



<i>Document</i> 121186/2023	<i>Expedient</i> 9540/2023	<i>Data</i> 14-11-2023	<i>Segell</i>
--------------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------

*Àrea*  
Secretaria de Serveis Generals

*Codi de verificació*



\*\*\*\*\*

## Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

### Identificació de la sessió

Núm.: 37 /2023

Sessió: Ordinària

Data: 14 de novembre de 2023

### Desenvolupament de la sessió

#### 1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 7 de novembre de 2023.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 7 de novembre de 2023, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

#### Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Hisenda, en els quals es proposa:

#### 2.- Aprovar les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que procedeixen de licitacions, corresponents a la relació de factures número O/2023/127, expedient 9373/2023 d'Intervenció.

### Identificació de l'expedient

Expedient número 9373/2023 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de despeses en la fase d'obligacions reconegudes que procedeixen de licitacions realitzades, corresponents a les relacions de factures O/2023/127.

### Antecedents

1. Elaborada la relació de factures generada per les licitacions realitzades per l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2023/127	Factures AD/D	130.422,26 €
	<b>Import Total</b>	<b>130.422,26 €</b>



2. D'acord amb els articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb les Instruccions de Control Intern aprovades en la sessió plenària de 26 de novembre de 2020, el reconeixement de les obligacions de la relació de les factures esmentades anteriorment han estat sotmeses a la fiscalització prèvia limitada de requisits bàsics, que comprenen els aspectes següents:

a) L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat i suficient en relació amb l'obligació que es proposi contreure.

S'entendrà que el crèdit és adequat quan financi obligacions a contreure o nascudes i no prescrites a càrrec de la hisenda local, complint els requisits i regles pressupostàries de temporalitat, especialitat i especificació regulades al TRLRHL.

En els casos en els quals es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el previst a l'art. 174 del TRLRHL.

b) Que les obligacions es proposen a l'òrgan competent per a l'aprovació.

c) Que els expedients de reconeixement d'obligacions responen a compromisos de despesa aprovats anteriorment i fiscalitzats favorablement. En el cas que aquests compromisos de despesa s'haguessin fiscalitzats amb advertències s'adjunta l'informe d'advertències i consta la diligència de fiscalització amb observacions.

d) Les factures que consten en aquestes relacions estan degudament conformades pels tècnics o caps d'àrea en funció del concepte de les factures.

3. Consta a dins de l'expedient l'informe d'intervenció en el cas que la fiscalització sigui amb advertències o reparaments i la diligència de fiscalització.

### **Fonaments de dret**

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.



## **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les relacions de factures que es detallen a la part expositiva d'aquesta proposta per un import total de 130.422,26 euros, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2023.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **130.422,26** euros.

Tercer. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

## **Anàlisi dels dictàmens de la regidora de Cultura, en els quals es proposa:**

**3.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2022; el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament corresponent a la sol·licitud de subvenció 2023, entre altres acords, a l'Associació de gent gran l'Esplai, expedient 6474/2023 de Cultura.**

## **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6474/2023 de la regidoria de Cultura, relatiu a la sol·licitud de subvenció entitats locals 2023. Associació de gent gran l'Esplai. Sol·licitud 2023.

## **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 02/05/2023, aprova la convocatòria, les bases específiques, els criteris i els formularis de sol·licitud i de justificació per a la concessió de subvencions per a l'any 2023 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana. Expedient 2562/2023.
2. L'Associació de gent gran l'Esplai ha presentat, dins del termini de la convocatòria, en data 21/06/2023, al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'assentament E/10677/2023, la sol·licitud de subvenció en l'àmbit de Cultura amb el formulari específic de sol·licitud. A l'expedient consten els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social (documents d'aupac 75658/2023 i 75659/2023).
3. Aquesta entitat ha presentat la justificació de la subvenció de l'any 2022 fora de termini. Expedient número 1947/2023.
4. D'acord amb l'article 56 a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la presentació de la justificació fora de termini està qualificada com un sanció lleu i segons l'article 61.1 d'aquesta mateixa llei la sanció mínima proposada és de 75 euros.
5. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 12/09/2023 ha avaluat les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient administratiu corresponent 2562/2023. Document número 98080/2023.



6. En data 25-10-2023, la senyora Maria Martínez Cortada, Tècnica de Cultura, ha emès un informe tècnic10
7. En data 25-10-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2022 per un import de 2.625,55 euros, document d'aupac número 50036/2023 (expedient d'aupac 1947/2023), presentat fora de termini.

Segon. Declarar com una infracció lleu la presentació de la justificació fora de termini i imposar una sanció de 75 euros a l'entitat Associació de gent gran l'Esplai amb NIF G58187030.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.650,00 euros a l'Associació de gent gran l'Esplai, amb NIF G58187030, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 Subvencions entitats culturals del pressupost municipal de 2023 mitjançant transferència bancària al compte número \*\*\*\*\*

Quart. Aprovar el reintegrament per import de 75 euros corresponent a la subvenció atorgada per l'import de 2.650,00 euros.

Cinquè. Ordenar el pagament a l'entitat Associació de gent gran l'Esplai, per la quantitat de 2.575,00 euros.

Sisè. Comunicar aquest decret a l'àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.



Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**4.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2016; concedir una subvenció corresponent a l'exercici 2023; aprovar el document comptable de disposició, reconeixement de l'obligació i ordenar el seu pagament, a l'entitat Associació El Rusc de Caldes, expedient núm. 6651/2023 de Cultura.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6651/2023 de la regidoria de Cultura, relatiu a la sol·licitud de subvenció entitats locals 2023. Associació El Rusc de Caldes. Sol·licitud 2023.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 02/05/2023, aprova la convocatòria, les bases específiques, els criteris i els formularis de sol·licitud i de justificació per a la concessió de subvencions per a l'any 2023 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana. Expedient 2562/2023.
2. Associació El Rusc de Caldes ha presentat, dins del termini de la convocatòria, en data 28-06-2023, al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'assentament E/11087/2023, la sol·licitud de subvenció en l'àmbit de Cultura amb el formulari específic de sol·licitud. A l'expedient consten els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.
3. Aquesta entitat va presentar la justificació de la subvenció de l'any 2016 dins de termini. Expedient número 312/2017.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 12/09/2023 ha avaluat les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient administratiu corresponent 2562/2023. Document número 98080/2023
5. En data 30-10-2023, la senyora Maria Martínez Cortada, Tècnica de Cultura, ha emès un informe tècnic.
6. En data 31-10-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.



7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2016 per un import de 589,10 euros, document d'aupac número 4234/2017 (expedient d'aupac 312/2017).

Segon. Concedir a l'Associació El Rusc de Caldes, amb NIF G64484181, una subvenció per import de 550,00 euros corresponent a l'exercici 2023.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 550,00 euros a l'Associació El Rusc de Caldes, amb NIF G64484181, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 Subvencions entitats culturals del pressupost municipal de 2023 mitjançant transferència bancària al compte número \*\*\*\*\*.

Quart. Comunicar aquest decret a l'àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



**5.- Concedir una subvenció corresponent a l'exercici 2023; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el seu pagament, a l'entitat Associació Andalus de Sevillanes de Caldes de Montbui, expedient núm.6619/2023 de Cultura.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6619/2023 de la regidoria de Cultura, relatiu a la sol·licitud de subvenció Entitats locals 2023. Associació andalus de sevillanes de Caldes de Montbui. Sol·licitud 2023.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 02/05/2023, aprova la convocatòria, les bases específiques, els criteris i els formularis de sol·licitud i de justificació per a la concessió de subvencions per a l'any 2023 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana. Expedient 2562/2023.
2. Associació andalus de sevillanes de Caldes de Montbui ha presentat, dins del termini de la convocatòria, en data 26/06/2023, al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'assentament E/10948/2023, la sol·licitud de subvenció en l'àmbit de Cultura amb el formulari específic de sol·licitud. A l'expedient consten els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.
3. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 12/09/2023 ha avaluat les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient administratiu corresponent 2562/2023. Document número 98080/2023.
4. En data 30-10-2023, la senyora Maria Martínez Cortada, Tècnica de Cultura, ha emès un informe tècnic.
5. En data 31-10-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.



### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir a l'Associació Andalus de Sevillanes de Caldes de Montbui, amb número de NIF G44874725, una subvenció per import de 400,00 euros corresponent a l'exercici 2023.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 400,00 euros a l'Associació andalus de sevillanes de Caldes de Montbui, amb NIF G44874725, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 Subvencions entitats culturals del pressupost municipal de 2023 mitjançant transferència bancària al compte número \*\*\*\*\*

Tercer. Comunicar aquest acord a l'àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

### **Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Educació, en els quals es proposa:**

**6.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2022; concedir una subvenció corresponent a l'exercici de 2023; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el seu pagament, l'entitat AFA Escola Pia, expedient 6303/2023 d'Educació.**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6303/2023 de la regidoria d'Educació, relatiu a la sol·licitud de subvenció d'entitats locals 2023. AFA Escola Pia. Sol·licitud 2023.

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 2 de maig de 2023, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per a l'any 2023 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 2562/2023 d'AUPAC.



