DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present document ha estat verificat pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de gener de 2024.

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. **AMPLIACIÓ DEL SECTOR UA-16 'FRISELVA'**

.....Documentació per a l'aprovació provisional.....

DOCUMENT 5. DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Ajuntament de Riudellots de la Selva.

Febrer 2023

SOLÉ ROMAN ARQUITECTES

c/ ramon turró 59
08005 Barcelona
projectes@sole-roman.com
tf 93 309 80 58

FRANCESC XAVIER ROMAN VIÑAS / num:20600-8

Firmado digitalmente por FRANCESC XAVIER ROMAN VIÑAS / num:20600-8
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, st=Barcelona, o=Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat, title=Arquitecte, sn=ROMAN VIÑAS, givenName=FRANCESC XAVIER, serialNumber=46331870A, cn=FRANCESC XAVIER ROMAN VIÑAS / num:20600-8, email=xrv@coac.net
Fecha: 2023.02.11 12:27:14 +01'00'

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA

AMPLIACIÓ SECTOR UA-16

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Maig 2021

Pere Serrano Garriga
Assessor i consultor ambiental

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ 5
1.1 INTRODUCCIÓ I OBJECTE 5
1.2 MARC NORMATIU 5
1.3 CONTEXT TERRITORIAL MUNICIPAL 6
1.4 FINALITAT DE LA MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT GENERAL 7
1.5 ACTIVITAT INDUSTRIAL FRISELVA 8
2. RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES 11
2.1 PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL 11
2.2 INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT TERRITORIAL I URBANÍSTIC SUPRAMUNICIPAL 14
2.2.1 PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES (PTPCG) 14
2.2.2 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA URBÀ DE GIRONA (PDUSUG) 16
2.3 ALTRES PLANS I PROGRAMES 19
2.3.1 PLA D'ESPAIS D'INTERÈS NATURAL (PEIN) 19
2.3.2 CATÀLEG DE PAISATGE 20
2.3.3 ESTRATÈGIA CATALANA DEL CANVI CLIMÀTIC 21
3. DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS 24
3.1 CARACTERÍSTIQUES GENERALS 24
3.1.1 CLIMATOLOGIA 24
3.1.2 GEOMORFOLOGIA 24
3.1.3 GEOLOGIA 26
3.2 OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL 28
3.2.1 OCUPACIÓ DEL SÒL 28
3.2.2 USOS DEL SÒL 30
3.2.3 SERVITUDS VIÀRIES I AERONÀUTIQUES 34
3.3 CICLE DE L'AIGUA 35
3.3.1 HIDROLOGIA SUPERFICIAL 35
3.3.2 HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA 38
3.3.3 ABASTAMENT D'AIGUA 42
3.3.4 SANEJAMENT 43
3.4 MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA 45
3.4.1 HÀBITATS 45
3.4.2 VEGETACIÓ 47
3.4.3 FAUNA 52
3.4.4 ESPAIS NATURALS 53
3.4.5 CONNECTIVITAT 54
3.4.6 SENSIBILITAT AMBIENTAL 55
3.5 MEDI SOCIOECONÒMIC 56
3.5.1 POBLACIÓ 56
3.5.2 ACTIVITAT ECONÒMICA 57
3.5.3 MOBILITAT 58
3.5.4 PATRIMONI CULTURAL 61
3.5.5 PAISATGE 63
3.6 AMBIENT ATMOSFÈRIC 66
3.6.1 QUALITAT DE L'AIRE 66
3.6.2 EMISSIONS DE GASOS CONTAMINANTS 67
3.6.3 EMISSIONS DE GASOS D'EFECTE HIVERNACLE I CANVI CLIMÀTIC 68
3.6.4 CONTAMINACIÓ ODORÍFERA 69

3.6.5 CONTAMINACIÓ ACÚSTICA 70
3.6.6 CONTAMINACIÓ LUMÍNICA 71
3.7 RISCOS NATURALS I TECNOLÒGICS 72
3.7.1 EL MAPA DE PROTECCIÓ CIVIL 72
3.7.2 RISC INUNDACIÓ 73
3.7.3 RISC D'INCENDI FORESTAL 78
3.7.4 RISCOS GEOLÒGICS 80
3.7.5 RISCOS TECNOLÒGICS 81
3.8 ALTRES ASPECTES DE SOSTENIBILITAT 82
3.8.1 ENERGIA 82
3.8.2 RESIDUS 83
4. OBJECTIUS DE PROTECCIÓ MEDIAMBIENTALS PREDETERMINATS 86
4.1 OBLIGACIONS LEGALS DERIVADES DE LA LEGISLACIÓ AMBIENTAL SECTORIAL 86
4.2 OBLIGACIONS LEGALS DERIVADES DE LES ORDENANÇES MUNCIPALS 89
4.3 OBJECTIUS, CRITERIS I OBLIGACIONS DERIVATS DEL PLANEJAMENT 90
4.3.1 PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES (PTPCG) 91
4.3.2 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA URBÀ DE GIRONA (PDUSUG) 97
4.3.3 NORMES SUBISDIÀRIES DE RIUDELLOTS DE LA SELVA 101
5. OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PLA 104
6. DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES 106
6.1 DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES 106
6.1.1 DESCRIPCIÓ D'ALTERNATIVES 106
6.1.2 ANÀLISI BÀSICA DE LES ALTERNATIVES A PARTIR DELS OBJECTIUS AMBIENTALS 111
7. EFECTES AMBIENTAL DEL PLA 114
7.1 DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES 114
7.2 CARACTERÍSTIQUES GENERALS 115
7.3 OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL 115
7.4 CICLE DE L'AIGUA 116
7.5 MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA 117
7.6 MEDI SOCIOECONÒMIC 118
7.7 AMBIENT ATMOSFÈRIC 119
7.8 RISCOS NATURALS I TECNOLÒGICS 120
7.9 ALTRES ASPECTES DE SOSTENIBILITAT 120
8. MESURES PER PREVENIR, REDUIR I CORREGIR QUALSEVOL EFECTE NEGATIU 121
8.1 MESURES D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA 121
8.2 ELABORAR L'ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA (EAMG) 122
8.3 GARANTIR LA MILLORA DEL COMPORTAMENT AMBIENTAL DE L'ESTABLIMENT A PARTIR DE LA CORRESPONENT AUTORITZACIÓ AMBIENTAL 122
8.4 GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES LIMITACIONS D'USOS A LA ZONA INUNDABLE DEL SECTOR D'EQUIPAMENTS 123
8.5 MESURES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS 124
8.6 ESTABILITZACIÓ DEL TALÚS 125
8.7 ADOPCIÓ DE MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES EN MATÈRIA DE SOROLL 125
9. JUSTIFICACIÓ DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA SIMPLIFICADA 126
10. SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA 128

ÍNDEX DE TAULES

Taula 1: Dades bàsiques del municipi. 6
Taula 2: Planejament vigent, quadre de superfícies. 12
Taula 3: Estat de les masses d'aigua i termini d'assoliment dels objectius 36
Taula 4: Risc d'incompliment dels objectius ambientals. 36
Taula 5: Estat a 2015 i termini d'assoliment dels objectius 39
Taula 6: Característiques dels aqüífers existents. 40
Taula 7: Característiques dels aqüífers existents. 42
Taula 8: Emissions contaminants, 2017. 44
Taula 9: Població per nuclis i disseminats (any 2020). 57
Taula 10: Afiliacions a la Seguretat Social segons ubicació del compte de cotització, 09/2020. 57
Taula 11: Correspondència entre les línies i les expedicions diàries 59
Taula 12: Característiques de les masies i cases rurals en SNU. 62
Taula 13: Característiques de la unitat paisatgística Pla de Girona. 64
Taula 14: Emissions contaminants a l'atmosfera, 2017-2019. 67
Taula 15: Focus emissors, substàncies contaminants i límits d'emissió. 68
Taula 16: Emissions associades als consums energètics existents. 69
Taula 17: Valors límits d'immissió produïda per les activitats. 71
Taula 18: Obligacions i recomanacions de planificació municipal en matèria de riscos . 73
Taula 19: Inundacions històriques a Riudellots de la Selva. 77
Taula 20: Consums energètics estimats. 82
Taula 21: Estimació de generació de residus a l'establiment de FRISELVA. 84
Taula 22: Producció de residus a FRISELVA i a Riudellots de la Selva (2017). 84
Taula 23: Valors límits d'immissió produïda per les activitats. 90
Taula 24: Planejament vigent. 106
Taula 25: Superfícies associades a l'ampliació del polígon UA-16. 107
Taula 26: Superfícies associades a l'ampliació del polígon UA-16. 109
Taula 27: Valoració de les alternatives a partir del grau d'assoliment dels objectius ambientals 112
Taula 28: Quadre de superfícies del sòl afectat segons el planejament vigent. 114
Taula 29: Quadre de superfícies del sòl afectat segons el planejament proposat. 114
Taula 30: Paràmetres urbanístics proposats a la parcel·la única. 114
Taula 31: Quadre de superfícies del sector d'ampliació de la UA16. 115
Taula 32: Quadre de superfícies dels usos del sòl afectats per l'ampliació de la UA16. 116

ÍNDEX DE FIGURES

Figura 1: Planejament vigent. 12
Figura 2: Plànol Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures (2014). 15
Figura 3: Principals determinacions del PDUSUG. 17
Figura 4: Sistema d'espais oberts. 18
Figura 5: Principals determinacions paisatgístiques. 19
Figura 6: Model digital d'elevacions dels entorns del sector. 25
Figura 7: Mapa geològic. 27
Figura 8: Ocupació de sòl en l'àmbit de la UA-16. 28
Figura 9: Evolució de l'ocupació del sòl, sèrie temporal 2001-2020. 29
Figura 10: Imatges del entorns de FRISELVA (sector 1 – Zona industrial). 31

Figura 11: Mapa de cobertes del sòl. 32
Figura 12: Imatge del entorns del nucli urbà (sector 2 – Zona equipaments). 34
Figura 13: Mapa de la Xarxa hidrogràfica. 37
Figura 14: Punt d'abocament del col·lector de FRISELVA a la Capçalera del rec del Regàs. 44
Figura 15: Plànol dels hàbitats existents. 46
Figura 16: Imatge del talús. 49
Figura 17: Marge amb roures. 49
Figura 18: Conreu de cereals. 50
Figura 19: Plànol de situació dels elements vegetals. 51
Figura 20: Alzines plantades al passeig U d'Octubre. 51
Figura 21: Espais d'interès natural i paisatgístic catalogats. 54
Figura 22: Espais d'interès connector. 55
Figura 23: Sensibilitat ambiental del territori. 56
Figura 24: Ortofotomapa del doble enllaç i detall del pas inferior. 58
Figura 25: Vorera del carrer Josep Pla, fins a la rotonda. 60
Figura 26: Paviment de formigó fins a travessar l'av. del Mas Pins. 61
Figura 27: Masies i cases rurals. 63
Figura 28: Instal·lacions industrials de FRISELVA, vistes des de la A-2. 65
Figura 29: Talús que permet l'apantallament des de l'autovia A-2. 66
Figura 30: Zones de sensibilitat acústica. 70
Figura 31: Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa de Riudellots de la Selva 72
Figura 32: Mapa de delimitació de les zones inundables. 74
Figura 33: Detall del mapa de delimitació de les zones inundables, al sector d'equipaments. 75
Figura 34: Mapa de calats pel període de retorn de 500 anys. 75
Figura 35: Secció de la futura canalització del rec de Can Queco. 76
Figura 36: Màxima inundació fluvial associada al temporal Glòria. 77
Figura 37: Mapa bàsic de perill d'incendis forestals. 78
Figura 38: Plànol de delimitació per a la prevenció d'incendis. 79
Figura 39: Fites i respiralls de la canonada d'abastament de gas natural. 82
Figura 40: Detall de les cobertes de les naus, equipades amb panells solars fotovoltaics. 83
Figura 41: Alternativa 0: Planejament vigent. 107
Figura 42: Alternativa 1: Ampliació UA-16. Sector 1 – Zona industrial. 108
Figura 43: Alternativa 1: Ampliació UA-16. Sector 2 – Zona equipaments. 109
Figura 44: Alternativa 2: Ampliació UA-16. Sector 1 – Zona industrial. 110
Figura 45: Alternativa 2: Ampliació UA-16. Sector 2 – Zona equipaments. 111
Figura 46: Secció longitudinal i façana autovia A-2. 122

1. INTRODUCCIÓ

1.1 INTRODUCCIÓ I OBJECTE

El present treball constitueix el **Document ambiental estratègic (DAE)** de la **modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Riudellots de la Selva: ampliació del sector UA-16**.

L'avaluació ambiental garanteix la correcta incorporació de criteris de sostenibilitat en la presa de decisions estratègiques. El seu objectiu principal és el foment del desenvolupament urbanístic sostenible.

El desenvolupament urbanístic sostenible es fonamenta en l'ús racional del territori, fent compatible el creixement i el dinamisme econòmic necessari amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

1.2 MARC NORMATIU

El present document ambiental es redacta i tramita d'acord al marc legal vigent en matèria d'avaluació ambiental estratègica, regulada per les següents disposicions:

- En l'àmbit europeu, la ***Directiva 2001/42/CE**, de 27 de juny, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.*
- En l'àmbit estatal, la ***Llei 21/2013**, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Modificada per la Llei 9/2018, de 5 de desembre.*
- A Catalunya, la ***Llei 6/2009**, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.*

La **disposició addicional vuitena de la *Llei 16/2015***, *de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*, estableix que, mentre no es du a terme l'adaptació de la *Llei 6/2009* a la normativa bàsica continguda a la *Llei 21/2013*, seran d'aplicació les prescripcions de la *Llei 6/2009* que no contradiguin dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la mateixa disposició.

L'apartat 6 de la disposició addicional vuitena de la *Llei 16/2015* estableix els supòsits d'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic. La present modificació de planejament general es pot incloure el l'apartat **6.b) quart**, que estableix que són objecte d'**avaluació ambiental estratègica simplificada** les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que no constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

L'article 86 bis del *Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme*, modificat per la *Llei 3/2012, de 22 de febrer*, disposa que l'avaluació ambiental del planejament urbanístic que hi estigui sotmès s'integra en el procediment d'elaboració dels plans urbanístics. Aquesta integració es regeix per aquest precepte, per la disposició transitòria

divuitena del Text refós de la *Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010)*, i per l'article 115 del *Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006)*, en allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal.

1.3 CONTEXT TERRITORIAL MUNICIPAL

El terme municipal de Riudellots de la Selva, amb una extensió de 13,38 km^2, es situa al nord-est de la comarca de la Selva. Limita amb Vilobí d'Onyar (W), Caldes de Malavella (S), Campllong i St. Andreu Salou (E), Aiguaviva i Fornells de la Selva (N).

Malgrat pertànyer a la comarca de la Selva, Riudellots de la Selva està inclòs en l'àmbit del sistema urbà de Girona, quedant en una posició de "segona corona" respecte el continu urbà de Girona.

El territori és majoritàriament planer i es caracteritza per la presència de cursos fluvials, entre els quals destaca l'Onyar, que dins del municipi rep diferents afluents. Predominen els conreus herbacis amb retalls de boscos de pins i roures i algun alzinar.

El municipi es situa al bell mig d'un important nus de comunicacions: Aeroport, autopista AP-7, autovia A-2, Eix Transversa, línia ferroviària convencional, línia ferroviària d'altes prestacions TAV,... Pel centre de la població hi discorre la carretera de Cassà de la Selva (C-25) que divideix el nucli urbà en dos: el nucli antic al sud i la zona d'eixample que s'estén de direcció al nord del terme, de manera discontínua.

La seva privilegiada situació en relació a les infraestructures de transport ha permès la instal·lació i d'un important sector industrial. El desenvolupament del polígon industrial de Riudellots de la Selva (també anomenat de Girona o Polingesa) s'inicià el 1977, amb l'aprovació del seu pla parcial. Actualment el polígon industrial de Riudellots de la Selva és un dels més importants del sistema urbà de Girona, i funciona com a zona logística de l'àrea urbana de Girona. Es divideix en tres sectors (Ponent, Central i Llevant).

Taula 1: Dades bàsiques del municipi.

Dades bàsiques	Població (2020)	2.071 habitants
	Superfície	13,12 km^2
	Densitat de població:	157,8 habitants/km^2
	Altitud mitjana nucli urbà	98 m
Correspondència amb nivells territorials sectorials	Divisió territorial judicial	Santa Coloma de Farners
	Divisió territorial educativa	Girona
	Àrea policial	Selva Interior
Habitatges (2011)	Principals	696
	No principals	111
	Totals	807

Font: IDESCAT.

1.4 FINALITAT DE LA MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT GENERAL

La finalitat de la present Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Riudellots de la Selva és la de garantir la reserva de sòl necessària pel creixement de les actuals instal·lacions industrials de FRISELVA S.A., resoldre els problemes logístics interns de l'industria i els problemes de mobilitat que genera en el polígon industrial l'augment continuat de l'activitat de l'empresa.

Al mateix temps, aquesta modificació de planejament permetrà obtenir la reserva de sòl necessària per les necessitats d'equipaments municipals al nucli urbà de Riudellots de la Selva, en continuïtat amb els equipaments existents. Per aquest motiu es planteja un sector discontinu a les proximitats de l'ajuntament i el CAP.

La parcel·la industrial on s'ubiquen les instal·lacions de FRISELVA està limitada a l'oest per l'autovia A-2, al nord per altres industries del polígon industrial Ponent, al est amb el carrer de l'Arboç, i al sud per antics conreus amb usos periurbans. Actualment, tot el sòl industrial adscrit a l'activitat està urbanitzat i edificat, amb activitat industrial implantada.

A continuació es descriuen els Altres objectius de la MPOUM:

- Ampliació del sòl industrial per garantir la viabilitat de l'empresa FRISELVA.
  L'objectiu principal de la modificació puntual de planejament és l'ampliació del sòl industrial per tal de garantir el futur creixement de la industria càrnica i garantir-ne la seva viabilitat a llarg termini. S'estima que la superfície de sostre industrial necessari per l'ampliació de les instal·lacions existents és de 27.000 m^2, principalment en planta baixa, que comporten una ocupació de sòl per les edificacions industrials de 17.301 m^2.

- Millora de la mobilitat dins el polígon industrial Ponent.
  Les normes subsidiàries preveien un conjunt de vials, que afecten al SNU, no inclosos en cap sector de creixement, de manera que la seva execució és poc viable. Actualment el carrer Arboç acaba en un camí rural i no queda resolta la mobilitat al voltant de les instal·lacions de FRISELVA. Es preveu donar continuïtat al carrer Arboç fins al vial lateral de l'A-2, optimitzant la mobilitat del sector i establint un recorregut d'entrada i sortida.

- Millora paisatgística del sòl industrial.
  Les instal·lacions de FRISELVA queden delimitades pel sòl industrial al nord i nord-est; per l'autovia A-2 a l'oest i per SNU al sud i sud-est. El SNU situat entorn de les instal·lacions presenta unes clares característiques periurbanes, amb solars destinats a aparcaments de vehicles i emmagatzematge de materials i maquinària. Les actuals instal·lacions, i la seva ampliació cap al sud, són altament visibles des de la A-2. Per tant, l'ampliació del sòl industrial ha de permetre una millor integració paisatgística de l'activitat industrial.

- Millora de la mobilitat de la urbanització Can Jordi amb el nucli urbà.

L'ampliació del sòl industrial ha de servir per millora de la mobilitat del sector Can Jordi, a peu i en bicicleta, superant l'efecte barrera que representa l'A-2, connectant la urbanització Can Jordi i el nucli urbà a través d'un camí rural preexistent. Alhora, ha de servir per potenciar l'ús del transport públic millorant la combinació de les diferents línies i horaris existents.

- Ampliació de la zona d'equipaments municipal situada al nucli urbà de Riudellots.
  La recent urbanització del passeig de l'U d'Octubre permet preveure una possible reserva de sòl d'equipament situat a l'oest d'aquest nou vial. Aquesta nova dotació d'equipaments queda situada en front dels equipaments actuals (Ajuntament, Consultori Mèdic, Sala d'Actes, Sala Polivalent...). Es per això que es planteja un sector discontinu amb el sòl industrial .

1.5 ACTIVITAT INDUSTRIAL FRISELVA

La societat FRISELVA desenvolupa l'activitat d'escorxador i sala d'especejament de can de porc de llarga tradició empresarial, iniciada l'any 1950. La seva activitat ha evolucionat dins del sector agroalimentari amb una integració vertical del procés que inclou triperia, grasses, proteïnes i elaboració d'embotits i preparats carnis. La seva activitat es troba en un procés de creixement i internacionalització. Actualment l'empresa dona feina a un total de 620 treballadors.

FRISELVA té com a objectius socials l'explotació d'un escorxador frigorífic de porcí, la compra venda de carns, l'aprofitament de les grasses i residus de matança, la seva comercialització amb cambres de congelació, així com el seu transport i distribució.

L'activitat existent està inclosa en l'Annex I.1 de la *Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats (LPCAA),* a l'apartat 7.1 (Escorxadors amb una capacitat de producció de canals superior a 50 tones per dia). D'acord amb l'article 7 de la LPCAA l'activitat està sotmesa a autorització ambiental amb declaració d'impacte ambiental.

Al mateix temps l'activitat desenvolupada per FRISELVA està subjecte al *Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Prevenció i Control Integrats de la Contaminació*, això com el *Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'Emissions Industrials i de desenvolupament de la Llei 16/2002*.

L'empresa FRISELVA disposa de la corresponent autorització ambiental per a l'exercici de la seva activitat:

- Autorització ambiental per a l'exercici d'una activitat d'escorxador i de sala d'especejament, de 27/09/2004 (expedient GA-20020008). Atorgada segons l'establert al Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.
- Modificació substancial de l'autorització ambiental amb declaració d'impacte ambiental, de 06/10/2014 (expedient G1CS120100). Consistent a augmentar la

capacitat de sacrifici diària (fins a 400 t/dia, equivalent a 5.000 porcs/dia) i a modificar i/o ampliar les instal·lacions.

- Modificació no substancial de l'autorització ambiental, de 22/12/2016 (expedient G1CNS160065). Consistent a actualitzar les dades de les matèries auxiliars, de producte final, de generació de residus, del consum d'energia elèctrica, la unificació dels focus emissors a l'atmosfera número 4 i 6 corresponents als digestors de teixits i de pèls.
- Renovació de l'autorització ambiental G1CS120100, de 15 de juny de 2020 (exp. G1RA160187), rectificada amb una esmena del Resolució de 4 d'agost de 2020. La Resolució conté la descripció de l'activitat, les prescripcions tècniques, els nivells d'emissió i les actuacions de seguiment.

La Societat FRISELVA ha apostat per l'excel·lència sota tres principis claus: servei, qualitat i sostenibilitat, sent el primer escorxador a nivell nacional en obtenir la Certificació del Sistema de Gestió Ambiental **ISO 14.001**.

Altres certificacions que disposa l'empresa són:

- Certificació CALITAX: D'acord amb el Sistema de Traçabilitat en el Sector Porcí i el Reglament CE-178/2002.
- Certificació dels estàndards de seguretat alimentària Internacional BRC (British Retail Consortium).
- Certificació SAE nivell 3: Protocol per la certificació de Sistemes d'Autocontrol Específics per la exportació a països tercers amb requisits diferents als intracomunitaris en l'àmbit del Reial Decret 993/2014 por el que s'estableix el procediment i els requisits de la certificació veterinària oficial per a l'exportació (PR-EXP REV3 CCVE).
- Certificació de qualitat i seguretat alimentària IFS (International Food Standard), Food Version 6.1.
- Certificació de Benestar Animal en escorxadors (Reglament Particular RP B 76.01 i el Reglament General de la Certificació de Benestar Animal Welfare Quality i AWIN).

També destaca per l'aposta ferma en l'aprofitament dels subproductes i l'impuls de l'economia circular. Amb aquest objectiu l'empresa filial Aplicaciones Biológicas y Funcionales (ABF), creada el 2017, dedicada a la producció de fertilitzants orgànics a partir de proteïna animal.

Justificació de la necessitat de nou sòl industrial

La prioritat de la política alimentària de la UE és garantir el més alt nivell en seguretat dels aliments. El Llibre blanc sobre seguretat alimentària de la Comissió Europea, publicat l'any 2000, va reflectir, en el seu moment, aquesta prioritat i va proposar la revisió i la modernització la legislació comunitària vigent sobre aliments. L'anomenat "paquet d'higiene" comprèn Reglaments[1] que harmonitzen la política d'higiene alimentària única i transparent, que és

[1] *Directiva 2002/99/CE i Reglaments 178/2002, 882/2004, 852/2004, 853/2004*.

aplicable a tots els aliments des del 1 de gener del 2006. Posteriorment s'aprovà el *Reglament (CE) núm. 1099/2009 del Consell, de 24 de setembre, relatiu a la protecció dels animals en el moment de la matança*, que va entrar en vigor l'1 de gener de 2013.

El nou *Reglament (UE) 2017/625 del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de març de 2017*, sobre els controls oficials i altres activitats oficials efectuats per garantir l'aplicació de la llei d'aliments i pinsos, les normes sobre salut i benestar animal, la sanitat vegetal i productes fitosanitaris. Substituirà els reglaments 882/2004 i 854/2004 el proper 14 de desembre de 2019.

Pel compliment dels estàndards de qualitat és imprescindible garantir la cadena del fred des de el sacrifici dels animals fins al lliurement del producte final, de manera que tota l'activitat ha d'estar ubicada en un mateix emplaçament (quadres, zona de dessagnat-escorxat, sala de desfer, túnels de congelació, magatzems frigorífics i molls d'expedició), amb un correcte flux de mercaderies i una clara diferenciació de la zona neta i la zona bruta.

Davant dels requeriments tècnics que s'han exposat en els punts anteriors, l'empresa FRISELVA necessita ampliar les seves instal·lacions de manera que tot el flux estigui concentrat en un mateix emplaçament. La necessitat de nou sòl industrial està directament vinculada a la consolidació del projecte innovador de millora del procés en el qual, aplicant les tècniques més modernes de producció i de qualitat tècnica, permeti avançar-se als estàndards de traçabilitat, conservació i manipulació, garantint alhora l'aplicació de millores ambientals i de la mobilitat. L'ampliació de les instal·lacions també hauran de permetre portar a terme projectes d'investigació que revaloritzin els subproductes obtinguts en el procés productiu i d'aquesta forma minimitzar-ne l'impacte mediambiental.

El projecte de FRISELVA es concreta amb les següents accions:

a) Millora del dimensionat de les actuals instal·lacions.
b) Aplicació de les Noves Tecnologies.
c) Millora del Control de qualitat / traçabilitat
d) Millora de l'emmagatzematge / logística
e) Millora del comportament ambiental de les instal·lacions i de la seva gestió mediambiental.
f) Millora de la circulació de la zona afectada, en dos aspectes diferenciats:
    a. Flux de producte
    b. Reordenació del Trànsit de camions millorant la convivència entre veïns.

El projecte permetrà també l'adequació dels accessos facilitant la càrrega i descàrrega de camions, la zona d'espera i l'espai de desinfecció de camions, així com l'adequació d'espai per a l'estacionament de vehicles de treballadors.

La necessitat total de sostre industrial per a garantir la viabilitat del projecte empresarial de FRISELVA s'ha establert en 42.700 m^2. Actualment la superfície de sòl industrial adscrit a l'activitat és de 25.425 m^2 de sòl, amb una edificabilitat màxima de 22.558 m^2 de sostre. D'aquesta manera es necessiten uns 27.000 m^2 de sostre addicionals amb una ocupació de 17.300 m^2 de sòl industrial.

2. RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES

A continuació es detallen els plans i programes existents que comporten objectius, requeriments, determinacions o actuacions que afecten l'àmbit de referència de la modificació de planejament. Aquests plans i programes han estat considerats en la redacció de la modificació del planejament general vigent i, alhora, n'estableixen en marc referencial per a la seva avaluació ambiental estratègica.

Primerament es recullen les principals determinacions del planejament urbanístic municipal i s'hi inclouen ens antecedents urbanístics del sector. Posteriorment es descriuen els plans i programes de rang superior. S'hi inclouen els instruments de planejament territorial i urbanístic supramunicipal, així com d'altres plans territorials sectorials (PEIN).

Cal tenir en consideració que el planejament general vigent a Riudellots de la Selva és anterior a aquests instruments. En general, les determinacions d'aquests plans i programes no han estat incorporades en el planejament urbanístic municipal.

2.1 PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL

L'ordenació urbanística general d'aquest municipi es regeix per les Normes subsidiàries de planejament de Riudellots de la Selva aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 19 de novembre de 1997. El text refós de les normes urbanístiques va ser publicat al DOGC 4656 de 16 de juny de 2006.

Els terrenys on es troben emplaçades les actuals instal·lacions de FRISELVA S.A. estaven classificats en part com a sòl urbà, dins de l'àmbit territorial del polígon de Ponent (UA-4); i en part dins la Unitat d'Actuació UA-16. Aquest àmbit ha estat objecte dels següents plans urbanístics, aprovats definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona:

- 30/05/2007: Modificació de les Normes subsidiàries de planejament per modificar el del límit de ponent del polígon d'actuació UA-16 per tal d'ajustar-lo al límit d'afectació de la nova autovia A-2, així com la divisió del UA-16 en dos polígons d'actuació independents coincidents amb les dues propietats.
- 04/02/2016: Modificació de les Normes subsidiàries de planejament al sector UA-16 de Riudellots de la Selva, on s'unifiquen els dos polígons d'actuació urbanística i s'unifica la normativa. L'àmbit d'actuació correspon a una superfície de 17.731 m².
- 18/12/2018: Modificació del Text refós de les Normes subsidiàries en el sector FRISELVA UA4-PA16, de Riudellots de la Selva, aprovada definitivament per la CTUG el 18/12/2018 i amb acord de conformitat del text refós del 13/07/2020.

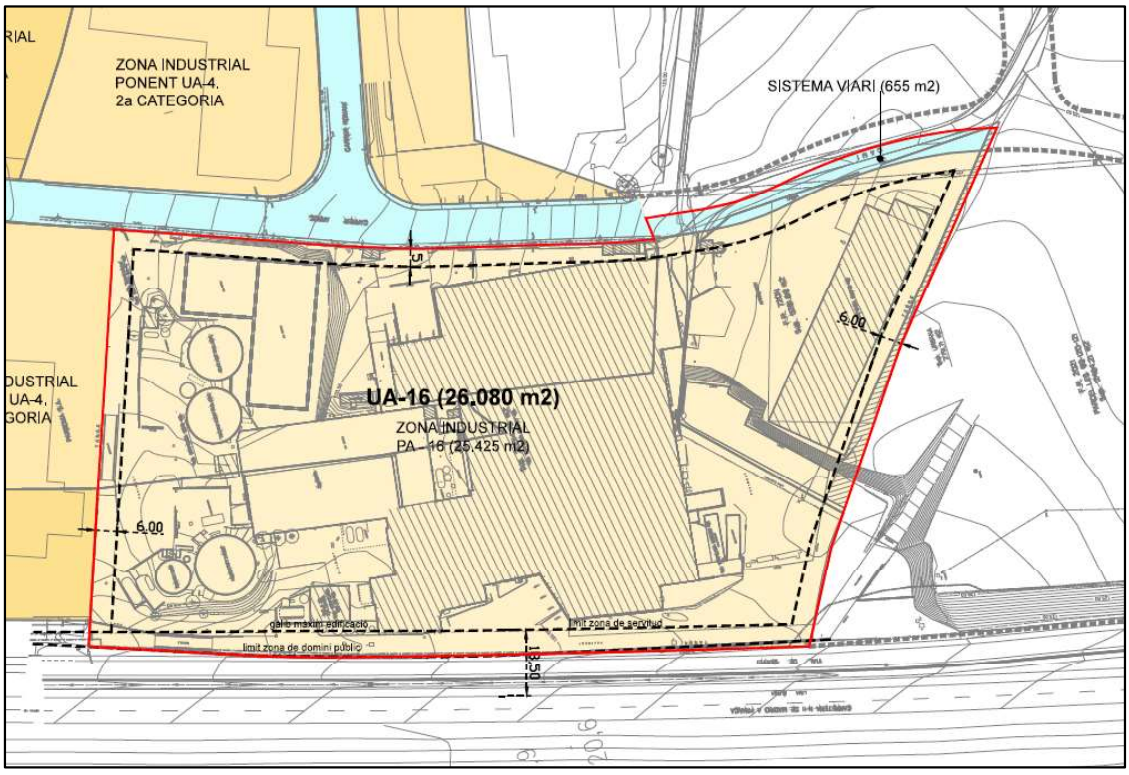
Els objectius de la darrera modificació puntual són:

- Unificar la normativa urbanística de les tres finques cadastrals afectades per dues classificacions del sòl diferents: zona industrial UA 4 (Polígon Industrial de Ponent) 1a categoria, i zona industrial PA 16. La modificació preveu incloure els terrenys de la zona

urbana UA 4 (8.349 m^3) dins del sector PA 16 (17.731 m^2), sense incrementar l'aprofitament de la finca resultant.

- Redactar un nou projecte de Reparcel·lació que permeti inscriure al Registre de la propietat la finca única industrial i el sistema viari ja urbanitzat.
- Establir una nova regulació a l'alçada reguladora màxima, fixada en 12 m, en consonància amb l'existent en altres polígons industrials del municipi i millorar la funcionalitat de les instal·lacions existents. Es permet superar aquesta alçada màxima amb el carener de la coberta, les caixes d'escala i cambres de màquines dels ascensors, dipòsits d'aigua i torres de condicionament d'aire o d'evaporació, els tubs de xemeneies i els seus acabaments, les baranes de terrat i altres construccions de característiques similars, sense superar en cap cas l'alçada de 18 m.

Figura 1: Planejament vigent.



Font: Modificació del Text refós de les Normes subsidiàries en el sector FRISELVA UA4-PA16.

Les disposicions específiques per a la Zona Industrial PA 16 queden recollides en el nou redactat de l'article 99.- UA 16 de Normes subsidiàries de Riudellots de la Selva:

- Quadre de superfícies:

Taula 2: Planejament vigent, quadre de superfícies.

	Superfície (m^2)	**Edificabilitat** (m^2 sostre)
Polígon UA-16	**26.080,00**	**22.558,06**
Zona Industrial PA 16	25.425,00	22.558,06
Vialitat	655,00	

Font: Article 99.- UA 16 de les NNSS, d'acord amb la modificació aprovada el 18/12/2018.

- Condicions d'edificació:
  - Alçada màxima: 12 metres, amb excepcions pel el caraner de la coberta definitiva de l'edifici i altres elements i/o instal·lacions tècniques, sense superar els 18 m d'alçada total.
  - Ocupació màxima de la parcel·la: 17.329,68 m^2 de sòl (68,16%).
  - Edificabilitat màxima: 0,8872 m^2 sostre / m^2 sòl.
  - Sostre màxim: 22.557,06 m^2 de sostre.
  - Volum màxim: 9 m^3 / m^2 de sòl.
  - Distàncies a perímetre:
    - A carrer: 5 m.
    - A autovia: 18,5 m amidats des de l'aresta exterior de la calçada.
    - A altres límits: la meitat de l'alçada de l'edificació, amb un mínim de 6 m.
  - Usos: Industrial (categories primera, segona, tercera i quarta), comerços a l'engròs i parcs de vehicles i maquinària, comercial, oficines pròpies de cada establiment industrial o comercial, sanitari, religiós i cultural, recreatiu, esportiu.
  - Nombre màxim d'activitats: màxim de 7 activitats dins de la parcel·la.
  - Aparcament: s'haurà de preveure, a l'interior de la parcel·la, la possibilitat d'aparcament per a un nombre de vehicles no inferior a una plaça per cada 150 m^2 de sostre.
  - Façana urbana d'especial atenció paisatgística: en cas de substitució de les edificacions existents, l'espai més proper a la façana de l'autovia s'haurà de destinar necessàriament a zona verda, que s'haurà de dissenyar amb criteris d'integració paisatgística i d'apantallament de les noves edificacions. Les solucions adoptades hauran de prioritzar la utilització de la vegetació i la creació de microrelleus enjardinats, amb espècies i patrons similars als existents a la zona, com a elements d'apantallament.

Els terrenys situats al sud de l'actual UA-16 estan classificats pel planejament vigent com a sòl no urbanitzable, amb qualificació de sòl agrícola (clau A). Malgrat tot, atès que en aquesta àrea el planejament general preveu un vial que connecta el sector amb el Pla Parcial nº 3, esdevé una zona amb clara vocació urbana. Igualment, el sector discontinu destinat a equipaments, també està qualificat com a sòl agrícola (clau A).

L'article 144 de les NNSS regula aquest sòl en els següents termes:

> *Article 144.- Disposicions específiques per al sòl agrícola*
>
> *1.- Definició*
> *Són aquelles en què el paisatge agrícola és predominant i estructura tota l'àrea, la seva aptitud agropecuària conforma els tradicionals aprofitaments agrícoles i ramaders del municipi caracteritzant d'aquesta manera el seu paisatge. També inclouen la vegetació de fondalada i turons i retalls de bosquets que enriqueixen visualment sense desvirtuar la caracterització de l'àrea.*

El seu valora paisatgístic, pel que fa a la fauna ecològica, és molt notable i cal emfatitzar la seva protecció i el seu enfortiment.

Queden exclosos d'aquesta zona els usos industrials, no agrícoles, turístics i/o residencials o industrials que tindran dret de mantenir-se i conservar-se com a tals.

Aquest tipus de sòls, en cap cas, podran incorporar-se als processos urbans, ja siguin residencials o industrials.

2.2 INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT TERRITORIAL I URBANÍSTIC SUPRAMUNICIPAL

A continuació es descriuen els principals instruments d'ordenació territorial i planejament urbanístic supramunicipal amb incidència sobre l'àmbit objecte d'avaluació ambiental.

2.2.1 PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES (PTPCG)

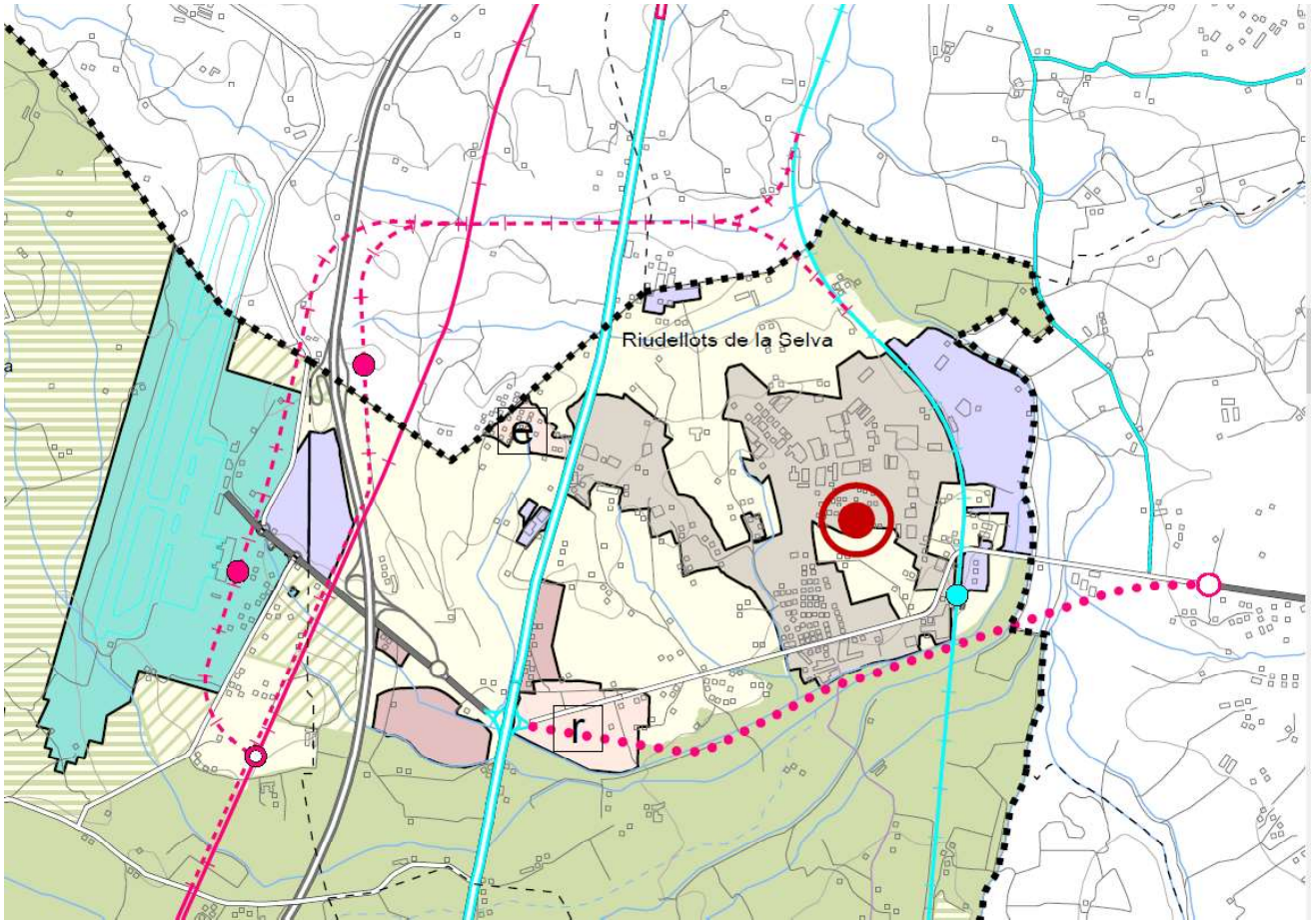
Aprovat definitivament el 14 de setembre de 2010. Ordena bàsicament els sistemes d'espais oberts, mobilitat i assentaments urbans. Pel que fa a l'ordenació detallada del municipi de Riudellots de la Selva es remet a les determinacions del Pla Director Urbanístic del Sistema Urbà de Girona (PDUSUG).

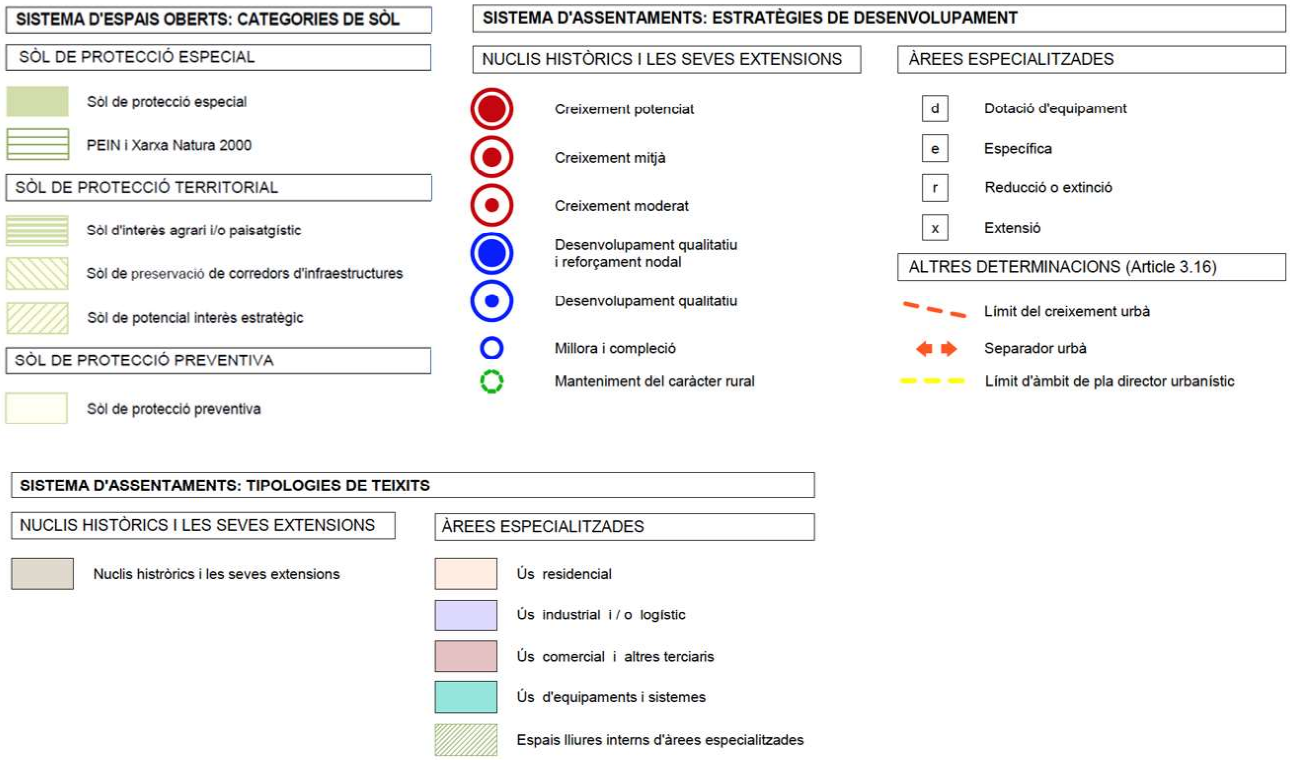
En relació al **sistema d'espais oberts** destaca als municipis d'Aiguaviva i Riudellots de la Selva la reserva d'un àmbit de potencial interès estratègic per a les activitats econòmiques lligades al desenvolupament de les potencialitats que es generin a l'entorn de l'aeroport de Girona. En l'aprovació del PTPCG es classifica com a *sòl de protecció territorial de potencial interès estratègic* tot l'àmbit entre l'autovia A-2 i l'aeroport, coincidint amb el PDUSUG. Posteriorment, es modifica aquesta reserva quedant limitada exclusivament entre l'aeroport i l'AP-7, mentre que l'espai entre l'AP-7 i l'A-2 es categoritza com a *sòl de protecció preventiva*, on és compatible les implantacions d'activitats o instal·lacions de valor estratègic general i d'especial interès per al territori, a través del procediment que el Pla determina en l'article 1.14.

