

Ordenança Fiscal núm. 21

TAXA PER PRESTACIÓ SERVEIS DE NETEJA DE PARCEL·LES AL MUNICIPI DE CANYELLES

Article 1r. - Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.k) del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de marc, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament va establir, en el seu moment, la taxa per la prestació dels serveis de prevenció d'incendis forestals. Atenent la necessitat operativa de complementar i ampliar el seu abast per tal de coadjuvar el deure de mantenir els terrenys en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic i per a la protecció de persones i bens, l'Ajuntament estableix la present taxa sobre els terrenys bruts al municipi de Canyelles.

La present ordenança substituirà així l' anterior vigent que es limitava a serveis de prevenció d' incendis, en entendre que un servei efectiu de neteja de parcel·les atansarà i ampliarà l' efecte preventiu enunciat de forma més directa i reforçada.

2. Als efectes d'aquesta ordenança el concepte operatiu de "terrenys" abastarà tant les parcel·les com les finques i immobles, en els termes que tot seguit són especificats :

- a) Les superfícies de sol urbà que siguin aptes per a l'edificació, segons llurs qualificació urbanístiques i que compleixin els requisits que s'estableixen en l'article 29 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
- b) Les parcel·les no edificables, que per la seva reduïda extensió, forma irregular o localització, no son susceptibles d'un ús adequat.
- c) En general, qualsevol finca, immoble o terreny, edificat en tot o en part o no edificat, ubicat en sol urbà o urbanitzable, sigui quina sigui la qualificació urbanística.
- d) Als efectes d'aquesta ordenança s'entén per "deure de mantenir els terrenys en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic", el que tenen els seus propietaris/es de:

3. Mantenir-los la seva vegetació interior d'acord amb les condicions i especificacions que assenjala la legislació vigent en matèria de prevenció d'incendis forestals, especialment el Decret 123/2005 de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

- a) Mantenir-los nets de plagues d'insectes, de rosegadors o de qualsevol altre animal que suposi un potencial problema sanitari.
- b) No llençar o emmagatzemar- acumular- dipositar residus sòlids o líquids, escombraries, deixalles, runes, terres o qualsevol altre tipus de materials o objectes en terrenys i solars on no estiguin previstos aquests usos i estiguin degudament equipats i específicament autoritzats per aquesta utilitat.

Article 2n. - Fets imposables

1. Constitueix fet imposable de la taxa sobre els terrenys bruts l'incompliment per part de la propietat del deure de mantenir els terrenys en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic, especialment, les parcel·les no edificades del terme municipal de Canyelles i les continuades afectacions que aquest fet provoca sobre la via pública i els serveis públics així

com les afectacions a la seguretat, salubritat i decòrum de tercers - quasi sempre persones residents habituals als diferents nuclis habitats del municipi - i sobre els seus bens.

2. Constitueix fet imposable de la taxa per la prestació del servei de neteja de terrenys per part de l'Ajuntament, el servei de neteja de parcel·les, finques i immobles de propietat privada:

- a) quan el propietari ho sol·licita voluntàriament.
- b) quan un cop requerit, el propietari no es faci càrrec dels deures legals de conservació i manteniment i l'Ajuntament hagi d'actuar subsidiàriament als efectes d'evitar riscos d'incendi, de propagació de plagues o molèsties a tercers o retornar l'ornat públic a la parcel·la.

Els dos fets impossibles definits poden ser d'aplicació consecutiva i gravar, simultàniament, un mateix terreny.

Article 3r. - Subjectes passius

1. Son subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributaria (herències jacents, comunitats de bens i altres entitats que sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició), que ocupin o utilitzin les parcel·les, solars o immobles en que el servei es realitzi, be sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, de precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari de les parcel·les, solars o immobles, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que son els beneficiaris del servei.

Article 4t.- Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributaria i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributaria.

Article 5è. - Beneficis fiscals

En els casos en que resultin suficientment acreditades situacions de famílies amb constatada manca de recursos econòmics, sempre previ informe dels serveis socials municipals, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament podrà acordar bonificació de la taxa regulada en la present ordenança – amb un màxim operatiu xifrat en el 50% de l'import final meritat.

Serà possible verificar fraccionament del pagament de la taxa liquidada - a tramitar-se per sol·licitud expressa a presentar a instància de l'interessat /ada davant la Junta de Govern Local de l'Ajuntament.

Article 6è. - Quotes tributàries

Les quotes tributàries de les taxes regulades en aquesta ordenança seran les que es fixen en les tarifes contingudes en l'annex.

Article 7è. - Meritament de la taxa

1. La taxa sobre els terrenys bruts es meritirà:

El subjecte passiu podrà acreditar la neteja dels terrenys davant l'Ajuntament abans del quinze de juny de cada any. L'acreditació és farà mitjançant comunicació escrita aportant dues fotografies diferents que reflecteixin la realitat del terreny. L'Ajuntament podrà verificar aquelles acreditacions que consideri escaients.

Tots els treballs de neteja i manteniment, per matèria de prevenció d'incendis forestals, s'han de fer abans del període d'alt risc d'incendi (compres entre el 15 de maig i el 15 d'octubre).

Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament, prèvia inspecció, considerarà a la parcel·la susceptible de meritir la taxa sobre terrenys bruts i alhora, que el subjecte passiu s'acull al sistema de prevenció d'incendis i protecció de persones i bens establert en la present ordenança i per tant, susceptible de meritir la taxa per prestació del servei de neteja de terrenys, d'acord amb l'apartat següent.

2. La taxa per la prestació del servei de neteja de terrenys es meritirà:

- a) Quan el subjecte passiu presenti la sol·licitud de prestació del servei per part de l'Ajuntament i aquest iniciï l'actuació.
- b) Quan l'Ajuntament hagi d'actuar subsidiàriament sobre una parcel·la concreta d'acord amb el punt 1 anterior. En aquest cas, neix l'obligació de contribuir quan es realitzi la neteja de la parcel·la, moment en que s'inicia, a tots els efectes, la prestació del servei.

L'Ajuntament, fonamentalment, un cop acabat el període d'alt risc d'incendi forestal, procedirà a efectuar les neteges de terrenys, a sol·licitud dels seus propietaris o per execució subsidiària. Per a les execucions subsidiàries, l'Ajuntament triarà, d'entre les parcel·les que han meritat la taxa sobre terrenys bruts, aquelles que consideri de neteja prioritària o aquelles sobre les que hi hagi afectacions comunicades de tercers, sempre, segons disponibilitats pressupostàries.

En cas d'urgència i si escau, prèvies autoritzacions confluents, les neteges es podran dur a terme però, en qualsevol època de l'any.

Les consignacions econòmiques per a fer front a les despeses d'execució subsidiària podran nodrir-se de les recaptacions de la taxa sobre els terrenys bruts i d'aquelles aportacions que l'Ajuntament consideri escaients avançar dels seus pressupostos i partides anuals.

Les actuacions de neteja corresponents podran ser dutes a terme per empreses especialitzades o per personal propi de l'Ajuntament o delegat, sempre d'acord amb les disposicions legals vigents quant a contractació pública refereix.

L'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, per mitja del seus Serveis, podrà realitzar, en qualsevol moment, la inspecció de les parcel·les, finques i immobles del seu terme municipal per comprovar el compliment de les condicions de seguretat, salubritat i decòrum públic esmentades a l'article 1.3.

L'Alcalde/ssa, d'ofici o a instància de qualsevol interessat, previ informe dels Serveis Tècnics i amb audiència als interessats pel període de 10 dies, dictarà resolució assenyalant les deficiències observades, ordenant les mesures necessàries per esmenar-les i fixant un termini de 30 dies per a la seva execució. Si s'apreciés perill immediat per a les persones o per als bens, l'execució subsidiària pertinent s'executarà amb la resolució.

3. En tot cas, el subjecte passiu resta obligat a autoritzar l'entrada al personal encarregat de dur a terme la neteja facilitant-ne l'accés en el cas que aquesta es trobi tancada per qualsevol mitja que impedeixi el lliure accés.

Article 8è. - Regim de declaració i d'ingrés

Tant la taxa meritada per serveis realitzats a instància de l'interessat o realitzats d'ofici per l'Ajuntament, s'abonarà un cop se li hagi notificat al subjecte passiu l'import de la taxa/s en funció de les característiques de la parcel·la o parcel·les que meritin taxa/es. L'Ajuntament practicarà la liquidació que correspongui, la qual s'haurà de satisfer en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9è. - Constrenyiment

Els deutes impagats i no satisfets poden exigir-se mitjançant el procediment de constrenyiment d'acord amb el previst a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

ANNEX

Les tarifes d'aquestes taxes inclouen la taxa sobre els terrenys bruts i la taxa per la prestació serveis de neteja de terrenys, per adequar-la a les disposicions del Decret 123/2005 quant a la vegetació de les parcel·les interiors de les urbanitzacions, així com per deixar-la neta de qualsevol mena de residu, abocaments, etc. que pugui afavorir la propagació de foc, de plagues o crear altres molèsties o afectacions a via pública o a tercers.

Les taxes per la prestació del servei de neteja forestal que s'especifiquen en la graella següent s'entendran en concepte de màxims, de preu de sortida. Anualment i amb caràcter previ a l'execució de les neteges, l'Ajuntament durà a terme el procediment licitador que correspongui segons la legislació vigent en contractació pública, en el que s'haurà de millorar a la baixa els preus de sortida. Els preus reals aconseguits, després d'aplicar les baixes escaients, seran els que finalment es traslladin als propietaris particulars afectats.

TAXA	TIPUS	QUOTA TRIBUTARIA
Sobre terrenys bruts	General	120 €/parcel·la i any
	Parcel·la fàcil	300 € + IVA
Prestació servei de neteja forestal	Parcel·la mitjana	445 € + IVA
	Parcel·la difícil	640 € + IVA
Altres neteges	Segons valoració tècnica	Trasllat de la despesa efectuada

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Canyelles a 18 de desembre de 2019 començarà a regir el dia 1r de l'any 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.