



<i>Document</i>	<i>Expedient</i>	<i>Data</i>	<i>Segell</i>
114039/2022	8904/2022	22-11-2022	

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



4D1V350T4P3Y17280KNW

Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 42 /2022

Sessió: Ordinària

Data: 22 de novembre de 2022

Desenvolupament de la sessió

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 15 de novembre de 2022.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 15 de novembre de 2022, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens de la regidor de Participació Ciutadana, en els quals es proposa:

2.- Concedir una subvenció corresponent a l'exercici de 2022; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el pagament pertinent, a l'Associació de Veïns del Barri de la Bolera, expedient 5710/2022 de Participació Ciutadana.

Identificació de l'expedient

Expedient número 5710/2022 de la Regidoria de Participació Ciutadana, relatiu a les Subvencions d'Entitats Locals 2022. Entitat. Associació de Veïns del Barri de la Bolera. Sol·licitud subvenció 2022.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 19/05/2022, aprova la convocatòria, les bases específiques, els criteris i els formularis de sol·licitud i de justificació per a la concessió de subvencions per a l'any 2022 en l'àmbit, cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana. Expedient 1425/2022.



2. En data 22/06/2022, l'alcalde ha dicatat el Decret número 990/2022, expedient 4837/2022, pel qual resol concedir una bestreta de 1.000 euros a favor de l'Associació de Veïns del Barri de la Bolera, a compte de la Convocatòria i les Bases Específiques per a la concessió de subvencions per a l'any 2022 en l'àmbit de la participació ciutadana.
3. L'Associació de Veïns del Barri de la Bolera ha presentat, dins del termini de la convocatòria, en data 29/06/2022, al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'assentament E/9002/2022, la sol·licitud de subvenció en l'àmbit de la Participació Ciutadana amb el formulari específic de sol·licitud i el certificat de la Seguretat Social.
4. Malgrat que ho ha presentat dins del termini, l'Associació de Veïns del Barri de la Bolera, un cop requerida d'ofici la documentació que mancava, ha presentat en data 19/10/2022 i amb número de registre d'entrada E/13633/2022 el certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries.
5. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar. Expedient número 960/2022.
6. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 07/09/2022, ha avaluat les sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient administratiu corresponent 1425/2022. Document número 88528/2022
7. En data 02-11-2022, la senyora Begonya Ruiz Curado, Tècnica de Participació Ciutadana, ha emès un informe tècnic.
8. En data 11-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Aprovar el compte justificatiu de la subvenció de l'any 2021 per un import de 1.629, 66 euros.

Segon. Concedir a l'Associació de Veïns del Barri de la Bolera, amb número de NIF G59801134, una subvenció per un import de 1.948,36 euros corresponent a l'exercici de 2022, tenint en compte que l'esmentada entitat ja ha rebut 1.000 euros a compte de la Convocatòria i les Bases Específiques per a la concessió de subvencions per a l'any 2022 en l'àmbit de la participació ciutadana (DEC 990/2022).

Tercer. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 948,36 euros a l'Associació de Veïns del Barri de la Bolera, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 43.9240.48000 de Subvencions entitats ciutadanes del pressupost municipal de 2022 mitjançant transferència bancària al compte número *****.

Quart. Comunicar l'acord a l'àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Socials, en els quals es proposa:

3.- Iniciar el procediment de licitació del contracte del servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre Obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys; sol·licitar la redacció del Plecs de prescripcions tècniques i els Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació interessada; i aprovar el document comptable de Retenció de crèdit corresponent, entre altres acords, expedient 1379/2022 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 1379/2022, relatiu al contracte del servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys.

Antecedents



1. En data 6 d'octubre de 2022, el senyor Josep Lluís Ibort Muñoz- Ramos, cap de l' Àrea de serveis personals de l' Ajuntament de Caldes de Montbui, ha emès un informe sol·licitant l'inici de la licitació del contracte del servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, amb una durada de 4 anys.

2. En la mateixa data de 6 d'octubre de 2022, ha emès un altre informe relatiu a la memòria justificativa i motivació de la necessitat, insuficiència de mitjans i justificació del preu.

Ambdós informes consten a l'expedient administratiu.

