



Ajuntament de  
Fonollosa

## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm.: 07/2022  
Data: 14 d'abril de 2022  
Sessió: Ordinària  
Horari: De 13:15 a 13:30 hores

### Assistents:

Sr. Eloi Hernández i Mosella, Alcalde-President  
Sra. Elisa Carvajal i Rojas, 1a Tinenta d'alcalde  
Sr. Joaquim Busom i Garcia, 3r. Tinent d'alcalde  
Sr. Pere Llatjós i Bosch, Regidor  
Sra. Maria Carme Rodríguez Sánchez, Secretària- Interventora accidental

### Desenvolupament de la sessió:

Comprovat el quòrum necessari perquè pugui ser iniciada la sessió el president obre l'acte i es comencen a tractar els punts de l'ordre del dia:

#### **1. Aprovació de l'esborrany de les actes de la sessió ordinària del dia 24 de març de 2022**

Es sotmet a aprovació l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 24 de març de 2022.

Trobada conforme és aprovada per unanimitat.

#### **2. Aprovació de relació de factures**

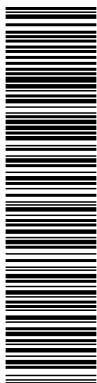
Examinada la relació comptable de factures **F/2022/6** i d'acord amb els articles 183 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en virtut de les atribucions establertes a l'apartat g) de l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i d'acord amb la resolució d'aquesta Alcaldia núm. 225/2019 de data 10 de juliol, de delegació de competències a la Junta de Govern

### **S'ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la despesa de les relació comptable de factures **F/2022/6**, de data 14 d'abril de 2022, per un import total de **60.413,98 euros (SEIXANTA MIL QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)**. I donar compte de l'aprovació del decret núm. 2022/129 de data 29 de març, de l'empresa AB-AUCATEL INSPECCIÓN I CONTROL, per un import de 2.399,43€.

**Segon.-** Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer l'obligació de crèdit corresponent a la despesa aprovada a les partides que s'indiquen a la relació indicada.

L'acord s'aprova per unanimitat.





Ajuntament de  
Fonollosa

### 3- Aprovació de llicència urbanística per a la rehabilitació d'una façana, corresponent a l'expedient 2021\_450.

#### Antecedents

1. En data 22 d'abril de 2021 el Sr. [REDACTAT] va registrar instància genèrica amb número d'entrada E-2021-1150, manifestant actuar en representació del Sr. [REDACTAT] per tal de sol·licitar llicència d'obra municipal per a dur a terme obres de rehabilitació a la façana sud de la masia anomenada Les Garrigues Velles.

Acompanyava la instància el projecte bàsic i executiu redactat per l'Arquitecte Tècnic [REDACTAT]

2. En data 20 de juliol de 2021 l'Arquitecta Municipal va emetre informe tècnic en què va concloure:

#### "Conclusions:

*Tenint en compte la documentació presentada i les consideracions anteriors, la sol·licitud s'informa de forma **DEFAVORABLE** per deficiències esmenables en la documentació. Es donarà tràmit d'audiència a l'interessat i es requerirà el següent:*

