



<i>Document</i>	<i>Expedient</i>	<i>Data</i>	<i>Segell</i>
119982/2022	9110/2022	07-12-2022	

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



630V4K5O5B2W4Y2J0K3P

Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 44 /2022

Sessió: Ordinària

Data: 07 de desembre de 2022

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 29 de novembre de 2022.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 29 de novembre de 2022, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Espais Públics i Mobilitat, en els quals es proposa:

2.- Aprovar l'última certificació d'obra número 7 i la factura associada; les actes de preus contradictoris PC1 a PC10; i la modificació del contracte corresponent a l'obra del projecte de reurbanització de la plaça Catalunya; l'autorització i disposició de la despesa, el reconeixement de l'obligació i l'ordenació del seu pagament, entre altres acords, expedient 331/2021 d'Espais Públics i Mobilitat.

Identificació de l'expedient

Expedient número 331/2021 relatiu al contracte de les obres de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany» de Caldes de Montbui. Aprovació de la certificació número 7 i última i acta de preus contradictoris PC1 a PC10.

Antecedents

1. En data 27 d'abril de 2021 la Junta de Govern Local va prendre, entre altres, els acords següents :



Ajuntament de Caldes de Montbui

«Primer. Adjudicar a Hercal Diggers SL, amb NIF B64143639, el contracte de les obres de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany de Caldes de Montbui, per un import de 656.397,00 euros, més 137.843,37 euros d'IVA, resultant un import total de 794.240,37 euros, IVA inclòs.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de **794.240,37 euros**, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 31 1510 61909 Reurbanització Plaça Catalunya del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»

2. La Junta de Govern Local, en les sessions especificades a continuació, ha aprovat les certificacions i factures a favor d'Hercal Diggers SL, amb NIF B64143639, corresponents al contracte de les obres de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany de Caldes de Montbui, pels imports següents:

Junta de Govern Local	Certificació número	Factura	Import, IVA inclòs
14/10/2021	1	F/2021/1876	22.997,95
14/10/2021	2	F/2021/2181	87.987,15
14/10/2021	3	F/2021/2349	181.928,99
16/11/2021	4	F/2021/2598	204.885,74



09/12/2021	5	F/2021/3002	141.956,16
05/04/2022	6	F/2022/70	152.470,20
		TOTAL	792.226,19

4. L'empresa **HERCAL DIGGERS SL**, en data 1 de març de 2022, registre d'entrada E/2433/2022, ha presentat la **certificació número 7 i última** de les obres de reurbanització de la Plaça Catalunya, del carrer Rector Alemany, des de l'avinguda Pi i Margall a la plaça Catalunya, del carrer Sant Pau, des de la plaça Catalunya al carrer Santa Teresa, per un import de **15.109,44 euros, IVA inclòs**.

5. Aquesta certificació ha estat revisada i conformada pel director de l'obra i informada favorablement per l'arquitecte tècnic municipal, senyor Jordi Pagès Martínez, en el seu informe de data 19 d'octubre de 2022:

INFORME TÈCNIC

Expedient: 331/2021 Procediment de licitació

Assumpte: Informe de la liquidació final, recollida en la Certificació número 7 i última, de les obres de reurbanització de la Plaça Catalunya, del carrer Rector Alemany, des de l'avinguda Pi i Margall a la plaça Catalunya, del carrer Sant Pau, des de la plaça Catalunya al carrer Santa Teresa.

a) Informe liquidació final

Es descriu a continuació la justificació de partides d'obra que han patit modificacions a l'alça o a la baixa en el decurs de les obres que han generat un desviament en el pressupost d'adjudicació de les mateixes. Aquest desviament ha quedat quantificat en un 1,65 % a l'alça, en que suposa un increment de 10.822,52 € abans d'IVA.

La visió global d'aquestes modificacions, tenint en compte l'acta de preus aprovats, és la següent:

CAPÍTOL	ADJUDICAT	EXECUTAT	DIFERÈNCI A
1. ENDERROCS	38.869,98	39.337,74	532,24
2. MOVIMENTS DE TERRES	15.794,90	15.233,75	561,15
3. XARXA DE CLAVEGUERAM	71.734,42	76.087,79	-4.353,37
4. XARXA ENLLUMENAT	46.305,97	45.850,11	455,86
5. XARXA D'AIGUA POTABLE	9.834,47	9.247,69	586,78
6. XARXA ELÈCTRICA	53.858,23	67.673,95	-13.815,72
7. XARXA TELECOMUNICACIÓ	16.867,01	20.885,48	-4.018,47
8. FERMS I PAVIMENTS	189.157,69	201.903,15	-12.745,46
9. SENYALITZACIÓ VIÀRIA	5.859,89	5.859,89	0,00
10. JARDINERIA	52.995,12	52.495,22	499,90
11. XARXA DE REG	23.141,18	23141,33	-0,15
12. MOBILIARI URBÀ	32.285,02	32.285,05	-0,03



13. GESTIÓ DE RESIDUS	48.671,44	55.149,22	-6.477,78
14. VARIS	50.022,66	22.069,16	27.953,50
TOTAL	656.397,98	667.219,53	-10.822,52

Altres aspectes a tindre en compte, són les obres no executades al carrer Gregori Montserrat, que a continuació es descriuen:

El projecte constructiu contemplava la col·locació d'un nou paviment en el tram del carrer Gregori Montserrat que té façana a la Plaça Catalunya, de la mateixa tipologia que a l'entorn d'aquesta.

Donat que l'execució de les obres de reurbanització van coincidir amb les de l'execució de l'ampliació de l'edifici anomenat "CASA DELS MESTRES" i donat que l'acabament d'aquestes seria posterior a de les de la plaça, es va considerar entre les parts intervinents a les obres que era del tot convenient i necessari no executar aquest canvi de paviment fins que no s'acabessin les obres de l'edifici. El pas freqüent del trànsit de vehicles d'obra, principalment pesant, podrien malmetre el nou paviment. A més, l'execució del mateix haguera estat difícil de coexistir amb les obres de l'edifici.