3. A continuació es transcriu íntegrament l'apartat c) justificació del preu de la memòria justificativa.

«c) Justificació del preu

- *Es preveu un preu màxim de licitació de 51.818'18 euros anuals més IVA. L'IVA d'aquest tipus de servei educatiu és del 10% (57.000 euros IVA inclòs anualment).*
- *L'article 2 del conveni d'Acció Social de Catalunya 2013-2018 inclou dins del l'àmbit funcional els Servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents (Centre Obert) i els defineix com: Serveis diürns per a infants, adolescents i joves en situació de risc, situacions de fracàs escolar o en la formació professional, adreçats a promoure el seu desenvolupament integral, per tal de possibilitar-los la integració a la comunitat. Realitzen una tasca preventiva, fora de l'horari escolar. Aquests serveis donen suport, estimulen i potencien l'estructuració i el desenvolupament de la personalitat, la socialització, l'adquisició d'aprenentatges bàsics i compensen les deficiències de les persones ateses.*
- *Tenint en compte el conveni d'Acció Social de Catalunya 2013-2018 en l'annex 1 de les taules salarials 2018 es preveu per la categoria del personal amb diplomatura rebí unes retribucions brutes anuals de 20.639,22 euros i de 22.841,14 euros les llicenciatures.*
- *Es preveu la contractació de dos educadors/es socials amb una jornada de 25 hores/setmana cada una, i la contractació d'un/a psicòleg/a amb una jornada de 5h/setmana. S'estima que el cost directe dels/les professionals serà de 39.762,85€/any.*

Conveni col·lectiu aplicable: 1r conveni de treball de Catalunya d'Acció Social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc pela anys 2013-2018. Codi 799002575012007

Nombre	Categoria professional	Jornada hores setmanals
2	Educador/a Social	25h
1	Psicòleg/a	5h

- *Es preveu un cost per material per a la realització de les activitats, aliments pel berenar, activitats i sortides, etc (definit als plecs tècnics), per un import de 7.000€/any, IVA exclòs.*



- *Aquesta licitació de serveis tindrà un percentatge majoritari corresponent a despeses directes de personal i material i activitats (berenar, sortides,...definit als plecs tècnics). En funció de les propostes que cada empresa elabori per aquest concurs es podrà estimar amb més concreció.*
- *L'aplicació pressupostària prevista per aquesta despesa és: 48-2310-22799- Serveis Professionals acció social.*
- *La prestació del servei es farà durant tot l'any, excepte el mes d'agost, i s'iniciarà a partir de l'adjudicació del contracte per a un termini màxim de quatre anys sense pròrroga.*

EXER CICI	IMPORT (SENSE IVA)	IVA%	IMPORT TOTAL	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
2023	51.818,18 €	10% (5.181,81€)	57.000,00 €	48-2310-22799 Serveis professionals acció social
2024	51.818,18 €	10% (5.181,81€)	57.000,00 €	48-2310-22799 Serveis professionals acció social
2025	51.818,18 €	10% (5.181,81€)	57.000,00 €	48-2310-22799 Serveis professionals acció social
2026	51.818,18 €	10% (5.181,81€)	57.000,00 €	48-2310-22799 Serveis professionals acció social

»

4. Arran dels informes esmentats en els punts anteriors, es considera adient iniciar la licitació del contracte del servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per una durada de 4 anys.

5. Consta a l'expedient informe emès per la secretaria general municipal.

6. En data 27 d'octubre de 2022, la senyora Laura Martin Molina, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Iniciar el procediment de licitació del contracte del servei d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents i les seves famílies, Centre obert Buimont, per procediment obert ordinari amb una durada màxima de 4 anys.

El pressupost anual d'aquest servei s'estima en 51.818,18 € de principal, més 5.181,82 € d'IVA al 10%, resultant un total de 57.000 €.

El valor estimat del contracte es fixa en 207.272,72 €, IVA exclòs.

Segon. Sol·licitar als serveis tècnics i jurídics de l' Ajuntament de Caldes de Montbui que redactin el Plecs de prescripcions tècniques i els Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació interessada.

Tercer. Aprovar el document comptable de *Retenció de crèdit* per un import de 51.818,18 € de principal, més 5.181,82 € d'IVA al 10%, resultant un total de 57.000 € a càrrec de l'aplicació pressupostària 48 2310 22799 de Serveis professionals acció social del vigent pressupost municipal, període que correspon a tot l'any 2023, excepte el mes d'agost.

Quart. Preveure als exercicis 2024,2025 i 2026, a càrrec de la mateixa aplicació pressupostària, la quantitat de 57.000 €, IVA inclòs al 10%.

