



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE BRUNYOLA I SANT MARTÍ SAPRESA

Núm.: 04/2019

Data: 20 de febrer de 2019

Horari: de 15:45 hores a les 16:45 hores

Lloc: despatx d'Alcaldia

Caràcter: Ordinària

Hi assisteixen:

Francesc Johé Carreras, alcalde

Mercè Rubirola Ferrer, regidora

Gemma Boada Bosch, regidora

Amb veu i sense vot

Pere Servià Pericay, secretari interventor

ORDRE DEL DIA:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR
2. PROPOSTES D'ACORD DE L'ALCALDIA
3. APROVACIÓ DE FACTURES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS.

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior de data 6 de febrer de 2019.

2. PROPOSTES D'ACORD DE L'ALCALDIA.

2.1. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE CONTRACTES MENORS

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de dur a terme el control analític del punt d'abocament a llera del Polígon Industrial Ca n'Illus i del servei d'inspecció a les activitats connectades a la xarxa de sanejament de Brunyola i Sant Martí Sapresa.



Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès l'encàrrec de gestió presentat pel Consell Comarcal de la Selva amb Exp. Núm. 2019/392 per dur a terme el següent servei:

Presa de mostres i anàlisi de les aigües abocades de l'EDAR de Ca n'Illus (1 cada 2 mesos).

La inspecció anual, presa de mostres i anàlisis d'aigua de les 6 activitats connectades a la xarxa de clavegueram municipal dels nuclis de Brunyola i Sant Martí Sapresa.

amb un pressupost de 3.294,36 euros més 131,77€ IVA.

El pressupost total és de 3.426,13€ (tres mil quatre-cents vint-i-sis euros amb tretze cèntims).

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que el secretari ha justificat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor del proveïdor que s'indica a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU
Serveis	Consell Comarcal de la Selva	Control analític del punt d'abocament a llera del Pol. Ind. Ca n'Illus Servei d'inspecció a les activitats connectades a la xarxa de sanejament de Brunyola i Sant Martí Sapresa.	3.426,13€ (IVA inclòs)



Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.2. PROPOSTA D'ACORD DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER AL SUPORT A L'ACCIÓ DE PROMOCIÓ I FOMENT DE L'ACTIVITAT FÍSICA I L'ESPORT A LES COMARQUES GIRONINES, ANUALITAT 2019.

Antecedents

D'acord amb les bases específiques reguladores de les subvencions de la Diputació de Girona per al suport a l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines aprovades pel Ple de la Diputació de Girona en data 25 de gener de 2019 i publicades en el BOP de Girona número 24, de 4 de febrer de 2019.

Vist la convocatòria de subvencions adreçada a ajuntaments, les entitats esportives, els consells esportius i els centres educatius, en el marc dels diferents programes de suport i destinades al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines.

Atès que el període per a la presentació de la sol·licitud de la subvenció finalitza el proper dia 6 de març d'enguany .

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat,

Primer.- Concorre a la convocatòria de les subvencions per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines. Programa A. Suport als municipis per a la promoció i el foment de l'activitat fisicoesportiva i l'esport.

*A1. Suport als programes municipals anuals de promoció de l'activitat fisicoesportiva.
"Taller de gimnàstica"*

2.3. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE CONTRACTES MENORS

Antecedents de fet:

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar els serveis d'execució dels treballs de les franges perimetrals.

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el subministrament i col·locació de dos cartells-radar detector de velocitat a la zona de Sant Martí Sapresa.



L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el subministrament d'un micròfon per a la reproducció dels plens municipals.

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el subministrament d'un cable prolongador pel micròfon per dur a terme la correcta reproducció dels plens municipals.

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar els serveis per realitzar un taller de gimnàstica i un taller de memòria pel curs 2018-2019.

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar el servei d'internet a l'Empresa Goufone en el desplegament de la xarxa de fibra òptica al municipi.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres, i de 15.000 en serveis.

Atès el pressupost núm. 63 presentat per l'empresa Cremaverd, per a neteja de les franges perimetrals dels nuclis de Brunyola, Can Illus i Sant Martí Sapresa, amb un pressupost de 6.018,00 euros més IVA 21% amb un total de 7.281,78 euros.

Atès el pressupost núm. 2019/0091-B presentat per l'empresa Proseñal, pel subministrament i col·locació de dos cartells-radar detector de velocitat, amb un pressupost de 9.198,00 euros més IVA 21% amb un total de 11.129,58 euros.

Atès el pressupost núm. Q19-04876 presentat per l'empresa UME-Girona, pel subministrament d'un micròfon, amb un pressupost de 70,25 euros més IVA 21% amb un total de 85,00 euros.

Atès el pressupost núm. 81427 presentat per l'empresa Informàtica La Selva, pel subministrament d'un cable prolongador USB, amb un pressupost de 19,15 euros més IVA 21% amb un total de 23,17 euros.

Atès el pressupost modificat de data 5 de febrer de 2019 presentat per l'empresa Creu Roja, pel taller de gimnàstica i taller de memòria afectant el període de finalització del curs del 18 de juny de 2019 al 28 de maig de 2019, i, amb uns pressupostos de 1.440,00€ i 900,00€.