2. L'Entitat AFA Escola Pia ha presentat en data 14/06/2023 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'Assentament E/10348/2023 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 686/2023, document número: 117755/2023.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 4 d'octubre de 2023, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 2562/2023 document 107343/2023.
5. L'entitat AFA Escola Pia aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social (documents d'Aupac 73267/20233 i 73266/2023).
6. En data 06-11-2023, el senyor Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, Cap d'Àrea de Serveis Personals, ha emès un informe tècnic.
7. En data 07-11-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

- Primer. Aprovar el compte justificatiu de les subvencions de l'any 2022 per import total de 8.875,46 euros (document d'Aupac 107343/2023).
- Segon. Concedir a l'entitat AFA Escola Pia, amb número de CIF G59547273, una subvenció per import de 3.200,00 euros corresponent a l'exercici de 2023.



Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 3.200,00 euros a l'entitat APA Escola Pia, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48002 de Subvencions AMPAs del pressupost municipal de 2023, mitjançant transferència bancària al compte número \*\*\*\*\*.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**7.- Aprovar el compte justificatiu de les subvencions de l'any 2022; concedir una subvenció corresponent a l'exercici 2023; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el seu pagament, a l'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí, expedient núm. 6617/2023 d'Educació.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6617/2023 de la regidoria d'Educació, relatiu a la sol·licitud de subvenció entitats locals 2023. AMPA El Calderí. Sol·licitud 2023.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 2 de maig de 2023, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per a l'any 2023 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 2562/2023 d'AUPAC.
2. L'Entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí ha presentat en data 26/06/2023 al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'Assentament E/10926/2023, la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 1317/2023, document número: 116967/2023.



4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 4 d'octubre de 2023, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 2562/2023 document 107343/2023.
5. L'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social (documents aupac 77402/2023 i 77403/2023).
6. En data 03-11-2023, el senyor Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, Cap d'Àrea de Serveis Personals, ha emès un informe tècnic.
7. En data 03-11-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de les subvencions de l'any 2022 per import de 3.500,00 euros per la línia 1 i de 2.700,00 euros per la línia 2.

Segon. Concedir a l'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí, amb número de CIF G64253354, una subvenció per import de 3.500,00 euros corresponent a l'exercici de 2023.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 3.500,00 euros a l'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48002 de Subvencions AMPA del pressupost municipal de 2023, mitjançant transferència bancària al compte número \*\*\*\*\*



Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**8.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció del 'any 2022; concedir la subvenció corresponent a l'exercici 2023; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el seu pagament, a l'entitat AMPA La Lluna, expedient 6618/2023 d'Educació.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6618/2023 de la regidoria d'Educació, relatiu a la sol·licitud de subvenció entitats locals 2023. AMPA La Lluna. Sol·licitud 2023

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 2 de maig de 2023, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per a l'any 2023 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 2562/2023 d'AUPAC.
2. L'Entitat AMPA La Lluna ha presentat en data 26/06/2023 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'Assentament E/10945/2023 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 1427/2023, document número: 117855/2023.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 4 d'octubre de 2023, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 2562/2023 document 107343/2023.
5. L'entitat AMPA La Lluna aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social (documents d'Aupac 77455/2023 i 77456/2023).



6. En data 06-11-2023, el senyor Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, Cap d'Àrea de Serveis Personals, ha emès un informe tècnic.

7. En data 07-11-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de les subvencions de l'any 2022 per import de 1.766,79 euros (document d'aupac 117855/2023).

Segon. Concedir a l'entitat AMPA La Lluna, amb número de CIF G67199026, una subvenció per import de 1.500 euros corresponent a l'exercici de 2023.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 1.500 euros a l'entitat AMPA La Lluna, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48002 de Subvencions AMPA del pressupost municipal de 2023, mitjançant transferència bancària al compte número \*\*\*\*\*

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**Anàlisi dels dictàmens de la regidora de Gent Gran, en els quals es proposa:**

**9.- Classificar les propostes vàlidament presentades en relació amb el contracte del servei de dinamització de les activitats socioeducatives per a la gent gran de Caldes de Montbui; i requerir la constitució de la garantia definitiva a la Tresoreria municipal i la presentació de la documentació corresponent, a l'empresa FUNDACIÓ SANTA SUSANNA, expedient 720/2023 de Gent Gran.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient núm. 720/2023, relatiu al contracte del servei de dinamització de les activitats socioeducatives per a la gent gran de Caldes de Montbui.

- Classificar i requerir documentació.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local va acordar en data 12 de juny de 2023, iniciar l'expedient del contracte del servei de dinamització de les activitats socioeducatives per a la gent gran de Caldes de Montbui.
2. En data 26 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars que regiran el present contracte.
3. En data 28 de setembre de 2023, es va procedir a la publicació de l'anunci de licitació i la documentació pertinent al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, obrint un termini de 15 dies per tal que les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
4. Les empreses que van presentar proposta van ser les següents:

<b>NOM EMPRESA</b>	<b>NIF</b>
FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	G58044595
ANNCON LLEURE I OCI, SL	B17767583

5. La Mesa de contractació es va reunir en data 17 d'octubre de 2023, en la sessió de la qual es van obrir els sobres 1 i 2 corresponents a la Declaració responsable i als criteris sotmesos a un Judici de Valor, respectivament.
6. Finalment, la Mesa de contractació es va tornar a reunir en data 24 d'octubre de 2023 a fi d'obrir el sobre 3, corresponent a l'oferta econòmica i als criteris qualitatius automàtics.



7. En la mateixa data de 24 d'octubre de 2023 s'acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta pertinent. A continuació es transcriu el contingut íntegre de l'acta de l'esmentada Mesa:

**«ACTA DE L'OBERTURA DEL SOBRE «3» QUE CONTÉ LA PROPOSTA ECONÒMICA DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DINAMITZACIÓ DE LES ACTIVITATS SOCIOEDUCATIVES PER LA GENT GRAN DE CALDES DE MONTBUI.**

Objecte del contracte: Servei de dinamització de les activitats socioeducatives per la gent gran de Caldes de Montbui.

Tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Obert.

Forma d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació.

Lloc: Reunió telemàtica.

Dia i hora: 24 d'octubre de 2023, a les 12:00h.

A les 12:05 hores es reuneix la Mesa de contractació del procediment esmentat, de conformitat amb el que preveu el Plec de clàusules administratives particulars aprovat al seu dia, amb l'objecte de procedir a l'obertura del sobre «3» corresponent a la proposta econòmica i criteris qualitatius automàtics, presentats per les empreses licitadores mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

La Mesa de contractació té la composició següent:

Presidenta: Sra. Núria Carné i Navarro, regidora de Gent gran.

Vocal: Sr. Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General.

Vocal: Sra. Gemma Riera Termes, Interventora municipal.

Vocal: Sra. Montserrat Arsedà Badia, Tècnica d'esports.

Vocal: Sra. Begonya Ruiz Curado, Tècnica de Participació ciutadana.

Secretaria: Montserrat Soley Artigas, Secretària.

La Presidenta de la Mesa obre l'acte. S'informa a la Mesa de les ofertes rebudes en aquest procediment.

El dia 17 d'octubre de 2023 a les 12:05 hores, la Mesa de contractació es va reunir per obrir els sobres «1» i «2» presentats per les empreses licitadores en aquest procediment. De la revisió de la documentació presentada es comprova que les declaracions responsables s'ajusten correctament al model de declaració responsable de l'ANNEX I del plec de clàusules administratives particulars. És per això que s'admet la participació de les següents empreses en aquest procediment:

<b>EMPRESA</b>	<b>NIF</b>
FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	G58044595
ANNCON LLEURE I OCI, SL	B17767583



El mateix dia, la Mesa de contractació va requerir als serveis tècnics de l'àrea de Serveis personals la valoració de la documentació presentada al sobre «2» per les empreses licitadores, relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor. També es comunica que el dia 24 d'octubre del 2023 és el dia en que es fixa l'obertura del sobre «3», a les 12:00 hores.

En data 24 d'octubre de 2023, la senyora Mireia Bejarano Bartomeus, Cap de benestar social, ha emès un informe tècnic de valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, i dóna a conèixer la puntuació assignada a cada empresa licitadora, el qual es transcriu a continuació:

## «INFORME TÈCNIC

### Identificació de l'expedient

Relatiu al Contracte del servei de dinamització de les activitats socioeducatives per la gent gran de Caldes de Montbui.

### Antecedents

1. En data 18 d'octubre de 2023, la mesa de contractació reunida va procedir a l'obertura dels sobres 1 i 2 que contenen la documentació administrativa i la documentació corresponent als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, corresponents al contracte del Servei de dinamització de les activitats socioeducatives per a la gent gran de Caldes de Montbui.