Cinquè. Notificar aquests acords al departament de Secretaria, i a les àrees de Serveis Econòmics i de Serveis Personals de l' Ajuntament de Caldes de Montbui.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Barris Interurbans, en els quals es proposa:

4.- Declarar deserta la licitació per a l'adjudicació del contracte de l'obra del local social al barri de Can Valls de Caldes de Montbui, segons el projecte redactat pel senyor Roger Vilà i Font; anul·lar la



retenció de crèdit núm. 220220011841; publicar aquest acord al perfil del contractant i al tauler electrònic de l'Ajuntament; i arxivar l'expedient, expedient 7357/2022 de Barris Interurbans.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7357/2022 relatiu al contracte de l'obra del local social al barri de Can Valls de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de setembre de 2022, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de la licitació, per procediment obert i tramitació ordinària, de l'obra del local social al barri de Can Valls de Caldes de Montbui.
2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte és l'**obert**, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.
3. En data 25 d'octubre de 2022 la plataforma de contractació de serveis públics ha emès un certificat en el que es posa de manifest que no s'ha presentat cap oferta:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obra del local social al barri de Can Valls de Caldes de Montbui" amb el codi d'expedient "7357/2022" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 24/10/2022, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
--------------------	-----	----------------	----------------	--------------------

4. En data 09-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs



municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Declarar deserta la licitació per a l'adjudicació del contracte de l'obra del local social al barri de Can Valls de Caldes de Montbui, segons el projecte redactat pel senyor Roger Vilà i Font, arquitecte, amb un pressupost per contracte amb un pressupost per contracte de 286.181,42 euros (IVA 21% inclòs), 236.513,57 euros més 49.667,85 euros corresponents al 21% d'IVA.

Segon. Anul·lar la retenció de crèdit núm. 220220011841 per import de 286.181,42 euros i l'operació comptable número 220220012051 pel mateix import.

Tercer. Publicar aquest acord al perfil del contractant i al tauler electrònic de l'Ajuntament.

Quart. Procedir a l'arxiu de l'expedient.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

5.- Denegar la pròrroga sol·licitada de 12 mesos per l'acabament de les obres emparades en la llicència d'obres concedida per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'una piscina d'ús privat, a la finca situada al Carrer Tossal del Lluc, número 7B, de la Urbanització Can Valls de Caldes de Montbui, a *** , expedient 3726/2019 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 3726/2019, relatiu a la pròrroga de la llicència d'obres.

Antecedents



1. En data 22 d'octubre de 2019, la Junta de Govern Local va acordar concedir llicència d'obres a la senyora ***** , per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'una piscina d'ús privat, a la finca situada al Carrer Tossal del Lluc, número 7B, de la Urbanització CAN VALLS de Caldes de Montbui, amb referència cadastral 3082639DG3038G0001.
2. En data 25 d'octubre de 2022, el senyor ***** , amb DNI núm. ***** , en nom i representació de la senyora ***** , amb DNI núm. ***** , ha sol·licitat una pròrroga per la finalització de les obres relacionades amb la llicència concedida ja que no serà possible acabar-les en el termini atorgat.
3. En les condicions generals per edificar de la llicència concedida s'estableix que:

«Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys des de la data de recepció de la notificació de la llicència».

També estableixen aquestes condicions generals:

*«Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, **si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament.** La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.»*

4. En les condicions generals per edificar de la llicència atorgada s'estableix:

*«Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats **des de l'aprovació de l'acord.**»*

5. El senyor ***** ha sol·licitat, un cop vençut el termini per acabar les obres, la pròrroga de la llicència.
6. En data 28-10-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret



Ajuntament de Caldes de Montbui

d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Denegar la pròrroga sol·licitada de 12 mesos per l'acabament de les obres emparades en la llicència d'obres concedida a la senyora ***** , amb DNI núm. ***** , per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'una piscina d'ús privat, a la finca situada al Carrer Tossal del Lluc, número 7B, de la Urbanització CAN VALLS de Caldes de Montbui, amb referència cadastral 3082639DG3038G0001, segons acord de la Junta de Govern Local del dia 22 d'octubre de 2019 (exp. núm.3726/2019).

Segon. Comunicar a l'ORGT que haurà d'emetre liquidació tributària per expedició de document administratiu en concepte de tramitació de pròrroga de llicència urbanística per import de***** euros.

Tercer. Iniciar l'expedient per declarar la caducitat de la llicència urbanística concedida a la senyora ***** , per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'una piscina d'ús privat , a la finca situada al Carrer Tossal del Lluc, 7B, de la Urbanització CAN VALLS de Caldes de Montbui, amb referència cadastral 3082639DG3038G0001, segons acord de la Junta de Govern Local del dia 22 d'octubre de 2019 (exp. núm.3726/2019).

