



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Òrgan: Junta de Govern Local
Sessió: Ordinària
Exp. núm.: JGL2023000006
Data: 15 de febrer de 2023
Hora inici: 09:30 hores
Hora final: 09:38 hores

Hi assisteixen:

Jose Antonio Montero Dominguez
Jordi Delgado Mengual
Mar Garcia Martos
Juan Jose Fernandez Martin
Mercedes Jimenez Cerezuela
Natalia Segura Gimenez

Hi assisteixen, de conformitat amb l'article 13.6 del ROM:

Joffre Giner Pita

No assisteixen:

Eva Maria Diaz Medina
Angeles Maria Menchen Gallardo
Miguel Angel Alvarado Martos
Jaume Casanovas Jorda
Luis Ramos Dorado

Secretària: M. Júlia Cid Barrio, secretària accidental

Interventora: Susana Roldán Vega, interventora accidental

Montornès del Vallès, en el dia i hora indicats, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local. Presideix la sessió l'alcalde, senyor Jose Antonio Montero Dominguez, amb l'assistència dels regidors, de les regidores i de la resta de persones que s'esmenten al començament de l'acta.

Es procedeix al despatx dels assumptes inclosos en l'ordre del dia següents:

- 0.- Qüestió prèvia: Votar la inclusió en l'ordre del dia dels expedients d'urgència CGEN2023000072 i TMCO2020000027.-
- 1.- Aprovar, si s'escau, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de 15 de febrer de 2023.-
- 2.- Prendre coneixement de la Sentència dictada en el procediment abreujat núm. 178/2021-D en matèria de responsabilitat patrimonial.-
- 3.- Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya per al desplegament el Servei Públic de Ciberseguretat en els termes establerts al Conveni marc.-





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

- 4.- Adjudicar el contracte del servei d'acompanyament sociolaboral a joves amb poca qualificació professional.-
- 5.- Aprovar la revocació de l'ajut econòmic concedit en el marc del fons de prestació "Pla de reactivació de l'ocupació".-
- 6.- Aprovar la sol·licitud de la subvenció del recurs del Recull d'Activitats per als SLO, en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2023 del Pla Xarxa de Governos Locals 2020-2023.-
- 7.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Club Atletisme Montornès per al desenvolupament de la 28a Mitja Marató Montornès-Montmeló-Vilanova-La Roca del Vallès, any 2023.-
- 8.- Concedir una llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial aïllada sense ús definit al camí Ral, 2 cantonada amb el camí de Can Pla del Polígon Industrial El Congost, referència cadastral 9319603DG3091N0001KT.-
- 9.- Acceptar l'ajut concedit per la Diputació de Barcelona en el marc del Programa sectorial d'actuacions per a fer front a l'emergència climàtica.-
- 10.- Urgència. Aprovar el contingut i signatura del conveni de col·laboració amb l'Esplai Panda per realitzar la festa nocturna de Carnaval 2023.-
- 11.- Urgència. Procedir al desallotjament de les naus del passatge de la Indústria, 9 A1 i A2.-
- 12.- Precs i preguntes.-

0.- Qüestió prèvia: Votar la inclusió en l'ordre del dia dels expedients d'urgència CGEN2023000072 i TMCO2020000027.-

Com a qüestió prèvia es vota la inclusió en l'ordre del dia dels expedients CGEN2023000072 i TMCO2020000027 i, no havent cap observació al respecte, s'aprova per unanimitat la inclusió.

1.- Aprovar, si s'escau, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de 15 de febrer de 2023.-

Es dona compte als regidors i regidores de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior, de 15 de febrer de 2023, de la qual en tenien coneixement perquè se'ls havia facilitat prèviament una còpia i, no havent cap observació al respecte, s'aprova per unanimitat.

2.- Prendre coneixement de la Sentència dictada en el procediment abreujat núm. 178/2021-D en matèria de responsabilitat patrimonial.-

El senyor Rubén Márquez Casas va interposar un recurs contenciós administratiu, procediment abreujat número 178/2021-D, en matèria de responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament de Montornès del Vallès.



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

L'11 de juliol de 2022 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona emet la Sentència núm. 187/2022 en el recurs de referència en què resol:

“QUE DEBO DESESTIMAR Y DESESTIMO el recurso contencioso administrativo interpuesto por la defensa letrada de D. Rubén Márquez Casas frente a la desestimación por silencio de la reclamación de responsabilidad patrimonial formulada por el recurrente por las lesiones producidas a consecuencia de la caída sufrida cuando participó en la actividad de estirar la cuerda, de la fiesta mayor de Montornés del Vallés en septiembre de 2019.

Sin imposición de costas a ninguna de las partes.”

El 14 de novembre de 2022 el Jutjat comunica la fermesa de la Sentència.

D'acord amb les competències que m'atorga la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Prendre coneixement de la Sentència núm. 187/2022, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona en el procediment abreujat número 178/2021-D en què es desestima el recurs interposat per Rubén Márquez Casas en matèria de responsabilitat patrimonial.

Segon. Notificar aquest acord Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona amb la corresponent instrucció de recursos.

Tercer. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

La Junta de Govern Local resta assabentada de l'anterior proposta.

3.- Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya per al desplegament el Servei Públic de Ciberseguretat en els termes establerts al Conveni marc.-

En data 1 de març de 2022, mitjançant decret 20220001000695, es va aprovar el següent:

“Primer. Sol·licitar a l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya l'alta del Servei “CATALONIA SOC”.



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Segon. Acceptar les condicions generals i específiques que regulen la prestació del servei per part de l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya.

Tercer. Facultar a l'alcalde, senyor Montero, per a formalitzar el document d'adhesió al Servei "CATALONIA SOC". "

Durant el mes de gener de 2023 l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya ha tramès el conveni marc de col·laboració per al desplegament el Servei Públic de Ciberseguretat per tal que l'Ajuntament aprovi la seva adhesió.

El cap de Sistemes i Noves Tecnologies va emetre memòria justificativa de la necessitat i oportunitat del conveni, que consta a l'expedient.

La Secretaria General va emetre informe sobre el procediment a seguir per aprovar aquest expedient.

No ha estat necessari informe de la Intervenció Municipal perquè la formalització d'aquest conveni no suposa cap despesa econòmica per a l'Ajuntament.

D'acord amb les competències que m'atorga la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Aprovar l'adhesió al Conveni marc de col·laboració de l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya per al desplegament el Servei Públic de Ciberseguretat, els pactes del qual son els següents:

".../...

PRIMER.- Objecte i finalitats

1.1 El present Conveni té per objecte establir un marc de col·laboració entre l'Agència i l'Entitat Local que s'adhereix al present Conveni per a desplegar el Servei Públic de Ciberseguretat establert per l'Agència als serveis digitals de l'Entitat Local, des d'una doble vessant:

(i) Posar a la seva disposició una Plataforma que ofereixi capacitat de Ciberseguretat per incrementar les capacitats preventives davant les Ciberamenaces més comunes, així com una connectivitat web segura per a tots els dispositius i usuaris (Plataforma: "Catalonia-SOC").

(ii) Coordinar actuacions conjuntes per fomentar i promoure l'organització i la participació en campanyes i activitats destinades a la formació, sensibilització i





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

conscienciació en l'ús segur de les tecnologies de la informació i les comunicacions electròniques, per impulsar l'establiment d'una cultura de Ciberseguretat a la pròpia Entitat Local.

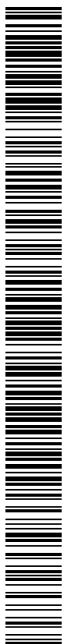
A tal efecte, l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya estructurarà al respecte d'aquest Servei Públic un conjunt d'eines, recursos de coneixement, formació, plataformes tecnològiques, un Equip de Resposta a Incidents ("CERT") i eines de suport en la gestió i prevenció de Ciberatacs amb la finalitat de millorar els nivells de Ciberseguretat de les administracions locals de Catalunya. El conjunt de prestacions del Servei Públic ("facilitats") es podran modificar, millorar i ampliar, segons l'estat de la tecnologia i sempre que beneficiïn la prestació del Servei Públic de Ciberseguretat als serveis digitals de l'Entitat Local, qui ho comunicarà a l'Entitat Local que s'adhereix en temps i forma- per al seu coneixement, aprofitament i desplegament.

L'Entitat Local podrà accedir a aquestes facilitats bàsiques o avançades, prèvia subscripció del present Conveni, i en el seu cas, de les Condicions específiques que siguin necessàries subscriure atenent a la naturalesa del recurs que es presti –per exemple, si fos necessari el tractament de dades personals o si el desenvolupament de l'estat de la tecnologia ho requereix – , posant a disposició els seus recursos personals per tal de garantir el desplegament del Servei Públic als seus serveis, sistemes i infraestructures digitals.

1.2 El desplegament del present Conveni contribuirà a l'execució de les polítiques públiques en matèria de Ciberseguretat a Catalunya i, en particular, a impulsar un clima de confiança i seguretat per al desenvolupament de l'economia i la societat digital a Catalunya.

El desplegament del Servei Públic de Ciberseguretat en el marc de les Administracions locals de Catalunya s'insereix en allò previst tant en els Estatuts de l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya, la Llei 15/2017, de 25 de juliol, de l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya, com en l'Estratègia de Ciberseguretat de la Generalitat de Catalunya 2019-2022 i posteriorment en el Pacte Nacional per a la Societat Digital (PNSD) de 6 de juliol de 2020, i té com a finalitats les següents:

- (i) Millorar els nivells de Ciberseguretat de les Administracions locals de Catalunya.
- (ii) Incrementar la capacitat de suport de l'Agència a les Administracions Locals i la capacitat de resposta davant les principals amenaces i incidents de seguretat.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

(iii) Conèixer l'estat de la Ciberseguretat a Catalunya, informar-ne el Govern i proposar les mesures adequades duent a terme la gestió de riscos en matèria de Ciberseguretat.

