



Document	Expedient	Data	Segell
46659/2023	3656/2023	25-04-2023	

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 17 /2023

Sessió: Ordinària

Data: 25 d'abril de 2023

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 18 d'abril de 2023.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 18 d'abril de 2023, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Hisenda, en els quals es proposa:

2.- Aprovar les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que no procedeixen de contractes menors, sinó que procedeixen de licitacions realitzades, corresponents a les relacions de factures O/2023/35 i O/2023/37, expedient 3172/2023 d'Intervenció.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3172/2023 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de despeses en la fase d'obligacions reconegudes que no procedeixen de contractes menors, sinó que procedeixen de licitacions realitzades, corresponents a les relacions de factures O/2023/35 i O/2023/37.

Antecedents

1. Elaborades les relacions de factures generades per les licitacions realitzades per l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2023/35	Càrrecs en compte	577,70 €
O/2023/37	Factures AD/D	111.685,70 €



	Import Total	112.263,40 €
--	---------------------	---------------------

2. D'acord amb els articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb les Instruccions de Control Intern aprovades en la sessió plenària de 26 de novembre de 2020, el reconeixement de les obligacions de la relació de les factures esmentades anteriorment han estat sotmeses a la fiscalització prèvia limitada de requisits bàsics, que comprenen els aspectes següents:

a) L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat i suficient en relació amb l'obligació que es proposi contreure.

S'entendrà que el crèdit és adequat quan financi obligacions a contreure o nascudes i no prescrites a càrrec de la hisenda local, complint els requisits i regles pressupostàries de temporalitat, especialitat i especificació regulades al TRLRHL.

En els casos en els quals es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el previst a l'art. 174 del TRLRHL.

b) Que les obligacions es proposen a l'òrgan competent per a l'aprovació.

c) Que els expedients de reconeixement d'obligacions responen a compromisos de despesa aprovats anteriorment i fiscalitzats favorablement. En el cas que aquests compromisos de despesa s'haguessin fiscalitzats amb advertències s'adjunta l'informe d'advertències i consta la diligència de fiscalització amb observacions.

d) Les factures que consten en aquestes relacions estan degudament conformades pels tècnics o caps d'àrea en funció del concepte de les factures.

3. Consta a dins de l'expedient l'informe d'intervenció en el cas que la fiscalització sigui amb advertències o reparaments i la diligència de fiscalització.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les relacions de factures que es detallen a la part expositiva d'aquesta proposta per un import total de 112.263,40 euros, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2023.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **112.263,40** euros.

Tercer. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

3.- Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern Local, en la sessió extraordinària de data 23 de desembre de 2022, pel que fa a una errada material detectada al quadre explicatiu de la finca aportada i reflectit al redactat de la llicència, expedient 3735/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3735/2022 relatiu a una llicència urbanística de parcel·lació.

Antecedents

1. En data 13 de desembre de 2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, va emetre l'informe següent:

«INFORME TÈCNIC URBANÍSTIC

Identificació de l'expedient

Expedient número 3735/2022 relatiu a una llicència de parcel·lació urbanística.

1.- Antecedents

*El senyor*****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència de parcel·lació urbanística, a la finca situada entre els carrers Santa Teresa número 23 i Molí número 8, amb referència cadastral 0489402DG3008G0001YW.*

2.- Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).*
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).*
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.*
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.*



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

3. Finca aportada

La finca aportada té accés independent pel carrer Moli número 8, en un front de façana de 9,21 metres i el carrer Santa Teresa número 23, en un front de façana de 9,14 metres.

En relació amb la superfície del solar i als metres construïts hi ha disparitat de dades segons, la font consultada, ja sigui en el registre de la propietat, del cadastre o de la realitat física, per tant, s'adjunta un quadre explicatiu:

Registre de la propietat:	M² parcel·la	271,58 m²	M² construïts	661,00 m²
Base de Dades del Cadastre:	M² parcel·la	265,15 m²	M² construïts	458,00 m²
Realitat física	:	M² parcel·la	264,80 m²	M² construïts 543,90 m²

Descripció de la Finca registral N° 2569:

«**VIVIENDA UNIFAMILIAR**, situada en Caldes de Montbui, calle Santa Teresa número 23. Consta de planta baja y dos plantas piso. La planta baja tiene una superficie de doscientos cuarenta metros cuadrados aproximadamente, destinados a vivienda y distribuidos en diversas dependencias y servicios. La planta primera tiene una superficie de doscientos cuarenta metros cuadrados aproximadamente, destinados a vivienda y distribuidos en diversas dependencias y servicios. La planta segunda tiene una superficie de ciento veinte metros cuadrados, destinados a vivienda y distribuidos en diversas dependencias y servicios. La planta segunda tiene una superficie de sesenta y un metros cuadrados, destinados a vivienda y distribuidos en diversas dependencias y servicios.

Edificada sobre una porción de terreno que tiene una superficie de DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS, CINCUENTA Y OCHO DECÍMETROS, TRECE CENTÍMETROS CUADRADOS.

LINDANTE: por su frente, Poniente, con carretera de Sabadell, hoy calle de Santa Teresa; a Oriente, con camino d'en Ral; a Mediodía, con *****; y a Norte, con *****»

Referència cadastral: **0489402DG3008G0001YW.**

Descripció de les coordenades UTM:

X=430387,66	Y=4608730,00
X=430387,51	Y=4608720,79
X=430358,11	Y=4608730,06



X=430360,82

Y=4608738.79

4.- Normativa urbanística

D'acord amb el Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, els paràmetres urbanístics que són d'aplicació per la classificació i qualificació del sòl on està situat el citat edifici, en la zona definida com a Eixample, clau A3.

5.- Finques resultants

Aspectes a tenir en compte és que les construccions existents a les dues parcel·les resultants, són independents estructuralment, compartint únicament la paret mitgera, fet pel qual es podria enderrocar la construcció d'una o de l'altra parcel·la independentment. Les obertures que actualment comuniquen les dues parcel·les es tancaran en obra. L'actualitat:

5A) FINCA RESULTANT «A»

Aquesta finca té accés a l'oest pel carrer Santa Teresa número 23 i una profunditat de 14 metres, que llinda a l'est en la finca resultant «B», amb una superfície de la parcel·la de 126,90 metres quadrats, amb una edificació existent que es compon de planta baixa i planta pis amb una superfície construïda total de 253,80 metres quadrats, destinada a un habitatge unifamiliar.

Descripció de les coordenades UTM:

X=430360,82 Y=4608738,79

X=430358,11 Y=4608730,06

X=430371,46 Y=4608725,85

X=430374,13 Y=4608734,43

5B) FINCA RESULTANT «B»

Aquesta finca té accés a l'oest pel carrer Molí número 8 i una profunditat que va des de 14,24 a 16,83 metres, que llinda a l'oest en la finca resultant «A», amb una superfície de la parcel·la de 138,25 metres quadrats, amb una edificació existent que es compon de planta baixa, planta pis i planta segona amb una superfície construïda total de 281,10 metres quadrats, destinada a un habitatge unifamiliar.

Descripció de les coordenades UTM:

X=424590,40 Y=4599552,24

X=424597,70 Y=4599531,14

X=424588,23 Y=4599527,85

X=424580,91 Y=4599548,93

6.- Conclusions

Revisada la documentació aportada s'informa favorablement la llicència sol·licitada en la condició que no s'ha de **mantenir cap servitud de vistes o de pas entre les finques a segregar, per procedir a la seva inscripció registral al projecte modificat aprovat amb codi de verificació: 5N533S53095M6355316AS »**



2. La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data 23 de desembre de 2022, va aprovar l'acord, la part resolutiva del qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Parcel·lació urbanística

EMPLAÇAMENT: Finca situada entre els carrers Santa Teresa número 23 i Molí número 8, amb referència cadastral 0489402DG3008G0001YW

Finques resultants

Aspectes a tenir en compte és que les construccions existents a les dues parcel·les resultants, són independents estructuralment, compartint únicament la paret mitgera, fet pel qual es podria enderrocar la construcció d'una o de l'altra parcel·la independentment. Les obertures que actualment comuniquen les dues parcel·les es tancaran en obra. L'actualitat:

A) FINCA RESULTANT «A»

Aquesta finca té accés a l'oest pel carrer Santa Teresa número 23 i una profunditat de 14 metres, que llinda a l'est en la finca resultant «B», amb una superfície de la parcel·la de 126,90 metres quadrats, amb una edificació existent que es compon de planta baixa i planta pis amb una superfície construïda total de 253,80 metres quadrats, destinada a un habitatge unifamiliar.

Descripció de les coordenades UTM:

X=430360,82	Y=4608738,79
X=430358,11	Y=4608730,06
X=430371,46	Y=4608725,85
X=430374,13	Y=4608734,43

B) FINCA RESULTANT «B»

Aquesta finca té accés a l'oest pel carrer Molí número 8 i una profunditat que va des de 14,24 a 16,83 metres, que llinda a l'oest en la finca resultant «A», amb una superfície de la parcel·la de 138,25 metres quadrats, amb una edificació existent que es compon de planta baixa, planta pis i planta segona amb una superfície construïda total de 281,10 metres quadrats, destinada a un habitatge unifamiliar.

Descripció de les coordenades UTM:

X=424590,40	Y=4599552,24
X=424597,70	Y=4599531,14
X=424588,23	Y=4599527,85
X=424580,91	Y=4599548,93



- ***La llicència sol·licitada en la condició que no s'ha de **mantenir cap servitud de vistes o de pas entre les finques a segregar, per procedir a la seva inscripció registral al projecte modificat aprovat amb codi de verificació: 5N533S53095M6355316AS.*****

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

3. En data 23 de febrer de 2023, amb registre general d'entrada E/3005/2023, la senyora *****, va presentar l'escrit d'al·legacions següent:

«EXPOSO

En referència a l'expedient 3735/2022 Segregació CARRER DEL MOLÍ 8

La llicència fou concedida el 23-12-2022

COMENTARI:

1- El motiu del que parlem arrela principalment en una errada en girar uns números en el text de la llicència (A+B=543,9 ERROR és 534,9 - es giren els números.

2- S'adjunta proposta del redactat de la llicència modificada en arxiu PDF (SEGONS NOTARIA_LLICÈNCIA SEGREGACIÓ MOL - SANTA TERESA - UAT16S164-v2).

DETALLS:

*Presentada la llicència a la notaria de ***** del carrer Alfons Solà 4, baixos de Caldes de Montbui. La senyora notaria envià un correu al sol·licitant, que s'adjunta, en arxiu PDF (Gmail - EXPEDIENTE ***** CALLE SANTA TERESA 23 Y MOLI 8 CALDES.pdf) En el correu fa notar la IMPOSSIBILITAT de redactar l'escriptura de les finques donat el que explica, que tot seguit es concreta amb més claredat:*

Al projecte consta:



- 1- La superfície de la parcel·la aportada és de 265,15 (no defineix cap sostre)
- 2- La superfície de la parcel·la resultant A és de 126,9 (no defineix cap sostre)
- 3- La superfície de la parcel·la resultant B és de 138,25 (no defineix cap sostre)
- 4- Sumades A i B = 265,15 = aportada = cadastre
- 5- A petició del tècnic es va adjuntar el plànol 04, amb l'objectiu de demostrar que les edificacions, sobre les parcel·les resultants són independents estructuralment. Sense cap altra objectiu.

A la llicència consta:

- 1- La superfície de la parcel·la aportada és de 265,15 (no defineix cap sostre)
- 2- La superfície de la parcel·la resultant A és de 126,9 (sostre 253,8)
- 3- La superfície de la parcel·la resultant B és de 138,25 (sostre 281,1)
- 4- Sostres sumats A i B = 253,8+281,1= 534,9
- 5- Al quadre resum de la primera pàgina de la llicència consta com a sostre de A+B=543,9 ERROR és 534,9 - es giren els números.

Fruit del que s'ha explicat un cop contrastat amb la notària, s'adjunta el redactat que hauria d'haver tingut la llicència, en arxiu PDF (SEGONS NOTARIA_LLICÈNCIA SEGREGACIÓ MOL - SANTA TERESA - UAT16S164-v2.pdf)

SOL·LICITO la modificació de la llicència d'acord amb els arguments esgrimits.»

4. L'arquitecte municipal, en data 27 de març de 2023, ha emès l'informe tècnic següent:

«Identificació de l'expedient

Expedient: 3735/2022

Assumpte: Modificació llicència urbanística de parcel·lació per segregació

Obres: –

Situació: Carrer Santa Teresa, 23 i carrer Molí, 8

Referència cadastral: 0489402DG3008G0001YW

Referència Registral: Finca 2569 (IDUFIR: 08078000400979)

*Sol·licitant: *****, en representació de ******

Data sol·licitud: 23 de febrer de 2023 (E/3005/2023)

Xavier Caveró i Buscató, arquitecte municipal, en relació amb aquest expedient i d'acord amb la documentació tècnica que hi consta, informo:

Antecedents



Ajuntament de Caldes de Montbui

1. En data 6 de maig de 2022 (E/6097/2022), la persona interessada presenta una sol·licitud de llicència urbanística de parcel·lació per segregació de la parcel·la situada entre el carrer Santa Teresa, 23 i el carrer Molí, 8 de Caldes de Montbui.
2. La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2022 va acordar la llicència urbanística de parcel·lació corresponent.
3. En data 23 de febrer de 2023 (E/3005/2023), la persona interessada sol·licita la correcció d'una errada material detectada en el quadre explicatiu de la finca aportada reflectit en el redactat de la llicència.

Consideracions

La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2022 va acordar la llicència urbanística de parcel·lació en la qual es constaten, entre altres, les dades següents:

Finca aportada	264,80 m ² sòl	543,90 m ² st
Finca resultant A	126,90 m ² sòl	253,80 m ² st
Finca resultant B	138,25 m ² sòl	281,10 m ² st

En relació amb les superfícies manifestades en aquest quadre es constata el següent:

- que la suma de la superfície de la Finca resultant A i de la superfície de la Finca resultant B és de 265,15 m²sòl i no de 264,80 m²sòl.
- que la suma de la superfície construïda de la Finca resultant A i de la superfície construïda de la Finca resultant B és de 534,90 m²st i no de 543,90 m²st.

Conclusions

Es constata una errada material detectada en el quadre explicatiu de la finca aportada reflectit en el redactat de la llicència.

Procedeix rectificar el corresponent quadre explicatiu reflectit en l'apartat Finca aportada en el sentit següent:

- On diu 264,80 m²sòl, ha de dir 265,15 m²sòl
- On diu 543,90 m²st, ha de dir 534,90 m²st

Redactat actual:

Finca aportada	264,80 m ² sòl	543,90 m ² st
----------------	---------------------------	--------------------------



Redactat modificat:

<i>Finca aportada</i>	<i>265,15 m²sòl</i>	<i>534,90 m²st</i>
-----------------------	---------------------	--------------------

El que informo als efectes avinents.»

5. En data 03-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern Local, en la sessió extraordinària de data 23 de desembre de 2022, pel que fa a una errada material detectada al quadre explicatiu de la finca aportada i reflectit al redactat de la llicència, recollit a l'acord, de la manera següent:

ON DIU:

<i>Finca aportada</i>	<i>264,80 m²sòl</i>	<i>543,90 m²st</i>
-----------------------	---------------------	--------------------

HA DE DIR:

<i>Finca aportada</i>	<i>265,15 m²sòl</i>	<i>534,90 m²st</i>
-----------------------	---------------------	--------------------

Segon. Notificar aquest acord a les persones interessades.



Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

4.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per l'ampliació de la canalització de la xarxa elèctrica BT per a nou subministrament (8 ml), a la finca situada al carrer Figuera, número 93, a ELECTRA CALDENSE SA, expedient 2022/2023 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2022/2023 relatiu a Llicència d'obres carrer Figuera, número 93.