Quart. Concedir un termini d'audiència de 10 dies hàbils al titular de la llicència perquè presenti, si ho considera oportú, les al·legacions que estimi convenientes.

Cinquè. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa, pel que fa als acords primer i segon, podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.



Setè. Aquest és un acte de tràmit, pel que fa als acords tercer i quart, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada pel canvi d'ús d'un local a habitatge a la finca situada al carrer Aparici, número 44, baixos, a Estela Cuenca Criollo, expedient 1141/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient de sol·licitud de llicència urbanística d'obres per canvi d'ús.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació d'*****, ha sol·licitat una llicència urbanística per canvi d'ús d'un local a habitatge sotmesa a llicència urbanística amb projecte, a la finca situada al carrer Aparici, número 44, baixos, amb referència cadastral: 0694502DG3009G0001RL.
2. En data 28-10-2022, el senyor Xavier Cavero Buscató, Arquitecte Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 02-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució



Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: *****

OBJECTE: Canvi d'ús d'un local a habitatge

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Aparici, número 44, baixos, amb referència cadastral 0694502DG3009G0001RL

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé



acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.

- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- Quan l'actuació sigui en un local per destinar-lo a una activitat concreta l'informe no fa referència a les normes tècniques, ambientals i de seguretat aplicables a l'activitat específica, i l'eficàcia de l'autorització resta condicionada al compliment d'una de les condicions següents:
 - Si l'activitat requereix llicència prèvia: Que la tingui concedida amb un projecte aprovat que ja les contempli o que no puguin qualificar-se de canvi substancial ni increment d'aforament
 - Si l'activitat no requereix llicència prèvia: Que el seu titular presenti, en acabar les actuacions, l'oportú Comunicat d'activitats. El titular no podrà reclamar a l'ajuntament si fetes les actuacions resulta no autoritzable o admissible l'activitat.
- Els materials definitius utilitzats en l'acabat de façana, així com els elements constructius que la configuren, s'ajustaran al conjunt en el qual estan edificats i hauran de respectar les condicions que estableix l'art. 214è de la normativa urbanística.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se, ni aquelles actuacions que afectin qualsevol de les xarxes generals de serveis públics, ni la modificació de l'enllumenat, arbrat i mobiliari públics. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i d'altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.



- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (RD 210/2018; Decret 89/2010; RD 105/2008). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- L'edifici acomplirà amb la normativa i reglamentació tècnica vigent d'obligat compliment per tal de satisfer els requisits bàsics relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat que determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- La llicència sol·licitada s'ha de condicionar a l'enderroc efectiu de l'edificació corresponent, el qual s'haurà acreditar en el moment de certificar el final d'obra i abans de la seva ocupació.
- Un cop finalitzades les obres i abans o en el moment de comunicar la finalització de les mateixes, caldrà acreditar fefaentment que han estat modificades les dades registrals corresponents en el que es faci constar expressament, a banda del canvi d'ús, que l'accés al nou habitatge de planta baixa es produeix a través d'un espai comú i, en cap cas a través d'altra entitat independent o susceptible d'aprofitament privatiu independent.
- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat amb **codi de verificació 5G2H211I5H5U2B3S0R4Z**

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

7.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per l'enderroc d'un cobert existent a la finca situada al carrer Pineda, número 51, del barri Can Maspons, a ***, expedient 6384/2022 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 6384/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents



Ajuntament de Caldes de Montbui

1. El senyor ***** ,en representació de ***** , ha sol·licitat una llicència urbanística per enderroc d'un cobert existent, a la finca situada al carrer Pineda, número 51, del barri Can Maspons, amb referència cadastral 3596729DG3039G0001TI.
2. En data 31-10-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 03-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:



PETICIONARI:*****

OBJECTE: Enderroc d'un cobert existent

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Pineda, número 51, del barri Can Maspons, amb referència cadastral 3596729DG3039G0001TI.

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 313M1R4G544E5N3I0YKZ**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.



- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- Durant el temps que no s'edifiqui la construcció principal, habitatge unifamiliar aïllat, s'haurà de procedir del tancament de la parcel·la i el manteniment de la mateixa.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la



seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

8.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma interior d'un habitatges en planta baixa en un edifici plurifamiliar a la finca situada a l'Avinguda Pi i Margall , número 141, Baixos, a AMOR EDITION SL, expedient 4162/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 4162/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor ****, en representació de la societat mercantil AMOR EDITION SL, ha sol·licitat una llicència urbanística per la reforma interior d'un habitatges en planta baixa en un edifici plurifamiliar, a la finca situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 141, Baixos amb referència cadastral 0889109DG3008G0001WW.
2. En data 09-11-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 14-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: AMOR EDITION SL

OBJECTE: Reforma interior d'un habitatges en planta baixa en un edifici plurifamiliar

EMPLAÇAMENT: Finca situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 141, Baixos, amb referència cadastral 0889109DG3008G0001WW

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 2I0Z2R0MP0W4W0E0DIA**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.

- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.



- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.



- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

9.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar a la finca situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 47, a IMMOTUR SL, expedient 8172/2022 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 8172/2022 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *****, en representació de la societat mercantil IMMOTUR SL, ha sol·licitat una llicència urbanística per rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar, a la finca situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 47 amb referència cadastral 0593107DG3009G.
2. En data 28-10-2022, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 02-11-2022, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret



- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: IMMOTUR SL

OBJECTE: Rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar.

EMPLAÇAMENT: Finca situada a l'Avinguda Pi i Margall, número 47 amb referència cadastral 0593107DG3009G.

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.300 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 1C2U0A3G1N1N0R4R13US**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.



- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adiantada visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.



- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Hisenda, en els quals es proposa:

10.- Aprovar les despeses en la fase d'obligacions reconegudes que procedeixen de contractes menors corresponents a les relacions d'obligacions O/2022/143, O/2022/145, O/2022/150, O/2022/151, O/2022/153, O/2022/154, O/2022/155, expedient 8771/2022 d'Intervenció.

Identificació de l'expedient



Expedient número 8771/2022 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de despeses que procedeixen de contractes menors, corresponents a les relacions de factures O/2022/143, O/2022/145, O/2022/150, O/2022/151, O/2022/153, O/2022/154 i O/2022/155.

Antecedents

1. Elaborades les relacions de factures generades per contractes menors realitzats per l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	OPERACIÓ PRÈVIA	IMPORT
O/2022/143	Abonament factures RC	174,66 €
O/2022/145	Factures RC	52.855,03 €
O/2022/150	Abonament factures RC	350,27 €
O/2022/151	Factures RC	45.280,17 €
O/2022/153	Abonament factures RC	1.199,91 €
O/2022/154	Factures RC	52.656,84 €
O/2022/155	Factures AD contractes menors incorrectes	528,00 €
	Import total	153.044,88 €

2. Consta dins d'aquest expedient l'informe d'intervenció en relació a l'existència de consignació pressupostària i en relació als advertiments relatius a la normativa de contractació. També consta a l'expedient la comunicació dels advertiments als responsables de les àrees gestores. Consta a l'expedient l'informe emès per la secretària general municipal.

3. El regidor d'hisenda informa a l'òrgan de contractació del següent, segons l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Els contractes menors referents a aquestes factures són necessaris pel correcte funcionament del serveis públics municipals.
- Que amb aquesta contractació no s'està alterant l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars descrits a l'article 118.1 de la LCSP.
- Que s'han recepcionat de conformitat les obres, subministraments i serveis als quals fan referència aquestes factures, d'acord amb la conformitat de les factures.
- En el cas dels contractes menors de serveis, existeix una insuficiència de mitjans, d'acord amb el que estableix l'article 63.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

4. Consta a l'expedient l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret



- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar les relacions de factures que es detallen a la part expositiva d'aquesta proposta per un import total de **153.044,88 €**, a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents del pressupost municipal de 2022.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **153.044,88** euros.

Tercer. Comunicar aquest decret a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Socials, en els quals es proposa:

11.- Donar conformitat al contingut del Decret de Gerència del Consell Comarcal del Vallès Oriental amb número 2022GER001684, dictat en data 04/10/2022, relatiu a les concessions dels ajuts de menjador escolar per al curs 2022-2023; aprovar els documents comptables d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació, i ordenar els pagaments corresponents, a favor dels alumnes de diferents centres educatius, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022, entre altres acords, expedient 3777/2022 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3777/2022 de Serveis Socials, relatiu als Ajuts de Menjador escolar concedits pel Consell Comarcal del Vallès Oriental, durant els mesos de setembre i octubre del curs 2022-2023.

Antecedents

1. El Consell Comarcal del Vallès Oriental ha elaborat les bases reguladores dels ajuts de menjador, l'objecte de les quals és regir la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts de menjador als alumnes empadronats en els municipis de la comarca del Vallès Oriental matriculats en centres públics o privats concertats d'educació



infantil, primària i secundària de la mateixa comarca, que es trobin en una especial situació familiar amb necessitats socials i/o econòmiques.