(iv) Exercir les funcions d'equip de resposta a emergències ("CERT") competent a Catalunya que estableix la legislació vigent, en particular la normativa de serveis de la societat de la informació i la coordinació dels equips de resposta a incidents de Ciberseguretat ("CSIRT") i equips de resposta a emergències o entitats equivalents que actuen en llur àmbit territorial.

(v) Executar activitats formatives, de sensibilització, conscienciació i de divulgació a fi de garantir que s'assoleix una autèntica cultura de Ciberseguretat a Catalunya amb activitats adequades i continguts adients per a cada col·lectiu i que garanteixin el màxim impacte possible amb mesures eficients.

(vi) Desenvolupar un marc de directrius adequades a l'Administració Pública Local a Catalunya i definir conjuntament amb altres entitats públiques models de governança operativa comuna.

(vii) Obtenir, tractar i analitzar la informació rellevant per a determinar models i patrons en el sector de la Ciberseguretat i formular tendències que puguin tenir impacte a Catalunya.

(viii) Identificar les diferents vulnerabilitats a què poden estar subjectes les infraestructures, les aplicacions i el lloc de treball a fi de determinar-ne el grau d'exposició a les diferents ciberamenaces.

(ix) Elaborar l'informe anual de tendències i prospectives de Ciberseguretat previst al Contracte Programa de l'Agència.

SEGON.- Obligacions i compromisos de les Parts

La adhesió al present Conveni suposa les següents obligacions per les Parts:

2.1 Obligacions assumides per l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya:

(i) Posar a disposició de l'Entitat Local els serveis i mitjans personals i tècnics de l'Agència, així com informacions, materials, solucions, plataformes i actuacions que generi l'Agència en cada moment per al Servei Públic de Ciberseguretat per a les Administracions Locals de Catalunya. Aquesta posada a disposició serà dirigida per l'Agència qui comunicarà les capacitats, volums, prestacions i disponibilitat per a l'Entitat Local per tal d'atendre les facilitats bàsiques establertes al servei en cada moment.



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

(ii) Donar suport a l'Entitat Local en matèria de Ciberseguretat a través del servei de governança per tal de respondre de manera adequada a les ciberamenaces, ciberatacs i/o ciberincidents que l'Entitat Local pugui patir. Així mateix, l'Agència donarà suport a l'Entitat Local per tal d'establir un programa de seguretat propi, si s'escau.

(iii) Organitzar activitats de difusió i formació, realitzades directament per l'Agència per tal de contribuir a les tasques de desenvolupar una cultura de Ciberseguretat a l'Entitat Local.

En l'execució dels esmentats plans de difusió i formació, ambdues Parts podran acordar actuacions concretes i detallades per donar cobertura a les necessitats plantejades.

L'execució d'aquests plans de difusió i formació es podran dur a terme en col·laboració amb altres administracions o organismes públics per tal de maximitzar el seu impacte així com facilitar la seva organització.

2.2 Obligacions assumides per l'Entitat Local:

(i) Utilitzar les eines, plataformes, solucions, informació, materials o qualssevol altres elements inclosos en el Servei Públic que en cada moment posi a disposició l'Agència de bona fe, d'acord amb les instruccions d'aquesta i d'acord amb els nivells de disponibilitat, configuració i usos establerts.

(ii) Proporcionar els mitjans tecnològics i humans per a desplegar les prestacions del Servei Públic de Ciberseguretat de manera adequada a l'Entitat Local, organitzant aquelles tasques, reunions o plans de desplegament que siguin necessàries.

(iii) Comunicar els incidents de Ciberseguretat amb impacte a l'Entitat Local a través del "Catalonia-CERT" per tal de garantir el correcte suport per part d'aquest últim, així com la correcta recuperació dels sistemes.

(iv) Facilitar a l'Agència les dades i la informació necessàries per poder accedir a les diferents prestacions, d'acord amb les que utilitzi l'Entitat Local, tot garantint que les dades facilitades són veraces, completes i acurades i es troben adequadament legitimades per a l'ús en l'àmbit del Servei Públic.

A aquests efectes, l'Agència es reserva el dret a rebutjar les dades que consideri que no compleixen amb els requisits de qualitat i protecció adequades en l'àmbit del Servei Públic. .



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

(v) Difondre, per qualsevol mitjà de comunicació de contingut tecnològic establert a l'efecte –Web, blogs, publicacions, correspondència–, els continguts, activitats i campanyes de formació i conscienciació promogudes per l'Agència. L'Entitat Local haurà d'informar sobre l'autoria dels continguts, activitats i campanyes promogudes per l'Agència, respectant les llicències sobre els materials que en cada moment s'estableixin.

(vi) Participar en la promoció del Servei Públic de Ciberseguretat en allò que s'acordi entre les Parts i atenent a les campanyes que es puguin organitzar.

TERCER. Protecció de Dades intercanvi d'informació i confidencialitat

3.1 De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (aquesta darrera norma en tot allò que no s'entengui desplaçat per les dues primeres), les Parts fan constar de manera expressa que se sotmeten al compliment de totes les obligacions derivades de la normativa referida, en especial, les relatives al deure de secret, i l'adopció de les mesures de seguretat tècniques i organitzatives.

En cas que per la consecució dels objectius del present Conveni fos necessari el tractament de dades personals, les Parts acordaran les condicions en què aquest es durà a terme.

3.2 Les Parts signants del present Conveni es comprometen, respecte la informació processada i intercanviada en l'àmbit de la col·laboració a:

(i) Mantenir-la secreta, tot respectant quan s'escaigui les previsions en matèria de transparència recollides a la normativa vigent.

(ii) Adoptar totes les mesures necessàries tendents a evitar que pugui ser coneguda per terceres parts diferents a les que subscriuen el present Conveni.

(iii) Restringir el seu accés només al personal propi o personal d'eventuals contractistes de l'entitat, que hagin de conèixer-la per complir amb les finalitats del present Conveni previstes al Pacte Primer.

En el supòsit que qualsevol de les Parts signants del Conveni fos requerida per autoritat judicial o administrativa a donar la informació prevista dins la relació



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

convencional, ho posarà en coneixement de l'altra Part i restringirà la divulgació de la informació tant com ho permeti el requeriment rebut i la normativa vigent.

QUART.- Compromisos de contingut econòmic

4.1 El present marc de col·laboració no preveu que les Parts assumeixin cap mena de compromís econòmic per a la implementació de les prestacions bàsiques del Servei Públic de Ciberseguretat.

A aquests efectes, cadascuna de les Parts assumirà qualsevol despesa que es generi com a conseqüència dels compromisos contrets mitjançant el present Conveni, tot respectant la normativa d'aplicació i sense que cap Part sigui responsable de les actuacions de l'altra en matèria d'adscripció de mitjans o desemborsament de la despesa.

4.2 En cas que l'Entitat Local requereixi la implementació de prestacions avançades addicionals a les que conformen les bàsiques del Servei Públic, l'Entitat Local efectuarà les aportacions que s'estableixin pel finançament de l'activitat, de conformitat amb el Pacte 9.2 del present Conveni. Aquest finançament l'assumirà l'Entitat Local en concepte de compensació pels costos, directes d'estructura (plataformes, solucions) i indirectes i variables que suposi per l'Agència la gestió/implementació material o tècnica avançada que es tracti.

CINQUÈ.- Termini de vigència.

D'acord amb l'article 49 de la Llei 40/2015, el present Conveni té una vigència màxima de quatre anys. S'entendrà formalitzat i, en conseqüència, desplegarà efectes, en cada cas, a partir de la data en la qual l'entitat local s'adhereixi al mateix.

La vigència inicial del Conveni podrà ser prorrogada, de forma expressa i per escrit, pels períodes que convinguin les Parts, sempre que es mantinguin les raons que justifiquen

la necessitat del Conveni. En tot cas, les pròrrogues, sumades, no podran excedir un nou període de quatre anys.

Per fer efectiva la pròrroga del Conveni, qualsevol de les Parts signants podrà comunicar a l'altra la seva voluntat de prorrogar o no el Conveni amb una antelació mínima de tres mesos abans de la fi de la durada inicial del Conveni o de qualsevol de les seves pròrrogues.

SISÈ.- Notificacions.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Les Parts acorden que la totalitat de les notificacions relatives a l'execució del present Conveni es facin telemàticament a través del Portal de seguretat de l'Agència de Ciberseguretat.

En cas que no es puguin gestionar a través del Portal les Parts podran notificar les qüestions rellevants al Servei Públic de Ciberseguretat a les adreces de correu electrònic i números de telèfon que es facilitaran.

Per la seva part, l'Entitat Local consignarà les seves dades de contacte i interlocutor amb l'Agència, en el corresponent Annex d'Adhesió al present Conveni de Col·laboració.

SETÈ .- Mecanismes de seguiment

7.1 Els mecanismes de seguiment, vigilància i control de l'execució del Conveni i dels compromisos adquirits pels signants es duran a terme mitjançant el propi Portal articulat per a la implementació del Servei Públic.

Els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se es resoldran de conformitat amb el Pacte Desè i Dotzè del present Conveni.