1. *D'acord amb el punt 10 de l'informe, el projecte no respecta les característiques compositives de la masia tradicional. Cal replantejar les mides i proporcions de les obertures tenint en compte el predomini de les proporcions verticals sobre les horitzontals i que el ple ha de predominar sobre el buit. Cal justificar la necessitat de les noves obertures, que en cas de ser per criteris d'habitabilitat interior caldrà justificar-ho amb els plànols de la distribució interior futura i els m<sup>2</sup> de ventilació mínims segons el decret d'habitabilitat.*
  2. *El pressupost no contempla el muntatge i desmuntatge de la bastida, cal que s'afegeixi el capítol corresponent.*
  3. *Manca la documentació següent: projecte visat pel corresponent col·legi professional, assumeix de la direcció de l'obra, coordinació de seguretat i salut, full resum del programa de control de qualitat. Abans de l'inici de l'obra es requerirà també dels documents anteriors visats pel col·legi professional, del certificat d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat i del nomenament del contractista."*
3. En data 24 d'agost de 2021, per Decret núm. 2021/292 l'Alcalde va resoldre, entre d'altres, requerir a la part interessada a fi que esmenés el previst a l'informe tècnic emès en data 20 de juliol. Segons el document d'evidències, aquest Decret fou notificat en data 24 de setembre de 2021.
  4. En data 31 de gener de 2022 el Sr. [REDACTAT] manifestant actuar novament en representació del Sr. [REDACTAT] va entrar instància genèrica (R.E. E-2022-253) a fi d'aportar la documentació que donés resposta al requeriment efectuat.
  5. En data 18 de febrer de 2022 l'Arquitecte Municipal va emetre informe tècnic en què la seva part suficient diu:





Ajuntament de  
Fonollosa

**"ANTECEDENTS:**

1. En data 22 d'abril de 2021 el Sr. [REDACTAT] va registrar instància genèrica amb número d'entrada E-2021-1150, manifestant actuar en representació del Sr. [REDACTAT] per tal de sol·licitar llicència d'obra municipal per a dur a terme obres de rehabilitació a la façana sud de la masia anomenada Les Garrigues Velles. Acompanyava la instància el projecte bàsic i executiu redactat per l'Arquitecte Tècnic Guillem Manubens Gil, col·legiat núm. 14069.
2. En data de 20 de Juliol de 2021 l'Arquitecta Municipal [REDACTAT] va emetre informe tècnic amb deficiències i es requereix a la part interessada perquè en el termini d'un mes aporti i/o esmeni el que queda detallat a continuació:
  - D'acord amb el punt 10 de l'informe, el projecte no respecta les característiques compositives de la masia tradicional. Cal replantejar les mides i proporcions de les obertures tenint en compte el predomini de les proporcions verticals sobre les horitzontals i que el ple ha de predominar sobre el buit. Cal justificar la necessitat de les noves obertures, que en cas de ser per criteris d'habitabilitat interior caldrà justificar-ho amb els plànols de la distribució interior futura i els m2 de ventilació mínims segons el decret d'habitabilitat.
  - El pressupost no contempla el muntatge i desmuntatge de la bastida, cal que s'afegeixi el capítol corresponent.
  - Manca la documentació següent: projecte visat pel corresponent col·legi professional, assumeix de la direcció de l'obra, coordinació de seguretat i salut, full resum del programa de control de qualitat.

Abans de l'inici de l'obra es requerirà també dels documents anteriors visats pel col·legi professional, del certificat d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat i del nomenament del contractista
3. En data de 24 de Setembre de 2021 es notifica a l'interessat de les deficiències esmenables.
4. El dia 31 de Gener de 2022 l'interessat aporta nova documentació.

**CONSIDERACIONS:**

**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL:**

1. D'acord amb el POUM de Fonollosa. El règim urbanístic de l'edificació objecte de la sol·licitud és la següent:  
Classificació: **Sòl No Urbanitzable (SNU)**  
Qualificació: **Clau N2, Sòl de Protecció Territorial**
2. L'edificació Can Garrigues Velles queda inclosa dins el Catàleg de construccions en sòl no urbanitzable del POUM de Fonollosa amb el número **FO-M-047**.

**OBJECTE I TRAMITACIÓ**

3. La sol·licitud té per objecte dur a terme les **obres de rehabilitació de la façana sud** del cos principal de la masia, donat que aquesta presenta un desplom i s'actuarà per tal de garantir





Ajuntament de  
Fonollosa

una bona estabilitat estructural de la mateixa i per tal d'adequar l'aïllament tèrmic i les obertures a les noves necessitats que se'n derivin de l'ús previst d'habitatge, que es preveu executar en un futur projecte.

