



AJUNTAMENT DE RIUDELLORTS DE LA SELVA

**PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA
EN SÒL NO URBANITZABLE**

vinculat a la zona urbana industrial

NORFRISA

Juny 2020

ÍNDEX

1. Memòria justificativa

- 1.1. Antecedents.
- 1.2. Justificació.
- 1.3. Finalitat.
- 1.4. Adequació a la llei d'urbanisme i el seu reglament
- 1.5. Situació del PAE en el SNU
- 1.6. Adequació a les determinacions del planejament
- 2.1. Determinacions i documentació
- 3.1. Estudi d'impacte i integració paisatgístic
- 4.1. Avaluació ambiental
- 5.1. Estudi d'avaluació de la mobilitat generada
- 6.1. Tramitació del projecte d'actuació específica

2. Plànols

01. Situació
02. Ortomapa
03. Ubicació pou
04. Plànol de les vigents NN SS _ RÈGIM URBANÍSTIC GENERAL DEL SOL A-P1
05. Plànol de les vigents NN SS RÈGIM URBANÍSTIC DEL SOL URBÀ I URBANITZABLE A03-P3.

3. Documents Annexos

- Autorització de l'ACA de 18 de juny del 2018 en referència al POU
- Revocació de l'autorització de data 18 de juny del 2018, informe municipal.

1. Memòria justificativa

1. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'ACTUACIÓ

1.1. ANTECEDENTS

Les vigents NN SS de Riudellots de la Selva classifica el sector industrial Uu Aa FRIUSA ROBERLO I ACEBSA de sòl urbà industrial, està regulat per l'article 73 de les NN UU

En aquest sector hi està emplaçada l'indústria NORFRISA la qual comparteix amb FRIUSA l'activitat industrial de les càrniques. Pel desenvolupament i manteniment de l'activitat necessiten cobrir una demanda d'aigua que amb els actuals pous no és suficient

L'any 2018 es va formular una petició a l'ACA que va emetre informe favorable el 18 de juny del 2018 per perforar un nou pou de captació d'aigua en uns terrenys situats fora de l'àmbit industrial, però propers a les instal·lacions industrials. Un terreny classificat en les NN SS de Sòl No Urbanitzable, en la subcategoria de Forestal.

Aquesta autorització de l'ACA va ser revocada el 27 de desembre de 2018 per un recurs presentat per l'ajuntament de Riudellots fonamentat en que d'acord amb l'article 4 143 de les NN UU del PGOU:

...” en sòl forestal no es pot construir cap element fix, temporal o definitiu que es contradigui amb l'aprofitament de bosc...”

S'adjunta en l'annex al projecte la documentació acreditativa d'aquests actes administratius.

NORFRISA com empresa des de l'any 1971 es dedica a l'activitat d'escorxador, i des de els seus inicis no ha parat d'innovar les instal·lacions adequant-les a les exigències de les normatives: europea, estatal i autonòmica.

El volum econòmic que genera aquesta empresa situada en tres municipis es de l'ordre de 15 milions d'euros anuals, amb una plantilla de 225 treballadors amb contracte fix una mobilitat generada de camions diària de més de 90 camions

Fins a la data NORFRISA, a més a més d'invertir en ampliacions, adequació i modernització de la maquinària en el procés de fabricació i transformació, també s'ha invertit en la depuració de les aigües residuals i en el tractament i reaprofitament dels residus que genera l'activitat en millorar i adequar les instal·lacions de tot el complex industrial.

Avui te molt present que ha d'afrontar la necessitat de tancar el cicle de l'aigua per tal de afavorir l'estalvi i la reutilització d'aquest be natural tant preuat. S'ha redactat un pla general empresarial per resoldre i poder afrontar aquest problema. S'està estudiant com afrontar-lo econòmicament donada l'emergència i l'alt cost que representa és del tot impossible fer-hi front d'una manera immediata.

Aquest projecte estrella en breu es podrà presentar a l'administració de com es proposa afrontar-lo amb un pla d'etapes que econòmicament sigui viable assumir per part de Norfrisa.

Mentre no es pugui assolir aquest projecte de tancar el cicle de l'aigua consumida, és necessari per cobrir les necessitats d'aigua que precisa l'empresa, és per aquest fet que es planteja poder obrir el nou pou d'aigua. Segons prospeccions fetes a l'entorn del complex industrial, està situat en sòl no urbanitzable classificat de forestal emplaçament que s'indica en els plànols que s'aporten.

S'ha valorat també com alternativa, la possibilitat de que la companyia d'aigües SOREA pogués fer una aportació puntual d'aigua en un moment que l'indústria amb els cabdals de que disposa no tingui prou aforament. Aquesta alternativa no és possible atès que la demanada que es necessita deixaria part de la població del sòl urbà de Riudellots sense servei. Per altra part aquesta alternativa comporta fer unes inversions en infraestructures de xarxa de subministrament de cost molt elevat que no justifiquen la inversió i a més a més queda penalitzada pel sobre cost que s'hauria de suportar l'indústria per la quota d'aigua consumida i els canons establerts per a mínims tot i no consumir aigua per l'aforament necessari a contractar.

D'acord amb l'anàlisi efectuat per totes les parts implicades en la tramitació d'aquest projecte, Ajuntament de Riudellots, Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona i representants de NORFRISA, es va convenir que la millor opció era tramitar un **projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable**, classificant l'àmbit a on s'ha de fer la perforació del pou, com a **Sistema de Serveis Tècnics**. Delimitant un àmbit d'extensió superficial mínima, ajustada a les necessitats del funcionament del pou de subministrament d'aigua per les activitats de NORFRISA

Amb data 12 de març de 2020 es va presentar a tràmit el projecte de PAE d'acord amb les indicacions plantejades en les reunions amb els STd'Urbanisme. El document induïa errors tal com s'esmenta en l'informe emés per la arquitecta de l'ajuntament de Riudellots i que així ho recull el Decret d'alcaldia de 2020 decre00320 de 05-05-20.

El document presentat parlava de modificació puntual i de classificació de sòl. S'ha revisat la totalitat del document inicialment redactat el qual venia del plantejament de tramitar una modificació puntual de NNSS. Amb la legislació vigent avui no és necessària l'esmentada modificació, tal i com exposa l'Arquitecte municipal, doncs es tracta d'una instal·lació que pot perfectament emplaçar-se en sòl no urbanitzable, tal i com es justificarà a continuació.

1.2.-JUSTIFICACIÓ

El nou Decret llei 16/2019 de 26 de novembre de mesures urgents per l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Modifica l'article L'article 34 s'amplia amb el punt 5bis i article 47 .4 d) queda modificat:

Article 5 Modificació del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

5.2 S'afegeix un nou apartat, el 5 bis, a l'article 34 del Text refós de la Llei d'urbanisme, amb el redactat següent: "5 bis. A l'efecte de l'apartat 5, són serveis tècnics les infraestructures d'utilitat pública o d'interès social corresponents a: "a) Les xarxes i les instal·lacions connexes de

subministrament d'aigua, d'energia elèctrica i de gas, de sanejament d'aigües residuals, d'enllumenat públic i de telecomunicacions. "b) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica amb una potència superior a 100 kW connectades a les xarxes de transport o de distribució d'electricitat. "c) Les instal·lacions destinades a la gestió de residus."

5.3 Es modifica la lletra d) de l'apartat 4 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que resta redactada de la manera següent: "d) **Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic.**"

5.5 S'afegeix un nou article, el 48 bis, al Text refós de la Llei d'urbanisme, amb el redactat següent: "Article 48 bis "Especificitats dels projectes d'actuació específica relatius a sistemes urbanístics de serveis tècnics "1. Tanmateix el que disposa l'article 48.1, **s'autoritzen mitjançant l'aprovació d'un projecte d'actuació específica aquelles actuacions que comporten la implantació d'infraestructures relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics** que preveuen les lletres a) i b) de l'apartat 5 bis de l'article 34, atenent les circumstàncies següents: "a) Quan no siguin previstes pel planejament territorial o urbanístic, es pot aprovar el projecte d'actuació específica, sense que sigui exigible modificar el planejament urbanístic ni aprovar un pla especial urbanístic autònom per a emparar l'actuació, sempre que les lleis no impedeixin l'actuació i aquesta no sigui prohibida expressament pel planejament esmentat. "b) Quan siguin previstes pel planejament territorial o urbanístic sense establir-ne l'ordenació detallada, es pot aprovar el projecte d'actuació específica amb subjecció a les determinacions del planejament esmentat, sense que sigui exigible aprovar un pla especial urbanístic de desenvolupament. "2. En relació amb les actuacions a què fa referència l'apartat 1, correspon al Departament competent en matèria d'urbanisme la instrucció íntegra del procediment d'aprovació del projecte en una sola fase, quan l'actuació afecti terrenys de més d'un terme municipal. En aquest supòsit és preceptiu sol·licitar a les administracions municipals afectades que informin sobre l'actuació interessada. Quan l'actuació faci referència a la implantació d'un parc edíl·ic o una planta solar fotovoltaica en els termes regulats al capítol 4 del Decret Llei de 26 de novembre de 2019, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, l'aprovació del projecte es tramitarà d'acord amb aquest Decret Llei"

Fet d'aquesta modificació legislativa permet tramitar la petició del pou d'aigua i la xarxa d'abastament com un PAE, PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA en sòl no urbanitzable .

