



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA DOS DE NOVEMBRE DE 2021

NÚM.: 40/2021
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 2/11/2021
HORA: 08:00

Vista la Disposició Final Segona del Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per a fer front al COVID-19 que ha modificat l'article 46 de la Llei 7/1985, afegint un tercer apartat que habilita a celebrar sessions i adoptar acords a distància per mitjans electrònics i telemàtics, quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals.

Vista la Resolució SLT/3150/2021, de 21 d'octubre, per la qual s'estableixen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, la qual entra en vigor el dia 22 d'octubre, per un nou període fins les 00:00 hores del dia 6 de novembre de 2021, en la qual s'estableix en el punt 6.1 que "*Les reunions i/o trobades familiars i de caràcter social, tant en l'àmbit públic com privat, es recomana que no superin el nombre màxim de deu persones, llevat que es tracti de convivents*", l'alcaldeessa decideix convocar la sessió ordinària de la Junta de Govern prevista pel 2 de novembre de 2021 per ser celebrada presencialment.

Atès que la Sala de Sessions Municipals situada a la plaça Catalunya disposa de la capacitat suficient per albergar a l'equip de govern donant compliment a les mesures de seguretat establertes en les resolucions anteriorment citades, permeten que sigui convocada aquesta sessió per ser celebrada presencialment.

ASSISTENTS:

Presidenta Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Regidors Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sr. Jaume Quintana i Leria
Sra. Sílvia Fonoll i Ribas
Sra. Imma Martí i Fontané

Secretaria-interventora accidental Sra. Susana Vega Roca



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit hores del matí del dos de novembre dos mil vint-i-u, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-sis d'octubre de dos mil vint-i-u, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2. Serveis Econòmics

2.1.- Relació de factures.

Per unanimitat dels presents s'aprova la relació de factures que presenta la intervenció municipal amb data d'avui, que importa la quantitat de 58.062,72€ que s'annexa a la present acta de la qual forma part.

2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

S'acorda d'aprovar una liquidació, d'import total 72 €, corresponent a la quota de l'Escola de Música dels mesos setembre i octubre de 2021, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-4/2021, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització ***, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació de l'any 2019, que importa la suma líquida de 372,75 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.

S'acorda d'aprovar la relació de data (baixa), d'import total 102 €, corresponent a una liquidació de la quota de l'Escola de Música de setembre i octubre de 2021, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

S'acorda d'aprovar la liquidació presentada per Xaloc pel que fa a la gestió del servei de multes del mes de setembre de 2021, la qual dona els següents resultats:

- Ingressos multes	3.133,65 €
- Ingressos tributs	0,00 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

- Total recaptat	3.133,65 €
- Taxa gestió multes	639,88 €
- Taxa gestió tributs	0,00 €
Liquidació definitiva del mes	2.493,77 €

(G161.1-72/2021)

Vist l'escrit formulat en l'expedient G162.1-435/2021, en què sol·licita la bonificació de la quota d'assistència a l'Escola Bressol per ser família nombrosa.

Atès el que disposa l'art. 5.4 de l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la prestació del servei d'escola bressol, pel que fa a les bonificacions de la quota d'assistència per les famílies nombroses.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de la quota d'assistència a l'Escola Bressol, perquè els ingressos de la unitat familiar superen el barem econòmic establert.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

Vistes les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-3/2021, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament d'Impost sobre béns immobles urbana, Escombraries, Quota conserv.urb. Rosamar i Impost sobre vehicles de tracció mecànica, segons la relació adjunta:

NIF	Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
***9748**	executiva i voluntària	30/06/2022	2.879,74 €
***6274**	executiva	31/01/2022	4.759,31 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 7.639,05 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

Vista la sol·licitud de l'expedient G167.1-22/2012 en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de Multes coercitives anys 2013, 2014, 2016; Impost sobre béns immobles urbana anys 2019, 2020, 2021; Escombraries anys 2020, 2021; Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana any 2020, per un import total de 58.466,94 €, per la qual cosa demana un pla de pagament personalitzat per tal d'efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats amb un mínim mensual de 1.000 €, i amb el màxim termini possible.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2021/83

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pla de pagament personalitzat del deute esmentat, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 1.000 € mensuals, fins al dia 31 de gener de 2023, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingrés a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

S'acorda retornar l'import de 191,25 € al contribuent, corresponent a l'import embargat a l'Agència Tributària, en el procediment executiu d'embargament núm. 001620000094, per pagament simultani del deute.

