



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 20 DE MAIG DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000007
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 20 de maig de 2020
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 19:20 h
Lloc: telemàticament

Hi assisteixen:

Anna Mascort Nogué, Alcaldessa
Concepció Camós Riera, 1r Tinent Alcalde
Roger Puigdevall Mascort, 2n Tinent Alcalde

Amb veu i sense vot:

Gemma Corominas Gil, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel/per la secretari/ària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

S'aprova l'acta anterior número JGL2020000006 de data 6 de maig de 2020.

2.0.- PROPOSTES D'ACORD D'ALCALDIA

2.1.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA BARRACA EXPEDIENT OBRES X2019000077

Antecedents de fet

En data 22 de març de 2019 i registre d'entrada número E2019000235, el Sr. P.M.N. va presentar sol·licitud de llicència urbanística per a la realització d'obres de construcció d'una barraca per el pou i eines del camp.

En data 2 de maig de 2019 i registre de sortida S2019000359 es notifica l'aprovació de la llicència urbanística amb un termini per a l'execució de les obres de 12 mesos.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

En data 24 d'abril de 2020 i registre d'entrada número E2020000482, el Sr. P.M.N. sol·licita una pròrroga d'aquesta llicència en motiu de la declaració de l'estat d'alarma que limita les activitats que es poden realitzar a l'exterior i ha impedit la seva construcció.

L'arquitecte assessor municipal ha emès informe al respecte que es reproduïx literalment tot seguit:

“

URBANISME. INFORME DELS SSTT. PRÒRROGA I CANVI DE TITULAR

Assumpte:	<i>PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA BARRACA</i>
Interessat:	<i>P.M.N.</i>
Expedient:	<i>X2019000077</i>
Ref. Cadastral:	<i>17031A005000610000HW</i>

ANTECEDENTS.

Que en data 23 d'abril de 2019 la JGL va atorgar llicència d'obres per a la construcció de la barraca d'un pou al mig d'un camp d'avellaners.

El 24 d'abril de 2020 el sol·licitant, mitjançant RE E2020000482, demana una pròrroga d'aquesta llicència d'obres.

PLANEJAMENT URBANÍSTIC

El marc urbanístic i legal ve donat, en primer lloc, pel Real Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Sòl d'àmbit estatal, (LS), pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLUC), i pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC), aquests últims d'àmbit autonòmic.

A nivell municipal, el marc bé determinat pel Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Brunyola i Sant Martí Sapresa (POUM), que fou aprovat definitivament en data 24 d'abril de 2015 i publicat al DOGC de data 29 d'octubre de 2015 als efectes de la seva entrada en vigor.

VISTA

La documentació que obre a l'expedient, sobre l'assumpte de referència s'emet el següent

INFORME



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

La finca de superfície 16.6 Ha està destinada al conreu d'avellaners.

El projecte planteja la construcció d'una barraca com a protecció del pou existent i per emmagatzemar la maquinària i eines de conreu.

La superfície total construïda és de 15m² i l'alçada màxima de la construcció 2.5 metres.

Els paraments seran amb bloc de morter tipus split color beig de 40x20x20 i coberta de panell sandwich acabada amb teula àrab.

A la finca existeix un pou autoritzat per l'agència catalana de l'aigua (gener 2018). Expedient UDPH2017001635 aprofitament d'aigües subterrànies. Volum màxim anual captació: 3820m³/any, CODI ACA de la captació: 17028-0045. Coordenades UTM ETRS89 X: 474621.12, Y: 4638839.79, H: 189.79msnm, Referència Cadastral 17031A005000610000HW.

