



Document	Expedient	Data	Segell
124947/2022	9491/2022	20-12-2022	

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



4M3H4Z0I3N3R513915KY

Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 46 /2022

Sessió: Ordinària

Data: 20 de desembre de 2022

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 13 de desembre de 2022.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 13 de desembre de 2022, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Govern Obert i Atenció Ciutadana, en els quals es proposa:

2.- Aprovar la devolució de la garantia definitiva corresponent al contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament financer, relatiu a la infraestructura de sistemes per a la tecnologia de la informació i les comunicacions de l'ajuntament de Caldes de Montbui, a SERCOM INFORMÀTICA, S.L., expedient 1426/2022 de Govern Obert i Atenció Ciutadana.

Identificació de l'expedient

Expedient 1426/2022, relatiu a la devolució de la garantia definitiva del contracte amb el proveïdor SERCOM, corresponent al contracte signat al 2018 del sistema d'informació de la Corporació.

Antecedents

1. En data 8 de març de 2022 i número de registre d'entrada E/002877/2022 en Jordi Carbó Guiral com a representant de l'empresa SERCOM sol·licita que es retorni la garantia definitiva en la seva totalitat generada per l'adjudicació del contracte subministrament en la modalitat d'arrendament financer, relatiu a la infraestructura de sistemes per a la tecnologia de la informació i les comunicacions de l'ajuntament de Caldes de Montbui en data 20 de juliol de 2018 al compte del BBVA adjuntant, certificat de titularitat.



2. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la sessió ordinària de data 8 de juny de 2018, expedient 1708/2017, va aprovar l'acord del qual es transcriu parcialment el següent:

"Primer. Classificar l'oferta presentada segons el detall següent:

13.1 Criteris econòmics (30 punts)		
SERCOM, Cloud & Support		
Oferta Empresa	Millor Oferta	Puntuació Empresa
405,665.43 euros iva inclòs	405,665.43 euros iva inclòs	30

13.2 Criteris automàtics (25 punts)		
SERCOM, Cloud & Support		
Criteri	Puntuació màxima	Puntuació Empresa
Millora en les hores de formació (mínim 14 hores).	4	4
Monitorització contínua de la plataforma(Número de sensors)(mínim 30)	2	2
Millora en temps a la resposta d'incidències(màx 3 hores)	9	9
Millora en el termini d'implantació(màxim de 60 dies i mínim 15 dies laborables)	9	0
Nombre de processadors a més dels 12 obligats	0,2	0,2
Nombre de cores a més dels 120 obligats	0,2	0,2
Nombre de GB de la memòria RAM a més dels 1536 obligats	0,2	0,2
Nombre de TB de HDD a més dels 24 TB obligats	0,2	0,2
Nombre de TB de SSD (o equivalent) a més dels 9,6 TB obligats.	0,2	0,2
	Total	16

Segon. Requerir a la societat SERCOM INFORMÀTICA, S.L. perquè en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què es notifiqui aquest acord, constitueixi la garantia definitiva a la Tresoreria de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per un import de 16.763,03 euros, corresponents al 5% de la proposta econòmica de 335.260,69 euros (Iva exclòs), i presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social, un certificat bancari de titularitat del compte corrent que l'empresa designi per a rebre els ingressos als qual tingui dret, així com la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador perquè sigui validada per l'Ajuntament, a més de complir amb les condicions establertes a la clàusula 1.10 del plec de clàusules administratives particulars aprovades.

.../...»

3. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la sessió ordinària de data 20 de juliol de 2018, expedient 1708/2017, va aprovar l'acord del qual es transcriu parcialment el següent:

«Primer. Adjudicar a la societat SERCOM INFORMÀTICA, S.L., titular del NIF B-63134514, el contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament financer, relatiu a la infraestructura de sistemes per a la tecnologia de la informació i les comunicacions de l'ajuntament de Caldes de Montbui, per un import total de 335.260,69 euros (Iva exclòs), i pels tres anys de durada del contracte, corresponent la quantitat de 111.753,56 euros per any (Iva exclòs), sumant un total de 405.665,43 euros (Iva inclòs 21%) amb estricta



subjecció al Plec de clàusules administratives i al Plec de prescripcions tècniques particulars, aprovats per acord de Junta de Govern Local de 23 de febrer de 2018, i a la seva oferta.

.../...»

4. En data 11-03-2022, el senyor Josep López Tort, Cap de Govern Obert i Transparència, ha emès un informe tècnic.

5. En data 11-03-2022, la senyora Laura Martín Molina, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la devolució de l'aval o garantia definitiva corresponent al contracte adjudicat al proveïdor SERCOM INFORMÀTICA, S.L., titular del NIF B-63134514, el contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament financer, relatiu a la infraestructura de sistemes per a la tecnologia de la informació i les comunicacions de l'ajuntament de Caldes de Montbui, quantificada amb un import de 16.763,03 euros.

Segon. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



administratiu. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

3.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per condicionament d'un local per desenvolupar una activitat de restaurant musical Fase 1 a la finca situada al carrer Garraf, número 3, del Polígon Industrial La Borda, antic número 10, a ***, expedient 6965/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 6965/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per condicionament d'un local per desenvolupar una activitat de restaurant musical, a la finca situada al carrer Garraf, número 3, del Polígon Industrial La Borda, antic número 10, amb referència cadastral 0550106DG3105E0010HD.
2. En data 21-09-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 22-09-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Condicionament d'un local per desenvolupar una activitat de restaurant musical

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Garraf, número 3, del Polígon Industrial La Borda, antic número 10, amb referència cadastral 0550106DG3105E0010HD

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 5R4O6H6Q4K4K4G6E0UJX**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis



previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.

- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.



- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

En aquest moment, el senyor Jaume Mauri Sala, 2n tinent d'alcalde, s'incorpora a aquesta sessió.

4.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Torras Sayol 28 - carrer Aparici 70, a Ouregali, S.L., expedient 2786/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2786/2022, relatiu a la llicència d'obres per instal·lació d'una grua al carrer Torras Sayol número 28 - carrer Aparici número 70.

Antecedents

1. En data 1 d'abril de 2022, el senyor ***** amb DNI núm. *****, en representació de Ouregali, S.L. amb NIF núm. B66454687, ha sol·licitat una llicència d'obres per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Torras Sayol número 28 - carrer Aparici número 70.
2. En data 29 de juliol de 2022, l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana, ha emès informe desfavorable i ha requerit documentació complementària.
3. En data 2 de setembre de 2022 Ouregali, SL ha presentat la documentació requerida.
4. En data 7 de novembre de 2022, l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana, ha emès l'informe següent:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Llicència per a la instal·lació d'una grua carrer Torras Sayol 28 carrer Aparici 70



Antecedents

Relació amb expedient municipal:

Expedient: 211/2016 Llicència d' obres majors

Data concessió llicència municipal d' obres: 2/2/2018

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Característiques de la instal·lació a autoritzar:

Grúa-torre Classe 2, amb Moment nominal > 15 kNm. (686,70)

Marca: JASO

Model: J56 MAC

Núm. Fabricació: 302

Descripció:

Alçada Pluma: 40 ml.

Alçada autoestable: 36,40 ml.

Càrregues màximes: 2000 Kg

Documentació presentada:

- Instància - sol·licitud legalització grua torre desmuntable*
- Certificat SCI per concessió llicència municipal de 25/3/2022*
- Assumeix tècnic de la instal·lació, signat per tècnic competent.*
- Autocertificat de fabricació.*
- Pòlissa d' assegurança de responsabilitat civil.*
- Projecte tècnic de la instal·lació, signat per tècnic competent.*
 - Contracte de manteniment amb empresa instal·ladora conservadora de grues torre desmuntables per a obres.*
- Certificat de premuntatge per a la seva utilització.*
- Acta inspecció ECA.*



Ajuntament de Caldes de Montbui

- *Certificat sobre l'acreditació el compliment de les distàncies de seguretat envers línies elèctriques aèries properes, signat per tècnic competent, d'acord amb la Resolució del Departament d'Indústria de 4/11/88.*
- *Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.*
- *Contracte de manteniment amb empresa instal·ladora conservadora de grues torre desmuntables per a obres.*
- *Acta inspecció EIC.*

Pressupostos:

Pressupost d'execució declarat : Instal·lació: 1.450,00 €

Pressupost d'execució revisat : 2.870,50 €.

Tramitació:

La present instal·lació està sotmesa al règim de llicència municipal per ocupació de la via pública, segons estableix l'art. 110 de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública.

S'entén que l'ocupació de la via pública és tan pel sòl com pel vol que ocupa la infraestructura.

Revisada la documentació presentada, en els aspectes de la instal·lació projectada que són de competència municipal, i en especial, la pròpia de l'enginyer tècnic municipal, exclusivament des de l'òptica de la incidència ambiental, sense perjudicar cap compatibilitat urbanística del projecte tècnic o l'activitat, s'assenyalen les següents consideracions:

Que s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència per a la instal·lació de la grua torre desmuntable, sempre que es doni compliment a les condicions següents:

- *L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.*
- *Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.*
- *L'autorització municipal es considera sense perjudici de tercers i llevat el dret de propietat.*
- *Es complirà el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària relativa a les instal·lacions de grues torre desmuntables.*
- *Es complirà el vigent Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària MIE AEM 2, referent a grues torre desmuntables per a obres.*



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Es complirà l'assenyalat al RD1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.
- Només s'admetran els desplaçaments horitzontals del carret de la grua torre dins el perímetre de l'edifici en construcció objecte de la instal·lació.