Atès que el contribuent és a la vegada deutor a aquest Ajuntament pel concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2021, per un import de total de 79,53 €, recàrrec del 5% inclòs. Atès que d'acord amb el que disposa l'article 73.1 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació d'ofici de crèdits i deutes.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Compensar el dret de cobrament de 191,25 €, en concepte de devolució de l'import embargat a l'Agència Tributària, en el procediment executiu d'embargament núm. 001620000094, amb el rebut núm. 1920445531 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2021, per un import de 79,53 €, pendent de pagament en la recaptació executiva.

SEGON.- Retornar al contribuent l'import de 111,72 €, corresponent al sobrant de la compensació abans esmentada.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

(G167.1-82/2021)

Vist l'escrit presentat en l'expedient G162.1-446/2021 sol·licitant una reducció en l'IBI, al·legant la inedificabilitat de la finca.

Atès que l'interessat està sol·licitant una reducció de valor cadastral, que indirectament donaria lloc a una reducció en l'IBI a pagar, la qual és competència de la Gerència del Cadastre, d'acord amb l'article 4 del RD Legislatiu 1/2004.

La Junta de Govern Local, resol:

No admetre a tràmit la sol·licitud per manca de competència de l'Ajuntament



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Subvencions sol·licitades

3.1.1.- Acord d'acceptació de la sol·licitud de subvenció en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals, per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta (G150.1 0015/2021)

Atès que la Junta de Govern Local, a la sessió realitzada en data 30 de març de 2021, va acordar la presentació a l'Agència Catalana de l'Aigua de la sol·licitud de subvenció de les obres per fer arribar la xarxa municipal d'abastament al nucli urbà de Can Reixac del barri de Solius d'acord amb les bases de la resolució TES/2924/2020, de 17 de novembre.

Vista la proposta de resolució provisional d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, feta pública per Resolució TES/387/2021, de 9 de febrer (DOGC núm. 8343, ref. BDNS 548621 pel qual concedeix a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro una subvenció de 96.535,57 € per l'abastament en alta per la prestació del servei de subministrament d'aigua en el nucli urbà de Can Reixac al barri de Solius. Fase 1

Vist que es disposa d'un termini màxim de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta proposta al tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, per presentar la seva acceptació de forma telemàtica i que en el cas que no es presenti l'acceptació dins de termini s'entendrà que l'ens beneficiari desisteix de la sol·licitud.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR la subvenció concedida per l'Agència Catalana de l'Aigua de 96.535,57 € per l'abastament en alta per la prestació del servei de subministrament d'aigua en el nucli urbà de Can Reixac al barri de Solius. Fase 1

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua, a l'enginyer municipal i als Serveis Econòmics de la Corporació.

3.1.2.- Assabentament del Decret d'alcaldia 2021/529 d'aprovar la presentació de la sol·licitud per a la concessió d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya en els camins esmentats a la part expositiva. .(Exp. G150.1 2021/0056).

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2021/529 dictat en data 15 d'octubre de 2021, pel qual s'aproven les bases reguladores d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

“Vist que l'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA ha publicat la *RESOLUCIÓ TES/1199/2019, de 30 d'abril, per la qual s'aproven les bases reguladores d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya.*

Vist que mitjançant la *RESOLUCIÓ ACC/2792/2021, de 6 de setembre, de convocatòria d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya (ref. BDNS 582517), s'obre la convocatòria per a l'any 2021 (per al 2020 es va obrir mitjançant RESOLUCIÓ TES/1455/2020).*

Vist l'informe núm. 1714/2021 emès per l'enginyer municipal en data 14 d'octubre de 2021 en el que indica els camins municipals on s'executarien les millores que són els següents:

- Camí de Solius a Santa Cristina (codi 171812CV02)
- Camí de Bufaganyes (codi 171812CV06)
- Camí de Solius a Quatre Camins (Codi: 171812CV45)
- Camí de Romanyà a Llagostera (Codi 171812CR71)
- Camí de Can Duran (171812CV47)
- Camí del Castell de Solius (171812CR55)
- Camí de la Móra (171812CV25)
- Camí de Bell-lloc a Romanyà (171812CV63)

DISPOSO:

PRIMER.- APROVAR la presentació, a la Generalitat de Catalunya, de la sol·licitud per a la concessió d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya en els camins esmentats a la part expositiva.