En relació al sistema d'assentaments assigna una estratègia de creixement moderat al municpi de Riudellots de la Selva. En relació al sòl residencial Can Jordi estableix una estratègia específica regulada a l'article 3.13 de les Normes d'Ordenació Territorial. Aquesta estratègia vetlla per la permanència de l'esmentada urbanització residencial minimitzant les possibles afectacions negatives que es derivessin del desenvolupament dels usos que s'hagin d'implantar en l'àmbit que envolta la urbanització (categoritzat inicialment com a sòl de protecció territorial de potencial interès estratègic).

Ampliació UA-16

Figura 2: Plànol Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures (2014).





Font: Plànol O.12 del PTPCG. Modificat sentència TSRC173/2014.

En relació a la **mobilitat** estableix diferents propostes que afecten a la xarxa viària i ferroviària. Les més destacades al terme de Riudellots de la Selva són:

- Variant de la C-25: traçat en estudi que discorri pel sud del nucli, per evitar el creuament del centre urbà.
- Propostes ferroviàries: nova connexió ferroviària de mercaderies entre Riudellots i Fornells, nova estació de mercaderies prop de l'aeroport i el CIM la Selva, nova estació de passatgers de la línia d'altes prestacions (TAV) a l'aeroport, proposta de tren tramvia...

En relació amb els entorns afectats per la present modificació del planejament destaca la classificació del la UA-16 i tot el polígon industrial de Ponent dins la tipologia urbana de ***nuclis històrics i les seves extensions***. En relació al sistema d'espais lliures inclou els espais situats a ambdós costats de la A-2 com a ***sòl de protecció preventiva***. En les proximitats identifica com a àrees especialitzades la urbanització de Can Jordi (ús residencial) i els entorns de l'empresa Roberlo SA (ús industrial). Més al sud també identifica l'àmbit del PP3 Comercial de la Ctra. N-II (ús comercial i altres terciaris) i l'àmbit del PP4 Can Mestres (residencial amb estratègia de reducció o extinció).

Els entorns del nucli urbà, situats sota la C-25, queden classificats com a **sòl de protecció especial**.

2.2.2 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA URBÀ DE GIRONA (PDUSUG)

Aprovat definitivament el 27 de juliol de 2010. Inclou 14 municipis distribuïts en una aglomeració central i una corona discontínua. Riudellots de la Selva queda ubicat a l'àmbit sud de la corona discontínua, en un entorn caracteritzat per una forma d'urbanització difusa que combina nuclis històrics amb d'altres de nova planta de molt baixa densitat, paisatges agraris, infraestructures... i un element de gran polaritat (l'aeroport).

El PDUSUG concreta l'ordenació mitjançant tres ordres de determinacions gràfiques que s'assenyalen en els plànols: àrees, xarxes i àmbits.

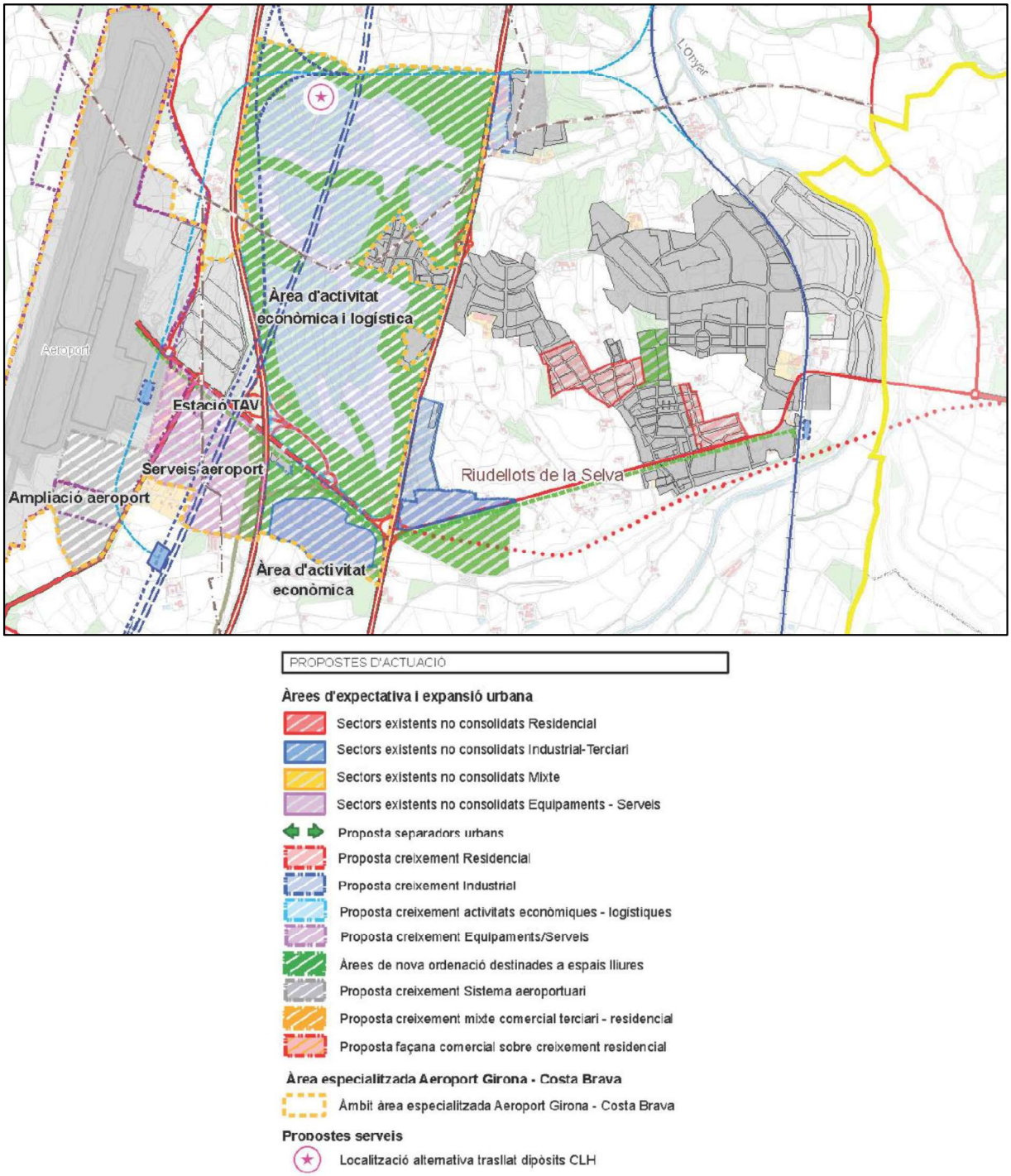
En relació al sistema d'espais oberts categoritza el territori en 3 tipus bàsics de sòl:

- Sòl de protecció especial.
- Sòl de protecció territorial d'interès agrari i paisatgístic.
- Sòl de protecció preventiva.

Respecte al sistema d'assentaments urbans el PDUSUG preveu pel municipi de Riudellots un creixement moderat. Així identifica com a *àrees d'expectativa i extensió urbana* d'ús residencial els àmbits PP6 Can Calvet i PP7 Can Masgrau; i d'ús industrial-terciari els àmbits PP3 Comercial de la Ctra. N-II i PP4 Can Mestres (limitant la seva urbanització al nord de la C-25, quedant la resta com espai lliure).

Entre les propostes destaca l'actuació territorial estratègica de la Nova àrea especialitzada de l'aeroport Girona-Costa Brava que inclou la nova àrea d'activitat logística i la nova estació de mercaderies. La nova àrea d'activitats econòmiques queda situada entre els termes de Vilobí d'Onyar, Riudellots i Aiguaviva, lligades al nus d'infraestructures de mobilitat (àrea supramunicipal d'activitat econòmica). El pla ho defineix com a zona destinada a acollir les àrees de creixement logístic i activitats econòmiques.

Figura 3: Principals determinacions del PDUSUG.



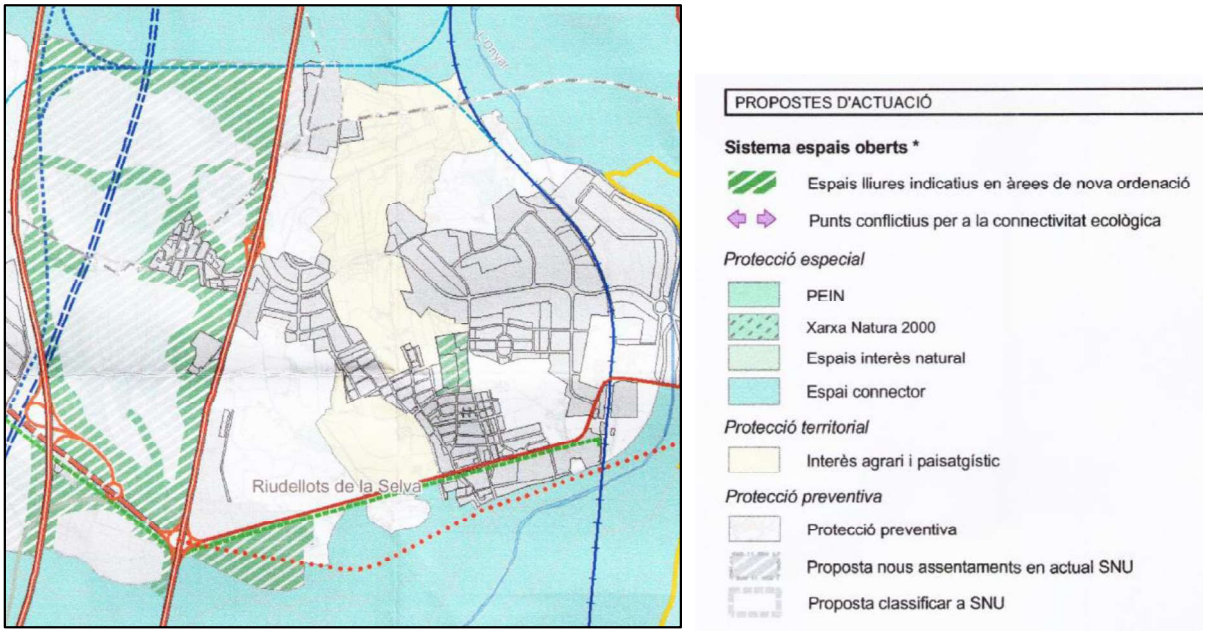
Font: Plànol O.2.2.1 Àmbits residencials i per activitats econòmiques, PDUSUG.

Entre les actuacions sobre el sistema d'infraestructures que afecten al municipi de Riudellots incorpora les actuacions previstes en el Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya, el Pla Director d'Infraestructures Ferroviàries i el Pla de Transport de Viatgers de Catalunya. Destaquen les següents actuacions:

- La connexió ferroviària entre l'aeroport, la línia d'alta velocitat i el ferrocarril convencional, pel nord del municipi.
- Corredor de rodalies ferroviari entre Girona i Maçanet de la Selva amb parada a Riudellots de la Selva que haurà de potenciar la seva estació i crear un aparcament perifèric.
- Creació d'un carril segregat de transport urbà paral·lel a la C-25 que uneixi l'estació del tren convencional amb l'aeroport. També es preveu a la A-2 i a la N-156
- Variant de la C-25 pel sud del nucli urbà.

En relació amb els entorns afectats per la present modificació del planejament destaca la classificació del la UA-16 i tot el polígon industrial de Ponent dins la tipologia *d'**àrea urbana***. En relació al sistema d'espais lliures categoritza l'espai situat al sud de la UA-16 com a ***sòl de protecció preventiva*** i els entorns del nucli urbà situats al sud de la C-25 com a sòl de **protecció especial (espai connector)**.

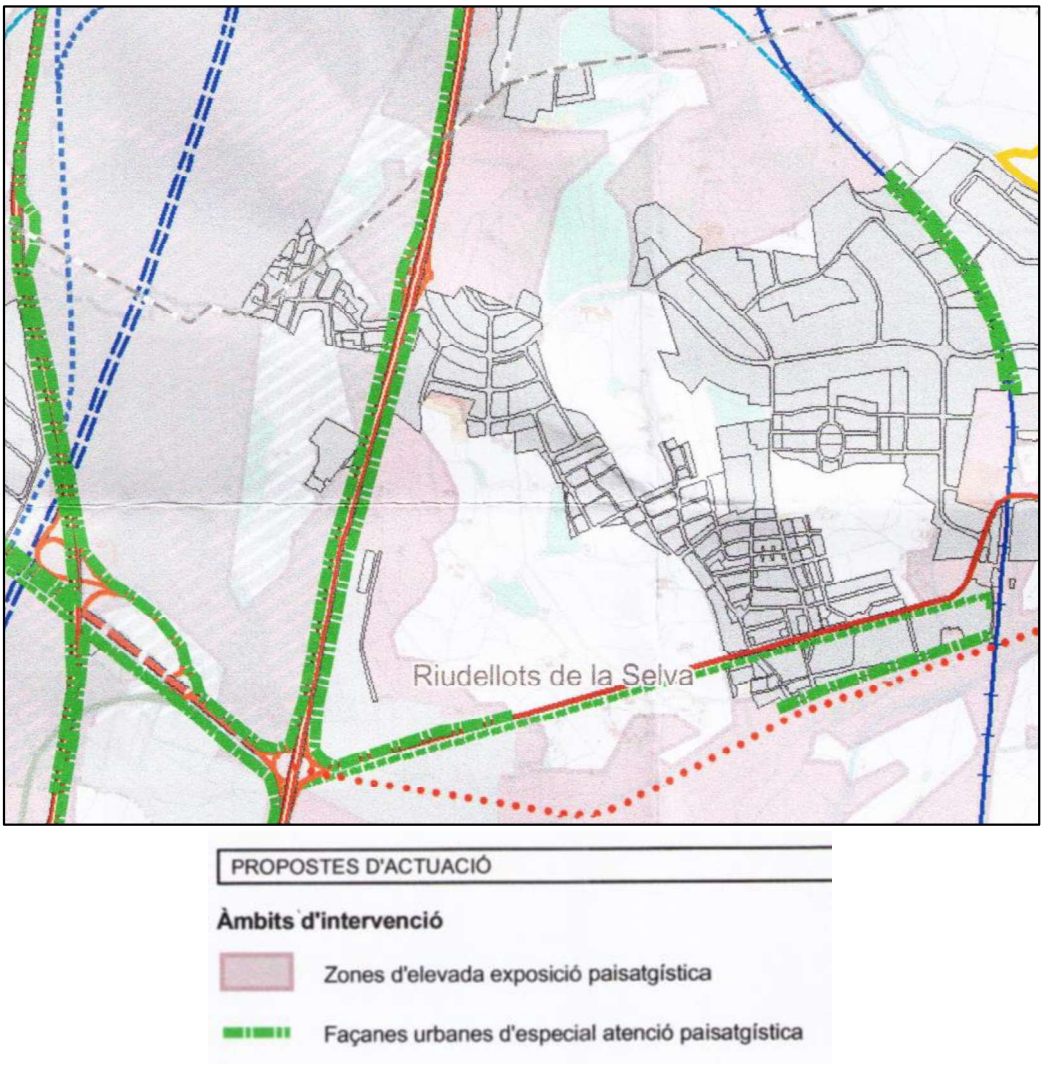
Figura 4: Sistema d'espais oberts.



Font: Plànol O.01.01. Sistema d'espais oberts, PDUSUG.

En relació amb els condicionants paisatgístics el PDUSUG estableix diferents propostes d'actuació, organitzats en àmbits d'intervenció. Així identifica els *corredors de protecció paisatgística* i les *zones urbanes d'especial atenció paisatgística*. El sòl no urbanitzable situat al sud de la UA-16 està considerat com a *corredor de protecció paisatgística* (identificat en el plànol com a *zones d'elevada exposició paisatgística*). Els laterals de la autovia A-2, així com trams de la C-25, estan identificats com a *zones urbanes d'especial atenció paisatgística* (identificats en el plànol com a *façanes urbanes d'especial atenció paisatgística*).

Figura 5: Principals determinacions paisatgístiques.



Font: Plànol O.05.01. Àmbits d'intervenció paisatgística, PDUSUG.

2.3 ALTRES PLANS I PROGRAMES

2.3.1 PLA D'ESPAIS D'INTERÈS NATURAL (PEIN)

El Pla d'espais d'interès natural (PEIN), aprovat pel Decret 328/1992, de 14 de desembre, és l'instrument de planificació de nivell superior que estructura el sistema d'espais protegits de Catalunya i integra aquest sistema dins del conjunt del territori.

D'acord amb l'article 15 de la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals, el PEIN és un instrument de planificació territorial, amb categoria de pla territorial sectorial. Les disposicions normatives que incorpora són de compliment obligat per a les administracions públiques i els particulars i les seves determinacions tenen caràcter vinculant per al planejament urbanístic.

Actualment, tots els espais del sistema d'espais naturals protegits de Catalunya estan inclosos al PEIN i el PEIN abasta un 31% de la superfície de Catalunya.

Al terme de Riudellots de la Selva no hi ha cap espai natural inclòs en el Pla d'espais d'interès natural (Decret 328/1992). Els espais naturals protegits més propers són: el Volcà de la Crosa (PEIN), al nord-oest; l'Estany de Sils (PEIN i Xarxa Natura 2000), al sud; i les Gavarres (PEIN i Xarxa Natura 2000), a l'est.

2.3.2 CATÀLEG DE PAISATGE

El **Catàleg del Paisatge de les Comarques Gironines**, aprovat definitivament el 23 de novembre de 2010, situa el municipi de Riudellots en dos unitats de paisatge: Pla de Girona (UP 16), al nord; i Plana de la Selva (UP 18), al sud. Els cursos hídrics del torrent del Calderó i la riera de Riudevila constitueixen el límit d'aquestes dues unitats al terme de Riudellots de la Selva. Els entorns de la UA-16 queden inclosos en la unitat paisatgística Plana de Girona.

D'acord amb la fitxa d'aquesta unitat els trets distintius d'aquesta unitat que millor representen el territori afectat de Riudellots (sector sud del Pla de Girona) són:

- Paisatge rural caracteritzat per un mosaic agroforestal de conreus herbacis i clapes de bosc mixt de pins, alzines, suros i roures, i articulat al voltant d'un conjunt de masies que estructura el territori.
- Una dinàmica del paisatge condicionada per les dimensions de l'àrea urbana de Girona.
- La presència i el traçat de les grans infraestructures de transport i comunicacions: aeroport, auto-pista, autovia, N-II, ferrocarril convencional i eix transversal, que fragmenten i transformen el paisatge del sector sud del Pla de Girona.
- Proliferació de paisatges periurbans diversos a la perifèria de l'àrea urbana i a l'entorn de les carreteres d'entrada i sortida a les ciutats.

Aquesta unitat presenta dos àmbits paisatgístics diferenciats: el continu urbà de Girona i el sector sud, un territori ondulat, solcat per una extensa xarxa hidrogràfica, on predominen les activitats agrícoles i ramaderes, tot configurant un interessant i ben definit mosaic agroforestal. També s'identifica una zona de transició de caràcter periurbà caracteritzat per l'existència d'usos sovint marginals, com hortes de petites dimensions, magatzems, cases d'autoconstrucció, polígons industrials i d'oci, etc. potenciat pel pas del corredor d'infraestructures.

Es destaca en aquesta unitat l'entorn de l'aeroport de Girona, entre Riudellots de la Selva i Vilobí d'Onyar, i el nus de comunicacions que s'està consolidant com la principal àrea de creixement d'activitats econòmiques de l'àrea urbana de Girona. Actualment, en aquesta zona hi ha el polígon industrial de Riudellots, el CIM La Selva i l'Aeroport de Girona.

En l'avaluació del paisatge es destaca:

- La poca qualitat d'algunes entrades urbanes i del paisatge periurbà en general.
- El pas del gran eix d'infraestructures Mediterrani (autopista, autovia, via de tren, convencional, TAV, etc.), limitant-ne molt la permeabilitat ecològica i amb efectes severs en el paisatge local.

- Es considera una amenaça el creixement excessiu de les àrees especialitzades a les àrees periurbanes de l'àrea urbana de Girona i als grans nodes de comunicació com l'aeroport.

Aquest Catàleg indica objectius de qualitat paisatgística que tenen incidència en els entorns de la modificació puntual:

16.1. Uns assentaments ordenats, que no comprometin els valors del paisatge que alberga, ni els valors dels espais circumdants, i amb unes entrades als nuclis de qualitat.

16.2. Un sistema d'urbanitzacions ordenat i integrat en el paisatge, de manera que es minimitzi el seu impacte visual

16.3. Un sistema d'infraestructures format per l'AP-7, l'A-2/N-II, la C-65, el tren convencional i el TAV, i els seus entorns integrats paisatgísticament i que no fragmentin els sistemes de connexió del territori.

16.4. Unes àrees especialitzades ubicades en zones visuals no preferents o notòries i dissenyades o redissenyades tenint en compte la integració en l'entorn.

16.7. Un paisatge rural viu i protegit, on el mosaic agroforestal format per pi, alzina, roure i suro mantingui la seva riquesa i varietat.

A part dels objectius que estableix per a cada unitat paisatgística el Catàleg de paisatge de les Comarques Gironines inclou divuit objectius de qualitat paisatgística per a tot l'àmbit de les Comarques Gironines. A continuació s'indiquen els objectius de qualitat paisatgística per a tot l'àmbit que són d'interès per a la present modificació de planejament:

1. Uns assentaments urbans amb un creixement ordenat, respectuós amb la seva singularitat, amb perímetres nítids, dimensionat d'acord amb les necessitats reals i que no comprometi els valors del paisatge dels espais circumdants.
3. Unes infraestructures lineals (xarxa viària i ferroviària, línies elèctriques, etc.) i de telecomunicacions integrades en el paisatge i que millorin la interconnexió del territori sense comprometre la continuïtat i la permeabilitat ecològica i social respecte a les seves característiques ambientals i paisatgístiques.
4. Unes àrees especialitzades d'ús industrial, logístic, comercial, d'oci o d'altres usos terciaris, ubicades en zones visuals no preferents o notòries i dissenyades o redissenyades tenint en compte la integració en l'entorn, els tractaments de façana i les tipologies constructives, així que respectin els espais identitaris i patrimonials de les poblacions on s'ubiquen.

2.3.3 ESTRATÈGIA CATALANA DEL CANVI CLIMÀTIC

L'Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic, Horitzó 2013-2020 (ESCACC), elaborada per l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic (OCCC), estableix que és necessari desenvolupar mesures específiques per adaptar els municipis de Catalunya al canvi climàtic. Actualment s'esta treballant en l'elaboració de l'ESCACC 2021-2030, el marc estratègic de referència en les polítiques d'adaptació al canvi climàtic de Catalunya, previst a la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic.

Pel que fa a la **previsió dels efectes futurs del canvi climàtic**, cal referir-se a l'Annex II de l'ESCACC sobre la generació d'escenaris climàtics regionalitzats per a Catalunya durant el segle

XXI que desenvolupa diferents escenaris, diferenciant tres zones: Pirineu, Interior i Sistema litoral –prelitoral.

Pel que fa al **Litoral i Prelitoral**, l'ESCACC indica el següent:

- La temperatura de l'aire a 2 m augmenta la mitjana anual +4,4 ºC en 100 anys (escenari A-2) o +2,3 ºC en 100 anys (escenari B1).
- A finals del segle XXI la temperatura mitjana anual podria arribar a +4,5 ºC (escenari A-2).
- La precipitació no presenta cap tendència estadísticament significativa.
- La velocitat mitjana del vent a 10 m disminueix -3% en 100 anys (escenari A-2) o -2,3% en 100 anys (escenari B1).
- La humitat relativa no presenta cap tendència estadísticament significativa.

Els principals **impactes provocats pel canvi climàtic al Litoral i prelitoral** són, d'acord amb l'ESCACC:

- Serà l'indret de Catalunya on els impactes en magnitud seran més modestos.
- Impactes importants en els recursos hídrics de la zona.
- Impactes en la generació d'electricitat d'origen eòlic.
- Impacte de major magnitud a la meitat sud del país
- Augment de la sequera i augment del risc d'incendis forestals.

D'entre els sectors i sistemes més vulnerables als impactes climàtics que tenen relació amb la present figura de planejament cal destacar:

- Aigua: És el sistema més vulnerable als impactes climàtics observats i futurs a Catalunya. De les afectacions sobre l'aigua i la seva gestió en depenen molts dels impactes derivats sobre altres sectors i sistemes. La diagnosi tècnica efectuada apunta clarament a la disminució de la disponibilitat d'aigua, les seves alteracions fisicoquímiques i les alteracions en masses d'aigua subterrànies així com en els règims estacionals.
- Mobilitat i infraestructures de transport: Sistema molt vulnerable als impactes climàtics associats a fenòmens meteorològics extrems. Les afectacions sobre el transport viari, ferroviari comporten importants implicacions econòmiques i socials.

L'ESCACC presenta una sèrie de mesures d'adaptació a desenvolupar per cadascun dels sectors i/o sistemes definits. Aquestes mesures responen als objectius operatius definits:

- Objectiu operatiu CONADAPT: Generar i transferir el coneixement sobre l'adaptació.
- Objectiu operatiu CAPADAPT: Augmentar la capacitat adaptativa.

Entre les **mesures d'adaptació** proposades dirigides a assolir l'objectiu operatiu "CAPADAPT Augmentar la capacitat adaptativa" amb les quals es pot considerar que el la figura de planejament considerada té relació i mostra coherència es destaquen les següents:

<u>Indústria, serveis i comerç:</u>

- Millorar l'eficiència en l'ús de l'aigua i l'energia en la gestió de totes les empreses industrials.

Mobilitat i infraestructures de transport:

- Fomentar i donar suport a totes aquelles mesures que promoguin actuacions per la mobilitat sostenible i l'ús del transport públic de proximitat.

Urbanisme i habitatge:

- Consideració de la capacitat de càrrega del territori en els planejaments urbanístics per tal d'impulsar criteris de compacitat en la urbanització.
- Focalització en l'ordenació territorial i urbanística, així com en la implantació i distribució d'usos del sòl, ja que la causa primera de la mobilitat "evitable" és la planificació.

3. DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS

3.1 CARACTERÍSTIQUES GENERALS

3.1.1 CLIMATOLOGIA

D'acord amb la divisió climàtica de Catalunya, elaborada segons criteris termopluviomètrics, el clima existent al municipi de Riudellots de la Selva és de tipus mediterrani prelitoral nord, amb unes precipitacions generoses, que es produeixen sobretot a la tardor i la primavera. D'acord amb l'Atles climàtic de Catalunya (dades 1961-1990) la precipitació mitjana anual és d'entre 700 i 750 mm/any. La humitat relativa oscil·la al llarg de l'any entre els 75% i el 90%.

La temperatura mitjana anual oscil·la entre els 13-14 ºC, amb una amplitud tèrmica mitjana anual d'entre 16-17 ºC. En general tota la Plana Selvatana es caracteritza per uns estius relativament càlids i hiverns freds degut als fenòmens d'inversió tèrmica, que a part de les baixes temperatures també comporten certa presència de boires.

Els vents dominants són de component est (E) durant bona part de l'any a excepció de l'hivern que predominen els vents de component NE-E. En qualsevol cas, presenten velocitats mitjanes baixes, inferiors als 2 m/s.

No existeix estació meteorològica a Riudellots de la Selva, les més properes són a Vilobí d'Onyar i a Fornells de la Selva. D'acord amb els Anuaris de dades meteorològiques del Servei Meteorològic de Catalunya la mitjana de precipitació anual entre el període 2008-2017 d'aquests dos observatoris ha estat de 632,2 mm/any a Vilobí d'Onyar i de 659,3 mm/any a Fornells de la Selva, amb una alta variabilitat interanual. En aquest període el màxim anual ha estat de 950,6 mm/any, enregistrat a Fornells de la Selva l'any 2011 i el mínim de 404,0 mm/any, enregistrat a Vilobí d'Onyar durant l'any 2017.

En relació a la temperatura mitjana anual en el període 2008-2017 la mitjana ha estat de 13,9 ºC a Vilobí d'Onyar i de 14,0 a Fornells de la Selva.

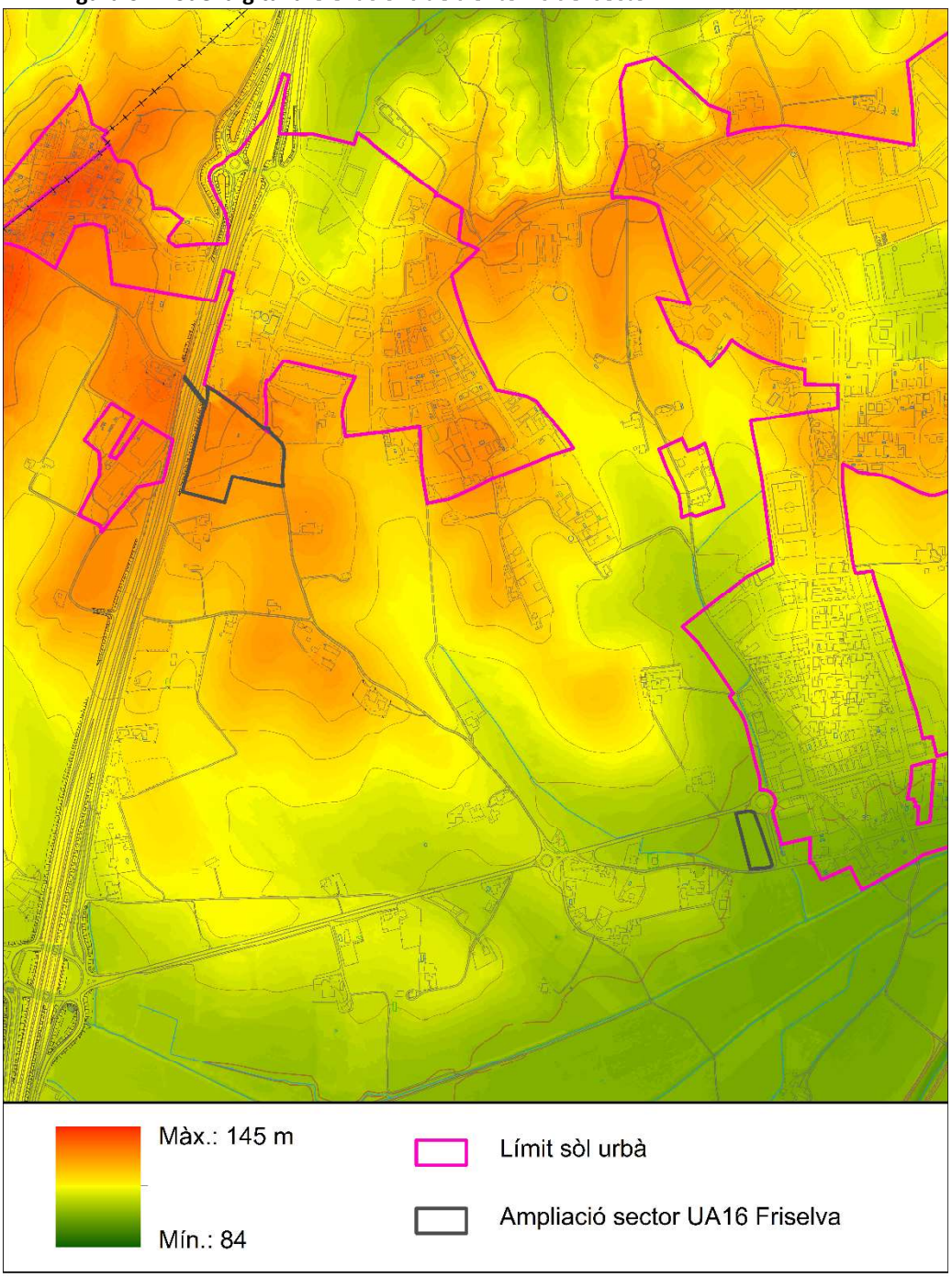
3.1.2 GEOMORFOLOGIA

La plana de la Selva és una depressió tectònica de caràcter distensió formada en les etapes tardanes de l'orogènia alpina. Es troba segmentada estructuralment per un conjunt de falles NW-SE i NE-SW que generen un seguit de cubetes amb profunditats d'entre 100 i 300 m. Aquesta fossa tectònica ha estat reblerta per dipòsits detrítics neògens i quaternaris. Presenta una morfologia planera, amb valls amples i poc encaixades.

Els entorns de la UA-16 presenten una morfologia lleugerament ondulada, situant-se damunt d'una petita carena disposada d'est a oest. Aquest relleu és resultat de l'acció erosiva del la xarxa de drenatge superficial.

L'àmbit de l'actual UA-16 presenta una lleugera inclinació cap al sud-est, amb una pendent de l'ordre del 6%. L'altura màxima és de 126,5 m al sud-est de l'àmbit, tocant al carrer de l'Arboç; mentre que l'altura mínima és de 114,5 m, a l'extrem nord-est de l'àmbit UA-16. Per contra, les parcel·les situades al sud de l'àmbit de la UA-16 presenten una lleugera inclinació cap al nord.
La morfologia original ha estat modificada per a la instal·lació de l'activitat industrial i per l'execució de les obres de l'A-2. En la parcel·la de sòl no urbanitzable situada al sud de l'UA-16 destaca l'existència d'un talús adossat al vial de servei de la A-2, que és un vestigi de la morfologia original.

Figura 6: Model digital d'elevacions dels entorns del sector.



Font: Elaboració pròpia, a partir de corbes de nivell i cotes (ICCG).

Els entorns del nucli urbà, on s'han d'emplaçar els equipaments municipals, presenta una morfologia plana, amb una cota situada entre els 98 i els 100 m.

3.1.3 GEOLOGIA

Els materials existents als entorns de les actuals instal·lacions de FRISELVA són dipòsits detrítics neògens, formats per **sorres arcòsiques, argiles i graves (codi NPsa)**. En aquesta unitat la litologia predominant són les sorres arcòsiques de granulometria variable, amb nivells de lutites i graves intercalats. Les capes lutítiques estan formades per argiles i llims, sovint amb nòduls de carbonat de calci. Els nivells de graves presenten una geometria lenticular, amb còdols de gneis, quars, metasediments i granitoides del Paleozoic. El gruix màxim d'aquesta unitat supera els 50 m. Aquesta unitat està situada directament damunt del sòcol paleozoic granític. No s'hi han trobat restes fòssils. S'interpreten com a fàcies mitjanes i distals de ventalls al·luvials de la conca neògena de la Selva. S'atribueixen al Pliocè.

En l'estudi geotècnic elaborat en motiu de l'ampliació de l'activitat[2] es descriuen els diferents litologies existents:

- Nivell 1. Replens: Nivell discontinu i superficial de graves i sorres, amb un gruix màxim de 1 m.
- Nivell 2. Sorres argiloses: Nivell de sorres amb matriu argilosa.
- Nivell 3. Argiles amb trams sorrencs: Intercalació d'argiles de color marró clar amb presència de graves i sorres de composició granítica amb altres trams de sorres amb matriu argilosa de color marró. Gruix màxim de 4,8 m.
- Nivell 4. Sorres granítiques: Nivell de sorres de composició granítica amb quelcom de matriu argilosa. És un nivell en el que també s'intercalen trams més argilosos. Gruix màxim de 6,1 m.

La litologia existent al sector de ponent del nucli urbà, on s'ubicaran els futurs equipaments, està formada per **llims i argiles amb sorres de gra fi i còdols heteromètrics aïllats (QHac1 o Qac1)**. Aquests materials ocupen fons de valls relativament àmplies i poc canalitzades amb petites rieres, desenvolupades sobre els sediments del Neogen (NPsa). S'interpreten com a dipòsits al·luvials amb aportaments laterals de tipus col·luvial. Són correlacionades amb la terrassa 1. S'atribueixen al Plistocè superior – Holocè.

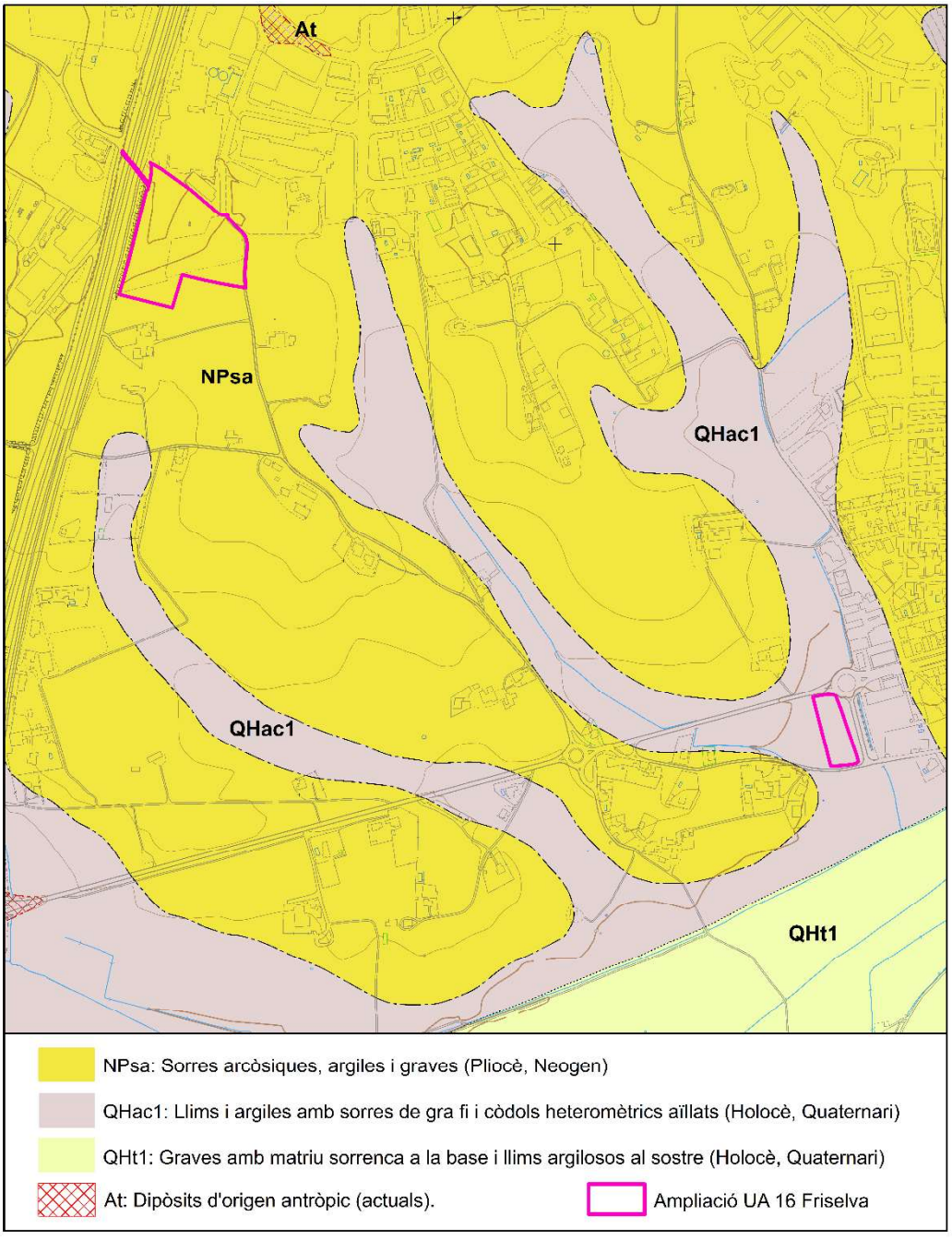
Més al sud ja afloren els dipòsits al·luvials de tipus trenat associats a la terrassa 1 (QHt1 o Qt1) de l'Onyar, la riera de Riudevila i la riera del Cric.

En el terme de Riudellots de la Selva no existeixen elements d'interès geològics catalogats en l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya, ni en el mapa de Patrimoni Geològic de la

[2] Elaborat per Geotex Geologos Consultores S.L., 2009.

Cartografia Temàtica de les Terres Gironines[3]. Igualment, tampoc es coneix de l'existència de restes paleontològiques en les proximitats dels àmbits considerats.

Figura 7: Mapa geològic.



Font: Mapa geològic de Catalunya 1:25.000, full 333-2-2 (76-26), ICGC.

[3] Pallí, Roqué i Linares, 2004. Universitat de Girona i Diputació de Girona.

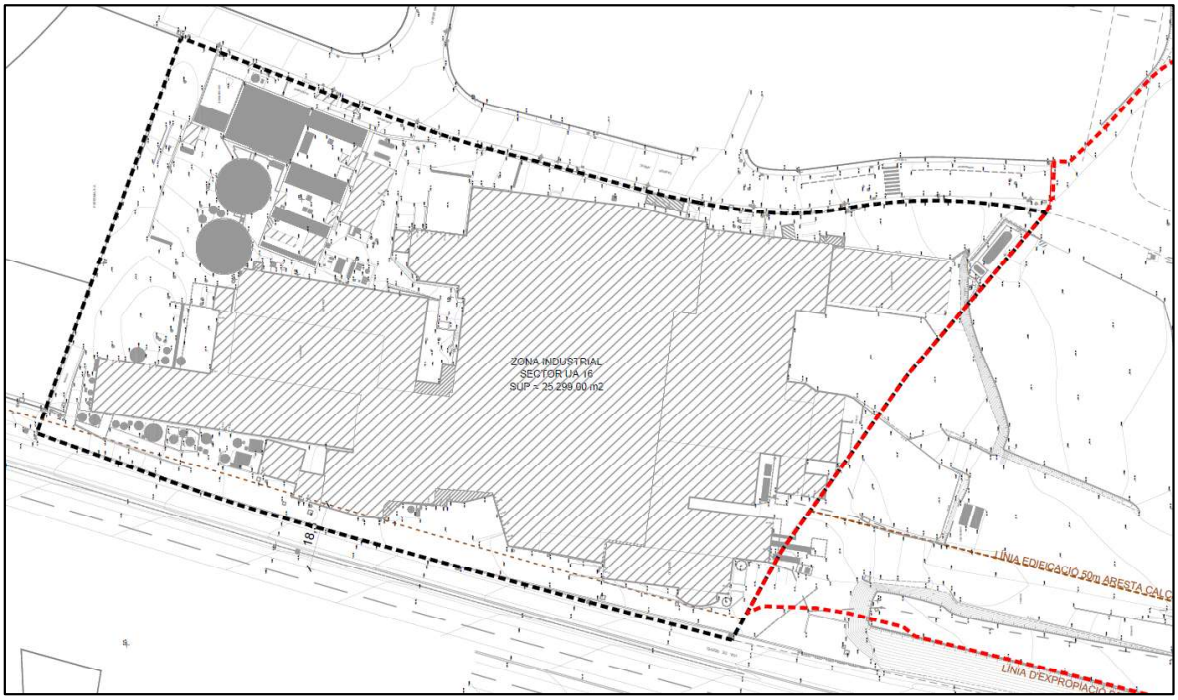
3.2 OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL

3.2.1 OCUPACIÓ DEL SÒL

El polígon industrial de Riudellots de la Selva (POLINGESA) concentra majoritàriament les activitats econòmiques al municipi. Consta de tres sectors diferenciats: Ponent, Central i Llevant. L'altre sector d'activitat econòmica destacat és el CIM Selva, compartit amb el municipi de Vilobí d'Onyar, a l'oest de l'autopista AP-7 i centrat en activitats logístiques. També existeixen diverses taques industrials, situades a les proximitats del polígon industrial de Riudellots de la Selva i entorn al nucli urbà.

Les instal·lacions de FRISELVA s'ubiquen a l'extrem oest del sector de Ponent del polígon industrial de Riudellots de la Selva. Actualment la parcel·la de sòl urbà industrial ocupada per l'establiment presenta una superfície de 25.299 m^2, dels quals un 68,16% està edificada i un 5,66% està ocupat per edificacions auxiliars (principalment associades a l'EDAR). En sòl no urbanitzable s'hi desenvolupen usos complementaris associats a l'establiment.

Figura 8: Ocupació de sòl en l'àmbit de la UA-16.



Font: Plànol I03. Avanç de planejament de la Modificació puntual Ampliació sector UA-16 FRISELVA.

A la sèrie d'imatges s'observa l'increment de l'ocupació del sòl tant per usos industrials com per la construcció de l'AP-2 entre els anys 2001 i 2020.

Figura 9: Evolució de l'ocupació del sòl, sèrie temporal 2001-2020.

Font: Visor de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya. http://www.icc.cat/vissir3/.

