



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE MAIG DE 2019

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000005
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 22 de maig de 2019
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 19:45 h
Lloc: Despatx d'alcaldia

Hi assisteixen:

Francesc Johé Carreras, Alcalde
Gemma Boada Bosch, 2n Tinent Alcalde
Mercè Rubirola Ferrer, 1r Tinent Alcalde
Pere Servià Pericay, Secretari

Amb veu i sense vot:

Cap regidor

Han Excusat la seva absència:

Cap regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior de 8 de maig de 2019.

2.0.- PROPOSTES D'ACORD D'ALCALDIA

2.1.- ACORD D'APROVACIÓ DE LA PREMINUTA DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar els serveis del Registre de la Propietat per la reparcel·lació del polígon de Ca n'Illus.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès la preminuta presentada pel Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, per a la tramitació de reparcel·lació del polígon Ca n'Illus de Brunyola, amb un pressupost de 7522,03 euros més IVA amb un total de 7.973,36 euros (amb la retenció IRPF inclosa).

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA 21%	IRPF 15%	TOTAL
Serveis	Registre de la Propietat de Sta. Coloma de Farners	Tràmits de modificació de reparcel·lació	7.522,03€	1.579,63€	1.128,30€	7.973,36€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.2.- ACORD PER LA MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL DE CASAS PALETS



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Assumpte: **Informe Modificació no substancial (amb efectes sobre les persones o el medi ambient) d'una Llicència Ambiental de Muntatge de ruscs i quadres per a les abelles.**

Activitat: Valorització de palets-gestor de residus

Adreça: Naus Polígon Industrial Ca N'illus – 17441 Brunyola i Sant Martí Sapresa

RC: 2097701DG7329N0001MG, 2097701DG7329N0002QH,
2097701DG7329N0003WJ, 2097701DG7329N0004EK,

Classificació: Annex II, epígraf 10.7 de la Llei 20/2009 (Llicència ambiental)

Titular: CASAS RECUPERACIÓ DE PALETS, SA

9999-000174-2018 (X2018000174). Exp. paper 7/2017

Exp. Anterior: 2/2012

Exp. OTAC 2012/691

Antecedents i relació de fets.

En data 24 d'abril de 2017 (RE 197), el Sr. [...], com a representant de la societat CASAS RECUPERACIÓ DE PALETS, SA, presenta instància de comunicació d'una modificació no substancial de l'activitat de valorització de palets de fusta (recollida, classificació, desmuntatge i reparació de palets) que es desenvolupa en un establiment del polígon industrial Ca n'illus, consistent en la introducció del muntatge de ruscs i quadres per a les abelles. Amb la instància acompanya la següent documentació tècnica:

- Projecte tècnic de prevenció i seguretat local industrial en cas d'incendis de data març 2017, redactat per l'Enginyer Industrial [...], col·legiat núm. 16035, del COEIC.
- Memòria tècnica per a la descripció d'una modificació no substancial d'una activitat dedicada a la recollida, classificació, desmuntatge i reparació de palets de fusta, redactat per l'Enginyer Industrial [...], col·legiat núm. 16035, del COEIC.
- Certificat del tècnic anterior de data 5 d'abril de 2017, conforme l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i que es compleixen tots els requisits ambientals i tota la normativa d'aplicació.

En data 9 d'octubre del de 2017 (RE 526), l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal trasllada informe, tot requerint l'esmena de la documentació presentada.

En data 21 de novembre de 2017 (RE 663) [...], presenta documentació tècnica de data 9 de novembre de 2017, d'esmena del requeriment de l'OTAC.

En data 6 d'abril de 2018 (RE E2018010141), l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal trasllada informe, tot requerint l'esmena de la documentació presentada.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

En data 3 de juliol de 2018 (RE E2018010341), [...], presenta documentació tècnica de data 9 de juny de 2018, d'esmena del requeriment de l'OTAC.

En data 15 de novembre de 2018 (RE E2018010608), [...], presenta documentació tècnica de data 9 de novembre de 2018, d'esmena del requeriment de l'OTAC, que modifica la presentada amb data 3 de juliol de 2018 (RE E2018010341).

En data 31 de gener de 2019 (RE E2019000071), l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal trasllada informe, qualificant la modificació efectuada com a NO SUBSTANCIAL.

Consideracions

L'establiment disposa de llicència ambiental atorgada a l'empara de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, com a activitat inclosa en l'Annex II (Epígraf: 10.7 - Instal·lacions per a la valorització de residus no perillosos amb una capacitat menor o igual 100.000 tones/any).

A l'arxiu municipal, consta l'expedient d'activitats 2/2012, en el qual es troba:

- Informe integrat emès per l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal, en sessió celebrada el dia 13 de setembre de 2013 (Expedient OTAC: 2012/0691).
- Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Brunyola de la sessió celebrada el dia 26 de maig de 2014, mitjançant el qual s'atorga llicència ambiental a la societat Casas Recuperació de Palets, SA per una activitat destinada a la "valorització de palets de fusta" a un establiment industrial (varies naus) del polígon industrial de Ca n'Illus.
- Informe de control inicial ambiental integrat, realitzat per l'Entitat Col·laboradora de l'Administració Bureau Veritas, informe núm. 08-17-08-EJ8-2-007879, de data 8 de setembre de 2014 amb pronunciament final "Favorable sense incidències".

Conclusions.

Atès l'informe emès per l'OTAC, en el qual qualifica la modificació projectada en l'activitat destinada a "Valorització de palets-gestor de residus" a l'establiment industrial (varies naus) situat al polígon industrial de Ca n'Illus de Brunyola i Sant Martí Sapresa, com de caràcter No Substancial, d'acord als criteris establerts per la Ponència Ambiental de la Direcció General de Qualitat Ambiental.