2. Després del període de presentació d'ofertes, la mesa de contractació reunida en data 18 d'octubre de 2023, estableix que les empreses que han presentat propostes i compleixen els criteris establerts en el procés de contractació són:

- ANNCON LLEURE I OCI, SL. B17767583
- FUNDACIÓ PRIVADA RESIDÈNCIA SANTA SUSANNA. G58044595

3. En el plec de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte del Servei de dinamització de les activitats socioeducatives per a la gent gran de Caldes de Montbui, a la clàusula 9: criteris d'adjudicació, s'hi descriu:

#### «Valoració del projecte (46%)

- *\*Proposta d'organització, treball intern i coordinacions (màxim 10 punts)*
- *Suplències i substitucions (màxim 6 punts)*
- *Suport formatiu del personal (màxim 10 punts)*
- *Controls qualitatius (màxim 10 punts)*
- *Activitats extraordinàries d'abast municipal diferents a les plantejades en l'apartat de criteris automàtics qualitatius (màxim 10 punts)*

*El projecte tècnic tindrà una extensió màxima de 12 pàgines i serà presentat en format pdf.*

*Lletra Arial 11*

*Interliniat: 1,15*



*Marges superior i inferior de 3 cm*

*Marges dret i esquerre de 2,5 cm*

*Seguirà exhaustivament l'index proposat gent constar a la descripció que presenta, els mateixos enunciats que consten en cada apartat que s'avalua.»*

5. Revisada tota la documentació aportada, informo de les següents conclusions en relació als conceptes descrits en els plecs i que són motiu de valoració:

**CRITERIS AVALUABLES QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR, A TRAVÉS DE LA PRESENTACIÓ D'UN PROJECTE TÈCNIC, FINS A UN MÀXIM DE 46 PUNTS.**

**1. Proposta d'organització, treball intern i coordinacions (màxim 10 punts)**

Els 10 punts es distribueixen en 3'33333 punts per cada ítem descrit a l'anunciat:

- Proposta d'organització
- Treball intern
- Coordinacions

**1.1 Proposta d'organització (3'33333 punts màxim)**

<b>EMPRESA QUE FA LA PROPOSTA</b>	<b>ELEMENTS A DESTACAR</b>	<b>MANCANCES</b>	<b>PUNTS</b>
ANNA CON LLEURE I OCI SL	A la proposta es contextualitza els objectius/principis del projecte. També es descriuen els diferents departaments que participen de la proposta i es fa una breu descripció de les seves funcions principals. També s'hi descriuen els objectius de l'acció socioeducativa i es desglossa i detalla accions en la planificació de les activitats.	Manca parlar de la consergeria.	2
FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	A la proposta es contextualitza els objectius/principis que emmarquen el projecte. Es descriuen els diferents departaments implicats i es detalla les funcions de cada un d'aquests. S'hi detalla cada un dels professionals implicats, entre ells, els monitors/es, dinamitzador/a i consergeria.		3

**1.2 Treball intern (3'33333 punts màxim)**

<b>EMPRESA QUE FA LA PROPOSTA</b>	<b>ELEMENTS A DESTACAR</b>	<b>MANCANCES</b>	<b>PUNTS</b>
ANNA CON LLEURE I OCI SL	En relació al treball intern, es parla d'una coordinació interna	Manca detallar accions i instruments en relació a	2



	<p>i s'hi destaca l'ús d'un DRIVE compartit per afavorir el traspàs d'informació; El contacte directe a través de telèfon/correu electrònic; Una reunió de seguiment trimestral de seguiment i formació inicial, entre d'altres. En relació a la planificació de les activitats es proposa una actualització del calendari, diari de treball, pla d'activitats, dedicacions i proposta de modificacions. També s'hi descriu detalladament les funcions de la persona dinamitzadora.</p>	<p>les tasques de la consergeria.</p>	
<p>FUNDACIÓ SANTA SUSANNA</p>	<p>En relació al treball intern, es descriu la relació dels/les professionals amb Recursos Humans. Es defineix un model d'atenció que es transmet als/les professionals. Es detallen els objectius de la intervenció i es parla de fitxes detallades de cada activitat. També s'hi descriu elements de difusió escrita.</p>	<p>Manca detallar accions i instruments de treball intern en relació als diferents perfils professionals.</p>	<p>2</p>

### 1.3 Coordinacions (3'33333 punts màxim)

<b>EMPRESA QUE FA LA PROPOSTA</b>	<b>ELEMENTS A DESTACAR</b>	<b>MANCANCES</b>	<b>PUNTS</b>
<p>ANNA CON LLEURE I OCI SL</p>	<p>Es parla de la necessitat d'una coordinació entre l'empresa i les persones talleristes i la resta de persones implicades en el projecte. Es descriu una coordinació interna entre l'equip i l'empresa, on s'estableix una reunió de seguiment amb els talleristes mínim trimestralment. Es descriu accions prèvies a l'inici de del servei. També es parla d'una coordinació amb professionals de la xarxa, sense concretar.</p>	<p>Manca detallar proposta de coordinació amb l'Ajuntament. Manca detallar coordinació entre empresa i consergeria, així com amb persona dinamitzadora.</p>	<p>2</p>
<p>FUNDACIÓ SANTA SUSANNA</p>	<p>Es detalla una proposta concreta de coordinació amb l'Ajuntament i de coordinació interna. Dins de la coordinació interna es detalla la composició i temporalitat en relació a : una comissió dels serveis (mínim 1 cop mes), una coordinació d'activitats (mínim quinzenalment), una</p>		<p>3</p>



	coordinació de l'equipament (mínim quinzenalment) i també com està previst el contacte continuat.		
--	---	--	--

## 2. Suplències i substitucions (màxim 6 punts)

EMPRESA QUE FA LA PROPOSTA	ELEMENTS A DESTACAR	MANCANCES	PUNTS
ANNACON LLEURE I OCI SL	A la proposta es garanteix una substitució immediata en cas de baixa i/o suplència. Es descriuen diferents tipus d'incidència i el protocol a seguir i temps de resolució. Es parla d'activar els protocols de tramesa de dades, incorporació, etc. Es parla d'una borsa de suplents.	En dos dels supòsits que descriu, parla concretament d'una figura d'educador, i no dels diferents perfils professionals que formem part d'aquest servei.	4
FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	Es parla de substitució immediata. Es descriu el procés de gestió de la suplència/substitució. Es parla de l'existència d'una borsa de treball interna. També es parla d'afavorir contractació a través de la borsa de treball municipal.	Es condiona la suplència/substitució sempre que disposin de personal amb les titulacions adients.	5'5

## 3. Suport formatiu del personal (màxim 10 punts)

EMPRESA QUE FA LA PROPOSTA	ELEMENTS A DESTACAR	MANCANCES	PUNTS
ANNACON LLEURE I OCI SL	Es parla d'un pla de formació continuada. S'enumera una proposta de monogràfics i cursos.	Manca detallar en què consisteix el pla de formació continuada. A la proposta de monogràfics i cursos, hi ha cursos específics destinats a altres tipus de servei, no al que fa referència aquesta contractació.	5
FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	A la proposta es parla de promoure la formació continuada. Es descriu un mecanisme per identificar les necessitats formatives del personal, mecanismes per avaluar les necessitats i capacitats personals dels professionals i es descriu un pla de formació interna i externa. En aquest pla de formació es detalla el seu funcionament i procés	Manca una proposta concreta de temàtiques formatives.	8'5



	d'aplicació.		
--	--------------	--	--

#### 4. Controls qualitius (màxim 10 punts)

<b>EMPRESA QUE FA LA PROPOSTA</b>	<b>ELEMENTS A DESTACAR</b>	<b>MANCANCES</b>	<b>PUNTS</b>
ANNACON LLEURE I OCI SL	Es descriu les tasques d'un equip de supervisió i es descriu un registre de seguiment i avaluació de les activitats.	Manca descripció de sistema de control de la qualitat del servei desenvolupat.	5
FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	Es parla de que la Fundació està certificada ma el Sistema de Qualitat: ISO 9001:2015. Es descriuen 8 principis de qualitat que formen part del sistema de gestió de qualitat. Es detallen mecanismes per valorar la qualitat i satisfacció dels serveis i mecanismes per identificar, valorar i corregir les no conformitats. Existència d'una comissió de qualitat.		9

#### 5. Activitats extraordinàries d'abast municipal diferents a les plantejades en l'apartat de criteris automàtics quantitius (màxim 10 punts)

En relació a aquest criteri, donat que en el moment de fer la valoració, no es disposa de les propostes presentades per les empreses com a criteris automàtics quantitius, es valoren les diferents propostes presentades, com a activitats diferents de les plantejades a l'apartat de criteris automàtics quantitius.

<b>EMPRESA QUE FA LA PROPOSTA</b>	<b>ELEMENTS A DESTACAR</b>	<b>MANCANCES</b>	<b>PUNTS</b>
ANNACON LLEURE I OCI SL	A la proposta es parla d'afavorir el treball en xarxa amb les entitats i associacions del municipi. Es parla de participar a les festes tradicionals. Es descriuen dues accions intergeneracionals i /o interculturals	Es fa referència a un municipi que no és Caldes de Montbui.	5
FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	A la proposta es descriuen 14 programes i serveis que es desenvolupa la Fundació obertes a la població general i contextualitzades al municipi de Caldes de Montbui.	Manca explicar com es vincularà el servei prestat amb la resta de programes i/o serveis presentats com activitats extraordinàries.	9



Resum de la valoració dels criteris avaluables que depenen d'un judici de valor, a través de la presentació d'un projecte tècnic, fins a un màxim de 46 punts:

CRITERIS AVALUABLES	ANNACON LLEURE I OCI SL	FUNDACIÓ SANTA SUSANNA
1. Proposta d'organització, treball intern i coordinacions (màxim 10 punts)	6	8
2. Suplències i substitucions (màxim 6 punts)	4	5'5
3. Suport formatiu del personal (màxim 10 punts)	5	8'5
4. Controls qualitatius (màxim 10 punts)	5	9
5. Activitats extraordinàries d'abast municipal diferents a les plantejades en l'apartat de criteris automàtics quantitius (màxim 10 punts)	5	9
<b>TOTAL</b>	<b>25</b>	<b>40</b>

6. Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

### Conclusions

1. L'empresa Fundació Privada Residència Santa Susanna és l'empresa que ha obtingut una major puntuació en la valoració del projecte tècnic amb un total de 40 punts.»

En conseqüència, la Mesa, per unanimitat, acorda aprovar l'informe transcrit anteriorment.