7.2 Sens perjudici de l'anterior, amb una periodicitat anual es convocarà una assemblea a la qual assistirà el personal de l'Agència i un representant de cadascuna de les entitats adherides al Conveni per avaluar la consecució global dels objectius i finalitats i, si s'escau, efectuar el corresponent retiment de comptes.

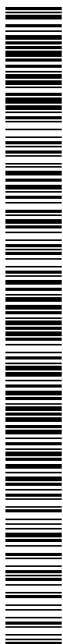
VUITÈ .- No exclusivitat

L'adscripció al present Conveni no impedeix que qualssevol de les Parts subscriuïn acords amb altres entitats d'objecte o finalitats idèntics, semblants o equivalents.

NOVÈ .- Modificació i desenvolupament

9.1 Les Parts poden acordar modificar qualsevol dels pactes que conformen el present Conveni, de mutu acord i per escrit, mitjançant la signatura de les addendes corresponents o mitjançant la signatura d'un nou Conveni que substitueixi el present.

9.2 Així mateix, les Parts poden desenvolupar els pactes que conformen el present Conveni mitjançant la subscripció a condicions específiques –o, en el seu cas, addendes si es considera escaient– , i sempre que aquestes no





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

contradiguin el contingut del present Conveni que es considera el marc bàsic de relació entre l'Agència i l'Entitat Local.

DESE .- Extinció i efectes.

10.1 El present Conveni s'extingeix pel compliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'ha incorregut en causa de resolució.

10.2 Són causes de resolució del Conveni:

(i) El transcurs del termini de vigència del Conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.

(ii) El mutu acord de les Parts signants.

(iii) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per part d'algun dels signants.

(iv) En aquest cas, qualsevol de les Parts pot notificar a la Part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplets. Les discrepàncies es resoldran de conformitat amb el Pacte relatiu al " Règim jurídic, resolució de conflictes i jurisdicció aplicable".

(v) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del Conveni.

(vi) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el Conveni o en altra normativa d'aplicació.

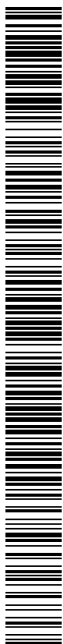
10.3 El compliment i la resolució del Conveni dona lloc a la seva liquidació amb l'objecte de determinar les obligacions i els compromisos de cadascuna de les Parts.

10.4 No obstant el previst als apartats anteriors, si, quan concorri qualsevol de les causes de resolució del Conveni, hi ha actuacions en curs d'execució, aquestes es continuaran executant fins a la seva finalització.

ONZÈ .- Publicació

Les Parts signants del present Conveni procediran a la seva publicació de conformitat amb la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern.

DOTZÈ.- Règim jurídic, resolució de conflictes i jurisdicció aplicable





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163

Exp. tipus: JGL2023000006

12.1 El present Conveni té caràcter administratiu i queda subjecte a les previsions dels articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

12.2 L'Agència i l'Entitat Local acorden resoldre de forma amistosa qualsevol desacord o discrepància que pugui sorgir entorn a l'aplicació del present Conveni. No obstant, en cas que aquest acord no sigui assolit i persisteixi la discrepància, ambdues Parts acorden sotmetre's als Tribunals de l'ordre contenciós administratiu de la ciutat de Barcelona, amb renúncia expressa del seu propi fur.
.../..."

Segon. Nomenar al cap de Sistemes i Noves Tecnologies, José Rodríguez Jiménez, com a interlocutor únic de l'Entitat davant l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya.

Tercer. Facultar a l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui possible, per a formalitzar l'adhesió de l'Ajuntament de Montornès del Vallès al Conveni marc de col·laboració de l'Agència de Ciberseguretat de Catalunya per al desplegament el Servei Públic de Ciberseguretat en els termes establerts al Conveni marc.

Quart. Notificar aquest acord a la persona interessada amb la corresponent instrucció de recursos.

Cinquè. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

4.- Adjudicar el contracte del servei d'acompanyament sociolaboral a joves amb poca qualificació professional.-

Mitjançant acord de Junta de Govern Local de 21 de desembre de 2022 s'ha aprovat l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i tècniques, així com la convocatòria de la licitació per a la contractació del servei d'acompanyament sociolaboral a joves amb poca qualificació professional, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert no harmonitzat, amb més d'un criteri d'adjudicació.

L'anunci de convocatòria s'ha publicat al perfil del contractant.

Segons consta del certificat lliurat per la Secretaria General, han presentat oferta dins de termini els següents licitadors, per ordre d'inscripció en el mateix:



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Núm.	Denominació social	NIF
1	Anncon Lleure i Oci, SL	B17767583
2	M. Carmen Ginesta Gratacós	52156632S
3	Associació Superacció	G65935280

L'11 de gener de 2023 es constitueix la Mesa de Contractació; en l'acta hi consta el següent:

".../...

S'analitza la documentació administrativa dels Sobres A amb el resultat que la presentada pels licitadors Anncon Lleure i Oci, SL i Associació Superacció és correcta. Pel que fa a la documentació presentada per M. Carmen Ginesta Gratacós, no compta amb la solvència atès que no té l'experiència mínima exigida, que consistia en haver prestat tres serveis de característiques similars en els darrers cinc anys. La licitadora només ha declarat haver prestat dos serveis similars, per tant no és suficient. Conseqüentment, M. Carmen Ginesta Gratacós resta exclosa de la licitació de referència i no es procedirà a la obertura de la resta de documentació que ha presentat.

.../..."

Aquesta acta es publica al perfil del contractant.

El 12 de gener de 2023 es procedeix a la obertura del Sobre B de les ofertes presentades per Anncon Lleure i Oci, SL i Associació Superacció. La documentació es posa a disposició de la cap en funcions de l'Àrea d'Acció Social per tal que des del departament es faci la valoració de la documentació presentada que depèn d'un judici de valor.

El 20 de gener de 2023 s'emet informe tècnic valoratiu de la documentació continguda en els Sobres B. El 23 de gener de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació i valida l'informe emès, atorgant la següent puntuació:

SOBRE B	Punts
Associació Superacció	28,5
Anncon Lleure i Oci, SL	9,0

L'informe i l'acta es publiquen al perfil del contractant.

El 25 de gener de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació i es procedeix a la obertura del Sobre C, que conté els criteris avaluables objectivament, amb el següent resultat:

".../..."

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Licitador	SOBRE B (30)	Oferta (IVA exclòs)	Oferta 40 p	Millores sense cost (15)	Pla formació (5)	Pla igualtat (5)	Plantilla indefinida (5)	Total (100)
Anncon	9,00	97.845 €	40,00	15	--	--	5	69,00
M. Carmen Ginesta Gratacós	Exclòs							----
Superacció	28,50	99.000 €	39,53	15	--	5	2	90,03

Pel que fa a la oferta de les millores sense cost:

- Anncon ha ofertat complementar els serveis amb actuacions amb un pressupost, per tota la durada del contracte, de 20.370 €
- Superacció ha ofertat complementar els serveis amb actuacions amb un pressupost, per tota la durada del contracte, de 60.000 €
- Ambdós licitadors es comprometen a fer una formació per professionals de l'Ajuntament sobre diversitat funcional
- Ambdós licitadors es comprometen a fer activitats complementàries que afavoreixen la inclusió de joves en risc d'exclusió social

Pel que fa als plans de formació i d'igualtat, de conformitat amb la clàusula 13 del PCAP, per comprovar que el licitador disposa d'aquests plans, havia de presentar-los. Conseqüentment, només s'ha puntuat si el licitador l'ha aportat.

La Mesa de Contractació, a la vista del resultat dels criteris de valoració, proposa a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte del servei d'acompanyament sociolaboral a joves amb poca qualificació professional a Associació Superacció, amb CIF G65935280, per ser la millor oferta relació qualitat preu.
.../..."

El 25 de gener de 2023 es requereix a Associació Superacció, que dipositi la garantia definitiva, per import de 4.950 euros, i aporti diversa documentació. El 8 de febrer de 2023 l'empresa dona compliment a aquest requeriment.

D'acord amb les competència que m'atorga el decret de delegacions 20210001002800, de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Validar la classificació efectuada per la Mesa i adjudicar a Associació Superacció, amb CIF G65935280, el contracte del servei d'acompanyament sociolaboral a joves amb poca qualificació professional.

Segon. Establir com a preu del contracte la quantitat de 99.000 euros (IVA exclòs), 119.790,00 euros (IVA inclòs).



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Tercer. Declarar la plurianualitat de la despesa i autoritzar la despesa, per import 119.790,00 euros (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 30.241.22799 "Contractacions Promoció Econòmica", d'acord amb la distribució següent:

Exercici	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
Març 2023 – juliol 2023	29.000,00 €	35.090,00 €
Febrer 2024 – juliol 2024	35.000,00 €	42.350,00 €
Febrer 2025 - juliol 2025	35.000,00 €	42.350,00 €
Total contracte	99.000,00 €	119.790,00 €

Quart. Establir les següents millores sense cost, de conformitat amb la oferta de Superacció:

- Complementar els serveis amb actuacions relacionades amb l'objecte del contracte amb un pressupost, per tota la durada del contracte, de 60.000 €
- Fer una formació per professionals de l'Ajuntament sobre diversitat funcional
- Fer activitats complementàries que afavoreixen la inclusió de joves en risc d'exclusió social

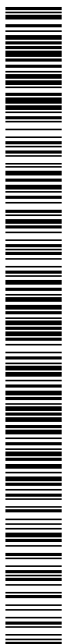
Cinquè. Formalitzar el contracte en document administratiu un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des de que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació.

