

## Tauler d'anuncis



Diputació de Girona  
www.ddgi.cat

**Ajuntament de Riudellots de la Selva**  
**ANUNCI**  
**INFORMACIÓ PÚBLICA PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ**

Mitjançant resolució de l'Alcaldia 2022DECR000170, de data 21 de febrer de 2022, es va aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del Polígon d'actuació urbanística PAU-15 ampliació Frigorífics Costa Brava, SA, presentat per la Junta de Compensació del PAU-15.

De conformitat amb l'article 119.2.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el citat Projecte de reparcel·lació se sotmet a informació pública pel termini d'un mes comptat des de la darrera de les publicacions obligatòries, mitjançant la inserció del corresponent anunci en el BOP de Girona, en el diari El Punt Avui, en el tauler d'anuncis oficial i a la seu electrònica de l'Ajuntament, a l'efecte de la presentació d'al·legacions i/o reclamacions.

L'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat a les oficines municipals (de dilluns a divendres de 8 a 14 hores).

De conformitat amb el que estableix l'article 125.2 del TRLU, la iniciació de l'expedient de reparcel·lació comporta, sense necessitat de declaració expressa, la suspensió de l'atorgament de les llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de la reparcel·lació.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, es concedirà audiència a les persones interessades amb citació personal.

El present anunci servirà de notificació als interessats, en cas que no pugui efectuar-se la notificació personal de l'atorgament del tràmit d'audiència.

Montserrat Roura i Massaneda  
Alcaldessa  
Riudellots de la Selva, 23 de febrer de 2022



**Ajuntament de Girona**  
**ANUNCI**  
**APROVACIÓ DEL CALENDARI DE COBRAMENT DELS TRIBUTS DE L'EXERCICI 2022**

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 25 de febrer de 2022, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

**PRIMER.** Aprovar els següents terminis de pagament de rebuts de l'exercici 2022 pels conceptes que tot seguit es relacionen:

1. Llista cobradora de l'impost sobre béns immobles urbans i rústics.
2. Padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
3. Padró de la taxa pel servei de conservació de cementiris.
4. Padró de la taxa pels serveis de control i tinença d'animals.
5. Padró refós de taxes que comprèn els conceptes següents:

Elements voladissos: tendals i marquesines.  
Reserves d'espai, entrades de vehicles i guals.  
Materials i instal·lacions: expositors i jardineres.  
Rètols sobre la via pública.  
Quioscs.

**En període voluntari**, de l'1 d'abril al 7 de juny, inclosos.

**En període executiu**, a partir del 8 de juny, inclòs.

**Càrrec en compte rebuts domiciliats**, 5 de maig.

**Càrrec en compte IBI en 3 terminis**, 5 d'abril, 5 de juliol i 5 d'octubre.

6. Padró de l'impost sobre activitats econòmiques.

7. Padró de la taxa pel servei de recollida i gestió de residus d'activitats i residus domiciliaris no inclosos en el rebut pel subministrament d'aigua.

**En període voluntari**, del 15 de setembre al 21 de novembre, inclosos.

**En període executiu**, a partir del 22 de novembre, inclòs.

**Càrrec en compte rebuts domiciliats**, 5 d'octubre.

8. Padró de les taxes pels serveis de recollida i gestió de residus domiciliaris (a cobrar en els rebuts per subministrament d'aigua).

**SEGON.** Els altres conceptes d'ingressos municipals gestionats pel sistema de padró es cobraran per mesos, trimestres i semestres, segons la seva meritació, d'acord amb les Ordenances fiscals corresponents.

**TERCER.** Aprovar el calendari de cobrament de tributs i preus públics per a l'exercici 2022, annex a la proposta, i fer-lo públic mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament i en un diari dels de major difusió de la província.

**FONAMENT**

Articles 2.2, i 12.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Articles 62 i 102 de la Llei general tributària.

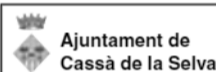
Articles 19 i 23 a 25 del Reglament general de recaptació.

Articles 11, 12 i 21 de l'Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació.

Girona, 25 de febrer de 2022

La tinenta d'alcalde regidora d'Hisenda i Règim Interior,

Maria Àngels Planas i Crous



**Ajuntament de Cassà de la Selva**  
**EDICTE D'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER L'EXPROPIACIÓ DEL TERRENY DEL CARRER CASTELLFLORIT DE REFERÈNCIA CADASTRAL 9380201DG8398S0001MM DESTINAT A VIALITAT**

El Ple de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en la sessió ordinària celebrada el dia 27 de gener de 2022, ha adoptat l'acord següent:

**PRIMER. APROVAR** la relació de béns i drets afectat per l'expropiació següent:

**1) FINCA 1 – PLE DOMINI**

- **Situació material:** Finca lliure d'ocupants i d'edificacions i construccions.

- **Ref. Cadastral:** 9380201DG8398S0001MM.

- **Finca registral:** número 731 de Cassà de la Selva, inscrita al Registre de la Propietat número 3 de Girona, al Tom 2910, Llibre 236 i Foli 37.

