



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA TRENTA DE NOVEMBRE DE 2021

**NÚM.:** 44/2021  
**ÒRGAN:** Junta de Govern  
**SESSIÓ:** Ordinària presencial  
**DATA:** 30/11/2021  
**HORA:** 08:00

Vista la Disposició Final Segona del Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per a fer front al COVID-19 que ha modificat l'article 46 de la Llei 7/1985, afegint un tercer apartat que habilita a celebrar sessions i adoptar acords a distància per mitjans electrònics i telemàtics, quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals.

Vista la Resolució SLT/3450/2021, de 17 de novembre, per la qual s'estableixen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya per catorze dies, en la qual s'estableix en el punt 6.1 que "*Les reunions i/o trobades familiars i de caràcter social, tant en l'àmbit públic com privat, es recomana que no superin el nombre màxim de deu persones, llevat que es tracti de convivents*", l'alcaldeessa decideix convocar la sessió ordinària de la Junta de Govern prevista pel 30 de novembre de 2021 per ser celebrada presencialment.

Atès que la Sala de Sessions Municipals situada a la plaça Catalunya disposa de la capacitat suficient per albergar a l'equip de govern donant compliment a les mesures de seguretat establertes en les resolucions anteriorment citades, permeten que sigui convocada aquesta sessió per ser celebrada presencialment.

### ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu  
Sr. Jaume Quintana i Leria  
Sra. Sílvia Fonoll i Ribas  
Sra. Imma Martí i Fontané

Secretari-interventor accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor David Segarra i Jordi Aviñó i de la senyora Agustina Gorina per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit hores del matí del vint-i-tres de novembre dos mil vint-i-u, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

## L'ORDRE DEL DIA

### **1. Aprovació de l'acta sessió anterior**

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-tres de novembre de dos mil vint-i-u, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

### **2. Serveis Econòmics**

#### *2.1.- Relació de factures.*

Per unanimitat dels presents s'aprova la relació de factures que presenta la intervenció municipal amb data d'avui, que importa la quantitat de 27.342,50 € que s'annexa a la present acta de la qual forma part.

#### *2.2. Assumptes de Serveis Econòmics*

S'acorda d'aprovar una liquidació, d'import total 218 €, corresponent a la quota de l'Escola de Música dels mesos setembre, octubre i novembre de 2021, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar les 9 liquidacions de la Taxa d'utilització domini públic local (3r trimestre mercat setmanal), exercici 2021, segons relació, que importen la quantitat de 547,40 €.

S'acorda d'aprovar les 3 liquidacions, d'import total 758,56 €, corresponents a l'Impost sobre béns immobles urbana, exercici 2021.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), d'import total 393,84 €, corresponent a una liquidació de la quota de l'Escola de Música de setembre, d'octubre i de novembre de 2021 (313 €), i una liquidació d'Impost sobre béns immobles urbana any 2014 (80,84 €), pels motius que s'exposen a la pròpia relació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

S'acorda d'aprovar la liquidació presentada per Xaloc pel que fa a la gestió del servei de multes del mes d'octubre de 2021, la qual dona els següents resultats:

- Ingressos multes	1.355,00 €
- Ingressos tributs	0,00 €
- Total recaptat	1.355,00 €
- Taxa gestió multes	335,00 €
- Taxa gestió tributs	0,00 €
Liquidació definitiva del mes	1.020,00 €

(G161.1-110/2021)

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de maig de 2021, en què no es va admetre a tràmit el recurs presentat per la interessada amb data 6 de maig de 2021, per considerar que la liquidació recorreguda era ferma.

Atès que s'ha comprovat que l'esmentat recurs corresponia al rebut de padró de l'Impost sobre béns immobles urbana de l'exercici 2017.

Vist l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona, en què s'acorda inscriure l'alteració de la descripció cadastral de la finca de referència cadastral 17192A013000590001JK, a nom de la interessada.

Atès que la resolució de l'expedient comporta la modificació a la baixa del valor cadastral de la finca, amb efectes a partir del 4 d'agost de 2015.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Revocar l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de maig de 2021, estimar el recurs presentat el 6 de maig de 2021 i retornar a la interessada la quantitat de 667,56 €, corresponent a l'import abonat indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana de l'exercici 2017.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G162.1-238/2021)

Vista la sol·licitud de l'expedient G162.1-346/2021, en què manifesta que és copropietària, junt amb l'altra interessada, de la finca situada al c/ Bufaganyas, 24 i demana que es liquidin a cadascuna d'elles la part corresponent a la quota de participació de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana i de la Taxa de recollida d'escombraries.

Atès el que disposa l'art. 35.7 de la Llei general tributària.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Liquidar un 50% de la quota de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana i de la Taxa de recollida d'escombraries a la persona interessada i un 50 % a l'altra interessada, a partir de l'exercici 2022.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

Vist l'escrit formulat en l'expedient G162.1-464/2021, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula 85\*\*-\*\*C i addueix una invalidesa del 46%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de disminució.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2022, al vehicle 85\*\*-\*\*C.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

Vista la sol·licitud formulada en l'expedient G162.1-465/2021, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula 45\*\*-\*\*S i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle híbrid, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès que l'adquisició del vehicle és amb data 14/06/2021.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, pel que fa a la bonificació destinada als vehicles híbrids que combinen els motors elèctrics i els motors de combustió interna, així com els que combinin qualsevol combustible amb GLP, biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals i que acreditin estar exempts de l'Impost de matriculació, tret dels que superin les emissions de 120 grams de CO2 i estableix un 75% de bonificació els tres primers anys a partir de l'adquisició o adaptació del vehicle i un 40% a partir del quart any.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir al vehicle matrícula 45\*\*-\*\*S, propietat de l'interessat, la bonificació de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica següent:

. 75% de bonificació per als anys 2022, 2023 i 2024.

. 40% de bonificació a partir de l'any 2025

Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriuin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

Vista la sol·licitud de l'expedient G162.1-466/2021, en què comuniquen que van pagar indegudament, mitjançant domiciliació bancària al seu compte, els rebuts d'Impost sobre béns immobles urbana de l'exercici 2021, de les finques amb referències cadastrals 9896607DG9299N0001EH i 9896608DG9299N0001SH, els quals corresponen a un altre titular. Atès que s'ha comprovat que són certes les manifestacions de la sol·licitant.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la interessada la quantitat de 677,72 €, corresponent a l'IBI any 2021 (segons detall que s'indica a continuació), per ingressos indeguts.

referència cadastral	núm. rebut	import a retornar
9896607DG9299N0001EH	1920454407	135,54 €
9896607DG9299N0001EH	1920457945	101,66 €
9896607DG9299N0001EH	1920461483	101,66 €
9896608DG9299N0001SH	1920454415	135,54 €
9896608DG9299N0001SH	1920457953	101,66 €
9896608DG9299N0001SH	1920461491	101,66 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

SEGON.- Liquidar l'Impost sobre béns immobles any 2021, corresponents a les finques de referències cadastrals 9896607DG9299N0001EH i 9896608DG9299N0001SH, per un import total de 677,72 € (338,86 € cadascuna d'elles), a nom de l'actual propietari.

TERCER.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

Vista la sol·licitud formulada en l'expedient G162.1-467/2021 per acollir-se a la bonificació per família nombrosa o monoparental assimilada a nombrosa en l'Impost sobre béns immobles.

Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'IBI de l'exercici 2022, corresponent a la finca de referència cadastral 1392504EG0219S0001ES, perquè de la documentació presentada es desprèn que no té la condició de família nombrosa o monoparental assimilada a nombrosa.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

Vista l'escrit de l'expedient G167.1-51/2018, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana any 2017, per un import total de 5.022,39 €, per la qual cosa demana efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 100 €, amb el màxim de temps possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pagament del deute esmentat fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 100 €, fins al dia 31 d'agost de 2022, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingress a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

\*\*\*\*

SEGON.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

TERCER.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

QUART.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

Vist l'expedient G167.1-119/2021 seguit a l'Àrea de recaptació executiva en contra de la persona deutora, pel concepte de l'Impost sobre béns immobles (IBI) de naturalesa urbana, exercici 2014 i import principal de 80,84 €.

Atès el que disposa l'article 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Atès que, de l'estudi de la documentació que es troba en l'expedient resulta que la persona deutora va transmetre la finca objecte de tributació, situada al c/ Josep M. Cama i Codina, 16, amb referència 8732904DG9383S0001YG segons escriptura de compravenda de data 26 de setembre de 2016 del notari \*\*\*.

Per tant, la finca transmesa queda afectada pel pagament del deute tributari pendent pel concepte d'IBI, exercici 2014.

Verificada la dificultat d'ultimar el procediment recaptatori seguit contra els titulars dels debits, per resultar insolvents, i que en l'actualitat no coincideix amb els propietaris del bé immoble que és objecte tributari.

De conformitat amb el que disposen els articles 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 41 de la Llei general tributària, s'acorda:

PRIMER.- Declarar l'afecció de la finca situada al c/ Josep M. Cama i Codina, 16, al pagament del deute per principal pel concepte d'IBI, exercici 2014.

SEGON.- Que es requereixi a l'adquirent de l'immoble, perquè efectui l'ingrés de l'import del principal del deute, en un termini igual a l'establert en l'article 62 de la Llei general tributària.

Vist l'acord de la Junta de Govern local del 19 d'octubre de 2021 en el qual s'acorda estimar la sol·licitud de l'interessat i tornar al seu estat de pendent de pagament una sèrie de rebuts que al seu dia van ser donats erròniament com a pagats.

Atès que, els rebuts corresponents a la quota de conservació de la urbanització Golf Costa Brava es van pagar a la EUC amb la resta de rebuts cobrats durant el 4rt. Trimestre de 2019 i ara tornen a figurar com a pendents.