El mateix projecte justifica que es mantindran les característiques compositives de la masia original, utilitzant els mateixos materials i acabats, i sense alterar la volumetria existent del cos principal.

De forma específica, les obres que es preveuen executar són les següents:

- Retirada de la sitja metàl·lica i del dipòsit d'aigua del costat oest de la façana i enderroc del petit altell de biguetes de formigó que el sustenta.
  - Apuntament de la coberta de la masia pel cercol de formigó, i del sostre de la planta baixa. Col·locació d'una bastida homologada a la façana sud, ancorada al cercol perimetral i a l'estructura de suport.
  - Enderroc manual del mur de façana fent acopi de la pedra en bon estat per a posterior recol·locació. Retirada de les antigues finestres.
  - Reconstrucció de la façana amb maçoneria de la pedra reutilitzada i amb morter de calç. L'acabat exterior es deixarà amb la pedra vista. Les llindes de les finestres es faran amb perfils laminats, tindran una amplada de 130 cm.
  - Es recol·locaran les portes originals de la planta baixa i la resta d'obertures es taparan provisionalment amb fustes, a l'espera d'un futur projecte de reforma interior de l'habitatge on es renovaran totes les fusteries.
4. Segons el que estableix l'Article 36 del POUM, la present obra requereix de la preceptiva llicència municipal ja que es tracta d'un acte d'edificació, en concret obres de rehabilitació.

DOCUMENTACIÓ:

5. La documentació aportada consisteix en:

-Documentació	S'aporta	Observacions
- Sol·licitud	- SI	-
- Projecte bàsic i executiu visat (memòria descriptiva i constructiva, compliment de CTE i altre normativa aplicable, plec de condicions, plànols, pressupost, estudi de gestió de residus, estudi bàsic de seguretat i salut)	- SI	-
- Informació geotècnica del terreny	- -	-
- Certificat d'eficiència energètica	- -	-
- Instruccions d'ús i manteniment	- -	-
- Assumeix de la direcció de l'obra	- SI	-
- Assumeix de la direcció executiva de l'obra	- SI	-
- Coordinació de seguretat i salut	- SI	-
- Full resum del programa de control de qualitat	- SI	-





Ajuntament de  
Fonollosa

- Declaració responsable tècnic competent	-	-
- Certificat del col·legi professional	-	-
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge	-	-
- Nomenament del contractista	-	SI
- Certificat d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat.	-	SI

6. Pel què fa al requeriment de la incorporació de la bastida, s'introdueix en la memòria i en el pressupost a la pàgina 19.

#### COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

7. Atès el què marca l'article 47 del TRLUC, és permès, en sòl no urbanitzable, amb els requisits fixats pels articles 50 i 51 reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.

Les construccions a què fa referència l'apartat 3 de l'article 47, han d'haver estat incloses pel planejament urbanístic en el catàleg que estableix l'article 50.2, amb vista a destinar-les a habitatge familiar.

8. Pel què fa a la fitxa FO-M-047 s'identifica la masia i es descriu amb el següent text:

Masia situada al costat de l'anomenat Raval de Pocafarina, a la zona nord del nucli de Fonollosa.

Volum principal de planta baixa i sotacobert de murs de pedra i coberta a 2 aigües de teula àrab.

Annex a la banda est, hi ha un cobert de mur de pedra i coberta a 2 aigües de fibrociment.

A la banda oest, té un cobert annex de mur de pedra i coberta a 1 aigua de dibrociment.

L'accés es fa, des de la zona nord del nucli de Fonollosa, tot agafant el camí cap al Raval de Pocafarina.

9. L'article 166 determina que la reconstrucció o la rehabilitació es portaran a terme sobre la base de la volumetria original de l'edificació, integrada pel cos principal de la masia i els seus cossos auxiliars o annexes. La rehabilitació fa referència a la modificació de l'estructura interior o exterior, i **ha de respectar la volumetria original de l'edificació, les característiques compositives de les façanes i les cobertes actuals**. La rehabilitació no inclou l'ampliació de la volumetria original.

