



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 12 D'ABRIL DE 2022

NÚM.: 15/2022
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 12/04/2022
HORA: 08:00

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sr. Jaume Quintana i Leria
Sra. Sílvia Fonoll i Ribas
Sra. Imma Martí i Fontané

Secretària-interventora accidental Sra. Susana Vega Roca

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor David Segarra Mediavilla i Jordi Avinyó i Rovira i de la senyora Agustina Gorina i Faz, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit hores del matí del dotze d'abril de dos mil vint-i-dos, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia cinc d'abril de dos mil vint-i-dos, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2. Serveis Econòmics



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

2.1.- Relació de factures.

Per unanimitat dels presents s'aprova la relació de factures que presenta la intervenció municipal amb data d'avui, que importa la quantitat de 82.088,38€ que s'annexa a la present acta de la qual forma part.

2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

S'acorda d'aprovar la relació de quotes de l'Escola de Música corresponent al mes d'abril de 2022, la qual importa la quantitat de 3.216,00 €

S'acorda d'aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al mes d'abril de 2022, la qual importa la quantitat de 7.070,21 €.

S'acorda d'aprovar les quaranta-tres liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes de març de 2022, segons relació, que importen la quantitat de 3.085,23€.

S'acorda d'aprovar dues liquidacions, d'import total 2.384,02 €, corresponent a l'Impost de l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar tres liquidacions, d'import total 2.100,10 €, corresponent a la Taxa d'escombraries, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar quatre liquidacions, d'import total 10.050,02 €, corresponent a l'Impost sobre béns immobles urbans, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), d'import total 512,46 €, corresponent a rebuts de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, exercici 2022, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), d'import total 1.123,53 €, corresponent a rebuts de l'Impost sobre béns immobles urbana, exercicis 2017, 2019 i 2021, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), d'import total 15.006,04 €, corresponent a rebuts de l'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2011 a 2017 (11.717,56 €); Impost sobre béns immobles rústica dels exercicis 2011 i 2012 (14,24 €); Quotes de conservació urb. Sant Miquel d'Aro dels exercicis 2009 a 2017 (1.474,24 €); liquidacions de multes coercitives dels exercicis 2010 i 2011 (1.800,00 €); pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

En relació a la sol·licitud formulada en l'expedient G162.1-103/2022, registre d'entrada 2418/2022, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula 24**-**S i demana la



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle elèctric, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 75% de la quota de l'impost, per a vehicles elèctrics.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 75% de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2022, al vehicle matrícula 24**-**S. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescrivin les ordenances fiscals.

SEGON.- Retornar a la persona interessada la quantitat de 158,70 €, corresponent a la part bonificada del rebut núm. 1920484670 de l'IVTM, exercici 2022, del vehicle matrícula 24**-**S.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-103/2022)

En relació a la sol·licitud de l'expedient G162.1-105/2022, en què demanen que se'ls prorrogui per sis mesos el termini per declarar l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per herència, com a conseqüència d'una defunció en data 7 de juny de 2021.

Atès el que disposa l'art. 110.2 b) del RD legislatiu 2/2004.

Atès el que disposa l'art. 17.2 de l'Ordenança núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la pròrroga de sis mesos sol·licitada per les persones interessades, que finalitza el dia 7 de juny de 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

(G162.1-105/2022)

En relació amb l'expedient G167.1-176/2021 seguit a l'Àrea de recaptació executiva, pel concepte de l'Impost sobre béns immobles (IBI) de naturalesa urbana, exercicis 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 i import principal de 744,48€.

Atès el que disposa l'article 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès que, de l'estudi de la documentació que es troba en l'expedient resulta que el subjecte passiu va transmetre la finca objecte de tributació, situada al c/ Félix de Azua, 12 TODOS, amb referència 8530306DG9383S0001YG segons escriptura de dació de pagament de deute de data 17/05/2019, protocol 522 del notari ***

Per tant, la finca transmesa queda afectada pel pagament del deute tributari pendent pel concepte d'IBI, exercicis 2014, 2015, 2016, 2017, 2018.

Verificada la dificultat d'ultimar el procediment recaptatori seguit contra el titular dels debits, per resultar insolvents, i que en l'actualitat no coincideix amb el propietari del bé immoble que és objecte tributari.

De conformitat amb el que disposen els articles 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 41 de la Llei general tributària, s'acorda:

PRIMER.- Declarar l'afecció de la finca situada al c/ Félix de Azua, 12 TODOS, al pagament del deute per principal pel concepte d'IBI, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2022/35

SEGON.- Que es requereixi als adquirents de l'immoble, perquè efectuïn l'ingrés de l'import del principal del deute, en un termini igual a l'establert en l'article 62 de la Llei general tributària.

En relació amb l'expedient G167.1-11/2022 seguit a l'Àrea de recaptació executiva, pel concepte de l'Impost sobre béns immobles (IBI) de naturalesa urbana, exercici 2014 (liquidació revisió cadastral) i import principal de 354,15 €.

Atès el que disposa l'article 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès que, de l'estudi de la documentació que es troba en l'expedient resulta que el subjecte passiu va transmetre la finca objecte de tributació, situada a la urb. Vall Repòs, 158 TODOS, amb referència 0945907EG0304N0001OS segons escriptura d'adjudicació de data 16/12/2016, del Jutjat de 1a Instància núm.1 de Sant Feliu de Guíxols.

Per tant, la finca transmesa queda afectada pel pagament del deute tributari pendent pel concepte d'IBI, exercici 2014 (liquidació revisió cadastral).

Verificada la dificultat d'ultimar el procediment recaptatori seguit contra el titular dels debits, per resultar insolvents, i que en l'actualitat no coincideix amb el propietari del bé immoble que és objecte tributari.

De conformitat amb el que disposen els articles 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 41 de la Llei general tributària, s'acorda:

PRIMER.- Declarar l'afecció de la finca situada a la urb. Vall Repòs, 158 TODOS, al pagament del deute per principal pel concepte d'IBI, 2014 (liquidació revisió cadastral).

SEGON.- Que es requereixi als adquirents de l'immoble, perquè efectuïn l'ingrés de l'import del principal del deute, en un termini igual a l'establert en l'article 62 de la Llei general tributària.

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G161.2-2/2022 sol·licitant la suspensió de la pràctica de la liquidació d'IIVTNU derivada de la transmissió de data 10/12/2021.

Atès que la normativa continguda al RD llei 26/2021 va entrar en vigor el 10/11/2021 i és directa plenament aplicable fins que, dintre dels sis mesos següents, els ajuntaments aprovin la corresponent adaptació de la seva ordenança fiscal, la qual en cap cas tindrà efectes retroactius.

La Junta de Govern Local acorda:

Desestimar la sol·licitud de suspensió i aprovar la corresponent liquidació d'acord amb l'exposat.

(G161.2-2/2022)

En relació amb l'escrit presentat en l'expedient G161.2-27/2022 sol·licitant la suspensió de la pràctica de la liquidació d'IIVTNU derivada de la transmissió de data 21/12/2021.

Atès que la normativa continguda al RD llei 26/2021 va entrar en vigor el 10/11/2021 i és directa plenament aplicable fins que, dintre dels sis mesos següents, els ajuntaments aprovin la corresponent adaptació de la seva ordenança fiscal, la qual en cap cas tindrà efectes retroactius.

