



Document	Expedient	Data	Segell
96476/2024	7176/2024	24-09-2024	

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



3K4U5A440E3E6T050MHI

Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 34 /2024

Sessió: Ordinària

Data: 24 de setembre de 2024

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 17 de setembre de 2024.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 17 de setembre de 2024, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Acció Climàtica, en els quals es proposa:

2.- Aprovar definitivament el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui, i publicar aquest acord, expedient 2039/2024 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2039/2024 relatiu a l'aprovació del «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El senyor ***, en representació de ESITEC ENERGIA, S.L., ha presentat, en data 19 de juny de 2024, el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui, amb un pressupost per contracte de 138.268,30 euros, IVA inclòs, 114.271,32 euros més 23.996,98 euros corresponents al 21% d'IVA.

2. La Junta de Govern local, en sessió de data 9 de juliol de 2024, va aprovar, entre altres, els acords següents:



«Primer. Aprovar inicialment el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui (document AUPAC número 71013/2024), amb un pressupost per contracte de 135.221,65 euros, IVA inclòs, 111.753,43 euros més 23.468,22 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat per l'enginyer senyor Raimon Renau Permanyer d'ESITEC ENERGIA SL.

S'hauran de tenir en compte les observacions, fetes per l'arquitecte municipal en el seu informe, següents:

- Abans de l'aprovació definitiva del projecte caldrà disposar de l'informe favorable per part de l'ACA sobre la compatibilitat de la proposta en relació amb l'estudi d'inundabilitat corresponent.*

Segon. Sotmetre el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, a l'efecte que el projecte pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin oportunes.

Tercer. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

3. En relació amb el termini d'exposició del projecte i del seu resultat, el cap d'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, ha emès, en data 30 d'agost de 2024, l'informe següent:

«Identificació de l'expedient

Expedient número 2039/2024 relatiu al «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui.

DILIGÈNCIA per fer constar que en relació amb l'expedient del «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui (document AUPAC número 71013/2024), amb un pressupost per contracte de 135.221,65 euros, IVA inclòs, 111.753,43 euros més 23.468,22 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat per l'enginyer senyor Raimon Renau Permanyer d'ESITEC ENERGIA SL, s'ha publicat l'anunci d'aprovació inicial al BOPB de data 17 de juliol de 2024 i al tauler electrònic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui des del dia 11 de juliol de 2024 fins al dia 29 d'agost de 2024.



En data 29 d'agost de 2024 ha finalitzat el termini d'informació pública establert de 30 dies per a la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments, sense que se n'hagi presentat cap.»

4. En data 09-09-2024, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny i l'article 123 del TRLCSP, regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.

D'acord amb allò que disposa l'article 36.1 i 36.3 del ROAS, el projecte s'ha supervisat i informat favorablement pels serveis tècnics municipals i es pot procedir a la seva tramitació.

- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

En aquest termini han d'ésser sol·licitats, si fossin necessaris, els informes d'altres administracions en relació a les competències que li són pròpies.

- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui és la Junta de Govern Local.
- Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar definitivament el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Font dels Enamorats 4» de Caldes de Montbui (*document AUPAC número 71013/2024*), amb un pressupost per contracte de 135.221,65 euros, IVA inclòs, 111.753,43 euros més 23.468,22 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat per l'enginyer senyor *** d'ESITEC ENERGIA SL.

Segon. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i inserir aquest anunci al tauler electrònic de la Corporació.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

3.- Concedir llicència urbanística d'instal·lació fotovoltaica per l'autoconsum col·lectiu amb una potència nominal de 100 kWn i una potència pic de 118 kWp, i amb dos carregadors de vehicles elèctrics de 30 kW cada un, a l'emplaçament Av. Pi i Margall, número 183, de Caldes de Montbui, a la COOPERATIVA 70 SCCL, expedient 6084/2024 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6084/2024 relatiu a la llicència urbanística d'instal·lació fotovoltaica per l'autoconsum col·lectiu i amb dos carregadors de vehicles elèctrics de 30 kW c/u.

Antecedents

1. En data 08-07-2024, amb registre d'entrada número E/9920/2024, la COOPERATIVA 70 SCCL, amb NIF número F08261356, ha sol·licitat la llicència per a la instal·lació fotovoltaica amb les dades descrites en l'informe tècnic emès pel senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer (*document aupac 84480/2024*).
2. En data 25-07-2024, el senyor Josep Solé Lluís, tècnic municipal d'inspecció d'obres, ha emès un informe urbanístic, *document aupac 84160/2024*, que es transcriu a continuació:

«Identificació de l'expedient

Assumpte: Sol·licitud de llicència urbanística.