D'aquesta manera, es va ACORDAR amb la constructora HERCAL, només subministrar les peces de paviment, dipositant-les on els SSTT de l'Ajuntament disposessin.

Així, quedaria per a una posterior execució, en el moment en què les obres d'edificació de la "CASA DEL MESTRES" no poguessin afectar a la integritat del paviment, l'arrencada del paviment existent i la col·locació del nou material en propietat de l'Ajuntament.

La valoració de les partides no executades es detalla a continuació:

PARTIDA	UT	AMIDAM ENT	PREU PROJECTE	IMPORT
Demolició de paviment	M ²	190,00	8,73	1.658,70€
Excavació caixa paviment	M ³	30,00	6,57	197,10 €
Repàs i piconatge caixa	M ²	200,00	1,95	390,00 €
Paviment direccional	M ²	3,00	22,19	66,57 €
Base formigó	M ³	40,00	80,00	3.200,00 €
Col·locació paviment 16x16x7	M ²	200,00	22,60	4.520,00 €
PEM NO EXECUTAT				10.032,37€
13 % DG				1.304,71 €
6% BI				601,94 €
PEC ABANS IVA				11.938,52 €

S'ha de tenir en compte que l'adjudicació al contractista es va fer amb una baixa del 19,77 %.

b) Informe de la certificació número 7 i última.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 27 de juliol de 2021, va acordar adjudicar el contracte de les obres de reurbanització de la Plaça Catalunya, del carrer Rector Alemany, des de l'avinguda Pi i Margall a la plaça Catalunya, del carrer Sant Pau, des



Ajuntament de Caldes de Montbui

de la plaça Catalunya al carrer Santa Teresa, a l'empresa HERCAL DIGGERS SL en un preu total de 656397,00 euros, més 137.843,37 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de **794.240,37 euros, IVA inclòs**.

L'empresa **HERCAL DIGGERS SL**, en data 18 de febrer de 2021, ha presentat la **certificació número 7 i última** de les obres de reurbanització de la Plaça Catalunya, del carrer Rector Alemany, des de l'avinguda Pi i Margall a la plaça Catalunya, del carrer Sant Pau, des de la plaça Catalunya al carrer Santa Teresa, per un import de **15.109,44 euros (IVA inclòs)**.

Aquesta certificació està revisada i conformada per part de la societat adjudicada «Red Civil SLPU», representada per Gerard Español Guerrero, en qualitat de director facultatiu de l'obra, anomenat per l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Per tot l'exposat, he d'informar favorablement la certificació de liquidació final presentada, per un import de 15.109,44 euros (IVA inclòs), segons codi de verificació 6A68242E6P5C032G0W5J.

6. L'arquitecte tècnic municipal, senyor Jordi Pagès Martínez, ha emès, en data 18 d'octubre de 2022, en relació a la documentació presentada l'informe següent en relació als preus contradictoris:

INFORME TÈCNIC

Expedient: 331/2021 Procediment de licitació

Assumpte: Acta de preus contradictoris, de les obres de reurbanització de la Plaça Catalunya, del carrer Rector Alemany, des de l'avinguda Pi i Margall a la plaça Catalunya, del carrer Sant Pau, des de la plaça Catalunya al carrer Santa Teresa.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 27 de juliol de 2021, va acordar adjudicar el contracte de les obres de reurbanització de la Plaça Catalunya, del carrer Rector Alemany, des de l'avinguda Pi i Margall a la plaça Catalunya, del carrer Sant Pau, des de la plaça Catalunya al carrer Santa Teresa, a l'empresa HERCAL DIGGERS SL en un preu total de 656397,00 euros, més 137.843,37 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de **794.240,37 euros, IVA inclòs**.

L'empresa **HERCAL DIGGERS SL**, en data 31 de gener de 2022, ha presentat l' **ACTA DE PREUS CONTRADICTORIS** de les obres de reurbanització de la Plaça Catalunya, del carrer Rector Alemany, des de l'avinguda Pi i Margall a la plaça Catalunya, del carrer Sant Pau, revisada i conformada per part de la societat adjudicada «Red Civil SLPU», representada per Gerard Español Guerrero, en qualitat de director facultatiu de l'obra, anomenat per l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa adjudicatària.



PC001

Ut. Partida per la construcció d'un tram de canalització de 2 tubs de PVC llis d=110mm i dau de formigó, incloent l'en derroc de pavimentació de llamborda i base de formigó, moviment de terres i la re pavimentació. Inclou la p.p. de càrrega, trasllat i gestió de runes.....1.819,56 €

PC002

M² Formació de gual amb peces de llamborda recuperada, col·locades amb morter sobre base de formigó. Inclús replè de juntes amb morter sobres de base de formigó. Inclús replè de juntes amb morter pastat.....64,51 €

PC003

M² Formació de paviment de llamborda recuperada a l'interior dels tres cercles centrals de la plaça. Inclou la tria i el tall previ de les llambordes, col·locant la cara del tall com a cara vista. Inclou els ports del material del dipòsit municipal a l'obra.

Inclús rejuntat a l'interior..... 66,44 €

PC004

M² Subministre de llambordins de formigó de 16x16x7.....18,85 €

PC005

MI Suplement a la col·locació de U-Fence en corba, incloent p.p. de talls.....33,20 €

PC006

M² Tall de llamborda recuperada amb màquina d'aigua.....56,31 €

PC007

Ud Subministre i substitució de 2 tapes d'arqueta DM de telefònica.....874,69 €

PC008

Ut Partida per la construcció d'un tram de canalització per cablejat elèctric 2 tubs PE d=110mm i dau de formigó, a sol·licitud de la Companyia Electra Caldense, per comunicar el banc de tubs previst a projecte amb el nou ADU situat a la cantonada del carrer Sant Pau amb carrer Santa Rosa. Inclou l'enderroc de paviment de llamborda i base de formigó existent, el moviment de terres i la re pavimentació. Inclou la p.p. de càrrega, trasllat i gestió de runes.....1.512.60 €

PC009

Treballs associats a la recol·locació de plaques commemoratives del casal de la gent gran.....1.260,51 €

PC010

Ut Treballs associats a la col·locació de trencadís «Catalunya». Inclou el subministre i col·locació de marc d'acer galvanitzat, base de formigó, col·locació del trencadís i rejuntat.....840,34 €

Aquests preus relacionats s'entenen com d'execució material, i els hi són d'aplicació, l'increment del 13 % en concepte de despeses generals, el del 6 % en concepte de benefici industrial i l'IVA corresponent (21%).