3.2.2 USOS DEL SÒL

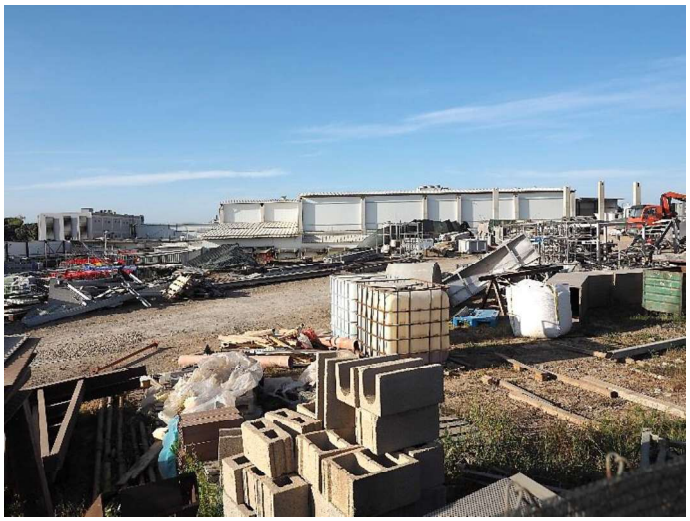
La descripció dels usos del sòl existent als entorns de la UA-16 s'ha elaborat a partir del Mapa de Cobertes del Sòl de Catalunya (MCSC-4), elaborada a partir d'ortofotomapes de l'any 2009. S'ha actualitzat la base cartogràfica incorporant els nous usos actualment existents, a partir d'ortofotomapes més recents i, especialment, amb el vol fotogramètric de 2020. S'han utilitzat tant cobertes simples com compostes, d'acord amb el camp *C_Paleta* del MCSC-4.

L'àmbit de la UA-16 i el conjunt del polígon de Riudellots està classificat com a *polígon industrial ordenat*. Per contra les indústries existents a l'oest de la A-2 tenen la consideració d'*indústries aïllades*. Els usos residencials estan classificats com a *urbanitzacions* (Can Jordi i ciutat jardí del PP Polígon industrial Ponent); i com a *cases aïllades* (Can Bonmatí, Can Calau, Can Maçana, Can Teixidor, Quatre Vents, Can Moles, Can Tubany, Can Cordoneda...).

Els *conreus herbacis* representen la coberta més abundant, especialment al sud del polígon industrial i a l'oest de l'A-2. Els *prats i herbassars* són poc abundants i, normalment, es corresponen amb conreus abandonats o bé espais residuals entre altres usos. Els boscos són testimonials en els entorns de la UA-16, on només destaca la pineda de pi pinyer situada entre la urbanització de Can Jordi, la A-2 i Can Calau. L'únic *matollar* identificat es troba situat en una parcel·la industrial al sector nord del polígon industrial.

Els terrenys sense vegetació, identificats com a *sòl nu per acció antròpica*, es corresponen principalment a espais periurbans amb usos d'emmagatzematge o afectats per moviments de terres. D'aquests, els destinats a l'estacionament de vehicles s'han identificat sota la categoria *zones d'aparcament*.

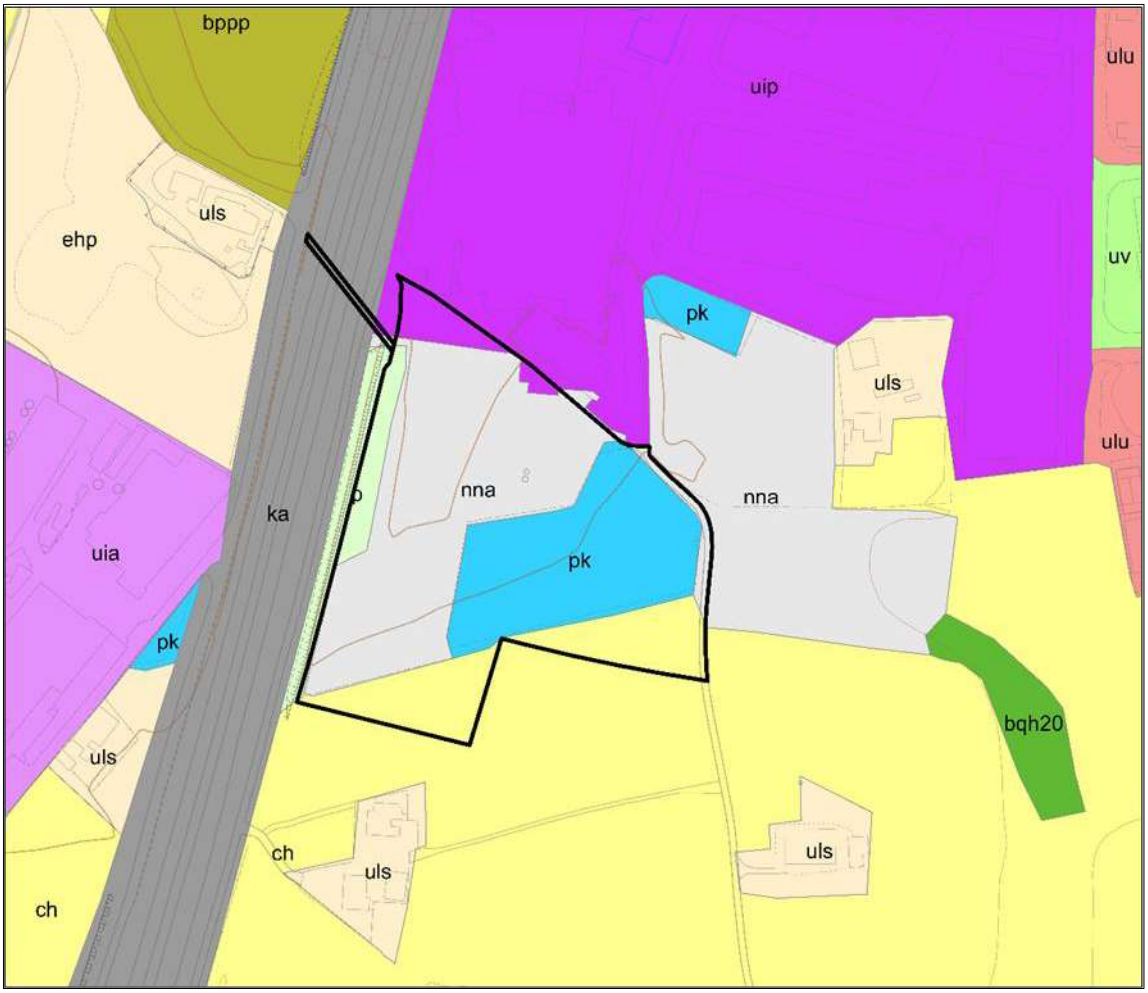
Figura 10: Imatges del entorns de FRISELVA (sector 1 – Zona industrial).



Sòl nu per acció antròpica, utilitzat com a espai d'emmagatzematge de materials de construcció, estructures i vehicles

Sòl nu per acció antròpica, utilitzat com aparcament de vehicles.

Figura 11: Mapa de cobertes del sòl.



Arbrat forestal i plantacions

- bqh20: Roureda de roure martinenc (>= 20%cc)
- bppp: Plantacions de pi pinyer
- ppo: Plantacions de pollancres

Herbassars

- p: Prats i herbassars
- canya: Canyars

Conreus

- ch: Altres conreus herbacis
- chr: Altres conreus herbacis en regadiu
- ehp: Altres conreus herbacis abandonats - prats
- hf: Horta familiar

Primari

- cg: Granges

Terreny sense vegetació

- nna: Sòl nu per acció antròpica

Urbà

- ucc: Centre urbà
- uce: Eixample
- ulu: Urbanitzacions
- uln: Habitatges unifamiliars
- uls: Cases aïllades

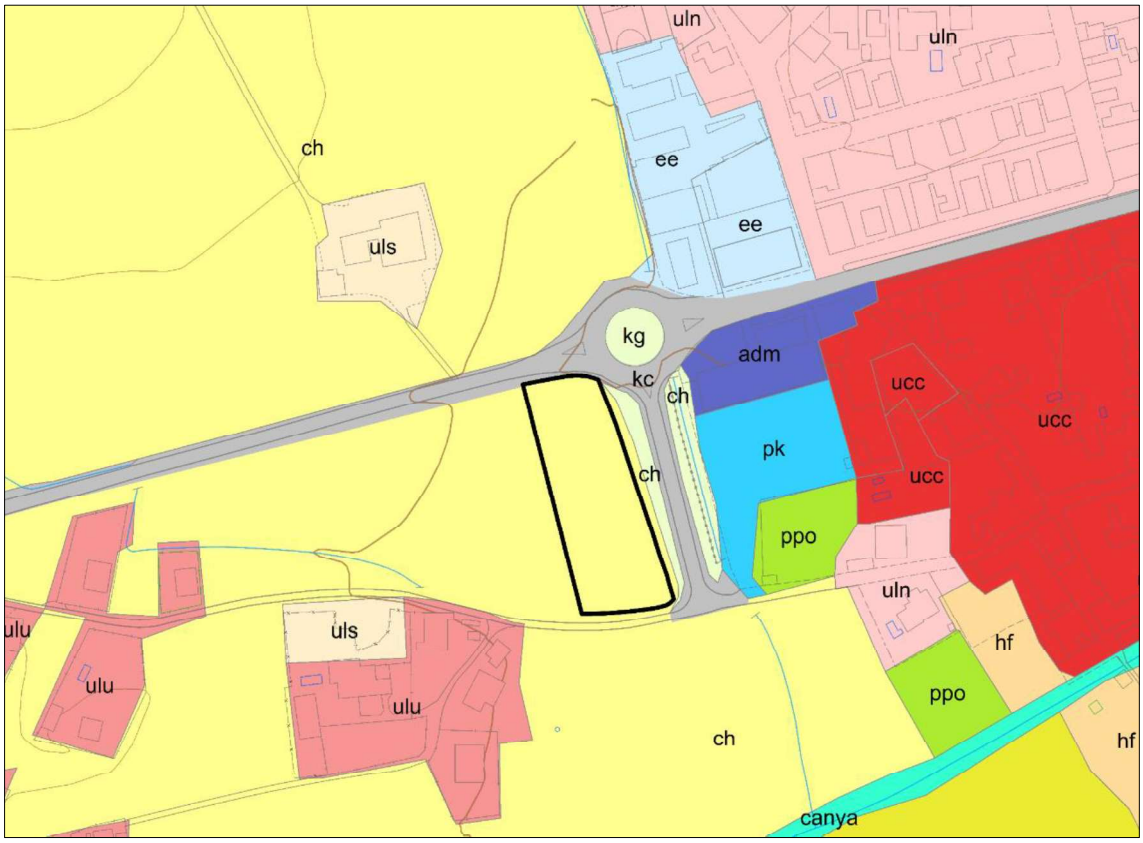
Industrial

- uip: Polígon industrial ordenat
- uia: Indústries aïllades

Equipaments i infraestructures

- ee: Equipaments educatius
- uv: Parcs urbans
- pk: Zones d'aparcament
- adm: Complexos administratius
- ka: Autopistes i autovies
- kc: Carreteres
- kg: Zones verdes viàries

Ampliació UA-16



Arbrat forestal i plantacions
- bqh20: Roureda de roure martinenc (>= 20%cc)
- bppp: Plantacions de pi pinyer
- ppo: Plantacions de pollancres

Herbassars
- p: Prats i herbassars
- canya: Canyars

Conreus
- ch: Altres conreus herbacis
- chr: Altres conreus herbacis en regadiu
- ehp: Altres conreus herbacis abandonats - prats
- hf: Horta familiar

Primari
- cg: Granges

Terreny sense vegetació
- nna: Sòl nu per acció antròpica

Urbà
- ucc: Centre urbà
- uce: Eixample
- ulu: Urbanitzacions
- uln: Habitatges unifamiliars
- uls: Cases aïllades

Industrial
- uip: Polígon industrial ordenat
- uia: Indústries aïllades

Equipaments i infraestructures
- ee: Equipaments educatius
- uv: Parcs urbans
- pk: Zones d'aparcament
- adm: Complexos administratius
- ka: Autopistes i autovies
- kc: Carreteres
- kg: Zones verdes viàries

Font: MCSC-4, actualitzat amb ortofotomapes actuals del 2019 i vol fotogramètric de 2020 .

El sector destinat a equipament situat al sud-oest del nucli urbà de Riudellots de la Selva es troba íntegrament dins d'una zona agrícola, dominada absolutament per conreus herbacis (principalment blat, ordi i colza).

Figura 12: Imatge del entorns del nucli urbà (sector 2 – Zona equipaments).

Conreus herbacis de colza. Vista des de la rotonda de la C-25, amb l'ajuntament al fons esquerra de la imatge.

3.2.3 SERVITUDS VIÀRIES I AERONÀUTIQUES

Servituds viàries

L'autovia A-2 és titularitat de l'Estat, de manera que la normativa de referència és la *Llei 37/2015, de 29 de setembre, de carreteres*. Els articles 28 al 49 regulen la definició i limitacions de les zones de domini públic, servituds, afectació i línia d'edificació. La línia d'edificació està fixada per el planejament vigent a 18,50 m de l'aresta exterior de la calçada. Fora de la UA-16 la línia d'edificació queda definida a 50 m de l'aresta exterior de la calçada.

Servituds aeronàutiques

El sector on s'ubica la UA-16 està afectat per les servituds aeronàutiques corresponents a l'aeroport de Girona, definides en el Pla Director de l'Aeroport de Girona (Ordre FOM/2614/2006, de 13 de juliol). Les servituds existents són:

- Superfície Horitzontal Interna (elevació 176 m snm).
- Superfície de Limitació d'atures del Centre Emissor VHF.

L'article 10 del *Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques*, modificat pel *Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril,* estableix que l'àrea de servituds aeronàutiques resta subjecta a unes limitacions o condicionants en relació a les activitats. L'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) podrà prohibir, limitar o condicionar activitats que pugin suposar un perill per les operacions aèries o pel correcte funcionament de les instal·lacions radioelèctriques.

Els articles 30 i 31 estableixen que qualsevol construcció, instal·lació o mitjans necessaris per a la seva construcció, i plantació requerirà informe favorable previ de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA)

3.3 CICLE DE L'AIGUA

3.3.1 HIDROLOGIA SUPERFICIAL

El municipi de Riudellots de la Selva queda inclòs a la subconca de l'Onyar, que forma part de la conca hidrogràfica del Ter. El curs principal que drena el municipi és el riu Onyar, que solca el terme de sud-oest a nord-est. A l'Onyar hi desemboquen diferents torrents i rieres. Al sud del nucli urbà els principals afluents són el rec de l'Agulla, la riera del Cric i la riera de Riudevila, amb lleres relativament paral·leles al curs de l'Onyar. Al nord de l'àrea urbana l'únic curs hídric remarcable és el rec del Regàs. Aquest rec no porta cabal circulant, però recull les aigües residuals de les instal·lacions de FRISELVA, entre d'altres.

La xarxa hidrològica del municipi es caracteritza per un règim plenament mediterrani, amb cabals irregulars fortament influenciats per les precipitacions. L'Onyar i la riera de Benaula són els cursos hídrics amb aigües més permanents, tot i que poden assecar-se en èpoques de sequera estival.

Segons el Pla de Gestió del districte de conca fluvial de Catalunya (PdG), en el terme de Riudellots existeixen dues masses d'aigua superficial principals: Capçalera de l'Onyar fins a la confluència de la riera de Gotarra (codi 2000330) i Riu Onyar des de la confluència de la riera de Gotarra fins a l'entrada del nucli urbà de Girona, incloses les rieres de Bugantó i de Celrà (codi 2000360).

Segons consta a la documentació de la renovació de l'autorització ambiental a l'empresa FRISELVA SA (exp. G1RA160187), l'establiment aboca les aigües residuals depurades al rec del Regàs, afluent del riu Onyar. Aquest rec no porta cabal circulant, essent el recorregut potencial fins a massa d'aigua amb cabal d'aproximadament 2 km. La massa d'aigua associada al rec del Regàs és la denominada Rieres de Gotarra, Verneda i Benaula (codi 2000340).

Les tres masses d'aigua superficial estan designades com a zones sensible del Districte de conca fluvial de Catalunya (*RESOLUCIÓ TES/757/2019, de 22 de març, per la qual es revisa la declaració de les zones sensibles del Districte de conca fluvial de Catalunya i de les zones costaneres*).

El punt de control de la massa d'aigua 2000330 es localitza al terme de Riudellots, a sota del veïnat de Can Calderó; el de la massa 2000360 es troba al nord del nucli urbà de Fornells de la Selva (a tocar la confluència de la N-II i la C-65); i el de la massa 2000340 es troba prop de la confluència amb l'Onyar a l'est del polígon industrial de Riudellots de la Selva, en terme municipal de Campllong.

A continuació es detalla l'estat de les masses d'aigua considerades d'acord el Document IMPRESS 2019, així com el termini d'assoliment dels objectius definits en el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2016-2021 (*Decret 1/2017*, de 3 de gener).

Taula 3: Estat de les masses d'aigua i termini d'assoliment dels objectius

Codi	2000330	2000340	2000360
Nom	**Capçalera de l'Onyar fins a la confluència de la riera de Gotarra**	**Rieres de Gotarra, Verneda i Benaula** (inclou el rec del Regàs)	**Riu Onyar des de la confluència de la riera de Gotarra fins a l'entrada del nucli urbà de Girona**
Naturalitat	Massa d'aigua superficial molt modificada	Massa d'aigua superficial molt modificada	Massa d'aigua superficial molt modificada
Estat fisicoquímic	Dolent	Dolent	Dolent
Estat biològic	Mediocre	Deficient	Mediocre
Estat hidromorfològic	Mediocre	Deficient	Mediocre
Estat ecològic	Mediocre	Deficient	Mediocre
Estat químic	Dades parcials	Dolent	Dolent
Estat global o general	**Dolent (amb incertesa)**	**Dolent**	**Dolent**
Termini i objectius	**2027**	**2027 OMR**	**2027 OMR**

Font: Annex 2: Estat de les masses d'aigua, Document IMPRESS 2019; i Annex VII: Estat de les masses d'aigua i termini d'assoliment d'objectius, Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya 2016-2021.

Taula 4: Risc d'incompliment dels objectius ambientals.

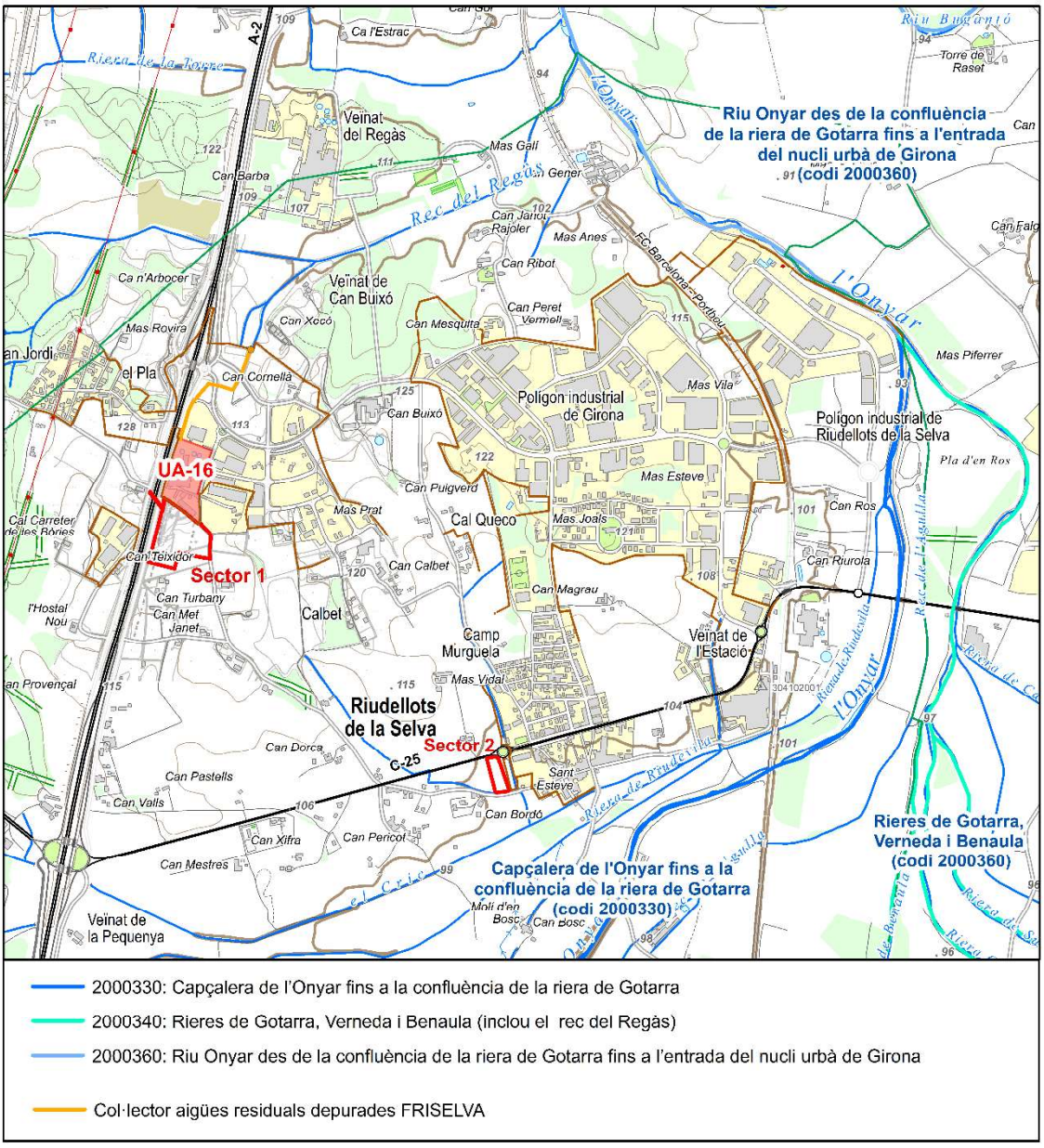
Codi	2000330	2000340	2000360
Nom	**Capçalera de l'Onyar fins a la confluència de la riera de Gotarra**	**Rieres de Gotarra, Verneda i Benaula** (inclou el rec del Regàs)	**Riu Onyar des de la confluència de la riera de Gotarra fins a l'entrada del nucli urbà de Girona**
Estat ecològic	Mediocre	Deficient	Mediocre
Elements afectats	Diatomees Macroinvertebrats Elements de qualitat fisicoquímica Elements de qualitat hidromorfològica	Diatomees Macroinvertebrats Peixos Elements de qualitat fisicoquímica Elements de qualitat hidromorfològica	Diatomees Macroinvertebrats Peixos Elements de qualitat fisicoquímica Elements de qualitat hidromorfològica
Pressions responsables	Endegament de lleres Usos del sòl a les riberes Infraestructures i serveis en l'espai fluvial Abocaments industrials Usos del sòl agrícoles (nutrients i pesticides) Espècies exòtiques invasores Extraccions espais fluvial	Usos del sòl a les riberes Infraestructures i serveis en l'espai fluvial Extraccions espais fluvial	Abocaments industrials Usos del sòl agrícoles (nutrients i pesticides) Espècies exòtiques invasores Extraccions espais fluvial

Font: Annex 11: Combinacions impactes i pressions. Document IMPRESS 2019.

De la taula anterior es constata que les dues masses d'aigua superficial al seu pas per Riudellots han patit una greu alteració, motiu pel qual estan considerades com a masses d'aigua molt modificades. L'estat final de les masses d'aigua superficial és dolent en les tres masses. Malgrat

tot, el tram inferior presenta pitjors resultats en relació a la qualitat biològica, paràmetres fisicoquímics, potencial ecològic i estat químic.

Figura 13: Mapa de la Xarxa hidrogràfica.



Font: Bases cartogràfiques de l'ICGC i ACA.

Als entorns de les instal·lacions de FRISELVA no existeixen cursos hídrics. Cal destacar que l'especial situació de l'àmbit (situada damunt d'una petita carena) condiciona la xarxa de drenatge. Bona part de l'actual UA-16 drena cap al nord (rec del Regàs), mentre que el límit sud, i el sòl no urbanitzable adjacent drenen cap al sud en direcció al Cric, a través d'un rec innominat. Els entorns de la UA-16 no estan afectats per riscos hidràulics d'inundació.

A l'oest del nucli urbà hi discorre el rec de Cal Queco. El seu traçat passa entre el passeig de l'U d'octubre i els equipaments municipals (Ajuntament, Consultori Mèdic, Sala Polivalent...).

Existeix un projecte constructiu de canalització i soterrament d'aquest rec entre la l'av. Girona i el carrer Major.

L'any 2013 es va realitzar l'estudi **Estat ecològic del Rec de Regàs (Memòria de l'any 2013)**[4], quan FRISELVA abocava les seves aigües residuals a la xarxa de clavegueram. Aquest estudi es realitzà a partir del mostreig realitzat en dos punts de mostreig:

- Punt 1: aigua avall de l'abocament de les aigües pluvials i del sobreeixidor del col·lector del polígon industrial sector Ponent.
- Punt 2: a la desembocadura del rec del Regàs, a tocar de l'Onyar.

Les principals conclusions són:

- L'augment de la superfície pavimentada (polígon industrial i urbanització de Can Jordi) ha comportat una variació del règim fluvial amb una certa tendència a l'enfonsament de la llera.
- La qualitat hidromorfològica, avaluada per mitjà del càlcul de l'Índex d'Hàbitat Fluvial (IHF), mostra signes evidents de degradació i denota un hàbitat empobrit a ambdós punts de mostreig.
- L'índex de Qualitat del Bosc de Ribera (QBR), mostra una degradació extrema al punt situat just per sota del polígon industrial ja que no hi ha pràcticament zona de ribera. En els marges, molt estrets, només s'hi conserva una cobertura vegetal mínima amb esbarzer (*Rubus ulmifolius*). A la confluència amb l'Onyar la qualitat del bosc de ribera és d'un bosc pertorbat lleugerament, amb una qualitat bona.
- La qualitat fisicoquímica de l'aigua mostra una baixa disponibilitat d'oxigen, degut a la manca de cabal circulant. Els valors de conductivitat elèctrica són molt elevats (sent superiors al punt 2), mostra evident d'abocament d'aigües residuals en algun punt del rec de Regàs. Els contaminants analitzats (amoni, fosfats, nitrats i nitrits) mostren concentracions majors al punt 1.
- Les dades obtingudes mitjançant l'aplicació dels índexs biològics i l'estudi del poblament de macroinvertebrats mostren una qualitat pèssima de l'aigua a ambdós punts de mostreig.

3.3.2 HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA

Tot el terme de Riudellots de la Selva queda inclòs en la massa d'aigua subterrània denominada La Selva (codi 14), d'acord amb la caracterització elaborada per l'ACA l'any 2016. D'acord amb la caracterització de les masses d'aigua subterrànies de l'Annex VII del Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2016-2021, l'estat final de la massa d'aigua La Selva és dolent. A continuació es detallen les conclusions de la caracterització efectuada.

[4] Realitzat pel Centre d'Estudis dels Rius Mediterranis – Museu del Ter, i promogut per FRISELVA.

Taula 5: Estat a 2015 i termini d'assoliment dels objectius

		La Selva (codi 14)
Estat químic	Paràmetres d'incompliment	NO_3
	Estat químic	**Dolent**
Estat quantitatiu	Tendència piezomètrica (2002-2012)	Tendència localment descendent
	Pressió per extracció d'aigua (Índex Explotació any 2012)	Alta (0,80)
	Altres consideracions	Localment s'observa un descens piezomètric significatiu de l'ordre de 2 m en els darrers 25 anys. També indicis d'altres afeccions piezomètriques locals.
	Estat quantitatiu	**Dolent**
Estat	**Estat final**	**Dolent**
	Termini i objectius	**Compliment a 2027 amb possibilitat de rebaixar objectius**

Font: Annex VII, Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya.

En l'informe del Programa de seguiment i control de l'any 2018i, amb dades dels anys 2013-2018, millora l'estat quantitatiu, amb resultat bo. Malgrat tot, l'estat químic i l'estat general continuen amb resultat dolent. La contaminació difosa per nitrats i els impactes derivats de l'activitat industrial són els responsables del mal estat químic de la massa d'aigua. Es mantenen els descensos de nivells puntualment en algunes zones de la massa.

A la cubeta de Riudellots es distingeixen tres unitats hidrogeològiques o aqüífers localitzades en diferents materials geològics: els materials del substrat paleozoic de la depressió, els dipòsits neògens que la rebleixen i, finalment, els dipòsits quaternaris associats a la xarxa hídrica. D'acord amb la nomenclatura de l'ACA aquests aqüífers són:

- Aqüífers locals en medis de baixa permeabilitat als granits de la baixa Costa Brava (303H01)
- Aqüífer detrític neogen de la Selva (302I01)
- Aqüífer al·luvial de l'Onyar (302A12)

Les masses d'aigua subterrànies existents a Riudellots no tenen la condició d'aqüífers protegits, d'acord amb el *Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya*.

Per contra, el terme municipal de Riudellots està designat com a zona vulnerable a la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries que estableix el *Decret 283/1998* i posteriors revisions (*Decret 476/2004, Acord GOV/128/2009, Acord GOV/13/2015*).

A continuació es resumeixen les principals característiques dels 3 aqüífers existents a la cubeta de Riudellots.

Taula 6: Característiques dels aqüífers existents.

Característiques	Aqüífer al·luvial de l'Onyar (302A12)	Aqüífer detrític neogen de la Selva (302I01)	Aqüífers locals en medis de baixa permeabilitat als granits de la baixa Costa Brava (303H01)
Massa d'aigua associada	La Selva (14)	La Selva (14)	No pertany a cap massa d'aigua
Aqüífer aflorant/no aflorant:	Aflorant	P2 + S	P2
Classificació litològica:	Formacions de graves, sorres i argiles	Formacions mixtes de depressions neògenes i quaternàries	Formacions de granítiques
Classificació litoestratigràfica:	Dipòsits quaternaris recents (Holocè) al·luvials, deltaics i planes costaneres	Dipòsits detrítics neògens i quaternaris	Formacions de granítiques indiferenciades
Comportament hidràulic:	Aqüífer porós en medi al·luvial-col·luvial	Aqüífer porós en medi detrític granular (rebliments neògens i quaternaris)	Aqüífers locals en medis de baixa permeabilitat granítics
Litologia predominant:	Al·luvial	Detrític no al·luvial	Ígnia
Geometria:	Tabular	Tabular	Massiva
Règim hidràulic:	Lliure	Predominantment lliure	Predominantment lliure
Tipus de porositat:	Intergranular	Intergranular	Fissuració
Extensió total (Km²):	57,63	241,83	547,51
Extensió aflorant (Km²):	57,63	152,91	461,56
Abastament (volum hm³/any):	0.14	2,54	2,39
Industrial (volum hm³/any):	En procés actualització	En procés actualització	En procés actualització
Agrícola (volum hm³/any):	En procés actualització	En procés actualització	En procés actualització
Extracció total (volum hm³/any):	En procés actualització	En procés actualització	En procés actualització
Aqüífer afectat per zones vulnerables (nitrats)	Sí, Decret 476/2004	Sí, Decret 476/2004	Sí, Decret 476/2004
Inclòs Decret 328/88, aqüífers protegits	Si, parcialment (No a Riudellots)	Si, parcialment (No a Riudellots)	Si, parcialment (No a Riudellots)

Font: Annex I, Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya i visor cartogràfic de l'ACA. http://sig.gencat.cat/visors/VISOR_ACA.html.

A nivell local cal destacar l'existència de diferents estudis hidrogeològics recents i especialment rellevants, elaborats en el mar dels processos d'avaluació ambiental de planejament o bé d'activitats subjectes a autorització ambiental. Els principals són

- Estudi hidrogeològic de justificació de la conveniència o oportunitat d'autoritzar la construcció de pous particulars al sector industrial de Riudellots de la Selva. GEOSERVEI, 2014.

- Estudi hidrogeològic sobre la potencial afecció directa als pous municipals amb motiu de l'increment d'explotació de l'actual pou (o hipotètic/s nou/s pou/s) de FRISELVA SA. Assaig hidràulic i modelització matemàtica. GEOSERVEI, 2013.
- Valoració de tres nous escenaris d'explotació del pou de FRISELVA SA en base als resultats de l'assaig hidràulic i la modelització matemàtica efectuada amb motiu del tràmit per l'increment d'explotació de l'actual pou. GEOSERVEI, 2013.

En l'estudi de 2014 s'identifiquen i es descriuen les 3 unitats aqüíferes existents a Riudellots:

- Aqüífer detrític plioquaternari que engloba les unitats al·luvials de graves i sorres del quaternari associades als principals cursos fluvials del riu Onyar, al seu pas pel municipi i els sediments arcòsics pliocens subjacents poc consolidats i més superficials. En conjunt, aquesta unitat aqüífera presenta gruixos màxims de 30 m, amb un comportament hidràulic lliure i amb un nivell freàtic situat entre 2 i 10 m de profunditat i on el nivell base del riu Onyar, en relació a la cota del nivell freàtic defineix dominis d'infiltració o drenatge.

- Aqüífer detrític multicapa pliocè profund de la depressió de la Selva que ocupa tota l'extensió del terme municipal de Riudellots i que es troba aflorant al nord i sud del terme municipal o subjacent a la unitat anterior. En general, presenta un comportament hidràulic semiconfinat o confinat per la presència de nivells argilosos i argilo-llimosos en els trams més superficials. El nivell piezomètric d'aquesta unitat es sol situar a uns 30-40 m de profunditat Es tracta, d'una successió o alternança de nivells detrítics grollers (sorres i graves arcòsiques) i nivells més fins (llims i argiles) que poden assolir gruixos, en el seu conjunt, de 50 m fins a més de 250 m, constituint una seqüència multicapa. Tanmateix, els gruixos dels nivells detrítics més grollers i, potencialment, saturats són d'ordre mètric a decamètric. La recàrrega principal de l'aqüífer ve donada, fonamentalment, per la infiltració directa de l'aigua de pluja i per les aportacions laterals i profundes de l'aqüifer fissurat dels granits subjacents. Les sortides més importants del sistema es produeixen per les extraccions antròpiques existents .

- Aqüífer fissurat dels granits del substrat de la depressió de la Selva que, en aquest sector, es troba a profunditats d'entre 50 m i més de 250 m presentant un comportament hidràulic confinat i dominat hidràulicament per l'estructura tectònica regional.

En aquest estudi es determina la vulnerabilitat de cadascun dels aqüífers al terme de Riudellots de la Selva:

Taula 7: Característiques dels aqüífers existents.

Paràmetres hidrogeològics i físics	Unitat aqüífera		
	Plioquaternari superficial	**Pliocè profund**	**Granític**
Pendent i topografia	Ondulada i suau (aflorant)	Ondulada i suau (parcialment aflorant)	No aflorant
Litologia dominant	Graves i sorres de terrasses fluvials i sorres arcòsiques	Argiles, llims i sorres arcòsiques	Granit
Gruix zona no saturada	2-10	> 30 m	-
Porositat	Primària	Primària	Secundària
Textura	Grollera (detrítica)	Fina (detrítica i pel·lítica)	Cristal·lina
Efecte d'atenuació del sòl	Moderada	Moderada-alta	-
Tipologia d'aqüífer	Granula	Granular i mulitcapa	Fissurat
Comportament hidràulic	Lliure	Semiconfinat/confinat	Confinat
Permeabilitat	Alta-moderada	Moderada-baixa	Variable
Vulnerabilitat	**Alta**	**Moderada-Baixa**	**Baixa-Molt baixa**

Font: Estudi hidrogeològic. GEOSERVEI, 2014.

En el terme de Riudellots s'explota, principalment, l'aqüífer poliquaternari més superficial i les unitats pliocenes més profundes. Es desconeix l'existència de pous que interceptin i explotin la unitat granítica subjacent.

En general, la unitat aqüífera del pliocè profund és la que ofereix majors rendiments hídrics amb cabals de l'ordre de 15-30 m^3/h i, localment superiors, de fins a 50 m^3/h. En aquests casos l'increment de cabal es troba associat a l'existència de falles hídricament funcionals. Globalment, el nivell piezomètric estàtic es situa a uns 30 m de profunditat.

3.3.3 ABASTAMENT D'AIGUA

L'Ajuntament de Riudellots, a traves de l'entitat subministradora PRODAISA, és responsable de l'abastament i distribució de l'aigua potable als principals nuclis urbans i sectors industrials. L'aigua subministrada al sistema procedeix de dues fonts d'abastament diferenciades:

- Recursos propis: Captacions subterrànies. Els pous municipals de Riudellots de la Selva (Pou Gros i Pou Petit) exploten les unitats permeables de l'aqüífer detrític pliocè profund i, pel seu emplaçament, moll probablement van entrar en contacte amb el substrat granític. Les captacions municipals esmentades tenen una fondària d'uns 200 m cadascuna. La qualitat de l'aigua subterrània dels pous municipals presenta, en règims d'explotació continuats, concentracions de fluorur (contaminació d'origen natural) puntualment, per sobre del límit de potabilitat admissible establert en 1,5 mg/L (Reial Decret 140/2003).
- Aigües superficials de la xarxa en alta del Consorci de la Costa Brava (CCB), procedents de la ETAP de Montfullà (captació superficial riu Ter), gestionat per la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca de l'Onyar (Riudellots de la Selva i Campllong). Es

complementen els recursos propis per tal de garantir la demanda i per poder diluir les concentracions de fluorurs fins a valora inferiors al llindar de potabilitat.

El consum en alta de l'any 2017 va ser de 340.243 m^3, dels quals un 30% prové dels recursos propis i el 70% del Consorci Costa Brava. El consum d'aigua registrat per usos industrials és de 125.382 m3, mentre que el consum domèstic registrat és de 88.395 m^3.

L'empresa FRISELVA s'abasteix a través de dos pous propis (amb concessió CC2009000413 i CC2013000226) i, en menor mesura, de la xarxa municipal. D'acord amb la renovació de l'autorització ambiental G1CS120100 a l'empresa FRISELVA (exp G1RA160187) el consum d'aigua és de 1.150 m^3/dia, amb un consum anual de 287.500 m^3/any). Està prevista la construcció d'un tercer pou, situat enmig de l'aparcament actual existent.

Els pous existents, amb una profunditat de 120 m, exploten l'aqüífer detrític neogen de la Selva (302I01).

A l'entorn de l'establiment hi ha diversos pous de bombament per a usos industrials i agrícoles. La majoria d'aquests aprofitaments s'emplacen en els nivells profunds de l'aqüífer multicapa plio-quaternari.

3.3.4 SANEJAMENT

El Consell Comarcal de la Selva té assumida la gestió dels sanejament en alta de Riudellots de la Selva per delegació de competències i d'acord amb el conveni subscrit entre aquest Consell Comarcal i l'Agència Catalana de l'Aigua. La gestió comarcal dels sistemes de sanejament en alta compren la gestió de les depuradores (EDAR), la xarxa de col·lectors i bombaments. També inclou el control i la inspecció dels abocaments i la tramitació dels expedients de permís d'abocament al clavegueram.

El sistema de sanejament recull i tracta les aigües residuals generades al nucli de Riudellots de la Selva, el polígon industrial Polingesa de Riudellots i el polígon industrial Ferreries de Campllong. L'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) està dissenyada per a tractar un cabal de 1.612 m^3/dia, que equival a una població de 8.732 habitants-equivalents. És de tipus biològic, d'aeració perllongada, té una sola línia de pretractament i està dissenyada per eliminar nitrogen i fòsfor. Actualment s'està executant el projecte d'ampliació de l'EDAR amb l'objectiu de poder tractar les aigües residuals i urbanes de Riudellots de la Selva i Campllong, així com dels futurs creixements urbanístics previstos al planejament. Amb l'ampliació en curs, la capacitat de tractament de la planta serà de 2.200 m^3/dia.

Inicialment, les instal·lacions de FRISELVA abocaven les aigües residuals a la xarxa de clavegueram i eren tractades a l'EDAR de Riudellots de la Selva. A partir de 2016 les aigües residuals generades a l'activitat són tractades a l'EDAR existents a les mateixes instal·lacions i abocades a la capçalera del rec del Regàs. D'acord amb la renovació de l'autorització ambiental G1CS120100 a l'empresa FRISELVA (exp G1RA160187) les aigües de procés, neteges i domèstiques, una vegada tractades, són abocades al medi receptor (capçalera del rec del Regàs),

amb un cabal màxim diari de 1.074,84 m^3/dia i un volum total anual autoritzat de 287.500 m^3/any.

L'abocament de l'efluent de l'EDAR de FRISELVA està convenientment autoritzat i inscrit al Cens d'Abocaments de l'Agència Catalana de l'Aigua amb número d'inscripció CA-A-007176 i codi AU-000000555.

A través d'un col·lector construït l'any 2016 l'efluent de l'EDAR de FRISELVA és abocat al rec del Regàs, on també desemboquen dos sobreeixidors de la xarxa de sanejament unitari del polígon industrial de Ponent.

D'acord amb les dades del Registre d'Emissions i Transferència de Contaminants (PRTR-CAT) i del Registro Estatal de Emisiones y Fuentes Contaminantes (PRTR-ES), les emissions contaminants associades al vector aigua són:

Taula 8: Emissions contaminants, 2017.

Contaminant	Quantitat total (kg/any)		
	2017	2018	2019
Nitrogen total	1.689,8	1.458,1	415,76
Fòsfor total	203,67	154,6	108,5
Carboni orgànic total (COT)	2.255,2	974,8	858,6
Clorurs (com Cl total)	71.695,63	87.359,2	106.472,4

Font: PRTR http://www.prtr-es.es/informes/fichacomplejo.aspx?Id_Complejo=729

Figura 14: Punt d'abocament del col·lector de FRISELVA a la Capçalera del rec del Regàs.

El sistema de sanejament consta de les següents etapes: pretractament, tractament biològic amb nitrificació/desnitrificació i tractament fisicoquímic opcional. La producció anual de fangs

de depuradora és de 2.750 t/any. Els fangs de depuració es tracten com a residus industrials en plantes de compostatge.

3.4 MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

3.4.1 HÀBITATS

La caracterització dels diferents hàbitats existents s'ha realitzat a partir de la Cartografia dels hàbitats a Catalunya 1:50.000, versió 2 (2018).

Tot l'àmbit de la UA-16, queda inclòs dins de l'hàbitat Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada (86a). Tenint en consideració la cartografia dels hàbitats la seva ampliació cap al sud afecta principalment conreus herbacis extensius de secà. Malgrat tot, aquests antics conreus han estat transformats, en bona part, en complement de l'activitat industrial i, podrien classificar-se dins l'hàbitat 86a.

Al sud del polígon industrial de Ponent s'hi localitza un ampli sector amb conreus herbacis de secà (82c). A l'oest de l'autovia A-2 s'ha delimitat un sector amb conreus abandonats (87a) i fenassars (prats de *Brachypodium phoenicoides*) (34g).

Els hàbitats forestals més propers al sector UA-16 són:

- Bosc del Regàs, situat al nord-est de la UA-16 a més de 400 m de distància. Aquest bosc està format per dos hàbitats diferenciats:
    - Alzinars (boscos o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa (45c), amb un recobriment del 80%.
    - Rouredes (de *Quercus pubescens*, *Q. x cerrioides*), sovint amb alzines (*Q. ilex*), de terra baixa (41m), amb un recobriment del 20%.
- Bosc de l'Hostal Nou: situat al sud-oest a més de 500 m de distància. Aquest bosc està format per dos hàbitats diferenciats:
    - Rouredes (de *Quercus pubescens, Q. x cerrioides*), sovint amb alzines (*Q. ilex*), de terra baixa (41m), amb un recobriment del 80%.
    - Boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea, Q. pubescens*...), de terra baixa i de l'estatge submontà (45d), amb un recobriment del 20%.

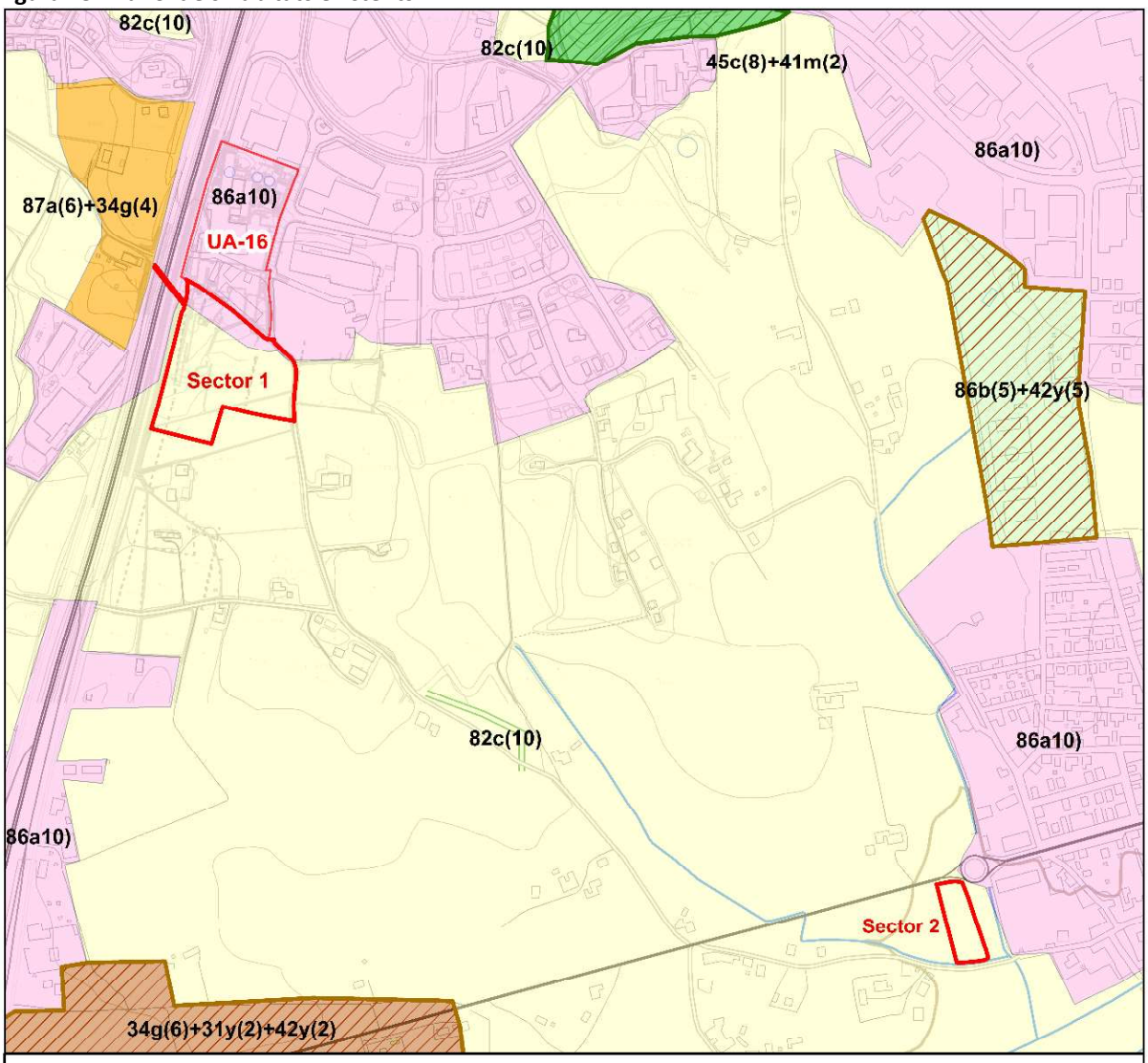
Hàbitats d'interès comunitari

En els entorns immediats a la UA-16 no existeixen hàbitats considerats d'interès comunitari inclosos a l'Annex 2 de la Directiva Hàbitats i les seves posteriors modificacions[5]. En posicions més allunyades (situades a més de 400 m de la UA-16) si que existeixen hàbitats d'interès comunitari.