Obres: *Projecte per a la implantació d'una pèrgola fotovoltaica i dos carregadors per a vehicles elèctrics a l'aparcament d'un centre comercial.*

Situació: *Avinguda de Pi i Margall, 183.*

Referència cadastral: *0785115DG3008G0001JW*

Josep Solé Lluís, inspector d'obres i llicències, en relació amb aquest expedient i d'acord amb la documentació presentada, informa:

Objecte

L'objecte de l'informe és valorar l'adequació urbanística del projecte.

Antecedents

- *Expedient de llicència d'obres Núm. 58/1990. Construcció del centre comercial.*
- *Expedients de llicències d'obres números 213/2002 i 68/2003 de projectes de reformes del centre comercial.*
- *Expedient de llicència d'activitats núm. 3/2001 (anteriorment TA102/2001/41). Maximercat d'alimentació.*
- *Expedient de llicència d'obres núm. 221/2013. Benzinera.*
- *Expedient de llicència d'activitats núm. 626/2013. Benzinera.*
- *Expedient de llicència d'obres núm. 5929/2021. Instal·lació d'una pèrgola fotovoltaica i mòduls fotovoltaics a la coberta de l'edifici principal, amb una potència de 290 kWn i connectada a la xarxa interior del centre comercial.*

Documentació presentada

A l'expedient consta la següent documentació relacionada amb el present informe:

<i>Nº doc. d'AUPAC</i>	<i>Data</i>	<i>Descripció</i>
<i>77697/2024</i>	<i>07/07/2024</i>	<i>Formulari de sol·licitud de llicència urbanística</i>
<i>77698/2024</i>	<i>07/07/2024</i>	<i>Projecte tècnic (CSV 230A0F131Y1X126J0KP4)</i>
<i>84099/2024</i>	<i>25/07/2024</i>	<i>Annex al projecte (CSV 0S701I6O4I2L3S5Z00C4)</i>

Fonaments de dret

- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- *Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*
- *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).*
- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).*
- *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.*

Classificació i qualificació urbanística

- *Classificació: Sòl Urbà*
- *Qualificació: A8.2. Subzona comercial concentrat.*

Consideracions

Es sol·licita una llicència urbanística per implantar una pèrgola fotovoltaica en modalitat d'autoconsum col·lectiu, amb una potència nominal de 100 kWn i una potència pic de 118,8 kWp i dos carregadors per a



vehicles elèctrics, de 30 kW cadascun, a l'aparcament d'un centre comercial sense afectar a la distribució i número de places.

En relació a la justificació del paràmetre d'ocupació màxima de parcel·la, d'acord amb l'article 72.1 del POUM només es pot descomptar el vol de les cobertes si aquest és d'un metre o inferior. Tanmateix, sense descomptar la franja d'un metre dels vols que consta al projecte, també es compliria amb aquest paràmetre d'ocupació màxima de la parcel·la.

Conclusions

D'acord amb la documentació presentada, el tècnic que subscriu informa que el present projecte per a la implantació d'una pèrgola fotovoltaica i dos carregadors per a vehicles elèctrics és compatible amb els requeriments urbanístics aplicables a la finca en la qual s'emplaça.

Observacions:

No és objecte d'aquest informe valorar el règim d'intervenció ambiental de la modificació que l'actuació introdueix en l'activitat. En el cas que la modificació estigués sotmesa a autorització o permís ambiental, la llicència urbanística estaria supeditada a aquesta d'acord amb l'article 77.4 del ROAS.

Aquest informe es refereix exclusivament al compliment de la normativa urbanística de l'actuació per la qual es sol·licita llicència i no fa referència a normes tècniques, ambientals i de seguretat aplicables.

Aquest informe s'emet sense perjudici de l'autorització preceptiva que calgui disposar d'altres administracions que hi tinguin competència, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.»

3. En data 26-07-2024, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer, ha emès un informe tècnic, document aupac 84480/2024, que es transcriu a continuació:

«Identificació de l'expedient

Expedient número 6084/2024 relatiu a la LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA per l'autoconsum col·lectiu i amb dos carregadors de vehicles elèctrics de 30 kW c/u.