Antecedents

1. ELECTRA CALDENSE SA ha sol·licitat una llicència urbanística per ampliació canalització de xarxa elèctrica BT per a nou subministrament (8 ml), a la finca situada al carrer Figuera, 93.
2. En data 03-04-2023, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 03-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per ELECTRA CALDENSE SA, per ampliació canalització de xarxa elèctrica BT per a nou subministrament (8 ml), a la finca situada al carrer Figuera, número 93, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.



- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de donar compliment al que disposa l'article 8 del Real Decret 919/2006 de 28 de juliol, sobre prevenció d'afeccions de xarxes de gas canalitzat.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis (Servei d'Aigües (Gmssa), amb Gas Natural SDG, SA, i amb Telefònica de España, SA) que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (aigua, gas i telèfon, respectivament), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.



- Les obres de creuament de vials es realitzaran en dues fases, procedint a l'obertura de la rasa en dues meitats, de manera que es possibiliti la circulació durant l'execució del creuament.
- Les canalitzacions discurriran preferentment per les voreres dels vials. En cas ser necessari canalitzar per la calçada, la rasa es construirà adossada a la vorada o a la rigola. La rasa es reblirà amb material adequat compactat al 98% PM. La coronació del rebliment s'efectuarà amb una capa de formigó en massa de 20 cm de gruix, sobre la que s'efectuarà la reposició del paviment existent.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.
- Una vegada finalitzades les obres, el sol·licitant haurà de presentar plànols acotats de la situació, traçats i característiques de la instal·lació, així com certificat final d'obra signat pel seu director facultatiu.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:
4R4A71273W4T230S06UI

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

5.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada, per l'ampliació de la canalització elèctrica BT per a nou subministrament (8,00 ml), a la finca situada al carrer Pau Picasso, número 2, a ELECTRA CALDENSE SA, expedient 1953/2023 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient



Expedient número 1953/2023 relatiu a la llicència d'obres del carrer Pau Picasso, número 2.

Antecedents

1. ELECTRA CALDENSE SA ha sol·licitat una llicència urbanística per ampliació de canalització elèctrica BT per a nou subministrament (8,00 ml), a la finca situada al carrer Pau Picasso, número 2.
2. En data 03-04-2023, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 03-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per ELECTRA CALDENSE SA, per ampliació de canalització elèctrica BT per a nou subministrament (8,00 ml), a la finca situada al carrer Pau Picasso, número 2, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.



- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.



Condicions prèvies a l'inici de les obres

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de donar compliment al que disposa l'article 8 del Real Decret 919/2006 de 28 de juliol, sobre prevenció d'afeccions de xarxes de gas canalitzat.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis (Servei d'Aigües (Gmssa), amb Gas Natural SDG, SA, i amb Telefònica de España, SA) que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (aigua, gas i telèfon, respectivament), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Les obres de creuament de vials es realitzaran en dues fases, procedint a l'obertura de la rasa en dues meitats, de manera que es possibiliti la circulació durant l'execució del creuament.
- Les canalitzacions discorreran preferentment per les voreres dels vials. En cas ser necessari canalitzar per la calçada, la rasa es construirà adossada a la vorada o a la rigola. La rasa es reblirà amb material adequat compactat al 98% PM. La coronació del rebliment s'efectuarà amb una capa de formigó en massa de 20 cm de gruix, sobre la que s'efectuarà la reposició del paviment existent.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.
- Una vegada finalitzades les obres, el sol·licitant haurà de presentar plànols acotats de la situació, traçats i característiques de la instal·lació, així com certificat final d'obra signat pel seu director facultatiu.

Observacions:



- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:
3H23583M1K5Q73420B64

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per la canalització per l'ampliació de la xarxa elèctrica de BT (5 ml), a la finca situada al carrer Alzina, número 12, a ELECTRA CALDENSE SA, expedient 2874/2023 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2874/2023 relatiu a la llicència d'obres del carrer Alzina, número 12.

Antecedents

1. ELECTRA CALDENSE SA ha sol·licitat una llicència urbanística per la canalització per ampliació de xarxa elèctrica de BT (5 ml), a la finca situada al carrer Alzina, número 12
2. En data 03-04-2023, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 04-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per ELECTRA CALDENSE SA, per la canalització per ampliació de xarxa elèctrica de BT (5 ml), a la finca situada al carrer Alzina, número 12, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de donar compliment al que disposa l'article 8 del Real Decret 919/2006 de 28 de juliol, sobre prevenció d'afeccions de xarxes de gas canalitzat.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis (Servei d'Aigües (Gmssa), amb Gas Natural SDG, SA, i amb Telefònica de España, SA) que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (aigua, gas i telèfon, respectivament), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres



- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Les obres de creuament de vials es realitzaran en dues fases, procedint a l'obertura de la rasa en dues meitats, de manera que es possibiliti la circulació durant l'execució del creuament.
- Les canalitzacions recorreran preferentment per les voreres dels vials. En cas ser necessari canalitzar per la calçada, la rasa es construirà adossada a la vorada o a la rigola. La rasa es reblirà amb material adequat compactat al 98% PM. La coronació del rebliment s'efectuarà amb una capa de formigó en massa de 20 cm de gruix, sobre la que s'efectuarà la reposició del paviment existent.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.
- Una vegada finalitzades les obres, el sol·licitant haurà de presentar plànols acotats de la situació, traçats i característiques de la instal·lació, així com certificat final d'obra signat pel seu director facultatiu.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació: 0E6E0H004A154B2I1B7X

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

7.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per la canalització per l'ampliació de xarxa elèctrica BT per a nou subministrament provisional (3 ml), a la finca situada al carrer Pla de Pinyons, número 18 C, a l'empresa Edistribución Redes digitales SL, expedient 2491/2023 d'Urbanisme i Activitats.



Identificació de l'expedient

Expedient número 2491/2023 relatiu a la llicència d'obres del carrer Pla de Pinyons, número 18 C.

Antecedents

1. En data 09-03-2023, l'empresa Edistribucion Redes Digitales, SL ha sol·licitat una llicència urbanística per la canalització per ampliació de xarxa elèctrica BT per a nou subministrament provisional (3 ml), a la finca situada al carrer Pla de Pinyons, número 18 C.
2. En data 03-04-2023, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 04-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per a l'empresa Edistribucion Redes digitales SL per la canalització per ampliació de xarxa elèctrica BT per a nou subministrament provisional (3 ml), a la finca situada al carrer Pla de Pinyons, número 18 C, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.



- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adiantament de l'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de donar compliment al que disposa l'article 8 del Real Decret 919/2006 de 28 de juliol, sobre prevenció d'afeccions de xarxes de gas canalitzat.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis (Servei d'Aigües (Gmssa), amb Gas Natural SDG, SA, i amb Telefónica de España, SA) que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (aigua, gas i telèfon, respectivament), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Les obres de creuament de vials es realitzaran en dues fases, procedint a l'obertura de la rasa en dues meitats, de manera que es possibiliti la circulació durant l'execució del creuament.
- Les canalitzacions recorreran preferentment per les voreres dels vials. En cas ser necessari canalitzar per la calçada, la rasa es construirà adossada a la vorada o a la rigola. La rasa es reblirà amb material adequat compactat al 98% PM. La coronació del rebliment s'efectuarà amb una capa de formigó en massa de 20 cm de gruix, sobre la que s'efectuarà la reposició del paviment existent.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.



- Una vegada finalitzades les obres, el sol·licitant haurà de presentar plànols acotats de la situació, traçats i característiques de la instal·lació, així com certificat final d'obra signat pel seu director facultatiu.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:

2A690H3F41214U4419JR
3T4C3N6C165L6M6Z12PX
1U5O6B0C703H114C0OHN

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

8.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada al carrer Palaudàries, número 5, a Juan Carlos León Esquivel, expedient 4686/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 4686/2022 relatiu a la sol·licitud de llicència urbanística al carrer Palaudàries, número 5.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina sotmesa a llicència urbanística amb projecte, a la finca situada al carrer Palaudàries, número 5, de Can Valls, amb referència cadastral: 2575706DG3027G0001JH.
2. En data 31-03-2023, el senyor Xavier Caveró Buscató, Arquitecte Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 05-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.



4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Palaudàries, número 5, de Can Valls, amb referència cadastral: 2575706DG3027G0001JH.

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 6.175,00 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de l'aprovació de l'acord.



- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.



- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- Quan l'actuació sigui en un local per destinar-lo a una activitat concreta l'informe no fa referència a les normes tècniques, ambientals i de seguretat aplicables a l'activitat específica, i l'eficàcia de l'autorització resta condicionada al compliment d'una de les condicions següents:
 - Si l'activitat requereix llicència prèvia: Que la tingui concedida amb un projecte aprovat que ja les contempli o que no puguin qualificar-se de canvi substancial ni increment d'aforament
 - Si l'activitat no requereix llicència prèvia: Que el seu titular presenti, en acabar les actuacions, l'oportú Comunicat d'activitats. El titular no podrà reclamar a l'ajuntament si fetes les actuacions resulta no autoritzable o admissible l'activitat.
- Les tanques de partió de parcel·la, hauran d'adaptar-se a les determinacions de la normativa urbanística (articles 81 i 225).
- El màxim desnivell entre el terreny transformat i el que pugui entendre's com a natural no superarà els 150 cm per sobre o per sota d'aquell respecte aquest. Aquests límits màxims d'aplicació topogràfica s'entenen tant en l'interior de la parcel·la com en els seus límits.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se, ni la modificació de l'enllumenat, arbrat i mobiliari públics. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i d'altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- La llicència no suposa l'autorització per part del particular de l'execució de l'escomesa del clavegueram públic, la qual se subjectarà a les disposicions del Reglament del servei de construcció d'escomeses del clavegueram a particulars, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 21 de juliol de 2022 (BOPB de data 28 de juliol de 2022)
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (RD 210/2018; Decret 89/2010; RD 105/2008). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- L'edifici complirà amb la normativa i reglamentació tècnica vigent d'obligat compliment per tal de satisfer els requisits bàsics relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat que determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació.
- D'acord amb les determinacions de l'article 34.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, amb caràcter previ a l'execució de les obres, s'haurà aportar a l'administració atorgant el corresponent projecte de caràcter executiu, degudament visat pel col·legi professional respectiu, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- El projecte d'execució desenvoluparà el projecte bàsic i definirà l'obra en la seva totalitat sense que en ell puguin rebaixar-se les prestacions declarades en el projecte bàsic, ni alterar-se els usos i condicions sota les que s'atorgui la llicència municipal



- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- S'acompliran les disposicions de l'apartat 3.2.3 del DB SUA 1 per a la totalitat de les barreres de protecció de l'edifici amb desnivells superiors a 55 cm.
- En relació amb la línia aèria de mitja tensió existent al carrer, la llicència s'atorga sense perjudici del compliment de les distàncies mínimes de seguretat en les condicions més desfavorables i de les disposicions del Reial decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aproven el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries.
- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat amb **codi de verificació 7366263Z0A274F1H13GW**.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

9.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma de l'edifici unifamiliar aïllat a la finca situada al carrer Palau, número 29, a LOVEPREET SING RIAR SARAON, expedient 6440/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6440/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor JOSEP MARIA CAMPISTRON CAMPDEPADRÓS, en representació de LOVEPREET SINGH RIAR SARAON, ha sol·licitat una llicència urbanística per reforma edifici unifamiliar aïllat, a la finca situada al carrer Palau, número 29, amb referència cadastral 2278203DG3027G0001OH
2. En data 03-04-2023, el senyor *****, Inspecció d'obres i llicències, ha emès un informe tècnic favorable.



3. En data 05-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: LOVEPREET SINGH, RIAR SARAON

OBJECTE: Reforma edifici unifamiliar aïllat

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Palau, número 29, amb referència cadastral 2278203DG3027G0001OH

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 1X146H715T3U5F0H02V2**



- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.



- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'haurà d'aportar abans de començar les obres el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió d'acord amb la Disposició final Primera del RD 210/2018 de 6 d'abril de 2018 que modifica l'apartat c) de l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001).

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

10.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per recalçat parcial i reforç puntual dels fonaments d'un habitatge unifamiliar a la finca situada al carrer de les Oliveres, número 11, a Emilio Martin Heras, expedient 9669/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 9669/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.



Antecedents

1. La senyora *****, en representació d' *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per recalçat parcial i reforç puntual dels fonaments d'un habitatge unifamiliar, a la finca situada al carrer de les Oliveres, número 11, amb referència cadastral 3200810DG3130A0001RD.
2. En data 03-04-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Inspector d'obres i llicències, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 05-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:



PETICIONARI: *****

OBJECTE: Recalçat parcial i reforç puntual dels fonaments d'un habitatge unifamiliar

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer de les Oliveres, número 11, amb referència cadastral 3200810DG3130A0001RD

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 1D541L2U5O242F1I0GJA**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.



- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

11.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per redistribuir mobiliari i canvi d'imatge corporativa a la finca situada al carrer Lleida, número 49-51, a Dia Retail España SA, expedient 5702/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5702/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents



1. La senyora *****, en representació de Dia Retail España SA, ha sol·licitat una llicència urbanística per redistribuir mobiliari i canvi d'imatge corporativa, a la finca situada al carrer Lleida, número 49-51, amb referència cadastral 1093713DG3019G0092BK.
2. En data 31-03-2023, el senyor Oriol Homar Colom, Inspector d'obres i llicències, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 06-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: Dia Retail España SA



OBJECTE: Redistribuir mobiliari i canvi d'imatge corporativa

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Lleida, número 49-51, amb referència cadastral

1093713DG3019G0092BK

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 4U022E22355P10410T0Y**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.



- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- Abans de començar l'obra s'haurà d'aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió d'acord amb la Disposició final Primera del RD 21072018 de 6 d'abril que modifica l'apartat c) de l'article 11 del decret 89/2010 de 29 de juny pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

12.- Aprovar els preus contradictoris PC1 a PC10, en relació amb l'obra de la fase 1 de la reforma i



ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres; la certificació d'obra núm.16; l'autorització i disposició de la despesa pertinent; el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament corresponent a la factura núm. 01-03, a Construcciones Bosch Pascual SA, expedient 661/2021 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 661/2021 relatiu a a la contractació de l'obra de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres. Aprovació de la certificació número 16 i última i els preus contradictoris PC1 a PC10.

Antecedents

1. En data 11 de maig de 2021 la Junta de Govern Local va prendre, entre altres, els acords següents:

«Primer. Adjudicar a Construcciones Bosch Pascual SA, amb CIF A08617953, el contracte de l'obra de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres.

*Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de **1.277.670,73 euros**, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 43 3330 62209 Ampliació Cases dels Mestres del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*

Tercer. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós



administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. En data 10 de gener de 2023 Construcciones Bosch Pascual SA ha presentat la 16a i última certificació d'aquesta obra per un import de 125.920,63 euros, IVA inclòs.
3. En data 15 de març de 2023 el director de l'obra, arquitecte senyor Arístides Pujalte Camarasa, ha presentat l'informe de liquidació de les obres, amb l'acta de preus contradictoris i informe d'excés d'amidaments.
4. El cap de l'àrea de serveis territorials, senyor Joan Busquets Xambó, ha emès, en data 16 de març de 2023, en relació amb els preus contradictoris, l'informe següent:

«INFORME TÈCNIC dels Preus Contradictoris de l'obra de la fase 1 de reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres

Identificació de l'expedient

Expedient número 661/2021 relatiu a la contractació de l'obra de la fase 1 de reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de maig de 2021, va adjudicar a Construcciones Bosch Pascual SA, amb CIF A08617953, el contracte de l'obra de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres, per import de 1.277.670,73 euros, IVA inclòs.