Ajuntament de Caldes de Montbui

La seva incorporació al contracte suposen un increment parcial dels capítols de telecomunicacions i pavimentació, incrementant el pressupost global del contracte de 26.607,36 € abans d'IVA, 32.194,90 € IVA inclòs, equivalents a un augment de 4,05 % sobre el pressupost d'adjudicació.

La seva execució no farà necessària l'ampliació del termini del contracte.

*Per tot el que s'ha exposat, s'ha de procedir a **informar favorablement l'acta de preus contradictoris**, per la seva aprovació per part de la Junta de Govern Local.*

7. Hercal Diggers SL, amb NIF B64143639, en data 1 de març de 2022, ha presentat la factura número 2022/162 de data 18 de febrer de 2022, E/2433/2022.

8. En data 21-10-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les actes de preus contradictoris PC1 a P10, en relació amb les obres de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany, de Caldes de Montbui.

Segon. Aprovar la certificació d'obra núm.7 i última, per un import de 15.109,44 euros, IVA inclòs, del contracte de les obres de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany, de Caldes de Montbui.



Tercer. Aprovar la modificació del contracte de les obres de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany, de Caldes de Montbui subscrit amb l'empresa Hercal Diggers SL, per la realització dels treballs corresponents a les unitats noves i incrementar el preu del mateix en la quantitat total de 10.822,52 euros, més 2.272,73 euros corresponents al 21% d'IVA, donant un total de 13.095,26 euros, que representa un increment del preu de l'obra del 1,65%.

Quart. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 13.095,26 euros, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1510 61999 Reurbanització Plaça Catalunya del pressupost municipal vigent.

Cinquè. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa de 15.109,44 euros, IVA inclòs, corresponent a la factura núm. 2022/162 emesa per Hercal Diggers SL, amb NIF B64143639, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1510 61999 Reurbanització Plaça Catalunya del pressupost municipal vigent.

Sisè. Requerir a l'empresa contractista que procedeixi al reajustament de la garantia constituïda en el seu dia en la quantitat de 541,13 euros (corresponent al 5% de l'import de la modificació) davant la Caixa Municipal d'aquesta corporació, en el termini dels quinze dies següents a la data de recepció d'aquest acord

Setè. Notificar aquests acords a les persones interessades.

Vuitè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

3.- Classificar per ordre decreixent les proposicions vàlidament presentades al procediment de contractació de l'obra de la primera fase del projecte de l'equipament destinat a prefectura de Policia Local de Caldes de Montbui, i requerir documentació a l'empresa Construccions Desmo SA, expedient 7832/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7832/2022 relatiu al contracte de les obres per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui. Fase I.



Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 d'octubre de 2022, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i anunci de la licitació per a l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent al projecte per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, fase I, segons el projecte redactat per l'arquitecte senyor Eusebi J. Gutiérrez Herrera amb un pressupost per contracte de 774.111,77 euros, IVA exclòs, més 162.563,47 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 936.675,24 euros, IVA inclòs.
2. El procediment d'adjudicació d'aquesta obra, Fase I, és l'obert regulat a l'article 156 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres de valor estimat inferior a 2.000.000,00 euros, però amb criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor que superen el 25% del total, i tramitació ordinària.
3. L'arquitecte municipal, senyor Xavier Cavero Buscató, arquitecte municipal, ha emès, el dia 23 de novembre de 2022, un informe tècnic valorant els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor (document aupac núm. 114737/2022).
4. En data 23 de novembre de 2022 es va reunir la Mesa de Contractació per analitzar i valorar les ofertes presentades i va emetre l'acta següent:

**«ACTA DE L'OBERTURA DELS SOBRES C QUE CONTENEN LES PROPOSTES
ECONÒMIQUES, CORRESPONENTS AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PER
A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DESTINAT A LA NOVA PREFECTURA DE LA POLICIA
LOCAL DE CALDES DE MONTBUI, FASE I**

Objecte del contracte: Obra corresponent al projecte per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, fase I.

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació

Lloc: Reunió telemàtica

Dia i Hora: 23 de novembre de 2022, 12.00 hores

A les 12.10 hores es reuneix la Mesa de Contractació del procediment esmentat, de conformitat amb el que preveu el Plec de Clàusules Administratives particulars aprovat al seu dia, amb l'objecte de procedir a l'obertura dels sobres C corresponents a les propostes econòmiques, presentats per les empreses licitadores mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

La Mesa de contractació té la composició següent

President: el senyor Jordi Martín Forns, Regidor d'Habitatge



Ajuntament de Caldes de Montbui

Vocal: el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general

Vocal: la senyora Gemma Riera Termes, interventora municipal

Vocal: el senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials

Secretari: el senyor Vicenç Conejos Sáez, administratiu de l'àrea de serveis territorials

El president de la Mesa obre l'acte i es procedeix a informar de les ofertes rebudes en aquest procediment.

El dia 16 de novembre de 2022, a les 12 hores, la Mesa de Contractació es va reunir per obrir els sobres A i B presentats per les empreses licitadores en aquest procediment. De la revisió de la documentació presentada es va observar que la documentació presentada per totes les empreses licitadores eren correctes.

