



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JG/2018/1	JUNTA DE GOVERN LOCAL

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	9 de gener de 2018
Durada	Des de les 22:00 fins a les 22:30 hores
Lloc	Despatx Alcaldia
Presidida per	Marta Blanch i Figueras
Secretari	Francesc Llaó Calderó

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i cognoms	Assisteix
Josep Fàbregas i Gallart	SI
Cristina Trilla i Haro	NO: malaltia
Bernat Niubó i Morán	SI
Ruth Marcos i Bové (sense dret a vot)	SI
Iván Godoy i Delgado (sense dret a vot)	SI

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió sol·licitant la inclusió de dos punts a l'ordre del dia per motius d'urgència:

Expedient 16/2018. Llicència urbanística de primera ocupació. El secretari manifesta que és un expedient del 2016 que per algun motiu s'ha quedat retingut en la seva tramitació administrativa i el mateix secretari demana la inclusió per notificar de manera immediata la resolució. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat incloure aquest punt a l'ordre del dia.

Expedient 14/2018. Exercici de potestats administratives de caràcter patrimonial. El secretari manifesta que s'ha rebut la sol·licitud per exercici el dret de l'ajuntament el dret de tempteig en relació als immobles que va promoure l'Ajuntament a la Rambla de la Pau atès l'interès de vendre l'immoble. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat incloure aquest punt a l'ordre del dia.

Un cop incorporats aquests punts, es procedeix a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

ORDRE DEL DIA
A) PART RESOLUTIVA <ol style="list-style-type: none">1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior2. Expedient 11/2018. Aprovació pla de seguretat i salut3. Expedient 10/2018. Ús de bé immoble per realitzar activitats culturals o festives4. Expedient 16/2018. Llicència Urbanística de primera ocupació5. Expedient 14/2018. Exercici de Potestats Administratives de Caràcter Patrimonial.
B) ACTIVITAT DE CONTROL --
C) PRECS I PREGUNTES <ol style="list-style-type: none">7. Precs i preguntes



A) PART RESOLUTIVA

Punt 1

Aprovació de l'acta de la sessió anterior de 28 de desembre de 2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat

Sotmesa a aprovació l'acta de la sessió del dia 28 de desembre de 2017, els membres de la Junta de Govern Local acorden per unanimitat:

Únic.- Aprovar l'acta de la sessió de 28 de desembre de 2017, la qual esdevé aprovada definitivament.

Punt 2

Expedient 11/2018. Aprovació pla de seguretat i salut

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat

L'empresa Etra Bonal, S.A., adjudicatària del contracte de l'obra "Renovació de l'enllumenat públic Fase 1 Lot 2: Muntatge i instal·lació elèctrica", ha presentat el pla de seguretat i salut que ha de regir l'execució d'aquesta obra.

El coordinador de seguretat de l'obra ha informat favorablement el pla de seguretat i salut presentat.

Atesa la competència delegada per l'Alcaldia, d'acord amb el Decret de 30 de juny de 2015, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar el pla de seguretat i salut que regeix l'execució del contracte d'obres "Renovació de l'enllumenat públic Fase 1 Lot 2: Muntatge i instal·lació



elèctrica” tal i com ha estat presentat per Etra Bonal, S.A.

Segon.- Informar del present acord al contractista, a la direcció d'obres i a la coordinació de seguretat.

Punt 3

Expedient 10/2018. Ús de bé immoble per realitzar activitats culturals o festives

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat

La persona física, les dades de la qual consten a l'expedient, amb D.N.I. XXXXX254J, sol·licita la utilització de la sala del Miralls del Casal Puigpelatenc el dia 27 de gener de 2018 per fer una celebració privada.

Atès el reglament per a la utilització del Casal i de la corresponent ordenança fiscal.

Atesa la competència delegada per l'Alcaldia, d'acord amb el Decret de 30 de juny de 2015, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

Primer.- Atorgar la llicència d'utilització de la Sala dels Miralls del Casal Puigpelatenc a la persona física les dades de la qual consten a l'expedient, el dia 27 de gener de 2018 per una celebració privada.

Segon.- Liquidar provisionalment la taxa per import total de 60€.

Tercer.- Requerir el dipòsit d'una fiança de 50€ de garantia de la correcta restitució dels béns cedits.

Quart.- Comunicar el present acord a la persona interessada.

Punt 4

Expedient 16/2018. Llicència Urbanística de primera ocupació

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat

Atesa la sol·licitud de llicència de primera ocupació formulada per la persona física les dades de la qual consten a l'expedient amb D.N.I. XXXXX219X, per l'habitatge situat al carrer Avellaners de la Urbanització Els Arcs, referent a l'obra major 01/2014.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte assessor de l'Ajuntament en data 27 de setembre del 2016 conforme la llicència d'obres núm. 161/2014.

La Junta de Govern Local, per delegació de competències atorgades per l'Alcaldia mitjançant Decret de 30 de juny de 2015, acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar la llicència de primera ocupació a la persona física les dades de la qual consten a l'expedient amb D.N.I. XXXXX219X, per l'habitatge situat al carrer Avellaners 16 de la Urbanització Els Arcs.

Segon.- La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Tercer.- Liquidar la Taxa per a l'expedició de la llicència d'ocupació de l'habitatge esmentat per un import total de 40 euros, segons allò disposat a les ordenances municipals.

Quart.- Comunicar aquest acord a la persona interessada.



Punt 5

Expedient 14/2018. Exercici de Potestats Administratives de Caràcter Patrimonial

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat

El Sr. B.E.S. amb NIF XXXXX935P presenta escrit en el que manifesta la seva intenció de vendre la seva propietat a la Rambla de la Pau corresponent a la finca registral núm. 7Z2921286 i adquirida l'any 2007 a l'ajuntament de Puigpelat per import de 185.000 €.

D'acord amb les condicions de la venda, l'Ajuntament disposa del dret de tempteig i retracte durant el termini de deu anys.

Atesa la competència delegada per l'Alcaldia, d'acord amb el Decret de 30 de juny de 2015, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- No exercir el dret de tempteig a la transmissió de la finca registral 7Z2921286 adquirida de l'Ajuntament de Puigpelat per part del Sr. B.E.S. amb NIF XXXXX935P per la caducitat d'aquest dret.

Segon.- Comunicar el present acord al peticionari.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

Punt 7.
Precs i preguntes

No hi ha precés ni preguntes

MARTA BLANCH I FIGUERAS
Alcaldeessa

JOSEP FÀBREGAS I GALLART
Regidor

RUTH MARCOS I BOVÉ
Regidora

BERNAT NIUBÓ I MORÁN
Regidor

IVAN GODOY I DELGADO
Secretari Interventor

FRANCESC LLAÓ I CALDERÓ
Secretari Interventor