S'acorda descomptar la quantitat de 262,88€ del proper pagament que s'hagi de realitzar a la EUC Golf Costa Brava corresponent a les quotes de conservació recaptades per la recaptació executiva. (G167.1-11/2010)

Vist l'escrit de l'exp. G167.1-201/2021 en el qual sol·liciten que la quantitat corresponent al recàrrec de constrenyiment i als interessos de demora del rebut corresponent a la quota de conservació de la urbanització Rosamar, parc. 8, es descomptin en una propera liquidació de rebuts que l'Ajuntament efectui a l'EUC.

S'acorda descomptar la quantitat de 58,71€ del proper pagament que s'hagi de realitzar a la EUC corresponent a les quotes de conservació recaptades per la recaptació executiva. (G167.1-201/2021)

S'acorda, d'acord amb el que disposa l'article 162.2 de la Llei general tributària, d'elevat a definitiva la mesura cautelar acordada a la Junta de Govern Local del dia 16 de març de 2021 i compensar l'import de la liquidació 1920450298 de l'IIVTNU, per un import total de 4.678,88 euros, amb el sobrant de la subhasta de la finca situada a la parcel·la núm. 334 de la urbanització Rosamar, a favor dels contribuents.

(G167.1-31/2011)

S'acorda, d'acord amb el que disposa l'article 162.2 de la Llei general tributària, d'elevat a definitiva la mesura cautelar acordada a la Junta de Govern Local del dia 16 de març de 2021 i



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

compensar l'import de les liquidacions 1920476527 i 1920476528 de l'IIVTNU, de la liquidació 19204436664 d'IBI i els rebuts 1920463279, 1920463251 i 1920475880 d'IBI i escombraries per un import total de 16.854,13 euros, amb el sobrant de la subhasta de la finca situada a l'avinguda de les Gavarres, 7, a favor del contribuent.  
(G167.1-7/2012)

*.- Justificació aportació 15% IBI a l'EUC Golf Costa Brava, exercici 2020.*

Atès que la Junta de Govern Local de data 15 de juny de 2021 es va acordar la despesa de 110.943,68 €, corresponent al 15% de l'ibi 2020 ingressat en període voluntari a la urbanització Golf Costa Brava, destinada al pagament de despeses de la urbanització i/o neteja de perimetral. El pagament de l'aportació restà supeditada a la signatura d'un nou conveni, adaptat a la Llei 40/2015.

Vist l'acord d'aquesta mateixa Junta de Govern Local del dia 23 de novembre de 2021, en què es dona per assabentada de la signatura del nou conveni, realitzada el dia 18 de novembre proppassat, i alhora reconeix l'obligació i pagament del 15% d'Ibi 2020.

Atès que el pagament restà condicionat a la presentació dels comptes de l'exercici 2020 i els justificants de les despeses realitzades d'acord amb el que estableix el Text refós de llei d'hisendes locals i els convenis signats.

Vist l'escrit presentat per l'administrador de l'EUC, en què adjunta la documentació justificativa requerida.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Abonar a l'EUC Golf Costa Brava la quantitat de 110.943,68 €, en concepte d'aportació del 15% d'Ibi, exercici 2020.

**SEGON.-** Comunicar aquest acord als Serveis Econòmics.  
(E112.1-16/2020)

### **3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica**

#### **3.1.- Resolucions Secretaria**

*3.1.1.- Assabentament de la impossibilitat de realitzar Junta de Govern Local el dia 7 de desembre de 2021. (A116.1 2021/44).*

La Junta resta assabentada que degut a que els dies 6 i 8 de desembre son dies festius ,el proper dia 7 de desembre no hi haurà Junta, atès que no hi ha temps suficient per tramitar la convocatòria.

*3.1.2.- Sol·licitud d'aprovació de la distribució del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges pel període 2022-2026 i autorització d'ocupació per a la temporada 2022 ( Exp. H160.3 2021/0005).*

Atès que la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya, preveu la



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

possibilitat de que la distribució dels usos i serveis de temporada a les platges tinguin una vigència de 5 anys.

Ates el que disposa el Reglament de la Llei 22/1988 de 28 de juliol, de Costes apartat B.1 del RD 1404/2007, de traspàs de funcions i serveis en matèria d'ordenació i gestió del litoral de la Generalitat de Catalunya.

Vista la Llei 8/2020, de 30 de juliol de protecció i ordenació del litoral.

Vist el que estableix l'article 113.3 del Reial Decret 876/2014 de 10 d'octubre que aprova el Reglament general de Costes.

## DISPOSO:

**PRIMER.-** SOL·LICITAR a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya, l'aprovació del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges al terme municipal de Santa Cristina d'Aro pels anys 2022-2026

**SEGON.-** SOL·LICITAR a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya, l'autorització de l'ocupació per a la temporada 2022 de la zona de domini públic marítimo-terrestre i, en el seu cas, de la zona de servitud de protecció.

**TERCER.-** Establir com a període de vigència, per a la temporada 2022, el comprés entre el 27 de març de 2022 i el 26 d'octubre de 2022.

**QUART.-** Adjuntar a aquesta sol·licitud les fitxes d'ocupació i resta de documentació necessària per a l'obtenció de la corresponent autorització, d'acord amb els models facilitats pel Servei de Costes.

**CINQUÈ.-** Notificar aquest acord i trametre els exemplars necessaris, en cada cas a:

- a- Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya, a través de la Plataforma Eecat.
- b- Àrea de medi ambient i serveis.
- c- Àrea de Promoció Econòmica de Santa Cristina d'Aro.
- d- Policia Local de Santa Cristina d'Aro.

*3.1.3.- Autorització al Club Patí Cristinenc per posar una parada per col·laborar amb la campanya de recollida de joguines.- (H138.2 2021-0011)*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Vist l'escrit presentat per la Sra. S.V.R., en representació del Club Patí Cristinenc, en data 22 de novembre de 2021 i número de registre d'entrada 8886, en què demana permís per posar una parada davant del supermercat Esclat els dies 4 i 11 de desembre de 2021, de les 9h a les 14h, per tal de col·laborar amb la campanya de recollida de joguines de la Creu Roja "Els seus drets en joc".

Vist que el club està preparant una col·lecció d'etiquetes de Nadal per distribuir-les a canvi d'un donatiu d'1 euro per etiqueta, per tal de recollir fons a favor de la campanya, pel que necessiten fer difusió d'aquesta iniciativa.

Atès que el lloc sol·licitat ofereix amplitud de vorera, que permet apartar les parades de la porta de l'establiment i evitar aglomeracions a l'accés.

Atès el que preveu el Decret 336/1998 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.**- AUTORITZAR al Club Patí Cristinenc a instal·lar una parada davant del supermercat Esclat (carrer Monturiol, cantonada amb el carrer Verdager) per col·laborar amb la campanya de recollida de joguines de la Creu Roja, els diumenges 4 i 11 de desembre de 2021, de les 9h a les 14h. S'adverteix a l'entitat que la parada haurà d'estar apartada de la porta de l'establiment per evitar aglomeracions a l'accés.

**SEGON.**- NOMENAR com a responsable del bon ús de l'espai cedit i de les possibles incidències que es puguin produir a la Sra. S.V.R. i comunicar-li, que l'hauran de deixar net i ordenat i en les mateixes condicions que el varen trobar.

**TERCER.**- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada i a la Policia Local.

### 3.2.- Recursos

*3.2.1.- Recurs contenciós administratiu núm. 204/2021, interposat per la lletrada Sra. \*\*\*\*.- (E106.1 2021-0017)*

Vist el decret dictat en el recurs contenciós administratiu 204/2021, interposat per la lletrada Sra. \*\*\*\*, en nom propi, contra la resolució de 18/05/2021 de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, que no admet a tràmit el recurs interposat per la recurrent sol·licitant la rectificació de la liquidació de l'IBI 2017 de la finca Mas Molí d'en Tarrés – registre cadastral 17192A013000590001JK.

Vist que es dona trasllat de la demanda presentada en el present recurs i dels documents adjunts. Atès que en el termini d'almenys quinze dies d'antelació a la celebració de la vista, que serà el proper 8 de febrer de 2022, a les 10.50 hores, s'ha de trametre l'expedient que dona lloc a la resolució impugnada, comparèixer en la causa en el termini de cinc dies des de que s'adopti la resolució i notificar-ho a les persones que hi apareguin com a interessades, i alhora se les haurà de citar perquè en el termini de nou dies puguin personar-se a les actuacions com a demandades, i altra tramitació reglamentària.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**PRIMER.** COMPAREIXER davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona, en el recurs contenciós administratiu núm. 204/2021, interposat per la lletrada Sra. \*\*\*\*, en nom propi, contra la resolució de 18/05/2021 de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, que no admet a tràmit el recurs interposat per la recurrent sol·licitant la rectificació de la liquidació de l'IBI 2017 de la finca Mas Molí d'en Tarrés – registre cadastral 17192A013000590001JK.

**SEGON.-** REMETRE l'expedient administratiu a l'òrgan jurisdiccional.

**TERCER.-** ENCARREGAR a Martínez de Trincheria Ripalta i Sais Associats l'assistència jurídica necessària per a la defensa de la corporació en el recurs esmentat.

**QUART.** COMUNICAR al Tribunal que aquesta corporació no té coneixement de l'existència d'altres recursos contenciosos administratius en els quals pugui concórrer els supòsits d'acumulació que preveu l'article 38, Capítol III del Títol III de la LJCA.

**CINQUÈ.-** COMUNICAR, de conformitat amb l'article 48.3, que l'ofici ha estat registrat d'entrada amb el número 8273, el dia 29 d'octubre de 2021.

**SISÈ.-** COMUNICAR al Tribunal que l'Ajuntament no té coneixement de l'existència de tercers interessats.

**SETÈ.-** TRAMETRE el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu 3 Girona i a Martínez de Trincheria Ripalta i Sais Associats.