Es va atorgar la llicència urbanística al Sr. P.M.N., per a la realització d'obres de construcció d'una barraca per un pou a la finca cadastral 17031A005000610000HW, amb les següents condicions generals:

- La llicència s'atorga amb subjecció a la documentació presentada, l'informe tècnic i a les normes establertes en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, seguint l'expedient els seus tràmits.*
- La present llicència s'atorga llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la qual pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada. La mateixa no exclou altres autoritzacions d'organismes públics, les quals si escau, hauran d'acreditar-se davant l'Ajuntament i hauran de ser pertinents en funció de la legislació específica aplicable a les obres subjectes a llicència.*
- Les obres seran realitzades amb subjecció estricta a les normes legals i reglamentaries en vigor, i segons la documentació que figura a l'expedient. Qualsevol modificació posterior, no es podrà efectuar, sense l'autorització de l'Administració Municipal.*
- El termini per iniciar les obres és de 3 mesos en obres menors, i d'un any en obres majors, a partir de la data de recepció d'aquesta llicència, excepte que abans es sol·liciti i es concedeixi una pròrroga. El termini per acabar-les és de 6 mesos en el cas d'obres menors, i de 3 anys en el d'obres majors. La llicència caduca si en finir aquests terminis o les pròrrogues, no s'han començat o acabat les obres.*



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

- *Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.*
- *Si durant el transcurs de l'obra fos necessari o convenient introduir alguna modificació substancial en el projecte, haurà de sol·licitar-se prèviament l'oportuna llicència amb els mateixos requisits que si es tractés d'iniciar-la.*
- *El sol·licitant ha de portar els residus de la construcció a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el Registre de gestors d'enderrocs de la junta de residus, abonar el preu corresponent i obtenir-ne el certificat i els justificants a fi de presentar-los a l'ajuntament en el termini màxim de 30 dies a comptar des del seu lliurament pel gestor. En el cas que les runes s'hagin utilitzat i reciclat a la mateixa obra s'haurà d'acreditar que aquestes operacions s'han realitzat d'acord amb la documentació presentada en el moment de la sol·licitud.*
- *El servei tècnic municipal farà totes les vistes d'inspecció que cregui necessàries per a comprovar l'adequació de les obres a la llicència concedida. El promotor de l'obra o un seu representat o mandatari i la direcció facultativa estan obligats a assistir als actes d'inspecció quan siguin convocats i a facilitar l'entrada a la finca dels tècnics municipals, que queda indefinidament autoritzada pel sol fet d'acceptar la llicència.*

Atès que la caducitat de les llicències ve determinada al TRLU que literalment diu:

Article 189. Caducitat de les llicències urbanístiques

- 1. Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.*
- 2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.*
- 3. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.*
- 4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència*



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73.

5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Atès que la petició s'ha fet abans d'un any del dia de la notificació de la llicència, que fou el 2 de maig de 2019, es troba dins del període establert per sol·licitar-la.

CONCLUSIONS.

La sol·licitud presentada es justificable atès s'ajusta a la legislació vigent d'acord amb la llicència.

*Que és possible d'informar **FAVORABLEMENT** la sol·licitud presentada i, conseqüentment, atorgar la pròrroga de la llicència municipal sol·licitada amb les mateixes condicions que les establertes a la llicència original, descrites a la part informativa.*

I perquè consti i tingui els efectes que corresponguin, signo aquest informe electrònicament

”

La secretària interventora ha emès informe jurídic favorable en data 15 de maig de 2020 del qual transcriu:

*...” Per tant, pot acordar-se la pròrroga de la llicència per un termini equivalent a la meitat de l'inicialment concedit, és a dir, **6 mesos per iniciar les obres**. Quedant subjecte al compliment de la totalitat de condicions que consten a la llicència original...”*

“...Aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de pròrroga de llicències urbanístiques d'obra, practicada conforme a l'Ordenança fiscal número 9...”

Fonaments de dret

- La Llei 39/2015, d'ú d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Els articles 187 i següents de la llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Plaça de Brunyola,5- 17441 **Brunyola i Sant Martí Sapresa** (NIF P1703100F)
Tel. 972 423 214 www.brunyola.cat ajuntament@brunyola.cat



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

- Articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres de dret, adopta els següents

ACORDS:

Primer.- **ATORGAR PRÒRROGA** de llicència urbanística al Sr. P.M.N., per a la realització d'obres de construcció d'una barraca.

Segon.- **APROVAR** les condicions generals reproduïdes a l'informe d'urbanisme dels SSTT.

Tercer.- **APROVAR** la següent liquidació provisional:

CONCEPTE	TIPUS GRAVÀMEN	PRESSUPOST	IMPORT QUOTA
TAXA OBRES	Ordenança fiscal núm. 9 = Llicències urbanístiques i pròrrogues amb pressupost fins a 5.000,00€: 40,00 €		40,00 €
TOTAL LIQUIDACIÓ			40,00 €

Quart.- **NOTIFICAR** aquest acord a la persona interessada i als serveis econòmics de l'Ajuntament.