[5] Directiva 92/43/CE, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de fauna i flora, i la corresponent adaptació al progrés científic i tècnic (Directiva 97/62/CE)

Ampliació UA-16

Figura 15: Plànol dels hàbitats existents.



Hàbitat principal

- 34g: Fenassars (prats de Brachypodium phoenicoides)
- 45c: Alzinars (boscos o màquies de Quercus ilex) de terra baixa
- 82c: Conreus herbacis extensius de secà
- 86a: Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
- 86b: Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural
- 87a: Conreus abandonats

Altres hàbitats presents:

31y: Bardisses amb roldor (Coriaria myrtifolia), esbarzer (Rubus ulmifolius)..., de terra baixa (i de l'estatge montà)
41m: Rouredes (de Quercus pubescens, Q. x cerrioides), sovint amb alzines (Q. ilex), de terra baixa
42y: Pinedes de pi pinyer (Pinus pinea), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa

Hàbitats d'interès comunitari:

- 9340: Alzinars i carrascarrs
- 9540: Pinedes mediterrànies

Font: Cartografia dels hàbitats a Catalunya (1:50.000), versió 2 (2018), Departament de Territori i Sostenibilitat.

Les dues peces forestals (Bosc del Regàs i Bosc de l'Hostal Nou) estan considerades hàbitats d'interès comunitari, d'acord amb la Cartografia dels hàbitats d'interès comunitari a Catalunya 1:50.000 versió 2 (2018). Constitueixen l'hàbitat Alzinars i carrascars (9340). Les pinedes existents als entorns també tenen estan catalogades com a hàbitat d'interès comunitari: Pinedes mediterrànies (9540).

3.4.2 VEGETACIÓ

El municipi de Riudellots de la Selva queda inclosa dins la regió biogeogràfica mediterrània. Malgrat tot, les condicions climàciques de la plana de la Selva permeten la penetració d'elements i formacions de caràcter centreeuropeu i atlàntic

D'acord amb el Mapa de vegetació de Catalunya [6] la vegetació potencial en els entorns considerats està constituïda per les rouredes acidòfiles de roure africà (*Quercus canariensis*) i de roure martinenc (*Q. pubescens*): *Carici-Quercetum canariensis typicum i holcetosum mollis*. Malgrat tot, la vegetació existent als entorns considerats està condicionada pels usos del sòl presents.

En bona part del sector situat al sud de les actuals instal·lacions de FRISELVA no s'hi desenvolupa vegetació remarcable, donat que la parcel·la s'utilitza com a aparcament i magatzem a l'aire lliure, de manera que el sòl resta nu de vegetació. En els entorns propers i en el sector discontinu situat al costat del nucli urbà s'hi desenvolupen les següents associacions vegetals:

- Camps de cereals (*Secalion*)
  Inclou l'espècie cultivada (ordi, blat, civada, conza...) i les especies segetals, conegudes popularment com a males herbes, amb una presència variable i limitada pels tractaments agrícoles que s'hi realitzen. Entre les espècies segetals dominen la rosella (*Papaver rhoeas*), borrissol o morrons blancs (*Stellaria media*), pensaments de camp (*Viola tricolor subsp. arvensis*), calcida (*Cirsium arvense*), ballarida (*Hypecoum procumbens*)...

- Camps abandonats i ermots subnitròfils (*Bromo-Oryzopsion*)
  Ocupen els solars, camps abandonats, vores de camins. Són comunitats feblement nitròfiles on dominen les espècies dels prats secs dels Thero-Brachypodietea i les plantes ruderals. Les espècies més característiques són l'olivarda (*Inula viscosa*), caps blancs (*Alyssum maritimum*), estiravelles (*Lepidium graminifolium*), ripoll (*Oryzopsis miliacea*), la malva (*Malva sylvestris*).

- Alzinar amb roures (*Quercetum ilicis quercetosum pubescentis*)
  Masses forestals mixtes amb alzines (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus humilis*), on també apareixen peus de pi pinyer (*Pinus pinea*) i, puntualment, de surera (*Quercus suber*). En

[6] Full 333.Grup de Geobotànica i Cartografia de la Vegetació, Universitat de Barcelona i Departament de Territori i Sostenibilitat, 2012.

el sotabosc s'hi troben les espècies pròpies dels alzinars barrejades amb les espècies pròpies de les rouredes. Entre les espècies pròpies de l'alzinar destaquen l'esparreguera (*Asparagus acutifolius*), l'arítjol (*Smilax aspera*), l'aladern de fulla estreta (*Phillyrea angustifolia*) o la rogeta (*Rubia peregrina*). Les espècies pròpies de les rouredes presents són el ginebre (*Juniperus communis ssp. communis*), l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*), l'om (*Ulmus minor*), l'arç blanc (*Crataegus monogyna*), la lleteresa de bosc (*Euphorbia amygdaloides*) i l'aranyoner (*Prunus spinosa*).

Flora d'interès/protegida

No es coneix la presència de cap espècie de flora amenaçada als entorn considerats inclosa en el Catàleg de flora amenaçada de Catalunya (*Decret 172/2008, de 26 d'agost, modificat per la Resolució AAM/732/2015, de 9 d'abril*).

La base cartogràfica Àrees d'interès Florístic, de la Direcció General de Polítiques Ambientals, localitza les poblacions de les espècies definides al Catàleg de flora amenaçada de Catalunya, a mesura que es van coneixent i/o georeferenciant les poblacions encara desconegudes o amb localitats poc precises. Segons aquesta base cartogràfica no existeix cap àrea que afecti al terme de Riudellots de la Selva.

Segons l'inventari d'arbres monumentals de Catalunya no existeixen elements inventariats als entorns estudiats. Igualment tampoc existeixen arbres d'interès local (AL), declarats en base al *Decrets 47/1988* i *120/1989*.

Elements vegetals d'interès

Malgrat que la vegetació existent no presenta un especial interès cal destacar l'existència d'elements vegetals a tenir en consideració en el desenvolupament de la modificació puntual de planejament:

1. Talús
   El talús existent entre l'autovia A-2 i el solar de FRISELVA conté un poblament de canya (*Arundo donax*), així com d'altres gramínies: margall bord (*Hordeum murinum*), gram (*Cynodon dactylon*), ripoll (*Oryzopsis miliacea*)... Puntualment apareixen altres espècies com el fonoll (*Foeniculum vulgare*) i l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*). No presenta cap interès botànic però, per contra, el poblament de canya pot constituir un problema sinó s'elimina convenientment.

Figura 16: Imatge del talús.

2. <u>Marge amb roures</u>

   Petit grup de 5 roures (*Quercus humilis*) alineats, situats entre el solar de FRISELVA i el camp erm contigu. Els roures situats a l'est són de rebrot, amb diversos peus per individu, però els exemplars de l'oest presenten un únic peu per individu i estan ben formats. També s'hi localitza un peu de figuera (*Ficus carica*) de petites dimensions. En aquest marge també s'hi desenvolupen espècies com l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*), l'arç blanc (*Crataegus monogyna*) i el sanguinyol (*Cornus sanguinea*).

Figura 17: Marge amb roures.

3. Conreu herbaci

   El camp situat al sud del solar de FRISELVA es destina principalment a conreus herbacis (principalment ordi), però ha estat erm durant els anys 2017 i 2018. La vegetació natural existent és una barreja de vegetació segetal pròpia dels conreus de cereals (*Secalion*) i les espècies subnitròfiles de l'associació (*Bromo-Oryzopsion*).

Figura 18: Conreu de cereals.

4. Marge amb roures i figueres

   El marge que limita amb l'habitatge dels Quatre Vents presenta una vegetació arbustiva poc desenvolupada, però conserva dos exemplars de roure (*Quercus humilis*) de talla petita. Dins la parcel·la de can Quatre Vents s'hi localitzen dos exemplars de figuera de grans dimensions (*Ficus carica*).

5. Poblament d'oms

   Al marge del camí asfaltat existent s'hi conserva un petit grup d'oms (*Ulmus minor*) de port petit.

Figura 19: Plànol de situació dels elements vegetals.

En el sector discontinu proper al nucli urbà, entre l'Ajuntament i Can Cristià, no hi ha elements vegetals rellevants, exceptuant les alzines plantades com arbrat viari al lateral del passeig U d'Octubre.

Figura 20: Alzines plantades al passeig U d'Octubre.

3.4.3 FAUNA

La presència de fauna és mínima a l'interior de l'actual UA-16, exceptuant l'espècie protagonista de l'activitat, el porc domèstic. A la resta del polígon industrial de Ponent la presència de fauna és poc rellevant. En aquest sentit cal destacar la fragmentació del territori que representa l'autovia A-2, que esdevé una barrera infranquejable per a la fauna terrestre. Per contra, els conreus situats al sud de l'actual UA-16, camps de Quatre Vents, presenten una major diversitat faunística, pròpia dels conreus mediterranis de terra baixa i amb algunes espècies de tendència forestal procedent del boscos i masses arbrades veïnes.

Els vertebrats presents als entorns dels sectors afectats per l'ampliació de la UA-16 presenten poca diversitat d'espècies, i sempre en nombres baixos, donada la reduïda superfície afectada, les preexistències industrials i la proximitat amb sectors urbanitzats.

Pel que fa ja a la fauna invertebrada no sembla presentar singularitats en comparació a zones agrícoles periurbanes similars, tot i que no es disposa d'estudis detallats al respecte. Destaca la presència de cargolines blanques i altres espècies de gasteròpodes terrestres (*Cepaea nemoralis, Theba sp., Helix sp*.), algunes de les quals poblaven els fonolls i altres herbes.

Dins dels rèptils, hi són presents la sargantana ibèrica (*Podarcis liolepis*), en les zones més humanitzades, a l'igual que el dragó comú (*Tarentola mauretanica*), visibles en parets, especialment pròximes als punts de llum exteriors, on s'alimenta d'insectes. També és probable la presència puntual de la serp blanca (*Rinechis scalaris*).

La manca de cursos hídrics i punts d'aigua dificulta la presencia d'amfibis. En els conreus pròxims només hi són presents de forma puntual espècies com el gripau comú (*Bufo bufo*) o el gripau corredor (*Bufo calamita*).

En referència al grup dels mamífers és probable la presència del conill (*Oryctolagus cuniculus*) en els camps de Quatre Vents, així com algun carnívor com la guilla (*Vulpes vulpes*). Més abundants són els micromamífers propis dels espais oberts de conreu, com són els talpons (*Microtus sp.*), musaranyes (*Crocidura russula* i *Suncus etruscus*) o ratolins (*Mus spretus*. i *Apodemus sylvaticus*). També hi és present la rata comuna (*Rattus norvegicus*), així com l'eriçó comú (*Erinaceus europaeus*). Entre els quiròpters és abundant la presència de pipistrel·les (*Pipistrellus sp.*).

El grup de vertebrats amb major diversitat són els ocells. Entre aquests destaquen les espècies oportunistes com l'esplugabous (*Bubulcus ibis*), el gavià argentat (*Larus michahellis*) o la garsa (*Pica pica*), que s'observen tant en els camps de conreu propers com en els teulats de les instal·lacions industrials de FRISELVA. Altres espècies presents són la tórtora turca (*Streptopelia decaocto*), el tudó (*Columba palumbus*), cuereta blanca (*Motacilla alba*), bitxac comú (*Saxicola torquatus*), merla (*Turdus merula*), tallarol cap negre (*Sylvia melanocephala*), tallarol de casquet (*Sylvia atricapilla*), mosquiter comú (*Phylloscopus collybita*), estornell vulgar (*Sturnus vulgaris*), pardal comú (*Passer domesticus*), pinsà comú (*Fringilla coelebs*) o la cadernera (*Carduelis carduelis*). A l'estiu hi són abundants l'oreneta vulgar (*Hirundo rustica*), l'oreneta cuablanca (*Delichon urbicum*) i el falciot negre (*Apus apus*).

Les espècies animals existents estan, en bona part, protegides per la legislació vigent (*Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril de 2008, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals* i *Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat,* desenvolupada pel *Reial Decret 139/2011*).

Cap de les espècies d'ocells presents en l'àmbit considerat estan incloses en la *Directiva 79/409/CEE, del Consell, relativa a la conservació de les aus silvestres, actualitzada per la Directiva 2009/147/CE*.

En relació a la presència d'espècies d'interès comunitari cal destacar que només el gripau corredor (*Bufo calamita*) té aquesta consideració, i està inclòs a l'annex IV -espècies d'interès comunitari que requereixen d'una protecció estrica- de la *Directiva 92/43/CEE, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de fauna i flora, i la corresponent adaptació al progrés científic i tècnic (Directiva 97/62/CE)*. Malgrat la consideració d'espècie d'interès comunitari el gripau corredor presenta una categoria UICN de preocupació menor, sent un dels amfibis menys amenaçats, d'acord amb l'*Atlas y Libro Rojo de los Anfibios y Reptiles de España* (J. M. Pleguezuelos, i altres.. 2002).

Sistema d'informació geogràfica sobre la fauna amenaçada

A partir de les bases cartogràfiques disponibles Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural es conclou que el municipi de Riudellots de la Selva no està inclòs en cap àrea afectada per els plans de recuperació existents (trencalòs, bitó i gavina corsa) ni afectat per la delimitació de les àrees prioritàries de reproducció, alimentació, dispersió i concentració local de les espècies d'aus amenaçades de Catalunya. Igualment, en els entorns de la UA-16 no estan inclosos en cap àrea d'interès faunístic i florístic.

3.4.4 ESPAIS NATURALS

Espais protegits

Al terme de Riudellots de la Selva no hi ha cap espai natural de protecció especial, ni inclòs en el Pla d'espais d'interès natural (Decret 328/1992), ni a la Xarxa Natura 2000. Els espais naturals protegits més propers són: el Volcà de la Crosa (PEIN), al nord-oest; l'Estany de Sils (PEIN i Xarxa Natura 2000), al sud; i les Gavarres (PEIN i Xarxa Natura 2000), a l'est.

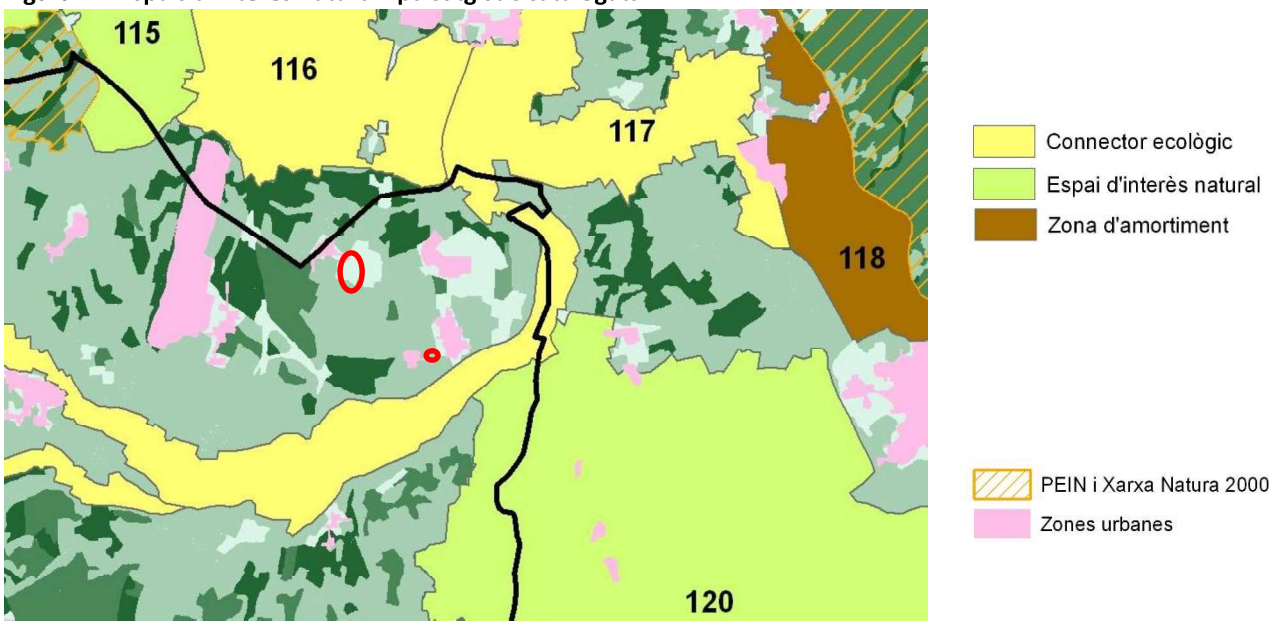
Espais catalogats

El Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les Comarques Gironines articula una malla que relliga els espais protegits creant una xarxa d'espais d'interès natural i paisatgístic. En el municipi de Riudellots inclou un espai d'interès natural: Plans de Benaula, Esclet i Sant Andreu

de Salou (codi 120), al sud-est del terme; i un connector ecològic: Plans al·luvials del riu Onyar (codi 117), que travessa el terme a l'entorn del riu.

L'espai catalogat situat més pròxim a la UA-16 és Santa Maria de Vilademany – Mas Serra (codi 116), situat a 1.160 m al nord, entre els termes d'Aiguaviva i Fornells de la Selva, classificat com a connector ecològic. Al sud del nucli urbà s'hi localitza un altre connector ecològic catalogat, els Plans al·luvials del riu Onyar (codi 117), suficientment allunyat del sòl urbà i dels futurs creixements previstos.

Figura 21: Espais d'interès natural i paisatgístic catalogats.



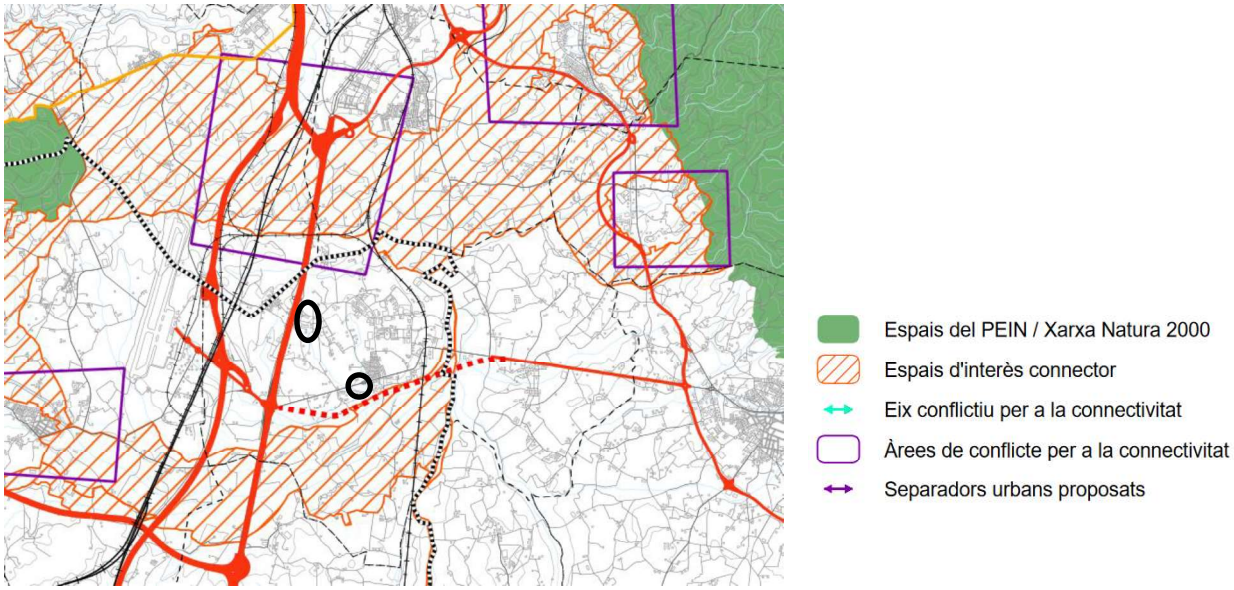
Font: Plànol 3, Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les Comarques Gironines.

3.4.5 CONNECTIVITAT

El Pla territorial parcial de les Comarques Gironines (PTPCG) incorpora, en bona mesura, la proposta d'espais d'interès connector d'acord amb el Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les Comarques Gironines.

La proposta de sistema d'espais oberts del PTPCG pretén consolidar un sistema coherent d'espais oberts que inclogui els espais de la xarxa Natura 2000 i del PEIN, tot assegurant-ne la connectivitat entre els diferents espais. D'acord amb els grans eixos connectors que defineix el PTPCG el sector es troba pròxim a l'eix 4, que representa la connexió entre els espais PEIN de les Guilleries i el de les Gavarres, passant per l'espai del Volcà de la Crosa. El Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona identifica aquest eix com a connector ecològic d'Aiguaviva-Fornells.

Figura 22: Espais d'interès connector.



Font: Plànol ISA - C.5 Espais d'interès connector. Informe de sostenibilitat ambiental, PTPCG.

L'espai d'interès connector definit entre el Volcà de la Crosa i les Gavarres està identificat amb el codi GI01, mentre que l'espai connector que ressegueix el curs de l'Onyar està identificat amb el codi SV10.

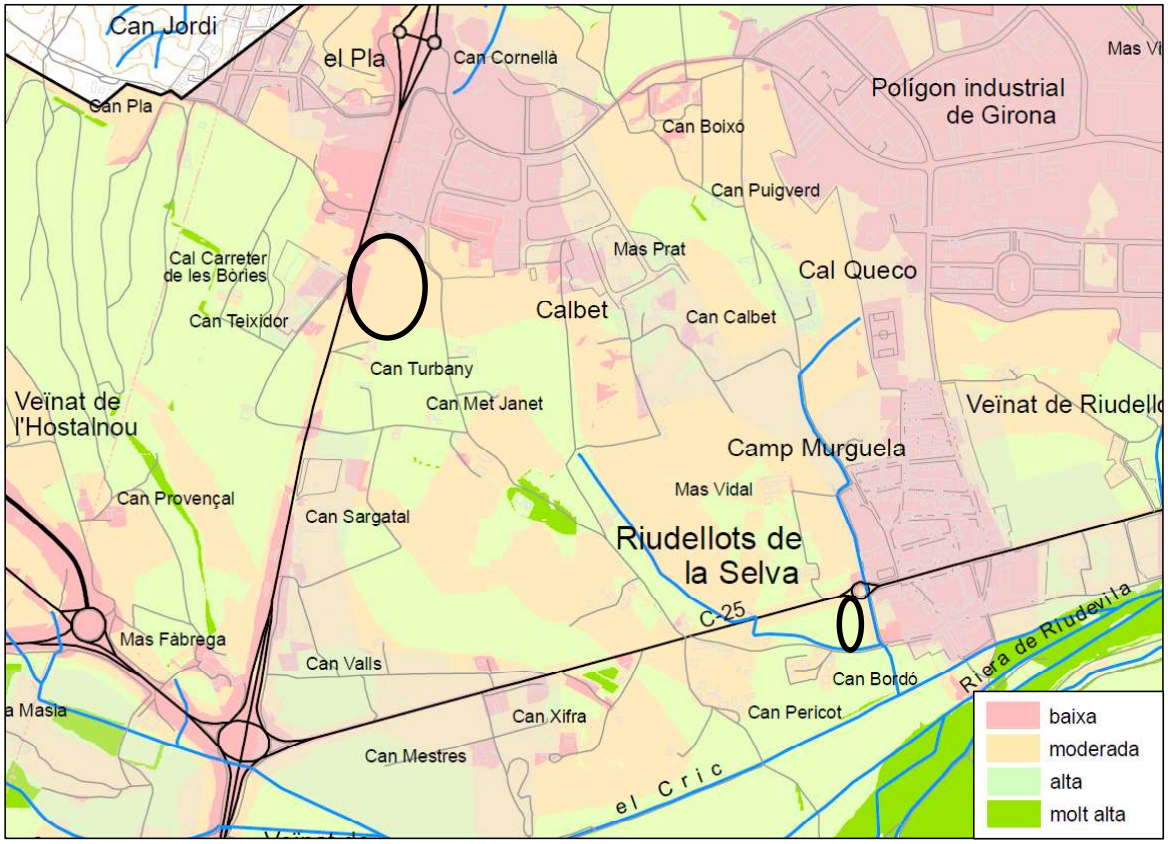
Els entorns de la UA-16 queden allunyats dels espais d'interès connector definits al PTPCG i al PDUSUG. A escala local els entorns de les instal·lacions de FRISELVA no presenten interès connector, degut a la seva posició entre l'autovia A-2 i el polígon industrial de Ponent. El nou sector d'equipaments, previst al sud del nucli urbà, queda suficientment allunyat del connector SV10.

3.4.6 SENSIBILITAT AMBIENTAL

Entre els documents que integren l'Agenda 21 de Riudellots de la Selva destaca el document Estudi del sòl no urbanitzable[7]. En aquest document s'analitza la sensibilitat ambiental del municipi tenint en consideració els valors del territori (agrícola, natural, ecològic i de connectivitat i paisatgístic). La sensibilitat ambiental agrupada resultant queda definida en 4 categories (baixa, moderada, alta i molt alta).

[7] Estudi del sòl no urbanitzable - Proposta de regulació del Sòl de No Urbanitzable de Riudellots de la Selva. Traça Estudi de Serveis Ambientals - Diputació de Girona, 2008.

Figura 23: Sensibilitat ambiental del territori.



Font: Plànol I.1c Anàlisi ambiental. Estudi del sòl no urbanitzable de Riudellots de la Selva, 2008.

D'acord amb aquest plànol l'àmbit industrial de l'ampliació de la UA-16 presenta una sensibilitat baixa i moderada. El sector delimitat amb sensibilitat baixa arriba fins al límit de l'habitatge de Quatre Vents. El sector destinat a equipaments, situat al sud-oest del nucli urbà, presenta una sensibilitat ambiental moderada i alta.

3.5 MEDI SOCIOECONÒMIC

3.5.1 POBLACIÓ

Segons el padró municipal de 2020 la població a Riudellots de la Selva és de 2.071 habitants. La població havia ha sofert una important dinàmica de creixement, amb un increment de població del 28,2% entre els anys 2000 i 2009, degut majoritàriament al desenvolupament de l'economia, i a la seva privilegiada situació. Per contra, amb l'arribada de la crisi, la població ha augmentat només un 4,9% entre els anys 2009 i 2020.

La nombrosa població disseminada es distribueix entre els veïnats de la Torreponsa, l'Hostal Nou, Can Calderó, l'Estació, Can Buixó, el Regàs, la Pequenya i les urbanitzacions de Can Jordi, el Mas Joals i Ponent Residencial.

Taula 9: Població per nuclis i disseminats (any 2020).

Entitats singulars	Tipologia	Població (habitants)
Riudellots de la Selva	Nucli	1.1989
Veïnat de Can Buixó	Disseminat	66
Veïnat de Can Calderó	Disseminat	91
Veïnat de l'Estació	Disseminat	73
Veïnat de la Pequenya	Disseminat	27
Veïnat de Torreponça	Disseminat	54
Veïnat de l'Hostalnou	Disseminat	102
Polígon industrial de Girona	Disseminat	5
Can Jordi	Nucli	97
Veïnat del Regàs	Disseminat	54
Mas Joals	Disseminat	177
Ponent Residencial	Disseminat	126
TOTAL		2.071

Font: IDESCAT.

En relació a la urbanització de Can Jordi cal destacar que el veïnat està situat entre dos termes municipals (Riudellots de la Selva, a la Selva i Aiguaviva, a la comarca del Gironès). La seva població total és de 163 persones (66 persones al municipi d'Aiguaviva i 197 al terme de Riudellots de la Selva).

Riudellots de la Selva havia sofert una important dinàmica de creixement fins l'any 2009. Entre els anys 2000 i 2009 la població incrementà un 28,16%, degut majoritàriament al desenvolupament de l'economia, i a la seva privilegiada situació. Entre els anys 2009 i 2018 la població s'incrementà només un 3,78%.

3.5.2 ACTIVITAT ECONÒMICA

D'acord amb les afiliacions de la Seguretat Social (règim general i autònoms, 2020) el total de residents inscrits és de 1.191 persones. Per contra, els llocs de treball existents a Riudellots de la Selva són 7.074, d'acord amb dades de setembre de 2020.

Taula 10: Afiliacions a la Seguretat Social segons ubicació del compte de cotització, 09/2020.

	Afiliats a la Seguretat Social			
	Règim general	Autònoms	Totals	%
Agricultura	6	22	28	0,40
Indústria	4.673	12	4.685	66,23
Construcció	288	24	312	4,41
Serveis	1.940	109	2.049	28,97
Total	6.907	167	7.074	100,00

Font: IDESCAT.

Per sectors d'activitat el principal motor econòmic de Riudellots de la Selva és el sector industrial, que representa el 66,23% del total de llocs de treball existents. El sector serveis representa el 28,97% dels llocs de treball existent. En relació a l'ocupació la construcció és poc representativa (4,41%), i l'agricultura és marginal (0,40%).

Actualment la societat FRISELVA ocupa directament una plantilla d'unes 620 persones. L'ampliació de les instal·lacions, comportarà la creació d'entre 150 i 450 nous llocs de treball directes, assolint una xifra total d'entre 800 i 1.100 treballadors.

3.5.3 MOBILITAT

La **mobilitat rodada** del sector està estructurada a partir de les vies de servei de l'A-2 i l'avinguda del Mas Pins i la seva prolongació fins a la urbanització Can Jordi denominat carrer Josep Pla. En els entorns immediats només es pot travessar l'A-2 pel pas inferior del doble enllaç de l'avinguda del Mas Pins i el carrer Josep Pla.

Figura 24: Ortofotomapa del doble enllaç i detall del pas inferior.

Les actuals instal·lacions de FRISELVA presenten una entrada (recepció) directa des del vial de servei de l'autovia A-2 (lateral), i uns accessos per a vehicles pesats per el carrer de l'Arboç.

L'autovia A-2 constitueix una barrera per als desplaçaments en sentit est-oest. Per creuar l'autovia, a part del pas de l'av. del Mas Pins, es poden utilitzat els següents passos inferiors:

- Pas inferior a l'enllaç de l'Aeroport, on connecten les carreteres C-25, N-156 i A-2. Es troba situat a 1.680 m al sud del pas de l'av. del Mas Pins.
- Pas inferior al camí de la, nacional, al terme municipal d'Aiguaviva, limitant amb Fornells de la Selva. Aquest vial asfaltat també travessa la via del TAV i l'autopista AP-7 per acabar trobant la carretera d'Aiguaviva (GIV-5331). Es troba situat a 1.195 m al nord del pas de l'av. del Mas Pins.

El sector presenta una bona oferta de **transport públic** a partir de l'existència de diferent línies d'autobusos interurbans, amb tres parades que donen servei al sector (N-II Can Jordi, N-II P.I. Riudellots i Pol. Av. Mas Pins). A continuació es detallen les línies existents i les parades que realitzen a l'àmbit considerat:

Taula 11: Correspondència entre les línies i les expedicions diàries

	N-II – Can Jordi	N-II P.I. de Riudellots	Pol. Av. Mas Pins	Expedicions diàries
L103 Girona – Santa Coloma de Farners				2 per sentit
L151 Girona – Caldes de Malavella				8 per sentit
L601/605 Blanes – Girona				4 sentit Girona i 2 en sentit Blanes
L607 Girona – Aeroport				13 per sentit
L660 Lloret de Mar – Girona				3 per sentit

D'acord amb el plànol **Cobertura i nivell de servei de les parades de bus interurbà** es conclou que totes les cases de la urbanització Can Jordi es troben a menys de 500 m de la parada de bus N-II – Can Jordi. Aquesta parada s'ubica a la via de servei (lateral) de l'A-2, i connecta amb el carrer Josep Pla a través d'una rampa d'accés de 32 m de llarg.

Els busos que paren al lateral de ponent de l'A-2 en sentit sud retornen pel lateral del costat de llevant, llindant amb el polígon industrial. La parada N-II - P.I. de Riudellots es troba a escassos metre de la rotonda de connexió del lateral amb l'av. Mas Pins.

La parada de bus N-II – P.I. de Riudellots es situa a menys de 500 m de les cases de la urbanització Can Jordi. Només les parcel·les del sector més occidental de la urbanització queden situades a més de 500 m d'aquesta parada de bus.

La tercera parada de bus que existent al sector és la denominada Pol. Av. Mas Pins, queda situada a la mateixa avinguda, a només 190 m de la parada N-II – P.I. Riudellots. Per aquesta parada (amb espai reservat en ambdós costats de l'avinguda) hi circulen els busos que donen servei a tot el polígon industrial de Riudellots i també al centre urbà. Aquesta parada presenta una disposició més allunyada respecte la urbanització Can Jordi. El carrer dels Avets representa el límit de la seva isolínia de 500 m.

Les línies que realitzen els seus serveis en l'eix de l'A-2 presenten una important dificultat, ja que l'usuari ha de travessar l'autovia a peu per completar el trajecte d'anada o de tornada. Les línies que donen servei a tot el polígon i al nucli de Riudellots no presenten aquesta necessitat, ja que tant en els desplaçaments d'anada com els de tornada passen per la mateixa avinguda de Mas Pins.

En relació a la **mobilitat a peu i en bicicleta** cal destacar que no arriben al polígon industrial Ponent els recorreguts o itineraris definits, principalment en sòl no urbanitzable. L'itinerari saludable més proper discorre pel sud del carrer de la Farigola i pel carrer del Xaloc.

El Decret 344/2006 determina que les parades, per garantir un bon nivell de servei, han de situar-se de manera que la distància màxima d'accés mesurada sobre la xarxa de vianants sigui inferior a 750 metres. En aquest cas no existeix xarxa de vianants que uneixi els àmbits generadors de mobilitat (sector industrial i sector residencial).

El desdoblament de la N-II i la creació de l'A-2 ha comportat una barrera en sentit est-oest. Els vianants o ciclistes que l'entravessen només tenen la possibilitat de fer-ho en el pas inferior de l'avinguda del Mas Pins. Aquest creuament no és realitza en condicions de seguretat, ja que no es disposa de vorera, cuneta o calçada diferenciada, de manera que han de transitar compartint la calçada amb els vehicles.

Malgrat la no existència d'itineraris principals per a vianants cal destacar diferents trams adaptats per a l'ús de vianants i, en menor mesura, de ciclistes:

- Vorera del carrer Josep Pla. El vial de connexió amb la urbanització Can Jordi disposa d'una vorera de 100-120 cm, que connecta amb les voreres existents a la urbanització i amb la parada de bus denominada N-II – Can Jordi. Aquesta vorera s'acaba a les proximitats de la rotonda.

Figura 25: Vorera del carrer Josep Pla, fins a la rotonda.

- Paviment de formigó que entre la parada de bus N-II – P.I. de Riudellots i l'av. del Mas Pins. La parada de bus disposa d'un petit recorregut amb paviment de formigó (95 m) que connecta la parada de bus amb la vorera existent a l'av. del Mas Pins, passant entre l'aparcament de vehicles i la zona verda.

Figura 26: Paviment de formigó fins a travessar l'av. del Mas Pins.

Els desplaçaments a peu entre el la urbanització Can Jordi i el centre de Riudellots (Ajuntament) són poc factibles, ja que la distància és considerable (2,8 km) i un temps de 34 minuts. Per contra, entre les instal·lacions industrials de FRISELVA i el nucli de Riudellots (Ajuntament) hi ha només 1,7 km de separació, de manera que els desplaçaments a peu són factibles, amb uns 20 minuts de desplaçaments.

Els desplaçaments en bicicleta entre el polígon industrial de Riudellots, la urbanització de Can Jordi i altres nuclis (Mas Joals, ponent Residencial, Veïnat de Can Buixó...) són factibles tant per distàncies com per orografia existent. Malgrat tot, els desplaçaments en bicicleta per a desplaçaments de mobilitat quotidiana no són gens habituals. La bicicleta s'utilitza per a finalitats d'oci, lleure i esport.

Mobilitat associada als professionals

Trànsit de vehicles pesats: actualment s'estima una mitjana de 30 vehicles pesats (camions) diaris. Principalment camions amb bestiar viu i camions refrigerats amb carn processada. L'accés per càrrega i descàrrega de mercaderies (camions) es realitza a través del carrer de l'Arboç.

L'accés pel carrer de l'Arboç no permet un trànsit fluid de vehicles pesats, al no tenir continuïtat cap al sud. Els vehicles han de retornar pel mateix carrer de l'Arboç o sortir pels carrers Romaní i Farigola.

També es pot incloure en aquest apartat la mobilitat associada als professionals de la mobilitat (transportistes), missatgers, comercials, tècnics...). Majoritàriament aquest flux de vehicles es centralitza directament a partir de l'accés per la via de servei de l'A-2.

3.5.4 PATRIMONI CULTURAL

L'**Inventari del Patrimoni Cultural Català** inclou els elements arquitectònics com els arqueològics i paleontològics. En l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic hi consten 34 registres

per el municipi de Riudellots de la Selva, un dels quals està catalogat com a Bé Cultural d'Interès Nacional (Torre Ponça). Local. Els elements inventariats més propers són l'Hostal Nou i Mas Prats, situats a 475 m i 440 m, respectivament. En l'Inventari de Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de Catalunya hi consten 2 registres per el municipi de Riudellots de la Selva. El més pròxim al sector UA-16 es localitza a 2.880 m de distància. En els entorns de la UA-16 no existeix cap element inclòs en l'inventari del Patrimoni Cultural Català.

El **Pla especial urbanístic de masies i cases rurals de Riudellots de la Selva**, aprovat el 29/09/2010, estableix dues categories de construccions:

- Tipus A: Masies i cases tradicionals. Cal preservar-les, donat el seu interès arquitectònic, artístic, etc. Es pot autoritzar la rehabilitació i/o reconstrucció.
- Tipus B: Construccions residencials no tradicionals. Són habitatges de construcció moderna. Només s'admeten intervencions de manteniment i conservació.

De les masies i construccions existents als entorns de la UA-16 només 3 són de tipus A, de manera que presenten interès històric (Can Bonmatí) o interès arquitectònic (Can Tubany, Can Calau). La resta són construccions residencials no tradicionals (de tipus B).

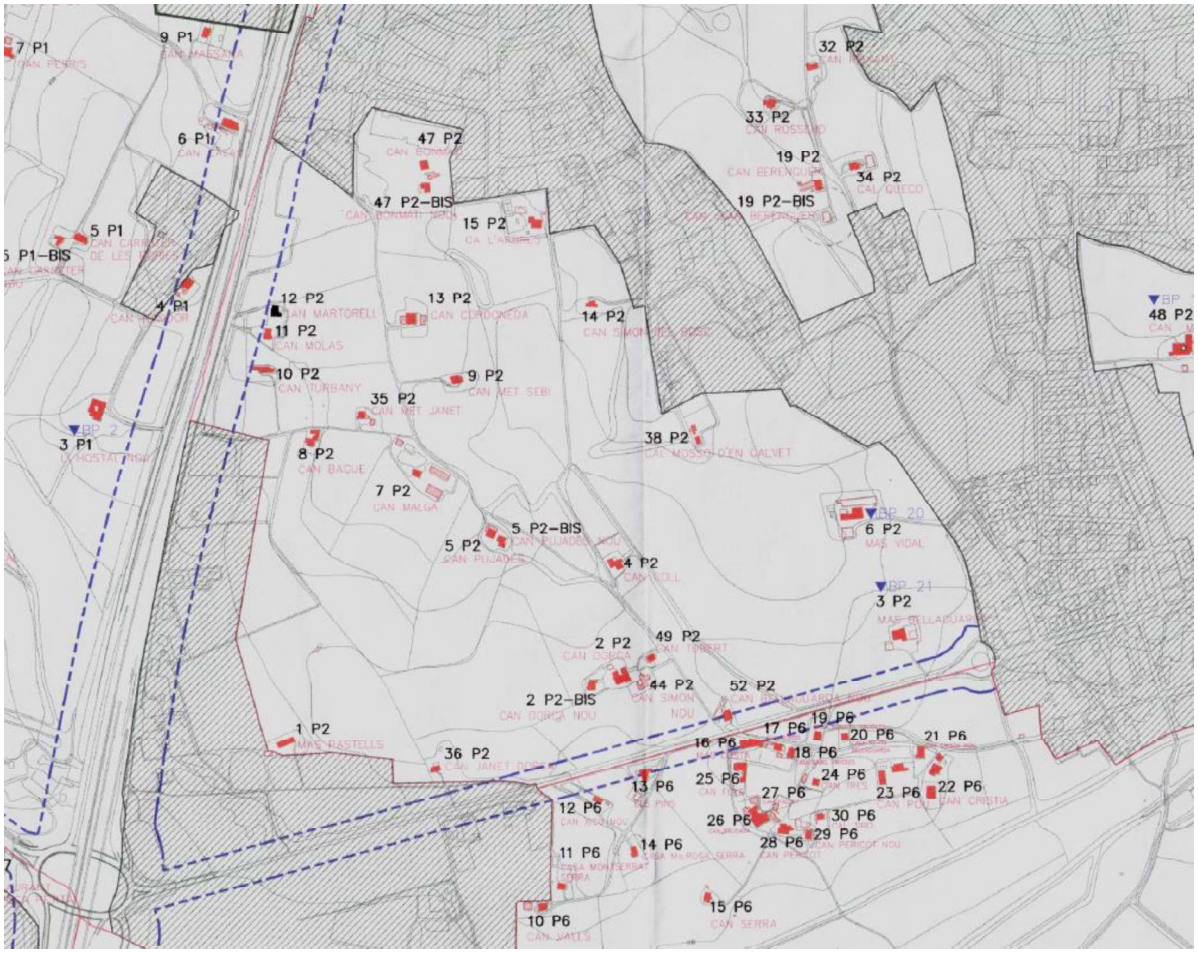
De les edificacions existents al sud-oest del nucli urbà destaquen les de Can Cristià i Can Pou, catalogades com a tradicionals (tipus A).

Taula 12: Característiques de les masies i cases rurals en SNU.

	Tipus	Ús	Any de construcció	Interès
Can Bonmatí (47 P2)	A	Habitatge	1930	Històric (masia)
Can Turbany (10 P2)	A	Habitatge	1850	Arquitectònic
Can Calau (6 P1)	A	Habitatge	1836	Arquitectònic
Can Bonmatí Nou (47 P2-bis)	B	Habitatge	1974	-
Can Martorell o Quatre Vents (12 P2)	B	2 habitatges	1960	-
Can Molas (11 P2)	B	Habitatge	1984	-
Can Cordoneda (13 P2)	B	Habitatge	1930	-
Can Teixidor (4 P1)	B	2 habitatges	1940	-
Can Massana (9 P1)	B	Habitatge	?	-
Can Roura (10 P1)	B	4 habitatges	1978	-
Can Cristià Nou (21 P6)	B	Habitatge	1900 CAD	-
Can Cristià (22 P6)	A	Habitatge	1800	Arquitectònic
Can Pou (23 P6)	A	Habitatge	1814	Arquitectònic

Font: Pla especial urbanístic de masies i cases rurals de Riudellots de la Selva (2010).

Figura 27: Masies i cases rurals.



Font: Pla especial urbanístic de masies i cases rurals de Riudellots de la Selva (2010).

3.5.5 PAISATGE

D'acord amb el **Catàleg del Paisatge de les Comarques Gironines** el municipi de Riudellots de la Selva queda comprés principalment a la unitat paisatgística Pla de Girona (UP 16). L'extrem sud del terme municipal, al sud de la riera del Cric forma part de la unitat paisatgística Plana de la Selva (UP 18).

A continuació es resumeixen els trets distintius d'aquesta unitat, d'acord amb la fitxa de la unitat inclosa en la memòria II.a del Catàleg del Paisatge, fent especial referència als trets més característics aplicables al extrem sud de la unitat.

Ampliació UA-16

Taula 13: Característiques de la unitat paisatgística Pla de Girona.