Un pou d'abastament d'aigua és un servei tècnic i com a tal, pot emplaçar-se en sòl rústic. I per fer-ho, no cal canviar la classificació del sòl. el contingut detallat d'aquest document s'ajusta a les disposicions de l'article 50 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

Article 50

Documentació

50.1 Els projectes d'actuacions específiques es conformen amb els documents següents:

a) Memòria justificativa de l'actuació, la seva finalitat i la seva adequació als requisits exigits per la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desplega i a les determinacions del planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables, amb el grau de precisió necessari que permeti apreciar aquesta adequació.

b) Plànols a escala adequada relatius a l'emplaçament i la situació precisos de la finca o finques on es projecta l'actuació, amb indicació de la seva referència registral i cadastral, la seva extensió i la superfície ocupada per l'activitat i les obres existents i previstes.

c) Descripció i representació gràfica dels serveis urbanístics necessaris per dur a terme l'actuació, amb indicació dels existents i dels que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents.

d) Avantprojecte tècnic quan l'actuació comporti l'execució d'obres o, si es tracta d'obres que n requereixen projecte tècnic, descripció i representació gràfica d'aquestes obres.

e) Estudi d'impacte i integració paisatgística, elaborat de conformitat amb la legislació sobre protecció, gestió i ordenació del paisatge.

50.2 Quan es tracti d'actuacions en què sigui requisit necessari que estiguin associades directament a una explotació rústica, la memòria a què fa referència l'apartat 1.a) ha d'identificar l'explotació i descriure els mitjans materials i humans que la integren, així com el seu procés productiu, i ha de justificar, entre altre requisits exigits, la vinculació necessària de l'actuació projectada amb l'explotació rústica descrita.

50.3 La persona promotora d'un projecte d'actuació específica ha d'acreditar documentalment o per qualsevol altre mitjà de prova els fets en què sustenti la seva sol·licitud d'aprovació del projecte.

1.3.-FINALITAT

Implantació d'un pou d'aigua en Sòl No Urbanitzable al servei d'una empresa situada en sòl urbà consolidat i, per tant, d'un àmbit molt concret i determinat (i abast inferior al conjunt del municipi).

Projecte que s'ampara al Decret Llei 16/2019 de 26 de novembre de mesures urgents per l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Modifica l'article L'article 34 s'amplia amb el punt 5bis i article 47 .4 d)

Si bé en aquest sòl classificat de No Urbanitzable de Protecció Forestal hi ha la limitació exposada en el capítol d'antecedents d'aquest projecte de PAE, la construcció del pou no contradiu l'aprofitament (com a bosc) d'uns terrenys en els quals les disposicions de rang superior (article 47 de la Llei d'urbanisme) estableixen la possibilitat de actuacions específiques en sòl no urbanitzable i que el Decret Llei 16/2019 modifica el Decret legislatiu 1/2010 en establir com a sistema de serveis tècnics les infraestructures i les instal·lacions connexes de subministrament d'aigua...com a actuacions d'interès social...

1.4.-ADEQUACIÓ ALS REQUISITS EXIGITS PER LA LLEI D'URBANISME I EL REGLAMENT

Estem en una actuació en sòl no urbanitzable, que es regula per la Llei 3/2012 del 22 de febrer que modifica la Llei d'urbanisme, aprovada pel decret legislatiu 1/2010 del 3 d'agost estableix en els articles:

La instal·lació d'aquest pou, és d'interès social i alhora públic, en estar vinculat a una indústria arrelada al territori que forma part de les estructures econòmiques supramunicipals per que ja s'ha explicat en els antecedents d'aquest document.

A la llum dels requisits de la legislació urbanística específica com de l'articulat dels decrets posteriors que la modifiquen queda justificat el tràmit del PAE:

Article 47 Règim d'ús del sòl no urbanitzable

1. Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

... 4. El sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural. ...

... d) Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, el tractament de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic

Article 48 Procediment per a l'aprovació de projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable.

1. Els projectes de les actuacions específiques d'interès públic a què es refereix l'article

47.4, si no estan incloses en un pla especial urbanístic, han d'ésser sotmesos a informació pública per l'ajuntament, per un termini d'un mes. Tant el projecte d'aquestes actuacions com, si s'escau, el pla especial urbanístic formulat per acomplir-les han d'incloure la documentació següent:

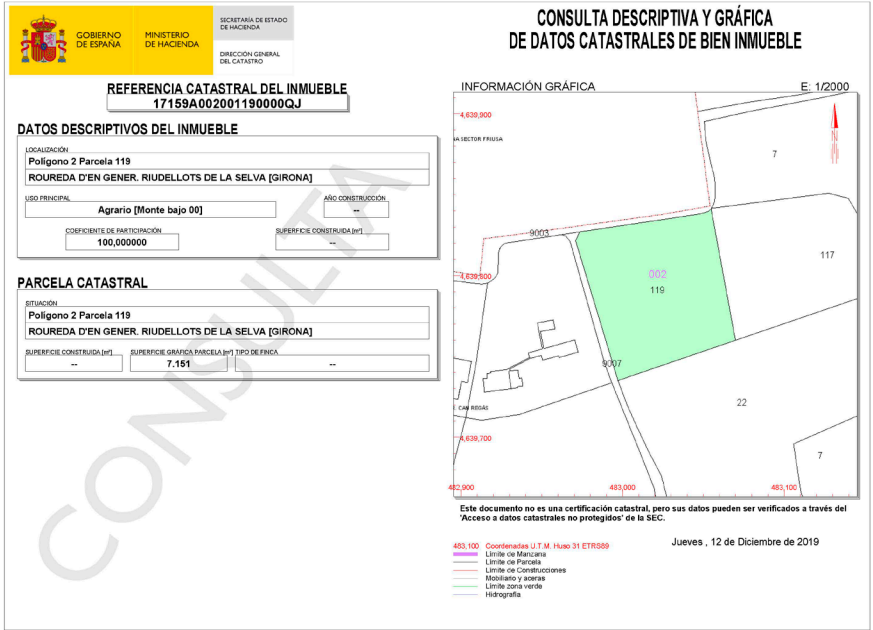
- a) Una justificació específica de la finalitat del projecte i de la compatibilitat de l'actuació amb el planejament urbanístic i sectorial.
- b) Un estudi d'impacte paisatgístic.
- c) Un estudi arqueològic i un informe del Departament competent en matèria de cultura, si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat.
- d) Un informe del Departament competent en matèria d'agricultura si no és comprès en un pla sectorial agrari.
- e) Un informe de l'administració hidràulica, si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent.
- f) Un informe de l'Institut Geològic de Catalunya, si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.
- g) Els altres informes que exigeixi la legislació sectorial.

2. L'aprovació prèvia dels projectes a què es refereix l'apartat 1 correspon a l'ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui, que l'ha d'adoptar en el termini de tres mesos des que se li presenta l'expedient complet. En tots els casos, la resolució ha de fixar les mesures correctores aplicables a fi d'evitar la degradació i la fragmentació d'espais agraris i de minorar els efectes de les edificacions, de llurs usos i accessos i dels serveis i les infraestructures associats sobre la qualitat del paisatge, i també les condicions de caràcter urbanístic que calgui, el compliment de les quals s'ha de garantir adequadament. El projecte es pot denegar, si escau, pels motius que estableixen els apartats 3 i 4 de l'article 87. L'avaluació d'impacte ambiental es tramita d'acord amb la legislació sectorial específica, quan és preceptiva.

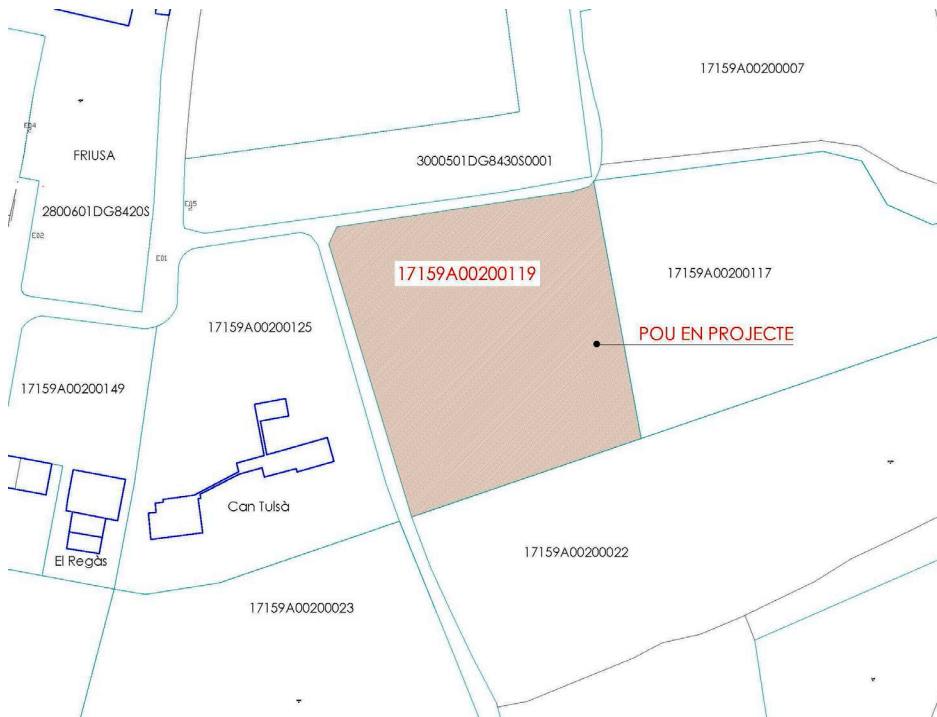
3. L'aprovació definitiva dels projectes d'actuacions específiques d'interès públic no incloses en un pla especial urbanístic és un requisit per a poder tramitar les llicències o autoritzacions municipals relatives a l'actuació, que tanmateix poden ésser tramitades simultàniament, condicionades sempre a l'aprovació del projecte. Això no obstant, es poden establir per reglament els supòsits en què, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, no és exigible l'aprovació del projecte. En aquests supòsits, per a atorgar les llicències o autoritzacions municipals