### *3.2.2.- Autorització, disposició i reconeixement de l'obligació d'una finca situada Travessia Camp Bach 18 propietat de l'Ajuntament.- (G152.18 2021-0005)*

Atès que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro és propietari de la següent finca ubicada a la Comunitat de Propietaris Travessia Camp Bach 18:

<b>Parcel·la</b>	<b>Referència Cadastral</b>	<b>Adreça</b>
Finca 20 L.C.PLANTABAIXA	9892602DG9299S0020BF	Travessia Camp Bach 18

Vist l'escrit presentat per Finques Vilanova SL, administradors de la Comunitat de Propietaris Trav. Camp Bach 18, en data 11 de novembre de 2021 i número de registre d'entrada 8584, en el qual adjunten l'acta de l'Assemblea General Ordinària de la Comunitat de Propietaris Trav. Camp Bach 18 celebrada el passat 28 d'abril de 2021, així com el document de sol·licitud de provisió de fons corresponent a la liquidació de la quota de l'exercici 2021 de la finca detallada propietat de l'Ajuntament.

Vist que l'import de la quota anual d'aquesta finca puja a un total de 992,94 euros.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Vist que resta pendent de liquidar la quota corresponent a l'exercici 2021.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de la quota de la finca que tot seguit es detalla, corresponent a l'exercici 2021:

Entitat	NIF	Parcel·la	Liquidació	Exercici	Partida Pressupostària
Comunitat de Propietaris Trav. Camp Bach 18	H55166227	Finca 20 L.C.PLANTABAIXA	992,94 €	2021	75 93300 21900

**SEGON.-** EFECTUAR el pagament de la quantitat descrita en el quadre al compte de la Comunitat de Propietaris Trav. Camp Bach 18, n<sup>o</sup> \*\*\*\*.

**TERCER.-** TRASLLADAR el present acord a l'entitat sol·licitant i als Serveis Econòmics perquè procedeixi al pagament.

### **3.3.- Contractació**

#### *3.3.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments*

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Formigons Girona SA, i informe tècnic de data 16 de novembre de 2021, que justifica la necessitat d'adquirir formigó H150 per formació de vorera al voltant de la nau de la mesquita ubicada a la zona esportiva, entre la deixalleria i el camp de futbol, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2021 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
------	-------	---------	----------	---------------------



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i	
Adreça:		Acta Junta2022/6	
E118.5 490/2021	Subministrament	Formigons Girona SA	Subministrament de formigó H150 per formació de vorera al voltant de la nau ubicada a la zona esportiva, entre la deixalleria i el camp de futbol
			1.754,50 €

**SEGON.-** AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2021:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.5 490/2021	Intervencions i Medi Ambient - Brigada	71-1531021200	1.754,50 €

**TERCER.-** El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**QUART.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**CINQUÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SISÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Sociedad Europea de Impulso Solar SL, Proisotec Energia SL i Wit Telegestion SAU, i informe tècnic de data 18 de novembre de 2021, que justifica la necessitat de contractar la comptabilitat energètica del subministrament en baixa tensió de l'edifici de l'Ajuntament i el CEIP Pedralta, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2021 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".  
Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 17, 18, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor *mixt* de subministrament i servei següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.1 116/2021	Mixt de Subministrament i servei	Sociedad Europea de Impulso Solar SL	Comptabilitat energètica del subministrament en baixa tensió de l'edifici de	15.459,96 €



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i	
Adreça:		Acta Junta2022/6	
		l'Ajuntament i el CEIP Pedralta. Inclou el servei de manteniment per un any.	

**SEGON.-** AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2021:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.1 116/2021	Intervencions i Medi Ambient	17 92000 62301	15.459,96 €

**TERCER.-** El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**QUART.-** DONAR d'alta en l'Inventari Municipal de Béns mobles el be amb codi de despesa E118.1 116/2021.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**SISÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SETÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

*S'absenta de la sessió la Sra. Imma Martí i Fontané*

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Construccions Josep Sais SL, Construccions Congost CO2 SL i Simètric Girona SL, i informe tècnic de data 25 de novembre de 2021, que justifica la necessitat de realitzar les obres per a la millora de l'accessibilitat en la zona entre la piscina i la caseta dels banys de la urbanització Mas Trempat, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2021 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 13, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor d'obres següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E115.5 36/2021	Obres	Construccions Josep Sais SL	Obres per a la millora de l'accessibilitat en la zona entre la piscina i la caseta dels banys de	3.193,19 €



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6
	la zona esportiva de la urbanització Mas Trempat

**SEGON.-** AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2021:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E115.5 36/2021	Intervenció	62 34210 21200	3.193,19 €

**TERCER.-** El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**QUART.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**CINQUÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SISÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté les ofertes presentades pels senyors David Bayes Gil, Xavier Torrent Pruna, per les senyores Ana Fernández Pellicer i Núria Cullell Ramis, i per l'Associació Cultural Actura en representació dels senyors Iñaki Caparrós, Nicolas Aiziczon, Aniol Miró i de la senyora Vera Krasnoperova, i informe tècnic de data 30 de novembre de 2021, que justifica la necessitat de contractar a les persones esmentades com a professorat per a la prestació del servei d'Escola Municipal de Música per impartir classes durant els mesos de novembre a desembre de 2021, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2021 i en la "Circular núm. 1 sobre els contracte menors".

Atès que es pretén adjudicar pel mateix objecte de contracte per diferents raons argumentades a diversos professors/es, i atès que imparteixen diferents disciplines.

Atès que, per tal de cobrir l'objecte del contracte, s'ha sol·licitat oferta al professorat que impartirà les classes i es proposa adjudicar l'oferta segons els paràmetres que consten en l'informe tècnic de 29 de novembre de 2021.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de novembre de 2021 s'ha aprovat el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), que regiran la licitació del contracte de serveis per la "gestió de l'escola de música" al municipi de Santa Cristina d'Aro, el qual està previst que entri en vigor al gener de 2022.



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació dels contractes menors de serveis següents d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exempt)
E116.1 486/2021	Serveis	David Bayes Gil	Contractació com a professor per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	2.716,27 €
E116.1 487/2021	Serveis	Xavier Torrent Pruna	Contractació com a professor per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	238,50 €
E116.1 488/2021	Serveis	Associació Cultural Actura	Contractació del Sr. Iñaki Caparrós com a professor per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	1.045,40 €
E116.1 489/2021	Serveis	Associació Cultural Actura	Contractació de la Sra. Vera Krasnoperova com a professora per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	1.906,12 €
E116.1 490/2021	Serveis	Associació Cultural Actura	Contractació del Sr. Nicolas Aiziczon com a professorat per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	2.606,25 €
E116.1 491/2021	Serveis	Associació Cultural Actura	Contractació del Sr. Aniol Miró com a professorat per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	907,62 €
E116.1 492/2021	Serveis	Ana Fernández Pellicer	Contractació com a professora per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	761,89 €
E116.1 515/2021	Serveis	Núria Cullell Ramis	Contractació com a professora per impartir classes a l'Escola Municipal de Música de Santa Cristina d'Aro.	239,25 €



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquestes contractacions amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2021:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 486/2021	Escola Municipal de Música	26.32600.22799	10.421,30 €
E116.1 487/2021			
E116.1 488/2021			
E116.1 489/2021			
E116.1 490/2021			
E116.1 491/2021			
E116.1 492/2021			
E116.1 515/2021			

**TERCER.-** S'estableix com a data d'inici del servei el dia 1 de novembre de 2021 i fins al 31 de desembre de 2021.

**QUART.-** La facturació serà en funció del servei prestat, amb l'import màxim previst pel total del servei durant els mesos de novembre i desembre de 2021 que tot seguit es detalla, pel que fa les següents despeses:

Núm. despesa	Imports exempts d'IVA
E116.1 486/2021	2.716,27 euros
E116.1 487/2021	238,50 euros
E116.1 488/2021	1.045,40 euros
E116.1 489/2021	1.906,12 euros
E116.1 490/2021	2.606,25 euros
E116.1 491/2021	907,62 euros
E116.1 492/2021	761,89 euros
E116.1 515/2021	239,25 euros

**CINQUÈ.-** El pagament es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**SISÈ.-** Publicar aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**SETÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**VUITÈ.-** Notificar el present acord a les persones adjudicatàries i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

### **3.4.- Obra Pública**

*3.4.1.- Aprovació del Pla de Seguretat i Salut obres de "Reparació del Camí Vell a Romanyà, fins a la sortida al Golf d'Aro", a favor de l'empresa Massachs Obres i Paisatge SL.- (E115.5 2021-0025)*

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'octubre de 2021, pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor d'obres consistents en l'execució de la modificació de la



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Memòria valorada per a la realització de les obres de “*Reparació del Camí Vell* a Romanyà, fins a la sortida al Golf d’Aro”, a favor de l’empresa Massachs Obres i Paisatge SL.

Atès que l’empresa adjudicatària ha presentat el Pla de Seguretat i Salut de l’obra, i que desenvolupa l’estudi de seguretat segons el que estableix el R.D. 1627/1997, de 24 d’octubre, pel qual s’estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Vist l’informe favorable 2021/1899 emès tècnic municipal, el Sr. Joaquim Roqueta Pararols, en data 11 de novembre de 2021, com a coordinador de Seguretat i Salut.

Per unanimitat dels presents, s’acorda:

**PRIMER.-** APROVAR el Pla de Seguretat i Salut relatiu a les obres consistents en l’execució de la modificació de la Memòria valorada per a la realització de les obres de “*Reparació del Camí Vell* a Romanyà, fins a la sortida al Golf d’Aro”, presentat per l’empresa Massachs Obres i Paisatge SL.