SEGON.- DONAR compte del present decret a la propera Junta de Govern que es realitzi.

TERCER.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a la Generalitat de Catalunya a través de la plataforma Eecat.”

3.1.3.-Acord de subvenció per al PROGRAMA DUS 5000 de concessió directa de ajudas para inversiones a proyectos singulares locales de energía limpia en municipios de reto demográfico (PROGRAMA DUS 5000), en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. (Exp. G150.1 55/2021)

Vist el Real Decreto 692/2021, de 3 de agosto, por el que se regula la concesión directa de ayudas para inversiones a proyectos singulares locales de energía limpia en municipios de reto



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Vist l'informe núm. 1816/2021 signat en data 28 d'octubre de 2021 per l'enginyer municipal

Atès que l'Ajuntament té la voluntat d'executar les obres contemplades en el projecte "INVENTARI I PROJECTE EXECUTIU DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR DEL MUNICIPI DE SANTA CRISTINA D'ARO".

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER. - APROVAR la presentació l'IDAE del Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico de la sol·licitud de subvenció per a les obres contemplades en el projecte "INVENTARI I PROJECTE EXECUTIU DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR DEL MUNICIPI DE SANTA CRISTINA D'ARO", corresponents a la Medida 4. Lucha contra la contaminación lumínica, alumbrado eficiente e inteligente, Smart Rural y TIC del PROGRAMA DUS 5000 de concesión directa de ayudas para inversiones a proyectos singulares locales de energía limpia en municipios de reto demográfico (PROGRAMA DUS 5000), en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

SEGON.- APROVAR la participació i acceptació expressa del procediment regulat pel Real Decreto 692/2021, de 3 de agosto, por el que se regula la concesión directa de ayudas para inversiones a proyectos singulares locales de energía limpia en municipios de reto demográfico (PROGRAMA DUS 5000), en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

TERCER.- APROVAR les actuacions que componen el projecte objecte de l'ajut, el pressupost total del mateix, i el compromís per dotar pressupostàriament el projecte (en les anualitats corresponents, si fos el cas), així com el compromís per finançar la totalitat del projecte amb caràcter previ al cobrament de l'ajut. Dit compromís, es condiciona a l'obtenció de la resolució de concessió d'ajut, així com de la bestreta que sobre la mateixa pugui concedir-se.

QUART. - APROVAR la memòria descriptiva de les actuacions que componen el projecte objecte de l'ajut, convenientment identificada i referenciada.

CINQUÈ. - TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a l'IDAE del Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico, a través de la seu electrònica de l'IDAE.

3.2.- Contractació

3.2.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Disseny Tea3 SL, Actisport Instal·lacions



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

Esportives i KLC Taquigrup SL, i informe tècnic de data 20 d'octubre de 2021, que justifica la necessitat d'adquirir un nou paviment per al pis de dalt del pavelló municipal d'esports, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2021 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.1 103/2021	Subministrament	Disseny Tea3 SL	Subministrament d'un nou paviment per al pis de dalt del pavelló municipal d'esports	9.283,73 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2021:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.1 103/2021	Àrea d'Esports	17-3420062207	9.283,73 €

TERCER.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

QUART.- DONAR d'alta en l'Inventari Municipal de Béns mobles el be amb codi de despesa E118.1 103/2021.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

*3.2.2.- Devolució garantia a l'empresa FITOR FORESTAL, SL en relació al contracte de servei per "l'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro, (Expedient E.116.4 0003-2021)- **LOTI***

Vist l'escrit presentat per la Sra. M.V.B.S., en representació de l'apoderat de l'empresa FITOR FORESTAL, SL, amb Registre d'Entrada Núm. 8077/2021, de data 22 d'octubre de 2021 referent al retorn de la garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte de servei per "l'execució



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro.

