



**AJUNTAMENT DE LA CELLERA DE TER**

**CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS, GESTIÓ I MANTENIMENT DEL CAMP DE FUTBOL  
MUNICIPAL DE LA CELLERA DE TER AL CELLERA CLUB DE FUTBOL**

A la Cellera de Ter, a la data en què consta a la signatura electrònica.

**COMPAREIXEN**

D'una banda, el Sr. Francesc Boïgues Codina, Alcalde de l'Ajuntament de la Cellera de Ter, fent ús de les facultats que li són reconegudes a l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i assistit per la Sra. Laura Gálvez Herrador, Secretaria- Interventora d'aquest Ajuntament.

D'altra part, el Sr. Xavier Sallés Vernis, com a president de la Cellera Club de Futbol, amb

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present Conveni de cessió d'ús, gestió i manteniment del camp de futbol municipal.

**MANIFESTEN**

1. L'Ajuntament de la Cellera de Ter és titular del camp de futbol municipal de la Cellera de Ter, que té la seva entrada per la carretera de les Escoles, s/n, de la Cellera de Ter, el qual es troba qualificat com a bé de domini públic, servei públic.

Aquesta propietat es troba inscrita en el Registre de la Propietat de Sant Coloma de Farners, tom. 79, llibre 30 de la Cellera de Ter, foli 164, finca núm. 191, inscripció 5ª.

2. Què és voluntat de l'Ajuntament de la Cellera de Ter, promoure i fomentar de manera general l'activitat física i l'Esport, en especial, en l'edat escolar, i fomentar les activitats físiques de caire extraescolar i recreatives i cooperar amb altres ens públics o privats per al compliment de les finalitats assenyalades a la Llei de l'Esport – capítol 2 de l'Administració local, art. 39 del Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol.
3. Que l'esport s'ha convertit en un fenomen social universal essent actualment per a la nostra societat, un instrument d'equilibri, relació i d'integració de l'home envers el món que l'envolta.



4. El Celler Club de Futbol és una entitat esportiva sense ànim de lucre fundada l'any 1919 que, al llarg d'aquests anys, ha desenvolupat una activitat de divulgació i foment de la pràctica del futbol a l'actual camp de futbol municipal.
5. El Celler Club de Futbol es compromet a realitzar una tasca de promoció d'aquest esport basada en el foment dels valors que el futbol aporta, tant esportius com humans i, en particular, prioritzar i dinamitzar el futbol base, a fi que els nens i nenes de la Celler de Ter puguin desenvolupar la seva pràctica en el mateix municipi.
6. L'afavoriment de la prestació dels serveis esportius són competència dels ens locals, així el propi Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC), que estableix que "*L'activitat de foment es configura com una modalitat de l'activitat administrativa que ha de satisfer indirectament determinades necessitats d'interès públic, mitjançant la promoció d'actuacions de particulars o d'altres entitats que tendeixin a aquesta satisfacció...*". Per la seva banda, l'article 66.3.n) del TRLMRLC contempla com a competència municipal el foment d'activitats i instal·lacions esportives, l'ocupació del temps lliure i el turisme.
7. L'Ajuntament de la Celler de Ter, en compliment del mandat legal de foment de la participació ciutadana, promou la col·laboració de la iniciativa privada en la realització d'activitats d'interès general que complementen o supleixen les competències locals, tot allò derivat dels articles 69 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LRBRL), art. 240 del TRLMRLC i 122 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals ( en endavant, ROAS).

Aquest instrument té com a objectiu cimentar la col·laboració de les dues parts envers el manteniment de la prestació de l'activitat esportiva al municipi de la Celler de Ter i de la qual se'n beneficiaran tots els ciutadans.

En virtut del que s'ha exposat, les dues parts

### **ACORDEN**

**PRIMER.-** El Celler Club de Futbol manifesta la ferma voluntat de continuar prestant les activitats esportives que fins ara ha portat a terme, de conformitat amb els seus estatuts.