**SEGON.-** TRAMETRE aquest acord a l’empresa adjudicatària, al Director de les obres, al responsable del contracte i a la Coordinadora de Seguretat i Salut per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **4.- Recursos Humans**

*4.1.- Assabentament del Decret d’alcaldia 2021/594 de contractació d’un/a auxiliar administratiu amb una jornada de 26 hores setmanals en còmput anual a l’àrea del Punt d’Igualtat ( Exp. D108.1 0004/2021).*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d’alcaldia 2021/594 dictat en data 18 de novembre de 2021, pel qual es fa necessària la contractació d’un/a auxiliar administratiu amb una jornada de 26 hores setmanals en còmput anual, atès que la Sra. E.L.M, gaudirà de les seves vacances entre els dies 23 de novembre i 22 de desembre de 2021, ambdós inclosos:

“Des de l’Àrea del Punt d’Igualtat s’ha sol·licitat que, per necessitats del servei, es fa necessària la contractació d’un/a auxiliar administratiu amb una jornada de 26 hores setmanals en còmput anual, atès que la Sra. E.L.M, gaudirà de les seves vacances entre els dies 23 de novembre i 22 de desembre de 2021, ambdós inclosos.

Vist que la tècnica del Punt d’Igualtat està gaudint actualment d’una reducció de jornada per cura de fills i que no podrà assumir tota la feina que es genera a l’Àrea, essent necessària la contractació d’una persona de reforç administratiu durant el període de vacances de la Sra. E.L.M.

Vist que no es disposa de cap persona disponible de la borsa de treball de la categoria professional d’auxiliars administratius/ves atès que totes les persones inscrites a la borsa de treball han rebutjat l’oferta de treball que se’ls ha ofert.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Atès que la Sra. Halima Benhalla, va està fent una substitució a l'Àrea de Serveis Socials per a la realització de tasques administratives, se l'ha trucat per oferir-li la contractació per a la realització de tasques administratives al Punt d'Igualtat i ha acceptat la proposta de contractació temporal a temps parcial del 23 de novembre al 22 de desembre de 2021, ambdós inclosos.

D'acord amb l'article 15.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors en relació a la jornada de treball.

Per tot això,

## **DISPOSO:**

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- DECLARAR imprescindible i essencial la cobertura del Punt d'Igualtat durant el període d'absència de la Sra. E.L.M.

TERCER.- CONTRACTAR a la Sra. Halima Benhalla com a personal laboral temporal a temps parcial per a la substitució de la Sra. E.L.M durant el període comprès entre el 23 de novembre i el 22 de desembre, ambdós inclosos, per tal que realitzi les tasques d'auxiliar administrativa, amb una retribució mensual bruta d'acord amb la seva categoria i amb una jornada laboral de 26 hores setmanals.

QUART.- COMUNICAR el present acord a la persona interessada, a l'Àrea del Punt d'Igualtat, als delegats de personal i als Serveis Econòmics de la Corporació.”

*4.2.- Assabentament del decret d'alcaldia número 601/2021 en relació a l'extinció del contracte de treball del Sr. Alh Injura Sano Camara (Exp: D108.1 - 0002/2006)*

Vist que el Sr. Alh Injura Sano Camara ocupa, mitjançant contracte d'interinitat, un lloc de treball de peó de la brigada des del 21 de juliol de 2006.

Atès que en data 17 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar l'oferta de treball públic addicional, de conformitat amb les places vacants que figuraven al pressupost i la plantilla aprovades juntament pel Ple de la Corporació, i que complien els requisits establerts a l'article 19.U.9 de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, entre les quals figurava una plaça peó de la brigada ocupada interinament pel Sr. Alh Injura Sano.

Vista la convocatòria del procés de selecció de consolidació de l'ocupació temporal per a la provisió definitiva d'una plaça de peó de brigada, grup de classificació E, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure accés.

Vist que en data 2 de novembre de 2021 es va realitzar el procés selectiu esmentat.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Vist el resultat final del procés selectiu, es desprèn que el Sr. Sano no ha superat la puntuació necessària per poder accedir al lloc de treball de peó de brigada.

Per tot l'anterior,

## DISPOSO

PRIMER. - AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- EXTINGIR el contracte de treball amb el Sr. Alh Injura Sano Camara, amb la categoria de peó de brigada, adscrit a la Brigada Municipal, amb efectes des del dia 30 de novembre de 2021, darrer dia de prestació de servies.

TERCER.- AGRAIR al Sr. Sano els serveis prestats a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

QUART.- COMUNICAR la present resolució a la persona interessada.

### *4.3.- Assabentament del decret d'alcaldia número 602/2021 en relació a l'extinció del contracte de treball del Sr. Manuel Contreras Rincón (Exp: D108.1 - 0020/2021)*

Vist que el Sr. Manuel Contreras Rincón ocupa, mitjançant contracte d'interinitat, un lloc de treball d'oficial 2a polivalent des del 21 de juliol de 2006.

Atès que en data 17 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar l'oferta de treball públic addicional, de conformitat amb les places vacants que figuraven al pressupost i la plantilla aprovades juntament pel Ple de la Corporació, i que complien els requisits establerts a l'article 19.U.9 de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, entre les quals figurava una plaça d'oficial 2a polivalent ocupada interinament pel Sr. Manuel Contreras.

Vista la convocatòria del procés de selecció de consolidació de l'ocupació temporal per a la provisió definitiva de dues places d'oficial 2a polivalent, grup de classificació E, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure accés.

Vist que en data 27 d'octubre de 2021 es va realitzar el procés selectiu esmentat.

Vist el resultat final del procés selectiu, es desprèn que el Sr. Contreras no ha superat la puntuació necessària per poder accedir al lloc de treball d'oficial 2a polivalent.

Per tot l'anterior,

## DISPOSO

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

SEGON.- EXTINGIR el contracte de treball amb el Sr. Manuel Contreras Rincón, amb la categoria d'oficial 2a polivalent, adscrit a la Brigada Municipal, amb efectes des del dia 30 de novembre de 2021, darrer dia de prestació de servies.

TERCER.- AGRAIR al Sr. Contreras els serveis prestats a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

QUART.- COMUNICAR la present resolució a la persona interessada.

#### *4.4.-Contractació del Sr. Jose Luís Vega Monteagudo com oficial 2a paleta (D108.1- 21/2021).*

Vista la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs-oposició, via consolidació, per cobrir una plaça d'oficial 2a paleta, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, inclosa a l'oferta pública d'ocupació derivada de la taxa addicional per a la consolidació de l'ocupació temporal.

Atès que en data 26 d'octubre de 2021 es va realitzar el procés selectiu per a la cobertura d'aquesta plaça d'oficial 2a paleta i creació de borsa de treball per efectuar contractacions amb caràcter temporal per cobrir vacants o realitzar substitucions,.

Vist el resultat final de les puntuacions del procés selectiu.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Contractar com a personal laboral fix al Sr. Jose Luís Vega Monteagudo, amb la categoria professional d'oficial 2a paleta, a partir del dia 1 de desembre de 2021, amb una jornada de 35 hores setmanals en còmput anual i amb les retribucions corresponents.

**SEGON.-** COMUNICAR aquesta resolució a la persona interessada, als Serveis Econòmics i als Delegats de Personal.

#### *4.5.-Contractació del Sr. Pantaleón Gamundi Berruezo com oficial 2a polivalent (D108.1-0001/1994).*

Vista la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs-oposició, via consolidació, per cobrir dues places d'oficial 2a polivalent, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, inclosa a l'oferta pública d'ocupació derivada de la taxa addicional per a la consolidació de l'ocupació temporal.

Atès que en data 27 d'octubre de 2021 es va realitzar el procés selectiu per a la cobertura d'aquestes places d'oficial 2a polivalent i creació de borsa de treball per efectuar contractacions amb caràcter temporal per cobrir vacants o realitzar substitucions,.

Vist el resultat final de les puntuacions del procés selectiu.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Contractar com a personal laboral fix al Sr. Pantaleón Gamundi Berruezo, amb la categoria professional d'oficial 2a polivalent, a partir del dia 1 de desembre de 2021, amb una jornada de 35 hores setmanals en còmput anual i amb les retribucions corresponents.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**SEGON.-** COMUNICAR aquesta resolució a la persona interessada, als Serveis Econòmics i als Delegats de Personal.

#### *4.6.-Contractació del Sr. Pere Altimira Garcia com peó de la brigada (D108.1- 0001/2019).*

Vista la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs-oposició, via consolidació, per cobrir una plaça de peó de brigada, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, inclosa a l'oferta pública d'ocupació derivada de la taxa addicional per a la consolidació de l'ocupació temporal.

Atès que en data 2 de novembre de 2021 es va realitzar el procés selectiu per a la cobertura d'aquesta plaça de peó de brigada i creació de borsa de treball per efectuar contractacions amb caràcter temporal per cobrir vacants o realitzar substitucions,.

Vist el resultat final de les puntuacions del procés selectiu.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Contractar com a personal laboral fix al Sr. Pere Altimira Garcia, amb la categoria professional de peó de brigada, a partir del dia 1 de desembre de 2021, amb una jornada de 35 hores setmanals en còmput anual i amb les retribucions corresponents.

**SEGON.-** COMUNICAR aquesta resolució a la persona interessada, als Serveis Econòmics i als Delegats de Personal.

## **5.- Serveis**

### **5.1.- Àrea de Serveis Socials**

*5.1.1.- Renúncia de la Sra. C.A.S. a la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro – parcel·la assignada nùm. 16.- (expedient H138.2/2018-1).*

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària realitzada en data del 25 de juny de 2018, va autoritzar la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro de la Sra. C.A.S., assignant-li la parcel·la número 16.

Vist l'escrit presentat per la Sra. C.A.S. en data 18 de novembre de 2021 i número de registre d'entrada 8703, en què manifesta que renuncia a l'assignació de la parcel·la 16 i demana li sigui retornada la fiança dipositada de 50.00 euros.