Atesa l'exposició realitzada, el tècnic que subscriu el present informe, proposa:

Donar trasllat al titular de l'activitat les conclusions de l'informe tècnic de l'òrgan ambiental i que es transcriuen a continuació:

Plaça de Brunyola,5- 17441 **Brunyola i Sant Martí Sapresa** (NIF P1703100F)
Tel. 972 423 214 www.brunyola.cat ajuntament@brunyola.cat



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

“

CONCLUSIONS:

*Un cop examinada la documentació tècnica presentada i d'acord amb les normatives d'aplicació vigents, es comprova que les modificacions projectades pel titular no sobrepassen els paràmetres definits als criteris establerts per la Ponència Ambiental de la Direcció General de Qualitat Ambiental, sobre les capacitats màximes autoritzades a l'activitat en el moment de la sol·licitud de la llicència ambiental. En conseqüència, es proposa qualificar la modificació com a **NO SUBSTANCIAL**.*

1. DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL COMUNICADA

D'acord amb la documentació tècnica presentada, les modificacions comunicades de l'establiment consistiran:

- *S'incorpora l'activitat d'elaboració de ruscs, caixes i quadres per abelles a partir de retalls de fusta produïts per l'activitat. La superfície dedicada a la nova activitat incorporada, representa el 18,11 % de la superfície total. No es produeix increment de la superfície autoritzada de l'activitat. S'utilitzarà un espai de la zona de col·locació temporal de palets molls o humits. El procés de fabricació consisteix:*
 - *Retallar fustes.*
 - *Encolar i muntar.*
 - *Col·locació manual de filferro.*
 - *Aplec i expedició.*
- *La potència de la maquinària instal·lada amb la incorporació de les eines de muntatge dels ruscs, caixes i quadres per a les abelles és de 29,96 kW.*
- *El producte final obtingut de l'elaboració de ruscs, caixes i quadres per abelles serà:*
 - *Quadres per rusc d'abelles: 8.000 ut/mes (96.000 ut/a)*
 - *Mitja alça: 250 ut/mes*
 - *Caixes de fusta: 150 ut/mes*
 - *Desgruixar taulons de fusta: 80 ut/mes*
- *La producció màxima de residus serà:*

Descripció	Codi CER	Classe	Producció
<i>Fusta (rebuig)</i>	<i>200138</i>	<i>NP</i>	<i>122 t/any</i>
<i>Ferralla</i>	<i>200140</i>	<i>NP</i>	<i>12 t/any</i>
<i>Plàstic</i>	<i>200139</i>	<i>NP</i>	<i>1,2 t/any</i>
<i>Paper i cartró</i>	<i>150101</i>	<i>NP</i>	<i>1,8 t/any</i>
<i>Residus generats</i>	<i>200301</i>	<i>NP</i>	<i>2,4 t/any</i>



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Altres residus generats en petites quantitats o esporàdicament (residus de neteja arqueta, etc.)

No hi ha modificació de la capacitat de recepció de residus en l'establiment i no hi ha modificació en la capacitat d'emmagatzematge de residus en l'establiment.

2. CONTROLS

D'acord amb el que estableix l'article 71 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la comprovació de la modificació no substancial i de les prescripcions tècniques addicionals indicades anteriorment, s'efectuarà en el proper control periòdic a què resta sotmès l'establiment.

3. CONSIDERACIONS

Es recorda que el règim de controls i revisió de les llicències ambientals és el que disposen el títol VIII i els articles 62 i 63 de la Llei 20/2009. Amb caràcter indicatiu l'activitat està subjecte al sistema de controls ambientals periòdics cada 6 anys a comptar des de la data de la resolució de la llicència o des de la darrera acta de control. La llicència ambiental està subjecta a les revisions periòdiques que s'estableixen a l'article 62 de la Llei 20/2009.

”

Resolució

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

Primer.- NOTIFICAR la present proposta de resolució al titular de l'activitat i a l'OTAC.

Segon.- INCORPORAR a l'expedient de l'activitat, la modificació no substancial amb efectes sobre les persones i el medi ambiental.

Tercer.- COMUNICAR al titular l'obligació de realitzar controls periòdics cada 6 anys (article 71 de la Llei 20/2009), tot informant com a data de l'últim control periòdic realitzat el 8 de setembre de 2014.

Quart.- APROVAR la següent liquidació provisional segons ordenança fiscal núm. 9, art.7, b-A) dels Expedients relacionats amb la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats innòcues i a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i de les activitats recreatives.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

CONCEPTE	TIPUS GRAVÀMEN	IMPORT QUOTA
Annex II	Ordenança fiscal núm.9	163,05 €
Informes OTAC		209,89 €
	TOTAL	372,94 €

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació haurà de satisfer-se en període voluntari, dins els terminis següents:

- Les notificacions de l'1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l'import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

Forma d'ingrés:

Per transferència bancària a favor d'aquest Ajuntament al compte núm. *IBAN ES88 2100 8105 74 2300067725*, "La Caixa", oficina de Santa Coloma de Farners, indicant el número d'expedient o l'ordenant del pagament.

2.3.- ACORD D'APROVACIÓ DE LA LEGALITZACIÓ D'ACTIVITAT DE SERTEC FORESTAL

Identificació:

Títol: **Legalització activitat Sertec Forestal**
Expedient: **X2019000031**

Relació de fets:

En data 28 de maig de 2018 el servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva comunica a aquest ajuntament, que la societat Sertec Forestal, S.L. té deutes tributàries.

L'enginyera assessora municipal ha emès informe al respecte que es reproduïx literalment tot seguit:

Plaça de Brunyola,5- 17441 **Brunyola i Sant Martí Sapresa** (NIF P1703100F)
Tel. 972 423 214 www.brunyola.cat ajuntament@brunyola.cat



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Assumpte: Informe legalització activitat
Activitat: Aprofitament de la fusta
Adreça: Can Tarrés UTM 31 N ETRS 89. X: 474.144, Y: 4.638.472
Classificació: Annex III de la Llei 20/2009, epígraf 8.7
CCAE (2009): 0220: Aprofitament de la fusta
Titular: SERTEC FORESTAL,; SL
9999-000031-2019 (X2019000031)

Antecedents

En data 28 de maig de 2018, el Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, comunica a aquest ajuntament, que la societat SERTECFORRESTAL, SL, té deutes tributàries (pagament IAE) en relació a una activitat econòmica d'aprofitament de la fusta que es realitza al municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa.

Consultat l'arxiu municipal no consta expedient administratiu d'activitats de titularitat SERTECFORRESTAL; SL.

Consideracions

L'activitat d'aprofitament de fusta es correspondria amb el Codi Català d'Activitat Econòmica (CCAE-2009): 0220 i estaria classificada a l'annex III de la Llei 20/2009, a l'epígraf 8.7. Serradura i especejament de la fusta i el suro i sotmesa, per tant, a la tramitació administrativa de comunicació. A l'article 52 de l'esmentada llei, s'esmenta els termes en els quals s'ha de formalitzar aquesta comunicació, així com la documentació a acompanyar.

Pel que fa al compliment de la normativa de protecció contra incendis, serà d'aplicació de el Reglament de Seguretat Contra Incendis en establiments industrials (RSCIEI).

Conclusions

Atès que s'ha tingut constància a través del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, de l'exercici d'una activitat econòmica d'aprofitament de la fusta al municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa.

Ates que a l'arxiu municipal, no consta expedient administratiu d'activitats.