Tant en les obres de rehabilitació com de reconstrucció, s'admetran petits ajustos en l'alçada de l'edificació, per motius estructurals, no superiors a cinquanta centímetres. En aquests casos s'hauran de respectar escrupolosament els materials i textures emprades en els paraments verticals i a les teulades.

10. El nou projecte presentat redueix substancialment la dimensió de les obertures de la planta baixa assegurant una superfície d'obertura correcta que pugui donar compliment al decret d'habitabilitat però sense renunciar a les proporcions verticals i a la simetria de la façana. En aquest sentit s'ha d'informar que el projecte millora el resultat estètic del conjunt respecte la



ALTRES DADES

Codi per a validació: **59ZX3-AL14A-LE7Y0**  
Data d'emissió: **13 de Setembre de 2022 a les 16:29:54**  
Pàgina 6 de 10

SIGNATURES

1.- Secretària-Interventora Accidental de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 29/04/2022 11:36  
2.- Alcalde de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 02/05/2022 00:03

ESTAT

**SIGNAT**  
02/05/2022 00:03



Ajuntament de  
Fonollosa

*proposta del Febrer del 2021.*

**CONDICIONS GENERALS**

1. *Les llicències s'atorguen sempre salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, i no poden ser invocades per a excloure o disminuir les responsabilitats civils o penals en què s'incorri en l'exercici de les activitats corresponents. En cap cas l'atorgament de les llicències implicarà per a l' Ajuntament responsabilitat pels danys o perjudicis que es produïssin amb motiu i ocasió de l'exercici de les activitats que en siguin objecte.*
2. *No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals i normes urbanístiques en el silenci o insuficiència del contingut de la llicència.*
3. *Abans de començar les obres, el/la sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de les taxes corresponents.*
4. *Aquesta llicència municipal s'atorga sense perjudici de les autoritzacions necessàries de les altres administracions públiques amb competència concurrent en les obres.*
5. *La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la total i immediata paralització de l'obra, la qual no podrà reprendre's sense l'acompliment de les mateixes condicions que calgueren per al seu inici.*
6. *Per a garantir la reparació de danys a tercers la persona titular de la llicència o el/la constructor/a han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda , sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així.*
7. *La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.*
8. *D'acord amb el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, el titular té l'obligació de declarar davant el Cadastre les alteracions que es produeixin en els béns immobles (obra nova, enderroc, rehabilitació, ampliacions o reduccions de superfície construïda, divisions horitzontals, segregacions, etc.), en un termini de dos mesos des de la finalització de les obres realitzades.*
9. *La llicència d'obres obliga la persona titular, sense perjudici dels altres deures que s'exposin en la resolució que atorgui la llicència i, en general, les següents:*

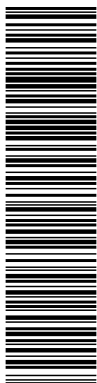
*a) Realitzar les obres amb estricta subjecció a la sol·licitud, els plànols, la memòria i la resta de documentació presentada a l'Ajuntament, amb respecte rigorós al planejament urbanístic i a les disposicions aplicables. Qualsevol modificació de projecte s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.*

*b) Adoptar totes les mesures de seguretat a l'obra establertes en la documentació tècnica de seguretat a l'obra així com les que fixi la normativa vigent.*

*d) Reparar o indemnitzar els danys que es causin als elements d'urbanització del sòl, subsol i vol de la via pública.*

*e) Col·locar i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de les obres, en lloc perfectament llegible des de la via pública, la placa informativa homologada per l'Ajuntament, que es lliurarà a la persona titular de la llicència quan s'escaigui, amb la còpia del projecte tècnic .*

*f) Retirar immediatament després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres. En cas que quedessin instal·lacions provisionals de serveis, s'hauran de disposar de manera que no envaeixin espais públics. Excepcionalment es podran admetre pals provisionals a la via pública per raons degudament justificades, amb una durada predeterminada i sempre que no dificultin la circulació de vianants ni de vehicles.*