Construcciones Bosch Pascual SA ha presentat dins la certificació número 16 i última de les obres de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres, els PREUS CONTRADICTORIS, revisats i conformats per part de l'arquitecte Arístides Pujalte Camarasa, en qualitat de director d'execució de les obres, de Meta Engineering, i pel director de l'obra, l'arquitecte Diego Fernando Nakamatsu, de Nakamatsu Associats SLP, nomenats per l'Ajuntament de Caldes de Montbui

PC01 *Treballs per consolidació de fissures existents a mitgera veïna amb el subministrament i col·locació de plaques d'acer de 400x300x10mm fixades mecànicament a mur de pedra o maó.*

En fase d'enderrocs es va veure que a la finca que dona a mitgera a l'extrem C/ Gregori Montserrat hi havia fissures preexistents en sentit vertical en llargada aproximada de 3 a 4 m, a prop de la cantonada, que es va decidir consolidar amb cosit i col·locació de plaques d'unió als dos costats de la fissura.



Es van col·locar cinc plaques a 72,06€/U = 360,30 €

PC02 *Subministrament . i col·locació. de canonada de paret massissa de P.V.C de pressió . de 160 mm segons norma UNE-EN 1329-1, Euroclasse B-s1,d0, col·locada dins de rasa. S'inclou p.p. d'accessoris i material auxiliar de muntatge.
inclou excavació de rasa
inclou protecció envoltant amb formigó HM20
Inclou part proporcional connexionat amb sortides de tubs existents a mitgera*

En fase moviments de terres es va informar per part de l'Ajuntament que es trobarien desguassos de finques veïnes que recorren per l'interior de la parcel·la del Casal, i que calia mantenir o reconduir cap el clavegueram existent a C/ Gregori Montserrat. Es van fer els treballs d'embranchament a les sortides de les finques que donen a la mitgera i la conducció cap el clavegueram.

Son 60 ml de tub a 41,81€/m= 2.508,60 € PEM

PC03 *Pericó de pas, registrable, enterrada, construïda amb gero, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, de dimensions interiors 150x150x100 cm, prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior farciment del trasdós amb material granular. Fins i tot morter per a segellat de juntes i col·lector de connexió de PVC, de tres entrades i una sortida, amb tapa de registre, per a trobades.*

Correspon a les arquetes de connexió i derivació de la canonada del PC02, unió a les mitgeres de cadascun dels tres embrancaments, unió entre tubs i connexionat a xarxa.

Son 4 unitats a 359,08 €/m= 1.436,32 € PEM

PC04 *PE 09 - Tancament exterior practicable, per a un buit d'obra aproximat de 3,00x2,50 m, compost per Conjunt de un pany fixe amb tarja superior i inferior i una porta de dos fulls inserida al conjunt. Mides ample elements fixos 0,94m i porta de dos fulls d'igual mida per ample total 1,80 m, alçada de pas lliure de 2,45 m, amb tarja inferior i superior.*

Perfilaria d'alumini anoditzat color i acabat a triar per la DF; COR70 INDUSTRIAL de CORTIZO, o similar amb trencament de pont tèrmic, classificació mínima de permeabilitat a l'aire classe 4, estanquitat a l'aigua classe E9A i resistència al vent classe C5, amb frontisses d'alumini extruït d'aliatge AW-6060 de qualitat anoditzable i trempat T6, amb eix en acer inoxidable i mateix acabat que la fusteria.

Envidrament aïllant inclòs de lluna incolora de 6+6 mm protecció solar GUARDIAN SUN#4, cambra d'aire de 16 mm amb gas Argó 90% i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral



transparent, de lluna incolora, col·locat amb juntes d'EPDM de qualitat marina mitjançant ribets de seguretat, quedant les juntes d'envidrament enrasades amb el llistó de vidre i el batent exterior.

Col·locació sobre bastiment de base i subestructura de suport d'acer galvanitzat, en perfils laminats en calent, tot segons detalls de projecte. Bastiment i subestructura d'acer galvanitzat inclosa.

Maneta tipus CORTIZO o similar. cop i clau mestrejada, cilindre de seguretat i barra d'accionament antipànic de sobreposar tipus TESA TOP o similar.

Inclosos muntants verticals i remats interiors i exteriors de perímetre en xapa d'alumini del mateix color i acabat que la fusteria, remat exterior mitjançant trencaaigües d'alumini, remats de folrat de pilars, trobada entre fusteries amb aïllaments i xapa plegada en forma d'U o plana segons el cas, acabat superior de xapa plegada també en forma d'U, tot segons detalls de projecte.

Correspon a la incorporació de la porta de sortida Planta baixa a carrer Gregori Montserrat des de la escala de l'edifici existent del Casal per requeriments de l'informe de Bombers. No previst al pressupost de projecte.

Es 1 unitat a 3.550,00 € = 3.550,00 € PEM

PC05 Subministrament i muntatge de Porta corredissa industrial tallafocs ROPER, a col·locar a planta primera, finestres a carrer Sentmenat per la part interior de l'edifici; composta per:

- Un full de tancament construït segons normativa vigent, compost de diversos panells rígids fabricats en acer galvanitzat, farcits de panell de llana de roca, units entre ells mitjançant un marc perimetral. Obertura mitjançant tirador.
- Un sistema de guiatge de la fulla corredissa mitjançant carros que es llisquen sobre una guia superior horitzontal realitzada en acer galvanitzat i mitjançant rodets de guiatge inferior.
- Un conjunt de perfils d'estanqueïtat perimetral amb junta intumescent.
- Un electroimant de retenció de la fulla.
- Un accionament mitjançant politja de ressort amb auto tensat per al tancament de la fulla o mitjançant contrapès i sistema de politges.
- Un topall de ressort per esmorteir el tancament de la porta.

Resistència al foc EI2 120

De color GALVANITZAT

De mesures aproximades (Amplada x Alt): 1750 x 2200 UD m.m.

Inclou amortidor radial

Totalment acabada, instal·lada i en funcionament, homologació, documentació acreditativa i i connexionat al sistema d'alarma d'incendis per garantir desbloqueig i tancament en cas de salt de l'alarma incendis.



Per donar al compliment de l'informe de Bombers on es demanava la sectorització de es aules de planta primera respecte de l'escala d'evacuació que dona a C/ Sentmenat es va decidir la col·locació de fusteries tallafocs per l'interior de es finestres de façana, segon la descripció de la partida.

Son 2 unitats a 3.142,35 € = 6.284,70 € PEM

PC06 *Subministrament i col·locació de mampara envidriada. Per un forat aproximat de 6,60x2,48 m. Tipus DIVITECNIC sèrie 22 T81 amb vidre, o similar. Estructura oculta autoportant d'alumini. Marc perimetral d'alumini, incorporant vidre SGG Stadip silence 66.1.*

Es va demanar Sectoritzar la sortida dels despatxos previstos a planta baixa cap a l'exterior, respecte de la zona de Bar. Es va realitzar amb mampara d'alumini i vidre similar a la col·locada als despatxos.

Es 1 unitat a 3.306,54 € = 3.306,54 € PEM

PC 07 *Prova estàtica d'empenta per a determinació de la resistència de baranes Assaigs de resistència lateral de baranes com a mètode per confirmar la seva adequació al CTE*

Es va decidir incorporar les proves de control de qualitat per garantir la empenta normativa a les baranes a la terrassa de sostre planta baixa sala gran, tenint en compte la pública concurrència de la mateixa..

Es 1 unitat a 480,72 € = 480,72 € PEM

PC08 *Conjunt de treballs a planta baixa, primera i segona de l'edifici existent per la desconexió i tornar a connectar els sistemes de detecció d'incendis i intrusió per poder fer les tasques de compartimentació i recol·locació de fusteries EI i tancaments EI a parets, amb part proporcional d'ajudes del ram de paleta*

Son treballs necessaris no contemplats a projecte, per poder fer la substitució o incorporació de les noves portes tallafocs de l'edifici existent del casal. Sistemes d'instal·lació de protecció contra incendis. Forats a paret, desplaçament d'elements, etc, tot a l'àmbit del nucli d'escala que dona a C/ Gregori Montserrat.

Es 1 unitat a 1.470,00 € = 1.470,00 € PEM

PC09 *Conjunt de treballs en subministrament i muntatge de material i accessoris requerits per a la legalització de la instal·lació de climatització compostos per: Mesurador d'energia*



*aire-aire/aigua-aire 400°, mesurador energia (sense neutre), sonda entàlpica de conducte, sonda entàlpica ambient, display mesurador energia elèctrica i MODBUS
Comprovat i en funcionament.*

En fase dels treballs d'instal·lació de climatització, es va informar per part de la empresa constructora de les necessitats de material no previstos a projecte per fer la legalització de la instal·lació tèrmica, segon els elements descrits a la partida.

Es 1 unitat a 2199,59 € = 2199,59 € PEM

PC10 *Subministrament, col·locació i connexió de línia elèctrica per a alimentació de subquadre planta baixa des de quadre general.*

Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 4x50mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a base de poliolefina lliure d'halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció.

Va caldre incorporar la partida de connexionat entre el quadre general de l'edifici existent i el nou edifici, no prevista al pressupost

Son 50 ml de cable a 67,69 €/m= 3.384,50 € PEM

Es tracta d'una relació de deu partides que ha estat necessari incorporar perquè calia la seva execució per continuar les obres. Les unitats s'han considerat preus contradictoris consensuats entre la empresa constructora i la DF Total puja a 24.981,97 euros.

La seva incorporació al contracte suposa un increment del pressupost global del contracte de 29.220,19 euros, IVA no inclòs, aplicant despeses generals d'obra i benefici industrial (19%), resultant un import total de 35.356,43 euros, IVA inclòs, equivalents a un augment del 2,77% sobre el pressupost d'adjudicació.

Per tot el que s'ha exposat, s'ha de procedir a informar favorablement els preus contradictoris de l'obra esmentada, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte Arístides Pujalte Camarasa, en qualitat de director d'execució de les obres, de data 15 de març de 2023 (document AUPAC número 31504/2023), per a la seva aprovació per part de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.»

5. La certificació presentada número 16 i última, esmentada als punts anteriors, ha estat revisada i conformada per part de Nakamatsu i Associats SLP, representada per *****, en qualitat de director facultatiu de l'obra, i per part de Meta Engineering, representada per Arístides Pujalte Camarasa, en qualitat de



director d'execució de l'obra, i informada favorablement pel cap de l'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, al seu informe de data 17 de març de 2023:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Expedient número 661/2021 relatiu a la contractació de l'obra de la fase 1 de reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de maig de 2021, va aprovar l'adjudicació a Construcciones Bosch Pascual SA, amb CIF A08617953, el contracte de l'obra de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres, per un import de **1.277.670,73 euros**, IVA inclòs.

2. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en les sessions especificades a continuació, ha aprovat les certificacions d'obra presentades per Construcciones Bosch Pascual SA, corresponents a les obres de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres, pels imports següents:

Junta de Govern Local	Cert.	N. d'entr.	Data	N. de doc.	Import total	Exercici	Aplicació pressupostària	Descripció de l'aplicació pressupostària
14/10/2021	1	F/2021/2375	13/09/2021	7-10	51.136,40	2021	43 3330	62209Ampliació Cases dels Mestres
14/10/2021	2	F/2021/2440	21/09/2021	9-11	51.572,11	2021	43 3330	62209Ampliació Cases dels Mestres
14/10/2021	3	F/2021/2454	22/09/2021	19-13	16.284,36	2021	43 3330	62209Ampliació Cases dels Mestres
16/11/2021	4	F/2021/2820	21/10/2021	10-3	44.673,60	2021	43 3330	62209Ampliació Cases dels Mestres
09/12/2021	5	F/2021/3230	22/11/2021	11-9	118.378,74	2021	43 3330	62209Ampliació Cases dels Mestres
28/12/2021	6	F/2021/3661	14/12/2021	12-16	80.086,43	2021	43 3330	62209Ampliació Cases dels Mestres
29/03/2022	7	F/2022/122	20/01/2022	1-12	29.277,41	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
29/03/2022	8	F/2022/325	10/02/2022	2-5	114.361,12	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
29/03/2022	9	F/2022/634	11/03/2022	3-5	154.300,72	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
07/06/2022	10	F/2022/1084	22/04/2022	4-12	96.419,96	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
07/06/2022	11	F/2022/1386	24/05/2022	5-10	126.484,29	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
12/07/2022	12	F/2022/1734	21/06/2022	6-9	152.384,42	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
27/09/2022	13	F/2022/2297	10/08/2022	8-6	170.311,75	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
27/09/2022	14	F/2022/2335	30/08/2022	8-9	60.464,62	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
02/11/2022	15	F/2022/2671	30/09/2022	9-34	11.018,30	2022	43 3330	62299Ampliació Cases dels Mestres
					1.277.154,23			

3. Construcciones Bosch Pascual SA ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la data i amb el número de registre especificat a continuació, la certificació número 16 de les obres esmentades als punts anteriors, per un import de 125.920,63 euros, IVA inclòs:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/410/2023	10-01-2023	Adjunen la certificació número 16 de les obres d'ampliació de l'equipament municipal de Les Cases dels Mestres.

4. Construcciones Bosch Pascual SA ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui la factura especificada a continuació, que figura dins l'expedient degudament conformada, corresponent a la certificació número 16 de les obres esmentades als punts anteriors, per l'import següent:



N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Registre Entrada Extern
F/2023/65	10/01/2023	01-03	10/01/2023	125.920,63	A08617953	CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL SA	AOC:140876798 Certificat a l'origen / Certificat anterior	ME/000398- 2023

5. El dia 15 de març de 2023 l'arquitecte Aristides Pujalte Camarasa, en qualitat de director d'execució de l'obra especificada als punts anteriors, ha emès un informe final de l'obra, on s'especifiquen les partides que han patit modificacions dels amidaments d'obra respecte dels previstos al pressupost adjudicat, i les partides incorporades no previstes i els estalvis que s'han aplicat per reduir la desviació final d'un 9,82%, informe que consta a l'expedient AUPAC amb número 31504/2023, amb les conclusions següents:

«7.- Conclusions. Informe Final Obra Ampliació Cases dels Mestres (fase 1).

A partir de les dades exposades als apartats anteriors, al següent quadre resum, es descriuen els imports i percentatges dels imports, adjudicat, executat i les variacions en positiu i negatiu, en valors de pressupost d'execució material, aplicació de la baixa i els coeficients per arribar a l'import de contracte € IVA inclòs



CONCEPTE	Pressupost execució material (PEM)	Aplicant coeficient de Baixa 0,9829	Import abans IVA: Aplicant Despeses generals d'obra i Benefici industrial (19%)	IMPORT IVA INCLOS	Percentatge desviació del pressupost adjudicat
IMPORT ADJUDICAT	902.770,31	887.332,94	1.055.926,20	1.277.670,70	
IMPORT EXECUTAT LIQUIDACIÓ	991.377,78	974.425,22	1.159.566,01	1.403.074,87	9,82
DIFERENCIA EXECUTAT ADJUDICAT	88.607,46	87.092,27	103.639,80	125.404,16	9,82
IMPORT PREUS NOUS	24.981,97	24.554,78	29.220,19	35.356,43	2,77
IMPORT INCREMENTS AMIDAMENTS	115.429,29	113.455,45	135.011,98	163.364,50	12,79
IMPORT DECREMENTS I ESTALVIS	51.803,83	50.917,98	60.592,40	73.316,81	5,74

»

Aquesta certificació està revisada i conformada per part de la societat adjudicada Nakamatsu i Associats SLP, representada per Diego Fernando Nakamatsu, en qualitat de director facultatiu de l'obra, i per part de la societat adjudicada Meta Engineering, representada per Arístides Pujalte Camarasa, en qualitat de director d'execució de l'obra, nomenats ambdós per l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

És per tot això, i d'acord amb l'informe final de l'obra emès, el dia 15 de març de 2023, pel senyor Arístides Pujalte Camarasa, en qualitat de director d'execució de les obres de reforma i ampliació de l'equipament municipal de Les Cases dels Mestres (document AUPAC número 31504/2023), he d'informar favorablement la certificació número 16 i última presentada, per un import de 125.920,63 euros, IVA inclòs (document AUPAC número 2616/2023).»