1.5.-SITUACIÓ del POU en el marc del PAE dins el SNU

La situació del pou projectat d'acord als estudis efectuats amb els corresponents sondejos se situa a la parcel·la cadastral 17159A002001190000GJ, es tracte d'un Sòl No Urbanitzable.



Fitxa cadastral parcel·la

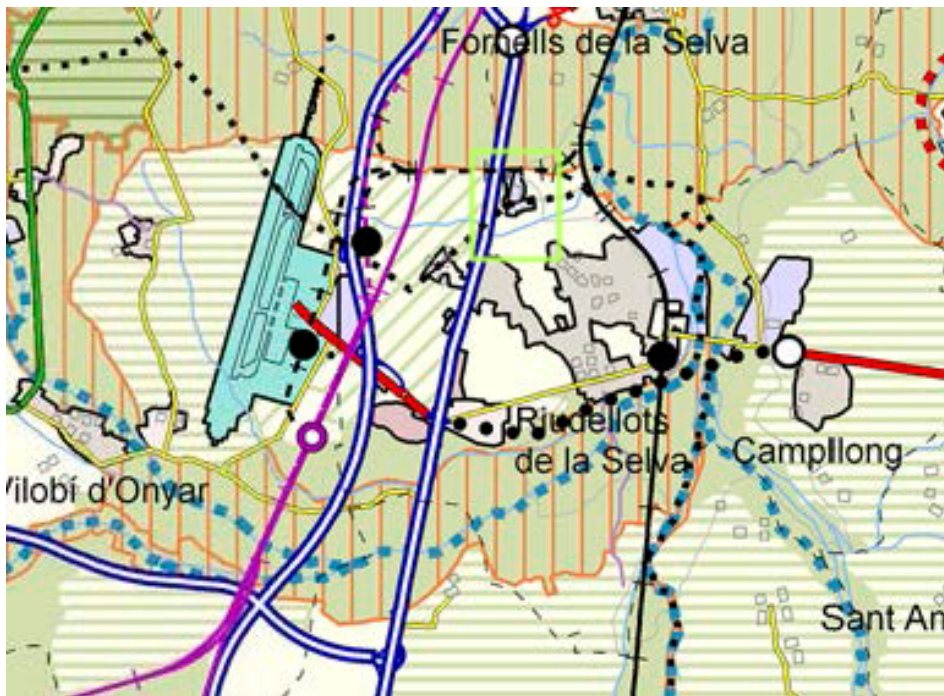


Plànols de detall de la situació del pou en el parcel·lari del cadastre

1.6.-ADEQUACIÓ del PAE A LES DETERMINACIONS DEL PLANEJAMENT TERRITORIAL, SECTORIAL I URBANÍSTIC APLICABLES,

DETERMINACIONS PLANEJAMENT GENERAL: PTPCGI

En el marc del Pla Territorial Parcial de les Comarques de Girona, dins el Sistema d'espais oberts el sòl a on està previst perforar el pou està classificat de sòl de protecció preventiva, no te cap tipus de restricció específica més enllà del que puguin establir les Normes Subsidiàries:



SISTEMA D'ESPAIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL

SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

- Sòl de protecció especial
- PEIN i Xarxa Natura 2000

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

- Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
- Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
- Sòl de potencial interès estratègic

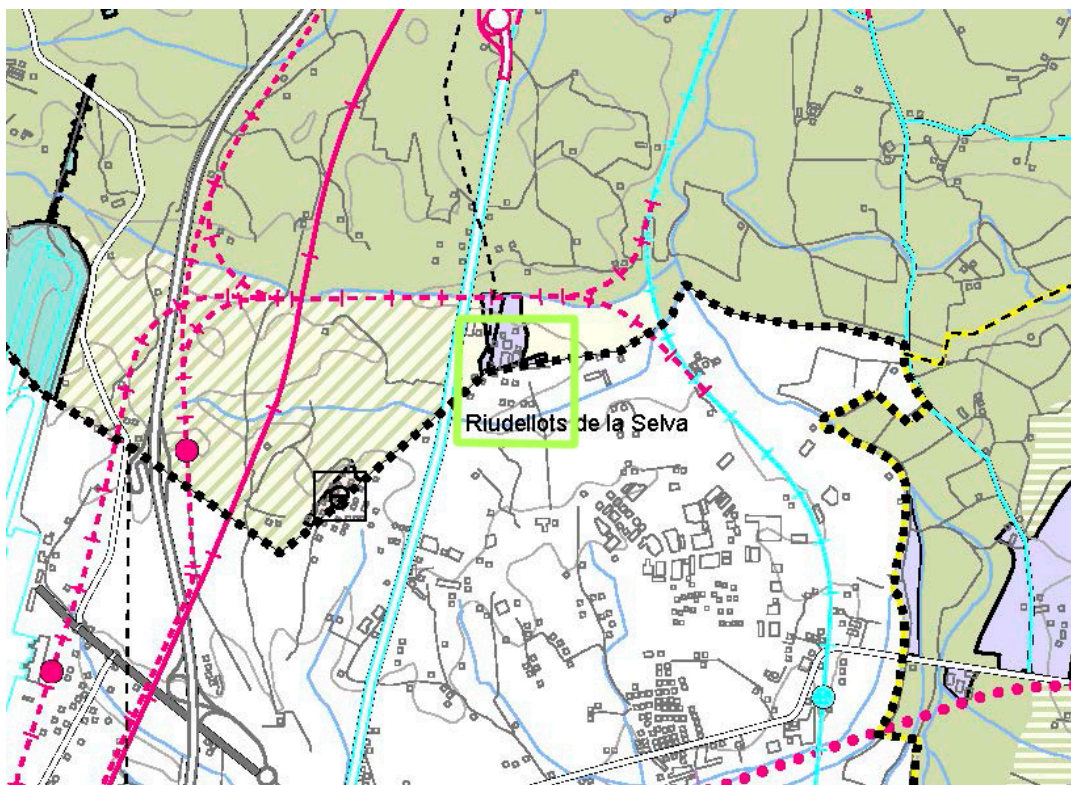
SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

- Sòl de protecció preventiva

SÒL AMB VALOR DE CONNEXIÓ

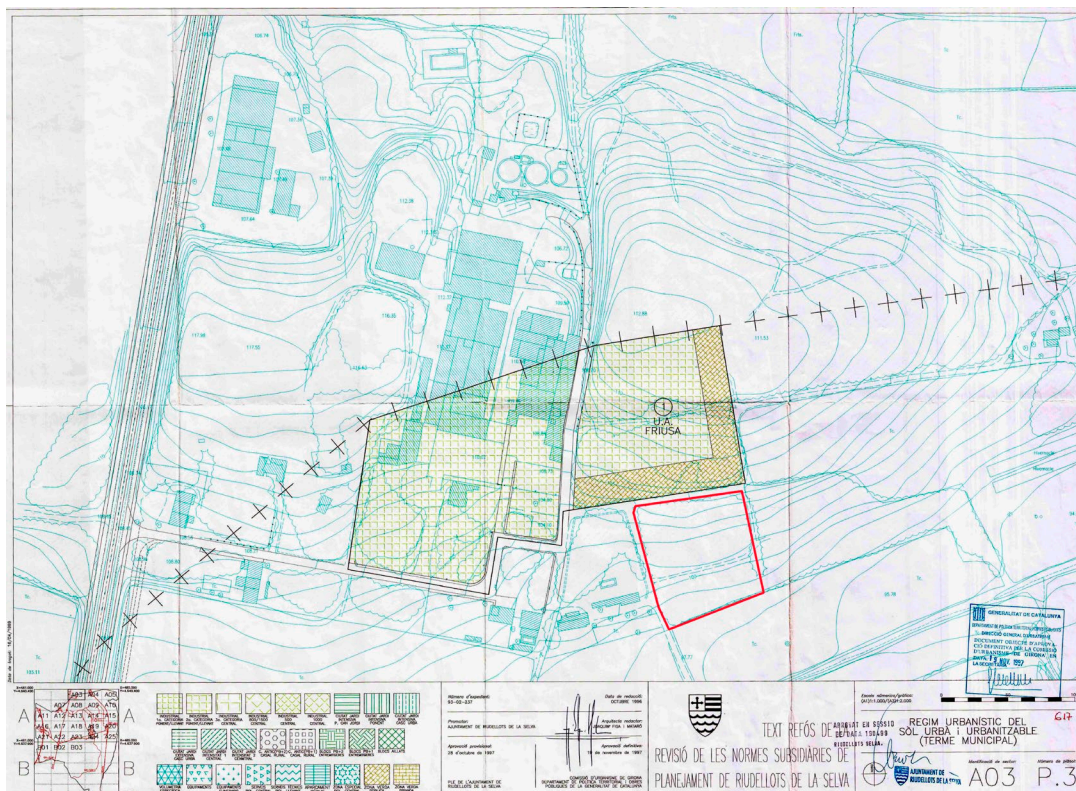
- Àmbit d'especial valor connector
- Connector fluvial