Observacions de l'informe:

Aquest informe es realitza un cop analitzats els documents dels fitxers adjunts a l'expedient referenciat amb codis de verificació:

154T1Z4A6C15303R03YL
5O08170U72665D0I030W
66292Z583T1N564W1DUO
36481R3D163U4G3I0WOF
2R6R6S5C4M4B3C1G0AVO
263B6G5M5Y695E5Q1761
1S1F643Y3S5N5I1G18OW
6I69666N4S2K1T3218N8
1G5W1R0E01364T2S00ZI
6V572F3K16542W2I0VMS
4M5613312C0J5P1O1CTS
2X30731X1Q5T6Q1R0XMQ"

5. Aquesta instal·lació es va posar en funcionament en data 7 de juny de 2022.

6. En data 22-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Ordenança Fiscal núm.10 Taxa per l'ocupació ocasional de domini públic
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal



2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per Ouregali, S.L., amb NIF núm. B66454687, per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Torras Sayol 28 – carrer Aparici 70, amb les condicions següents:

- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de tercers i llevat el dret de propietat.
- Es complirà el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària relativa a les instal·lacions de grues torre desmuntables.
- Es complirà el vigent Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària MIE AEM 2, referent a grues torre desmuntables per a obres.
- Es complirà l'assenyalat al RD1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.
- Només s'admetran els desplaçaments horitzontals del carret de la grua torre dins el perímetre de l'edifici en construcció objecte de la instal·lació.

Segon. Notificar a l'ORGT que haurà de liquidar a Ouregali, S.L., amb NIF núm. B66454687, la taxa per l'ocupació i l'ús del domini públic local, que ascendirà a 251,27 euros per al període que va del 7 de juny de 2022 al 6 de desembre de 2022.

Tercer. Requerir a Ouregali, S.L., amb NIF núm. B66454687, perquè dipositi una fiança de 2.000 euros a la Tresoreria Municipal que els hi seran retornats una vegada finalitzades les obres, sempre que els serveis tècnics hagin comprovat que no s'ha malmès la via pública

Quart. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



administratiu. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

5.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per manteniment. Canalització en terra (1,5 m2) per allargar cablejat i desplaçar PT a la finca situada al carrer La Tosa s/n, a NEDGIA CATALUNYA, SA, expedient 8234/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 8234/2022 relatiu a la llicència d'obres de gas natural, al Carrer La Tosa, s/n

Antecedents

1. NEDGIA CATALUNYA, SA ha sol·licitat una llicència urbanística per manteniment. Canalització en terra (1,5 m2) per allargar cablejat i desplaçar PT, a la finca situada al carrer La Tosa s/n.
2. En virtut del que es disposa al conveni signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Gas Natural Distribución SDG SA (actualment NEDGIA CATALUNYA, SA), en data 15 d'abril de 2003, les liquidacions tributàries relatives a aquesta llicència es liquidaran anualment.
3. En data 01-12-2022, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer, ha emès un informe tècnic favorable.
4. En data 05-12-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per NEDGIA CATALUNYA, SA, per manteniment. Canalització en terra (1,5 m2) per allargar cablejat i desplaçar PT a la finca situada al carrer La Tosa s/n, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres



restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (electricitat, aigua, telèfon, etc), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres:

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- Les obres o instal·lacions a realitzar s'adaptaran al reglament de xarxes i escomeses de gasos combustibles i instruccions MIG (Ordre de 18-11-1974), i al Reglament de distribució i utilització de combustibles gasosos, (RD 919/2006), i les seves instruccions tècniques complementàries. Es donarà també compliment als Reglaments de Línies d'alta tensió i electrotècnic de baixa tensió vigents.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:



- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:
3H4Z402G4N4G4U4Y0Y02
1M6P6Z4F3N2M38351360
6E246J2A4Z2Y1D1K0ERL
5Y1A4F6B2G5X392V0F07
4D2D216P090010690HJN

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per a la reforma interior de la nau existent sense afectació estructural per adequació del local per un «Restaurant Musical» a la finca situada al carrer Garraf, número 3, del Polígon Industrial «La Borda», a ***, expedient 8740/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 8740/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació d'en *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per les obres de reforma interior a la nau existent sense afectació estructural per adequació del local per un «Restaurant Musical», a la finca situada al carrer Garraf, número 3, del Polígon Industrial «La Borda», amb referència cadastral 0550106DG3105E0010HD.



2. En data 18-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 21-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Reforma interior a la nau existent sense afectació estructural per adequació del local per un «Restaurant Musical».



EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Garraf, número 3, del Polígon Industrial «La Borda», amb referència cadastral 0550106DG3105E0010HD.

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 0X0Z0I4H5W2K2X2M0MO4**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració



atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

7.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per l'autorització de la divisió horitzontal de la finca urbana situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 42, a ***, expedient 6599/2022 d'Urbanisme i Activitats.**



Identificació de l'expedient

Expedient número 6599/2022 relatiu a una llicència urbanística per divisió horitzontal..

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per autoritzar la divisió horitzontal de la finca urbana situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 42, amb referència cadastral 0493406DG3009G0001QL.

2. En data 24-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable, del qual es transcriu el contingut següent:

INFORME TÈCNIC URBANÍSTIC

(...)

PROPOSTA D'ESCRITURA DE RECTIFICACIÓ DE CABUDA, AMPLIACIÓ D'OBRA NOVA ACABADA I DIVISIÓ HORIZONTAL.

DESCRIPCIÓ DE LA FINCA INICIAL: «URBANA: HABITATGE compost de planta baixa, planta pis i sota coberta, «situada en la Avenida del Generalísimo», avui Pi i Margall, de número 42 de Caldes de Montbui.

Edificada sobre una porció de terreny amb un amidament de vint pams d'ampla i cent de llarg, és a dir, dos mil pams quadrats, que equivalen a SETANTA-QUATRE METRES SETANTA- TRES DECÍMETRES QUADRATS (74,73 m²).

LLINDA: Orient, carrer de la seva situació; Migdia, dreta sortint, amb hereus de Pablo Cortada; Ponent, cobert de Ramón Sagalés; esquerra o Nord, amb casa d'Antonio Rosas.

INSCRIPCIÓ REGISTRAL.- La finca descrita està inscrita en el Registre de la Propietat de Granollers número Dos, al Tom 2.094, Llibre 143, Foli 176, Inscripció **16*, FINCA REGISTRAL NÚMERO 226 DE CALDES DE MONTBUI.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 0493406DG3009G0001QL.

PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ DE CABUDA. DESCRIPCIÓ CADASTRAL DE LA FINCA I AMPLIACIÓ D'OBRA NOVA ACABADA

Les dues titularitats, les senyores ***** i *****, manifesten que la superfície real de la finca descrita no és la que apareix inscrita en el Registre de la propietat, sinó que és lleugerament superior, i, per tant, en virtut de la present, es proposa rectificar l'esmentada superfície per ser les diferències de cabuda inferior a un cinc per cent de la registrada.



A més, manifestant els compareixents que s'han realitzat sobre l'edificació existent una sèrie d'obres de reforma i ampliació, que implica una actualització de la descripció de la finca, que passa a ser la següent:

«**URBANA: HABITATGE** entre mitgeres de planta baixa i dues plantes pis, situada en l'Avinguda Pi i Margall, 42 de Caldes de Montbui, edificada sobre una porció de terreny que té una superfície de **SETANTA-SIS AMB CATORZE DECÍMETRES QUADRATS (76,14 m²)**.

La planta baixa, de superfície construïda de 76,14 m², està edificada amb la seva totalitat i està definida en part a local (67,17 m²) i en part a habitatge (8,97 m²).

La primera planta, també es destina a habitatge, amb un pas central o distribuïdor, amb una habitació amb façana a l'Avinguda Pi i Margall, sala amb façana posterior que comunica amb terrassa i un volum adossat a la façana on està la cuina i un petit bany, amb una superfície construïda de 61,32 m². Hi ha també un traster central, sense obertura a l'exterior que serveis de pas a l'escala que comunica amb la planta segona.

En planta segona, també destinada a habitatge, hi ha una habitació amb façana a l'Avinguda Pi i Margall, un traster en el centre, al costat de l'escala, sense obertura exterior, amb una superfície construïda de 42,15 m². Des de l'habitació de la façana posterior s'accedeix al porxo i a la terrassa que conforma la cobertura plana de cuina i el bany de la planta primera.

La superfície total construïda és de **CENT DOTZE AMB QUARANTA-QUATRE DECÍMETRES QUADRATS (112,44 m²)** amb unes terrasses d'ús privat, situades en la planta primera amb una superfície de 14,82 m² i en la planta segona amb una superfície de 19,16 m².

LLINDA: Nord parcel·la amb referència cadastral 0493405DG3009G0001GL, Sud, parcel·la amb referència cadastral 0493407DG3009G0001PL; Est, carrer de la seva situació i Oest, parcel·la amb referència cadastral 0493402DG3009G0001AL.

PROPOSTA DE CONSTITUCIÓ EN RÈGIM DE PROPIETAT HORITZONTAL

Les senyores**** i *****, d'acord amb el **projecte de divisió horitzontal** elaborat per l'Arquitecte Jaume Serra Malla, segons codi de verificació **412Q4Q31523E590P0G455** de l'edifici entre mitgeres descrit el règim de propietat horitzontal i regulat en el Capítol III del Títol del Llibre V del Codi Civil de Catalunya, aprovat per Llei 5/2006, de 10 de maig, formant les següents finques noves i independents, a saber:

DESCRIPCIÓ DE LES ENTITATS RESULTANTS

ENTITAT U: Avinguda Pi i Margall número 42, planta primera

Habitatge en planta baixa, planta primera i segona, amb façana principal i accés a l'Avinguda Pi i Margall de la localitat de Caldes de Montbui, indicada en el número 42 1º. Es distribueix en planta baixa, on hi ha un rebedor i escala d'accés a la planta primera, amb una superfície construïda de 8,97 m².

La planta primera conté un pas central o distribuïdor, habitació amb façana a l'Avinguda Pi i Margall, sala a façana posterior que comunica amb terrassa i un volum adossat a la façana amb cuina i bany. Hi ha un



traster central, sense obertura a l'exterior, que serveix de pas a l'escala que comunica amb la planta segona. Té una superfície construïda de 61,32 m² i una terrassa de 14,82 m². La planta segona, conté una habitació amb façana a l'avinguda Pi i Margall, una habitació a façana posterior i una estança o traster al centre, al costat de l'escala, sense obertura a l'exterior. Des de l'habitació de façana posterior s'accedeix a un porxo i a la terrassa que conforma la coberta plana de la cuina i bany de primera planta. Té una superfície construïda de 42,15 m² i una terrassa de 19,16 m².

La superfície construïda total de l'habitatge és de 112,44 m².

La superfície útil total de l'habitatge és de 95,86 m².

La superfície total de la terrassa d'ús privatiu és de 33,98 m², en la planta primera de 14,82 m² i en planta segona de 19,16 m².

El coeficient de participació de l'ENTITAT 1, dins de la propietat s'estableix en 67 %.

ENTITAT DOS: Avinguda Pi i Margall número 42, planta baixa

Es destina a local comercial, i ocupa la planta baixa de l'edifici, amb façana principal i accés a l'avinguda Pi i Margall, i té una superfície construïda total de 67,17 m².

El coeficient de participació de l'ENTITAT 2 dins de la propietat s'estableix en 33%.

Conclusions

S'informa favorablement la llicència per autoritzar la divisió horitzontal sol·licitada.

3. En data 28-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Autoritzar la divisió horitzontal de la finca urbana

EMPLAÇAMENT: Finca urbana situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 42, amb referència cadastral 0493406DG3009G0001QL

PROPOSTA DE CONSTITUCIÓ EN RÈGIM DE PROPIETAT HORITZONTAL

Les senyores ***** i *****, d'acord amb el projecte de divisió horitzontal elaborat per l'Arquitecte Jaume Serra Malla, segons codi de verificació 412Q4Q31523E590P0G455 de l'edifici entre mitgeres descrit el règim de propietat horitzontal i regulat en el Capítol III del Títol del Llibre V del Codi Civil de Catalunya, aprovat per Llei 5/2006, de 10 de maig, formant les següents finques noves i independents, a saber:

DESCRIPCIÓ DE LES ENTITATS RESULTANTS

ENTITAT U: Avinguda Pi i Margall número 42, planta primera

Habitatge en planta baixa, planta primera i segona, amb façana principal i accés a l'Avinguda Pi i Margall de la localitat de Caldes de Montbui, indicada en el número 42 1º. Es distribueix en planta baixa, on hi ha un rebedor i escala d'accés a la planta primera, amb una superfície construïda de 8,97 m².

La planta primera conté un pas central o distribuïdor, habitació amb façana a l'Avinguda Pi i Margall, sala a façana posterior que comunica amb terrassa i un volum adossat a la façana amb cuina i bany. Hi ha un traster central, sense obertura a l'exterior, que serveix de pas a l'escala que comunica amb la planta segona. Té una superfície construïda de 61,32 m² i una terrassa de 14,82 m². La planta segona, conté una habitació amb façana a l'avinguda Pi i Margall, una habitació a façana posterior i una estança o traster al centre, al costat de l'escala, sense obertura a l'exterior. Des de l'habitació de façana posterior s'accedeix a un porxo i a la terrassa que conforma la coberta plana de la cuina i bany de primera planta. Té una superfície construïda de 42,15 m² i una terrassa de 19,16 m².

La superfície construïda total de l'habitatge és de 112,44 m².

La superfície útil total de l'habitatge és de 95,86 m².



La superfície total de la terrassa d'ús privatiu és de 33,98 m², en la planta primera de 14,82 m² i en planta segona de 19,16 m².

El coeficient de participació de l'ENTITAT 1, dins de la propietat s'estableix en 67 %.

ENTITAT DOS: Avinguda Pi i Margall número 42, planta baixa

Es destina a local comercial, i ocupa la planta baixa de l'edifici, amb façana principal i accés a l'avinguda Pi i Margall, i té una superfície construïda total de 67,17 m².

El coeficient de participació de l'ENTITAT 2 dins de la propietat s'estableix en 33%.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

8.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reformar interior i enderroc de construccions auxiliars existents d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca situada al carrer Montserrat, número 26, a ***, expedient 6300/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 6300/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per la reformar interior i enderroc de construccions auxiliars existents d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la finca situada al carrer Montserrat, número 26, amb referència cadastral 0793113DG3009G0001QL.
2. En data 29-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Martínez, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 01-12-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.



Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Reformar interior i enderroc de construccions auxiliars existents d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Montserrat, número 26, amb referència cadastral 0793113DG3009G0001QL.

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR



- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 2M212C1M2J2M5N650FP4**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a



l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

9.- Concedir una pròrroga de mig any, a comptar des de l'acabament del termini atorgat inicialment, per l'inici de les obres emparades en la llicència d'obres concedida a Transició 2000 SLU, per la construcció d'edifici entre mitgeres per a 4 habitatges, 3 trasters i 2 places d'aparcament de la finca situada al carrer Montseny, número 4, expedient 2870/2021 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient



Expedient núm. 2870/2021, relatiu a la pròrroga de la llicència d'obres.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 28 de desembre de 2021, va acordar concedir a Transició 2000 SLU una llicència d'obres per la construcció d'edifici entre mitgeres per a 4 habitatges, 3 trasters i 2 places d'aparcament de la finca situada al carrer Montseny, número 4, amb referència cadastral: 0588509DG3008G0001FW.

2. En data 29 de novembre de 2022, el senyor Josep Esteve Torondel, amb DNI núm. 52203779-N, en representació de Transició 2000 SLU ha sol·licitat, de forma justificada, una pròrroga per l'inici de les obres relacionades amb la llicència concedida.

Dins de les condicions general per edificar de la llicència atorgada es preveu la concessió d'una pròrroga per l'inici de les obres, que és d'un any, per la meitat del termini de què es tracti, és a dir mig any.

3. En les condicions generals per edificar de la llicència concedida s'estableix que:

«Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys des de la data de recepció de la notificació de la llicència».

*«Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, **si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament.** La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.»*

La llicència es va atorgar en data 28 de desembre de 2021 i la pròrroga s'ha sol·licitat el 29 de novembre de 2022, es a dir, dins del termini establert i amb les justificacions que consten en la sol·licitud.

4. En data 07-12-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

– Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs



municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir una pròrroga de mig any, a comptar des de l'acabament del termini atorgat inicialment, per l'inici de les obres emparades en la llicència d'obres concedida a Transició 2000 SLU, amb NIF B25408626, per la construcció d'edifici entre mitgeres per a 4 habitatges, 3 trasters i 2 places d'aparcament de la finca situada al carrer Montseny, número 4, amb referència cadastral: 0588509DG3008G0001FW (exp. núm. 2870/2021).

Segon. Comunicar a l'ORGT que haurà d'emetre liquidació tributària per expedició de document administratiu en concepte de tramitació de pròrroga de llicència urbanística per import de 164,48 euros.

Tercer. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

10.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma interior dins de l'àmbit de la cuina d'un habitatge unifamiliar adossat entre mitgeres, a la finca situada al carrer Raval del Remei, número 29 B, a Anna Mas Casals, expedient 9210/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 9210/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents



1. El senyor *****, en representació d'*****, ha sol·licitat una llicència urbanística per reforma interior dins de l'àmbit de la cuina d'un habitatge unifamiliar adossat entre mitgeres, a la finca situada al carrer Raval del Remei, número 29 B, amb referència cadastral 0299312DG3009G0002WB.
2. En data 12-12-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 13-12-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:



PETICIONARI: *****

OBJECTE: Reforma interior dins de l'àmbit de la cuina d'un habitatge unifamiliar adossat entre mitgeres

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Raval del Remei, número 29 B, amb referència cadastral 0299312DG3009G0002WB

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 2E3E083Y4D2L0T0S11VH** (memòria de la reforma a realitzar) i **2F505C3Q1C215X590QYA** (estudi de seguretat i salut).
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.



- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



administratiu. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Espais Públics i Mobilitat, en els quals es proposa:

11.- Aprovar el conveni entre el Departament de Territori i Sostenibilitat, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ferrocarrils i Transportes, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport de viatgers per carretera a Caldes de Montbui per l'any 2023; i el document d'autorització i disposició de la despesa, entre altres acords, expedient núm. 1370/2013 d'Espais Públics i Mobilitat.

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 1370/2013, relatiu a l'aprovació del conveni entre el Departament de Territori i Sostenibilitat, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ferrocarrils i Transportes, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport de viatgers per carretera a Caldes de Montbui per l'any 2023.

Antecedents

1. El Conveni entre el Departament de Territori i Sostenibilitat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ferrocarrils y Transportes, SA per a la millora dels serveis de transport de viatgers per carretera a Caldes de Montbui, en què es defineixen les actuacions de les parts per a la millora de les comunicacions mitjançant serveis de transport públic de viatgers per carretera a l'esmentada població, per a l'any 2022, amb l'establiment de les comunicacions que es detallen en els seus annexos dins del servei regular interurbà de transport de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067), del qual és concessionària l'empresa Ferrocarrils y Transportes, SA finalitza el proper 31 de desembre de 2022. La continuïtat de les actuacions exigeix la formalització d'un nou conveni al respecte.

2. El 23 de novembre de 2022, el Servei de Transport Públic per Carretera del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori fa arribar a l'Ajuntament una proposta de Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ferrocarrils y Transportes, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Caldes de Montbui, per a l'any 2023.

La proposta recull que tant l'Ajuntament de Caldes de Montbui com el Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori consideren adient mantenir les condicions de la prestació del servei regular interurbà de transport públic de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067) a fi d'assolir un nivell de servei que doni una cobertura suficient al dret de mobilitat de les persones usuàries de Caldes de Montbui i garantir-ne l'accés a la xarxa



de transport metropolità de la Regió Metropolitana de Barcelona. Per la seva part, l'Autoritat del Transport Metropolità també considera positiu mantenir els serveis de transport de Caldes de Montbui

3. L'Annex 2 de la proposta de Conveni recull el pressupost per a l'any 2023, segons el qual l'estimació de costos d'explotació del servei és de 205.796,93 euros, la previsió d'ingressos obtinguts en concepte de recaptació del servei és de 57.007,68 euros, i el dèficit del servei que ha d'assumir l'Ajuntament és de 148.789,25 euros.

4. Aquest Conveni serà vigent i produirà efectes durant tot l'any 2023.

5. El tècnic municipal de medi ambient, senyor Marc Freixa Boixader, en data 27 de novembre de 2022, ha redactat un informe tècnic en relació a aquest conveni amb les conclusions següents:

«Conclusions

En relació a la proposta de conveni per a l'any 2023:

- 1. Els horaris i parades proposats s'ajusten als que s'estan prestant actualment.*
- 2. El dèficit previst d'explotació és de 148.789,25,-€.*
- 3. L'aplicació pressupostària mencionada a la proposta de text del conveni és la de transport urbà.*
- 4. El servei s'està prestant de forma correcta fins a la data d'avui.*
- 5. En relació als costos estimats del servei, afegir que a gener de 2024 caldrà liquidar el cost del servei en funció dels ingressos reals. »*

6. En data 28 de novembre de 2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

8. Consta dins d'aquest expedient l'informe emès conjuntament, en data 16 de desembre de 2022, per la secretària general municipal i per la interventora municipal.

Fonaments de dret

- Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i article 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el contingut íntegre, i els seus annexos, i la signatura del conveni entre el Departament de Territori i Sostenibilitat, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ferrocarriles i Transportes, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport de viatgers per carretera a Caldes de Montbui que es transcriu a continuació:

« Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Caldes de Montbui

INTERVENEN

El Sr. **Marc Sanglas i Alcantarilla** que actua en representació de l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori, en qualitat de Secretari de Mobilitat i Infraestructures segons nomenament mitjançant Decret 253/2022, de 18 d'octubre (DOGC núm. 8776 de 20.10.2022) i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 5.a) de la Resolució VPD/1035/2022, d'11 d'abril, de delegació de competències de la persona titular del Departament de Territori en diversos òrgans del Departament (DOGC núm. 8648, de 14.4.2022), i d'acord amb el que determina l'article 8 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

El Sr. **Pere Torres Grau**, que actua en representació de l'Autoritat del Transport Metropolità (en endavant ATM), en qualitat de director general, amb NIF. P-5890049-I, i amb seu al carrer Balmes, 49, 6a planta, 08007 Barcelona, segons el nomenament del Consell d'Administració de l'ATM de 24 de febrer de 2016 i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 11.e) del text refós dels Estatuts del Consorci, aprovats per Acord de govern de data 21 de febrer de 2017 (DOGC núm. 7315, de 23.2.2017).

El Sr. **Isidre Pineda i Moncusí**, que actua en representació de l'Ajuntament de Caldes de Montbui en qualitat d'alcalde segons nomenament del Ple, en sessió extraordinària, de 15 juny de 2019, i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril



I el Sr. **Ramón Sagalés i Orteu**, que actua en representació de l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA, en qualitat d'apoderat segons escriptura de poder atorgada pel notari Ramón Costa i Fabra en data 2 de juny de 2020, amb el seu protocol 734/2020.

Les parts signants, que actuen en exercici dels càrrecs respectius, declaren i manifesten que intervenen en aquest conveni amb la capacitat legal necessària i la competència suficient per a subscriure'l, i a tal efecte,

EXPOSEN

1. L'Estatut d'autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, fixa a l'article 169 la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya sobre els transports terrestres de viatgers per carretera que transcorrin íntegrament dins el territori de Catalunya.

L'apartat 3 de l'article 30 de la Llei 12/1987, del 28 de maig, de regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, modificada per la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, reconeix a l'administració autonòmica i als ajuntaments la possibilitat de subscriure convenis per a la coordinació dels transports urbans i els transports interurbans quan raons d'interès públic ho aconsellin.

L'article 11 dels Estatuts de l'ATM, aprovats per Acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de data 21 de febrer de 2017 (ACORD GOV/16/2017), faculta el Consorci per subscriure convenis i protocols amb els operadors de transport col·lectiu.

De conformitat amb l'article 66.3 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'Ajuntament de Caldes de Montbui té competències pròpies sobre el transport públic de viatgers.

L'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA és titular de la concessió per a l'explotació del servei regular de transport públic de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067), de competència de la Generalitat de Catalunya.

2. En data 6 de juliol de 2022 es formalitza el Conveni entre el Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA per a la millora dels serveis de transport de viatgers per carretera a Caldes de Montbui, en què es defineixen les actuacions de les parts per a la millora de les comunicacions mitjançant serveis de transport públic de viatgers per carretera a l'esmentada població, per a l'any 2022, amb l'establiment de les comunicacions que es detallen en els seus annexos dins del servei regular interurbà de transport de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067), del qual és concessionària l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA.



Un cop exhaurida la vigència del Conveni esmentat, la continuïtat de les actuacions que eren el seu objecte exigeix la formalització d'un nou conveni al respecte.

3. L'Ajuntament de Caldes de Montbui considera necessari mantenir l'oferta de transport de viatgers per carretera a Caldes de Montbui, dins el servei públic regular de transport de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067)

4. El Departament de Territori, dins de les actuacions per a la millora de la xarxa de transport públic de viatgers, amb la finalitat de permetre a la ciutadania exercir el seu dret de mobilitat amb una assignació més eficient dels recursos, considera positiu el manteniment dels serveis que atenen Caldes de Montbui de manera que es mantingui l'oferta de transport en aquest municipi.

5. La comunicació entre els diferents nuclis de la població de Caldes de Montbui és atesa pel servei regular de transport públic de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067), del qual és concessionària l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA

6. La Resolució de 29 d'octubre de 2003, aprova el Pla d'innovació i millora de la qualitat de l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA De conformitat amb la clàusula sisena, el Pla d'innovació i millora de la qualitat presentat per Ferrocarriles y Transportes, SA no suposa un compromís de despesa per part del Departament de Territori quant a l'atorgament de futures subvencions i ajuts públics per tal d'atendre a l'explotació de les concessions de les quals és titular l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA per a l'execució de les mesures contingudes en el Pla. En tot cas, l'atorgament de les esmentades subvencions i ajuts públics resta supeditat al compliment de les condicions que puguin ser establertes en els programes de subvencions segons la disponibilitat pressupostària existent, i el seu atorgament es durà a terme amb la tramitació prèvia de l'expedient corresponent d'acord amb la normativa vigent en matèria de subvencions i a la que en cada cas sigui d'aplicació segons les bases per a l'atorgament dels ajuts de què es tracti.

El Pla d'innovació i millora de la qualitat de l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA no inclou, dins de les mesures que s'hi contenen i que són compensades per l'ampliació concessional, la prestació dels serveis regulars de transport públic detallats en aquest Conveni a càrrec de l'empresa concessionària, per la qual cosa és necessari preveure una compensació econòmica per atendre el desequilibri econòmic que produeix la concessió de la qual és titular l'empresa esmentada.

7. Tant l'Ajuntament de Caldes de Montbui com el Departament de Territori consideren adient mantenir les condicions de la prestació del servei regular interurbà de transport públic de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067) a fi d'assolir un nivell de servei que doni una cobertura suficient al dret de mobilitat de les persones usuàries de Caldes de Montbui i garantir-ne l'accés a la xarxa de transport metropolità de la Regió Metropolitana de Barcelona.



8. L'Autoritat del Transport Metropolità, consorci que regula el sistema tarifari integrat, considera positiu mantenir els serveis de transport de Caldes de Montbui i manté el servei en el referit sistema tarifari integrat de la Regió Metropolitana de Barcelona esmentat més amunt.

9. D'acord amb les consideracions exposades, les parts creuen necessari establir, mitjançant aquest Conveni, un marc de col·laboració que permeti el manteniment de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera d'aquest municipi amb la seva adaptació a la demanda de transport detectada, al mateix temps que fixen un règim de finançament estable que garanteixi l'equilibri econòmic necessari per assolir uns nivells correctes de prestació del servei en benefici de les persones usuàries.

Per tot això, d'acord amb aquestes consideracions, les parts

ACORDEN

Primer.- Objecte del conveni

Aquest Conveni té com a objectiu definir les actuacions de les parts per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Caldes de Montbui, amb la prestació durant l'exercici de 2023 de les comunicacions que es detallen en els annexos d'aquest Conveni dins del servei regular interurbà de transport públic de viatgers per carretera Barcelona, Santa Perpètua de Mogoda i Caldes de Montbui, amb prolongacions (V-6467, V-GC-067), del qual és concessionària l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA

Segon.- Actuacions i compromisos de les parts

El Departament de Territori, mitjançant la Resolució del cap del Servei Territorial de Transports de Barcelona de data 4 d'abril de 2022, autoritzà a l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA les modificacions necessàries en les condicions de prestació del servei regular de transport públic de viatgers per carretera, esmentat en el pacte anterior, per a prestar els serveis de transport que són l'objecte d'aquest Conveni.

L'Autoritat del Transport Metropolità assessorarà i farà el seguiment del servei especificat en aquest Conveni, que resta incorporat al sistema tarifari integrat de la Regió Metropolitana de Barcelona.

L'Ajuntament de Caldes de Montbui finançarà els serveis regulars de transport públic establerts en aquest Conveni, d'acord amb les prescripcions descrites en el pacte tercer, i promourà l'ús de cara al públic usuari.

L'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA, es compromet a la prestació dels serveis de transport de viatgers esmentats en les condicions que figuren en els annexos d'aquest Conveni.

Tercer.- Règim econòmic i finançament del servei

L'Ajuntament de Caldes de Montbui assumeix, amb càrrec als seus pressupostos, el finançament de la prestació del servei de transport especificat en aquest Conveni. Aquesta aportació serà calculada com la diferència dels costos estimats d'explotació del servei i els ingressos obtinguts en concepte de recaptació del



servei que es detalla en el pressupost que s'acompanya com a annex 2 xifrat en 148.789,25 euros per a l'any 2023, i amb càrrec a la partida pressupostària 31 4411 22799, amb l'objectiu de mantenir l'equilibri econòmic i financer necessari de l'explotació del servei regular de transport públic de viatgers esmentat com a conseqüència de la modificació introduïda amb motiu de la prestació del servei de transport que ens ocupa.

El pressupost del servei podrà ser revisat amb motiu de la modificació del servei de transport detallat en aquest Conveni en els termes previstos en el pacte cinquè, mitjançant la formalització de la corresponent addenda de modificació, prenent com a base el desglossament de costos del pressupost del servei tal i com s'expressa en l'annex 2 que s'adaptarà a la nova situació.

Quart.- Liquidació

L'abonament de l'aportació econòmica a satisfer per l'Ajuntament de Caldes de Montbui s'efectuarà mensualment, amb caràcter provisional i per períodes vençuts, mitjançant transferència bancària a favor de l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA, en un termini màxim de trenta dies des de la data de presentació de la factura corresponent, d'acord amb el que estableix la normativa vigent. En el seu defecte, farà diligència de presa de raó de la factura amb el termini de pagament corresponent, prèvia petició expressa, així com l'endós (annex 3) al banc designat per l'empresa.

Amb aquesta finalitat, l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA, haurà de presentar davant l'Ajuntament de Caldes de Montbui, dins de la setmana següent a la finalització de cada mes, una factura resultant de la 1/12 part del dèficit anual pressupostat corresponent a l'Ajuntament.

Durant el transcurs del mes següent l'empresa aportarà una breu memòria explicativa del desenvolupament dels serveis en aquell mes, que reculli l'estadística d'ús, els ingressos obtinguts i les possibles incidències en la seva prestació.

Amb motiu de la presentació de la documentació corresponent al darrer mes de l'any, l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA, presentarà, a més, una liquidació anual dels serveis en què es detallin els ingressos obtinguts i les seves despeses d'explotació, calculades d'acord amb els criteris establerts en el pressupost que recull l'annex 2, a fi de poder fer la liquidació definitiva del servei.

Cinquè.- Modificacions de les condicions de prestació dels serveis.

Amb caràcter previ a l'autorització de modificacions en les condicions de prestació del servei que és objecte d'aquest Conveni, el Departament de Territori consultarà a l'Ajuntament de Caldes de Montbui sobre l'oportunitat de la modificació proposada. Així mateix, l'esmentat ajuntament de Caldes de Montbui pot proposar al Departament de Territori la introducció d'aquelles modificacions en les condicions de prestació del servei que consideri oportunes, que s'hauran de tramitar d'acord amb la normativa vigent.

En ambdós casos, les modificacions en la prestació dels serveis hauran de ser recollides de forma expressa en la corresponent addenda de modificació de les condicions de prestació dels serveis, i pel cas que



comportin una alteració de les condicions econòmiques de prestació del servei previst en aquest Conveni, les parts, acorden que aquesta addenda haurà d'incloure també la corresponent revisió del pressupost.

Sisè.- Controls i inspecció

El Departament de Territori i l'Ajuntament de Caldes de Montbui podran efectuar els controls i les inspeccions que considerin oportunes en relació amb la prestació dels serveis establerts en aquest Conveni. En qualsevol cas, correspondrà al Departament de Territori l'adopció de les mesures sancionadores corresponents en el cas que es constati l'incompliment d'alguna de les condicions de prestació dels serveis, amb la tramitació prèvia del corresponent expedient, en els termes previstos en la normativa vigent en matèria de transport de viatgers per carretera.

Setè.- Material mòbil per a la prestació dels serveis

El servei previst en aquest Conveni serà prestat amb un vehicle adaptat a persones amb mobilitat reduïda, que haurà d'anar degudament identificat, de conformitat amb els requeriments d'imatge corresponents en els termes establerts per l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Departament de Territori, sense perjudici del seguiment de les especificacions que corresponguin per la participació del servei en el sistema tarifari integrat de l'ATM.

Vuitè.- Comissió de seguiment

Les parts acorden crear una Comissió de seguiment d'aquest Conveni, que té com a funció principal vetllar pel correcte desenvolupament dels seus objectius i, específicament, per tal de liquidar les aportacions a realitzar per les administracions signants en els termes previstos en el pacte quart, és a dir, avaluar el grau d'assoliment de l'objecte del Conveni, en especial controlar el compliment dels seus aspectes econòmics, així com l'execució dels compromisos i actuacions assumits per les parts.

Així mateix, aquesta Comissió serà competent per a conèixer, amb caràcter previ a la jurisdicció contenciosa administrativa, els conflictes i les discrepàncies que sorgeixin entre les parts relatius a la interpretació i/o compliment del contingut del present Conveni, amb l'objectiu de resoldre'ls de mutu acord sota els criteris de bona fe i de col·laboració mútua, sense perjudici del previst en el pacte tretzè.

Pel que fa la composició, amb un representant de cadascuna de les parts signants, i el funcionament d'aquesta Comissió de seguiment, es regulen per les previsions contingudes al règim jurídic dels òrgans col·legiats previst al capítol II del títol I de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Novè.- Vigència

Aquest Conveni serà vigent per tot l'any 2023 i produirà efectes fins a la liquidació de la despesa produïda per les actuacions que en constitueixen l'objecte. Aquesta vigència s'entén sense perjudici que les parts puguin acordar la continuïtat d'aquestes actuacions mitjançant la signatura d'un nou conveni.



Tanmateix, el pressupost anual es pot modificar d'acord amb el que preveu el pacte tercer d'aquest Conveni. Un cop finalitzada la vigència del Conveni o acordada la seva resolució, l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA, cessarà en la prestació dels serveis de transport especificats en aquest Conveni sense dret a percebre cap indemnització pel que fa a les inversions o despeses realitzades.

Desè.- Causes de resolució del conveni

1. A banda de l'expiració del termini de vigència com a causa d'extinció ordinària, constitueixen causes d'extinció anticipada del present Conveni:

- la resolució unànime acordada entre les parts que l'han subscrit;
- la resolució unilateral per part de qualsevol de les parts signants; també la resolució per part de l'Administració de la Generalitat per motius d'interès públic degudament justificats;
- la denúncia d'alguna de les parts amb un preavís de dos mesos, comunicada de forma fefaent a les altres parts, sense que això afecti les accions ja començades i pendents d'acabar o es procedeixi a liquidar les obligacions contretes per cadascuna de les parts fins al moment de la resolució;
- l'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i compromisos contrets en aquest Conveni, que facultarà a les parts restants a exigir-ne el compliment efectiu. En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat amb les obligacions o compromisos que es consideren incomplerts. Aquest requeriment serà comunicat a les altres parts signants del present conveni. Si transcorregut el termini indicat al requeriment persisteix l'incompliment, s'entendrà resolt el conveni. La resolució del conveni per aquesta causa pot comportar la indemnització dels perjudicis causats si així s'hagués previst;
- la resolució del contracte de gestió de servei públic de transport regular de viatgers per carretera citat en l'acord primer;
- la impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment als pactes;
- la decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni;
- qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

2. En cas d'extinció anticipada, les administracions signants vetllaran per garantir l'adequada finalització de les actuacions en curs, i, en el seu cas, els mecanismes que, si escau, pugui garantir el servei públic de transport.

Onzè.- Publicitat i transparència

Una vegada formalitzat el present acord i, d'acord amb el que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com en compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, aquest conveni es publicarà en l'espai web corporatiu de les parts signatàries o mitjançant els mecanismes de publicitat activa propi de cada entitat.



Dotzè.- Llei aplicable

Aquest document es regeix pel que estableixen les seves clàusules. Els aspectes que no s'hi preveuen es regeixen per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Tretzè.- Jurisdicció i competència judicial

Les qüestions derivades de l'aplicació i la interpretació d'aquest Conveni que no puguin ser resoltes per la Comissió de seguiment prevista en el pacte novè, restaran sotmeses a la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

I, en prova de conformitat, les parts signen electrònicament aquest Conveni a un sol efecte. La data del Conveni serà la de l'última signatura.

Marc Sanglas i Alcantarilla,
secretari de Mobilitat i Infraestructures
del Departament de Territori

Pere Torres Grau,
director general de l'Autoritat del Transport
Metropolità

Isidre Pineda i Moncusí,
alcalde de Caldes de Montbui

Ramón Sagalés i Orteu, Ferrocarriles y
Transportes, SA"

Segon. Facultar el senyor Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi, per a la signatura de l'esmentat conveni i dels seus annexos, i de tots aquells documents que es puguin derivar del present acord.

Tercer. Aprovar el document d'autorització i disposició per import de 148.789,25 euros, corresponent a la despesa prevista per l'any 2023, a nom de Ferrocarriles y Transportes, SA, a càrrec de l'aplicació 31 4411 22799, transport urbà del pressupost municipal vigent.

Quart. Notificar aquest acord al Departament de Territori i Sostenibilitat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, a l'Autoritat del Transport Metropolità i a l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA.

Cinquè. Trametre aquest conveni i els seus annexos al Registre de Convenis de la Generalitat de Catalunya.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora de Cultura, en els quals es proposa:

12.- Concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat Club de Cotxes Antics de Caldes de Montbui, expedient 6230/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6230/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions Entitats Locals 2022. Club de Cotxes Antics de Caldes de Montbui. Sol·licitud de subvenció entitats locals 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'Entitat Club de Cotxes Antics de Caldes de Montbui ha presentat en data 15/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/9934/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat no ha demanat anteriorment cap subvenció.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 (document aupac número 91828/2022).
5. L'entitat Club de Cotxes Antics de Caldes de Montbui aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 04-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.
7. En data 07-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret



- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir a l'entitat Club de Cotxes Antics de Caldes de Montbui, amb número NIF G65038218, una subvenció per import de 650,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 650,00 euros a l'entitat Club de Cotxes Antics de Caldes de Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****

Tercer. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Acció Climàtica, en els quals es proposa:

13.- Aprovar el llistat de sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022, expedient 9070/2022 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient 9070/2022 d'Acció Climàtica, relatiu a l'Aprovació del Llistat de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022.



Antecedents

1. En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l' Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores per la inscripció al servei energètic municipal regulat dins de la CEL – Modalitat B- de Caldes de Montbui. Expedient 8462/2021.

En data 1 de març de 2022 va finalitzar el termini d'informació pública establert de 30 dies per a la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments, sense que se n'hagi presentat cap, pel que les Bases reguladores van quedar definitivament aprovades, segons l'acord de Ple de l'Ajuntament, de data 23 de desembre de 2021. L'esmentada aprovació definitiva queda acreditada mitjançant la Diligència signada pel cap d'àrea de Serveis Territorials, en data 02-03-2022, la qual consta assenyalada amb el document aupac número 20046/2022 dins l'expedient 8462/2021.

2. En data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds de inscripció a LA CEL -Modalitat B -de Caldes de Montbui han estat de 20 peticions. Expedient 1601/2022.