6. Construcciones Bosch Pascual SA ha presentat, en data 10 de gener de 2023, la factura núm. 01-03 per import de 125.920,63 euros, IVA inclòs.

7. En data 30-03-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar els preus contradictoris PC1 a PC10, en relació amb l'obra de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres.

Segon. Aprovar la certificació d'obra núm.16, per un import de 125.920,63 euros, IVA inclòs, del contracte de l'obra de la fase 1 de la reforma i ampliació de l'equipament municipal Les Cases dels Mestres de Caldes de Montbui.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 125.404,13 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 43 3330 62299 Ampliació Cases dels Mestres del pressupost municipal vigent, corresponent a les modificacions dels amidaments d'obra respecte dels previstos al pressupost adjudicat, i les partides incorporades no previstes, amb un increment final d'un 9,82%.

Quart. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa de 125.920,63 euros, IVA inclòs, corresponent a la factura núm. 01-03 emesa per Construcciones Bosch Pascual SA, a càrrec de l'aplicació pressupostària 43 3330 62299 Ampliació Cases dels Mestres del pressupost municipal vigent.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



13.- Aprovar les certificacions d'obra número 2 i 3, i les factures associades, de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui; disposar la despesa de l'increment del preu per escriure d'amidament; aprovar els documents comptables d'autorització i disposició de la despesa; i el reconeixement de l'obligació i l'ordenació del seu pagament, expedient 1991/2021 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 1991/2021 relatiu a les certificacions d'obra número 2 i 3 (última) de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui

Antecedents

1. En data 26 d'octubre de 2021 la Junta de Govern Local va prendre, entre altres, els següents acords:

«Primer. Adjudicar a Royalverd, SLU, amb CIF B17761594, el contracte de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui, per import de 216.054, 68 euros, més 45.371,48 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total de 261.426,16 euros, IVA inclòs.

*Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de **261.426,16 euros**, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 44 3420 63909 Camp municipal de futbol, canvi de gespa, del pressupost municipal vigent.*

Tercer. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, en el perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós



administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. La Junta de Govern Local, en sessió de data 12 de juliol de 2022, va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Aprovar la certificació d'obra número 1 presentada per Royalverd SLU, amb NIF B17761594, corresponent a les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui, al Registre d'entrada de l'Ajuntament el dia i amb el número següent:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/8336/2022	15-06-2022	Adjunten la certificació número 1 de les obres de renovació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui

Segon. Aprovar la factura especificada a continuació, a favor de Royalverd SLU, amb NIF B17761594, corresponent a la certificació d'obra número 1, del contracte de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui, per l'import següent:

N. d'en-trada	Data	N. de docu-ment	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer-cici	Orgà-nica	Progra-ma	Econò-mica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
F/2022/1704	17/06/2022	A220762	16/06/2022	244.187,45	B17761594	ROYALVERD SERVICE SLU	AOC:126114726 CERTIFICACIÓ NÚM 1.- RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE CALDES DE MONTBUI	2022	44	3420	63998	Camp municipal de futbol, canvi de gespa	ME/008396-2022

Tercer. Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa descrita al punt anterior, a càrrec de l'aplicació pressupostària 44 3420 63998 Camp municipal de futbol, canvi de gespa, del pressupost municipal vigent, per un import total de 244.187,45 euros, IVA inclòs.

Quart. Ordenar el pagament de la factura esmentada als punts anteriors.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació



d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

3. En data 6 de juliol de 2022, el senyor ***** va presentar la segona certificació d'aquesta obra per un import de 31.283,16 euros.
4. En data 30 de gener de 2023, el senyor ***** va presentat la tercera i última certificació d'aquesta obra per un import de 8.395,73 euros.
5. Royalverd SLU ha presentat les factures corresponents a les certificacions esmentades als dos punts anteriors.
6. Aquestes dues certificacions (2 i 3 i última) han estat revisades i conformades pel director de l'obra, senyor ***** , i informada favorablement pel cap de l'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, en el seu informe de data 16 de març de 2023:

«INFORME TÈCNIC

Certificacions d'obra número 2 i 3 (última) de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui

Identificació de l'expedient

Expedient 1991/2021 relatiu a la contractació de l'obra per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal, a la plaça Taunusstein 2 de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 d'octubre de 2021, va adjudicar a Royalverd, SLU, amb CIF B17761594, el contracte de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui, per import de 216.054, 68 euros, més 45.371,48 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total de 261.426,16 euros, IVA inclòs.
2. La Junta de Govern Local, en sessió de data 12 de juliol de 2022, va aprovar la certificació número 1 de les obres esmentades, i la seva factura corresponent, la número F/2022/1704, per import de 244.187,45 euros, IVA inclòs.



Ajuntament de Caldes de Montbui

3. Royalverd SLU ha presentat al registre de l'Ajuntament de Caldes de Montbui les certificacions d'obra especificades a continuació, revisades i conformades per part del senyor *****, en qualitat de director facultatiu de l'obra, nomenat per l'Ajuntament de Caldes de Montbui:

Certificació núm.	Registre d'entrada	Data	Import, euros IVA inclòs
2	E/9342/2022	06/07/2022	31.283,16
3 i última	E/1352/2023	30/01/2023	8.395,73

4. Royalverd SLU ha presentat les factures corresponents a les certificacions esmentades al punt anterior:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànic	Progràma	Econòmic	Descripció de la aplic.	Registre Entrada Extern
F/2022/1899	06/07/2022	A/220936	06/07/2022	31.283,16	B17761594	ROYALVERD SERVICE SLU	AOC:127327723 CERTIFICACIÓ NÚM 2.- RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE CALDES DE MONTBUI	2023	44	342	6399	Camp municipal de futbol, canvi de gespa	ME/009370-2022
F/2023/163	30/01/2023	A/230065	30/01/2023	8.395,73	B17761594	ROYALVERD SERVICE SLU	AOC:142074735 CERTIFICACIÓ NÚM 3 i DEFINITIVA.- RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE CALDES	2023	44	342	6399	Camp municipal de futbol, canvi de gespa	ME/001400-2023

5. El director de l'obra, el senyor *****, ha emès el dia 30 de gener de 2023, l'informe que es transcriu a continuació:

«INFORME TÈCNIC SOBRE ESCREIX D'AMIDAMENTS

RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

A Caldes de Montbui el 30 de gener de 2022



OBRA	Projecte Executiu per la renovació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui
ADREÇA	C/ Torre Roja, 3 - 08140 - Caldes de Montbui
PROMOTOR	Ajuntament de Caldes de Montbui
Nº D'EXPEDIENT	1991/2021
PROJECTISTA I DOF	Victor Payró Milan
EMPRESA CONSTRUCTORA	ROYALVERD SERVICE, SLU)
PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ	261.426,16 €
DATA D'INICI DE LES OBRES	23/05/2022

*****, Enginyer Tècnic Agrícola, com a Director de les Obres anteriorment referenciada.

CERTIFICA

La Direcció Facultativa de les obres emet el present informe per donar compte de les variacions introduïdes en fase d'execució de les obres i per la seva correcta execució, per excés d'amidaments, i quan no comporten una alteració substancial de l'objecte i/o característiques bàsiques d'aquest.

L'informe fa conèixer les variacions introduïdes en les unitats d'obra d'execució a càrrec exclusiu del contractista per a la correcta execució de les obres respecte de les previstes als amidaments del projecte, amb l'objecte de fer constar a l'òrgan de contractació que no representen, en global, un increment superior al 10% del preu del contracte inicial, tot d'acord amb el que s'estableix a l'article 242.2.i i la LCSP, i per tant, no és subjecte d'una modificació de contracte.

Les variacions d'amidaments, segons l'article 242.4.0 de la LCSP afecten als capítols del pressupost:



PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DEL PROJECTE	194.939,57 €
--	---------------------

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PROJECTE	OBRA	DESVIACIONS
REPLANTEIG I TREBALLS PREVIS	544,52 €	544,52 €	0,00 €
RETIRADA DE LA GESPA ARTIFICIAL EXISTENT	11.512,88 €	11.512,88 €	0,00 €
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA DE LA BASE	1.387,50 €	18.897,75 €	17.510,25 €
BASE ELÀSTICA	43.748,93 €	43.748,93 €	0,00 €
GESPA ARTIFICIAL	114.570,55 €	114.570,55 €	0,00 €
O.B. ADEQUACIÓ CANONS DE REG	4.706,43 €	4.706,43 €	0,00 €
O.B. RENOVACIÓ EQUIPAMENT ESPORTIU	7.517,58 €	7.517,58 €	0,00 €
O.B. PERICÓ DE RETENCIÓ DE MICROPLÀSTICS	1.231,46 €	1.231,46 €	0,00 €
SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL	1.119,68 €	1.119,68 €	0,00 €
CONTROL DE QUALITAT	2.850,00 €	2.850,00 €	0,00 €
GESTIÓ DE RESIDUS	5.750,04 €	4.972,92 €	- 777,12 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL TOTALS	194.939,57 €	211.672,70 €	16.733,12 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE L'OBRA	211.672,70 €
Aplicant Coeficient d'adjudicació (0,931358149109)	197.143,09 €
Despeses Generals (13%)	25.628,60 €
Benefici Industrial (6%)	11.828,59 €
SUBTOTAL	234.600,28 €
IVA (21%)	49.266,06 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE	283.866,34 €

DESVIACIÓ AMIDAMENTS	8,58 %
-----------------------------	---------------

Les variacions d'amidament tenen dos orígens:

- ✓ *Increment en la medició de superfície de la base d'aglomerat asfàltic que ha requerit d'actuacions d'adequació planimètrica.*
- ✓ *Disminució en la quantitat de gespa artificial retirada que s'ha hagut de gestionar ja que a l'inici de l'obra la propietat va demanar que una part d'aquesta gespa s'en faria càrrec l'Ajuntament.*

L'existència de variacions fruit de l'amidament estudiat de les quantitats d'obra, distribuïdes en les diferents unitats d'obra que componen el pressupost de projecte comporten una variació del preu de contracte inicial en 22.440,18 € IVA inclòs, que representa el 8,58 % del preu del contracte inicial, inferior al 10% admès per l'article 242.2.i. de la LCSP.

FONAMENTS DE DRET



1. Article 42 i 43 del Decret 179/1995 del 13 de juny, que aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
2. Articles 198.2, 242.4.i i 243.1 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i articles 163 i 166 del Reglament aprovat per Reial Decret 1098/2001.

CONCLUSIONS

Informo favorablement l'escreix d'amidaments amb import de 22.440,18 € IVA inclòs que representa el 8,58% del preu de contracte inicial, inferior al 10% admès per l'article 242.2.i de la LCSP.

Durant l'execució de les esmentades obres no s'han generat preus contradictoris i per tant tot l'increment del pressupost és degut únicament a un escreix d'amidaments.

Signat a Caldes de Montbui el 30 de gener de 2023

La Direcció Facultativa de l'Obra

Enginyer Tècnic Agrícola, col·legiat núm. 3487»

És per tot això que he d'informar favorablement, d'acord amb l'informe tècnic sobre escreix d'amidaments del director facultatiu de les obres, senyor **, de data 30 de gener de 2023 (document AUPAC número 10828/2023), les certificacions número 2 i 3 (última) presentades, pels imports de 31.283,16 euros i 8.395,73 euros, IVA inclòs, respectivament, documents AUPAC números 69875/2022 i 10679/2023.»***

7. En data 18-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

L'art. 242.4 LCSP estableix que no tenen consideració de modificacions l'excés de mesuraments sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret



d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra núm.2, per un import de 31.283,16 euros, IVA inclòs, del contracte de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui.

Segon. Aprovar la certificació d'obra núm.3 i última, per un import de 8.395,73 euros, IVA inclòs, del contracte de les obres per a la renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Caldes de Montbui.

Tercer. Disposar la despesa de l'increment del preu per escriure d'amidament, per import de 22.440,18 euros, IVA inclòs, que representa el 8,58% del preu de contracte inicial, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 44 3420 63998 Camp municipal de futbol, canvi de gespa del pressupost municipal vigent.

Quart. Aprovar els documents comptables d'autorització i disposició de la despesa per un import de 22.440,18 euros, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 44 3420 63998 Camp municipal de futbol, canvi de gespa del pressupost municipal vigent.

Cinquè. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa de 31.283,16 euros, IVA inclòs, corresponent a la factura núm. 220936 emesa per Royalverd, SLU, a càrrec de l'aplicació pressupostària 44 3420 63998 Camp municipal de futbol, canvi de gespa del pressupost municipal vigent.

Sisè. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa de 8.395,73 euros, IVA inclòs, corresponent a la factura núm. 230065 emesa per Royalverd, SLU, a càrrec de l'aplicació pressupostària 44 3420 63998 Camp municipal de futbol, canvi de gespa del pressupost municipal vigent.

Setè. Comunicar aquests acords als interessats.

Vuitè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el



termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Acció Climàtica, en els quals es proposa:

14.- Concedir llicència urbanística per instal·lar plaques solars fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat a la Ctra C1415B Caldes a Granollers, Polígon 7, Parcel·la 90, Salt de les Bruixes de Caldes de Montbui, a NUBUR XXI SL, expedient 5470/2022 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5470/2022 d'Acció Climàtica relatiu a la llicència d'obres per a la instal·lació de plaques solars en zona no urbana a la Ctra. C-1415-B Km. 2, Polígon 7, Parcel·la 90, de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. En data 14-06-2022, Ecovat Consult SL en representació de, NUBUR XXI SL, ha presentat una Comunicació prèvia per a instal·lar plaques solars fotovoltaïques per autoconsum amb una potència de 6,68 Kwp a la coberta de l'habitatge situat a la Ctra. C-1415-B KM.2 POL7, PARC.90, de Caldes de Montbui, amb Referència Cadastral 08033A00700090000ET.
2. En data 22-06-2022 se li envia un correu des de l'àrea administrativa indicant-li que, per situació de l'edifici requereix llicència urbanística per instal·lar plaques solars.
3. En data 27-07-2022 el senyor Josep Solé Lluís, tècnic municipal inspector d'obres, ha emès un informe urbanístic, document aupac número 80137/2022 en el qual conclou:

«Consideracions/Conclusions

D'acord amb els articles 187 i 187 bis les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaïcs que es duguin a terme en sòl no urbanitzable estan subjectes a llicència urbanística, per tant la comunicació prèvia efectuada no pot tenir efecte.

Per tal de determinar si l'actuació sol·licitada és autoritzable o no i el corresponent procediment administratiu caldrà requerir a l'interessat perquè acrediti la legalitat de la implantació de la construcció de l'habitatge en el qual es pretén posar la instal·lació fotovoltaïca.»

4. En data 3-08-2022, el senyor Roberto Trujillo Rodríguez, Enginyer industrial ha emès un informe tècnic desfavorable, document aupac número 82742/2022, en el qual conclou:

«Conclusions



S'ha presentat la següent documentació:

- a) Formulari de comunicació prèvia
- b) Declaració responsable de l'empresa instal·ladora
- c) Memòria tècnica de la instal·lació
- d) Autorització representació

Verificada la documentació presentada, s'informa que aquesta és desfavorable per a la validació del tràmit de comunicació efectuada. Cal notificar al sol·licitant que seguirà la tramitació com a llicència. Per completar la sol·licitud cal aportar la següent documentació: Formulari de llicència d'obres.»

