



|                               |                               |                           |               |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------|
| <i>Document</i><br>87029/2020 | <i>Expedient</i><br>6494/2020 | <i>Data</i><br>27-10-2020 | <i>Segell</i> |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------|

*Àrea*  
Secretaria de Serveis Generals

*Codi de verificació*



2L2K3L445T3G6E1B0N9K

## Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

### Identificació de la sessió

Núm.: 29 /2020

Sessió: Ordinària

Data: 27 d'octubre de 2020

L'alcalde obre la sessió.

**1.- Acordar que la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 27 d'octubre de 2020 es celebri telemàticament, amb la plataforma zoom versió llicenciada, expedient 6738/2019 de l'alcalde.**

### Identificació de l'expedient

Expedient número 6738/2019 de Serveis Generals, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### Periodicitat de les sessions de JGL.

- Sessió Telemàtica de la JGL de 27-10-2020.

### Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 9 de juny de 2020, va aprovar l'acord del qual es transcriu el contingut de la seva part resolutiva a continuació:

«Primer. Acordar que la celebració de les sessions de la **Junta de Govern Local** es celebrin telemàticament, mentre es mantingui la situació de greu risc sanitari ocasionada pel COVID-19, amb la plataforma zoom versió llicenciada, ja que concorren circumstàncies excepcionals de força major que dificulten de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de la Junta de Govern Local, i que han estat exposades i fonamentades als antecedents d'aquest acord.

Segon. Notificar aquest acord a les persones interessades.



Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. En conseqüència, les sessions ordinàries de la junta de govern local de dates 9, 12 (extraordinària), 16 i 23 de juny d'enguany es van celebrar telemàticament.

No obstant això, la situació sanitària de finals de juny i dels mesos de juliol, setembre i principis d'octubre d'enguany ha permès celebrar les sessions de junta de govern local de forma presencial.

3. En l'actualitat, però, subsisteix la situació de crisi sanitària a Catalunya i amb la finalitat d'adoptar mecanismes de protecció, i de prevenció es considera adient celebrar la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 27-10-2020 de forma telemàtica, amb la plataforma zoom, versió llicenciada.

4. En data 21-10-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

- D'acord amb el que disposa l'article 38 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, en concordança amb l'article 46.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

- Articles 38 i següents del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

- Article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

- Article 98 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

## **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Acordar que la celebració de la **sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 27 d'octubre de 2020** es celebri telemàticament, amb la plataforma zoom versió llicenciada.

Segon. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

## **2.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 20 d'octubre de 2020.**

La secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 20 d'octubre de 2020, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

## **Anàlisi dels dictàmens de la regidora d'Esports, en els quals es proposa:**

**3.- Concedir una subvenció corresponent a l'exercici de 2020 a favor de l'entitat Associació de Futbol Sala Caldes de Montbui; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament pertinent, expedient 3397/2020 d'Esports.**



### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 3397/2020 d'Esports, relatiu a Subvencions Entitats Esportives 2020. Associació de Futbol Sala de Caldes de Montbui. Sol·licitud Subvenció 2020.

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 9 de juny de 2020, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els Criteris i els Formularis de Sol·licitud i de Justificació per a la concessió de subvencions per l'any 2020 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.
2. L'Entitat Associació de Futbol Sala Caldes de Montbui ha presentat en data 2/07/2020 al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'Assentament E/6531/2020, la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. Aquesta entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient número 712/2020.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 28 de setembre de 2020, va avaluar algunes de sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.
5. L'entitat Associació de Futbol Sala Caldes de Montbui aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 28-09-2020, la senyora Montserrat Arseda Badia, Tècnica d'Esports, ha emès un informe tècnic.
7. En data 29-09-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**



Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir a l'entitat Associació de Futbol Sala Caldes de Montbui, amb número de NIF G59390971, una subvenció per import de 2.400,00 euros corresponent a l'exercici de 2020.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.400,00 euros a l'entitat Associació de Futbol Sala Caldes de Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 44.3410.48000 de Subvencions entitats esportives del pressupost municipal de 2020, mitjançant transferència bancària al compte número ES\*\*\*.

Tercer. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

#### **4.- Concedir una subvenció corresponent a l'exercici de 2020 a favor de l'entitat Club Centre Excursionista Caldes de Montbui, CECMO; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament pertinent, expedient 4404/2020 d'Esports**

##### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 4404/2020 d'Esports, relatiu a Subvencions Entitats Esportives 2020. Club Centre Excursionista Caldes de Montbui. CECMO. Sol·licitud Subvenció 2020.

##### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 9 de juny de 2020, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els Criteris i els Formularis de Sol·licitud i de Justificació per a la concessió de subvencions per l'any 2020 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.

2. L'Entitat Centre Excursionista de Caldes de Montbui ha presentat en data 24/07/2020 al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'Assentament E/7863/2020, la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.



3. L'entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient número 352/2020.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 28 de setembre de 2020, va avaluar algunes de sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.
5. L'entitat aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 28-09-2020, la senyora Montserrat Arsedà Badia, Tècnica d'Esports, ha emès un informe tècnic.
7. En data 29-09-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir a l'entitat Centre Excursionista de Caldes de Montbui, amb número de NIF V61681847, una subvenció per import de 2.200,00 euros corresponent a l'exercici de 2020.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.200,00 euros a l'entitat Centre Excursionista de Caldes de Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 44.3410.48000 de Subvencions entitats esportives del pressupost municipal de 2020, mitjançant transferència bancària al compte número ES\*\*\* .

Tercer. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.



Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**5.- Concedir una subvenció corresponent a l'exercici de 2020 a favor de l'entitat CDiP Centre d'Escacs Caldes de Montbui; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament pertinent, expedient 4610/2020 d'Esports.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 4610/2020 d'Esports, relatiu a Subvencions Entitats Esportives 2020. Clip Centre d'Escacs Caldes de Montbui. Sol·licitud Subvenció 2020.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 9 de juny de 2020, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els Criteris i els Formularis de Sol·licitud i de Justificació per a la concessió de subvencions per l'any 2020 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.
2. L'Entitat CDiP CENTRE D'ESCACS de Caldes de Montbui ha presentat en data 20/07/2020 al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'Assentament ME/007515/2020, la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. L'entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient número 855/2020.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 28 de setembre de 2020, va avaluar algunes de sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.
5. L'entitat aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. L'entitat manifesta expressament que vol reduir l'import d'ajut a 450,00 euros donada la davallada d'activitats que hi ha hagut en motiu del COVID19.



7. En data 28-09-2020, la senyora Montserrat Arseda Badia, Tècnica d'Esports, ha emès un informe tècnic.
8. En data 29-09-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir a l'entitat CDiP CENTRE D'ESCACS de Caldes de Montbui, amb número de NIF V60597804, una subvenció per import de 450,00 euros corresponent a l'exercici de 2020.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 450,00 euros a l'entitat CDiP CENTRE D'ESCACS de Caldes de Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 44.3410.48000 de Subvencions entitats esportives del pressupost municipal de 2020, mitjançant transferència bancària al compte número ES\*\*\*.

Tercer. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



**6.- Concedir una subvenció corresponent a l'exercici de 2020 a favor de l'entitat Club de Tir amb Arc de Caldes de Montbui; aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament pertinent, expedient 3867/2020 d'Esports.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 3867/2020 d'Esports, relatiu a Subvencions Entitats Esportives 2020. Club de Tir amb Arc de Caldes de Montbui. Sol·licitud Subvenció 2020.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 9 de juny de 2020, va aprovar la convocatòria, les bases específiques, els Criteris i els Formularis de Sol·licitud i de Justificació per l'any 2020 en l'àmbit cultural, esportiu, juvenil, educatiu i de participació ciutadana, segons consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.
2. L'Entitat Club de Tir amb Arc de Caldes de Montbui ha presentat en data 16/07/2020 al registre general de l'Ajuntament, amb el número d'Assentament E/7407/2020, la sol·licitud de subvenció juntament amb la documentació establerta en les esmentades bases, complint els requisits amb la normativa aprovada.
3. L'entitat ha justificat correctament l'última subvenció que se li va atorgar segons consta a l'expedient número 666/2020.
4. La Comissió Qualificadora, reunida el dia 28 de setembre de 2020, va avaluar algunes de sol·licituds presentades, el resultat del qual consta a l'expedient número 1723/2020 d'AUPAC.
5. L'entitat aporta els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social.
6. En data 28-09-2020, la senyora Montserrat Arsedà Badia, Tècnica d'Esports, ha emès un informe tècnic.
7. En data 29-09-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia



número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.  
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

## **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir a l'entitat Club de Tir amb Arc de Caldes de Montbui, amb número de NIF G61407599, una subvenció per import de 2.400,00 euros corresponent a l'exercici de 2020.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament per un import de 2.400,00 euros a l'entitat Club de Tir amb Arc de Caldes de Montbui, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 44.3410.48000 de Subvencions entitats esportives del pressupost municipal de 2020, mitjançant transferència bancària al compte número ES\*\*\*

Tercer. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i notificar-lo a les persones interessades.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

## **Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Municipals, en els quals es proposa:**

**7.- Aprovar les factures pendents a nom d'Endesa Energia SA, el document comptable no pressupostari i ordenar el seu pagament, corresponent al requeriment del procediment 280/2020-A del Jutjat Contenciós Administratiu número 14 de Barcelona, expedient 6214/2020 de Serveis Municipals.**

## **Identificació de l'expedient**



Expedient número 6214/2020 relatiu a l'aprovació de les factures pendents, per un import total de 165.988,31 euros, a nom d'Endesa Energia SAU, corresponents al requeriment del procediment 280/2020-A del Jutjat Contenciós Administratiu número 14 de Barcelona.

### Antecedents

1. En data 5-10-2020, Registre General Entrada Codi E/11224/2020, es presenta ofici de reclamació de l'expedient administratiu i requeriment del procediment 280/2020-A, del Jutjat Contenciós Administratiu número 14 de Barcelona, degut a factures pendents de pagament per un import total de 166.762,14 euros:

| N. d'entrada | N. de document                   | Data doc.    | Import total      | Nom                |
|--------------|----------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|
| F/2019/3927  | 082036175891 0201 00Z906N0018708 | 05/11/2019   | 33.374,69         | ENDESA ENERGIA SAU |
| F/2019/4314  | 086164564556 0076 00Z906N0013339 | 05/08/2019   | 4.632,44          | ENDESA ENERGIA SAU |
| F/2019/4315  | 082036175891 0117 00Z906N0013334 | 05/08/2019   | 24.733,77         | ENDESA ENERGIA SAU |
| F/2019/4414  | 086164564556 0120 00Z906N0020640 | 05/12/2019   | 38.740,07         | ENDESA ENERGIA SAU |
| F/2019/4492  | 082036175891 0233 00Z906N0020635 | 05/12/2019   | 773,83            | ENDESA ENERGIA SAU |
| F/2019/4493  | 082036175891 0229 00Z906N0020627 | 05/12/2019   | 22.886,04         | ENDESA ENERGIA SAU |
| F/2020/119   | 082036175891 0248 00Z006N0000932 | 07/01/2020   | 21.718,39         | ENDESA ENERGIA SAU |
| F/2020/925   | 00Z006N0000935                   | 07/01/2020   | 19.902,91         | ENDESA ENERGIA SAU |
|              |                                  | <b>TOTAL</b> | <b>166.762,14</b> |                    |

2. La factura 082036175891 0233 00Z906N0020635 d'import 773,83 euros, és pagada en data 28/05/2020. Per tant, el total de factures pendents de pagament és de 165.988,31 euros.