Ateses les anteriors consideracions es proposa:



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Primer.- Requerir a l'empresa SERTEC FORESTAL; SL, la presentació de l'oportuna comunicació d'inici de l'activitat, aportant la documentació que sigui preceptiva d'acord a l'article 52 de la Llei 20/2009, i el reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials. A tal efecte, haurà de contractar els serveis d'un tècnic competent que redacti la documentació anterior.

Segon.- Comunicar a l'empresa SERTEC FORESTAL, SL, que l'exercici d'una activitat classificada a l'annex III de la Llei 20/2009, sense haver fet la comunicació està tipificat com a infracció greu, d'acord a l'article 82.2.b) de la Llei 20/2009 i sotmesa a sancions econòmiques entre els 5001€ fins al 50.000€, d'acord a l'article 83.3.b) de la Llei 20/2009.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat,

Únic.- NOTIFICAR al titular de l'activitat Sertec Forestal, les consideracions esmentades.

2.4.- ACORD PER L'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE CAN TARRÉS, [...]

Identificació:

Títol: **REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE CAN TARRÉS**
Expedient: **X2019000049**

Relació de fets:

En data 27 de febrer el Sr. [...] va presentar sol·licitud de l·licència urbanística per a la realització d'obres de rehabilitació i ampliació de la finca Can Tarrés.

L'arquitecte assessora municipal va emetre informe al respecte que es reproduïx literalment tot seguit:

INFORME TÈCNIC SOBRE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER LA REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE CAN TARRÉS

SOL·LICITANT: [...]
EMPLAÇAMENT: CAN TARRÉS
REF. CADASTRAL : 17031A005000270000HA
EXPEDIENT: 00049-2019



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

En data 27 de febrer de 2019 ID registre número E2019000141 el Sr. [...] en representació del Sr. [...] sol·licita llicència d'obres per la reforma i ampliació de la casa rural de Can Tarrés.

La sol·licitud s'acompanya del projecte de reforma i ampliació de la Masia de Can Tarrés redactat per [...], arquitecte número de visat 2018401634 de 31 d'agost de 2018.

En data 1 d'abril de 2019 registre de sortida número S2019000285 es requereix al Sr. [...] l'aportació de documentació complementària.

En data 16 d'abril de 2019 registre d'entrada número E2019000333 el sol·licitant aporta la següent documentació: Annex amb fotografies actuals de l'habitatge, annex al projecte tècnic redactat i signat per [...], arquitecte.

PLANEJAMENT URBANÍSTIC

D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Brunyola (POUM) la finca objecte de la sol·licitud es troba situada en **Sòl no urbanitzable de protecció territorial clau N2**.

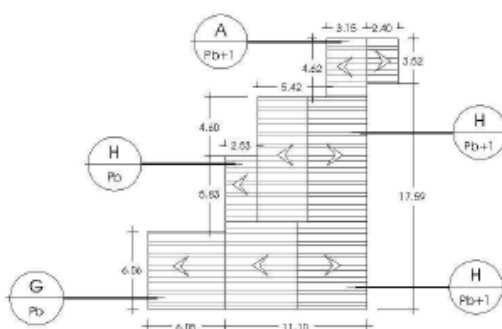
La casa rural es troba inclosa en el **catàleg de Masies i cases rurals, fitxa S22 Can Tarrés**.

El catàleg reconeix la casa rural de planta baixa i planta pis amb un sostre edificat de 290m². Disposa de coberts auxiliars annexes a la façana posterior.

L'accés a l'habitatge és des d'un camí públic sense pavimentar en bon estat. De fàcil accés des del camí que va des de Serrallonga a Brunyola.

L'ús actual és el d'habitatge amb explotació agrícola. Pel què fa als serveis disposa d'aigua potable de captació pròpia, electricitat per xarxa aèria, fossa sèptica i telefonia per línia trac.

El nivell d'intervenció admès és el de **REHABILITACIÓ AMB RESTRICCIONS**.



Documentació gràfica Pla
Especial del Catàleg de
Masies i cases rurals

L'article 14 del Pla Especial del catàleg de masies i cases rurals determina les actuacions que es poden dur a terme sota el nivell d'intervenció de rehabilitació amb restriccions.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Aquest nivell d'intervenció s'estableix com a una modalitat més restringida de rehabilitació pensada per aquelles edificacions construïdes més recentment on s'hi estableix un menor ventall d'alternatives.

Tot i que atenent al seu caràcter d'edificacions modernes no els seran plenament d'aplicació les condicions estètiques i constructives definides en els article 32 i següents, les actuacions a què es sotmetin aquests edificis no podran incidir negativament en la seva aparença estètica que, per la seva ubicació en sòl no urbanitzable, haurà de procurar d'integrar-se tant com li sigui possible en el seu entorn immediat.

Qualsevol intervenció en sòl no urbanitzable haurà d'assegurar el respecte i la preservació de les condicions naturals i paisatgístiques de l'entorn en què s'emplaça, i en el seu cas, la millora i restauració de l'entorn on s'ubica, tot garantint la seva integració ambiental.

S'admet l'ampliació dels edificis principals existents i sotmesos a un nivell de rehabilitació amb restriccions, sempre a partir de la seva superfície principal reconeguda en la fitxa corresponent del catàleg fins a un 20% amb un mínim de 40m².

D'acord amb l'annex presentat en data 16 d'abril de 2019 la superfície total ampliada és de 40,40m².

OBJECTE DEL PROJECTE

L'edificació actual és una construcció de planta baixa i planta pis amb diferents volums. L'estructura vertical és de parets de càrrega i pilars de ceràmica i els sostres de biguetes de formigó.

Tot i disposar de més de 350 m² de superfície construïda la casa consta d'un sol habitatge que es desenvolupa en una part de la planta baixa i en planta pis. El volum situat darrera el porxo d'accés de planta baixa d'aproximadament 60m² s'utilitza com a magatzem d'avellanes i es troba connectat amb el magatzem agrícola. Segons el projecte aquest espai no forma part de l'habitatge.

Adossat a la façana est existeix un cobert de grans dimensions destinat a magatzem i una nau agrícola.

El projecte tècnic planteja l'enderroc de la coberta del segon cos de l'edifici principal, actualment sense ús d'habitatge, per situar-la a la cota de la teulada del primer volum i unificar-les.

Es plantegen dues ampliacions: una en planta baixa per tal d'adossar un volum a la part posterior del garatge on s'hi vol ubicar un bany, un safareig i un local d'instal·lacions i la construcció d'una planta primera sobre l'actual celler de planta baixa, aquesta segona ampliació formarà part d'una sala a la planta primera en la zona dels dormitoris.