La Junta de Govern Local acorda:

Desestimar la sol·licitud de suspensió i aprovar la corresponent liquidació d'acord amb l'exposat.

(G161.2-27/2022)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Vista la liquidació núm. 1920414590, pel concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana a nom de la societat mercantil Purco SL, derivada del procediment d'adjudicació d'immobles a l'Ajuntament en el procediment executiu núm. 20080108, per impagament de deutes per part dels esmentats deutors.

Atès que, vista la valoració de l'immoble aportats en l'esmentat procediment executiu, i l'import del deute de la societat Purco SL -pel qual es va adjudicar l'Ajuntament el corresponent immoble- d'acord amb l'article 172.2 de la Llei 58/2003, general tributària, resulta que l'adjudicació s'ha produït a un preu molt inferior al del mercat.

Atès que, d'acord amb l'article 3.1 de l'esmentada llei “1. La ordenación del sistema tributario se basa en la capacidad económica de las personas obligadas a satisfacer los tributos y en los principios de justicia, generalidad, igualdad, progresividad, equitativa distribución de la carga tributaria y no confiscatoriedad. 2. La aplicación del sistema tributario se basará en los principios de proporcionalidad, eficacia y limitación de costes indirectos derivados del cumplimiento de obligaciones formales y asegurará el respeto de los derechos y garantías de los obligados tributarios.”

Atès que, també es pot acreditar la inexistència d'increment de valor per diferència entre el valor de l'esmentat terreny en la data de transmissió i la data d'adquisició del mateix per part de l'Ajuntament, la qual cosa produiria la no subjecció de l'impost segons Sentència del TC i nova regulació de l'impost a la Hisenda Municipal.

S'acorda l'anul·lació de la liquidació, en considerar el seu import inclòs en l'import del deute pel qual l'Ajuntament es va adjudicar el corresponent immoble de la societat Purco SL, en el procediment executiu núm. 20080108.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Serveis Generals

3.1.1.- *Alta de l'Associació SOS Rosamar Canyet al Registre Municipal d'Entitats.- (C107.2 2022-0003).*

Atès que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro disposa d'un Registre d'Entitats en el qual hi queda recollida i ordenada tota la informació respecte les diferents entitats i associacions existents al municipi, el qual va ser aprovat per la Junta de Govern Local en data 17 de juny de 2010.

Atès que les entitats tenen l'obligació d'inscriure's en el Registre Municipal d'Entitats per a poder beneficiar-se de les mesures de foment que les administracions públiques tenen l'obligació de promoure en l'àmbit de l'associacionisme, així com de comunicar qualsevol variació de les dades de l'entitat als esmentats registres.

Atès que el passat 26 de gener de 2021 el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Reglament de funcionament del Registre Municipal d'Entitats.

Vist l'informe emès per la persona responsable del Registre Municipal d'Entitats en data 7 d'abril de 2022, en què informa que les dades presentades per part de l'entitat local “Associació SOS Rosamar Canyet” són completes.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Vist el que disposa la Llei Orgànica 1/2002, de 22 de març, reguladora del dret d'associació.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- INCLOURE al Registre Municipal d'Entitats de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a la entitat local sense ànim de lucre que es relaciona:

Entitat	Núm. Registre Municipal d'Entitats
Associació SOS Rosamar Canyet	61

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

3.2.- Resolucions Secretaria

3.2.1.- Assabentament de la impossibilitat de realitzar Junta de Govern Local el dia 19 d'abril de 2022 (A116.1 2022/14).

La Junta resta assabentada que degut a que els dies 15 i 18 d'abril son dies festius ,el proper dia 19 d'abril no hi haurà Junta, atès que no hi ha temps suficient per tramitar la convocatòria.

3.3.- Subvencions concedides

3.3.1.- Reconeixement de l'obligació per efectuar el pagament de la subvenció al Club Esportiu Cristinenc per activitats esportives any 2021.- (G149.1 2021-0011).

Atès que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària realitzada el dia 28 de desembre de 2021, va adoptar entre d'altres, l'aprovació de les quantitats de les subvencions a entitats esportives locals.

Vist que l'entitat esportiva del llistat adjunt:

- Club Esportiu Cristinenc, secció futbol, ja han entrat per registre d'entrada tota la documentació necessària per la justificació de les seves subvencions.

Atès que presenten la documentació següent:

1. Memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte
2. Compte justificatiu amb:
 - a. Detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte
 - b. Relació de les despeses de l'activitat o projecte i les factures corresponents.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

3. Certificat o declaració responsable que el beneficiari està al corrent de les seves obligacions tributàries i socials.

Atès que el marc legal pel qual es regeixen les subvencions es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vistes les Bases Generals reguladores de la Concessió i Justificació de Subvencions Municipals any 2021 de l'Ajuntament va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 23 de febrer de 2021, i publicada al Butlletí Oficial de la Província número 44, corresponent al dia 5 de març de 2021, i estableix al seu punt 3 que les subvencions podran atorgar-se de forma directa quan estiguin consignades nominativament en el pressupost general de l'Ajuntament i que s'articularà mitjançant conveni.

Atès que la justificació del compliment de les disposicions de l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, i articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic -LRJSP-:

Vist Informe favorable(836/2022), emès pel tècnic d'esports, en data 04 d'abril de 2022.

Vist que la documentació presentada ha estat revisada i és correcta.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de l'aplicació pressupostària 62 34100 48301 de les quantitats atorgades a les entitats esportives següents:

Entitat	NIF	Disciplina	Subvenció
Club Esportiu Cristinenc(futbol)	G17981044	Futbol	1.012,53€

SEGON.- ORDENAR el pagament a la Tresoreria de l'Ajuntament als comptes corrents descrits a l'informe tècnic.

TERCER.- TRASLLADAR l'acord a les entitats sol·licitants, a l'Àrea d'Esports i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament, per què efectuïn el pagament als comptes corrents descrits a l'informe tècnic.

3.4.- Contractació

3.4.1.- Devolució garantia a la Sra. M^a Luisa Garcia Amate en relació al contracte per l'autorització municipal per "l'explotació del servei de temporada corresponent a l'Autorització núm. 1 guingueta amb terrassa "bar", situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar" temporades 2018-2021 (Exp. H160.3 0001/2018).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de2022/35

Vist l'escrit presentat per la Sra. M^a Luisa Garcia Amate, amb Registre d'Entrada Núm. 1802/2022, de data 15 de març de 2022 referent al retorn de la garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte per l'autorització municipal per "l'explotació del servei de temporada corresponent a l'**Autorització núm. 1** guingueta amb terrassa "bar" situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar", temporades 2018-2021.

Vist que en data 21 de març de 2018 la Sra. M^a Luisa Garcia Amate va abonar mitjançant transferència bancària la quantitat de mil quatre-cents vuitanta euros (1.480,00€) en concepte de garantia definitiva, per respondre de les obligacions d'adjudicació del contracte per l'autorització municipal per "l'explotació del servei de temporada corresponent a l'**Autorització núm. 1** guingueta amb terrassa "bar", situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar" temporades 2018-2021.