Sisè. Publicar la formalització del contracte al perfil del contractant en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament.

Setè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors amb la corresponent instrucció de recursos.

Vuitè. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.



SIGNATURES

1.- M JULIA CID BARRIO (Secretària Accidental), 22/02/2023 14:52:33
2.- JOSE ANTONIO MONTERO DOMINGUEZ (Alcalde), 22/02/2023 16:13:31**Secretaria**
Serveis Jurídics i
Administratius de SecretariaExp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006**5.- Aprovar la revocació de l'ajut econòmic concedit en el marc del fons de prestació "Pla de reactivació de l'ocupació".-**

Per dictamen del Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 26 de novembre de 2020, davant la situació d'emergència econòmica i social, provocada per la pandèmia de la COVID-19, es va aprovar la inclusió del recurs "Pla de Reactivació de l'Ocupació" en el Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2020, amb l'objectiu de pal·liar les conseqüències que els efectes de la crisi econòmica i social provocada per la pandèmia per la COVID-19 està tenint en l'aturada de l'economia i la conseqüent destrucció de l'ocupació. La seva finalitat és la concessió de suports econòmics adreçats al desplegament de plans d'ocupació locals, ja siguin de caràcter pal·liatiu com preventiu, per promoure actuacions orientades a la millora de l'ocupació de les persones aturades i preferentment, d'aquelles que formen part de col·lectius en situació de vulnerabilitat. Amb aquest suport es garanteix una continuïtat en l'import que s'ha destinat anualment a la millora de l'ocupació local a través dels diferents programes complementaris aprovats.

Aquest fons de prestació del Pla de reactivació de l'ocupació s'establia per a l'anualitat 2021 i estava dotada amb un pressupost total de dotze milions d'euros (12.000.000 euros).

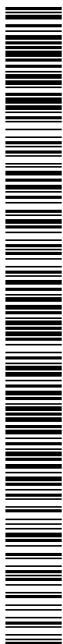
La Diputació de Barcelona, el dia 21 de desembre de 2020, va comunicar, que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en data 17 de desembre de 2020, va adoptar un acord pel qual proposava, per delegació de la Presidència, l'aprovació de la concessió del fons de prestació "Pla de reactivació de l'ocupació" per al 2021, en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2020", entre d'altres, a l'Ajuntament de Montornès del Vallès, per import de 52.294,04 euros.

En data 24 de febrer de 2021 la Junta de Govern Local va acceptar la concessió del Fons de prestació del Pla de Reactivació de l'ocupació .

L'execució de les actuacions objecte d'ajut es corresponia amb el període comprès entre l'1 de gener de 2021 i el 31 de desembre de 2021.
S'establien els següents terminis de justificació:

- Justificació voluntària fins el 15 de novembre de 2021.
- Justificació final del 2 de gener de 2022 al 30 d'abril de 2022.

En data 27 de juliol de 2022 l'Ajuntament de Montornès del Vallès va presentar la justificació per import de 52.830,95 euros.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

En data 5 d'octubre de 2022, la Diputació de Barcelona, emet informe de valoració de la justificació, detallant les incidències detectades i informa que de l'import de despeses directes imputades no es pot considerar elegible la quantitat de 23.840,03 euros, i la part proporcional de despeses indirectes no considerada elegible és de 1.700,45 euros.

Aquesta modificació a l'import justificat afecta al recàlcul de les despeses indirectes elegibles (1.299,55 euros) i a l'import total justificat elegible (27.290,47 euros). Així com als imports reflectits a l'apartat "Estructura de finançament", de manera que l'import total justificat descomptant la despesa considerada no elegible serà l'import subvencionat per Diputació de Barcelona (27.290,47 euros).

Atès que l'Ajuntament de Montornès del Vallès va tramitar l'acceptació expressa i va rebre la bestreta del 100% de l'ajut, la Diputació de Barcelona proposa compensar l'import de 27.290,47 euros corresponents al total justificat elegible i requerir el reintegrament de l'import de 25.003,57 euros avançat i no considerat elegible.

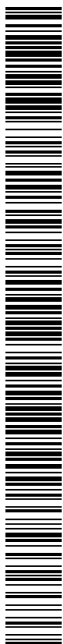
En data 29 de novembre de 2022 la Diputació de Barcelona comunica que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va adoptar un acord (núm. reg. 859/2022) sobre "60. Dictamen pel qual s'aprova la liquidació definitiva del recurs econòmic consistent en el fons de prestació "Pla de reactivació de l'ocupació", en el marc del Catàleg 2020, amb data de justificació fins al 30 d'abril de 2022."

La Diputació de Barcelona aprova les revocacions dels ajuts econòmics concedits en el marc del fons de prestació de "Pla de reactivació de l'ocupació", entre d'altres a l'Ajuntament de Montornès del Vallès, d'acord el detall que s'indica a continuació:

Codi XGL	Import concedit	Import avançat 100%	Import justificat acceptat	Import renúncia	Import revocació	Import a reintegrar
20/Y/296412	52.294,04 €	52.294,04 €	27.290,47 €	-	25.003,57 €	25.003,57 €

La Diputació de Barcelona sol·licita el reintegrament a l'Ajuntament de Montornès del Vallès segons detall següent:

Codi Xarxa	Import concedit	Import avançat a reintegrar	Núm. liquidació
20/Y/296412	52.294,04 €	25.003,57 €	202211469





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Es disposa de tres mesos a comptar des de la notificació de l'acord per efectuar el reintegrament mitjançant les formes de pagament indicades a la liquidació del deute comunicades juntament amb l'esmentada notificació.

Transcorregut el termini anterior, sense haver procedit a la transferència, el reintegrament es farà efectiu mitjançant compensació del pagament d'altres subvencions de la Diputació de Barcelona de les que l'ens sigui beneficiari.

El tècnic competent va emetre l'informe que consta a l'expedient i en el qual proposa aprovar la revocació parcial de l'ajut econòmic concedit en el marc del fons de prestació del Pla de reactivació de l'ocupació, per import de 25.003,57 euros.

En data 8 de febrer de 2023 la Intervenció Municipal va emetre el document comptable número 120230000060. de proposta d'ordre de pagament per devolució d'ingressos, per import de 25.003,37 euros.

D'acord amb les competències que m'atorga el decret 20210001002800 de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Aprovar la revocació de l'ajut econòmic concedit en el marc del fons de prestació del Pla de reactivació de l'ocupació, segons el detall indicat a continuació:

Codi XGL	Import concedit	Import avançat 100%	Import justificat acceptat	Import renúncia	Import revocació	Import a reintegrar
20/Y/296412	52.294,04 €	52.294,04 €	27.290,47 €	-	25.003,57 €	25.003,57 €

Segon. Efectuar el reintegrament mitjançant les formes de pagament indicades a la liquidació del deute comunicades juntament amb l'esmentada notificació.

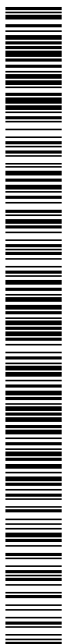
Tercer. Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

Quart. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

6.- Aprovar la sol·licitud de la subvenció del recurs del Recull d'Activitats per als SLO, en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2023 del Pla Xarxa de Governos Locals 2020-2023.-

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 22 de desembre de 2022 ha aprovat la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Governos Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona (exp. núm. 2022/ 0026997).

El Catàleg de serveis recull l'oferta de suport tècnic, material i econòmic que la Diputació posa a l'abast dels governs locals perquè exerceixin les seves competències. Aquest catàleg representa el compromís ferm i consolidat de totes les àrees de la Diputació amb el territori i el desplegament de les polítiques públiques locals, amb més de 20.000 assistències cada any.

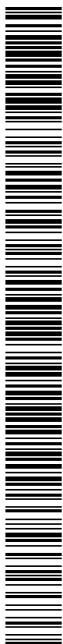
El Catàleg 2021-2023 inclou, per a l'any 2023, 359 recursos d'assistència i cooperació -161 recursos de suport tècnic (45%), 112 de suport econòmic (31%) i 86 de suport material (24%)-, que persegueixen reforçar l'autonomia local, potenciar la reactivació econòmica i social i construir uns pobles i ciutats més justos i sostenibles.

Aquesta convocatòria, igual que les precedents, es caracteritza per orientar-se, de forma prioritària, a la garantia dels serveis mínims i a l'activitat derivada de l'exercici de les competències pròpies dels ajuntaments i dels consells comarcals; per establir la concessió mitjançant concurrència, en tant que procediment que millor expressa els principis d'igualtat, publicitat, transparència i objectivitat que han d'informar la gestió de recursos públics; i per facilitar l'inici i l'execució de les actuacions en el territori gràcies al pagament avançat dels ajuts finançats amb despesa corrent.

La present convocatòria també incorpora novetats que aspiren a optimitzar l'eficiència i eficàcia del Catàleg, les més destacades de les quals es relacionen a continuació:

a. S'amplia la possibilitat d'incrementar la quantia inicial de la convocatòria als recursos econòmics en règim de concessió directa amb concurrència, a l'empara de l'apartat e) de la Disposició Addicional que es va incorporar al Protocol general del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 de la Diputació de Barcelona per Acord general del Ple de la Diputació de Barcelona núm. 170/2021, de 30 de setembre de 2021, sobre la naturalesa, abast i règim jurídic de l'acció de cooperació local de la Diputació de Barcelona, i que s'ha ampliat per Acord del Ple núm. 160/2022, de 24 de novembre de 2022.

b. Les fases de sol·licitud i d'instrucció s'avancen lleugerament per tal d'assolir que la concessió dels recursos sigui el més aviat possible i, en tot cas, abans que en la convocatòria precedent, tot facilitant, en conseqüència, l'execució de les actuacions per part dels destinataris i posant les bases per un eventual canvi de cicle en la gestió de la convocatòria.