**SEGON.-** Pel correcte funcionament de l'entitat esportiva, l'Ajuntament de la Celler de Ter cedeix l'ús del camp de futbol municipal al Celler Club de Futbol, així com de les seves instal·lacions annexes, per tal de portar a terme les activitats esportives i les finalitats pròpies de l'entitat, segons els seus estatuts, en virtut del que determinen els articles 2, 5, 25.2.1), 79 i 88 de la LRBRL; els articles 1, 74.2 i 11 del RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria



de règim local; articles 201, 217 i ss. del TRLMRLC; articles 2, 5, 54 i ss. del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, en endavant RPEL; i els articles 234 i 243 del ROAS.

**TERCER.-** La durada d'aquesta cessió s'estableix per un període de 4 anys, excepte que normativament s'estableixi un termini superior, ja que així ho preveu l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre. Així mateix, en qualsevol moment abans de la finalització del conveni, els signants podran acordar unànimement la seva prorroga per un període de fins 4 anys addicionals.

Procedirà a la finalització anticipada d'aquesta cessió d'ús quan l'entitat beneficiària, sense justificació o autorització municipal, i durant un termini superior a 4 mesos, deixi de portar a terme el servei al qual ha de destinar el bé, així com en els casos previstos a l'article 70 del RPEL.

**QUART.-** La cessió que efectua l'Ajuntament de la Cellera de Ter s'entén realitzada sense cap tipus de contraprestació econòmica directa per part del Cellera Club de futbol.

**CINQUÈ.-** El Cellera Club de Futbol es compromet a desenvolupar a les instal·lacions cedides l'activitat social i esportiva de manera autònoma i, per tant, sense cap mena de vinculació o dependència laboral o de qualsevol altre tipus respecte de l'Ajuntament de la Cellera de Ter, resultant obligada a complir amb totes les obligacions fiscals, de Seguretat Social i de qualsevol altra normativa que li sigui d'aplicació, inclosa la referent a disposar de la pòlissa de responsabilitat civil del tipus si per la quantia que els correspongui segons la naturalesa de l'activitat que li és pròpia i sense perjudici de qualsevol altra assegurança que haguessin de subscriure.

**SISÈ.-** El Cellera Club de Futbol assumirà les despeses corresponents a personal, material fungible, neteja i manteniment bàsic de les instal·lacions (vestidors, lavabos, tribuna, entorn de tot el camp) i manteniment diari del terreny de joc.

Per altra banda, l'Ajuntament assumirà el cost de l'assegurança de l'immoble, les despeses de llum, aigua, gas-oil, així com les derivades del manteniment de la infraestructura general (porteries, xarxes de protecció, aspersors, tanques accés,...) i del manteniment específic de la gespa artificial.

**SETÈ.-** L'Ajuntament de la Cellera de Ter podrà nomenar un inspector municipal que tindrà l'obligació de comprovar l'estat de les instal·lacions. El Cellera Club de Futbol li haurà de permetre l'entrada en qualsevol moment.

**VUITÈ.-** l'Ajuntament de la Cellera de Ter es compromet a consignar anualment, dins el seu pressupost, les aportacions següents en concepte de subvenció:

- 2.000,00 euros fixos per cobrir les despeses de neteja i manteniment bàsic de la instal·lació a què fa referència l'apartat sisè.



## Ajuntament de la Celler de Ter

- Una aportació variable en funció del número d'equips de futbol vàlidament federats (1.000,00 euros mínim/equip de futbol 11; 750,00 euros mínim/equip de futbol 7 - no s'inclouen els equips d'escoleta -) fins a un màxim de 10.000€.

En tot cas, l'import a satisfer anualment s'ajustarà a la quantia prevista al Pressupost municipal vigent en cada exercici.

A sol·licitud de l'interessat, l'Ajuntament podrà atorgar bestreta si bé el pagament de la totalitat quedarà condicionat a la justificació de l'import de la subvenció.