La Junta de Govern Local, en la seva sessió de data 21 de juny de 2022, va aprovar la relació de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, proposades i recollides en l'ACTA DEFINITIVA ,document aupac 51097/2022 dins l'expedient 1601/2022.

3. Entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui ha estat de 10 peticions.Expedient 1601/2022

La Junta de Govern Local, en la seva sessió de data 29 de novembre de 2022, va aprovar la relació de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, proposades i recollides en l'ACTA DEFINITIVA ,document aupac108457/2022 dins l'expedient 1601/2022.

4. Entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 21.

5. En data 24-11-2022 el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer tècnic municipal recull en el seu informe les inscripcions a la CEL modalitat B entre el 31d'agost i el 18 de novembre i elabora el següent Informe Tècnic

INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Inscripcions a la CEL Modalitat B -Sol·licituds presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre

Antecedents

En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l' Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores de les inscripcions per als propietaris d' instal·lacions d' energia renovable per



Ajuntament de Caldes de Montbui

l'autoconsum sota la modalitat d' excedents amb acollida a compensació, situades en el terme municipal de Caldes de Montbui.

A data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds de inscripcions han estat de 20 inscrits.

A partir de l' 1 de maig i fins al 30 d' agost de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 10 inscrits.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

A partir del 31 d' agost fins al 18 de novembre de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL -

Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 21 inscrits.

Fins el 18 de novembre de 2022, el nombre total d' inscrits han estat de 51 inscrits.

Tots els altres participants sol·licitants reuneixen les condicions de beneficiari que indica l' article 8è de les bases reguladores esmentades.

Un cop comprovat el compliment dels requisits de beneficiaris elegibles de les bases esmentades, es proposa la classificació segona definitiva, segons Annex 1 d' aquest informe.

Per l' exposat es proposa realitzar el procediment administratiu per a la seva aprovació.

En relació a les dades exposades en aquest informe i annexos caldrà supervisar les dades que siguin de caràcter personal prèvia a la resolució.

6. El llistat d'inscripcions a la CEL (*Comunitat Energètica Local*), Modalitat-B, entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022 proposades i recollides a l'annex 1 (document aupac 115241/2022) que acompanya l'informe tècnic de l'enginyer municipal, es transcriu a continuació.

Inscripcions a la CEL Modalitat B



Ajuntament de Caldes de Montbui

NUMERO	AUPAC CEL	Data reg. entrada CEL	AUPAC (Llic-Com)	Referència Cadastral	NIF/CIF	CUPS	RAC	Potència FV (kWp)RAC
31	7248/2022	05/09/22	5655/2022	0589032DG3008G0001PW		ES017700000000631TB0F	RAC - 14040009	3,00
32	7267/2022	09/09/22	1877/2022	2884829DG3028G0001LP		ES0031405188887001KT0F	RAC - 14039015	2,73
33	7277/2022	13/09/22	4444/2022	1121105DG3112A0001GH		ES0177000000078500MW0F	RAC - 14037988	4,98
34	7290/2022	13/09/22	4443/2022	1121104DG3112A0001YH		ES01770000000884300XC0F	RAC - 14038015	4,15
35	8136/2022	22/09/22	4450/2022	2784109DG3028G0001AP		ES0031408376188001JP0F	RAC - 14035385	5,30
36	8150/2022	28/09/22	5657/2022	1779422DG3017G0001JS		ES0177000000003883AC0F	RAC - 14039583	7,00
37	8154/2022	04/10/22	7654/2021	1188609DG3018G0003LI		ES01770000000976700AY0F	RAC - 14023499	3,18
38	8345/2022	13/10/22	2802/2022	2482002DG3028G0001RP		ES0031405198104001PA0F	RAC - 14034586	4,13
39	8358/2022	21/10/22	6704/2022	0921210DG3102A0001YS		ES01770000000976800FZ0F	RAC - 14047112	4,50
40	8469/2022	24/10/22	5484/2021	0597704DG3009G0001UL		ES01770000000273900JV0F	RAC - 14015404	5,94
41	8569/2022	16/09/22	6711/2022	1321212DG3112A0001HH		ES0177000000066400NE0F	RAC - 14044681	5,46
42	8577/2022	27/10/22	957/2022	0702801DG3100A0001LQ		ES01770000000574300XZ0F	RAC - 14028744	4,50
43	8582/2022	28/10/22	6738/2022	177906DG3017G0008EL		ES01770000000675200GJ0F	RAC - 14049019	5,05
44	8803/2022	31/10/22	8883/2021	2709503DG3120A0001JO		ES0031405174773001PL0F	RAC - 14051485	4,50
45	8806/2022	04/11/22	7644 /2021	2784124DG3028G0001MP		ES0031405186221001GE0F	RAC - 14018269	3,90
46	8811/2022	04/11/22	6908/2022	1224606DG3112A0001TH		ES01770000000664500EP0F	RAC - 14051571	8,01
47	8813/2022	09/11/22	7576/2022	1192539DG3019G0001MM		ES01770000000696600ST0F	RAC - 14051264	3,04
48	8816/2022	10/11/22	6910/2022	0994501DG3009G0003LZ		ES0177000000000790FD0F	RAC - 14052356	4,36
49	8852/2022	14/11/22	6905/2022	1219804DG3111A0001IX		ES01770000000270200JC0F	RAC - 14049624	5,40
50	8952/2022	17/11/22	1322/2021	08033A014000450000EW		ES01770000000423700VH0F	RAC - 14012697	3,78
51	8964/2022	18/11/22	7242/2022	2081005DG3028G0001SP		ES01770000000623300WR0	RAC - 14050697	6,08

7. En data 25 de novembre de 2022 el regidor d'Acció Climàtica, senyor Jordi Martí i Forns, va signar la proposta de resolució, en relació amb la convocatòria per la inscripció al servei energètic municipal regulat dins de la CEL -Modalitat B- per a sol·licituds d'inscripció entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022 i el amb les conclusions següents:

«Primer. Aprovar la relació de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B proposades i recollides en en l'annex 1 de l'informe de l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana (document aupac 115241/2022).

Segon. Publicar aquesta proposta de resolució al web de l' Ajuntament, durant el termini de quinze dies, per tal que es puguin presentar al·legacions i/o reclamacions que s'estimin pertinents.

Tercer. Notificar la resolució a l' empresa adjudicatària de la gestió de LA CEL.

Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

Aquesta proposta de resolució ha estat publicada al web de l' Ajuntament durant el període que va des del 25 de novembre al 12 de desembre de 2022.

8. En data 12 de desembre de 2022 el cap d'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, ha emès, en relació amb l'exposició al públic de l'esmentada proposta de resolució, la diligència següent:

Identificació de l'expedient

Expedient número 9070/2022, d'Acció Climàtica relatiu a la convocatòria per la inscripció al servei energètic regulat dins de la CEL Modalitat B, peticions presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022.

DILIGÈNCIA

FAIG CONSTAR: Que en relació amb l'expedient de la convocatòria per la inscripció al servei energètic municipal regulat dins de la CEL -Modalitat B, per peticions presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022; en data 25 de novembre de 2022 i fins el 12 de desembre de 2022, s'ha publicat al tauler electrònic de la Web de



l'Ajuntament de Caldes de Montbui, la proposta de resolució, per tal d'aprovar la relació de les sol·licituds d'inscripció a la CEL – Modalitat B, presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022, i recollides en l'informe tècnic i el seu annex 1 elaborat per l'Enginyer tècnic municipal. Transcorregut i esgotat el termini de 15 dies per presentar les al·legacions que es considerin pertinents, no se n'ha presentat cap.»

9. En data 13-12-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

10. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions.
- Reglament General de Subvencions, aprovat per real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el llistat de sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, entre entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022, proposades i recollides a l'annex 1 (document aupac 115241/2022) que acompanya a l'informe de l'enginyer tècnic municipal, que es transcriu a continuació:

NUMERO	AUPAC CEL	Data reg. entrada CEL	AUPAC (Llic-Com)	Referència Cadastral	NIF/CIF	CUPS	RAC	Potència FV (kWp)RAC
31	7248/2022	05/09/22	5655/2022	0589032DG3008G0001PW	4	ES017700000000631TB0F	RAC -14040009	3.00
32	7267/2022	09/09/22	1877/2022	2884829DG3028G0001LP	4	ES0031405188887001KT0F	RAC-14039015	2.73
33	7277/2022	13/09/22	4444/2022	1121105DG3112A0001GH	4	ES0177000000078500MW0F	RAC -14037988	4.98
34	7290/2022	13/09/22	4443/2022	1121104DG3112A0001YH	4	ES01770000000884300X C0F	RAC -14038015	4.15
35	8136/2022	22/09/22	4450/2022	2784109DG3028G0001AP	4	ES0031408376188001JP0F	RAC -14035385	5.30
36	8150/2022	28/09/22	5657/2022	1779422DG3017G0001JS	4	ES0177000000003883AC0F	RAC -14039583	7.00
37	8154/2022	04/10/22	7654/2021	1188609DG3018G0003LI	4	ES01770000000976700AY0F	RAC -14023499	3.18
38	8345/2022	13/10/22	2802/2022	2482002DG3028G0001RP	4	ES0031405198104001PA0F	RAC -14034586	4.13
39	8358/2022	21/10/22	6704/2022	0921210DG3102A0001YS	4	ES01770000000976800FZ0F	RAC -14047112	4.50
40	8469/2022	24/10/22	5484/2021	0597704DG3009G0001UL	4	ES01770000000273900JV0F	RAC -14015404	5.94
41	8569/2022	16/09/22	6711/2022	1321212DG3112A0001HH	4	ES0177000000066400NE0F	RAC -14044681	5.46
42	8577/2022	27/10/22	957/2022	0702801DG3100A0001LQ	4	ES01770000000574300XZ0F	RAC -14028744	4.50
43	8582/2022	28/10/22	6738/2022	177906DG3017G0008EL	4	ES01770000000675200GJ0F	RAC -14049019	5.05
44	8803/2022	31/10/22	8883/2021	2709503DG3120A0001JO	4	ES0031405174773001PL0F	RAC -14051485	4.50
45	8806/2022	04/11/22	7644 /2021	2784124DG3028G0001MP	4	ES0031405186221001GE0F	RAC -14018269	3.90
46	8811/2022	04/11/22	6908/2022	1224606DG3112A0001TH	4	ES01770000000664500EP0F	RAC -14051571	8.01
47	8813/2022	09/11/22	7576/2022	1192539DG3019G0001MM	4	ES01770000000696600ST0F	RAC -14051264	3.04
48	8816/2022	10/11/22	6910/2022	0994501DG3009G0003LZ	4	ES0177000000000790FD0F	RAC -14052356	4.36
49	8852/2022	14/11/22	6905/2022	1219804DG3111A0001IX	4	ES01770000000270200JC0F	RAC -14049624	5.40
50	8952/2022	17/11/22	1322/2021	08033A014000450000EW	4	ES01770000000423700VH0F	RAC -14012697	3.78
51	8964/2022	18/11/22	7242/2022	2081005DG3028G0001SP	4	ES01770000000623300WR0	RAC -14050697	6.08



Segon. Notificar aquest acord de manera individualitzada a les persones interessades.