En el marc de les estratègies d'assentaments tampoc hi ha cap incidència específica en l'àrea a on està previst situar el pou de captació d'aigua:



DETERMINACIONS PLANEJAMENT GENERAL: NN. SS. (19 de nov de 1997)

En la classificació de sòl les NN SS de Riudellots el sòl on està previst situar el pou es no urbanitzable de protecció forestal:



En aquest sòl classificat de No Urbanitzable de Protecció Forestal hi ha la limitació exposada en el capítol d'antecedents d'aquest projecte de PAE. Fonamentat en que a les disposicions de rang superior article 47 de la Llei d'urbanisme estableixen la possibilitat de actuacions específiques en sòl no urbanitzable i que el Decret llei 16/2019 modifica el Decret legislatiu 1/2010 en establir com a sistema de serveis tècnics les infraestructures i les instal·lacions connexes de subministrament d'aigua d'interès social.

Ahora es modifica l'article 48 del text refós de la Llei d'Urbanisme, en autoritzar mitjançant l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, aquelles actuacions que comporten la implantació d'infraestructures relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics tècnics i **les altres instal·lacions ambientals d'interès públic.**"

El criteri de les vigents normes subsidiàries aprovades definitivament l'any 1997 en que s'establia en el seu l'article 143 ..." *en sòl forestal no es pot construir cap element fix, temporal o definitiu que es contradigui amb l'aprofitament de bosc...*" han quedat superades per les determinacions del **Decret llei 16/2019 de 26 de novembre sobre mesures urgents per l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables**

L'interès social i públic de l'instal·lació del pou està fonamentat en el que s'ha exposat en els antecedents:

El volum econòmic que genera aquesta empresa situada en tres municipis es de l'ordre de 15 milions d'euros anuals, amb una plantilla de 225 treballadors amb contracte fix una mobilitat generada de camions diària de més de 90 camions

En conseqüència el PAE per l'instal·lació d'un pou en sòl no urbanitzable, està justificat en els tots els seus aspectes en compliment de les determinacions de la legislació vigent i determinacions de caràcter urbanístic general i sectorial.

2.1.- DETERMINACIONS I DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE

Es proposa la instal·lació en parcel·la de sòl no urbanitzable un sector de 30 m² a considerar com a Sistema de Serveis Tècnics, per poder implantar el pou i la maquinaria necessària per l'extracció d'aigua. Així mateix implantar la xarxa pel subministrament, canonada necessària per poder traspasar l'aigua des del pou al sector industrial de NORFRISA. Infraestructura que passarà adossada als límits de la parcel·la i que ha de creuar camins públics fins arribar al nucli industrial. Per aquest mateix camí i passarà soterrada la línia elèctrica que ha d'alimentar la bomba d'extracció d'aigua.

Per tal de facilitar el control i gestió de la maquinaria del pou es preveu delimitar una àrea de 30m² amb un filat permeable en el seu interior, hi haurà una base armari d'instal·lacions prefabricat, situat damunt del pou, que ha de servir de registre i control dels mecanismes de bombeig de l'aigua.

La canonada de transport de la xarxa d'aigua passarà ajustada als límits del solar fins a creuar els camins veïnals, per poder entrar dins de les instal·lacions de Norfrisa:

El pou es registrarà per les determinacions proposades a l'ACA en la petició que ja va resoldre favorablement a data 21 de novembre de 2012 i que figura com a documentació annexa a aquest projecte.

S'ajunten plànols de situació i emplaçament del pou i del sistema de serveis tècnics.'

3.1.- ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

En el marc d'integració paisatgística i d'impacte ambiental la instal·lació proposada correspon a cobrir les necessàries de registre i comandament de mecanismes del pou, estaran situades dins un armari preindustrialitzat a taller de material antibandàlic i de textura i acabats integrats a l'entorn. Colors verd fulla i terrossos de tonalitat fosca. El tancat amb una malla antibandàlica i totalment permeable a les vistes. Instal·lació situada sota bosch existent, una pineda.

La modificació proposada no genera cap augment de sostre edificable ni augment de densitat.

El seu interès públic i social es fonamenta en la necessitat de poder mantenir el nivell de producció de les instal·lacions industrials de NORFRISA per tal de poder garantir els llocs de treball que genera l'activitat.

Atés que el servei municipal d'aigua no pot garantir el cabdal necessari, ni és viable econòmicament subministrar la demanda que precisa l'activitat industrial de Norfrisa, no és possible projectar cobrir la necessitat d'aigua per la via de connectar amb la xarxa general de distribució d'aigua de boca.

Atés que l'ACA el 18 de juny del 2018 va informar favorablement l'apertura del pou. Atés que l'única limitació ve donada per l'articulat genèric de les NN UU de les NN SS, article 143. Vist que hi ha ordenament jurídic d'àmbit superior a les NNSS que done viabilitat a actuacions que comporten la implantació d'infraestructures relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic., en especial les de subministrament d'aigua.

És del tot justificat el plantejament del projecte d'actuació específica plantejat, per construir un nou pou de subministrament d'aigua en sòl no urbanitzable annex al sòl urbà, mentre s'estan redactant els estudis i buscant les vies de finançament necessàries, per poder tancar el cicle de l'aigua, durant el procés de fabricació i regeneració del consum d'aigua en l'activitat industrial de NORFRISA

4.1.-AVALUACIÓ AMBIENTAL

La proposta que recull el Projecte d'Actuació Específica per l'instal·lació d'un pou no suposa cap alteració de les condicions generals de regulació del sòl urbà, ni del sòl no urbanitzable.

D'acord amb l'article 7 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, aquesta modificació no està inclosa en la relació de modificacions de plans i programes sotmesos a avaluació ambiental.

Si es creu convenient per millor proveir es pot fer la sol·licitud de la no subjecció del tràmit d'avaluació ambiental al Departament de Territori i Sostenibilitat, Serveis Territorials de Girona, Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental garantint així una millor seguretat jurídica administrativa.

5.1.- ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA

No és innecessari aquest estudi perquè no hi ha un increment de la densitat ni de sostre edificable que pugui afectar a la mobilitat. Tot i ser així serà bo consultar a l'OGAU l'informe de la no necessitat de l'estudi.

