



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.: 20/2022

Data: 24 de novembre de 2022

Sessió: Ordinària

Horari: De 13:00 a 13:30 hores

Assistents:

Sr. Eloi Hernàndez i Mosella, Alcalde-President
Sra. Elisa Carvajal i Rojas, 1a Tinenta d'alcalde
Sr. Joaquim Busom i Garcia, 3r. Tinent d'alcalde
Sr. Pere Llatjós i Bosch, Regidor
Sra. Rosa Vilà Pallerola, Secretària- Interventora

Desenvolupament de la sessió:

Comprovat el quòrum necessari perquè pugui ser iniciada la sessió el president obre l'acte i es comencen a tractar els punts de l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 10 de novembre de 2022

Es sotmet a aprovació l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 10 de novembre de 2022.

Trobada conforme és aprovada per unanimitat.

2. Aprovació de relació de factures

Es presenta la següent proposta d'acord:

Examinada la relació comptable de factures F/2022/19 i d'acord amb els articles 183 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en virtut de les atribucions establertes a l'apartat g) de l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i d'acord amb la resolució d'aquesta Alcaldia núm. 225/2019 de data 10 de juliol, de delegació de competències a la Junta de Govern

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la despesa de la relació comptable de factures **F/2022/19**, de data 24 de novembre de 2022, per un import total de **16.980,72 euros (SETZE MIL NOU-CENTS VUITANTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)**.

Segon.- Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer l'obligació de crèdit corresponent a la despesa aprovada a les partides que s'indiquen a la relació indicada.



L'acord s'aprova per unanimitat

3. Aprovació de llicència urbanística per a l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, corresponent a l'expedient 2022_533.

Es presenta la següent proposta d'acord:

ÀREA: URBANISME
EXPEDIENT: 2022_533 LLO SU
PROCEDIMENT: AMPLIACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Antecedents

1. En data 22 de juny de 2022 el Sr. [REDACTED] manifestant actuar en representació del Sr. [REDACTED] va lliurar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. E-2022-1708) a fi de sol·licitar llicència per l'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Mestre Valentí núm. 2 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa. Acompanyava la instància l'Estudi Bàsic i executiu firmat i visat per l'Arquitecte [REDACTED], Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Assumeix de Direcció, entre d'altres.
2. En data 12 de setembre de 2022 l'Arquitecte Municipal va emetre informe tècnic en què va considerar i concloure el que queda transcrit a continuació:

“Consideracions:

OBJECTE, COMPATIBILITAT I COMPLIMENT DE NORMATIVA:

1. *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és la següent:*

Classificació: Sòl urbà (SU)

Qualificació: Clau R6d, Cases Aïllades de Canet de Fals

2. *L'objecte del present projecte es l'ampliació de l'habitatge unifamiliar en 14,40 m² de superfície construïda. L'ampliació de l'edifici ha de servir per col·locar-hi una habitació nova de 11 m² útils.*

Al plànol 01 del projecte tècnic s'acredita la superfície total de tots els elements construïts existents i els nous donant compliment als paràmetres d'ocupació i edificabilitat.

3. *El projecte justifica el compliment dels paràmetres urbanístics definits per l'article 114 del POUM de Fonollosa es justifica mitjançant el quadre del plànol A.03.*

TRAMITACIÓ:

4. *Les obres objecte de l'expedient són un acte sotmès al règim de llicència urbanística segons les determinacions de l'article 187 del TRLUC.*
5. *Diputació de Barcelona. Segons les determinacions de l'article 74 i 81 de l'ordenança*



reguladora de les Carreteres de titularitat de la Diputació de Barcelona, la zona objecte de les obres està situada en zona d'afectació de la Carretera.

En aquest mateix sentit, prèviament a l'inici de les obres s'haurà d'aportar aquesta autorització administrativa i l'eficàcia de la llicència quedarà condicionada a aquesta autorització.

DOCUMENTACIÓ:

6. *El representant de l'interessat aporta la següent documentació:*
 - *Estudi de Gestió de Residus de la construcció.*
 - ***Projecte Bàsic i Executiu*** firmat i visat per l'arquitecte Antoni Franch Camprubí.
 - ***Estudi Bàsic de Seguretat i Salut*** firmat i visat per l'arquitecte Antoni Franch Camprubí.
 - ***Assumeix de direcció de l'obra*** firmat i visat per l'arquitecte Antoni Franch Camprubí.
 - ***Manca l'assumeix de direcció d'execució de l'obra i assumeix de coordinació de seguretat i salut*** firmat per un tècnic competent. ***Aquest document es podrà aportar prèviament a l'inici de les obres.***
 - ***Manca el full d'acceptació d'un gestor autoritzat conforme s'ha realitzat el pagament de la fiança de 150 € detallada a l'Estudi de gestió de residus annex al projecte tècnic. Aquest document es podrà aportar prèviament a l'inici de les obres.***
 - ***Manca l'Estudi Geotècnic o informació geotècnica del terreny firmada per un tècnic competent. En cas de no considerar-se necessari pel tècnic competent n'hi haurà prou mitjançant un document tècnic firmat que detalli la informació geotècnica del terreny i en justifiqui la seva idoneïtat i relació amb el mètode de fonamentació descrit en el projecte executiu.***