5. Segons les conclusions dels informes urbanístic i tècnic esmentats en el punt anterior, es fa el requeriment de documentació a la persona interessada. A l'expedient administratiu consta l'esmentat requeriment amb registre de sortida de data 01-09-2022 i amb l'acreditació de la rebuda per la persona interessada en data 02-09-2022.

6. En data 13-01-2023, amb registre d'entrada número E/609/2023, Dinamis Economistes & auditors SLP com persona interessada, presenta la sol·licitud de llicència d'obres per instal·lació de plaques solars en sòl no urbanitzable i la Cèdula d'habitabilitat de segona ocupació numero CHB01572816001.

7. En data 07-02-2023, el senyor Josep Solé Lluís, inspector d'obres, ha emès un nou informe tècnic urbanístic, document aupac número 14511/2023, sobre la documentació aportada amb les **Consideracions**, entre altres, i la **Conclusió** transcrites a continuació:

«Consideracions

(...)

En resposta al requeriment efectuat en data 02/09/2022 en el qual l'ajuntament demana que s'acrediti la legalitat de la implantació de l'habitatge, la persona interessada aporta en data 13/01/2023 la cèdula d'habitabilitat amb núm. CHB01572816001 atorgada en data 11/04/2016. Per tal de valorar si aquest document acredita la legalitat de la implantació de l'habitatge en la data de la seva construcció cal tenir en consideració les disposicions legals següents.

L'article 26. 5 bis de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge estableix que l'atorgament de la cèdula d'habitabilitat implica exclusivament que l'habitatge compleix els requisits tècnics d'habitabilitat de la normativa vigent i no suposa la legalització de les construccions pel que fa a l'adequació de l'ús d'habitatge a la legalitat urbanística.

En el mateix sentit l'article 17 del Decret 141/2012 pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat estableix que la no-adequació als requeriments urbanístics no és causa de denegació de la cèdula d'habitabilitat.

Així doncs, tal i com s'ha vist a partir de les disposicions legals de la Llei 18/2007 i Decret 141/2012 la cèdula d'habitabilitat acredita que l'habitatge compleix els requisits tècnics per a la residència humana



però no té per finalitat comprovar els requisits urbanístics i per tant no acredita que l'habitatge hagi estat implantat legalment.

Consultats els arxius municipals i la documentació aportada per la persona interessada no consta acreditada la llicència d'obres per a la implantació de l'habitatge en la data de la seva construcció.

Conclusió

La instal·lació fotovoltaica que ens ocupa no es pot autoritzar mentre no quedi acreditada la preceptiva llicència d'obres de l'habitatge que empari la seva implantació en la data de construcció d'aquest.»

8. En data 01-03-2023 el Tècnic municipal Lluís Orpí Casajuana, cap de l'oficina d'Acció climàtica en resposta al correu electrònic enviat pels representants de l'interessat en data 22-02-2023, comunica la necessitat d'incorporar la documentació que manca. Document aupac núm 26238/2023.

9. En data 13-03-2023, amb registre d'entrada número E/4058/20213, Dinamis Economistes & auditors SLP, presenta les llicències d'obres i l'escriptura de l'habitatge

10. En data 13-03-2023, el senyor Josep Solé Lluís, inspector d'obres, ha emès un nou informe tècnic urbanístic, document aupac número 30511/2023, amb la conclusió següent:

«Conclusió

D'acord amb la documentació presentada, el tècnic municipal informa que la instal·lació descrita compleix amb la normativa urbanística.»

11. En data 31-03-2023 el senyor Roberto Trujillo Rodríguez, Enginyer industrial, ha emès la corresponent fitxa tributària i un Informe tècnic favorable, relatiu a la instal·lació fotovoltaica, amb les condicions tècniques de l'execució de la instal·lació següents:

«CONDICIONS TÈCNIQUES

• *La instal·lació no es podrà executar quan es detecti un incompliment que afecti a la seguretat i salut de les persones i dels béns, al planejament urbanístic o suposi un perjudici greu al medi ambient.*

• *La instal·lació haurà d'ajustar-se a la documentació presentada i complir els requisits exigibles d'acord amb la normativa aplicable i, en particular, les condicions següents:*

• *La instal·lació s'ha de realitzar per part d'una empresa inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o al registre equivalent d'una altra Comunitat Autònoma.*



Ajuntament de Caldes de Montbui

• *Disposar de la inscripció al registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, d'acord amb l'art. 6 de la Llei 9/2014, del 31 de juliol.*

• *Disposar de la inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'art. 19 i 20 del RD 244/2019, del 5 d'abril.*

• Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació.

• L'execució de les instal·lacions haurà de complir les normes de seguretat i salut fixades per la normativa vigent.

• El sol·licitant de la Llicència haurà d'haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

• Aquesta Llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, el qual, ni la instal·lació de la grua. En cas de precisar-ne com espai auxiliar de l'obra, per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, haurà de sol·licitar-ne autorització d'ocupació de via pública prèviament, amb independència de la present Llicència, a la policia local i/o ajuntament per obtenir-ne l'autorització.

• En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.

• L'horari de funcionament de la maquinària utilitzada en els treballs a la via pública i a la construcció es fixa entre les 8 i les 20 hores, segons estableix l'article 57.a) de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública.

• ***Un cop finalitzada la instal·lació, caldrà presentar, per Registre d'entrada, la documentació següent:***

- ***Document acreditatiu de la Inscripció de la instal·lació al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).***
- ***Document acreditatiu de la inscripció al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió.»***

12. En data 17-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

13. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.



Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Text refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals aprovat el 16 de juliol de 2014 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia numero 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia numero 774/2020 dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística per instal·lar plaques solars fotovoltaïques amb Memòria tècnica, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: NUBUR XXI SL, amb NIF B65816175

OBJECTE: Instal·lar plaques solars fotovoltaïques a la coberta de l'edifici amb una potència de 6,68Kwp

EMPLAÇAMENT: La Coberta de l'habitatge situat a la Ctra C1415B Caldes a Granollers, Polígon 7 Parcel·la 90, Salt de les Bruixes de Caldes de Montbui, amb **Referència Cadastral** 08033A00700090000ET.

CONDICIONS GENERALS

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció a la Memòria Tècnica aprovada **amb codi de verificació: 68384S5Y4S5Y3Z0N0RFY**
- Les instal·lacions s'ajustaran estrictament a les declarades pel sol·licitant en aquest document, sense incloure mitjans auxiliars si no estan expressament inclosos, i s'incorrerà en infracció, prevista en el Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en el cas d'efectuar-se qualsevol modificació o extralimitació en les obres.



- L'obra es pot iniciar exclusivament sota la responsabilitat de les persones titulars i si escau del tècnic corresponent, sens perjudici dels títols administratius habilitants o controls inicials preceptius, d'acord amb la normativa vigent.
- Si manca alguna dada sol·licitada, es constata la seva falsedat o no s'ha acreditat la representació del sol·licitant, no es podran iniciar les obres. Es tindrà per desistit al sol·licitant si no s'esmenen les deficiències en un termini de 10 dies
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència
- La llicència d'instal·lació de panells solars no faculta, en cap cas, per exercir actuacions en contra de la legislació urbanística i el planejament vigent, ni podrà substituir la llicència d'obres quan aquesta sigui preceptiva d'acord amb l'ordenança reguladora.
- La documentació presentada en cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni tampoc es poden considerar adquirides facultats contràries a la Llei o al planejament urbanístic.
- En cas que sigui necessari efectuar l'ocupació de la via pública amb contenidors o sacs caldrà comunicar-ho a l'ajuntament i efectuar el pagament de la corresponent taxa municipal.
- L'instal·lador haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi i estar registrat com a .instal·lador de baixa tensió.
- La instal·lació emparada en la present llicència haurà de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord . Transcorregut aquest termini sense que s'hagin executat les obres o, havent estat iniciades, no s'hagin acabat, s'haurà de tramitar una nova llicència.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en què s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la Llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.

CONDICIONS TÈCNIQUES

- La instal·lació no es podrà executar quan es detecti un incompliment que afecti a la seguretat i salut de les persones i dels béns, al planejament urbanístic o suposi un perjudici greu al medi ambient.
- La instal·lació haurà d'ajustar-se a la documentació presentada i complir els requisits exigibles d'acord amb la normativa aplicable i, en particular, les condicions següents:
 - La instal·lació s'ha de realitzar per part d'una empresa inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o al registre equivalent d'una altra Comunitat Autònoma.
 - Disposar de la inscripció al registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, d'acord amb l'art. 6 de la Llei 9/2014, del 31 de juliol.
 - Disposar de la inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'art. 19 i 20 del RD 244/2019, del 5 d'abril.
- Les instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació.
- L'execució de les instal·lacions haurà de complir les normes de seguretat i salut fixades per la normativa vigent.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, el qual ni la instal·lació de la grua. En cas de precisar-ne com espai auxiliar de l'obra, per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, haurà de sol·licitar-ne autorització d'ocupació de via pública prèviament, amb independència de la present llicència, a la policia local i/o ajuntament per obtenir-ne l'autorització.
- L'horari de funcionament de la maquinària utilitzada en els treballs a la via pública i a la instal·lació es fixa entre les 8 i les 20 hores, segons estableix l'article 57.a) de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública.
- **Un cop finalitzada la instal·lació, caldrà presentar per registre d'entrada adjunt a una sol·licitud general la documentació següent:**
 - **DOCUMENT ACREDITATIU DE LA INSCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ AL REGISTRE D'AUTOCONSUM DE CATALUNYA (RAC).**



- **A més, per a potències instal·lades superiors a 10 kWp, caldrà aportar: DOCUMENT ACREDITATIU DE LA INSCRIPCIÓ AL REGISTRE D'INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE SEGURETAT**

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Espais Públics i Mobilitat, en els quals es proposa:

15.- Aprovar la certificació d'obra número 3, i la factura número F/2023/713, corresponent a les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant; el reconeixement de l'obligació de la despesa i ordenar el seu pagament, a Marsal Excavacions SL, expedient 8397/2022 d'Espais Públics i Mobilitat.

Identificació de l'expedient

Expedient número 8397/2022 relatiu al contracte de les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 3 de gener de 2023, va adjudicar a Marsal Excavacions SL, amb CIF B62451240, el contracte de les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant, per import de **567.383,57 euros**, IVA inclòs.

2. Fins a l'actualitat s'han aprovat per Junta de Govern Local les certificacions de les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant, i les factures corresponents, següents:

JGL	Factura	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Registre Entrada Extern
04/04/2023	F/2023/153	30/01/2023	1 230006	30/01/2023	105.218,32	B62451240	MARSAL EXCAVACIONS SL	AOC:142051451 1ª Certificació: Obres de reurbanització de l'entorn del parc de La Bolera i construcció del parc de la Bo	ME/001365-2023
04/04/2023	F/2023/457	01/03/2023	1 230033	28/02/2023	99.681,98	B62451240	MARSAL EXCAVACIONS SL	AOC:144194482 2ª Certificació:	ME/003391-



								Obres de reurbanització de l'entorn del parc de La Bolera i construcció del parc de la Bo	2023
--	--	--	--	--	--	--	--	---	------

3. Marsal Excavacions SL ha presentat la certificació número 3 de les obres esmentades als punts anteriors, amb registre d'entrada E/5192/2023, de data 28 de març de 2023, per import de 114.877,84 euros, IVA inclòs.

4. Marsal Excavacions SL ha presentat la factura, especificada a continuació, corresponent a la certificació de les obres número 3:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànica	Programa	Econòmica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
F/2023/713	28/03/2023	1 230055	25/03/2023	114.877,84	B62451240	MARSAL EXCAVACIONS SL	AOC: 146042534 3ª Certificació: Obres de reurbanització de l'entorn del parc de La Bolera i construcció del parc de la Bolera de Caldes de Montbui.	2023	31	1510	61909	Reurbanització carrers circumdants al nou Parc de la Bolera	ME/005190-2023

5. La senyora Laia Soto Sánchez, enginyera tècnica del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica, ha emès, el dia 12 d'abril de 2023, informe tècnic en relació a la certificació d'obra presentada, informada favorablement pel director de l'obra, senyor David Gonzalez Borrachero, que es transcriu íntegrament a continuació:

«INFORME TÈCNIC Certificació d'obra número 3

Identificació de l'expedient

Expedient número 8397/2022 relatiu a l'aprovació del Pla de seguretat i salut del contracte de les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant.

*La Junta de Govern Local, en sessió de data 3 de gener de 2023, va adjudicar a Marsal Excavacions SL, amb CIF B62451240, el contracte de les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant, per import de **567.383,57 euros**, IVA inclòs.*

Marsal Excavacions SL ha presentat la certificació número 3 de les obres esmentades al punt anterior, amb registre d'entrada E/5192/2023, de data 28 de març de 2023, per import de 114.877,84 euros, IVA inclòs.

Aquesta certificació ha estat revisada i conformada per part del director de l'obra el senyor David Gonzalez Borrachero, en representació de DIPE INGENIERIA SLP, servei adjudicat per Decret d'Alcaldia número 1637/2022, de data 14 d'octubre de 2022.

És per tot això, i d'acord amb la certificació d'obra informada favorablement pel director de l'obra, senyor David Gonzalez Borrachero, que he d'informar favorablement la certificació número 3



presentada, per un import de 114.877,84 euros, IVA inclòs, document que figura a l'expedient AUPAC amb número 37330/2023.»

6. En data 12-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra número 3 presentada al Registre d'entrada de l'Ajuntament per Marsal Excavacions SL, amb CIF B62451240, corresponent a les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant, el dia i amb el número següent:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/5192/2023	28/03/2023	Adjunten la certificació número 3 les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant.

Segon. Aprovar la factura especificada a continuació, a favor de Marsal Excavacions SL, corresponent a la certificació d'obra número 3 del contracte de les obres del parc de la Bolera i reurbanització dels carrers del seu voltant, per l'import següent:

N. d'en-trada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer-cici	Orgà-nica	Pro-grama	Econò-mica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
F/ 2023/ 713	28/03/ 2023	1 230055	25/03/2023	114.877,84	B62451240	MARSAL EXCAVACIONS SL	AOC:146042534 3ª Certificació: Obres de reurbanització de l'entorn del parc de La Bolera i construcció del parc de la Bolera de Caldes de Montbui.	2023	31	1510	61909	Reurbanització carrers circumdants al nou Parc de la Bolera	ME/ 005190-2023



Tercer. Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa descrita al punt anterior, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1510 61909 Reurbanització carrers circumdants nou Parc de la Bolera del pressupost municipal vigent, per un import total de 114.877,84 euros, IVA inclòs.

Quart. Ordenar el pagament de la factura esmentada als punts anteriors.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Socials, en els quals es proposa:

16.- Modificar el contingut dels Annexos 1 i 2 de l'acord aprovat a la sessió extraordinària de la Junta de Govern Local, del dia 30 de març de 2023, en relació amb la Convocatòria dels ajuts econòmics per Material i Llibres, Colònies escolars i Crèdit de Síntesi, del curs 2023-2024; i publicar aquest acord i els annexos modificats, expedient 2105/2023 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2105/2023 relatiu a la Convocatòria dels ajuts econòmics per Material i Llibres, Colònies escolars i Crèdit de Síntesi, del curs 2023-2024.

-Modificació.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en la sessió extraordinària del dia 30 de març de 2023, va aprovar l'acord del qual es transcriu el contingut de la seva part resolutiva següent:

«Primer. Aprovar la Convocatòria dels ajuts econòmics per a Material i Llibres, Colònies escolars i Crèdit de Síntesi pel proper curs 2023-2024 i els annexos 1 (número de document aupac 30528/2023) i 2 (número de document aupac 30529/2023), Informació sobre els ajuts econòmics per material i llibres i colònies escolars i crèdit de síntesi i el model de sol·licitud, els quals es transcriuen íntegrament a continuació:

«Annex 1



**INFORMACIÓ SOBRE ELS AJUTS ECONÒMICS PER MATERIAL I LLIBRES I COLÒNIES ESCOLARS I CRÈDIT DE
SÍNTESI CURS 2023/2024**

- Poden sol·licitar beques els pares, mares, els tutors legals o les persones encarregades temporalment o definitivament, dels menors pels quals es sol·licita l'ajut.

- Poden beneficiar-se dels ajuts econòmics per adquisició de **Material i Llibres i Colònies escolars i Crèdit de Síntesi durant el curs 2023/2024**, els/les alumnes empadronats/des a Caldes de Montbui i matriculats/des a centres públics i centres privats concertats d'educació infantil, primària i secundària. **El termini per la presentació de les sol·licituds és del 03 al 19 de maig de 2023, ambdós inclosos.**

- Tenir una renda neta per membre de la unitat familiar, igual o inferior a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, és a dir, 569,12 euros mensuals, excepte en els casos d'acreditació de violència masclista, en què només es tindran en compte els ingressos de la persona víctima de violència masclista.

- Per membre de la unitat familiar s'ha d'entendre aquelles persones que constin en el volant de convivència aportat d'acord amb les previsions de les bases. La renda neta mensual per membre de la unitat familiar és el quocient de la divisió entre la renda neta mensual de la unitat familiar i el nombre de membres de la unitat familiar. Nogensmenys, pel cas que s'acrediti, a la renda neta mensual de la unitat familiar, s'hi pot restar fins a un màxim de sis-cents euros en concepte de despeses mensuals de préstec hipotecari o de lloguer de l'habitatge on resideixi la persona beneficiària.

- Nogensmenys, en casos excepcionals, l'Ajuntament podrà atorgar els ajuts malgrat no es compleixin els requisits a què es fa referència en l'apartat anterior, quan els serveis socials municipals així ho considerin i ho proposin, mitjançant la presentació d'informe motivat.

- Amb la sol·licitud hi ha una documentació que s'ha de presentar obligatòriament, en cas de no aportar-la pot invalidar la concessió de l'ajut.

Annex 2

**SOL·LICITUD DELS AJUTS ECONÒMICS PER MATERIAL I LLIBRES I COLÒNIES ESCOLARS I CRÈDIT DE
SÍNTESI CURS 2023/2024**

1. Dades persona responsable de l'alumne/a (pare, mare o tutor/a):

Nom i cognoms de la persona sol·licitant:	
DNI/NIE o passaport:	Data de naixement:
Adreça:	
Municipi:	
Telèfon mòbil:	Telèfon fix:
Adreça electrònica:	

2. Dades de/dels alumne/s sol·licitants dels ajuts:

1	Ajut que sol·licita:		Material i llibres		Colònies i crèdits de síntesi
	Nom i cognoms de l'alumne/a				



	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023-2024		Data de naixement	
2	Ajut que sol·licita:	Material i llibres	Colònies i crèdits de síntesi	
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023-2024		Data de naixement	
3	Ajut que sol·licita:	Material i llibres	Colònies i crèdits de síntesi	
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023-2024		Data de naixement	
4	Ajut que sol·licita:	Material i llibres	Colònies i crèdits de síntesi	
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023-2024		Data de naixement	

3. Relació d'ingressos/despeses nucli convivència familiar:

Parentiu	Nom i cognoms	Situació laboral	Ingrés net mensual

4. AUTORITZO

Al Departament de Serveis Social de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per tramitar aquesta sol·licitud, pot consultar les dades personals declarades pel sol·licitant en el formulari i en el seu cas, les següents dades, tant del sol·licitant, com de la resta de membres de la unitat de convivència:

- En cas de persones físiques les dades d'identificació, de residència, el grau de discapacitat i dades de dependència.
- El patrimoni, els ingressos que constin a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT), l'Agència Tributària de Catalunya (ATC), i les prestacions socials públiques que es percebin de la Generalitat de Catalunya, de l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC) i el Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE).
- Els certificat d'ocupació i atur SOC.
- Els títols de família nombrosa o monoparental.
- Volant de convivència emès per l'Ajuntament. (Padró municipal d'habitants)



☐ M'oposo a la consulta de les dades esmentades.

**AUTORITZO A L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI A DEMANAR A ALTRES
ADMINISTRACIONS, ORGANISMES I ENS PÚBLICS LA INFORMACIÓ RELATIVA A AQUESTA
SOL·LICITUD**

MEMBRES COMPUTABLES DE L'UNITAT FAMILIAR

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona	☐ Germà/na	☐ Avi/
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona	☐ Germà/na	☐ Avi/
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona	☐ Germà/na	☐ Avi/
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona	☐ Germà/na	☐ Avi/
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona	☐ Germà/na	☐ Avi/
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona	☐ Germà/na	☐ Avi/
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona	☐ Germà/na	☐ Avi/
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

5. Documentació que és obligatori presentar:

☐ DNI del sol·licitant, NIE o permís de residència per persones estrangeres.

☐ Llibre de família.



- ☐ En cas de situació familiar de separació de fet, el document notarial o la fotocòpia dels justificants d'interposició de la demanda o altres documents que demostrin aquesta situació. Si la separació és legal o bé hi ha divorci, la fotocòpia de la resolució judicial que determini aquesta situació, incloent-hi el conveni regulador.
- ☐ En cas d'incompliment de l'obligació de pagament de la pensió d'aliments, documentació acreditativa de la reclamació de la pensió d'aliments.
- ☐ En cas de malaltia greu d'algun membre de la unitat familiar, informes mèdics o altres documents que ho acreditin.
- ☐ En cas de representació legal o acolliment del beneficiari, documentació acreditativa d'aquest fet.
- ☐ En cas de reconeixement de situacions de dependència, la resolució acreditativa del grau de dependència. En cas de no haver-la rebut, la sol·licitud i l'informe mèdic corresponent.
- ☐ En casos de dones víctimes de violència masclista, la documentació acreditativa, d'acord amb les previsions de l'article 33 de la Llei 5/2008, de 24 d'abril.
- ☐ En cas de ser treballador fix, els fulls de salari o certificat equivalent dels últims 6 mesos.
- ☐ En cas de ser treballador temporal, els fulls de salari dels últims 6 mesos i el contracte de treball.
- ☐ En cas de persones que treballin per compte d'altri, contracte de treball o document acreditatiu de l'activitat o de la relació on consti l'horari de treball i la retribució econòmica.
- ☐ El darrer rebut de la hipoteca o del lloguer de l'habitatge de residència de la persona beneficiària.

6. En el cas de DENEGAR l'autorització a la consulta, s'haurà de presentar aquesta documentació de tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys susceptible de ser consultada:

- ☐ Declaració de la renda sobre persones físiques (Agència Estatal de l'Administració Tributària AEAT)
- ☐ En cas de persones en situació d'atur, certificat/s de l'oficina de treball amb import percebut (Servicio Público de Empleo Estatal). En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no rebre cap prestació d'atur (Servicio Público de Empleo Estatal).
- ☐ En cas de persones beneficiàries d'ajuts, prestacions o pensions, certificats o resolucions que acreditin la percepció d'una pensió o ajut emès per l'INSS o per l'òrgan gestor que en detalli l'import i el període de cobrament, (Institut Nacional de la Seguretat Social). En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no cobrar cap ajuts, prestació o pensió (Institut Nacional de la Seguretat Social).
- ☐ Volant de convivència emès per l'Ajuntament. (Padró municipal d'habitants).
- ☐ Certificat acreditatiu del grau de discapacitat reconeguda (Departament de Treball, Afers Socials i Famílies).
- ☐ Títol de família nombrosa o monoparental.

D'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i altra legislació vigent, autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en relació amb aquesta sol·licitud, que m'envii:

- ☒ Avís al telèfon mòbil.
- ☒ Avís a l'adreça de correu electrònic.
- ☐ Notificacions a la meua bústia electrònica, accessible des de la seu electrònica <https://seu.caldesdemontbui.cat>, prèvia identificació amb certificat digital. En tot cas es notificarà per aquesta via a les persones que hi estan obligades segons l'article 14.2 de la Llei 39/2015. Les persones físiques rebran la notificació a la seva bústia electrònica, encara que es trameti per via postal, si així ho indiquen en aquesta sol·licitud.
- ☒ Autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui a consultar les dades referents al volant municipal de convivència amb el/la beneficiari/ària.
- ☐ Notificacions mitjançant correu postal a l'adreça postal especificada a l'efecte de notificació.
- ☒ També autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui a demanar a altres administracions, organismes i ens públics la informació relativa a aquesta sol·licitud. (En cas d'oposició invalidar aquesta opció).



Ajuntament de Caldes de Montbui

El/la senyora pare/mare, tutor legal o persona encarregada, temporalment o definitivament, de la guarda de les persones beneficiàries:

DECLARO:

1. Que són certes totes les dades consignades en aquesta sol·licitud.
2. Que estic informat/ada de l'obligatorietat de presentar els documents adients davant els òrgans de control de l'Administració per, si escau, verificar-ne les dades.
3. Que estic assabentat/ada que la informació derivada de la formalització d'aquesta sol·licitud passarà per la Junta de Govern Local i, per tant, són dades públiques.

Localitat i data:

Signatura de la persona sol·licitant

INFORMACIÓ SOBRE LA PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	
Responsable del tractament	Ajuntament de Caldes de Montbui, Pl. Font del Lleó, 11 08140 Caldes de Montbui, Telf: 938655656 Fax: 938655657 email: caldesm@caldesdemontbui.cat web: https://www.caldesdemontbui.cat
Dades de contacte delegat de protecció de dades	dpd.ajcaldesdemontbui@diba.cat
Finalitat del tractament	Mantenir la vostra relació amb l'Ajuntament als efectes de la resolució de la vostra sol·licitud.
Base jurídica	Compliment d'una obligació legal aplicable a la sol·licitud. Les dades són obligatòries per tramitar la sol·licitud.
Destinataris	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica https://seu.caldesdemontbui.cat o presencialment a les oficines de registre de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
Termini de conservació de les dades	Les dades s'eliminaran en els terminis previstos a les TAAD, aprovades per la CNAATD i segons la normativa aplicable..
Reclamació	interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD i/o la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. L'autoritat de referència a Catalunya és l'APDCAT http://apdc.cat/gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/ . No obstant, si us adreceu prèviament al delegat de protecció de dades dpd.ajcaldesdemontbui@diba.cat aquest us ajudarà a resoldre el cas

ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI

Segon. Sotmetre l'expedient i aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant la publicació del corresponent edicte al Tauler d'anuncis de la Corporació, al web municipal i al Butlletí Oficial de la Província de



Barcelona, amb l'avertiment que, transcorregut aquest termini sense que es formulin reclamacions ni suggeriments, aquest acord esdevindrà definitiu.

*Tercer. Establir que el període per presentar les sol·licituds pel que fa als ajuts escolar esmentats en punts anteriors de la proposta, pel curs 2023-2024 comença el dia **03 de maig** i finalitza el **19 de maig de 2023**, ambdós inclosos.*

*Quart. Aprovar un document econòmic d'Autorització per una quantitat de **25.500,00 euros** com a import màxim dels **ajuts per material i llibres pel curs escolar 2023-2024** a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48002 (Ajuts escolars) del pressupost municipal de 2023.*

Cinquè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos. administratius de la província de Barcelona.»»

2. En data 16-03-2023, s'ha aprovat la Llei 2/2023 de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2023. La seva Disposició addicional 17 estableix el següent:

«1. Per a l'exercici del 2023, l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, establert per l'article 15.2 de la Llei 13/2006, del 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, es fixa en 614,65 euros mensuals i 8.605,15 euros anuals.»

3. Un cop aprovat l'acord esmentat anteriorment, s'ha comprovat que existeix un error al contingut de **l'Annex 1 (Informació sobre els ajuts econòmics per material i llibres i colònies escolars i crèdit de síntesi curs 2023/2024)** pel que fa a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, de manera que on consta «.... l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, és a dir, 569,12 euros mensuals, ...» ha de dir «.... l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, és a dir, **614,65 euros mensuals**, ...»

4. Tanmateix s'ha comprovat que existeix un error al contingut de **l'Annex 2 (Sol·licitud dels ajuts econòmics per material i llibres i colònies i crèdit de síntesi 2023/2024)**, pel que fa al primer i segon punt del seu apartat **5. Documentació que és obligatori presentar.**

5. En data 19-04-2023, la senyora Elisabet Pujadas Garcia, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.



6. En data 19-04-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació de Catalunya, estableix com a principi rector del sistema educatiu la universalitat i l'equitat com a garantia d'igualtat d'oportunitats i la integració de tots els col·lectius, basada en la corresponsabilitat de tots els centres sostinguts amb fons públics.
- Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, disposa que són principis del sistema educatiu espanyol, entre d'altres, la qualitat de l'educació per a tot l'alumnat, independentment de les seves condicions i circumstàncies, així com l'equitat que garanteixi la igualtat d'oportunitats, la inclusió educativa i la no discriminació.
- Atès que és competència municipal la prestació del servei de conformitat a l'establert al Decret Llei 2/2003 Article 66.2 i a la Llei de Bases RL 7/85 Article 25.2.e.
- Llei 2/2023, del 16 de març, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2023
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Modificar el contingut de l'apartat *Primer* de la part resolutiva corresponent a l'acord aprovat a la sessió extraordinària de la Junta de Govern Local, del dia 30 de març de 2023, en relació amb la Convocatòria dels ajuts econòmics per Material i Llibres, Colònies escolars i Crèdit de Síntesi, del curs 2023-2024, **pel que fa a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya** que consta a l'Annex 1 (*Informació sobre els Ajuts per Material i Llibres i Colònies escolars i Crèdit de síntesi curs 2023/2024*), **i pel que fa a l'apartat 5. Documentació que és obligatori presentar**, en el primer i segon punt, que consta a l'Annex 2 (*Sol·licitud dels ajuts econòmics per material i llibres i colònies escolars i crèdit de síntesi curs 2023/2024*), de la manera següent:

Annex 1 (Document Aupac número 44315/2023)

- On diu:



«Tenir una renda neta per membre de la unitat familiar, igual o inferior a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, és a dir, 569,12 euros mensuals, excepte en els casos d'acreditació de violència masclista, en què només es tindran en compte els ingressos de la persona víctima de violència masclista.».

- Ha de dir:

*«Tenir una renda neta per membre de la unitat familiar, igual o inferior a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, és a dir, **614,65 euros mensuals**, excepte en els casos d'acreditació de violència masclista, en què només es tindran en compte els ingressos de la persona víctima de violència masclista.».*

Annex 2 (Document Aupac número 44316/2023)

- On diu:

«

☐ DNI del sol·licitant, NIE o permís de residència per persones estrangeres.

☐ Llibre de família.

(...) »

- Ha de dir:

«

☐ Fotocòpia del DNI del sol·licitant, NIE o permís de residència per persones estrangeres.

☐ Fotocòpia del Llibre de família.

(...) »

Segon. Publicar aquest acord i els annexos 1 i 2, amb referències 44315/2023 i 44316/2023, al Tauler d'anuncis de la Corporació, al web municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Tercer. Comunicar aquest acord als centres escolars de Caldes de Montbui.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



17.- Aprovar la Convocatòria i els seus Annexos 1, 2 i 3 dels ajuts econòmics per a l'assistència als centres municipals: Taller d'art Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls del curs 2023/2024; sotmetre l'expedient i aquest acord a informació pública; establir el període per presentar les sol·licituds i aprovar un document econòmic d'Autorització de despesa, expedient 2931/2023 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2931/2023 de Serveis Socials, relatiu a la convocatòria dels ajuts econòmics per a l'assistència als centres municipals: Taller d'art Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls durant el curs 2023-2024.