Antecedents

1. En data 08-07-2024, amb registre d'entrada número9920, COOPERATIVA 70 SCCL, amb NIF número F08261356, ha comunicat la instal·lació fotovoltaica, amb les dades d'instal·lació següents

Emplaçament: Av. Pi i Margall, 183

Referència Cadastral: 0785115DG3008G0001JW

Potència FV Instal·lada (KWp): 118,80

Potència Nominal Inversors (KWn): 100,00

Modalitat: Autoconsum Col·lectiu

Pressupost instal·lació (IVA exclòs): 190.140,24 €

Pressupost instal·lació REVISAT (IVA exclòs): 190.140,24 €



Superfície utilitzada per a la instal·lació: 573,06 m²

2. Llicència ambiental vinculada: 3/2001 Hipermercat de Caprabo, SA

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Conclusions

S'ha presentat la següent documentació:

- a) Formulari de Llicència urbanística per la instal·lació de panells fotovoltaics.
- b) Declaració responsable de l'empresa instal·ladora.
- c) Memòria tècnica de la instal·lació fotovoltaica.
- d) Assumpte de direcció tècnica
- e) Annex justificatiu

Es realitza consulta al Consell Comarcal sobre la substancialitat del canvi respecte a la llicència ambiental d'hipermercat vinculada a aquesta instal·lació. El consell Comarcal ha emès la següent resposta a la consulta:

«En resposta a la vostra consulta sobre la classificació d'una modificació consistent en la incorporació d'una coberta fotovoltaica en una activitat existent, cal analitzar la modificació d'acord amb el document d'actualització dels Criteris de substancialitat de les modificacions de les activitats de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, publicat per la Direcció General de Qualitat Ambiental (https://mediambient.gencat.cat/ca/05_ambits_dactuacio/empresa_i_produccio_sostenible/prevencio_i_control_dactivitats/la_llei_de_prevencio_i_control_ambiental_dactivitats/llei_20_2009_pcaa/modificacions_de_les_activitats/index.html)

En aquest sentit, d'acord amb l'apartat 3.1 (consideracions prèvies) de l'esmentat document, s'hauria de considerar una modificació substancial tot aquell canvi que impliqui un canvi d'annex de l'activitat en qüestió. En el present cas, les instal·lacions de generació fotovoltaica no es troben classificades en cap dels annexes de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, motiu pel qual la seva incorporació a una activitat existent no implica un canvi d'annex i en conseqüència no es tracta d'un canvi substancial.

Així mateix, d'acord amb l'apartat 3.2 (capacitat productiva, consum i producció) resulta que per a les activitats de l'annex I de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, es tractaria d'un canvi substancial sempre i quan la modificació suposi un increment de més del 50% del consum d'aigua, matèries primeres o energia i per a la resta d'activitats únicament seria un canvi substancial un increment de més del 50% en el consum d'aigua. Així doncs, atès que l'activitat no es troba en cap d'aquests supòsits, la incorporació de la coberta fotovoltaica es classifica com a canvi no substancial.

Finalment, cal classificar el canvi no substancial amb o sense efectes sobre les persones o el medi ambient. En aquest sentit, la DGQA està desenvolupant la Nota informativa sobre les modificacions no substancials que no tenen efectes sobre les persones o el medi ambient, que es pot consultar al mateix enllaç. Tot i que en l'actualitat la Nota encara no inclou criteris per a valorar específicament el vector energia, és adequat classificar la incorporació de la instal·lació fotovoltaica com a sense efectes en aplicació del principi general



que la modificació suposa una disminució de l'impacte ambiental per l'increment d'energia renovable generada (i per tant disminució de l'energia elèctrica generada d'origen fòssil en conseqüència dels efectes sobre les persones.

Es recorda que les modificacions no substancials sense efectes sobre les persones o el medi ambient han de figurar en les Actes dels controls ambientals periòdics, si s'escau (art. 59.1.d).

Tot això sens perjudici de compliment de la normativa urbanística, autoritzacions administratives i de seguretat industrial que siguin d'aplicació.