Tot seguit s'obre el **sobre «3»** de les empreses licitadores que conté la **proposta econòmica i criteris avaluables de forma automàtica**.

D'acord amb la **clàusula 11. Criteris d'adjudicació**, s'atorga la màxima puntuació (54 punts ) distribuïts de la següent manera:



- **Oferta econòmica:** Fins a un màxim de **30 punts**.

**Valoració de l'oferta econòmica (30 %)**

**Màxim  
30 punts**

S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta més avantatjosa.

La resta de propostes es valoraran seguint aquesta fórmula:

Fórmula lineal qualitativa

$$P_i = P \left( 1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

Pi: punts de l'oferta

P: punts del criteri preu

Oi: preu de l'oferta

Om: preu de la millor oferta.

IL: import de licitació.

Les puntuacions obtingudes per les dues empreses del criteri preu són les següents:

NIF	NOM EMPRESA	OFERTA	PUNTS OBTINGUTS
G58044595	FUNDACIÓ STA SUSANNA	417.459,28 €	30 punts.
B17767583	ANNCON LLEURE I OCI, SL	425.580,00 €	29,43 punts.

- **Criteris qualitatius automàtics:** Fins a un màxim de 24 punts.

NIF	NOM EMPRESA	OFERTA	PUNTS OBTINGUTS
G58044595	FUNDACIÓ STA SUSANNA	105,5 hores.	24 punts.
B17767583	ANNCON LLEURE I OCI, SL	24 hores	24 punts.

Es comprova que cap de les dues ofertes presentades són anormalment baixes:

**Màxima puntuació de tots els criteris 100 punts**

NOM DE L'EMPRESA	PUNTUACIÓ OBTINGUDA	OFERTA ANORMAL
FUNDACIÓ STA SUSANNA	94 punts.	NO
ANNCON LLEURE I OCI, SL	78,43 punts.	NO

**El llindar de temeritat s'estableix en 94,12 punts.**

Per tot el que s'exposa anteriorment, la puntuació total atorgada a cada empresa és la següent:



NÚM.	NIF	NOM EMPRESA	PUNTUACIÓ JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ PREU	PUNTUACIÓ CRITERIS QUALITATIUS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ TOTAL
1.	G58044595	FUNDACIÓ STA SUSANNA	40 punts	30 punts	24 punts	<b>94 punts</b>
2.	B17767583	ANNCON LLEURE I OCI, SL	25 punts	29,43 punts	24 punts	<b>78,43 punts</b>

És per tot això que la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació a l'empresa **FUNDACIÓ SANTA SUSANNA**, amb **NIF.- G58044595**, per haver estat l'oferta que ha obtingut la major puntuació ( **94 punts** ) i que compleix amb tot allò establert als plecs corresponents, sempre i quan presenti la documentació establerta a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars de forma correcta, la qual es transcriu a continuació:

**«Clàusula 18. Presentació de documentació.»**

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant el DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en que consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada per l'Assessoria Jurídica de la Secretaria general de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Les empreses no espanyoles dels estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.



La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l' Ajuntament de Caldes de Montbui disposi d'aquests.

c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica i professional, en els termes de la clàusula 10 del present plec, i si s'escau, del compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

d) la documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/des i la resta que sigui exigible.

e) Degut a que l'execució del contracte requereix que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 37 del present plec, el proposat adjudicatari haurà de presentar declaració signada pel legal representant de l'empresa indicant on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests i estarà obligat a comunicar a l' Ajuntament de Caldes de Montbui qualsevol canvi en relació amb la declaració esmentada. **Aquesta obligació es considera essencial.**

El licitador proposat com a adjudicatari, cas que estigui inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.»

La **clàusula 10** del plec de clàusules administratives particulars estableix el següent:

**«Clàusula 10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.**

El licitador haurà de complir les condicions següents:

•Disposar de la solvència següent:

**a) Solvència econòmica i financera:**

- Mitjans: Volum anual de negoci, o bé volum anual de negoci dins l'àmbit al que es refereix el contracte, del millor exercici dins dels tres últims anys per un import igual o superior a 150.000 €.

- Acreditació documental: Comptes anuals dipositats en el Registre Mercantil, si escau, en el seu defecte els comptes anuals.



**b) Solvència tècnica i professional:**

- Mitjans: Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el transcurs dels tres últims anys, en el que s'indiqui l'import, la data i el destinatari públic o privat.

- Acreditació documental: Certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que aquest pugui tenir que acreditin la realització de la prestació.

**Justificació de la solvència:**

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència descrits:

S'ha escollit el criteri de solvència econòmica i financera previst a l'article 87.1 a) de la LCSP, perquè aquest mitjà permet analitzar de forma adequada la situació i la capacitat productiva de l'empresa per poder valorar i determinar la idoneïtat del contractista per assumir les obligacions derivades del contracte i assegurar-ne una correcta execució. En quan als llindars demanats, s'han fixat per aquest import a fi de poder permetre la màxima concurrència i participació de la petita i mitjana empresa en aquest procediment.

Pel que fa als criteris de solvència professional o tècnica, s'han escollit els criteris establerts a l'article 90.1 a) contracte, per tal de poder verificar l'experiència de l'empresari en la realització de serveis similars als que constitueixen l'objecte del contracte. El fet de proposar l'import mínim igual al valor estimat del contracte, permet garantir una mínima capacitat organitzativa similar al volum de prestacions requerides en el contracte.»

D'altra banda també haurà de presentar el **certificat de titularitat bancària** del compte corrent que l'empresa designi per a rebre els pagaments que corresponguin.

A títol informatiu, la garantia definitiva correspon al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, ( 417.459,28 € ), que s'ha d'ingressar a la tresoreria municipal és de **20.872,96 €**. En el cas de voler fer efectiu aquest import, es podrà realitzar mitjançant transferència bancària al número de compte del Banc Sabadell \*\*\*\*\* , comunicant aquest fet a la Tresoreria municipal.

Així mateix, d'acord amb el contingut de la clàusula 5 del plec de clàusules administratives particulars, el contracte del servei tindrà una durada de **4 anys**.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb el que s'estableix a l'article 35.1.g de la LCSP.



Per últim, la Presidenta de la Mesa de contractació declara finalitzat l'acte, essent les 12:25 hores del dia indicat, i en prova de conformitat els membres de la Mesa signen aquesta acta, de la qual cosa la secretària de la Mesa certifica.»

8. Arran de tot el que s'ha exposat als punts anteriors, es considera adient classificar l'oferta i requerir la documentació a l'adjudicatària proposada per la Mesa.

9. En data 27-10-2023, la senyora Laura Martín Molina, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

10. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### Fonaments de dret

– Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

– Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Classificar, de manera decreixent, les propostes vàlidament presentades:

NÚM.	NIF	NOM EMPRESA	PUNTUACIÓ JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ PREU	PUNTUACIÓ CRITERIS QUALITATIUS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ TOTAL
1.	G58044595	FUNDACIÓ STA SUSANNA	40 punts	30 punts	24 punts	<b>94 punts</b>
2.	B17767583	ANNCON LLEURE I OCI, SL	25 punts	29,43 punts	24 punts	<b>78,43 punts</b>

Segon. Requerir a l'empresa **FUNDACIÓ STA SUSANNA**, amb **NIF.- G58044595** perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP, constitueixi la garantia definitiva a la Tresoreria de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per un import de **20.872,96 €** corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, al número de compte del Banc Sabadell \*\*\*\*\*



Tercer. Requerir a l'empresa **FUNDACIÓ STA SUSANNA**, amb **NIF.- G58044595**, la documentació acreditativa per l'adjudicació del contracte que s'estableix a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars, dins el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP del perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Quart. Notificar aquest acord a totes les persones interessades.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Acció Climàtica, en els quals es proposa:**

**10.- Autoritzar la contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui; aprovar l'informe de necessitat i motivació; iniciar l'expedient de contractació i encarregar la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars, expedient 9247/2023 d'Acció Climàtica.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 9247/2023 relatiu a l'inici de la contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.

#### **Antecedents**

1. L'objecte del present contracte són les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.
2. La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor inferior als 2.000.000,00 euros.
3. El cap de l'àrea de serveis territorials, en data 30 d'octubre de 2023, ha redactat, en compliment de l'article 63.3.a) del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'informe següent:

***«Informe motivant l'inici del procediment de contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui***

*Identificació de l'expedient*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

*Expedient número 9247/2023 relatiu a la contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.*

### Antecedents

*De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.*

*De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:*

*La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de juliol de 2023, va aprovar definitivament el Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui (document AUPAC número 103933/2022), redactat per l'enginyera industrial senyora Queralt Madorell Batlla, amb un pressupost per contracte de 425.843,64 euros, IVA inclòs, 351.936,89 euros més 73.906,75 euros corresponents al 21% d'IVA.*

*Aquest projecte inclou tres projectes que representen una actuació d'alt impacte per a l'enllumenat públic en els quals es pretén instal·lar un total de 443 punts de llum amb tecnologia LED que permetin la telegestió. Aquests punts de llum substituiran els actuals que fan servir tecnologies VSAP, VM, HM o LED sense possibilitat de fer telegestió. D'aquests 443 punts de llum, 341 substituiran a lluminàries de tipus VSAP, VM o HM i 102 substituiran a lluminàries de tipus LED no telegestionables. En cadascun dels projectes preveu les següents actuacions:*