Vist que en data 7 de maig de 2021 l'empresa FITOR FORESTAL, SL va abonar mitjançant transferència bancària la quantitat de dos mil tres-cents noranta-vuit euros amb trenta-dos cèntims (2.398,32 €) en concepte de garantia definitiva del LOT 1, per respondre de les obligacions d'adjudicació del contracte de serveis per "l'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro.

Vist el que estableix les clàusules 40 i 42 del PCAP pel que fa al retorn de la garantia.

Vist l'acte de finalització favorable emès pel tècnic municipal de Medi Ambient en data 16 de juliol de 2021 on proposa a la Junta de Govern Local que consideri retornar la garantia.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RETORNAR a l'empresa FITOR FORESTAL, SL mitjançant transferència bancària al numero de compte ***, la quantitat de dos mil tres-cents noranta- vuit euros amb trenta-dos cèntims (2.398,32 €) corresponent al LOT 1 , dipositada com a garantia definitiva del contracte per a la prestació del servei per "l'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a l'empresa FITOR FORESTAL, SL, al tècnic de Medi Ambient i als serveis econòmics de la Corporació.

3.2.3.- Assabentament del Decret d'alcaldia 2021/561 de desistiment del procediment de licitació per a la contractació del Servei de "disseny i impressió del material comunicatiu" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i iniciació immediata d'un nou procediment. (EXP. E116.4 2021/0001).

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2021/561 dictat en data 26 d'octubre de 2021, pel qual es desestima el procediment de licitació per a la contractació del Servei de "disseny i impressió del material comunicatiu" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i s'inicia immediatament un nou procediment.

"Vist la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària de data 5 d'octubre de 2021, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació i dels Plecs de clàusules administratives i particulars i del plec de prescripcions tècniques dels serveis disseny i impressió del material comunicatiu de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Vist que el dia 12 d'octubre de 2021 es va procedir a iniciar el procediment de licitació mitjançant la inserció de l'anunci corresponent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament i que el termini de presentació d'ofertes finalitza el proper 27 d'octubre de 2021 a les 13:30 hores.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2021/83

Atès que s'han detectat diverses errades no corregibles tant amb el contingut com en el plantejament del plec de prescripcions tècniques que impedeixen la seva adjudicació:

1. No coincideixen els productes de disseny amb els productes d'impressió
2. Hi ha preus de productes similars d'impressió que es contradueixen.
3. Els productes contemplats al plec no s'ajusten a les necessitats actuals de l'Ajuntament.

Vista la voluntat de l'Ajuntament de desistir del procediment licitació per a la contractació del Servei de "disseny i impressió del material comunicatiu" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.- Exp. E-116.4 0001-2021, per les causes citades anteriorment i s'iniciarà el més aviat possible un nou procediment amb la reformulació del plantejament del plec existent.

Vist l'informe número 1787 signat per la tècnica de projectes, en data 25 d'octubre de 2021, en el que proposa el desistiment del procediment de licitació i la iniciació d'un nou procediment el més aviat possible.

Vist el que disposa l'article 152.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, "*El desistimiento del procedimiento deberá estar fundado en una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las reguladoras del procedimiento de adjudicación, debiendo justificarse en el expediente la concurrencia de la causa. El desistimiento no impedirá la iniciación inmediata de un procedimiento de licitación*".

Vist que la competència per l'aprovació dels expedients de contractació administrativa, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

DISPOSO:

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- DESISTIR del procediment de licitació per a la contractació del Servei de "disseny i impressió del material comunicatiu" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel motiu exposat al cost d'aquest acord al complir-se el supòsits que disposa l'article 152.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.- Exp. E-116.4 0001-2021.

TERCER.- INICIAR immediatament un nou procediment de licitació pels serveis de "disseny i impressió del material comunicatiu" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro reformulant el plantejament del plec existent



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

QUART.- PUBLICAR l'acord al perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

CINQUÈ.- COMUNICAR-HO als interessats.

SISÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.”