**NOVÈ.-** Per tal de percebre la subvenció concedida és necessari haver realitzat les activitats subvencionades i presentar a l'Ajuntament la documentació següent:

- Un pressupost desglossat de les actuacions programades.
- Una instància subscripta pel president de l'entitat, adreçada a l'alcalde de l'Ajuntament, en què sol·liciti el pagament de la subvenció o indiqui el número de compte corrent al qual s'ha de fer la transferència.
- Una declaració jurada del beneficiari que acrediti que les factures que es presenten com a justificants s'han aplicat a l'activitat subvencionada.
- Factures per un import mínim de la subvenció atorgada per aquesta administració. Les factures justificatives reuniran els requisits determinats a la normativa vigent.
- Una declaració jurada acreditativa de les subvencions sol·licitades, amb menció expressa de les concedides en relació amb l'activitat subvencionable dins del mateix exercici econòmic o, si no existeixen, acreditativa de no haver percebut ni haver sol·licitat cap subvenció.
- Fer constar de forma explícita la col·laboració de l'Ajuntament de la Celler de Ter en to tacte o documentació que s'hagi generat com a conseqüència de la promoció de la pràctica del futbol.

**DESÈ.-** En tot allò relatiu a la pràctica del futbol, les instal·lacions seran gestionades i utilitzades pel Celler Club de Futbol. En cas de què es vulgui fer servir per qualsevol altra entitat o particular, caldrà que aquest ho sol·liciti formalment al club amb una antelació mínima de 15 dies, el qual ho haurà de comunicar immediatament a l'Ajuntament de la Celler de Ter als efectes de practicar la corresponent liquidació de la taxa per la utilització de les instal·lacions esportives municipals, en aplicació de l'ordenança fiscal núm. 25. De la quota resultant, el 50% correspondrà al Celler Club de Futbol per les despeses extraordinàries de manteniment.

L'Ajuntament de la Celler de Ter es reserva el dret de gestionar la utilització de la instal·lació per altres activitats diferents al futbol, prèvia consulta amb el club per tal de no interferir en les seves activitats, fent-se càrrec de les despeses que aquesta utilització pugui ocasionar.

L'Ajuntament de la Celler de Ter es reserva el dret d'utilització preferent per a casos excepcionals o situacions d'emergència degudament justificats.



**ONZÈ.-** Si els béns cedits en ús no es destinen al previst o deixen de ser-hi destinats revertiran automàticament a l'Ajuntament de la Celler de Ter, el qual té dret a rebre el valor dels danys i perjudicis causats a l'immoble, que no resultin derivats de l'ús o desgast normal de la instal·lació.

El Celler Club de Futbol tindrà l'obligació de mantenir el bon estat el bé cedit i les seves instal·lacions.

En qualsevol cas, a l'extinció d'aquest conveni, el Celler Club de Futbol haurà de deixar lliures i vacus i a disposició de l'Ajuntament de la Celler de Ter el bé objecte de la cessió. Així mateix, el Celler Club de Futbol reconeix la potestat municipal per acordar i executar, per sí mateixa, el llançament, en cas d'incompliment, de l'anterior obligació. A aquests efectes, l'Ajuntament, 2 mesos abans de l'extinció de la cessió, nomenarà un tècnic a fi que comprovi l'estat de les instal·lacions.

**DOTZÈ.-** Es reconeix de forma explícita i mútua que el Celler Club de Futbol no resta en relació de dependència respecte de l'ens local cedent, als efectes de l'article 120.3 i 120.4 de la LO 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal.

**TRETZÈ.-** La interpretació de les clàusules del present conveni, en cas de divergència entre les parts sobre el seu contingut, correspondrà a l'Ajuntament de la Celler de Ter. Per a la resolució de totes les qüestions que puguin esdevenir respecte de l'aplicació del present conveni, les parts se sotmeten de forma expressa la jurisdicció contenciosa administrativa, competència dels jutjats i tribunals de Girona, amb expressa renúncia al fur propi.

**CATORZÈ.-** Per a tot allò no previst en aquest conveni s'estarà al que disposen:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- Resta de la normativa de dret administratiu, tant comunitari, com estatal, autonòmic o local que resulti d'aplicació.

En prova de conformitat amb el contingut d'aquest document, ambdues parts el subscriuen per duplicat, i a un sol efecte, en el lloc i data esmentats al començament.

**Signat i datat electrònicament**