2. El Ple del Consell Comarcal del Vallès Oriental, en sessió ordinària de 23 de març de 2022, ha aprovat, entre d'altres, les Bases reguladores dels ajuts de menjador i l'annex corresponent. Publicades al BOPB el dia 29 de març de 2022.

3. En data 6 d'abril de 2022, es publica una esmena d'error d'aquestes bases al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

4. En data 16 de maig de 2022, es publica la convocatòria dels ajuts individuals de menjador del Consell Comarcal del Vallès Oriental al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

5. L'objecte d'aquestes bases és regir la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts de menjador als alumnes matriculats en un centre educatiu del Vallès Oriental sostingut amb fons públics de Catalunya, en qualsevol dels cursos dels ensenyaments de segon cicle d'educació infantil i d'ensenyaments obligatoris, durant el curs corresponent a la convocatòria, sempre i quan no els pertoqui la gratuïtat del servei.

6. En data 28 de maig de 2020, mitjançant decret d'alcaldia número 755/2020, expedient 11869/2019, es va aprovar el contingut i la signatura d'un conveni de col·laboració per a l'establiment de les condicions de gestió i funcionament dels ajuts de menjador del Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de Caldes de Montbui. En l'apartat de Pactes d'aquest conveni, en el punt Cinquè. *Vigència*, fa referència a que s'estén als seus efectes des de l'1 de gener fins el 31 de desembre de 2023.

7. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, dins del pressupost municipal de 2022, disposa de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) per atendre la despesa dels ajuts esmentats.

8. Segons les aprovacions per les Comissions de Govern del Consell Comarcal del Vallès Oriental, des del 03 d'agost de 2022 fins a data d'avui i segons les assistències dels beneficiaris dels ajuts al servei de menjador escolar, durant els mesos de setembre i octubre del curs 2022-2023 introduïdes pels responsables del centres escolars al programa AM del Consell Comarcal, el departament de Serveis Socials ha confeccionat els annexos de l'1 al 8 esmentats anteriorment i que consten a l'expedient, amb els imports a transferir a les diferents empreses de càtering, que són les que gestionen el servei de menjador a les escoles.

9. En data 16-11-2022, la senyora Mireia Bejarano Bartomeus, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.

10. En data 16-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.



11. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- La Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació de Catalunya, estableix com a principi rector del sistema educatiu la universalitat i l'equitat com a garantia d'igualtat d'oportunitats i la integració de tots els col·lectius, basada en la corresponsabilitat de tots els centres sostinguts amb fons públics.
- La Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, disposa que són principis del sistema educatiu, entre d'altres, la qualitat de l'educació per a tot l'alumnat, independentment de les seves condicions i circumstàncies, així com l'equitat que garanteixi la igualtat d'oportunitats per al ple desenvolupament de la personalitat a través de l'educació, la inclusió educativa, la igualtat de drets i oportunitats que ajudin a superar qualsevol discriminació i l'accessibilitat universal a l'educació i que actuï com a element compensador de les desigualtats personals, culturals, econòmiques i socials, amb la especial atenció a les que derivin de qualsevol tipus de discapacitat.
- Amb el Decret 219/1989, de l'1 d'agost, es van delegar a les comarques les competències del Departament d'Educació en relació amb la programació i la gestió de beques i ajuts de menjador.
- El Decret 160/1996, de 14 de maig, regulador del servei escolar de menjador, disposa que les administracions públiques, dins les disponibilitats pressupostàries, poden establir ajuts de menjador per a l'alumnat que ho sol·liciti i no els correspongui la gratuïtat del servei, que cobreixin totalment o parcialment el cost del servei escolar de menjador. Per a l'establiment d'aquests ajuts es tindran en compte les condicions socials, econòmiques i geogràfiques de l'alumnat, així com l'escolarització en centres d'educació especial.
- La gestió d'aquests ajuts correspon als consells comarcals quan hagin assumit aquesta competència i signin el conveni corresponent amb el Departament d'Educació.
- El conveni de 24 de maig de 2016, entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya relatiu a la delegació de competències quant a la gestió dels serveis de transport i del servei de menjador escolar. Mitjançant aquest conveni el Consell Comarcal assumeix la competència delegada de la gestió dels ajuts de menjador que es puguin establir, dins les disponibilitats pressupostàries del Departament d'Educació per a cada curs escolar, per a l'alumnat que ho sol·liciti i no li correspongui la gratuïtat del servei, que cobreixin totalment o parcialment el cost del servei escolar de menjador.
- La clàusula 6a d'aquest conveni estableix que els serveis que el Consell Comarcal presti en virtut de les competències delegades es finançaran mitjançant la dotació econòmica assignada pel Departament d'Educació. També es podran finançar mitjançant altres aportacions d'organismes o entitats i mitjançant els ingressos provinents de la prestació dels serveis. La dotació econòmica per a cada curs, s'assignarà mitjançant resolucions per part del Departament d'Educació que autoritzaran el cost total del cadascun dels serveis prestats pel Consell Comarcal, i l'import corresponent al finançament de les despeses de gestió, la signatura de les quals es delega en la persona titular de la Direcció General competent en aquesta matèria.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia



número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Donar conformitat al contingut del Decret de Gerència del Consell Comarcal del Vallès Oriental amb número 2022GER001684, dictat en data 04/10/2022 (document aupac número 111419/2022) , relatiu a les concessions dels ajuts de menjador escolar per al curs 2022-2023, dels alumnes que ho varen sol·licitar i que fan referència als empadronats a Caldes de Montbui, aprovades pel Consell Comarcal del Vallès Oriental, mitjançant les Comissions de Govern des del 03 d'agost de 2022 fins a data d'avui. Es poden consultar al web del Consell Comarcal del Vallès Oriental (a la pestanya d'E-tauler).

Segon. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 11.875,06 euros, segons annex 1 (número de document aupac 111439/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola El Farell, esmentats al mateix annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a l'empresa de càtering: Ares Espai de Cuina i Menjador SLU, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Escola El Farell, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Tercer. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 2.320,30 euros, segons annex 2 (número de document aupac 111440/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola Pia, esmentats al mateix annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a la mateixa escola, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Escola Pia, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Quart. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 9.108,36 euros, segons annex 3 (número de document aupac 111441/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola El Calderí, esmentats al mateix annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a l'empresa de càtering: TRESMES ECOACTIVA SL, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Escola El Calderí, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Cinquè. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 3.975,74 euros, segons annex 4 (número de document aupac 111442/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola Montbui, esmentats al mateix



annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a l'empresa de càtering: EUREST CATALUNYA SL, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Escola Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Sisè. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 77,86 euros, segons annex 5 (número de document aupac 111444/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola Els Picots, esmentats al mateix annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a l'empresa de càtering: AUSOLAN RCN SL, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Escola Els Picots, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Setè. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 156,94 euros, segons annex 6 (número de document aupac 111445/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola Jaume Balmes, esmentats al mateix annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a l'empresa de càtering: EUREST CATALUNYA SL, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Escola Jaume Balmes, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Vuitè. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 168,14 euros, segons annex 7 (número de document aupac 111446/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Escola Martí i Pol, esmentats al mateix annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a l'empresa de càtering: MENJACOLE SL, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Escola Jaume Balmes, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Novè. Aprovar el document comptable d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import total de 462,50 euros, segons annex 8 (número de document aupac 111447/2022) que consta a l'expedient, a favor dels alumnes de l'Institut Pic del Vent, esmentats al mateix annex, en concepte de les beques atorgades pel CCVO de l'assistència al menjador dels mesos de setembre i octubre de 2022 i pagar aquest import total a l'empresa de càtering: TRESMES ECOACTIVA SL, que és qui gestiona el servei de menjador de l'Institut Pic del Vent, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48000 (Ajuts menjador escolar) del pressupost de 2022.

Desè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament.

Onzè. Comunicar al departament de Serveis Socials per tal que doni compliment a aquest acord.



Dotzè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

12.- Aprovar els documents comptables de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament de l'import corresponent; traspasar els imports a l'aplicació d'ingrés municipal 46/34200, en concepte dels ajuts econòmics dels mesos des de setembre a novembre de 2022, per quotes i per menjador de les escoles bressol; i anul·lar l'operació A número 220220004454, expedient 3034/2022 de Serveis Socials.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3034/2022 de Serveis Socials, relatiu a la Convocatòria dels Ajuts econòmics per l'escolarització a les escoles bressol municipals i l'ús del servei de menjador durant el curs 2022-2023.