**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

c. Es reforça i millora l'objectivació i transparència de l'aplicació dels criteris de valoració i requisits de concessió establerts.

d. Les sol·licituds que, tot i complir els requisits establerts, s'hagin de desestimar per esgotament dels recursos existents, passen a integrar una llista de reserva per atendre-les amb posterioritat si s'alliberen o es suplementen els recursos.

El departament d'Ocupació, Promoció Econòmica i Comerç ha preparat la documentació necessària per a sol·licitar el "Recull d'activitats per als Serveis Locals d'Ocupació: persones i empreses", en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2023. Consisteix en un seguit d'accions formatives adreçades a persones en recerca de feina de les quals la Diputació de Barcelona subvenciona el 75% del cost total. L'import màxim d'ajut anual per ens local és de 6.000,00 euros.

El tècnic competent va emetre l'informe que consta a l'expedient i en el qual proposa sol·licitar la subvenció el recurs "Recull d'activitats per als Serveis Locals d'Ocupació: persones i empreses" a la Diputació de Barcelona dintre del del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, per a la realització de les següents accions formatives:

Nom del curs	Codi	Cost Curs	Cost Diputació	Cost Ajuntament
Sortides laborals actuals	TRF/CR9	500,00 €	375,00 €	125,00 €
Scape Room	TRF/PR8	340,00 €	255,00 €	85,00 €
Entrevista curricular versus entrevista per competències	TRF/ERT	720,00 €	540,00 €	180,00 €
Com ser seleccionat a Infojobs! (70% d'efectivitat)	TRF/CR2	450,00€	337,50 €	112,50 €
Saps com els algoritmes et poden ajudar en el procés de selecció?	TRF/PR7	880,00 €	660,00 €	220,00 €
Instagram, linkedIn i tiktok per a la recerca de feina	TRF/CR5	660,00 €	495,00 €	165,00 €
Quins son i com funcionen els canals d'oferta pública d'ocupació?	TRF7CR8	720,00 €	540,00 €	180,00 €
Mètode Marie Kondo: Eines per endreça la teva vida professional	SOL/OR6	1.320,00 €	990,00 €	330,00 €
Les pors que ens bloquegen	SOL/CP9	1.200,00 €	900,00 €	300,00€
Afronta l'entrevista de feina del segle XXI	TRF7ER2	698,80 €	524,10 €	174,70 €
Com superar una dinàmica de grup amb èxit	TRF7ER3	360,00 €	270,00 €	90,00 €
Totals		7.848,80 €	5.886,60 €	1.675,00 €

l Imputar la despesa de les accions formatives, per un import total de 7.848,80 euros a la partida 23 30 241 22799 Contractacions Promoció Econòmica del vigent pressupost.

En data 7 de febrer de 2023 la Intervenció Municipal ha comptabilitzat a l'aplicació pressupostària 30.241.22799 "Contractacions Promoció Econòmica"





**Secretaria
 Serveis Jurídics i
 Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
 Exp. tipus: JGL2023000006

les despeses corresponents a les accions formatives del Recull d'Activitats per als SLO per un import total de 7.848,80 euros i ha emès els següents documents comptables de retenció de crèdit:

Nom del curs	Núm. operació comptable	Import
Sortides laborals actuals	220230000477	500,00 €
Scape Room	220230000478	340,00 €
Entrevista curricular versus entrevista per competències	220230000479	720,00 €
Com ser seleccionat a Infojobs! (70% d'efectivitat)	220230000480	450,00 €
Saps com els algorismes et poden ajudar en el procés de selecció?	220230000481	880,00 €
Instagram, linkedIn i tiktok per a la recerca de feina	220230000482	660,00 €
Quins son i com funcionen els canals d'oferta pública d'ocupació?	220230000483	720,00 €
Mètode Marie Kondo: Eines per endreça la teva vida professional	220230000484	1.320,00 €
Les pors que ens bloquegen	220230000485	1.200,00 €
Afronta l'entrevista de feina del segle XXI	220230000486	698,80 €
Com superar una dinàmica de grup amb èxit	220230000487	360,00 €
	Total	7.848,80 €

D'acord amb les competències que m'atorga el decret 20210001002800 de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Aprovar la sol·licitud de la subvenció del recurs "Recull d'activitats per als Serveis Locals d'Ocupació: persones i empreses" de la Diputació de Barcelona dintre del del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, per a la realització de les següents accions formatives:

Nom del curs	Codi	Cost Curs	Cost Diputació	Cost Ajuntament
Sortides laborals actuals	TRF/CR9	500,00 €	375,00 €	125,00 €
Scape Room	TRF/PR8	340,00 €	255,00 €	85,00 €
Entrevista curricular versus entrevista per competències	TRF/ERT	720,00 €	540,00 €	180,00 €
Com ser seleccionat a Infojobs! (70% d'efectivitat)	TRF/CR2	450,00€	337,50 €	112,50 €
Saps com els algorismes et poden ajudar en el procés de selecció?	TRF/PR7	880,00 €	660,00 €	220,00 €
Instagram, linkedIn i tiktok per a la recerca de feina	TRF/CR5	660,00 €	495,00 €	165,00 €
Quins son i com funcionen els canals d'oferta pública d'ocupació?	TRF7CR8	720,00 €	540,00 €	180,00 €
Mètode Marie Kondo: Eines per endreça la teva vida professional	SOL/OR6	1.320,00 €	990,00 €	330,00 €
Les pors que ens bloquegen	SOL/CP9	1.200,00 €	900,00 €	300,00€
Afronta l'entrevista de feina del segle XXI	TRF7ER2	698,80 €	524,10 €	174,70 €
Com superar una dinàmica de grup amb èxit	TRF7ER3	360,00 €	270,00 €	90,00 €
Totals		7.848,80 €	5.886,60 €	1.675,00 €





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Segon. Imputar la despesa de les accions formatives, per un import total de 7.848,80 euros a la partida 23 30 241 22799 Contractacions Promoció Econòmica del vigent pressupost

Tercer. Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

Quart. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

7.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Club Atletisme Montornès per al desenvolupament de la 28a Mitja Marató Montornès-Montmeló-Vilanova-La Roca del Vallès, any 2023.-

Vist l'expedient iniciat per a l'aprovació del conveni de col·laboració amb el Club Atletisme Montornès per contribuir econòmicament al desenvolupament de la 28a Mitja Marató Montornès-Montmeló-Vilanova-La Roca del Vallès de 2023.

Vist l'informe d'intervenció on conclou que la documentació econòmica presentada per l'entitat i per import de 2.523,00 € és vàlida per justificar econòmicament la subvenció atorgada per la 27a Mitja Marató Montornès-Montmeló-Vilanova-LaRoca del Vallès de 2022 per import de 2.000,00 €.

Vist els informes d'Intervenció i de Secretària General que consten a l'expedient, d'acord amb les competències que m'atorga el decret 20210001002800 de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Club Atletisme Montornès per contribuir econòmicament al desenvolupament de la 28a Mitja Marató Montornès-Montmeló-Vilanova-La Roca del Vallès de l'any 2023. El contingut d'aquest conveni diu literalment:

".../...

En quant al Club Atletisme Montornès

Que el Club és una associació sense ànim de lucre i amb personalitat jurídica pròpia que des de fa anys desenvolupa l'activitat esportiva a aquest municipi.



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Que el club està inscrit en el registre municipal d'entitats requisit d'obligat compliment segons estableix la base segona de les Bases Generals que reixen l'atorgament de subvencions d'aquest Ajuntament .

Què els trets més significatius son:

- A) El club s'encarregarà de portar a terme l'organització i la coordinació de la "28a Mitja Marató Montornès del Vallès-Montmeló-Vilanova del Vallès-La Roca del Vallès" 2023.
- B) El club es compromet a que tota la documentació impresa que editi figuri el logotip de l'Ajuntament amb la llegenda "amb el suport de l'Ajuntament de Montornès del Vallès".

Que el seu àmbit d'actuació territorial es desenvolupa principalment a Montornès del Vallès tot i que a conseqüència de les competicions en les que participa puntualment part de les seves activitats es realitzen fora del municipi.

En quant l'Ajuntament de Montornès del Vallès

Que aquest Ajuntament reconeix la important tasca social que ve realitzant aquesta entitat al municipi de la que hi ve col·laborant des de fa anys.

Que és intenció d'aquesta administració continuar recolzant a aquesta entitat d'acord amb les línies de treball presentades anualment.

I en virtut de tots aquests antecedents, ambdues parts coincideixen en la conveniència d'explicitar per escrit aquesta col·laboració mitjançant la formalització d'aquest conveni que servirà de document marc per a l'establiment i la regulació de les relacions mútues de col·laboració entre ambdues parts per la qual cosa,

ACORDEN

Primer. L'Ajuntament subvencionarà al club amb la quantitat de 2.000,00 € a càrrec de la partida 23 50 341 48021 "Conveni Club Atletisme Montornès" del vigent pressupost de la Corporació a efectes de contribuir econòmicament al desenvolupament de la 28a Mitja Marató Montornès-Montmeló-Vilanova-La Roca del Vallès de l'any 2023 que portarà a terme el Club.

La Mitja Marató es desenvoluparà el proper diumenge 26 de març de 2023.