Vist el que disposa l'article 8 del Reglament de Règim d'ús dels horts de titularitat municipal i per l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic, concretament pel que fa a la *Finalització del contracte.*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Atès que la persona interessada ha retornat la clau dels horts i el material que se li va facilitar a l'iniciar el projecte, i que ha deixat la seva parcel·la neta de cultiu i herbes.

Vist l'informe 2021/1965 emès per la Comissió de Gestió en data 22 de novembre de 2021, als efectes d'acceptació de la corresponent renúncia, i favorable al retorn de la fiança.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** ACCEPTAR la renúncia de la Sra. C.A.S. de la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro, assignació de la parcel·la número 16.

**SEGON.-** ACCEPTAR EL RETORN a l'interessat de la fiança dipositada d'import 50 euros, d'acord amb l'informe 2021/1965.

**TERCER.-** DEIXAR lliure la vacant de la parcel·la número 16 fins a nova adjudicació de llicència.

**QUART.-** COMUNICAR aquest acord a les persona interessada i a l'Àrea de Serveis Socials.

*5.1.2.-Renúncia del Sr. R.S. a la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro – parcel·la assignada núm. 2.- (expedient H138.2/2018-1).*

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària realitzada en data del 25 de juny de 2018, va autoritzar la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro al Sr. R.S., assignant-li la parcel·la número 2.

Vist l'escrit presentat pel Sr. R.S. en data 12 de novembre de 2021 i número de registre d'entrada 8598, en què manifesta que renuncia a l'assignació de la parcel·la 2 i demana li sigui retornada la fiança dipositada de 50.00 euros.

Vist el que disposa l'article 8 del Reglament de Règim d'ús dels horts de titularitat municipal i per l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic, concretament pel que fa a la *Finalització del contracte*.

Atès que la persona interessada ha retornat la clau dels horts i el material que se li va facilitar a l'iniciar el projecte, i que ha deixat la seva parcel·la neta de cultiu i herbes.

Vist l'informe 2021/1966 emès per la Comissió de Gestió en data 22 de novembre de 2021, als efectes d'acceptació de la corresponent renúncia, i favorable al retorn de la fiança.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** ACCEPTAR la renúncia del Sr. R.S. de la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro, assignació de la parcel·la número 2.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**SEGON.-** ACCEPTAR EL RETORN a l'interessat de la fiança dipositada d'import 50 euros, d'acord amb l'informe 2021/1966.

**TERCER.-** DEIXAR lliure la vacant de la parcel·la número 2 fins a nova adjudicació de llicència.

**QUART.-** COMUNICAR aquest acord a les persona interessada i a l'Àrea de Serveis Socials.

*5.1.3.-Canvi de parcel·la en la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro de la Sra. F.H.– (HI38.2/2020-1)*

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària realitzada en data del 17 de novembre de 2020, va atorgar la parcel·la n°17 dels horts urbans municipals de Santa Cristina d'Aro a la Sra. F.H.

Vist que la interessada comunica en diverses ocasions la seva voluntat de fer un canvi de parcel·la perquè l'actual presenta diferents desavantatges.

Vist l'informe **2021/1967** emès per la Comissió de Gestió dels Horts Comunitaris i Ecològics de Santa Cristina d'Aro.

Vist que actualment hi ha varies parcel·les lliures.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR el canvi de parcel·la (de la n°17 a la n°15) de titularitat de la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro de la de la Sra. F.H.

**SEGON.-** COMUNICAR aquest acord a la persona interessada i a l'Àrea de Serveis Socials.

*5.1.4.- Adjudicació de les llicències d'ús privatiu dels horts municipals – assignació de parcel·les vacants.- (HI38.2 2020-0001)*

Vista la convocatòria per a l'atorgament de llicències d'ús privatiu sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro que han quedat vacants i creació de llista d'espera, aprovada per la Junta de Govern Local en data 3 de març de 2020.

Vist l'informe 2021/1968 emès per la Comissió de Gestió en data 22 de novembre de 2021, als efectes de l'adjudicació de les dues parcel·les que han quedat vacants, les quals s'atorgaran tenint en compte l'ordre de la llista d'espera vigent.

Vist el que disposen els punts 6, 7, 8 i 9 de les bases de la convocatòria.



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Vist el Reglament de règim d'ús dels horts de titularitat municipal i per l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic del municipi de Santa Cristina d'Aro.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.**- ADJUDICAR a les persones que es relacionen la parcel·la vacant assignada d'acord amb l'informe 2021/1968, i ATORGAR a cadascuna d'elles la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro:

NÚMERO DE PARCEL·LA	NOM I COGNOMS
PARCEL·LA 2	R.B.M.

**SEGON.**- NOTIFICAR individualment la relació definitiva de les adjudicacions a les persones interessades, juntament amb una còpia del Reglament i el calendari de formació.

**TERCER.**- SUBSCRIURE el document administratiu que formalitzarà les adjudicacions de les llicències, d'acord amb el punt 7 de les bases de la convocatòria.

**QUART.**- Els usuaris de l'horta hauran de dipositar una fiança de 50 euros que hauran d'ingressar a la Tresoreria municipal, com a requisit previ al lliurament de la parcel·la, entrega de la clau i subscripció del document de formalització de l'adjudicació, en un termini de 15 dies des de la notificació de l'adjudicació de la llicència, d'acord amb el punt 9 de les bases de la convocatòria.

**CINQUÈ.**- COMUNICAR als adjudicataris que hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret atorgats per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro dins el termini de 30 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb el punt 8 de les bases de la convocatòria. Serà requisit necessari la prèvia constitució de la fiança establerta.

**SISÈ.**- RECORDAR a les persones que vulguin accedir al recinte dels horts una vegada obtinguda la llicència d'ús que hauran de seguir l'itinerari d'acollida definit en el Títol IV del Reglament.

**SETÈ.**- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades, a la Comissió de Gestió i als Serveis Econòmics de la Corporació."

*5.1.5.- Informe social número 2021/2000. Ajust econòmic d'urgència. (G149.2 2021-40)*

Vist l'informe social núm. 2021/2000, en què proposa l'atorgament d'un ajust econòmic puntual d'urgència de 600 euros per fer front a les despeses bàsiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.**- APROVAR una despesa de 600 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents a les despeses bàsiques de la família..

**SEGON.**- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

## **5.2.- Àrea de Joventut**

*5.2.1.- Cessió de la Zona Jove a l'Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda per a realitzar un curs de cuina de Nadal.- (F108.1-114/2021)*

Vist que l'Àrea de Joventut ha rebut la sol·licitud de cessió amb *Reg. Entrada 2021-8643* de la sala polivalent de la Zona Jove, per realitzar-hi un curs de cuina de Nadal, el divendres 17 de desembre de 2021 de les 10:00 a les 14:00 hores. A càrrec de l'Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda.

Vist l'informe favorable 2021/1971 emès pel tècnic de Joventut en data 24 de novembre de 2021. En el qual es fa constar que la cessió de la sala polivalent per als dies i l'horari proposat és possible donat que no coincideix amb l'horari d'obertura al públic de la Zona Jove.

Vist que l'Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda ha previst l'assistència d'un màxim de 15 participants més la persona formadora, complint l'aforament màxim de la sala polivalent en el context actual de la Covid-19.

Vist que l'Àrea de Joventut subministrarà a l'Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda una clau d'accés a les dependències de la Zona Jove.

Vist que l'Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda es compromet a respectar l'horari d'entrada i sortida de les dependències de la Zona Jove, i que igualment accepta complir les pautes d'utilització del servei de cessió, les mesures d'higiene i ventilació, el certificat Covid-19 de totes les persones participants i l'ús de mascareta obligatori mentre duri l'activitat.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada i aprovar la cessió de la Zona Jove a l'Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda pel divendres 17 de desembre de 2021, de les 10:00 a les 14:00 hores.

**SEGON.-** Notificar l'acord de cessió a l'Associació de Dones de Santa Cristina d'Aro Ermessenda.

**TERCER.-** Traslladar l'acord de cessió de la Zona Jove a la Policia Local per tal que sigui del seu coneixement.

*5.2.2.- Conformitat a la Declaració de Compromís per a la prestació del Servei Comunitari del curs 2021-2022.- (E112.1-7/2021)*

Vist el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en relació amb el projecte *Servei Comunitari*, aprovat per la Junta de Govern Local a la sessió ordinària realitzada el dia 27 d'abril de 2021.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Vist que el conveni en relació amb el Servei Comunitari és vigent fins el 31 de desembre de 2025, moment en el qual les dues parts n'abordaran la renovació.

Vist que d'acord amb el conveni signat entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, com a representants legals, es comprometen a portar a terme conjuntament el projecte de Servei Comunitari per a l'alumnat de 4t d'ESO de l'INS Ridaura, els quals hauran de realitzar un mínim de 10 hores de servei a la comunitat durant el curs escolar 2021-2022.

Vist que les dues parts comparteixen la voluntat de promoure accions de compromís cívic i d'exercici actiu de la joventut.

Vista la *Declaració de Compromís* per a la prestació del Servei Comunitari durant el curs 2021-2022, en la qual l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro fa constar les activitats municipals on l'alumnat de 4t d'ESO de l'INS Ridaura pot realitzar el servei comunitari.

Vist l'informe 2021/1970 emès pel tècnic de joventut en data 23 de novembre de 2021.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** DONAR conformitat a la declaració de compromís per a la prestació del Servei Comunitari del curs 2021-2022.

**SEGON.-** FACULTAR a l'Alcaldessa perquè signi electrònicament la declaració de compromís per a la prestació del Servei Comunitari del curs 2021-2022.

**TERCER.-** ADJUNTAR la declaració de compromís signada a l'expedient E112.1-7/2021 i comunicar- ho a l'àrea de Joventut.