Així doncs s'anuncia que totes les empreses licitadores han presentat la documentació administrativa dels sobres A i B de forma correcta, podent per tant participar en aquest procediment, essent les següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obra corresponent al projecte per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, fase I." amb el codi d'expedient "7832/2022" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 14/11/2022, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CONSTRUCCIONS DESMO SA	A17079039	09/11/2022	15:52:20	ME/014725-2022
Construcciones Bosch Pascual, S.A.	A08617953	14/11/2022	14:46:21	ME/014940-2022

El mateix dia 16 de novembre de 2022 la Mesa de Contractació va requerir als serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials la valoració de la documentació presentada als sobres B per les empreses licitadores, relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

El senyor Xavier Cavero Buscató, arquitecte municipal, ha emès, el dia 23 de novembre de 2022, un informe tècnic valorant els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, que es transcriu a continuació:

«Assumpte: Valoració de les ofertes corresponents al contracte de l'obra corresponent a l'equipament destinat a prefectura local de Caldes de Montbui – FASE I (sobre B)

INFORME

Objecte



La Junta de Govern Local sessió de data 18 d'octubre de 2022, va acordar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) aplicable al contracte de l'obra de l'equipament destinat a prefectura local de Caldes de Montbui – FASE I (sobre B).

L'objecte de l'informe és valorar la documentació tècnica incorporada al SOBRE B «Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor»

*D'acord amb la clàusula 1.11 d'aquest Plec en el sobre B s'hi inclouran aquells documents que siguin necessaris per a la valoració dels **criteris que depenen d'un judici de valor**, en particular els següents:*

- 1. Descripció del procés d'execució (En aquest apartat es farà una descripció del procés d'execució de l'obra i dels mitjans previstos per dur-la a terme)*
- 2. Punts crítics de l'obra (Identificació i descripció dels punts crítics de l'obra com a apartats a tenir especial cura en el procés constructiu (interferències, seguretat, unitats d'obra d'especial complexitat o dificultat, materials singulars, etc) i propostes per minimitzar-los o optimitzar-los)*
- 3. Pla d'obres. (L'oferent proposarà la planificació de l'obra que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi la finalització de les obres en un termini igual o inferior a l'establert en el projecte considerant les possibles afeccions sobre l'entorn (ambientals, infraestructures, serveis, seguretat, trànsit rodat, recorreguts peatonals, etc. S'inclourà diagrama de barres (GANTT) amb avaluació de durades de totes les fases o operacions unitàries previstes i la seva situació en el temps amb expressió, si s'escau, de terminis parcials i totals, amb expressió de les precedències i el camí crític)*
- 4. Altres prestacions que suposin una millora tècnica de les seves qualitats constructives, estètiques o funcionals (Millores substancials i avantatges singulars respecte el procés constructiu definit en el projecte i propostes de millora de la qualitat dels materials, la vida útil i la simplificació de les tasques de manteniment).*

Tipus de licitació

*El tipus de licitació establert al plec de clàusules que serveix de base a l'adjudicació es de **774.111,77 euros**, set-cents setanta-quatre mil cent onze, amb setanta-set cèntims d'euro (IVA exclòs).*

Ofertes presentades

Per aquest contracte d'obres s'han presentat les següents empreses:



oferta	Concursant
1	CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, SA
2	CONSTRUCCIONS DESMO, SA

Criteris per a l'adjudicació del contracte

En la clàusula 1.11 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) d'aquest contracte d'obres, s'estableix la ponderació dels diferents criteris a tenir en compte a l'hora de considerar l'oferta més avantatjosa. Per a cadascun dels criteris que depenen d'un judici de valor es detallen les següents puntuacions:

1. Descripció del procés d'execució (fins a 16 punts)

Normes de presentació: Format: DIN-A4; Nombre màxim de fulls: 4 fulls a una cara; Model i mida de lletra: Arial 12

2. Punts crítics de l'obra (fins a 8 punts)

Normes de presentació: Format: DIN-A4; Nombre màxim de fulls: 4 fulls a una cara; Model i mida de lletra: Arial 12

3. Pla d'obres (fins a 16 punts)

Normes de presentació: Format: DIN-A4; Nombre màxim de fulls: 4 fulls a una cara; (model i mida de lletra: Arial 12), sense comptar els diagrames de GANTT (màxim 1 DIN-A3) i documentació gràfica (màxim 1 DIN-A3)

4. Altres prestacions que suposin una millora tècnica de les seves qualitats constructives, estètiques o funcionals (fins a 8 punts)

Normes de presentació: Format: DIN-A4; Nombre màxim de fulls: 2 fulls a una cara; Model i mida de lletra: Arial 12

Criteris de valoració pel que fa a l'apartat 1 "Descripció del procés d'execució" (16 punts)

S'ha puntuat segons el detall i coherència en la descripció del procés constructiu, adequat als mitjans tècnics i materials posats a disposició de l'obra, i amb les propostes constructives i processos dels treballs a realitzar i fases, activitats o operacions a desenvolupar, més coherents, favorables i factibles en relació amb la finalitat expressada. No s'ha valorat informació no rellevant.



Criteris de valoració pel que fa a l'apartat 2 "Punts crítics de l'obra" (8 punts)

S'ha puntuat segons el detall i coherència en la identificació i descripció dels punts crítics i una major coherència de les seves propostes de minimització i d'optimització en relació al conjunt de l'obra i al context en que es realitza. No s'ha valorat informació no rellevant.

Criteris de valoració pel que fa a l'apartat 3 "Pla d'obres" (16 punts)

S'ha valorat que el pla de treballs sigui complert, el seu nivell de detall, i la seva coherència amb la memòria del procés d'execució de cada aspecte tractat, en relació a la consecució del termini. S'ha valorat especialment que el diagrama incorpori l'avaluació de durades de totes les fases o operacions unitàries previstes i la seva situació en el temps, i que aquestes no es redueixin o limitin als capítols d'obra del projecte. No s'ha valorat informació no rellevant.

S'ha atorgat 0 punts a l'empresa Construcciones Bosch Pascual, SA per quan, sense plantejar-ho expressament com una reducció de termini, proposa que el termini d'execució s'ajustarà a l'estipulat al PCAP i en el projecte aprovat, per bé que el que contempla és 7 mesos inferior al que en aquest s'hi determina.

S'ha atorgat 0 punts a l'empresa Construccions Desmo, SA, per quan inclou la fase II del projecte aprovat, per bé que aquesta fase no està contemplada en el PCAP i en la licitació corresponent.