Atès la proposta de Goufone per fer les donacions a la Fundació Guifi.net per les dues altes de connexió per un import de 1.350,00€ cadascuna, l'import total serà de 2.700,00€.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.



Atès que el secretari ha justificat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

CONTRACTE	PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA	TOTAL
Serveis	Cremaverd	Neteja franges perimetrals de Brunyola, Sant Martí i Can Illus	6.018,00€	1.263,78€	7.281,78€
Subministrament	Proseñal	Cartells-radar detector de velocitat 1350x900mm	9.198,00€	1.931,58€	11.129.58€
Subministrament	UME-Girona	Micròfon UB1 Omni USB	70,25€	14,75€	85,00€
Subministrament	Informàtica La Selva	Cable prolongador 10mts. per micròfon	19,15€	4,02€	23,17€
Serveis	Creu Roja	Taller de gimnàstica	900,00€	-	900,00€
Serveis	Creu Roja	Taller de memòria	1.440,00€	-	1.440,00€
Serveis	Goufone	Dues altes de connexió Fibra òptica	1.350,00€	-	2.700,00€

Segon.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

2.4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA REFORMA D'UNA PALLISSA, CONSTRUCCIÓ DE PISCINA I REHABILITACIÓ INTERIOR A LA MASIA DE CAN JAQUES DE DALT

Identificació:



Títol: **Llicència d'obres per la reforma d'una pallissa, construcció de piscina i rehabilitació interior a la masia de Can Jaques de Dalt**
Expedient: **X2018000166**

Relació de fets:

Amb data 12 de novembre de 2018 i registre d'entrada número E2018010600 el Sr. [...], en nom de [...] va presentar sol·licitud de llicència urbanística per a la realització d'obres a la masia de Can Jaques de Dalt.

L'arquitecte assessora municipal va emetre informe al respecte que es reproduïx literalment tot seguit:

“

INFORME TÈCNIC SOBRE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA REFORMA D'UNA PALLISSA, CONSTRUCCIÓ DE PISCINA I REHABILITACIÓ INTERIOR A LA MASIA DE CAN JAQUES DE DALT

SOL·LICITANT: [...] en representació del Sr. [...]

REF. CADASTRAL : 000200100DG73G0001BL

EXPEDIENT: 000166-2018

ANTECEDENTS

En data 12 de novembre de 2018 registre d'entrada número E2018010600 el Sr. [...] en nom de [...] sol·licita llicència d'obres per efectuar diverses actuacions a la finca de Can Jaques de Dalt.

La sol·licitud s'acompanya dels següents projectes redactats i signats per [...], arquitecte tècnic:

Projecte de rehabilitació de coberta d'un volum annex, número de visat V/W.18.3038 de data 5 de novembre de 2018.

Projecte de construcció d'una piscina, número de visat V/W.18.3032 de 2 de novembre de 2018.

Projecte de reforma parcial de la Masia, número de visat V/W.18.3039 de data 5 de novembre de 2018.

En data 16 de gener de 2019 registre d'entrada número E2019000037 el Sr. [...] en nom de [...] aporta documentació complementària.

L'expedient es tramitarà com una única llicència, tanmateix l'informe fa esment a cadascun dels projectes presentats de manera independent.

PLANEJAMENT URBANÍSTIC

D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Brunyola (POUM) la finca objecte de la sol·licitud es troba situada en **Sòl no urbanitzable de protecció especial clau N3b espai forestal dels contraforts de les Guilleries.**



La Masia de Can Jaques de dalt es troba inclosa en el **catàleg de Masies i cases rurals, fitxa H02 Can Jaques de dalt.**

La Masia de planta baixa i planta pis amb un sostre edificat de 700m² disposa d'una pallissa annexa a la casa de 95m² i dues properes a l'edificació principal de 90 i 130m².

Les condicions de l'accés segons la fitxa són les següents: Camí públic sense pavimentar en estat regular. De fàcil accés des de la carretera comarcal C-63. Disposa de tanca exterior.

Disposa d'arbrat forestal i camps de conreu propers a l'edificació. No és visible a llarga distància i l'interès paisatgístic del seu entorn és moderat.

Pel que fa als serveis disposa d'aigua potable de captació pròpia tractada, fossa sèptica i electricitat per xarxa aèria.

El nivell d'intervenció admès és el de rehabilitació.

Elements a preservar: Obertures amb brancals, llindes i ampits de pedra, porta d'entrada adovellada, rellotge solar i pou amb cúpula ceràmica.

Tanmateix la Masia es troba inclosa en el Catàleg de Béns protegits de Brunyola, **fitxa AT11/B Can Jaques de Dalt.**

Segons la fitxa l'època de construcció de la Masia és entre els segles XVI – XX.

Els elements protegits són els següents: composició arquitectònica general de la façana principal (est), obertures de les façanes nord, sud i oest, el ràfec de coberta la pallissa i l'era.

S'estableix un nivell de protecció 2: TIPOLÒGICA

En caràcter general el Pla Especial del Catàleg de Masies estableix les següents condicions:

L'article 36.3 del Pla Especial del Catàleg de Masies i cases rurals en sòl no urbanitzable estableix que els interessats hauran de vetllar i mantenir les condicions de seguretat respecte als arbrat i matolls de l'entorn de les edificacions d'acord amb les disposicions reglamentàries d'incendis. Cal recordar en aquest sentit que en tota edificació aïllada en terrenys forestals són d'aplicació les mesures contingudes al Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

La concessió de les llicències d'obres vindrà condicionada en tots els casos a la millora de l'accessibilitat a l'edificació. En el cas que això suposi l'obertura de nous camins per a vehicles caldrà sol·licitar la corresponent autorització subjecta al procediment indicat a l'art. 47.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Així mateix, si la construcció dels nous accessos a les edificacions ha d'afectar a terrenys forestals, s'haurà de condicionar el tràmit a l'autorització del Departament de Medi Ambient i habitatge d'acord amb l'article 12 del Decret 166/1998.

En tots els projectes de reconstrucció i rehabilitació de masies en sòl no urbanitzable caldrà justificar expressament les obres d'infraestructura complementària previstes per a la complerta dotació de tots els serveis necessaris: línies elèctriques, pistes forestals, conduccions d'aigua i instal·lacions de tractament d'aigües residuals. Aquesta justificació concretarà, també, les mesures necessàries a prendre per tal de que no es produeixin impactes negatius en el medi (art. 38.3 Catàleg masies i cases rurals).



VALORACIÓ DE LA PROPOSTA

Rehabilitació pallissa

La pallissa es troba inclosa a la informació gràfica (plànol de cobertes) de la fitxa del catàleg de masies i cases rurals. (C3 pallissa).

Es tracta d'un cos de 101m² amb coberta de teula a dues aigües.

La coberta de la pallissa és a base de bigues de fusta, llates i teula i es troba deteriorada i amb filtracions. El projecte planteja la substitució de les bigues malmeses aprofitant al màxim les bigues de fusta existents, col·locació d'aïllament tèrmic, xapa de formigó i acabat amb les teules existents prèviament netejades.

Segons el plànol 8 de la documentació gràfica del projecte la pallissa s'utilitzarà com a local/magatzem i el cobert per barbacoa.

El pressupost d'execució material de la reforma de la pallissa és de 12.985,00 Euros

Construcció piscina

Es vol construir una piscina a la zona sud del pati de la masia en una feixa existent situada a una cota inferior. La maquinària es col·locarà soterrada.

L'àmbit de la piscina restarà completament tancat perimetralment.

La piscina proposada de forma rectangular té unes dimensions de 11.50 metres de llargada i 4 metres d'amplada amb una fondària mínima de 1.10 metres i màxima de 1.60 metres i amb una superfície total de 46m².

La zona de platja es pavimentarà amb tova manual flamejada de 40 x 40 cm.

La piscina comptarà amb un sistema d'il·luminació sub-aquàtica. Segons consta a l'annex de data 11 de gener de 2019 el tècnic redactor es compromet a que la il·luminació complirà amb la normativa que l'hi és d'aplicació (Decret 190/20158, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn).

Les aigües de la piscina sortiran de la sala de màquines i es conduiran mitjançant una canonada de PVC soterrada fins a la nova fossa sèptica.

El pressupost d'execució material de les obres, segons projecte aportat, és de 12.600 Euros.

Reforma parcial Masia

El volum principal de la Masia és de planta baixa i planta pis i es troba reconegut en la fitxa del catàleg de masies. Segons el quadre de superfícies del projecte la superfície total amb ús d'habitatge és de 554,56m² i altres usos 135,82m². El sostre total reconegut en la fitxa del catàleg és de 700m².

El projecte planteja la reforma interior d'una part de la planta baixa i la totalitat de la planta primera.



En planta baixa es construeixen tres banys de nova planta dos dels quals queden vinculats a una habitació tipus suit.

En planta primera es construeixen sis banys de nova planta. En total a la planta primera hi haurà set dormitoris amb bany interior i un dormitori sense bany.

La intervenció no afecta la volumetria exterior.

Es repararà tota la xarxa de sanejament i s'instal·larà una nova fossa sèptica amb capacitat per a 30 persones.

La ubicació de la fossa sèptica es concreta al plànol número 16 (annex al projecte tècnic). La fossa es situa a aproximadament 50 metres de la masia en una feixa de camp situada a una cota inferior. La fossa sèptica existent s'anul·larà un cop la nova fossa estigui en funcionament.

Pel què fa al Decret d'habitabilitat es tracta d'obres de rehabilitació : Annex 4 Grup J redistribució total de l'interior de l'habitatge sense modificació de la superfície.

La superfície útil de l'habitatge és de 554,56m² amb 32 peces i 30 ocupants.

La masia es vol destinar a Habitatge d'ús Turístic.

El pressupost d'execució material de les obres, segons projecte aportat, és de 57.400 Euros.

CONCLUSIÓ

Vistos els projectes presentats en data 12 de novembre de 2018 registre d'entrada número E2018010600 (reforma d'una pallissa, construcció d'una piscina i rehabilitació interior d'una part de la Masia) a la finca de can Jaques de Dalt i la documentació complementària de data 16 de gener de 2019 registre d'entrada número E2019000037 s'informa favorablement la proposta.

El termini per a l'execució de les obres és de 36 MESOS.

Caldrà comunicar la data d'inici de les obres.