6.1 TRAMITACIÓ PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA

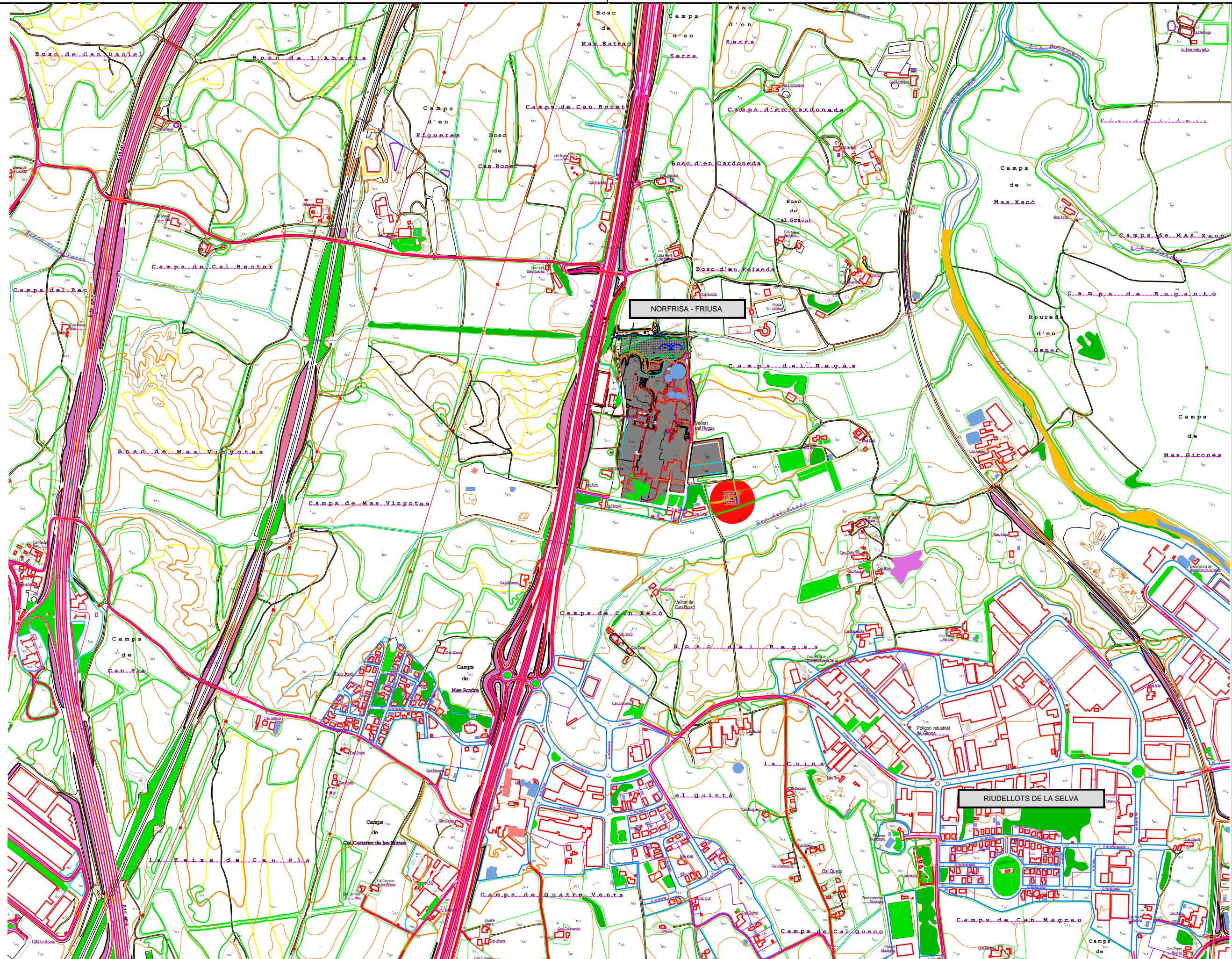
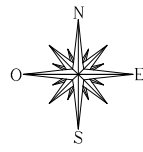
A l'inici de la tramitació del present projecte cal sol·licitar a les administracions corresponents els següents informes:

- *Un estudi arqueològic i un informe del Departament competent en matèria de cultura, si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat.*
- *Un informe del Departament competent en matèria d'agricultura si no és comprès en un pla sectorial agrari.*
- *Un informe de l'administració hidràulica, si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent.*
- *Un informe de l'Institut Geològic de Catalunya, si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.*

Riudellots de la Selva a juny de 2020

L'enginyer redactor de la modificació

Joan Macarro Ortega
Enginyer de camins, canals i ports
Nº col·legiat 20.306
ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL



Ed. 1

CONSULTING



TÍTOL DEL PROJECTE

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE
Classificació d'una àrea de Sistema de Serveis Tècnics per la instal·lació d'un pou d'aigua vinculat a la zona urbana industrial NORFRISA

AUTOR DEL PROJECTE

JOAN MACARRÓ I ORTEGA
ECCIP



DATA

JUNY 2020

NOM DEL PLANOL

SITUACIÓ

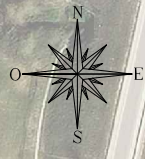
ESCALA

1/10.000

PLANOL NUM.

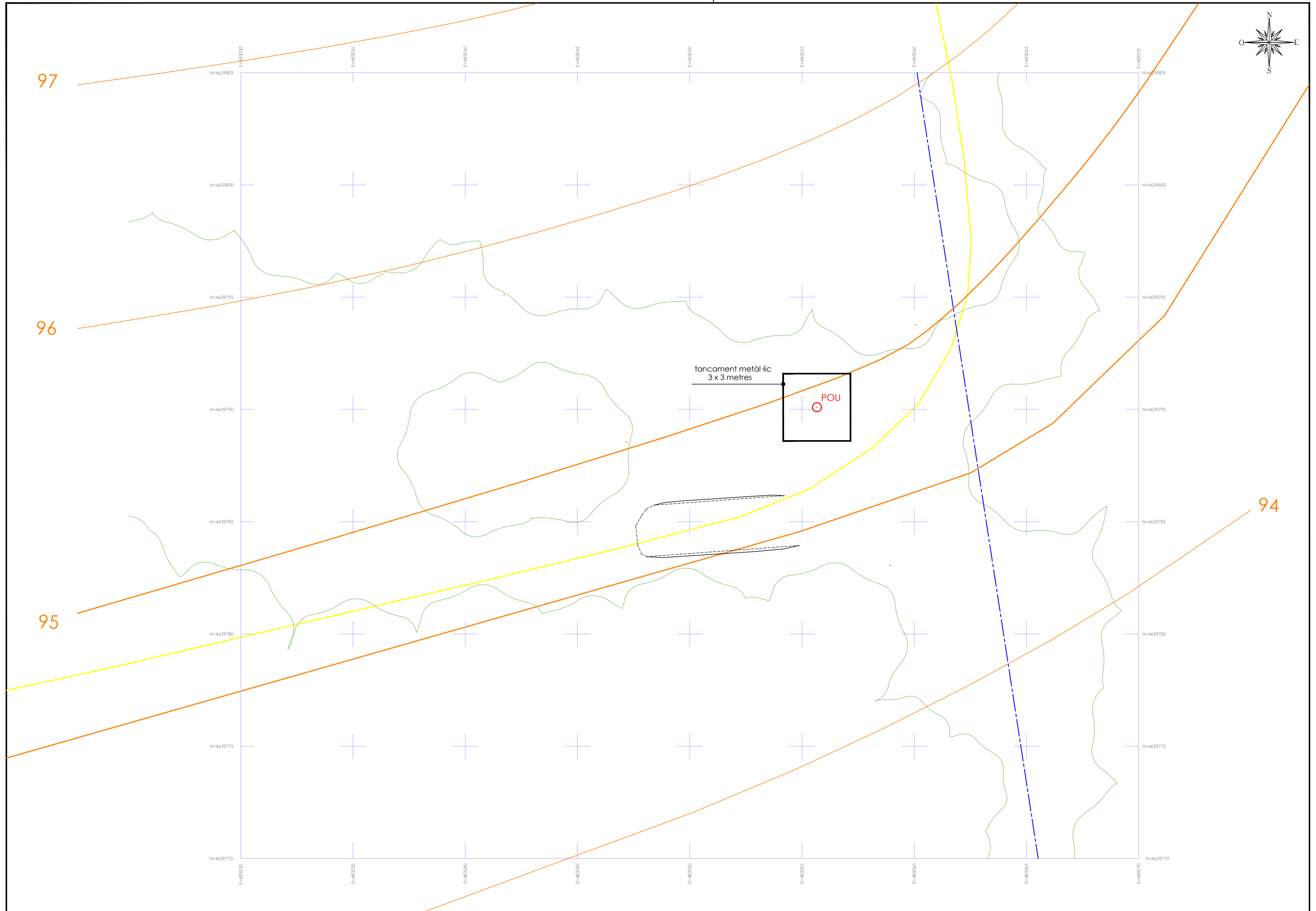
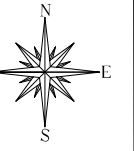
1

FULL 1 DE 1



Terme Municipal de d'Anguassive de Gironda
 Terme Municipal de Ribellots de la Selva
 Terme Municipal de Fornells de la Selva
 Terme Municipal de Ribellots de la Selva