S'enderrocarà la construcció situada davant el garatge i es deixarà el pou vist. Els dipòsits actualment situats a la coberta d'aquesta edificació es col·locaran al local d'instal·lacions de la part posterior del garatge i es procedirà al desmuntatge de la línia elèctrica aèria adossada a aquesta construcció.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa



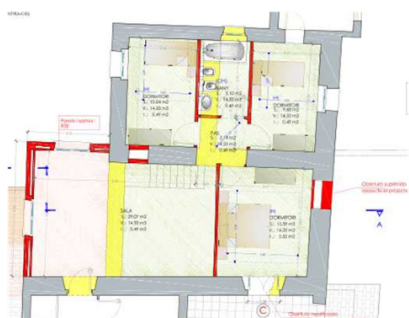
La superfície reformada és de 119,96m² (59,16m² en planta baixa i 60.80m² en planta pis) i l'ampliació de 40,40m².

Les façanes tindran un acabat d'arrebossat i pintat amb color terrós, les cobertes s'executaran amb teula àrab i la fusteria exterior serà de fusta per envernissar.

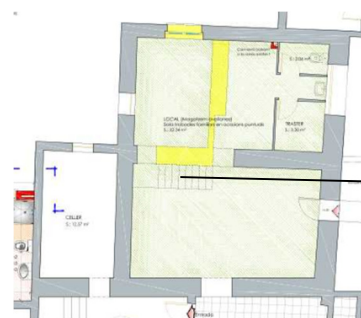
L'habitatge després de les obres complirà amb el Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat: Grup I, intervencions amb augment de superfície útil d'un habitatge existent amb afectació d'estructura.

La superfície útil de l'habitatge després de les obres serà de 145,20m² i estarà format per tretze peces: cuina-estar-menjador, 1 sala, 4 dormitoris individuals, 1 dormitori doble, 4 banys, 1 rentador i un celler. Amb un llinar màxim d'ocupació de 10 persones.

En l'àmbit de superfície reformada (marcat amb trama de ratlles de color verd en la documentació gràfica) consta dibuixada una escala que connecta el local/magatzem d'avellanes de planta baixa amb la sala/distribuïdor de planta primera. L'escala està dibuixada amb línies de punts i a la memòria no se'n fa referència. En el cas que en un futur es volgués construir aquesta escala i/o procedir a la divisió horitzontal de l'habitatge caldrà sol·licitar prèviament la corresponent llicència de canvi d'ús així com complir amb els requisits del pla especial del catàleg de Masies i cases rurals i del decret d'habitabilitat.



Planta primera proposta



Planta primera proposta

Escala NO objecte d'aquesta llicència (no consta a la memòria)

CONCLUSIÓ

Vist el projecte tècnic presentat en data 27-02-2019 ID E2019000141 i la documentació complementària de data 16-04-2019 ID E2019000333 s'informa FAVORABLEMENT la proposta.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

L'ampliació proposada esgota l'edificabilitat de la casa rural.

El termini per a l'execució de les obres és de 36 MESOS.

El pressupost de les obres segons projecte presentat és de 64.989,56 Euros.

Condicionants de l'autorització:

1. Les cobertes s'hauran d'executar amb teula àrab envellida.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la següent documentació:
 - Programa de control i qualitat.
 - Designació del contractista executor.
 - Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya)
3. Caldrà comunicar la data d'inici de les obres així com un cop finalitzades l'interessat ho ha de comunicar a l'Ajuntament mitjançant la presentació del corresponent certificat final d'obra degudament signat i visat juntament amb l'aportació del certificat acreditatiu de la gestió de residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.
4. D'acord la fitxa S22 del Pla Especial del catàleg de masies i cases rurals es tracta d'un habitatge unifamiliar característica que es manté després de la reforma i ampliació proposades. En cas de voler procedir a la divisió horitzontal de la casa rural caldrà sol·licitar la corresponent llicència de canvi d'ús.

El secretari interventor ha emès informe jurídic favorable en data 21 de maig de 2019.

Fonaments de dret:

- La Llei 39/2015, d'ú d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Els articles 187 i següents de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres de dret, adopta els següents

ACORDS:

Primer.- **ATORGAR** llicència urbanística al Sr. [...], per a la realització d'obres de rehabilitació i ampliació del mas Can Tarrés.

Segon.- **APROVAR** les següents condicions generals:

- La llicència s'atorga amb subjecció a la documentació i informe tècnic més amunt transcrit i a les normes establertes en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, seguint l'expedient els seus tràmits.
- La present llicència s'atorga llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la qual pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada. La mateixa no exclou altres autoritzacions d'organismes públics, les quals si escau, hauran d'acreditar-se davant l'Ajuntament i hauran de ser pertinents en funció de la legislació específica aplicable a les obres subjectes a llicència.
- Les obres seran realitzades amb subjecció estricta a les normes legals i reglamentaries en vigor, i segons la documentació que figura a l'expedient. Qualsevol modificació posterior, no es podrà efectuar, sense l'autorització de l'Administració Municipal.
- El termini per iniciar les obres és de 3 mesos en obres menors, i d'un any en obres majors, a partir de la data de recepció d'aquesta llicència, excepte que abans es sol·liciti i es concedeixi una pròrroga. El termini per acabar-les és de 6 mesos en el cas d'obres menors, i de 3 anys en el d'obres majors. La llicència caduca si en finir aquests terminis o les pròrrogues, no s'han començat o acabat les obres.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Si durant el transcurs de l'obra fos necessari o convenient introduir alguna modificació substancial en el projecte, haurà de sol·licitar-se prèviament l'oportuna llicència amb els mateixos requisits que si es tractés d'iniciar-la.
- El sol·licitant ha de portar els residus de la construcció a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el Registre de gestors d'enderrocs de la junta de residus, abonar el preu corresponent i obtenir-ne el certificat i els justificants a fi de presentar-los a l'ajuntament en el termini màxim de 30 dies a comptar des del seu lliurament pel gestor. En el cas que les runes s'hagin utilitzat i reciclat a la mateixa obra s'haurà d'acreditar que aquestes operacions s'han realitzat d'acord amb la documentació presentada en el moment de la sol·licitud.
- El servei tècnic municipal farà totes les vistes d'inspecció que cregui necessàries per a comprovar l'adequació de les obres a la llicència concedida. El promotor de l'obra o un seu representat o mandatari i la direcció facultativa estan obligats a assistir als actes d'inspecció quan siguin convocats i a facilitar l'entrada a la finca dels tècnics municipals, que queda indefinidament autoritzada pel sol fet d'acceptar la llicència.

Tercer.- APROVAR la següent liquidació provisional:

CONCEPTE	TIPUS GRAVAMEN	PRESSUPOST	IMPORT QUOTA
I.C.I.O	Ordenança fiscal núm. 4 = 2,7 %	64.989,56 €	1.754,72 €
TAXA OBRES	Ordenança fiscal núm. 9 = 300,00 €		300,00 €
TOTAL LIQUIDACIÓ			2.054,72 €

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i als serveis econòmics de l'Ajuntament.