El pressupost d'execució material de les obres segons projecte aportat és de 82.985,00€.

Condicionants de l'autorització:

Es condiona l'executivitat de la llicència a l'aportació, **abans de l'inici de les obres**, de la següent documentació:

- Programa de control i qualitat.
- Designació del contractista executor.
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya)

Un cop finalitzades les obres l'interessat ho ha de comunicar a l'Ajuntament mitjançant la presentació del corresponent certificat final d'obra degudament signat i visat juntament amb



l'aportació del certificat acreditatiu de la gestió de residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Atès que la masia disposa d'arbrat forestal i camps de conreu propers a l'edificació es recorda al promotor que haurà de vetllar i mantenir les condicions de seguretat respecte als arbrats i matolls de l'entorn de les edificacions d'acord amb les disposicions reglamentàries en referència a les mesures de prevenció d'incendis forestals i protecció enfront dels incendis.

Atès que segons la memòria tècnica la Masia es vol destinar a habitatge d'ús turístic caldrà comunicar l'inici de l'activitat davant d'aquest ajuntament presentant instància de Declaració responsable (indicant el número d'expedient d'obres) i còpia de la cèdula d'habitabilitat.

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, signo el present informe.

A Brunyola, 18 de gener de 2019

[...]

Arquitecte Assessor municipal

”

El secretari interventor ha emès informe jurídic favorable amb data 20 de febrer de 2019.

Fonaments de dret:

- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Els articles 187 i següents de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres de dret, adopta els següents

ACORDS:



Primer.- ATORGAR llicència urbanística al Sr. [...], per a la realització d'obres de la reforma d'una pallissa, construcció de piscina i rehabilitació interior a la masia de can jaques de dalt.

Segon.- APROVAR les següents condicions generals:

- La llicència s'atorga amb subjecció a la documentació i informe tècnic més amunt transcrit i a les normes establertes en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, seguint l'expedient els seus tràmits.
- La present llicència s'atorga llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la qual pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada. La mateixa no exclou altres autoritzacions d'organismes públics, les quals si escau, hauran d'acreditar-se davant l'Ajuntament i hauran de ser pertinents en funció de la legislació específica aplicable a les obres subjectes a llicència.
- Les obres seran realitzades amb subjecció estricta a les normes legals i reglamentaries en vigor, i segons la documentació que figura a l'expedient. Qualsevol modificació posterior, no es podrà efectuar, sense l'autorització de l'Administració Municipal.
- El termini per iniciar les obres és de 3 mesos en obres menors, i d'un any en obres majors, a partir de la data de recepció d'aquesta llicència, excepte que abans es sol·liciti i es concedeixi una pròrroga. El termini per acabar-les és de 6 mesos en el cas d'obres menors, i de 3 anys en el d'obres majors. La llicència caduca si en finir aquests terminis o les pròrrogues, no s'han començat o acabat les obres.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Si durant el transcurs de l'obra fos necessari o convenient introduir alguna modificació substancial en el projecte, haurà de sol·licitar-se prèviament l'oportuna llicència amb els mateixos requisits que si es tractés d'iniciar-la.
- El sol·licitant ha de portar els residus de la construcció a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el Registre de gestors d'enderrocs de la junta de residus, abonar el preu corresponent i obtenir-ne el certificat i els justificants a fi de presentar-los a l'ajuntament en el termini màxim de 30 dies a comptar des del seu lliurament pel gestor. En el cas que les runes s'hagin utilitzat



i reciclat a la mateixa obra s'haurà d'acreditar que aquestes operacions s'han realitzat d'acord amb la documentació presentada en el moment de la sol·licitud.

- El servei tècnic municipal farà totes les vistes d'inspecció que cregui necessàries per a comprovar l'adequació de les obres a la llicència concedida. El promotor de l'obra o un seu representat o mandatari i la direcció facultativa estan obligats a assistir als actes d'inspecció quan siguin convocats i a facilitar l'entrada a la finca dels tècnics municipals, que queda indefinidament autoritzada pel sol fet d'acceptar la llicència.

Tercer.- APROVAR la següent liquidació provisional:

CONCEPTE	TIPUS GRAVÀMEN	PRESSUPOST	IMPORT QUOTA
I.C.I.O	Ordenança fiscal núm. 4 = 2,7 %	82.985,00€	2.240,60 €
TAXA OBRES	Ordenança fiscal núm. 9 = 300,00 €		300,00 €
TOTAL LIQUIDACIÓ			2.540,60 €

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i als serveis econòmics de l'Ajuntament.

2.5. PROPOSTA D'APROVACIÓ I TRASLLAT DE L'ACCIÓ INSPECTORA DEL SERVEI D'INSPECCIÓ DE RESIDUS DEL CONSELL COMARCAL AL RESTAURANT CAN VALLS

Identificació:

Títol: **Informe en relació a la funció inspectora del servei d'inspecció de residus del Consell Comarcal de la Selva al restaurant Can Valls**

Expedient: **X2018000114**

Relació de fets:

En data 8 de febrer de 2019 i registre d'entrada número E2019000088, el Consell Comarcal de la Selva trasllada informe de l'activitat inspectora a l'activitat de restauració situada al c/ Escoles, 1 del municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa.