- **Descripció registral:** Peça de terra de cultiu, situada al carrer Castellflorit, del terme municipal de Cassà de la Selva. Superfície: dues àrees, tretze centímetres, vuitanta-vuit decímetres, vint-i-cinc centímetres quadrats. Afronta: a l'est, amb Eusebi Deulonder Castañer; al sud, amb el torrent del Mas Adrià; a l'oest, amb Ramon Casellas, i al nord, amb Energia Elèctrica de Catalunya, mitjançant camí.

Titulars:

**JOSEP PLANTALECH DALMAU: 100% de l'USDEFUIT** amb caràcter privatiu a títol de llegat. Domiciliat al carrer Priorat número 3 - 17244 Cassà de la Selva.

**MARTA PLANTALECH ROQUETA: 100% de la NUA PROPIETAT (actua en nom propi i en representació de l'usufructuari segons poder que consta a l'expedient administratiu)** amb caràcter privatiu per títol d'herència. Domiciliada al carrer Priorat número 3 - 17244 Cassà de la Selva.

**LLUIRE DE CÀRREGUES.**

AFECCIÓ als drets objecte de la inscripció pel termini de cinc anys al pagament de la liquidació complementària que, si s'escau, pugui girar-se per l'impost de successions i donacions; que s'han pagat per autoliquidació 2.696,73 euros. Girona, 3 de novembre de 2009. Segons nota al marge de la Ins/Anot: 15ª de data 03/11/09.

- **Qualificació urbanística (causa de l'expropiació):** SISTEMA VIARI (Clau 1) segons Pla d'ordenació urbanística municipal de Cassà de la Selva (POUM), aprovat definitivament el 4/3/2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb un text refós verificat per l'Ajuntament i aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 15 de juliol de 2009, i publicat al DOGC en data 11/11/2009.

- **Expropiació:**

- Tipus: Ple domini.

- Superfície real: 286 m².

- Valoració de l'expropiació: 13.996,84 €

Segons informe de valoració de l'Arquitecte municipal de data 21 d'octubre de 2021.

**SEGON. OBRIR un període d'informació pública per un termini de quinze dies hàbils (15 dies hàbils)**, publicant-se el corresponent anunci en el tauler d'anuncis, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en un dels diaris de major circulació de la Província de Girona i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

**TERCER. NOTIFICAR** individualment a cadascun dels afectats que apareguin en l'expedient segons l'article 212.3 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol: **MARTA PLANTALECH ROQUETA en nom propi i en representació JOSEP PLANTALECH DALMAU.**

L'alcalde,

Robert Mundet i Anglada

Datat i signat electrònicament



**AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL**

Edicte d'aprovació inicial expedient d'expropiació

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 24 de febrer de 2022, va aprovar inicialment l'inici de l'expedient d'expropiació i la relació de propietaris, béns i drets afectats per l'expropiació dels terrenys qualificats de Xarxa viària rural (SXR) i Parc Territorial (SV1f), situats confrontants a l'avinguda d'Espanya, a Palafrugell, entre aquesta, el recinte firal i la carretera vella de Palafrugell a Calella de Palafrugell (GIP-6543), d'acord amb la relació que s'indica tot seguit:

Relació de propietaris, béns i drets afectats:

a)

**Titular:** Pal Beach Gestió, S.A.

**Emplaçament finca afectada:** Avinguda d'Espanya, a Palafrugell.

**Descripció de la porció de terreny a expropiar:**

Tros de terreny de forma irregular amb una superfície de set-cents setanta-quatre metres quadrats (774 m²) situat a l'avinguda d'Espanya xamfrà amb la carretera vella de Palafrugell a Calella de Palafrugell (GIP-6543), qualificat de Parc Territorial (SV1f). L'inda: al nord, amb el traçat de l'avinguda d'Espanya, mitjançant una franja de terreny que fou expropiada amb destinació a l'ampliació de l'avinguda d'Espanya; al sud, part, amb finca propietat de la societat Barris Sitjà, S.L. i, part, amb una altra porció de terreny objecte d'expropiació destinada a Parc Territorial; a l'est, amb el traçat de la carretera vella de Palafrugell a Calella de Palafrugell (GIP-6543), i a l'oest, amb una altra porció de terreny objecte d'expropiació destinada Parc Territorial.

**Dades registrals:**

Aquesta porció de terreny de set-cents setanta-quatre metres quadrats (774 m²) forma part de la finca registral número 15518, que consta inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell al tom 2393, llibre 304, foli 78, inscripció 2a, de data 12 de gener de 1999. Després d'haver-s'hi practicat una expropiació prèvia d'una porció de sis-cents seixanta-metres quadrats, l'acta d'expropiació de la qual resta pendent d'inscripció registral, es constata que la superfície física real restant de la finca registral 15.518 és de set-cents setanta-quatre metres quadrats (774 m²), tal com consta actualment gràficament al cadastre.