Conclusions:

Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions específiques anteriors, es considera que l'expedient mostra les següents deficiències:

- ***Manca l'assumeix de direcció d'execució de l'obra i assumeix de coordinació de seguretat i salut*** firmat per un tècnic competent. ***Aquest document es podrà aportar prèviament a l'inici de les obres.***
- ***Manca el full d'acceptació d'un gestor autoritzat conforme s'ha realitzat el pagament de la fiança de 150 € detallada a l'Estudi de gestió de residus annex al projecte tècnic. Aquest document es podrà aportar prèviament a l'inici de les obres.***
- ***Manca l'Estudi Geotècnic o informació geotècnica del terreny firmada per un tècnic competent. En cas de no considerar-se necessari un estudi geotècnic firmat per un geòleg col·legiat n'hi haurà prou mitjançant un document tècnic firmat que detalli la informació geotècnica del terreny i en justifiqui la seva***



idoneïtat i relació amb el mètode de fonamentació descrit en el projecte executiu.

- ***Prèviament a l'inici de les obres, l'interessat haurà d'aportar l'autorització d'obres en zona d'afectació de Carreteres de la Diputació de Barcelona segons allò determinat a l'article 83 del DECRET 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de Carreteres.***
- 3. En data 19 de setembre de 2022 l'Alcalde de Fonollosa va emetre Decret núm. 2022/357 a fi de suspendre el termini de resolució del present expedient així com requerir a la part interessada per tal que, en el termini de quinze dies, esmenés el considerat per l'Arquitecte Municipal en el seu informe de data 12 de setembre de 2022.
- 4. En data 28 de setembre de 2022 el Sr. [REDACTED] va lliurar instància genèrica (R.E. E-2022-2703) a fi d'aportar la documentació que dona resposta al requeriment anterior efectuat.
- 5. En data 4 de novembre de 2022 l'Arquitecte Municipal va emetre nou informe tècnic per mitjà del qual va considerar i concloure el que es transcriu a continuació:

“Consideracions:

OBJECTE, COMPATIBILITAT I COMPLIMENT DE NORMATIVA:

1. *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és la següent:*

Classificació: Sòl urbà (SU)

Qualificació: Clau R6d, Cases Aïllades de Canet de Fals

2. *L'objecte del present projecte es l'ampliació de l'habitatge unifamiliar en 14,40 m² de superfície construïda. L'ampliació de l'edifici ha de servir per col·locar-hi una habitació nova de 11 m² útils.*

Al plànol 01 del projecte tècnic s'acredita la superfície total de tots els elements construïts existents i els nous donant compliment als paràmetres d'ocupació i edificabilitat.

3. *El projecte justifica el compliment dels paràmetres urbanístics definits per l'article 114 del POUM de Fonollosa es justifica mitjançant el quadre del plànol A.03.*

TRAMITACIÓ:

4. *Les obres objecte de l'expedient són un acte sotmès al règim de llicència urbanística segons les determinacions de l'article 187 del TRLUC.*
5. *Pel què fa a l'informe de Carreteres, al trobar-se situat l'edifici en zona qualificada de zona urbana, s'aplica la zona d'afectació total de 27 metres des de la zona de domini públic, amb la qual cosa no és necessari l'informe de la diputació.*



DOCUMENTACIÓ:

6. El representant de l'interessat aporta la següent documentació:

- Estudi de Gestió de Residus de la construcció.
- **Projecte Bàsic i Executiu** firmat i visat per l'arquitecte [REDACTED]
- **Estudi Bàsic de Seguretat i Salut** firmat i visat per l'arquitecte [REDACTED]
- **Assumeix de direcció** de l'obra firmat i visat per l'arquitecte [REDACTED]
- **S'aporta el full d'assumeix de direcció d'execució, designació de coordinació de seguretat i salut firmat i programa de control de qualitat, visat per les arquitectes tècniques** [REDACTED]
- **S'aporta el document d'acceptació de residus de la construcció que acredita que s'ha dut a terme el pagament de la fiança corresponent.**
- S'aporta justificació d'idoneïtat signat per un tècnic competent que acredita que el suport geològic és idoni per dur a terme l'ampliació.