Antecedents

1. La regidoria de Servei Socials d'aquest Ajuntament concedeix cada any uns ajuts econòmics per l'assistència a les escoles bressol municipals als alumnes que ho sol·liciten i reuneixen uns requisits, així com ajuts per la utilització del servei de menjador de les escoles bressol.
2. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 31 de març de 2016, va aprovar les Bases reguladores dels ajuts econòmics per a l'escolarització a les escoles bressol municipals de Caldes de Montbui i per a la utilització del servei de menjador.
3. La Junta de Govern Local del dia 19 de maig de 2022 va aprovar la Convocatòria i els seus Annexos 1 i 2, *Informació sobre els ajuts econòmics per l'escolarització a les escoles bressol municipals i l'ús del servei de menjador i el Model de Sol·licitud*, que consten a l'expedient, en relació amb els ajuts econòmics per l'assistència a les escoles bressol municipal i l'ús del servei de menjador durant el curs 2022-2023.
4. En data 1 d'abril de 2022 el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya aprova aquest acord: «Acord marc per finançar el cost que té per a les famílies l'escolarització d'infants a i2 a les llars d'infants i a les escoles bressol de titularitat municipal, i també per avançar cap a la incorporació del finançament del primer i segon curs del primer cicle d'educació infantil (i0 i i1).» Document aupac número 97996/2022.



5. En aquest acord s'estableix que: « El Govern de la Generalitat i les entitats representatives del món local acorden que el Departament d'Educació, assumirà la part del cost del servei d'escolarització que satisfan les famílies dels alumnes del primer cicle de l'etapa d'educació infantil en els centres de titularitat pública municipal.

(...)

La gratuïtat de la quota d'escolarització per a les famílies començarà a aplicar-se el proper curs escolar 2022/2023 en el tercer curs del primer cicle d'educació infantil (i2), tal com recull la disposició addicional dissetena de la Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic, (...)»

6. En data 17 de juny del 2022, la secretària general del Departament d'educació de la Generalitat de Catalunya, va signar la resolució que autoritza a la despesa de l'exercici 2022. (Document aupac número 98004/2022).

7. L'Equip Bàsic de Serveis Socials es reuneix en data 04/10/2022 per valorar les sol·licituds rebudes enguany per l'accés als ajuts econòmics per l'escolarització i l'ús del servei de menjador de les escoles bressol municipals durant el curs 2022/2023, corresponents a les famílies de Caldes que ho han sol·licitat dins del termini establert a la convocatòria. Fruit d'aquesta reunió s'estén una acta, que consta com l'annex 2 d'aquest expedient (document aupac número 97992/2022), amb les valoracions pertinents.

8. En data 18 d'octubre de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar les concessions i denegacions dels ajuts econòmics per l'escolarització a les escoles bressol municipals . Així mateix va aprovar uns documents de Disposició a càrrec del document d'Autorització núm. 220220004454 (document aupac número 43940/2022) de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48001, Ajuts escolarització escoles bressol, del pressupost municipal 2022, per un import màxim de 2.079,00 euros, en concepte dels ajuts concedits durant el primer trimestre del curs 2022/2023.

9. En data 09-11-2022, la senyora Mireia Bejarano Bartomeus, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.

10. En data 15-11-2022, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

11. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar els documents comptables de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament de l'import esmentat a l'annex 1.1 (document aupac número 110693/2022) que consta a l'expedient, per un import total de 1.236,84 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48001 (Ajuts escolarització escoles bressol) del pressupost municipal 2022 i traspassar els imports a l'aplicació d'ingrés municipal 46/34200, Quotes i matrícules Escoles Bressol en concepte dels ajuts econòmics per quotes a les escoles bressol dels mesos des de setembre a novembre de 2022 i de menjador de l'escola bressol dels mesos de setembre i octubre de 2022 del curs 2022-2023.

Segon. Aprovar el document de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament de l'import esmentat a l'annex 1.2 (document aupac número 110694/2022) que consta a l'expedient, per un import total de 92,50 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48001 (Ajuts escolarització escoles bressol) del pressupost municipal 2022 i traspassar els imports a l'aplicació d'ingrés municipal 46/34200, Quotes i matrícules Escoles Bressol en concepte dels ajuts econòmics per quotes a les escoles bressol dels mesos des de setembre a novembre de 2022 del curs 2022-2023.

Tercer. Anul·lar l'operació A número 220220004454 per un import de 15.328,50 euros.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament.

Cinquè. Comunicar al Departament de Serveis Socials per tal que doni compliment a aquest acord.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

L'alcalde aixeca la sessió a les 9 hores i 40 minuts, de la qual estenc, com a secretària general, aquesta acta.

Vist i plau



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**

F_CONVFIRMA_SEC

F_CONVFIRMA_PRE