Antecedents

1. La regidoria de Serveis Socials d'aquest Ajuntament concedeix cada any uns ajuts per l'assistència als centres municipals: Taller d'art Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls als alumnes que ho sol·liciten i reuneixen els requisits.
2. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 31 de març de 2016, va aprovar les Bases reguladores dels ajuts econòmics per a l'assistència als centres municipals: Taller d'art Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls .
3. Enguany es formalitza una nova convocatòria dels ajuts per a l'assistència als centres municipals: Taller d'art Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls corresponents al curs escolar 2023/2024.
4. En el pressupost municipal de l'any 2023 figura l'aplicació pressupostària número 48-3260-48003 (Ajuts educació no formal), per poder atendre la despesa ocasionada per aquest concepte.
5. En data 19-04-2023, la senyora Elisabet Pujadas Garcia, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.
6. En data 19-04-2023, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la Convocatòria i els seus Annexos 1, 2 i 3 (assenyalats dins l'expedient com a documents aupac números 44217/2023-44218/2023-44219/2023, respectivament) dels ajuts econòmics per a l'assistència als centres municipals: Taller d'art Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls del curs 2023/2024, els quals es transcriuen íntegrament a continuació:

«Annex 1

INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE ELS AJUTS ECONÒMICS MUNICIPALS PER L'ESCOLA- TALLER D'ART MANOLO HUGUÉ I ESCOLA DE MÚSICA JOAN VALLS

- Poden sol·licitar beques els pares, mares, els tutors legals o les persones encarregades temporalment o definitivament, dels menors pels quals es sol·licita l'ajut.
- Poden beneficiar-se dels ajuts econòmics per **l'assistència a l'Escola-Taller d'Art municipal Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls durant el curs 2023/2024**, els/les alumnes empadronats/des a Caldes de Montbui i que reuneixin els requisits exposats en aquest document. **El termini per la presentació de les sol·licituds és del 01 de juny al 30 de juny, ambdós inclosos.**
- Tenir una renda neta per membre de la unitat familiar, igual o inferior a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, és a dir, 614,65 euros mensuals, excepte en els casos d'acreditació de violència masclista, en què només es tindran en compte els ingressos de la persona víctima de violència masclista.
- Per membre de la unitat familiar s'ha d'entendre aquelles persones que constin en el volant de convivència aportat d'acord amb les previsions de les bases. La renda neta mensual per membre de la unitat familiar és el quocient de la divisió entre la renda neta mensual de la unitat familiar i el nombre de membres de la unitat familiar. Nogensmenys, pel cas que s'acrediti, a la renda neta mensual de la unitat familiar, s'hi pot restar fins a un màxim de sis-cents euros en concepte de despeses mensuals de préstec hipotecari o de lloguer de l'habitatge on resideixi la persona beneficiària.
- Nogensmenys, en casos excepcionals, l'Ajuntament podrà atorgar els ajuts malgrat no es compleixin els requisits a què es fa referència en l'apartat anterior, quan els serveis socials municipals així ho considerin i ho proposin, mitjançant la presentació d'informe motivat.



- Amb la sol·licitud hi ha una documentació que s'ha de presentar obligatòriament, en cas de no aportar-la pot invalidar la concessió de l'ajut.»

«**Annex 2**

**SOL·LICITUD DELS AJUTS ECONÒMICS PER L'ASSISTÈNCIA A L'ESCOLA-TALLER D'ART
MUNICIPAL MANOLO HUGUÉ DURANT EL CURS 2023/2024**

1. Dades persona responsable de l'alumne/a (pare, mare o tutor/a):

Nom i cognoms de la persona sol·licitant:

DNI/NIE o passaport:

Data de naixement:

Adreça:

Municipi:

Telèfon mòbil:

Telèfon fix:

Adreça electrònica:

2. Dades de/dels alumne/s sol·licitants dels ajuts:

1	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	
2	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	
3	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	
4	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	

3. Relació d'ingressos/despeses nucli convivència familiar:



Parentiu	Nom i cognoms	Situació laboral	Ingrés net mensual

4. AUTORITZO

Al Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per tramitar aquesta sol·licitud, pot consultar les dades personals declarades pel sol·licitant en el formulari i en el seu cas, les següents dades, tant del sol·licitant, com de la resta de membres de la unitat de convivència:

- En cas de persones físiques les dades d'identificació, de residència, el grau de discapacitat i dades de dependència.
- El patrimoni, els ingressos que constin a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT), l'Agència Tributària de Catalunya (ATC), i les prestacions socials públiques que es percebin de la Generalitat de Catalunya, de l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC) i el Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE).
- Els certificat d'ocupació i atur SOC.
- Els títols de família nombrosa o monoparental.
- Volant de convivència emès per l'Ajuntament.(Padró municipal d'habitants)

☐ M'oposo a la consulta de les dades esmentades

AUTORITZO A L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI A DEMANAR A ALTRES ADMINISTRACIONS, ORGANISMES I ENS PÚBLICS LA INFORMACIÓ RELATIVA A AQUESTA SOL·LICITUD

MEMBRES COMPUTABLES DE L'UNITAT FAMILIAR

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/pare/mare	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/pare/mare	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	



☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

5. Documentació que és obligatori presentar:

- ☐ Fotocòpia DNI del sol·licitant, NIE o permís de residència per persones estrangeres.
- ☐ Fotocòpia Llibre de família.
- ☐ En cas de situació familiar de separació de fet, el document notarial o la fotocòpia dels justificants d'interposició de la demanda o altres documents que demostrin aquesta situació. Si la separació és legal o bé hi ha divorci, la fotocòpia de la resolució judicial que determini aquesta situació, incloent-hi el conveni regulador.
- ☐ En cas d'incompliment de l'obligació de pagament de la pensió d'aliments, documentació acreditativa de la reclamació de la pensió d'aliments.
- ☐ En cas de malaltia greu d'algun membre de la unitat familiar, informes mèdics o altres documents que ho acreditin.
- ☐ En cas de representació legal o acolliment del beneficiari, documentació acreditativa d'aquest fet.
- ☐ En cas de reconeixement de situacions de dependència, la resolució acreditativa del grau de dependència. En cas de no haver-la rebut, la sol·licitud i l'informe mèdic corresponent.
- ☐ En casos de dones víctimes de violència masclista, la documentació acreditativa, d'acord amb les previsions de l'article 33 de la Llei 5/2008, de 24 d'abril.
- ☐ En cas de ser treballador fix, els fulls de salari o certificat equivalent dels últims 6 mesos.
- ☐ En cas de ser treballador temporal, els fulls de salari dels últims 6 mesos i el contracte de treball.



- ☐ En cas de persones que treballin per compte d'altri, contracte de treball o document acreditatiu de l'activitat o de la relació on consti l'horari de treball i la retribució econòmica.
- ☐ El darrer rebut de la hipoteca o del lloguer de l'habitatge de residència de la persona beneficiària.

6. En el cas de DENEGAR l'autorització a la consulta, s'haurà de presentar aquesta documentació de tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys susceptible de ser consultada:

- ☐ Declaració de la renda sobre persones físiques (Agència Estatal de l'Administració Tributària AEAT)
- ☐ En cas de persones en situació d'atur, certificat/s de l'oficina de treball amb import percebut (Servicio Público de Empleo Estatal). En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no rebre cap prestació d'atur (Servicio Público de Empleo Estatal).
- ☐ En cas de persones beneficiàries d'ajuts, prestacions o pensions, certificats o resolucions que acreditin la percepció d'una pensió o ajut emès per l'INSS o per l'òrgan gestor que en detalli l'import i el període de cobrament, (Institut Nacional de la Seguretat Social). En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no cobrar cap ajuts, prestació o pensió (Institut Nacional de la Seguretat Social).
- ☐ Volant de convivència emès per l'Ajuntament. (Padró municipal d'habitants).
- ☐ Certificat acreditatiu del grau de discapacitat reconeguda (Departament de Treball, Afers Socials i Famílies).
- ☐ Títol de família nombrosa o monoparental.

D'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i altra legislació vigent, autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en relació amb aquesta sol·licitud, que m'envii:

- ☒ Avís al telèfon mòbil.
- ☒ Avís a l'adreça de correu electrònic.
- ☐ Notificacions a la meua bústia electrònica, accessible des de la seu electrònica <https://seu.caldesdemontbui.cat>, prèvia identificació amb certificat digital. En tot cas es notificarà per aquesta via a les persones que hi estan obligades segons l'article 14.2 de la Llei 39/2015. Les persones físiques rebran la notificació a la seva bústia electrònica, encara que es trameti per via postal, si així ho indiquen en aquesta sol·licitud.
- ☒ Autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui a consultar les dades referents al volant municipal de convivència amb el/la beneficiari/ària.
- ☐ Notificacions mitjançant correu postal a l'adreça postal especificada a l'efecte de notificació.
- ☒ També autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui a demanar a altres administracions, organismes i ens públics la informació relativa a aquesta sol·licitud. (En cas d'oposició invalidar aquesta opció).

El/la senyorapare/mare, tutor legal o persona encarregada, temporalment o definitivament, de la guarda de les persones beneficiàries:

DECLARO:

1. Que són certes totes les dades consignades en aquesta sol·licitud.
2. Que estic informat/ada de l'obligatorietat de presentar els documents adients davant els òrgans de control de l'Administració per, si escau, verificar-ne les dades.



3. Que estic assabentat/ada que la informació derivada de la formalització d'aquesta sol·licitud passarà per la Junta de Govern Local i, per tant, són dades públiques.

Localitat i data:

Signatura de la persona sol·licitant

INFORMACIÓ SOBRE LA PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Responsable del tractament	Ajuntament de Caldes de Montbui, Pl. Font del Lleó, 11 08140 Caldes de Montbui, Telf: 938655656 Fax: 938655657 email: caldesm@caldesdemontbui.cat web: https://www.caldesdemontbui.cat
Dades de contacte delegat de protecció de dades	dpd.ajcaldesdemontbui@diba.cat
Finalitat del tractament	Mantenir la vostra relació amb l'Ajuntament als efectes de la resolució de la vostra sol·licitud.
Base jurídica	Compliment d'una obligació legal aplicable a la sol·licitud. Les dades són obligatòries per tramitar la sol·licitud.
Destinatari	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica https://seu.caldesdemontbui.cat/ o presencialment a les oficines de registre de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
Termini de conservació de les dades	Les dades s'eliminaran en els terminis previstos a les TAAD, aprovades per la CNAATD i segons la normativa aplicable.
Reclamació	Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD i/o la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. L'autoritat de referència a Catalunya és l'APDCAT http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/ . No obstant, si us adreceu prèviament al delegat de protecció de dades dpd.ajcaldesdemontbui@diba.cat aquest us ajudarà a resoldre el cas

ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI

»

«Annex 3

SOL·LICITUD DELS AJUTS ECONÒMICS PER L'ASSISTÈNCIA A L'ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL JOAN VALLS DURANT EL CURS 2023/2024

1. Dades persona responsable de l'alumne/a (pare, mare o tutor/a):



Ajuntament de Caldes de Montbui

Nom i cognoms de la persona sol·licitant:

DNI/NIE o passaport:

Data de naixement:

Adreça:

Municipi:

Telèfon mòbil:

Telèfon fix:

Adreça electrònica:

2. Dades de/dels alumne/s sol·licitants dels ajuts:

1	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	
2	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	
3	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	
4	Ajut que sol·licita			
	Nom i cognoms de l'alumne/a			
	DNI/NIE o passaport:		Núm. T. sanitària	
	Centre escolar			
	Nivell escolar 2023/2024		Data de naixement	

3. Relació d'ingressos/despeses nucli convivència familiar:

Parentiu	Nom i cognoms	Situació laboral	Ingrés net mensual

4. AUTORITZO



Al Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per tramitar aquesta sol·licitud, pot consultar les dades personals declarades pel sol·licitant en el formulari i en el seu cas, les següents dades, tant del sol·licitant, com de la resta de membres de la unitat de convivència:

- En cas de persones físiques les dades d'identificació, de residència, el grau de discapacitat i dades de dependència.
- El patrimoni, els ingressos que constin a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT), l'Agència Tributària de Catalunya (ATC), i les prestacions socials públiques que es percebin de la Generalitat de Catalunya, de l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC) i el Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE).
- Els certificat d'ocupació i atur SOC.
- Els títols de família nombrosa o monoparental.
- Volant de convivència emès per l'Ajuntament.(Padró municipal d'habitants).

☐ M'oposo a la consulta de les dades esmentades.

**AUTORITZO A L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI A DEMANAR A ALTRES
ADMINISTRACIONS, ORGANISMES I ENS PÚBLICS LA INFORMACIÓ RELATIVA A AQUESTA
SOL·LICITUD**

MEMBRES COMPUTABLES DE L'UNITAT FAMILIAR

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la pare/mare	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la pare/mare	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la pare/mare	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la pare/mare	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura:	☐ Sí	

☐ Pare	☐ Mare	☐ Tutor/a legal	☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la pare/mare	☐ Germà/na	☐ Avi/Àvia
-------------------------------	-------------------------------	--	--	-----------------------------------	-----------------------------------



Ajuntament de Caldes de Montbui

Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura: ☐ Sí
------	----------	----------	--

☐ Pare ☐ Mare ☐ Tutor/a legal ☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la pare/mare ☐ Germà/na ☐ Avi/Àvia			
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura: ☐ Sí

☐ Pare ☐ Mare ☐ Tutor/a legal ☐ Cònjuge o persona unida per relació amb el/la pare/mare ☐ Germà/na ☐ Avi/Àvia			
Nom:	Cognoms:	DNI/NIE:	Autorització signatura: ☐ Sí

5. Documentació que és obligatori presentar:

- ☐ Fotocòpia DNI del sol·licitant, NIE o permís de residència per persones estrangeres.
- ☐ Fotocòpia Llibre de família.
- ☐ En cas de situació familiar de separació de fet, el document notarial o la fotocòpia dels justificants d'interposició de la demanda o altres documents que demostrin aquesta situació. Si la separació és legal o bé hi ha divorci, la fotocòpia de la resolució judicial que determini aquesta situació, incloent-hi el conveni regulador.
- ☐ En cas d'incompliment de l'obligació de pagament de la pensió d'aliments, documentació acreditativa de la reclamació de la pensió d'aliments.
- ☐ En cas de malaltia greu d'algun membre de la unitat familiar, informes mèdics o altres documents que ho acreditin.
- ☐ En cas de representació legal o acolliment del beneficiari, documentació acreditativa d'aquest fet.
- ☐ En cas de reconeixement de situacions de dependència, la resolució acreditativa del grau de dependència. En cas de no haver-la rebut, la sol·licitud i l'informe mèdic corresponent.
- ☐ En casos de dones víctimes de violència masclista, la documentació acreditativa, d'acord amb les previsions de l'article 33 de la Llei 5/2008, de 24 d'abril.
- ☐ En cas de ser treballador fix, els fulls de salari o certificat equivalent dels últims 6 mesos.
- ☐ En cas de ser treballador temporal, els fulls de salari dels últims 6 mesos i el contracte de treball.
- ☐ En cas de persones que treballin per compte d'altri, contracte de treball o document acreditatiu de l'activitat o de la relació on consti l'horari de treball i la retribució econòmica.
- ☐ El darrer rebut de la hipoteca o del lloguer de l'habitatge de residència de la persona beneficiària.