Verificada la documentació presentada i les interpretacions rebudes pel Consell Comarcal, s'informa que aquesta és favorable per a la concessió de la llicència sol·licitada, sota les Condicions Tècniques que segueixen a continuació:

CONDICIONS TÈCNIQUES

- Aquesta llicència no autoritza les tasques de connexió des de la xarxa de la cia. Distribuïdora.
- Aquesta instal·lació es troba en el recinte de l'aparcament de l'hipermercat amb llicència ambiental a nom de Caprabo, SA, Exp. 3/2001, per tant, caldrà tenir en compte aquesta instal·lació en els controls periòdics que es realitzen de l'activitat.
- La instal·lació no es podrà executar quan es detecti un incompliment que afecti a la seguretat i salut de les persones i dels béns, al planejament urbanístic o suposi un perjudici greu al medi ambient.
- La instal·lació haurà d'ajustar-se a la documentació presentada i complir els requisits exigibles d'acord amb la normativa aplicable i, en particular, les condicions següents:
 - La instal·lació s'ha de realitzar per part d'una empresa inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o al registre equivalent d'una altra Comunitat Autònoma.
 - Disposar de la inscripció al registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, d'acord amb l'art. 6 de la Llei 9/2014, del 31 de juliol.
 - Disposar de la inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'art. 19 i 20 del RD 244/2019, del 5 d'abril.
- Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació.
- L'execució de les instal·lacions haurà de complir les normes de seguretat i salut fixades per la normativa vigent.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, el qual, ni la instal·lació de la grua. En cas de precisar-ne com espai auxiliar de l'obra, per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai



Ajuntament de Caldes de Montbui

públic, haurà de sol·licitar-ne autorització d'ocupació de via pública prèviament, amb independència de la present llicència, a la policia local i/o ajuntament per obtenir-ne l'autorització.

- *En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.*
- *L'horari de funcionament de la maquinària utilitzada en els treballs a la via pública i a la construcció es fixa entre les 8 i les 20 hores, segons estableix l'article 57.a) de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública.*
- **Un cop finalitzada la instal·lació, caldrà presentar, per Registre d'entrada, la documentació següent:**
 - **Document acreditatiu de la Inscripció de la instal·lació al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).**
 - **Document acreditatiu de la inscripció al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió.**

L'informe s'emet en base als documents amb CSV següents:

230A0F131Y1X126J0KP4
5K3X3K0U036J6Y6S0NGS
4T4E0U6Z1D4X722A0R7P
0S701I6O4I2L3S5Z00C4 »

4. En data 26/07/2024 el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer municipal, ha emès la corresponent fitxa tributaria T/2 – ICIO – Instal·lacions Fotovoltaiques.

5. En data 9-09-2024, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Text refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals aprovat el 16 de juliol de 2014 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística per instal·lar panells solars fotovoltaics, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: COOPERATIVA 70 SCCL

OBJECTE: Llicència urbanística d'instal·lació fotovoltaica per l' autoconsum col·lectiu amb una potència nominal de 100 kWn i una potència pic de 118 kWp. i amb dos carregadors de vehicles elèctrics de 30 kW c/u. a l'emplaçament Av. Pi i Margall, 183, de Caldes de Montbui, amb Referència Cadastral:

0785115DG3008G0001JW, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al **Projecte Tècnic amb codi de verificació: 230A0F131Y1X126J0KP4**
- Les instal·lacions s'ajustaran estrictament a les declarades pel sol·licitant en aquest document, sense incloure mitjans auxiliars si no estan expressament inclosos, i s'incorrerà en infracció, prevista en el Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en el cas d'efectuar-se qualsevol modificació o extralimitació en les obres.
- L'obra es pot iniciar exclusivament sota la responsabilitat de les persones titulars i si escau del tècnic corresponent, sens perjudici dels títols administratius habilitants o controls inicials preceptius, d'acord amb la normativa vigent.
- Si manca alguna dada sol·licitada, es constata la seva falsedat o no s'ha acreditat la representació del sol·licitant, no es podran iniciar les obres. Es tindrà per desistit al sol·licitant si no s'esmenen les deficiències en un termini de 10 dies
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.



- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència
- La llicència d'instal·lació de panells solars no faculta, en cap cas, per exercir actuacions en contra de la legislació urbanística i el planejament vigent, ni podrà substituir la llicència d'obres quan aquesta sigui preceptiva d'acord amb l'ordenança reguladora.
- La documentació presentada en cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni tampoc es poden considerar adquirides facultats contràries a la Llei o al planejament urbanístic.
- L'instal·lador haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi i estar registrat com a instal·lador de baixa tensió.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la Llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una



còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS TÈCNIQUES

- Aquesta llicència en cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni tampoc es poden considerar adquirides facultats contràries a la Llei o al planejament urbanístic.
- En cas que sigui necessari efectuar l'ocupació de la via pública amb contenidors o sacs caldrà comunicar-ho a l'ajuntament i efectuar el pagament de la corresponent taxa municipal-
- La instal·lació no es podrà executar quan es detecti un incompliment que afecti a la seguretat i salut de les persones i dels béns, al planejament urbanístic o suposi un perjudici greu al medi ambient.
- La instal·lació haurà d'ajustar-se a la documentació presentada i complir els requisits exigibles d'acord amb la normativa aplicable i, en particular, les condicions següents:
 - La instal·lació s'ha de realitzar per part d'una empresa inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o al registre equivalent d'una altra Comunitat Autònoma.
 - Disposar de la inscripció al registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, d'acord amb l'art. 6 de la Llei 9/2014, del 31 de juliol.
 - Disposar de la inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'art. 19 i 20 del RD 244/2019, del 5 d'abril.
- Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació.
- L'execució de les instal·lacions haurà de complir les normes de seguretat i salut fixades per la normativa vigent.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, el qual, ni la instal·lació de la grua. En cas de precisar-ne com espai auxiliar de l'obra, per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, haurà de sol·licitar-ne autorització d'ocupació de via pública prèviament, amb independència de la present llicència, a la policia local i/o ajuntament per obtenir-ne l'autorització.



- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- L'horari de funcionament de la maquinària utilitzada en els treballs a la via pública i a la construcció es fixa entre les 8 i les 20 hores, segons estableix l'article 57.a) de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública.

Un cop finalitzada la instal·lació, caldrà presentar, per Registre d'entrada, la documentació següent:

- o Document acreditatiu de la Inscripció de la instal·lació al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- o Document acreditatiu de la inscripció al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Notificar aquest decret a l'ORGT de la Diputació de Barcelona a l'efecte de les funcions que tenen delegades

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

4.- Aprovar el Pla de de Seguretat i Salut corresponent a les obres del Projecte de renovació de l'enllumenat públic de la urbanització El Farell, al municipi de Caldes de Montbui (Fase III, plaça Mary Poppins, carrers Cadenera, Pinsà i Pit-Roig), presentat per l'empresa adjudicatària Electricitat Boquet SL, expedient 6094/2024 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6094/2024 relatiu a la contractació de la substitució de la xarxa de subministrament elèctric, instal·lació de lluminàries LED i telegestió de l'enllumenat públic del barri El Farell, mitjançant l'adhesió a l'Acord Marc de l'ACM, com a Enllumenat públic LED - Lot 6. Vallès Oriental, apartat de



Subministrament i instal·lació de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 10 de setembre de 2024, va aprovar els acords següents:

«Primer. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Caldes de Montbui a l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.07). LOTS 4 a 49.

Segon. Aprovar la contractació amb l'empresa Electricitat Boquet SL, amb NIF B62145503, de les obres corresponents a la substitució de la xarxa de subministrament elèctric, instal·lació de lluminàries LED i telegestió de l'enllumenat públic del barri El Farell, mitjançant l'adhesió a l'Acord Marc de l'ACM, com a Enllumenat públic LED - Lot 6. Vallès Oriental, apartat de Subministrament i instal·lació de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic, per valor total de 267.247,62 euros, IVA inclòs, 220.865,80 euros més 46.381,82 euros corresponents al 21% d'IVA., d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 267.247,62 euros, que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2024 a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1650 61999 millores enllumenat.

Quart. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Electricitat Boquet SL, i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»



2. Per Decret d'Alcaldia número 325/2024, de data 27 de febrer de 2024, expedient 9263/2023, es va aprovar la resolució següent:

«Primer. Informar de la necessitat i motivació d'aquesta despesa segons el que consta a la part dispositiva dels antecedents.

Segon. Adjudicar, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic, a QUERALT MADORELL BATLLE, amb NIF 47961226Q, el contracte menor del servei per a la direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut de les obres corresponents al projecte de la millora de l'enllumenat públic a diferents zones del municipi per a augmentar el rendiment energètic, per un import de 7.150,00 euros, més 1.501,50 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 8.651,50 euros, IVA inclòs.

Tercer. Aprovar el document comptable d'autorització i disposició de la despesa descrita al punt anterior, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1650 61999 Millores enllumenat públic del pressupost municipal vigent, per import de 8.651,50 euros, IVA inclòs.