Segon. Pel que fa als terminis i forma de pagament de la quantitat econòmica subvencionada es disposa que l'Ajuntament, un cop aprovat el present conveni per l'òrgan competent i signat per totes les parts, ingressi al número



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

de compte corrent facilitat per l'entitat el 100% de l'import subvencionat de manera immediata.

Tercer. El Club s'obliga a justificar el destí de la subvenció concedida presentant en un termini de tres mesos següents a l'acabament de l'activitat la documentació següent :

- A) Memòria detallada de l'activitat realitzada.
- B) Factures originals o fotocòpies compulsades, i presentat els rebuts o justificants de pagament de les factures presentades, per un import mínim de la subvenció concedida.
- C) Un exemplar de tota la documentació impresa generada per l'activitat.
- D) Declaració jurada de les ajudes i subvencions que rep l'entitat d'altres organismes amb càrrec a pressupostos públics.

Quart. Aquesta subvenció és compatible amb d'altres subvencions que tinguin el mateix objecte, que pugui rebre el club d'altres administracions i entitats, sempre que la suma total de les subvencions rebudes no sumi un import superior al 100% del cost de l'activitat subvencionada.

Cinquè. El Club podrà demanar una ampliació del termini de justificació si troba alguna dificultat per a complir en termini. Aquesta pròrroga no serà efectiva sense la prèvia conformitat per part de l'Ajuntament.

Sisè. En el cas de no justificar correctament en el termini establert algunes de les condicions exigides o amb documentació insuficient es procedirà a reclamar al club la seva correcció o en cas contrari, el reintegrament de la part que no s'ha justificat correctament.”

Segon.- Imputar la despesa, per la quantitat de 2.000,00 €, a càrrec de la partida 23 50 341 48021 "Conveni Club Atletisme Montornès" del vigent pressupost de la Corporació.

Tercer.- Comunicar l'acord a la Intervenció General i al Club Atletisme Montornès.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

8.- Concedir una llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial aïllada sense ús definit al camí Ral, 2 cantonada amb el camí de Can Pla del Polígon Industrial El Congost, referència cadastral 9319603DG3091N0001KT.-

Inversions Bite, SL, el dia 16 de maig de 2022, va presentar una sol·licitud, amb registre d'entrada núm. E2022007488 - 7494, en la qual demana la





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial aïllada sense ús definit a la finca ubicada al camí Ral, núm. 2 cantonada amb el camí de Can Pla del Polígon Industrial El Congost d'aquest municipi i amb referència cadastral 9319603DG3091N0001KT.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de l'Ajuntament de Montornès del Vallès que diu:

"[...]"

ANTECEDENTS:

1. Sol·licitud de llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial aïllada sense ús definit a la finca ubicada al camí Ral, núm. 2 cantonada amb el carrer Camí de Can Pla del Polígon Industrial El Congost d'aquest municipi, realitzada per l'empresa INVERSIONES BITE, SL, en data 16/05/2022 i amb RE E2022007488 i E2022007494.
2. En data 24/05/2022 i amb RS S2022006399, s'emeta un requeriment a nivell documental atès que no s'ha presentat el plànol de situació i emplaçament sobre la base cartogràfica municipal, en suport informàtic i format CAD, el full d'estadística d'edificació i habitatge i la documentació acreditativa d'haver signat amb un gestor de residus autoritzat un document d'acceptació que sigui suficient per garantir la correcta destinació del volum i tipus de residus. El requeriment consta notificat el dia 24/05/2022.
3. La persona interessada, en data 30/05/2022 i amb RE E2022008412, aporta documentació complementària per incorporar a l'expedient.
4. L'arquitecta municipal, en data 3/08/2022, emet un informe tècnic de requeriment d'esmena de la documentació presentada, i de documentació complementària. El requeriment consta notificat en data 11/08/2022 i amb RS S2022009761.
5. En data 12/08/2022 i amb RE E2022013017, la persona interessada sol·licita una pròrroga de 2 mesos per poder elaborar la documentació de resposta al requeriment.
6. La persona interessada, en data 12/09/2022 i amb RE E2022014098, aporta documentació complementària per donar resposta al requeriment realitzat.
7. L'arquitecta municipal, en data 7/10/2022, emet un informe tècnic de requeriment d'esmena de la documentació presentada, i de documentació



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

complementària. El requeriment consta notificat en data 18/10/2022 i amb RS S2022012035.

8. La persona interessada, en data 21/10/2022 i amb RE E2022016551, aporta documentació complementària per donar resposta al requeriment realitzat.

INFORMA:

1. Documentació aportada
En data 16/05/2022, s'aporta projecte bàsic per a la construcció d'un edifici industrial de configuració aïllada sense ús específic, redactat per l'enginyer tècnic industrial Alberto Pérez Fernández, núm. de col·legiat 20.786, signat en data 12/05/2022, i visat 2022907447 en data 12/05/2022.

S'inclouen al projecte tècnic, els següents documents:

- Estudi de Gestió de Residus.
- Pressupost.
- Programa de control de qualitat.
- Plec de Condicions.
- Annex de la justificació de la normativa en matèria de prevenció d'incendis, inclòs al projecte.

S'aporta també la següent documentació:

- Estudi de Seguretat i Salut redactat pel mateix tècnic redactor del projecte, signat en data 11/05/2022 i visat 2022907447 en data 12/05/2022, amb plànol d'evacuació i assistència, plànols d'implantació.
- Documentació gràfica amb núm. de visat 2022907447 de data 12/05/2022.
- Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'enginyer tècnic industrial Alberto Pérez Fernández, núm. de col·legiat 20.786, signat en data 11/05/2022, i visat 2022907447 en data 12/05/2022.
- Documentació acreditativa de la representació per al procediment administratiu relatiu a les obres en tràmit signada per la persona interessada representant de l'empresa en data 13/05/2022.

En data 30/05/2022 es presenta la següent documentació:

- Escrit de resposta al requeriment realitzat.
- Full d'estadística de construcció d'edificis amb indicació d'un edifici no residencial d'ús industrial de nova planta sense enderroc sobre una parcel·la de 15.593 m² i amb una superfície construïda de 9.675,24 m² i 113.638,29 m³ de volum. S'indica un pressupost d'execució material de 3.156.280€. El full d'estadística està signat pel tècnic redactor del projecte en data 25/05/2022.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

- Plànols de situació i emplaçament en format CAD.

En data 12/09/2022 es presenta la següent documentació:

- Escrit de resposta al requeriment realitzat.
- Projecte bàsic refós per a la construcció d'un edifici industrial de configuració aïllada sense ús específic, redactat per l'enginyer tècnic industrial Alberto Pérez Fernández, núm. de col·legiat 20.786, signat en data 12/05/2022, i visat 2022913817 en data 9/09/2022.
- Documentació gràfica del projecte bàsic refós, amb núm. de visat 2022913817 de data 9/09/2022, sent sobre aquests plànols, sobre el que s'informa el present expedient d'obres.
- Justificant del registre d'entrada electrònic de Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda urbana amb núm. de registre d'entrada REGAGE22e00037403464 de dia 31/08/2022, per a la sol·licitud de les obres en zona d'afectació de l'AP7.

En data 21/10/2022 es presenta la següent documentació:

- Escrit de resposta al requeriment realitzat signat en data 20/10/2022 pel tècnic redactor del projecte.
- Projecte bàsic refós (versió 2) per a la construcció d'un edifici industrial de configuració aïllada sense ús específic, redactat per l'enginyer tècnic industrial Alberto Pérez Fernández, núm. de col·legiat 20.786, signat en data 20/10/2022, i visat 2022916113 en data 20/10/2022, i és sobre aquest document, sobre el que s'informa el present expedient d'obres.
- Documentació gràfica del projecte bàsic refós, signada en data 20/10/2022 i amb núm. de visat 2022916113 en data 20/10/2022, sent sobre aquests plànols, sobre el que s'informa el present expedient d'obres.
- Documentació gràfica de l'estudi de gestió de residus amb núm. de visat 2022916113 de data 20/10/2022.
- Declaració responsable del tècnic Alberto Pérez Fernández, núm. de col·legiat 20.786, conforme és competent, no està inhabilitat i disposa d'una pòlissa de RC, així com que ha tingut en compte la normativa vigent d'aplicació, signada en data 19/10/2022.
- Declaració responsable amb el compromís exprés de reposar els danys que es poguessin ocasionar als béns del domini públic i elements urbans afectats pels treballs, sense signar.

La documentació presentada respon a un projecte bàsic segons l'annex I de la part I del CTE. Abans de l'inici de les obres, caldrà presentar un projecte executiu, el qual és necessari atès que les obres sol·licitades requereixen l'elaboració d'un projecte segons l'article 2.2 de la LOE.



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Segons l'article 2 a) del RD 1000/2010, el projecte executiu és obligatori que disposi de visat col·legial professional.

2. Planejament vigent

Actualment, és vigent la Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Montornès del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del dia 9/12/1992 i executiu des de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat del dia 10/03/1993, i el Text Refós conformat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de data 22/12/2005.

L'àmbit on es troba situada la parcel·la està inclòs en la unitat d'actuació número 31 (UA31), El Congost.

És d'aplicació el Text Refós de la Modificació puntual del PGOU per l'adequació dels paràmetres urbanístics dels polígons industrials (en endavant, TRMPPG dels paràmetres urbanístics dels polígons industrials) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 19/03/2015, i que és executiu des de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 5/06/2015.

3. Classificació i qualificació de la finca

L'emplaçament on l'interessat sol·licita les obres, està situat en sòl urbà, zona Industrial El Congost (Clau 18c), i disposa de tots els serveis urbanístics bàsics com són vials asfaltats, encintat de voreres, clavegueram, aigua, electricitat, telèfon i enllumenat públic.