6. En el cas de **DENEGAR** l'autorització a la consulta, s'haurà de presentar aquesta documentació de tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys susceptible de ser consultada:

- ☐ Declaració de la renda sobre persones físiques (Agència Estatal de l'Administració Tributària AEAT)



Ajuntament de Caldes de Montbui

- ☐ En cas de persones en situació d'atur, certificat/s de l'oficina de treball amb import percebut (Servició Público de Empleo Estatal). En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no rebre cap prestació d'atur (Servicio Público de Empleo Estatal).
- ☐ En cas de persones beneficiàries d'ajuts, prestacions o pensions, certificats o resolucions que acreditin la percepció d'una pensió o ajut emès per l'INSS o per l'òrgan gestor que en detalli l'import i el període de cobrament, (Institut Nacional de la Seguretat Social). En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no cobrar cap ajuts, prestació o pensió (Institut Nacional de la Seguretat Social).
- ☐ Volant de convivència emès per l'Ajuntament.(Padró municipal d'habitants).
- ☐ Certificat acreditatiu del grau de discapacitat reconeguda (Departament de Treball, Afers Socials i Famílies).
- ☐ Títol de família nombrosa o monoparental.

D'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i altra legislació vigent, autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en relació amb aquesta sol·licitud, que m'envii:

- ☒ Avís al telèfon mòbil.
- ☒ Avís a l'adreça de correu electrònic.
- ☐ Notificacions a la meua bústia electrònica, accessible des de la seu electrònica <https://seu.caldesdemontbui.cat>, prèvia identificació amb certificat digital. En tot cas es notificarà per aquesta via a les persones que hi estan obligades segons l'article 14.2 de la Llei 39/2015. Les persones físiques rebran la notificació a la seva bústia electrònica, encara que es trameti per via postal, si així ho indiquen en aquesta sol·licitud.
- ☒ Autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui a consultar les dades referents al volant municipal de convivència amb el/la beneficiari/ària.
- ☐ Notificacions mitjançant correu postal a l'adreça postal especificada a l'efecte de notificació.
- ☒ També autoritzo a l'Ajuntament de Caldes de Montbui a demanar a altres administracions, organismes i ens públics la informació relativa a aquesta sol·licitud. (En cas d'oposició invalidar aquesta opció).

El/la senyorapare/mare, tutor legal o persona encarregada, temporalment o definitivament, de la guarda de les persones beneficiàries:

.....

DECLARO:

1. Que són certes totes les dades consignades en aquesta sol·licitud.
2. Que estic informat/ada de l'obligatorietat de presentar els documents adients davant els òrgans de control de l'Administració per, si escau, verificar-ne les dades.
3. Que estic assabentat/ada que la informació derivada de la formalització d'aquesta sol·licitud passarà per la Junta de Govern Local i, per tant, són dades públiques

Localitat i data:

Signatura de la persona sol·licitant:



INFORMACIÓ SOBRE LA PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	
Responsable del tractament	Ajuntament de Caldes de Montbui, Pl. Font del Lleó, 11 08140 Caldes de Montbui, Telf: 938655656 Fax: 938655657 email: caldesm@caldesdemontbui.cat web: https://www.caldesdemontbui.cat
Dades de contacte delegat de protecció de dades	dpd@caldesdemontbui.cat
Finalitat del tractament	Mantenir la vostra relació amb l'Ajuntament als efectes de la resolució de la vostra sol·licitud.
Base jurídica	Compliment d'una obligació legal aplicable a la sol·licitud. Les dades són obligatòries per tramitar la sol·licitud.
Destinatari	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica https://seu.caldesdemontbui.cat/ o presencialment a les oficines de registre de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
Termini de conservació de les dades	Les dades s'eliminaran en els terminis previstos a les TAAD, aprovades per la CNAATD i segons la normativa aplicable
Reclamació	Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD i/o la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. L'autoritat de referència a Catalunya és l'APDCAT http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/ . No obstant, si us adreceu prèviament al delegat de protecció de dades dpd.ajcaldesdemontbui@diba.cat aquest us ajudarà a resoldre el cas

ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI»

Segon. Sotmetre l'expedient i aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant la publicació del corresponent edicte al Tauler d'anuncis de la Corporació, al web municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, amb l'avertiment que, transcorregut aquest termini sense que es formulin reclamacions ni suggeriments, aquest acord, esdevindrà definitiu.

Tercer. Establir que el període per presentar les sol·licituds pel que fa als ajuts per l'assistència a l'Escola Taller d'Art municipal Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls durant el curs 2023/2024 serà del **dia 01 de juny al 30 de juny de 2023, ambdós inclosos**.

Quart. Aprovar un document econòmic d'Autorització de despesa per una quantitat de 2.000 euros com a import màxim dels ajuts per l'assistència als centres municipals: Taller d'art Manolo Hugué i l'Escola de Música Joan Valls durant el primer trimestre del curs 2023/2024 a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48003 (Ajuts educació no formal) del pressupost municipal de 2023.

Cinquè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

18.- Aprovar el Plec de prescripcions tècniques particulars i el Plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte del servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys; publicar aquest acord i aprovar el document comptable d'Autorització de la despesa, entre altres acords, expedient 1379/2022 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 1379/2022, relatiu al Contracte del Servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys.

- Aprovació de Plecs.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 22 de novembre de 2022, va aprovar el següent acord:

«Primer. Iniciar el procediment de licitació del contracte del servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys.

El pressupost anual d'aquest servei s'estima en 51.818,18 € de principal, més 5.181,82 € d'IVA al 10%, resultant un total de 57.000 €.

El valor estimat del contracte es fixa en 207.272,72 €, IVA exclòs.

Segon. Sol·licitar als serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui que redactin el Plecs de prescripcions tècniques i els Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació interessada.

Tercer. Aprovar el document comptable de Retenció de crèdit per un import de 51.818,18 € de principal, més 5.181,82 € d'IVA al 10%, resultant un total de 57.000 € a càrrec de l'aplicació pressupostària 48 2310 22799 de Serveis professionals acció social del vigent pressupost municipal, període que correspon a tot l'any 2023, excepte el mes d'agost.



Quart. Preveure als exercicis 2024,2025 i 2026, a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària, la quantitat de 57.000 €, IVA inclòs al 10%.

Cinquè. Notificar aquests acords al departament de Secretaria, i a les àrees de Serveis Econòmics i de Serveis Personals de l' Ajuntament de Caldes de Montbui.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

2. Els serveis tècnics i jurídics municipals de l' Ajuntament de Caldes de Montbui, han redactat, respectivament, el Plec de prescripcions tècniques particulars i el Plec de Clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte del Servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys.

3. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

4. En data 29 de març de 2023, la senyora Laura Martin Molina, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

5. A l'expedient es fa constar informe de la Secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 9/2017 de de novembre, de Contractes del sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el Plec de prescripcions tècniques particulars (document número 126804/2022) i el Plec de clàusules administratives particulars (document número 124531/2022) que regiran el contracte del servei



d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys.

Segon. Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l' Ajuntament de Caldes de Montbui perquè, en el termini de 15 dies naturals a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci al perfil, els interessats puguin presentar les seves proposicions.

Tercer. Aprovar el document comptable d' *Autorització de la despesa* per un import de 29.378,08 € de principal, més 2.937,81 € d'IVA al 10%, resultant un total de 32.315,89 € a càrrec de l'aplicació pressupostària 48 2310 22799 de Serveis professionals acció social del vigent pressupost municipal, corresponent al període que comprèn els mesos de juny a desembre de 2023, excepte el mes d'agost.

Quart. Preveure pels exercicis 2024, 2025 i 2026 i a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària l'import de 59.245,79 €, IVA inclòs.

Cinquè. Preveure per l'exercici de 2027 i a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària, l'import de 26.929,90 €, IVA inclòs, corresponent al període que comprèn els mesos de gener a maig.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el tribunal català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Hisenda, en els quals es proposa:

19.- Aprovar les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que procedeixen de contractes menors corresponents a les relacions d'obligacions O/2023/39, O/2023/40 i O/2023/41, expedient 3164/2023 d'Intervenció.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3164/2023 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de despeses que procedeixen de contractes menors, corresponents a les relacions de factures O/2023/39, O/2023/40 i O/2023/41.

Antecedents

1. Elaborada la relació de factures generada per contractes menors realitzats per l'Ajuntament que es detalla a continuació:



NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2023/39	Ferrocarriles y Transportes SA	12.352,06 €
O/2023/40	Factures RC	97.119,70 €
O/2023/41	Factures AD incorrectes	206,91 €
	Import Total	109.678,67 €

2. Consta dins d'aquest expedient l'informe d'intervenció en relació a l'existència de consignació pressupostària i en relació als advertiments relatius a la normativa de contractació. També consta a l'expedient la comunicació dels advertiments als responsables de les àrees gestores. Consta a l'expedient l'informe emès per la secretària general municipal.

3. El regidor d'hisenda informa a l'òrgan de contractació del següent, segons l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Els contractes menors referents a aquestes factures són necessaris pel correcte funcionament del serveis públics municipals.
- Que amb aquesta contractació no s'està alterant l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars descrits a l'article 118.1 de la LCSP.
- Que s'han recepcionat de conformitat les obres, subministraments i serveis als quals fan referència aquestes factures, d'acord amb la conformitat de les factures.
- En el cas dels contractes menors de serveis, existeix una insuficiència de mitjans, d'acord amb el que estableix l'article 63.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4. Consta a l'expedient l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Aprovar les relacions de factures que es detallen a la part expositiva d'aquesta proposta per un import total de **109.678,67** euros, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2023.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **109.678,67** euros.

Tercer. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Municipals, en els quals es proposa:

20.- Aprovar la pròrroga d'un any, del 1 de desembre de 2022 fins el 30 de novembre de 2023, ambdós inclosos, del contracte del subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA; i els documents comptables d'autorització i disposició de la despesa, a favor d'Electra Caldense Energia SA; expedient 1326/2021 de Serveis Municipals.

Identificació de l'expedient

Expedient número 1326/2021 relatiu al contracte del subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 7 de setembre de 2021, va aprovar el Plec de prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del contracte del subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA, amb un pressupost, per l'any de contracte més la possible pròrroga, de 984.920,72 euros, més 206.833,35 euros que corresponen al 21% d'IVA, resultant un import total de 1.191.754,07 euros.

2. La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 30 de novembre de 2021, va aprovar els acords següents:

«Primer. Adjudicar a Electra Caldense Energia SA, els lots número 1, 2, 3 i 4 del contracte de subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, pels preus següents:

LOTS	Preu TERME ENERGIA (PMP)	Ajuntament
Lot 1	0,184009	51.893,13 euros
Lot 2	0,132438	176.226,41 euros
Lot 3	0,177245	208.941,03 euros
Lot 4	0,386753	47.199,29 euros



Segon. S'haurà de preveure consignació pressupostària suficient en el pressupost municipal per a l'any 2022 per fer front a les obligacions derivades d'aquest contracte pel període que va:

- *De l'1/12/2021 al 30/11/2022: 484.259,86 euros, IVA inclòs:*
 - *261.500,32 euros corresponen a l'aplicació **31 9200 22100** Subministraments energètics (elèctrics). Equipaments i altres, del pressupost municipal per l'any 2022.*
 - *222.759,54 euros corresponen a l'aplicació **31 1650 22100** Subministraments energètics (elèctrics). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal per l'any 2022.*

De la pròrroga:

- *De l'1/12/2022 al 30/11/2023: 484.259,86 euros, IVA inclòs:*
 - *261.500,32 euros corresponen a l'aplicació **31 9200 22100** Subministraments energètics (elèctrics). Equipaments i altres, del pressupost municipal per l'any 2023.*
 - *222.759,54 euros corresponen a l'aplicació **31 1650 22100** Subministraments energètics (elèctrics). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal per l'any 2023.*

Tercer. Adjudicar a Electra Caldense Energia SA, els lots número 1 i 3 del contracte de subministrament d'energia elèctrica a Gestió Municipal de Serveis SA, pels preus següents:

LOTS	Preu TERME ENERGIA (PMP)	GMSSA
Lot 1	0,184009	117.134,13 euros
Lot 3	0,177245	84.101,56 euros

Condicionar aquest acord a l'aprovació per part de Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA) d'aquesta adjudicació.

Quart. Publicar aquesta adjudicació al perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Cinquè. Notificar a l'adjudicatari el present acord i citar-los per a la signatura del contracte, que es farà el dia 30 de novembre de 2021.

Sisè. Publicar la formalització del contracte en el DOUE i al perfil del contractant, en un termini no superior a 48 dies des de la data de la formalització.

Setè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.



Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.»

En data 30 de novembre de 2021 es va signar el contracte administratiu del subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA .

3. La clàusula 2.8 del Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte del subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA estableix:

«2.8.1- Vigència.

El període de vigència d'aquest contracte serà d'1 (un) any prorrogable un any mes, a partir que els subministraments objecte dels contractes hagin estat traslladats a les diferents empreses comercialitzadores objecte del procediment de licitació. Si més no, els contractes hauran de tenir la mateixa durada i data d' acabament que es comptabilitzarà a partir de la signatura del contracte/s.»

4. En data 18 d'abril de 2023 l'enginyer tècnic municipal, senyor lluis Orpí Casajuana, ha emès el següent informe:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Contractació del subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament i a GMSSA 2022-2023

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Les instal·lacions relacionades a continuació són les que disposen de plaques solars i que actualment estan produïnt energia per l' autoconsum dels propis edificis:



Nom equipament de generació FV	Potència FV nominal (kW)
CAMP DE FUTBOL Complex Esportiu les cremades s/n	42,52
PAVEL·LÓ TORRE ROJA Carrer Torre Roja s/n	59,4
CENTRE CÍVIC Carrer Buenos aires 16-18	55
HABITATGES SOCIALS Carrer Buenos Aires 18 (Passatge)	8,6
BIBLIOTECA CENTRAL Carrer Sta. Teresa, 3- 5	15
PAVEL·LÓ BUGARAI Carrer Mn Cto. Verdaguer, 22	30

Analitzat l' autoconsum generat d' aquestes instal·lacions en els primers 6 mesos de funcionament, aquestes han generat un total de 36.091,47 kW el que equival a un estalvi per autoconsum de 9.099,00 €.

Fent una previsió econòmica dels mesos restants fins a 1 any, es pot establir un estalvi econòmic d'aproximadament 14.000 €/any.

Aquest import és aproximat ja que no es disposen de dades reals pels segon semestre anual.»

Aquest 14.000 euros s'aplicaran a l'aplicació **31 9200 22100** Subministraments energètics (elèctrics). Equipaments i altres.

5. En data 24-04-2023, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Article 29 de la Llei de Contractes del Sector públic:

«Article 29. Termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació.

1. La durada dels contractes del sector públic s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització



periòdicament a concurrència, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.

2. El contracte pot preveure una o diverses pròrroques sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 d'aquesta Llei.

La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos.

En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.»

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la pròrroga d'un any, del 1 de desembre de 2022 fins el 30 de novembre de 2023, ambdós inclosos, del contracte del subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA, subscrit amb Electra Caldense Energia SA.

Segon. Aprovar els documents comptables d'autorització i disposició de la despesa, per import de 470.259,86 euros, IVA inclòs, que corresponen al període del mes de desembre de 2022 al mes de novembre de 2023, a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

- 247.500,32 euros corresponen a l'aplicació **31 9200 22100** Subministraments energètics (elèctrics). Equipaments i altres, del pressupost municipal per a l'any 2023.
- 222.759,54 euros corresponen a l'aplicació **31 1650 22100** Subministraments energètics (elèctrics). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal per a l'any 2023.

Tercer. Notificar aquest acord a les persones interessades i comunicar-lo als Serveis econòmics de l'Ajuntament.



Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

L'alcalde aixeca la sessió a les 9 hores i 40 minuts, de la qual estenc, com a secretària general, aquesta acta.

Vist i plau

F_CONV FIRMA_SEC

F_CONV FIRMA_PRE