L'enginyera assessora municipal va emetre informe al respecte que es reproduïx literalment tot seguit:



“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

Assumpte: *Informe en relació a l'acció inspectora del servei d'inspecció de residus del Consell Comarcal de la Selva*

Activitat: *Restaurant Can Valls*

Adreça: *Escoles, 1 (Sant Martí Sapresa) – Brunyola i Sant Martí Sapresa*
9999-000114-2018 (X2018000114)

Antecedents i relació de fets.

En data 8 de febrer de 2019 (RE E2019000088), el Consell Comarcal de la Selva trasllada informe de l'activitat inspectora a l'activitat de restauració situada al C. Escoles, 1 del municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa.

Consideracions.

L'informe elaborat pel serveis d'inspeccions de residus del Consell Comarcal, esmenta en el seu apartat de conclusions que la gestió de residus de l'activitat inspeccionada no és suficient, tot i que es mostra una predisposició i voluntat a millorar tots i cada un dels aspectes revisats a la inspecció. Així mateix, incorpora un apartat de propostes. El present informe tècnic fa trasllat d'aquestes propostes.

S'adjunta a l'informe còpia de l'acta de la inspecció realitzada que va ser signada pel titular de l'activitat, Sr. [...] i va ser entregada el mateix dia de la inspecció.

Informe.

Vist l'informe de l'activitat inspectora realitzada per serveis d'inspeccions de residus del Consell Comarcal de la Selva, el dia 21 de gener de 2019, a l'activitat de restauració situada al C. Escoles, 1 del municipi de Brunyola i Sant Martí Sapresa, el tècnic que subscriu el present informa:

Primer. - Cal donar trasllat de la proposta 1, d'advertència relativa a la gestió dels residus d'establiments generadors de form que es transcriu a continuació:

“

ADVERTÈNCIA RELATIVA A LA GESTIÓ DELS RESIDUS D'ESTABLIMENTS GENERADORS DE FORM

Realitzada la inspecció, es trasllada còpia de l'acta a l'activitat a la qual se l'adverteix de les següents obligacions:

- Lliurar els residus en les condicions adequades de separació per materials per permetre el reciclatge, recuperació o valorització (paper i cartó, vidre, envasos, fracció orgànica i resta).*
- Dipositar la fracció orgànica amb brossa al contenidor corresponent*
- Disposar d'espai interior per fer la selecció i emmagatzematge de les diferents fraccions de residus*



- *En cas d'usar els contenidors municipals, lliurar les diferents fraccions dins de l'horari establert*
- *En cas de disposar de contenidors d'ús exclusiu, lliurar les diferents fraccions dins dels contenidors en l'horari establert. Així mateix, el titular del contenidor té l'obligació de mantenir-lo en perfecte estat i no produir molèsties per olors, sorolls lixiviatats ni brutícia.*
- *Portar a la deixalleria tots els residus admissibles que no es puguin lliurar a la recollida municipal convencional o bé disposar d'un gestor provat autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya.*

“

Segon.- Cal donar trasllat de la proposta 2, de requeriment a l'establiment del contracte i albarans de recollida dels olis usats per part d'un gestor privat d'acord al model que es transcriu. El termini màxim d'aportació de la documentació és de 30 dies a partir de la recepció de l'oportuna notificació

“

REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ/INFORMACIÓ RELATIVA A LA GESTIÓ DE RESIDUS DE GRANS PRODUCTORS

1. *Acreditació dels contractes, les fitxes d'acceptació o els justificants de recepció de residus del gestor privat dels olis usats.*
2. *Full de seguiment o albarans del transportista degudament autoritzat dels olis usats.*

“

Document signat i datat electrònicament

”

ACORDS

Primer.- APROVAR els acords esmentats a l'informe del servei d'inspecció de residus del Consell Comarcal de la Selva i l'informe tècnic municipal.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

2.6. PROPOSTA D'ACORD VEHICLE ABANDONAT GI6734BC EXP. X2019000043

Antecedents de fet:



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

En data 18 de febrer de 2019 i registre d'entrada número E2019000099 el sr. [...] sol·licita la retirada d'un vehicle possiblement abandonat per l'estat d'aquest (fotografia) situat a la propietat de Can Grau, polígon 3, parcel·la 15.



Vist les consultes a Cadastre per la zona d'estacionament pertanyent a una propietat privada de Can Grau, i a la comissaria de mossos d'esquadra de Santa Coloma de Farners per les dades del titular.

Atès el registre d'entrada número E2019000109 de data 19 de febrer de 2019 on els mossos d'esquadra van emetre acta en data 20 de març de 2018 per vehicles presumptament abandonats, sobre la situació i l'estat dels vehicles que es detallaran a continuació i que es trobaven estacionats a la via pública.

Vehicle marca CITROËN XANTIA, matrícula GI-6734-BC.

El vehicle indicat mostrava evidents signes que presumien el seu abandonament i que consten que ha estat estacionat a la via per un període superior a un mes.
El vehicle no té assegurança vigent i la ITV caducada.

Consultades les dades sobre la titularitat i adreça es constata el següent:

Dades titular del vehicle:

[...]

Constant-li una altra adreça a:

[...]