POU EN PROJECTE



97

96

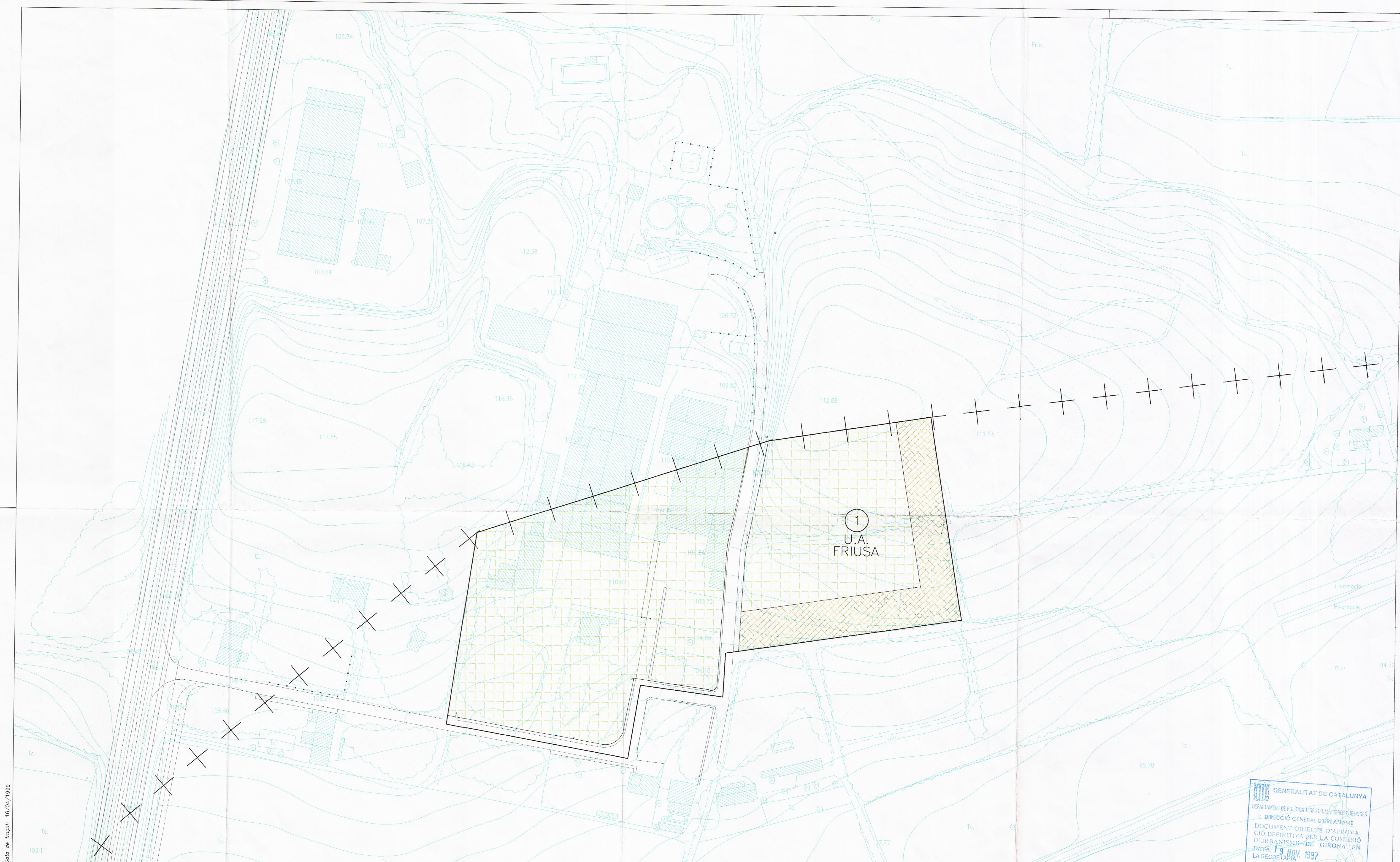
95

94

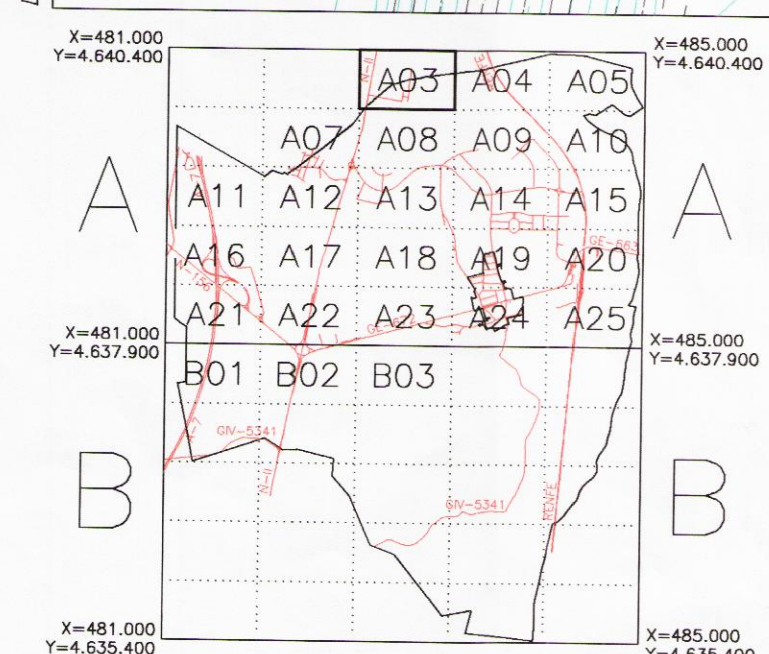
tancament metàl·lic
3 x 3 metres

POU

\\servidor\projecces\judes\10\B002pro\1990\PR01.dwg Tnu Apr 15 13:48:33 1999 PLT realitzat per J



Data de traçat: 16/04/1999



INDUSTRIAL 1a. CATEGORIA PONENT/LEVANT	INDUSTRIAL 2a. CATEGORIA PONENT/LEVANT	INDUSTRIAL 3a. CATEGORIA CENTRAL	INDUSTRIAL 800/1500 CENTRAL	INDUSTRIAL 500 CENTRAL	INDUSTRIAL 1000 CENTRAL	CIUTAT JARDI P. CAN JORDI	CIUTAT JARDI INTENSIVA PONENT	CIUTAT JARDI INTENSIVA CASC URBÀ	
CIUTAT JARDI INTENSIVA CASC URBÀ	CIUTAT JARDI INTENSIVAT 1 CENTRAL	CIUTAT JARDI INTENSIVAT 2 CENTRAL	C. ANTIC(PB+2) CASAL RURAL	C. ANTIC(PB+1) CASAL RURAL	BLOCS PB+2 ENTREMIGERES	BLOCS PB+1 ENTREMIGERES	BLOCS ALLIATS		
VOLUMETRIA ESPECIFICA	EQUIPAMENTS	EQUIPAMENTS FUNERARIS	SERVEIS POL. CENTRAL	SERVEIS TÈCNICS POL. LEVANT	APARCAMENT PÚBLIC	ZONA ESPECIAL POL. CENTRAL	ZONA VERDA PÚBLICA	ZONA VERDA PRIVADA	

Número d'expedient: 93-02-237
 Data de redacció: OCTUBRE 1996
 Promotor: AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA
 Arquitecte redactor: JOAQUIM FIGA I MATARÓ
 Aprovació provisional: 28 d'octubre de 1997
 Aprovació definitiva: 19 de novembre de 1997
 PLE DE L'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA
 COMISSIÓ D'URBANISME DE GIRONA DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

TEXT REFÓS DE APROVAT EN SESSIÓ DE DATA 1904/99
 REGIM URBANÍSTIC DEL SÒL URBA I URBANITZABLE (TERME MUNICIPAL)
 RIUDELLOTS SELVA,
 REVISIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA

Escala numérica/gráfica: (A1)1:1.000/(A3)1:2.000

 GENERALITAT DE CATALUNYA
 DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES
 DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME
 DOCUMENT OBJECTE D'APROVACIÓ DEFINITIVA PER LA COMISSIÓ D'URBANISME DE GIRONA EN DATA 19 NOV. 1997
 LA SECRETARIA
 Identificació de sector: A03
 Número de plànol: P.3

3. Documentació annexa



RESOLUCIÓ

Vist el recurs de reposició interposat el 16 de juliol de 2018 per L'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, contra la resolució p.d. (Resolució TES/2782/2012, de 21 de novembre. DOGC de 18.12.2012) del director de l'Àrea d'Abastament d'Aigua de l'Agència Catalana de l'Aigua de 18 de juny de 2018 que resol atorgar a l'empresa FRIGORIFICOS DEL NORDESTE, SA l'autorització d'investigació d'aigües subterrànies d'acord amb diverses condicions i característiques recollides a la Resolució.

Antecedents de fet

Primer.- En data 18 de juny de 2018 el director de l'Àrea d'Abastament d'Aigua de l'Agència Catalana de l'Aigua va dictar la resolució a dalt assenyalada la qual es va notificar formalment a l'Ajuntament de Riudellots de la Selva el 25 de juny de 2018.

Segon.- En data 16 de juliol de 2018 l'Ajuntament de Riudellots de la Selva interposà recurs potestatiu de reposició contra l'anterior resolució en el qual sol·licita la seva anul·lació.

Tercer.- La recurrent, en el seu escrit de recurs i en defensa de les seves peticions, formula bàsicament la següent al·legació:

1. Que els terrenys a on s'ha autoritzat la investigació d'aigües subterrànies estan classificats com a sòl no urbanitzable amb la qualificació de sòl forestal i amb aquesta classificació urbanística no està prevista la construcció de pous per a reforçar el subministrament d'aigua per a ús industrial i, per tant, no es donarà llicència d'obres.
2. La data de la Resolució que atorga l'autorització, el 18 de juny de 2018, és anterior a la data límit que tenia l'Ajuntament de Riudellots de la Selva per emetre l'informe sol·licitat, ja que, la sol·licitud era del dia 11 de juny i es van donar 10 dies per presentar l'informe.

Quart.- El 16 de novembre de 2018 es va donar tràmit d'audiència a l'empresa FRIGORIFICOS DEL NORDESTE, SA del recurs presentat per l'Ajuntament de Riudellots de la Selva i en data 30 de novembre de 2018 l'empresa va presentar les seves al·legacions, en les quals defensa que hi ha manca de competència de l'Ajuntament per tal de regular mitjançant la normativa urbanística les autoritzacions de pous en sòl no urbanitzable, que l'informe de l'Ajuntament és preceptiu però no vinculant i que tal com es justifica abastament a la memòria presentada per l'empresa FRIGORIFICOS DEL NORDESTE, SA, és de vital importància perforar un pou nou per garantir correctament el desenvolupament de les activitats de l'empresa.