Criteris de valoració pel que fa a l'apartat 4 "Altres prestacions que suposin una millora tècnica de les seves qualitats constructives, estètiques o funcionals" (8 punts)

S'ha puntuat segons el detall i la coherència de propostes concretes que suposin millores substancials i avantatges singulars respecte les qualitats constructives, estètiques, funcionals o que impliquin simplificació de les tasques de manteniment, en relació amb les definides en el projecte. S'ha tingut en compte especialment aquelles propostes que hagin plantejat millores concretes quantificades econòmicament.

Conclusions

Efectuades les valoracions segons les consideracions i els criteris explicats en els paràgrafs anteriors, han resultat les puntuacions que es recullen en el quadre adjunt:



SOBRE B					
Oferta n°	Descripció del procés d'execució	Punts crítics	Pla d'obres	Millores tècniques	TOTAL
	16 punts	8 punts	16 punts	8 punts	48,00
1	14,00	7,00	0,00	4,00	25,00
2	8,00	5,00	0,00	3,00	16,00

El que informo als efectes avinents.»

Després d'estudiar l'informe elaborat per l'arquitecte municipal, els membres de la Mesa fan seu l'informe anterior, donant a conèixer les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores, corresponents als criteris que depenen d'un judici de valor.

Tot seguit es procedeix a l'obertura dels sobres C que contenen la documentació corresponent als criteris avaluable de forma automàtica.

Pressupost base de licitació

774.111,77 euros, IVA exclòs

	Licitador	NIF	Puntuació dels criteris que depenen d'un judici de valor (fins a un màxim de 48 punts)	Proposta econòmica IVA exclòs	Termini de garantia inicial 1 any. Anys proposats d'ampliació del termini de garantia	Puntuació proposta econòmica (fins a un màxim de 30 punts)	Puntuació termini garantia (fins a un màxim de 22 punts)	Puntuació total
1	Construccions Desmo SA	A17079039	16	774.111,77	8	29,88	22,00	67,88
2	Construcciones Bosch Pascual SA	A08617953	25	771.015,32	4	30,00	11,00	66,00

Millor oferta econòmica	771.015,32
Llindar baixa temerària 10%	347.653,60

Proposta econòmica millor puntuació s/IVA **774.111,77**
Garantia definitiva 5% import adj. s/IVA 38.705,59

És per tot això que la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa Construccions Desmo SA, amb CIF A08617953, per haver estat l'oferta presentada amb millor puntuació i complir amb tots els requisits establerts als plecs corresponents.

Així doncs es procedeix a realitzar la classificació, per ordre decreixent de les proposicions presentades, segons la puntuació final obtinguda:

Posició	Licitador	Puntuació
1	Construccions Desmo SA	67,88
2	Construcciones Bosch Pascual SA	66,00



S'haurà de requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària el que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, que es transcriu a continuació:

«El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

Acreditar la constitució de la garantia definitiva.

Presentar els documents següents:

- a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.*

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.*
- c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec (classificació empresarial), i, si, s'escau, del compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.*



d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.»

D'altra banda també haurà de presentar el certificat de titularitat bancària del compte corrent que l'empresa designi per a rebre els pagaments que corresponguin.

*A títol informatiu la **garantia definitiva** corresponent a un 5% de l'import adjudicat, IVA exclòs, que s'ha d'ingressar a la tresoreria municipal és de **38.705,59 euros**. En el cas de voler fer efectiu aquest import, es podrà realitzar mitjançant transferència bancària al número de compte del BANC SABADELL *****, comunicant aquest fet a la tresoreria municipal.*

Per últim, el president de la Mesa de Contractació declara finalitzat l'acte, essent les 12.20 hores del dia indicat, i en prova de conformitat els membres de la Mesa signen aquesta Acta, de la qual cosa el secretari de la Mesa certifica.»

5. En data 25-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Classificar per ordre decreixent les proposicions vàlidament presentades al procediment de contractació de les obres per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, fase I:

Posició	Llicitador	Puntuació
1	Construccions Desmo SA	67,88
2	Construcciones Bosch Pascual SA	66,00



Segon. Requerir a l'empresa Construccions Desmo SA, amb CIF A08617953, la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic del perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per l'ampliació d'una terrassa existent per instal·lar un ascensor a la finca situada al carrer Ametller, número 12, del barri Font dels Enamorats, a *** , expedient 7076/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 7076/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per ampliació d'una terrassa existent per instal·lar un ascensor, a la finca situada al carrer Ametller, número 12, del barri Font dels Enamorats, amb referència cadastral 0922313DG3102A0001LS.
2. En data 23-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 24-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Ampliació d'una terrassa existent per instal·lar un ascensor

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Ametller, número 12, del barri Font dels Enamorats, amb referència cadastral 0922313DG3102A0001LS

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 0D1H2Z0Z196W186D0D7T**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.



- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.



- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

5.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'una piscina per a ús privat a al finca situada al carrer Joan Maragall, número 12, a *** , expedient 5730/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 5730/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor ***** , en representació de ***** , ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'una piscina per ús privat, a la finca situada al carrer Joan Maragall, número 12, amb referència cadastral 1189003DG3018G0005JP.
2. En data 23-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.



3. En data 24-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Construcció d'una piscina per ús privat

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Joan Maragall, número 12, amb referència cadastral 1189003DG3018G0005JP

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros



CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 1A0W606L2V3O443K0NQR.**
- **Abans d'iniciar les obres sol·licitades s'haurà d'obtenir el consentiment per part de la Comunitat de Propietaris.**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adiant visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració



atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el qual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Socials, en els quals es proposa:

6.- Classificar l'oferta presentada relativa al contracte del Servei d'ajuda a domicili de l'Ajuntament de



Caldes de Montbui; i requerir documentació, entre altres acords, a FUNDACIÓ SANTA SUSANNA, expedient 160/2022 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 160/2022, relatiu al contracte del Servei d'ajuda a domicili de l' Ajuntament de Caldes de Montbui, amb una durada de 4 anys.

