



<i>Document</i> 94440/2024	<i>Expedient</i> 7007/2024	<i>Data</i> 17-09-2024	<i>Segell</i>
-------------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



4N4E3I4Q6Y1J106S09XO

Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 33 /2024

Sessió: Ordinària

Data: 17 de setembre de 2024

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 10 de setembre de 2024.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 10 de setembre de 2024, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Acció Climàtica, en els quals es proposa:

2.- Aprovar definitivament el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Maspons 1» de Caldes de Montbui, redactat per l'enginyer senyor Raimon Renau Permanyer d'ESITEC ENERGIA SL; i publicar aquest acord, expedient 5617/2024 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5617/2024 relatiu a l'aprovació del «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Maspons 1» de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El senyor***, en representació de ESITEC ENERGIA, S.L., va presentar, en data 19 de juny de 2024, el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Maspons 1» de Caldes de Montbui, amb un pressupost per contracte de 164.403,66 euros, IVA inclòs, 135.870,79 euros més 28.532,87 euros corresponents al 21% d'IVA.

2. La Junta de Govern local, en sessió de data 9 de juliol de 2024, va aprovar, entre altres, els acords següents:



*«Primer. Aprovar inicialment el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Can Maspons 1» de Caldes de Montbui (document AUPAC número 71018/2024), amb un pressupost per contracte de 164.403,66 euros, IVA inclòs, 135.870,79 euros més 28.532,87 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat per l'enginyer senyor *** d'ESITEC ENERGIA SL.*

Segon. Sotmetre el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Can Maspons 1» de Caldes de Montbui a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, a l'efecte que el projecte pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin oportunes.

Tercer. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

3. En relació amb el termini d'exposició del projecte i del seu resultat, el cap d'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, ha emès, en data 30 d'agost de 2024, l'informe següent:

«Identificació de l'expedient

Expedient número 5617/2024 relatiu a «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Can Maspons 1» de Caldes de Montbui.

DILIGÈNCIA per fer constar que en relació amb l'expedient del «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Can Maspons 1» de Caldes de Montbui (document AUPAC número 71018/2024), amb un pressupost per contracte de 164.403,66 euros, IVA inclòs, 135.870,79 euros més 28.532,87 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat per l'enginyer senyor Raimon Renau Permanyer d'ESITEC ENERGIA SL, s'ha publicat l'anunci d'aprovació inicial al BOPB de data 17 de juliol de 2024 i al tauler electrònic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui des del dia 11 de juliol de 2024 fins al dia 29 d'agost de 2024.

En data 29 d'agost de 2024 ha finalitzat el termini d'informació pública establert de 30 dies per a la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments, sense que se n'hagi presentat cap.»

4. En data 06-09-2024, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.



Fonaments de dret

- Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny i l'article 123 del TRLCSP, regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.

D'acord amb allò que disposa l'article 36.1 i 36.3 del ROAS, el projecte s'ha supervisat i informat favorablement pels serveis tècnics municipals i es pot procedir a la seva tramitació.

- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

En aquest termini han d'ésser sol·licitats, si fossin necessaris, els informes d'altres administracions en relació a les competències que li són pròpies.

Durant el termini d'exposició al públic no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació

- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia número 837/2023, l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Maspons 1» de Caldes de Montbui és la Junta de Govern Local.
- Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Aprovar definitivament el «Projecte executiu de la planta de generació fotovoltaica denominada Maspons 1» de Caldes de Montbui (*document AUPAC número 71018/2024*), amb un pressupost per contracte de 164.403,66 euros, IVA inclòs, 135.870,79 euros més 28.532,87 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat per l'enginyer senyor Raimon Renau Permanyer d'ESITEC ENERGIA SL.