Quart. L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions previstes a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, i al Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

En cas que per a la prestació de les tasques definides a l'objecte del contracte l'Adjudicatari hagi de portar a terme tractaments de dades de caràcter personal, aquest assumirà la condició d'encarregat de tractament de dades personals responsabilitat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Per tal de garantir les obligacions establertes a la normativa per als encarregats de tractament es compromet a establir, complir i respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades personals a les que tingui accés en el desenvolupament del servei, obra o subministrament descrit a l'objecte del contracte:

- Portar a terme el tractament de les dades personals únicament i exclusivament per a les finalitats relacionades directament amb el servei, obra o subministrament contractat, restant expressament prohibit utilitzar-los per a finalitats diferents.*
- Garantir la confidencialitat, reserva i estricta secret professional per part dels treballadors de l'adjudicatari respecte a les dades personals que als que puguin accedir per a la prestació del contracte. L'Adjudicatari haurà de tenir regulat el Deure de Confidencialitat amb els seus treballadors i col·laboradors en els termes que estableix l'article 5 de la Llei Orgànica*



3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia de drets digitals. Les obligacions de confidencialitat tindran una durada indefinida.

- L'Adjudicatari garanteix l'aplicació de las mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades als quals pugui tenir accés i l'establert als requisits de contractació. El nivell de risc i les mesures de seguretat seran definides per l'Ajuntament de Caldes de Montbui i hauran d'acomplir com a mínim a les exigides per l'Esquema Nacional de Seguretat, segons figura al Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'Esquema Nacional de Seguretat a l'àmbit de l'Administració Electrònica i la normativa que el modifica.*
- L'Ajuntament de Caldes de Montbui es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat. En aquest sentit podrà requerir qualsevol informació que acrediti el correcte compliment d'aquestes mesures de seguretat en el moment de la formalització del contracte.*
- L'Adjudicatari es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals en un termini no superior a 24 hores.*
- En el supòsit que un usuari es dirigeixi a l'Adjudicatari per exercir els seus drets d'acord amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades, aquesta serà adreçada a l'Ajuntament de Caldes de Montbui en un termini no superior a 5 dies.*
- L'Adjudicatari es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui fora de l'Espai Econòmic Europeu.*
- Està autoritzada la Subcontractació de la realització del serveis, obra o subministrament segons els principis i termes recollits a la contractació i prèvia autorització de l'Ajuntament de Caldes de Montbui. En el cas que l'Adjudicatari requereixi la subcontractació a tercers d'una part diferent o la totalitat del servei prestat, obra o subministrament, haurà de sol·licitar autorització per escrit a l'Ajuntament de Caldes de Montbui. A la sol·licitud caldrà indicar de forma detallada quins tractaments seran subcontractats i les mesures previstes per part de l'Adjudicatari per tal de garantir que el tractament per part de l'empresa subcontractada estigui alineat als requeriments de l'Ajuntament de Caldes de Montbui. Aquesta subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre l'Adjudicatari i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables a l'Adjudicatari.*
- L'accés i tractament de dades personals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per part de l'Adjudicatari es considera estrictament temporal per a la prestació del servei, obra o*



subministrament contractat, sense que concedeixi a l'Adjudicatari cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal de l'adjudicatari.

- L'Adjudicatari assumeix la responsabilitat davant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per als possibles danys i perjudicis que aquest Ajuntament o tercers puguin rebre com a conseqüència de l'incompliment de les obligacions definides al present document, incloent les possibles sancions per part de les Autoritats de Control del tractament de dades personals i les possibles indemnitzacions a les persones afectades que se'n puguin derivar de reclamacions judicials.*

S'informa a l'adjudicatari, que l'Ajuntament de Caldes de Montbui tractarà les dades personals dels interlocutors que intervenen en el marc dels serveis per la gestió del servei, obra o subministrament. Aquestes dades seran conservades després de la finalització del contracte per garantir el compliment de la legislació i les competències de l'Ajuntament de Caldes de Montbui. Per a més informació del tractament i per a accedir, rectificar, suprimir o exercir la resta dels seus drets es pot dirigir a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, Plaça de la Font del Lleó, 11, 08140 Caldes de Montbui (Barcelona) o mitjançant la Seu Electrònica d'aquest Ajuntament.

Cinquè. Notificar aquest decret a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest decret, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest decret, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»

3. El dia 17 de setembre de 2024, amb registre d'entrada número E/12512/2024, Electricitat Boquet SL ha presentat el Pla de Seguretat i Salut (document AUPAC número 94936/2024) corresponent al *Projecte de renovació de l'enllumenat públic de la urbanització El Farell, al municipi de Caldes de Montbui (Fase III, plaça Mary Poppins, carrers Cadenera, Pinsà i Pit-Roig).*

4. El dia 18 de setembre de 2024, amb registre d'entrada número E/12559/2024, Queralt Madorell Batlle ha presentat l'Acta de validació del Pla de Seguretat i Salut el projecte «*DE RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT*



PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ EL FARELL, AL MUNICIPI DE CALDES DE MONTBUI (FASE III, PLAÇA MARY POPPINS, CARRERS CADERNERA, PINSÀ I PIT-ROIG)».