3. Les aplicacions pressupostàries a on s'haurien de comptabilitzar aquestes factures són l'aplicació pressupostària 31 1650 22100 subministraments energètics, enllumenat públic i l'aplicació pressupostària 31 9200 22100 subministraments energètics, equipaments. Aquestes aplicacions pressupostàries no tenen suficient disponibilitat pressupostària, per la qual cosa es necessària una modificació de crèdit que es tramitarà al proper Ple municipal.

4. Degut a la tramitació del recurs contenciós-administratiu i per evitar possibles despeses derivades d'aquest procediment, es necessari fer el pagament d'aquestes factures d'una manera immediata i per tant s'ha de destinar un concepte no pressupostari per al seu pagament.

5. Dins l'expedient consten les factures degudament conformades següents:

| N. d'entrada | N. de document                   | Data doc.    | Import total      | Nom                | Registre Entrada Extern |
|--------------|----------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| F/2019/3927  | 082036175891 0201 00Z906N0018708 | 05/11/2019   | 33.374,69         | ENDESA ENERGIA SAU | ME/014767-2019          |
| F/2019/4314  | 086164564556 0076 00Z906N0013339 | 05/08/2019   | 4.632,44          | ENDESA ENERGIA SAU | ME/015757-2019          |
| F/2019/4315  | 082036175891 0117 00Z906N0013334 | 05/08/2019   | 24.733,77         | ENDESA ENERGIA SAU | ME/015758-2019          |
| F/2019/4414  | 086164564556 0120 00Z906N0020640 | 05/12/2019   | 38.740,07         | ENDESA ENERGIA SAU | ME/015955-2019          |
| F/2019/4493  | 082036175891 0229 00Z906N0020627 | 05/12/2019   | 22.886,04         | ENDESA ENERGIA SAU | ME/016233-2019          |
| F/2020/119   | 082036175891 0248 00Z006N0000932 | 07/01/2020   | 21.718,39         | ENDESA ENERGIA SAU | ME/000496-2020          |
| F/2020/925   | 00Z006N0000935                   | 07/01/2020   | 19.902,91         | ENDESA ENERGIA SAU | ME/003517-2020          |
|              |                                  | <b>TOTAL</b> | <b>165.988,31</b> |                    |                         |



6. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, ha emès, el dia 7 d'octubre de 2020, un informe tècnic on recull els punts anteriors.

7. En data 7-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

### Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Informar de la necessitat i motivació d'aquesta despesa segons el que consta a la part dispositiva dels antecedents.

Segon. Aprovar les factures degudament conformades següents:

| N. d'entrada | N. de document                   | Data doc.  | Import total | Nom                | Registre Entrada Extern |
|--------------|----------------------------------|------------|--------------|--------------------|-------------------------|
| F/2019/3927  | 082036175891 0201 00Z906N0018708 | 05/11/2019 | 33.374,69    | ENDESA ENERGIA SAU | ME/014767-2019          |
| F/2019/4314  | 086164564556 0076 00Z906N0013339 | 05/08/2019 | 4.632,44     | ENDESA ENERGIA SAU | ME/015757-2019          |
| F/2019/4315  | 082036175891 0117 00Z906N0013334 | 05/08/2019 | 24.733,77    | ENDESA ENERGIA SAU | ME/015758-2019          |
| F/2019/4414  | 086164564556 0120 00Z906N0020640 | 05/12/2019 | 38.740,07    | ENDESA ENERGIA SAU | ME/015955-2019          |
| F/2019/4493  | 082036175891 0229 00Z906N0020627 | 05/12/2019 | 22.886,04    | ENDESA ENERGIA SAU | ME/016233-2019          |
| F/2020/119   | 082036175891 0248 00Z006N0000932 | 07/01/2020 | 21.718,39    | ENDESA ENERGIA SAU | ME/000496-2020          |
| F/2020/925   | 00Z006N0000935                   | 07/01/2020 | 19.902,91    | ENDESA ENERGIA SAU | ME/003517-2020          |
|              |                                  | TOTAL      | 165.988,31   |                    |                         |

Tercer. Aprovar el document comptable no pressupostari, concepte 10500, altres deutors no pressupostaris, per un import de 165.988,31 euros, IVA inclòs.



Quart. Ordenar el pagament de la factures esmentades als punts anteriors.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**8.- Aprovar la pròrroga dels contractes que l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA tenen subscrits amb Electra Caldense Energia SA i Aura Energia SL corresponents als contractes del subministrament d'energia elèctrica dels lots número 1, 2, 3, 4, 5 i 6, per un període d'un any, a partir de l'1 de gener de 2021 i fins al dia 31 de desembre de 2021, expedient 2559/2018 de Serveis Municipals.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 2559/2018 relatiu a l'aprovació de les pròrrogues dels contractes de subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a l'empresa municipal GMSSA.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 29 d'octubre de 2019, va aprovar els acords següents:

*«Primer. Adjudicar a Electra Caldense Energia SA, els lots número 1, 3, 4, 5 i 6 del contracte de subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, pels preus següents:*

|              | <i>Preu</i>         |
|--------------|---------------------|
| <i>Lot 1</i> | <i>89,10 euros</i>  |
| <i>Lot 3</i> | <i>102,90 euros</i> |
| <i>Lot 4</i> | <i>139,90 euros</i> |
| <i>Lot 5</i> | <i>94,40 euros</i>  |
| <i>Lot 6</i> | <i>124,00 euros</i> |



Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de 44.514,00 euros (IVA inclòs) que correspon al mes de desembre de 2019, a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

- 21.869,73 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres , del pressupost municipal per l'any 2019.
- 22.644,27 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal per l'any 2019.

Aquest contracte té una durada d'un any i els imports seran:

- De l'1/12/2019 al 31/12/2019: 44.514,00 euros (IVA inclòs)

S'haurà de preveure consignació pressupostària suficient en el pressupost municipal per a l'any 2020 per fer front a les obligacions derivades d'aquest contracte pel període que va:

- De l'1/01/2020 al 30/11/2020: 489.654,04 euros (IVA inclòs)
- 240.567,03 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres , del pressupost municipal (2020).
- 249.087,01 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal (2020).

De la pròrroga:

- De l'1/12/2020 al 30/11/2021: 534.168,04 euros (IVA inclòs)
- 21.869,73 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres , del pressupost municipal (2020).
- 22.644,27 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal.
- 240.567,03 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres , del pressupost municipal (2021).
- 249.087,01 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal (2021).

|       | PREU             | IVA 21%         | TOTAL            |
|-------|------------------|-----------------|------------------|
| Lot 1 | 278.173,46 euros | 58.416,43 euros | 336.589,89 euros |
| Lot 3 | 74.079,04 euros  | 15.556,60 euros | 89.635,63 euros  |
| Lot 4 | 18.331,02 euros  | 3.849,51 euros  | 22.180,53 euros  |
| Lot 5 | 46.435,90 euros  | 9.751,54 euros  | 56.187,44 euros  |



## Ajuntament de Caldes de Montbui

|       |                  |                 |                  |
|-------|------------------|-----------------|------------------|
| Lot 6 | 24.441,78 euros  | 5.132,77 euros  | 29.574,55 euros  |
| total | 441.461,20 euros | 92.706,85 euros | 534.168,05 euros |

*Terçer. Adjudicar a Electra Caldense Energia SA, els lots número 1, 3, 4, 5 i 6 del contracte de subministrament d'energia elèctrica a GMSSA, per un preu de:*

|       | Preu         |
|-------|--------------|
| Lot 1 | 89,10 euros  |
| Lot 3 | 102,90 euros |
| Lot 4 | 139,90 euros |
| Lot 5 | 94,40 euros  |
| Lot 6 | 124,00 euros |

*Condicionar aquest acord a l'aprovació per part de GMSSA d'aquesta adjudicació.*

*Quart. Adjudicar a Aura Energia SL el lot número 2 del contracte de subministrament d'energia elèctrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per un preu de*

|       | Preu        |
|-------|-------------|
| Lot 2 | 79,86 euros |

*Cinquè. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de 4.744,60 (IVA inclòs) que correspon al mes de desembre de 2019, a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:*

- 2.331,02 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres , del pressupost municipal per l'any 2019.*
- 2.413,58 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal per l'any 2019.*

|       | PREU            | IVA 21%        | TOTAL           |
|-------|-----------------|----------------|-----------------|
| Lot 2 | 47.053,89 euros | 9.881,32 euros | 56.935,21 euros |

*Aquest contracte té una durada d'un any i els imports seran:*

- De l'1/12/2019 al 31/12/2019: 4.744,60 euros (IVA inclòs)*

*S'haurà de preveure consignació pressupostària suficient en el pressupost municipal per a l'any 2020 per fer front a les obligacions derivades d'aquest contracte pel període que va:*

- De l'1/01/2020 al 30/11/2020: 52.190,61 euros (IVA inclòs)*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- 25.641,25 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres, del pressupost municipal.
- 26.549,36 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal.

De la pròrroga:

- De l'1/12/2020 al 30/11/2021: 56.935,21 euros (IVA inclòs)
- 2.331,02 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres, del pressupost municipal (2020).
- 2.413,58 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal (2020).
- 25.641,25 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics ( elèctrics ). Equipaments i altres, del pressupost municipal (2021).
- 26.549,36 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics ( elèctrics ). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal (2021).

Sisè. Adjudicar a Aura Energia SL el lot número 2 del contracte de subministrament d'energia elèctrica a Gestió Municipal de Serveis, SA (GMSSA), per un preu de:

|       | Preu        |
|-------|-------------|
| Lot 2 | 79,86 euros |

Condicionar aquest acord a l'aprovació per part de GMSSA d'aquesta adjudicació.

Setè. Notificar, de conformitat amb el que disposa l'article 151.4 del TRLCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors i publicar-la al perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Vuitè. Notificar als adjudicataris el present acord i citar-los per a la signatura del contracte no abans d'un termini de 15 dies següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Novè. Publicar la formalització del contracte al DOUE i al perfil del contractant, en un termini no superior a 48 dies des de la data de la formalització.

Desè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia



*següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.»*

2. L'Ajuntament de Caldes de Montbui i Electra Caldense Energia SA van signar el contracte de subministrament d'energia elèctrica corresponent als lots número 1, 3, 4, 5 i 6 del procediment de contractació esmentat als punts anteriors, el dia 3 de desembre de 2019, establint que el període de vigència s'iniciava a partir del dia 1 de gener de 2020.

3. Gestió Municipal de Serveis SA i Electra Caldense Energia SA van signar el contracte de subministrament d'energia elèctrica corresponent als lots número 1, 3, 4, 5 i 6 del procediment de contractació esmentat als punts anteriors, el dia 11 de desembre de 2019, establint que el període de vigència s'iniciava a partir del dia 1 de gener de 2020.

4. L'Ajuntament de Caldes de Montbui i Aura Energia SL van signar el contracte de subministrament d'energia elèctrica corresponent al lot número 2 del procediment de contractació esmentat al punt anterior, el dia 5 de desembre de 2019, establint que el període de vigència s'iniciava a partir del dia 1 de gener de 2020.

5. Gestió Municipal de Serveis SA i Aura Energia SL van signar el contracte de subministrament d'energia elèctrica corresponent al lot número 2 del procediment de contractació esmentat als punts anteriors, el dia 11 de desembre de 2019, establint que el període de vigència s'iniciava a partir del dia 1 de gener de 2020.