- Classificar i requerir documentació.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 15 de març de 2022, va aprovar iniciar l'expedient de contractació dels Serveis d'ajuda a domicili de l' Ajuntament de Caldes de Montbui amb una durada de 4 anys.
2. Els serveis tècnics i jurídics de l' Ajuntament van redactar els Plecs de prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives particulars, els quan ha de regir la contractació esmentada i consten a l'expedient administratiu, i que van ser aprovats per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 18 d'octubre de 2022.
3. Després de les publicacions diligenciades, l'empresa que va presentar oferta va ser:
 - FUNDACIÓ SANTA SUSANNA amb NIF.- G58044595.
4. La Mesa de contractació es va reunir el 14 de novembre de 2022, en la sessió de la qual es van obrir el sobre 1 i 2 corresponents a la Declaració responsable i als criteris sotmesos a judici de valor, respectivament.
5. Finalment, a la Mesa de reunida el dia 21 de novembre de 2022, es procedeix a l'obertura del sobre 3 corresponent a l'oferta econòmica i s'acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta pertinent.

A continuació es transcriu el contingut íntegre de l' acta de l'esmentada Mesa:

«ACTA DE L'OBERTURA DEL SOBRE «3» QUE CONTÉ LA PROPOSTA ECONÒMICA I ELS CRITERIS AUTOMÀTICS CORRESPONENTS AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI AMB UNA DURADA DE 4 ANYS.

Objecte del contracte: Servei d'ajuda a domicili de l' Ajuntament de Caldes de Montbui amb una durada de 4 anys.

Tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Obert.

Forma d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació.



Lloc: Reunió telemàtica.

Dia i hora: 21 de novembre de 2022, 12:00h.

A les 12:00 hores es reuneix la Mesa de contractació del procediment esmentat, de conformitat amb el que preveu el Plec de clàusules administratives particulars aprovat al seu dia, amb l'objecte de procedir a l'obertura del sobre «3» corresponent a la proposta econòmica, presentats per les empreses licitadores mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

La Mesa de contractació té la composició següent:

President: El Sr. Josep Busquets López, Regidor de Serveis Socials.

Vocal: La Sra. Laura Martín Molina, Tècnica d'administració general.

Vocal: La Sra. Gemma Riera Termes, Interventora municipal.

Vocal: La Sra. Elisabet Pujadas Garcia, Educadora social.

Vocal: el Sr. Josep Lluís Ibort Muñoz- Ramos, Cap de l'àrea de serveis personals.

Secretària: La Sra. Montserrat Soley Artigas, Administrativa de Serveis generals.

El President de la mesa obre l'acte. La Tècnica d'administració general informa de l'oferta rebuda en aquest procediment.

El 14 de novembre de 2022, a les 12:00 hores, la Mesa de contractació es va reunir per obrir els sobres «1» i «2» presentat per l'empresa licitadora en aquest procediment. De la revisió de la documentació presentada es va comprovar que la declaració responsable s'ajustés correctament al model de declaració responsable de l' ANNEX I del mateix Plec de clàusules administratives particulars. És per això que s'admet la participació de l'empresa en aquest procediment:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte de serveis d'ajuda a domicili de l' Ajuntament de Caldes de Montbui amb una durada de 4 anys." amb codi d'expedient "160/2022" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 11/11/2022, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
FUNDACIO SANTA SUSANNA	G58044595	11/11/2022	08:26:19	ME/014833-2022



El mateix dia 14 de novembre de 2022, la Mesa de contractació va requerir als serveis tècnics de l'àrea de Serveis personals la valoració de la documentació presentada al sobre «2» per l'empresa licitadora, relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor. També es comunica que el dia 24 de novembre de 2022 és el dia en que està fixada l'obertura del sobre «3», a les 12.00h.

En data 18 de novembre de 2022, la senyora Mireia Bejarano Bartomeus, cap de benestar social, ha emès un informe tècnic valorant els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, i dona a conèixer la puntuació per l'empresa licitadora, el qual es transcriu a continuació:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Contractació de serveis d'ajuda a domicili de l' Ajuntament de Caldes de Montbui amb una durada de 4 anys, expedient 160/2022.

Antecedents

1. En data 14 de novembre de 2022 la mesa de contractació reunida va procedir a l'obertura del sobre 2 de criteris que depenen d'un judici de valor d'aquest procediment. La Mesa de Contractació va acordar encarregar aquesta valoració a la cap del departament de serveis socials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

2. Després del període de presentació d'ofertes, l'Ajuntament ha rebut una proposta que correspon a la següent empresa:

- Fundació Santa Susanna amb CIF: G58044595

3. En el plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte de Serveis d'ajuda a domicili, menjador social i àpats de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, a la clàusula 11: *Criteris d'adjudicació*, s'hi descriu:

** Criteris avaluables a través de la presentació d'un projecte tècnic (fins a un màxim de 49 punts).*

4. En el mateix plec de clàusules administratives clàusula 11, s'hi descriu un índex del projecte tècnic amb les diferents conceptes avaluables.

5. Revisada tota la documentació aportada, informo de les següents conclusions en relació als conceptes descrits en els plecs i que són motiu de valoració:

Conclusions

CONCEPTE	PUNTUACIÓ	OBSERVACIONS
1. PLANIFICACIÓ I COORDINACIÓ DELS SERVEIS		



a) Model d'intervenció (màx. 4p)	1	S'indica el marc conceptual del model d'intervenció que es vol desenvolupar, no obstant, no es descriu i concreta les característiques del model d'intervenció.
b) Coordinació dels serveis (màx.4p)	3	Es valora que es descriu la coordinació amb l'Aj., i amb serveis socials. També la coordinació tècnica del propi servei, així com es defineix les accions que es realitzen en d'atenció, seguiment i baixa del servei. No s'especifica quina figura professional o figures participen i gestionen cada acció.
2. PRESTACIÓ I EXECUCIÓ DELS SERVEIS		
a) Detecció de situacions de risc i canvis en les persones usuàries (màx.5p)	3	Es descriu breument els mecanismes de valoració del risc, així com la descripció molt genèrica de l'inici del circuit d'actuació en cas de situació de risc. No es desglossa i detalla diferents graus de risc i els protocols d'actuació.
b) Circuit de comunicació entre professionals, empresa i ajuntament (màx. 4p)	4	Es descriuen els diferents circuits de comunicació i proposta de temporalitat d'aquests espais.
c) Sistemes de control de tasques (màx. 4p)	2	Disposen d'un programa informàtic GESAD que facilita el control de tasques, no obstant, no es detalla com es realitza aquest seguiment.
d) Mecanismes per a valorar la qualitat i satisfacció dels serveis (màx. 4p)	4	S'explica quin sistema de qualitat utilitzen i periodicitat de revisió. No es detalla quins paràmetres es valoren. Anualment fan enquesta de satisfacció a les persones usuàries del servei. Disposen de sistema de recull de queixes i suggeriments.
e) Mecanismes per a identificar, valorar i corregir les no conformitats (màx.4p)	4	Apliquen un sistema de qualitat amb una figura de coordinació de qualitat per fer-ne l'avaluació i seguiment
3. ASPECTES RELACIONATS AMB EL PERSONAL		
a) Personal de direcció i gestió de servei i suport administratiu, adscrit al contracte a banda dels personal a subrogar, especificant	1'3	Es descriu organigrama del personal. Manca categoria professional i règim de