5. El dia 19 de setembre de 2024 el senyor Lluís Orpí Casajuana, enginyer tècnic municipal, ha emès l'informe que es transcriu a continuació:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Contractació de la substitució de la xarxa de subministrament elèctric, instal·lació de lluminàries LED i telegestió de l'enllumenat públic del barri El Farell, mitjançant l'adhesió a l'Acord Marc de l'ACM Enllumenat públic LED - Lot 6. Subministrament i instal·lació de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic (Vallès Oriental), instal·lació inclosa a la revisió del Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui Programa Renovables 2030, amb el projecte anomenat «Actualització de preus i amidaments del projecte refós d'actualització econòmica i reajustament al sistema de telegestió municipal del projecte inicial de la instal·lació elèctrica en baixa tensió de la fase III de l'enllumenat públic de la urbanització El Farell»

Antecedents

*En data 17 de setembre de 2024 l'empresa Electricitat Boquet SL ha presentat Pla de Seguretat i Salut corresponent a l'obra «Actualització de preus i amidaments del projecte refós d'actualització econòmica i reajustament al sistema de telegestió municipal del projecte inicial de la instal·lació elèctrica en baixa tensió de la fase III de l'enllumenat públic de la urbanització El Farell «
En data 18 de setembre de 2024, la direcció de l'obra, Na Queral Madorell Batlle ha fet informe validant el Pla de SiS.*

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.*
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.*

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

*Analitzat tots els documents que consten en l' apartat d' antecedents d' aquest informe i en l' expedient, s' informe favorablement l' aprovació del Pla de Seguretat i Salut de l' obra esmentada. S' acompanya a aquest informe pòlissa RC i document acreditatiu de la mútua de l' empresa Electricitat Boquet SL.
Als efectes oportuns,»*

6. En data 20-09-2024, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.



7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el Pla de de Seguretat i Salut (*document AUPAC número 94936/2024*) corresponent a les obres del *Projecte de renovació de l'enllumenat públic de la urbanització El Farell, al municipi de Caldes de Montbui (Fase III, plaça Mary Poppins, carrers Cadenera, Pinsà i Pit-Roig)*, presentat per l'empresa adjudicatària Electricitat Boquet SL, que compta amb l'informe favorable de la senyora Queralt Madorell Batlle, coordinadora de seguretat i salut de l'obra, de data 18 de setembre de 2024.

Segon. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Educació, en els quals es proposa:

5.- Aprovar el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte del servei d'orientació i assessorament als joves dels centres de secundària de Caldes de Montbui; publicar aquest acord i aprovar el document comptable d'Autorització de la despesa pertinent, entre altres acords, expedient 1420/2023 d'Educació.

Identificació de l'expedient

Expedient número 1420/2023, relatiu al contracte del servei d'orientació i assessorament als joves dels centres de secundària de Caldes de Montbui.

- Aprovació de plecs.

Antecedents

1. En data 30 d'abril de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va acordar iniciar la licitació del present contracte. A continuació es transcriu íntegrament la part resolutiva:

« Primer. Iniciar la licitació del contracte del servei per al desenvolupament del programa d'orientació, acompanyament a l'escolaritat i atenció a la diversitat per a l'èxit educatiu per un import de 138.723,54 € de principal, més 13.872,35 €, d'IVA al 10%, resultant un total de 152.595,89 €, IVA inclòs, per procediment obert simplificat amb una durada de 4 anys.

Segon. Sol·licitar als serveis tècnics i jurídics la redacció del plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta contractació.

Tercer. Aprovar el document comptable de *Retenció de Crèdit* per un import de 12.611,23 € de principal, més 1.261,12 € d'IVA al 10%, resultant un total de 13.872,35 €, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45 3410 22799 de Projectes Educatius del vigent pressupost municipal. Aquest import correspon als mesos de setembre a desembre de 2024. El servei no es prestarà durant el mes d'agost.

Quart. Preveure per als exercicis 2025, 2026 i 2027 l'import de 38.148,97 €, IVA inclòs, a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària.

Cinquè. Preveure per a l'exercici 2028, l'import de 24.276,63 €, IVA inclòs, a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària. Aquest import correspon als mesos de gener a juliol de 2028.