6. El Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, document únic aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 17 de maig de 2019, que regeix els contractes especificats als punts anteriors, estableix la clàusula següent:

**«2.8.2- Pròrrogues.**

*Es preveu que els contractes es puguin prorrogar un any addicional des de la finalització del mateix, que serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el preavis es produeixi amb dos mesos d'antelació.*

*Una vegada finalitzat el contracte, o en el seu cas la pròrroga, si no hi ha nou contractista, es prorrogarà mes a mes, als preus pactats entre ambdues parts i que seran considerats per sota els de mercat.»*

7. És voluntat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i de l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA prorrogar els contractes esmentats als punts anteriors, pel període d'un any, a partir del dia 1 de gener de 2021 i fins al 31 de desembre de 2021.



8. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, ha emès, el dia 8 d'octubre de 2020, un informe tècnic on recull els punts anteriors.
9. En data 09-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
10. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la pròrroga dels contractes que l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa municipal Gestió Municipal de Serveis SA tenen subscrits amb Electra Caldense Energia SA i Aura Energia SL corresponents als contractes del subministrament d'energia elèctrica dels lots número 1, 2, 3, 4, 5 i 6, per un període d'un any, a partir de l'1 de gener de 2021 i fins el dia 31 de desembre de 2021, de conformitat amb el que preveu la clàusula 2.8.2. del Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, document únic aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 17 de maig de 2019.

Segon. Preveure al pressupost de l'exercici 2021 l'autorització i disposició de la despesa especificada a l'apartat anterior, a les aplicacions pressupostàries especificades a continuació, pels imports següents:

#### **Ajuntament de Caldes de Montbui – Electra Caldense Energia SA – Lots número 1, 3, 4, 5 i 6**

- *Pròrroga de l'1/01/2021 al 31/12/2021: 534.168,04 euros (IVA inclòs)*
  - *262.436,76 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics (elèctrics). Equipaments i altres, del pressupost municipal (2021).*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- 271.731,28 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics (elèctrics). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal (2021).

### Gestió Municipal de Serveis SA – Electra Caldense Energia SA – Lots número 1, 3, 4, 5 i 6

- Pròrroga de l'1/01/2021 al 31/12/2021, pels preus següents:

|       | Preu         |
|-------|--------------|
| Lot 1 | 89,10 euros  |
| Lot 3 | 102,90 euros |
| Lot 4 | 139,90 euros |
| Lot 5 | 94,40 euros  |
| Lot 6 | 124,00 euros |

Condicionar aquest acord a l'aprovació per part de GMSSA d'aquesta adjudicació.

### Ajuntament de Caldes de Montbui – Aura Energia SL – Lot número 2

- Pròrroga de l'1/01/2021 al 31/12/2021: 56.935,21 euros (IVA inclòs)
- 27.972,27 euros corresponen a l'aplicació 31 9200 22100, Subministraments energètics (elèctrics). Equipaments i altres, del pressupost municipal (2021).
- 28.962,94 euros corresponen a l'aplicació 31 1650 22100 Subministraments energètics (elèctrics). Via Pública i esdeveniments, del pressupost municipal (2021).

### Gestió Municipal de Serveis SA – Aura Energia SL – Lot número 2

- Pròrroga de l'1/01/2021 al 31/12/2021, pel preu següent:

|       | Preu        |
|-------|-------------|
| Lot 2 | 79,86 euros |

Condicionar aquest acord a l'aprovació per part de GMSSA d'aquesta adjudicació.

Tercer. Comunicar aquest acord a les empreses adjudicatàries, i citar-les per a formalitzar aquestes pròrrogues en el corresponents documents administratius i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.



Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**9.- Aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA corresponent a la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui, pel període comprès pels mesos d'octubre a desembre de 2020, d'acord amb l'encomana de gestió aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 d'abril de 2018; el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament pertinent, expedient 196/2020 de Serveis Municipals.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 196/2020 relatiu a l'aprovació de les factures de la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui per part de la societat Gestió Municipal de Serveis SA, GMSSA, durant l'exercici 2020.

#### **Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 22 de febrer de 2018, va aprovar els acords següents:

*«Primer. Aprovar l'Informe econòmic (anàlisi i modelització de la gestió del servei de neteja de la via pública del Municipi de Caldes de Montbui), el projecte d'establiment per a la gestió del servei i la memòria justificativa.*

*Segon. Publicar aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al diari El Punt Avui i al tauler electrònic de l'Ajuntament.*

*Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.*

*Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

*d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.*

*Quart. Aprovar el Reglament del servei de neteja viària del municipi de Caldes de Montbui redactat pel senyor Andreu LC.*

*Cinquè. Publicar el reglament aprovat de la forma següent:*

*a) Al BOPB i al tauler electrònic de l'Ajuntament: El text íntegre del reglament.*

*b) Al DOGC i al diari El Punt Avui: la referència al BOPB on s'hagi publicat el text íntegre del reglament.*

*Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.»*

2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 d'abril de 2018, va aprovar els acords següents:

*«Primer. Aprovar la gestió del servei de neteja viària de Caldes de Montbui, a través de la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA.*

*Segon. Encomanar a la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA, la gestió del servei de neteja viària de Caldes de Montbui, a partir del dia 1 de juny de 2018.*

*Tercer. Establir en vint anys el termini pel qual serà la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA) mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la gestió del servei de neteja viària.*

*Quart. Establir com a preu de referència del servei els contemplats al projecte d'establiment per a la gestió del servei de neteja viària de Caldes de Montbui, aprovat pel Ple municipal de 22 de febrer de 2018, i que per a l'annualitat 2018 és de 276.229,92 euros (de juny a desembre), per l'any 2019 477.206,00 euros, per l'annualitat 2020, 481.619,00 euros, per l'annualitat 2021, 486.836,00 euros, per l'annualitat 2022 500.468,00 euros, per l'annualitat 2023, 506.798,00 euros, per l'annualitat 2024, 513.403,00 euros i per l'annualitat 2025, 521.277,00 euros (a aquests preus no s'hi aplica IVA per ser facturació entre empresa municipal i Ajuntament).*

*Cinquè. Establir que la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA) dugui a terme els tràmits necessaris per fer efectiva aquesta encomana.*



*Sisè. Publicar la formalització d'aquesta encomana al perfil del contractant.*

*Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.*

*Altrament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la publicació en el perfil del contractant.»*

3. Les quantitats previstes per a la gestió del servei es liquidaran prèviament al trimestre que correspongui.
4. La Junta de Govern Local, en sessió de data 10 de març de 2020, va aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, el dia 8 de gener de 2020, amb registre d'entrada número E/256/2020, amb número T/2000002, de data 8 de gener de 2020, corresponent a la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui, pel període comprès pels mesos de gener a març de 2020, per un import de 120.405,00 euros, import al que no s'aplica l'IVA.
5. L'alcalde, en data 22 d'abril de 2020, mitjançant Decret número 557/2020, va aprovar la factura presentada el dia 2 de març de 2020, amb registre d'entrada número E/2569/2020, presentada per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, factura número T/2000016, de data 2 de març de 2020, corresponent a la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui, pel període comprès pels mesos d'abril a juny de 2020, per un import de 120.405,00 euros, import al que no s'aplica l'IVA.
6. La Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de juny de 2020, va aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, el dia 2 de juny de 2020, amb registre d'entrada número E/5031/2020, amb número T/2000026, de data 2 de juny de 2020, corresponent a la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui, pel període comprès pels mesos de juliol a setembre de 2020, per un import de 120.405,00 euros, import al que no s'aplica l'IVA.
7. El dia 2 de setembre de 2020, amb registre d'entrada número E/9464/2020, Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, ha presentat la factura número T/2000049 (F/2020/2294), de data 2 de setembre de 2020, corresponent a la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui, pel període comprès pels mesos d'octubre a desembre de 2020, per un import de 120.404,00 euros, import al que no s'aplica l'IVA.
8. La factura esmentada al punt anterior ha estat degudament conformada pel senyor Marc Freixa Boixader, tècnic de medi ambient municipal, el dia 16 de setembre de 2020.
9. En data 05-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.



10. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, el dia 2 de setembre de 2020, amb registre d'entrada número E/9464/2020, amb número T/2000049 (F/2020/2294), de data 2 de setembre de 2020, corresponent a la gestió del servei de neteja viària a Caldes de Montbui, pel període comprès pels mesos d'octubre a desembre de 2020, per un import de 120.404,00 euros, import al que no s'aplica l'IVA, d'acord amb l'encomana de gestió aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 d'abril de 2018.

Segon. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa per import de 120.404,00 euros, corresponent a la factura número T/2000049, emesa per Gestió Municipal de Serveis SA, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1630 22700 Servei neteja viària del pressupost municipal de l'exercici 2020.

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



administratiu. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**10.- Aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA corresponent a la gestió del servei de recollida de residus, pel període comprès pels mesos d'octubre a desembre de 2020, d'acord amb l'encomana de gestió aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 30 de novembre de 2017; el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament pertinent, expedient 197/2020 de Serveis Municipals.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 197/2020 relatiu a la gestió del servei de recollida de deixalles, de les fraccions resta, orgànica, mobles, fibrociment i altres de Caldes de Montbui per part de la societat Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA). Aprovació factures exercici 2020.

#### **Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 30 de novembre de 2017, va aprovar els acords següents:

*«Primer. Aprovar la gestió del servei de recollida de deixalles, de les fraccions resta, orgànica, mobles, fibrociment i altres de Caldes de Montbui, a través de la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA.*

*Segon. Encomanar a la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA, la gestió del servei de recollida de deixalles, de les fraccions resta, orgànica, mobles, fibrociment i altres de Caldes de Montbui, a partir del dia 1 de març de 2018.*

*Tercer. Establir com a preu del servei els contemplats a l'Informe econòmic de l'anàlisi i modelització de la gestió del servei de recollida de fracció resta i orgànica pel municipi de Caldes de Montbui (Memòria i projecte d'establiment), aprovat pel Ple municipal de 27 de setembre de 2017, i que per a l'annualitat 2018 és de 794.208,33 euros (de març a desembre), pel 2019 és de 936.050,00 euros, pel 2020 és de 963.003,00 euros, pel 2021 és de 957.519,00 euros, pel 2022 és de 957.519,00 euros, pel 2023 és de 957.519 euros, pel 2024 és de 950.174,00 euros, pel 2025 és de 950.174 euros, pel 2026 és de 950.174 euros i pel 2027 és de 950.174,00 euros (a aquests preus no s'hi aplica IVA per ser facturació entre empresa municipal i Ajuntament).*

*Quart. Establir que la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA) dugui a terme els tràmits necessaris per fer efectiva aquesta encomana.*

*Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

*acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.*

*Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»*

2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 22 de març de 2018, va aprovar els acords següents:

*«Primer. Qualificar a la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis, SA (GMSSA) com a mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la gestió del servei de recollida de deixalles, del servei de subministrament d'aigua potable, gestió aparcaments municipals i zones blaves, neteja viària i del servei de banys termals.*

*Segon. Establir en vint anys el termini pel qual serà la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis, SA (GMSSA) mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la gestió del servei de recollida de deixalles, de les fraccions resta, orgànica, mobles, fibrociment i altres.*

*Tercer. Advertir que abans de l'entrada en vigor de l'article 32.2.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic s'haurà de verificar per part de l'Ajuntament que el mitjà propi compta amb els mitjans personals i materials apropiats per a la realització dels encàrrecs de conformitat amb el seu objecte social.*

*Quart. Comunicar aquest acord als serveis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui encarregats de realitzar la verificació.*

*Cinquè . Comunicar a la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis, SA (GMSSA) que haurà de modificar els seus estatuts per incorporar de forma expressa que és mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*

*Sisè. Publicar aquest acord a la Plataforma de contractació de la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis, SA (GMSSA) i de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*

*Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.*



*Altrament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la publicació en el perfil del contractant.»*

3. Les quantitats previstes per a la gestió del servei es liquidaran prèviament al trimestre que correspongui.
4. La Junta de Govern Local, en sessió de data 10 de març de 2020, va aprovar la factura presentada el dia 8 de gener de 2020, amb registre d'entrada número E/255/2020, per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, factura número T/2000001, de data 8 de gener de 2020, corresponent a la gestió del servei de recollida de residus, pel període comprès pels mesos de gener a març de 2020, per un import de 240.750,75 euros, import al qual no s'aplica l'IVA.
5. L'alcaldia, el dia 22 d'abril de 2020, mitjançant Decret número 558/2020, va aprovar la factura presentada el dia 2 de març de 2020, amb registre d'entrada número E/2570/2020, per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, factura número T/2000015, de data 2 de març de 2020, corresponent a la gestió del servei de recollida de residus, pel període comprès pels mesos d'abril a juny de 2020, per un import de 240.750,75 euros, import al qual no s'aplica l'IVA.
6. La Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de juny de 2020, va aprovar la factura presentada el dia 2 de juny de 2020, amb registre d'entrada número E/5032/2020, per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, factura número T/2000025, de data 2 de juny de 2020, corresponent a la gestió del servei de recollida de residus, pel període comprès pels mesos de juliol a setembre de 2020, per un import de 240.750,75 euros, import al qual no s'aplica l'IVA.
7. El dia 2 de setembre de 2020, amb registre d'entrada número E/9465/2020, Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, ha presentat la factura número T/2000048 (F/2020/2295), de data 2 de setembre de 2020, corresponent a la gestió del servei de recollida de residus, pel període comprès pels mesos d'octubre a desembre de 2020, per un import de 240.750,75 euros, import al qual no s'aplica l'IVA.
8. La factura esmentada al punt anterior ha estat degudament conformada pel senyor Marc Freixa Boixader, tècnic de medi ambient municipal, el dia 16 de setembre de 2020.
9. En data 05-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
10. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

#### **Fonaments de dret**

- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la factura presentada per Gestió Municipal de Serveis SA, amb NIF A58068834, el dia 2 de setembre de 2020, amb registre d'entrada número E/9465/2020, amb número T/2000048 (F/2020/2295), de data 2 de setembre de 2020, corresponent a la gestió del servei de recollida de residus, pel període comprès pels mesos d'octubre a desembre de 2020, per un import de 240.750,75 euros, import al qual no s'aplica l'IVA, d'acord amb l'encomana de gestió aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 30 de novembre de 2017.

Segon. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa per import de 240.750,75 euros, corresponent a la factura número T/2000048, emesa per Gestió Municipal de Serveis SA, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1621 22799 Recollida de residus del pressupost municipal de l'exercici 2020.

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:**

**11.- Retornar la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte**



**d'edificar, a la finca situada al carrer Forn, 21, a Clotet Seral y Cia CB, expedient 3821/2017  
d'Urbanisme i Activitats.**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient de devolució de fiança de runes.

### **Antecedents**

1. Clotet Banús - Clotet Seral y Cia CB ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Forn, 21.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. La Tresorera municipal ha informat que en el seu dia es va efectuar l'ingrés del qual se'n proposa el pagament, sense que hi existeixi cap impediment per a la seva devolució.
4. En data 5-10-2020, el senyor Joan Busquets Xambó, Cap Àrea Serveis Territorials, ha emès un informe tècnic.
5. En data 6-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

### **Fonaments de dret**

- El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Retornar a Clotet Banús - Clotet Seral y Cia CB la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Forn, 21, al compte corrent del banc ES\*\*\*

Segon. Notificar el present acord a l'àrea de Serveis Econòmics i a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**12.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Pi de les Tres Branques ,54, de Caldes de Montbui, a \*\*\*, expedient 9141/2019 d'Urbanisme i Activitats.**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número 9141/2019 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

**Antecedents**

1. El senyor \*\*\*, en representació d'\*\*\* i \*\*\*, ha sol·licitat una llicència urbanística per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, a la finca situada al carrer Pi de les Tres Branques, 54, de Caldes de Montbui (BARCELONA), amb referència cadastral 2683549DG3028G0001XP.
2. En data 5-10-2020, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 9-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

**Fonaments de dret**

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).



- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

## **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*

OBJECTE: reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat

EMPLAÇAMENT: carrer Pi de les Tres Branques, 54, de Caldes de Montbui (BARCELONA), amb referència cadastral 2683549DG3028G0001XP

## **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 0EG01H5K3M3B4M020V0K**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adiantada visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a



l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



**13.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Oreneta, 23, de la urbanització El Farell, a \*\*\*, expedient 2929/2020 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient 2929/2020 de sol·licitud de llicència urbanística.

#### **Antecedents**

1. \*\*\* ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat sotmesa a llicència urbanística amb projecte, a la finca situada al carrer Oreneta, 23, de la urbanització El Farell, amb referència cadastral: 8331319DG2183D0001WU.
2. En data 24-09-2020, el senyor Xavier Cavero Buscató, Arquitecte Municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 5-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

#### **Fonaments de dret**

- Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*

OBJECTE: la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat

EMPLAÇAMENT: Oreneta, 23, de la urbanització El Farell, amb referència cadastral:

8331319DG2183D0001WU

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1200 euros

### **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.



- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- Quan l'actuació sigui en un local per destinar-lo a una activitat concreta l'informe no fa referència a les normes tècniques, ambientals i de seguretat aplicables a l'activitat específica, i l'eficàcia de l'autorització resta condicionada al compliment d'una de les condicions següents:
  - Si l'activitat requereix llicència prèvia: Que la tingui concedida amb un projecte aprovat que ja les contempli o que no puguin qualificar-se de canvi substancial ni increment d'aforament
  - Si l'activitat no requereix llicència prèvia: Que el seu titular presenti, en acabar les actuacions, l'oportú Comunicat d'activitats. El titular no podrà reclamara l'ajuntament si fetes les actuacions resulta no autoritzable o admissible l'activitat.
- Les tanques de partió de parcel·la, hauran d'adaptar-se a les determinacions de la normativa urbanística (articles 81 i 224).
- El màxim desnivell entre el terreny transformat i el que pugui entendre's com a natural no superarà els 150 cm per sobre o per sota d'aquell respecte aquest. Aquests límits màxims d'aplicació topogràfica s'entenen tant en l'interior de la parcel·la com en els seus límits.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se, ni la modificació de l'enllumenat, arbrat i mobiliari públics. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i d'altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (RD 210/2018; Decret 89/2010; RD 105/2008). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- L'edifici complirà amb la normativa i reglamentació tècnica vigent d'obligat compliment per tal de satisfer els requisits bàsics relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat que determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- La peça que conté la cambra higiènica haurà d'acomplir amb els requisits d'accessibilitat establerts al decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat. Igualment, s'acompliran les disposicions de l'article 13.4 de la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.
- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat amb codi de verificació 6B4C5B17066W4G4K0UVC.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**14.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la construcció d'una piscina d'ús privat al carrer Palaudàries 85, barri de Can Valls, a \*\*\*, expedient 5456/2020 d'Urbanisme i Activitats.**

### Identificació de l'expedient

Expedient número 5456/2020 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

### Antecedents



1. La senyora \*\*\*ha sol·licitat una llicència urbanística per la construcció d'una piscina d'ús privat, a la finca situada al carrer Palaudàries 85, barri de Can Valls, amb referència cadastral 2784128DG3028G0001DP.
2. En data 18-09-2020, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 6-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

### **Fonaments de dret**

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**



Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: \*\*\*

OBJECTE: llicència urbanística per la construcció d'una piscina d'ús privat

EMPLAÇAMENT: carrer Palaudàries 85, barri de Can Valls, amb referència cadastral 2784128DG3028G0001DP.

### **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 170N541X3X6967440719.**
- **S'haurà de connectar el desaigua de la piscina a la xarxa de clavegueram de l'habitatge existent.**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga “OPE LEGIS” les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l’advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l’ordenació vigent, llevat dels casos en que s’hagués acordat la suspensió de l’atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s’ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l’obra i s’ha presentat prèviament a l’Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l’edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D’acord amb les determinacions de l’article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s’haurà de lliurar a l’administració atorgant una còpia de l’acta d’inici d’obres estesa per la direcció facultativa de l’obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d’obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D’acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d’abril, pel qual s’aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l’ajuntament a la finalització de l’obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l’atorgament de la llicència d’obres no s’hagin complert els requisits que estableix l’apartat anterior, l’autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d’aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d’evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l’ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l’obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S’acompliran les disposicions vigents en matèria d’enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001). El sol·licitant de la llicència haurà d’acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d’acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S’acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l’ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l’obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l’espai públic, s’haurà d’avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l’autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d’acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d’acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l’interessat.



Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**15.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per per enderrocar un altell a la finca situada al carrer Mas d'en Pujadas, Nau 7D, a Inmodescal SL, expedient 4918/2020 d'Urbanisme i Activitats.**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número 4918/2020 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

**Antecedents**

1. El senyor \*\*\*, en representació de la societat mercantil Inmodescal SL, ha sol·licitat una llicència urbanística per enderrocar un altell, a la finca situada al carrer Mas d'en Pujadas, Nau 7D, amb referència cadastral 0550103DG3105E0001YU.
2. En data 23-09-2020, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 9-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

**Fonaments de dret**

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

## **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: Inmodescal SL

OBJECTE: llicència urbanística per enderrocar un altell

EMPLAÇAMENT: carrer Mas d'en Pujadas, Nau 7D, amb referència cadastral 0550103DG3105E0001YU.

## **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 3V402J1D6J6D1W0R039A**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**



- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**16.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Bisbe Soler, número 39, a \*\*\*, expedient 5009/2020 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 5009/2020 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

#### **Antecedents**



1. El senyor v, en representació de v, ha sol·licitat una llicència urbanística per la reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la finca situada al carrer Bisbe Soler, número 39, amb referència cadastral 0497406DG3009G0001ZL.
2. En data 18-09-2020, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 19-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

### **Fonaments de dret**

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.



## **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: v

OBJECTE: llicència urbanística per la reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres

EMPLAÇAMENT: carrer Bisbe Soler, número 39, amb referència cadastral 0497406DG3009G0001ZL

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.200,00 euros

### **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 5L5S0J6T484Y5S0C0DUX**.
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.



- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga “OPE LEGIS” les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l’advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l’ordenació vigent, llevat dels casos en que s’hagués acordat la suspensió de l’atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s’ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l’obra i s’ha presentat prèviament a l’Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l’edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D’acord amb les determinacions de l’article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s’haurà de lliurar a l’administració atorgant una còpia de l’acta d’inici d’obres estesa per la direcció facultativa de l’obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d’obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D’acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d’abril, pel qual s’aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l’ajuntament a la finalització de l’obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l’atorgament de la llicència d’obres no s’hagin complert els requisits que estableix l’apartat anterior, l’autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECIALS**

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d’aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d’evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l’ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l’obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.
- S’acompliran les disposicions vigents en matèria d’enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001). El sol·licitant de la llicència haurà d’acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d’acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S’acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l’ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l’obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l’espai públic, s’haurà d’avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l’autorització.
- El sol·licitant de la llicència haurà d’acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d’acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

Segon. Notificar el present acord a l’interessat.



Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

### **Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Espais Públics i Mobilitat, en els quals es proposa:**

**17.- Aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres de millora i ampliació de la connexió entre el carrer Ramón y Cajal amb l'avinguda Josep Fontcuberta de Caldes de Montbui, amb informe favorable de la responsable de coordinació de seguretat en la fase d'execució de l'obra, expedient 1448/2020, d'Espais Públics i Mobilitat.**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 1448/2020 relatiu a l'adjudicació del contracte de l'obra de millora i ampliació de la connexió entre el carrer Ramón y Cajal amb l'avinguda Josep Fontcuberta de Caldes de Montbui.

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de setembre de 2020, va aprovar els acords següents:

*«Primer. Excloure del procediment de contractació de les obres del contracte de l'obra de millora i ampliació de la connexió entre el carrer Ramón y Cajal amb l'avinguda Josep Fontcuberta de Caldes de Montbui a la mercantil Excavacions i Obres Públiques Requena SA, amb CIF A59068072, per no estar inscrita la senyora Imma Requena, persona que signa l'oferta, com a apoderada al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de l'Administració de l'Estat, ni al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.*

*Segon. Adjudicar a **Bigas Grup SL** el contracte de les obres de millora i ampliació de la connexió entre el carrer Ramón y Cajal amb l'avinguda Josep Fontcuberta de Caldes de Montbui, per un preu total de **134.400,82 euros**, més **28.224,17 euros d'IVA al 21%**, resultant un import total de **162.624,99 euros**, IVA inclòs.*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

*Terçer. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de **162.624,99 euros**, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. **31 1532 61909** Eixamplament c/ Ramón y Cajal del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*

*Quart. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors i publicar-ho al perfil del contractant.*

*Cinquè. Notificar a l'adjudicatari la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.*

*Sisè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, en el perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.*

*Setè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.*

*Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»*

2. El dia 1 d'octubre de 2020 l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Bigas Grup SL van signar el contracte de les obres de millora i ampliació de la connexió entre el carrer Ramón y Cajal amb l'avinguda Josep Fontcuberta de Caldes de Montbui.
3. El dia 16 d'octubre de 2020, amb número de registre d'entrada E/11724/2020, Bigas Grup SL ha presentat el Pla de Seguretat i Salut de l'obra de millora de la connexió entre el carrer Ramón y Cajal amb l'avinguda Josep Fontcuberta de Caldes de Montbui. També presenten informe favorable per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut, signat el dia 15 d'octubre de 2020 per la coordinadora de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, la senyora \*\*\*, de l'empresa Tresat Coordinadores de Seguridad SLPU, d'acord amb l'adjudicació efectuada per aquest Ajuntament.
4. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, ha emès, el dia 19 d'octubre de 2020, un informe tècnic on recull els punts anteriors.
5. En data 19-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.



6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el Pla de seguretat i salut (document 84326/2020) de les obres de millora i ampliació de la connexió entre el carrer Ramón y Cajal amb l'avinguda Josep Fontcuberta de Caldes de Montbui, el qual consta dins l'expedient administratiu amb el document número 84326/2020, presentat per Bigas Grup SL el dia 16 d'octubre de 2020, amb informe favorable del Pla de seguretat i salut per a la seva aprovació, de data 15 d'octubre de 2020, signat per la responsable de coordinació de seguretat en la fase d'execució de l'obra, la senyora \*\*\*, de l'empresa Tresat Coordinadores de Seguridad SLPU.

Segon. Comunicar aquest acord a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



**18.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars; i convocar la licitació, corresponent al contracte d'adquisició d'un programa per a la gestió de recursos humans, per als exercicis de 2021, 2022, 2023 i 2024, expedient 11319/2019 de Recursos Humans.**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 11319/2019, relatiu a la contractació d'un programari per a la gestió de recursos humans de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per als exercicis de 2021, 2022, 2023 i 2024.

- Aprovació Plecs.

### **Antecedents**

1. El cap de Govern Obert i Transparència, el senyor Josep López Tort, va emetre un informe signat en data 29 de juliol de 2020, sol·licitant l'inici de la contractació d'un programari per a la gestió de recursos humans de l'Ajuntament de Caldes de Montbui. Així mateix va emetre una altre informe relatiu a la memòria justificativa i motivació de la necessitat, informe d'insuficiència de mitjans i justificació del preu signat el mateix dia 29 de juliol d'enguany. Ambdós informes consten a l'expedient administratiu.
2. Arran dels informes emesos i indicats al punt anterior, es va considerar adient iniciar l'expedient de contractació referenciada.
3. Que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 1 de setembre de 2020, va adoptar l'acord d'Iniciar l'expedient de contractació d'un programari per a la gestió de recursos humans de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per als exercicis de 2021, 2022, 2023 i 2024; i sol·licitar als serveis jurídics i tècnics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui que redactin els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars per a la contractació interessada; entre altres acords, relatius al SUBMINISTRAMENT D'UN SOFTWARE DE GESTIÓ INTEGRAL DELS RECURSOS HUMANS EN MODALITAT SaaS (Software as a Service) i SERVEIS DE BPO (Business Process Outsourcing), INCLOENT PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ, POSADA EN MARXA I MANTENIMENT DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI; i sol·licitar als serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui que redactin el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i les Clàusules Administratives Particulars per la contractació interessada.
4. Els serveis jurídics i tècnics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, han redactat, respectivament, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la qual cosa es considera adient procedir a la seva aprovació i posterior publicació.



5. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

6. En data 22-10-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

### **Fonaments de dret**

– Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

– Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives (document 86271/2020) i el de prescripcions tècniques (80399/2020) particulars per la contractació d'un *programari per a la gestió de recursos humans de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per als exercicis de 2021, 2022, 2023 i 2024*, relatiu al SUBMINISTRAMENT D'UN SOFTWARE DE GESTIÓ INTEGRAL DELS RECURSOS HUMANS EN MODALITAT SaaS (Software as a Service) i SERVEIS DE BPO (Business Process Outsourcing), INCLOENT PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ, POSADA EN MARXA I MANTENIMENT DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI, per un import total de cent quaranta i vuit mil, vuit-cents trenta euros (148.830 €, Iva inclòs), pels 48 mesos de durada del contracte.

Segon. Publicar aquest acord al perfil del contractant i a la web municipal de l'Ajuntament perquè en el termini de quinze (15) dies naturals, a comptar a partir del dia següent de la publicació al perfil, els interessats puguin presentar les seves proposicions.

Tercer. Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa a càrrec del pressupost de 2021, per import de 30.750,00 euros de principal, més 6.457,50 euros, corresponent al 21% d'Iva, sumant un total de



37.207,50 euros (IVA inclòs) relatiu als mesos de l'any 2021, corresponent a l'aplicació pressupostària número 20491022699, del rènting del Servei de Programació de Recursos Humans.

Quart. Preveure al pressupost de l'exercici 2022, 2023 i 2024, la comptabilització dels documents comptables d'Autorització i Disposició de la despesa per un import total de 30.750,00 euros de principal, més 6.457,50 euros, corresponent al 21% d'Iva, sumant un total de 37.207,50 euros (IVA inclòs) relatiu als mesos de l'any 2021, corresponent a l'aplicació pressupostària número 20491022699, del rënting del Servei de Programació de Recursos Humans.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

#### **Anàlisi dels dictàmens de l'Alcalde, en els quals es proposa:**

**19.- Acordar que la celebració de les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local dels propers mesos de novembre i desembre de 2020; i de gener, febrer i març de 2021 es celebrin telemàticament, amb la plataforma zoom versió llicenciada, expedient 6738/2019 de l'Alcalde.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6738/2019 de Serveis Generals, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

#### **Periodicitat de les sessions de JGL.**

- Sessions ordinàries de JGL, **Telemàtiques (de novembre de 2020 a març de 2021).**

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 9 de juny de 2020, va aprovar l'acord del qual es transcriu el contingut de la seva part resolutiva a continuació:

«Primer. Acordar que la celebració de les sessions de la **Junta de Govern Local** es celebrin telemàticament, mentre es mantingui la situació de greu risc sanitari ocasionada pel COVID-19, amb la plataforma zoom versió llicenciada, ja que concorren circumstàncies excepcionals de força major que dificulten de manera



## Ajuntament de Caldes de Montbui

desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de la Junta de Govern Local, i que han estat exposades i fonamentades als antecedents d'aquest acord.

Segon. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. En conseqüència, les sessions ordinàries de la junta de govern local de dates 9, 12 (extraordinària), 16 i 23 de juny d'enguany es van celebrar telemàticament.

No obstant això, la situació sanitària de finals de juny i dels mesos de juliol, setembre i principis d'octubre d'enguany ha permès celebrar les sessions de junta de govern local de forma presencial.

3. En l'actualitat, però, subsisteix la situació de crisi sanitària a Catalunya i amb la finalitat d'adoptar mecanismes de protecció, i de prevenció es considera adient celebrar les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local dels propers mesos de novembre i desembre de 2020; i de gener, febrer i març de 2021, de forma telemàtica, amb la plataforma zoom, versió llicenciada.

4. En data 23-10-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

- D'acord amb el que disposa l'article 38 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, en concordança amb l'article 46.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

- Articles 38 i següents del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

- Article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

- Article 98 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Acordar que la celebració de les **sessions ordinàries de la Junta de Govern Local dels propers mesos de novembre i desembre de 2020; i de gener, febrer i març de 2021** es celebrin telemàticament, amb la plataforma zoom versió llicenciada.

Segon. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:**

**20.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per una escomesa de gas per a nou subministrament, a la finca situada al carrer Llarnova, 9, a NEDGIA CATALUNYA, SA, expedient 3745/2020.**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 3745/2020 relatiu a Llicència d'obres Gas Natural carrer Llarnova, 9.



### **Antecedents**

1. NEDGIA CATALUNYA, SA ha sol·licitat una llicència urbanística per una escomesa de gas per a nou subministrament, a la finca situada al carrer Llarnova, 9.
2. En virtut del que es disposa al conveni signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Gas Natural Distribución SDG SA (actualment NEDGIA CATALUNYA, SA), en data 15 d'abril de 2003, les liquidacions tributàries relatives a aquesta llicència es liquidaran anualment.
3. En data 22-07-2020, el senyor Lluís Orpí Casajuana, Enginyer tècnic municipal, ha emès un informe tècnic.
4. En data 22-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

### **Fonaments de dret**

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per NEDGIA CATALUNYA, SA, per una escomesa de gas per a nou subministrament, a la finca situada al carrer Llarnova, 9, amb les condicions següents:

### **CONDICIONS GENERALS**

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adiantada visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

### **CONDICIONS ESPECÍFIQUES**

#### **Condicions de llicència:**

- La garantia per deteriorament dels espais considerats de via pública tindran una garantia d'execució material per un termini mínim d'un any.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers i llevat el dret de propietat.

### **Condicions prèvies a l' inici de les obres:**

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies, a les adreces electròniques següents:  
[moraleshmc@caldesdemontbui.cat](mailto:moraleshmc@caldesdemontbui.cat)  
[blazquezrj@caldesdemontbui.cat](mailto:blazquezrj@caldesdemontbui.cat)  
[busquetsxj@caldesdemontbui.cat](mailto:busquetsxj@caldesdemontbui.cat)
- El director tècnic haurà obtenir el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, per part de la Policia Local.
- El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb altres empreses de serveis que puguin ocupar els terrenys on es pretenen realitzar les obres (electricitat, aigua, telèfon, etc), a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

### **Condicions d'execució de les obres:**

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
- Les obres o instal·lacions a realitzar s'adaptaran al reglament de xarxes i escomeses de gasos combustibles i instruccions MIG (Ordre de 18-11-1974), i al Reglament de distribució i utilització de combustibles gasosos, (RD 919/2006), i les seves instruccions tècniques complementàries. Es donarà també compliment als Reglaments de línies d'alta tensió i electrotècnic de baixa tensió vigents.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

### **Condicions posteriors a l' execució de les obres:**

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'acabament de les obres, amb una posterioritat màxima de deu dies.