Fonaments de dret:



De conformitat amb la Llei estatal 22/2011, de 28 de residus i sòls contaminats, els municipis ostenten competències en matèria de recollida i tractament de residus, entre d'altres.

De conformitat amb l'art. 2 del Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre la gestió dels vehicles fora d'ús, són vehicles abandonats, d'acord amb el Reial decret 339/1990, de 2 de març, que aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, aquells respecte dels quals es pressuposa racionalment que estan abandonats, quan:

- a) Transcorren més de dos mesos des que el vehicle ha estat dipositat després d'haver estat retirat de la via pública per l'autoritat competent.
- b) Romanguí estacionat per un termini superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans o li faltin les plaques de matriculació.

3.4. D'acord amb l'art. 71.1.a) del Reial Decret 339/1990 abans esmentat, l'Administració podrà procedir, d'acord amb el que reglamentàriament es determini, si la persona obligada a fer-ho no ho fes, a la retirada del vehicle de la via pública i al seu dipòsit en el lloc que designi l'autoritat competent, en els casos següents:

- a) Sempre que constitueixi perill, causi greus perturbacions a la circulació de vehicles o vianants o a funcionament d'algun servei públics o deteriori el patrimoni públic i també quan pugui presumir-se racionalment el seu abandonament.

Es presumirà racionalment el seu abandonament en els casos següents:

- a) Quan transcorrin més de dos mesos des que el vehicle hagi estat dipositat després de la seva retirada de la via pública per l'autoritat competent.
- b) Quan es trobi estacionat per un període superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans o li faltin plaques de matriculació.

En aquest cas, tindrà el tractament de residu sòlid urbà d'acord amb la normativa ambiental corresponent.

En el supòsit de l'apartat a), i per als vehicles que, encara que tinguin signes d'abandonament, conservin la placa de matriculació o qualsevol altre signe o marca visible que en permetin identificar la persona titular, cal requerir-la, una vegada transcorreguts els terminis corresponents, perquè retiri el vehicle del dipòsit, advertint-la que, si no ho fa, aquest serà tractat com a residu sòlid urbà.



3.5. Els vehicles fora d'ús, mereixen la consideració de residus municipals, d'acord amb l'article 3.b) de la Llei estatal 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i segons disposa l'article 4.2 del Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre la gestió dels vehicles fora d'ús, en el cas dels vehicles abandonats, l'ajuntament del terme municipal en el qual apareguin ha de lliurar-los a un gestor autoritzat, previ compliment de la normativa sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, pel que fa als aspectes relatius als vehicles abandonats.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- REQUERIR al Sr. [...], per tal que, dins del termini màxim de 10 dies, retiri el vehicle CITROËN XANTIA estacionat al polígon 3 parcel·la 15 - Can Grau, de Sant Martí Sapresa, o bé presenti les al·legacions que consideri oportunes.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord als interessats, ADVERTINT-LOS que en cas d'incompliment, l'Ajuntament actuarà dins de les competències esmentades als antecedents del present acord, declarant el vehicle residu sòlid urbà i procedint a la seva retirada de la via pública i lliurament a un gestor autoritzat. Així mateix, us comunico, que les despeses derivades d'aquesta actuació aniran a càrrec del propietari del vehicle.

2.7. PROPOSTA D'ACORD DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ EXCLOSA DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA

RAMPA CASTELL DE BRUNYOLA -

Antecedents

Vista la sol·licitud presentada per l'Ajuntament de Brunyola a la Diputació de Girona perquè els tècnics del Servei de Monuments es facin càrrec de la redacció i direcció del Projecte d'estudi del Castell de Brunyola.

Vista la resolució de la Diputació de Girona de data 27 de juny de 2018, d'encomanar al Servei de Monuments l'assumpció de la direcció tècnica del Projecte d'estudi del Castell de Brunyola i designar directors facultatius de l'obra de referència als senyors [...], arquitecte cap del Servei de Monuments, i a [...] arquitecte tècnic del mateix servei.

D'acord amb el "Projecte bàsic de supressió de barreres arquitectòniques al Castell de Brunyola" redactat per, l'arquitecte cap del Servei de Monuments, Sr. [...].

Atès que l'Ajuntament de Brunyola no disposa de recursos econòmics suficients per a fer front a la despesa prevista, per import de 32.699,91€.



La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Sol·licitar a l'Exma. Diputació de Girona acollir-se a la subvenció exclosa de concurrència pública.

SEGON.- Sol·licitar un ajut econòmic per fer front a la despesa prevista.

TERCER.- Traslladar aquest acord a la Diputació de Girona.

3. APROVACIÓ DE FACTURES

Autorització i disposició de despeses. Reconeixement d'obligacions.

ATÈS que, de conformitat amb el que estableix l'article 185 del RD-L 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes locals (LRHL) , i els articles 14, 15 i 16 de les bases d'execució del pressupost municipal de 2019, corresponen a l'Alcalde les competències en matèria de gestió de despeses següents:

** Autorització i disposició de despeses (fases A i D):*

a) Les derivades de contractacions i concessions de tota classe que no superin el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost.

b) Les derivades de contractacions i concessions plurianuals de durada inferior als quatre anys l'import acumulat de les quals no superi els 10 % dels recursos ordinaris del pressupost del primer exercici.

c) L'adquisició de béns i drets, que no superin el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost.