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària de la gestió de La CEL.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

14.- Aprovar el llistat dels beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades al terme municipal de Caldes de Montbui, presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022; el document comptable d'autorització, de disposició, i de reconeixement de l'obligació de les subvencions esmentades; l'ordenació i la realització dels pagaments corresponents, expedient 9072/2022 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient 9072/2022 d'Acció Climàtica, relatiu a sol·licituds de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, inscrits a la CEL en la Modalitat B, presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022.

Antecedents

1. En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el terme municipal de Caldes de Montbui. Expedient 8696/2021.

En data 15 de febrer de 2022 va finalitzar el termini d'informació pública establert de 20 dies per a la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments, sense que se n'hagi presentat cap, pel que les Bases reguladores van quedar definitivament aprovades, segons l'acord de Ple de l'Ajuntament, de data 23 de desembre de 2021. L'esmentada aprovació definitiva queda acreditada mitjançant la Diligència signada pel cap d'àrea de Serveis Territorials, en data 16-02-2022, la qual consta assenyalada amb el document Aupac número 14813/2022 dins l'expedient 8696/2021.



2. La Junta de Govern Local, en sessió de data 1 de març de 2022, va aprovar *l'obertura de la convocatòria en la modalitat de concurrència competitiva de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui inscrits a la CEL -Modalitat B.*

3. En data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds de subvencions presentades han estat de 20.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de juny de 2022, va aprovar *definitivament la llista definitiva de beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum, sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, inscrits a la CEL Modalitat B i presentades entre el dia d'obertura, el 5 de març, i el 30 d'abril de 2022, per un import total de 12.000 €. Recollits a l'ACTA DEFINITIVA Expedient d'aupac 1603/2022 (document Aupac 51111/2022).*

4. En data 30 d'agost de 2022, el nombre de sol·licituds de subvencions presentades, entre l'1 de maig de 2022 i el 30 d'agost de 2022 inclosos, han estat de 10 més.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 29 de novembre de 2022, va aprovar *definitivament la llista definitiva de beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum, sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, inscrits a la CEL Modalitat B i presentades entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, per un import total de 5.250 €. Expedient 1603/2022 (document Aupac 110488/2022).*

5. En data 18 de novembre de 2022 s'ha tancat un tercer grup de sol·licituds de subvenció presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre inclosos. El nombre de sol·licituds de subvencions presentades han estat de 21.

6. En data 24 de novembre de 2022, l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana, ha recollit les sol·licituds presentades i ha emès l'informe tècnic següent:

INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a l'aprovació de sol·licituds de subvencions per instal·lacions de plaques FV per autoconsum, presentades entre el 30 d'agost i el 18 de novembre del 2022 per la partida pressupostària vigent.

Antecedents

En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el terme municipal de Caldes de Montbui.



A data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds de subvencions han estat de 20 inscrits.

A partir de l' 1 de maig i fins al 30 d' agost de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 10 inscrits.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

A partir del 31 d' agost fins al 18 de novembre de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 21 inscrits.

Fins al 18 de novembre de 2022, el nombre total d' inscrits han estat de 51 inscrits.

NUMERO	AUPAC SUBVENCIO	Data reg E Subvenció	NIF/CIF	CUPS	RAC	Import subvenció
31	7263/2022	05/09/22		ES017700000000631TB0F	RAC- 14040009	500,00 €
32	7273/2022	09/09/22		ES0031405188887001KT0F	RAC-14039015	500,00 €
33	7279/2022	13/09/22		ES0177000000078500MW0F	RAC- 14037988	0,00 €
34	7292/2022	13/09/22		ES01770000000884300XC0F	RAC- 14038015	500,00 €
35	8139/2022	22/09/22		ES0031408376188001JP0F	RAC -14035385	750,00 €
36	8152/2022	28/09/22		ES0177000000003883AC0F	RAC -14039583	750,00 €
37	8155/2022	04/10/22		ES01770000000976700AY0F	RAC -14023499	500,00 €
38	8348/2022	13/10/22		ES0031405198104001PA0F	RAC -14034586	500,00 €
39	8360/2022	21/10/22		ES01770000000976800FZ0F	RAC- 14047112	500,00 €
40	8470/2022	24/10/22		ES01770000000273900JV0F	RAC -14015404	750,00 €
41	8575/2022	25/10/22		ES0177000000066400NE0F	RAC -14044681	750,00 €
42	8578/2022	27/10/22		ES01770000000574300XZ0F	RAC -14028744	500,00 €
43	8587/2022	28/10/22		ES01770000000675200GJ0F	RAC -14049019	750,00 €
44	8804/2022	31/10/22		ES0031405174773001PL0F	RAC -14051485	0,00 €
45	8810/2022	04/11/22		ES0031405186221001GE0F	RAC -14018269	500,00 €
46	8812/2022	04/11/22		ES01770000000664500EP0F	RAC -14051571	750,00 €
47	8815/2022	09/11/22		ES01770000000696600ST0F	RAC -14051264	500,00 €
48	8818/2022	10/11/22		ES0177000000000790FD0F	RAC -14052356	500,00 €
49	8853/2022	14/11/22		ES01770000000270200JC0F	RAC -14049624	750,00 €
50	8954/2022	17/11/22		ES01770000000423700VH0F	RAC-14012697	500,00 €
51	8967/2022	18/11/22		ES01770000000623300VR0	RAC -14050697	750,00 €

Analitzat l'estat d'estar al corrent de les obligacions tributàries n'hi ha 2 que no ho estan, i per tant s'exclouen. El nombre total d' inscrits són 49.

La resta de tots els altres participants sol·licitants reuneixen les condicions de beneficiari que indica l'article 8è de les bases reguladores esmentades.



Un cop comprovat el compliment dels requisits de beneficiaris elegibles de les bases esmentades, es proposa la classificació segona definitiva, segons Annex 1 d'aquest informe.

Les sol·licituds de subvencions estan vinculades a instal·lacions inscrites a LA CEL Modalitat B.

La quantia de la subvenció anirà en funció de la potència total nominal instal·lada, segons el quadre adjunt, i segons es definia en l'Article 10 de les Bases esmentades.

Potència Total nominal instal·lada	Import de la subvenció
Instal·lació FV amb potència ≤ 5 kW	500,00 €
Instal·lació FV amb potència > 5 kW i < 10 kW	750,00 €
Instal·lació FV amb potència ≥ 10 kW	1.000,00 €

Els beneficiaris elegibles, les quanties de la subvenció i les dades personals s'indiquen en l'Annex 1 d'aquest informe.

Per l'exposat es proposa realitzar el procediment administratiu per a la seva aprovació.

En relació a les dades exposades en aquest informe i annexos caldrà supervisar les dades que siguin de caràcter personal prèvia a la resolució.

L'import destinat a aquesta tercera resolució de subvencions és de 11.500 €, que sumades amb les concedides en la primera i segona resolució sumen l'import total de 28.750 €.

7. En data 25 de novembre de 2022 el regidor d'Acció Climàtica, senyor Jordi Martí Forns, va signar, en relació amb els beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, una proposta de resolució amb les següents conclusions:

«Primer. Aprovar el llistat dels beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui segons es recullen a l'informe de l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana (document aupac115242/2022), i el seu annex 1

Segon. Publicar aquesta proposta de resolució al web de l'Ajuntament, durant el termini de quinze dies naturals, per tal que es puguin presentar al·legacions i/o reclamacions que s'estimin pertinents.



Tercer. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

Aquesta proposta de resolució ha estat publicada al web de l'Ajuntament durant el període que va des del 25 de novembre fins al 12 de desembre de 2022.

8. En data 12-12-2022 el cap d'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, en relació amb l'exposició al públic de la proposta de resolució, ha emès la diligència següent:

«Identificació de l'expedient

Expedient número 9072/2022 relatiu a la convocatòria en la modalitat de concurrència competitiva de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022.

DILIGÈNCIA

FAIG CONSTAR: *Que en relació amb l'expedient de la convocatòria, en la modalitat de concurrència competitiva, de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum, sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, es va recollir en una proposta de resolució la relació dels beneficiaris, que han sol·licitat dita subvenció entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022, com a propietaris d'una instal·lació d'energia renovable per l'autoconsum, sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui. Aquesta proposta de resolució i els seus beneficiaris, redactada per el seu instructor, s'han publicat al tauler electrònic del web de l'Ajuntament de Caldes de Montbui des del dia 25 de novembre fins el 12 de desembre de 2022, com a pas previ a la seva aprovació definitiva. En data 12 de desembre de 2022, ha transcorregut i finalitzat el termini d'informació pública establert de 15 dies per a la presentació d'al·legacions i/o reclamacions, sense que se n'hagi presentat cap.»*

9. En data 14-12-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

10. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions.
- Reglament General de Subvencions, aprovat per real Decret 887/2006, de 21 de juliol.



– Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals..

