



Document	Expedient	Data	Segell
117020/2022	9074/2022	29-11-2022	

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 43 /2022

Sessió: Ordinària

Data: 29 de novembre de 2022

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 22 de novembre de 2022.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 22 de novembre de 2022, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens de la regidor de Participació Ciutadana, en els quals es proposa:

2.- Concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament, entre altres acords, a l'entitat Associació de Veïns Catalunya, expedient 6464/2022 de Participació Ciutadana.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6464/2022 de la Regidoria de Participació Ciutadana, relatiu a les Subvencions d'Entitats Locals 2022. Entitat. Associació de Veïns Catalunya. Sol·licitud de subvenció entitats locals 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19/05/2022, aprova la convocatòria, les bases específiques, els criteris i els formularis de sol·licitud i de justificació per a la concessió de subvencions per a l'any 2022 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana. Expedient 1425/2022.
2. L'Associació de Veïns Catalunya ha presentat, dins del termini de la convocatòria, en data 22/07/2022, al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'assentament E/10262/2022, la sol·licitud de subvenció en l'àmbit de la Participació Ciutadana amb el formulari específic de sol·licitud.



3. Malgrat que ho ha presentat dins del termini, l'Associació de Veïns Catalunya, un cop requerida d'ofici la documentació que mancava, ha presentat en data 21/09/2022 i amb número de registre d'entrada E/12329/2022 els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.
4. En data 22/03/2022 la Junta de Govern Local aprova el compte justificatiu de la subvenció del 2021 per import de 2.395,80 euros, presentat fora de termini, de l'Associació de Veïns Catalunya, i es requereix a l'entitat que ingressi al compte corrent número ES06 0182 6035 4502 0160 6955 del BBVA, la quantitat de 562,20 euros en concepte de subvenció entitats 2021 no justificada. Expedient número 956/2022.
5. A data 14-11-2022, i d'acord amb la informació rebuda de l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, l'Associació de Veïns Catalunya no ha ingressat al compte esmentat en el punt anterior, la quantitat de 562,20 euros.
6. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 07/09/2022, ha avaluat les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient administratiu corresponent 1425/2022. Document número 88528/2022.
7. En data 15-11-2022, la senyora Begonya Ruiz Curado, Tècnica de Participació Ciutadana, ha emès un informe tècnic.
8. En data 16-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir a l'entitat Associació de Veïns Catalunya, amb número de NIF G58785924, una subvenció per un import de 2.526,45 euros corresponent a l'exercici de 2022.



Segon. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.526,45 euros a l'entitat Associació de Veïns Catalunya, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 43.9240.48000 de Subvencions entitats ciutadanes del pressupost municipal de 2022.

Tercer. Aprovar el reintegre per un import de 562,20 euros a l'aplicació pressupostària 20 38900, altres reintegraments d'operacions corrents.

Quart. Ordenar el pagament per un import de 1.964,25 euros a l'Associació de Veïns Catalunya, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 43.9240.48000 de Subvencions entitats ciutadanes del pressupost municipal de 2022 mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Cinquè. Comunicar l'acord a l'àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora d'Esports, en els quals es proposa:

3.- Aprovar el pagament extrapressupostari corresponent a la resta de la compensació extraordinària COVID-19 a l'entitat Club Natació Caldes, com a gestora del Complex Esportiu Les Cremades, per al període 1 de setembre 2020 a 9 de juny 2021; i publicar l'acord, expedient 8019/2021 d'Esports.

Identificació de l'expedient

Expedient número 8019/2021 de la regidoria d'Esports, relatiu a la sol·licitud del Club Natació Caldes, sobre la compensació extraordinària COVID19 pel manteniment de l'equilibri econòmic de la concessió administrativa per a la gestió indirecta del Complex Esportiu municipal de Les Cremades.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 30 de juny de 2022, per unanimitat dels presents, (17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC-AM (9); del PSC-CP (3); de la CUP-AMUNT (2); de JUNTS (2) i del PPC (1)), va aprovar l'acord del qual es transcriu íntegrament el contingut de la seva part resolutiva següent:



«Primer. Aprovar l'atorgament de la compensació extraordinària COVID-19 a l'entitat Club Natació Caldes, CIF G080847097 com a gestora del Complex Esportiu Les Cremades, mitjançant concessió administrativa, per un import total de 186.693,31 euros per la pèrdua d'ingressos i per l'increment de les despeses suportades, corresponents al període 1 de setembre 2020 a 9 de juny 2021.

Segon. Aprovar els documents comptables d'autorització, de disposició, de reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per la quantitat de 50.000,00 euros i amb càrrec de l'aplicació pressupostària 44-3420-48000 Indemnització concessió Les Cremades, del pressupost municipal vigent, corresponent a la segona bestreta la compensació extraordinària COVID-19 a l'entitat Club Natació Caldes, CIF G080847097 com a gestora del Complex Esportiu Les Cremades, corresponents al període 1 de setembre 2020 a 9 de juny 2021.

Tercer. Preveure en el pressupost de l'any 2023 l'import de 86.693,31 euros corresponent a la resta de la compensació extraordinària COVID-19 a l'entitat Club Natació Caldes, CIF G080847097 com a gestora del Complex Esportiu Les Cremades, corresponents al període 1 de setembre 2020 a 9 de juny 2021.

Quart. Publicar aquests acords al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i comunicar-ho a l'àrea de Serveis Econòmics i a la regidoria d'esports d'aquest Ajuntament.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»

2. L'entitat gestora del Complex Esportiu Les Cremades ha manifestat en les reunions de la Comissió de Seguiment de la concessió la necessitat d'avançar aquest compromís municipal per garantir problemes de tresoreria que comprometen la seva capacitat de complir amb les seves pròximes obligacions.

3. En data 17-11-2022, la senyora Montserrat Arseda Badia, Tècnica d'Esports, ha emès un informe tècnic.

4. En data 17-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

5. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el pagament extrapressupostari de 86.693,31 euros, a càrrec del concepte no pressupostari 10500, corresponent a la resta de la compensació extraordinària COVID-19 a l'entitat Club Natació Caldes, CIF G080847097 com a gestora del Complex Esportiu Les Cremades, que s'ha de preveure en el pressupost de l'exercici 2023, corresponents al període 1 de setembre 2020 a 9 de juny 2021, abans que finalitzi l'any 2022.

Segon. Publicar aquests acords al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i comunicar-los a l'àrea de Serveis Econòmics, a la regidoria d'esports d'aquest Ajuntament i a l'entitat gestora de la concessió administrativa del Complex Esportiu de Les Cremades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora de Joventut, en els quals es proposa:

4.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat Esplai Grifoll, expedient 6507/2022 de Joventut.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6507/2022 de la regidoria de Joventut, relatiu a Subvencions Entitats Locals 2022. Entitat. Esplai Grifoll. Sol·licitud de subvenció entitats locals 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per a



l'any 2022 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.

2. L'Entitat Esplai Grifoll ha presentat en data 22/07/2022 al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'Assentament E/10331/2022, la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.

3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 831/2022, document numero 38377/2022

4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 14 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat de la qual consta a l'expedient número 1425/2022 document 91140/2022.

5. L'entitat Esplai Grifoll aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.

6. En data 16-11-2022, la senyora Verònica Arteaga Pérez, Tècnica de Joventut, ha emès un informe tècnic.

7. En data 17-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per l'import de 2.500,00 euros.

Segon. Concedir a l'entitat Esplai Grifoll, amb número de CIF R0800133A, una subvenció per import de 2.610,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.



Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.610,00 euros a l'entitat Esplai Grifoll, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 47.3340.48000 de Subvencions entitats juvenils del pressupost municipal de 2022, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Quart. Notificar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora de Cultura, en els quals es proposa:

5.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària de Caldes, XICS de Caldes, expedient 6371/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6371/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions Entitats Locals 2022. Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària de Caldes - XICS de Caldes. Sol·licitud

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.

2. L'entitat Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària de Caldes, XICS de Caldes, ha presentat en data 19/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/10092/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.



3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient relacionat número 1119/2022.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 (document aupac número 91828/2022).
5. L'Entitat Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària de Caldes, XICS de Caldes aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 03-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.
7. En data 04-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per import de 1.800 euros (expedient relacionat d'AUPAC 1119/2022).

Segon. Concedir a l'entitat Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària de Caldes, XICS de Caldes, amb número de NIF G05332960, una subvenció per import de 3.600,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 3.600,00 euros a l'entitat Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària de Caldes, XICS de Caldes, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.



Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat Coral Guisla de Caldes de Montbui, expedient 6394/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6394/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions entitats Locals 2022. Entitat. Coral Guisla de Caldes de Montbui. Sol·licitud 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'entitat Coral Guisla de Caldes de Montbui ha presentat en data 19/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/10134/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient relacionat número 1023/2022.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 (document d'AUPAC núm.91828/2022).
5. L'entitat Coral Guisla de Caldes de Montbui aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.



6. En data 08-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.

7. En data 09-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per import de 1.800 euros (Expedient relacionat d'AUPAC 1023/2022)

Segon. Concedir a l'entitat Coral Guisla de Caldes de Montbui, amb número de NIF G61157376, una subvenció per import de 1.800,00 euros corresponent a l'exercici 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 1.800,00 euros a l'entitat Coral Guisla de Caldes de Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la



seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

7.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat Coral del Centre, expedient 6245/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6245/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions entitats locals 2022. Coral del Centre. Sol·licitud de subvenció.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'entitat Coral del Centre ha presentat en data 15/07/2022, al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/9984/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient relacionat número 542/2022.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 (document aupac número 91828/2022).
5. L'entitat Coral del Centre aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 03-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.
7. En data 04-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per import de 1.300 euros (Expedient relacionat d'AUPAC 542/2022).

Segon. Concedir a l'entitat Coral del Centre, amb el número de NIF G60632437, una subvenció per import de 1.300,00 euros corresponent a l'exercici 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 1.300,00 euros a l'entitat Coral del Centre, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al comte número *****.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

8.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció del 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició, i reconeixement de l'obligació i ordenar el seu pagament a l'entitat Associació Cultural de la Dona, expedient 6458/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6458/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions entitats locals 2022. Entitat. Associació Cultural de la Dona. Sol·licitud 2022.

Antecedents



1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'entitat Associació Cultural de la Dona ha presentat en data 21/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/10227/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Un cop revisada tota la documentació, s'ha comprovat que aquesta entitat no ha justificat la quantitat total atorgada en la subvenció de l'any 2021, ja que manquen 2.053,99 euros per justificar.
4. En data 03/11/2022 l'entitat ha manifestat que no té més documents justificatius que els que ja ha aportat.
5. La Comissió Qualificadora, reunida el 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient d'AUPAC número 1425/2022 (document aupac número 91828/2022).
6. L'entitat Associació Cultural de la Dona aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
7. En data 11-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.
8. En data 11-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció del 2021 per import de 546,01 euros, número de document AUPAC 107016/2022 (expedient d'AUPAC 1068/2022).

Segon. Concedir a l'entitat Associació Cultural de la Dona, amb número de NIF G61135596, una subvenció per import de 2.600,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació per un import de 2.600,00 euros a l'entitat Associació Cultural de la Dona, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats Culturals del pressupost municipal vigent.

Quart. Aprovar el reintegre per un import de 2.053,99 euros a l'aplicació pressupostària 20 38900, altres reintegraments d'operacions corrents.

Cinquè. Ordenar el pagament per un import de 546,01 euros a l'entitat Associació Cultural de la Dona, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats Culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Sisè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

9.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció del 2019; concedir la subvenció corresponent a l'exercici 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament, entre altres acords, a l'entitat Associació de Gent Gran l'Esplai, expedient 6364/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6364/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions Entitats Locals 2022. Entitat. Associació de Gent Gran l'Esplai. Sol·licitud de subvenció

Antecedents



1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'entitat Associació de Gent Gran l'Esplai ha presentat en data 19/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/10075/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Un cop revisada tota la documentació, s'ha comprovat que aquesta entitat no ha justificat la quantitat total atorgada en la subvenció de l'any 2019, ja que manquen 24,87 euros per justificar.
4. L'entitat ha manifestat que no disposa de més documents justificatius per justificar la totalitat de la subvenció del 2019.
5. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient d'AUPAC número 1425/2022 (document aupac número 91828/2022).
6. L'entitat Associació de Gent Gran l'Esplai aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
7. En data 15-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.
8. En data 16-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció del 2019 per import de 2.525,13 euros, número de document AUPAC 475/2020 (expedient d'AUPAC 107276/2022)

Segon. Concedir a l'entitat Associació de Gent Gran l'Esplai, amb número de NIF G58187030, una subvenció per import de 2.650,00 euros corresponent a l'exercici 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació per un import de 2.650,00 euros a l'entitat Associació de Gent Gran l'Esplai, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats cultural del pressupost municipal vigent.

Quart. Aprovar el reintegre per un import de 24,87 euros a l'aplicació pressupostària 20 38900, altres reintegrament d'operacions corrents.

Cinquè. Ordenar el pagament per un import de 2.625,13 euros a l'entitat Associació de Gent Gran l'Esplai, a càrrec de l'aplicació pressupostària 40.3340.48005 de Subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Sisè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

10.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls, expedient 6459/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6459/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions Entitats Locals 2022. Entitat. AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls. Sol·licitud de subvenció entitats locals 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la



concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.

2. L'entitat AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls ha presentat en data 21/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/10234/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.

3. Un cop revisada tota la documentació de la justificació de la subvenció del 2021, s'ha comprovat que aquesta entitat no ha justificat la quantitat total atorgada, ja que manquen 416,47 euros per justificar segons consta a l'expedient número 8638/2022, (document d'AUPAC 109955/2022).

4. L'entitat AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls ha manifestat que no té més documents justificatius per tal de justificar la totalitat de la subvenció atorgada l'any 2021.

4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, els resultats del qual consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC (document aupac núm. 91828/2022).

5. L'entitat AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.

6. En data 21-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.

7. En data 21-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per import de 233,53 euros (Expedient relacionat d'AUPAC 8638/2022).

Segon. Concedir a l'entitat AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls, amb número de NIF G60817376, una subvenció per import de 650,00 euros corresponent a l'exercici 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació per un import de 650,00 euros a l'entitat AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Quart. Aprovar el reintegre per un import de 416,47 euros a l'aplicació pressupostària 20 38900, altres reintegraments d'operacions corrents.

Cinquè. Ordenar el pagament per un import de 233,53 € a l'AMPA Escola Municipal de Música Joan Valls, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Sisè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

11.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat Associació Cultural Facultat Sant Antoni Abat Caldes de Montbui, expedient 6162/2022 de Cultura.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6162/2022 de la regidoria de Cultura, relatiu a Subvencions Entitats Locals 2022.

Associació Cultural Facultat Sant Antoni Abat Caldes de Montbui. Sol·licitud de subvenció entitats locals 2022



Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'entitat Associació Cultural Facultat Sant Antoni Abat Caldes de Montbui ha presentat en data 14/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/9890/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient relacionat número 8727/2022.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 2 de setembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 (document aupac número 91828/2022).
5. L'entitat Associació Cultural Facultat Sant Antoni Abat Caldes de Montbui aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar en data 18/1/2022 la concessió d'una bestreta de 3.000,00 euros a favor de l'entitat Associació Cultural Facultat de Sant Antoni Abat de Caldes de Montbui, a compte de la subvenció per les activitats programades durant l'any 2022, segons consta a l'expedient número 9003/2021 d'AUPAC.
7. En data 10-11-2022, el senyor Pere Coma Valls, Tècnic de Cultura, ha emès un informe tècnic.
8. En data 10-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per import de 5.500 euros (expedient relacionat d'AUPAC 8727/2022).

