



<i>Document</i> 72074/2021	<i>Expedient</i> 5386/2021	<i>Data</i> 19-07-2021	<i>Segell</i>
-------------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



00344T0C1Q2H6E5Q14MU

Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 29 /2021

Sessió: Ordinària

Data: 20 de juliol de 2021

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 13 de juliol de 2021.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 13 de juliol de 2021, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Espais Públics i Mobilitat, en els quals es proposa:

2.- Desestimar la sol·licitud d'ampliació de llicència d'ocupació de via pública de la terrassa del bar-restaurant «Los Maños», situat a l'avinguda Pi i Margall, número 59, presentada per *, expedient 659/2012 d'Espais públics i Mobilitat.**

Identificació de l'expedient

Expedient 659/2012 relatiu a la sol·licitud d'ampliació de la terrassa del bar-restaurant «Los Maños», situat a l'avinguda Pi i Margall, número 59, de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. En data 14 de juny de 2021 el senyor *** va sol·licitar l'ampliació de la terrassa del bar-restaurant «Los Maños» situat a l'avinguda Pi i Margall, número 59.
2. En data 18 de juny de 2021 el cap de colla d'obres municipal, senyor Carles Guàrdia Ubric, va realitzar una visita d'inspecció.



3. En data 22 de juny de 2021, Joan Casas i Mas, enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria va emetre el següent informe:

«INFORME TÈCNIC

Expedient: 659/2012
Reg. d'entrada: E/8308/2021
Activitat: bar
Emplaçament: avinguda Pi i Margall, 59
Municipi: Caldes de Montbui
Promotor/a: ***

Motiu: Sol·licitud d'ampliació de la llicència d'ocupació de via pública

Joan Casas i Mas, enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria, informo:

Fets

1. El 14 de juny de 2021 (registre d'entrada núm. E/8308/2021), la persona interessada va presentar una sol·licitud ocupació de via pública per ampliar la terrassa existent en 9,9 m².
2. D'acord amb la documentació de l'expedient, l'activitat disposa de llicència municipal per a exercir l'activitat de bar. També disposa d'una llicència d'ocupació de via pública de 9,9 m², vinculada a aquesta activitat.
3. El 17 de juny de 2021 els serveis d'inspecció de via pública van dur a terme una visita de comprovació, en referència a la sol·licitud d'ampliació de l'ocupació amb taules-vetlladors vinculades a l'activitat.
4. Posteriorment, el 22 de juny s'ha dut a terme una visita de comprovació conjunta per part dels serveis tècnics municipals, Promoció Econòmica (Mercat) i Policia Local.
5. Del resultat de les visites de comprovació i de l'anàlisi de la documentació de l'expedient, es constata que:



Ajuntament de Caldes de Montbui

- L'activitat disposa actualment d'una llicència d'ocupació de via pública de 9,9 m² (una tarima de 4,5 x 2,2 m) i l'ampliació sol·licitada és de 9,9 m² més (una tarima més de 4,5 x 2,2 m situada al costat de l'existent).
- Donada la situació actual de pandèmia de la COVID-19, a la distribució actual de les parades del mercat, a la necessitat de deixar uns passos de circulació suficients i un cop analitzada la situació conjuntament amb els serveis municipals afectats, es conclou que no es pot atorgar l'ampliació sol·licitada.

Fonaments de dret

1. Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 25 de maig de 2006 (BOPB núm. 185 de 4 d'agost de 2006) i posteriors modificacions i correccions.

Conclusions

D'acord amb tot això, proposo:

Informar desfavorablement la sol·licitud presentada d'ampliació de llicència d'ocupació de via pública.»

5. En data 5-07-2021, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 25 de maig de 2006 (BOPB núm. 185 de 4 d'agost de 2006) i posteriors modificacions i correccions.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Desestimar la sol·licitud presentada d'ampliació de llicència d'ocupació de via pública de la terrassa del bar-restaurant «Los Maños» situada a l'avinguda Pi i Margall, 59, sol·licitada pel senyor ***, de conformitat amb el contingut dels antecedents d'aquesta proposta.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

3.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'una piscina d'ús privat, a la finca situada al carrer Turó de Ferles, número 4, del barri de Can Valls, a *, expedient 1157/2021 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 1157/2021 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor ***, en representació de ***, ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'una piscina d'ús privat, a la finca situada al carrer Turó de Ferles, número 4, del barri de Can Valls, amb referència cadastral 2576303DG3027G0001WH.
2. En data 27-04-2021, el senyor Jordi Pagès Martínez, arquitecte tècnic municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 29-04-2021, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.



Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: ***

OBJECTE: Construcció d'una piscina d'ús privat

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Turó de Ferles, número 4, del barri de Can Valls, amb referència cadastral 2576303DG3027G0001WH.

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 4U2K0036H1N174D16SJ**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.



- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S'haurà de connectar el desaigua de la piscina a la xarxa general de l'habitatge, amb la finalitat de tenir dues connexions a la xarxa de clavegueram general.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

4.- Concedir llicència urbanística sol·licitada lper la instal·lació solar amb plaques fotovoltaïques a la coberta, amb una potència de 3KWn, a la finca situada al carrer Balmes, número 17, a *, expedient 4608/2021 d'Urbanisme i Activitats.**



Identificació de l'expedient

Expedient número 4608/2021 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. La societat mercantil Solar Profit Energy Services SL, que actua en representació del senyor ***, ha sol·licitat una llicència urbanística per instal·lació solar amb plaques fotovoltaïques a la coberta amb una potència de 3KWn, a la finca situada al carrer Balmes, número 17, amb referència cadastral 0596234DG3009G0001PL
2. En data 28-06-2021, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 5-07-2021, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: ***

OBJECTE: Instal·lació solar amb plaques fotovoltaïques a la coberta amb una potència de 3KWn

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Balmes, 17, amb referència cadastral 0596234DG3009G0001PL

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 423P106V3W355Q2G0WYF**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga “OPE LEGIS” les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l’advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l’ordenació vigent, llevat dels casos en que s’hagués acordat la suspensió de l’atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s’ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l’obra i s’ha presentat prèviament a l’Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l’edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D’acord amb les determinacions de l’article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s’haurà de lliurar a l’administració atorgant una còpia de l’acta d’inici d’obres estesa per la direcció facultativa de l’obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d’obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D’acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d’abril, pel qual s’aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l’ajuntament a la finalització de l’obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l’atorgament de la llicència d’obres no s’hagin complert els requisits que estableix l’apartat anterior, l’autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d’aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d’evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l’ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l’obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S’acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l’ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l’obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l’espai públic, s’haurà d’avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l’autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d’acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d’acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l’interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d’aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

5.- Concedir llicència urbanística sol·licitada per instal·lar plaques solars fotovoltaïques a la coberta, amb una potència de 9 Kwp, de la finca situada al carrer Castell de Montbui, número 12, a *, expedient 4341/2021 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 4341/2021 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor *** ha sol·licitat una llicència urbanística per instal·lar plaques solars fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge unifamiliar aïllada amb una potència de 9 Kwp, situat al carrer Castell de Montbui, número 12 amb referència cadastral 2983720DG3028G0001DP.
2. En data 9-07-2021, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 9-07-2021, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat
i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: ***

OBJECTE: Instal·lar plaques solars fotovoltaïques a la coberta, amb una potència de 9 Kwp

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Castell de Montbui, número 12 amb referència cadastral 2983720DG3028G0001DP

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 6N0H1R6O0E5Q4V300W4X**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.



- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.



- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

6.- Concedir llicència urbanística sol·licitada per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca situada al carrer Bellit, números 6-8, del barri Centre Històric, a *, expedient 1265/2021 d'Urbanisme i Activitats.**

Identificació de l'expedient

Expedient número 1265/2021 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

Antecedents

1. El senyor ***, en representació de ***, ha sol·licitat una llicència urbanística per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la finca situada al carrer Bellit, números 6-8, del barri Centre Històric, amb referència cadastral 0397203DG3009G0001JL.
2. En data 5-07-2021, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 9-07-2021, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.