Trets distintius	• Plana que es correspon amb l'extrem septentrional de la depressió Prelitoral. • Paisatge rural caracteritzat per un mosaic agroforestal de conreus herbacis i clapes de bosc mixt de pins, alzines, suros i roures, i articulat al voltant d'un conjunt de masies que estructura el territori. • Presència d'espais naturals protegits de gran valor ecològic i paisatgístic (les ribes del Ter o la vall de Sant Daniel). • Una dinàmica del paisatge condicionada per les dimensions de l'àrea urbana de Girona. • La presència i el traçat de les grans infraestructures de transport i comunicacions: aeroport, autopista, autovia, N-II, ferrocarril convencional i eix transversal, que fragmenten i transformen el paisatge del sector sud del Pla de Girona. • Proliferació de paisatges periurbans diversos a la perifèria de l'àrea urbana i a l'entorn de les carreteres d'entrada i sortida a les ciutats.
Principals valors del paisatge	• Els espais d'interès natural de les Gavarres i les ribes del Ter. • Els valors històrics dels diferents elements patrimonials que es localitzen al barri Vell de Girona (la càtedra i el conjunt d'edificis històrics). • Els valors estètics del mosaic agroforestal i el seu contrast cromàtic. • La xarxa de rutes i itineraris que recorren els espais rurals de l'entorn de l'àrea urbana.
Avaluació del paisatge	<u>Debilitats</u> • El creixement urbanístic previst al sud de la ciutat de Girona requereix d'eines de coordinació i/o planificació de caràcter supramunicipal, generalitzables al llarg i l'ample del Pla de Girona. • L'abandonament dels camps de cultiu i l'avanç espontani del bosc suposen una pèrdua de valors productius i de biodiversitat. • La poca qualitat d'algunes entrades urbanes i del paisatge periurbà en general. • El pas del gran eix d'infraestructures Mediterrani (autopista, autovia, via de tren, convencional, TAV, etc.) a través del Pla de Girona, limitant-ne molt la permeabilitat ecològica i amb efectes severs en el paisatge local. <u>Amenaces</u> • El creixement excessiu de les àrees especialitzades a les àrees periurbanes de l'àrea urbana de Girona i als grans nodes de comunicació com l'aeroport. • L'augment de la construcció de zones residencials de baixa densitat a les poblacions de l'entorn de Girona, amb un gran consum de sòl i una manca de relació i coherència espacial amb els nuclis en els quals es construeixen. • La construcció de grans infraestructures de transport de manera coincident en el temps i en l'espai. L'extrem sud de la unitat de paisatge és el territori que potencialment pot quedar més afectat, vista la gran quantitat d'actuacions viàries i urbanístiques que hi tenen lloc. A part d'una pèrdua de valor estètic, existeix també el perill d'acabar afectant el corredor biològic que hi transcorre. <u>Fortaleses</u> • Una situació geogràfica privilegiada, entre el mar i la muntanya, en una zona de pas d'infraestructures que connecten amb el centre d'Europa, i permet aprofitar els diversos valors del paisatge de la unitat (històrics, estètics, ecològics, socials i productius) com a elements estratègics per al desenvolupament local. • El nucli històric de Girona pels seus valors històrics, estètics i patrimonials; tant pel seu atractiu turístic com pel seu valor simbòlic i identitari. • El «redescobriment del paisatge», tant per part de la població local com dels turistes, que es visualitza amb la creixent obertura de noves rutes i itineraris. <u>Oportunitats</u> • La consolidació d'una visió de conjunt pel que fa als reptes de futur (urbanístics, econòmics, ambientals i d'infraestructures) del Pla de Girona. L'aparició d'iniciatives comunes entre els diferents municipis, administracions i agents socials, com ara el Cinturó Verd o el Pla director

	urbanístic (PDU), permeten pensar en un creixement més sostenible, ordenat i integrat en el paisatge. • S'observa un auge de les noves formes d'agricultura lligades a objectius de qualitat ambiental, especialment pel que fa al nombre d'explotacions que s'adscriuen dins de la denominada «agricultura integrada». • Tot i que el seu pes global és encara molt minoritari dins del conjunt del Pla de Girona, s'entreveu com una via a seguir per tal de garantir la continuïtat de les explotacions agrícoles, i per tant, de la diversitat paisatgística. • La presència de la Universitat de Girona (UdG) com a centre generador de coneixement i de propostes d'actuació en el camp del territori i el paisatge.

Font: Fitxa de la unitat en la memòria II.a del Catàleg del Paisatge del les comarques Gironines (2010).

El Catàleg del Paisatge no defineix cap valor estètic ni simbòlics, històrics o socials en els entorns de la UA-16, només la situa dins una àrea de paisatges agroforestals articulats per masies.

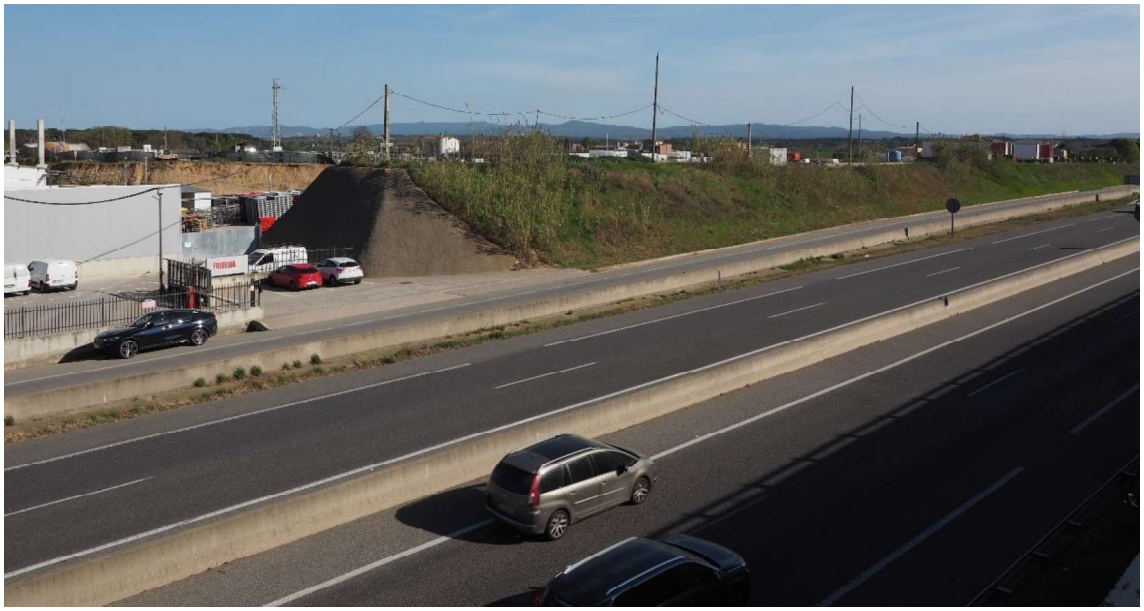
Les actuals instal·lacions industrials existents conformen un paisatge altament artificialitzat que no disposa d'espai de transició ni cap apantallament en relació a les visuals existents des de l'A-2, i els vials de servei existents en ambdós costats.

Figura 28: Instal·lacions industrials de FRISELVA, vistes des de la A-2.

L'ampliació prevista del sòl industrial (sector 1 – Zona industrial) es concentra al sud de l'actual UA-16, en una franja d'alta exposició visual al estar en posició contigua al carril lateral de l'autovia A-2. En aquest espai actualment ja s'hi desenvolupen s'hi desenvolupen usos periurbans associats a l'activitat industrial, que afecten negativament la qualitat del paisatge

(magatzem temporal, aparcament de vehicles, dipòsits de runa...). Malgrat tot, el talús existent permet un apantallament considerable reduint la seva visibilitat des de l'autovia A-2.

Figura 29: Talús que permet l'apantallament des de l'autovia A-2.



El sector 2 – Zona d'equipaments, situat al sud-oest del nucli urbà de Riudellots de la Selva, on es concentren diferents equipaments municipals.

3.6 AMBIENT ATMOSFÈRIC

3.6.1 QUALITAT DE L'AIRE

L'avaluació de la qualitat de l'aire a Catalunya es realitza a través de les 15 zones de qualitat de l'aire (ZQA). El municipi de Riudellots de la Selva s'inclou en la ZQA 8 Comarques de Girona, que inclou 117 municipis. En aquesta ZQA existeixen 7 punts de mesurament inclosos a la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica (XVPCA). En el terme de Riudellots de la Selva no hi ha cap punt de mesurament. Els punts més pròxims són a Girona (a 8,7 km) i a Cassà de la Selva (a 7,4 km).

A continuació es resumeixen els resultats recollits a l'informe La qualitat de l'aire a Catalunya (anuari 2020) per a la ZQA: 8 Comarques de Girona.

A la Zona de Qualitat de l'Aire 8, comarques de Girona, els nivells de qualitat de l'aire mesurats pel diòxid de nitrogen, les partícules PM10, les partícules PM2.5, el sulfur d'hidrogen, el benzè, el clor, el diòxid de sofre i el monòxid de carboni mostren nivells de concentració que compleixen els objectius de qualitat de l'aire de la normativa, i tenen nivells que es troben per sota dels màxims permesos.

En relació amb les mesures d'ozó troposfèric s'ha complert el valor objectiu de protecció de la salut humana (VOPS). Per contra, en aquesta zona s'ha superat el valor objectiu de protecció de la vegetació (VOPV) a 2 estacions (Montseny i Santa Maria de Palautordera).

Pel que fa als nivells mesurats d'arsènic, cadmi, níquel i benzo(a)pirè, no s'han superat els valors objectiu establerts a la legislació.

Pel que fa a l'avaluació dels nivells de la resta de contaminants, d'acord amb l'inventari d'emissions i les condicions de dispersió de la zona, s'estima que els nivells compleixen els objectius de qualitat de l'aire establerts a la normativa vigent.

3.6.2 EMISSIONS DE GASOS CONTAMINANTS

Al municipi de Riudellots de la Selva existeixen 4 establiments afectats pel Registre d'Emissions i Transferència de Contaminants (PRTR-CAT), que obliga a presentar la declaració anual d'emissions i residus davant la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic. Els 4 establiments es corresponen a industries agroalimentàries (escorxadors i similars).

L'establiment FRISELVA està identificat al Registre PRTR-CAT amb el codi 829. A continuació es detallen les emissions totals validades del anys 2017-2019 procedents del Registro Estatal de Emisiones y Fuentes Contaminantes (PRTR-ES).

Taula 14: Emissions contaminants a l'atmosfera, 2017-2019.

Contaminant	Quantitat total (kg/any)		
	2017	2018	2019
Metà (CH4)	112,99	113,16	126,86
Monòxid de carboni (CO)	3.210,17	5.483,65	5.562,71
Diòxid de carboni (CO2)	4.503.638	4.510.236,91	5.056.129,9
Òxid nitrós (N2O)	80,71	80,83	90,61
Compostos orgànics volàtils distints del metà (COVNM)	403,55	404,17	453,06
Òxids de nitrogen (NOx/NO2)	5.285,47	7.140,47	7.738,46
Partícules totals en suspensió (PST)	28,95	110,84	110,39

Font: PRTR, http://www.prtr-es.es/informes/fichacomplejo.aspx?Id_Complejo=729

D'acord amb la renovació de l'autorització ambiental G1CS120100, de 15 de juny de 2020 (exp. G1RA160187) l'establiment disposa de 8 focus emissors de gasos contaminants classificades d'acord amb el catàleg d'activitats potencialment contaminants (CAPCA) regulat a la *Llei 34/2007, del 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera* i *Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminants de l'atmosfera*.

Taula 15: Focus emissors, substàncies contaminants i límits d'emissió.

Llibre de registre	Focus	Combustible	Contaminant	Valor màxim d'emissió
	Focus de combustió			
31737-C	1. Generador de vapor 1	Gas natural	CO	100 mg/Nm^3
			NO_x	450 mg/Nm^3
G-35041-C	2. Generador de vapor 2	Gas natural	CO	100 mg/Nm^3
			NO_x	450 mg/Nm^3
G-35040-C	3. Grup electrogen	Gasoil	SO_2	700 mg/Nm^3
			CO	650 mg/Nm^3
			Opacitat	5
	Focus de procés			
G-35059-P	4. F4/6 Digestor de teixits i pèls	-	COV	50 mgC/Nm^3 si l'emissió màssica >= 0,5 kgC/h
			H_2S	5 mg/Nm^3
NR-006627-P	5. Socarrimador nou	Gas natural	CO	300 mgC/Nm^3
			NOx	450 mg/Nm^3
			PST	50 mg/Nm^3
NR-014669-P	6. Molí de farina nou		PST	50 mg/Nm^3
-	7. Venteig dipòsit d'àcid clorhídric	-	HCl	30 mg/Nm^3 o 0,15 Kg/h
-	8. Tremuja d'emmagatzematge de farina	-	PST	50 mg/Nm^3

Font: Renovació de l'autorització ambiental G1CS120100, de 15 de juny de 2020 (exp. G1RA160187).

3.6.3 EMISSIONS DE GASOS D'EFECTE HIVERNACLE I CANVI CLIMÀTIC

L'Ajuntament de Riudellots de la Selva va signar el Manifest dels municipis gironins contra el canvi climàtic per ple municipal el 2008 i l'any 2012 va refermat la important tasca de lluitar contra el canvi climàtic mitjançant la seva adhesió al *Pacte d'Alcaldes* acollint-se al programa de suport que ofereix la Diputació de Girona i el Consell d'Iniciatives Locals per al Medi Ambient de les Comarques Gironines (CILMA), que presten el suport tècnic i han definit la metodologia per a l'elaboració del **Pla d'Acció per l'Energia Sostenible (PAES).**

El PAES de Riudellots de la Selva va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament del 5 de febrer de 2013. S'hi recullen, entre d'altres aspectes, l'inventari d'emissions de referència (any 2005). En l'any de referència (2005) el municipi Riudellots de la Selva va emetre 19.249,96 tn de CO_2, que equivalen a 10,85 tn CO_2/càpita, un valor superior a les emissions per càpita de la comarca de la Selva (6,53 tn CO_2/càpita) i a les del conjunt de les comarques gironines (6,39 tn CO_2/càpita). D'acord amb la metodologia establerta i l'inventari de referència d'emissions de les comarques gironines aquestes xifres no inclouen les emissions d'origen industrial.

Aplicant els factors de conversió/emissió habituals es pot calcular les emissions de gasos amb efecte hivernacle (GEH) de l'actual activitat industrial a partir dels consum energètics declarats.

Taula 16: Emissions associades als consums energètics existents.

Font energètica	Consum anual	Factor de conversió/emissió[8]	Emissions (t CO_2/any)
Elèctrica	25.000.000 kWh	0,321 kg de CO_2/kWh	8.025,00
Gasoil	283.400 l	2,87 kg CO_2/l	813,36
Gas natural	2.075.924,5 m3	2,16 kg CO_2/m3	4.484,00
Propà	300 unitats (3.300kg)	2,94 kg CO_2/kg	9,70
Total			**13.332,05**

Font: Autorització ambiental vigent i factors d'emissió habituals.

D'aquestes emissions només les associades als consums de gasoil, gas natural i propà es consideren emissions directes, que es produeixen en l'àmbit considerat. Les emissions derivades del consum d'energia elèctrica es consideren indirectes. En aquest càlcul no s'ha tingut en consideració l'autoconsum d'energia elèctrica procedent dels panells solars fotovoltaics instal·lats darrerament als sostres de les edificacions.

3.6.4 CONTAMINACIÓ ODORÍFERA

El municipi de Riudellots de la Selva disposa d'una Ordenança municipal d'olors (OMORS), aprovada el 2009. L'objectiu d'aquest ordenança és protegir els residents i les localitzacions sensibles contra les olors molestes causades per activitats productores d'emissions odoríferes.

Aquesta ordenança fou pionera a Catalunya, juntament amb les aprovada a Lliçà de Vall i Banyoles, en establir límits generals a les emissions d'olors. Entre les mesures que incorpora la ordenança destaca el Pla de Gestió d'Olors per a cada activitat que pot causar impactes i l'aplicació de les Millors Tècniques Disponibles (MTD) en les activitats amb risc de causar emissions oloroses.

L'activitat desenvolupada per la companyia FRISELVA (escorxadors) es troba classificada dins el grup A de l'Annex A de l'Ordenança municipal d'olors, com a activitat susceptible d'emetre compostos amb component d'olor.

L'activitat genera emissions fugitives a diferents zones del procés i elements auxiliars de la instal·lació. Els punts generadors principals són: activitat (zones procés), estabulació animals i estació depuradora d'aigües residuals (EDAR). L'establiment disposa d'un manual de bones practiques que inclou un conjunt d'actuacions als principals punts emissors amb l'objectiu de reduir les emissions d'olor en aquestes zones.

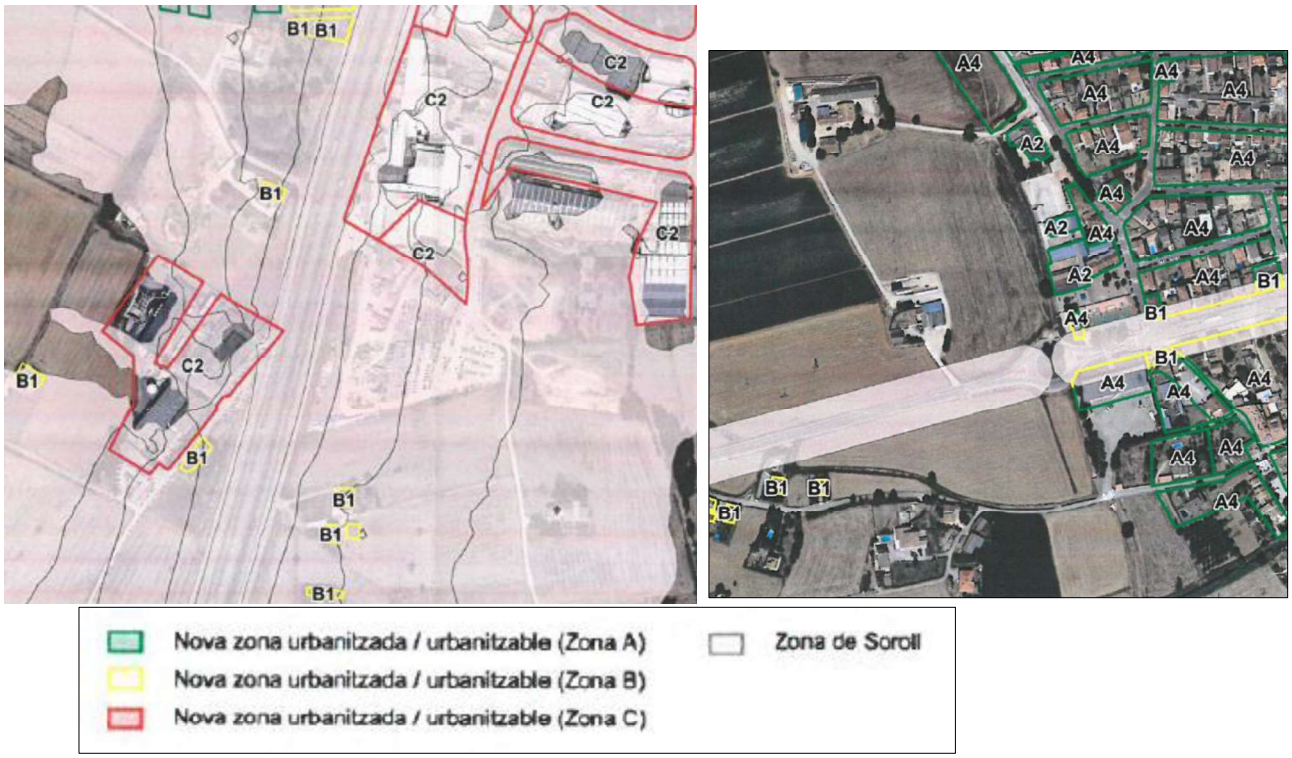
[8] Guia pràctica per al càlcul d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH). Oficina Canvi Climàtic (març 2019).

3.6.5 CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

El soroll és una font de contaminació ambiental que, sobretot en zones urbanes, pot arribar a pertorbar l'estat de benestar de les persones i la seva qualitat de vida. La normativa bàsica en relació al soroll és la *Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica*, i el *Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002 i se n'adapten els annexos*.

L'*Ordenança reguladora del soroll i de les vibracions de Riudellots de la Selva*, aprovada l'any 2017, inclou el mapa de capacitat acústica que estableix les zones de sensibilitat acústica en funció dels usos del sòl.

Figura 30: Zones de sensibilitat acústica.



Font: Mapa de capacitat acústica. Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl. 2017.

El sector UA-16 i el conjunt del polígon industrial de Riudellots estan classificats com a zona de sensibilitat acústica baixa (C2: Predomini del sòl d'ús industrial). En entorns propers es localitzen zones de sensibilitat acústica moderada (B1). Les zones de sensibilitat acústica alta (A4) més properes es corresponen amb els habitatges del nucli de Can Jordi. Tot els entorns queden dins de la zona de soroll associada a la A-2.

El sector d'equipaments situats al sud-oest del nucli de Riudellots de la Selva presenta diferents zonificacions. Els fronts d'edificacions que llinden amb la carretera C-25 (carrer de l'Estació) estan considerats com a zona de sensibilitat acústica moderada (B1). La resta d'edificacions o fronts d'edificació estan classificats com a zona de sensibilitat acústica alta (A4 i A-2). La zona de soroll definida al voltant de la C-25 queda restringida en aquesta via principal.

L'*Ordenança reguladora del soroll i de les vibracions de Riudellots de la Selva* estableix els objectius de qualitat acústica per a les diferents zones de sensibilitat, definits a partir dels valors límit d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament. (Ld, Le i Ln).

L'Annex 3 estableix els límits d'immissió sonora aplicable a l'ambient exterior produïda per les activitats.

Taula 17: Valors límits d'immissió produïda per les activitats.

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl		Valors límit d'immissió en dB(A)		
		Ld (7h–21h)	Le (21h–23h)	Ln (23h–7h)
Alta	A-2: Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	50	40
	A4: Predomini de sòl d'ús residencial	55	55	45
Moderada	B1: Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transports existents	60	60	50
Baixa	C2: Predomini del sòl d'ús industrial	65	65	60

Font: Annex 3 de l'Ordenança reguladora del soroll i de les vibracions de Riudellots de la Selva, 2017.

L'article 17 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Riudellots de la Selva regula les mesures a adoptar en noves construccions situades a les zones de soroll.

D'acord amb l'estudi acústic realitzat en motiu de la renovació de l'autorització ambiental de FRISELVA s'incompleixen els objectius de qualitat acústica en sectors propers, també classificats com a zona de sensibilitat acústica baixa (C2: Predomini del sòl d'ús industrial).

L'estudi acústic presentat conclou que l'impacte acústic de l'activitat no superarà els nivells d'immissió de les zones de sensibilitat acústica i determina una sèrie de mesures correctores addicionals. Al mateix temps, especifica que des dels habitatges més propers, situats entre 215 i 300 metres, no és possible distingir el soroll de l'activitat per sobre del soroll ambiental general derivat principalment de la carretera N-II i altres industries existents.

Els focus d'emissió sonora més importants generats per l'actual establiment provenen de la producció, de la càrrega i descàrrega, dels compressors frigorífics i compressors d'aire, dels ventiladors, de l'estació depuradora d'aigües residuals, de les quadres on hi ha el bestiar estabulat i del rentat de camions.

3.6.6 CONTAMINACIÓ LUMÍNICA

El *Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya*[9] s'ha elaborat seguint els criteris que estableixen la *Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a protecció del medi nocturn*.

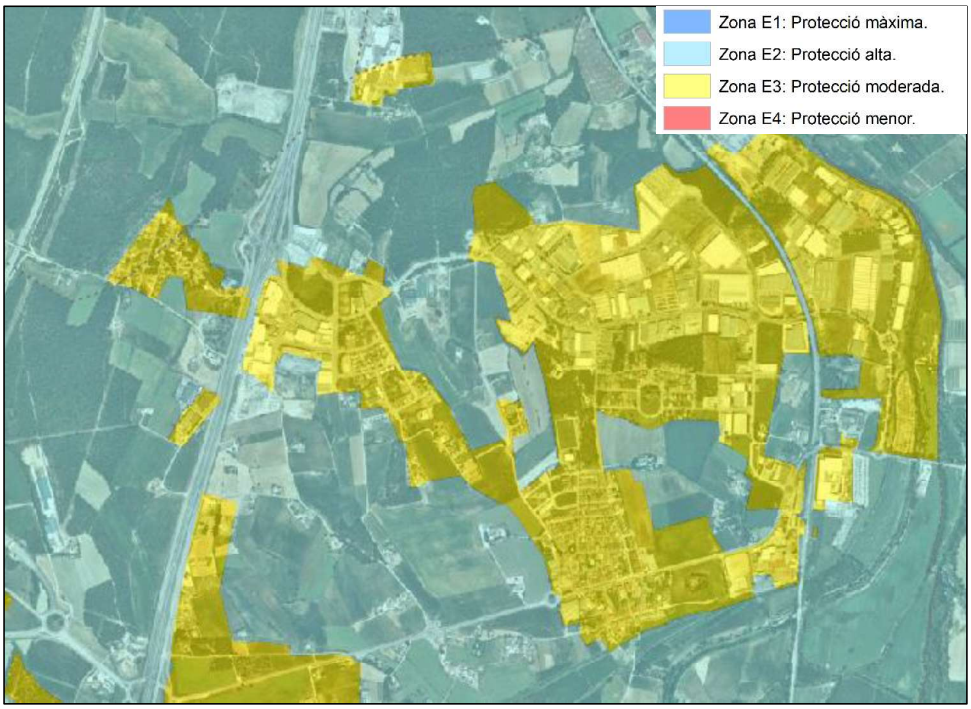
[9] Aprovat per *Resolució de 19 de desembre de 2007, del conseller de Medi Ambient i Habitatge*.

En quan a la zonificació del territori el mapa estableix al terme de Riudellots dos zones de protecció del medi segons la seva vulnerabilitat envers la contaminació lluminosa:

- E2: zones de protecció alta. Es correspon amb els espais classificats com a sòl no urbanitzable, fora de la zona de protecció màxima.
- E3: Zones de protecció moderada: comprèn el sòl urbà o urbanitzable aprovat pel planejament general.

El sector UA-16, donada la seva condició de sòl urbà, està classificat com a zona de protecció moderada (E3). Els sòl no urbanitzable situat al seu entorn està classificat com a zona de protecció alta (E2).

Figura 31: Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa de Riudellots de la Selva



Font: Bases cartogràfiques DTES (http://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html).

3.7 RISCOS NATURALS I TECNOLÒGICS

3.7.1 EL MAPA DE PROTECCIÓ CIVIL

El Mapa de protecció civil del Departament d'Interior ofereix una visió global dels riscos que poden afectar els diferents municipis d'acord amb la *Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya*. Aquesta eina cartogràfica permet fer una primera identificació dels principals riscos existents al municipi de Riudellots de la Selva.

Taula 18: Obligacions i recomanacions de planificació municipal en matèria de riscos .

Risc	Pla	Vigència	Criteri
OBLIGACIONS			
Inundacions	Pla d'Actuació Municipal per risc d'Inundacions (PAM INUNCAT)	Homologat	Molt alt
Risc sísmic	Pla d'Actuació Municipal per risc sísmic (PAM SISMICAT)	Homologat	Superació llindar intensitat
Accidents en el transport de mercaderies perilloses	Pla d'Actuació Municipal per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril (PAM TRANSCAT)	Homologat	Intersecció
Emergència aeronàutica	Pla d'Actuació Municipal per risc d'Emergència Aeronàutica (PAM AEROCAT)	Homologat	-
RECOMANACIONS			
Nevades	Pla d'Actuació Municipal per risc de nevades (PAM NEUCAT)	Homologat	-
Ventades	Pla d'Actuació Municipal per risc de vent (PAM VENTCAT)	-	-

Font: Mapa de protecció civil del Departament d'Interior i Ajuntament de Riudellots de la Selva.

A part dels plans obligats i recomanats, el municipi de Riudellots de la Selva també disposa del Pla d'Actuació Municipal per risc d'incendis forestals (PAM INFOCAT), pendent de revisió, i el Pla d'Actuació Municipal per risc Radiològic (PAM RADCAT), convenientment homologat.

3.7.2 RISC INUNDACIÓ

En el marc de l'avaluació preliminar del risc d'inundació (APRI), finalitzada el desembre de 2011, es van identificar els trams amb risc potencial significatiu o probable d'inundacions (TRSI o TRPI) de les àrees amb risc potencial significatiu d'inundació (ARPSI), al Districte de conca fluvial de Catalunya. D'acord amb la cartografia disponible de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA)[10] el municipi de Riudellots de la Selva està dins l'àrea amb risc potencial significatiu d'inundació (ARPSI) de la Conca del Ter-Daró (codi ES100100). Els principals trams amb risc d'inundació estan associats al riu Onyar (codi 170) i a la riera de Riudevila (codi 170018).

La informació disponible en relació delimitació de les zona inundable pels diferents períodes de retorn (10, 100 i 500 anys), integrada als estudis de planificació de l'espai fluvial (PEF), s'ha obtingut mitjançant models hidràulics bidireccionals, i constitueix la base dels Mapes de perillositat i risc d'inundació del Districte de conca fluvial de Catalunya (MAPRI), del segon cicle, aprovats pel Consell d'Administració de l'Agència en sessió del 16 de juliol de 2020.

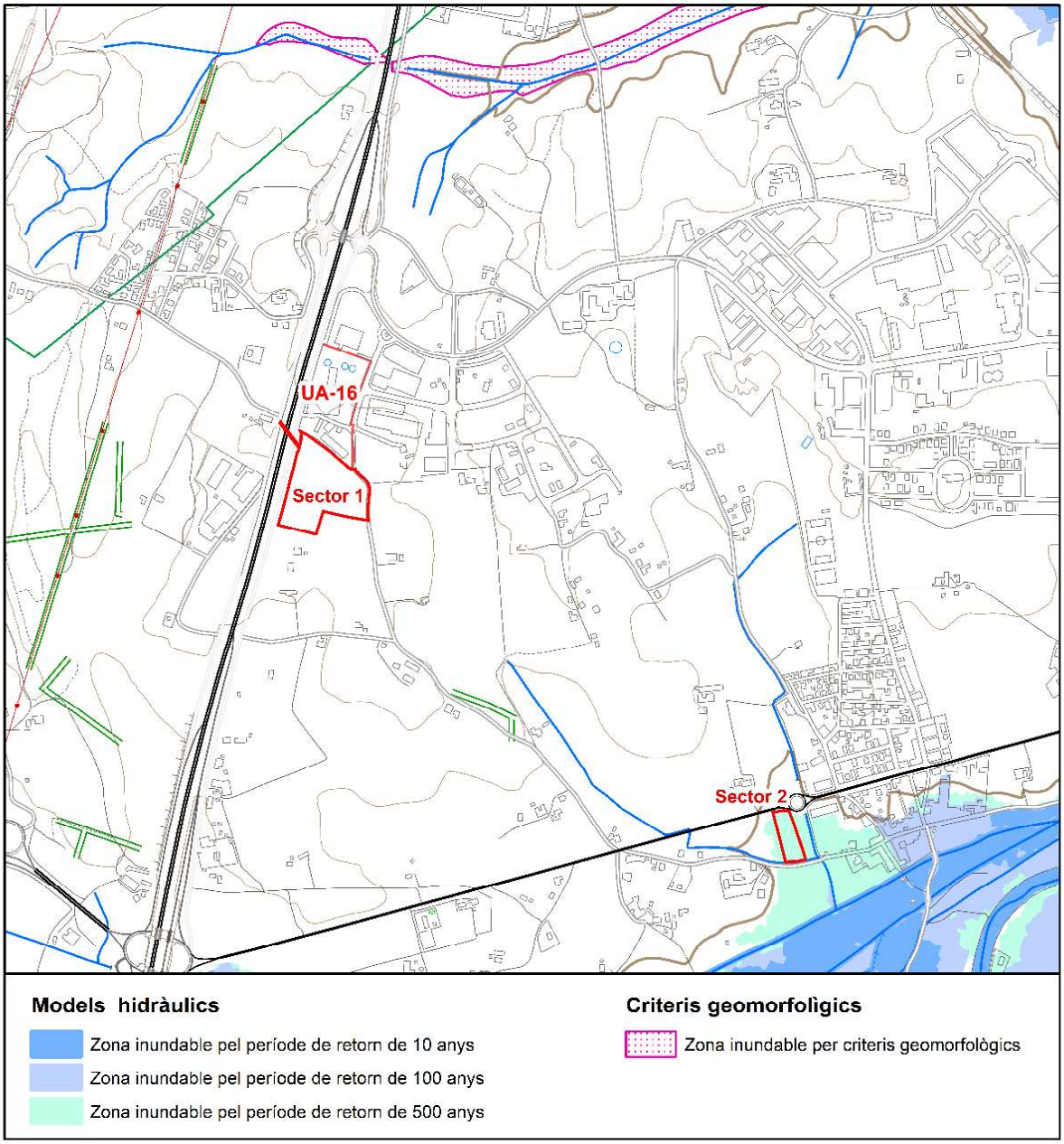
Addicionalment també s'ha tingut en consideració la delimitació de la zona potencialment inundable segons criteris geomorfològics, elaborada per l'ACA el 2017.

[10] Disponible al http://sig.gencat.cat/visors/VISOR_ACA.html.

Ampliació UA-16

El sector UA-16, i la seva ampliació cap al sud (sector 1), es troba allunyat de les zones inundables definides per criteris hidràulics i geomorfològics La llera del rec del Regàs és l'àmbit potencialment inundable segons criteris geomorfològics més proper.

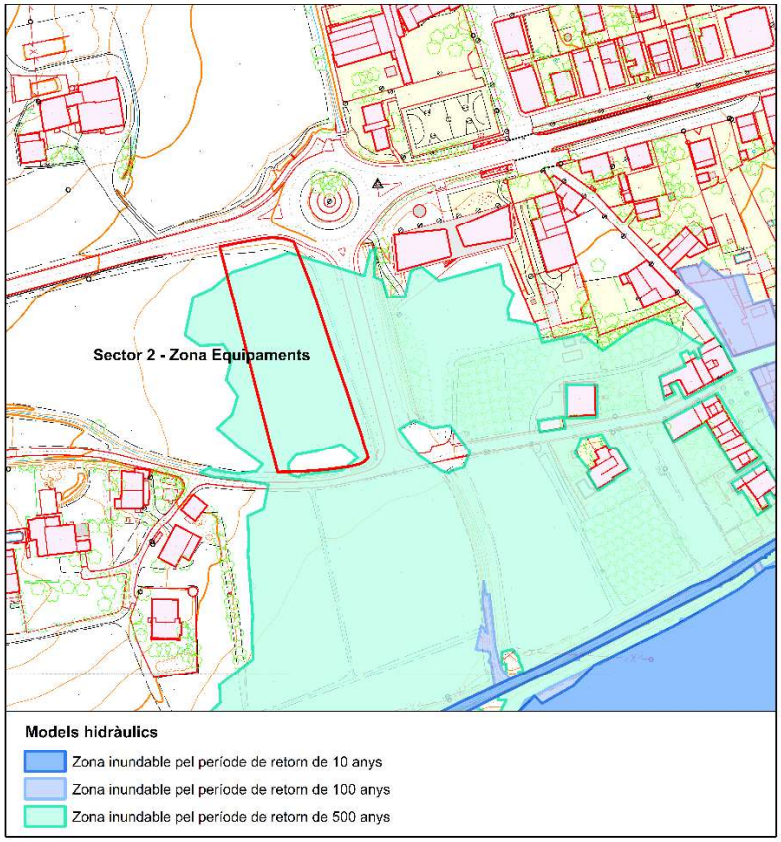
Figura 32: Mapa de delimitació de les zones inundables.



Font: Bases cartogràfiques ACA (https://sig.gencat.cat/visors/VISOR_ACA.html).

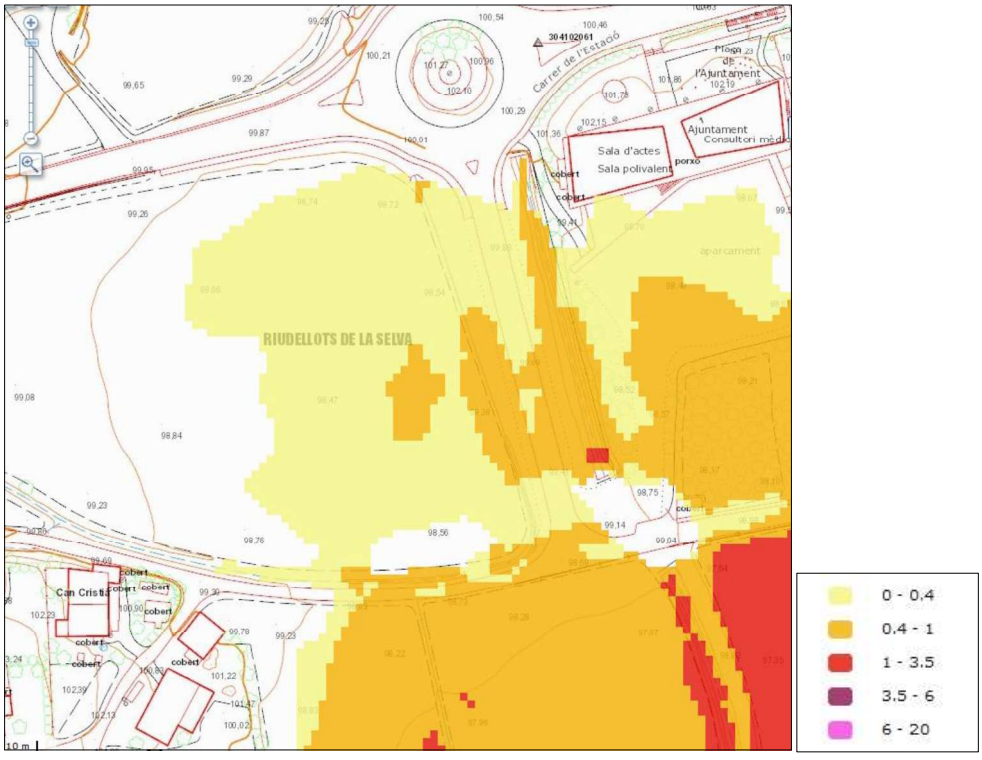
Per contra, el sector 2 destinat a equipaments es localitza dins de la zona inundable pel període de retorn de 500 anys. Els calats assolits en un període de retorn de 500 anys són generalment inferiors a 40 cm, però puntualment, assoleixen calats d'entre 0,4 a 1 m d'alçada.

Figura 33: Detall del mapa de delimitació de les zones inundables, al sector d'equipaments.



Font: Bases cartogràfiques ACA (https://sig.gencat.cat/visors/VISOR_ACA.html).

Figura 34: Mapa de calats pel període de retorn de 500 anys.

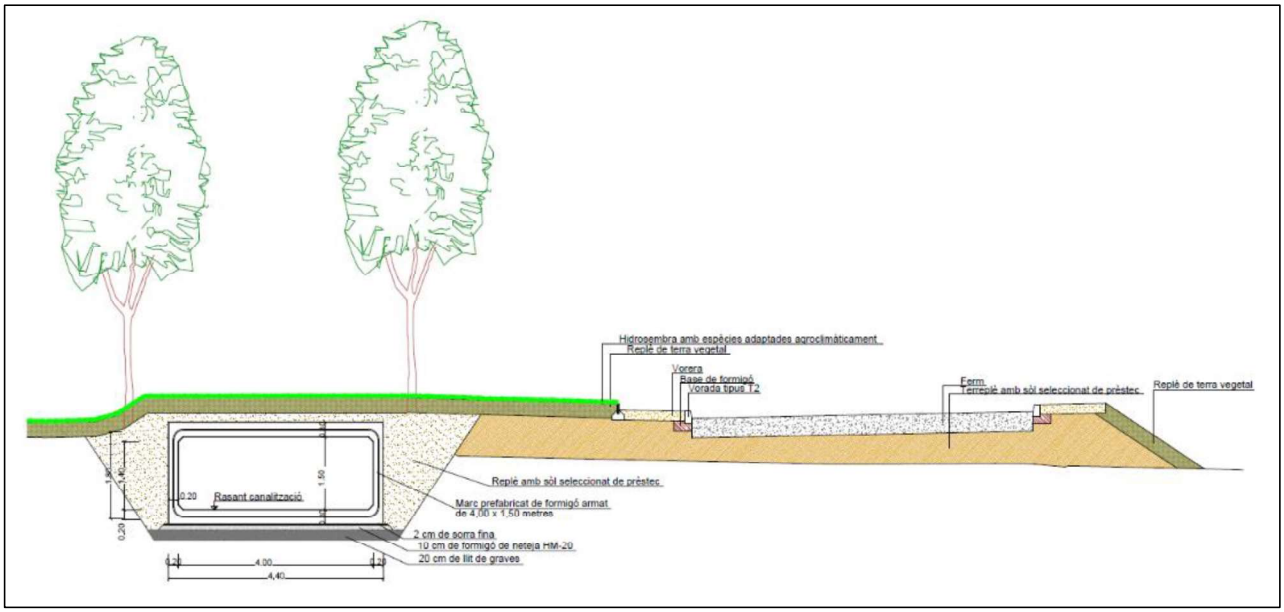


Font: Visor ACA (https://sig.gencat.cat/visors/VISOR_ACA.html).

D'acord amb les delimitacions tècniques de zones inundables, establertes per l'article 9.2 del Reglament del domini públic hidràulic (RDPH)[11] el sector considerat té la consideració de zona inundable associada a l'avinguda de 500 anys de període de retorn (esdeveniments extrems). L'àmbit no té la condició de via d'intens desguàs ni zona d'inundació greu, de manera que no té la consideració de zona de flux preferent, i per tant, no és de preveure que es puguin produir greus danys sobre les persones i els béns. L'article 14bis del RDPH estableix les limitacions en els usos del sòl a la zona inundable.

Cal destacar que la inundabilitat del sector deriva de la proximitat del Cric, la riera de Riudevila i l'Onyar. Igualment, les aigües del rec de Can Queco, que passa entre el passeig de l'U d'Octubre i l'aparcament de l'Ajuntament poden agreujar el risc d'avinguda. Existeix un projecte de canalització del rec de Can Queco entre l'av. De Girona i el carrer Major[12].

Figura 35: Secció de la futura canalització del rec de Can Queco.



Font: Projecte constructiu de canalització del rec de Cal Queco, ABM 2019.

A continuació es detallen les inundacions esdevingudes al municipi de Riudellots de la Selva:

[11] (Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, modificat pel Reial Decret 9/2008, d'11 de gener, i el Reial decret 638/2016, de 9 de desembre.

[12] Actualització del projecte constructiu de canalització del rec de Cal Queco i urbanització dels vials tram av. Girona - carrer Major de Riudellots de la Selva. Text refós II. Aprovat definitivament el 21 d'octubre de 2019.

Taula 19: Inundacions històriques a Riudellots de la Selva.

Zona afectada	Descripció	Any	Danys
Sector església i zones pròximes a la llera	Desbordament de l'Onyar on l'aigua va assolir fins a 2 m d'alçada	1884	Ensorrament de 7 cases i danys als sembrats
Llera dreta de l'Onyar	Desbordament de l'Onyar pel marge dret	1977	Principalment danys als sembrats
Sector església i zones pròximes a la llera	Creixement del riu molt ràpida, accentuat pel trencament d'una mota a la riera de Sant Martí. És recordada com a molt espectacular i catastròfica.	1962	Inundació de fàbriques i magatzems i danys rellevants a l'agricultura

Font: Pla de protecció civil de Riudellots de la Selva. Manual d'actuació per riscos especials (2015).

El darrer episodi rellevant ocorregut entre els dies 19 i 23 de gener de 2020, conegut com a temporal Gloria, va afectar els entorns del Cric, la riera de Riudevila i l'Onyar. Els principals danys es van produir al rec de Can Salvi, rec de Cal Queco, la Via Verda, el carrer Major, el camí Fondo, i la plaça de l'Ajuntament.

En el treball Cartografia de des inundacions del temporal Glòria, elaborat per l'ACA i l'ICGC, es van estudiar els efectes de les avingudes associades al temporal Glòria a les conques de la Tordera, el Ter i el Fluvià. En l'estudi de la conca del Baix Ter s'hi inclou també el tram de l'Onyar des de Riudellots de la Selva fins a la seva confluència amb el Ter.

En aquest treball es determina, entre d'altres aspectes, la zona de màxima inundació fluvial. Al sud del nucli urbà de Riudellots de la Selva aquestes zones inundades i el flux principal es localitza entorn al Cric i la riera de Riudevila. També s'observa l'efecte del tram baix del rec de Cal Queco, que provoca que la zona inundada arribi, molt puntualment, fins al carrer Major.

Figura 36: Màxima inundació fluvial associada al temporal Glòria.

Font: Cartografia de la zona de màxima inundació fluvial del temporal Glòria, (ICGC, ACA, 2020).