relació del mateix, la categoria professional i règim de dedicació setmanal. (màx.4p)		dedicació setmanal.
b) Formació del personal adscrit al contracte: e) Mecanismes per identificar les necessitats formatives. (màx. 1p) f) Mètodes per avaluar de manera periòdica les necessitats i capacitats personals dels professionals. (màx. 1p) g) Pla de formació contínua que es durà a terme anualment. (màx.2p)	4	Es descriu els mecanismes per identificar les necessitats formatives, els mètodes per avaluar les necessitats i el pla de formació contínua i en què consisteix.
4. CARACTERÍSTIQUES DE LA PRESTACIÓ DEL MENJADOR I ÀPATS		
a) Descripció de les instal·lacions del menjador i de la cuina (màx. 4p)	2	S'adjunta plànols dels espais, no obstant, no s'acompanya de cap descripció.
b) Descripció dels criteris relacionats amb els àpats (màx. 4p)	4	Es descriu el funcionament del servei
5. PROPOSTES DE MILLORA DE L'ATENCIÓ DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES		
a) Propostes de millora sense cost ofertes a les persones beneficiàries dels serveis (màx. 4p)	4	Es descriuen diverses accions de millora del servei destinades a la persona usuària i també a les persones cuidadores que poden afavorir la millora de l'atenció a la persona, així com la seva vinculació a la comunitat.
PUNTUACIÓ TOTAL	36,3	

6. Un cop valorats tots els conceptes, la puntuació total obtinguda per l'empresa Fundació Santa Susanna, amb CIF- G58044595, és de **36,3 punts**.»

En conseqüència, la Mesa, per unanimitat, acorda aprovar l'informe transcrit anteriorment.

Tot seguit obrim **el sobre «3»** de l'empresa licitadora que conté **la proposta econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica**.

D'acord amb la **Clàusula 11. Criteris d'adjudicació**, s'atorga la màxima puntuació (51 punts) distribuïts de la següent manera:

25 punts: al licitador que formuli el major percentatge de descompte a aplicar sobre la totalitat dels preus unitaris de sortida previstos al plec de clàusules administratives.

En quant als criteris automàtics: s'atorgaran **26 punts** si l'empresa licitadora disposa de cuina pròpia i **13 punts**, si disposa de càtering.

En aquest cas, al concórrer una empresa licitadora, se li atorga la puntuació següent:



NIF	Empresa	PUNTUACIÓ SOBRE 2	% descompte proposat	Criteris automàtics	Puntuació
G58044595	FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	36,30 punts	16%= 25 punts.	Cuina pròpia: 26 punts.	87,30 punts.

És per tot això que la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació a l'empresa **FUNDACIÓ SANTA SUSANNA**, amb **NIF.- G58044595**, per haver estat l'oferta única i que compleix amb allò establert als plecs corresponents, sempre i quan presenti la documentació establerta a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars de forma correcta, la qual es transcriu a continuació:

«Clàusula 18. Presentació de documentació

*El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de **10 dies hàbils** comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:*

- *Acreditar la constitució de la garantia definitiva.*
- *Presentar els documents següents:*

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada per l'Assessoria Jurídica de la Secretaria General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.



La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament de Caldes de Montbui disposi d'aquests.

c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la Clàusula desena del present Plec, i, si s'escau, del compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i a la resta que sigui exigible.

e) En cas que l'execució del contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la Clàusula trenta-cinquena del present plec, el proposat adjudicatari haurà de presentar: declaració signada pel legal representant de l'empresa indicant on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests i estarà obligat a comunicar a l'Ajuntament de Caldes de Montbui qualsevol canvi en relació amb la declaració esmentada. Aquesta obligació es considera una condició essencial.

El licitador proposat com a adjudicatari, cas que estigui inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP."

La **clàusula 10** del plec de clàusules administratives particulars estableix el següent:

«Clàusula 10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- *Disposar de la solvència següent:*
 - a) Solvència econòmica i financera: (article 87.1 a LCSP)**



1. Mitjans:

- - S'acreditarà mitjançant el justificant d'existència d'assegurança, (certificat del banc de pagament de la prima, pòlissa, ...).
- Volum anual de negoci dins l'àmbit al que fa referència el contracte, del millor exercici dins dels 3 últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitat de l'empresari.

2. Import mínim:

- Assegurança de responsabilitat civil per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències, causats a tercers i als usuaris del servei, amb un límit per sinistre no inferior a 1.000.000 € i un límit per anualitat no inferior a 2.000.000 €, que inclogui les garanties de:

RC Explotació

RC Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 300.000 € .

- El Volum anual de negoci que es demana serà de 187.230,00 € (VEC d'1 any)

b) Solvència Tècnica o Professional: (article 90.1 a LCSP)

1. Mitjans: S'acreditarà mitjançant una relació de treballs. Es requereix la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent en el cas d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquest certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autorització competent.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'atendrà al CPV.

Acreditació mínima: Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents al servei d'atenció domiciliària d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. Cal que almenys hagi realitzat un 33% d'hores del contracte de servei d'atenció domiciliària en un any.»

