



Ajuntament de  
Riudellots de la Selva

## ANUNCI APROVACIÓ INICIAL

Mitjançant acord del Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 20 de desembre de 2021, es va aprovar inicialment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL TEXT REFÓS DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA – QUALIFICACIÓ EQUIPAMENT NUCLI, redactada per l'arquitecte municipal Sr. Jaume Corominas i Blanch.

Així mateix, va acordar suspendre, pel termini màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en tot l'àmbit afectat per la Modificació puntual del Text refós de les NNSS de planejament – qualificació equipament nucli, el qual consta grafiat en el corresponent plànol. De conformitat amb l'establert a l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

La documentació aprovada inicialment, juntament amb el plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, se sotmeten a informació pública pel termini d'un mes a comptar des de la darrera de les publicacions obligatòries, per tal que les persones interessades puguin examinar la documentació esmentada i formular les al·legacions i/o reclamacions que considerin oportú.

El dret d'informació i consulta de la documentació exposada al públic es podrà exercitar a les oficines municipals de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, situades a la Plaça de l'Ajuntament, número 1, en horari d'atenció al públic, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, i dijous de 16 a 18 hores.

Igualment la documentació pot ser consultada a la seu electrònica de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva per mitjans telemàtics (<https://www.seu-e.cat/ca/web/riudellotsdelaselva/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planejament-urbanistic-200>).

El que es fa públic per a general coneixement, de conformitat amb l'establert a l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

Montserrat Roura i Massaneda  
Alcaldessa

Datat i signat digitalment

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva  
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.  
[www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat](mailto:www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat)

Riudellots  
comunica