Conclusions:

Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions específiques anteriors es considera que el projecte és compatible amb el planejament vigent i per això s'informa de forma FAVORABLE.

Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **10.000 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa. "

6. En data 10 de novembre de 2022 la Secretària interventora va emetre informe jurídic per mitjà del qual va concloure que la llicència sol·licitada és compatible amb el planejament vigent, de conformitat a l'informe tècnic emès en data 4 de novembre de 2022. Així mateix, va proposar atorgar el títol, entre d'altres.

Legislació aplicable

- El Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 27 de setembre de 2018 i publicat al DOGC 7749 de 16 de novembre de 2018.
- Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.



- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu de les administracions públiques.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Resolució d'Alcaldia núm. 225/2019, de data 12 de juliol, relativa al nomenament dels membres de la Junta de Govern Local i de delegació d'atribucions a aquest òrgan.

Vistos els antecedents exposats i la legislació aplicable, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 53.3 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, i en virtut del Decret d'Alcaldia 225/2019, de data 10 de juliol de 2019, elevo a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS

PRIMER. CONCEDIR la llicència urbanística sol·licitada pel Sr. Antoni Franch Camprubí, DNI [REDACTED] qui manifestava actuar en representació del promotor, el [REDACTED], per a l'execució de les actuacions d'ampliació de l'habitatge unifamiliar en 14,40m² de superfície construïda, a l'edifici situat al carrer Mestre Valentí, 2 del nucli de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa. El títol es concedeix amb estricta subjecció al projecte autoritzat i condicionant la seva efectivitat al que es prescriu a continuació:

1. Caldrà declarar a la Seu Cadastral, en el termini de dos mesos des de la finalització de les obres, l'actuació executada. A tal efecte, serà pertinent aportar al present expedient el certificat emès per l'esmentat òrgan que així ho acrediti.
2. Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.

SEGON. *Aprovar la liquidació corresponent a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme que s'adjunta, amb aplicació de la bonificació a què fa referència l'article 6.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 5.*

TERCER. Fixar el termini màxim per a l'inici de les obres en UN ANY, i el de finalització d'aquestes en el màxim de TRES ANYS. Ambdós terminis seran prorrogables automàticament per la meitat dels terminis fixats si els titulars de la llicència ho sol·liciten justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.



QUART. Notificar aquesta resolució a la persona sol·licitant, fent-li indicació que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, hi podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el què preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La proposta és aprovada per unanimitat

4. Aprovació de llicència urbanística per a l'actuació d'una reforma interior d'un habitatge unifamiliar, corresponent a l'expedient 2022_558.

Es presenta la següent proposta d'acord:

ÀREA:	URBANISME
EXPEDIENT:	2022_558 LLO SU
PROCEDIMENT:	REFORMA INTERIOR D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Antecedents

1. En data 28 de juny de 2022 el Sr. [REDACTED] manifestant actuar en representació de la Sra. [REDACTED], va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. E-2022-1741) a fi de sol·licitar llicència per a l'actuació de reforma interior d'un habitatge unifamiliar situat en el carrer de l'Església núm. 1 del terme municipal de Fonollosa. Acompanyava la instància el model normalitzat de llicència d'obres, el projecte bàsic i executiu firmat i visat pel tècnic competent, full d'acceptació del gestor autoritzat i el nomenament del contractista.
2. En data 3 d'agost de 2022 l'Arquitecte Municipal va emetre informe tècnic en què va concloure el que queda transcrit a continuació:

"CONCLUSIONS:

Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions específiques anteriors, es considera que el projecte mostra les següents DEFICIÈNCIES que caldrà esmenar:

1. *Caldrà justificar de forma adequada els articles que regulen la clau R1 del POUM de Fonollosa i que van de l'article 93 al 103. En aquest mateix sentit i tenint en compte que l'edificació es troba en una clau urbanística on la composició estètica dels edificis és fonamental es demanarà que es justifiqui el compliment de l'article 98.2*



d punt per punt.

- 2. Pel què fa al compliment del decret d'habilitat s'adjunta la fitxa de l'ANNEX 4. Però no es dona compliment a l'apartat 2 grup A de l'ANNEX 4 del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habilitat dels habitatges i la cèdula d'habilitat. En el suposat cas de no ser d'aplicació aquest decret s'haurà de justificar degudament i detallar exactament quines parts del forjat s'intervé i quin és el seu grau d'intervenció.*

Pel què fa la coberta cal deixar clar que si es construeix nova, el seu espai inferior si que ha de donar compliment a l'apartat 2 grup A de l'ANNEX 4 del Decret d'habilitat. Si no es dona compliment al decret, s'haurà deixar com espai no habitable.

Caldrà també adjuntar un plànol del compliment del decret en planta.

- 3. És recomanable que el projecte bàsic estigui visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el mateix número de visat que el projecte tècnic executiu que s'aporti de forma prèvia a l'inici de les obres.*

Paral·lelament, caldrà sol·licitar a l'interessat la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu firmat i visat pel tècnic competent. (prèviament a l'inici de les obres)*
- Full d'acceptació del gestor autoritzat conforme s'ha dut a terme el pagament de la fiança de gestió de residus corresponent. (prèviament a l'inici de les obres)*
- Nomenament del Contractista. (prèviament a l'inici de les obres)"*

- 3. En data 6 de setembre de 2022 l'Alcalde va determinar suspendre el termini de resolució de l'expedient així com requerir a la part interessada per tal que esmenés, en el termini de quinze dies, el que s'especifica:*

-Caldrà justificar de forma adequada els articles que regulen la clau R1 del POUM de Fonollosa i que van de l'article 93 al 103. En aquest mateix sentit i tenint en compte que l'edificació es troba en una clau urbanística on la composició estètica dels edificis és fonamental es demanarà que es justifiqui el compliment de l'article 98.2 d punt per punt.

-Pel què fa al compliment del decret d'habilitat s'adjunta la fitxa de l'ANNEX 4. Però no es dona compliment a l'apartat 2 grup A de l'ANNEX 4 del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habilitat dels habitatges i la cèdula d'habilitat. En el suposat cas de no ser d'aplicació aquest decret s'haurà de justificar degudament i detallar exactament quines parts del forjat s'intervé i quin és el seu grau d'intervenció.

Pel què fa la coberta cal deixar clar que si es construeix nova, el seu espai inferior si que ha de donar compliment a l'apartat 2 grup A de l'ANNEX 4 del Decret d'habilitat. Si no es dona compliment al decret, s'haurà deixar com espai no habitable.

Caldrà també adjuntar un plànol del compliment del decret en planta.

-És recomanable que el projecte bàsic estigui visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el mateix número de visat que el projecte tècnic executiu que s'aporti de forma prèvia a l'inici de les obres.



Paral·lelament, caldrà sol·licitar a l'interessat la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu firmat i visat pel tècnic competent. (prèviament a l'inici de les obres)
 - Full d'acceptació del gestor autoritzat conforme s'ha dut a terme el pagament de la fiança de gestió de residus corresponent. (prèviament a l'inici de les obres)
 - Nomenament del Contractista. (prèviament a l'inici de les obres)
4. En data 21 d'octubre de 2022 la Sra. Carme Aubeso Duch va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa, registrada amb número d'entrada 2956, a fi d'aportar nova documentació en contestació al requeriment anterior.
5. En data 10 de novembre de 2022 l'Arquitecte Municipal va emetre informe tècnic en què la seva part suficient diu:

“CONSIDERACIONS:

OBJECTE:

1. *L'objecte del present projecte és la reforma interior d'un habitatge unifamiliar de dues plantes i una planta sota coberta amb una superfície construïda de 209 m², situat al Carrer Església número 1 de Fonollosa. La superfície a reformar equival a 130,20 m².*

COMPATIBILITAT URBANÍSTICA:

1. *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de la finca objecte de la sol·licitud és el següent:*
Classificació: Sòl urbà (SU)
Qualificació: Clau R1, Zona de Nucli Antic – Clau R1
2. *L'objecte de la reforma és compatible ja que l'ús d'habitatge és un ús admès.*
3. *Es justifica el compliment de l'article 92.8 del POUM de Fonollosa.*
4. *Pel què fa al compliment del decret d'habitabilitat s'adjunta la fitxa de l'ANNEX 4. Atès que els forjats no es modifiquen, l'alçada màxima serà de 1,90 m segons les determinacions del decret. Per altra banda, en planta sota coberta es justifica que la zona inferior a 1,90m serà zona no habitable.*

DOCUMENTACIÓ:

5. *S'aporta la següent documentació:*
 - *Projecte Bàsic i Executiu firmat per l'arquitecte [REDACTED] col·legiat número 19252-1.*
 - *Estudi Bàsic de Seguretat i Salut firmat per l'arquitecte [REDACTED] col·legiat número 19252-1.*
 - *Full d'acceptació del gestor autoritzat conforme s'ha dut a terme el pagament de la fiança de gestió de residus corresponent.*

CONDICIONS ESPECÍFIQUES:



6. *Prèviament a l'inici de les obres s'haurà d'aportar la següent documentació:*
 - *Projecte bàsic i executiu firmat i visat pel tècnic competent.*
 - *Assumeix de direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i control de materials visat per col·legi corresponent.*
 - *Certificat del tècnic redactor conforme el projecte autoritzat mitjançant llicència no difereix del projecte executiu entrat a l'Ajuntament prèviament a l'inici de les obres.*
 - *Nomenament del Contractista. S'ha aportat el full d'acceptació on figura l'empresa Construccions Vall Fonollosa. S.L però caldrà el nomenament corresponent.*
7. *El jardí de la finca objecte de la sol·licitud delimita amb la via pública. La present llicència no autoritza a la construcció de cap tanca de delimitació. En el cas que es vulgui executar una nova tanca s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització que delimitarà la tanca segons les rasants definides en el plànol d'Ordenació O4.1 del POUM de Fonollosa.*
8. *L'Ajuntament condicionarà la validesa de la llicència al manteniment i conservació de llindes i brancals principals de l'edificació.*
9. *Pel què fa als nous tancaments s'haurà d'atendre el què marqui l'article 98, respectant la composició estètica dels edificis i donant compliment a l'article 98.2.d.*
10. *Ni la sol·licitud ni el projecte tècnic presenten cap sol·licitud per l'ocupació de la via pública ni el muntatge d'una bastida, ja sigui mòbil o fixe. En cas de ser necessària la instal·lació d'aquest element de suport s'haurà de presentar la següent documentació a l'Ajuntament de Fonollosa:*
 - *Sol·licitud d'ocupació de la via pública amb el model normalitzat.*
 - *Projecte d'instal·lació de bastida firmat i visat (només si és fixe)*
 - *Assegurança de responsabilitat civil de la bastida a instal·lar. (d'import mínim 100.000 €)*
11. *Pel què fa al muntatge de la grua torre tampoc està inclòs en el projecte. Prèviament al muntatge s'haurà d'aportar:*
 - *Sol·licitud d'ocupació de la via pública amb el model normalitzat.*
 - *Assegurança de responsabilitat civil de la grua a instal·lar a nom de l'empresa instal·ladora. (d'import mínim 200.000 €)*
 - *Contracte de manteniment degudament actualitzat.*
 - *Projecte de muntatge i desmuntatge i assumeix de la direcció tècnica de la instal·lació de la grua torre en el cas que sigui necessari pel tipus de grua a instal·lar.*

CONCLUSIONS:

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions específiques anteriors, es considera que el projecte és compatible amb el planejament vigent i per això s'informa de forma **FAVORABLE** condicionat al compliment dels punts 6 a 11 del present informe tècnic.*



Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **68.135,62** que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa.

Serà procedent informar a l'interessat de les avantatges fiscals que pot suposar l'aplicació de l'article 6è.1 i 2 de l'Ordenança Fiscal 5 de Fonollosa:

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent en les obres de rehabilitació en els habitatges antics que acreditin una antiguitat superior als 100 anys, sempre que siguin la primera residència d'un veí o veïna empadronat al municipi.

2. Es concedirà una bonificació del **95 per cent** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

En tot cas es consideraran obres d'especial interès, la rehabilitació, restauració i embelliment de façanes dels nuclis que integren el nucli antic i l'urbà tradicional, d'acord amb el planejament vigent.

A nivell tècnic, en el projecte es pot acreditar que les obres sol·licitades són de rehabilitació d'un habitatge antic que clarament forma part del nucli antic R1."

6. En data 17 de novembre de 2022 els Serveis Tècnics de l'Ajuntament constaten que l'adreça exacta de l'edifici objecte de la intervenció pretesa és carrer de l'Església núm. 1.
7. En data 18 de novembre de 2022 la Secretària interventora va emetre informe jurídic per mitjà del qual va concloure que la llicència sol·licitada és compatible amb el planejament vigent, de conformitat a l'informe tècnic emès en data 10 de novembre de 2022. Així mateix, va proposar condicionar la llicència a les prescripcions específiques 6 a la 11 de l'informe tècnic emès, entre d'altres.

Legislació aplicable

- El Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 27 de setembre de 2018 i publicat al DOGC 7749 de 16 de novembre de 2018.
- Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.



- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu de les administracions públiques.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Resolució d'Alcaldia núm. 225/2019, de data 12 de juliol, relativa al nomenament dels membres de la Junta de Govern Local i de delegació d'atribucions a aquest òrgan.