En conseqüència es constata que la parcel·la assoleix la condició de solar que estableix l'article 29 de la vigent llei d'urbanisme (TRLUC, aprovat per DL 1/2010 i modificat per la Llei 3/2012 i la Llei 16/2015), condició sense la qual no es poden concedir llicències urbanístiques.

4. Adequació al planejament urbanístic vigent

4.1 Objecte de la sol·licitud

L'objecte del present expedient són les obres de construcció d'una nau industrial aïllada sense ús definit a la finca ubicada al camí Ral, núm. 2 del Polígon Industrial El Congost d'aquest municipi, amb referència cadastral núm. 9319603DG3091N0001KT.

La nau industrial proposada en el projecte presentat amb la sol·licitud indicava que l'edificació tindria una superfície construïda en planta baixa de 8.256,35 m², una superfície en planta primera de 674,02 m², i 674,02 m² en



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

planta segona. En total, es contempla la construcció de 9.675,24 m². Es construirà també un dipòsit de protecció contra incendis de 70,85 m².

Segons el projecte bàsic refós, la nau industrial proposada disposarà d'una superfície útil en planta baixa de 8.152,98 m², una superfície útil en planta primera de 600,23 m², i 597,94 m² útils en planta segona. En total, es contempla una superfície útil de 9.351,15 m².

Les obres contempen la construcció de 20 molls de càrrega i descàrrega en l'interior de la parcel·la.

4.2 Adequació al planejament urbanístic

La superfície de la parcel·la urbanística sobre la que es realitza aquesta sol·licitud d'obres és de 15.593 m², i és sobre aquesta, sobre la que es regularan els paràmetres urbanístics màxims.

La proposta suposa una ocupació de 8.411,06 m² que no esgota l'ocupació màxima permesa de 10.915,10 m², corresponent al 70% admès en parcel·les on s'implanti únicament una activitat. En el cas que es vulgui implantar més d'una activitat en parcel·les de més de 10.000 m², l'ocupació es limitarà al 60% en la clau 18c.

Segons quadre justificatiu dels paràmetres urbanístics, la proposta contempla la construcció d'una nau industrial de 113.638,29 m³, que no arriba a esgotar el volum màxim admès, segons el paràmetre de 7,50 m³st/m² sòl.

En projecte es proposa una edificabilitat de 9.675,24 m² que no esgota l'edificabilitat màxima permesa en el solar que és de 12.474,40 m², corresponent a un 0,80 m²st/m²sòl.

El projecte compleix amb la separació de les edificacions respecte a vials que ha de ser de 10 m i respecte a la separació a veïns que ha de ser 8 m (clau 18c), segons el plànol 05.

Així mateix, compleix amb l'altura màxima admesa que és de 15 m i es referirà a la rasant del terreny modificat al punt central i centre geomètric de l'edifici amb una tolerància de més/menys 1 m.

Segons l'article 192.12 del TRMPPG, la previsió de places a la subzona 18c ha de ser d'una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts d'ús industrial i una plaça d'aparcament per cada 100 m² útils dedicats a oficines.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

El projecte amb el que es va sol·licitar llicència urbanística, contemplava la reserva de 106 places d'aparcament.

En el projecte refós versió 2 de data 20/10/2022, s'ha ajustat el càlcul en funció de l'ús industrial i l'ús d'oficines.

La superfície construïda d'ús industrial en planta baixa és de 8.044,92 m² i la superfície útil d'oficines a les tres plantes és de 1.306,23 m² i per tant, es disposen de 94 places d'aparcament.

Segons l'article 192.13 d'aigües residuals, totes les instal·lacions industrials hauran de disposar, a la seva connexió amb la xarxa de clavegueram, d'una arqueta registrable des de la via pública als efectes de facilitar la presa de mostres d'efluents pel seu control. S'instal·laran 3 arquetes de mostres, 2 per a aigües pluvials i 1 per a aigües residuals, segons projecte refós.

Per altra banda, el projecte proposa dues connexions diferenciades a la xarxa municipal de clavegueram. Per tal que l'Ajuntament pugui estudiar la viabilitat d'una segona connexió a la parcel·la, cal justificar la seva necessitat.

Segons el plànol 26 s'implantarà una caseta de control d'entrada, la qual, segons l'article 192.5 queda exempta del compliment de la separació als límits de parcel·la, sempre i quan no tingui una superfície superior a 15 m². En aquest plànol es detalla que la construcció tindrà unes dimensions de 2 m per 2 m, i una alçada de 2,50 m.

Segons l'article 192.7.2 les garites o casetes de control d'accés a les indústries amb una superfície màxima de 15 m² comptabilitzen a efectes d'ocupació i volum màxim, però poden situar-se lliurement en la parcel·la sense necessitat de respectar les separacions a límits de parcel·la.

4.3 Compliment de la normativa vigent aplicable i suficiència de la documentació aportada

Segons projecte refós i per donar compliment al CTE DB HS5 es realitzarà una xarxa d'aigües pluvials procedents de la coberta de l'edifici, dels vials interiors i molls de càrrega i descàrrega, i una xarxa separada d'aigües residuals provinents dels vestuaris, serveis, office, etc. Aquesta xarxa separativa ho serà fins a la connexió amb el col·lector de la xarxa municipal. Es disposarà una arqueta per a presa de mostres en cada una de les xarxes.

En relació a la protecció davant del gas radó i segons el CTE DB HS6, a la memòria del projecte s'indica que serà necessari implementar les solucions



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

constructives indicades per a la zona II aplicable a Montornès del Vallès. Caldrà que en el projecte executiu es detalli aquesta solució constructiva. A la pàgina 81 de la memòria s'indica la producció d'ACS a través d'un sistema d'aerotèrmia. En el plànol núm. 12 i 14 s'indica que les màquines de climatització de les oficines i de l'aerotèrmia s'ubicaran en coberta, no sent visibles des de la via pública. En el projecte d'execució caldrà incorporar la justificació del compliment del RITE (Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis), del Reglament electrotècnic de baixa tensió REBT (RD 842/2002 i RD 1053/2014) i la justificació del compliment de la Norma de construcció sismoresistent (NCSE-02).

En els plànols 27 i 28 queda justificada l'entrada i sortida de camions als molls de càrrega.

La llicència d'obres no pressuposa l'ajust de l'activitat que es pretengui desenvolupar a la normativa en matèria ambiental, incendis, urbanística o sectorial que li sigui d'aplicació. Per la qual cosa, si s'escau, caldrà realitzar les corresponents obres d'adequació de l'establiment quan es defineixi l'activitat a legalitzar.

Segons el CTE DB SE-C, en obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació d'edificis existents que impliquin una intervenció en els fonaments o en el terreny que els suporta o una intervenció en els elements de contenció o en el terreny que contenen, és requereix la realització d'un estudi geotècnic. Caldrà presentar-lo juntament amb el projecte executiu visat.

4.4 Gual

Les condicions tècniques i administratives relatives als guals i als seus usos, es regula a la Secció 8a de l'Ordenança municipal reguladora del Civisme, la Convivència ciutadana i la Via pública (articles 104 al 110).

Segons el plànol 26 presentat en data 20/10/2022, es sol·licita l'execució d'un gual de 34,70 m d'amplada de pas, i amb un total de 35,50 m incloses les dues peces extremes d'acabat.

El gual disposarà de dues portes diferenciades, una d'entrada i una de sortida de camions, així com també, d'una caseta de control d'accessos al mig. Cada porta tindrà una amplada aproximada de 15 m.

Segons documentació gràfica, la vorera té una amplada de 2 m. Atès que la vorera té una amplada superior o igual a 1,50 m, s'adoptarà una solució constructiva realitzada amb peces prefabricades de 57 x 40 x 10 cm.



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

En aquest plànol s'indiquen els elements de mobiliari urbà afectats per la construcció del gual, sent els següents:

- Columna d'enllumenat públic existent a traslladar.
- Escocell i arbre que cal anul·lar.

En data 20/10/2022, en l'escrit de resposta al requeriment, s'indica que la columna d'enllumenat públic es desplaçarà 8,50 m aproximadament (8,47 m segons plànol 26 de la documentació gràfica) cap a l'esquerra del carrer Camí Ral, quedant fora de l'àmbit del gual.

Per dur a terme aquest trasllat caldrà coordinar l'actuació amb la Brigada Municipal que duu a terme el manteniment de l'enllumenat públic i que vetllarà per a que la columna de llum al seu lloc definitiu funcioni correctament.

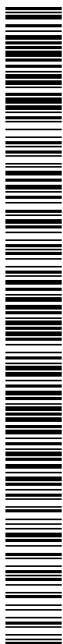
En data 20/10/2022, en l'escrit de resposta al requeriment, s'indica que es procedirà a la retirada de l'arbre i a l'anul·lació de l'escocell mitjançant la col·locació de panot de 9 pastilles, igual que en el gual, i garantint la continuïtat del sistema de reg, si procedeix.

Atès que l'emplaçament de les obres és una zona urbana consolidada, es complirà en mesura que ho permetin les preexistències, l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats (en substitució de la derogada Ordre VIV/561/2010).

Segons l'article 13 de l'Ordre TMA/851/2021, els guals vehiculars no alteraran les condicions generals dels itineraris accessibles de vianants que travessin i no coincidiran, en cap cas, amb els guals d'ús per a vianants.