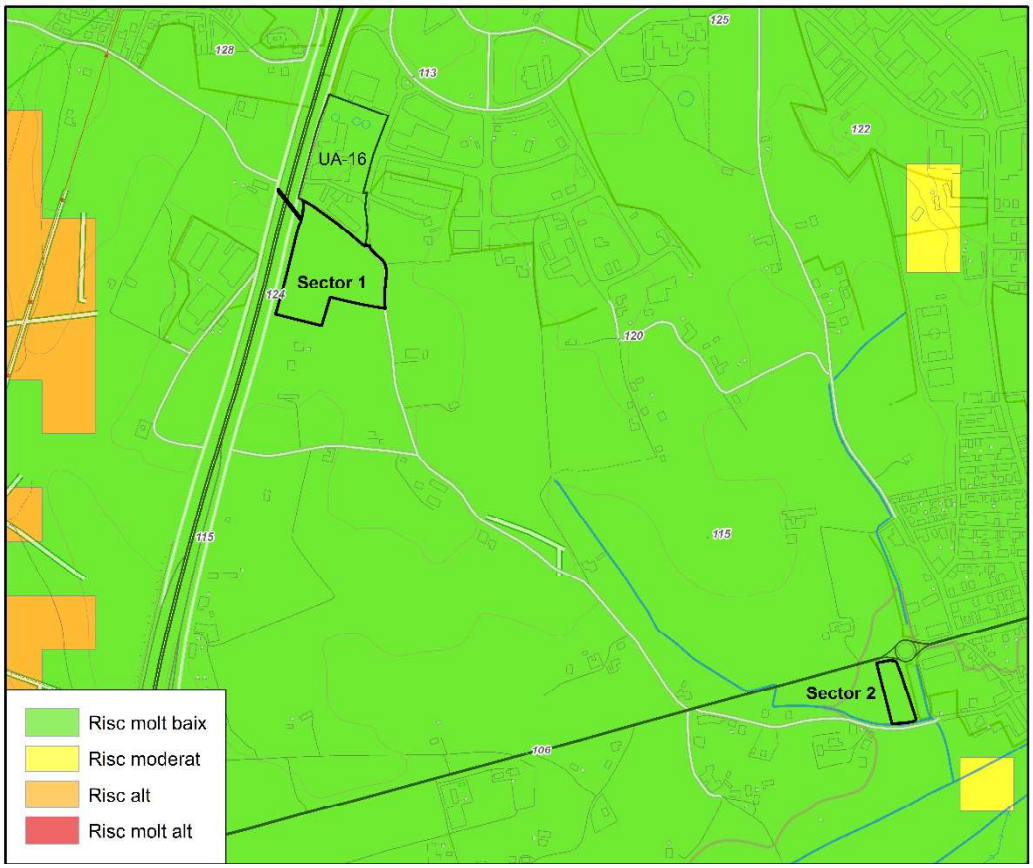
En qualsevol cas, les avingudes generades durant el temporal Glòria no van afectar el futur sector d'equipaments previst a l'oest del carrer de l'U d'Octubre.

3.7.3 RISC D'INCENDI FORESTAL

El municipi de Riudellots de la Selva **no** està considerat d'alt risc segons el *Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals*. El Mapa bàsic de perill d'incendi forestal, elaborat per la Direcció General de Prevenció de Riscos del Medi Natural és un mapa estàtic que estima una zonificació del territori segons la freqüència i la intensitat en que s'hi pot donar perill d'incendi.

D'acord amb el Mapa bàsic de perill d'incendi forestal el risc d'incendi forestal als entorns de la UA-16 és molt baix.

Figura 37: Mapa bàsic de perill d'incendis forestals

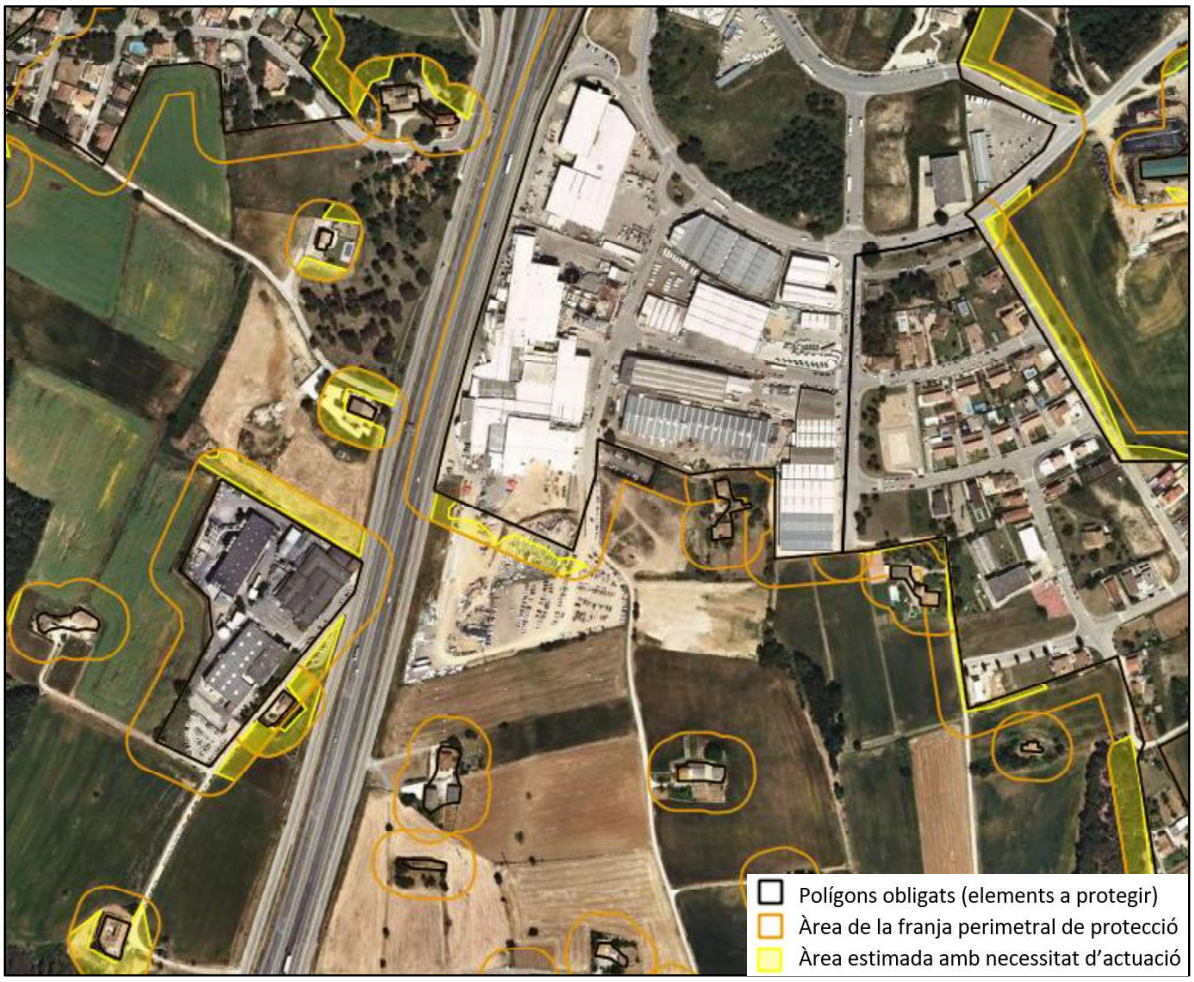


Font: Bases cartogràfiques del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Les diferents urbanitzacions, edificacions i instal·lacions existents integrades dins la matriu agroforestal són un element de vulnerabilitat enfront els incendis forestals. En aquest sentit, i d'acord amb la *Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals* modificada per la *Llei 2/2014, de 27 de gener de 2014, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic*, s'han d'executar les corresponents franges de protecció perimetrals.

El mapa de delimitació identifica els elements a protegir afectats per la Llei 5/2003 (nuclis de població, urbanitzacions, instal·lacions i masies aïllades) i defineix les àrees de la franja perimetral de protecció de 25 m al voltant dels elements a protegir. Al mateix temps identifica les àrees amb necessitat d'actuació on existeixen cobertes del sòl ocupades per bosc o matollar, segons la cartografia temàtica disponible.

Figura 38: Plànol de delimitació per a la prevenció d'incendis.



Font: Visor SITMUN, Diputació de Girona (https://sitmun.ddgi.cat).

El polígon industrial Ponent, així com les masies i altres construccions, estan identificats com a element a protegir estableix les corresponents franges perimetral de protecció de 25 m. Igualment, els nuclis de població (nucli urbà, nucli de Can Jordi,...) també tenen la consideració de polígons obligats, i requereixen de les corresponents franges perimetrals de protecció.

Malgrat tot, el Projecte d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció, de les parcel·les interiors i zones verdes, aprovat inicialment el 6 de maig de 2019, no preveu actuacions als voltants del polígon industrial de Ponent. Només preveu actuacions molt localitzades en determinats punts de la urbanització Can Jordi, i en d'altres àmbits amb vegetació forestal. Els motius de la no actuació estan associats a la naturalesa urbana dels entorna o bé que aquestes franges coincideixen amb vies de comunicació.

3.7.4 RISCOS GEOLÒGICS

El Mapa per a la prevenció dels riscos geològics (1:25.000, full 333-2-2, Santa Coloma de Farnés), elaborat en el marc del Geotreball VI (ICGC) identifica els riscos geològic del territori amb l'objectiu de millorar la planificació territorial, urbanística, viària i d'infraestructures.

Despreniments

Aquest mapa no identifica perillositat per despreniments (caigudes i bolcades) en els entorns considerats, ni en altres punts del terme de Riudellots de la Selva.

En l'estudi geotècnic elaborat en motiu de l'ampliació de l'activitat[13] es constata que en els entorns estudiats no es detecten fenòmens d'inestabilitat. El mateix estudi només conclou que el talús existent no és estable i és possible l'aparició de moviments de massa o esllavissades.

Sismicitat

D'acord amb el Mapa de zones sísmiques considerant l'efecte del sòl (ICC, 2001) el municipi de Riudellots de la Selva presenta una intensitat de l'ordre de VII en els materials neògens i una intensitat de VII-VIII en materials quaternaris, considerant un període de retorn associat de 500 anys.

El Pla Especial d'Emergències Sísmiques de Catalunya (SISMICAT) estableix que el municipi de Riudellots de la Selva supera el llindar d'intensitat. Igualment, la Norma de Construcción Sismoresistente Española (NCSE-02) assigna una acceleració sísmica bàsica de 0,06 g.

Esfondraments

Al municipi de Riudellots de la Selva no s'han identificat litologies solubles susceptibles de generar esfondraments.

Expansivitat

Els materials litològics existents no són susceptibles de presentar fenòmens d'expansivitat.

[13] Elaborat per Geotex Geologos Consultores S.L., 2009.

3.7.5 RISCOS TECNOLÒGICS

Risc transport mercaderies perilloses

El Pla Especial d'Emergències per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya (TRANSCAT) estableix un nivell de perill associat al transport de mercaderies perilloses molt alt al municipi de Riudellots de la Selva, tant pel transport viari com pel ferroviari.

Les vies amb nivell de perill més alt són l'AP-7 (molt alt) i un tram de la C-25z (alt). La N-II/A-2 presenta un nivell de perill baix, en tot el tram de Riudellots de la Selva. Per contra, la carretera C-25 que travessa en nucli urbà no està inclosa en l'avaluació del risc.

En relació a les vies de ferrocarril la línia convencional Barcelona-Portbou presenta un nivell de perill molt alt, mentre que el tren d'alta velocitat presenta un nivell de perill alt.

Com a criteri general d'afectació pel risc d'accident en el transport de MMPP, el pla TRANSCAT estableix una zona de 500 metres definida al voltant de les vies on existeix un nivell de perill, per carretera o ferrocarril, alt o molt alt.

El tram considera, al presentar un nivell de perill baix, no procedeix l'aplicació de la zona d'afectació pel risc d'accident en el transport de mercaderies perilloses per carretera . Malgrat tot, s'haurà de considerar l'existència de risc baix associat a l'autovia A-2, ja que l'UA-16 limita amb aquesta via.

Risc químic en establiments industrials

No existeixen establiments industrials inclosos al PLASEQCAT que puguin afectar el terme municipal de Riudellots de la Selva.

Risc químic en els conductes de matèries perilloses

Pel municipi de Riudellots de la Selva discorre l'oleoducte de la companyia CLH. La traça d'aquest oleoducte queda al l'extrem oest del terme.

Cal destacar que en els entorns del nucli urbà hi discorre una canonada d'abastament de gas natural. És una canalització d'alta pressió (Alta A), d'acer i de 4 polzades de diàmetre, que abasteix l'edifici de l'Ajuntament.

Figura 39: Fites i respiralls de la canonada d'abastament de gas natural.

Risc aeronàutic

L'aeroport de Girona, gestionat per AENA, està inclòs en el Pla especial per emergències aeronàutiques de Catalunya (AEROCAT). El municipi de Riudellots de la Selva n'està afectat com a zona II.

3.8 ALTRES ASPECTES DE SOSTENIBILITAT

3.8.1 ENERGIA

Actualment el consum energètic existent al sector UA-16 es limita al resultant de les instal·lacions de FRISELVA, així com de l'enllumenat existent al carrer de l'Arboç (sistema viari).

A continuació es detallen els consums energètics estimats de les instal·lacions de FRISELVA d'acord amb l'autorització ambiental vigent (G1CS120100) i la seva modificació (G1CNS160065).

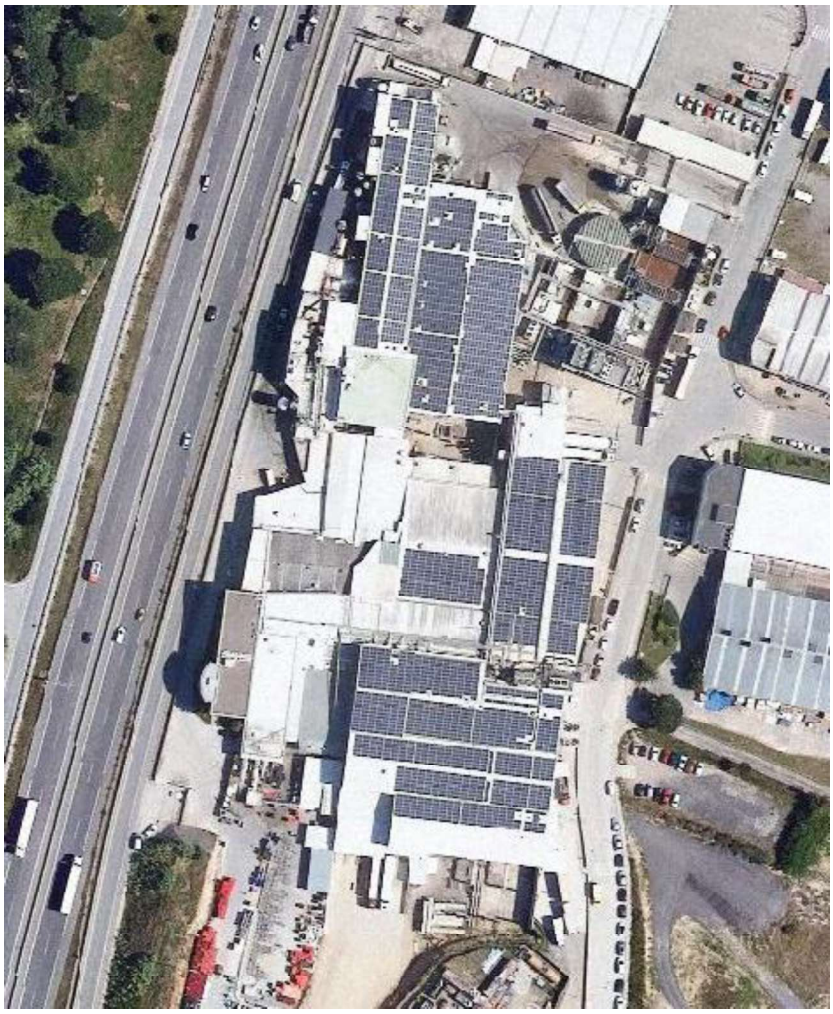
Taula 20: Consums energètics estimats.

Tipus d'energia	Consum anual	Procedència
Elèctrica	25.000.000 kWh/any	Companyia (i plafons solars)
Gas natural	2.075.924,5 m^3/any	Companyia
Gasoil	283,4 m^3/any	Dipòsits exteriors

Font: Autorització ambiental vigent i la seva modificació. DTES.

L'escomesa elèctrica arriba des del sud amb una línia aèria fins a l'actual aparcament (SNU). Des d'aquest punt, i fins a les estacions transformadores, la línia elèctrica discorre soterrada.

Figura 40: Detall de les cobertes de les naus, equipades amb panells solars fotovoltaics.



Font: http://www.ortoxpres.cat (Servei ox3dcat25c2020, data vol 27/05/2020).

3.8.2 RESIDUS

Residus industrials

L'alta activitat industrial existent al municipi de Riudellots de la Selva comporta una elevada generació de residus industrials. Segons dades de l'any 2019 la generació de residus industrials al municipi fou de 33.338 tones.

La generació de residus industrials a l'àmbit de la UA-16 és conseqüència exclusiva de l'activitat industrial existent a l'establiment de FRISELVA. Segons la renovació de l'autorització ambiental G1CS120100 a l'empresa FRISELVA SA (exp. G1RA160187) s'estima la següent producció de residus:

Taula 21: Estimació de generació de residus a l'establiment de FRISELVA.

Descripció	Classe	Codi LER	Producció anual (t/any)
Dejeccions dels animals (fracció sòlida)	NP	020106	50
Decomisos i animals morts (Categoria 2)	NP	020202	270
Residus de desbast depuradora (> 6 mm) (Categoria 2)	NP	020202	
Desbast depuradora (≤ 6 mm)	NP	020204	250
Fangs depuradora	NP	020204	2.750
Detergent aquós	P	120301	8
Olis usats	P	130205	4
Envasos de plàstic	NP	150102	35
Palets de fusta	NP	150103	115
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses	P	150110	15
Runa	NP	170107	17
Paper i cartró	NP	200101	130
Fusta	NP	200138	25
Plàstic	NP	200139	130
Ferralla	NP	170405 200140	85
Altres fraccions de residus no classificats	NP	200199	250
Altres residus generats en petites quantitats o esporàdicament (bateries, tubs fluorescents, tòners, aerosols, absorbents, residus de laboratori, dissolvents, RAEE, etc).			

CER: Catàleg europeu de residus. P: perillosos, NP: no perillosos.
Font: Renovació autorització ambiental (exp. G1RA160187). DTES.

La generació total de residus és de 4.134 t/any, dels quals només 27 t/any es corresponen a residus perillosos. La resta, 4.107 t/any són residus no perillosos.

Taula 22: Producció de residus a FRISELVA i a Riudellots de la Selva (2017).

	FRISELVA (t/any)	Riudellots (t/any)
Residus perillosos	27	2.205
Residus no perillosos	4.107	31.133
Total	4.134	33.338

Font: Modificació no substancial (G1CNS160065) i estadístiques ARC.

Com es comprova a la taula anterior la producció de residus no perillosos de FRISERLVA representa el 13,19% del total de residus no perillosos que es van produir a Riudellots de la Selva. En canvi, la producció de residus no perillosos generats a FRISELVA representa només el 1,22% del total de perillosos generats a tot el municipi.

Residus de la construcció

El municipi de Riudellots de la Selva disposa de l'*Ordenança municipal de gestió de residus de la construcció i demolició*, aprovada l'any 2013. Entre d'altres aspectes l'ordenança determina la necessitat d'incorporar al projecte d'execució de l'obra un estudi de gestió de residus, d'acord amb allò establert a l'article 4 del *Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició*.

El marc legal vigent en matèria de residus de la construcció és el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), que regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

No es disposa de dades en relació a la producció de runes i residus de la construcció en l'àmbit territorial de Riudellots de la Selva. Globalment a Catalunya la generació d'aquests residus ha disminuït com a conseqüència de la menor activitat d'edificació i obra civil.

4. OBJECTIUS DE PROTECCIÓ MEDIAMBIENTALS PREDETERMINATS

En aquest apartat es recullen les obligacions legals vigents i els objectius de protecció mediambientals, les directrius determinats en els plans i programes descrits en l'apartat 2.

4.1 OBLIGACIONS LEGALS DERIVADES DE LA LEGISLACIÓ AMBIENTAL SECTORIAL

A continuació s'estableixen les principals obligacions legals (normatives d'obligat compliment) de caire ambiental ordenats per temàtiques (sense ser exhaustiu).

Biodiversitat i patrimoni natural

- Decret 172/2008, de 26 d'agost, de creació del Catàleg de flora amenaçada de Catalunya, modificat per la Resolució AAM/732/2015, de 9 d'abril.
- Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril de 2008, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.
- Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, desenvolupada pel Reial Decret 139/2011).

Aigua

- Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'aigües.
- Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, modificat pel Reial Decreto 9/2008, d'11 de gener, i el Reial decret 638/2016, de 9 de desembre.
- Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.
- Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.
- Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya i posteriors revisions (Decret 476/2004, Acord GOV/128/2009, Acord GOV/13/2015).
- Acord GOV/5/2014, de 21 de gener, pel qual es revisen les zones sensibles del Districte de conca fluvial.
- Decret 1/2017, de 3 de gener, pel qual s'aprova el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2016-2021.

Medi atmosfèric

- Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminants de l'atmosfera.
- Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire.
- Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera.
- Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 16/2002 i se n'adapten els annexos.
- Directiva 2000/14, de 8 de maig de 2000, que regula les emissions sonores a l'entorn produïdes per les màquines d'ús a l'aire lliure.
- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a protecció del medi nocturn.
- Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en les instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementaries EA-01 a EA-07.

Riscos naturals i tecnològics

- Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 903/2010, de 9 de juliol, d'avaluació i gestió del risc d'inundació.

Mobilitat

- Llei 37/2015, de 29 de setembre, de carreteres.

Canvi climàtic

- Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic.
- Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.
- Llei 1/2005, de 9 de març, de regulació del règim del comerç de drets d'emissió de gasos amb efecte hivernacle.
- Acord GOV/115/2012, de 13 de novembre, pel qual s'aprova l'Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic, horitzó 2013-2020 (ESCACC). Actualment s'està treballant per definir una nova estratègia catalana d'adaptació al canvi climàtic per al període 2021-2030 (ESCACC30).

Paisatge

- Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció i gestió del paisatge.
- Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.

Patrimoni cultural

- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

- Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Residus

- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Activitats industrials

- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Directiva 2008/1/CE, del Parlament Europeu i del Consell, del 15 de gener de 2008, relativa a la prevenció i al control integrats de la contaminació.
- Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació modificada per la Llei 5/2013, d'11 de juny.
- Reial Decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'Emissions Industrials i de desenvolupament de la Llei 16/2002.

Seguretat alimentaria

- Directiva 2002/99/CE del Consell, de 16 de desembre de 2002, per la qual s'estableixen les normes zoosanitàries aplicables a la producció, transformació, distribució i introducció dels productes d'origen animal destinats al consum humà.
- Reglament (CE) núm. 178/2002 del Parlament Europeu i del Consell, de 28 de gener de 2002, pel qual s'estableixen els principis i els requisits generals de la legislació alimentària, es crea l'Autoritat Europea de Seguretat Alimentària i es fixen procediments relatius a la seguretat alimentària.
- Reglament (CE) núm. 882/2004 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d'abril de 2004, sobre els controls oficials efectuats per garantir la verificació del compliment de la legislació en matèria de pinsos i aliments i la normativa sobre salut animal i benestar dels animals.
- Reglament (CE) núm. 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d'abril de 2004, relatiu a la higiene dels productes alimentaris.
- Reglament (CE) núm. 853/2004 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d'abril de 2004, pel qual s'estableixen les normes específiques d'higiene dels aliments d'origen animal.
- Reglament (CE) núm. 854/2004 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d'abril de 2004, pel qual s'estableixen les normes específiques per a l'organització de controls oficials dels productes d'origen animal destinats al consum humà.
- Reglament (CE) núm. 1099/2009 del Consell, de 24 de setembre, relatiu a la protecció dels animals en el moment de la matança.

- Reglament (UE) 2017/625 del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de març de 2017, sobre els controls oficials i altres activitats oficials efectuats per garantir l'aplicació de la llei d'aliments i pinsos, les normes sobre salut i benestar animal, la sanitat vegetal i productes fitosanitaris. Substituirà els reglaments 882/2004 i 854/2004 el proper 14 de desembre de 2019.
- Llei 32/2007, de 7 de novembre, per a la cura dels animals en la seva explotació, transport, experimentació i sacrifici.
- Reial decret 37/2014, de 24 de gener, pel qual es regulen els aspectes relatius a la protecció dels animals en el moment de la matança.
- Reial decret 361/2009, de 20 de març, pel qual es regula la informació sobre la cadena alimentària que ha d'acompanyar els animals destinats a sacrifici,

4.2 OBLIGACIONS LEGALS DERIVADES DE LES ORDENANÇES MUNCIPALS

Contaminació odorífera

D'acord amb l'*Ordenança municipal d'olors (OMORS)*, aprovada el 2009, l'activitat resultant haurà d'efectuar un control de comprovació de l'eficàcia de les mesures preventives i/o correctores establertes al "pla de gestió de les olors", mitjançant la realització d'un estudi de caracterització d'emissions d'olor, de tots els focus emissors d'olor presents a l'establiment, elaborat segons s'estableix a l'article 16 de l'OMORS. Els nivells de concentració d'olor en emissions es realitzarà mitjançant olfactometria dinàmica a través d'un laboratori acreditat. També s'haurà de caracteritzar la freqüència d'olor (immissió) en les àrees residencials i a l'entorn de les activitats, per avaluar els criteris tal i com es defineixen en l'Annex D.

D'acord amb l'article 5.g de l'OMORS, en cas que no es compleixin els criteris generals especificats a l'Annex B de l'OMORS, caldrà elaborar un estudi de dispersió amb la determinació del nombre d'unitats d'olor a l'entorn de l'establiment produïdes pels focus emissors d'olor presents a l'establiment.

L'article 7 i l'Annex C de l'OMORS estableixen els criteris específics de qualitat de l'aire aplicables per a les emissions permissibles d'olors de qualsevol instal·lació individual. En el cas dels escorxadors s'estableix un valor objectiu d'immissió (percentil 98 de les mitjanes horàries al llarg d'un any) de 3 uoE/m^3.

Contaminació acústica

El mapa de capacitat acústica i l'*Ordenança reguladora del soroll i de les vibracions de Riudellots de la Selva*, aprovada l'any 2017, determinen les zones de sensibilitat acústica en funció dels usos del sòl.

L'Annex 3 estableix els límits d'immissió sonora aplicable a l'ambient exterior produïda per les activitats. Com els objectius de qualitat acústica aquests límits d'immissió estan establerts per a

les diferents zones de sensibilitat, definits a partir dels valors límit d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament. (Ld, Le i Ln).

Taula 23: Valors límits d'immissió produïda per les activitats.

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl		Valors límit d'immissió en dB(A)		
		Ld (7h–21h)	Le (21h–23h)	Ln (23h–7h)
Alta	A-2: Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	50	40
	A4: Predomini de sòl d'ús residencial	55	55	45
Moderada	B1: Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transports existents	60	60	50
Baixa	C2: Predomini del sòl d'ús industrial	65	65	60

Font: Annex 3 de l'Ordenança reguladora del soroll i de les vibracions de Riudellots de la Selva, 2017.

Addicionalment caldrà aplicar les determinacions de l'article 17 de l'ordenança en relació a les mesures a adoptar en noves construccions situades a les zones de soroll (A-2, i puntualment als entorns de la C-25).

Article 17. Normes per a les noves construccions a les zones de soroll

1. *En les noves construccions situades a les zones de soroll on hi hagi una contaminació acústica superior als valors límit d'immissió, els promotors han d'adoptar, entre d'altres, les mesures següents, d'acord, en tot cas, amb la normativa tècnica de l'edificació i amb els annexos 9 i D del Decret 176/2009, de 10 de novembre:*
   a) Mesures de construcció o reordenació susceptibles de protegir l'edifici contra el soroll.
   b) Disposició, si escau, de les dependències d'ús sensible al soroll a la part de l'edifici oposada al soroll.
   c) Insonorització dels elements de construcció.
   d) Apantallament per motes de terra o barreres artificials en la proximitat de la infraestructura.
2. *Les mesures que s'adoptin han de ser definides en la fase d'ordenació, disseny o execució, i han de ser susceptibles d'aplicació, eficients i proporcionades.*

4.3 OBJECTIUS, CRITERIS I OBLIGACIONS DERIVATS DEL PLANEJAMENT

Tot seguit es presenten els criteris que es marquen en els instruments de planejament territorial i urbanístic superior, i als quals s'haurà d'adequar la modificació del planejament urbanístic de Riudellots de la Selva i, específicament, seran objecte del present procés d'avaluació ambiental.

4.3.1 PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES (PTPCG)

Criteris ambientals derivats de la normativa

L'articulat de les Normes d'ordenació determina diferents aspectes ambientals que caldrà incorporar i tenir en consideració en el marc de la redacció de la modificació del planejament general de Riudellots de la Selva:

Els apartats 1 i 2 de l'article 3.18 estableixen uns **criteris per nous àmbits d'activitat econòmica en els *nuclis històrics i les seves extensions***:

Article 3.18 Activitat econòmica en nuclis històrics i les seves extensions

1. *L'ordenació urbanística ha de promoure la proximitat d'activitats econòmiques i habitatge en els nuclis històrics i les seves extensions sempre que pels tipus d'activitats i la tipologia d'edificació puguin mantenir un grau acceptable de compatibilitat.*
2. *En el cas que el nucli o àrea urbana necessiti una àrea específica d'activitats poc compatibles funcionalment o tipològicament amb els teixits d'habitatge, pot crear-la en l'àmbit del seu sòl urbà o de les extensions que d'acord amb l'estratègia establerta pel Pla puguin portar-se a terme. Aquestes àrees d'activitat econòmica han de fomentar l'autocontenció de la mobilitat laboral tot tractant d'equilibrar els llocs de treball i població ocupada resident en el municipi. Així mateix, aquestes àrees s'han de disposar en continuïtat o articulades físicament amb les trames urbanes existents o previstes pel planejament i s'ha de tractar acuradament la seva imatge arquitectònica, en especial la transició tipològica amb els teixits existents. Donat el cas que la implantació de l'àrea d'activitat hagi de comportar un canvi important en la imatge exterior del nucli o àrea urbana cal sotmetre-la a les condicions d'integració paisatgística que assenyala l'article 6.4[14].*

En relació a la regulació del *sòl de protecció preventiva* cal destacar l'apartat 2 de l'article 2.11:

Article 2.11 Sòl de protecció preventiva: regulació

2. *Els plans d'ordenació urbanística municipal pot, si s'escau, classificar com a urbanitzable les peces de sòl de protecció preventiva que tinguin la localització i la proporció adequades en funció de les opcions d'extensió urbana que el Pla d'ordenació urbanística municipal adopti d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla, tenint present els valors naturals, ambientals i/o agraris a preservar.*

L'article 2.5 estableix les directrius per als diferents creixements urbans, introduint conceptes com continuïtat i harmonia, fronts perifèrics de l'extensió urbana, qualitat de les seqüències visuals d'aproximació i accés als nuclis i àrees urbanes des de les carreteres, coherència amb l'estructura paisatgística...

[14] L'article 6.4 no consta a les Normes d'ordenació territorial del PTPCG. S'entén que fa referència a les Directrius de paisatge i, especialment, als articles del capítol 4 (4.1 i 4.3) en relació als estudis i informes preceptius.

Article 2.5 Extensió urbana

1. *Les noves trames urbanes d'extensió de les poblacions han d'establir relacions de continuïtat i harmonia formal amb les trames existents i, amb aquesta finalitat, en el planejament urbanístic s'ha de tenir cura de la imatge dels fronts perifèrics de l'extensió prevista en tant que constituiran noves façanes a l'àrea urbana.*
2. *Els criteris de compacitat i densificació que es deriven del criteri general d'estalvi de sòl no són argument acceptable per a la ruptura estrident de les pautes formals de les àrees i nuclis urbans existents. Cal vetllar per la qualitat de les seqüències visuals d'aproximació i accés als nuclis i àrees urbanes des de les carreteres, en especial les de major utilització.*
4. *Les trames urbanes d'extensió han de mantenir un nivell de coherència adequat amb l'estructura paisatgística (topografia, traces agroculturals, vegetació, agricultura periurbana, patrons significatius, etc.) del seu entorn.*

En relació a l'existència de riscos la normativa estableix la següent regulació:

Article 2.12 Sòl subjecte a risc o afectació

1. *El Pla assenyala l'existència de riscos naturals o tecnològics o d'altres afectacions com una circumstància que pot impedir o condicionar la transformació urbanística i l'edificació del sòl.*
2. *Els sòls subjectes a riscos naturals o tecnològics queden exclosos de qualsevol destinació que hagi de comportar un risc per a les persones d'acord amb les directrius que estableixen els articles 5 i 6 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.*
3. *El planejament urbanístic ha de delimitar amb precisió les zones de risc o afectació i ha de determinar, si escau, les mesures específiques de protecció i prevenció que siguin adequades, d'acord amb l'ordenació proposada i la normativa d'aplicació en cada cas.*
4. *L'ús dels terrenys sotmesos a risc d'inundació es regula pel que assenyala l'article 6 del Reglament de la Llei d'urbanisme en funció de la planificació hidràulica que ha d'establir els àmbits de la zona fluvial, zona del sistema hídric i zona inundable per episodis extraordinaris.*
5. *Les peces de sòl subjectes a risc per causa de la seva inundabilitat, confrontants amb àrees urbanes poden, amb les limitacions derivades de l'estratègia assignada a l'àrea o nucli urbà, ser classificades com a sòl urbanitzable en el planejament d'ordenació urbanística municipal si es compleixen els requeriments que estableix al respecte l'article 6 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006).*

Article 2.16 Actuacions en els trams urbanitzats dels cursos fluvials i en les zones verdes i els parcs urbans amb funció connectora o de transició.

1. *Les actuacions en qualsevol tram fluvial al seu pas per àrees urbanes i urbanitzables s'han d'adreçar prioritàriament al manteniment o, en el seu cas, a la restauració de la vegetació riberenca, per tal d'incrementar, en la mesura del possible, la funció connectora del conjunt del curs fluvial i influir positivament en la qualitat del paisatge dels espais urbans que travessa. Quan aquests trams fluvials i riberencs formin part d'algun parc o zona verda urbans, com també en els casos de parcs o zones verdes*

urbans a través dels quals es pot produir la continuïtat entre sòls de protecció especial, el seu tractament formal i compositiu s'ha d'evitar les construccions no necessàries i s'ha de basar en elements vegetals naturals, preferentment de les espècies pròpies dels ambients representats en els sòls de protecció especial contigus, i el mobiliari urbà ha de ser-hi absent o ha de quedar reduït al mínim imprescindible.

2. *En cas d'un nucli o àrea urbana amb un curs fluvial perifèric, les extensions urbanes han d'evitar preferiblement passar a l'altre costat d'aquest, llevat que fos l'única opció o que des dels punts de vista de l'estructuració urbana i la integració territorial tingués avantatges clares respecte altres opcions. En tot cas, l'espai fluvial i riberenc ha de ser tractat com un element bàsic de l'ordenació urbanística.*
3. *Quan sigui adient pel tipus d'espais i pel caràcter de la franja perimetral del sòl urbà, el tractament i els usos admesos a les zones verdes perifèriques i els parcs periurbans han de ser els adequats per tal que aquestes àrees de sòl puguin jugar un paper d'espais de transició entre l'àrea urbana i el medi rural i que actuïn com amortidors dels possibles impactes de la primera envers el segon.*

Determinacions paisatgístiques derivades de les directrius de paisatge

Les Directrius de paisatge incloses en el PTPCG són el marc de referència en relació als condicionants paisatgístics a considerar. A continuació es detallen els objectius de qualitat paisatgística establerts per les Directrius de paisatge especialment relacionats amb l'objecte de la modificació de planejament:

Article 3.3 Directrius OQP1

Uns assentaments urbans amb un creixement ordenat, respectuós amb la seva singularitat, amb perímetres nítids, dimensionat d'acord amb les necessitats reals i que no comprometi els valors del paisatge dels espais circumdants.

1. *Promoure una configuració compacta dels nuclis urbans ja consolidats i evitar l'aparició de teixits discontinus que fragmentin el paisatge.*
2. *Afavorir unes fronteres nítides i de qualitat entre els espais urbans i els espais agrícoles o naturals de les perifèries evitant la ubicació d'activitats o instal·lacions no aptes en sòl agrícola per tal de preservar-ne la seva qualitat. Evitar la degradació d'aquestes fronteres creant franges de transició i límits clars.*
3. *Evitar que les extensions urbanes afectin negativament figures, perfils i escenaris urbans d'interès paisatgístic, particularment en els casos en que puguin contribuir a l'aparició de fenòmens de conurbació, carretera-aparador (definit en l'article 3.4) ....* Entre els principals espais amb fenòmens de conurbació cita l'àmbit Girona-Riudellots de la Selva.
4. *Els instruments urbanístics han d'establir un tractament específic dels processos d'extensió urbana per a la millora del paisatge en relació amb l'estratègia definida pel planejament territorial.*
5. *Integrar paisatgísticament, a través dels instruments d'ordenació urbanística i plans especials, els diferents espais verds urbans (parcs, zones verdes, places, passeigs, etc.) en xarxes connectades amb els espais oberts circumdants. ...*

Article 3.4 Directrius OQP2

Unes entrades dels nuclis urbans ordenades i projectades en relació amb el paisatge circumdant, amb uns passejos arbrats recuperats i reestructurats com a elements caracteritzadors del paisatge.

1. *El planejament urbanístic cal que inclogui en les seves determinacions el tractament paisatgístic dels espais d'accés a les poblacions amb l'objectiu de garantir uns accessos als nuclis urbans ordenats i que facilitin la transició entre els espais oberts i els paisatges urbans, a la vegada que reforcin el caràcter i la identitat dels nuclis urbans als quals estan vinculats. Les mesures a introduir tenen els següents objectius:*
   - *Establir criteris d'ocupació i tipologia de l'edificació adjacent als principals viaris d'accés, a fi de conformar una unitat visual i estètica prèvia i descriptiva del valors inherents del mateix nucli urbà, i els seus atributs morfològics i culturals.*
   - *Considerar les zones amb influencia de visuals als vials d'accés i façanes construïdes, per tal d'introduir tractaments paisatgístics i criteris especials de protecció als punts caracteritzadors de la imatge recognoscible dels nuclis urbans.*
   - Estructurar les xarxes de corredors paisatgístics i la seva vinculació amb els nuclis urbans *a través dels seus accessos i les connexions posteriors amb altres buits urbans (passeigs; bulevards; places; parcs urbans; parcs periurbans; i altres espais) atenent a la necessàries connectivitat i continuïtat ecològica, social i visual.*
   - *Integrar les entrades dels municipis de perfil carretera-aparador mitjançant mesures de requalificació de l'espai.*
   - *Remoure els elements que obstaculitzen les continuïtats visuals (rètols, alçades arbitraries d'edificació dispersa) en els punts d'interès descriptius de les qualitats urbanes.*
4. *Es consideren bones pràctiques per a la millora dels accessos urbans, el soterrament de línies elèctriques i la integració paisatgística de les casetes que allotgen els transformadors elèctrics, la previsió de vials per al trànsit de diferent tipus d'usuaris, l'eliminació gradual dels rètols publicitaris i dels suports obsolets, la regulació de mides, colors, materials i formes de la senyalització i de la retolació comercial, la incorporació d'arbrat i la rehabilitació d'elements patrimonials.*

Article 3.6 Directrius OQP4

Unes àrees especialitzades d'ús industrial, logístic, comercial, d'oci o d'altres usos terciaris, ubicades en zones visuals no preferents o notòries i dissenyades o redissenyades tenint en compte la integració en l'entorn, els tractaments de façana i les tipologies constructives, així com que respectin els espais identitaris i patrimonials de les poblacions on s'ubiquen.

1. *Localitzar les noves implantacions de polígons d'activitat econòmica en àrees de creixement amb continuïtat amb les trames urbanes o els polígons ja existents i minimitzant la formació de façanes amb una exposició visual directa a les vies de comunicació per tal d'evitar l'efecte carretera-aparador.*

Determinacions derivades del procediment d'avaluació ambiental

La **Memòria ambiental** del PTPCG estableix, en el capítol 4.3 les determinacions oportunes en relació amb l'avaluació ambiental dels instruments que es desenvolupin o es derivin del pla. L'apartat 4.3.1 estableix les determinacions aplicables en instruments de planejament:

- Justificar adequadament la seva adequació o coherència amb els objectius ambientals d'aquest Pla Territorial, sense prejudici dels objectius ambientals específics que s'hagin de determinar per al pla o programa en qüestió.
- En els punts que el Pla identifica com crítics per la connectivitat el planejament urbanístic i sectorial hauran d'estudiar amb detall aquesta situació i preveure alternatives o mesures preventives, compensatòries o correctores de les noves actuacions per tal de millorar la connectivitat de manera específica en aquestes àrees.
- Les noves trames urbanes d'extensió o reforma respondran als criteris d'estalvi de sòl i de proporcionalitat entre població i llocs de treball localitzats interpretats en el conjunt de l'àmbit –municipal o plurimunicipal- objecte de planejament.
- El disseny de les noves àrees urbanes incorporarà criteris de qualitat paisatgística, d'eficiència energètica, d'estalvi d'aigua, de mobilitat sostenible, d'afavoriment de la biodiversitat en la vegetació urbana, de prevenció de la contaminació i de gestió dels residus. De manera específica, caldrà que les noves actuacions urbanístiques en l'àmbit del Pla Territorial apliquin aquelles mesures viables tècnicament i econòmica encarades a assolir l'autoabastament energètic dels sectors, el tancament del cicle de l'aigua dintre dels sectors, i un canvi modal radical del sistema de mobilitat. Concretament, els nous desenvolupaments hauran de preveure les mesures necessàries que permetin que el reg de zones verdes es dugui a terme mitjançant la recollida de les aigües pluvials, aigües grises o drenatges de les infraestructures soterrades.
- Caldrà estudiar vies per a que, en la mesura del possible, els nous creixements siguin neutres en carboni.
- Les noves trames urbanes s'adequaran a les condicions topogràfiques de l'espai on s'ubiquin i, sense perjudici de les solucions concretes d'ordenació adequades en cada cas, establiran relacions de continuïtat i harmonia formal amb les trames existents. Caldrà extremar l'observança d'aquests criteris en aquelles àrees i nuclis que per la seva visibilitat són components significatius del paisatge.
- El planejament urbanístic avaluarà l'existència d'altres sòls aptes per desenvolupar i que ja tinguin la condició d'urbanitzables abans de fer un canvi de classificació dels sòls de protecció preventiva que estableix el Pla. En el cas que no es disposi de més sòl i que s'hagin d'afectar a sòls de protecció preventiva caldrà que el planejament urbanístic o derivat analitzi amb detall els valors que hi concorren i cerqui la comptabilització màxima dels mateixos amb les actuacions que es prevegin.
- El planejament urbanístic delimitarà amb precisió les zones de risc o afectació i ha de determinar, si escau, les mesures específiques de protecció i prevenció que siguin adequades d'acord amb l'ordenació proposada i la normativa d'aplicació en cada cas.
- El desenvolupament dels creixements urbanístics i de les renovacions urbanes previstes no només s'ha de subordinar a l'execució prèvia o simultània de les infraestructures

necessàries per atendre les necessitats d'abastament d'aigua que generin, sinó que s'ha de condicionar a una garantia prèvia de l'abastament que asseguri l'existència del recurs i el seu subministrament, en base a un ús sostenible d'aquest. A més, el creixement urbanístic municipal ha d'internalitzar el cost global de la disposició, distribució i garantia del nou abastament previst derivat del seu desenvolupament.

En relació a l'avaluació ambiental del PTPCG cal destacar-ne els **objectius ambientals**, que s'han de tenir en consideració en la modificació del planejament de Riudellots de la Selva. Els objectius ambientals del Pla territorial parcial de les Comarques Gironines estan jerarquitzats en tres categories: prioritaris (P), rellevants (R) i secundaris (S):

1. Afrontar els factors causants del canvi climàtic i preparar-se per a afrontar-ne els efectes.
   1.1. Preveure accions encarades a no incrementar les emissions de gasos d'efecte hivernacle. (R)
   1.2. Preparar la regió per adaptar-se al canvi climàtic i minimitzar-ne els efectes. (R)

2. Aconseguir un aprofitament sostenible dels recursos naturals, amb especial atenció a l'aigua i l'energia.
   2.1. Afavorir les formes d'implantació i directrius pel planejament urbanístic menys consumidores de recursos, especialment d'aigua i energia. (S)
   2.2. Protegir els sòls de valor per la seva funció en el cicle de l'aigua, amb especial atenció a les àrees de recàrrega dels aqüífers i a les zones afectades per la contaminació per nitrats. (R)

3. Fer front a totes les formes de contaminació i restaurar els ambients i àrees ja degradats, inclosos el sòl, les aigües i l'atmosfera. (R)

4. Aturar la pèrdua de biodiversitat dels ecosistemes, els hàbitats i les espècies.
   4.1. Protegir els espais de valor ecològic tant a escala nacional, com regional o comarcal i evitar la pèrdua de biodiversitat, tant d'ecosistemes, com d'hàbitats o espècies. (P)
   4.2. Garantir la connectivitat territorial i ecològica mitjançant un sistema continu i funcional d'espais oberts i protegint els cursos fluvials pel seu paper de connectors ecològics. (P)

5. Protegir i gestionar adequadament el paisatge.
   5.1. Protegir específicament les àrees de major valor paisatgístic, amb especial atenció als paisatges rurals i als de valor identitari. (R)
   5.2. Establir directrius per a la preservació dels paisatge en el plans directors urbanístics i en els planejament urbanístic municipal. (S)

6. Avançar cap a un model de mobilitat sostenible, basat en la priorització dels vianants, la bicicleta, el transport públic i la intermodalitat
   6.1. Establir les condicions per a l'augment de l'autocontenció comarcal i frenar el creixement de les necessitats de mobilitat obligada. (S)

6.2. Establir les condicions per a assegurar la competitivitat del transport públic i dels modes de transport més eficients energèticament i per un canvi modal que disminueixi el pes del vehicle privat en favor de modes més eficients i socialment equitatius. (P)
6.3. Maximitzar l'aprofitament de les infraestructures existents mitjançant la millora o renovació i optimització del traçat i l'encaix territorial de les noves infraestructures. (P)

7. Apostar per processos d'urbanització i transformació basats en un ús eficient del sòl i el benestar i la seguretat dels residents.
   7.1. Evitar la creació de nous assentaments i apostar per les formes compactes de creixement, minimitzant la dispersió i la fragmentació territorial. (P)
   7.2. Actuar sobre les àrees especialitzades localitzades en sòls ambientalment inadequats per a la seva consolidació, mitjançant la seva desclassificació o reubicació, o bé amb la formulació de directrius específiques per al planejament urbanístic que garanteixin llur adequació als objectius del Pla, amb especial atenció als referents a la mobilitat sostenible, la misticitat d'usos i la cobertura de serveis. (P)
   7.3. Protegir els sòls més fèrtils o de valor agrari pel seu paper de sustent de la producció alimentària. (P)
   7.4. Deixar lliures les zones subjectes a riscos naturals, amb especial atenció al risc d'incendi i al risc d'inundació, i les zones subjectes a risc inacceptable d'origen antròpic, en concret el risc d'accident en el transport de mercaderies perilloses i el risc d'accident greu en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses. (R)

4.3.2 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA URBÀ DE GIRONA (PDUSUG)

Criteris ambientals derivats de la normativa

L'article 3.14 de la Normativa del PDUSUG estableix les disposicions oportunes per regular el desenvolupament de l'activitat econòmica en nuclis i àrees urbanes, i l'article 3.15 estableix uns condicionants generals d'ordre ambiental.