4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat
i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: ***

OBJECTE: Reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer Bellit, números 6-8, del barri Centre Històric, amb referència cadastral 0397203DG3009G0001JL

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR



- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació:280U3L1V0D6N4B3U03IK.**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adiantada visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a



l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Municipals, en els quals es proposa:

7.- Aprovar l'informe de la necessitat i motivació; iniciar l'expedient de contractació del servei de jardineria i prevenció d'incendis forestals mitjançant Centre Especial de Treball (CET) 2021-2025;



encarregar la gestió de la redacció del Plec de prescripcions tècniques i del Plec de clàusules administratives particulars, entre altres acords, expedient 930/2021 de Serveis Municipals.

Identificació de l'expedient

Expedient número 930/2021 relatiu a l'inici de l'expedient de contractació del servei de jardineria i prevenció d'incendis forestals mitjançant Centre Especial de Treball (CET) 2021-2025.

Antecedents

1. És necessari continuar realitzant el servei de jardineria i prevenció d'incendis forestals mitjançant un Centre Especial de Treball (CET), pel període comprès entre els anys 2021 a 2025, ja que l'actual contracte acaba, després d'esgotar les pròrrogues previstes, el dia 30 de setembre de 2021.
2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte és l'obert, subjecte a regulació harmonitzada, ja que es tracta d'un servei amb un pressupost previst de 334.545,45 euros, IVA exclòs, i tramitació ordinària.
3. No s'exigeix, ja que es tracta d'un contracte de serveis, classificació als participants.
4. El cap de l'àrea de serveis territorials, el senyor Joan Busquets Xambó, en data 9 de febrer de 2021, ha redactat, en compliment de l'article 63.3.a) del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'informe següent:

«Informe per a la contractació del servei de jardineria i prevenció d'incendis forestals mitjançant Centre Especial de Treball (CET) 2021-2025

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei de jardineria i prevenció d'incendis forestals mitjançant un Centre Especial de Treball (CET) 2021-2025.

Durada del contracte

La durada del contracte s'estableix en 4 anys, a partir del dia 1 d'octubre de 2021.

Pressupost de licitació i Valor estimat del contracte

L'import calculat del servei objecte del contracte és de 83.636,36 euros anuals, més 17.563,64 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total anual de 101.200,00 euros anuals, IVA inclòs.

És per tot això que els valors econòmics del contracte són els següents:



Ajuntament de Caldes de Montbui

- *Pressupost de licitació, 404.800,00 euros; IVA inclòs, per la durada total de quatre anys.*
- *Valor estimat del contracte VEC, 334.545,45 euros, IVA exclòs, per la durada total de 4 anys.*

Classificació empresarial

No s'exigeix classificació als licitadors al tractar-se d'un contracte de serveis.

Justificació del procediment d'adjudicació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert en la modalitat de tramitació harmonitzada segons el que disposa l'article 156.2 de la LCSP en relació a l'article 22 lletra B de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de serveis de valor estimat igual o superior a 214.000,00 euros.

Finançament i consignació pressupostària

S'ha de consignar crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en les aplicacions pressupostàries 33 1720 22697 Prevenció d'incendis i protecció del medi natural (19,25%) i 31 1710 22699 Manteniment de parcs, jardins i zones verdes (80,75%), i s'incorporarà el certificat expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.

Necessitats i causes d'idoneïtat de la contractació

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són:

És necessari continuar realitzant el servei de jardineria i prevenció d'incendis forestals mitjançant un Centre Especial de Treball (CET), pel període comprès entre els anys 2021 a 2025, ja que l'actual contracte acaba, després d'esgotar les pròrrogues previstes, el dia 30 de setembre de 2021. És per tot això que cal iniciar la contractació de nou del servei.

L'objecte d'aquest contracte és realitzar el manteniment dels parcs, les zones enjardinades i els vorals sense urbanitzar de les urbanitzacions i polígons industrials i treballs forestals en franges i zones verdes a determinades urbanitzacions de Caldes de Montbui

Contracte reservat

D'acord amb la Disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula els contractes reservats, aquest contracte es reservarà a centres especials d'ocupació d'iniciativa social.



Lots

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots.

Informe d'insuficiència de mitjans en contractes de serveis

Donada l'especificitat i l'abast del servei a realitzar, i atenent que l'Administració no disposa de serveis propis que puguin prestar el servei en la matèria objecte de contractació, es considera necessari contractar-lo de forma externa."