- 1. El Farell: substitució de 61 punts de llum VM per llumeneres de tipus LED amb telegestió*
- 2. Can Maspons: substitució de 149 punts de llum VSAP per llumeneres de tipus LED amb telegestió*
- 3. Casc Urbà: substitució de 233 punts de llum, 94 d'aquests corresponen a punts de llum de VSAP, 37 a punts de llum de HM i 102 a punts de llum LED que no permeten la telegestió. Seran substituïts per LED telegestionables en tot els casos.*

*És per tot això que es proposa ara iniciar la present contractació pel projecte concret del barri del Farell.*

### Valor estimat del contracte

*El valor estimat del contracte és de 126.843,79 euros.*

*El pressupost de licitació és de 153.480,99 euros, IVA inclòs.*



Durada del contracte

*Es preveu un termini d'execució de les obres de 1 mes comptat a partir de la data de replanteig de les obres.*

Elecció del procediment de licitació

*La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor inferior als 2.000.000,00 euros, i els criteris de valoració avaluable per judici de valor, si n'hi ha, no superaran el 25% del total.*

Aplicació pressupostària

*Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostària 31 1650 61909 Millores enllumenat públic del pressupost municipal vigent i s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.*

Divisió en lots de l'objecte del contracte

*De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.*

*En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquest servei es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.*

Insuficiència de mitjans tècnics i de personal

*L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics per a poder executar les actuacions que motiven la contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.»*

4. El pressupost previst per a la contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui, és de 126.843,79 euros, IVA exclòs, més 26.637,20 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 153.480,99 euros, IVA inclòs, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1650 61909 Millores enllumenat públic del pressupost municipal



5. S'haurà d'encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.

6. En data 07-11-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Autoritzar la contractació de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui, per ser susceptible d'execució i utilització independent i per tenir previst diferents moments i sistemes d'adjudicació per cada un dels espais projectats.

Segon. Aprovar l'informe de necessitat i motivació d'aquesta contractació segons el que consta en l'informe que es transcriu al punt tercer dels antecedents d'aquest acord.

Tercer. Iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP i tramitació ordinària del contracte de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.

Quart. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres d'actualització de l'enllumenat públic al barri del Farell, incloses al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Caldes de Montbui.



Cinquè. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquest servei.

Sisè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Setè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Municipals, en els quals es proposa:**

**11.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'operació número 220230000922; i aprovar els documents comptables d'Autorització i Disposició de la despesa relatius als Preus Públics de l'exercici 2023 del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, expedient 616/2023 de Serveis Municipals**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 616/2023 relatiu als Preus Públics 2023 del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental.

#### **Antecedents**

1. En data 7 de març de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar, entre altres, els documents comptables d'autorització i disposició de la despesa següents:

- Autorització i disposició de la despesa, per un import de 227.481,87 euros, corresponent a: serveis de deixalleria de gener a desembre de 2023, entrades a deixalleria de gener a octubre i el servei de recollida selectiva fins a juny de 2023 a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1621 22799 de recollida de residus municipals.
- Autorització i disposició de la despesa, per un import de 81.354,5 euros, corresponent al servei de quota 2023 fins a setembre de 2023 a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1622 22799 de gestió de residus.
- Autorització i disposició de la despesa, per un import de 663.522,05 euros, corresponent als serveis de tractament de la fracció orgànica, tractament de la fracció resta, servei de deixalleria de l'any 2023 i entrades a deixalleria de gener a octubre de 2023 a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1623 22799 de tractament de residus

2. Aquestes despeses estaven basades en la previsió següent de generació de residus:

- Uns 1.213 m3 de voluminosos a deixalleria, 1.452 de fusta, 20 de poda, 3 de pneumàtics, 53 de runa i uns 880 matalassos



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- Unes 1.708 tones de fracció orgànica
- Unes 4.1000 tones de fracció resta

En el càlcul cal també es va tenir en compte els valors següents:

- 7.930 rebuts del padró de deixalles municipal de l'any 2022 i un increment d'uns 70 rebuts per a l'any 2023
- 8% d'impropis a la fracció orgànica

3. Actualment s'observa una reducció important de la producció de deixalles i les projeccions actuals ens portarien a unes:

- Unes 1.580 tones de fracció orgànica
- Unes 3.930 tones de fracció resta

A part, els impropis recollits amb la fracció orgànica a hores d'ara han oscil·lat entre el 2,57% del segon trimestre i els 6,41% del primer trimestre.

4. En data 23-10-2023, el senyor Marc Freixa Boixader, tècnic de Medi Ambient, ha emès un informe tècnic on recull els punts anteriors.

5. En data 02-11-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa especificada a continuació, operació número 220230000922, per un import de 30.000,00 euros:

N. Operació	Fase	Data	Referència	Aplicació	Import	tercer	Nom terc.	Text lliure
220230000922	AD	23/02/ 2023	22023000861	2023 31 1623 22799	663.522,05	P5809509B	CONSORCI PER A LA GESTIO DELS RESIDUS DEL VALLES ORIENTAL	TRACTAMENT DE LA FRACCIÓ ORGÁNICA, FRACCIÓ RESTA, SERVEI DE DEIXALLERIA I ENTRADES A DEIXALLERIA DE GENER A OCTUBRE

Segon. Aprovar els documents comptables d'Autorització i Disposició de la despesa corresponent al servei de quota 2023 (quart trimestre i regularització), per un import de 27.141,50 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1622 22799 Gestió de residus del pressupost municipal vigent.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:**

**12.- Retornar les fiances dipositades com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Cadí, 10 - 12, a l'empresa Josep Ganella SLU, expedient 2002/2021 d'Urbanisme i Activitats.**

**Identificació de l'expedient**

Expedient 2002/2021 de devolució de fiança de reposició dels elements urbanístics.

### **Antecedents**

1. L'empresa Josep Ganella SLU ha sol·licitat la devolució de les fiances dipositades com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Cadí, 10-12.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. La Tresorera municipal ha informat que en el seu dia es va efectuar l'ingrés del qual se'n proposa el pagament, sense que hi existeixi cap impediment per a la seva devolució.
4. En data 31-10-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.



5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

#### **Fonaments de dret**

- El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Retornar a l'empresa Josep Ganella SLU les fiances dipositades com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Cadí, 10-12, al compte corrent del banc \*\*\*\*\*.

Segon. Notificar aquest acord a l'àrea de Serveis Econòmics i a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**13.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat a la finca situada al carrer Pi de les Tres Branques, número 22, a \*\*\*\*\* , expedient 3883/2023 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 3883/2023 relatiu a una llicència urbanística d'obres.



## **Antecedents**

1. El senyor \*\*\*\*\*, en representació de \*\*\*\*\*, ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, a la finca situada al carrer Pi de les Tres Branques, número 22, amb referència cadastral 2683570DG3028G0001XP/2683571DG3028G0000UO.
2. En data 13-09-2023 es requereix a l'interessat perquè esmeni les deficiències apreciades a la sol·licitud. Dins l'expedient consta la rebuda de l'esmentat requeriment en data 15-09-2023.
3. En data 20-09-2023 la persona interessada presenta la documentació requerida i sol·licita es procedeixi a la seva tramitació.
4. En data 18-10-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.
5. En data 19-10-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

## **Fonaments de dret**

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

## **Resolució**



Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*\*\*

OBJECTE: Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Pi de les Tres Branques, número 22, amb referència cadastral 2683570DG3028G0001XP/2683571DG3028G0000UO

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 7.000,00 euros

**CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació:**  
**PDF 1 3M5A4J3Y0C5R3I2F1858**  
**PDF 2 4D3L36063202033G1CAC**  
**PDF 3 5Z1I30262H611S1Y0LB0**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga “OPE LEGIS” les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l’advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l’ordenació vigent, llevat dels casos en que s’hagués acordat la suspensió de l’atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s’ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l’obra i s’ha presentat prèviament a l’Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l’edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D’acord amb les determinacions de l’article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s’haurà de lliurar a l’administració atorgant una còpia de l’acta d’inici d’obres estesa per la direcció facultativa de l’obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d’obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- En el supòsit que en el moment de l’atorgament de la llicència d’obres no s’hagin complert els requisits que estableix l’apartat anterior, l’autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d’aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d’evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l’ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l’obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S’acompliran les disposicions vigents en matèria d’enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001).
- S’acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l’ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l’obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l’espai públic, s’haurà d’avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l’autorització.
- El promotor, constructor o peticionari de qualsevol llicència, títol habilitant o comunicació prèvia per a la realització d’una edificació, obra o instal·lació, que es realitzi en una parcel·la o solar amb front a la via pública, estan obligats a garantir la reposició a l’estat originari dels elements urbanístics que es vegin malmesos o afectats per aquesta actuació. A tals efectes, estan obligats a constituir un dipòsit equivalent al cost estimat de la dita reposició, en concepte de garantia.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Comunicar a l’ORGT que haurà d’aprovar i posar al cobrament les liquidacions corresponents a l’ICIO, TLLU i EDA en virtut de la delegació de funcions que té conferides.



Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**14.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma d'un habitatge existent i creació d'un segon habitatge a la finca situada al carrer Sant Damià, número 30, a \*\*\*\*\* , expedient 6890/2023 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6890/2023 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

#### **Antecedents**

1. El senyor \*\*\*\*\* , en representació de \*\*\*\*\* , ha sol·licitat una llicència urbanística per reforma d'un habitatge existent i creació d'un segon habitatge, a la finca situada al carrer Sant Damià, número 30, amb referència cadastral 0596206DG3009G0001ML.
2. En data 31-08-2023 es requereix a l'interessat perquè esmeni les deficiències apreciades a la sol·licitud. Dins l'expedient consta la rebuda de l'esmentat requeriment en data 12-09-2023.
3. En data 10-10-2023 la persona interessada presenta la documentació requerida i sol·licita es procedeixi a la seva tramitació.
4. En data 23-10-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.
5. En data 25-10-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

#### **Fonaments de dret**



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*\*\*

OBJECTE: Reforma d'un habitatge existent i creació d'un segon habitatge

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Sant Damià, número 30, amb referència cadastral 0596206DG3009G0001ML

### **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 3Y5T081K614Z062I04Y3**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.



- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.



- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001).
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- S'haurà d'aportar abans de començar les obres el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió d'acord amb la Disposició final Primera del RD 210/2018 de 6 d'abril de 2018 que modifica l'apartat c) de l'article 11 del decret 89/2010 de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció (PROGROC).

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Comunicar a l'ORGT que haurà d'aprovar i posar al cobrament les liquidacions corresponents a l'ICIO, TLLU i EDA en virtut de la delegació de funcions que té conferides.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**15.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'una piscina a la finca situada al carrer Josep Maria Sert, número 7, a \*\*\*\*\* , expedient 6861/2023 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6861/2023 relatiu a una llicència urbanística d'obres.



### **Antecedents**

1. El senyor \*\*\*\*\* , en representació de \*\*\*\*\* , ha sol·licitat una llicència urbanística per construcció d'una piscina, a la finca situada al carrer Josep Maria Sert, número 7, amb referència cadastral 0315611DG3101A0001KK.
2. En data 20-10-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 27-10-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*\*\*

OBJECTE: Construcció d'una piscina»

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Josep Maria Sert, número 7, amb referència cadastral 0315611DG3101A0001KK

### **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 1T335J2P3O4B461Z130M**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adiant visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.



- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001).
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- S'haurà d'aportar abans de començar les obres el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió d'acord amb la Disposició final Primera del RD 210/2018 de 6 d'abril de 2018 que modifica l'apartat c) de l'article 11 del decret 89/2010 de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció (PROGROC).

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Comunicar a l'ORGT que haurà d'aprovar i posar al cobrament les liquidacions corresponents a l'ICIO, TLLU i EDA en virtut de la delegació de funcions que té conferides.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**16.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la rehabilitació i manteniment d'edifici a la finca situada al carrer Homs, número 16, a \*\*\*\*\*, expedient 1778/2021 d'Urbanisme i Activitats.**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número 1778/2021 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

**Antecedents**

1. El senyor \*\*\*\*\*, en representació de \*\*\*\*\*, ha sol·licitat una llicència urbanística per rehabilitació i manteniment d'edifici, a la finca situada al carrer Homs, número 16, amb referència cadastral 0792803DG3009G0001UL.
2. En data 11-07-2023 es requereix a l'interessat perquè esmeni les deficiències apreciades a la sol·licitud. Dins l'expedient consta la rebuda de l'esmentat requeriment en data 18-07-2023.
3. En data 04-10-2023 la persona interessada presenta la documentació requerida i sol·licita es procedeixi a la seva tramitació.
4. En data 20-10-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.
5. En data 30-10-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

**Fonaments de dret**

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*\*\*

OBJECTE: Rehabilitació i manteniment d'edifici

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Homs, número 16, amb referència cadastral 0792803DG3009G0001UL.

### CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 0Q61203F6E19665O0T13**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.



- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.



- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001).
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Comunicar a l'ORGT que haurà d'aprovar i posar al cobrament les liquidacions corresponents a l'ICIO, TLLU i EDA en virtut de la delegació de funcions que té conferides.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**17.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la parcel·lació de la finca situada al carrer Pi de les Tres Branques, número 3, a \*\*\*\*\* , expedient 8299/2023 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 8299/2023 relatiu a una llicència urbanística de parcel·lació.

#### **Antecedents**

1. El senyor\*\*\*\*\* , en representació de \*\*\*\*\* , ha sol·licitat una llicència urbanística de parcel·lació, a la finca situada al carrer Pi de les Tres Branques, número 3, amb referència cadastral 2583201DG3028G.
2. En data 2-10-2023 es requereix a l'interessat perquè esmeni les deficiències apreciades a la sol·licitud. Dins l'expedient consta la rebuda de l'esmentat requeriment en data 24-10-2023.



3. En data 25-10-2023 la persona interessada presenta la documentació requerida i sol·licita es procedeixi a la seva tramitació.

Segons Cadastre, es tracta d'una única finca de 4.167m<sup>2</sup>, amb referència cadastral número 2583201DG3028G, on està situat un edifici dedicat a habitatge, que consta de planta baixa, planta primera i planta segona, amb orientació de l'edificació Est-Oest i una superfície construïda de 286m<sup>2</sup> sobre rasant.

No obstant això, segons el registre de la propietat i l'escriptura, es tracta de quatre finques registrals, amb número 39, 41bis, 40 i 42, del plànol d'Urbanització de la total finca en la mansana "C" i inscrit al registre de la Propietat número dos de Granollers, finques número 3907, 3908, 3909 i 3910.

4. En data 30-10-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.

5. En data 3-11-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*\*\*

OBJECTE: Parcel·lació

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Pi de les Tres Branques, número 3, amb referència cadastral 2583201DG3028G

### **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- La parcel·lació s'haurà de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 32500H72404D3A3M0S0V**

- **Descripció de les finques resultants**

- Les tres finques resultants proposades corresponen: dues a les finques registrals originals (40 i 42) i la tercera a l'agrupació de les altres dues finques (39 i 41bis) on se situa actualment l'habitatge.

#### **Finca A**

Porció de terreny de forma irregular, amb una extensió superficial de 2.063,29 m<sup>2</sup> amb les següents llandes:

- Al Nord, en línia quebrada de 28,69, 19,27, 4,19 i 2,00 metres, amb les finques amb referència cadastral 2583211DG3028G i 2583208DG3028G.
- Al Sud, en línia recta de 27,75 i 25,86 metres, amb la finca amb referència cadastral 2583202DG3028G.
- A l'Est, en línia recta de 39,89 metres amb el carrer Pi de les Tres Branques.
- A l'Oest, en línia recta de 15,35 i 20,30 metres amb les finques resultants B i C.

#### **Finca B**

Porció de terreny trapezoidal, amb una extensió superficial de 1.013,94 m<sup>2</sup> amb les següents llandes:

- Al Nord, en línia recta de 49,18 metres amb la finca amb referència cadastral 2583208DG3028G.
- Al Sud, en línia recta de 52,43 metres, amb la finca resultant C.
- Al Est, en línia recta de 20,30 metres amb la finca amb resultant A.
- A l'Oest, en línia quebrada de 11,64, 2,47, 2,46 i 3,59 metres amb el carrer Pla de Pinyons.

#### **Finca C**

Porció de terreny trapezoidal, amb una extensió superficial de 1.089,79 m<sup>2</sup> amb les següents llandes:

- Al Nord, en línia recta de 52,43 metres, amb la finca resultant B.
- Al Sud, en línia recta de 57,08 metres, amb la finca amb referència cadastral 2583207DG3028G.



- Al Est, en línia recta de 4,65 i 15,35 metres amb la finca amb referència cadastral 2583202DG3028G i la finca resultant A.
- A l'Oest, en línia recta de 20,20 metres amb el carrer Pla de Pinyons.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Comunicar a l'ORGT que haurà d'aprovar i posar al cobrament la liquidació corresponent a la TLLU en virtut de la delegació de funcions que té conferides.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**18.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la instal·lació de tanca perimetral a la finca situada a la Granja la Vinya, POL 10, PAR 47, a Alsina Ramaders SL, expedient 8597/2023 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 8597/2023 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

#### **Antecedents**

1. El senyor \*\*\*\*\*, en representació de Alsina Ramaders S.L., ha sol·licitat una llicència urbanística per instal·lació de tanca perimetral, a la finca situada a la Granja la Vinya, POL 10, PAR 47, amb referència cadastral 08033A010000470000EY.
2. En data 25-10-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 07-11-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.



### **Fonaments de dret**

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.
- Instrucció número 2 sobre el tancament perimetral d'explotacions ramaderes (versió juliol 2018)
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: Alsina Ramaders SL

OBJECTE: Instal·lació de tanca perimetral

EMPLAÇAMENT: Finca situada a la Granja la Vinya, POL 10, PAR 47, amb referència cadastral 08033A01000470000EY.

### **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 70466C3Q4W2Q131D0GOC**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.



- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Comunicar a l'ORGT que haurà d'aprovar i posar al cobrament les liquidacions corresponents a l'ICIO i TLLU en virtut de la delegació de funcions que té conferides.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Educació, en els quals es proposa:**

**19.- Classificar les ofertes presentades vàlidament; requerir la constitució de la garantia definitiva a la Tresoreria municipal i la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte del Servei de control d'accés i petit manteniment de diversos equipaments municipals de Caldes de Montbui, a l'empresa TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L, expedient 1423/2023 d'Educació.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient núm. 1423/2023, relatiu al Contracte del Servei de control d'accés i petit manteniment de diversos equipaments municipals de Caldes de Montbui.

- Classificar i requerir documentació.



### Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 6 de juny de 2023, va acordar iniciar l'expedient de licitació del contracte del servei de control d'accés i petit manteniment de diversos equipaments municipals de Caldes de Montbui.
2. Els serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament van redactar respectivament el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars i posteriorment van ser aprovats per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 25 de juliol de 2023.
3. Després de les publicacions pertinents, les empreses que van presentar ofertes són les següents:

Núm.	EMPRESA	NIF
1.	IN OUT CTRL, SL	B67577916
2.	INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	B61098638
3.	CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABORAL SL	B60759644
4.	INTEGRA MGSÍ CET CATALUNYA, SL	B64876956
5.	TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, SL.	B64338767
6.	VERDISSENY MANIPULATS, SL.	B62904883

4. La Mesa de contractació es va reunir el 19 de setembre de 2023, en la sessió de la qual es va obrir els sobres «1» i «2», corresponents a la Declaració responsable i a l'oferta econòmica, respectivament i s'acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta pertinent.

A continuació es transcriu el contingut íntegre de l'acta de l'esmentada Mesa:

**« ACTA DE L'OBERTURA DELS SOBRES 1 I 2 QUE CONTENEN LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I LA OFERTA ECONÒMICA, CORRESPONENTS AL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DEL CONTROL D'ACCÉS I PETIT MANTENIMENT DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS.**

Objecte del contracte: Contracte de serveis del control d'accés i petit manteniment dels equipaments municipals.

Tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat.

Forma d'adjudicació: Únic criteri d'adjudicació. Preu.

Lloc: Ajuntament de Caldes de Montbui.

Dia i Hora: 19 de setembre de 2023, 12:00 hores.

A les 12:10 hores es reuneix la Mesa de contractació del procediment esmentat, d'acord amb el que estableix el Plec de clàusules administratives particulars, aprovat per acord de la Junta de Govern local en sessió ordinària de data 25 de juliol de 2023, amb l'objecte de procedir a l'obertura dels sobres 1 i 2 corresponent a la Declaració responsable i l'oferta econòmica respectivament, presentat per les empreses licitadores, mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.



La Mesa de contractació té la composició següent:

- Presidenta: Laia Cuscó i Pallarès, Regidora de Cultura.
- Vocal suplent: Laura Martin Molina, Tècnica d'administració general.
- Vocal : Gemma Riera Termes, Interventora municipal.
- Vocal: Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació.
- Vocal: Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, Cap de l'Àrea de serveis personals.
- Secretària: Montserrat Soley Artigas, Administrativa de serveis generals.

La Presidenta de la Mesa obre l'acte i es procedeix a obrir el sobre «1», referent a la documentació administrativa – Declaració responsable, presentats per les empreses licitadores a l'eina de Sobre Digital, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

A continuació s'adjunten les empreses que han presentat ofertes:



## Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte de serveis de control i petit manteniment de diversos equipaments municipals" amb el codi d'expedient "1423/2023" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 16/09/2023, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
IN OUT CTRL, S.L.	B67577916	11/09/2023	12:25:38	ME/013386-2023
Integracion Social de Minusvalidos SL	B61098638	14/09/2023	11:03:27	E/000164-2023
CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL	B60759644	14/09/2023	14:46:57	ME/013580-2023
INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L.	B64876956	15/09/2023	10:34:45	ME/013620-2023
TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L.,	B64338767	15/09/2023	13:50:30	ME/013648-2023
Verdisseny Manipulats, S.L.	B62904883	16/09/2023	21:26:45	ME/013668-2023

Un cop estudiada la documentació administrativa de les ofertes presentades, els membres de la Mesa arriben als acords següents:

- S'admeten les ofertes presentades per les empreses esmentades a continuació, per complir amb els requisits establerts al plec de prescripcions tècniques particulars i al plec de clàusules administratives particulars. Totes elles han estat presentades dins del termini establert:

Núm.	EMPRESA	NIF
------	---------	-----



1.	IN OUT CTRL, SL	B67577916
2.	INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	B61098638
3.	CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABORAL SL	B60759644
4.	INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, SL	B64876956
5.	TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, SL.	B64338767
6.	VERDISSENY MANIPULATS, SL.	B62904883

A continuació s'obre el sobre «2», corresponent a l'oferta econòmica., resultant que la Mesa considera adient demanar aclariment a totes les empreses sobre les ofertes econòmiques presentades.

De les sis empreses presentades, s'han d'excloure les següents, per modificar l'oferta econòmica en relació amb el concepte de preu total contracte:

Núm.	EMPRESA	NIF
1.	IN OUT CTRL, SL	B67577916
2.	VERDISSENY MANIPULATS, S.L.	B62904883

En el cas de l'empresa INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVALIDOS, SL amb NIF.- B61098638, no s'admet l'oferta per incórrer en error de càlcul que persisteix un cop demanat l'aclariment.

Per tant, a continuació es detallen les empreses que, a criteri de la Mesa, són vàlides:

Núm.	EMPRESA	NIF
1.	CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABRAL, SL	B60759644
2.	INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L.	B64876956
3.	TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L.	B64338767

Tot seguit, es trasllada la documentació a la Tècnica d'Educació per tal que elabori l'Informe de classificació d'ofertes, que es transcriu íntegrament a continuació:

## “ INFORME TÈCNIC

### Identificació de l'expedient

Relatiu a Contracte de serveis de control i petit manteniment de diversos equipaments municipals de Caldes de Montbui.

### INFORME CLASSIFICACIÓ FINAL D'OFERTES.

#### Antecedents

1. En data 19 de setembre de 2023 i un cop estudiada la documentació administrativa de les ofertes presentades, els membres de la Mesa van arribar als acords següents:



- S'admeten les ofertes presentades per les empreses esmentades a continuació, per complir amb els requisits establerts al plec de prescripcions tècniques particulars i al plec de clàusules administratives particulars. Totes elles han estat presentades dins del termini establert:

Núm.	EMPRESA	NIF
1.	IN OUT CTRL, SL	B67577916
2.	INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	B61098638
3.	CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABORAL SL	B60759644
4.	INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, SL	B64876956
5.	TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, SL.	B64338767
6.	VERDISSENY MANIPULATS, SL.	B62904883

2. A continuació es va obrir el sobre «2», corresponent a l'oferta econòmica. La Mesa va considerar adient demanar aclariment a totes les empreses sobre les ofertes econòmiques presentades.

3. De les sis empreses presentades, s'han d'excloure les següents, per modificar l'oferta econòmica en relació amb el concepte de preu total contracte:

Núm.	EMPRESA	NIF
1.	IN OUT CTRL, SL	B67577916
2.	VERDISSENY MANIPULATS, S.L.	B62904883

En el cas de l'empresa INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVALIDOS, SL amb NIF.- B61098638, no s'admet l'oferta per incórrer en error de càlcul que persisteix un cop demanat l'aclariment.

4. Per tant, a continuació es detallen les empreses que, a criteri de la Mesa, són vàlides:

Núm.	EMPRESA	NIF
1.	CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABRAL, SL	B60759644
2.	INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L.	B64876956
3.	TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L.	B64338767

5. Cap de les ofertes vàlides presenten baixes considerades anormalment baixes:

<b>Càlcul d'ofertes anormalment baixes</b>		
Pressupost licitació	121.526,79	
Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal



integra	109.714,39	No
can cet	108.962,20	No
triangle	97.613,36	No
	105.429,98	
p(lindar)	10,00%	
Lindar	115.972,98	
Mitjana aritmètica de les ofertes	105.429,98	
Mitjana més 10%	115.972,98	
Mitjana menys 10%	94.886,99	
Mitjana ofertes considerades	105.429,98	
Mitjana ofertes considerades menys 10%	94.886,99	
	Límit de temeritat	94.886,99

6. D'acord amb els criteris anteriors el resum final de puntuacions és el següent:

<b>PUNTS DEL CRITERI PREU P=</b>	<b>100</b>		<b>IMPORT DE LICITACIÓ IL=</b>	<b>121.526, 79 € IVA exclòs</b>	
<b>Llicitadors</b>	<b>Preu de l'oferta. IVA exclòs</b>	<b>Import de la baixa</b>	<b>% de la baixa</b>	<b>Puntuació</b>	
<b>TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, SL.</b>	<b>97.613,36 €</b>	23.913,43 €	<b>19,68%</b>	<b>100,00</b>	
<b>CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABORAL SL</b>	<b>108.962,20 €</b>	12.564,59 €	<b>10,34%</b>	<b>71,60</b>	
<b>INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, SL</b>	<b>109.714,39 €</b>	11.812,40 €	<b>9,72%</b>	<b>69,72</b>	

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



### **Conclusions**

Única. Proposar a TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, SL. (B64338767) per a la contractació dels serveis de control i petit manteniment de diversos equipaments municipals al haver obtingut la major puntuació amb 100 punts»

En conseqüència, la Mesa, per unanimitat, acorda aprovar l'informe transcrit anteriorment.

És per tot això que la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la present licitació a l'empresa **TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, SL.**, amb NIF- **B64338767**, per haver estat l'oferta econòmicament més avantatjosa i que compleix amb allò establert als plecs corresponents, sempre i quan presenti la documentació establerta a la clàusula 18 del plec de clàusules administratives particulars de forma correcta, la qual es transcriu a continuació:

#### **«Clàusula 18. Presentació de documentació**

El licitador proposat com adjudicatari abans de l'adjudicació i dins el termini de **7 dies hàbils** comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 LCSP, haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar la documentació següents:
  - a) La documentació acreditativa de la personalitat de l'empresari mitjançant NIF o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti d'una societat o persona jurídica, a més del NIF, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la UE o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'ANNEX I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament de Caldes de Montbui disposi d'aquests.



c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, en els termes de la Clàusula 10 del present plec, i si s'escau el compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

d) la documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/ les declaració/ns responsable/es aportada/es i la resta que sigui exigible.