Segon. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i inserir aquest anunci al tauler electrònic de la Corporació.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

3.- Aprovar la certificació d'obra número 13 corresponent a l'obra per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, fase I; la factura F/2024/1772 corresponent; el reconeixement de l'obligació de la despesa i ordenar el seu pagament, a favor de Construccions Desmo SA, expedient 7832/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7832/2022 relatiu al contracte de les obres per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui. Fase I.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2022, va aprovar els acords següents:

«Primer. Adjudicar a Construccions Desmo SA, amb CIF A17079039, el contracte de l'obra per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui. Fase I.

*Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de **936.675,24 euros**, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 60 1300 62209 Prefectura de la Policia Local del pressupost municipal vigent.*



Ajuntament de Caldes de Montbui

Terçer. Notificar en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, en el perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»

2. El dia 16 de gener de 2023 va entrar en vigor el contracte de l'obra corresponent a la fase 1 de la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Construccions Desmo SA.

3. Fins a l'actualitat s'han aprovat les factures corresponents a la present contractació que s'especifiquen a continuació:

Junta de Govern Local	Certificació núm.	N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Terçer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànica	Programa	Econòmica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
23/05/2023	1	F/2023/1030	28/04/2023	Emit- 439	28/04/2023	57.114,86	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:148158655 FACTURA CORRESPONENT A LA 1ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL DE CALDES DE MONTBUI. FASE 1.	2023	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/006923-2023
18/07/2023	2	F/2023/1457	15/06/2023	Factura Núm. 447	15/06/2023	56.793,15	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:148158655 FACTURA CORRESPONENT A LA 2ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL DE CALDES DE MONTBUI. FASE 1.	2023	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/010377-2023
26/09/2023	3	F/2023/1660	13/07/2023	Emit- 452	13/07/2023	56.947,32	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:153546461 FACTURA CORRESPONENT A LA 3ª CERTIFICACIÓ DEL	2023	60	1300	62299	Prefectura de la Policia	ME/011773-2023



Ajuntament de Caldes de Montbui

									PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICA LOCAL					Local	
10/10/2023	4	F/2023/1944	08/09/2023	Emit- 456	06/09/2023	137.354,59	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:156530279 FACTURA CORRESPONENT A LA 4ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2023	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/013246-2023
24/10/2023	5	F/2023/2133	04/10/2023	Emit- 462	04/10/2023	99.354,58	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:158336913 FACTURA CORRESPONENT A LA 5ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2023	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/014478-2023
05/12/2023	6	F/2023/2618	22/11/2023	Emit- 482	20/11/2023	43.897,28	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:161639037 FACTURA CORRESPONENT A LA 6ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2023	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/016822-2023
19/12/2023	7	F/2023/2891	11/12/2023	Emit- 484	11/12/2023	161.325,95	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:162924987 FACTURA CORRESPONENT A LA 7ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2023	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/017706-2023
19/03/2024	8	F/2024/56	11/01/2024	Emit- 495	11/01/2024	131.823,05	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:165267445 FACTURA CORRESPONENT A LA 8ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2024	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/000574-2024
19/03/2024	9	F/2024/241	12/02/2024	Emit- 502	12/02/2024	53.757,40	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:167149356 FACTURA CORRESPONENT A LA 9ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2024	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/002260-2024
14/05/2024	10	F/2024/607	26/03/2024	Emit- 521	26/03/2024	82.207,96	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:169961111 FACTURA CORRESPONENT A LA 10ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2024	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/004512-2024
14/05/2024	11	F/2024/754	16/04/2024	Emit- 529	16/04/2024	17.194,89	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:171297277 FACTURA CORRESPONENT A LA 11ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL	2024	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/005408-2024
09/07/2024	12	F/2024/1150	05/06/2024	Emit- 536	05/06/2024	23.777,06	A17079039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:174889382 FACTURA CORRESPONENT A LA 12ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICA LOCAL	2024	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/008254-2024
						921.548,09									