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el llistat dels beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades al terme municipal de Caldes de Montbui, presentades entre el 31 d'agost i el 18 de novembre de 2022, pels imports que es detallen al punt 6 dels antecedents, i l'annex 1 (document Aupac 115245/2022) que acompanya a l'informe tècnic de l'enginyer municipal, el qual es transcriu a continuació:

NUMERO	AUPAC SUBVENCIO	Data reg E Subvenció	NIF/CIF	CUPS	RAC	Import subvenció
31	7263/2022	05/09/22		ES017700000000631TB0F	RAC- 14040009	500,00 €
32	7273/2022	09/09/22		ES0031405188887001KT0F	RAC-14039015	500,00 €
33	7279/2022	13/09/22		ES0177000000078500MW0F	RAC- 14037988	0,00 €
34	7292/2022	13/09/22		ES0177000000884300XC0F	RAC- 14038015	500,00 €
35	8139/2022	22/09/22		ES0031408376188001JP0F	RAC -14035385	750,00 €
36	8152/2022	28/09/22		ES0177000000003883AC0F	RAC -14039583	750,00 €
37	8155/2022	04/10/22		ES0177000000976700AY0F	RAC -14023499	500,00 €
38	8348/2022	13/10/22		ES0031405198104001PA0F	RAC -14034586	500,00 €
39	8360/2022	21/10/22		ES0177000000976800FZ0F	RAC- 14047112	500,00 €
40	8470/2022	24/10/22		ES0177000000273900JV0F	RAC -14015404	750,00 €
41	8575/2022	25/10/22		ES0177000000666400NE0F	RAC -14044681	750,00 €
42	8578/2022	27/10/22		ES0177000000574300XZ0F	RAC -14028744	500,00 €
43	8587/2022	28/10/22		ES0177000000675200GJ0F	RAC -14049019	750,00 €
44	8804/2022	31/10/22		ES0031405174773001PL0F	RAC -14051485	0,00 €
45	8810/2022	04/11/22		ES0031405186221001GE0F	RAC -14018269	500,00 €
46	8812/2022	04/11/22		ES0177000000664500EP0F	RAC -14051571	750,00 €
47	8815/2022	09/11/22		ES0177000000696600ST0F	RAC -14051264	500,00 €
48	8818/2022	10/11/22		ES0177000000000790FD0F	RAC -14052356	500,00 €
49	8853/2022	14/11/22		ES0177000000270200JC0F	RAC -14049624	750,00 €
50	8954/2022	17/11/22		ES0177000000423700VH0F	RAC-14012697	500,00 €
51	8967/2022	18/11/22		ES0177000000623300WR0	RAC -14050697	750,00 €

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització, de disposició, i de reconeixement de l'obligació de les subvencions detallades a l'apartat primer de la part resolutiva d'aquest acord, per import total de 11.500,00 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 4250 48000 Subvencions per a instal·lacions de plaques fotovoltaïques del pressupost municipal vigent.

Tercer. Aprovar l'ordenació i la realització del pagament dels imports corresponents a les subvencions detallades a l'apartat *primer* de la part resolutiva d'aquest acord, que ascendeixen a un import total de 11,500,00 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 4250 48000 Subvencions per a instal·lacions de



plaques fotovoltaïques del pressupost municipal vigent, als comptes de les entitats bancàries detallats a l'Annex 1 (document aupac 115245/2022).

Quart. Notificar aquest acord de manera individualitzada a les persones interessades i publicar-lo al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Hisenda, en els quals es proposa:

15.- Aprovar les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que procedeixen de contractes menors corresponents a les relacions d'obligacions números O/2022/173, O/2022/178, O/2022/179, O/2022/183, O/2022/184 i O/2022/185. Inclou també les relacions d'obligacions números O/2022/168, O/2022/181 i O/2022/182 de Ferrocarriles y Transportes SA, expedient 9418/2022 d'Intervenció

Identificació de l'expedient

Expedient número 9418/2022 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que procedeixen de contractes menors corresponents a les relacions d'obligacions, O/2022/173, O/2022/178, O/2022/179, O/2022/183, O/2022/184 i O/2022/185, expedient 9418/2022 d'Intervenció (inclou les relacions d'obligacions O/2022/168, O/2022/181 i O/2022/182 de Ferrocarriles y Transportes SA).

Antecedents

1. Elaborades les relacions de factures generades per contractes menors realitzats per l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2022/168	Factures AD Ferrocarriles y Transportes SA	2.2729,52€
O/2022/173	Abonament de factures RC	1.511,81€
O/2022/178	Abonament de factures RC	193,53€



O/2022/179	Abonament de factures RC	373,23€
O/2022/181	Factures AD Ferrocarriles y Transportes SA	11.364,76€
O/2022/182	Factures RC Ferrocarriles yTransportes SA	1.888,18€
O/2022/183	Factures RC	121.383,50€
O/2022/184	Factures AD incorrectes	11.586,34€
O/2022/185	Càrrecs en compte RC	710,97€
	Import total	171.741,84€

2. Consta dins d'aquest expedient l'informe d'intervenció en relació a l'existència de consignació pressupostària i en relació als advertiments relatius a la normativa de contractació. També consta a l'expedient la comunicació dels advertiments als responsables de les àrees gestores. Consta a l'expedient l'informe emès per la secretària general municipal.

3. El regidor d'hisenda informa a l'òrgan de contractació del següent, segons l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Els contractes menors referents a aquestes factures són necessaris pel correcte funcionament del serveis públics municipals.
- Que amb aquesta contractació no s'està alterant l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars descrits a l'article 118.1 de la LCSP.
- Que s'han recepcionat de conformitat les obres, subministraments i serveis als quals fan referència aquestes factures, d'acord amb la conformitat de les factures.
- En el cas dels contractes menors de serveis, existeix una insuficiència de mitjans, d'acord amb el que estableix l'article 63.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4. Consta a l'expedient l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució



Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les relacions de factures que es detallen a la part expositiva d'aquesta proposta per un import total de **171.741,84** euros, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2022.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **171.741,84** euros.

Tercer. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

16.- Aprovar les despeses que procedeixen de contractes menors corresponents a les relacions de factures números O/2022/176, O/2022/177, O/2022/186 i O/2022/187, expedient d'intervenció 9405/2022.

Identificació de l'expedient

Expedient número 9405/2022 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de despeses que procedeixen de contractes menors corresponents a les relacions de factures número O/2022/176, O/2022/177, O/2022/186 i O/2022/187.

Antecedents

1. Elaborades les relacions de factures generades per contractes menors realitzats per l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2022/176	Factures AD	77.023,77€
O/2022/177	Factures AD	33.785,34€
O/2022/186	Factures AD	99.971,92€
O/2022/187	Càrrecs en compte	33,86€
	Import Total	210.814,89€

2. Consta dins d'aquest expedient l'informe d'intervenció en relació a l'existència de consignació pressupostària i en el cas que existeixin, consten els advertiments relatius a la normativa de contractació. i la comunicació dels advertiments als responsables de les àrees gestores.

3. El regidor d'hisenda informa a l'òrgan de contractació del següent, segons l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Que els informes de necessitat corresponents a aquestes factures s'han aprovat prèviament per l'òrgan de contractació corresponent.



- Que consten a l'expedient les factures conformades pels tècnics o caps d'àrea, aquesta conformitat implica que s'han recepcionat amb conformitat les obres, subministraments i serveis als quals fan referència aquestes factures.

4. A l'expedient es fa constar l'informe signat per la secretària general de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

- Article 118 i 63.3 i 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les obligacions reconegudes que consten a la relació de factures número O/2022/176, O/2022/177, O/2022/186 i O/2022/187.

Segon. Aprovar la relació de factures que es detalla a la part expositiva d'aquest decret per un import total de **210.814,89** euros, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2022.

Tercer. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **210.814,89** euros.

Quart. Publicar aquests contractes segons l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

17.- Aprovar les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que no procedeixen de contractes menors, sinó que procedeixen de licitacions realitzades, corresponents a les relacions de factures O/2022/188, O/2022/189, O/2022/190, O/2022/192 i O/2022/194, expedient 9596/2022 d'Intervenció.

Identificació de l'expedient



Expedient número 9596/2022 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de despeses en la fase d'obligacions reconegudes que no procedeixen de contractes menors, sinó que procedeixen de licitacions realitzades, corresponents a les relacions de factures O/2022/188, O/2022/189, O/2022/190, O/2022/192 i O/2022/194.

Antecedents

1. Elaborades les relacions de factures generades per les licitacions realitzades per l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2022/188	Factures AD/D	95.245,64 €
O/2022/189	Càrrecs en compte	220,6 €
O/2022/190	Càrrecs en compte	3153,6 €
O/2022/192	Factures AD/D	44.789,83 €
O/2022/194	Càrrecs en compte	326,97 €
	Import total	143.736,64 €

2. D'acord amb l'article 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb les Instruccions de Control Intern aprovades en la sessió plenària de 26 de novembre de 2020, el reconeixement de les obligacions de la relació de les factures esmentades anteriorment han estat sotmeses a la fiscalització prèvia limitada de requisits bàsics, que comprenen els aspectes següents:

a) L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat i suficient en relació amb l'obligació que es proposi contreure.

S'entendrà que el crèdit és adequat quan financi obligacions a contreure o nascudes i no prescrites a càrrec de la hisenda local, complint els requisits i regles pressupostàries de temporalitat, especialitat i especificació regulades al TRLRHL.

En els casos en els quals es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el previst a l'art. 174 del TRLRHL.

b) Que les obligacions es proposen a l'òrgan competent per a l'aprovació.

c) Que els expedients de reconeixement d'obligacions responen a compromisos de despesa aprovats anteriorment i fiscalitzats favorablement. En el cas que aquests compromisos de despesa s'haguessin fiscalitzats amb advertències s'adjunta l'informe d'advertències i consta la diligència de fiscalització amb observacions.

d) Les factures que consten en aquestes relacions estan degudament conformades pels tècnics o caps d'àrea en funció del concepte de les factures.



3. Consta a dins de l'expedient l'informe d'intervenció en el cas que la fiscalització sigui amb advertències o reparaments i la diligència de fiscalització.

4. Consta a l'expedient l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les relacions de factures que es detallen a la part expositiva d'aquesta proposta per un import total de **143.736,64** euros, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2022.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **143.736,64** euros.

Tercer. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

L'alcalde aixeca la sessió a les 9 hores i 51 minuts, de la qual estenc, com a secretària general, aquesta acta.

Vist i plau

F_CONVFIRMA_SEC

F_CONVFIRMA_PRE