ALTRES DADES

Codi per a validació: **59ZX3-AL14A-LE7Y0**  
Data d'emissió: **13 de Setembre de 2022 a les 16:29:54**  
Pàgina 7 de 10

SIGNATURES

1.- Secretària-Interventora Accidental de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 29/04/2022 11:36  
2.- Alcalde de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 02/05/2022 00:03

ESTAT

**SIGNAT**  
02/05/2022 00:03



Ajuntament de  
Fonollosa

g) Disposar, en la pròpia obra, d'un exemplar del projecte aprovat, del plànol d'alineacions i rasants, si s'escau, i del document acreditatiu de la llicència municipal.

h) Recollir i conduir les aigües pluvials. Les canonades necessàries per a aquesta finalitat han de ser encastades en la planta baixa. Les aigües brutes, residuals i/o pluvials han de ser conduïdes a la xarxa de clavegueram més propera i s'han d'instal·lar sifons hidràulics d'aïllament. Aquests treballs són a càrrec exclusivament del promotor de les obres.

**CONDICIONS ESPECÍFIQUES:**

**10. Es vetllarà de forma específica per assegurar al màxim la preservació de brancals i llindes existents així com de què la composició dels nous materials aportats s'ajusti a les determinacions de l'article 169 del POU de Fonollosa**

*“Les edificacions existents conservaran la tipologia, composició arquitectònica, materials i colors de les edificacions tradicionals” i que “Les edificacions seran de façana plana amb predomini del ple sobre el buit. Els acabats de l'edificació seran els tradicionals: pedra, remolinat i pintat o estucats. No es permet l'obra vista, excepte petits tractaments manuals. Els acabats i colors hauran de garantir una adequada integració amb les condicions paisatgístiques de l'entorn. En el cas de que calgui pintar s'escollirà un color de la gamma terrosa prenen com a referència el color del sòl del lloc”.*

*Igualment quedaran prohibits tots els sistemes constructius i materials en l'exterior de l'edifici detallats a l'article 169.7:*

- Pedra diferent a la de les cases del nucli
- Materials plàstics
- Pissarra
- Pareds de vidre emmotllat
- Caixes de persiana
- Gelosies de vidre, ceràmica o formigó
- Entregues de forjat vistes a façana
- Rètols lluminosos de material plàstic, retroil·luminats o neons.
- Façanes i fusteria de color blanc
- Plaques metàl·liques ni plàstiques.

**CONCLUSIONS:**

*Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions i condicions específiques anteriors, es considera que és compatible amb el planejament vigent. Per això s'informa **FAVORABLEMENT** condicionant la seva eficàcia al compliment del punt 10 del present informe.*

*Tenint en compte el **PEM (Pressupost d'Execució Material)** inclòs a la sol·licitud, la quantia de les obres ascendeix a **8.479,77 €**, que servirà com a base per l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 5, referent a l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Fonollosa.”*





Ajuntament de  
Fonollosa

6. En data 24 de març de 2022 i en compliment de les funcions que li són atribuïdes per la legislació vigent, la Secretària interventora accidental va emetre informe en què va considerar que l'actuació és subjecta al règim de llicència urbanística, de conformitat amb el citat informe tècnic emès per l'Arquitecte Municipal. En conseqüència va proposar condicionar l'efectivitat de la llicència urbanística sol·licitada i l'inici de les obres a les prescripcions específiques detallades al citat informe tècnic.

#### Legislació aplicable

- El Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 27 de setembre de 2018 i publicat al DOGC 7749 de 16 de novembre de 2018.
- Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu de les administracions públiques.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Resolució d'Alcaldia núm. 225/2019, de data 12 de juliol, relativa al nomenament dels membres de la Junta de Govern Local i de delegació d'atribucions a aquest òrgan.