**QUART.-** TRASLLADAR una còpia de l'acord de junta i la declaració de compromís signada a l'INS Ridaura.

*5.2.3.- Assabament sobre l'aportació econòmica i en producte pel supermercat Bonpreu i Esclat a les activitats infantils de Nadal a Santa Cristina d'Aro 2021.- (G150.1 - 63 / 2021)*

Vist que amb data 10 de novembre de 2021, el Departament de Màrqueting i Comunicació del Supermercat Bon Preu i Esclat ha confirmat a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro una aportació econòmica de 1.000,00€, més 300,00€ en producte, destinat a les activitats infantils de Nadal previstes al municipi.

Vist que l'aportació econòmica de 1.000,00€ es destina a les activitats previstes al Parc Infantil de Nadal, i que els 300,00€ en producte es destinen a la xocolatada popular del Parc Infantil de Nadal (27, 28 i 29 de desembre).

Vist que la forma de pagament de l'aportació econòmica es realitza a través de transferència bancària que el Departament de Màrqueting i Comunicació del Supermercat Bon Preu i Esclat abonarà a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, un cop aquest presenti un document bancari justificant la titularitat del compte on s'ha de fer la transferència.

Vist l'informe favorable 2021/2007 emès pel tècnic de Joventut en data 25 de novembre de 2021.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** DONAR-SE per assabentada de l'aportació econòmica per un import de 1.000,00 euros i en producte per un import de 300,00 euros, del Supermercat Bon Preu i Esclat, concedit al nostre ajuntament per a les activitats infantils de Nadal.

**SEGON.-** TRASLLADAR una còpia del certificat de l'acord a l'àrea de Joventut i a Serveis Econòmics.

**TERCER.-** NOTIFICAR l'acord de JGL al Departament de Màrqueting i Comunicació del Supermercat Bon Preu i Esclat, fent constar l'agraïment de part dels membres de l'equip de govern per l'aportació econòmica a les activitats infantils de Nadal previstes al municipi.

## **6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme**

### **LLICÈNCIES D'OBRES MENORS**

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe que ha emès l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors, i així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** G.S.R.

**RE núm.:** 8616 de 2021

**Núm. expedient:** H126-1 255/2021

**Tipus d'obra:** Reformar el bany, la cuina, i paviment.

**Ubicació:** C/ Cavall Bernat, 166 – Urb. Golf Costa Brava

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** M.M.H.M.

**RE núm.:** 5678 de 2021

**Núm. expedient:** H126-1 257/2021

**Tipus d'obra:** Reformar el bany.

**Ubicació:** Av. Gavarres, 27 – Urb. Bell-lloc II

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Titular:** Comunitat Propietaris Pere Geronès 3-7

**RE núm.:** 8024 2021

**Núm. expedient:** H126-1 230/2021

**Tipus d'obra:** Reparar esquerra de la façana.

**Ubicació:** C/ Pere Geronès, 3-7

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

## DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, emès després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per J.C.V.V. d'import **2.677,58 €** per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'un habitatge i piscina, situat a la parcel·la del carrer de l'Ardenya núm. 21 de la urbanització Mas Trempat II S-14 (Exp. H125-1 7/2018).

## LLICÈNCIES ACTIVITATS EXTRAORDINÀRIES

Vista la sol·licitud que es relaciona i els informes emesos, per unanimitat dels assistents, s'acorda d'atorgar la següent llicència a P.A., aprovar la liquidació corresponent, i notificar aquest acord a totes les persones interessades i als òrgans que hagin intervingut en el procediment.

**Titular:** P.A.

**Tipus d'activitat:** Activitat no permanent de restauració.

**R:E Núm.:** 7577 de 2021

**Núm. expedient:** J102-5 7/2021

**Classificació:** Extraordinària.

**Ubicació:** C/ Mercè Rodoreda Gurgui, 5 – Urb. Romanyà de la Selva

**Informe de l'Enginyer Municipal:** Favorable

**Superfície útil:** 34,43 m<sup>2</sup> (amb terrassa exterior de 280 m<sup>2</sup>).

**Aforament:** 45 persones.

**Horari d'obertura:** Diari de 8,00 a 02,00 hores.

**Condicions d'higiene i salubritat:** 2 Cabines (3 vàters i 2 lavabos; dels quals i accessible).

**Nivell emissió màxim de soroll:** 75 db /A).

**Valor límit d'immissió en horari diürn/vespertí/nocturn:** 55/55/45 dBA (dia/vespre(nit) per una zona de sensibilitat acústic alta /A4).

**Durada llicència:** Des de la data d'autorització fins al 31 de maig de 2022.

**Condicions particulars:**

Abans de la posada en funcionament:

1.- Certificat tècnic favorable, emès per un tècnic competent, que sigui responsable de la posada en funcionament de l'activitat, relatiu al compliment de les condicions tècniques exigibles a l'establiment o activitat, incloses les relatives a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis i altra normativa o requisits exigibles, i el titular es compromet a mantenir-ne el compliment durant la vigència de l'exercici de l'activitat.

Aquest certificat haurà d'especificar

- Nivell màxim d'emissió sonora: 75 dBA.

- Compliment dels valors límits d'immissió sonora en horari diürn/vespertí/nocturn: 55/55/45 dBA (dia/vespre/nit) per a una zona de sensibilitat acústica alta (A4).

- Aforament màxim: 45 persones (segons Resolució SLT/2048/2021)

- Horari d'obertura= Diari de Diari de 8:00 a 02.00h

2.- Control inicial FAVORABLE per part d'entitat col·laboradora de l'administració.

3.- Pòlissa de responsabilitat civil.

4.- Declaració de registre sanitari.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**5.- Formació en manipulació d'aliments.**

Durant el desenvolupament de l'activitat

**6.- Donar compliment a totes les condicions imposades en el informe ambiental de l'acord de l'òrgan tècnic ambiental comarcal de data 18 de novembre de 2021, essent les següents:**

- L'activitat haurà de complir amb els nivells sonors d'immissió exterior de 55/55/45 dBA (dia/vespre/nit) en els habitatges més propers per una zona de sensibilitat acústica alta (A4), d'acord amb l'Annex 3 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i el mapa de capacitat acústica de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

- L'enllumenat exterior haurà de complir totes les característiques permeses i nivells màxims establerts en l'annex 2 del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. I específicament, les làmpades hauran de ser de tipus III en horari vespre i nit, amb la classe d'eficiència energètica A, A+ o A++, i amb un percentatge màxim del flux lluminós de l'hemisferi superior del 10% en horari vespre i un 5% en horari nit.

- Les aigües residuals generades durant l'activitat procedents dels serveis higiènics, i al efectuar les tasques de neteja i desinfecció dels estris, mobiliari i maquinaria de l'establiment, i que són recollides per la fossa sèptica estanca es buidaran periòdicament amb camió cisterna a una Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) o gestor autoritzat. També caldrà disposar de la corresponent autorització que ha de concedir l'administració actuant de l'EDAR de destinació escollida.

**7.- Donar compliment a totes les condicions imposades en el informe de la Policia Local de data 23 de novembre de 2021, essent les següents:**

- El local haurà de comptar amb una assegurança de 300.000 € de capital assegurat.

- El local haurà de disposar de plaques i rètols normalitzats:

- D'identificació i informació: Denominació de l'establiment, horari d'obertura i tancament al públic, aforament màxim autoritzat.

- D'informació de l'exercici del dret d'admissió i de les condicions objectives d'accés, en ca que s'exerceixi.

- De disposició al servei del públic assistent de fulls de reclamació/denúncia.

- Els relatius a la normativa en matèria de salut: "Es prohibeix la venda i/o subministrament de begudes alcohòliques a menors d'edat" (s'aconsella que es col·loqui al costat de les zones on es subministren); "Prohibit fumar" a les zones interiors (la normativa prohibeix fumar en tots els espais tancats. Es permet fumar en els espais a l'aire lliure, que es defineixen com a espais no coberts, o bé coberts amb un màxim de dues parets, murs o paraments laterals. Prohibició de venda de tabac a menors en el cas que disposi de màquines expenedores).

**8.- Es complirà estrictament la normativa que estigui vigent per a la contenció de la COVID-19 (aforament, mesures, horari de tancament,...). Les condicions de l'activitat resten supeditades als canvis que puguin establir les autoritats sanitàries en la normativa d'aplicació durant el període de desenvolupament de l'activitat.**

**9.- L'activitat haurà de donar compliment a l'Ordenança de Soroll i Vibracions. En el cas que mitjançant la realització de mesures acústiques es detectin valors superiors als permesos en algun dels habitatges propers, el valor d'emissió màxima sonora de 75 db(A) haurà de ser limitat al valor que sigui necessari per tal de donar compliment a l'esmentada Ordenança.**

**10.- El responsable de l'activitat és el Sr. Afonso Phillipe.**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

## ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME

1.- Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de novembre de 2021, mitjançant el qual ha estat aprovada llicència de gual permanent al carrer Jordi Verrié Faget núm. 36, a nom de J.L.M., i corresponent a l'expedient H139-1 10/2021.

Vista la nova sol·licitud presentada en data 19 de novembre de 2021, on consta que el titular és J.L.M.

Revisat l'expedient, s'incorpora la nova sol·licitud, i atès allò que disposa l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

Fer constar, que el titular de la llicència de gual permanent aprovada per la Junta de Govern Local de 9 de novembre de 2021, és **J.L.M.**

2.- Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 19 d'octubre de 2021 d'assabentat de la comunicació prèvia per part de M.P.U. de la utilització com ús turístic, de l'habitatge situat al carrer Mas Sagrera núm. 26 (Exp. J102-10 19/2021).

Atès que la sol·licitud de la interessada corresponia la seva presentació a través de la Generalitat de Catalunya, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus assistents, acorda anul·lar i deixar sense efecte l'acord esmentat de la Junta de Govern Local de data 19 d'octubre de 2021.