2.5.- APROVACIÓ CONTRACTES MENORS SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS COSINT IDEES DETALL FESTA GENT GRAN

Antecedents de fet:

Plaça de Brunyola,5- 17441 **Brunyola i Sant Martí Sapresa** (NIF P1703100F)
Tel. 972 423 214 www.brunyola.cat ajuntament@brunyola.cat



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el servei i el subministrament dels obsequis per a la 10a festa homenatge a la gent gran.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost núm. 0008 presentat per Cosint Idees, en data 17/04/2019 per la realització i subministrament dels obsequis per a la 10a festa homenatge a la gent gran, amb un pressupost de 329,75 euros més IVA del 21%, amb un total de 399,00€.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Serveis i subministrament	Cosint Idees Mireia Danés i Blaya	95 clauers (obsequi avis)	329,75€	21% - 69,25€	399,00€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

2.6.- ACORD APROVACIÓ XARXA CONNEXIÓ AIGUA POTABLE ELS AMICS DE BRUNYOLA

En data 2 de maig de 2019 la Sra. [...] va presentar sol·licitud de llicència d'autorització per a la connexió a la xarxa de clavegueram i abastament d'aigua a la Rectoria de Brunyola.

L'enginyera assessora municipal ha emès informe al respecte que es reproduïx literalment tot seguit:

Assumpte: Obres de connexió a la xarxa de clavegueram i d'abastament d'aigua municipal
Sol·licitant: Associació Els amics de Brunyola, [...]
Adreça obra: La Rectoria. Nucli urbà Brunyola. Municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa
Pressupost: 300 €
Exp: 2436-000004-2019 (X2019000124)

Antecedents i relació de fets.

En data 2 de maig de 2019 (RE E2019000377), la Sra. [...], en qualitat de secretària de l'Associació Els Amics de Brunyola, sol·licita autorització per connexió a la xarxa de clavegueram i a la xarxa d'abastament d'aigua, ambdues de titularitat municipal, de la Rectoria, situada al nucli urbà de Brunyola, al municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa, tot adjuntant croquis dels punts de connexió a les xarxes.

Consideracions

La xarxa de clavegueram municipal és gestionada directament pel consistori. Aquesta xarxa disposa d'un pou de registre, estratègicament situat que permetria la connexió de la xarxa de clavegueram interior de la rectoria.

La xarxa d'abastament d'aigua municipal és gestionada a través de l'empresa PRODAISA, a la qual s'han d'adreçar els interessats per tal de sol·licitar la connexió a la xarxa.

Conclusions.

Atès que existeix un pou de registre, que pertany a la xarxa de clavegueram municipal, que es troba estratègicament situat, per tal de permetre la connexió de la Rectoria a la xarxa municipal.

Atès que la xarxa d'abastament d'aigua municipal, és gestionada per l'empresa PRODAISA.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Ateses les anteriors consideracions, s'informa:

Primer.- Amb caràcter favorable, les obres de connexió a la xarxa de clavegueram municipal, de la Rectoria de Brunyola, a través del pou de registre proposat per la sol·licitant. Les obres de connexió les realitzarà el sol·licitant al seu càrrec, tot considerant que s'hauran de restaurar els elements urbanístics que es vegin afectats per l'actuació. S'adjunta com annex a aquest informe pou de registre, en el qual s'haurà de realitzar la connexió. Caldrà comunicar als serveis tècnics municipals l'inici de les obres i al finalitzar l'actuació caldrà portar fotografies de la connexió (des de l'interior del pou).

Segon.- El sol·licitant haurà d'adreçar-se a l'empresa PRODAISA per tal de sol·licitar la connexió a la xarxa d'abastament d'aigua potable. Aquesta empresa, serà l'encarregada de realitzar la connexió sol·licitada. En cap cas, pot ser executada pel sol·licitant.

El secretari interventor ha emès informe jurídic favorable en data 22 de maig de 2019.

Resolució

La junta de govern local, acorda per unanimitat,

Primer.- APROVAR les consideracions esmentades anteriorment.

Segon.- APROVAR la següent liquidació provisional:

CONCEPTE	TIPUS GRAVÀMEN	PRESSUPOST	IMPORT QUOTA
I.C.I.O	Ordenança fiscal núm. 4 = 2,7 %	300 €	8,10 €
TAXA OBRES	Ordenança fiscal núm. 9 = 40,00 €		40,00 €
TOTAL LIQUIDACIÓ			48,10 €

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord als interessats i als serveis econòmics de l'Ajuntament.

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació haurà de satisfer-se en període voluntari, dins els terminis següents:

- Les notificacions de l'1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l'import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

Forma d'ingrés:

Per transferència bancària a favor d'aquest Ajuntament al compte núm. *IBAN ES88 2100 8105 74 2300067725*, "La Caixa", oficina de Santa Coloma de Farners, indicant el número d'expedient o l'ordenant del pagament.

2.7.- APROVACIÓ CONTRACTES MENORS SERVEIS CONSELL COMARCAL DE LA SELVA NETEJA VIÀRIA BRUNYOLA SOTA CAN QUEL

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar els serveis de neteja viària manual de la zona de la franja perimetral de protecció del nucli de Brunyola, concretament a sota Can Quel (pàrquing municipal, sota el restaurant El Castell).

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost presentat pel Consell Comarcal de la Selva en data 10/05/2019 per a la neteja viària manual de la zona de la franja perimetral de protecció del nucli de Brunyola, concretament a sota Can Quel (pàrquing municipal, sota el restaurant El Castell) , amb un pressupost de 62,40 euros més IVA 10% amb un total de 68,64€.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Serveis	Consell Comarcal de la Selva	Neteja viària manual de la zona de la franja perimetral de protecció del nucli de Brunyola, sota Can Quel (pàrquing municipal, sota el restaurant El Castell)	62,40€	6,24€	68,64€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.8.- APROVACIÓ CONTRACTES MENORS SERVEIS MÚSICS FESTA GENT GRAN

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el servei de músics per amenitzar la festa homenatge a la gent gran.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès la factura pro-forma núm. 640 presentada per Músics de Catalunya SCCL, en data 06/05/2019 per l'actuació de Xavier Viñas Mascarós, amb un pressupost de 450,00 euros més IVA del 21%, amb un total de 544,50€.