** Reconeixement d'obligacions (fase O)*

ATÈS que , pel que respecta a l'acumulació de fases (AD- ADO), l'article 17 de les bases d'execució del pressupost de 2019 estableix que:

1. S'executarà en fases independents quan es tracti de despeses dels capítols 2 i 6 quan les formes d'adjudicació els contractes siguin subhasta, concurs o es tracti del procediment negociat.

2. En la resta de supòsits sempre que sigui possible i que la naturalesa de la despesa ho aconselli, podran acumular-se les fases d'autorització – disposició - reconeixement de l'obligació.

3. Això no obstant, quan, a l'inici de l'expedient de despesa, se'n sàpiga la quantia exacta i es conegui el nom del perceptor, es poden acumular les fases d'autorització i disposició, i s'ha de tramitar el document comptable AD.

4. Les despeses que responen a compromisos legalment adquirits per la Corporació originen a l'inici de l'exercici la tramitació del document AD per l'import de la despesa imputable a l'exercici. Pertanyen a aquest grup les que es detallen tot seguit:



- Despeses plurianuals, per l'import de l'anualitat compromesa.
- Arrendaments.
- Contractes de tracte successiu (neteja, recollida d'escombraries, manteniment d'enllumenat, etc.).
- Interessos de préstecs concertats.
- Quotes d'amortització de préstecs concertats.

Pel que respecta al procediment d'aprovació de les factures, l'article 16.3 de les bases del pressupost de 2019 determinen el següent procediment:

1. Es consideren documents justificatius per al reconeixement de la obligació:

- 1. Per a les despeses inferiors a 10 €, els tiquets de caixa.*
- 2. Per a les retribucions al personal, les nòmines.*
- 3. Per a les quotes de Seguretat Social, les liquidacions corresponents.*
- 4. Per a les despeses financeres, els càrrecs bancaris amb la conformitat de la intervenció.*
- 5. En les transferències, corrents o de capital la mateixa resolució de transferència.*
- 6. Per a les contractacions d'obra, les certificacions d'obra expedides pels serveis tècnics a les que s'hi uniran les factures del contractista amb els requisits de l'apartat que segueix.*
- 7. Per a la resta de contractes, les factures originals expedides pels contractistes que han de contenir:*
 - *L'emissió a l'Ajuntament i CIF.*
 - *Identificació i CIF del contractista.*
 - *Numero de factura.*
 - *Data d'emissió.*
 - *Descripció de la despesa.*
 - *Període al que correspon, si s'escau.*

2. Tràmit de registre

Tan bon punt es reben les factures cal registrar-les.

3. Tràmit de conforme

S'han de conformar pel regidor corresponent o cap del servei; aquest acte implica que el servei o el subministrament s'han efectuat d'acord amb les condicions contractuals. Si es tracta de certificacions d'obra, hi haurà de constar també la conformitat per part dels Serveis Tècnics.

4. Aprovació

El reconeixement s'efectuarà individualment o per relació.

5. Diligència

L'aprovació de factures s'ha d'acreditar mitjançant diligència de secretaria acreditativa de la resolució i data de l'aprovació de la corresponent relació. S'hi consignarà també la referència de l'assentament.

ATÈS que l'import dels recursos ordinaris del pressupost municipal de 2019 és de 379.560,41 euros, i el 10%, de 37.956,04 euros;



ATÈS que la proposta d'autoritzacions i disposicions de despeses del departament d'intervenció-tresoreria de l'Ajuntament es correspon a contractacions menors, en ser els imports dels diferents contractes inferiors als establerts en l'article 138.3 del RD-L 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSF), i la seva aprovació correspon a l'Alcalde, en ser igualment inferiors al 10% dels recursos ordinaris del pressupost de 2019; havent-se efectuat la Retenció de crèdit per garantir l'existència de crèdit adequat i suficient,

ATÈS que les despeses de la relació present corresponen als capítols II i VI i deriven de contractacions adjudicades per procediments diferents als contractes menors, correspon efectuar el reconeixement de les obligacions (fase O), sense que es puguin acumular diferents fases de la despesa (ADO); havent-se comprovat l'existència de crèdit adequat i suficient, i disposant de la documentació justificativa prevista en les bases d'execució del pressupost;

ATÈS que segons l'article 186 LRHL i l'article 18 de les bases d'execució del pressupost de 2018, correspon a l'alcalde l'ordenació de pagaments de les obligacions reconegudes i liquidades;

D'acord amb aquests antecedents,

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres de dret, adopta els següents

ACORDS:

PRIMER.- Reconèixer i liquidar les obligacions corresponents a les factures / certificacions (fase O) detallades en la relació següent:

