

Núm. 8143

AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA

Anunci d'aprovació inicial del projecte d'estatuts i bases d'una junta de compensació

Núm. expedient 381 - 01 11 006 115 / 2017 MF

La Junta de govern local, en sessió celebrada el dia 12 de setembre proppassat, i per unanimitat del nombre de regidors que la componen, va acordar el següent:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'Estatuts i bases d'actuació de la Junta de compensació a constituir per a la gestió del Polígon d'actuació PAU-15 AMPLIACIÓ FRIGORÍFICS COSTA BRAVA, mitjançant el sistema d'actuació urbanística de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica; presentats per la companyia mercantil Frigorífics Costa Brava, SA, com a propietària de més del 50 % de la superfície del Polígon d'actuació esmentat.

SEGON.- Sotmetre aquest acord a informació pública mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona i al tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació en el BOP, a fi que qualsevol persona interessada pugui presentar les al·legacions que més convinguin als seus interessos.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a la companyia mercantil Frigorífics Costa Brava, SA i a la resta de persones propietàries de finques incloses en el Polígon d'actuació, concedint-les-hi tràmit d'audiència per tal que dins el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació, puguin presentar les al·legacions i els documents i justificacions que estimin pertinents, així com comprometre la seva participació en l'execució, de conformitat amb l'establert a l'article 136.2 del RLUC. En aquest cas, hauran de constituir fiança en qualsevol de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, per una quantia del 12% de les despeses estimades d'urbanització corresponents a la finca de la qual es tracti, d'acord amb la proporció de la seva superfície respecte a la del total del sector, i ens els terminis establerts als articles 171.3, 178.4 i 183.6 del RLUC.

Així mateix, les persones propietàries de finques dins del Polígon d'actuació urbanística que no hagin formulat directament les Bases i els Estatuts objecte de la present aprovació, podran incorporar-se

a la Junta de compensació en qualsevol moment durant el procés d'aprovació de les Bases i Estatuts, de conformitat amb l'establert a l'article 171.2 del RLUC.

QUART.- Donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública, del text íntegre dels Estatuts i les Bases d'actuació i del corresponent acord d'aprovació inicial, els quals podran consultar-se a la seu electrònica municipal <https://www.seu-e.cat/web/riudellotsdelaselva>.”

La qual cosa es fa pública per a general coneixement, de conformitat amb l'establert a l'article 119.2.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

Riudellots de la Selva, 15 de setembre de 2017

Montserrat Roura i Massaneda
Alcaldeessa