Segon. Concedir a l'entitat Associació Cultural Facultat Sant Antoni Abat Caldes de Montbui, amb el número de NIF G60166071, una subvenció per import de 5.500,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.500,00 euros a l'entitat Associació Cultural Facultat Sant Antoni Abat Caldes de Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 40.3340.48005 de Subvencions entitats culturals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Educació i Formació Permanent, en els quals es proposa:

12.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat AFA Escola Pia de Caldes, expedient 5800/2022 d'Educació i Formació Permanent.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5800/2022 de la regidoria d'Educació i Formació Permanent, relatiu a les Subvencions Entitats Locals 2022. AFA Escola Pia. Sol·licitud de subvenció 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la



concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.

2. L'entitat AFA Escola Pia de Caldes ha presentat en data 04/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/9155/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.

3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 836/2022, document número 109298/2022.

4. La Comissió Qualificadora reunida el dia 3 de novembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient d'AUPAC número 1425/2022 (número de document AUPAC 110148/2022).

4. L'entitat AFA Escola Pia de Caldes aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.

5. En data 15-11-2022, la senyora Maria Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació, ha emès un informe tècnic.

6. En data 15-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de 2021 per import de 3.200,00 euros, número de document AUPAC 109298/2022 (expedient AUPAC número 836/2022).



Segon. Concedir a l'entitat AFA Escola Pia de Caldes, amb número de CIF G59547273, una subvenció per import de 3.200,00 euros corresponent a l'exercici 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació per un import de 3.200,00 euros a l'entitat AFA Escola Pia de Caldes, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48002 Subvencions AMPA del pressupost municipal vigent.

Quart. Ordenar el pagament per un import de 3.200,00 euros a l'entitat AFA Escola Pia de Caldes, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45.3260.48002 Subvencions AMPA del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Cinquè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

13.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir una subvenció per la línia 1 i una subvenció per la línia 2 corresponent a l'exercici de 2022; aprovar els documents comptables de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar els pagaments pertinents a l'entitat AMPA Montbui, expedient 6360/2022 d'Educació i Formació Permanent.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6360/2022 de la regidoria d'Educació i Formació Permanent, relatiu a les Subvencions entitats locals 2022. Entitat. AMPA CEIP MONTBUI. Sol·licitud.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per a l'any 2022 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC



2. L'Entitat AMPA Montbui ha presentat en data 19/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'Assentament E/10068/2022 la sol·licitud de subvenció línia 1 juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. L'Entitat AMPA Montbui ha presentat en data 19/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'Assentament E/10061/2022 la sol·licitud de subvenció línia 2 juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
4. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 1016/2022, document número: 109233/2022.
5. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 3 de novembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 document 110148/2022.
6. L'entitat entitat AMPA Montbui aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
7. En data 15-11-2022, la senyora Maria Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació, ha emès un informe tècnic.
8. En data 15-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per l'import de 3.600,00 euros.



Segon. Concedir a l'entitat AMPA Montbui, amb número de CIF V58890567, una subvenció per la línia 1, per import de 3.600,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Tercer. Concedir a l'entitat AMPA Montbui, amb número de CIF V58890567, una subvenció per la línia 2, per import de 2.700,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Quart. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 3.600,00 euros a l'entitat AMPA Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48002 de Subvencions AMPA del pressupost municipal de 2022, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Cinquè. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.700,00 euros a l'entitat AMPA Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48003 de Subvencions de projectes educatius locals del pressupost municipal de 2022, mitjançant transferència bancària al compte número ES18 0081 0028 6000 0148 9955.

Sisè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

14.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat AMPA Escola Bressol La Lluna, expedient 6350/2022 d'Educació i Formació Permanent.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6350/2022 de la Regidoria d'Educació i Formació permanent, relatiu a les Subvencions Entitats Locals 2022. Entitat. AMPA EBM La Lluna. Sol·licitud de subvenció.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la



concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.

2. L'entitat AMPA Escola Bressol La Lluna ha presentat en data 19/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/10060/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.

3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 822/2022, document número 108816/2022.

4. La Comissió Qualificadora reunida el dia 3 de novembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient d'AUPAC número 1425/2022 (número de document AUPAC 110148/2022).

4. L'entitat AMPA Escola Bressol La Lluna aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.

5. En data 15-11-2022, la senyora Maria Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació, ha emès un informe tècnic.

6. En data 15-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de 2021 per import de 1.500,00 euros, número de document AUPAC 108816/2022 (expedient AUPAC número 822/2022).



Segon. Concedir a l'entitat AMPA Escola Bressol La Lluna, amb número de CIF G67199026, una subvenció per import de 1.500,00 euros corresponent a l'exercici 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació per un import de 1.500,00 euros a l'entitat AMPA Escola Bressol La Lluna, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48002 Subvencions AMPA del pressupost municipal vigent.

Quart. Ordenar el pagament per un import de 1.500,00 euros a l'entitat AMPA Escola Bressol La Lluna, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45.3260.48002 Subvencions AMPA del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Cinquè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

15.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat AMPA Escola El Farell, expedient 6497/2022 d'Educació i Formació Permanent.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6497/2022 de la regidoria d'Educació i Formació Permanent, relatiu a les Subvencions Entitats Locals 2022. Entitat. AMPA El Farell. Sol·licitud de subvenció entitats locals 2022

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per a l'any 2022 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.



2. L'Entitat AMPA Escola El Farell ha presentat en data 22/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'Assentament E/10301/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 860/2022, document número: 108871/2022.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 3 de novembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 document 110148/2022.
5. L'entitat entitat AMPA Escola El Farell aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 15-11-2022, la senyora Maria Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació, ha emès un informe tècnic.
7. En data 15-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per l'import de 3.500,00 euros.

Segon. Concedir a l'entitat AMPA Escola El Farell, amb número de CIF G08526477, una subvenció per import de 3.500,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 3.500,00 euros a l'entitat AMPA Escola El Farell, a càrrec de l'aplicació pressupostària



número 45.3260.48002 de Subvencions AMPA del pressupost municipal de 2022, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

16.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021; concedir la subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a l'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí, expedient 5454/2022 d'Educació i Formació Permanent.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5454/2022 de la regidoria d'Educació i Formació Permanent, relatiu a les Subvencions Entitats locals 2022. Entitat. AMPA Escola El Calderí. Sol·licitud subvenció 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per a l'any 2022 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'Entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí ha presentat en data 21/06/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'Assentament E/8608/2022 la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 1008/2022, document número: 110879/2022.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 3 de novembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1425/2022 document 110148/2022.



5. L'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.

6. En data 15-11-2022, la senyora Maria Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació, ha emès un informe tècnic.

7. En data 15-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per import de 3.500,00 euros.

Segon. Concedir a l'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí, amb número de CIF G64253354, una subvenció per import de 3.500,00 euros corresponent a l'exercici de 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 3.500,00 euros a l'entitat AMPA Escola Comunitat d'Aprenentatge El Calderí, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48002 de Subvencions AMPA del pressupost municipal de 2022, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

17.- Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de 2021; concedir la subvenció línia 2 corresponent a l'exercici 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el seu pagament a a l'entitat AMPA Escola comunitat aprenentatge El Calderí, expedient 6161/2022 d'Educació i Formació Permanent.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6161/2022 de la regidoria d'Educació i Formació Permanent, relatiu a l'entitat AMPA Escola El Calderí. Sol·licita subvenció per fer front a la contractació de dos monitors per alumnes amb necessitats especials (NEE).

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19 de maig de 2022, JGL/19/132/2022, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els formularis i els criteris per a la concessió de subvencions per l'any 2022 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1425/2022 d'AUPAC.
2. L'entitat AMPA Escola comunitat aprenentatge El Calderí ha presentat en data 14/07/2022 al registre general de l'Ajuntament amb el número d'assentament E/9881/2022 la sol·licitud de subvenció línia 2 juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient d'AUPAC número 1008/2022, document número 110879/2022.
4. La Comissió Qualificadora reunida el dia 3 de novembre de 2022, va avaluar les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient d'AUPAC número 1425/2022 (número de document AUPAC 110148/2022).
5. L'entitat AMPA Escola comunitat aprenentatge El Calderí aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 15-11-2022, la senyora Maria Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació, ha emès un informe tècnic.



7. En data 16-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de 2021 per import de 3.500,00 euros, número de document AUPAC 110879/2022 (expedient AUPAC número 1008/2022).

Segon. Concedir a l'entitat AMPA Escola comunitat aprenentatge El Calderí, amb número de CIF G64253354, una subvenció línia 2 per import de 2.700,00 euros corresponent a l'exercici 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació per un import de 2.700,00 euros a l'entitat AMPA Escola comunitat aprenentatge El Calderí, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45.3260.48003 Subvencions projectes educatius locals del pressupost municipal vigent.

Quart. Ordenar el pagament per un import de 2.700,00 euros a l'entitat AMPA Escola comunitat aprenentatge El Calderí, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45.3260.48003 Subvencions projectes educatius locals del pressupost municipal vigent, mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Cinquè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona. Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el



termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Habitatge, en els quals es proposa:

18.- Aprovar la certificació d'obra número 8 i la factura associada F/2022/3068 corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui»; aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa i ordenar el pagament, a Construcciones Bosch Pascual SA, expedient 6449/2021 d'Habitatge.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6449/2021 relatiu al contracte de l'obra corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui».

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de novembre de 2021, va aprovar els acords següents:

«Primer. Adjudicar a Construcciones Bosch Pascual SA, amb CIF A08617953, el contracte de l'obra corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui».

*Segon. Aprovar, el document comptable de disposició de la despesa, per import de **835.072,91 euros** (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 31 1520 62200 Habitatges per a joves del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*

Tercer. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, en el perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»

2. El dia 20 de desembre de 2021 va entrar en vigor el contracte de l'obra corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui» entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Construcciones Bosch Pascual SA.

3. Fins a l'actualitat l'Ajuntament de Caldes de Montbui ha aprovat les certificacions d'obra corresponents al contracte especificat als punts anteriors, següents:

Certificació d'obra	Junta de Govern Local	Factura	Import total
1	29/03/2022	F/2022/577	58.159,69
2	07/06/2022	F/2022/1109	31.887,53
3	05/07/2022	F/2022/1674	24.781,24
4	26/07/2022	F/2022/1686	15.155,73
5	27/09/2022	F/2022/1990	29.960,16
6	27/09/2022	F/2022/2339	43.332,86
7	02/11/2022	F/2022/2662	120.788,46

4. Construcciones Bosch Pascual SA ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui la factura especificada a continuació, que figura dins l'expedient degudament conformada, corresponent a la certificació número 8 de les obres esmentades als punts anteriors, per l'import següent:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànica	Programa	Econòmica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
F/2022/3068	10/11/2022	11-3	09/11/2022	82.420,28	A08617953	CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL SA	AOC:135588022 Certificació a origen / Certificat anterior	2022	31	1520	62209	Habitatges per joves	ME/014684-2022

5. Construcciones Bosch Pascual SA ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la data i amb el número de registre especificats a continuació, la certificació número 7 de les obres esmentades als punts anteriors, per l'import que consta a la factura del punt anterior:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/14927/2022	14-11-2022	Adjunen la certificació número 8 de l'obra corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui»

6. L'arquitecte tècnic municipal, senyor Jordi Pagès Martínez, ha emès, el dia 16 de novembre de 2022, informe tècnic en relació a la certificació d'obra presentada, informada favorablement pels directors de l'obra, els senyors David Juarez Latimer-Knowles i Jon Beguiristain Mitxelena, que es transcriu íntegrament a continuació:



INFORME TÈCNIC

Expedient: 6449/2021 Procediment de licitació

Assumpte: Certificació número 8 de les obres d'habitatges dotacionals per a joves denominat «Habitatge Jove de Caldes de Montbui».

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 21 de Setembre de 2021, va acordar adjudicar el contracte de les obres d'habitatges dotacionals per a joves denominat «Habitatge Jove de Caldes de Montbui», a l'empresa CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL SA, en un preu total de 690,142,90 euros, més 144.930,01 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de **835.072,91 euros, IVA inclòs**.

L'empresa «**CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL SA**», en data 14 de novembre de 2022, ha presentat la **certificació número 8** de les obres d'habitatges dotacionals per a joves denominat «Habitatge Jove de Caldes de Montbui», per un import de **82.420,28 euros (IVA inclòs)**.

Aquesta certificació està revisada i conformada per part dels directors d'obres David Juarez Latimer-Knowles i Jon Beguiristain Mitxelena i del director d'execució Oscar Vilafranca Ortiz, en qualitat de direcció facultativa, anomenats per l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Per tot l'exposat, he d'informar favorablement la certificació presentada, per un import de 82.420,28 euros (IVA inclòs), segons codi de verificació 3M3L0C2E2Q723D16168B.

7. En data 16-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra número 8 presentada per Construcciones Bosch Pascual SA, amb NIF A08617953, corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui», al Registre d'entrada de l'Ajuntament el dia i amb el número següent:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/14927/2022	14-11-2022	Adjunen la certificació número 8 de l'obra corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui»

Segon. Aprovar la factura especificada a continuació, a favor de Construcciones Bosch Pascual SA, amb NIF A08617953, corresponent a la certificació d'obra número 8 del contracte de l'obra corresponent al «Projecte d'habitatges dotacionals per a joves denominat Habitatge Jove Caldes de Caldes de Montbui», per l'import següent:

N. d'entrada	Data	N. de docu-ment	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer-cici	Orgà-nica	Pro-grama	Econò-mica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
F/ 2022/3068	10/11/ 2022	11-3	09/11/ 2022	82.420,28	A08617953	CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL SA	AOC:135588022 Certificació a origen / Certificat anterior	2022	31	1520	62209	Habitatges per joves	ME/014684-2022

Tercer. Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa descrita al punt anterior, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1520 62209 Habitatges per joves del pressupost municipal vigent, per un import total de 82.420,28 euros, IVA inclòs.

Quart. Ordenar el pagament de la factura esmentada als punts anteriors.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Acció Climàtica, en els quals es proposa:



19.- Aprovar el Llistat de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, i publicar l'acord, expedient 1601/2022 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient 1601/2022 d'Acció Climàtica, relatiu a l'Aprovació del Llistat de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022.

Antecedents

1. En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores per la inscripció al servei energètic municipal regulat dins de la CEL – Modalitat B- de Caldes de Montbui. Expedient 8462/2021.

En data 1 de març de 2022 va finalitzar el termini d'informació pública establert de 30 dies per a la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments, sense que se n'hagi presentat cap, pel que les Bases reguladores van quedar definitivament aprovades, segons l'acord de Ple de l'Ajuntament, de data 23 de desembre de 2021. L'esmentada aprovació definitiva queda acreditada mitjançant la Diligència signada pel cap d'àrea de Serveis Territorials, en data 02-03-2022, la qual consta assenyalada amb el document aupac número 20046/2022 dins l'expedient 8462/2021.

2. A data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds d'inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 20 inscrits.

3. La Junta de Govern Local, en la seva sessió de data 21 de juny de 2022, va aprovar el llistat de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, proposades i recollides en l'ACTA DEFINITIVA (document aupac 51097/2022).

4. En data 02-09-2022, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer tècnic municipal, ha emès el següent informe tècnic:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Aprovar la relació de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, proposades i recollides en l'expedient 1601/2022 d'Acció Climàtica.

Antecedents

En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores per la inscripció al servei energètic municipal regulat dins de la CEL – Modalitat B- de Caldes de Montbui.



A data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds d'inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 20 inscrits.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

A partir de l' 1 de maig i fins al 30 d' agost de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 10 inscrits.

Tots els participants sol·licitants reuneixen les condicions de beneficiari que indica l' article 8è de les bases reguladores esmentades.

Un cop comprovat el compliment dels requisits de beneficiaris elegibles de les bases esmentades, es proposa la classificació segona definitiva, segons **Annex 1** d' aquest informe.

El plànol amb la localització d' aquestes inscripcions estan incloses en l' **Annex 2** d' aquest informe.

Per l' exposat es proposa realitzar el procediment previ a la resolució, realitzant la publicació de la proposta de resolució al web de l' Ajuntament, durant el termini de quinze dies, per tal que es puguin presentar al·legacions si s' escau.

Un cop resoltes les al·legacions, si n' hi haguessin, caldrà procedir a la resolució i notificació individualitzada als beneficiaris.

El conjunt de beneficiaris formaran el cens municipal de beneficis de LA CEL Modalitat B.

Cal notificar la resolució a l' empresa adjudicatària de la gestió de LA CEL.»

5. El llistat d'inscripcions a la CEL (*Comunitat Energètica Local*), Modalitat-B, entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022 proposades i recollides a l'annex 1 (document aupac 86424/2022) que acompanya l'informe tècnic de l'enginyer municipal, es transcriu a continuació.

Inscripcions a la CEL Modalitat B

	Núm. Expedient AUPAC	DNI/ NIF	RAC	Potència FV (kWp)
	3378/2022	*****	14028511	3,90



	3792/2022	*****	14029947	4,00
	3932/2022	*****	14029148	3,42
	3943/2022	*****	14028859	4,10
	5758/2022	*****	14033785	3,75
	6155/2022	*****	14033721	3,78
	6882/2022	*****	14038902	3,80
	6883/2022	*****	14036038	9,90
	6884/2022	*****	14038869	3,00
	6885/2022	B67292722	14035165	3,42

6. En data 3 d'octubre de 2022 el regidor d'Acció Climàtica, senyor Jordi Martí i Forns, va signar la proposta de resolució, en relació amb la convocatòria per la inscripció al servei energètic municipal regulat dins de la CEL -Modalitat B- per a sol·licituds d'inscripció entre l'1 de maig de 2022 i el 30 d'agost de 2022 amb les conclusions següents:

«Primer. Aprovar la relació de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B proposades i recollides en en l'annex 1 de l'informe de l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana (document aupac 86424/2022).

Segon. Publicar aquesta proposta de resolució al web de l'Ajuntament, durant el termini de quinze dies, per tal que es puguin presentar al·legacions i/o reclamacions que s'estimin pertinents.

Tercer. Notificar la resolució a l'empresa adjudicatària de la gestió de LA CEL.

Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

Aquesta proposta de resolució ha estat publicada al web de l'Ajuntament durant el període que va des del 6 d'octubre al 31 d'octubre de 2022.

7. En data 16 de novembre de 2022 el cap d'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, ha emès, en relació amb l'exposició al públic de l'esmentada proposta de resolució, la diligència següent:

«Identificació de l'expedient

Expedient número 1601/2022, d'Acció Climàtica relatiu a la convocatòria per la inscripció al servei energètic regulat dins de la CEL Modalitat B

DILIGÈNCIA

FAIG CONSTAR: Que que en relació amb l'expedient de la convocatòria per la inscripció al servei energètic municipal regulat dins de la CEL -Modalitat B, en data 6 d'octubre de 2022 i fins el 31 d'octubre de 2022, s'ha publicat al tauler electrònic de la Web de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, la proposta de resolució, per tal d'aprovar la relació de les sol·licituds d'inscripció a la CEL – Modalitat B, presentades entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, recollides en



l'informe tècnic i els seu annex 1 elaborat per l'Enginyer tècnic municipal . Transcorregut i esgotat el termini de 15 dies per presentar les al·legacions que considerin pertinents, no se n'ha presentat cap.»

8. En data 16-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

9. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions.
- Reglament General de Subvencions, aprovat per real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el llistat de les sol·licituds d'inscripció a la CEL (Comunitat Energètica Local), Modalitat-B, entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, proposades i recollides a l'annex 1 (document aupac 86424/2022) que acompanya l'informe tècnic de l'enginyer municipal, es transcriu a continuació:

	Núm. Expedient AUPAC	DNI/ NIF	RAC	Potència FV (kWp)
	3378/2022	*****	14028511	3,90
	3792/2022	*****	14029947	4,00
	3932/2022	*****	14029148	3,42
	3943/2022	*****	14028859	4,10
	5758/2022	*****	14033785	3,75
	6155/2022	*****	14033721	3,78
	6882/2022	*****	14038902	3,80



	6883/2022	*****	14036038	9,90
	6884/2022	*****	14038869	3,00
	6885/2022	B67292722	14035165	3,42

Segon. Notificar aquest acord de manera individualitzada a les persones interessades i publicar-lo al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

20.- Aprovar el Llistat dels beneficiaris de les Subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, inscrites a la CEL en la modalitat B, situades al terme municipal de Caldes de Montbui, entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, i fins a exhaurir l'aplicació pressupostària, i publicar l'acord, expedient 1603/2022 d'Acció Climàtica.

Identificació de l'expedient

Expedient 1603/2022 d'Acció Climàtica, relatiu a l'Aprovació del llistat dels beneficiaris de les Subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, inscrites a la CEL en la modalitat B, situades al terme municipal de Caldes de Montbui, entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, i fins a exhaurir l'aplicació pressupostària.

Antecedents

1. En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el terme municipal de Caldes de Montbui. Expedient 8696/2021.

En data 15 de febrer de 2022 va finalitzar el termini d'informació pública establert de 20 dies per a la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments, sense que se n'hagi presentat cap, pel que les Bases reguladores van quedar definitivament aprovades, segons l'acord de Ple de l'Ajuntament, de data 23 de desembre de 2021. L'esmentada aprovació definitiva queda acreditada mitjançant la Diligència signada



pel cap d'àrea de Serveis Territorials, en data 16-02-2022, la qual consta assenyalada amb el document Aupac número 14813/2022 dins l'expedient 8696/2021.

2. La Junta de Govern Local, en sessió de data 1 de març de 2022, va aprovar *l'obertura de la convocatòria en la modalitat de concurrència competitiva de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui inscrits a la CEL -Modalitat B.*

3. En data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds de subvencions presentades han estat de 20 .

4. La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de juny de 2022, va aprovar *definitivament la llista definitiva de beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum, sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, inscrits a la CEL Modalitat B i presentades entre el dia d'obertura, el 5 de març i el 30 d'abril de 2022, per un import total de 12.000 €. Recollits a l'ACTA DEFINITIVA (document Aupac 51111/2022).*

5. En aquest segon grup de sol·licituds, presentades entre l'1 de maig de 2022 i el 30 d'agost de 2022 inclosos, s'han presentat 10 sol·licituds més.

6. En data 2 de setembre de 2022, l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana, ha emès l'informe següent:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Sol·licituds Subvenció per Instal·lació FV inscrita a la CEL en la modalitat B Termini a partir del 7/03/2022 fins exhaurir partida pressupostària

Antecedents

En data de 23 de desembre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment les Bases reguladores de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el terme municipal de Caldes de Montbui.

A data 1 de maig de 2022, el nombre de sol·licituds de subvencions han estat de 20 inscrits.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions



A partir de l' 1 de maig i fins al 30 d' agost de 2022, el nombre de sol·licituds d' inscripció a LA CEL - Modalitat B - de Caldes de Montbui han estat de 10 inscrits.

Tots els participants sol·licitants reuneixen les condicions de beneficiari que indica l' article 8è de les bases reguladores esmentades.

Un cop comprovat el compliment dels requisits de beneficiaris elegibles de les bases esmentades, es proposa la classificació segona definitiva, segons Annex 1 d' aquest informe.

Les sol·licituds de subvencions estan vinculades a instal·lacions inscrites a LA CEL Modalitat B.

La quantia de la subvenció anirà en funció de la potència total nominal instal·lada, segons el quadre adjunt, i segons es definia en l' Article 10 de les Bases esmentades.

Potència Total nominal instal·lada	Import de la subvenció
Instal·lació FV amb potència ≤ 5 kW	500,00 €
Instal·lació FV amb potència > 5 kW i < 10 kW	750,00 €
Instal·lació FV amb potència ≥ 10 kW	1.000,00 €

Els beneficiaris elegibles i les quanties de la subvenció, s' indiquen en l' Annex 1 d' aquest informe.

La situació de les instal·lacions fotovoltaiques que obtenen subvenció s' indiquen en l' Annex 2 d' aquest informe.

Per l' exposat es proposa realitzar el procediment de resolució i notificació.

En relació a les dades exposades en aquest informe i annexos caldrà supervisar les dades que siguin de caràcter personal prèvia a la resolució.

L' import destinat a aquesta segona resolució de subvencions és de 5.250 €, que sumades amb les concedides en la primera resolució sumen l' import total de 17.250 €.»

7. El detall dels beneficiaris elegibles i les quanties de la subvenció, que es proposen a l'informe tècnic anterior, consta a l'Annex 1, document d'AUPAC 86476/2022, el qual es transcriu a continuació:

Núm.	Núm AUPAC Subvenció	DATA Sol·licitud	AUPAC Mod B	NIF/CIF	RAC	Potència FV (kWp)	Import subvenció	Validacions Tributàries
21	3379/2022	25/04/2022	3378/2022	*****	14028511	3,90	500,00 €	Ok Comprova
22	3812/2022	12/05/2022	3792/2022	*****	14029947	4,00	500,00 €	Ok Aporta
23	3935/2022	16/05/22	3932/2022	*****	14029148	3,42	500,00 €	Ok Comprova
24	3946/2022	17/05/22	3943/2022	*****	14028859	4,10	500,00 €	Ok Comprova
25	5763/2022	08/06/22	5758/2022	*****	14033785	3,75	500,00 €	Ok Comprova



26	6156/2022	14/07/22	6155/2022	*****	14033721	3,78	500,00 €	Ok Comprovat
27	6890/2022	20/07/22	6882/2022	*****	14038902	3,80	500,00 €	Ok Aportat
28	6894/2022	22/07/22	6883/2022	*****	14036038	9,90	750,00 €	Aporta No/Ok Comprovat
29	6892/2022	25/07/22	6884/2022	*****	14038869	3,00	500,00 €	Aporta No /Ok Comprovat
30	6895/2022	03/08/22	6885/2022	B67292722	14035165	3,42	500,00 €	Ok Aportat
							5.250,00 €	TOTAL

8. En data 3 d'octubre de 2022 el regidor d'Acció Climàtica, senyor Jordi Martí Forns, va signar, en relació amb els beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, una proposta de resolució amb les següents conclusions:

«Primer. Aprovar la relació dels beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui que es detallen en l'annex 1 de l'informe de l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana (document aupac 86476/2022).

Segon. Publicar aquesta proposta de resolució al web de l'Ajuntament, durant el termini de quinze dies, per tal que es puguin presentar al·legacions i/o reclamacions que s'estimin pertinents.

Tercer. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

Aquesta proposta de resolució ha estat publicada al web de l'Ajuntament durant el període que va des del 6 d'octubre al 31 d'octubre de 2022.

9. En data 16-11-2022 el cap d'àrea de Serveis Territorials, senyor Joan Busquets Xambó, ha redactat, en relació a l'exposició al públic de la proposta de resolució, la diligència següent:

«Identificació de l'expedient

Expedient número 1603/2022 relatiu a la convocatòria en la modalitat de concurrència competitiva de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui.

DILIGÈNCIA per fer constar que en relació amb l'expedient de la convocatòria, en la modalitat de concurrència competitiva, de subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum, sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui, es va recollir en una proposta de resolució la relació dels beneficiaris, que han sol·licitat dita subvenció entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, com a propietaris d'una instal·lació d'energia renovable per l'autoconsum, sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades en el T.M. de Caldes de Montbui. Aquesta proposta de resolució i els seus beneficiaris, s'han publicat al tauler electrònic del web de l'Ajuntament de Caldes de Montbui des del dia 6 d'octubre de 2022 fins al dia 31 d'octubre de 2022, com a pas previ a la seva aprovació definitiva.



En data 31 d'octubre de 2022 ha finalitzat el termini d'informació pública establert de 15 dies per a la presentació d'al·legacions i/o reclamacions, sense que se n'hagi presentat cap.»

10. En data 16-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

11. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions.
- Reglament General de Subvencions, aprovat per real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el llistat dels beneficiaris de les subvencions per als propietaris d'instal·lacions d'energia renovable per l'autoconsum sota la modalitat d'excedents amb acollida a compensació, situades al terme municipal de Caldes de Montbui, entre l'1 de maig i el 30 d'agost de 2022, pels imports que es detallen al punt 6, i segons l'annex 1 (document Aupac 86476/2022) que acompanya a l'informe tècnic de l'enginyer municipal, el qual es transcriu a continuació:

Núm.	Núm AUPAC Subvenció	DATA Sol·licitud	AUPAC Mod B	NIF/CIF	RAC	Potència FV (kWp)	Import subvenció	Validacions Tributàries
21	3379/2022	25/04/2022	3378/2022	*****	14028511	3,90	500,00 €	Ok Comprovat
22	3812/2022	12/05/2022	3792/2022	*****	14029947	4,00	500,00 €	Ok Aportat
23	3935/2022	16/05/22	3932/2022	*****	14029148	3,42	500,00 €	Ok Comprovat
24	3946/2022	17/05/22	3943/2022	*****	14028859	4,10	500,00 €	Ok Comprovat
25	5763/2022	08/06/22	5758/2022	*****	14033785	3,75	500,00 €	Ok Comprovat



26	6156/2022	14/07/22	6155/2022	*****	14033721	3,78	500,00 €	Ok Comprovat
27	6890/2022	20/07/22	6882/2022	*****	14038902	3,80	500,00 €	Ok Aportat
28	6894/2022	22/07/22	6883/2022	*****	14036038	9,90	750,00 €	Aporta No/Ok Comprovat
29	6892/2022	25/07/22	6884/2022	*****	14038869	3,00	500,00 €	Aporta No /Ok Comprovat
30	6895/2022	03/08/22	6885/2022	B67292722	14035165	3,42	500,00 €	Ok Aportat
							5.250,00 €	TOTAL

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització, de disposició, i de reconeixement de l'obligació de les subvencions detallades a l'apartat primer de la part resolutiva d'aquest acord, per import total de 5.250,00 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 4250 48000 Subvencions per a instal·lacions de plaques fotovoltaiques del pressupost municipal vigent.

Tercer. Aprovar l'ordenació i la realització del pagament dels imports corresponents a les subvencions detallades a l'apartat *primer* de la part resolutiva d'aquest acord, que ascendeixen a un import total de 5.250,00 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 4250 48000 Subvencions per a instal·lacions de plaques fotovoltaiques del pressupost municipal vigent, als comptes de les entitats bancàries detallats a l'Annex 1 (document aupac 86476/2022).

Quart. Notificar aquest acord de manera individualitzada a les persones interessades i publicar-lo al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

21.- Concedir llicència urbanística sol·licitada per a la instal·lació de plaques solars en zona no urbana al Passatge Les Cremades 1, Masia Can Tibau, Pol 5, Par 124, de Caldes de Montbui, a ***, expedient 4405/2022 d'Acció Climàtica.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 4405/2022 d'Acció Climàtica relatiu a la llicència d'obres per a la instal·lació de plaques solars en zona no urbana al Passatge Les Cremades 1, Masia Can Tibau, Pol 5, Par 124, de Caldes de Montbui.



Antecedents

1. L'empresa IOTECH TECHNOLOGIES SL, en representació de *****, ha presentat una petició de llicència per a instal·lar panells solars fotovoltaics en zona no urbana per autoconsum amb una potència de 10,22 Kwp a la coberta de l'edificació situada al Passatge Les Cremades 1, Masia Can Tibau, de Caldes de Montbui, amb referència Cadastral 000512400DG30H0001IU.
2. En data 11-07-2022, el senyor Josep Solé Lluís, inspector d'obres, ha emès un informe tècnic, document aupac número 72338/2022, en el qual conclou que cal fer un requeriment de documentació a la persona interessada. L'esmentat requeriment es notifica amb registre de sortida de data 27 de juliol de 2022. A l'expedient administratiu consta la rebuda de l'esmentat requeriment per l'interessat en data 28-07-2022.
3. En data 05-09-2022, el senyor Josep Solé Lluís, inspector d'obres, ha emès un nou informe tècnic urbanístic, en el qual conclou que d'acord amb la documentació presentada, la instal·lació fotovoltaica descrita compleix amb la normativa urbanística.
4. En data 12-09-2022 el senyor Roberto Trujillo Rodriguez, Enginyer industrial, ha emès un Informe tècnic relatiu a la instal·lació fotovoltaica, favorable, i emet la corresponent fitxa tributària.
5. En data 03-10-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Text refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals aprovat el 16 de juliol de 2014 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia numero 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia numero 774/2020 dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística per instal·lar panells solars fotovoltaics a zona no urbana, amb Memòria tècnica, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Instal·lar plaques solars fotovoltaïques a la coberta amb una potència de 10,22 Kwp

EMPLAÇAMENT: Passatge Les Cremades 1, Masia Can Tibau, Pol 5, Par 124, de Caldes de Montbui, amb referència Cadastral 000512400DG30H0001IU.

CONDICIONS GENERALS

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció a la Memòria Tècnica aprovada amb **codi de verificació: 5F334L0R6T3B124I0I7W**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- La llicència d'instal·lació de panells solars no faculta, en cap cas, per exercir actuacions en contra de la legislació urbanística i el planejament vigent, ni podrà substituir la llicència d'obres quan aquesta sigui preceptiva d'acord amb l'ordenança reguladora.
- L'instal·lador haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi i estar registrat com a instal·lador de baixa tensió.
- La instal·lació emparada en la present llicència haurà de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord. Transcorregut aquest termini sense que s'hagin executat les obres o, havent estat iniciades, no s'hagin acabat, s'haurà de tramitar una nova llicència.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en què s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis



previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per l'inici i l'acabament de les obres.

- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.
- Si manca alguna dada sol·licitada, es constata la seva falsedat o no s'ha acreditat la representació del sol·licitant, no es podran iniciar les obres. Es tindrà per desistit al sol·licitant si no s'esmenen les deficiències en un termini de 10 dies.

CONDICIONS TÈCNIQUES

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública, el qual ni la instal·lació de la grua. En cas de precisar-ne com espai auxiliar de l'obra, per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, haurà de sol·licitar-ne autorització d'ocupació de via pública prèviament, amb independència de la present llicència, a la policia local i/o ajuntament per obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- L'horari de funcionament de la maquinària utilitzada en els treballs a la via pública i a la construcció es fixa entre les 8 i les 20 hores, segons estableix l'article 57.a) de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública.
- Les obres o instal·lacions s'ajustaran estrictament a les declarades pel sol·licitant en aquest document, sense incloure mitjans auxiliars si no estan expressament inclosos, i s'incorrerà en infracció, prevista en



el Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en el cas d'efectuar-se qualsevol modificació o extralimitació en les obres.

- Les instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació.
- L'execució de les instal·lacions haurà de complir les normes de seguretat i salut fixades per la normativa vigent.
- L'obra es pot iniciar exclusivament sota la responsabilitat de les persones titulars i si escau del tècnic corresponent, sens perjudici dels títols administratius habilitants o controls inicials preceptius, d'acord amb la normativa vigent.
- L'obra no s'entendrà vàlidament comunicada i no es podrà executar quan es detecti un incompliment que afecti a la seguretat i salut de les persones i dels béns, al planejament urbanístic o suposi un perjudici greu al medi ambient.
- La documentació presentada en cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni tampoc es poden considerar adquirides facultats contràries a la Llei o al planejament urbanístic.
- En cas que sigui necessari efectuar l'ocupació de la via pública amb contenidors o sacs caldrà comunicar-ho a l'ajuntament i efectuar el pagament de la corresponent taxa municipal.
- La instal·lació haurà d'ajustar-se a la documentació presentada i complir els requisits exigibles d'acord amb la normativa aplicable i, en particular, les condicions següents:
 - La instal·lació s'ha de realitzar per part d'una empresa inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o al registre equivalent d'una altra Comunitat Autònoma.
 - Disposar de la inscripció al registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, d'acord amb l'art. 6 de la Llei 9/2014, del 31 de juliol.
 - Disposar de la inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'art. 19 i 20 del RD 244/2019, del 5 d'abril.
- **Un cop finalitzada la instal·lació, caldrà presentar la documentació següent:**
 - DOCUMENT ACREDITATIU DE LA INSCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ AL REGISTRE D'AUTOCONSUM DE CATALUNYA (RAC).
 - A més, per a potències instal·lades superiors a 10 kWp, caldrà aportar: DOCUMENT ACREDITATIU DE LA INSCRIPCIÓ AL REGISTRE D'INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE SEGURETAT

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.



Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

22.- Retornar la fiança dipositada com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada a l'avinguda Montbui, número 57, del barri Font dels Enamorats, a ***, expedient 5375/2021 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient 5375/2021 de devolució de reposició dels elements urbanístics.

Antecedents

1. La senyora ***** ha sol·licitat la devolució de les fiances dipositades com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada a l'avinguda Montbui, número 57, del barri Font dels Enamorats.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. La Tresorera municipal ha informat que en el seu dia es va efectuar l'ingrés del qual se'n proposa el pagament, sense que hi existeixi cap impediment per a la seva devolució.
4. En data 09-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Retornar a ***** la fiança dipositada com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada a l'avinguda Montbui, número 57, del barri Font dels Enamorats, al compte corrent del banc *****.

Segon. Notificar aquest acord a l'àrea de Serveis Econòmics i a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

23.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per l'enderroc edifici plurifamiliar existent a la finca situada al carrer Montserrat, número 45-47, a Flat Eleven Homes SL, expedient 8561/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 8561/2022 relatiu a una llicència urbanística d'enderroc.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de la societat mercantil FLAT ELEVEN HOMES SL, ha sol·licitat una llicència urbanística per enderrocar un edifici plurifamiliar existent, a la finca situada al carrer Montserrat, número 45-47 amb referències cadastrals 0694515DG3009G i 0694516DG3009G



2. En data 07-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 09-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Enderroc edifici plurifamiliar existent



EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Montserrat, número 45-47, amb referències cadastrals 0694515DG3009G i 0694516DG3009G.

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 2.600 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 516G4417353F4I3O1BLM**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració



atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- Abans d'iniciar les obres s'haurà de sol·licitar el vist i plau del Departament de la Policia Local, degut a la dificultat de coordinació durant les obres d'enderroc i el moviment de vianants i el transit rodat, tenint en compte el desenvolupament de l'activitat del mercat els dimarts el mati.
- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



24.- Concedir una pròrroga d'un any i mig per l'acabament de les obres emparades en la llicència d'obres concedida per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al Passatge Florida, 8, a ***, expedient 2515/2018 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 2515/2018, relatiu a la pròrroga de la llicència d'obres al Passatge Florida, número 8B.

Antecedents

1. En data 15 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local va acordar concedir llicència d'obres al senyor *****, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al Passatge Florida, número 8, amb referència cadastral: 0600504DG3100A0001OQ.

2. El cap de colla d'obres municipal, senyor Carles Guàrdia Ubric, ha realitzat visita d'inspecció a l'obra i ha emès l'informe següent:

«A la inspecció en data 20/01/2022, s'observa la construcció de la estructura de formigó de la planta baixa d'un habitatge. Aquesta construcció s'aixeca sobre una cimentació i un forjat sanitari de formigó.»

3. En data 3 de febrer de 2022, la senyora *****, amb DNI núm. *****, ha sol·licitat una pròrroga per la finalització de les obres relacionades amb la llicència concedida ja que no serà possible acabar-les per diferents problemes.

4. En les condicions generals per edificar de la llicència concedida s'estableix que:

«Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys des de la data d'aprovació de l'acord».

També estableixen aquestes condicions generals:

*«Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, **si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament.** La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.»*

La senyora ***** ha sol·licitat, abans del finiment del termini per acabar les obres, de manera justificada la pròrroga de la llicència.



4. En data 14 de febrer de 2022 i la senyora *****, amb DNI núm. ***** comunica a aquest Ajuntament el següent:

«QUE SÓC PROPIETÀRIA DEL TERRENY EN CONSTRUCCIÓ AL PASSATGE FLORIDA, 8 DE CALDES DE MONTBUI I TENIM CONCEDIDA L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2515/2018. - QUE S'HA SOL·LICITAT LA PRÒRROGA D'AQUESTA L·LICÈNCIA. - QUE POSTERIORMENT HEM VENUT L'OBRA EN CONSTRUCCIÓ

Sol·licito:

*EL CANVI DE TITULAR DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2515/2018, JA QUE EL NOU PROPIETARI DEL TERRENY ÉS EN *****»*

5. En data 14 de febrer de 2022 i la senyora *****, amb DNI núm. ***** comunica a aquest Ajuntament que ja no és titular de la l·licència d'obres, que ho és el senyor *****, que se li retornin les fiances i que se li requereixin al nou propietari.

6. En data 16 de març de 2022 el Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Barcelona va presentar la renúncia del senyor ***** a la direcció d'execució de l'obra i a la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

7. En data 27 d'abril de 2022 el senyor *****, amb DNI núm. ***** va entrar una instància en aquest ajuntament en la qual manifesta que és el nou titular de la finca al Passatge Florida, número 8, que els anteriors propietaris havien sol·licitat la pròrroga de la l·licència i que els anteriors titulars van sol·licitar el canvi de nom de la l·licència. Que ja s'han nomenat els nous tècnics que han de dirigir les obres.

8. En data 09-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

9. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució



Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir una pròrroga de un any i mig per l'acabament de les obres emparades en la llicència d'obres concedida al senyor *****, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al Passatge Florida, núm. 8, amb referència cadastral: 0600504DG3100A0001OQ, segons sol·licitud del dia 3 de febrer de 2022 (exp. núm. 2515/2018).

Segon. Comunicar a l'ORGT que haurà d'emetre liquidació tributària per expedició de document administratiu en concepte de tramitació de pròrroga de llicència urbanística per import de **** euros.

Tercer. Aprovar el canvi de nom del titular de la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al Passatge Florida, número 8, amb referència cadastral: 0600504DG3100A0001OQ, de ***** amb DNI núm. ***** a *****, amb DNI núm. *****.

Quart. Notificar a l'ORGT que haurà de liquidar la taxa per modificació substancial de document administratiu per import de **** euros.

Cinquè. Requerir al senyor *****, amb DNI núm. ***** que substitueixi la fiança depositada pel senyor ***** amb DNI núm. ***** per garantir la reposició dels elements urbanístics malmesos per import de 1.200,00 euros i presentar el justificant del contracte amb un gestor autoritzat de runes.

Sisè. Retornar al senyor ***** amb DNI núm. ***** les fiances depositades per l'execució de l'obra (fiança per elements urbanístics, 1200 euros i fiança per gestió de runes, 470,71 euros) al número de compte *****, **un cop s'hagi donat compliment a l'acord anterior.**

Setè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Vuitè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

25.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la Reforma d'un habitatge a la finca situada al carrer Font i Boet, número 10, a ***, expedient 4161/2022 d'Urbanisme i Activitats.**



Identificació de l'expedient

Expedient número 4161/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. La senyora *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per la reforma d'un habitatge, a la finca situada al carrer Font i Boet, número 10, amb referència cadastral 0493103DG3009G0001IL.
2. En data 09-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 09-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Reforma d'un habitatge

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Font i Boet, número 10, referència cadastral 0493103DG3009G0001L.

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 085E3C601P2G061X0VF2**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la



conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.

- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

26.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'una piscina d'ús privat a la finca situada al carrer Ametller, número 7, del barri Font dels Enamorats, a ***, expedient 8252/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 8252/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'una piscina d'ús privat, a la finca situada al carrer Ametller, número 7, del barri Font dels Enamorats, amb referència cadastral 0921202DG3102A0001US.
2. En data 28-10-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 02-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).



- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Construcció d'una piscina d'ús privat

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Ametller, número 7, del barri Font dels Enamorats, amb referència cadastral 0921202DG3102A0001US.

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 6J623Z0J1A532T2U0VWC**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.



- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.



- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S'haurà de connectar el desguàs de la piscina a la xarxa de clavegueram de l'habitatge que connecta a la xarxa de clavegueram del sector.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

27.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'edifici unifamiliar entre mitgeres a la finca situada al carrer Escoles Pies, número 51, a ***, expedient 1099/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient 1099/2022 de sol·licitud de llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. La senyora *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'edifici unifamiliar entre mitgeres sotmesa a llicència urbanística amb projecte, a la finca situada al carrer Escoles Pies, número 51, amb referència cadastral 0695828DG3009G0001JL.
2. En data 25-10-2022, el senyor Xavier Caveró Buscató, Arquitecte Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 02-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret



- Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Construcció d'edifici unifamiliar entre mitgeres

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Escoles Pies, número 51, amb referència cadastral 0695828DG3009G0001JL.

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.



- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- Quan l'actuació sigui en un local per destinar-lo a una activitat concreta l'informe no fa referència a les normes tècniques, ambientals i de seguretat aplicables a l'activitat específica, i l'eficàcia de l'autorització resta condicionada al compliment d'una de les condicions següents:



- Si l'activitat requereix llicència prèvia: Que la tingui concedida amb un projecte aprovat que ja les contempli o que no puguin qualificar-se de canvi substancial ni increment d'aforament
- Si l'activitat no requereix llicència prèvia: Que el seu titular presenti, en acabar les actuacions, l'oportú Comunicat d'activitats. El titular no podrà reclamara l'ajuntament si fetes les actuacions resulta no autoritzable o admissible l'activitat.
- Caldrà tractar les mitgeres resultants amb materials i colors del mateix nivell i qualitat que les façanes.
- Haurà d'integrar-se en façana, en la mesura que sigui possible i d'acord amb les companyies subministradores, el pas de conduccions i instal·lacions existents que hagin de suportar-se en aquesta.
- Els materials definitius utilitzats en l'acabat de façana, així com els elements constructius que la configuren, s'ajustaran al conjunt en el qual estan edificats i hauran de respectar les condicions que estableix l'art. 213è de la normativa urbanística.
- La llicència no autoritza els guals, els contra-guals, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se, ni aquelles actuacions que afectin qualsevol de les xarxes generals de serveis públics, ni la modificació de l'enllumenat, arbrat i mobiliari públics. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i d'altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (RD 210/2018; Decret 89/2010; RD 105/2008). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- L'edifici complirà amb la normativa i reglamentació tècnica vigent d'obligat compliment per tal de satisfer els requisits bàsics relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat que determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació.
- D'acord amb les determinacions de l'article 34.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, amb caràcter previ a l'execució de les obres, s'haurà aportar a l'administració atorgant el corresponent projecte de caràcter executiu, degudament visat pel col·legi professional respectiu, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- El projecte d'execució desenvoluparà el projecte bàsic i definirà l'obra en la seva totalitat sense que en ell puguin rebaixar-se les prestacions declarades en el projecte bàsic, ni alterar-se els usos i condicions sota les que s'atorgui la llicència municipal
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- La intervenció arqueològica s'haurà de realitzar d'acord amb les disposicions de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.



- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat amb **codi de verificació 3D1F3O4U3X122C3Y0BKM**

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

28.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per modificar l'accés a la planta baixa per destinar-la com a garatge a la finca situada al carrer Santa Eulàlia, número 7, a ***, expedient 7870/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 7870/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per modificar l'accés a la planta baixa per destinar-la com a garatge, a la finca situada al carrer Santa Eulàlia, número 7, amb referència cadastral 0596205DG3009G0001FL
2. En data 31-10-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 03-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Modificar l'accés a la planta baixa per destinar-la com a garatge

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Santa Eulàlia, número 7, amb referència cadastral 0596205DG3009G0001FL

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 2I0H0H6I4U5H4M1X0P13 (projecte d'obres) i 544V5O4M3E531F2A0RJJX (estudi de seguretat i salut).**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.



- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS



- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- Adequació de la vorera a l'ordenança aprovada
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

29.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per l'enderroc de l'edificació entre mitgeres a la finca situada al carrer Torras Sayol, número 30, a Flat Eleven Homes SL, expedient 5611/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5611/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor ***** en representació de la societat mercantil FLAT ELEVEN HOMES SL, ha sol·licitat una llicència urbanística per enderroc de l'edificació entre mitgeres, de la finca situada al carrer Torras Sayol, número 30, amb referència cadastral 0694514DG3009G.



2. En data 31-10-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 04-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: Flat Eleven Homes SL

OBJECTE: Enderroc de l'edificació entre mitgeres



EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Torras Sayol, número 30 amb referència cadastral 0694514DG3009G

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 6K6G3O0A4S4C062607OV**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració



atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- Finalitzar l'enderroc s'haurà de fer una tanca perimetral del solar per tal d'evitar danys personals o altres.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



30.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per ampliar i reformar un habitatge unifamiliar aïllat a la finca situada al carrer Pintor Fortuny, del barri Els Saulons, a ***, expedient 8387/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 8387/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per ampliar i reformar un habitatge unifamiliar aïllat, a la finca situada al carrer Pintor Fortuny, del barri Els Saulons amb referència cadastral número 0015203DG3101A0001RK.
2. En data 08-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 09-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Ampliar i reformar un habitatge unifamiliar aïllat.

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Pintor Fortuny, del barri Els Saulons, amb referència cadastral 0015203DG3101A0001RK.

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 514I4Y3P4L4L4K5605T6**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.



- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.



Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

31.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per reforma i canvi d'ús per adaptar el local per ús d'habitatge i un garatge a la finca situada al carrer Salvador Espriu 23 cantonada Pau Cuscó, a ***, expedient 5280/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 5280/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres i canvi d'ús.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per obres de reforma i canvi d'ús per adaptar el local per ús d'habitatge i un garatge, a la finca situada al carrer Salvador Espriu, número 23, cantonada Pau Cuscó, amb referència cadastral 1093701DG3019G0002FQ.
2. En data 09-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 09-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Reforma i canvi d'ús per adaptar el local per ús d'habitatge i un garatge.

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Salvador Espriu, número 23, cantonada Pau Cuscó, amb referència cadastral 1093701DG3019G0002FQ

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 2G600K5Y1O0P5W0L0Q4R**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.



- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.



- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

32.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per l'adequació d'un local per a una activitat de «Bar -Restaurant», a la finca situada a l'Avinguda Pi i Maragall, número 55, a ROMA GLOBAL TELECOM SL, expedient 6754/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6754/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de la societat mercantil ROMA GLOBAL TELECOM SL, ha sol·licitat una llicència urbanística per adequació d'un local per a una activitat de «Bar -Restaurant», a la finca situada a l'Avinguda Pi i Maragall, número 55 amb referència cadastral 0593410DG3009G0001WL.
2. En data 10-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 15-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.



4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: ROMA GLOBAL TELECOM SL

OBJECTE: Adequació d'un local per a una activitat de «Bar -Restaurant»,

EMPLAÇAMENT: Finca situada a l'Avinguda Pi i Maragall, número 55 amb referència cadastral 0593410DG3009G0001WL

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació:04522F701R4Z6HL0665**.



- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.



- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

33.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per enderrocar envans interiors i fer la cuina nova a la planta baixa de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent a la finca situada al carrer Buenos Aires, número 5, a ***, expedient 7094/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 7094/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents



1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per enderrocar envans interiors i fer la cuina nova en la planta baixa de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent, a la finca situada al carrer Buenos Aires, número 5, amb referència cadastral 0597701DG3009G0003TZ.
2. En data 09-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 15-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:



PETICIONARI: *****

OBJECTE: Enderrocar envans interiors i fer la cuina nova en la planta baixa de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Buenos Aires, número 5, amb referència cadastral 0597701DG3009G0003TZ

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 6N0E5J2U3J6J345X1A6F**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.



- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



administratiu. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

34.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma de la façana de la planta baixa amb afectació estructural a la finca situada al carrer Ramón y Cajal, número 9, Baixos, a ***, expedient 6721/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 6721/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per reforma de la façana de la planta baixa amb afectació estructural, a la finca situada al carrer Ramón y Cajal, número 9, Baixos, amb referència cadastral 0697503DG3009G0001TL.
2. En data 11-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 15-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Reforma de la façana de la planta baixa amb afectació estructural

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Ramón y Cajal, número 9, Baixos, amb referència cadastral 0697503DG3009G0001TL.

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 3F66593B4H6V3G4H0PPA**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis



previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.

- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.



- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

35.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per escomesa per a nou subministrament de gas, a la finca situada al carrer Major, número 58, a NEDGIA CATALUNYA, SA, expedient 7866/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7866/2022 relatiu a la llicència d'obres situada al carrer Major, número 58, de gas natural.

Antecedents

1. NEDGIA CATALUNYA, SA ha sol·licitat una llicència urbanística per escomesa per a nou subministrament de gas, a la finca situada al carrer Major, número 58.
2. En virtut del que es disposa al conveni signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Gas Natural Distribución SDG SA (actualment NEDGIA CATALUNYA, SA), en data 15 d'abril de 2003, les liquidacions tributàries relatives a aquesta llicència es liquidaran anualment.
3. En data 14-11-2022, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer, ha emès un informe tècnic.
4. En data 16-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per NEDGIA CATALUNYA, SA, per escomesa per a nou subministrament de gas, a la finca situada al carrer Major, número 58, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (electricitat, aigua, telèfon, etc), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres:

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- Les obres o instal·lacions a realitzar s'adaptaran al reglament de xarxes i escomeses de gasos combustibles i instruccions MIG (Ordre de 18-11-1974), i al Reglament de distribució i utilització de



combustibles gasosos, (RD 919/2006), i les seves instruccions tècniques complementàries. Es donarà també compliment als Reglaments de línies d'alta tensió i electrotècnic de baixa tensió vigents.

- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:

411Q582N2G4B024T04GA
2G1Z2J5H5Q175D0F0I0Y
3N5I4C2W4N0A6W4914TZ
5S225D5Z4X1I2C500RXX
5T0G5M615O1Q144603YR
0T2L6N5G67575X7304W3
3A5J12495M62031105BO

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

36.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per escomesa per a nou subministrament de gas, a la finca situada al carrer Aparici, número 26, a NEDGIA CATALUNYA, SA, expedient 7514/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7514/2022 relatiu a la llicència d'obres del carrer Aparici, número 26, de gas natural.



Antecedents

1. NEDGIA CATALUNYA, SA ha sol·licitat una llicència urbanística per escomesa per a nou subministrament de gas, a la finca situada al carrer Aparici, número 26.
2. En virtut del que es disposa al conveni signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Gas Natural Distribución SDG SA (actualment NEDGIA CATALUNYA, SA), en data 15 d'abril de 2003, les liquidacions tributàries relatives a aquesta llicència es liquidaran anualment.
3. En data 14-11-2022, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer, ha emès un informe tècnic favorable.
4. En data 17-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per NEDGIA CATALUNYA, SA, per escomesa per a nou subministrament de gas, a la finca situada al carrer Aparici, número 26, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.



- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (electricitat, aigua, telèfon, etc), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres:

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- Les obres o instal·lacions a realitzar s'adaptaran al reglament de xarxes i escomeses de gasos combustibles i instruccions MIG (Ordre de 18-11-1974), i al Reglament de distribució i utilització de combustibles gasosos, (RD 919/2006), i les seves instruccions tècniques complementàries. Es donarà també compliment als Reglaments de línies d'alta tensió i electrotècnic de baixa tensió vigents.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres: (

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:
Z0B3Z5Z69295A5209TG
1W5761263E666B4N124A
251C1T0A6P3J6C3D07PO
33645E0I2W4G0H1K183Z



685D675J724X5D3U0PXU
1K3Z092J0G006R3Z11DG
2V5A1Q0V073T4Q41135Z

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

37.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per ampliació de xarxa per escomesa de nou subministrament, a la finca situada al carrer Bellit, número 15, a NEDGIA CATALUNYA, SA, expedient 8388/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 8388/2022 relatiu a la llicència d'obres del carrer Bellit, número 15, de gas natural.

Antecedents

1. NEDGIA CATALUNYA, SA ha sol·licitat una llicència urbanística per l'ampliació de xarxa per escomesa de nou subministrament, a la finca situada al carrer Bellit, número 15.
2. En virtut del que es disposa al conveni signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Gas Natural Distribución SDG SA (actualment NEDGIA CATALUNYA, SA), en data 15 d'abril de 2003, les liquidacions tributàries relatives a aquesta llicència es liquidaran anualment.
3. En data 14-11-2022, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer tècnic municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
4. En data 21-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret



- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per NEDGIA CATALUNYA, SA, per ampliació de xarxa per escomesa de nou subministrament, a la finca situada al carrer Bellit, número 15, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la



conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.

- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (electricitat, aigua, telèfon, etc), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres:

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.



- Les obres o instal·lacions a realitzar s'adaptaran al reglament de xarxes i escomeses de gasos combustibles i instruccions MIG (Ordre de 18-11-1974), i al Reglament de distribució i utilització de combustibles gasosos, (RD 919/2006), i les seves instruccions tècniques complementàries. Es donarà també compliment als Reglaments de línies d'alta tensió i electrotècnic de baixa tensió vigents.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:

F6S6I5M2B6T27541BRG
546S3Q3V0L3K06520QC9
4Z2E2P5538445I5S0AUZ
5W2457714G425K0R0F3L
6U3V6Y5P6T2R352H0EKM
2T2V1O455X5L5U190U1A
014I5O0S1O0V1B2C04OF

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

38.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la substitució i millora de les instal·lacions d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca situada al carrer General Padrós, número 24, a ***, expedient 7219/2022 d'Urbanisme i Activitats.**



Identificació de l'expedient

Expedient número 7219/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per substitució i millora de les instal·lacions d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, sense afecta elements estructurals, a la finca situada al carrer General Padrós, número 24, amb referència cadastral 0590802DG3009G0001RL.
2. En data 16-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 21-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Substitució i millora de les instal·lacions d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer General Padrós, número 24, amb referència cadastral 0590802DG3009G0001RL.

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 0R5O5X173F1I352Y1CVQ**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el



termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

39.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat a la finca situada al carrer Sant Jordi, número 16, del barri Puigdomí, a ***, expedient 8302/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 8302/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de *****, ha sol·licitat una llicència urbanística per una reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat, a la finca situada al carrer Sant Jordi, número 16, del barri Puigdomí, amb referència cadastral 0501102DG3100A0001AQ.
2. En data 10-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 15-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Sant Jordi, número 16, del barri Puigdomí, amb referència cadastral 0501102DG3100A0001AQ

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació:3T26121Q0K6U5S1Z0E2E**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat



del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.

- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de



protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.

- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

40.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per la canalització de BT, entre ET i ADU, per a la millora de la xarxa de distribució (22 ml), a la finca situada al carrer Joan Maragall, a ELECTRA CALDENSE SA, expedient 8819/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 8819/2022 relatiu a Llicència d'obres al carrer Joan Maragall

Antecedents

1. ELECTRA CALDENSE SA ha sol·licitat una llicència urbanística per Canalització de BT entre ET i ADU per a la millora de la xarxa de distribució (22 ml), a la finca situada al carrer Joan Maragall.
2. En data 15-11-2022, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 21-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per ELECTRA CALDENSE SA, per Canalització de BT entre ET i ADU per a la millora de la xarxa de distribució (22 ml), a la finca situada al carrer Joan Maragall, amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la



conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.

- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de donar compliment al que disposa l'article 8 del Real Decret 919/2006 de 28 de juliol, sobre prevenció d'afeccions de xarxes de gas canalitzat.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis (Servei d'Aigües (Gmssa), amb Gas Natural SDG, SA, i amb Telefònica de España, SA) que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (aigua, gas i telèfon, respectivament), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres



- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Les obres de creuament de vials es realitzaran en dues fases, procedint a l'obertura de la rasa en dues meitats, de manera que es possibiliti la circulació durant l'execució del creuament.
- Les canalitzacions discurriran preferentment per les voreres dels vials. En cas ser necessari canalitzar per la calçada, la rasa es construirà adossada a la vorada o a la rigola. La rasa es reblirà amb material adequat compactat al 98% PM. La coronació del rebliment s'efectuarà amb una capa de formigó en massa de 20 cm de gruix, sobre la que s'efectuarà la reposició del paviment existent.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.
- Una vegada finalitzades les obres, el sol·licitant haurà de presentar plànols acotats de la situació, traçats i característiques de la instal·lació, així com certificat final d'obra signat pel seu director facultatiu.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:

6T1T6Q1J03541E3K0GOV
1B23602U5Q40536N14HU

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



41.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per Interconnexió xarxa MT, entre estacions, (62 ml. de canalització), a la finca situada als carrers Selva-Empordà-Borges blanques (Polígon Industrial La Borda), a ELECTRA CALDENSE SA, expedient 6726/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 6726/2022 relatiu a la llicència d'obres per a la interconnexió entre estacions.
transformadores

Antecedents

1. ELECTRA CALDENSE SA ha sol·licitat una llicència urbanística per Interconnexió xarxa MT entre Ets (62 ml. de canalització), a la finca situada als carrers Selva-Empordà-Borges blanques (Polígon Industrial La Borda).
2. En data 14-11-2022, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer tècnic municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 21-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per ELECTRA CALDENSE SA, per Interconnexió xarxa MT entre Ets (62 ml. de canalització), a la finca situada als carrers Selva-Empordà-Borges blanques (Polígon Industrial La Borda), amb les condicions següents:



CONDICIONS GENERALS

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Condicions de llicència:



- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.
- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

Condicions prèvies a l'inici de les obres

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:
picomv@caldesdemontbui.cat
guardiauc@caldesdemontbui.cat
orpicl@caldesdemontbui.cat
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de donar compliment al que disposa l'article 8 del Real Decret 919/2006 de 28 de juliol, sobre prevenció d'afeccions de xarxes de gas canalitzat.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis (Servei d'Aigües (Gmssa), amb Gas Natural SDG, SA, i amb Telefónica de España, SA) que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (aigua, gas i telèfon, respectivament), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

Condicions d'execució de les obres

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Les obres de creuament de vials es realitzaran en dues fases, procedint a l'obertura de la rasa en dues meitats, de manera que es possibiliti la circulació durant l'execució del creuament.
- Les canalitzacions discurriran preferentment per les voreres dels vials. En cas ser necessari canalitzar per la calçada, la rasa es construirà adossada a la vorada o a la rigola. La rasa es reblirà amb material adequat compactat al 98% PM. La coronació del rebliment s'efectuarà amb una capa de formigó en massa de 20 cm de gruix, sobre la que s'efectuarà la reposició del paviment existent.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions posteriors a l'execució de les obres:



- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.
- Una vegada finalitzades les obres, el sol·licitant haurà de presentar plànols acotats de la situació, traçats i característiques de la instal·lació, així com certificat final d'obra signat pel seu director facultatiu.

Observacions:

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:

4J194I4Q2Z5Q1G131BW6
0W6N5E5Q5T702I0809E5

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

42.- Aprovar l'informe de la necessitat i motivació; iniciar l'expedient de contractació per concurs de projecte del contracte del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat"; encarregar la gestió de la redacció del plec de clàusules administratives particulars corresponents, entre altres acords, expedient 9044/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 9044/2022 relatiu a la contractació del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat".

Antecedents

1. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de desenvolupament territorial, el dia 25 de novembre de 2022 ha emès l'informe que es transcriu a continuació:



«Informe motivant l'inici del procediment de contractació del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat"»

Identificació de l'expedient

Expedient número 9044/2022 relatiu a la contractació del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat".

Antecedents

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat".

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:

L'Ajuntament de Caldes de Montbui va adquirir el dia 5 de maig de 2021 la finca situada al carrer Bellit, 7, antiga escola del Carme, amb la descripció registral següent:

«URBANA situada en Caldes de Montbui, y calle Bellit, donde le corresponde el número tres. Consistente en un EDIFICIO de bajos y dos pisos, y otro EDIFICIO de dos plantas destinadas a aulas, comunicadas ambas por dos escaleras y un gimnasio con fachada a dicha calle. La construcción es a base de: cemento de hormigón armado, estructura mixta, muros de fábrica de ladrillo, formados en cerámica armada, escalera en perfiles metálicos, solados de terraza, cubierta de azotea visitable, carpintería de metálica y de madera y las demás instalaciones de acuerdo con su categoría. La superficie total construida es de setecientos cincuenta y tres metros cuadrados. Todo está destinado a colegio de enseñanza. De extensión superficie conjunta mil ciento treinta y seis metros cuadrados.»

L'Ajuntament va sol·licitar per aquest edifici subvenció corresponent al **Programa de Impulso a la Rehabilitación Edificios Públicos (Pirep) del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) de los Fondos Next Generation**, amb el projecte «Rehabilitación de la antigua escuela del Carme para destinarlo a usos sociales, comunitarios y educativos integrando desde la sostenibilidad», subvenció que ha estat concedida per la Resolució provisional de la convocatòria d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, amb un import de 2.853.150,00 euros, d'acord amb les dades següents:

69	AYUNTAMIENTO DE CALDES DE MONTBUI	C2ISPL/22/00160	REHABILITACIÓN DE LA ANTIGUA ESCUELA DEL CARME PARA USOS SOCIALES, COMUNITARIOS Y EDUCATIVOS	Cataluña	Barcelona	Caldes de Montbui	53,50	2.853.150,00 €
----	-----------------------------------	-----------------	--	----------	-----------	-------------------	-------	----------------

La «Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes por el procedimiento de concurrencia competitiva en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.», publicada al BOE número 60 de data 11 de març de 2022, estableixen a l'article 6 el següent:



«Artículo 6. Requisitos de aplicación a las actuaciones.

1. A los efectos de esta Orden, se entenderán por actuaciones elegibles todas las relacionadas en el artículo 7 que se realicen en el marco de la rehabilitación de un inmueble que cumpla con las condiciones previstas por el artículo 1.

2. Las actuaciones para las que se solicite financiación deberán cumplir, como mínimo, los siguientes requisitos:

a) Incluir intervenciones definidas en el artículo 7 de esta Orden como de «tipo A» que supongan, al menos, una reducción del 30 % del consumo de energía primaria no renovable, de acuerdo con el requisito de ahorro energético redactado a continuación.

b) Disponer de un plan de gestión de residuos que suponga la preparación para la reutilización, reciclaje o valorización de, al menos, un 70 % de los residuos no peligrosos que puedan generarse en el desarrollo de dichas actuaciones, así como el resto de condiciones recogidas en el requisito de gestión de residuos acorde con el principio DNSH redactado a continuación.

c) Estar finalizadas antes del 30 de septiembre de 2024 para las actuaciones de la línea 1 de la convocatoria o del 31 de marzo de 2026 para las actuaciones de la línea 2 de la convocatoria, tal y como se detalla en el artículo 8.

d) Cumplir con los parámetros recogidos en el artículo 8, si se trata de una actuación perteneciente a la línea 2.

3. En el caso de que la rehabilitación se lleve a cabo por fases, todas ellas deberán estar vinculadas a un proyecto general del edificio, un plan director, el libro del edificio existente o cualquier otro instrumento de planificación integral. La fase o fases para las que se solicite financiación, deberán estar finalizadas, recibidas y destinadas al uso público de manera autónoma, antes de las fechas señaladas en el apartado anterior. Asimismo, cuando cada fase se presente al Programa como una actuación independiente, cada una de ellas deberá cumplir los requisitos de ahorro de energía y de gestión de residuos señalados en el apartado anterior.»

Així doncs les obres han d'estar finalitzades abans del 30 de setembre de 2024, pel que és urgent iniciar els tràmits per a dur-les a terme.

És per tot això que per tal de poder realitzar el projecte esmentat s'ha de contractar al més aviat possible la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat".

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 108.430,30 euros, IVA exclòs, 131.200,66 euros, IVA inclòs.

Durada del contracte

La durada del contracte per a la redacció del projecte és de 2 mesos.

Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment en una primera fase de licitació de concurs de projecte i en una segona fase en un procediment negociat sense publicitat, amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 183 a 187 de la LCSP. I la Llei 12/2017, de 6 de juliol de l'arquitectura.

Aplicació pressupostària

Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostària 20 1510 60909 Projectes, estudis i direccions d'obres del pressupost municipal vigent i s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.



Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.

En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquest servei es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Insuficiència de mitjans tècnics i de personal

L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics per a poder executar les actuacions que motiven la contractació del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat".»

2. El procediment d'adjudicació és per **concurs de projecte** amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 183 a 187 de la LCSP. I la Llei 12/2017, de 6 de juliol de l'arquitectura.

3. El pressupost previst per a la contractació és de 108.430,30 euros, IVA exclòs, 131.200,66 euros, IVA inclòs. A aquest pressupost se li ha d'afegir, de conformitat amb el que disposa l'article 183.4 LCSP, els premis previstos pels participants finalistes, que sumen 2.000 euros més 420 euros d'IVA.

4. S'haurà d'encarregar al cap de l'àrea de desenvolupament territorial de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat".

5. En data 25 de novembre de 2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 12/2017, de 6 de juliol de l'arquitectura

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia



número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació d'aquest servei segons el que consta al primer punt dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació per concurs de projecte del contracte del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat" amb un pressupost per contracte de 108.430,30 euros, IVA exclòs, més 22.770,36 per donar un total de 131.200,66 euros, IVA inclòs. A aquest pressupost se li ha d'afegir, de conformitat amb el que disposa l'article 183.4 LCSP, els premis previstos pels participants finalistes, que sumen 2.000 euros més 420 euros d'IVA.

Tercer. Encarregar al cap de l'àrea de desenvolupament territorial de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei de la redacció del projecte de "Rehabilitació de l'antiga escola del Carme per a destinar-la a usos socials, comunitaris i educatius integrant des de la sostenibilitat".

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquest servei.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Anàlisi dels dictàmens de la regidor d'Hisenda, en els quals es proposa:

43.- Aprovar les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que no procedeixen de contractes menors, sinó que procedeixen de licitacions realitzades, corresponents a les relacions de factures O/2022/160, O/2022/167 i O/2022/169, expedient 9006/2022 d'Intervenció.

Identificació de l'expedient



Expedient número 9006/2022 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de despeses en la fase d'obligacions reconegudes que no procedeixen de contractes menors, sinó que procedeixen de licitacions realitzades, corresponents a les relacions de factures O/2022/160, o/2022/167 i O/2022/169.

Antecedents

1. Elaborades les relacions de factures generades per les licitacions realitzades per l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2022/160	Càrrecs en compte	1.433,90 €
O/2022/167	Factures AD/D	428.352,53 €
O/2022/169	Càrrecs en compte	798,51 €
	Import Total	430.584,94 €

2. D'acord amb l'article 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb les Instruccions de Control Intern aprovades en la sessió plenària de 26 de novembre de 2020, el reconeixement de les obligacions de la relació de les factures esmentades anteriorment han estat sotmeses a la fiscalització prèvia limitada de requisits bàsics, que comprenen els aspectes següents:

a) L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat i suficient en relació amb l'obligació que es proposi contreure.

S'entendrà que el crèdit és adequat quan financi obligacions a contreure o nascudes i no prescrites a càrrec de la hisenda local, complint els requisits i regles pressupostàries de temporalitat, especialitat i especificació regulades al TRLRHL.

En els casos en els quals es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el previst a l'art. 174 del TRLRHL.

b) Que les obligacions es proposen a l'òrgan competent per a l'aprovació.

c) Que els expedients de reconeixement d'obligacions responen a compromisos de despesa aprovats anteriorment i fiscalitzats favorablement. En el cas que aquests compromisos de despesa s'haguessin fiscalitzats amb advertències s'adjunta l'informe d'advertències i consta la diligència de fiscalització amb observacions.

d) Les factures que consten en aquestes relacions estan degudament conformades pels tècnics o caps d'àrea en funció del concepte de les factures.

3. Consta a dins de l'expedient l'informe d'intervenció en el cas que la fiscalització sigui amb advertències o reparaments i la diligència de fiscalització.

Fonaments de dret



- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les relacions de factures que es detallen a la part expositiva d'aquesta proposta per un import total de **430.584,94 euros**, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2022.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **430.584,94 euros**.

Tercer. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

Anàlisi dels dictàmens de la regidor de Serveis Socials, en els quals es proposa:

44.- Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició de despesa i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament corresponent, a favor dels alumnes de l'Escola El Calderí, en concepte dels àpats per emportar durant els dies confinats de les beques atorgades pel CCVO per l'assistència al menjador durant el curs escolar 2020-2021, i pagar aquest import total a l'empresa de càterin, expedient 3374/2020 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3374/2020, de Serveis Socials, relatiu als Ajuts de Menjador del curs 2020-21, atorgats pel Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Antecedents

1. El Consell Comarcal del Vallès Oriental ha elaborat les bases reguladores dels ajuts de menjador, l'objecte de les quals és regir la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts de menjador als alumnes empadronats en els municipis de la comarca del Vallès Oriental matriculats en centres públics o privats concertats d'educació



infantil, primària i secundària de la mateixa comarca, que es trobin en una especial situació familiar amb necessitats socials i/o econòmiques.

2. El Ple del Consell Comarcal del Vallès Oriental, en sessió de 20 de maig de 2020, ha aprovat, entre d'altres, les Bases reguladores dels ajuts de menjador i l'annex corresponent.
3. En data 25 de maig de 2020 s'han publicat aquestes Bases al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona on han d'estar un termini de 20 dies d'exposició pública.
4. L'objecte d'aquestes bases és regir la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts de menjador als alumnes matriculats en un centre educatiu del Vallès Oriental sostingut amb fons públics de Catalunya, en qualsevol dels cursos dels ensenyaments de segon cicle d'educació infantil i d'ensenyaments obligatoris, durant el curs corresponent a la convocatòria, sempre i quan no els pertorqui la gratuïtat del servei.
5. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, dins del pressupost municipal de 2021, disposa de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) per atendre la despesa dels ajuts esmentats.
6. Segons les aprovacions per les Comissions de Govern del Consell Comarcal del Vallès Oriental, des del 09 de setembre de 2020 fins a data d'avui, dels ajuts econòmics per assistència al menjador escolar del curs 2020/2021 dels alumnes empadronats a Caldes de Montbui esmentats als annexos de l'1 al 6, que consten a l'expedient, es poden consultar al web del Consell Comarcal del Vallès Oriental (a la pestanya d'E-tauler).
7. Segons les assistències dels beneficiaris dels ajuts al servei de menjador escolar durant els mesos de maig i juny del curs 2020/2021, introduïdes pels responsables del centres escolars al programa AM del Consell Comarcal, el departament de Serveis Socials ha confeccionat els annexos de l'1 al 6 esmentats anteriorment i que consten a l'expedient, amb els imports a transferir a les diferents empreses de càtering, que són les que gestionen el servei de menjador a les escoles.
8. Segons els Decrets de Gerència emesos per part del Consell Comarcal del Vallès Oriental, posteriors a la primera data d'aprovació el dia 09 de setembre de 2020 fins la data d'avui, dels ajuts econòmics per assistència al menjador escolar del curs 2020/2021 i relatius als següents punts exposats que es poden consultar al web del Consell Comarcal del Vallès Oriental (a la pestanya d'E-tauler).
9. Segons les modificacions esdevingudes des de l'inici fins a final de curs 2020-2021 hi ha hagut un increment en la despesa d'Ajuts de Menjador. De manera global es detallen els imports totals anuals esdevinguts a cada escola, a l'annex 7 d'aquest expedient. De manera desglossada, aquests imports es troben incorporats als annexos de l'1 al 6 que consten en aquest expedient, detallant l'import i l'escola a la que cal dirigir el pagament per normalitzar aquesta situació.
10. En el marc de les mesures contra la pandèmia per COVID-19 El Departament d'Ensenyament va establir unes mesures d'urgència per cobrir les necessitats dels alumnes amb ajuts de menjador que estaven



confinats, establint els àpats per emportar durant el curs 2020-2021 mitjançant Decret Llei 41/2020, de 10 de novembre, de mesures extraordinàries de caràcter social en centres educatius i en l'àmbit de l'educació en el lleure i de les activitats extraescolars per fer front a les conseqüències de la COVID-19.

11. En data 13 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local, va aprovar els documents comptables d'Autorització, de Disposició de despesa i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament a les empreses de menjador que son qui gestionen els ajuts de menjador del Consell Comarcal del Vallès Oriental, per l'assistència al menjador durant el mesos de maig i juny del 2021, segons els decrets de gerència aprovats.

12. En els pagaments citats al punt 11, no es van tenir en compte la justificació dels dies confinats dels diferents centres del municipi que van fer ús dels àpats per emportar dels alumnes amb els ajuts ja concedits. (número de document aupac 114919/2022).

13. En data 23-11-2022, la senyora Mireia Bejarano Bartomeus, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.

14. En data 23-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

15. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició de despesa i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import de 275,98 euros, segons annex 3 (document aupac número 114919/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola El Calderí esmentats al document justificant del dies confinats, que consta a l'expedient, en concepte dels àpats per emportar durant els dies confinats de les beques atorgades pel CCVO per l'assistència al menjador durant el curs escolar 2020-2021,



i pagar aquest import total a l'empresa de càterin: Tresmes Ecoactiva SL, que és l'empresa que gestiona el servei de menjador de l'escola, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Segon. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics, i als centres escolars i empreses pertinents.

Tercer. Comunicar al Departament de Serveis Socials per tal que doni compliment a aquest acord.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

45.- Donar conformitat a l'acta de valoració per l'accés als ajuts econòmics de la regidoria d'Educació d'aquest Ajuntament per a estudiants de cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar, de l'Institut Manolo Hugué durant el curs 2021/2022; aprovar la concessió de l'ajut econòmic per a la un estudiant; aprovar el document comptable de disposició, reconeixement de l'obligació, i ordenar el pagament de la despesa pertinent, expedient 7655/2022 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7655/2021 de la regidoria d'Educació i Formació Permanent, relatiu a la concessió d'ajuts estudiants cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar de l'Institut Manolo Hugué. Convocatòria curs 2021/2022.

Antecedents

1. La regidoria d'Educació d'aquest Ajuntament concedeix ajuts econòmics que es destinaran a cobrir algunes despeses relacionades amb el cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar a l'Institut Manolo Hugué, així com altres derivades de l'escolarització i seguiment del cicle d'aquests estudiants durant el curs escolar que especifiqui la convocatòria i per als estudiants que ho sol·liciten i reuneixen uns requisits, per la qual cosa s'elaboren unes bases reguladores de barems econòmics i documentació a presentar per obtenir aquest ajut econòmic.

2. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2020, va aprovar inicialment les bases reguladores de la concessió d'ajuts a estudiants de cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar, de l'Institut Manolo Hugué (Expedient AUPAC 4492/2020).



Aquestes bases es van sotmetre a informació pública, segons la Diligència (document 108801/2020) que consta dins l'expedient 4492/2020, el contingut de la qual es transcriu a continuació:

*«**DILIGÈNCIA** per fer constar que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària de data 29 d'octubre de 2020, va aprovar inicialment l'aprovació de les bases per a la concessió de subvencions a estudiants de Cicle Formatiu de Grau Superior de Termalisme i Benestar, expedient 4492/2020, el qual ha estat publicat en data 18 de novembre de 2020 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 18 de novembre de 2020 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8274, en data 19 de novembre de 2020 al Diari EL PUNT AVUI i en data 18 de novembre de 2020 al Tauler Municipal.*

Atès que el dia 17 de desembre de 2020 va finalitzar el termini de presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments sense que se n'hagi presentat cap, d'acord amb la documentació que ha tingut accés aquesta regidoria, l'esmentada modificació queda aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.»

3. La Junta de Govern Local, amb data del 16 novembre de 2021, va aprovar la convocatòria i els seus Annexos 1 i 2 per a la concessió d'ajuts a estudiants del Cicle Formatiu de Grau Superior de Termalisme i Benestar, de l'Institut Manolo Hugué, informació bàsica sobre els ajuts econòmics de de la regidoria d'Educació d'aquest Ajuntament i els models de sol·licituds corresponents, que consten a l'expedient en relació amb aquest ajuts durant el curs 2021/2022.

4. La Junta de Govern Local, amb data del 16 de novembre de 2021, va acordar sotmetre l'expedient i el mateix acord a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant la publicació del corresponent edicte al Tauler d'anuncis de la Corporació, al web municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, amb l'avertiment que, transcorregut aquest termini sense que es formulin reclamacions ni suggeriments, aquest acord, esdevindrà definitiu.

5. La Junta de Govern Local, amb data del 16 de novembre de 2021, va acordar establir que el període per presentar les sol·licituds dels ajuts a estudiants de cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar, de l'Institut Manolo Hugué durant el curs 2021/2022, va ser de 15 dies hàbils a partir de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

6. La Junta de Govern Local, amb data del 16 de novembre de 2021, va acordar aprovar el document comptable d'autorització de la despesa per la quantitat de 6.000,00 euros, a càrrec de l'aplicació 45.3260.48005 Beques cicle formatiu grau superior termalisme i benestar del pressupost municipal de 2022.

7. En data 22/12/2021, el senyor ***** va entrar la sol·licitud d'ajut a estudiants de cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar de l'Institut Manolo Hugué durant el curs 2021/2022, que no va ser valorada per error.



8. La comissió de valoració de la regidoria de Serveis d'Educació es reuneix en data 17 de novembre de 2022 per establir el dictamen de la puntuació obtinguda per a la sol·licitud presentada per el senyor ***** i la quantia de l'ajut segons annex 5, document aupac número 114646/2022 d'aquest expedient.

9. Fruit d'aquesta reunió s'estén una acta amb la valoració pertinent i es proposa elevar a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació. Aquesta acta consta com l'annex 6, document aupac número 114673/2022 d'aquest expedient.

10. En data 23-11-2022, la senyora Maria Victòria Herrero Herrero, Tècnica d'Educació, ha emès un informe tècnic.

11. En data 24-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

12. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Donar conformitat a l'acta de valoració per l'accés als ajuts econòmics de la regidoria d'Educació d'aquest Ajuntament per a estudiants de cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar, de l'Institut Manolo Hugué durant el curs 2021/2022, que consta com annex 6, document aupac número 114673/2022 d'aquest expedient.

Segon. Aprovar la concessió de l'ajut econòmic per a l'estudiant de cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar, de l'Institut Manolo Hugué durant el curs 2021/2022 a l'alumne que consta a l'annex 5, document aupac número 114646/2022 d'aquest l'expedient.

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició, reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament de la despesa per la quantitat de 820,00 euros, a càrrec de l'aplicació 45.3260.48005 Beques cicle formatiu grau superior termalisme i benestar del pressupost municipal de 2022.



Quart. Comunicar l'acord d'aprovació d'aquest ajut econòmic per als estudiants de cicle formatiu de grau superior de Termalisme i Benestar, de l'Institut Manolo Hugué durant el curs 2021/2022, esmentats en l'annex 5 que consta a l'expedient, a l'alumne interessat degudament anonimitzat i a l'Institut Manolo Hugué mitjançant la publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens de la regidor de Planejament Territorial, en els quals es proposa:

46.- Acordar la inadmissió a tràmit de la sol·licitud presentada pel senyor *** per a la tramitació del Projecte d'Actuació Específica (PAE) de Can Fosca, al polígon 6, parcel·la 51, de Caldes de Montbui, expedient 2853/2022 de Planejament Territorial.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 2853/2022 relatiu a un Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable, Polígon 6, parcel·la 51, de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. En data 6 d'abril de 2022 el senyor ***** amb DNI núm. ***** va presentar el projecte d'actuació específica (PAE) de Can Fosca per a la seva tramitació.
2. L'arquitecte municipal, senyor Xavier Caveró Buscató, va emetre, en data 20 de juliol de 2022, un informe tècnic en relació a la documentació presentada (doc. aupac 77094/2022).
3. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, en data 20 de juliol de 2022, va formular una consulta a la Comissió territorial d'urbanisme de l'arc metropolità de Barcelona.
4. L'arquitecte municipal, senyor Xavier Caveró Buscató, va emetre, en data 22 de novembre de 2022, l'informe següent:



Ajuntament de Caldes de Montbui

«Assumpte: Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable.

Activitat: Tinença i cria esporàdica de gossos

Situació: Polígon 6, parcel·la 51

Sol·licitant: *****, en representació pròpia

Promotor: *****

Data sol·licitud: 6 d'abril de 2022 (E/4630/2022)

Documentació tècnica a la que es refereix aquest informe:

- CSV: *****

INFORME URBANÍSTIC

Objecte

Es sol·licita la tramitació del projecte d'actuació específica (PAE) en sòl no urbanitzable per a la implantació d'una activitat de tinença i cria esporàdica de gossos de raça pastor australià en una edificació de nova planta que es proposa situar en uns terrenys rústecs contigus a la urbanització Can Maspons, amb l'objectiu d'obtenir la corresponent llicència urbanística.

Documentació presentada

- Instància sol·licitant la tramitació del PAE
- Projecte d'actuació específica (PAE). Document unitari en format PDF signat digitalment, el qual conté, entre altres, un estudi d'impacte i integració paisatgística (EIIP) i un avantprojecte de l'actuació (csv: 5757576J552A0Q3T0MTC)

Consultes i informes organismes

No consta en l'expedient que la persona interessada, per iniciativa pròpia, hagi aportat els informes dels organismes afectats per raó de llur competències sectorials.

Consta en l'expedient un informe tècnic de data 20 de juliol de 2022 en el qual es determina, quins informes sectorials s'escauria sol·licitar simultàniament a l'acte de tràmit per a l'establiment del període d'informació pública corresponent:

- Departament competent en matèria d'agricultura, per quan l'actuació no és compresa en un pla sectorial agrari. (article 48.1 del TRLU)
- Administració hidràulica, en aquest cas Agència Catalana de l'Aigua. (article 48.1 del TRLU)
- Departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia, sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades. (article 52.1 del RPLU)
- Departament competent en matèria de medi ambient. (article 52.2 del RPLU)



- *Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, d'acord amb l'article 22.2 del Decret 343/2006, de 19 de setembre, en relació amb l'estudi d'impacte i integració paisatgística (EIIP).*
- *Departament competent en matèria de ramaderia, relatiu als requisits de distàncies i, si s'escau, de les limitacions a la densitat ramadera, establerts per la normativa sobre ordenació ramadera, atès que l'activitat contempla també, tot i que de manera esporàdica, la cria d'animals i aquesta és pròpia d'una activitat ramadera. (articles 49.3 del TRLU i 61.1 del RPLU)*

En relació amb aquest PAE, consta en l'expedient una sol·licitud de consulta formulada en data 20 de juliol de 2022 (S/5065/2022) a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUAMB) a través de la plataforma EACAT. Com a resultat d'aquesta consulta, la secretària suplent de la CTUAMB respon via correu electrònic la contesta del Cap del Servei Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, en la qual es determina el següent:

- *Pel que fa a la consulta de Can Maspons, us recordem que el TRLU, en el seu art. 47.4, determina que les instal·lacions d'interès públic admissibles en SNU són aquelles que necessàriament s'han d'emplaçar en el medi rural. L'emplaçament de Can Maspons confronta directament amb el sòl urbà. Així el propi emplaçament de l'actuació acredita la compatibilitat de l'ús i les instal·lacions proposades amb els sòls urbans. D'acord amb això, l'actuació no resulta admissible en el règim del sòl no urbanitzable. Alhora, també us varem indicar que aquesta iniciativa, íntegrament promoguda des de la iniciativa privada, no acredita la utilitat pública i interès social de l'ús i la instal·lació proposada, aspecte aquest imprescindible d'acord amb la disposició legal esmentada. I finalment us varem indicar també la necessitat de garantir en tot moment una proporcionalitat entre l'activitat proposada i les construccions i instal·lacions que es proposen en el règim del SNU.*

Emplaçament

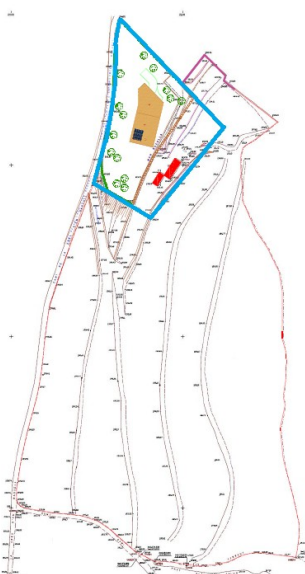
Els terrenys objectes d'aquesta sol·licitud es troben situats al paratge denominat Mas Llovet contigus a la urbanització Can Maspons, entre el camí de la Creu de Baduell i un torrent innominat. Es tracta d'uns terrenys amb una superfície de 35.806 m², coincidents amb la parcel·la cadastral número 51 del polígon 6. D'acord amb la documentació presentada (apartat 1.6 de la memòria i plànol número 3), el PAE especifica que la nova activitat a implantar únicament ocuparia una part d'aquesta parcel·la, concretament una superfície de 4.600 m² situada en l'extrem nord-oest de la finca, entre el camí de la creu de Baduell i el límit urbà de la urbanització.



ortofotomapa sobre cartografia cadastral de la parcel·la i localització aproximada de l'edificació proposada

Segons s'observa en l'ortofotomapa, en la major part d'aquests terrenys s'intueixen diversos bancals amb conreus agrícoles de secà amb una certa intensitat productiva limitats per marges orientats en sentit nord-sud, situats paral·lelament al camí i al torrent, per bé que també es detecta zones ocupades per matolls i bosc de ribera a l'extrem sud-est de la parcel·la.

Tanmateix, segons dades cadastrals se'n destaca la presència d'una edificació, amb una superfície construïda de 188 m², per bé que la memòria del PAE fa referència a l'existència de dues edificacions adossades de 40,10 m² i 25,40 m² de superfície construïda, les quals s'utilitzen actualment per a la guarda de eines, estris i maquinària agrícoles, vinculades a l'explotació agrícola de la finca. Val a dir que no s'aporta documentació fefaent que acrediti la legalitat d'aquestes construccions.



Fragment de plànol 3 del PAE, delimitant en color blau els 4.600 m² de parcel·la que es proposa ocupar, així com les edificacions existents (vermell) i l'edificació proposada (taronja)

Breu descripció de la proposta



El PAU presentat contempla una edificació de nova planta que es proposa situar en la feixa més alta de la parcel·la, en el seu extrem nord-oest, separada 15 metres d'aquest camí i 15 metres del límit urbà que conforma la parcel·la situada al carrer Creu de Baduell, 17. D'acord amb la memòria del PAE la finalitat d'aquesta construcció és possibilitar una activitat de tinença i cria esporàdica de gossos de raça pastor australià mitjançant la implantació d'unes instal·lacions amb excel·lents condicions higiènic-sanitàries i de benestar animal que permeti a la promotora l'allotjament, el manteniment, les cures, la socialització i una forma de cria esporàdica i responsable que permeti augmentar el nombre de gossos fins a un màxim de 8-10.

D'acord amb la documentació presentada es tracta d'una edificació de dues plantes (una de les quals situada a nivell de subsòl) amb una coberta a dues vessants acabada amb pendents del 20% que cobreix una superfície aproximada de 448,34 m², inclosos porxos i elements sortints i una superfície construïda total aproximada de 693,70 m², inclosos porxos. L'edificació sobre rasant del terreny té una alçada al carener de 7,00 m i el punt d'arrencada de coberta a una alçada de 3,51 m. La memòria de l'avantprojecte concreta un acabat de coberta de teula àrab de color terrós i unes façanes formades per blocs de morter vistos tipus split rústic de color terrós. Es tracta d'una edificació molt exposada visualment des del camí de la Creu de Baduell, atenent l'emplaçament proposat, en la feixa més alta de la parcel·la i a una distància de 15 metres d'aquest. Tanmateix, l'edificació es proposa situar a 15 metres del límit urbà residencial de la urbanització Can Maspons.

Pel tancament perimetral dels 4.600 m² de parcel·la el PAE preveu dos tipus de tanques:

- *Mur de 1 metre d'alçada de peces de bloc de morter de color terrós (pintat, arremolinat o tipus split), i 0,8 m de tanca rígida metàl·lica, acompanyat de vegetació arbustiva (delimitació amb del camí de la Creu de Baduell i amb un camí particular interior)*
- *Tanca rígida cinegètica de 1,50 m d'alçada, o similar, encastada al terreny (vessant est)*

L'avantprojecte concreta una planta soterrani amb una superfície construïda total de 339,35 m² destinada a sala d'entrenament per show, zones de descans, sala de quarantena i garatge, i una planta sobre rasant amb una superfície construïda total aproximada de 354,35 m², inclosos els espais porxats tancats o semitancats. La part de l'edificació sobre rasant està configurada per dos volums separats per un espai porxat de 51 m². En un d'aquest volums s'hi preveu un únic espai destinat a perruqueria canina i magatzem, en l'altre es proposa una compartimentació d'espais destinats a oficina, cuina-menjador-sala descans, sala estimulació i jocs cadells, parideres, sala formació, vestuari, sala de cures-veterinari, cambra higiènica, a més a més dels espais de pas i els de comunicació amb la planta inferior.