Núm. Entrada Data registre	Cognoms i nom o raó social Text explicatiu	Núm. doc. Data doc.	Econ.	Euros
F/2019/67 06/02/2019	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA AOC:57769484 Liquidació quota teleassistència mes de desembre	2019000949 05/02/2019	46507	16,49
F/2019/68 07/02/2019	B17537812 GERMANS CANYET XIRGU SL AOC:57845968 HORES CAMIO DUMPER GI 32717-VE / TN REC. MANPOSTERIA 0/25 A/D (RM025-0) / TN REC.MANPOSTERIA 0/25 S/C (RM02	Emit- 129 31/01/2019	21000	2.557,59
F/2019/69 07/02/2019	Q0801175A CONSORCI ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA AOC:57837992 Certificat de Segell - Serveis Administracio Electronica - 523F9FDDDB359DD63 - (Ordinaria)	A 20094 04/02/2019	21600	155,63
F/2019/70 07/02/2019	B55028393 CORSUNSKY&MOREÉ ADVOCATS ASSOCIATS, SLP AOC:57851565 FRA 2019/24	2019- 6 31/01/2019	22604	544,5
F/2019/71 08/02/2019	U66332040 RICOH, SISTEMAS UTE AOC:57896353 Copies b/n 20 C777RB20136 b/n / Copies color 20 C777RB20136 color	A 2019/A/9977 07/02/2019	21300	67,61
F/2019/72 09/02/2019	A82009812 ORANGE ESPAGNE SAU AOC:57954404 Cuotas / CARRECS	A100131606150219 05/02/2019	22200	25,77
F/2019/73 10/02/2019	79300799L PUIGDERAJOLS ROURA, ESTER AOC:57958489 Confecció i presentació AEAT IRPF i IVA 4rt i resum anual 2018 (Models 111-303-190-390).	2019/9 10/02/2019	22799	49,5 349,8
F/2019/75	28775963L MARIA LUISA RUBIO GOMEZ TORGA	2	22799	162,75



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

12/02/2019	AOC:58050489 Assessorament activitats i inspecció serveis públics. GENER 2019	31/01/2019		1.150,10
F/2019/76 13/02/2019	A83052407 SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA DESPESES CORREUS GENER	4002497565 31/01/2019	22201	18,63
F/2019/77 13/02/2019	A17034505 CONSTRUCCIONS FUSTE, S.A. AOC:57125589 OBRA: TREBALLS DE REPARACIÓ DE FLONJALLS A LA / CARRETERA DE SANT DELMAI A BRUNYOLA / Treballs segons press	A 119 10/01/2019		11.313,49
F/2019/78 13/02/2019	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA AOC:58119341 Liquidació taxa T09 actualització cadastral gener	2019001497 12/02/2019	22706	44,44
F/2019/79 13/02/2019	G17649245 ASSOCIACIÓ DE TURISME LA SELVA COMARCA DE L'AIGUA AOC:58134817 Quota soci 2019	9 13/02/2019	46600	214,24
F/2019/80 14/02/2019	40311117Y TONI PUIG PRAT TREURE SENYALS I RÈTOLS I POSAR MÒDUL BICICLETES APARCAMENT ST. MARTÍ SAPRESA	290 05/02/2019	21000	121
F/2019/81 14/02/2019	A17058496 HIDROJET SERVICIOS.SA BUIDAT- NETEJA FOSSES I ARQUETA POL. IND. CA N'ILLUS	101723 31/01/2019	21000	613,8
F/2019/82 14/02/2019	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA AOC:58205124 Liquidació taxa T15 informes substancialitat OTAC	2019001536 12/02/2019	22706	209,89
F/2019/83 15/02/2019	P6700002F CONSELL COMARCAL DE LA SELVA AOC:58264081 Liquidació administratiu Benestar Social any 2018	2019001515 12/02/2019	46507	7,06
F/2019/84 15/02/2019	U66332040 RICOH, SISTEMAS UTE AOC:58258587 LLOGUER 20 C777RB20136 PLAÇA DE BRUNYOLA, 5	A 2019/A/10017 08/02/2019	20300	76,12
F/2019/85 18/02/2019	A81948077 ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL ENLLUMENAT AFORES-ENTRADA POBLE BRUNYOLA PERÍODE DEL 31/12/2018 A 31/01/2019 (31 DIES)	P1M901N0186814 05/02/2019	22100	187,01
F/2019/86 18/02/2019	A81948077 ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL ENLLUMENAT POLÍGON INDUSTRIAL CA N'ILLUS PERÍODE DEL 05/01/2019 A 05/02/2019 (31 DIES)	P1M901N0206297 07/02/2019	22100	190,67
F/2019/87 18/02/2019	A81948077 ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL ENLLUMENAT CARRETERA C-63, PK. 34,780 PERÍODE DEL 04/12/2018 A 05/02/2019 (63 DIES)	P1M901N0206296 07/02/2019	22100	426,28
F/2019/88 18/02/2019	A81948077 ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL ENLLUMENAT PARATGE MASOS SANT MARTÍ PERÍODE DEL 31/12/2018 A 31/01/2019 (31 DIES)	P1M901N0186813 05/02/2019	22100	156,84
F/2019/89 18/02/2019	A82009812 ORANGE ESPAGNE SAU LÍNIA MÒBILS 652555418 / 665161594 POUS AIGUA PERÍODE DE 01/12/2018 A 31/12/2018	A10013045747-0119 05/01/2019	22200	24,4

18.471,36

A Brunyola i Sant Martí Sapresa, essent les 16:45 hores del dia 20 de febrer de 2019
s'aixeca la sessió per part del President.

Vist i plau

Ho certifica

Francesc Johé Carreras

Pere Servià Pericay

Alcalde

secretari interventor