### **Observacions:**

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte i documents aprovats amb codi de verificació:



0Z6A2721631G19060CCT  
514P2P6I4N713O5O14EF  
0S5T1R0O2X0A210C02XR  
5G1O693D253I441X0KTQ  
6S675S5E4J450X2P0H43

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**21.- Concedir llicència urbanística amb projecte, sol·licitada per la rehabilitació d'un edifici existent i per canvi d'ús i creació de dos habitatges situats a la finca del carrer Homs, número 49, a \*\*\*, expedient 3620/2018 d'Urbanisme i Activitats.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 3620/2018 relatiu a una llicència urbanística d'obres.

#### **Antecedents**

1. El senyor \*\*\*, en data 23 d'abril de 2018 (registre d'entrada E/5233/2018), ha sol·licitat una llicència per la rehabilitació d'un edifici existent i per canvi d'ús i creació de dos habitatges al carrer Homs, número 49, amb referència cadastral 0894507DG3009G0001PL de Caldes de Montbui
2. En data 19-07-2020, el senyor Jordi Pagès Martínez, Arquitecte Tècnic municipal, ha emès un informe tècnic favorable.
3. En data 19-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

#### **Fonaments de dret**



- Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- L'article 75 i següents i el 79b) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

## **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI:\*\*\*

OBJECTE: llicència per la rehabilitació d'un edifici existent i per canvi d'ús i creació de dos habitatges

EMPLAÇAMENT: carrer Homs, número 49, amb referència cadastral 0894507DG3009G0001PL de Caldes de Montbui

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1202 euros

## **CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR**

- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol·licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent comunicació de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de l'aprovació de l'acord.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.
- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la consegüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament a la finalització de l'obra un certificat acreditatiu de la gestió dels residus signat per un gestor de residus autoritzat, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se, ni la modificació de l'enllumenat, arbrat i mobiliari públics. Per poder efectuar els treballs



## Ajuntament de Caldes de Montbui

de càrrega i descàrrega de materials i d'altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.

- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- L'edifici acomplirà amb la normativa i reglamentació tècnica vigent d'obligat compliment per tal de satisfer els requisits bàsics relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat que determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació.
- D'acord amb les determinacions de l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, s'haurà de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de l'obra i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte bàsic aprovat amb **codis de verificació: <0Z0I193D6M4G3X3R00NU (projecte bàsic), 4B6C6N5E1V3B1D0R0A5Q (annexes al projecte) i 6H686I574K2567420T65 (annexes a l'expedient)>**.

### CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada la canonada de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- Quan l'actuació sigui en un local per destinar-lo a una activitat concreta l'informe no fa referència a les normes tècniques, ambientals i de seguretat aplicables a l'activitat específica, i l'eficàcia de l'autorització resta condicionada al compliment d'una de les condicions següents:
  - Si l'activitat requereix llicència prèvia: Que la tingui concedida amb un projecte aprovat que ja les contempli o que no puguin qualificar-se de canvi substancial ni increment d'aforament
  - Si l'activitat no requereix llicència prèvia: Que el seu titular presenti, en acabar les actuacions, l'oportú Comunicat d'activitats. El titular no podrà reclamar a l'ajuntament si fetes les actuacions resulta no autoritzable o admissible l'activitat.
- Abans d'iniciar les obres s'haurà de presentar, la següent documentació:
  1. Projecte executiu del projecte de rehabilitació d'edifici per canvi d'ús i creació de dos habitatges, adjuntat certificat del redactor del projecte que s'ajusta al projecte bàsic presentat per obtenir la llicència d'obres segons codi de verificació <0Z0I193D6M4G3X3R00NU (projecte bàsic), 4B6C6N5E1V3B1D0R0A5Q (annexes al projecte) i 6H686I574K2567420T65 (annexes a l'expedient)>.
  2. Presentar estudi de seguretat i salut de les obres a realitzar.
  3. Presentar programari de control de qualitat.



- Al finalitzar les obres de rehabilitació de l'edifici, es procedirà a regularitzar l'activitat de magatzem de material elèctric, ja que l'activitat atorgada (expedient Act 41/95), no està en ús.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Indústria, Empresa i Treball, en els quals es proposa:**

**22.- Aprovar l'atorgament parcial de les subvencions extraordinàries Covid-19; aprovar el document comptable d'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el pagament corresponent a les persones beneficiàries; i publicar aquest acord, expedient 3349/2020 d'Indústria, Empresa i Treball (Foment Econòmic).**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 3349/2020 de Foment Econòmic, relatiu a l'aprovació parcial de les subvencions municipals extraordinàries Covid-19, sol·licitades a l'Ajuntament de Caldes de Montbui (2).

#### **Antecedents**

1. En data 23 de juliol de 2020, en sessió ordinària del Ple municipal, es van aprovar les Bases reguladores i la convocatòria de les subvencions extraordinàries Covid-19, com a pla de xoc impulsat pel Govern Local, que entre d'altres mesures crea noves línies de subvenció per a diversos àmbits i col·lectius, i en aquest cas concret, destinades a les activitats econòmiques locals, per pal·liar els efectes de la declaració de l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 (Reial Decret 463/2020, de 14 de març), que ha provocat infinitat de conseqüències socials, sanitàries i econòmiques, implicant una crisi econòmica amb reducció dels ingressos per a moltes famílies, empreses i autònoms.
2. Per donar suport a les diferents activitats econòmiques afectades per totes aquestes situacions extraordinàries l'Ajuntament presenta 5 línies de subvencions, i són:



- Línia 1 -. Activitats econòmiques afectades per l'estat d'alarma segons el RD 463/2020, de 14 de març. Aplicació pressupostària número 31 1500 47900 Subvencions extraordinàries COVID-19 afectació activitat, amb una dotació econòmica de 220.000,00 euros.
- Línia 2 - Activitats econòmiques, amb ocupació de via pública (terrasses), afectades per l'estat d'alarma segons el RD 463/2020, de 14 de març. Aplicació pressupostària número 31 1500 47901 Subvencions extraordinàries COVID-19 terrasses via pública, amb una dotació econòmica de 45.000,00 euros.
- Línia 3 – Activitats econòmiques, amb ocupació de via pública (mercat), afectades per l'estat d'alarma segons el RD 463/2020, de 14 de març. Aplicació pressupostària número 50 4313 47900 Subvencions extraordinàries COVID-19 Mercat, amb una dotació econòmica de 38.000,00 euros.
- Línia 4 – Activitats econòmiques usuaris del Centre d'Iniciatives Empresarials, afectades per l'estat d'alarma segons el RD 463/2020, de 14 de març. Aplicació pressupostària número 50 4330 47900 Subvencions extraordinàries COVID-19 CIE, amb una dotació econòmica de 30.000,00 euros.
- Línia 5 – Activitats econòmiques incloses al sector comercial i serveis a les persones afectades per l'estat d'alarma segons el RD 463/2020, de 14 de març. Aplicació pressupostària número 51 4310 47900, Subvencions extraordinàries COVID-19, Comerç local, amb una dotació econòmica de 100.000,00 euros.

3. Un cop aprovades les Bases Reguladores i la convocatòria de les subvencions extraordinàries Covid-19, es va publicar l'anunci de l'aprovació al BOPB el dia 3 d'agost de 2020, i l'anunci esmena de l'anterior, el 3 de setembre de 2020, amb el text íntegre de les Bases Reguladores, la convocatòria de les subvencions extraordinàries Covid-19, l'Annex-1 sol·licitud de subvenció, i l'Annex 2 activitats admeses a la Línia 5.

4. En data 15 de setembre de 2020 va finalitzar el termini de sol·licitud de les subvencions extraordinàries Covid-19 per part de les activitats econòmiques amb repercussió local.

5. Un cop revisades les sol·licituds i comprovades que les dades d'aquestes corresponen amb les dels padrons fiscals, verificat que els beneficiaris estan al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social i que no tenen deutes amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui, es procedeix a l'aprovació parcial de les subvencions extraordinàries Covid-19, segons document Annex 2, el qual consta a l'expedient administratiu.

6. En data 22-10-2020, la senyora Olga Peralta Orta, cap de Promoció Econòmica, ha emès un informe tècnic.

7. En data 23-10-2020, el senyor Antoni Jesús Campelo Rodríguez, tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.



### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre , General de subvencions.
- Bases reguladores aprovades en sessió plenària de 23 de juliol de 2020.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'atorgament parcial de les subvencions extraordinàries Covid-19, segons informació detallada al document que consta a l'expedient com Annex (2), assenyalat amb el número 86434/2020, per un import total de 50.924,83 euros i 52 persones beneficiàries.

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació, i ordenar el pagament, a 52 persones beneficiàries, per un import total de 50.924,83 euros, tal com es detalla en el document que consta a l'expedient com Annex (2), per l'import i amb càrrec de les aplicacions pressupostàries, del pressupost municipal vigent.

Tercer. Publicar aquest acord i l'Annex (2) al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i comunicar-ho a l'àrea de Serveis Econòmics i a la regidoria d'Indústria, Empresa i Treball d'aquest Ajuntament.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos



administratiu. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Espais Públics i Mobilitat, en els quals es proposa:**

**23.- Aprovar inicialment el «Projecte de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany» de Caldes de Montbui i sotmetre'l a un tràmit d'informació pública, expedient 87/2020 d'Espais Públics i Mobilitat.**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número 87/2020 relatiu a l'aprovació inicial del «Projecte de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany» de Caldes de Montbui.

**Antecedents**

1. Els senyors Gerard Estanyol i Guerrero i Fèlix Belmar López, enginyers tècnics d'obres públiques, han presentat el «Projecte de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany» de Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte de 989.990,27 euros (IVA 21% inclòs), 818.173,78 euros més 171.816,49 euros corresponents al 21% d'IVA, el qual consta dins l'expedient assenyalat de document número 86492/2020.
2. En data 23 d'octubre de 2020 l'arquitecte municipal, el senyor Xavier Caveró Buscató, ha emès un informe en relació al contingut del projecte, que literalment diu:

*«Assumpte: Projecte d'obres ordinàries. Informe urbanístic i sobre contingut formal de la documentació presentada del projecte de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany.»*

Aprovació inicial.