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi Ambient en data 28 de març de 2022

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RETORNAR a la Sra. M^a Luisa Garcia Amate mitjançant transferència bancària al numero de compte *****, la quantitat de mil quatre-cents vuitanta euros (1.480,00€), dipositada com a garantia definitiva del contracte per l'autorització municipal per "l'explotació del servei de temporada corresponent a l'**Autorització núm. 1** guingueta amb terrassa "bar", situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar", d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a la Sra. M^a Luisa Garcia Amate, al tècnic de Medi Ambient i als serveis econòmics de la Corporació.

*3.4.2.- Devolució garantia al Club Nàutic Canyet en relació al contracte per l'autorització municipal per "l'explotació del servei de temporada corresponent a l'**Autorització núm. 2** Camps de boies i servei de barqueig, situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar" temporades 2018-2021 (Exp. H160.3 0001/2018).*

Vist l'escrit presentat pel Sr. S.P.B en representació del Club Nàutic Canyet, amb Registre d'Entrada Núm. 1822/2022, de data 15 de març de 2022 referent al retorn de la garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte per l'autorització municipal per "l'explotació del servei de temporada corresponent a l' **Autorització núm. 2** Camps de boies i servei de barqueig, situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar" temporades 2018-2021.

Vist que en data 5 d'abril de 2018 el Club Nàutic Canyet va abonar mitjançant transferència bancària la quantitat de dos-cents vint-i-cinc euros (225€) en concepte de garantia definitiva , per respondre de les obligacions d'adjudicació del contracte per l'autorització municipal per "l'explotació del servei de temporada corresponent a l' **Autorització núm. 2** Camps de boies i servei de barqueig, situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar" temporades 2018-2021.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi Ambient en data 5 d'abril de 2022.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RETORNAR al Club Nàutic Canyet mitjançant transferència bancària al numero de compte *****, la quantitat de dos-cents vint-i-cinc euros (225€), dipositada com a garantia definitiva del contracte per l'autorització municipal per “l'explotació del servei de temporada corresponent a l' **Autorització núm. 2** Camps de boies i servei de barqueig, situada a la platja de canyet a la urbanització de Rosamar”, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord al Club Nàutic Canyet, al tècnic de Medi Ambient i als serveis econòmics de la Corporació.

3.4.3.- Proposta per l'adjudicació del contracte d'obres consistents en l'execució de les obres i el manteniment del “projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal” de Santa Cristina d'Aro. (Expedient E115.3 0006-2021)

Atès que per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 16 de setembre de 2021 es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars que regirà la licitació per a l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres consistents en l'execució de les obres i el manteniment del “projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal” de Santa Cristina d'Aro.

Atès que en data 21 de setembre de 2021, la Mesa de Contractació, en sessió pública va procedir a l'obertura del sobre únic.

Atès que per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 22 de març de 2022 i de conformitat amb l'article 150.1 de la LCSP, va aprovar la classificació de les ofertes presentades per a la contractació per a l'execució de les obres consistents en l'execució de les obres i el manteniment del “projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal” de Santa Cristina d'Aro, de conformitat amb la proposta d'adjudicació emesa per la Mesa de Contractació en data 15 de març de 2022, declarant com a millor oferta la presentada per Voracys SL i Obras y Pavimentos Especiales SA (UTE).

Atès que “Voracys SL” i “Obras y Pavimentos Especiales SA”, s'han constituït en Unió Temporal d'Empreses, amb el nom de “UTE Voracys – OPSA Poliesportiu”, mitjançant escriptura pública de data 28 de març de 2022.

Atès que l'empresa “Voracys SL” i Obras y Pavimentos Especiales SA, han indicat que consten inscrits en el RELI i en el ROLECE, respectivament, s'ha obtingut el corresponent certificat i s'ha comprovat que les empreses estan degudament constituïdes, que els signants de les proposicions tenen poder suficient per formular l'oferta, i que no estan incurses en cap prohibició de contractar.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Atès que l'empresa ha presentat els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb Hisenda, el certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social, condicions de la pòlissa i certificat de la companyia asseguradora de contractació de la mateixa i de que es troba al corrent de pagament, l'annex 5, compromís d'adscripció de mitjans materials i personals, una mostra de la gespa de mida mínima DIN A-4 i el pla de seguretat i salut.

Atès que l'Ajuntament ha obtingut d'ofici el certificat de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Atès que l'empresa "UTE Voracys – OPSA Poliesportiu", han constituït, respectivament, en data 1 d'abril de 2022, la garantia definitiva del contracte mitjançant un aval bancari del Banco Caminos SA, inscrit en el Registro Especial de Avals amb el número 629.762 i per un import de 4.233,47 euros (quatre mil dos-cents trenta-tres amb quaranta-set euros) i mitjançant una assegurança de caució de Solucion Seguros Cía. Int. de Seguros i Reaseguros SA amb número de certificat 0274003237 i pòlissa d'assegurança de caució número 1800010453 i per un import de 4.233,47 euros quatre mil dos-cents trenta-tres amb quaranta-set euros).

Atès que, de conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP, i d'acord amb la clàusula 29 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, és procedent adjudicar l'esmentat contracte a favor de l'empresa "UTE Voracys – OPSA Poliesportiu".

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- ADJUDICAR, de conformitat amb acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 22 de març de 2022, el contracte d'obres consistents en l'execució de les obres i el manteniment del "projecte de substitució de la gespa artificial del camp poliesportiu municipal" de Santa Cristina d'Aro, a favor de l'empresa "UTE Voracys – OPSA Poliesportiu", amb CIF U09989609 i domiciliada a l'avinguda Cerdanyola, 98 escala A local 19 de Sant Cugat del Vallès (Barcelona), CP 08173, per un preu de total de dos-cents quatre-mil nou-cents amb quaranta-nou euros (204.900,49 euros) iva inclòs, amb el següent desglossament: *Obra*:165.339,25€ preu net i 34.721,24€ en concepte d'iva al tipus del 21%; *Manteniment*: 4.000€ preu net i 840€ en concepte d'iva al tipus del 21%, d'acord amb la seva oferta.

Als efectes de l'adequada *motivació* de la present decisió, tal i com estableix l'article 151.1 de la LCSP, es fa constar el següent:

- 1.- S'ha presentat dos (2) empreses a la licitació. D'acord amb les previsions del plec de clàusules administratives particulars (PCAP), han estat declarades totes admeses.
 - 2.- L'empresa "UTE Voracys – OPSA Poliesportiu", ha presentat l'oferta que representa la millor en relació a la qualitat-preu; pel que ha obtingut la major puntuació.
- L'equip adscrit a l'obra estarà format pels següents membres:
- Alberto Buil Adrados, Delegat d'obra (Enginyeria de camins, canals i ports).
 - Jordi Duran Garica, Cap d'obra (enginyeria de camins, canals i ports).
 - Domingo Diéguez Domínguez, (Cap de producció)
 - Manuel Borrego Ramírez, (Encarregat d'obra)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

SEGON.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 17 34200 63900 "Gespa camp de futbol" amb un import corresponent a l'obra de 200.060,49€ (iva inclòs), amb un import corresponent al 10% de variació en la liquidació de 20.006,05€, del pressupost de l'any 2022 i 62 34200 21200 "manteniment zona esportiva", 2.420€ del pressupost de l'any 2022 i 2.420€ del pressupost de l'any 2023.

TERCER.- COMUNICAR als adjudicataris que, no més tard de quinze (15) dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, hauran de concórrer a formalitzar el contracte.