Atès la factura pro-forma núm. 0007/19 presentada per Albert Martínez Albertí, en data 06/05/2019 per l'actuació com a cantant a la festa homenatge a la gent gran, amb un pressupost de 450,00 euros més IVA del 21%, amb un total de 544,50€.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Serveis	Músics de Catalunya, SCCL	Actuació cantant festa homenatge a la gent gran	450,00€	21% - 94,50€	544,50€
Serveis	Albert Martínez Albertí	Actuació cantant festa homenatge a la gent gran	450,00€	21% - 94,50€	544,50€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.9.- APROVACIÓ CONTRACTES MENORS SERVEIS INSEL INSTAL·LACIÓ REG DAVANT CARRER FORN SANT MARTÍ SAPRESA

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el servei d'instal·lació d'un reg al carrer del Forn i reparació de reg existent a Sant Martí Sapresa.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost Núm. 1464 presentat per l'empresa Insel Vilobí, SL en data 10/05/2019 per l'instal·lació d'un reg al carrer del Forn i reparació de reg existent a Sant



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Martí Sapresa, amb un pressupost de 1.426,46 euros més IVA del 21%, amb un total de 1.726,02€.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que el secretari ha justificat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Serveis	Insel Vilobí, SL	Instal·lació d'un reg al Carrer del Forn i reparació de reg existent a Sant Martí Sapresa	1.426,46€	21% - 299,56€	1.726,02€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.10.- APROVACIÓ CONTRACTES MENORS SUBMINISTRAMENTS COMERCIAL PAPERERA MATERIAL OFICINA

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el subministrament de material oficina.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost de data 14/05/2019, presentat per l'empresa Comercial Paperera i materials d'oficina SL, per a material oficina; paper higiènic, tovalloles eixugamans, sabó mans, ambientador i piles, amb un pressupost de 104,83 euros més IVA amb un total de 126,84 euros.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Subministrament	Comercial Paperera i materials d'oficina, SL	Material varis oficina	104,83€	22,01€	126,84€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

2.11.- APROVACIÓ CONTRACTES MENORS SUBMINISTRAMENT GIROD SERVICES PLAQUES CARRERS I NUMEROS PORTA

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el subministrament de plaques de carrer i números de porta per finalitzar l'execució del projecte d'ordenació del carrer del municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost de data 19/03/2019, presentat per l'empresa Girod Servides SL, per a plaques de carrer i números de porta, amb un pressupost de 1.551,19 euros més IVA amb un total de 1.876,94 euros.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Subministrament	Girod Services, SL	Plaques de carrer i números de porta	1.630,26€	342,35€	1.972,61€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.12.- ACORD APROVACIÓ PINTURA I REPARACIÓ HUMITATS WC AJUNTAMENT

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el servei de reparació d'humitats, sanejament de superfície amb raspall d'acer i pintat de l'entrada de l'ajuntament, el lavabo i la paret del despatx del primer pis de l'ajuntament.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost núm. 201924 presentat per l'empresa Toc de Color per a reparar, sanejar i pintar l'entrada de l'ajuntament, el lavabo i la paret del despatx del primer pis de l'ajuntament, amb un pressupost de 1.253 euros més IVA amb un total de 1.516,13 euros.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Serveis	Toc de Color	Reparació d'humitats, sanejament de superfície amb raspall d'acer i pintat de: l'entrada de l'ajuntament, el lavabo i la paret del despatx del primer pis	1.253,00€	263,13€	1.516,13€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.13.- ACORD APROVACIÓ CONTRACTE MENOR PER LA CONNEXIÓ D'AIGUA POTABLE

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar els treballs d'instal·lació d'escomesa amb el subministrament de l'armari de comptador per les obres del carrer del Forn amb la col·locació al carrer Escoles de Sant Martí Sapresa.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost 0319G00121 presentat per l'empresa Prodaisa, per a la instal·lació d'escomesa i alta, subministrament i col·locació de comptador al carrer Escoles, amb un pressupost de 543,13 euros més IVA amb un total de 657,19 euros IVA inclòs, més la fiança a INCASÒL de 12,02 euros amb un total final de 669,21 euros.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que el secretari ha justificat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- **ADJUDICAR** els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA 21%	TOTAL	TOTAL FINAL (amb fiança INCASÒL)
Serveis	Prodaisa	Treballs d'instal·lació d'escomesa, subministrament d'armari comptador, alta i col·locació	543,13€	114,06€	657,19€	669,21€

Segon.- **COMUNICAR** aquest acord a les persones interessades.

2.14.- ACORD PER L'APROVACIÓ D'UNES BASES REGULADORES ESPECÍFIQUES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PEL FINANÇAMENT D'UNA PART DE LA FIBRA ÒPTICA AL MUNICIPI

Antecedents de fet

Atès que des de la regidoria de participació ciutadana es vol impulsar una convocatòria de subvencions per als veïns del municipi.

Atès el pressupost de participació ciutadana i estudiades les propostes presentades per la ciutadania amb un total de 42 votants i els resultats següents:

- Finançament d'una part de la fibra òptica 24 vots
- Semàfor regulador a Sant Martí Sapresa 5 vots
- Compra de carpes, taules i tarimes per festes 3 vots



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

4. Compra de mobiliari per la zona d'acampada	0 vots
5. Col·locació de més papereres i jardineres	3 vots
6. Reparació de bústies a Sant Romà	2 vots
7. <u>Canvi d'enllumenat públic per leds</u>	<u>5 vots</u>

Atès que a la primera opció més votada se li destina el 60% del pressupost mentre que a la segona i tercera opció els correspon un 20% d'aquest pressupost.

Atès que la primera opció més votada és el finançament d'una part de la fibra òptica i se li destina un total de 6.000 euros dels 10.000 euros de pressupost.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, Llei General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions.
- Decret 179/1995, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

La junta de govern local acorda, per unanimitat:

Primer.- APROVAR les bases reguladores específiques per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva pel finançament d'una part de la fibra òptica que figuren a l'annex d'aquest document.

Segon.- APROVAR la convocatòria de subvencions als veïns de Brunyola i Sant Martí Sapresa per l'exercici 2019 indicant que la data d'inici de presentació de sol·licituds serà a partir del dia següent a la publicació de la present convocatòria i bases al BOP de Girona, finalitzant el termini de presentació de sol·licituds el proper 31 d'agost de 2019.

Tercer.- PUBLICAR aquestes bases al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web municipal per un termini de 30 dies a comptar a partir de l'endemà de la publicació al BOP.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

2.15.- ACORD APROVACIÓ CONVENI MARC PRESTACIÓ SERVEIS SOCIALS EXERCICI 2019

Vist el registre d'entrada número E2019000397 de 13 de maig de 2019 relatiu a la proposta del Consell Comarcal de la Selva, en relació al conveni marc de prestació de Serveis Socials per l'exercici 2019.