El licitador proposat adjudicatari, cas que estigui inscrit al registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació dins del termini establert, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.».

La clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars estableix el següent:

**«Clàusula 10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional i altres requeriments.**

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la següent:

**1.- Solvència econòmica i financera:** Segons el que s'estableix a l'article 87.1 LCSP.

- Mitjà: Volum anual de negocis dins l'àmbit de l'objecte del contracte del millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats.

- Import: 121.526,79 €.

- Acreditació documental: Comptes anuals o declaració de l'empresari indicant el volum de negoci.

**2. Solvència tècnica i professional:** Segons el que estableix l'article 90.1 LCSP.

-Mitjà: Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del present contracte, de com a màxim els tres últims anys, indicant l'import, la data i el destinatari sigui públic o privat.

-Acreditació documental: Certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui un ens del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o una declaració de l'empresari

**Justificació de l'elecció dels criteris de solvència descrits:**

S'ha escollit el criteri de solvència econòmica i financera previst a l'article 87.1 a) de la LCSP, perquè aquest mitjà permet analitzar de forma adequada la situació i la capacitat productiva de l'empresa per poder valorar i



determinar la idoneïtat del contractista per assumir les obligacions derivades del contracte i assegurar-ne una correcta execució. En quan als lïndars demanats, s'ha fixat per aquest import a fi de poder permetre la màxima concurrència i participació de la petita i mitjana empresa en aquest procediment.

Pel que fa als criteris de solvència professional o tècnica, s'han escollit els criteris establerts a l'article 90.1ª) per tal de verificar que l'empresa sigui coneixedora del que es demana en la present contractació.»

D'altra banda, també haurà de presentar el certificat de titularitat bancària del compte corrent que l'empresa designi per a rebre els pagaments que corresponguin.

A títol informatiu la garantia definitiva correspon al **5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs**, ( 97.613,36 € ), que s'ha d'ingressar a la tresoreria municipal és de **4.880,67 €**. En el cas de voler fer efectiu aquest import, es podrà realitzar mitjançant transferència bancària al número de compte del Banc Sabadell ES67 0081 0028 6100 0151 3662, comunicant aquest fet a la tresoreria municipal.

Així mateix, d'acord amb el contingut de la clàusula 5 del plec de clàusules administratives particulars, el contracte del servei tindrà una durada de 2 anys i 4 mesos a comptar des de la formalització del contracte.

Per últim, la Presidenta de la Mesa declara finalitzat l'acte, essent les 12:30 hores del dia indicat, i en prova de conformitat els membres de la mesa signen aquesta acta, de la qual la secretària de la Mesa certifica.»

6. Arran de tot el que s'exposa als punts anteriors, es considera adient classificar l'oferta i requerir la documentació a l'adjudicatària proposada per la Mesa.

7. En data 03-11-2023, el senyor Laura Martin Molina, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

– Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

– Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes el Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.



## Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Classificar les ofertes presentades vàlidament amb la puntuació total següent:

Núm.	EMPRESA	NIF	PUNTUACIÓ TOTAL
1.	TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L.	B64338767	100 Punts
2.	CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABRAL, SL	B60759644	71,60 Punts
3.	INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L.	B64876956	69,72 Punts.

Segon. Requerir a l'empresa **TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L.** amb NIF.- **B64338767** perquè en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des del dia següent de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 LCSP, constitueixi la garantia definitiva a la Tresoreria de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per un import de **4.880,67 €**, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, ( 97.613,36 € ), al número de compte del Banc Sabadell ES 67 0081 0028 6100 0151 3662.

Tercer. Requerir a l'empresa **TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L.** amb NIF.- **B64338767** perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del dia següent de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 LCSP, presenti la documentació acreditativa per l'adjudicació del contracte que estableix la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguem exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Acció Climàtica, en els quals es proposa:**

**20.- Aprovar l'informe de la necessitat i motivació; iniciar l'expedient de contractació; encarregar la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a l'inici del procediment de contractació de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons de Caldes de Montbui, expedient 9000/2023 d'Acció Climàtica.**

## Identificació de l'expedient

Expedient número 9000/2023 relatiu a l'inici del procediment de contractació de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres,



Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons de Caldes de Montbui.

### Antecedents

1. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, el dia 7 de novembre de 2023 ha emès l'informe que es transcriu a continuació:

**«Informe motivant l'inici del procediment de contractació de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons**

#### Identificació de l'expedient

*Expedient número 9000/2023 relatiu a la contractació de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons.*

#### Antecedents

*De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons.*

*De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:*

*L'Ajuntament de Caldes de Montbui ha aprovat diferents projectes tècnics per a la instal·lació solar fotovoltaïca per autoconsum compartit a sis equipaments municipals, projectes subvencionats per l'Institut Català de l'Energia de la Generalitat de Catalunya, i que formaran part de la Comunitat Energètica Local «La CEL» de Caldes de Montbui.*

*Els projectes aprovats definitivament són els que figuren a continuació:*

Expedient	AUPAC	DESCRIPCIÓ	Aprovació definitiva projecte		PEC			Subvenció ICAEN	Diferència PEC – Subvenció	
			Decret d'Alcaldia	Data	Import	IVA	Import, IVA inclòs			
6703/2	023	Projecte tècnic per a la instal·lació solar fotovoltaïca per autoconsum compartit a la Casa Consistorial de Caldes de Montbui	1355/2023	27/09/23	3	36.650,83	7.696,67	44.347,50	32.915,70	11.431,80
6706/2	023	Projecte tècnic per a la instal·lació solar fotovoltaïca per autoconsum compartit a l'equipament municipal de Les Cases dels Mestres de Caldes de Montbui	1334/2023	25/09/23	3	13.723,14	2.881,86	16.605,00	12.324,60	4.280,40



## Ajuntament de Caldes de Montbui

6713/2 023	Projecte tècnic per a la instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum compartit al CEIP El Farell 1 de Caldes de Montbui	1335/2023	25/09/2 3	32.020,66	6.724,34	38.745,00	28.757,40	9.987,60
6714/2 023	Projecte tècnic per a la instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum compartit al CEIP El Farell 3 de Caldes de Montbui	1336/2023	25/09/2 3	22.871,90	4.803,10	27.675,00	20.541,00	7.134,00
6715/2 023	Projecte tècnic per a la instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum compartit a l'Escola Bressol El Gegant del Pi de Caldes de Montbui	1332/2023	25/09/2 3	11.435,95	2.401,55	13.837,50	10.270,50	3.567,00
6716/2 023	Projecte tècnic per a la instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum compartit al local social dels Saulons de Caldes de Montbui	1333/2023	25/09/2 3	11.547,52	2.424,98	13.972,50	10.370,70	3.601,80
			<b>TOTAL</b>	<b>128.250,00</b>	<b>26.932,50</b>	<b>155.182,50</b>	<b>115.179,90</b>	<b>40.002,60</b>

*És per tot això que es proposa iniciar la present contractació, per a realitzar les obres corresponents als projectes esmentats, per seguir implantant «La CEL» a Caldes de Montbui.*

### Valor estimat del contracte

*El valor estimat del contracte és de 128.250,00 euros, IVA exclòs.*

*El pressupost de licitació és de 155.182,50 euros, IVA inclòs.*

### Durada del contracte

*Les obres hauran d'estar finalitzades en un termini de 3 mesos.*

### Elecció del procediment de licitació

*La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic, per tenir un valor estimat igual o inferior a 2.000.000,00 euros, i els criteris de valoració avaluables per judici de valor no superaran el 25% del total*

### Aplicació pressupostària

*Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostària 20 9200 63209 Milliores equipaments municipals i eficiència energètica del pressupost municipal vigent i s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.*

### Divisió en lots de l'objecte del contracte

*De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies de les obres, atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.*

*En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquest servei es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.*



*Insuficiència de mitjans tècnics i de personal*

*L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics per a poder executar les actuacions que motiven la contractació de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons.»*

2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa, previst a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada
3. El pressupost previst per a la contractació de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons de Caldes de Montbui, és de 128.250,00 euros, IVA exclòs, més 26.932,50 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 155.182,50 euros, IVA inclòs, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 20 9200 63209 Milllores equipaments municipals i eficiència energètica del pressupost municipal vigent.
4. S'haurà d'encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons de Caldes de Montbui.
5. En data 07-11-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

**Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació d'aquesta obra segons el que consta al primer punt dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa, no subjecta a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, de les obres corresponents als projectes de 6 instal·lacions fotovoltaïques a Caldes de Montbui: Ajuntament, Les Cases dels Mestres, Escola Bressol El Gegant del Pi, Escola El Farell -1, Escola El Farell -3, i local social dels Saulons de Caldes de Montbui, amb un pressupost per contracte 128.250,00 euros, IVA exclòs, més 26.932,50 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 155.182,50 euros, IVA inclòs.

Tercer. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquesta obra.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'alcalde aixeca la sessió a les 9 hores i 51 minuts, de la qual estenc, com a secretària general, aquesta acta.

Vist i plau

F\_CONV FIRMA\_SEC

F\_CONV FIRMA\_PRE