4. Construccions Desmo SA ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui la factura especificada a continuació, que figura dins l'expedient degudament conformada, corresponent a la certificació número 13 de les obres esmentades als punts anteriors, per l'import següent:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànic	Progràma	Econòmic	Descripció de la aplic.	Registre Entrada Extern
F/2024/1772	12/07/2024	Emit-542	12/07/2024	14.343,34	A17079	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:177594656 FACTURA CORRESPONENT A LA 13ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LO	2024	60	1300	62299	Prefectura de la Policia Local	ME/010307-2024

5. Construccions Desmo SA ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la data i amb el número de registre especificat a continuació, la certificació número 13 de les obres esmentades als punts anteriors, per l'import que consta a la factura del punt anterior:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/10304/2024	12/07/2024	Adjunten la certificació número 13 de l'obra corresponent a la primera fase del projecte de l'equipament destinat a prefectura de Policia Local de Caldes de Montbui

6. La senyora Laia Soto Sánchez, enginyera tècnica del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica, ha emès, el dia 17 de juliol de 2024, informe tècnic en relació amb la certificació d'obra presentada, informada favorablement pel director de l'obra, el senyor Eusebio José Gutiérrez Herrera, i pel director d'execució de l'obra, el senyor Aristides Pujalte Camarasa, que es transcriu íntegrament a continuació:

INFORME TÈCNIC CERTIFICACIÓ NÚM.13

Identificació de l'expedient

Expedient 7832/2022 relatiu a la contractació de l'obra de la primera fase del projecte de l'equipament destinat a prefectura de Policia Local de Caldes de Montbui.

Antecedents

*La Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de gener de 2023, va adjudicar **Construccions Desmo SA**, amb CIF A17079039, el contracte per l'obra de construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui. Fase I, per import de **936.675,24 euros**, IVA inclòs.*

*Construccions Desmo SL ha presentat la **certificació número 13** de les obres esmentades al punt anterior, amb registre d'entrada E/10304/2024, de data 12 de juliol de 2024, per import de **14.343,34 euros**, IVA inclòs.*

Aquesta certificació ha estat revisada i conformada per part del director de l'obra el senyor Eusebio José Gutiérrez, en representació d'ARQUIMES ARQUITECTURA I GESTIÓ SLP, servei adjudicat per Decret d'Alcaldia número 232/2023, de data 27 de febrer de 2023.



Conclusions

*És per tot això, i d'acord amb la certificació d'obra informada favorablement pel director de l'obra, senyor Eusebio José Gutiérrez, que he d'informar favorablement la **certificació número 13** presentada, per un import de **14.343,34 euros**, IVA inclòs, document que figura a l'expedient AUPAC amb número 79570/2024.»*

7. En data 24-07-2024, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra número 13 presentada per Construccions Desmo SA, amb NIF A17079039, corresponent a l'obra per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, fase I, al Registre general d'entrada de l'Ajuntament del dia i amb el número següent:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/10304/2024	12/07/2024	Adjunten la certificació número 13 de l'obra corresponent a la primera fase del projecte de l'equipament destinat a prefectura de Policia Local de Caldes de Montbui

Segon. Aprovar la factura especificada a continuació, a favor de Construccions Desmo SA, amb NIF A17079039, corresponent a la certificació d'obra número 13 del contracte de l'obra per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, fase I, per l'import següent:



N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànic	Programa	Econòmic	Descripció de la aplic.	Registre Entrada Extern
F/2024/1772	12/07/2024	Emit-542	12/07/2024	14.343,34	A17039	CONSTRUCIONS DESMO SA	AOC:177594656 FACTURA CORRESPONENT A LA 13ª CERTIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LO	2024	60	1300	6229	Prefectura de la Policia Local	ME/010307-2024

Tercer. Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa descrita al punt anterior, a càrrec de l'aplicació pressupostària 60 1300 62299 Prefectura de la Policia Local del pressupost municipal vigent, per un import total de 14.343,34 euros, IVA inclòs.

Quart. Ordenar el pagament de la factura esmentada als punts anteriors.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.