QUART.- NOMENAR a l'enginyer municipal, el senyor Joaquim Ollé Oriol, com a responsable del Contracte, el senyor Jordi Mulà Casagran, com a director de l'obra, i la senyora Laura Rovira Oller com a coordinadora de seguretat i salut

CINQUÈ.- COMUNICAR la present resolució als interessats, al responsable del contracte, al director de l'obra, a la coordinadora de seguretat i salut i als serveis econòmics municipals.

SISÈ.- PUBLICAR l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

SETÈ.- FACULTAR a la Sra. Alcaldessa per signar qualsevol document públic o privat que sigui necessari en relació a aquest acord.

*3.4.4.- Assabentament i acceptació de la documentació aportada per M. Lluïsa Garcia Amate adjudicatària del contracte per l'atorgament de les autoritzacions municipals per a la instal·lació i l'explotació de serveis de temporada a les platges del terme municipal de Santa Cristina d'Aro, per les temporades 2022-2026. **LOT 1**, corresponent a la "Guingueta "Bar" + Terrassa + WC (Exp. H160.3 2022/0001).*

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 29 de març de 2022 es va adjudicar el contracte per l'atorgament de les autoritzacions municipals per a la instal·lació i l'explotació de serveis de temporada a les platges del terme municipal de Santa Cristina d'Aro, per les temporades 2022-2026, (**LOT 1**), "Guingueta "Bar" + Terrassa + WC", a favor de la senyora, Maria Lluïsa Garcia Amate.

Vist que s'acorda que abans de l'inici de l'activitat haurà de presentar la següent documentació:

- Llistat de preus.
- Còpia autenticada dels contractes signats així com les altes a la Seguretat Social, durant tota la vigència del contracte.
- Carnet de manipulador/a d'aliments dels treballadors/es.
- Còpia de les titulacions dels treballadors/es. (formació cursos primers auxilis, DEA'S, i altres).
- Còpia de les condicions de la pòlissa de Responsabilitat Civil així com el rebut de pagament.
- Alta d'autònoms en cas de ser persona física.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Vist que en data 7 d'abril de 2022 amb núm. de registre d'entrada 2574 i 2585 la sra. María Luísa García Amate ha presentat la documentació necessària per l'inici de l'activitat.

Vist que la sra. M. Luísa García Amate en la instància amb registre d'entrada núm. 2585 comunica que el dia d'inici del servei serà el 15 d'abril de 2022

Vista la llista dels preus dels productes que preveu oferir durant la temporada 2022 als usuaris de la guingueta.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Donar-se per assabentats i acceptar la documentació presentada per la sra. M. Luísa García Amate i el dia d'inici del servei d'exploració de la guingueta "Bar" + terrassa + WC per els serveis de temporada 2022 el dia 15 d'abril de 2022.

SEGON.- Donar-se per assabentats i acceptar la llista de preus (tarifes) mínims i màxims dels serveis o productes que es preveu oferir, durant la temporada 2022, als usuaris de la guingueta situada a la Cala Canyerets, essent els següents:

- Refrescos: 2,80 € / 2,90€
- Cervesa: 2,90 €
- Cafès: 1,70 € / 2,00 €
- Vins i caves: 15,00 € / 32,00 €
- Gelats: 2,50 € / 3,00 €
- Postres: 5,00 € / 6,50 €
- Entrepans: 4,50 € / 5,50 €
- Amanides: 7,50 € / 12,00 €
- Plats combinats: 11,00 € / 25,00 €
- Xips: 1,90 € / 2,10 €
- Pizzes: 12,00 € / 13,00 €

TERCER.- Comunicar el present acord a les persones interessades i a la Policia Local

3.5.- Obra Pública

*3.5.1.- Aprovació factura i certificació número 1, 2 i 3 de l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU, relativa a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al **LOT 1.-** (E115.3 2021-0002)*

Vista la documentació presentada per l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU, corresponent a les factures i certificació número 1, 2 i 3, relatives a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al **LOT 1**, i que importen la quantitat de 12.242,55 euros, 32.640,04 euros i 64.754,48 euros, respectivament, IVA inclòs.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Vista la conformitat de la direcció de les obres, el Sr. ***, arquitecte de l'empresa Feu i Godoy Arquitectes, S.L.P.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de les següents despeses en concepte de les factures i certificació número 1, 2 i 3 relatives a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al **LOT 1**, presentada per l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU:

- Factura i certificació número 1 per un import de 12.242,55 euros
- Factura i certificació número 2 per un import de 32.640,04 euros
- Factura i certificació número 3 per un import de 64.754,48 euros

SEGON.- TRAMETRE aquest acord al contractista, a la direcció d'obres, al responsable del contracte i als serveis econòmics municipals.

4. Àrea de Recursos Humans

4.1.- Autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la liquidació emesa pel Consell Comarcal del Baix Empordà, corresponent a la prestació de serveis d'assistència i assessorament en la prevenció de riscos laborals.

Vista la liquidació amb registre d'entrada número 2212/2022, presentada pel Consell Comarcal del Baix Empordà, corresponent a la prestació de serveis d'assistència i assessorament en la prevenció de riscos laborals, del primer trimestre de l'exercici 2022.

Vist que l'import de la liquidació es de 1.273,81 euros.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de la liquidació emesa pel Consell Comarcal del Baix Empordà, corresponent al primer trimestre de l'exercici 2022, d'import 1.273,81 euros i amb càrrec a la partida pressupostaria núm. 15 92000 22706 del vigent pressupost.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord als Serveis Econòmics perquè procedeixin al pagament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

4.2. Donar compte del decret d'alcaldia de finalització del contracte temporal per interinitat del Sr. A.P.Q.- (D108.1-0001/2022)

“

Decret d'alcaldia número 521/2022

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de març de 2022 en què s'acorda la contractació del Sr. Angel Pardo, com a dinamitzador juvenil en règim laboral, amb una jornada de 12 hores setmanals en còmput anual mitjançant un contracte temporal d'interinitat per substitució de la Sra. L.G.C. mentre duri la seva baixa mèdica.

Vista la petició formulada per la Sra. L.G.C. de renúncia del seu contracte temporal amb data d'efectes del 31 de març de 2022.

De conformitat amb les atribucions que em confereix la legislació vigent

DISPOSO:

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Rescindir el contracte de treball del Sr. Angel Pardo com a dinamitzador juvenil per a la substitució de la Sra. L.G.C., amb efectes del dia 31 de març de 2022, darrer dia de prestació de serveis.

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada i comunicar-ho a l'Àrea de Serveis Econòmics.”

4.3. Donar compte del decret d'alcaldia de contractació del Sr. A.P.Q. com a dinamitzador juvenil.(108.1-0001/2022)

“

Decret d'alcaldia número 522/2022

Des de l'Àrea de Joventut s'ha sol·licitat que, per necessitats del servei, és necessària i urgent la contractació temporal d'un/a dinamitzador juvenil amb una jornada de 20 hores setmanals en còmput anual, atès que la dinamitzadora juvenil ha renunciat al contracte de treball que tenia subscrit amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro fins el 30 de juny de 2022 i el personal de l'Àrea no pot assumir tots els compromisos adquirits fins el 30 de juny de 2022, essent necessari la contractació temporal d'una persona per tal de poder realitzar les tasques de dinamitzador/a juvenil.