5. S'haurà d'encarregar al cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei de manteniment de l'arbrat viari.
6. En data 10-02-2021, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació d'aquesta contractació segons el que consta al quart punt dels antecedents d'aquest acord.



Segon. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, del servei de jardineria i prevenció d'incendis forestals mitjançant Centre Especial de Treball (CET) 2021-2025.

Tercer. Encarregar al cap d'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de prescripcions tècniques i del Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per la contractació d'aquest servei.

Cinquè. Notificar aquests acords als interessats.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora d'Igualtat, Feminisme i Polítiques LGTBI+, en els quals es proposa:

8.- Aprovar i denegar els ajuts econòmics per material escolar i llibres del curs 2021-2022 a favor dels alumnes de diferents centres educatius; aprovar l'acta de valoració de les sol·licituds rebudes, els documents comptables d'autorització, disposició i de reconeixement de l'Obligació, i ordenar el seu pagament, expedient 2072/2021 d'Igualtat, Feminisme i Polítiques LGTBI+.

Identificació de l'expedient

Expedient 2072/2021, relatiu als Ajuts econòmics per Material escolar i Llibres i per a l'assistència a les Colònies i Crèdit de Síntesi del curs 2021-2022.

Antecedents

1. La regidoria de Serveis Socials d'aquest Ajuntament concedeix cada any uns ajuts econòmics per a material escolar i llibres i per a l'assistència a les colònies escolars i crèdits de síntesi, als alumnes de Caldes de Montbui que ho sol·liciten i que reuneixen una sèrie de requisits, per tant s'han elaborat unes bases reguladores del procediment.



2. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 31 de març de 2016, va aprovar les Bases reguladores dels ajuts econòmics per a material escolar i llibres i per a l'assistència a les colònies escolars i crèdits de síntesi.

3. En sessió ordinària del dia 13 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar l'acord del qual es transcriu parcialment el contingut de la seva part resolutiva següent:

«Primer. Aprovar la Convocatòria dels ajuts econòmics per a material escolar i llibres i per a l'assistència a les colònies escolars i crèdits de síntesi pel proper curs 2021/2022 i els annexos 1 (document 30560/2021) i 2 (document 30561/2021), Informació bàsica sobre els ajuts econòmics del departament d'Acció social i el model de Sol·licitud, respectivament, (...)

Segon. sotmetre l'expedient i aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant la publicació del corresponent edicte al Tauler d'anuncis de la Corporació, al web municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, amb l'avertiment que, transcorregut aquest termini sense que es formulin reclamacions ni suggeriments, aquest acord esdevindrà definitiu.

Tercer. Establir que el període per presentar les sol·licituds pel que fa als ajuts escolar esmentats en punts anteriors de la proposta, pel curs 2021/2022 comença el dia **11 de maig de 2021 i finalitza el 2 de juny de 2021, ambdós inclosos.**

Quart. Aprovar un document econòmic d'Autorització per una quantitat de 30.000 euros com a import màxim dels **ajuts per material i llibres pel curs escolar 2021/2022** a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48002 (Ajuts escolars) del pressupost municipal de 2021.

Cinquè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i a les persones interessades.

4. En data 19 d'abril de 2021 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

5. Enguany s'han rebut un total de 198 sol·licituds per a 319 infants. Un total de 299 han estat valorats positivament, 15 han estat desestimats per superar ingressos i 5 han estat denegats per incompliment de les bases de la convocatòria.

6. En data 12/07/2021 L'Equip Bàsic d'Atenció Social es reuneix per valorar les sol·licituds rebudes enguany per l'accés als ajuts econòmics per material escolar i llibres pel curs 2021-2022. Fruit d'aquesta sessió s'emet una acta de valoració, que constitueix l'annex 14 d'aquest expedient i que es proposa elevar a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

7. En data 14-07-2021, la senyora Mireia Bejarano Bartomeus, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.

8. En data 15-07-2021, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.



9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

-Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació de Catalunya, estableix com a principi rector del sistema educatiu la universalitat i l'equitat com a garantia d'igualtat d'oportunitats i la integració de tots els col·lectius, basada en la corresponsabilitat de tots els centres sostinguts amb fons públics.

- Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, disposa que són principis del sistema educatiu espanyol, entre d'altres, la qualitat de l'educació per a tot l'alumnat, independentment de les seves condicions i circumstàncies, així com l'equitat que garanteixi la igualtat d'oportunitats, la inclusió educativa i la no discriminació.

- Atès que és competència municipal la prestació del servei de conformitat a l'establert al Decret Llei 2/2003 Article 66.2 i a la Llei de Bases RL 7/85 Article 25.2.e.

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar i denegar els ajuts econòmics per material escolar i llibres del curs 2021-2022 a favor dels alumnes de diferents centres educatius que es detallen en els annexos de l'1 al 13 que consten en aquest l'expedient.

Segon. Aprovar l'acta de valoració de les sol·licituds rebudes enguany per l'accés als ajuts econòmics per material escolar i llibres pel curs 2021-2022, que constitueix l'annex 14 d'aquest expedient.

Tercer. Aprovar els documents comptables d'autorització, disposició i de reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament dels imports esmentats en els annexos de l'1 al 13 que consten a l'expedient, a favor de les famílies esmentades en els mateixos annexos per un import total de 24.475 euros, a càrrec del



document nº22021003034 de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48002 (Ajuts escolars) del pressupost municipal de 2021, i traspasar els imports als diferents centres escolars especificats en cadascun del annexos.

Quart. Comunicar l'acord d'aprovació dels ajuts econòmics per material escolar i llibres pel curs escolar 2021-2022 a les famílies interessades i degudament anonimitzades que figuren a l'annex 15 d'aquest expedient, mitjançant la publicació del mateix al taulell d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i comunicar aquest acord als centres escolars pertinents.

Cinquè. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament.

Sisè. Comunicar al Departament de Serveis Socials per tal que doni compliment a aquest acord.

Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Anàlisi dels dictàmens del regidor de Sostenibilitat i Ecologisme, en els quals es proposa:

9.- Aprovar el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic, i Pavelló del Bugarai, de Caldes de Montbui; aprovar el document comptable d'autorització de la despesa corresponent i publicar l'acord, expedient 2746/2021 de Sostenibilitat i Ecologisme.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2746/2021 relatiu a l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, del Plec de prescripcions tècniques i de l'anunci de la licitació, per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic i Pavelló del Bugarai, de Caldes de Montbui.

Antecedents

1.L'objecte del present contracte és la contractació de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic i Pavelló del Bugarai.



2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert simplificat ja que es tracta d'una obra amb un pressupost previst de 123.897,55 euros, IVA exclòs, i tramitació ordinària.

3. La Junta de Govern Local, en la sessió celebrada en data 6 de juliol de 2021, va prendre els acords següents:

«Primer. Aprovar l'informe de necessitat i motivació d'aquesta contractació segons el que consta en l'informe que es transcriu al punt tercer dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic, i Pavelló del Bugarai.

Tercer. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de prescripcions tècniques i del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic, i Pavelló del Bugarai.

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquesta obra.

Cinquè. Notificar aquests acords als interessats.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

4. Els serveis jurídics de l'àrea de serveis territorials han redactat proposta de Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic i Pavelló del Bugarai, de Caldes de Montbui.

5. Els serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials han redactat proposta de Plec de prescripcions tècniques per a l'execució de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic i Pavelló del Bugarai, de Caldes de Montbui.

6. En data 20-07-2021, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.



7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el Plec de prescripcions tècniques (document 69175/2021) i el Plec de clàusules administratives particulars (document 72175/2021) per a l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent a les instal·lacions fotovoltaïques de diferents equipaments municipals, dividida en 3 lots: Biblioteca, Centre Cívic i Pavelló del Bugarai, de Caldes de Montbui, amb un pressupost per contracte de 149.916,03 euros, IVA inclòs, 123.897,55 euros més 26.018,48 euros corresponents al 21% d'IVA.

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària número 20 9200 63900 Milliores equipaments municipals i eficiència energètica del pressupost vigent de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per import de 149.916,03 euros.

Tercer. Publicar aquest acord al perfil del contractant perquè en el termini de vint dies, a comptar a partir del següent a la publicació d'aquest anunci, els interessats puguin presentar les seves proposicions.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



Ajuntament de Caldes de Montbui

administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.