Vistos els antecedents exposats i la legislació aplicable, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 53.3 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, i en virtut del Decret d'Alcaldia 225/2019, de data 10 de juliol de 2019, elevo a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS

PRIMER. CONCEDIR la llicència urbanística sol·licitada pel Sr. [REDACTED] DNI [REDACTED] qui manifestava actuar en representació de la Sra. [REDACTED] DNI [REDACTED] per a l'execució de les actuacions de reforma interior de 130,20m² de l'habitatge de dues plantes i una planta sota coberta, amb superfície construïda de 209 m² situat al carrer Església, 1 de Fonollosa, amb estricta subjecció al projecte autoritzat i condicionant el títol al compliment al següent:

·Prèviament a l'inici de les obres s'haurà d'aportar la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu firmat i visat pel tècnic competent.
- Assumeix de direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i control de materials visat per col·legi corresponent.
- Certificat del tècnic redactor conforme el projecte autoritzat mitjançant llicència no difereix del projecte executiu entrat a l'Ajuntament prèviament a l'inici de les obres.
- Nomenament del Contractista. S'ha aportat el full d'acceptació on figura l'empresa Construccions Vall Fonollosa. S.L però **caldrà el nomenament corresponent.**

·El jardí de la finca objecte de la sol·licitud delimita amb la via pública. La present llicència no autoritza a la construcció de cap tanca de delimitació. En el cas que es vulgui executar una nova tanca s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització que delimitarà la tanca segons les rasants definides en el plànol d'Ordenació O4.1 del POUM de Fonollosa.

·Resta condicionada la llicència al manteniment i conservació de llindes i brancals principals de l'edificació.

·Pel què fa als nous tancaments s'haurà d'atendre el què marqui l'article 98, respectant la composició estètica dels edificis i donant compliment a l'article 98.2.d.

·Ni la sol·licitud ni el projecte tècnic presenten cap sol·licitud per l'ocupació de la via pública ni



el muntatge d'una bastida, ja sigui mòbil o fixe. En cas de ser necessària la instal·lació d'aquest element de suport s'haurà de presentar la següent documentació a l'Ajuntament de Fonollosa:

- Sol·licitud d'ocupació de la via pública amb el model normalitzat.
- Projecte d'Instal·lació de bastida firmat i visat (només si és fixe)
- Assegurança de responsabilitat civil de la bastida a instal·lar. (d'import mínim 100.000

€)

·Pel què fa al muntatge de la grua torre tampoc està inclòs en el projecte. Prèviament al muntatge s'haurà d'aportar:

- Sol·licitud d'ocupació de la via pública amb el model normalitzat.
- Assegurança de responsabilitat civil de la grua a instal·lar a nom de l'empresa instal·ladora. (d'import mínim 200.000 €)
- Contracte de manteniment degudament actualitzat.
- Projecte de muntatge i desmuntatge i assumeix de la direcció tècnica de la instal·lació de la grua torre en el cas que sigui necessari pel tipus de grua a instal·lar.

SEGON. *Aprovar la liquidació corresponent a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres amb indicació que l'article 6.2 de l'Ordenança Fiscal número 5 de l'Ajuntament de Fonollosa preveu una bonificació del **95 per cent** de la quota de l'ICIO en aquelles obres de rehabilitació en els habitatges antics que acreditin una antiguitat superior a 100 anys, sempre que siguin primera residència d'un veí o veïna empadronat o empadronada al municipi. Així mateix, l'article 6.2 de la mateixa ordenança preveu que es concedirà una bonificació del **95 per cent** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.*

En tot cas, es consideraran obres d'especial interès la rehabilitació, restauració i embelliment de façanes dels nuclis que integren el nucli antic i l'urbà tradicional, d'acord amb el planejament vigent.

Adicionalment, caldrà fer efectiva la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme inclosa a la mateixa liquidació esmentada.

TERCER. Fixar el termini màxim per a l'inici de les obres en UN ANY, i el de finalització d'aquestes en el màxim de TRES ANYS. Ambdós terminis seran prorrogables automàticament per la meitat dels terminis fixats si els titulars de la llicència ho sol·liciten justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

QUART. Notificar aquesta resolució a la persona sol·licitant, fent-li indicació que contra aquest acte, que exhauereix la via administrativa, hi podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el què preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art.



123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La proposta és aprovada per unanimitat

5. Aprovació de llicència urbanística per al recalçament parcial de la fonamentació d'un habitatge unifamiliar aïllat, corresponent a l'expedient 2022_607.