No es disposa de cap persona disponible de borsa de treball de la categoria professional de dinamitzador/a juvenil atès que totes les persones inscrites a la borsa de treball han rebutjar l'oferta de treball que se'ls ha ofert.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Vistes les entrevistes realitzades es passat 9 de març de 2022 es proposa la contractació del Sr. Angel Pardo Quintana.

Atès que el Sr. Pardo ha acceptat la proposta de contractació proposada.

D'acord amb l'article 15.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la contractació de personal laboral temporal mitjançant un contracte per circumstàncies de la producció per atendre situacions ocasionals.

D'acord amb l'article 34 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la jornada de treball.

De conformitat amb les atribucions que em confereix la legislació vigent

DISPOSO:

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- DECLARAR imprescindible i essencial la contractació d'un dinamitzador juvenil per atendre els compromisos adquirits fins el 30 de juny de 2022.

TERCER.- APROVAR la contractació temporal mitjançant un contracte per circumstàncies de la producció a favor del Sr. Àngel Pardo amb una jornada de 20 hores setmanals en còmput anual, amb la categoria professional de dinamitzador juvenil, del 4 d'abril al 30 de juny de 2022, amb les retribucions corresponents.

QUART.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i comunicar-ho a Serveis Econòmics. “

4.4.- Convocatòria i bases del procés selectiu per a la selecció d'1 operari/ària (assimilat al grup E).- (D103.1 – 2022/0001)

Vistes les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure accés, per dur a terme la selecció d'1 plaça d'operari/ària (assimilat al grup E).

Vist l'informe de recursos humans de data 7 d'abril de 2022.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER. APROVAR les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure accés, per dur a terme la cobertura d'1 plaça d'operari/ària (assimilat al grup E).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

SEGON.- APROVAR la convocatòria del procés selectiu i procedir a la seva publicació juntament amb les bases al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- COMUNICAR el present acord als Delegats del personal.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1.- Adjudicació de les llicències d'ús privatiu dels horts municipals – Assignació de parcel·les vacants.- (HI38.2 2022-0001)

Vist l'article 15. Procediment de selecció, del Reglament de règim d'ús dels horts comunitaris i ecològics de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro, aprovat i publicat al BOP en data del 24 de desembre de 2021, segons el qual les persones interessades en sol·licitar una llicència d'ús privatiu dels Horts Comunitaris i Ecològics de Santa Cristina d'Aro poden fer-ho presentant instància a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Vist l'informe 2022/833 emès per la Comissió de gestió en data 12 d'abril de 2022, als efectes de l'adjudicació de les cinc parcel·les que han quedat vacants, les quals s'atorgaran tenint en compte l'ordre de la llista d'espera vigent.

Vist que la Sra. S.R.P presenta una instància a l'Ajuntament (Ref. entrada 2339/2022) en data del 30 de març del 2022, renunciant a la parcel·la sol·licitada i demanant que se l'exclouï de la llista d'espera.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ADJUDICAR a les persones que es relacionen les parcel·les vacants assignada d'acord amb l'informe 2022/833, i ATORGAR a cadascuna d'elles la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro:

NÚMERO DE PARCEL·LA	NOM I COGNOMS
PARCEL·LA 9	C.B.E
PARCEL·LA 11	I.C.P
PARCEL·LA 16	M.A.A
PARCEL·LA 17	E.V.S
PARCEL·LA 20	A.F

SEGON.- NOTIFICAR individualment la relació definitiva de les adjudicacions a les persones interessades, juntament amb una còpia del Reglament i el calendari de formació.

TERCER.- SUBSCRIURE el document administratiu que formalitzarà les adjudicacions de les llicències, d'acord amb l'article 15. Procediment de selecció, del Reglament de règim d'ús dels



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/35

horts comunitaris i ecològics de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro, aprovat i publicat al BOP en data del 24 de desembre de 2021.

QUART.- Els usuaris de l'horta hauran de depositar una fiança de 50 euros que hauran d'ingressar a la Tresoreria municipal, com a requisit previ al lliurament de la parcel·la, entrega de la clau i subscripció del document de formalització de l'adjudicació, en un termini de 15 dies des de la notificació de l'adjudicació de la llicència, d'acord amb l'Article 4. del Reglament.

CINQUÈ.- COMUNICAR als adjudicataris que hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret atorgats per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro dins el termini de 30 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'article 18. del Reglament. Serà requisit necessari la prèvia constitució de la fiança establerta.

SISÈ.- RECORDAR a les persones que vulguin accedir al recinte dels horts una vegada obtinguda la llicència d'ús que hauran de seguir l'Itinerari d'Acollida definit en l'article 19 del Reglament.

SETÈ.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades, a la Comissió de Gestió i als Serveis Econòmics de la Corporació.

5.1.2.- Informe social núm. 2022/861. Targeta d'aparcament individual.- (G149.2 2022/13)

Vist l'informe social núm. 2022/861 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat a la Sra. esmentada en l'informe.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.

5.1.3.- Informe social número 2022/870. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-13)

Vist l'informe social núm. 2022/870, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 300 euros, per pagar les despeses de transport al recurs on assisteix la filla amb discapacitat.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR una despesa de 300 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents a les despeses de transport de la filla per assistir al recurs per a persones amb discapacitat.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.1.4.- Informe social número 2021/875. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-13)

Vist l'informe social núm. 2021/875, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 200 euros per una família refugiada, per pagar una part del transport al centre d'adults i despeses bàsiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR una despesa de 200 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents al pagament de transport i despeses bàsiques.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.1.5.- Informe social número 2022/876. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-13)

Vist l'informe social núm. 2022/876, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 250 euros per fer front al pagament de despeses de menjador escola i desplaçament al centre educatiu.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 250 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents al pagament de menjador escolar i desplaçament al centre educatiu.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.1.6.- Informe social número 2022/884. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2022-13)

Vist l'informe social núm. 2022/884, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 250 euros, per pagar una part del transport al servei per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

PRIMER.- APROVAR una despesa de 250 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents al pagament de rebuts de transport al servei per a persones amb discapacitat.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics

5.2.- Ràdio Municipal

5.2.1.- Autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la liquidació emesa pel Ministerio de Asuntos Económicos y transformación digital corresponent a Tasa por reserva del dominio publico radioelectrico (C111.1 2022/1).

Vista la liquidació amb registre d'entrada número 248/0/2022, presentada pel Ministerio de Asuntos Económicos y transformación digital, corresponent a la Taxa per reserva del domini public radioelèctric, exercici 2022.

Vist que l'import de la liquidació es de 100,00 euros.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de la liquidació emesa pel Ministerio de Asuntos Económicos y transformación digital, corresponent a l'exercici 2022, d'import 100,00€ i amb càrrec a la partida pressupostaria núm. 66 49100 22500 del vigent pressupost.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord als Serveis Econòmics perquè procedeixin al pagament.