Atès l'article 21 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

Primer.- APROVAR la proposta d'addenda al conveni marc per a la prestació de serveis socials bàsics i especialitzats al municipi de Brunyola per a l'any 2019.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al Consell Comarcal de la Selva.

2.16.- APROVACIÓ CONVENI CESSIÓ D'US D'UN ESPAI PEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES A LA ZONA DE SERRALLONGA

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa ha transmès al propietari la queixa i proposta de canvi d'ubicació dels contenidors de recollida d'escombraries a la zona de Serrallonga.

El propietari disposa d'una finca situada prop del trencant de Serrallonga, amb referència cadastral 17031A00600009000HP, que pel seu emplaçament es considera idònia per ubicar-hi els contenidors d'escombraries.

Després del contacte amb l'equip de govern el propietari ha acceptat que si la cessió és per aquesta finalitat està disposat a assumir una cessió temporal d'ús gratuïta d'una petita part d'aquesta finca, sempre amb finalitats públiques.

I amb la voluntat de donar compliment a l'acord aconseguit entre l'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa i el propietari, les parts acorden la signatura del present contracte de CESSIÓ D'ÚS, amb les clàusules següents:



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

CLÀUSULES

PRIMERA.- Aquest conveni quedarà regulat per les seves pròpies clàusules, i amb caràcter supletori per allò previst al decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals.

SEGONA.- El propietari és titular de la finca amb referència cadastral 17031A006000090000HP.

TERCERA.- El propietari cedeix l'ús de forma gratuïta d'una part de la finca referida anteriorment a l'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa, per tal que aquest hi pugui establir amb caràcter temporal els contenidors del servei de recollida d'escombraries. La part cedida s'identifica com a plànol annex incorporat a aquest conveni.

QUARTA.- El destí pactat de la finca no podrà ser alterat sense l'autorització prèvia dels propietaris.

CINQUENA.- L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa declara conèixer l'estat actual de la finca, i s'obliga a executar les obres de condicionament i adaptació del terreny per destinar-lo a la seva activitat de servei de recollida d'escombraries i a conservar-lo en bon estat, així com a complir les normes de manteniment i seguretat dels elements que s'hi ubiquin. Les obres realitzades quedaran en benefici de la finca.

SISENA.- Totes les despeses de neteja, manteniment i reparacions seran a càrrec de l'Ajuntament.

SETENA.- En el cas que l'Ajuntament vulgui realitzar obres de qualsevol tipus caldrà l'autorització expressa de la propietat.

VUITENA.- S'autoritza expressament a l'Ajuntament a col·locar l'oportuna senyalització i delimitació dels espais.

NOVENA.- Aquest conveni entrarà en vigor el dia 1 de juny de 2019, i tindrà una durada de 2 anys, fins el 31 de maig de 2021. En el cas que el conveni no es denunciï amb una antelació mínima de dos mesos abans del seu venciment o el de les seves pròrrogues, s'anirà prorrogant automàticament de forma tàcita per períodes d'un any.

DESENA.- Sens perjudici del que es disposa a l'apartat anterior amb caràcter de simple previsió, i atesa la gratuïtat de la cessió d'ús, la propietat podrà recuperar en qualsevol moment l'ús del local per si mateix. En aquest cas ho haurà de comunicar per escrit a



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

l'Ajuntament, i aquest haurà de deixar lliure i expedit el local en un termini màxim de 3 mesos.

ONZENA.- L'Ajuntament serà el responsable del desenvolupament de l'activitat i de les conseqüències que se'n derivin, i es compromet a subscriure la corresponent pòlissa d'assegurances per cobrir els riscos derivats de l'activitat. L'Ajuntament respondrà dels eventuals danys a persones i béns produïts en l'exercici de l'activitat.

DOTZENA.- L'Ajuntament no podrà cedir, arrendar ni subarrendar l'espai cedit sota cap concepte.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la proposta de conveni.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord als propietaris.

3.0.- APROVACIÓ DE FACTURES

S'aprova la relació de factures següent:

Núm. Entrada Data registre	Cognoms i nom o raó social Text explicatiu	Núm. doc. Data doc.	Econ.	Euros
F/2019/216 06/05/2019	79302616L MONTERRAT (SATI LA SELVA) AMAT LACHICA AOC:62201958 REVISAR I RECONFIGURAR CÒPIES DE SEGURETAT. / SORTIDA TALLER-DESPLAÇAMENT / Ordre de Treball 60663 / MAQUI	F 30334 27/04/2019	21600	276,32
F/2019/217 06/05/2019	B17691270 INFORMATICA LA SELVA SLU AOC:62201457 ANTIVIRUS NOD32 RENOVACIÓ PER 8 LLICENCIES / ENPOINT PROTECTION STANDARD / LLICENCIES VÀLIDES FINS EL 25-04	A 91030 27/04/2019	21600	329,25
F/2019/218 06/05/2019	B17782343 DPS GIRO-CONSULTING SL AOC:62281015 COMMENT 185.29.214.61 / QUOTA IP FIXE MAIG 2019 / COMMENT Receptor Wimax S/N:6069PA1U1D / QUOTA LLOGUER EQU	AN 94185 01/05/2019	22200	77,43
F/2019/219 06/05/2019	B17782343 DPS GIRO-CONSULTING SL AOC:62281014 COMMENT 185.29.214.61 / QUOTA IP FIXE ABRIL 2019 / COMMENT Receptor Wimax S/N:6069PA1U1D / QUOTA LLOGUER EQ	AN 92843 01/04/2019	22200	77,43
F/2019/220 07/05/2019	Q2866001G CRUZ ROJA ESPAÑOLA AOC:62290981 TALLER DE MMEORIA 16.5H (02/10/2018 AL 31/12/2018)	17180-2019-05-4-N 06/05/2019	22609	495
F/2019/221 07/05/2019	Q2866001G CRUZ ROJA ESPAÑOLA AOC:62290979 TALLER DE GIMNASTICA 12H (02/10/2018 AL 31/12/2018)	17180-2019-05-5-N 06/05/2019	22609	360
F/2019/222 07/05/2019	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA AOC:62324603 Liquidació taxa T07 tract. FORM març	2019007546 03/05/2019	22700	21,78
F/2019/223 07/05/2019	B17537812 GERMANS CANYET XIRGU SL AOC:62352355 HORES MA D'OBRA OFICIAL / HORES MA D'OBRA PEO	Emit- 180 30/04/2019	21000	297,66
F/2019/224	A81948077 ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL	0525 PLR901N0122273	22100	102,15

Plaça de Brunyola,5- 17441 Brunyola i Sant Martí Sapresa (NIF P1703100F)
Tel. 972 423 214 www.brunyola.cat ajuntament@brunyola.cat