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació haurà de satisfer-se en període voluntari, dins els terminis següents:

- Les notificacions de l'1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l'import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

Forma d'ingrés:

Per transferència bancària a favor d'aquest Ajuntament al compte núm. *IBAN ES88 2100 8105 74 2300067725*, "La Caixa", oficina de Santa Coloma de Farners, indicant el número d'expedient o l'ordenant del pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ DE LA DDGI PER AL SUPORT ACCIÓ PROMOCIÓ I FOMENT ACTIVITAT FÍSICA I ESPORTIVA ANUALITAT 2020

[]

Antecedents

D'acord amb les bases específiques reguladores de les subvencions de la Diputació de Girona per al suport a l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines aprovades pel Ple de la Diputació de Girona en data 18 de febrer de 2020 i publicades en el BOP de Girona número 41, de 28 de febrer de 2020.

Vist la convocatòria de subvencions adreçada a ajuntaments, les entitats esportives, els consells esportius i els centres educatius, en el marc dels diferents programes de suport i destinades al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines, aprovada per la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en sessió de data 7 d'abril de 2020.

Atès que l'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té programat i està realitzant setmanalment el taller de gimnàstica i exercici físic pels veïns del municipi.

Atès que el període per a la presentació de la sol·licitud de la subvenció és des de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria al BOPG al 5 de juny de 2020.

Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local a Catalunya
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat,

1. Concòrrer a la convocatòria de les subvencions per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines. Programa A. Suport als municipis per a la promoció i el foment de l'activitat fisicoesportiva i l'esport.

*A1. Suport als programes municipals anuals de promoció de l'activitat fisicoesportiva.
"Taller de gimnàstica"*

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- APROVACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ASSESSOR URBANÍSTIC FINS A 31 DE DESEMBRE DE 2020

Antecedents de fet

L'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa té la necessitat de contractar els serveis d'assessorament en matèria d'assessorament a l'equip de govern per la redacció de modificació del POUM i emissió d'informes i propostes de manera presencial o a distància per aquesta anualitat 2020.

Atès el pressupost presentat per Josep Comas Boadas, per a l'assessorament a l'equip de govern per la redacció de modificació del POUM i emissió d'informes i propostes de manera presencial o a distància, amb un pressupost de 1.530,00€ més IVA amb un 15% de retenció de IRPF amb un total de 1.621,80€ mensuals.

Atès que l'òrgan de contractació motiva la necessitat del contracte.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra establerta amb caràcter general per aquest tipus de contractes.

Atès que són contractes menors els que no superen la quantitat de 40.000 euros per obres i 15.000 euros en serveis.

Consta a l'expedient administratiu l'informe de secretaria de data 13 de maig de 2020, que justifica la necessitat de la contractació, el compliment dels requisits que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic pel que fa a contractes menors i els pressupostos sol·licitats que es proposen adjudicar.



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

La interventora de l'Ajuntament de Brunyola i Sant Martí Sapresa manifesta que existeix consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa que es detalla i amb càrrec a l'aplicació 151.22799 "Serveis d'urbanisme: arquitecte i enginyer", corresponent a l'any 2020.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 118 i 131.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i per delegació de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- **ADJUDICAR** els contractes menors següents a favor dels proveïdors que s'indiquen a continuació:

PROVEÏDOR	CONCEPTE	PREU	IVA 21%	IRPF 15%	TOTAL
Josep Comas Boadas	Assessorament a l'equip de govern presencial o a distància, per la redacció de modificació del POUM i emissió d'informes i propostes. 10 hores/setmanals distribuïdes en dues tardes La durada del contracte serà fins 31 de desembre de 2020.	1.530,00€ mensuals	321,30€	229,50€	1.621,80€ IVA INCLÒS

Segon.- **NOTIFICAR** aquest acord a les persones interessades.

Signat i datat electrònicament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la president a



Ajuntament de Brunyola
i Sant Martí Sapresa

amb mi.