3.3.-Patrimoni

*3.3.1.- Acord estimant recurs reposició presentat per ***, contra acord Junta de Govern de 16 de març de 2021.- Exp. F106.1 1/2021)*

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 16 de març de 2021 es va aprovar no procedir a liquidar l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de l'immoble amb referència cadastral 0121912EG0302S0001QO ja que consta a l'inventari de béns municipals com a propietat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Vist el recurs de reposició presentat al registre d'entrada en data 14 d'abril de 2021 i número 2655 contra l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 16 de març de 2021 al·legant que la finca és titularitat de la sol·licitant, Sra.*****

Vist l'informe realitzat per l'empresa Aldebaran de data 13 de setembre de 2021 relatiu a la titularitat de la parcel·la amb referència cadastral 0121912EG0302S0001QO de la urbanització Roca de Malvet en el que conclou que:

La parcel·la objecte de l'estudi s'identifica com la parcel·la cadastral 0121912EG0302S0001QO, finca registral 3820, tom 2618, llibre 69, foli 61, de titularitat privada ininterrompudament fins a l'actualitat.

Que respecte la fitxa 76 del inventari, no es pot acreditar ni el títol en virtut del qual s'adquireix a favor de l'Ajuntament, ni la seva ubicació, atès que la referència cadastral és errònia, per tant, la inscripció cadastral a favor de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro no està justificada.

Vist que per acord de Ple de 26 d'octubre de 2021 es va acordar rectificar l'inventari de béns municipals donant de baixa la fitxa 76 d'acord amb tot l'exposat al cos d'aquest escrit doncs la finca amb referència cadastral 0121912EG0302S0001QO no ha estat mai de titularitat municipal

Per unanimitat dels assistents, s'acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR el recurs de reposició presentat en data 14 d'abril de 2021 i número de registre d'entrada 2655 contra l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 16 de març de 2021 relatiu a no liquidar l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de l'immoble amb referència cadastral 0121912EG0302S0001QO ja que consta a l'inventari de béns municipals com a propietat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

SEGON.- DEIXAR SENSE EFECTE l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 16 de març de 2021 relatiu a no liquidar l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de l'immoble amb referència cadastral 0121912EG0302S0001QO.

TERCER.- LIQUIDAR l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana corresponent a la transmissió de la finca indicada, segons escriptura d'addició d'herència i manifestació i acceptació d'herència núm. 1682, signada el dia 30 de desembre de 2020 davant del notari Sr. ***.

QUART.- PROCEDIR a liquidar l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana corresponent als anys 2018, 2019, 2020 i 2021.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades i a l'àrea de Serveis Econòmics de la Corporació.

3.4.-Projectes

3.4.1.- Aprovació definitiva del Projecte executiu de millora del ferm de diversos carrers de Santa Cristina d'Aro.- (E117.5 2021-0008)

Atès que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària realitzada el dia 24 d'agost de 2021, va aprovar inicialment el Projecte executiu de millora del ferm de diversos carrers de Santa Cristina d'Aro, que importa la quantitat de 211.885,21 euros (pressupost d'execució per contracte), redactat pel Sr. Jordi Mula Casagran.- (E117.5 2021-0008).

Atès que l'aprovació inicial de l'esmentat projecte es va sotmetre a informació pública per un termini de trenta (30) dies hàbils, mitjançant anunci inserit en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* número 165 del 27 d'agost de 2021, de conformitat amb el que preveu l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals.

Atès que durant el termini d'informació pública, el qual va finalitzar el passat dia 8 d'octubre de 2021, no s'han presentat al·legacions.

Vist l'informe 2021/1807 emès per l'enginyer municipal, en data 27 d'octubre de 2021.

Vist el que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Per unanimitat del presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR definitivament el Projecte executiu de millora del ferm de diversos carrers de Santa Cristina d'Aro, que importa la quantitat de 211.885,21 euros (pressupost d'execució per contracte), redactat pel Sr. Jordi Mula Casagran.

SEGON.- COMUNICAR als serveis tècnics municipals que han de dur a terme replantejament del projecte d'obres, de conformitat amb l'article 236 del LCSP.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

TERCER.- PUBLICAR l'aprovació definitiva del projecte en el *Butlletí Oficial de la Província*, a la pàgina web i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de l'article 38.2 del ROAS.

QUART.- NOTIFICAR el present acord als interessats que constin en l'expedient.