5.3.- Àrea de Cultura

5.3.1.- Cessió de l'ús de l'Espai Ridaura (Exp. F108.1 – 46/2022)

Vistes les demandes formulades per a l'ocupació de l'Espai Ridaura que a continuació es relacionen amb les especificitats que s'esmenten a la sol·licitud,

SOL·LICITANT:	ASSOCIACIÓ DE DONES ERMESSEDA
R.E.	202202234
EXPEDIENT	46/2022
ACTIVITAT	Subhasta benèfica
DATA	08 de maig de 2022, d'11 a 1 del matí
	Muntatge, el dia abans, a la mateixa hora
ASSISTENTS PREVISTOS	100

Vist el que disposen els articles 43, 57 i 58 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, que regulen el nombre de vigilants de seguretat i de controladors d'accés que han de tenir els espectacles públics.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Atesa la naturalesa de les peticions, la taxa aplicable està regulada per l'Ordenança fiscal núm. 15 de la taxa per a la prestació dels serveis mitjançant utilització d'instal·lacions municipals.

Vist l'informe favorable emès per l'Àrea de Cultura en data 01 d'abril de 2022, un cop estudiades les demandes.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la cessió d'ús de l'Espai Ridaura a les entitats que es relacionen, els dies indicats i amb les condicions específiques per a cadascuna d'elles:

SOL·LICITANT:	ASSOCIACIÓ DE DONES ERMESSEDA
R.E.	202202234
EXPEDIENT	46/2022
ACTIVITAT	Subhasta benèfica
DATA	08 de maig de 2022, d'11 a 1 del matí Muntatge, el dia abans, a la mateixa hora
ASSISTENTS PREVISTOS	100
LIQUIDACIÓ DE TAXES:	(...)

Aquestes taxes no inclouen altres serveis; a aquest import, caldrà afegir-hi la contractació de personal tècnic responsable de l'Espai, si és necessari per al desenvolupament de l'activitat.

SEGON- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que les mesures adoptades no permetin dur a terme l'activitat en qüestió, es podrà sol·licitar el seu ajornament a una data posterior.

TERCER.- COMUNICAR als peticionaris que el fet de sol·licitar l'ús de l'Espai Ridaura, comporta l'acceptació de les condicions següents:

- L'autorització de l'activitat estarà lligada a les mesures en vigor per la pandèmia.
- Els entitats peticionàries, si hi estan obligades, hauran de figurar en el Registre Local d'Entitats i hauran de tenir tota la documentació al dia.
- El peticionari haurà de nomenar una persona responsable que serveixi de contacte.
- L'adjudicatari haurà de facilitar el llistat dels assistents.
- L'Ajuntament no es fa càrrec de la il·luminació i sonorització de l'Espai; en cas que calgui un equip tècnic, s'hauran de posar en contacte amb el tècnic de llum i so de l'Espai Ridaura, Nouse S.C. per tal que aquest darrer li expliqui el funcionament dels equips de la sala i indiqui, si és el cas, el preu del lloguer de l'equip.
- El peticionari haurà de deixar la instal·lació neta i ordenada i en les mateixes condicions que la varen trobar, anirà al seu càrrec qualsevol deteriorament o desperfectes que sofreixi el mateix.
- L'Ajuntament es reserva el dret de clausurar el permís d'utilització de la sala en qüestió, per necessitats d'utilització urgent d'aquesta instal·lació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/35

- L'obertura i tancament de l'Espai Ridaura anirà a càrrec d'una persona nomenada per l'Ajuntament, per a la qual cosa hauran de comunicar l'hora prevista d'accés i sortida del local.
- Les entitats són responsables de prendre les mesures legals i obligatòries en matèria de seguretat, del control d'accés a la sala i el nombre d'assistents; en el cas de les quines, ho hauran de comunicar al Servei Territorial del Joc i d'Espectacles de la Generalitat de Catalunya.
- L'Ajuntament es farà càrrec de la climatització.

QUART.- COMUNICAR que la utilització de l'Espai Ridaura és exempta del pagament de la taxa corresponent.

CINQUÈ.- TRASLLADAR aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea de Cultura, a l'empresa Nouse Botifesta S.C. i als Serveis Econòmics de la Corporació.

5.4.-Àrea de Promoció Econòmica

5.4.1.- Sol·licituds de parades i material per Sant Jordi 2022 per a entitats.- (K115.1/2022-0002).

Atès que en data dia 10 de març de 2022 amb registre d'entrada 1716/2022 la Sra. MJ .L.B en qualitat de presidenta de l'associació Ermessenda, demana que el dia 23 d'abril diada de Sant Jordi, volen celebrar la diada amb una parada ala via pública, en el lloc on designi l'Ajuntament per fer visible la seva associació juntament amb les seves activitats i oferir roses naturals i també de solapa. És per això que sol·liciten espai en via publica una taula i cinc cadires i un parasol, si és possible.

Atès que els dissabtes se celebra el mercat setmanal a la plaça del mercat, es podria oferir un espai en aquella ubicació, a la Sra. MJ.L.B, a sobre de la vorera, al costat de la parada d'autobús, sense tapar la visibilitat als usuaris d'aquesta, ni obstruint l'entrada al pàrquing soterrani de l'edifici de La Caixa: <https://goo.gl/maps/MomswMe4ReiPeV7Z9>.

Atès que el dia 30 de març de 2022 amb registre d'entrada 2349/2022 la Sra. S.V.R en nom dels alumnes de 4t d'ESO de l'IES Ridaura i vist que el pròxim mes de juny faran el viatge de final de curs, sol·licita poder muntar una parada de Sant Jordi el dia 23/04/22 per poder vendre roses per recaptar diners pel viatge de final de curs dels alumnes de 4t d'ESO de l'IES Ridaura a davant del supermercat Esclat, així com poder disposar d'una taula durant el dia 23 d'abril.

Atès el principi no lucratiu d'aquestes activitats, permet que les associacions duguin a terme activitats econòmiques accessòries o subordinades a llur finalitat, que pot ser d'interès general o particular tal com recull la llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques i la Llei orgànica 1/2002, de 22 de març, reguladora del dret d'associació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Vista l'Ordenança fiscal número 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro les parades/atraccions en festes i fires, hauran de pagar 2,00 € per ml. i dia.

Vist l'article 20 de l'ordenança general, per raons d'economia no es tramitaran les liquidacions que hagin de ser notificades amb import inferior a 6 euros.

Vist l'informe 848/2022 emès per la tècnica de projectes.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR a la Sra. MJ.L.B l'ocupació de via pública de 2 metres a la plaça del mercat pel dia 23 d'abril, al lloc assenyalat <https://goo.gl/maps/MomswMe4ReiPeV7Z9>, així com la cessió d'una taula i cinc cadires i una carpa.

SEGON.- APROVAR a la Sra. S.V.R l'ocupació de via pública de 2 metres davant de l'Esclat pel dia 23 d'abril <https://goo.gl/maps/SeR2ZJN1RSs5Kw9W6>, així com la cessió d'una taula.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a la MJ.L.B i la Sra. S.V.R, a l'àrea Serveis Econòmics i a l'àrea de Promoció Econòmica. La Brigada Municipal i la Policia Local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

5.4.2.- Sol·licitud d'ocupació de via pública per Sant Jordi 2022.- (K106.1 - 3/2022).

Vist que el dia 5 d'abril de 2022 amb registre d'entrada 2494/2022 la Sra. M.C.P demana tres places de pàrquing, a la plaça Mossèn Baldiri Reixach davant del seu establiment, la Llibreria Montse, pel dia 23 d'abril per posar una parada de llibres i roses.

Vista l'Ordenança fiscal número 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro diu que les terrasses d'establiments turístics, exposició de mercaderies per m² o fracció, cada mes o fracció hauran de pagar 1,82 €.

