



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE URBANITZACIÓ

La Junta de govern local, en sessió celebrada el dia 4 d'abril de 2023, va acordar el següent:

PRIMER.- Aprovar definitivament el PROJECTE DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 12 ACEBSA, redactat el mes febrer de 2023 per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Macarro Ortega(E2023001491 de 02/03/2023), amb un pressupost d'execució material de 841.612,93.-€ (IVA inclòs), que inclou, a part de les pròpies obres, el cost de les obres d'urbanització fora de l'àmbit, descrites a l'Annex 19.

SEGON.- Requerir a la companyia promotora AISLANTE CONDUCTORES Y BARNICES, S.A. (ACEBSA) que, de conformitat amb l'establert a l'article 107.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), assegurí l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

Així mateix, haurà de presentar document de compromís de compliment de les prescripcions o modificacions que pugui informar ADIF, i també compromís de fer registrables les canonades d'aigües pluvials i d'aigües residuals actualment existents, que travessen pel mig de la parcel·la de titularitat privada, i d'accés a les mateixes per a la realització de tasques de manteniment o de substitució de les canonades.

TERCER.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva del citat Projecte d'urbanització al BOP de Girona, al tauler d'anuncis de la Corporació i a la seu electrònica del web municipal, una vegada constituïda la garantia a què fa referència el punt anterior i aportats els documents de compromís.

Complets els esmentats requeriments per part de la companyia promotora, es fa públic l'acord de l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'establert a l'article 107.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, és procedent interposar, d'acord amb l'article 114 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, o bé, de manera potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar ambdós supòsits, des de l'endemà de l'última publicació d'aquest edicte. No obstant això, es pot exercir, si s'escau, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Josep Lluís Santamaria i Moreno
Alcalde

Datat i signat digitalment

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica