels ingressos generats de l'actuació "Cabaret Songs" (Exp. E116.1 236/2022).

La Junta de Govern Local resta assabentada del nombre d'assistència i dels ingressos generats de l'actuació "Cabaret Songs" del dia 30 d'abril de 2022 a l'Auditori Espai Ridaura organitzat per l'Àrea de Cultura i la Biblioteca Municipal.

Invitacions	Entrades Online	Entrades Taquilla	Total Online	Total Tpv	Ingrés Total	Total Comissió
1	21	37	105	185	290	18,37

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

Titular: Nedgia Catalunya SA

RE núm.: 3282 de 2022

Núm. expedient: H126-1 130/2022

Tipus d'obra: Obrir rasa al carrer per escomesa de gas.

Ubicació: C/ Pujada de l'hotel, 8 – Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició del paviment de la zona rodada on es realitzarà amb asfalt en calent i la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.
- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

Titular: Nedgia Catalunya SA

RE núm.: 3416 de 2022

Núm. expedient: H126-1 137/2022

Tipus d'obra: Obrir rasa al carrer per escomesa de gas.

Ubicació: C/ Comerç, 53

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició del paviment de la zona rodada on es realitzarà amb asfalt en calent i la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.
- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

Titular: Nedgia Catalunya SA

RE núm.: 3450 de 2022

Núm. expedient: H126-1 277/2021

Tipus d'obra: Modificació i ampliació per obrir rasa al carrer per escomesa de gas.

Ubicació: Urb. Golf Costa Brava, 192

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició del paviment de la zona rodada on es realitzarà amb asfalt en calent i la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.
- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

Titular: A.C.P

RE núm.: 2209 de 2022

Núm. expedient: H126-1 92/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

Ubicació: C/ Migjorn, 2

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: G.A.M

RE núm.: 2865 de 2022



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Núm. expedient: H126-1 116/2022

Tipus d'obra: Substituir tanca existent per una de nova.

Ubicació: Urb. Sant Miquel d'Aro, 26-B

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: P.H.J

RE núm.: 2575 de 2022

Núm. expedient: H126-1 107/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

Ubicació: Av. Església, 54

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: R.C.P

RE núm.: 3301 de 2022

Núm. expedient: H126-1 132/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

Ubicació: C/ Josep M^a de Sagarra, 23

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: P.J.H

RE núm.: 3242 de 2022

Núm. expedient: H126-1 127/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

Ubicació: C/ Pirineus, 296 – Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: F.I.F.P

RE núm.: 618 de 2022

Núm. expedient: H126-1 23/2022

Tipus d'obra: Construcció d'una piscina.

Ubicació: Urb. Vall Repòs, 112

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: J.C.P.M

RE núm.: 3382 de 2022

Núm. expedient: H126-1 138/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

Ubicació: Av. Església, 9

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: A.K

RE núm.: 3088 de 2022

Núm. expedient: H126-1 123/2022

Tipus d'obra: Construcció d'una piscina.

Ubicació: C/ Molí d'en Roca, 102 – Urb. Roca de Malvet I

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

Condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres serà necessari presentar la següent documentació:

El document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD.210/2018).

Titular: EUC Bell-lloc II

RE núm.: 3211 de 2022

Núm. expedient: H126-1 125/2022

Tipus d'obra: Reparar asfalt de diferents carrers.

Ubicació: Urb. Bell-lloc II

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir del article 18, referent a la reposició dels paviments a les zones rodades.
- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcta protecció i delimitació de la zona de treball.

Titular: A.C.A

RE núm.: 2113 de 2022

Núm. expedient: H126-1 110/2022

Tipus d'obra: Reformar banys, cuina i canviar paviment interior.

Ubicació: Passatge Mas Estruch, 3

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres serà necessari presentar la següent documentació:

- L'assumeix tècnic de direcció de les obres i el nomenament del coordinador de seguretat i salut.

COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- S.P.C. Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en la parcel·la núm. 41 de la urbanització Roca de Malvet I (exp. H125.1 7/2020). **Liquidació: *****

DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per M.G.P, d'import **3.526,98 €**, per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la urbanització Roca de Malvet II, núm. 5 (H), carrer Molí d'en Roca (antiga zona hotelera del Pla parcial). (Exp. H125.1 2019-005).

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

1.- Correcció d'errada material

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en la sessió de data 10 de maig de 2022, d'atorgament a M.P.U de llicència d'obres per a l'ampliació en una planta pis de dos habitatges aparellats (exp. H125.1 5/2022)

Atès que ha estat detectada l'existència d'un error material en l'adreça dels habitatges objecte de la llicència d'obres atorgada, en el sentit que on diu "C/ Mas Sagrera, 36-38", ha de dir "C/ Mas Sagrera, 26-28"

Vist l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel qual s'estableix que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels presents, acorda:

Rectificar l'errada material detectada en l'adreça dels habitatges objecte de la llicència d'obres atorgada, fent constar que l'adreça correcta és carrer Mas Sagrera, 26-28.

2.- Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament per la societat Llavaneras Marítima SL, de data 24 de gener de 2022 (Exp. C106.1 3/2022), mitjançant el qual sol·licitava incoació d'expedient per revisar i anul·lar el Pla parcial urbanístic (Exp. 112/2008.AS), el projecte d'urbanització (Exp. H108.1 1/2014) i el projecte de reparcel·lació (Exp. H115.1 1/2019) del SUD.4 Sector Pedró

Vist l'informe de data 2 de febrer de 2022 emès per l'arquitecta municipal i el posterior acord que va prendre la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària realitzada el dia 8 de febrer de 2022, que conclou el següent:

- *"Incoar expedient informatiu amb la finalitat de conèixer les circumstàncies del cas concret i la conveniència o no d'iniciar el procediment de nul·litat de ple dret.*
- *Atorgar a la Junta de Compensació del pla parcial urbanístic del sector SUD.4 – Pedró i a cadascun dels propietaris del sector un termini de 10 dies perquè efectuïn al·legacions.*
- *D'acord amb el que estableix l'art. 56.3.a) de la Llei 39/2015, acordar la suspensió provisional parcial de l'execució de les obres d'urbanització en curs, donant un termini de 2 dies per a la retirada dels materials i la maquinària, i per senyalitzar i establir les mesures de seguretat necessàries. La suspensió no comprèn les obres d'urbanització de l'Av. Església, en tant que forma part de la xarxa bàsica de comunicacions municipal i s'estima necessària la restitució del pas de vehicles, ja existent abans d'iniciar les obres.*
- *Notificar al denunciant els acords que es prenguin en relació a l'assumpte denunciat."*

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament per la Sra. N.T.B.vP en representació de Llavaneras Marítima SL, amb RE. 3357 del 9 de maig de 2022, en el qual desisteix dels escrits de denúncia



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/40

presentats davant aquesta administració i sol·licita l'arxiu de l'expedient i l'aixecament de la suspensió de les obres d'urbanització.

Vist l'informe de data 17 de maig de 2022 emès per la arquitecta municipal, el qual es transcriu literalment :

“Atès els articles 84 i 94 de la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, procedeix arxivar l'expedient incoat i aixecar la suspensió de les obres d'urbanització.

Conclusions

S'emet informe favorable per arxivar l'expedient incoat i aixecar la suspensió de les obres d'urbanització.”

Caldrà notificar l'acord a tots els interessats en l'expedient.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus assistents, acorda:

PRIMER.- Arxivar l'expedient incoat i aixecar la suspensió de l'execució de les obres d'urbanització del SUD.4 Sector Pedró

SEGON.- Notificar aquest acord, a la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del sector SUD.4 – Pedró i a cadascun dels propietaris del sector.

TERCER.- Notificar aquest acord a Llavaneras Marítima SL.

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:45 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.