Doc original signat per:
CPISR-1 C Jordi Agustí Verges
18/12/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DZQM7P8WING4YTI2KDBV2H0JDKGV6N

Data creació còpia:
21/12/2018
Data caducitat còpia:
20/12/2021
Pàgina 1 de 3



A aquests fets els són d'aplicació els següents

Fonaments de dret

Primer.- La competència per resoldre aquest recurs correspon al Director de l'Agència Catalana de l'Aigua d'acord amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'article 11.11 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, i l'article 10 dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua, aprovats pel Decret 86/2009, de 2 de juny.

Segon.- En la tramitació de l'expedient objecte de recurs, s'ha seguit el procediment normativament establert d'acord amb el Text refós de la Llei d'aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol; el Reglament de domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril; el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre i el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2016-2021, aprovat pel Decret 1/2017, de 3 de gener, així com la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; i la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Tercer.- D'acord amb el que disposa l'article 4.1 a) i els articles 112.1, 115, 123 i 124, en relació amb l'article 114, tots de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el recurs presentat contra els actes administratius esmentats en el primer antecedent de fet ha estat interposat per qui ostenta la legitimació activa, dins del termini establert i en forma, motiu pel qual és procedent la seva admissió.

Quart.- En relació a les al·legacions de l'Ajuntament hem de dir que, tal com es pot comprovar a l'expedient de referència, la Resolució es va dictar abans de la finalització del termini de deu dies que tenia l'Ajuntament per emetre el preceptiu informe d'acord amb el que estableix l'article 58 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la redacció de la Llei 11/1999 de 21 d'abril.

Per tant, sense entrar en el fons del recurs, cal retrotreure les actuacions al moment anterior a la redacció de la Resolució definitiva, per tal que l'informe presentat per l'Ajuntament, pugui ser tingut en compte.

En conseqüència, vistos els antecedents de fet, els informes incorporats a l'expedient i els fonaments de dret aplicables, d'acord amb la proposta del director de la Divisió de l'Assessoria Jurídica de l'Agència Catalana de l'Aigua de 14 de desembre de 2018, fent ús de les competències que m'atribueix el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre i el Decret 86/2009, de 2 de juny, d'aprovació dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua.



Doc original signat per:
CPISR-1 C Jordi Agustí Vergés
18/12/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DZQM7P8WING4YTI2KDBV2H0IJDKGV6N

Data creació còpia:
21/12/2018
Data caducitat còpia:
20/12/2021
Pàgina 2 de 3



RESOLC,

I. ESTIMAR el recurs de reposició interposat el 16 de juliol de 2018 per L'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, contra la resolució del director de l'Àrea d'Abastament d'Aigua de l'Agència Catalana de l'Aigua de 18 de juny de 2018 que resol atorgar a l'empresa FRIGORIFICOS DEL NORDESTE, SA, l'autorització d'investigació d'aigües subterrànies, en el sentit de RETROTREURE les actuacions de l'expedient al moment anterior a la Resolució per tal que l'informe de l'Ajuntament sigui tingut en compte.

I que es notifiqui's la present Resolució a l'interessat en la forma establerta a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb l'advertiment que contra aquesta resolució, que és ferma en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació davant els Jutjats Contenciosos Administratius, de conformitat amb el que disposen els articles 8, 14.1, 25 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici de qualsevol altre recurs que sigui procedent.



Doc original signat per:
CPISR-1 C Jordi Agustí Vergés
18/12/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DZQM7P8WING4YT12KDBV2H01JDKGV6N

Data creació còpia:
21/12/2018
Data caducitat còpia:
20/12/2021
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C ELIA MASSO TAMAYO (Secretària - Interventora), 16/07/2018 13:11
 2.- Ajuntament de Riudellots de la Selva. S2018010328 16/07/2018 13:57:10



Ajuntament de
Riudellots de la Selva

S2018010328 16/07/2018
13:57:10

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA
PROVENÇÇA, 204-208
08036 BARCELONA

NOTIFICACIÓ

Per la present li comunico que l'Alcaldia-Presidència de la Corporació ha dictat la resolució que es transcriu íntegrament i literalment a continuació:

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA

RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSCIÓ CONTRA LA RESOLUCIÓ DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

En data de 11 de juny passat l'Agència Catalana de l'Aigua sol·licita informe a l'Ajuntament de Riudellots de la Selva en relació a l'expedient d'investigació i modificació de característiques de la concessió d'aigües subterrànies A 0010363 i A 0011585 inscrita al registre d'aigües amb el número A0010363.

L'esmentada resolució estableix que l'informe sol·licitat s'ha d'emetre en el termini de 10 dies, d'acord amb el que estableix l'article 79 i 80 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les administracions Públiques. Alhora es comunica que si no s'emet l'informe en aquest termini es prosseguiran les actuacions, sense perjudici que pugui ésser tingut en compte si es rep abans d'adoptar la resolució.

En data de 19 de juny passat la tècnica municipal emet el següent informe en resposta a la sol·licitud de l'ACA:

"La qualificació urbanística de la finca on es pretén perforar el nou pou és de sòl no urbanitzable, amb la classificació de sòl forestal.

En aquest tipus de sòl, d'acord amb l'article 143 de les normes urbanístiques de planejament, no podrà construir-s'hi cap element fix, temporal o definitiu que es contradigui amb l'aprofitament del bosc.

Les condicions d'edificació únicament es poden autoritzar vinculades a usos agraris. La construcció d'un pou per a reforçar el subministrament d'aigua per a ús industrial, no es considera inclosa ni admesa en les disposicions específiques per a sòl forestal.

S'informa desfavorablement la petició de l'Agència Catalana de l'Aigua sobre la modificació d'aigües subterrànies per a reforçar el subministrament d'aigua per a ús industrial a l'empresa NORFRISA"

L'esmentat informe va ser notificat a l'Agència Catalana de l'aigua el passat dia 22 de juny amb registre de sortida núm. S2018010158. Per tan l'informe va ser redactat i notificat dins el termini dels 10 dies establert a l'art. 79 i 80 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les administracions Públiques.

En data de 21 de juny passat (reg. entrada núm. E 2018010601) l'Agència Catalana de l'aigua emet resolució on atorga a FRIGORIFICOS DEL NORDESTE SA (NORFRISA) autorització d'investigació d'aigües subterrànies. Per tan emet la

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
 Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.cat/ajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C ÈLIA MASSO TAMAYO (Secretària - Interventora), 16/07/2018 13:11
 2.- Ajuntament de Riudellots de la Selva, S2016010328 16/07/2018 13:57:10



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

resolució sense esperar l'informe de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva que va ser emès i notificat dins el termini de 10 dies hàbils que té l'Ajuntament.

De conformitat amb el que s'ha exposat; la sotasignada Alcaldessa, HE RESULT:

PRIMER.- INTERPOSAR recurs de reposició contra la resolució de L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA de data 18 de juny de 2018 que atorga a FRIGORIFICOS DEL NORDESTE SA (NORFRISA) autorització per la Investigació d'aigües subterrànies en terrenys qualificats de sòl no urbanitzable amb la qualificació de sòl forestal atès que la construcció d'un pou per a reforçar el subministrament d'aigua per a ús Industrial, no es considera com una actuació admesa en les disposicions específiques per a sòl forestal.

SEGON.- Donar trasllat de la present resolució a l'interessat/ada i informar-ne al Ple municipal en la primera sessió ordinària que tingui lloc.

La qual cosa es posa en el seu coneixement als efectes oportuns, fent-li avinent que, si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Datat i signat electrònicament

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
 Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
 comuna



RESOLUCIÓ

ANTECEDENTS DE FET

1.- FRIGORIFICOS DEL NORDESTE, SA (NORFRISA) ha sol·licitat en data 14 de desembre de 2017 autorització per perforar un nou pou per tal de reforçar el subministrament d'aigua per a ús industrial, sense incrementar-ne l'extracció total, per a la qual disposa d'una concessió de 410.000 m³/any en el terme municipal de Riudellots de la Selva inscrita al registre d'aigües amb el número A-0010363.

2.- La documentació presentada aporta la informació següent:

- La producció és de 300.000 Tm/a, amb un consum unitari d'aigua de 0,91 m³/Tm i una punta de 792 m³/d d'aigua. Tanmateix, afirma que el volum d'aigua destinat a procés és de només 165.000 m³/a, equivalent a 0,55 m³/Tm. La resta de partides són: 16.500 m³/a per a refrigeració, 82.500 m³/a per a neteges i 33.000 m³/a per a d'altres, com ara sanitaris; les puntes diàries són de 79, 396 i 158 m³/d, respectivament.

- En conjunt, les necessitats actuals d'aigua totalitzen 330.000 m³/a, amb una punta de 1.584 m³/d per a 250 dies. A futur, apunta a un consum de 550.000 m³/a, un 67% superior a l'actual. Hi cal afegir la cessió d'aigua des de l'establiment de FRIUSA a NORFRISA, com s'acredita a la resolució dictada per aquesta Agència a l'expedient CC2015000091 en data 04/09/2015 i concretament a l'escrit signat el 22/10/2014 per FRIUSA, en el qual feia constar que l'extracció dels seus pous tindria un màxim de 42.993 m³/a, repartit de forma aproximada en 36.000 m³/a per a les necessitats pròpies i gairebé 7.000 m³/a per a NORFRISA.