Vist l'informe 869/2022 emès per la tècnica de projectes.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR a la Sra. M.C.P l'ocupació de via pública de 6 m² a la plaça Mossèn Baldiri Reixach, davant del seu establiment la Llibreria Montse: <https://goo.gl/maps/i9MCXW3PNyYnnLB38> pel dia 23 d'abril.

Es podrà ocupar en amplada la mateixa de la façana del local en planta baixa confrontant a la via pública a ocupar, excepcionalment s'autoritzaran amplades superiors i s'acredita que no hi ha perjudici de tercers, i en llargada, depenent de l'amplada de la vorera, i d'acord amb els



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

senyals marcats a cada vorera per la inspecció municipal. No s'autoritza l'ocupació davant d'escales de veïns, així com tampoc davant de sortides d'emergència.

SEGON.- APLICAR la tarifa reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local de 10,92 € per l'exposició de mercaderies a la Sra. M.C.P.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a la Sra. M.C.P, a l'àrea Serveis Econòmics, a l'àrea de Promoció Econòmica, a Brigada Municipal i la Policia Local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

5.5.- Àrea d'Esports

5.5.1.- Assabentament de la Memòria de realització del Servei Casal d'Estiu 2021.- (E116.4 2022-0002)

Vist que el dia 23 de març de 2022, l'empresa ANNCON LLEURE I OCI SL, entra una sol·licitud amb RE 2088 on presenta la memòria del casal d'estiu 2021.

Vist que un cop revisada tota la documentació,

Vist l'informe favorable 862/2022, emès pel tècnic d'esports, en data 6 d'abril de 2022, per donar com assabentada la JGL de la presentació de la present memòria.

Atès que l'empresa ANNCON ha complert tots els objectius marcats en el seu projecte.

Per la unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- REALITZAR assabentament de la memòria del casal d'estiu 2021 per part de l'empresa ANNCON LLEURE I OCI SL.

SEGON.- TRASLLADAR l'acord a l'Àrea d'Esports i a l'empresa sol·licitant.

5.6.- Àrea de Medi Ambient

5.6.1.- La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient referent a l'expedient C105.6 81/2021, de la liquidació presentada pel Consell Comarcal del Baix Empordà, registre d'entrada 2214, pel que fa al servei i gestió administrativa de retorn de recollida selectiva del segon semestre de 2021, d'import 29.660,86 €, a favor de l'Ajuntament.

Tanmateix la Junta acorda comunicar aquest acord a Serveis econòmics als efectes escaients.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

5.7.- Àrees d'Ensenyament i d'Esports

5.7.1.- Aprovació de la concessió d'ajuts per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'Escola Pedralta per a famílies que no s'hagin beneficiat de l'ajut atorgat per l'ajuntament pel mateix concepte durant el primer trimestre del curs 2021-22 (G149.2 2022-002)

Ateses les bases i la convocatòria per a concessió d'ajuts per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'Escola Pedralta per a famílies que no s'hagin beneficiat de l'ajut atorgat per l'ajuntament pel mateix concepte durant el primer trimestre del curs 2021-22

Vista la documentació rebuda

Atès el resultat de les valoracions efectuades per la comissió qualificadora.

Vist l'informe 877/2022, favorable emès per les Àrees d'Ensenyament i Esports, signat en data 08 d'abril de 2022.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la concessió de concessió d'ajuts per a famílies amb vulnerabilitat econòmica per a la realització d'activitats extraescolars en matèria d'esports i per a la realització d'activitats extraescolars organitzades per l'AFA de l'Escola Pedralta, segons els resultats de l'avaluació realitzada per la Comissió Avaluadora:

Registre d'entrada	Sol·licitant	DNI	Tipus	Import	Aplicació
2117/2022	B.B.R.	***433***	Ensenyament	90,00€	35 32300 48103
2117/2022	B.B.R.	***433***	Esports	150,00€	62 34100 48305
1971/2022	S.L.J.	***294***	Esports	300,00€	62 34100 48305

SEGON.- DISPOSAR i RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de les quantitats atorgades als comptes corrents de les persones interessades de les peticions aprovades en l'informe tècnic de les aplicacions pressupostàries següents:

- Subvenció famílies amb necessitats econòmiques esports: 62 34100 48305. Total: 450,00€
- Subvenció activitats extraescolars Escola Pedralta: 35 32300 48103 Total: 90,00€

TERCER.- TRASLLADAR l'acord a les persones sol·licitants, a l'Àrea de Serveis Socials, a l'Àrea d'Esports i Ensenyament i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe que ha emès l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors, i així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: Edistribución Redes Digitals SLU

RE núm.: 2320 de 2022

Núm. expedient: H126-1 97/2022

Tipus d'obra: Obrir rasa al carrer per estesa de nova línia de baixa tensió.

Ubicació: C/ Marina, 241 - Urb. Rosamar

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.

- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

Titular: Construccions Josep Sais

RE núm.: 2122 de 2022

Núm. expedient: H126-1 89/2022

Tipus d'obra: Instal·lació d'una grua torre model JASO J-5010.

Ubicació: Av. Mimoses, 112 - Urb. Les Teules II

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: Inmobiliaria Golf Costa Brava SA

RE núm.: 2113

Núm. expedient: H126-1 94/2022

Tipus d'obra: Reforma interior del bar de la casa club.

Ubicació: Masia Club de Golf – Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: M.A.A

RE núm.: 2329 de 2022

Núm. expedient: H126-1 98/2022

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

Ubicació: C/ de les Palmeres, 175 – Urb. Les Teules I

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: J.C.A

RE núm.: 2459 de 2022

Núm. expedient: H126-1 103/2022



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

Ubicació: Av. Ridaura, 2

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: C.T.T

RE núm.: 7078 de 2021

Núm. expedient: H126-1 190/2021

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

Ubicació: Mas Petit, 5 – Parcel·la 20 polígon 9 de rústica – veïnat de la Pedrera

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: M^oI.Z.J

RE núm.: 598 de 2022

Núm. expedient: H126-1 17/2022

Tipus d'obra: Construcció d'una piscina.

Ubicació: C/ Rabasada, A-27 – Urb. Bell-lloc II

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LLICÈNCIES D'OBRES NOVES

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe que ha emès l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves, i així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular: M.S.T

RE núm.: 5233 de 2021

Núm. expedient: H125-1 13/2021

Tipus d'obra: Ampliació i reforma de les cobertes del conjunt edificat.

Ubicació: Mas Llac de Romanyà de la Selva – Parcel·la 1 polígon 3 de rústica.

Informe de l'Arquitecte Municipal: Favorable

Condicions particulars:

- Es considera necessari realitzar acta de replanteig abans d'iniciar les obres, per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. No es podran iniciar les obres fins no s'hagi realitzat la corresponent Acta de Revisió del Replanteig per part dels Serveis Tècnics Municipals, la qual s'haurà de demanar al Registre General de l'Ajuntament (s'annexa instància de comunicat i sol·licitud, que podeu omplir una vegada s'hagi realitzat per part vostra i sobre el terreny, el replanteig de l'obra).