4.- Serveis

4.1.- Àrea de Serveis Socials

4.1.1.-Renúncia del Sr. E-S.O. a la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro – parcel·la assignada núm. 9 (H138.2 2018/0001)

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària realitzada en data 28 de maig de 2018, va autoritzar la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro al Sr. E-S.O., assignant-li la parcel·la número 9.

Escollida la voluntat del Sr. E-S.O. en data del 15 d'octubre de 2021, en què manifesta que renuncia a l'assignació de la parcel·la 9 i demana li sigui retornada la fiança dipositada de 50.00 euros.

Vist el que disposa l'article 8 del Reglament de Règim d'ús dels horts de titularitat municipal i per l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic, concretament pel que fa a la Finalització del contracte.

Atès que la persona interessada ha retornat la clau dels horts i el material que se li va facilitar a l'iniciar el projecte, i que ha deixat la seva parcel·la neta de cultiu i herbes.

Vist l'informe 2021/1788 emès per la Comissió de Gestió en data 25 d'octubre de 2021, als efectes d'acceptació de la corresponent renúncia, i favorable al retorn de la fiança.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR la renúncia del Sr. E-S.O. de la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro, assignació de la parcel·la número 15.

SEGON.- ACCEPTAR EL RETORN a l'interessat de la fiança dipositada d'import 50 euros, d'acord amb l'informe 2020/1046.

TERCER.- DEIXAR lliure la vacant de la parcel·la número 9 fins a nova adjudicació de llicència.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a les persona interessada i a l'Àrea de Serveis Socials.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

4.1.2.- *Renúncia de la Sra. M.C.R. a la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro – parcel·la assignada núm. 15.- (expedient H138.2/2020-1).*

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària realitzada en data de 17 de novembre de 2020, va autoritzar la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro a la Sra. M.C.R, assignant-li la parcel·la número 15.

Escoltada la voluntat de la Sra. M.C.R. en data del 15 d'octubre de 2021, en què manifesta que renuncia a l'assignació de la parcel·la 15 i demana li sigui retornada la fiança dipositada de 50.00 euros.

Vist el que disposa l'article 8 del Reglament de Règim d'ús dels horts de titularitat municipal i per l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic, concretament pel que fa a la *Finalització del contracte*.

Atès que la persona interessada ha retornat la clau dels horts i el material que se li va facilitar a l'iniciar el projecte, i que ha deixat la seva parcel·la neta de cultiu i herbes.

Vist l'informe 2021/1788 emès per la Comissió de Gestió en data 25 d'octubre de 2021, als efectes d'acceptació de la corresponent renúncia, i favorable al retorn de la fiança.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR la renúncia de la Sra. M.c.R. de la llicència d'ús privatiu del domini públic sobre els horts de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro, assignació de la parcel·la número 15.

SEGON.- ACCEPTAR EL RETORN a l'interessat de la fiança dipositada d'import 50 euros, d'acord amb l'informe 2021/1789.

TERCER.- DEIXAR lliure la vacant de la parcel·la número 15 fins a nova adjudicació de llicència.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a les persona interessada i a l'Àrea de Serveis Socials.

5.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: N.R.C.

RE núm.: 7766 de 2021



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

Núm. expedient: H126.1 222/2021

Tipus d'obra: Obertura d'una rasa per estesa de nova línia de baixa tensió

Ubicació: C/ Pedrera, 23-25

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: M.F.S.

RE núm.: 7779 de 2021

Núm. expedient: H126.1 223/2021

Tipus d'obra: Reforma cuina i banys

Ubicació: Urb. Roca de Malvet I, carrer Molí d'en Roca, 97

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: M.T.X.M.

RE núm.: 6843 de 2021

Núm. expedient: H126.1 182/2021

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Carrer Feixa d'en Roquer, 8

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Titular: R.V.B.

RE núm.: 7476 de 2021

Núm. expedient: H126.1 211/2021

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: Urb. Bell-lloc II, carrer Volta de la piscina, 122

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LLICÈNCIES D'OBRES NOVES

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe que ha emès l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves, i així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular: 2012 Ureñas, SL

RE núm.: 5767 de 2021

Núm. expedient: H125.1 25/2021

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina.

Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ Camp Oliver, 10

Número de visat o Certificat que l'arquitecte està col·legiat:

Informe de l'Arquitecte Municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Es considera necessari realitzar acta de replanteig abans d'iniciar les obres, per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

alineacions i les rasants. No es podran iniciar les obres fins no s'hagi realitzat la corresponent Acta de Revisió del Replanteig per part dels Serveis Tècnics Municipals, la qual s'haurà de demanar al Registre General de l'Ajuntament (s'annexa instància de comunicat i sol·licitud, que podeu omplir una vegada s'hagi realitzat per part vostra i sobre el terreny, el replanteig de l'obra).

Abans d'iniciar les obres s'ha de presentar la següent documentació administrativa:

- Projecte executiu visat i signat amb escrit del tècnic redactor indicant si s'han produït variacions respecte el projecte bàsic, i detallant cadascuna.
- Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'obra visat i signat.
- Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra.
- Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.
- Alta de l'IAE del contractista responsable de l'obra.

Molt important:

- Atès que en aquestes condicions particulars es demana documentació a presentar abans d'iniciar les obres, caldrà presentar-la abans de la sol·licitud de l'Acta de Revisió de Replanteig.
- La placa d'obra, s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública, l'incompliment d'aquesta condició, comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

DECLARACIONS RESPONSABLES D'OBERTURA D'ACTIVITATS INNÒCUES

Vistes les sol·licituds que es relacionen i els informes emesos, la Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'obertura de la següent activitat:

Títular: M.B.

Tipus d'activitat: Botiga de venda al detall de productes d'aliments, begudes, envasats i altres productes de la llar

RE núm.: 7531 de 2021

Núm. expedient: J102.2 7/2021

Classificació: Declaració innòcua.

Ubicació: C/ Teulera, 64 baixos

Informe de l'Enginyer Municipal: Favorable

Horari: de dilluns a diumenge de 06:00 a les 22:00

Superfície útil: 26,00 m²

LLICÈNCIES D'ACTIVITATS CLASSIFICADES

Nom: Pícnic l'Arbreda, SCCL (CIF: J55227136)

RE núm.: 4959 de 2021

Núm. expedient: J102.5 6/2021



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83

Tipus d'activitat: Recollida, emmagatzematge i comercialització de pinya del pi pinyer

Situació: Carretera C-257 Girona a Sant Feliu, km. 28

Informe de l'Enginyer Municipal: Favorable

Característiques de l'activitat:

Classificació: Emmagatzematge de biomassa d'origen vegetal, amb un volum inferior a 10.000 m³. Règim de comunicació

Descripció: Emmagatzematge i comercialització de pinya del pi pinyer.

Superfície útil: 140,00 m²

Horari de funcionament: 9:00 a 20:00 h de dilluns a diumenge.

Aforament: 5 persones

Condicions particulars:

- L'activitat haurà de donar compliment a l'Ordenança Reguladora del Soroll i les Vibracions de Santa Cristina d'Aro.
- Es mantindrà la franja de protecció d'incendis d'un mínim de 25m d'acord amb el Decret 123/2005.
- Es disposarà d'una mànega.
- Les piles de pinyes es trobaran tan separades com sigui possible de l'edificació de la masia, i sempre com a mínim a 3 metres.
- Les piles que hi hagi tindran unes dimensions que permetin la contenció en cas d'incendi, per volum, alçada i possibilitat de moure material en cas d'incendi.

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

1.- Vist l'expedient núm. J102.2 10/2018 de llicència d'activitat de llibreria papereria situada al carrer Teulera núm. 64, incoat a instància de M.B., que va ser atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 6 d'agost de 2019.

Vista la sol·licitud presentada per M.B., per la qual sol·licita que es doni de baixa l'esmentada llicència d'activitat.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal en data 27 d'octubre de 2021, el qual informa que es pot procedir al cessament definitiu de l'activitat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus assistents acorda:

Primer.- Declarar el cessament de l'activitat de llibreria papereria que es desenvolupa al carrer Teulera núm. 64 per part de M.B.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'Oficina de Recaptació de l'Ajuntament als efectes que corresponguin.

6.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:30 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2021/83