Article 3.14 Activitat econòmica en nuclis i àrees urbanes

1. *El Pla adopta el criteri de fomentar la convivència d'activitats econòmiques i habitatge en els nuclis i àrees urbanes. L'ordenació urbanística promourà aquesta convivència en aquelles zones on el tipus d'activitat i la tipologia d'edificació puguin mantenir un grau acceptable de compatibilitat.*
2. Coincideix amb l'apartat 2 de l'article 3.18 de les Normes territorials de PTPCG, que acaba determinant que en *cas que la implantació de l'àrea d'activitat hagi de comportar un canvi important en la imatge exterior del nucli o àrea urbana caldrà sotmetre-la a les condicions d'integració paisatgística que assenyala l'article 6.4.* (Estudis d'impacte i integració paisatgística).

Article 3.15 Condicions generals d'ordre ambiental al desenvolupament urbanístic

1. *El Pla proposa pautes per a la millor disposició espacial dels increments d'habitatges, activitats econòmiques i equipaments motivats per unes dinàmiques de creixement*

econòmic que tenen causes independents del planejament per bé que aquest tracta de preveure'n i dimensionar-ne les conseqüències físiques en el territori.

2. *En absència de determinacions específiques per àmbits territorials respecte els llindars de diverses variables ambientals que no s'haurien de sobrepassar per assegurar el desenvolupament sostenible del territori, els desenvolupaments urbanístics que les determinacions proposades pel Pla fan possibles, garantiran la seva idoneïtat ambiental mitjançant els processos d'avaluació ambiental establerts per la legislació urbanística.*
3. *Quan, d'acord amb les polítiques de racionalització del consum i la producció dels vectors ambientals -energia, aigua, residus i contaminants- que es consideri oportú adoptar, un document sectorial aprovat pel Govern de la Generalitat estableixi mesures de les que es derivin limitacions concretes a l'increment d'habitants o d'activitats econòmiques en l'àmbit territorial del Pla, es procedirà a l'adaptació d'aquest a les limitacions establertes i, mitjançant els instruments adients, es procedirà a adaptar-hi el planejament urbanístic municipal.*

El títol VI de la Normativa del PDUSUG regula els aspectes relacionats amb el paisatge.

Article 6.6 Corredors de protecció paisatgística

1. *Les infraestructures de transport constitueixen corredors visuals de primer nivell en tant que fan possible el pas d'un nombre elevat d'observadors. Alhora son àrees especialment exposades a la degradació paisatgística. Un criteri bàsic del Pla haurà de ser el de garantir la preservació de la qualitat paisatgística dels entorns de les vies de comunicació com a portes d'accés al sistema urbà.*
2. *El Pla defineix uns corredors de protecció paisatgística constituïts per aquelles franges especialment exposades visualment que es situen a banda i banda de les infraestructures de transports que travessen el sòl no urbanitzable i en les quals es limita la localització de determinades activitats i usos que podrien contribuir a la seva degradació paisatgística.*
3. Estableix unes limitacions de les actuacions d'interès públic en la zona delimitada com a corredor de protecció paisatgística.
4. *Es podran admetre altres usos i activitats previstos per la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005), sempre i quan es demostri de manera raonada que no existeixen alternatives de localització, siguin considerats d'interès públic per l'Ajuntament i es justifiqui, mitjançant el corresponent estudi detallat de les visibilitats, que l'actuació en cap cas seria visible des de la infraestructura a la que es refereix el corredor de protecció paisatgística sense que s'alterin la topografia i el recobriment actual del terreny.*

Article 6.7 Zones urbanes d'especial atenció paisatgística

1. *Es defineixen com a façanes urbanes d'especial atenció paisatgística aquells fronts de façana situats a les franges exteriors o travesseres urbanes dels nuclis urbans, actuals o previstos, que per la seva elevada exposició visual poden ser significatives per a la qualitat paisatgística del seu entorn.*
2. *Les franges delimitades com a façana urbana d'especial atenció paisatgística en els sectors de sòl urbanitzable o sòl urbà no consolidat s'hauran de destinar necessàriament a zona verda, que s'haurà de dissenyar amb criteris d'integració paisatgística i d'apantallament de les noves edificacions.*

3. *Dintre de les propostes d'integració paisatgística, les solucions adoptades hauran de prioritzar la utilització de la vegetació i la creació de microrrelleus enjardinats, amb espècies i patrons similars als existents a la zona, com a elements d'apantallament.*
4. *El planejament derivat afectat per zones urbanes d'especial atenció paisatgística haurà d'anar acompanyat en el moment de la seva aprovació inicial d'un **Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic** d'acord amb el que s'especifica en el punt 2 de l'article 6.4. Aquest Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic podrà concretar la delimitació de l'àrea definida com a façana urbana de protecció paisatgística sense que això suposi en cap cas una reducció significativa de l'àmbit i, necessàriament haurà d'establir les mesures d'integració paisatgística específiques per a la zona verda d'apantallament i per a les edificacions situades en la franja edificable paral·lela a l'àrea de façana de protecció paisatgística.*
5. *En les zones urbanes d'especial atenció paisatgística que afectin a sòls urbans, els Ajuntaments aprovaran plans especials d'adequació paisatgística de les edificacions situades en les franges exteriors del nucli urbà.*

La **disposició addicional segona** de la Normativa del PDUSUG estableix un conjunt de **determinacions complementàries d'ordre ambiental**. Les 5 determinacions complementàries d'ordre ambiental especificades no afecten als entorns del nucli urbà de Riudellots de la Selva.

Determinacions derivades del procediment d'avaluació ambiental

En el capítol 6.3 de la **Memòria ambiental del PDUSUG** estableix les directrius aplicables a l'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic i planejament derivat inclosos en el seu àmbit de desenvolupament. Els aspectes més destacats són:

- Justificar la seva adequació o coherència amb els objectius ambientals del PDUSUG.
- En els punts identificats com a conflictius per la connectivitat el planejament urbanístic haurà d'estudiar amb detall aquesta situació i preveure alternatives o mesures preventives, compensatòries o correctores de les noves actuacions per tal de millorar la connectivitat.
- Les noves trames urbanes d'extensió o reforma regulades pel planejament general respondran als criteris d'estalvi de sòl i de proporcionalitat entre població i llocs de treball localitzats interpretats en el conjunt de l'àmbit -municipal o plurimunicipal- objecte de planejament. Així mateix, el disseny de les noves àrees urbanes incorporarà criteris de qualitat paisatgística, d'eficiència energètica, d'estalvi d'aigua, de mobilitat sostenible, compensació d'emissions de $C0_2$, d'afavoriment de la biodiversitat en la vegetació urbana, de prevenció de la contaminació i de gestió dels residus. De manera específica, caldrà que les noves actuacions urbanístiques en l'àmbit del PDUSUG apliquin aquelles mesures viables tècnicament i econòmica encarades a assolir l'autoabastament energètic dels sectors, el tancament del cicle de l'aigua dintre dels sectors, i un canvi modal radical del sistema de mobilitat. En la mesura del possible, caldrà estudiar vies per a que els nous creixements siguin neutres en carboni.
- Les noves trames urbanes s'adequaran a les condicions topogràfiques de l'espai on s'ubiquin i, sense perjudici de les solucions concretes d'ordenació adequades en cada cas, establiran relacions de continuïtat i harmonia formal amb les trames existents.

Caldrà extremar l'observança d'aquests criteris en aquelles àrees i nuclis que per la seva visibilitat són components significatius del paisatge.

- El planejament derivat afectat per zones urbanes d'especial atenció paisatgística haurà d'anar acompanyat en el moment de la seva aprovació inicial d'un Estudi d'Integració i Impacte Paisatgístic que podrà concretar la delimitació de l'àrea definida com a façana urbana de protecció paisatgística sense que això suposi en cap cas una reducció significativa de l'àmbit i, necessàriament, haurà d'establir les mesures d'integració paisatgística específiques per a la zona verda d'apantallament i per a les edificacions situades en la franja edificable paral·lela a l'àrea de façana de protecció paisatgística.
- El planejament urbanístic delimitarà amb precisió les zones de risc o afectació i ha de determinar, si escau, les mesures específiques de protecció i prevenció que siguin adequades d'acord amb l'ordenació proposada i la normativa d'aplicació en cada cas.
- Caldrà tenir especialment en consideració les determinacions de la Disposició Addicional segona de les normes del PDUSUG pel que fa a determinacions complementaries d'ordre ambiental.

L'article 1.4 de la Normativa del PDUSUG estableix que el pla s'haurà de desplegar atenent a un conjunt d'objectius ambientals específics. A continuació es detallen els **objectius ambientals** establerts:

- Evitar la pèrdua de biodiversitat i garantir la connectivitat ecològica de tot el sistema, vetllant, en concret, per la conservació dels espais PEIN i protegint i conservant els espais d'interès o valor ecològic i els eixos fluvials pel seu valor connector.
- Definir una xarxa d'espais que garanteixin el manteniment de la connectivitat ecològica amb especial atenció al connector d'Aiguaviva-Fornells, entre les Gavarres i el colcà de la Crosa.
- Deixar lliures les zones inundables de les valls del Ter i l'Onyar, i altres cursos fluvials, alhora que vetllar per evitar la contaminació de les aigües continentals subterrànies de l'àmbit.
- Fomentar l'ús del transport públic entre els municipis que conformen el Sistema Urbà de Girona per tal de frenar el creixement de la mobilitat en vehicle privat i afavorir els modes de transport més eficients.
- Definir un marc homogeni de regulació del sòl no urbanitzables per a tots els municipis del sistema, de manera que no existeixin incongruències en la planificació entre els diferents municipis.
- Protegir específicament aquelles àrees de major valor paisatgístic i que cal preservar del procés urbanitzador, amb especial atenció a les planes agrícoles que queden en el sistema.
- Establir una xarxa bàsica de mobilitat alternativa i de qualitat que uneixi tots els nuclis del sistema urbà mitjançant vies ciclables.
- Fomentar l'estalvi energètic per fer front a situacions de col·lapse en el subministrament.
- Minimitzar el risc d'incendi en relació amb les urbanitzacions i edificacions aïllades.
- Garantir la disponibilitat de les instal·lacions necessàries per a la gestió dels residus generats per qualsevol actuació urbanística prèviament a la seva aprovació.

4.3.3 NORMES SUBISDIÀRIES DE RIUDELLOTS DE LA SELVA

Les Normes subsidiàries de planejament de Riudellots de la Selva, aprovades l'any 1997, no establien prescripcions ambientals que siguin d'aplicació en la present modificació del planejament. No obstant, el nou redactat de l'article 99.- UA 16, modificat per la Modificació del Text refós de les Normes subsidiàries en el sector FRISELVA UA4-PA16, aprovada definitivament per la CTUG el 18/12/2018 i amb acord de conformitat del text refós del 13/07/2020, destaquen les següents prescripcions de caire ambiental que també són d'aplicació en el supòsit d'ampliació del sector UA-16:

- Façana urbana d'especial atenció paisatgística: Al estar considerat com a Zona urbana d'especial atenció paisatgística d'acord amb el Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona es preveu que en cas de substitució de les edificacions existents, l'espai més proper a la façana de l'autovia s'haurà de destinar necessàriament a zona verda, que s'haurà de dissenyar amb criteris d'integració paisatgística i d'apantallament de les noves edificacions. Les solucions adoptades hauran de prioritzar la utilització de la vegetació i la creació de microrelleus enjardinats, amb espècies i patrons similars als existents a la zona, com a elements d'apantallament.

- Limitacions derivades de les servituds aeronàutiques: L'àmbit queda inclòs en les Zones de Servituds Aeronàutiques corresponents a l'aeroport de Girona, concretament afectat per la "Superfície Horitzontal Interna" i la "Superfície de Limitació d'Altures del Centre Emissor VHF". Queden a afectades les altures de les construccions i tots els seus elements. També queden limitades les activitats d'acord amb l'art. 10 del Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril, pel qual es modifica el Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques. En aquest espai l'Autoritat Nacional de Supervisió Civil o l'òrgan competent del Ministeri de Defensa, podran prohibir, limitar o condicionar les activitats que s'hi ubiquin. També caldrà el consentiment previ de l'administració competent per la instal·lació fixa o mòbil de tot tipus d'emissor radioelèctric, així com qualsevol dispositiu que pugui donar origen a radiacions electromagnètiques pertorbadores del normal funcionament de la instal·lació radioelèctrica aeronàutica. Qualsevol construcció, instal·lació (postes, antenes, aerogeneradors...), i grues de construcció i similars requereixen d'informe favorable previ emès per l'administració competent en la matèria.

- Disposicions específiques per a determinats serveis tècnics: de forma prèvia a l'atorgament de llicències d'obra o activitat caldrà demanar un informe al Departament d'Empresa i Coneixement sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pugui tenir relatives a les afectacions elèctriques i d'hidrocarburs.

    - Línies elèctriques existents
        - Respectar les servituds de pas d'energia elèctrica exigides reglamentàriament. Si cal modificar-les, caldrà un mutu acord amb el titular de la infraestructura, o en cas de manca d'acord, atendre les prescripcions dels articles 153 i 254 del Reial Decret 1955/2000, de 1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució,

comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.

- Les línies elèctriques d'alta tensió han de complir el Reglament sobre Condicions Tècniques i Garanties de Seguretat en Línies Elèctriques d'Alta Tensió (Reial Decret 223/2008). En zona urbana, s'han de complir les condicions de seguretat reforçada (Instrucció Tècnica Complementaria ITC-LAT 07).
- No es podran fer traçats soterrats de conduccions energètiques a les proximitats de les canalitzacions elèctriques, a distàncies inferiors a les establertes reglamentàriament. Quan l'actuació a realitzar pugui afectar aquestes canalitzacions, caldrà atendre el que indica a la ITC-LAT 06 del Reial Decret 223/2008, i el Decret 120/1992 i la modificació d'aquest, prevista al Decret 196/1992.
- A més, cal tenir present, prèviament a l'obertura de rases, i per tal de reduir les possibles accions de tercers a la xarxa elèctrica subterrània, les prescripcions de l'ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el Procediment de Control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada.
- Quan es tracti d'obres i construccions a l'àrea d'influència o d'afectació de les línies en servei, caldrà atendre prèviament la Resolució de 4 de novembre de 1988, per la qual s'estableix un Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
- No es podrà edificar a sota ni a l'entorn de les línies aèries a distancies inferiors a les reglamentàries, d'acord amb la legislació vigent.
- No es podran atorgar llicències per construir cap edificació o activitat que puguin afectar les servituds de les línies elèctriques.

- Noves línies elèctriques d'alta tensió

  Pel a la instal·lació de noves línies elèctriques d'alta tensió aèries i soterrades, serà prescriptiu el compliment del Reial Decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre Condicions Tècniques i Garanties de Seguretat en Línies Elèctriques d'Alta Tensió i les seves instruccions tècniques complementaries. A més, a les zones on la xarxa elèctrica de distribució correspon a ENDESA, s'ha de donar compliment a les Normes Tècniques Particulars d'aquesta l'empresa, aprovades per Resolució del Director General d'Energia i Mines, de 29 de desembre de 2006.

- Noves línies elèctriques de baixa tensió i instal·lacions d 'enllumenat públic

  Les noves instal·lacions, ampliacions i modificacions d'aquestes instal·lacions han de complir el Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. Remarcar que les instal·lacions d'enllumenat públic han de complir, específicament, la ITC-BT 09 "instal·lacions d'enllumenat exterior" de l'esmentat Reglament. A més, a les zones en que la xarxa elèctrica de distribució correspon a ENDESA, s'ha de donar compliment a

les Normes Tècniques Particulars d'aquesta l'empresa, aprovades per Resolució del Director General d'Energia i Mines, de 29 de desembre de 2006.

- Implantació de línies elèctriques en sòl no urbanitzable
  La implantació de línies elèctriques en sòl no urbanitzable, comportarà que es dugui a terme l'avaluació d'impacte ambiental en els casos que determini la Llei 6/2009, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, i la resta de normativa sectorial vigent.

- Disseny de les infraestructures elèctriques
  S'ha d'incorporar el detall de les actuacions referents a noves infraestructures elèctriques a desenvolupar. Per aquest motiu, caldrà que es sol·liciti a l'empresa distribuïdora que correspongui el subministrament elèctric de forma concreta i detallada pel projecte d'urbanització, per tal de procedir a dissenyar la xarxa de mitja tensió i baixa tensió necessàries per alimentar-les. Si dels requeriments urbanístics del Pla, se'n deduís la necessitat de construir una subestació elèctrica alta/mitja tensió caldria que es realitzes una reserva de sòl per a poder-la ubicar i definir-ho així en document que ha de servir de base per a l'aprovació del projecte de modificació puntual de les Normes subsidiàries de Planejament.

- Hidrocarburs
  En cas que s'hagin de realitzar qualsevol obra en el subsol, s'haurà de contactar amb les empreses que operen per tal que us facilitin els plànols d'ubicació de les xarxes, així com les precaucions a adoptar en el cas que puguin resultar afectades, i per suposat s'hauran de respectar les servituds derivades de l'existència d'aquestes conduccions.
  Per ampliacions futures de les xarxes, s'haurà de respectar la reglamentació vigent i en especial les següents:
  - Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, el qual regula les activitats de transport, distribució, subministrament i procediment d'autorització d'instal·lacions de gas natural.
  - Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementaries ICG 01 a 11.
  - Decret 120/1992, de 28 d'abril, pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsol i Decret 196/1992, de 4 d'agost, que modifica parcialment el decret anterior.
  - Ordre de 18 de novembre de 1974 pel qual s'aprova el Reglament de xarxes i connexions de combustibles gasosos i Ordres que el modifiquen de 26/10/1983 i 06/07/1984.
  - Ordre de 5 de juliol de 1983, pel qual s'aprova el procediment de control aplicable a les xarxes dels serveis públics que discorren pel subsol.

5. OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PLA

La definició dels objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla, s'ha elaborat tenint en consideració els aspectes ambientalment rellevants del territori i incorporant els requeriments legals i els objectius criteris i obligacions derivats del planejament territorial i urbanístic municipal.

Els objectius ambientals complementen i/o desenvolupen els **5 objectius estratègics** de la modificació del planejament general:

- Ampliació del sòl industrial per garantir la viabilitat de l'empresa FRISELVA.
- Millora de la mobilitat dins el polígon industrial Ponent.
- Millora paisatgística del sòl industrial.
- Millora de la mobilitat de la urbanització Can Jordi amb el nucli urbà.
- Ampliació de la zona d'equipaments municipal situada al nucli urbà de Riudellots.

A continuació es detallen els objectius ambientals adoptats a la present modificació del planejament de Riudellots de la Selva, jerarquitzats en tres categories: prioritaris (P), rellevants (R) i secundaris (S):

Prioritaris (P)

1. Garantir un creixement urbanístic basat en un ús eficient del sòl, adaptat a les necessitats reals de l'activitat industrial i en continuïtat amb la trama urbana existent.
2. Ubicar els creixements urbanístics en sectors de menys valor natural i ecològic, evitant la pèrdua de biodiversitat, tant d'ecosistemes, com d'hàbitats o espècies.
3. Evitar la banalització del paisatge a l'entorn del polígon industrial, garantint unes fronteres nítides i de qualitat entre els espais industrials i els espais agrícoles.
4. Minimitzar l'exposició visual de les noves façanes a l'àrea urbana amb una exposició visual directa a l'autovia A-2 per tal d'evitar l'efecte carretera-aparador.
5. Garantir un aprofitament sostenible de l'aigua, potenciant les mesures d'estalvi i reutilització de l'aigua en el procés industrial.
6. Permetre els usos compatibles d'acord amb el risc d'inundació existent. Donar compliment a l'article 14 del Reglament de domini públic hidràulic, determinant les mesures específiques de protecció i prevenció.

Rellevants (R)

1. Ubicar els nous assentaments industrials en àrees amb accés a les xarxes de transport públic existent per frenar el creixement de la mobilitat en vehicle privat i afavorir els modes de transport més eficients.
2. Potenciar una xarxa bàsica de mobilitat alternativa i de qualitat mitjançant itineraris per a vianants i carrils bicicleta, per millorar l'accessibilitat del nucli-barri de Can Jordi i del polígon industrial.

3. Tenir en consideració la resta de riscos naturals i tecnològics existents, amb especial atenció al risc d'incendi forestal i d'accident en el transport de mercaderies perilloses associats a l'autovia A-2.
4. Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic, prioritzant les mesures de prevenció de la contaminació.
5. Preservar i millorar la qualitat de les aigües superficials i subterrànies.

Secundaris (S)

1. Prevenir i corregir la contaminació acústica.
2. Minimitzar la contaminació lumínica.
3. Garantir la disponibilitat de les instal·lacions necessàries per a la gestió dels residus.
4. Contribuir a l'afavoriment de la biodiversitat en la vegetació urbana

6. DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

6.1 DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

6.1.1 DESCRIPCIÓ D'ALTERNATIVES

L'objectiu de la present modificació de les Normes Subsidiàries de Riudellots de la Selva és l'ampliació del sòl industrial per tal permetre el futur creixement de la industria càrnica i garantir-ne la seva viabilitat a llarg termini.

Degut a les característiques del procés productiu aquesta ampliació s'ha de realitzar en el mateix emplaçament. Per aquest motiu no s'han estudiat altres alternatives d'ubicació allunyades de les actuals instal·lacions de FRISELVA.

En aquest emplaçament, l'única possibilitat d'expansió dels usos industrials és en direcció sud, respecte les actuals instal·lacions. Les alternatives 1 i 2 preveuen unes ampliacions del sòl industrial en direcció sud, així com una dotació d'equipaments situats al sud-oest del nucli urbà.

Alternativa 0: Manteniment del planejament vigent

D'acord amb el planejament vigent[15] tota l'activitat industrial de l'establiment FRISELVA queda ubicada en la UA-16.

Taula 24: Planejament vigent.

UA-16	Superfície		Sostre
	m²	%	m²
Sòl edificable industrial	25.425,00	97,49	22.558,06
Vialitat	655,00	2,51	
Total	**26.080,00**	**100,00**	**22.558,06**

Font: Memòria urbanística, modificació normativa sector FRISELVA (claus UA4-PAU16).

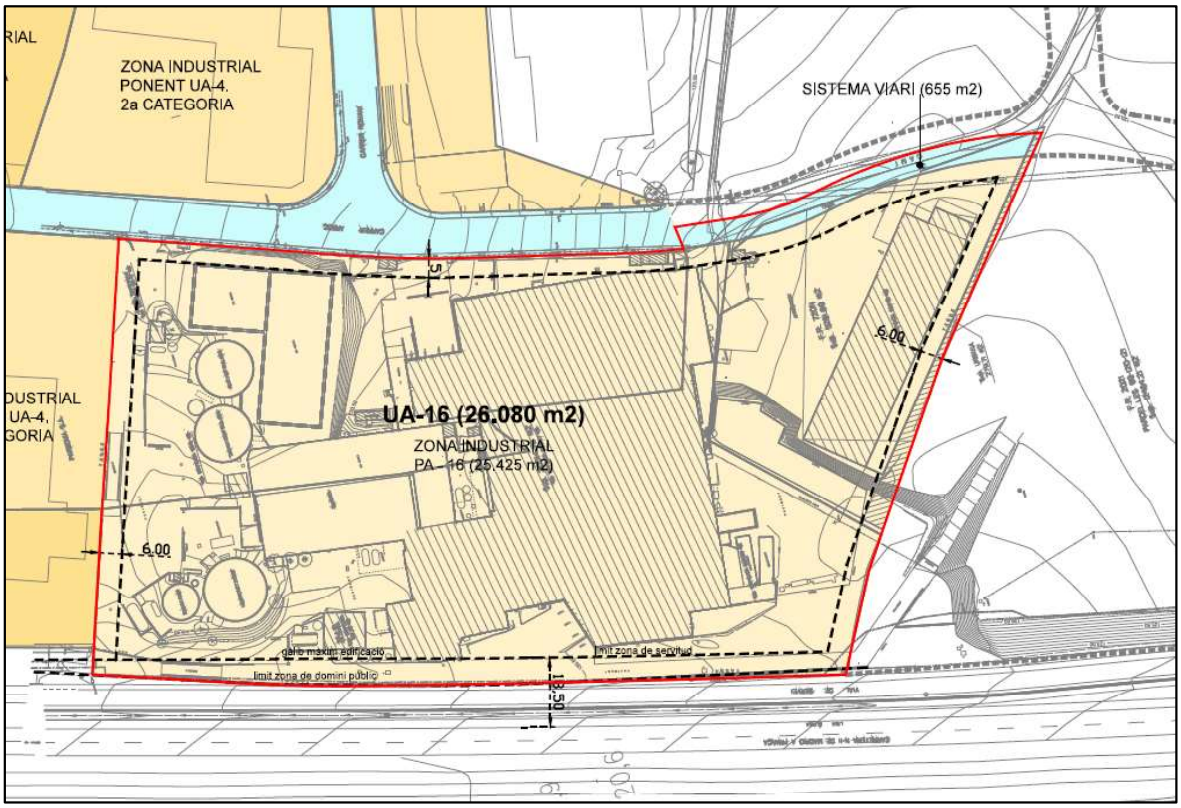
Els terrenys situats al sud de l'actual UA-16 mantenen la seva classificació com a sòl no urbanitzable, amb qualificació de sòl agrícola (clau A).

L'Alternativa 0 no respon la finalitat proposada, ja que no permet garantir la reserva de sòl necessària pel creixement de les actuals instal·lacions industrials de FRISELVA i en condiciona la seva viabilitat futura.

[15] Establert per la Modificació del Text refós de les Normes subsidiàries en el sector FRISELVA UA4-PA16, de Riudellots de la Selva, aprovada definitivament per la CTUG el 18/12/2018 i amb acord de conformitat del text refós del 13/07/2020.

En relació a la mobilitat l'accés a les instal·lacions de FRISELVA es realitza a través del vial de servei de l'A-2 i pel carrer de l'Arboç. L'accés pel carrer de l'Arboç no permet un trànsit fluid de vehicles pesats, al no tenir continuïtat cap al sud. Els vehicles han de retornar pel mateix carrer de l'Arboç o sortir pels carrers Romaní i Farigola.

Figura 41: Alternativa 0: Planejament vigent.



Font: modificació normativa sector FRISELVA (claus UA4-PAU16)

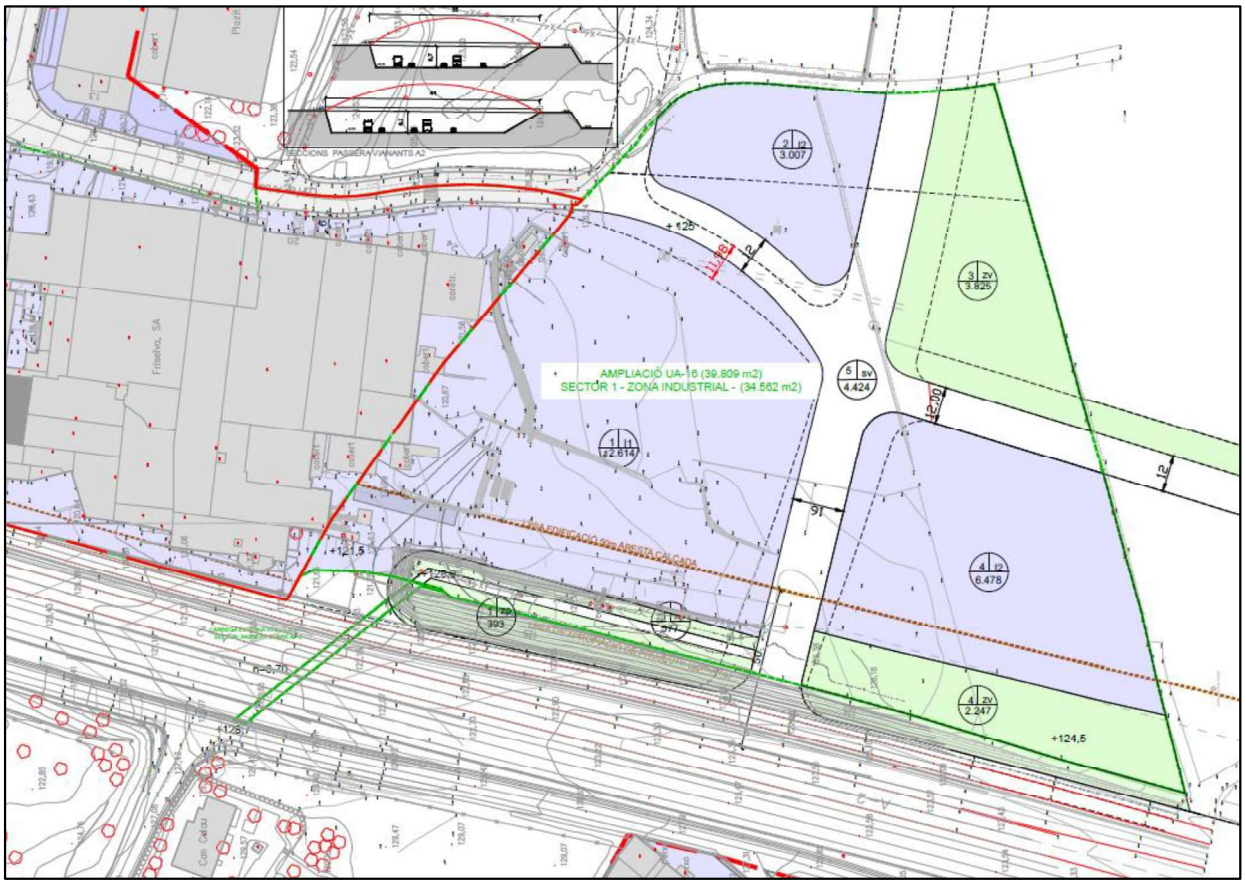
Alternativa 1: Proposta Ampliació UA-16

Atès que la industria esta limitada al nord per altres activitats industrials i als costats per vials, només es possible la seva ampliació pel sud. L'ampliació proposada, en detriment del SNU, ocupa una superfície total aproximada de 3,98 ha. Aquesta ampliació es realitza en dos àmbits diferenciats o sectors discontinus: sector 1 - Zona industrial (34.562 m^2) i sector 2 – Zona equipaments (5.247 m^2).

Taula 25: Superfícies associades a l'ampliació del polígon UA-16.

Ampliació UA-16	Superfície		Sostre
	m^2	%	m^2
Sòl edificable industrial	22.099	55,51	34.746,26
Zones verdes	7.042	17,69	
Zona d'equipaments	5.247	13,18	
Protecció de sistemes	997	2,50	
Vialitat	4.424	11,11	
Total ampliació	**39.809**	**100,00**	

Figura 42: Alternativa 1: Ampliació UA-16. Sector 1 – Zona industrial.

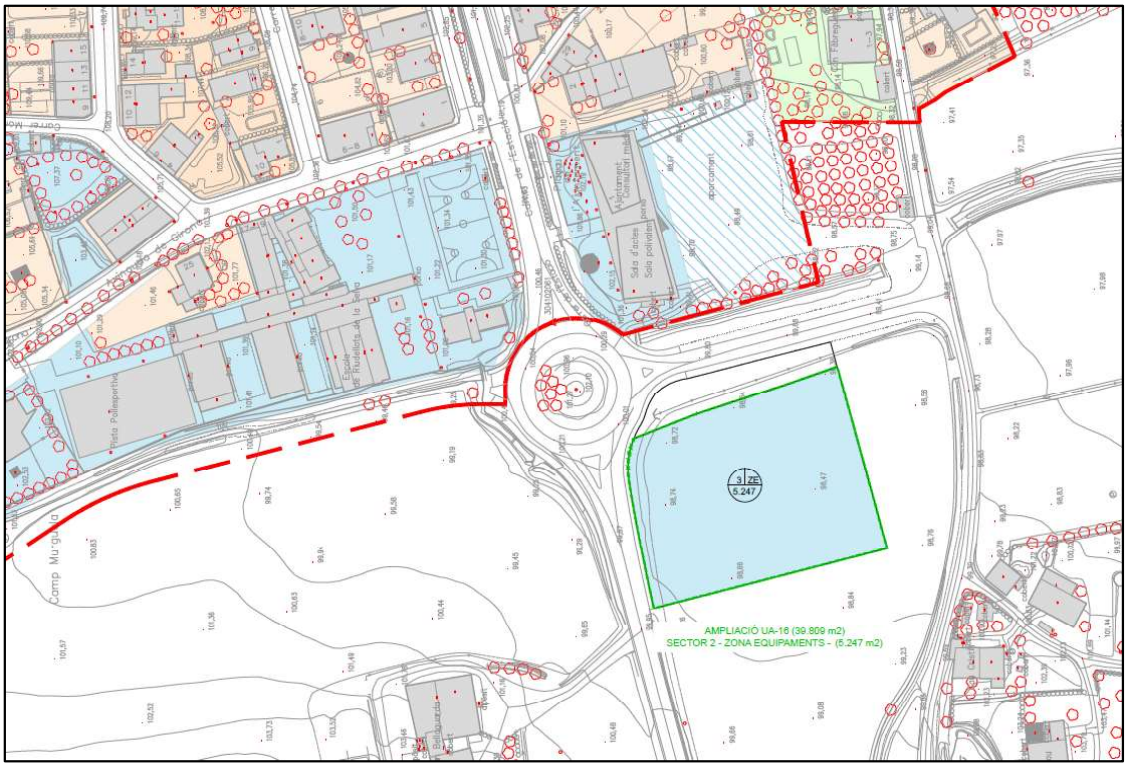


L'Alternativa 1 preveu l'establiment de 3 peces de zona verda situades en posicions perimetrals: 2 al talús existent en paral·lel a la A-2 i 1 al límit sud-est de l'àmbit de l'ampliació.

En relació a la mobilitat l'Alternativa 1 preveu donar continuïtat al carrer Arboç fins a connectar-lo amb el vial lateral de la A-2 de forma que s'optimitza la mobilitat del sector i s'estableix un recorregut entrada-sortida del polígon, sent totes les vies que envolten les instal·lacions industrials hàbils per a tot tipus de vehicles. L'alternativa 1 recull la proposta de viari prevista en el planejament vigent, malgrat que el traçat d'aquests vials tenen continuïtat en el SNU i no queden inclosos en cap sector urbanitzable, de manera que l'execució d'aquests trams és poc probable.

En quan a la mobilitat preveu, com a càrrega externa vinculada al sector, la construcció d'una passera de vianants per sobre l'autovia A-2, que permetrà una connexió directa entre la urbanització de Can Jordi i el polígon industrial sector Ponent. D'aquesta manera es pot implantar un itinerari per a vianants i ciclistes que continuarà coronant el talús i la zona verda situada entre el sòl industrial i l'habitatge de Can Martorell o Quatre Vents.

Figura 43: Alternativa 1: Ampliació UA-16. Sector 2 – Zona equipaments.



Alternativa 2: Proposta Ampliació UA-16

Aquesta alternativa és similar a l'alternativa 1, però amb una ampliació del sòl urbà no consolidat de menor magnitud. Igualment preveu els dos àmbits diferenciats o sectors discontinus, però de superfícies menors: sector 1 - Zona industrial (27.437 m^2) i sector 2 – Zona equipaments (4.785 m^2). L'ampliació proposada, en detriment del SNU, ocupa una superfície total aproximada de 3,22 ha.

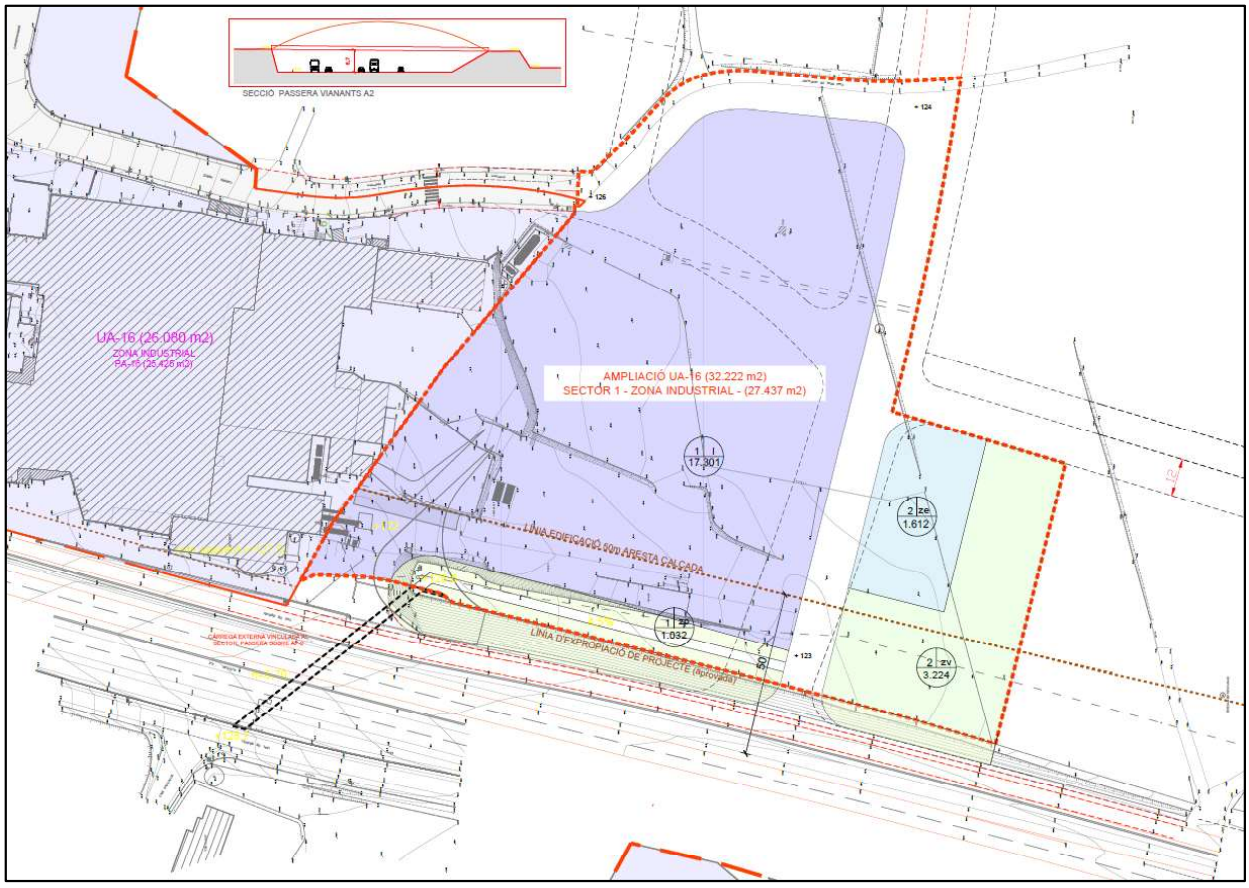
Taula 26: Superfícies associades a l'ampliació del polígon UA-16.

Ampliació UA-16	Superfície		Sostre
	m^2	%	m^2
Ampliació zona industrial PA 16	17.301	53,70	27.202
Zones verdes	3.224	10,01	
Zona d'equipaments	6.397	19,85	
Protecció de sistemes	4.268	13,25	
Vialitat	1.032	3,20	
Total superfície	**32.222**	**100,00**	**27.202**

Font: Memòria urbanística.

Ampliació UA-16

Figura 44: Alternativa 2: Ampliació UA-16. Sector 1 – Zona industrial.



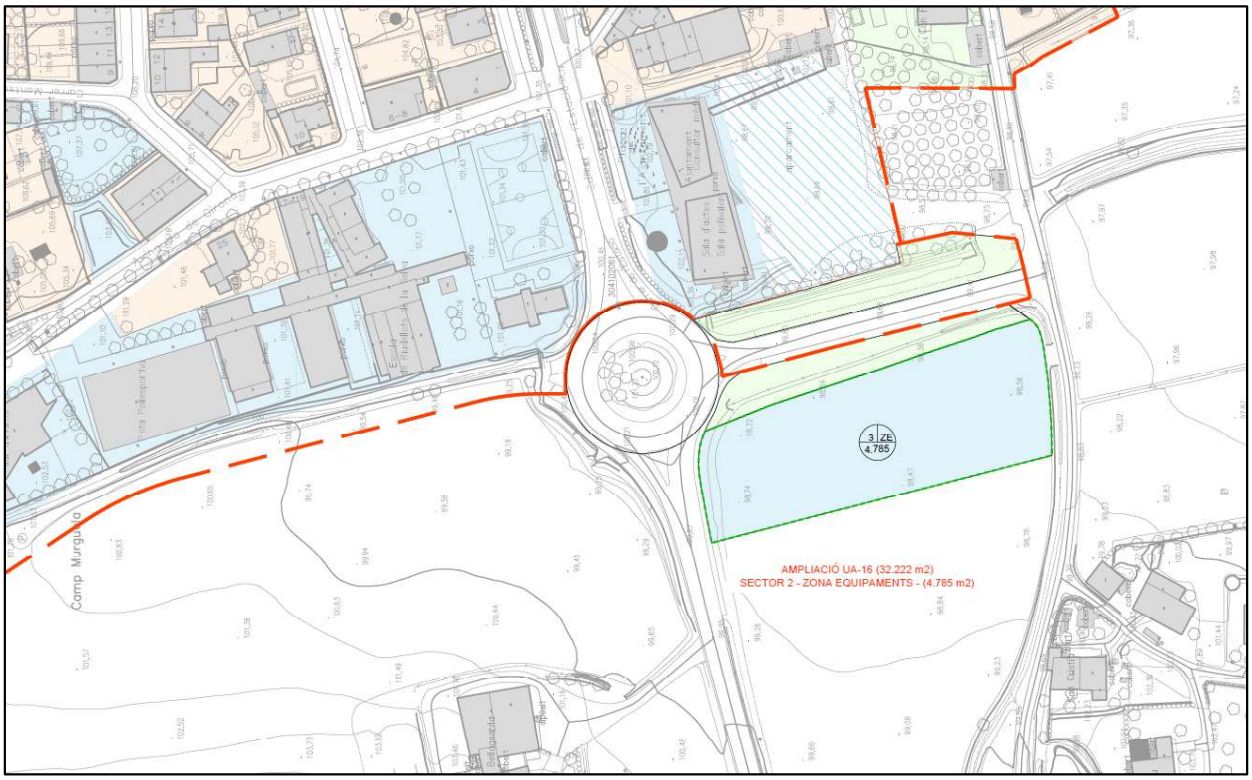
L'Alternativa 2 preveu una menor ocupació del sòl respecte l'alternativa 1. Alhora estableix una ordenació més simplificada i funcional. En aquest sentit el sistema viari només inclou la prolongació del carrer Arboç fins al lateral de la A-2, optimitzant la mobilitat del sector i establint un recorregut entrada-sortida del polígon. Aquesta proposta no recull el viari previst inicialment en les Normes Subsidiàries, ja que la seva continuïtat passa pel SNU. La simplificació del sistema viari permet que tot el nou sòl industrial quedi en continuïtat física amb les actuals instal·lacions de FRISELVA, i no queda esquarterat per la trama viària prevista en l'alternativa 1. La continuïtat física del sòl industrial és una necessitat organitzativa de l'activitat, ja que d'aquesta manera es simplifica la logística i el flux de producte entre els diferents processos de la cadena de producció.

Com a càrrega externa vinculada al sector es manté la construcció d'una passera de vianants per sobre l'autovia A-2, que permetrà una connexió directa entre la urbanització de Can Jordi i el polígon industrial sector Ponent, així com cap al nucli urbà a través del camí rural existent. D'aquesta manera es pot implantar un itinerari per a vianants i ciclistes que continuarà coronant el talús i la zona verda situada entre el sòl industrial i l'habitatge de Can Martorell o Quatre Vents.