Vistos els antecedents exposats i la legislació aplicable, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 53.3 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, i en virtut del Decret d'Alcaldia 225/2019, de data 10 de juliol de 2019, elevo a la Junta de Govern Local els següents

#### ACORDS

**PRIMER.** CONCEDIR la llicència urbanística sol·licitada pel Sr. [REDACTAT] per a la realització d'obres consistents en la rehabilitació de la façana sud del cos principal de la masia Les Garrigues Velles de Fonollosa, amb plena subjecció al projecte autoritzat i condicionant l'inici de les obres i l'eficàcia de la llicència al següent:

- Es vetllarà de forma específica per assegurar al màxim la preservació de brancals i llindes existents així com de què la composició dels nous materials aportats s'ajusti a les determinacions de l'article 169 del POUM de Fonollosa





Ajuntament de  
Fonollosa

*“Les edificacions existents conservaran la tipologia, composició arquitectònica, materials i colors de les edificacions tradicionals” i que “Les edificacions seran de façana plana amb predomini del ple sobre el buit. Els acabats de l’edificació seran els tradicionals: pedra, remolinat i pintat o estucats. No es permet l’obra vista, excepte petits tractaments manuals. Els acabats i colors hauran de garantir una adequada integració amb les condicions paisatgístiques de l’entorn. En el cas de que calgui pintar s’escollirà un color de la gamma terrosa prenen com a referència el color del sòl del lloc”.*

*Igualment quedaran prohibits tots els sistemes constructius i materials en l’exterior de l’edifici detallats a l’article 169.7:*

- Pedra diferent a la de les cases del nucli
- Materials plàstics
- Pissarra
- Pareds de vidre emmotllat
- Caixes de persiana
- Gelosies de vidre, ceràmica o formigó
- Entregues de forjat vistes a façana
- Rètols lluminosos de material plàstic, retroil·luminats o neons.
- Façanes i fusteria de color blanc
- Plaques metàl·liques ni plàstiques.

**SEGON.** Aprovar la liquidació corresponent a l’Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de l’Ordenança fiscal núm. 5, i a la Taxa per llicències o la comprovació d’activitats comunicades en matèria d’urbanisme que s’adjunta.

**TERCER.** Les obres de referència hauran d’iniciar-se un termini màxim d’UN ANY, essent en tot cas la durada màxima d’execució de l’obra de TRES ANYS. Ambdós terminis seran prorrogables automàticament per la meitat dels terminis fixats si els titulars de la llicència ho sol·liciten justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

**QUART.** Recordar l’interessat que prèviament a la utilització de l’habitatge caldrà efectuar la comunicació prèvia de la primera ocupació a l’Ajuntament de Fonollosa i presentar el model 902 de Declaració cadastral de nova construcció, ampliació, reforma o rehabilitació de béns immobles.

**CINQUÈ.** Notificar aquesta resolució a la persona sol·licitant, fent-li indicació que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, hi podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l’endemà de la seva notificació, d’acord amb el què preveu l’art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. També hi podeu interposar amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l’òrgan que l’ha dictada, en el termini d’un mes a comptar de l’endemà de la seva notificació. Si interposeu recurs de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins la resolució expressa o desestimació presumpta del recurs de reposició interposat, d’acord amb el que disposa l’art. 123.2 de la Llei 39/2015 reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



ALTRES DADES  
Codi per a validació: **59ZX3-AL14A-LE7Y0**  
Data d'emissió: **13 de Setembre de 2022 a les 16:29:54**  
Pàgina **10 de 10**

SIGNATURES  
1.- Secretària-Interventora Accidental de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 29/04/2022 11:36  
2.- Alcalde de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 02/05/2022 00:03

ESTAT  
**SIGNAT**  
02/05/2022 00:03



Ajuntament de  
Fonollosa

L'acord s'aprova per unanimitat.

I sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària accidental, estenc la present acta, que **CERTIFICO**