Es presenta la següent proposta d'acord:

ÀREA: URBANISME
EXPEDIENT: 2022_607 SU
PROCEDIMENT: RECALÇAMENT PARCIAL DE FONAMENTACIÓ EN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

1. En data 2 d'agost de 2022 el Sr. [REDACTED] manifestant actuar en representació del Sr. [REDACTED] va entrar instància genèrica a l'Ajuntament de Fonollosa (R.E. E-2022-2080) a fi de sol·licitar llicència per a l'actuació de recalçament parcial de l'estructura de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Roger d'Erill núm. 21B, terme municipal de Fonollosa. Acompanyava la instància el Projecte bàsic i executiu de l'actuació signat pels arquitectes [REDACTED] visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya; document d'Assumeix de la direcció facultativa, certificat d'acceptació de residus emès per una empresa autoritzada, model normalitzat de sol·licitud de llicència d'obres i document d'autorització de representació.

2. En data 10 de novembre de 2022 l'Arquitecte Tècnic Municipal va emetre informe tècnic en què la seva part suficient diu:

“Consideracions:

OBJECTE, COMPATIBILITAT I COMPLIMENT DE NORMATIVA

1- *D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de l'edificació objecte de la sol·licitud és la següent:*

Classificació: Sòl urbà (SU)

Qualificació: Clau R6d, Cases Aïllades de Canet de Fals

2. *La sol·licitud té per objecte el recalçament parcial de la fonamentació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat en el Carrer Roger d'Erill 21 del nucli de Canet de Fals.*

3. *S'especifica que el principal motiu per dur a terme aquesta reparació és un assentament diferencial d'una part de l'edifici, ja que la capa de tensió admissible del terreny que suporta el pes de l'edifici es troba al voltant dels 3 m de profunditat, i segons es manifesta, la fonamentació no arriba mes enllà d'un metre de profunditat, per tant, la solució és*



tracta de fer arribar a aquesta profunditat la fonamentació de l'edifici en tota la cara oest del mateix, realitzant un recalçament de la cimentació actual.

4. *Les obres consistiran en la realització d'una reparació estructural puntual que es basarà en el recalçament per dames de la fonamentació de l'edifici en la seva façana oest, on s'observen la major part de les fissures, o si més no, les més importants.*
5. *S'elegeix el sistema de dames no contínues per no malmetre l'estructura de l'edificació. És preveu realitzar un total de 9 dames repartides en tota la façana oest, la més afectada. Aquestes tindran una amplada de 80 cm i arribaran fins a la capa resistent situada a uns 3 m de profunditat. Ens els plànols del projecte es detalla l'ordre d'execució.*

TRAMITACIÓ

6. *Segons l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, aquestes obres són actes sotmesos al règim de llicència urbanística.*
7. *Segons l'article 36 del POUM de Fonollosa, estan subjectes a llicència urbanística municipal tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, construcció o enderrocament d'obres. En qualsevol cas, es subjecten a llicència les actuacions previstes en l'article 187.2 del TRLU.*

DOCUMENTACIÓ

8. *L'interessat aporta la següent documentació:*
 - *Autorització de representació.*
 - *Instància genèrica.*
 - *Document de llicència d'obra menor.*
 - *Projecte bàsic i executiu redactat i signat per [REDACTAT], arquitecte [REDACTAT] del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), que inclou memòria descriptiva, memòria constructiva, estudi geotècnic, estudi de gestió de residus, estudi bàsic de seguretat i salut, pressupost detallat, plec de condicions i documentació gràfica.*
 - *Assumeix de Direcció d'Obra signat per [REDACTAT] i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC).*
 - *Certificat d'acceptació de residus de la construcció núm. 2022/268 signat per VILÀ VILA SERVEIS AMBIENTALS, S.L. empresa autoritzada com a Gestor de Residus, secció Negociants, davant l'ARC amb número d'autorització N-10278.*
9. *La documentació presentada dona compliment a la documentació mínima exigible que determina l'article 33.2 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, a més dels supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o*



enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin a fonaments o elements estructurals.