Respecte a l'obtenció de subministraments i l'assoliment de nivells de sanejament adequats que requerirà l'activitat la memòria del PEU descriu que a peu de parcel·la es disposen de tots els serveis urbanístics propis del sòl urbà, atès que com s'ha especificat anteriorment la parcel·la confronta amb el límit urbà corresponent a la urbanització Can Maspons i el denominat camí de la Creu de Baduell es correspon amb la prolongació del carrer Creu de Baduell de la referida



urbanització. L'apartat 1.10 de la memòria concreta que la parcel·la disposa d'escomesa elèctrica i d'aigua potable (contràriament en l'apartat 7 de la memòria s'especifica que l'activitat requeriria connexió d'aigua potable), i que es preveu l'abocament d'aigües residuals domèstiques a la xarxa de sanejament municipal de la urbanització, així com la instal·lació d'un dipòsit biològic d'aigües residuals d'amenys 2 m³ per a la recollida d'aigües residuals procedents de l'activitat.

Els residus veterinaris seran recollits pel servei veterinari amb el que es subscriuria el contracte i les dejeccions dels animals s'utilitzarien con a adobatge dels terrenys agrícoles de la propietat. El PAE contempla valorar l'actuació amb un PEM de 366.253,23 euros.

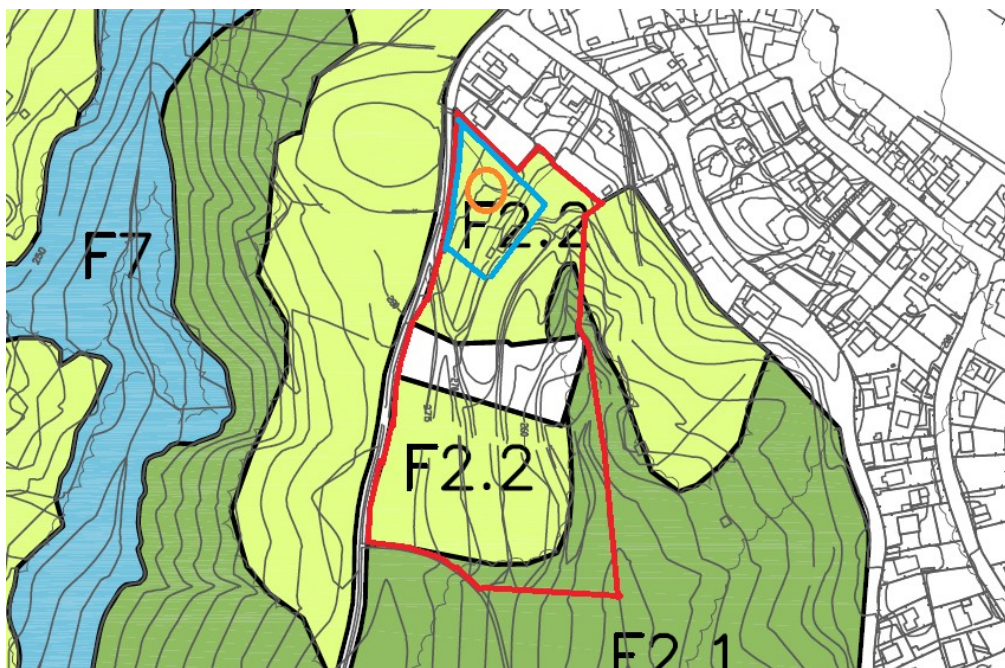
Classificació de l'activitat

La memòria descriptiva de l'avantprojecte fa referència a una activitat destinada a la tinença i cria esporàdica selectiva de gossos de raça pastor australià, amb una previsió d'allotjar un màxim de 8-10 gossos. Per assimilació l'activitat es podria incloure en l'epígraf 12.33 de l'annex 3 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), conseqüentment classificada com una activitat sotmesa al règim de comunicació prèvia ambiental, la comunicació de la qual s'ha de formalitzar d'acord amb el que estableix l'article 52 de la LPCAA.

Planejament urbanístic municipal

Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009). El règim urbanístic dels terrenys delimitats per la parcel·la 51 del polígon 6 és el següent:

- *Classificació urbanística: En part sòl no urbanitzable (clau F2.1 i F2.2), en part sòl urbà (clau V). L'ocupació estricta dels 4.600 m² de parcel·la que es proposa ocupar s'emplaçaria íntegrament en terrenys classificats com sòl no urbanitzable.*
- *Qualificació urbanística: En part Subzona d'explotació agrícola-ramadera (clau F2.2), en part Subzona forestal (clau F2.1), en part Sistema d'espais lliures (clau V). No obstant això, l'ocupació estricta dels 4.600 m² de parcel·la que es proposa ocupar s'emplaçaria íntegrament en terrenys qualificats com Subzona d'explotació agrícola-ramadera (clau F2.2).*
- *Àmbit d'actuació: La parcel·la no s'inclou dins cap dels àmbits d'actuació que determina el POUM en sòl no urbanitzable*



Fragment del plànol d'ordenació 3B del POUM. Delimitació de la parcel·la cadastral (vermell), delimitació aproximada dels 4.600 m² de parcel·la que es proposa ocupar (blau) i l'edificació proposada (cercle taronja)

L'article 310 de la normativa urbanística del POUM estableix que el sòl no urbanitzable pot ser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.

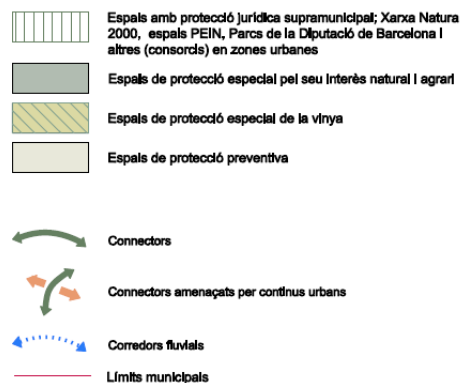
En relació amb la Subzona d'explotació agrícola-ramadera (clau F2.2), l'article 324 de la normativa es limita a regular les condicions edificatòries de les explotacions agrícoles i ramaderes, però no estableix una regulació específica per a altres usos.

No consta aprovat el pla especial referit en l'article 311 de la normativa urbanística del POUM.

Planejament urbanístic territorial

El Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat de Catalunya el 20 d'abril de 2010, inclou l'àmbit dins la categoria d'espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari, exceptuant la peça de sòl urbà discontinua referida en l'apartat anterior que el POUM qualifica com sistema d'espais lliures (clau V). Tanmateix, també estableix un connector ecològic nord-sud entre els sectors urbans que conformen les urbanitzacions Can Maspons i Can Valls

L'article 2.6 de les Normes d'ordenació territorial (NOT) regula els espais de protecció especial i l'article 2.23 de les NOT regula els connectors ecològics amb l'objectiu de garantir al màxim la permeabilitat ecològica entre les àrees amb interès natural.



D'acord amb les determinacions de l'article 2.6 de les NOT aquest espai han de mantenir la condició d'espai no urbanitzat i en relació amb les actuacions que s'hi poden autoritzar s'entén que aquests espais estan sotmesos a un règim especial de protecció i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o transformació del sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial. En aquests espais únicament s'hi poden autoritzar les edificacions de nova planta o les existents referides en l'apartat 3 d'aquest article.

El PTMB considera com a factors favorables per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts els següents:

- que aportin qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic
- que siguin d'interès públic

Les edificacions susceptibles de ser autoritzades en aquests espais hauran de donar compliment a les especificacions i exigències que s'assenyalen en l'article 2.6 per tal de garantir que no afectaran els valors que motiven la protecció especial de l'espai. Tanmateix per a ser autoritzades requereixen, entre altres, la incorporació a l'estudi d'impacte i integració paisatgística d'un capítol que analitzi els efectes de la inserció de l'edificació en l'entorn territorial i demostrï la seva compatibilitat amb la preservació dels valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl.

El PTMB estableix regulacions per a les àrees urbanes de baixa densitat que formen continus d'ocupació urbana de gran dimensió, entre les que s'inclou la urbanització Can Maspons. En aquest sentit, l'article 3.11 de les NOT persegueix, entre altres objectius, estratègies de relació entre aquestes àrees i el sistema d'espais oberts del seu entorn, mitjançant espais de transició següents: parcs periurbans, equipaments extensius, corredors naturals i altres elements significatius.

Fonaments de dret

Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).



Pla territorial metropolitana de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament mitjançant acord GOV/77/2010, de 20 d'abril.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA)

Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció i ordenació del paisatge

Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.

Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Consideracions

Aquest tipus d'actuacions es troben subjectes a licència urbanística prèvia en virtut del que estableix l'article 187 del TRLU i l'activitat corresponent sotmesa al règim de comunicació prèvia ambiental en virtut de llur classificació dins l'annex 3 de la LPCAA.

Els articles 47.4 del TRLU i 310 de la normativa del POUM estableixen que el sòl no urbanitzable pot ser objecte d'actuacions específiques per destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural. A aquest efecte, s'estableix que són d'interès públic, entre altres, els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans.

Els articles 48 del TRLU i 49 a 56 del RPLU estableixen el procediment i la documentació necessària per a l'aprovació de projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable (PAE) que no estigui incloses en un pla especial urbanístic (PEU), l'aprovació definitiva dels quals recau sobre la comissió territorial d'urbanisme corresponent i alhora serà requisit per a poder tramitar les llicències o autoritzacions municipals relatives a l'actuació.

Amb caràcter general una activitat de residència canina pot considerar-se d'interès públic si es planteja com una activitat col·lectiva al servei de la comunitat, la qual pot ser susceptible de ser autoritzada en sòl no urbanitzable per resultar un equipament incompatible amb els usos urbans. No obstant això, l'activitat proposada a banda de contemplar certes activitats perfectament compatibles amb els usos urbans, tampoc acredita la utilitat pública i l'interès social necessaris per a la seva implantació en aquesta categoria de sòl. En el mateix sentit es pronuncia la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUAMB) amb motiu de la consulta formulada en data 20 de juliol de 2022 (S/5065/2022), sobre que recauria necessàriament l'aprovació definitiva corresponent.

Tanmateix, el seu emplaçament directament confrontat amb el sector residencial contigu (urbanització Can Maspons) resulta incompatible amb les estratègies de relació d'aquests continus



urbans amb el sistema d'espais oberts de seu entorn que determinen les normes d'ordenació territorial (NOT) del PTMB, les quals contemplen que aquestes relacions s'ordenin mitjançant parcs periurbans, corredors naturals, els equipaments extensius i altres elements significatius.

Contràriament, la proposta representa una virtual extensió del sòl urbà contigu mitjançant la prolongació dels seus serveis urbanístics i del seu àmbit edificable, fins i tot amb la utilització de tanques de característiques més pròpies d'àmbits urbans.

En relació amb la presència de construccions i instal·lacions existents dins la parcel·la, malgrat el document concreta que no es veurien afectades per la nova edificació i que mantindrien l'actual ús agrícola (magatzem d'eines del camp i aixopluc del tractor agrícola) val a dir que tampoc s'acredita la seva legalitat urbanística. En aquest sentit val a dir que no consta als arxius municipals els corresponents títols administratius habilitants i que, d'acord amb les disposicions de l'article 108.7 del TRLU, queden en situació de fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable, restant subjectes al règim jurídic corresponent. En relació amb aquestes construccions, així com en relació amb el mur de contenció de pedra d'escullera referits en el document, val a dir que no consta la incoació de cap expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Aquest informe no es pronuncia sobre la idoneïtat i suficiència dels criteris o mesures adoptades en l'estudi d'impacte i integració paisatgística (EIIP) que s'adjunta al PAE, l'informe del qual correspon a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge en virtut del que determina l'article 22.2 del Decret 343/2006, de 19 de setembre, en relació amb l'estudi d'impacte i integració paisatgística (EIIP).

Conclusions

En els termes i consideracions exposats en el cos del present informe, s'escau informar desfavorablement el projecte d'actuació específica (PAE) en sòl no urbanitzable per a la implantació d'una activitat de tinença i cria esporàdica de gossos de raça pastor australià en una part de parcel·la 51 del polígon 6, sol·licitada per Jordi Bartolich Oretga, als efectes urbanístics i de l'aprovació prèvia que determina l'article 48 del TRLU.

En relació amb les actuacions efectuades en aquesta parcel·la que suposen la vulneració de l'ordenament jurídic urbanístic vigent caldrà atenir-se al que dicti el corresponent expedient disciplinari, prèvia incoació del procediment de protecció de la legalitat urbanística corresponent.»

5. En data 23-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic, amb les consideracions següents:

«Consideracions

D'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal i el que estableix l'article 49.2 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística es proposa acordar la inadmissió a tràmit de la sol·licitud del senyor Jordi Jordi Bartolich Ortega per a la tramitació del projecte d'actuació específica (PAE) de



6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA)
- Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció i ordenació del paisatge
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

«Article 49

Sol·licituds

49.1 Les sol·licituds d'aprovació dels projectes d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable i en sòl urbanitzable no delimitat i la documentació que els conformen s'han de presentar davant l'administració municipal corresponent al terme municipal afectat per l'actuació.

49.2 L'òrgan municipal competent pot acordar motivadament la inadmissió a tràmit de les sol·licituds que es formulin quan no tinguin fonament manifestament en una actuació admesa per la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desplega o siguin contràries manifestament a les determinacions del planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables.»

- Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.
- Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament mitjançant acord GOV/77/2010, de 20 d'abril.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Acordar la inadmissió a tràmit de la sol·licitud presentada pel senyor Jordi Bartrolich Ortega, per a la tramitació del Projecte d'Actuació Específica (PAE) de Cau Fosca, al polígon 6, parcel·la 51, de Caldes de Montbui.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens de la regidor d'Espais Públics i Mobilitat, en els quals es proposa:

47.- Adjudicar el contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui; preveure als corresponents pressupostos de l'Ajuntament de Caldes els imports de despesa; i publicar la formalització del contracte, entre altres acords, amb Multiserveis Ndavant SL, expedient 2662/2022 d'Espais Públics i Mobilitat.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2662/2022 relatiu al contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en la sessió celebrada en data 15 de novembre de 2022, va prendre els següents acords:

«Primer. Classificar per ordre decreixent les proposicions vàlidament presentades al procediment de contractació del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui

Posició	Llicitador	Puntuació
1	Multiserveis Ndavant SL	98,84
2	La Bruixa Neteges Generals i Manteniments	98,50
3	Sacyr Facilities SA	97,65
4	Multiserveis Ndavant SL	96,38
5	Adelte Transporte y Servicios EFS SLU	95,00
6	Active Facility Solutions SL	92,38



Segon. Requerir a l'empresa Multiserveis Ndavant SL, amb NIF B60579240, la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic del perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

2. El dia 17 de novembre de 2022 s'ha requerit a Multiserveis Ndavant SL la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars que ha estat presentada en temps i forma.

3. En data 28 de novembre de 2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic on es recullen els punts anteriors.

4. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Adjudicar a Multiserveis Ndavant SL, el contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per un import total d'1.735.925,56 euros, IVA inclòs, pels dos anys de contracte.

Segon. Preveure als corresponents pressupostos de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, els següents imports:

Aplicació Pressupostària	Descripció	2023	2024	2025
31 3230 22700	Neteja equipaments d'educació	511.945,12	558.485,59	45.540,47
31 3330 22700	Neteja equipaments culturals i museus	85.266,75	93.018,27	7.751,52
31 3420 22700	Neteja equipaments esportius	92.875,64	101.318,88	8.443,24
31 9200 22700	Neteja equipaments altres	105.545,04	115.140,04	9.595,00
	TOTAL	795.632,55	867.962,78	72.330,23

Tercer. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte no abans d'un termini de 15 dies següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte al DOUE i al perfil del contractant, en un termini no superior a 48 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.

L'alcalde aixeca la sessió a les 10 hores i 10 minuts, de la qual estenc, com a secretària general, aquesta acta.

Vist i plau

F_CONVFIRMA_SEC

F_CONVFIRMA_PRE



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**