**Càrregues de la finca:**

Lliure de càrregues i gravàmens.

**Classificació - qualificació i destinació de la finca:**

Sòl no urbanitzable - qualificat de Parc Territorial (SV1f).

Destinat a Parc Territorial (SV1f).

**Superfície a expropiar:** 774 m²

**Dades cadastrals:**

Disposa de la referència cadastral 17124A004001790000SA (Polígon 4, parcel·la 179 del cadastre de rústica situada al Paratge Santa Margarida).

**Instal·lacions i construccions afectades:**

57,580 t. de paviment mescla bituminosa contínua tipus AC16.

575,800 m² de reg imprimació emulsió bituminosa catiònica.

b)

**Titular:** Barris Sitjà, S.L.

**Emplaçament finca afectada:** Avinguda d'Espanya, a Palafrugell.

**Descripció de la porció de terreny a expropiar:**

Tros de terreny de forma irregular amb una superfície de quatre mil cinc-cents vuitanta-nou metres quadrats (4.589 m²) situat a l'avinguda d'Espanya, a Palafrugell, qualificat de Parc Territorial (SV1f). L'inda: al nord, part, amb el traçat de l'avinguda d'Espanya, part, amb una altra porció de terreny objecte d'expropiació qualificada de Parc Territorial i, part, amb la major finca de la qual s'expropia propietat de la societat Barris Sitjà, S.L.; al sud, amb una franja de terreny objecte d'expropiació qualificada de Xarxa viària rural; a l'est, part, amb la major finca de la qual s'expropia propietat de la societat Barris Sitjà, S.L. i, part, amb el traçat de la carretera vella de Palafrugell a Calella de Palafrugell (GIP- 6543), i a l'oest, amb terrenys de titularitat municipal.

**Dades registrals:**

Aquesta porció de terreny de quatre mil cinc-cents vuitanta-nou metres quadrats (4.589 m²) forma part de la finca registral número 6552, que consta inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell al tom 3209, llibre 750, foli 128, inscripció 6a, de data 20 de gener de 2006.

**Càrregues de la finca:**

Lliure de càrregues i gravàmens.

**Classificació - qualificació i destinació de la finca:**

Sòl no urbanitzable - qualificat de Parc Territorial (SV1f).

Destinat a Parc Territorial (SV1f).

**Superfície a expropiar:** 4.589 m²

**Dades cadastrals:**

Disposa de la referència cadastral pel que fa al terreny afectat 17124A004000600000SQ (Polígon 4, parcel·la 60 del cadastre de rústica situada al Paratge Santa Margarida).

**Instal·lacions i construccions afectades:**

260,878 t. de paviment mescla bituminosa contínua tipus AC16.

2.608,780 m² de reg imprimació emulsió bituminosa catiònica.

218,040 m de vorada recta de formigó doble capa amb secció normalitzada per a vianants.

32,244 m² de paret estructural de bloc de formigó.

101,120 m² de paviment de formigó.

c)

**Titular:** Barris Sitjà, S.L.

**Emplaçament finca afectada:** Avinguda d'Espanya, a Palafrugell.

**Descripció de la porció de terreny a expropiar:**

Tros de terreny de forma allargada amb una superfície de mil vint-i-nou metres quadrats (1.029 m²), qualificat de Xarxa viària rural (SXR), que connecta la carretera vella de Palafrugell a Calella de Palafrugell (GIP-6543) amb terrenys de titularitat municipal. L'inda: al nord, amb una porció de terreny objecte d'expropiació qualificada de Parc Territorial; al sud, amb la major finca de la qual s'expropia propietat de Barris Sitjà, S.L.; a l'est, amb el traçat de la carretera vella de Palafrugell a Calella de Palafrugell (GIP- 6543), i, a l'oest, amb terrenys de titularitat municipal.

**Dades registrals:**

Aquesta porció de terreny de mil vint-i-nou metres quadrats (1.029 m²) forma part de la finca registral número 6552, que consta inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell al tom 3209, llibre 750, foli 128, inscripció 6a, de data 20 de gener de 2006.

**Càrregues de la finca:**

Lliure de càrregues i gravàmens.

**Classificació - qualificació i destinació de la finca:**

Sòl no urbanitzable - qualificat de Xarxa viària rural (SXR).

Destinat a Xarxa viària rural (SXR).

**Superfície a expropiar:** 1.029 m²

**Dades cadastrals:**

Disposa de la referència cadastral pel que fa al terreny afectat 17124A004000600000SQ (Polígon 4, parcel·la 60 del cadastre de rústica situada al Paratge Santa Margarida).

La qual cosa es fa pública per a coneixement general, perquè dins del termini de vint dies les persones interessades puguin formular al·legacions sobre la procedència de l'ocupació o sobre la relació de propietaris, béns i drets afectats, d'acord amb el que disposa l'article 212 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 17 i 18 de la Llei d'expropiació forçosa.

Palafrugell, en la data que consta en la respectiva signatura electrònica.

L'alcalde,

Josep Piferrer Puig