Sisè. Notificar aquest acord a Secretaria i a les àrees de Serveis Econòmics i Serveis Personals.



Setè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

2. Els serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui han redactat respectivament el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte.

3. El procediment, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat amb varis criteris adjudicació, tots ells automàtics d'acord amb el que estableix l'article 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

4. La durada del contracte es preveu de 4 anys, d'acord amb el que estableix l'article 29 i concordants de la LCSP.

5. En data 10 de setembre de 2024, la senyora Laura Martin Molina, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

7. A l'expedient es fa constar l'informe signat per la Secretària general municipal.

Fonaments de dret

– Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

– Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Aprovar el plec de prescripcions tècniques particulars (document núm 59111/2024) i el plec de clàusules administratives particulars (document núm 59122/2024) que regiran el contracte del servei d'orientació i assessorament als joves dels centres de secundària de Caldes de Montbui, per un import de 138.723,54 € de principal, més 13.872,35 € d'IVA al 10%, resultant un total de 152.595,89 €, IVA inclòs.

Segon. Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, juntament amb la documentació pertinent perquè en el termini de 15 dies, comptadors a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil, els interessats puguin presentar les seves ofertes.

Tercer. Aprovar el document comptable d'*Autorització de la despesa* per un import de 9.458,42 €, més 945,84 € d'IVA al 10%, resultant un total de 10.404,26 €, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45 3410 22799 de Projectes educatius del vigent pressupost municipal. L'import comprèn els mesos d'octubre a desembre, ambdós inclosos. Aquest servei es prestarà durant tots els mesos de l'any, excepte el mes d'agost.

Quart. Preveure per als exercicis 2025, 2026 i 2027 a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària, l'import de 38.148,97 €, IVA inclòs. Aquest import comprèn tots els mesos de l'any, excepte el mes d'agost.

Cinquè. Preveure per a l'exercici 2028, l'import de 27.744,71 €, IVA inclòs, a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària. Aquest import comprèn els mesos de gener a setembre, ambdós inclosos.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el tribunal català de Contractes del Sector Públic en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora de Salut, en els quals es proposa:

6.- Aprovar el Plec de prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui; publicar aquest acord, expedient 5335/2024 de Salut.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5335/2024 relatiu a la contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui



Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 9 de juliol de 2024, va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació d'aquest servei segons el que consta al segon punt dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui per procediment obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa, amb més d'un criteri d'adjudicació, no subjecta a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, amb un pressupost per contracte de 140.391,46 euros, IVA inclòs, 116.026,00 euros més 24.365,46 euros corresponents al 21% d'IVA.

Quart. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de prescripcions tècniques i del Plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui.

Cinquè. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquest servei.

Sisè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Setè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa, previst en els articles 159 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3. El pressupost previst per la contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui és de 116.026,00 euros, més 24.365,46 euros corresponent a l'IVA al 21%, resultant un import total de 140.391,46 euros, IVA inclòs, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 49 3110 22799 Prevenció legionel·losi.

4. Els serveis tècnics municipals han redactat proposta de Plec de prescripcions tècniques que ha de regular el contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui.



5. Els serveis jurídics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui han redactat una proposta de Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui.
6. En data 24-09-2024, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 9/2014, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el Plec de prescripcions tècniques (*document AUPAC número 92904/2024*) i el Plec de clàusules administratives particulars (*document AUPAC número 88548/2024*) per a l'adjudicació del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions municipals de Caldes de Montbui, amb un pressupost de 116.026,00 euros, més 24.365,46 euros corresponent a l'IVA al 21%, resultant un import total de 140.391,46 euros, IVA inclòs.

Segon. Preveure pels exercicis que estarà vigent aquest contracte la consignació pressupostària suficient a càrrec de l'aplicació pressupostària 49 3110 22799 Prevenció legionel·losi:

Any	Concepte	Cost (IVA inclòs)
2025	servei octubre de 2024 a setembre 2025	35.097,87 €
2026	servei octubre de 2025 a setembre 2026	35.097,86 €
2027	servei octubre de 2026 a setembre 2027	35.097,86 €
2028	servei octubre de 2027 a setembre 2028	35.097,87 €

Tercer. Publicar aquest acord al perfil del contractant perquè en el termini de 15 dies, a comptar a partir del següent a la publicació d'aquest anunci, els interessats puguin presentar les seves proposicions.



Quart. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.