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

07/05/2019	AOC:62355529 Consumo P1 (LUGAR PARATGE MASOS SANT MARTI;17441;BRUNYOLA;GIRONA;ESP) / Consumo P3 (LUGAR PARATGE MASOS	06/05/2019		
F/2019/225	A81948077 ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL	0525 PLR901N0122274	22100	136,73
07/05/2019	AOC:62356003 Consumo P1 (AFUERAS-ENTRADA POBL;17441;BRUNYOLA;GIRONA;ESP) / Consumo P3 (AFUERAS-ENTRADA POBL;17441;BRU	06/05/2019		
F/2019/226	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA	2019006945	46507	14,57
08/05/2019	AOC:62410600 Liquidació quota teleassistència mes de març	25/04/2019		
F/2019/227	79300799L PUIGDERAJOLS ROURA, ESTER	2019/32	22799	13,5
09/05/2019	AOC:62453440 Confecció i presentació AEAT IRPF I IVA 1er trimestre 2019.	09/05/2019		108,9
				90
				15
F/2019/228	J17753963 TREBALLS FORESTALS M.S. LA SELVA S.C.	48/2017	22709	871,2
09/05/2019	AOC:62469690 25/10/2017 Netejar cementir Sant Martí per dins i fora / 31/10/2017 7h netejar voltant del poble, columpios	30/11/2017		
F/2019/229	A81948077 ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL	0618 PLR901N0128457	22100	138,86
09/05/2019	AOC:62489654 Consumo P1 (POLIGONO INDUSTRIAL CAN YLLUS;17441;BRUNYOLA;GIRONA;ESP) / Consumo P3 (POLIGONO INDUSTRIAL C	08/05/2019		
F/2019/230	A82009812 ORANGE ESPAGNE SAU	A100134954290519	22200	26,9
09/05/2019	AOC:62491649 Cuotas / CARRECS	05/05/2019		
F/2019/231	28775963L MARIA LUISA RUBIO GOMEZ TORGA	12	22799	162,75
09/05/2019	AOC:62483562 Assessorament activitats i inspecció serveis públics ABRIL 2019	30/04/2019		1.312,85
				1.085,00
				15
F/2019/232	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA	2019007720	22706	31,65
10/05/2019	AOC:62559168 Liquidació taxa T09 Inspeccions tribut.març 2019	07/05/2019		
F/2019/233	B17537812 GERMANS CANYET XIRGU SL	Emit- 187	21000	791,34
10/05/2019	AOC:62567504 PRESSUPOST 119/19 OBRA: DEMOLICIÓ MUR EMPLAÇAMENT: C/DEL FORN ST MARTI SAPRESA REFERÈNCIA S2019000393	30/04/2019		
F/2019/234	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA	2019008113	46507	131,33
16/05/2019	AOC:62888220 Liquidació quota treballador social abril	16/05/2019		
F/2019/235	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA	2019008148	46507	83,91
16/05/2019	AOC:62891021 Liquidació quota educador social abril	16/05/2019		
F/2019/236	J17753963 TREBALLS FORESTALS M.S. LA SELVA S.C.	18/2019	22709	1.557,27
17/05/2019	AOC:62946718 08-04/19 - 3 operaris - Desbrossar la zona de campada, tallar arbres morts etc... / 08/05/19 - 3 operaris	13/05/2019		
F/2019/237	40320893F BOSCH PUIG, LLUIS	22/2019	22706	252
17/05/2019	AOC:62957693 47% pressupost redacció informes ambientals (modificació article 155 POUM). Amb factura 1, s'assoleix el 80	10/05/2019		2.032,80
				1.680,00
				15
F/2019/238	A82018474 TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	TA6570066384	22200	17,4
19/05/2019	AOC:63014621 Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 972190291 - Periodo regular de cuotas (01 May. a 31 May. 19) - Ve	19/05/2019		
F/2019/239	A82018474 TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	TA6570066383	22200	17,4
19/05/2019	AOC:63014626 Resumen por Servicio - Abono/Ref.Factura: 972422490 - Periodo regular de cuotas (01 May. a 31 May. 19) - Ve	19/05/2019		
F/2019/240	79300502K BOSCH PARRAMON, JORDI	AL/2259	22000	12,05
20/05/2019	CÒPIES CLAUS CAMPANER EXTERIOR I INTERIOR (6+3=9 CLAUS)	30/04/2019		
F/2019/241	A58574526 PARQUES Y JARDINES FÁBREGAS, SAU	23/E 6190249	21000	125,69
20/05/2019	AOC:62646871 Pilona t.Via Julia pequeña / PORTES DE ENVIO / S2019000379	10/05/2019		
F/2019/242	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA	2019008560	46507	39,43
20/05/2019	AOC:63048227 Liquidació conveni administratiu Call Center abril	20/05/2019		
F/2019/243	A59740217 OBRES I PAVIMENTS BROSSA, S.A.	E19/000065		14.603,77
20/05/2019	AOC:62976359 Certificació núm. 1 "Obres del local polivalent al Polígon Industrial Can Illus de Brunyola".	17/05/2019		



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

F/2019/244 20/05/2019	B55295463 CREMAVERD, SL AOC:62360149 OBERTURA DE FRANGES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS EXPEDIENT X2019000003 REFERENCIA S2019000151	A-21 15/04/2019	60920	7.281,78
F/2019/245 20/05/2019	P1700031F CONSELL D'INICIATIVES LOCALS PER AL MEDI AMBIENT QUOTA ASSOCIAT 2019	2019/5 19/03/2019	46600	99
F/2019/246 20/05/2019	S5800004C ENTITAT AUTÒNOMA DEL DIARI OFICIAL I DE PUBLICACIONS TAXA PUBLICACIÓ ANUNCI DOGC APROV. INI. REGLAMENT SANEJAMENT BRUNYOLA	AB/1905864 16/05/2019	22602	218,4
F/2019/247 20/05/2019	40311117Y TONI PUIG PRAT SERVEIS VARIS COL·LOCACIÓ RETOLS, BANDEROLES I PILONES VERDES CTRA. ST. ROMÀ	306 16/04/2019	21000	838,99
F/2019/248 20/05/2019	A83052407 SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA DESPESES CORREUS ABRIL	4002569326 30/04/2019	22201	21,74
F/2019/249 20/05/2019	A17062670 ARTS GRAFIQUES CANTALozELLA SA PAPERETES ELECCIONS MUNICIPALS 2 CANDIDATURES*350 PAPERETES + 20 JOCS 2 CANDIDATURES VOT CORREU	1905049 09/05/2019	22000	152,22

TOTAL: 32.703,20

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,