*Data presentació: 22 d'octubre de 2020 (E/11959/2020)*

*Codi d'identificació del document electrònic (CSV): 6L330Y205S0Q2M3D07WN*

**INFORME TÈCNIC URBANÍSTIC**

---

**1. Objecte**

*El projecte, redactat pels facultatius Gerard Estanyol i Guerrero i Fèlix Belmar López, enginyers tècnics d'obres públiques' (Red Civil, SLP), es justifica i es justifica dins les actuacions de reforma, adequació i millora d'espais públics que promou l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*



*El projecte s'efectua per encàrrec municipal mitjançant Decret 1345/2020 de data 8 d'octubre de 2020 (expedient 5193/2020).*

## **2. Emplaçament i àmbit del projecte**

*L'àmbit del projecte es correspon amb la Plaça Catalunya, el carrer Rector Alemany (tram entre avinguda Pi i Margall i plaça Catalunya) i carrer Sant Pau (tram entre plaça Catalunya i carrer Santa Teresa), amb una superfície total d'actuació d'uns 2.819,91 m<sup>2</sup>.*

## **3. Antecedents**

*Les obres d'adequació del carrer Font i Boet (en el tram comprès entre plaça de l'Església i carrer Sentmenat) i del carrer Sentmenat (entre el carrer Font i Boet i i avinguda Pi i Margall), recepcionades al setembre del 2016, formen part de les actuacions d'urbanització més recents en l'entorn més immediat de l'actuació projectada.*

## **4. Informes organismes, empreses de serveis i altres.**

### **4.1. Informes empreses de serveis**

*No consten en l'expedient informes de les empreses de subministrament de serveis i d'altres operadors de serveis afectats que, si s'escau, podran pronunciar-se sobre l'adequació de les obres i serveis previstos dins del tràmit d'informació pública corresponent.*

*Les esmentades empreses i operadors estan obligats a facilitar la informació suficient sobre les infraestructures i xarxes existents i sobre els plans d'implantació. En aquest sentit, el projecte concreta que s'ha sol·licitat informació, a través de la plataforma EWISE (web d'informació de serveis existents) gestionada per l'empresa ACEFAT A.I.E, infraestructures de serveis públics, i de les pròpies companyies municipals, en relació amb la xarxa de serveis següents (annex 2):*

- *Endesa Distribución Eléctrica, SL (baixa i mitja tensió).*
- *Gas Natural Redes GLP, SA – Nedgia Catalunya, SA (gas)*
- *Telefónica, SA (telefonía)*
- *Masmovil Ibercom, SA – Grupo Masmovil (telecomunicacions)*
- *Gestió Municipal de Serveis, SA (GMSSA) (aigua potable).*
- *Ajuntament de Caldes / Drenatges Urbans del Besòs (clavegueram)*
- *Ajuntament de Caldes (enllumenat públic)*

*A més a més el projecte incorpora la documentació següent:*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

- *Informe d'inspecció de data 28 de novembre de 2019 de la xarxa de sanejament realitzat per l'empresa Drenatges Urbans del Besòs.*
- *Estudi geotècnic realitzat per l'empresa Siscol Serveis i Control, SL amb assaigs de mostres realitzats per l'empresa Lostec, SA. Informe geotècnic de data 31 de març de 2020.*
- *Estudi topogràfic realitzat per l'empresa Gabinet Tècnic Caldes, SLP.*
- *Estudi tècnic per al soterrament de línies aèries de baixa tensió dins l'àmbit d'actuació del projecte realitzat per la companyia Electra Caldense, SA*

### 4.2. Informes organismes sectorials

--

### 4.3. Informes tècnics

*En el moment de l'emissió d'aquest informe consten en l'expedient els informe tècnics següents:*

- *Informe de data 22 d'octubre de 2020, amb caràcter favorable, de l'enginyer tècnic municipal en relació amb les instal·lacions de BT, telefonia, esdeveniments i gas.*
- *Informe de data 22 d'octubre de 2020, amb caràcter favorable, del tècnic de mobilitat de l'ajuntament sobre els aspectes relacionats amb la senyalització, seguretat viària i la mobilitat de la proposta i el seu entorn.*
- *Informe de data 22 d'octubre de 2020, amb caràcter favorable, d'Anna Terricabras Genís, enginyera tècnica agrícola en l'especialitat de jardineria i paisatgisme, sobre els aspectes relacionats amb la jardineria i reg*
- *Informe de data 23 d'octubre de 2020, amb caràcter favorable, del tècnic de medi ambient municipal sobre els aspectes relacionats amb la recollida de deixalles, la neteja viària i el transport urbà.*
- *Informe de data 23 d'octubre de 2020, amb caràcter favorable, del gerent de l'empresa Gestió Municipal de Serveis, SA (GMSSA) en relació amb la xarxa d'aigua potable i d'hidrants.*
- *Informe de data 23 d'octubre de 2020, amb caràcter favorable, de l'inspector d'obres i llicències municipal en relació amb la xarxa de drenatge i sanejament.*

## 5. Descripció general de la proposta

*L'actuació es planteja amb l'objectiu de continuar l'arranjament dels espais urbans de la zona donant continuïtat a les actuacions recentment executades en l'entorn (plaça de l'Església, plaça de l'u d'octubre, carrer Font i Boet, carrer Sentmenat. La reurbanització plantejada es concep de forma que la definició formal de la mateixa permeti d'establir una nova relació entre els espais destinats a vehicles i vianants, transformant una sèrie de carrers i espais purament funcionals en un espai pacificat i més accessible, on es dona la màxima prioritat al vianant guanyant espai a favor d'aquest en detriment de l'aparcament i en el que es plantegen restriccions de la circulació rodada.*

*L'àmbit de la plaça Catalunya es projecta com un espai unitari sense desnivells, amb un paviment continu de llambordes de formigó per a tota la superfície evitant l'actual diferenciació entre voreres i calçades. Es respecten els bancs curvilinis existents, s'eliminen els parterres situats en els costats curts de la plaça (nord*



*i sud) i es redistribueix el mobiliari urbà a partir d'un nou espai central emmarcat entre dues alineacions d'arbrat.*

*Els dos carrers objecte del projecte modifiquen la seva secció, passant a ser carrers de prioritat invertida, plantejant la realització de seccions amb plataforma única amb un espai de calçada asfaltada i voreres asimètriques de llambordes de formigó, incorporant una nova alineació d'arbrat únicament en un dels dos costats de carrer.*

*A banda de la renovació de tot el paviment l'actuació es complementa amb una important millora a nivell d'infraestructures de serveis. De manera resumida es preveuen les actuacions següents:*

- *Xarxa d'aigua potable: Es preveu substituir part de la xarxa existent per una de major diàmetre i resistència. En aquest sentit val a dir que el projecte no incorpora els costos associats a l'obra mecànica de la nova instal·lació perquè es planteja que sigui l'empresa subministradora qui l'executarà, sent la part d'obra civil que preveu el projecte la que únicament serà executada per l'adjudicatari de l'obra.*
- *Xarxa de gas natural: No es preveuen actuacions associades a la xarxa de gas, tret de la derivada de respectar les distàncies de seguretat amb altres serveis.*
- *Xarxa elèctrica: L'empresa Electra Caldense ha realitzat un estudi de la zona d'actuació plantejant una sèrie d'actuacions que permetin el màxim soterrament de línies aèries possibles. En aquest sentit val a dir que el projecte no incorpora els costos associats a l'obra mecànica de la nova instal·lació perquè es planteja que sigui l'empresa subministradora qui l'executarà, sent la part d'obra civil que preveu el projecte la que únicament serà executada per l'adjudicatari de l'obra.*
- *Xarxa de telecomunicacions: Es preveu minimitzar en gran mesura el nombre de cablejats aeris existents.*
- *Xarxa de clavegueram: Atès que es tracta d'una ubicació cèntrica i consolidada del municipi es planteja mantenir la tipologia de xarxa unitària existent. Degut al seu estat de deteriorament el projecte planteja la substitució d'alguns dels col·lectors existents així com algunes actuacions de reparació de juntes en mal estat detectades en l'informe d'inspecció corresponent.*
- *Xarxa d'enllumenat públic: El projecte contempla la renovació completa de l'enllumenat actual de la plaça Catalunya i del carrer Rector Alemany.*

## **6. Normativa urbanística vigent**

*Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament el 18 de juny de 2009 (DOGC de 17 de juliol de 2009):*

- *Classificació urbanística: Sòl urbà consolidat*
- *Qualificació urbanística: Sistema de comunicacions. Xarxa viària urbana (clau C) i, parcialment, Sistema d'espais lliures (clau V)*





de qualitat; 11. mesures de protecció contra incendis; 12. expropiacions i béns afectats; 13. accessibilitat; 14. normativa urbanística; 15. mobilitat. El projecte no està visat pel col·legi professional corresponent.

## 9. Pressupost

El projecte contempla pressupost d'execució material (PEM) sis-cents vuitanta-set mil cinc-cents quaranta amb noranta-nou euros (687.540,99 euros) que, suposa un pressupost per contracte (PC) de nou-cents vuitanta-nou mil nou-cents noranta amb vint-i-set euros (989.990,27 euros), IVA inclòs.

|  |                     |
|--|---------------------|
| Pressupost d'execució material (PEM) : | 687.540,99 €        |
| Despeses generals (13%):               | 89.380,33 €         |
| Benefici industrial (6%):              | 41.252,46 €         |
| Pressupost d'execució per contracte:   | 818.173,78 €        |
| IVA (21%):                             | 171.816,49 €        |
| <b>Pressupost per contracte (PC):</b>  | <b>989.990,27 €</b> |

## 10. Classificació del contractista

Atenent la quantia del pressupost de les obres i d'acord amb les disposicions de l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) per al contracte d'aquesta obra és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, amb una categoria igual o superior a la que exigeix el contracte, acredita les seves condicions de solvència per contractar.

D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia. L'expressió de la quantia s'expressarà per referència al valor estimat del contracte abans d'IVA quan la durada d'aquest sigui igual o inferior a un any, i per referència al valor mitjà anual del mateix, quan es tracta de contractes de durada superior.

El projecte contempla la classificació que, segons el registre de contractistes, haurà d'acreditar l'empresari per a l'execució del contracte d'obres corresponent:

- Grup G: (vials i pistes)
- Subgrup 6: (obra viària sense qualificació específica)
- Categoria C: (quantia superior a 840.000 € i inferior o igual a 2.400.000 €)

## 11. Termini d'execució

El projecte proposa un pla de treball, repartit en una única fase d'execució, en el que es preveu un termini total de 8 mesos.



## **12. Consideracions**

### Contingut formal:

*Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS), aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, i l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.*

*No consta en l'expedient que s'hagi acordat l'aprovació de cap Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) aplicables al contracte de serveis per a la redacció d'aquest projecte. Els PPTP tenen la finalitat de definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs, i concretar la redacció i presentació dels diferents documents que ha de realitzar el tècnic redactor del treball, perquè aquest pugui ser acceptat per l'òrgan promotor, un cop quedi garantida la seva qualitat, coherència i homogeneïtat.*

*El projecte conté la documentació referida en l'apartat 8 d'aquest informe, el contingut del qual es considera suficient per a la seva aprovació.*

### Contingut material:

*A banda de la pròpia millora a nivell d'infraestructures de serveis, es valora positivament la proposta reflectida en el projecte per llur capacitat d'oferir una reflexió integral als problemes de l'espai i del seu rol en el nucli urbà del municipi. La reurbanització plantejada es concep de forma que la definició formal de la mateixa permet d'establir una nova relació entre els espais destinats a vehicles i vianants, potenciant la qualitat cívica d'aquests espais transformant-los en espais més pacífics i accessibles. La plaça es projecta com un espai unitari sense desnivells amb un paviment continu de llambordes de formigó per a tota la superfície evitant l'actual diferenciació entre voreres i calçades, amb capacitat articuladora per tal de permetre una adequada relació amb els edificis públics que hi confronten (Casa dels Mestres i Residència Santa Susanna).*

*L'actuació es planteja amb l'objectiu de continuar l'arranjament dels espais urbans de la zona donant continuïtat a les actuacions recentment executades en l'entorn (plaça de l'Església, plaça de l'u d'octubre, carrer Font i Boet, carrer Sentmenat). En aquest sentit també es valora positivament que els carrers Font i Boet i Sant Pau es converteixin en eixos cívics rellevants capaços de relligar una sèrie d'espais i equipaments públics (plaça de l'Església, plaça de l'U d'octubre, plaça Catalunya, parc de l'Estació, Biblioteca, Estació d'autobusos, Casa dels Mestres, Residència Santa Susanna, etc). És per això que, tot i que la proposta de reurbanització del carrer Sant Pau es limita al tram entre la plaça Catalunya i la carretera C-1413a (carrer Santa Teresa), es recomana acordar amb l'organisme administratiu titular de la via una solució de futur adequada que permeti reforçar la continuïtat d'aquest eix de vianants fins al parc de l'Estació a través d'aquesta via.*



Tramitació:

*La tramitació dels projectes d'obres ordinàries s'ha d'ajustar al procediment que estableix l'article 33 de l'esmentat ROAS.*

Normativa urbanística:

*Les actuacions concretades en el projecte presentat s'ajusten a les determinacions urbanístiques vigents. La major part de l'actuació es proposa en sòls que el POUM qualifica com Sistema de comunicacions de la xarxa viària urbana (clau C), excepte l'illa central de la plaça Catalunya, qualificada com Sistema d'espais lliures (clau V). Val a dir que la reurbanització de l'espai central projectada manté la funcionalitat que li reserva el POUM fins i tot reforçada pel caràcter cívic i el tractament proposat per la vialitat peatonal perimetral.*

Informes organismes sectorials:

*El projecte contempla la reurbanització del tram del carrer Sant Pau entre la plaça Catalunya i la carretera C-1413a (carrer Santa Teresa) i, consegüentment resulta afectat per les servituds derivades d'aquesta carretera (franja de terreny de protecció a cada costat de la via de 30 metres d'amplada, mesurats des de l'aresta exterior de l'esplanació). La carretera C-1413a, en la travessera del municipi, en sòl urbà consolidat, s'integra a la trama urbana i té la secció característica d'un carrer amb edificació a banda i banda de la calçada, separada d'aquesta únicament per les voreres. El projecte justifica l'actuació puntual en una d'aquestes voreres estrictament per tal de resoldre les rasants del nou entroncament amb el carrer Sant Pau.*

*Prèviament a l'execució de les obres s'haurà de sol·licitar i ésser concedida la preceptiva autorització i/o informe del Servei Territorial de Carreteres, d'acord amb allò que disposen els articles 38, 39 i 47 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.*

Altres consideracions:

*Aquest informe no determina la correcció i integritat formal de la documentació del treball professional d'acord amb la normativa aplicable al treball en qüestió, ni el control tècnic dels elements facultatius del treball professional (correcció de les determinacions funcionals, tècniques, econòmiques o constructives), ni la congruència del pressupost d'execució material de les obres amb el contingut de les previsions del projecte.*

*Aquest informe no fa referència a qüestions relacionades amb la mobilitat que tinguin incidència amb la circulació i la seguretat dels vianants, tant pel que fa a les relacionades amb les determinacions del projecte com pel que fa a l'organització i desenvolupament de les obres a executar que, en qualsevol cas, hauran de ser valorades per la policia local i pel tècnic de mobilitat de l'Ajuntament. En aquest sentit val a dir que el*



*projecte no inclou cap programa de treballs on es pronunciï sobre la incidència del desenvolupament de les obres a executar per tal d'evitar o minimitzar, entre altres, possibles afectacions sobre l'entorn, que en qualsevol cas hauran de ser valorats per l'empresa adjudicatària de les obres abans de l'inici de les mateixes, previ vist i plau de la policia local i del tècnic de mobilitat de l'Ajuntament.*

*Aquest informe no fa referència a les previsions del projecte relacionades amb els capítols d'enllumenat, baixa tensió, telefonia, instal·lacions per a esdeveniments, gas, xarxa d'aigua potable i hidrants, xarxa de drenatge i sanejament, residus urbans, neteja viària, transport urbà, jardineria, mobilitat, senyalització i accessibilitat, que ja han estat valorades d'acord amb els informes tècnics relacionats en l'apartat 4. Tampoc fa referència a les previsions del projecte d'aquells serveis d'altres companyies i operadors els quals podran pronunciar-se dins del tràmit d'informació pública corresponent.*

### **13. Conclusions**

*En els termes i consideracions exposats en el cos del present informe, als efectes estrictament urbanístics, des d'un punt de vista del contingut formal i d'acord amb els informes tècnics favorables referits en l'apartat 4, la proposta és susceptible de ser aprovada inicialment, per bé que cal tenir en consideració les següents observacions:*

- No consten en l'expedient informes de les empreses de subministrament de serveis i d'altres operadors de serveis afectats que, si s'escau, podran pronunciar-se sobre l'adequació de les obres i serveis previstos dins del tràmit d'informació pública corresponent.*
- Prèviament a l'execució de les obres s'haurà de sol·licitar i ésser concedida la preceptiva autorització i/o informe del Servei Territorial de Carreteres, d'acord amb allò que disposen els articles 38, 39 i 47 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.*

*Amb caràcter previ a l'inici de les obres l'empresa adjudicatària de les obres haurà de concretar i consensuar amb l'Ajuntament un programa de treballs específic amb l'objectiu de minimitzar la interferència que el desenvolupament de les obres comportaran sobre els usuaris i la mobilitat de l'entorn.»*

3. En data 23-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

4. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

### **Fonaments de dret**

- Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny i l'article 123 del TRLCSP, regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.*



## Ajuntament de Caldes de Montbui

D'acord amb allò que disposa l'article 36.1 i 36.3 del ROAS, el projecte s'ha supervisat i informat favorablement pels serveis tècnics municipals i es pot procedir a la seva tramitació.

- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

En aquest termini han d'ésser sol·licitats, si fossin necessaris, els informes d'altres administracions en relació a les competències que li són pròpies.

- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del «Projecte de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany de Caldes de Montbui» és la Junta de Govern Local.
- Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

### Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar inicialment el «Projecte de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany» de Caldes de Montbui, amb un pressupost per contracte de 989.990,27 euros, IVA inclòs, 818.173,78 euros més 171.816,49 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat pels enginyers tècnics d'obres públiques senyors Gerard Estanyol i Guerrero i Fèlix Belmar López.

Segon. Sotmetre el «Projecte de reurbanització de la plaça Catalunya, carrer Sant Pau i carrer Rector Alemany» de Caldes de Montbui, a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES mitjançant la publicació



dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, a l'efecte que el projecte pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin oportunes.

Tercer. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### **Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Municipals, en els quals es proposa:**

**24.- Aprovar l'informe de la necessitat i motivació; iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, del contracte del servei del manteniment de l'arbrat viari pel període comprès pels exercicis 2021 i 2022, més una possible pròrroga d'un any per a l'exercici 2023; encarregar la gestió de la redacció del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars, expedient 6500/2020 de Serveis Municipals.**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 6500/2020 relatiu a l'inici l'expedient de contractació del servei del manteniment de l'arbrat viari pel període comprès pels exercicis 2021 i 2022, més una possible pròrroga d'un any per a l'exercici 2023.

#### **Antecedents**

1. És necessari realitzar els treballs de conservació, manteniment i millora de tot l'arbrat municipal del municipi, incloent l'arbrat a xarxa viària del nucli urbà, urbanitzacions, polígons industrials i l'arbrat dels equipaments.
2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, previst en els articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i tramitació ordinària.
4. No s'exigeix, ja que es tracta d'un contracte de serveis, classificació als participants.
5. El cap de l'àrea de serveis territorials, en data 22 d'octubre de 2020, ha redactat, en compliment de l'article 63.3.a) del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el següent informe:

#### **«INFORME TÈCNIC**

***Informe per a la contractació del servei del manteniment de l'arbrat viari pel període comprès pels exercicis 2021 i 2022, més una possible pròrroga d'un any per a l'exercici 2023***



*De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei del manteniment de l'arbrat viari pel període comprès pels exercicis 2021 i 2022, més una possible pròrroga d'un any per a l'exercici 2023.*

#### **Durada del contracte**

*La durada del contracte s'estableix en 2 anys, prorrogable 1 any més.*

#### **Pressupost de licitació i Valor estimat del contracte**

*L'import calculat del servei objecte del contracte és de 65.289,26 euros anuals, IVA exclòs, més 9.300,00 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total anual de 79.000,00 euros anuals, IVA inclòs.*

*És per tot això que els valors econòmics del contracte són els següents:*

- Pressupost de licitació, 130.578,52 euros; IVA exclòs, per la durada inicial de dos anys, més 27.421,49 euros corresponents a l'IVA del 21%, resultant un import total de 158.000,01 euros, IVA inclòs.*
- Valor estimat del contracte VEC, 195.867,78 euros, IVA exclòs, per una durada total, incloses les pròrrogues, de 3 anys.*

#### **Classificació empresarial**

*No s'exigeix classificació als licitadors al tractar-se d'un contracte de serveis.*

#### **Justificació del procediment d'adjudicació**

*Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert, segons el que disposa l'article 156 i següents de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de serveis de valor estimat superior als 100.000,00 euros i inferior als 214.000,00 euros.*

#### **Finançament i consignació pressupostària**

*S'ha de consignar crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostària 31 1710 22699 Manteniment parcs, jardins i zones verdes, i s'incorporarà el certificat expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.*

#### **Necessitats i causes d'idoneïtat de la contractació**



*De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són:*

*Pel correcte manteniment de l'arbrat viari de Caldes de Montbui s'han de portar a terme les tasques següents:*

1. *Esporga/ Esporga en verd*
2. *Neteja de brancatge que dificulti la visibilitat de senyals de trànsit i de semàfors*
3. *Tractaments fitosanitaris, per endoteràpia i mitjançant lluita biològica.*
4. *Tala d'arbres de grans dimensions o de branques altes que requereixin trepa o maquinària especial tipus cistella tan en viari com en zones verdes.*
5. *Treballs de seguretat i urgències d'arbrat públic (tala i poda d'arbres perillosos, recuperació d'arbrat accidentat, actuacions d'urgència i similars).*
6. *Abatiment d'arbres morts*
7. *Arrabassament de soques tant d'arbres tallats per l'empresa com per personal municipal.*
8. *Plantació de noves espècies substituint les baixes anuals.*
9. *Reg durant 2 anys d'arbres de nova plantació*
10. *Manteniment d'instal·lacions de reg automàtic d'arbrat viari.*
11. *Escarificació i retirada de males herbes d'escocells de les voreres de la via pública.*
12. *Reompliment de terra d'escocells.*
13. *Manteniment i conservació d'elements de protecció, de suport i complementaris de l'arbrat viari.*
14. *Adobament d'escocells de les voreres de la via pública*
15. *Inspeccions tècniques*
16. *Actualització del inventari.*
17. *Reposició d'arbrat viu*

### **Lots**

*De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots.*

### **Informe d'insuficiència de mitjans en contractes de serveis**

*Donada l'especificitat i l'abast del servei a realitzar, i atenent que l'Administració no disposa de serveis propis que puguin prestar el servei en la matèria objecte de contractació, es considera necessari contractar-lo de forma externa.»*

6. S'haurà d'encarregar al cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei de manteniment de l'arbrat viari.



7. En data 22-10-2020, el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000867/2019, dictat en data 17 de juny de 2019, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 774/2020, dictat en data 4 de juny de 2020, d'organització del cartipàs municipal 2019-2023.

#### **Resolució**

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació d'aquesta contractació segons el que consta al cinquè punt dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, del contracte del servei del manteniment de l'arbrat viari pel període comprès pels exercicis 2021 i 2022, més una possible pròrroga d'un any per a l'exercici 2023.

Tercer. Encarregar al cap d'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei del manteniment de l'arbrat viari pel període comprès pels exercicis 2021 i 2022, més una possible pròrroga d'un any per a l'exercici 2023.

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per la contractació d'aquest servei.

Cinquè. Notificar aquests acords als interessats.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



**Ajuntament de  
Caldes de Montbui**