- La memòria signada pel Sr. Josep Verdaguer, de Berenguer Enginyers, conclou que cal perforar un pou nou per garantir el correcte desenvolupament de les activitats de NORFRISA: escorxador de porcí, amb sala d'especejament de caps i taller de tripes annexes. En justifica la necessitat pel descens del nivell piezomètric als 3 pous (Figura 2), cosa que atribueix a la baixa pluviometria i que pot afectar la garantia de disponibilitat d'aigua.

- La mateixa memòria afirma que l'autorització ambiental GA20110022/G1CS120050 "[...] autoritza a NORFRISA a incrementar de forma progressiva el cabal d'abastament fins als 550.000 m³/any, condicionat a sol·licitar la corresponent ampliació de l'abastament d'aigua de les captacions [...]", limitant-se l'abocament d'aigües residuals a 395.000 m³/a.

3.- El 7 de febrer de 2018 la Unitat tècnica de concessions ha emès informe favorable a la construcció d'un nou pou per tal de que disposi d'una major garantia de subministrament d'aigua, ja que permetrà repartir l'extracció entre més captacions, reduint per tant la pressió puntual sobre cada una d'elles i fixa les condicions que ha de complir la investigació.

4.- L'11 d'abril de 2018 l'interessat presenta una documentació que modifica la situació proposada inicialment en la memòria però que és acceptada per la Unitat tècnica.

5.- L'11 de maig de 2018 ha sortit publicant en el DOGC número 7617 l'anunci d'informació pública per una període de 20 dies sense que ningú hagi presentat al·legacions i també s'ha donat trasllat del mateix a l'ajuntament de Riudellots per tal que l'exposi al taulell d'anuncis.



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Jorge Demóstenes
Molist Gazapo 18/06/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0A451KD63ZNIWZU9U8T196BTV5IPRUCA

Data creació còpia:
27/06/2018
Data caducitat còpia:
27/06/2021
Pàgina 1 de 4



6.- També s'ha sol·licitat informe a l'ajuntament de Riudellots de la Selva que a data d'avui no ha respost per la qual cosa es continua la tramitació de l'expedient dictant la corresponent resolució d'investigació.

FONAMENTS DE DRET

1. La matèria objecte de l'expedient és competència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 117 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, i el Reial decret 2646/1985, de 27 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'obres hidràuliques.
2. L'Agència Catalana de l'Aigua és l'entitat de dret públic competent per resoldre aquest expedient, en virtut del que disposa l'article 8 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i l'article 5.1 del Decret 86/2009, de 2 de juny, d'aprovació dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua.
3. Correspon a la direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua, entre altres, l'atorgament de les concessions i autoritzacions relatives a l'aprofitament i ús del domini públic hidràulic en general, d'acord amb el que disposen els articles 9.4 i 11.11 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i l'article 10 del Decret 86/2009, de 2 de juny, d'aprovació dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua.
4. En la tramitació de l'expedient s'han observat les formalitats i requisits que preveu el Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'aigües i el Reglament del domini públic hidràulic (Reial decret 849/1986, d'11 d'abril) així com la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
5. També és d'aplicació el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2016–2021, aprovat pel Decret 1/2017, de 3 de gener.
6. L'article 74 del Real decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'aigües, estableix que l'Organisme de Conca podrà atorgar autoritzacions per la investigació d'aigües subterrànies, amb la finalitat de determinar l'existència de cabals aprofitables, previ el tràmit de competència de projectes d'investigació concurrents que poguessin presentar-se.
7. Així mateix, en la tramitació del present expedient, s'ha acomplert el que disposen els articles 179 i següents del Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel que s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic.
8. Segons l'article 80 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si l'informe ha de ser emès per una administració pública diferent de la que tramita el procediment, per tal d'expressar el seu punt de vista corresponent a les seves competències respectives, i transcorregués el termini sense que s'hagués informat, es podran prosseguir les actuacions. En aquest cas d'ha sol·licitat informe a l'ajuntament de Riudellots de la Selva i aquest no ha informat en el termini atorgat.



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Jorge Demóstenes
Molist Gazapo 18/06/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0A451KD63ZNIWZU9U8T196BTV5IPRUC

Data creació còpia:
27/06/2018
Data caducitat còpia:
27/06/2021
Pàgina 2 de 4



Per això,

RESOLC

Atorgar a l'interessat l'autorització d'investigació d'aigües subterrànies d'acord amb les condicions i característiques següents:

TITULAR:
FRIGORÍFICOS DEL NORDESTE, SA

DADES DEL LLOC DEL MEDI:

Topònim: POU 6 NOU NORFRISA (FRIGORÍFICOS DEL NORDESTE)
Tipus de Captació: Pou
Municipi: RIUDELLOTS DE LA SELVA
Comarca: Selva
Coordenada UTM X: 483.022
Coordenada UTM Y: 4.639.791
Aqüífer: (no classificat)
Massa d'aigua: MAS-014

Dades de l'aprofitament:
Tipus d'aprofitament a construir: a definir
Profunditat prevista: 160 m
Diàmetre previst: 300 mm
Maquinària Elevatòria a instal·lar: a definir

CONDICIONS

1.- Comunicació prèvia de l'inici de la perforació mitjançant correu electrònic adreçat a: utconcessions.aca@gencat.cat i aperezpa@gencat.cat

2.- Un cop realitzada la perforació, si aquesta és favorable, l'interessat ho comunicarà a l'Agència Catalana de l'Aigua i abans de transcorreguts els 2 MESOS següents a la finalització del termini de l'autorització d'investigació, el titular de la mateixa estarà obligat a realitzar:

- a) Un **assaig de bombament** que permeti estimar el rendiment del nou pou, mesurant el descens produït en pous propers al nou.
b) Presentar una **memòria tècnica** que contingui la informació següent:

- Resultats de la perforació i de l'assaig de bombament efectuat.
- Règim de funcionament previst per als 4 pous.
- Ubicació exacta en mapes de detall dels 4 pous, especialment del #4.
- Dades de la bomba i comptador del nou pou.

c) Modificació de l'autocontrol vigent per tal d'afegir-hi les dades del nou pou #6 i d'intensificar el control de les extraccions:

- Lectures mensuals dels comptadors dels 4 pous.
- Nivell piezomètric mensual als 4 pous, en repòs durant almenys 24 hores.



Doc original signat per:
CPISR-1 C Jorge Demóstenes
Molist Gazapo 18/06/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web.csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0A451KD63ZNIWZU9U8T196BTV5IPRUCA

Data creació còpia:
27/06/2018
Data caducitat còpia:
27/06/2021
Pàgina 3 de 4

- Determinació de nitrats, amoni, ferro, manganès i conductivitat elèctrica al pou #5, al setembre.
- Tramesa dels resultats anteriors, a l'octubre.

3.- Aquesta autorització s'atorga per un termini de SIS MESOS, comptats a partir del dia següent a la recepció de la present resolució.

4.- L'autorització s'atorga salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers. L'interessat serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar.

5.- Si la realització de les obres d'una nova concessió fa necessari modificar la captació d'aquesta, l'Agència Catalana de l'Aigua podrà imposar la seva modificació. Les despeses i els perjudicis que es puguin ocasionar amb aquest motiu seran a càrrec del peticionari de la nova concessió.

- 6.- L'autorització d'investigació d'aigua subterrània s'extingirà:
- a. Per renúncia voluntària i expressa del seu titular, acceptada per l'Agència Catalana de l'Aigua.
 - b. Per manca de comunicació, en els terminis reglamentaris, dels resultats de la investigació.
 - c. Per l'incompliment de les condicions imposades en l'atorgament de l'autorització. Per qualsevol altra causa prevista en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

7.- L'autorització podrà ser caducada per l'incompliment de qualsevol de les condicions i en els casos previstos a la legislació vigent.

8.- Si la investigació és negativa o no interessa la seva explotació, l'interessat presentarà projecte de segellat de la perforació i la restitució del terreny a les condicions inicials.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa d'acord amb el que disposa l'article 9.4 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, davant el director de l'Agència Catalana de l'Aigua, en el termini d'UN MES a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta resolució, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o bé, directament recurs contenciós administratiu, a elecció de la persona demandant, davant el Jutjat del Contenciós Administratiu en la circumscripció del qual tingui aquell el seu domicili o davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona on es troba la seu de l'òrgan autor de l'acte, en el termini de DOS MESOS a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta resolució, d'acord amb l'article 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que interposeu qualsevol altre recurs que estimeu oportú.

El Director
Per delegació (Resolució TES/2782/2012, de 21 de novembre. DOGC de 18.12.2012)

Document signat digitalment per Jordi Molist, Director de l'Àrea d'Abastament d'Aigua



Doc. original signat per:
CPISR-1 C. Jorge Demóstenes
Molist Gazapo 18/06/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0A451KD63ZNIWZU9U8T196BTV5IPRUC A

Data creació còpia:
27/06/2018
Data caducitat còpia:
27/06/2021
Pàgina 4 de 4