3.- La Junta de Govern Local es dona per assabentada la comunicació presentada a través de la Generalitat de Catalunya per part de M.P.U., d'utilització com ús turístic de l'habitatge situat al carrer Mas Sagrera núm. 26. (Exp. J102-10 19/2021).

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Municipal, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

### **Primer.-**

- Advertir al titular de l'habitatge, que ha de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost de turisme de Catalunya.
- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC (Número d'inscripció al Registre de turisme de Catalunya), la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment.
- L'habitatge d'ús turístic, es cedeix sencer.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

**Segon.-** Complementar el formulari de la Generalitat de Catalunya per a la inscripció al registre de Turisme, amb la data d'habilitació d'aquesta Junta de Govern Local.

4.- La Junta de Govern Local es dona per assabentada la comunicació presentada a través de la Generalitat de Catalunya per part de G.N., de baixa d'utilització com ús turístic de l'habitatge situat a la parcel·la núm. A-5 de la urbanització Sant Miquel d'Aro. (Exp. J102-10 8/2014).

Vist l'informe emès per l'Enginyer Municipal, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**Primer.-** Complementar el formulari de la Generalitat de Catalunya, amb la data d'aquest assabentat per part de la Junta de Govern Local.

**Segon.-** Informar al propietari, el present acord.

**5.-** La Junta de Govern Local es dona per assabentada la comunicació presentada a través de la Generalitat de Catalunya per part de A.O.G. (anterior titular J.M.V.C.), d'utilització com ús turístic de l'habitatge situat a la parcel·la núm. 69 de la urbanització Vall Repòs (Exp. J102-10 3/2021).

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Municipal, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

**Primer.-**

- Advertir al titular de l'habitatge, que ha de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost de turisme de Catalunya.
- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC (Número d'inscripció al Registre de turisme de Catalunya), la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment.
- L'habitatge d'ús turístic, es cedeix sencer.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

**Segon.-** Complementar el formulari de la Generalitat de Catalunya per a la inscripció al registre de Turisme, amb la data d'habilitació d'aquesta Junta de Govern Local.

**6.-** Vista la sol·licitud de C.C.R. (Exp. J122-1 21/2021) demanant llicència per a tallar dos arbres a l'avinguda de les Mimoses núm. 206 de la urbanització Les Teules pel motiu que aquests arbre presenta un elevat risc de danys a la parcel·la i propietaris, i risc d'incendi.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.-** Concedir llicència a C.C.R. per a tallar els dos arbres sol·licitats, situats a l'avinguda de les Mimoses núm. 206 de la urbanització Les Teules.

**Segon.-** S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar a les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

**Tercer.-** Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

\*\*\*

**7.-** Vista la sol·licitud de C.H.O. (Exp. J122-1 24/2021) demanant llicència per a tallar un pi al carrer Xaloc núm. 245 de la urbanització Rosamar pel motiu que aquests arbre presenta un elevat risc de danys a les parcel·les veïnes i propietaris en cas de caiguda.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.-** Concedir llicència a C.H.O. per a tallar el pi sol·licitat, situat al carrer Xaloc núm. 245 de la urbanització Rosamar.

**Segon.-** S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar a les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

**Tercer.-** Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**Liquidació Taxa: \*\*\***

**8.-** Vista la sol·licitud de D.L. (Exp. J122-1 22/2021) demanant llicència per a tallar un arbre a l'avinguda de les Mimoses núm. 102 de la urbanització Les Teules II, pel motiu que aquests arbre causa de danys a l'edificació.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.-** Concedir llicència a D.L. per a tallar l'arbre sol·licitat, situat a l'avinguda de les Mimoses núm. 102 de la urbanització Les Teules II.

**Segon.-** S'haurà de replantar un arbre d'acord amb la tipologia de l'article 277 del POUM:

*Art. 277. Plantacions en el espais lliures de parcel·la*

*Les plantacions en el espai lliure de parcel·la s'adequaran a les següents condicions:*

*La vegetació serà pròpia pel paisatge rural de la zona (suro, alzina, roure, freixe, xiprer, tamariu, lloret, arboç, etc.) essent obligat que la franja lliure d'edificació resti enjardinada de manera que es tamsi i amagui al màxim la edificació.*

*S'hauran de reposar els arbres que sigui imprescindible talar per altres d'iguals característiques.*

**Tercer.-** S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar a les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

**Quart.-** Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

**Liquidació Taxa: \*\*\***

**Cinquè.-** Una vegada realitzada la replantació de l'arbre, s'ha de comunicar a l'Ajuntament.

**9.-** Vist el Projecte de reparcel·lació voluntària del PA.12 – Rec Dilla promogut pel senyor J.M.C. i redactat per l'arquitecte E.S.B.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta municipal amb data 24 de novembre de 2021

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

**Primer. Aprovar** el Projecte de reparcel·lació voluntària del PA.12 – Rec Dilla promogut pel senyor J.M.C. i redactat per l'arquitecte E.S.B. (exp. H115.1 1/2021).

**Segon. Exposar** l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent anunci al Butlletí oficial de la Província de Girona, al diari El Punt i al tauler d'anuncis i la seu electrònica de l'Ajuntament.

**Tercer. Notificar** el present acord de forma individualitzada als propietaris i titulars de drets afectats pel projecte i concedir-los audiència d'acord amb el que disposa l'article 119.2 c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Quart. Informar** als interessats que, de conformitat amb l'establert als articles 73.1 i 125.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la iniciació de l'expedient de reparcel·lació comporta per imperatiu legal la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial dins l'àmbit del polígon/s, que s'aixecarà quan sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la reparcel·lació.

**Cinquè. Aprovar** la conseqüent liquidació de la taxa per Projectes de reparcel·lació (Ordenança fiscal núm. 8, art. 5, 1.g), a saber:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

## LIQUIDACIÓ TAXA\*\*\*\*

10.- Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 21 de setembre de 2021, mitjançant el qual s'acorda atorgar llicència d'ús provisional i d'obres de condicionament de la finca de : referència cadastral 8533601DG9283S0001AP de Rosamar a (Exp. H126-1 139/2021.

Vist el Recurs de Reposició de data 10 de novembre de 2021 contra l'esmentat acord, presentat per \*\*\*\*\*.

Vist l'informe emès en data 26 de novembre de 2021 per l'Arquitecte Municipal, al qual s'informa:

“ Valoració de les al·legacions:

### Primera i Segona.

*No es tracta d'al·legacions en sí, sinó d'una enumeració d'antecedents i de motivacions que es desenvolupen més endavant en els següents punts.*

### Tercera.

*L'Acord d'aprovació inicial de la Revisió de POUM, en el punt setè, acorda la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències amb l'abast previst en l'article 73.2 del TRLUC, en aquells àmbits en què les noves determinacions del POUM comportin una modificació del règim urbanístic.*

*“2. L'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a acordar les mesures enunciades per l'apartat 1, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'administració competent també pot acordar les dites mesures en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han d'ésser explicats i justificats”.*

*Per a més aclariment, el mateix acord defineix els àmbits de suspensió en sòl urbà i estableix l'aplicació del que determina l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme “mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del que estableix el TRLU, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat”.*

*El mateix acord especifica en el darrer paràgraf que s'exclouen de la suspensió les actuacions que s'ajustin a les determinacions del POUM 2008 i a les de la revisió del POUM aprovat inicialment.*

*Els terrenys on es situen els usos i obres provisionals sol·licitats mantenen la condició de sòls urbans inclosos en un polígon d'actuació tan en el POUM 2008 com en la proposta inicialment aprovada de la Revisió del POUM 2021, supòsit pel qual en ambdós casos són susceptibles d'obtenir llicència d'usos i obres provisionals d'acord la legislació que regula aquesta tipologia de llicències (Articles 53 i 54 del TRLUC, article 61 del RLU i articles 65 a 70 del D. 64/2014.*

*Si bé els terrenys es troben inclosos en l'àmbit grafiat de suspensió de llicències, en tant el nou planejament modifica el règim urbanístic dels mateixos, es poden atorgar*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

*les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat d'acord l'article 102.4 del RLU.*

*La llicència sol·licitada i atorgada fa referència a uns usos i obres provisionals, explícitament previstos per la legislació aplicable mentre no es desenvolupa el polígon d'actuació, que no es troben prohibits pel planejament urbanístic vigent ni per l'inicialment aprovat i que són autoritzables tan en el POUM 2008 com en la revisió en tràmit.*

### **ES DESESTIMA**

#### Quarta.

*Com s'ha exposat en la resposta a l'al·legació tercera, l'execució dels usos i obres provisionals -i l'aparcament de vehicles per als clients d'una activitat de restauració existent es pot considerar com a tal d'acord l'article 53.3b i 53.5 del TRLUC i segons l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona- no impliquen la impossibilitat de desenvolupar els usos establerts pel planejament urbanístic un cop el polígon d'actuació s'hagi desenvolupat.*

*Els usos i les obres provisionals són compatibles amb el règim del sòl establert en ambdós planejaments en els terrenys mentre aquests no esdevinguin consolidats per haver executat les determinacions del PAU corresponent.*

*La llicència provisional atorgada contempla la reposició de la situació alterada al seu estat originari quan ho acordi l'administració local, en previsió de possibilitar la implantació dels usos i instal·lacions establertes pel PAU d'aplicació que correspongui quan aquest es desenvolupi, amb independència que s'habilitin els equipaments existents actualment o que aquests es reformin. La pròpia naturalesa de les llicències provisionals fa que en cap cas s'impossibiliti l'aplicació de la regulació urbanística concreta del sòl un cop s'hagi desenvolupat.*

### **ES DESESTIMA**

#### Cinquena.

*La compatibilitat dels usos provisionals considerats deriva de la circumstància que els polígons d'actuació definits tan pel POUM 2008 com per la revisió del POUM inicialment aprovada no s'han desenvolupat, i per tant es circumscriuen a aquest període temporal, sense que l'execució d'aquests usos afecti la implantació dels usos definitius del terreny regulats pel planejament urbanístic, els quals només seran autoritzables en el moment que esdevingui sòl urbà consolidat amb les condicions establertes pel planejament.*