Abans d'iniciar les obres s'ha de presentar la següent documentació:

- Projecte executiu visat, amb escrit del tècnic redactor indicant si s'han produït variacions respecte el projecte bàsic aprovat, i detallant cadascuna.
- Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut
- Programa de Control de Qualitat visat per l'aparellador
- Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra

Molt important:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

- Atès que en aquestes condicions particulars es demana documentació a presentar abans d'iniciar les obres, caldrà presentar-la abans de la sol·licitud de l'Acta de Revisió de Replanteig.
- La placa d'obra, s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública, l'incompliment d'aquesta condició, comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

Titular: H.J.K

RE núm.: 5521 de 2021

Núm. expedient: H125-1 24/2021

Tipus d'obra: Reforma interior de l'habitatge.

Ubicació: C/ de la Pomera, 223 - Urb. Les Teules

Número de visat o Certificat que l'arquitecte està col·legiat:

Informe de l'Arquitecte Municipal: Favorable

Condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres serà necessari presentar la següent documentació:

- Projecte executiu visat amb memòria constructiva, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.

DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, emès després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per Tiptie SL d'import **5.475 €** per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'un habitatge, situat a la parcel·la del carrer Roca Alba núm. 427 de la urbanització Golf Costa Brava (Exp. H125-1 42/2015).

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

1.- Vista la sol·licitud presentada per G.A.G, de modificació del projecte de construcció d'un habitatge de la parcel·la núm. 406 de la urbanització Golf Costa Brava corresponent a l'expedient H125-1 2017/18 (aprovat per la Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2017 i modificat el 15 de gener de 2018 i 11 de febrer de 2020).

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Municipal al qual s'informa:

“Resum de la proposta

El projecte inicial aprovat proposava la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de planta baixa i pis, amb soterrani i golfes, que desenvolupava un programa de sis dormitoris, set cambres higièniques, dues cuines, dues sales-menjador, peces de distribució i altres dependències auxiliars.

En la segona modificació aprovada, es redueix un dormitori i vestidor i es substitueix per un garatge interior, amb l'afectació necessària en l'espai exterior per possibilitar l'accés rodat.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/35

Es proposa ara modificar els anivellaments de les plataformes exteriors per tal que la plataforma de terreny entre l'habitatge i el carrer quedi anivellada amb la planta baixa, el que implica necessàriament la construcció d'un mur de contenció de terres paral·lel al llinars, i el terraplenat d'aquesta zona a les cotes d'acabat +48,00 i +47,10.

Valoració

La modificació proposada no modifica l'edificabilitat ni l'ocupació del projecte aprovat, ni cap altre paràmetre urbanístic bàsic.

Es comprova que en l'àrea on es situa la plataforma exterior entre l'habitatge i el vial, el nivell del terreny natural queda a menys de 1,50 metres per sota la plataforma. La plataforma final té diversos nivells de manera que es dona compliment a la normativa d'adaptació topogràfica.

En tots els punts de la plataforma, el nivell final pot estar situat com a màxim a 1,50 metres per sobre la rasant original del terreny, excepte per l'accés de vianants a l'habitatge en que puntualment es supera aquest nivell.

Els murs de contenció tindran un acabat arrebossat i pintat amb colors integrats paisatgísticament.

Segons el plànol en planta presentat, el mur de contenció que conte les terres on s'intervé es situa a 3 metres en el llinar amb el vial i respecte a veïns, mantenint la topografia i vegetació inalterades.

Pel que fa a les modificacions de la rampa d'accés al garatge, aquestes varen ser informades i autoritzades mitjançant la segona modificació de la llicència, aprovada per la JGL en data 11/02/2020.

Es poden executar els canvis assenyalats sense necessitat d'obtenció prèvia de llicència, atès que les modificacions no comporten una modificació substancial del projecte autoritzat d'acord amb els articles 33.2 i 35 del D. 64/2014, ni és exigible la llicència urbanística per aplicació de la LOE.

Mitjançant la sol·licitud que es presenta es considera formalitzada la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 187 bis del TRLUC i l'article 76 del D. 64/2014.

Conclusions

De la comparança de la documentació aportada amb la normativa que li és aplicable se'n dedueix la seva conformitat, pel que s'emet INFORME FAVORABLE per donar per efectuada la comunicació prèvia a l'execució de les obres descrites en la documentació presentada."

La Junta de Govern Local per unanimitats dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència de tercera modificació del projecte de construcció d'un habitatge de la parcel·la núm. 406 de la urbanització Golf Costa Brava, a Gloria Alcazar García.

Segon.- Incorporar aquesta modificació a l'expedient originari núm. H125-1 2017/18.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

2.- Vista la sol·licitud de D.S (Exp. J122-1 9/2022) demanant llicència per a tallar un pi a l'avinguda Romanyà núm. B-8 de la urbanització Sant Miquel d'Aro, pel motiu que aquests arbre està trencant el mur i amb risc que afecti a la piscina.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a D.S per a tallar el pi sol·licitat, situat l'avinguda Romanyà núm. B-8 de la urbanització Sant Miquel d'Aro.

Segon.- S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar a les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2022/35

reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

3.- Vista la sol·licitud de l'EUC Sant Miquel d'Aro (Exp. J122-1 8/2022) demanant llicència per tal de netejar les zones verdes de la Urbanització Sant Miquel d'Aro, on es realitzarà una aclarida general dels arbres amb l'objectiu de complir els criteris del Decret 123/2005, de 14 de juny. Consta d'aclarir els arbres necessaris per evitar la continuïtat horitzontal entre capçades, respectant la distància mínima de 6 metres entre peu i peu, mentre que entre matoll i matoll ha d'haver una distància mínima de 3 metres i finalment, el sotabosc net de vegetació. Reduint així el risc d'incendi dins la urbanització.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; al qual s'informa favorablement respecte la neteja de les zones verdes de la urbanització Sant Miquel d'Aro seguint els criteris del decret 123/2005, de 14 de juny, al comprovar que presenten un risc d'incendi elevat i per tant un risc pels habitants de la urbanització.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a l'EUC Sant Miquel d'Aro per tal de netejar les zones verdes de la Urbanització Sant Miquel d'Aro, on es realitzarà una aclarida general dels arbres amb l'objectiu de complir els criteris del Decret 123/2005, de 14 de juny.

Segon.- S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar a les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

Tercer.- Segons l'establert en l'Article 6, de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències, comunicacions prèvies, instruments de planejament i gestió urbanístiques, sobre "Exempcions i Bonificacions", la persona sol·licitant estarà **exempta de pagament de la taxa** al tractar-se d'una tala d'arbres per donar compliment a la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

4.- Vist l'acord de la Junta de Govern de 16 de novembre de 2022 de concessió de llicència per a tallar un arbre situat a l'Avinguda Costa Brava núm. 51-B de la urbanització Golf Costa Brava, a nom de JM.K.M (Exp. J122-1 19/2021).

Vist l'escrit de data 23 de març presentat per l'interessat, al qual informa que ha estat comesa una errada en la seva sol·licitud, que no pretenia demanar cap llicència i únicament pretenia comunicar que es retirés l'arbre per part de qui correspongui, donat que aquest arbre no està dins de la seva propietat.

Vist l'informe emès pel tècnic de medi ambient municipal, al qual s'informa que efectivament l'arbre no es troba situat a la parcel·la de JM.K.M

Atès allò que disposa l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

Anul·lar i deixar sense efecte la llicència i la liquidació de la taxa d'import 22,18 € aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de novembre 2021, a nom de JM.K.M (Exp. J122-1 19/2021).



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2022/35

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:30 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.