A diferència de l'alternativa 1 en aquest cas es preveu una dotació d'equipaments en el sector 1 – Zona industrial. Aquests equipaments queden situats entre el sòl industrial i la zona verda.

L'alternativa 2 també preveu la dotació d'equipaments municipals al sud-oest del nucli urbà de Riudellots de la Selva.

Figura 45: Alternativa 2: Ampliació UA-16. Sector 2 – Zona equipaments.



6.1.2 ANÀLISI BÀSICA DE LES ALTERNATIVES A PARTIR DELS OBJECTIUS AMBIENTALS

A continuació es valoren les dues alternatives plantejades a partir dels 15 objectius ambientals definits en l'apartat 5. Per valorar el grau d'assoliment dels objectius ambientals s'utilitza un mètode qualitatiu, a partir de l'avaluació objectiva de les alternatives utilitzant la següent simbologia:

+	Positiu
+/-	Neutral o moderat
-	Negatiu
nv	No valorat

En alguns dels objectius ambientals no s'ha pogut valorar el seu grau d'assoliment per dos motius diferenciats:

a) L'estat de desenvolupament i el grau de detall establert en les alternatives no permet fer-ne una valoració.
b) La inexistència de creixement urbanístic comporta que no es produeixin accions en relació amb l'objectiu ambiental a avaluar.

A continuació es detalla la taula comparativa d'assoliment dels objectius ambientals en funció de les 2 alternatives considerades:

Taula 27: Valoració de les alternatives a partir del grau d'assoliment dels objectius ambientals

	OBJECTIUS AMBIENTALS ESPECÍFICCS	Alt. 0	Alt. 1	Alt. 2
	Prioritaris			
P1	Garantir un creixement urbanístic basat en un ús eficient del sòl, adaptat a les necessitats reals de l'activitat industrial i en continuïtat amb la trama urbana existent.	nv	+/-	+
P2	Ubicar els creixements urbanístics en sectors de menys valor natural i ecològic, evitant la pèrdua de biodiversitat, tant d'ecosistemes, com d'hàbitats o espècies.	nv	+/-	+
P3	Evitar la banalització del paisatge a l'entorn del polígon industrial, garantint unes fronteres nítides i de qualitat entre els espais industrials i els espais agrícoles.	-	+/-	+
P4	Minimitzar l'exposició visual de les noves façanes a l'àrea urbana amb una exposició visual directa a l'autovia A-2 per tal d'evitar l'efecte carretera-aparador.	nv	+	+
P5	Garantir un aprofitament sostenible de l'aigua, potenciant les mesures d'estalvi i reutilització de l'aigua en el procés industrial.	nv	+/-	+/-
P6	Permetre els usos compatibles d'acord amb el risc d'inundació existent. Donar compliment a l'article 14 del Reglament de domini públic hidràulic, determinant les mesures específiques de protecció i prevenció.	+	+/-	+/-
	Rellevants			
R1	Ubicar els nous assentaments industrials en àrees amb accés a les xarxes de transport públic existent per frenar el creixement de la mobilitat en vehicle privat i afavorir els modes de transport més eficients.	nv	+	+
R2	Potenciar una xarxa bàsica de mobilitat alternativa i de qualitat mitjançant itineraris per a vianants i carrils bicicleta, per millorar l'accessibilitat del nucli-barri de Can Jordi i del polígon industrial.	-	+	+
R3	Tenir en consideració els riscos naturals i tecnològics existents, amb especial atenció al risc d'incendi forestal i d'accident en el transport de mercaderies perilloses associats a l'autovia A-2.	nv	+	+
R4	Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic, prioritzant les mesures de prevenció de la contaminació.	+/-	+/-	+/-
R5	Preservar i millorar la qualitat de les aigües superficials i subterrànies.	+/-	+/-	+/-
	Secundaris			
S1	Prevenir i corregir la contaminació acústica.	-	+/-	+
S2	Prevenir la contaminació lumínica.	+	+/-	+/-
S3	Garantir la disponibilitat de les instal·lacions necessàries per a la gestió dels residus.	+/-	+	+
S4	Contribuir a l'afavoriment de la biodiversitat en la vegetació urbana	nv	+	+

En el cas de l'Alternativa 0 la inexistència de creixement urbanístic comporta que no es produeixin accions en relació amb diferents objectius ambientals avaluats. Per aquest motiu en la majoria d'objectius ambientals no es pot avaluar el seu grau d'assoliment (nv): P1, P2, P4, P5, R1, R3, R2, R3 i S4. Entre els objectius que han pogut ser avaluats la majoria obtenen un grau d'assoliment neutral o moderat (+/-): R4, R5, S2 i S3, i un grau d'assoliment negatiu (-): P3, R2 i S2. Cal destacar que en relació al risc d'inundació (P6) l'alternativa 0 presenta un resultat positiu (+) -a diferència de les alternatives 1 i 2- ja que l'actual àmbit (UA-16) està allunyat de les zones

inundables. Igualment, l'alternativa 0 comporta un assoliment positiu en relació a la contaminació lumínica, ja que no suposa un increment de les necessitats d'enllumenat exterior.

En el cas de l'Alternativa 1 la valoració més habitual és amb un grau d'assoliment neutral o moderat (+/-): P1, P3, P3, P5, P6, R4, R5, S1 i S2. La resta d'objectius ambientals han estat valorats amb un grau d'assoliment positiu (+): P4, R1, R2, R3, S3 i S4.

Globalment, l'alternativa 2 és la que millor assoleix els objectius ambientals. Així, predominen els assoliments positius (+): P1, P2, P3, P4, R1, R2, R3, S1, S3 i S4. Només queden 4 objectius ambientals amb un grau d'assoliment neutral o moderat (+/-): P5, P6, R4, R5 i S2.

En les alternatives 1 i 2 l'augment del sòl industrial pot comportar un increment del consum d'aigua. En qualsevol cas aquest increment dependrà dels processos productius que s'implementin i de les tecnologies o sistemes adoptats. Al mateix temps l'augment de superfície destinada a usos industrials pot servir per implantar noves mesures d'estalvi i reutilització de l'aigua en el procés industrial. Per aquest motiu s'ha considerat un grau d'assoliment neutral o moderat (+/-) en relació a l'objectiu sobre l'aprofitament sostenible de l'aigua (P5).

En funció de les mesures aplicades en el marc de la millora del comportament ambiental de les instal·lacions i de l'aplicació de noves tecnologies es podrà reduir-ne l'impacte o, inclús, suposar una millora respecte la situació actual. En aquest sentit els objectius relacionats amb la qualitat de l'aire i el canvi climàtic (R4), així com la preservació i millora de la qualitat de les aigües superficials i subterrànies (R5) s'han avaluat com a neutral o moderat (+/-) en les 3 alternatives.

Les principals diferències entre les alternatives 1 i 2 és la superfície afectada i la diferent distribució de les zones verdes perimetrals. Els objectius ambientals relacionats amb les qüestions paisatgístiques permeten un major integració de l'alternativa 2.

En relació a la prevenció de la contaminació acústica (S1) s'ha considerat que l'alternativa 2 serà la més positiva, ja que els talussos previstos a les zones verdes perimetrals i la vegetació arbòria prevista, permetrà minimitzar l'emissió sonora cap als receptors sensibles situats al sud de l'àmbit (habitatges: Quatre Vents, Can Moles, Can Tubany), així com les primeres edificacions residencials de la urbanització Can Jordi. Cal destacar que en l'alternativa 1 el sòl destinat a usos industrial limita amb els 2 habitatges existents (Quatre Vents, Can Moles), sense existir un espai de transició que permeti minimitzar l'impacte acústic.

A partir de l'anàlisi de l'anterior taula es comprova que l'Alternativa 0 presenta un deficient assoliment dels objectius ambientals. Per contra l'Alternativa 2 assoleix un grau d'assoliment dels objectius ambientals globalment més positiu en comparació amb les altres dues alternatives.

7. EFECTES AMBIENTAL DEL PLA

7.1 DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES

L'alternativa 2 comporta un increment del sòl urbà no consolidat de 32.222 m^2, actualment classificats com a sòl no urbanitzable agrícola (clau A), distribuïts en 2 sectors discontinus:

- 27.437 m^2 de sòl al sud de l'actual UA16, ampliant el polígon industrial de Ponent.
- 4.785 m^2 de sòl a l'oest del passeig de l'U d'Octubre, al costat dels equipaments municipals existents al nucli urbà.

La modificació de les normes subsidiàries inclou també l'actual UA-16 (25.425 m^2), classificat com a sòl urbà consolidat "zona industrial PA16", als efectes d'unificar la seva normativa amb la porció de sòl d'ampliació. La superfície total afectada per la modificació del planejament general és de 57.647 m^2 de sòl.

Taula 28: Quadre de superfícies del sòl afectat segons el planejament vigent.

Sòl afectat per la MP NNSS	Sector 1 (m^2)	Sector 2 (m^2)	Total (m^2)
Sòl urbà. Zona industrial PA 16.	25.425	0	25.425
Sòl no urbanitzable agrícola	27.437	4.785	32.222
Total	**52.862**	**4.785**	**57.647**

Taula 29: Quadre de superfícies del sòl afectat segons el planejament proposat.

Sòl afectat per la MP NNSS		Sector 1 (m^2)	Sector 2 (m^2)	Total (m^2)
Sòl urbà	Zona industrial PA 16	25.425	0	25.425
Sol urbà no consolidat	Ampliació zona industrial PA 16	17.301	0	27.202
	Sistema d'espais lliures	3.224	0	3.224
	Sistema d'equipaments comunitaris	1.612	4.785	6.397
	Sistema de comunicacions viàries. Clau C: Xarxa viària local.	4.268	0	4.268
	Sistema de comunicacions viàries. Clau B: espais de protecció de servituds.	1.032	0	1.032
	Total ampliació	**52.862**		**27.202**

A continuació es detallen els paràmetres urbanístics que regulen l'aprofitament urbanístic de la parcel·la única, diferenciant l'actual sòl urbà i el futur sòl urbà con consolidat.

Taula 30: Paràmetres urbanístics proposats a la parcel·la única.

Sòl afectat per la MP NNSS		Sòl (m^2)	Edificabilitat (m^2 sostre/m^2 sòl)	Sostre (m^2)	Ocupació (%)	Ocupació (m^2)	Volum (m^3/m^2)
Sòl urbà	Zona industrial PA 16	25.425	0,8872	22.557	68,16	17.329,68	9
Sol urbà no consolidat	Zona industrial PA 16	17.301	1,5723	27.202	78,61	13.601	9
Total zona industrial PA16		**42.726**	**1,1646**	**49.759**	**72,39**	**30.930**	**9**

A continuació es detalla la ordenació proposada en el sector d'ampliació de la UA16:

Taula 31: Quadre de superfícies del sector d'ampliació de la UA16.

Ampliació UA-16	Total superfície	
	m²	%
Ampliació zona industrial PA 16	17.301	53,69
Sistema d'espais lliures	3.224	10,01
Sistema d'equipaments comunitaris	6.397	19,85
Sistema de comunicacions viàries. Clau C: Xarxa viària local.	4.268	13,25
Sistema de comunicacions viàries. Clau B: espais de protecció de servituds.	1.032	3,20
Total ampliació	**32.222**	**100,00**

A continuació, es detallen els vectors ambientals descrits al capítol 3 i es determina, en la mesura que sigui possible, els efectes ambientals derivats de la present modificació del planejament general.

7.2 CARACTERÍSTIQUES GENERALS

- **Climatologia:** L'increment de l'activitat industrial comportarà, a priori, un increment dels consums d'energia que alhora suposarà una major generació de gasos amb efecte hivernacle. En tot cas, aquest no comportarà una afectació significativa mentre s'apliquin les mesures ambientals que se'n derivin de la corresponent autorització ambiental.

- **Geomorfologia:** El pla no comporta l'afectació de la morfologia del terreny que, prèviament, ja ha estat modificada per a la construcció de l'autovia A-2 i el polígon industrial de Ponent. El pla preserva el talús existent al límit de l'àmbit d'ampliació de la UA-16, que és un vestigi de la morfologia original. També es preveu la creació d'un nou microrelleu a la zona verda situada al sud del creixement de sòl industrial, per garantir una millor integració paisatgística. Aquest nou relleu no suposa cap afectació sobre la geomorfologia, ja que reprodueix les característiques de la plana, amb lleugeres ondulacions.

- **Geologia:** No comporta cap afectació significativa, tenint en consideració la inexistència d'elements d'interès geològic, ni factors de risc associat al vector.

7.3 OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL

- **Ocupació del sòl:** El pla comporta la transformació de quasi 3,22 ha de sòl no urbanitzable a sòl urbà adscrit a la UA-16. L'ampliació de sòl industrial és de 1,73 ha, mentre que la resta es destina a zones verdes, equipaments i vitalitat. L'ampliació de sòl industrial està directament vinculada amb les necessitats de d'activitat econòmica existent i és imprescindible per a garantir-ne la seva viabilitat.

- **Usos del sòl:** L'ampliació de la UA-16 afecta 20.562 m^2 (63,81%) d'espai actualment ocupat per usos periurbans identificats principalment com a sòl nu per acció antròpica i zones d'aparcament. El sòl nu es correspon a la parcel·la adjacent a les actuals instal·lacions de FRISELVA, utilitzades com a espai d'emmagatzematge de materials de construcció, estructures i vehicles.

  L'afectació de conreus herbacis és de 9.323 m^2, dels quals 4.785 m2 es corresponen al sector discontinu situat al sud-oest del nucli urbà. Els 1.240 m^2 de prats i herbassars es corresponen al talús existent que limita amb l'autovia A-2. També cal destacar que 1.096 m^2 afectats ja estan classificats com a polígon industrial ordenat en el Mapa de Cobertes del Sòl de Catalunya (MCSC-4).

Taula 32: Quadre de superfícies dels usos del sòl afectats per l'ampliació de la UA16.

Usos del sòl	Superfície	
	m^2	%
nna: Sòl nu per acció antròpica	12.894	40,02
ch: Altres conreus herbacis	9.323	28,93
pk: Zones d'aparcament	7.668	23,80
p: Prats i herbassars	1.240	3,85
uip: Polígon industrial ordenat	1.096	3,40
Total	**32.222**	**100,00**

- **Servituds viàries i aeronàutiques:** L'àmbit d'ampliació queda limitat per la servitud viària que determina la línia d'edificació, quedant a 50 m de l'aresta exterior de la calçada. En relació amb les servituds aeronàutiques l'alçada màxima permesa (12 m) no interfereix amb les superfície horitzontal interna i la superfície de limitació d'altures del Centre Emissor VHF. En ambdós casos aquestes limitacions de l'edificació i les activitats ja han estat incorporades a la figura de planejament.

7.4 CICLE DE L'AIGUA

- **Hidrologia superficial:** L'ampliació no afecta directament cap curs hídric. Indirectament pot veure's afectat el rec del Regàs, on són abocades les aigües residuals depurades a l'EDAR de FRISELVA. L'augment de l'activitat poc suposar una major càrrega contaminant de nitrogen, fòsfor, carboni orgànic total i clorurs. En qualsevol cas, no comportarà una afectació significativa mentre s'apliquin les mesures ambientals associades al procediment d'avaluació ambiental i a la modificació de l'autorització ambiental de l'activitat. L'espai destinat a equipaments situat al sud-oest del nucli urbà queda envoltat pel rec de Cal Queco i un afluent innominat. Existeix un projecte de de canalització soterrament d'aquest rec, de manera que el desenvolupament del sector discontinu destinat a equipaments no suposa cap interferència.

- **Hidrologia subterrània i abastament:** L'ampliació de les instal·lacions industrials comportarà un major consum d'aigua procedent dels dos pous existents que exploten l'aqüífer detrític neogen de la Selva (302I01) també anomenat aqüífer detrític multicapa pliocè profund de la

depressió de la Selva. No comportarà una afectació significativa mentre s'apliquin les mesures ambientals associades al procediment d'avaluació ambiental i a la modificació de l'autorització ambiental de l'activitat.

- **Sanejament:** Les aigües residuals generades a FRISELVA són tractades a l'EDAR existent a les mateixes instal·lacions i abocades a la capçalera del rec del Regàs. L'abocament de l'efluent de l'EDAR de FRISELVA està convenientment autoritzat i inscrit al Cens d'Abocaments. L'ampliació de les instal·lacions pot suposar un increment de la generació d'aigües residuals. Cal destacar que la càrrega contaminant s'ha reduït significativament des de l'any 2017 al 2019, especialment de nitrogen (-75,4%), fòsfor (-46,7) i carboni orgànic (-61,9), mentre que ha augmentat els clorurs (48,5%). Per tant, la càrrega contaminant està més associada al procés de depuració (tractament biològic amb nitrificació/desnitrificació i tractament fisicoquímic) que no pas a la quantitat d'aigües residuals generada. No comportarà una afectació significativa mentre s'apliquin les mesures ambientals associades al procediment d'avaluació ambiental i a la modificació de l'autorització ambiental de l'activitat.

7.5 MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

- **Hàbitats, vegetació i fauna:** L'ampliació prevista no suposa cap impacte significatiu sobre la vegetació i la fauna, ja que no està inclòs en cap àrea d'interès faunístic i/o florístic ni afecta cap hàbitat natural. L'ampliació de la UA-16 es realitza en uns sectors amb sensibilitat ambiental baixa i moderada a la proximitat de FRISELVA; i moderada i alta al sud-oest del nucli urbà.

  L'afectació més rellevant es produeix sobre l'hàbitat constituït per conreus herbacis extensius de secà (82c). L'afectació real d'aquest hàbitat és de 0,93 ha, malgrat que segons la Cartografia dels hàbitats a Catalunya 1:50.000, versió 2 (2018), aquesta afectació és superior.

  En termes de biodiversitat cal destacar que l'execució d'unes zones verdes perimetrals amb vegetació arbòria amb una superfície de 0,32 ha compensa la reducció de l'hàbitat de conreus herbacis, ja que aquestes masses forestals, si estan suficientment estructurades, acullen una major diversitat d'espècies. Actualment, la fauna presents als entorns dels sectors afectats per l'ampliació de la UA-16 presenta poca diversitat d'espècies, i sempre en nombres baixos, donada la reduïda superfície considerada, les preexistències industrials i la proximitat amb sectors urbanitzats.

- **Espais naturals i connectivitat:** L'ampliació de la UA-16 no afecta a cap espai natural de protecció especial ni en cap espai definit en el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), ni en els de la Xarxa Natura 2000. Tampoc afecta a cap zona de l'Inventari de zones humides de Catalunya, ni cap forest d'Utilitat Publica. Igualment els àmbits resultants de l'ampliació de la UA-16 queden allunyats dels espais inclosos al Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les Comarques Gironines: Santa Maria de Vilademany – Mas Serra (codi 116) i Plans al·luvials del riu Onyar (codi 117).

Els dos àmbits discontinus que constitueixen l'ampliació del sector UA-16 no presenten interès connector destacat, tenint en consideració els espais d'interès connector definits al PTPCG. Per contra, el sector sud-oest del nucli consta com a espai d'interès connector al PDUSUG.

Els entorns de les instal·lacions de FRISELVA no presenten interès connector, degut a la seva posició entre l'autovia A-2 i el polígon industrial de Ponent. El nou sector d'equipaments, previst al sud del nucli urbà, queda suficientment allunyat del connector SV10, definit al PTPCG.

7.6 MEDI SOCIOECONÒMIC

- **Població i activitat econòmica:** L'ampliació de les instal·lacions industrials de FRISELVA suposarà un increment d'entre 150 i 450 nous llocs de treball directes. Aquest efecte és positiu.

- **Mobilitat:** El pla comporta un efecte positiu en relació a la mobilitat de vehicles ja que preveu la connexió de del carrer de l'Arboç amb el vial de servei de l'A-2, millorant l'accés a les instal·lacions de FRISELVA i del conjunt del polígon industrial de Ponent. El pla també comporta un efecte positiu en relació amb la mobilitat amb mitjans de transports alternatius i de baix impacte derivat de la construcció d'una passera de vianants i ciclistes per connectar ambdós costats de l'autovia A-2. Per contra, també comportarà un increment dels viatges generats associats al nou sòl industrial. D'acord amb els criteris fixats en el Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, l'estimació de viatges generats és de 1.604 viatges diaris. El creixement industrial es situa en un àmbit amb bona cobertura de línies de transport públic per carretera, amb 5 línies de bus que ofereixen servei amb tres parades situades a les proximitats.

  El sector d'equipaments previst al sud-oest del nucli urbà està connectat a la xarxa de carrils bici existent. La seva especial situació, entre l'actual C-25 i la futura variant de la C-25 pel sud del nucli urbà, que en la zona d'equipaments, es situaria a l'altra banda de la riera de Riudevila.

- **Patrimoni cultural:** No hi ha afectació a les masies i cases tradicionals incloses al Pla especial urbanístic de masies i cases rurals de Riudellots de la Selva com a elements de tipus A. L'ampliació de la UA-16 limita amb els 2 habitatges existents a Can Martorell o Quatre Vents, que són construccions residencials no tradicionals (tipus B). En aquest cas, el nou vial i la franja perimetral destinada a zona verda en garanteix una correcta separació.

- **Paisatge:** L'ampliació de la UA-16 amb nou sòl industrial queda inclosa en una franja d'alta exposició visual al estar en posició contigua al carril lateral de l'autovia A-2. El talús existent constitueix una pantalla visual considerable per reduint la seva visibilitat des de l'autovia A-2. Les actuals instal·lacions industrials existents conformen un paisatge altament

artificialitzat que no disposa d'espai de transició ni cap apantallament en relació a les visuals existents des de l'A-2, i els vials de servei existents en ambdós costats.

El PDUSUG identifica els entorns de l'autovia A-2, així com trams de la C-25, com a *zones urbanes d'especial atenció paisatgística* (identificats en el plànol com a *façanes urbanes d'especial atenció paisatgística*).

Amb un tractament vegetal adequat situat sobre el talús (pantalla arbrada) i la distància mínima de les edificacions industrials respecte l'aresta de l'autovia (50 m) s'ocultaran totalment les futures edificacions industrials. En relació a la integració paisatgística del sector d'equipaments previst al sud-oest del nucli caldrà determinar-ne els condicionants paisatgístics una vegada definida la tipologia d'equipaments a implantar.

7.7 AMBIENT ATMOSFÈRIC

- **Qualitat de l'aire, emissions de gasos contaminants i emissions de gasos d'efecte hivernacle:** L'impacte de l'ampliació del l'activitat industrials sobre la qualitat de l'aire i les emissions generades dependrà de la naturalesa de les noves instal·lacions. L'establiment està afectat pel Registre d'Emissions i Transferència de Contaminants (PRTR-CAT). Entre els anys 2017 i 2019 l'activitat de FRISELVA ha incrementat significativament les emissions d'alguns compostos com el monòxid de carboni (73,3%), òxids de nitrogen (46,41%) i partícules en suspensió PST (281,3%). Per contra les emissions de diòxid de carboni només han incrementat un 12,3%. Les emissions de gasos contaminants no estan estretament relacionades amb la superfície de les instal·lacions, sinó amb els processos productius que s'hi desenvolupen. En la corresponent autorització ambiental es fixaran els corresponents valors màxims d'emissió i les mesures correctores a aplicar.

- **Contaminació odorífera:** L'ampliació de les instal·lacions i l'increment de la capacitat de producció pot comportar un increment en l'emissió de compostos amb component d'olor. Per contra, pot suposar una oportunitat per millorar processos i implantar noves bones pràctiques que permetin minimitzar les afectacions.

- **Contaminació acústica:** L'ampliació suposarà nous focus de soroll situats al sud dels actuals i en una posició més pròxima als dos habitatges existents a Can Martorell o Quatre Vents. D'acord amb l'Ordenança reguladora del soroll i de les vibracions de Riudellots de la Selva aquests habitatges estan en una zona de sensibilitat acústica moderada (B1: Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transports existents) amb uns valors límit d'immissió de 60 db(A) de dia i vespre (7 a 23h) i de i 50 db(A) de nit (23 a 7h).

- **Contaminació lumínica:** L'ampliació de la UA-16, donada la seva condició de sòl urbà, restarà classificat com a zona de protecció moderada (E3). L'increment de la necessitat d'enllumenat exterior dependrà de la tipologia de les instal·lacions industrials previstes i de l'enllumenat associat al nou vial.

7.8 RISCOS NATURALS I TECNOLÒGICS

- **Risc d'inundació:** No hi ha cap risc d'inundació en el sector 1 – Zona industrial. Per contra, el sector 2 – Zona d'equipaments es localitza dins de la zona inundable pel període de retorn de 500 anys. Els calats assolits en un període de retorn de 500 anys són generalment inferiors a 40 cm, però puntualment, assoleixen calats d'entre 0,4 a 1 m d'alçada. Caldrà adaptar els usos del sector al nivell de risc existent o bé caldrà adoptar les mesures de reducció de la vulnerabilitat i autoprotecció.

- **Risc d'incendi forestal:** Malgrat que el risc d'incendi forestal és molt baix al situar-se en un entorn agrícola i amb assentaments industrials i residencials cal tenir en consideració que tant les instal·lacions industrials com els habitatges aïllats són elements a protegir afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals. En els sectors que les zones verdes coincideixin amb les franges perimetrals de 25 m al voltants dels elements a protegir s'hauran de compatibilitzar els beneficis de les pantalles arbrades amb el manteniment dels criteris que estableix la Llei 5/2003.

- **Riscos tecnològics:** L'únic risc tecnològic existent als entorns de l'ampliació de l'UA-16 és el risc del transport de mercaderies perilloses activitat associat a l'autovia A-2. Al presentar un nivell de perill baix, no procedeix l'aplicació de la zona d'afectació pel risc d'accident en el transport de mercaderies perilloses per carretera. L'existència del talús i la distància mínima de les edificacions respecte la via (50 m) són suficients.

7.9 ALTRES ASPECTES DE SOSTENIBILITAT

- **Energia:** L'increment del consum energètic estarà associat a l'enllumenat de la nova vialitat i, especialment, a les característiques de les futures instal·lacions industrials. No comportarà una afectació significativa mentre s'apliquin les mesures ambientals associades al procediment d'avaluació ambiental i a la modificació de l'autorització ambiental de l'activitat.

- **Residus:** La generació de residus industrials associada a l'ampliació del sol industrial estarà directament relacionada amb l'augment de la capacitat de producció. No comportarà una afectació significativa mentre s'apliquin les mesures ambientals associades al procediment d'avaluació ambiental i a la modificació de l'autorització ambiental de l'activitat.

8. MESURES PER PREVENIR, REDUIR I CORREGIR QUALSEVOL EFECTE NEGATIU

En aquest apartat s'inclou un conjunt de mesures ambiental proposades per millorar la coherència ambiental de l'ampliació del sòl industrial de la UA-16 que s'hauran d'incorporar en el mateix tràmit de la modificació de les NNSS, així com en els instruments de gestió que se'n derivin i en els projectes d'obra i, especialment, en els procediments de sol·licitud o modificació de la corresponent autorització ambiental.

8.1 MESURES D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

Els EIIPs estan regulats d'acord amb el *Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística*. L'article 20 d'aquest decret estableix que l'EIIP serà requerit, entre d'altres supòsits, quan ho estableixi un pla territorial o urbanístic.

El PTPCG en determina l'obligatorietat en cas que la implantació de l'àrea d'activitat hagi de comportar un canvi important en la imatge exterior del nucli o àrea urbana (apartat 2 de l'article 3.18)

El PDUSUG també en determina la necessitat en cas de planejament derivat afectat per zones urbanes d'especial atenció paisatgística, i s'haurà d'elaborar per a la seva aprovació inicial (article 6.7). Aquest mateix article estableix que les franges delimitades com a façana urbana d'especial atenció paisatgística en els sectors de sòl urbanitzable o sòl urbà no consolidat s'hauran de destinar necessàriament a zona verda, que s'haurà de dissenyar amb criteris d'integració paisatgística i d'apantallament de les noves edificacions.

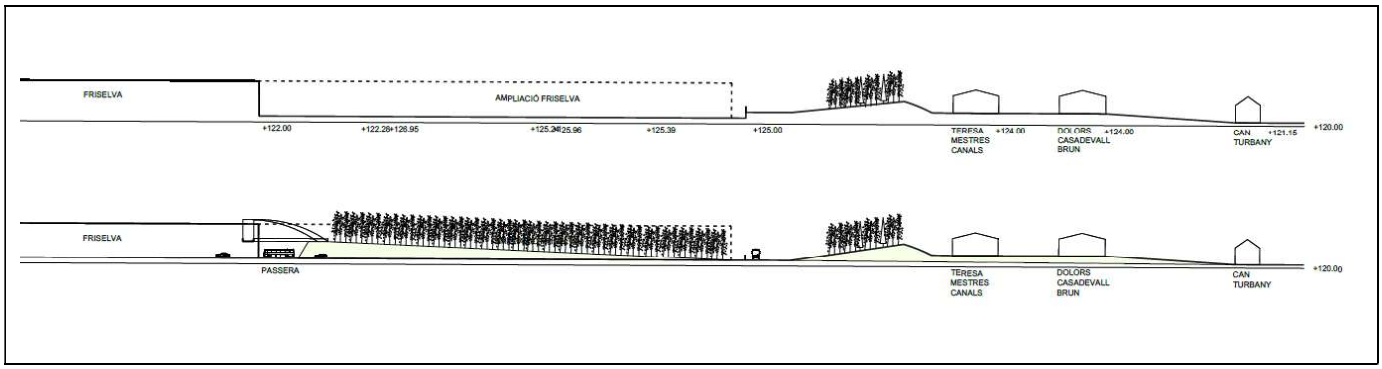
Per tant, el futur Estudi d'impacte i integració paisatgística associat a la modificació del planejament general haurà de desenvolupar els següents aspectes:

- Definir les característiques dels talussos i motes de terra que facilitin l'ocultació de les instal·lacions industrials des de la A-2 i des del SNU, especialment dels habitatges situats al sud del Sector 1 – Zona industrial.
- Concretar la delimitació de l'àrea definida com a façana urbana de protecció paisatgística, d'acord amb les determinacions de l'apartat 4 de l'article 6.7 Zones urbanes d'especial atenció paisatgística, de la normativa del Pla director urbanístic del sistema urbà de Girona (PDUSUG).
- Haurà d'establir les mesures d'integració paisatgística específiques per a la zona verda d'apantallament i per a les edificacions situades en la franja edificable paral·lela a l'àrea de façana de protecció paisatgística, així com la zona verda de transició entre el sòl industrial i els 2 habitatges de Can Martorell o Quatre Vents.
- La utilització de la vegetació i la creació de microrrelleus enjardinats, amb espècies i patrons similars als existents a la zona, com a elements d'apantallament. S'haurà de prioritzar l'ús d'espècies autòctones i de fulla perenne, per tal de garantir els seus efectes beneficiosos durant tot l'any. Les espècies a utilitzar prioritàriament són: alzina (*Quercus ilex*), alzina surera (*Quercus suber*), pi blanc (*Pinus halepensis*), pi pinyer (*Pinus*

pinea), aladern (*Rhamnus alaternus*), marfull (*Viburnum tinus*), arboç (*Arbutus unedo*) i llentiscle (*Pistacia lentiscus*). Malgrat ser de fulla caduca també serà convenient la plantació d'exemplars de roure (Quercus humilis), per tal de reproduir les formacions forestals característiques, l'alzinar amb roures (*Quercetum ilicis quercetosum pubescentis*).

- En cas de ser tècnicament viable seria recomanable el trasllat dels exemplars arboris (5 roures i una figuera) i arbustius existents (peus aïllats d'arç blanc) afectats dins el sòl industrial. El destí apropiat d'aquests exemplars seria la zona verda del sud de l'àmbit.
- Haurà d'establir uns condicionants paisatgístics per el futur sector d'equipaments municipals situats al sud de la C-25, una vegada definit l'ús concret del sector d'equipaments.

Figura 46: Secció longitudinal i façana autovia A-2.



8.2 ELABORAR L'ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA (EAMG)

El *Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada* estableix en l'article 3.1. que l'EAMG és preceptiu, entre d'altres supòsits, per les figures de planejament urbanístic general i llurs modificacions que comportin nova classificació de sòl urbà o urbanitzable.

Específicament en el EAMG de l'ampliació de la UA-16 s'haurà de determinar les característiques de la passera que creua l'autovia A-2, així com definir les xarxes d'itineraris per a vianants i bicicletes en l'àmbit del pla, així com les seves connexions externes i amb les diferent línies de transport públic existents.

8.3 GARANTIR LA MILLORA DEL COMPORTAMENT AMBIENTAL DE L'ESTABLIMENT A PARTIR DE LA CORRESPONENT AUTORITZACIÓ AMBIENTAL

L'activitat desenvolupada per FRISELVA està subjectes a la *Directiva 2008/1/CE, del Parlament Europeu i del Consell, del 15 de gener de 2008, relativa a la prevenció i al control integrats de la contaminació*. Al mateix temps l'activitat està sotmesa al règim d'autorització ambiental amb declaració d'impacte ambiental d'acord amb la *Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).*

L'autorització ambiental estableix un règim de prevenció i control de la contaminació que integri en un sol acte l'avaluació i la declaració d'impacte ambiental, les autoritzacions sectorials en matèria de producció i gestió dels residus; d'abocament a les aigües continentals; les determinacions de caràcter ambiental en matèria de contaminació atmosfèrica, i l'autorització d'emissions de gasos amb efecte hivernacle.

Per tant, serà en motiu de la sol·licitud de la llicència ambiental o de modificació de la vigent quan s'establiran amb el detall els aspectes relacionats amb aquests vectors. En aquest sentit el Projecte bàsic i l'Estudi d'impacte ambiental (EIA) hauran d'incorporar les mesures oportunes per assolir els objectius ambientals definits en el present document i, específicament, els que comporten un alt grau de definició:

- Garantir un aprofitament sostenible de l'aigua, potenciant les mesures d'estalvi i reutilització de l'aigua en el procés industrial.
- Preservar i millorar la qualitat de les aigües superficials i subterrànies.
- Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic, prioritzant les mesures de prevenció de la contaminació.
- Prevenir i corregir la contaminació acústica i lumínica.
- Garantir la disponibilitat de les instal·lacions necessàries per a la gestió dels residus.

8.4 GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES LIMITACIONS D'USOS A LA ZONA INUNDABLE DEL SECTOR D'EQUIPAMENTS

El futur sector d'equipaments situat a l'oest del passeig de l'U d'Octubre, entre la C-25 i el carrer Major queda situat en zona inundable per a un període de retorn de 500 anys.

Les Directrius per al planejament urbanístic (art. 9.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme) estableixen "*En els terrenys situats en zones de risc d'inundació o d'altres riscos quan, d'acord amb la legislació sectorial, puguin produir danys a les persones o béns, regeixen les limitacions d'ús del sòl que estableix la dita legislació*". També cita que "*no es pot admetre en les zones de risc greu dur a terme actuacions de nova urbanització, ni incrementar l'edificabilitat o la intensitat de l'ús previstes pel planejament en sòl urbà ni edificar en els terrenys situats en sòl no urbanitzable, llevat que es tracti d'una actuació urbanística que inclogui entre les obres d'urbanització les infraestructures o altres mesures que l'administració sectorial consideri necessàries*".

La legislació sectorial d'aplicació és el Reglament del domini públic hidràulic (RDPH)[16]. En aquest cas, el sector considerat té la consideració de zona inundable associada a l'avinguda de 500 anys de període de retorn (esdeveniments extrems). L'àmbit no té la condició de via d'intens desguàs ni zona d'inundació greu, de manera que no té la consideració de zona de flux preferent, i per tant, no és de preveure que es puguin produir greus danys sobre les persones i els béns.

[16] (Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, modificat pel Reial Decret 9/2008, d'11 de gener, i el Reial decret 638/2016, de 9 de desembre.

L'article 14bis del RDPH estableix les limitacions en els usos del sòl a la zona inundable. Són d'aplicació limitacions pròpies del sòl rural, ja que estava considerat com a SNU en la data d'entrada en vigor del Reial Decret 638/2016.

Les limitacions corresponents són:

- Els nous edificis i usos associats es duran a terme, en la mesura del possible, fora de les zones inundables. Quan això no sigui possible, s'aplicaran els següents criteris:
  a) Els edificis s'han de dissenyar tenint en compte el risc d'inundacions existents i s'arranjaran nous usos residencials en un nivell que no es vegi afectat per l'avinguda amb un període de retorn de 500 anys, i s'hauran de dissenyar tenint en compte el risc i el tipus d'inundació existents. S'haurà de tenir en compte la seva accessibilitat en situació d'emergència.
  b) S'evitarà l'establiment de serveis o equipaments sensibles o infraestructures públiques essencials com hospitals, centres escolars o sanitaris, residències de gent gran o persones amb discapacitat, centres esportius o grans superfícies comercials on es puguin produir grans aglomeracions de població, càmpings, zones d'acampada en càmpings i edificis d'usos relacionats, parcs de bombers, centres penitenciaris, depuradores, instal·lacions de serveis de protecció civil, o similars. Excepcionalment, quan es demostra que no hi ha cap altra alternativa de localització, es podrà permetre el seu establiment, sempre que es compleixin les disposicions de l'apartat anterior i es garanteixi la seva accessibilitat en situació d'emergència.

S'adoptaran les mesures de reducció de la vulnerabilitat i autoprotecció, tot això d'acord amb el que estableix la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del Sistema Nacional de Protecció Civil i la normativa catalana equivalent.

En relació amb les mesures de reducció de la vulnerabilitat és fàcilment evitable aquest risc disposant les futures edificacions a la mateixa cota que el passeig de l'U d'Octubre.

Igualment caldrà implementar totes les mesures que resultin dels corresponents informes de l'Agència Catalana de l'Aigua.

8.5 MESURES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS

En aplicació de la *Llei 5/2003 de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals* i la *Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis* s'haurà de modificar el mapa de delimitació que identifica els elements a protegir i delimita les franges de protecció perimetrals de 25 m al seu voltant.

Les zones verdes dissenyades amb criteris d'integració paisatgística i d'apantallament de les noves edificacions que quedin afectades dins de les franges de protecció perimetral de 25 m hauran de garantir les dues funcions: integració paisatgística i prevenció d'incendis forestals.

8.6 ESTABILITZACIÓ DEL TALÚS

El talús existent presenta un perfil molt vertical, que pot comportar inestabilitats, especialment si ha de ser practicable al transit 'hi és transitat. Aquest extrem ja s'apuntava en l'estudi de

En l'estudi geotècnic elaborat l'any 2009 s'apunta que és possible l'aparició de moviments de massa o esllavissades. Prèviament a la construcció de l'itinerari de vianants i ciclistes, o altres actuacions perimetrals (mur de contenció o similar) caldrà realitzar-hi una estabilització .

Es recomana realitzar l'excavació perimetral per cates o "dames" alternes, degudament estrebades (així com les possibles fonamentacions mitgeres que puguin aparèixer) i prenent totes les mesures de seguretat per evitar les esllavissades d'aquestes. Una altre solució es la realització d'una pantalla perimetral, encastant al nivell 3, corresponent a les argiles amb trams sorrencs.

Aprofitant les obres al talús s'haurà d'erradicar els poblaments de de canya (*Arundo donax*) existents, mitjançant els tractament habituals, eficient i segurs (sense utilitzar herbicides com el glifosat). Posteriorment s'hi hauran de realitzar les plantacions d'acord amb la mesura 1.

8.7 ADOPCIÓ DE MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES EN MATÈRIA DE SOROLL

Les actuals instal·lacions de FRISELVA i la seva ampliació (sector 1 – Zona industrial) queden dins de la zona de soroll associada a la A-2. Per aquest motiu caldrà adoptar les mesures de construcció o reordenació susceptibles de protegir les instal·lacions contra el soroll. Serà d'aplicació l'article 17 de l'Ordenança reguladora del soroll i de les vibracions de Riudellots de la Selva. Els focus d'emissió sonora més importants generats per l'activitat provenen de la producció, de la càrrega i descàrrega, dels compressors frigorífics i compressors d'aire, dels ventiladors, de l'estació depuradora d'aigües residuals, de les quadres on hi ha el bestiar estabulat i del rentat de camions.

Cal destacar que la disposició de les dependències -allunyades de la A-2- i l'apantallament que ofereix el talús han de ser suficient per minimitzar la contaminació acústica derivada del trànsit de vehicles per aquesta autovia.

També caldrà garantir el compliment dels objectius de qualitat acústica per una zona de sensibilitat acústica baixa (C2: Predomini del sòl d'ús industrial). Igualment s'haurà de garantir que no s'assoleixen els límits d'immissió als habitatges del nucli de Can Jordi, classificats com a zona de sensibilitat acústica alta (A4) i els límits d'immissió als habitatges situats en SNU (Cal), classificats com a zona de sensibilitat acústica moderada (B1).

El sector d'equipaments situats al sud-oest del nucli de Riudellots només queda afectat per la zona de soroll de la carretera C-25 en el límit de la parcel·la amb la pròpia carretera. Per tant, no és de preveure que calgui implantar mesures específiques per protegir els futurs equipaments contra el soroll provocat pel trànsit de vehicles en aquesta via.

9. JUSTIFICACIÓ DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA SIMPLIFICADA

La present modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Riudellots de la Selva preveu ampliar el sòl urbà del polígon d'actuació UA-16, en detriment del sòl classificat com a no urbanitzable, per tal de permetre l'ampliació de les instal·lacions actuals i garantir la viabilitat del projecte empresarial de FRISELVA. La present modificació del planejament general comporta ampliar només 3,22 ha el sòl urbà adscrit a la unitat d'actuació UA-16. D'aquesta ampliació 1.73 ha es corresponen a zona industrial.

Tenint en compte la limitada dimensió de l'actuació i les mínimes conseqüències ambientals s'ha considerat que la modificació de planejament no constitueix una variació fonamental en les estratègies i les propostes establertes en les Normes Subsidiàries de Riudellots de la Selva.

S'ha de tenir en consideració que el planejament general vigent a Riudellots de la Selva fou aprovat l'any 1997 i, per tant, no va ser objecte d'avaluació ambiental. Malgrat aquest extrem, i tenint en consideració que la modificació plantejada no presenta efectes significatius sobre el medi ambient, s'opta per el procediment simplificat i s'especifiquen les mesures oportunes per prevenir, reduir i corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient.

L'apartat 6 de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015 estableix els supòsits d'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic. La present modificació de planejament general es pot incloure el l'apartat **6.b) quart**, que estableix que són objecte d'**avaluació ambiental estratègica simplificada** les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que no constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

L'apartat 7 de la mateixa disposició estableix la no-aplicació de diferents preceptes de la Llei 6/2009, entre els quals destaca la lletra c de l'apartat 1 de l'article 7, que determina que s'ha de sotmetre a avaluació ambiental (actualment denominat avaluació ambiental estratègica ordinària) les modificacions de planejament urbanístic general que alterin la classificació del sòl no urbanitzable.

D'acord amb els aspectes anteriorment exposats es considera suficient sotmetre la modificació de les NNSS de Riudellots de la Selva d'ampliació de la UA-16 a avaluació ambiental simplificada. Al seu torn, els aspectes associats amb el consum d'aigua, el seu tractament i abocament al medi, les determinacions en matèria de contaminació atmosfèrica i emissions de gasos amb efecte hivernacle, i la generació de de residus seran convenientment analitzats en el marc de l'avaluació ambiental del projecte d'ampliació associat a la futura autorització ambiental de l'activitat d'acord amb la *Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).*

En qualsevol cas, serà l'òrgan ambiental (Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat) a través del corresponent **Informe ambiental estratègic** qui determinarà si la present modificació del planejament general s'ha de sotmetre a avaluació

ambiental ordinària. En aquest cas, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental emetrà el corresponent Document d'abast, definint l'abast de l'Estudi ambiental estratègic (EAE), seguint el procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària.

10. SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA

Segons la *Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental*, el document ambiental estratègic ha de contenir una descripció de les mesures previstes per el seguiment ambiental del pla.

Malgrat que no es preveu que l'ampliació de la unitat UA-16 comporti efectes ambientals significatius en el medi, es creu necessària l'aplicació de les mesures descrites anteriorment i realitzar-ne el seguiment per valorar-ne l'efectivitat.

Es considera oportú que l'Ajuntament de Riudellots, com a promotor de la modificació de planejament, designi un director ambiental del pla que sigui l'encarregat de dur-ne a terme les tasques de seguiment ambiental i emeti els informes de seguiment amb la periodicitat que estableix la resolució de l'avaluació ambiental i els remeti al propi Ajuntament i l'òrgan ambiental.

El seguiment ambiental de la present modificació de les NNSS de Riudellots de la Selva ha garantir l'implantació de les mesures ambiental descrites i les addicionals que pugui formular l'òrgan ambiental en la resolució de l'avaluació ambiental corresponent. Al mateix temps haurà de verificar la inexistència d'efectes ambientals significatius i, que en cas que en sorgeixin de no previstos, s'apliquin les mesures correctores oportunes.

L'òrgan ambiental serà el responsable de la supervisió dels efectes ambientals de l'aplicació del pla mitjançant els informes que rebi del promotor o del director ambiental del pla designat. Al mateix temps l'òrgan ambiental, a través de la Direcció General de Qualitat Ambiental, la Ponència Ambiental i l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada a Girona (OGAU) participaran en el procediment d'autorització ambiental amb declaració d'impacte ambiental de l'ampliació de l'activitat d'acord amb les previsions de la *Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LCPAA)*.

Garrigàs, maig de 2021.

Tècnic redactor del present estudi:

Pere Serrano Garriga
Llicenciat en Ciències Ambientals
Núm. Col·legiat: 679
Telf: 659489695