*Altrament, l'ús d'aparcament en terrenys qualificats d'Equipaments és complementari als usos principals establerts, sense que estigui explícitament prohibit per cap dels dos planejaments. Tan és així, que l'article 55 de la normativa del POUM 2008 estableix l'obligatorietat que els equipaments privats disposin d'una plaça d'aparcament per cada 150 m<sup>2</sup> construïts.*

### **ES DESESTIMA**

#### Sisena.

*En la resposta a l'al·legació cinquena ja es justifica la compatibilitat dels usos provisionals en aquests terrenys, mentre no es desenvolupa l'àmbit delimitat pel*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

*planejament. També ha quedat justificada la compatibilitat de l'ús d'aparcament amb la regulació de la clau Eq (esportiu privat) determinada pel POUM 2008.*

*Es considera que les obres proposades són les mínimes necessàries per possibilitar l'ús d'aparcament i que són fàcilment reversibles en minimitzar l'obra humida a favor dels moviments de terres.*

*L'ús d'aparcament es considera inclòs en els enumerats en l'article 53.3 del TRLUC i en l'article 61 del RLU, tal com avala l'acord favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona pres en la sessió del 19 de juliol de 2021.*

*D'acord la regulació del POUM 2008, l'ús esportiu com equipament esportiu privat no és compatible fins l'execució de les determinacions establertes pel PA.1 Rosamar. Mentrestant, si que és compatible com ús provisional amb les condicions establertes per l'article 53 del TRLUC i els articles 65 a 70 del RPLU.*

*La inscripció del projecte de reparcel·lació del polígon en el Registre és una condició necessària per atorgar llicències provisionals en el cas que s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'acord l'article 53.1bis del TRLUC. En aquest cas no s'ha iniciat, pel que no és necessari que aquest estigui inscrit.*

## **ES DESESTIMA**

### Setena.

*La clau específica d'Ap es refereix als terrenys reservats per al sistema viari per destinar-los a aparcaments, en aquest cas els usos admesos per atorgar una llicència d'ús i obres provisionals no s'estableixen al planejament urbanístic, sinó a la normativa específica de referència, concretament a l'article 53.3 del TRLUC i a l'article 61 del RLU.*

### Vuitena.

*D'acord l'article 69.2 del RPLU, estableix que:*

*"69.2 La resolució municipal que atorgui una llicència urbanística d'usos i obres provisionals **pot** subjectar-la a un termini temporal màxim".*

*No existint l'obligació de concretar aquest termini que, en tot cas, queda establert per l'article 70.2 del mateix reglament quan determina que els usos provisionals han de cessar i les obres corresponents s'han de desmuntar per algun dels motius següents, en cas que la llicència atorgada no l'hagi fixat explícitament:*

- a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3. del RPLU*
- c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.*

## **ES DESESTIMA**

### Novena.

*L'execució d'obres sense disposar del títol administratiu habilitant suposa la incoació d'un procediment de protecció de la legalitat urbanística, pel que mitjançant Decret d'Alcaldia de data 23 d'agost de 2021 es va incoar l'expedient H135.2 2021-007 per haver realitzat diversos treballs a la finca sense la preceptiva llicència. L'expedient es va concloure per decret en data 11 de novembre de 2021 en haver cessat les causes*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

*que varen motivar la seva incoació, un cop atorgada la llicència d'usos i obres provisionals.*

*Tanmateix es comprova que no s'ha iniciat l'expedient sancionador, pel que correspon incoar expedient sancionador per haver iniciat les obres sense llicència, en compliment de l'article 199 del TRLUC.*

## **S'ESTIMA**

### Desena.

*No procedeix acordar la suspensió d'efectes de la llicència impugnada pels següents motius:*

*En primer lloc perquè la desestimació del recurs de reposició pel que fa a la petició de nul·litat de la llicència impedeix accedir a la suspensió d'efectes d'aquesta llicència.*

*En segon lloc perquè no concorren cap dels requisits que estableix l'art. 117 de la Llei 39/2015; és a dir, de la ponderació dels interessos en joc queda clar que no preval l'interès dels recurrents sobre l'interès públic, essent superiors els perjudicis que la suspensió es causaria a tercers (en aquest cas el sol·licitant de la llicència); a més, no concorre en la petició dels recurrents aparença de bon dret, essent a més clar que l'execució de l'acte impugnat es susceptible de causar danys de difícil o impossible reparació.*

## **ES DESESTIMA**

### **Conclusions**

*Es desestimen la totalitat de les al·legacions presentades excepte l'al·legació novena que s'estima, pel que es proposa la incoació d'un expedient sancionador, relacionat amb l'expedient de restauració de la legalitat urbanística infringida H135-2 2021-007, en relació al compliment de l'article 199 del TRLUC.*

*Caldrà donar trasllat de la resposta de les al·legacions a les entitats que les han presentades.*

*Caldrà donar trasllat del recurs presentat i de la resposta emesa al promotor de la llicència, per a que presenti les al·legacions al recurs que estimi oportunes. "*

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus assistents acorda:

**Primer.- Desestimar en la seva totalitat el Recurs de Reposició** interposat per \*\*\*\*\* en data 10 de novembre de 2021, pel motius exposats a l'informe de l'Arquitecte Municipal a dalt transcrit.

**Segon.-** Traslladar aquest acord tots el interessats.

**Tercer.-** Ordenar la corresponent apertura d'expedient sancionador contra \*\*\*\*\*, relacionat amb l'expedient de disciplina urbanística H135-2 7/2021, per iniciar les obres abans de l'atorgament de la llicència.

## **7.- Assumptes urgents**

### **7.1.- Serveis Econòmics**

El regidor d'hisenda el Sr. Jaume Quintana, amb caràcter d'urgència, presenta la següent proposta a la Junta de Govern Local:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

*7.1.1.- Justificació aportació 15% IBI a l'EUC Golf Costa Brava, exercici 2020.( Exp. E112.1 2020/0016).*

Atès que la Junta de Govern Local de data 15 de juny de 2021 es va acordar la despesa de 110.943,68 €, corresponent al 15% de l'import de l'Ibi 2020 ingressat en període voluntari a la urbanització Golf Costa Brava, destinada al pagament de despeses de la urbanització i/o neteja de perimetral. El pagament de l'aportació restà supeditada a la signatura d'un nou conveni, adaptat a la Llei 40/2015.

Vist l'acord d'aquesta mateixa Junta de Govern Local del dia 23 de novembre de 2021, en què es dona per assabentada de la signatura del nou conveni, realitzada el dia 18 de novembre proppassat, i alhora reconeix l'obligació i pagament del 15% d'Ibi 2020.

Atès que el pagament restà condicionat a la presentació dels comptes de l'exercici 2020 i els justificants de les despeses realitzades d'acord amb el que estableix el Text refós de llei d'hisendes locals i els convenis signats.

Vist l'escrit presentat per l'administrador de l'EUC, en què adjunta la documentació justificativa requerida.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Abonar a l'EUC Golf Costa Brava la quantitat de 110.943,68 €, en concepte d'aportació del 15% d'Ibi, exercici 2020.

**SEGON.-** Comunicar aquest acord als Serveis Econòmics.  
(E112.1-16/2020)

## **7.2.- Àrea de festes**

El regidor de festes el Sr. Jordi Aviñó, amb caràcter d'urgència, presenta les següents propostes a la Junta de Govern Local:

*7.2.1.- Aprovació bases específiques reguladores de l'elecció de la Colla Carnestoltes del Carnaval 2022 de Santa Cristina d'Aro.- (G149.1 2021-0026)*

Atesa la celebració del Carnaval 2022

Ates la intenció de l'Ajuntament de donar un premi a la colla que esdevingui colla Carnestoltes 2022.

Ateses les activitats que ha de realitzar la colla que esdevingui colla Carnestoltes

Vistes les Bases específiques reguladores de l'elecció de la colla Carnestoltes del Carnaval 2022 de Santa Cristina d'Aro redactades per l'Àrea de Festes



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR les Bases específiques reguladores de l'elecció de la colla carnestoltes del Carnaval 2022 de Santa Cristina d'Aro.

**SEGON.-** SOTMETRE les esmentades bases a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents; amb el benentès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nou acord. En cas contrari, la Junta de Govern Local disposarà d'un termini d'un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

**TERCER.-** COMUNICAR aquest acord a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania, als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Festes de la Corporació.

*7.2.2.- Aprovació de les Bases Específiques Reguladores per a l'atorgament de premis a participació i a les millors carrosses i comparses inscrites a la rua del Carnaval de l'Amistat del dia 27 de Febrer de 2022 ( Exp.G149.1 2021/0027).*

El dia 27 de febrer de 2022 se celebra la rua del Carnaval de l'Amistat de Santa Cristina d'Aro.

L'Ajuntament vol concedir premis a la participació i a les millors carrosses i comparses inscrites a la rua.

L'Àrea de Festes ha redactat unes bases específiques per a l'atorgament de premis a la participació i a les millors carrosses i comparses inscrites a la rua del Carnaval de l'Amistat del dia 27 de febrer de 2022 (Bases 2021/14 – Exp. G149.1 2021/27), que cal aprovar i publicar al Butlletí Oficial de la Província.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de premis a la participació i a les millors carrosses i comparses inscrites a la rua del Carnaval de l'Amistat del dia 27 de febrer de 2022.

**SEGON.-** SOTMETRE les esmentades bases a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents; amb el benentès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nou acord. En cas contrari, la Junta de Govern Local disposarà d'un termini d'un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2022/6

**TERCER.- COMUNICAR** aquest acord a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania, als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Festes de la Corporació.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 9:05hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.