D'altra banda també haurà de presentar el certificat de titularitat bancària del compte corrent que l'empresa designi per a rebre els pagaments que corresponguin.

A títol informatiu la **garantia definitiva** correspon al 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, (187.230,00 euros anuals, IVA exclòs), que s'ha d'ingressar a la tresoreria municipal és de **9.361,50 euros**. En el cas de voler fer efectiu aquest import, es podrà realitzar mitjançant transferència bancària al número de compte del Banc Sabadell *****, comunicant aquest fet a la tresoreria municipal.

Així mateix, d'acord amb el contingut de la clàusula 5 del plec de clàusules administratives particulars, el contracte del servei tindrà una durada de 4 anys, a comptar des del dia d'inici del servei.



La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g LCSP.

Per últim, el President de la Mesa de contractació declara finalitzat l'acte, essent les 12:15 hores del dia indicat, i en prova de conformitat els membres de la Mesa signen aquesta acta, de la qual cosa la secretària de la Mesa certifica.»

6. Arran de tot l'exposat, es considera adient classificar l'oferta i requerir la documentació a l'adjudicatària proposada per la Mesa.

7. En data 30 de novembre de 2022, la senyora Laura Martin Molina, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

– Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

– Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Classificar l'oferta presentada amb la puntuació total següent:

NÚM.	NIF	Empresa	PUNTUACIÓ SOBRE 2	% descompte proposat	Criteris automàtics	Puntuació
1.	G58044595	FUNDACIÓ SANTA SUSANNA	36,30 punts	16%= 25 punts.	Cuina pròpia: 26 punts.	87,30 punts.

Segon. Requerir a FUNDACIÓ SANTA SUSANNA, amb NIF número G58044595 perquè en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en que es notifiqui aquest acord, constitueixi la garantia definitiva a la Tresoreria de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per un import de **9.361,50 euros**,



corresponent al 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, (187.230,00 euros anuals, IVA exclòs), al número de compte del Banc Sabadell *****.

Tercer. Requerir a l'empresa FUNDACIÓ SANTA SUSANNA, amb NIF número G58044595, la documentació acreditativa per l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars, dins el termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic del perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora de Cooperació i Solidaritat, en els quals es proposa:

7.- Aprovar l'aportació econòmica per al Projecte 3683. Impacte i prospecció de la cooperació de Caldes de Montbui al Senegal; el document comptable d'autorització, de disposició, de reconeixement de l'obligació, i ordenar el pagament a l'entitat Fons Català de Cooperació al Desenvolupament (FCCD), expedient 7935/2022 de Cooperació i Solidaritat.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7935/2022 de la regidoria de Cooperació i Solidaritat, relatiu a l'aportació al projecte de cooperació 3683. Impacte i prospecció de la cooperació de Caldes de Montbui al Senegal.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Caldes de Montbui és soci del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament (d'ara endavant FCCD) des de la sessió del dia 3 de desembre de 1992, en què el Ple Municipal va aprovar la seva adhesió amb els compromisos, per part de l'Ajuntament, d'abonar la quota anual de soci i de finançar els projectes aprovats pels socis en l'Assemblea General.
2. L'entitat FCCD presenta cada any una sèrie de projectes de solidaritat als països més necessitats i campanyes d'emergència proposant a l'Ajuntament el seu finançament.
3. En data 4 d'octubre de 2022, l'entitat FCCD ha realitzat la petició de finançament mitjançant full de compromís pel Projecte 3683. IMPACTE I PROSPECCIÓ DE LA COOPERACIÓ DE CALDES DE MONTBUI AL SENEGAL.
4. El projecte preveu la visita d'una delegació de l'Ajuntament de Caldes de Montbui al Senegal, acompanyats del Fons Català per poder fer una valoració de l'impacte de la cooperació de Caldes de



Montbui en aquell país, el seguiment dels projectes finançats els darrers anys, com també poder fer una prospecció sobre futurs projectes i generar material comunicatiu i de sensibilització.

5. L'objectiu de la delegació és visitar els projectes següents:

- 3634. Articulació d'una xarxa de perímetres agrícoles a la Casamance en base a la sobirania alimentària i el ple exercici dels drets de les dones - fase 3.
- 3236. Centre Catalunya Mampatim.
- 3011. Projecte Karang educació 2016: suport a la formació i a la inserció laboral de joves en medi rural al departament de Foundiougne.
- 3427. Construcció d'una escola de secundària al barri de Thiaroye de Pikine.
- Així com, conèixer i establir vincles amb les contraparts locals de tots aquests projectes per tal de que la cooperació de Caldes de Montbui esdevingui més eficaç.

6. L'Ajuntament estima convenient incrementar l'aportació al projecte 3683. Impacte i prospecció de la cooperació de Caldes de Montbui al Senegal per sufragar despeses en concepte de vols, allotjament, manutenció en incrementar les persones que formen part de la missió del projecte i altres despeses de gestió.

7. En data 31-10-2022, la senyora Verònica Arteaga Pérez, Tècnica de Cooperació, ha emès un informe tècnic.

8. En data 02-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Ajuntament de Caldes de Montbui

Primer. Aprovar l'aportació econòmica de 2.500,00 euros a l'entitat Fons Català de Cooperació al Desenvolupament (FCCD) al Projecte 3683. Impacte i prospecció de la cooperació de Caldes de Montbui al Senegal.

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització, de disposició, de reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament a l'entitat Fons Català de Cooperació al Desenvolupament (FCCD) per la quantitat de 2.500,00 euros corresponents a l'aportació econòmica al Projecte 3683. Impacte i prospecció de la cooperació de Caldes de Montbui al Senegal, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 53.9240.48002 de Cooperació al desenvolupament del pressupost municipal 2022, a pagar mitjançant transferència bancària al compte corrent del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament obert a CaixaBank, número *****.

Tercer. Comunicar aquest acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament i notificar-lo a l'entitat Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

L'alcalde aixeca la sessió a les 9 hores i 44 minuts, de la qual estenc, com a secretària general, aquesta acta.

Vist i plau

F_CONVFIRMA_SEC

F_CONVFIRMA_PRE