10. *El contingut del projecte tècnic d'obres dona compliment al que determina l'article 34 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

Condicions Generals:

1. *Les llicències s'atorguen sempre salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l' Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte.*
2. *No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.*
3. *Abans de començar les obres, el/la sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de les taxes corresponents.*
4. *Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.*
5. *La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.*
6. *Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.*
7. *Per a l'execució de les obres caldrà observar les previsions i prescripcions de les ordenances municipals aplicables.*
8. *No es podrà dur a terme cap ocupació de la via pública mitjançant contenidors, bastides o d'altres elements o maquinària sense que prèviament s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal corresponent.*
9. *Els agents que intervenen en l'obra vetllaran per la neteja de les obres en el seu entorn immediat, atenent al bon ornat i seguretat de les mateixes. En especial atenció a l'ús de la via pública, vetllaran pel seu correcte estat de neteja, realitzant tasques de neteja diàriament. Els serveis d'inspecció municipals podran requerir aquelles mesures que s'estimin oportunes per restablir les condicions de correcta neteja de la via pública afectades per l'execució de les obres.*
10. *Els serveis públics caldrà mantenir-los en funcionament durant l'execució de les obres i, els que resultin afectats, es reposaran seguint les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, el mobiliari urbà dins de l'àmbit de l'obra, si resulta danyat o fet malbé, al finalitzar les obres es reposarà de nou seguint les instruccions municipals.*



11. *Per a la seguretat i salut dels treballadors de l'obra i de terceres persones i per la protecció dels béns, en el transcurs de la realització dels treballs s'hauran d'adoptar les mesures de precaució que preveuen les disposicions normatives aplicables i aquelles altres que aconsellin les pràctiques de la bona construcció.*
12. *En aplicació de l'article 189 del TRLU, les obres subjectes al règim de llicència, s'hauran d'iniciar en un termini màxim de 1 any i concloure en el termini màxim de 3 anys.*

Condicions Específiques:

1. *Previ l'inici de les obres, s'haurà de presentar la següent documentació:*

a) Nomenament del contractista.

2. *Quan es finalitzin les obres, s'haurà de presentar la següent documentació:*

b) Certificat Final d'Obra signat per un tècnic competent.

Conclusions:

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions anteriors, es considera que és compatible amb el planejament vigent. Per això s'informa **FAVORABLEMENT CONDICIONAT** a l'aportació de la documentació detallada en les condicions específiques del present informe i les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi presentat la documentació detallada. Es trasllada l'informe a l'òrgan competent per què doni efectes a la comunicació efectuada per l'interessat.*

*Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs dins el projecte, la quantia de les obres ascendeix a **9.776,10 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa."*

3-. En data 10 de novembre de 2022 i en compliment de les funcions que li són atribuïdes per la legislació vigent, la Secretària interventora va emetre informe en què va considerar que l'actuació proposada és compatible amb el planejament vigent, de conformitat amb el citat informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal en data 10 de novembre de 2022. En conseqüència proposa condicionar la llicència urbanística sol·licitada i l'inici de les obres a les prescripcions específiques detallades al citat informe tècnic emès.

Legislació aplicable

- El Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.



- Resolució d'Alcaldia 225/2019, de 10 de juliol, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència d'atorgament de llicència urbanística per a obres majors.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu de les administracions públiques.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 27 de setembre de 2018 i publicat al DOGC 7749 de 16 de novembre de 2018.
- L'Ordenança municipal reguladora de les obres menors, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 18 de setembre de 2014 i publicat al BOPB en data de 9 de desembre de 2014.
- Decret legislatiu 89/2010, de 29 de juny, pel què s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

Vistos els antecedents exposats i la legislació aplicable, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 53.3 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, i en virtut del Decret d'Alcaldia 225/2019, de data 10 de juliol de 2019, elevo a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS

PRIMER. CONCEDIR la llicència urbanística sol·licitada pel Sr. [REDACTED] qui manifesta actuar en representació del Sr. [REDACTED] per a l'actuació de recalçament parcial de l'estructura de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Roger d'Erill, núm. 21B de Canet de Fals, terme municipal de Fonollosa, amb estricta subjecció al projecte que s'autoritza i condicionant tant l'inici de les obres com l'eficàcia de la llicència a les següents prescripcions:

Previ l'inici de les obres, s'haurà de presentar la següent documentació:

-Nomenament del contractista.

Quan es finalitzin les obres, s'haurà de presentar la següent documentació:

-Certificat Final d'Obra signat per un tècnic competent.

SEGON. *Aprovar la liquidació corresponent a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme que s'adjunta.*

TERCER. Les obres de referència hauran d'iniciar-se un termini màxim d'UN ANY, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de TRES ANYS. Ambdós terminis seran prorrogables automàticament per la meitat dels terminis fixats si els titulars de la llicència ho sol·liciten justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

QUART. Notificar aquesta resolució a la persona sol·licitant, fent-li indicació que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, hi podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos



Ajuntament de
Fonollosa

mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el què preveu l'art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d'acord amb el que disposa l'art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La proposta és aprovada per unanimitat

I sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, estenc la present acta, que **CERTIFICO**