Es recorda que per a l'ús del gual, caldrà sol·licitar la llicència d'ús del gual, on s'indicarà l'ús al qual es destina, així com la capacitat de vehicles i tipus de vehicles. Es recorda que es realitzarà una inspecció per verificar que el gual s'ha executat segons s'estableixi a la llicència d'obres que hagi estat atorgada.

Cal que es faci efectiva la senyalització horitzontal, i que es pinti la franja groga al llarg de l'amplada autoritzada, segons l'article 108.2 de l'Ordenança municipal reguladora del Civisme, la Convivència ciutadana i la Via pública, un cop finalitzin les obres d'urbanització i es decideixin paràmetres de mobilitat del carrer.





**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Un cop s'hagi atorgat la llicència d'ús del gual i es disposi de la placa normalitzada, caldrà donar compliment a l'article 108.1 de la mateixa ordenança, relatiu a la senyalització vertical.

4.5 Tanca

Seguint el criteri que la normativa del PGOU estableix per altres tipus d'ordenació i zona urbanística, les tanques tindran una alçada de 1,20 m amb material opac (bloc formigó, ceràmic, aplacat, arrebossat o pintat, etc.), i la resta fins a assolir els 2 m totals (entre 1,20 m i 2 m) que estableix el Codi Civil (article 546-1 i 555-8) pot ser amb material lleuger i permeable (vegetal, reixes, lames metàl·liques, etc.).

Es construirà una tanca de material opac fins a 1 m d'alçada i es complementarà fins a una alçada de 1,80 m amb material translúcid i metàl·lic.

5. Normativa sectorial d'aplicació

5.1 Carreteres (afectació de sistemes generals)

En compliment normatiu de les disposicions establertes de l'article 135 al 137 de les NNUU del PGOU i d'acord amb l'article 192.14.2 de la normativa urbanística del TRMPPG per l'adequació dels paràmetres urbanístics dels polígons industrials, sobre afectacions de Sistemes Generals, estableix que les construccions, moviment de terres, instal·lacions, edificacions i altres activitats en terrenys industrials adjacents a l'autopista AP7 i que incideixi en la zona de servitud i afecció de l'autopista, és preceptiu i vinculant l'informe de l'òrgan competent (Ministeri de Foment) en compliment de la Llei 37/2015 de Carreteres i el seu Reglament.

La finca és adjacent a l'Autopista AP7 i les obres objecte del present expedient tenen lloc en la zona d'afectació de les carreteres de l'Estat que estableix l'article 32 de la Llei 37/2015, de 29 de setembre, de carreteres, que la defineix com la zona constituïda per dues franges de terreny a banda i banda, delimitades interiorment per la zona de servitud i exteriorment per dues línies paral·leles a les arestes exteriors de l'esplanació, a una distància de 100 m en autopistes, mesurats horitzontalment des de les arestes esmentades.

Cal aportar autorització del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agència Urbana de les obres de construcció d'una nau industrial aïllada situada al carrer Camí Ral, núm. 2 d'aquest municipi.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

En el projecte s'indica que s'ha sol·licitat el preceptiu informe de carreteres i que aquest serà presentat durant el tràmit de llicència.

En data 12/09/2022 es presenta un justificant del registre d'entrada electrònic de Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda urbana amb núm. de registre d'entrada REGAGE22e00037403464 de dia 31/08/2022, per a la sol·licitud de les obres en zona d'afectació de l'AP7.

5.2 Mobilitat

Tot i que es manifesta que es tracta d'una nau sense ús específic, s'informa que, segons el Decret 344/2006, de 19 de setembre de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, caldrà presentar i tramitar un estudi de mobilitat generada si l'activitat que es vol desenvolupar està considerada una implantació singular al generar de forma recurrent un nombre de viatges al dia superior a 5.000.

En els plànols núm. 27 i 28 es pot observar l'espai de maniobres dels camions a l'interior de la parcel·la per tal de realitzar les entrades i sortides. En l'escrit d'aclariment al requeriment realitzat, en data 20/10/2022 el tècnic redactor del projecte, justifica que no es compleix cap condicionant per a que la nau industrial objecte del present informe sigui considerada una implantació singular segons l'article 3 del Decret 344/2006.

Es calcula, segons el decret esmentat, que en aquesta nau d'ús logístic, es realitzaran 483,76 viatges generats/dia (molt inferior a 5.000 viatges generats vinculats a una implantació singular).

5.3 Verificació de les condicions de seguretat en cas d'incendi

La nau disposarà d'una zona d'oficines amb una superfície construïda de 673,96 m² per planta, suposant una superfície construïda superior a 250 m², que segons l'article 3 del Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI), quan en un establiment industrial coexisteixin amb l'activitat industrial altres usos amb la mateixa titularitat, els requisits que han de satisfer els espais d'ús no industrial, seran els exigits pel CTE DB SI.

En els tràmits de llicència d'obres o d'activitats, segons s'escaigui, o d'autorització de modificacions significatives, l'administració responsable del tràmit, sol·licitarà l'emissió dels informes de prevenció d'incendis preceptius a l'Administració de la Generalitat de Catalunya com a control preventiu, tan aviat aquesta administració, disposi de la sol·licitud de llicència o autorització corresponent segons l'Article 22 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.





**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

El control preventiu s'ha de sol·licitar preceptivament en tots els supòsits que es detallen en l'annex 1 i 2 de la mateixa llei.

Segons consta a l'expedient TCQU2022000005, en data 18/07/2022 i amb RE E2022011731 l'Ajuntament de Montornès, rep l'informe preceptiu del Departament d'Interior, Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS) de la Regió d'Emergències Metropolitana Nord de la Generalitat de Catalunya, qui ha emès informe favorable condicionat a l'adopció de mesures de seguretat contra incendis.

L'informe favorable condicionat estableix que atès que es desconeix l'usuari final de l'establiment, i per tant, la càrrega de foc, tipologia d'emmagatzematge, evacuació i resta de característiques pròpies, caldrà una nova sol·licitud d'informe en matèria de prevenció d'incendi amb la distribució i càrregues. Per tant, quan es determini l'ús concret de la nau industrial caldrà sol·licitar l'informe favorable a la DGPEIS.

A l'informe de la DGPEIS, s'informa que el titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.

Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010 i obtenir el el certificat positiu en matèria d'incendis, haurà de contractar a una entitat col·laboradora de l'Administració (ECA) acreditada en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis, per a què, en base a la present aprovació, emeti l'esmentat document segons el procediment establert a la Llei 3/2010, de 18 de febrer. Tanmateix es recorda que caldrà acreditar la inscripció al RITSIC al canal empresa de la Generalitat de Catalunya de la instal·lació de protecció activa contra incendis d'acord amb l'article 4.4 de la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments i la nota aclaridora NA-PCI 1/2019 de desembre de 2019 de la Generalitat de Catalunya.

Totes les anteriors mesures es contemplaran, justificaran i certificaran en el certificat final d'obra, o en el certificat tècnic d'adequació de les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i en la documentació tècnica que els acompanyi. Aquest fet es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació.

En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

5.4 Verificació de les limitacions urbanístiques derivades de l'aplicació de la normativa d'Accidents Greus

Segons l'article 193.3 de la normativa urbanística del TRMPPG dels paràmetres urbanístics dels polígons industrials, en la zona industrial no s'admetran nous assentaments industrials que, per naturalesa de l'activitat o dels materials que tractin o dels elements tècnics emprats, generin situacions de risc per a la salubritat o la seguretat del municipi. Es podran admetre aquelles implantacions que, inclús generant els esmentats riscos, siguin susceptibles de mesures correctores que eliminin racionalment aquells que atemptin contra la salut i a la seguretat, tant personal com ambiental o de la degradació del medi ambient.

Segons l'article 193.4 de la normativa urbanística del TRMPPG dels paràmetres urbanístics dels polígons industrials, en la zona industrial s'atendrà especialment a les limitacions que es dedueixen de les àrees afectades per l'abast de núvols inflamables i la normativa sectorial que regula els establiments en matèria d'accidents greus (AG). Es tindran en compte les franges de seguretat i les corbes de risc individual acceptables (10^{-6} /any) que imposa la normativa sectorial a l'entorn dels establiments AG, amb la finalitat d'evitar la implantació d'elements molt vulnerables (EMV) o vulnerables (EV) en aquestes zones en el futur. El cessament de l'activitat de l'establiment AG en matèria d'accidents greus, comportarà el cessament automàtic de les limitacions establertes de la normativa sectorial sobre el planejament urbanístic.

En aquests moments es troben ubicats dins del municipi set establiments que poden produir accidents greus (en endavant, AG): REPSOL BUTANO, SA, SUMITOMO BAKELITE, SA, HENKEL IBÉRICA OPERATIONS, SLU (Fàbrica carrer Vial Nord, núm. 2), HENKEL IBÉRICA OPERATIONS, SLU (Magatzem 2 carrer Vial Nord, núm. 5), HENKEL IBÉRICA OPERATIONS, SLU (Magatzem carrer Gran Vial), LUCTA, SA i LUBRIZOL ADVANCED MATERIALS SPAIN, SL, afectats els cinc primers en nivell alt i els altres dos en nivell baix per la legislació vigent en matèria d'accidents greus. Els establiments AG tenen establerta una franja de seguretat perimetral de 150 m per establiments de nivell alt i de 75 m per a establiments de nivell baix, a mesurar des dels límits de l'establiment.

A més, REPSOL BUTANO, SA, SUMITOMO BAKELITE, SA i HENKEL, SA (carrer Gran Vial) tenen uns cercles de seguretat centrats en la ubicació de



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

les substàncies perilloses i amb un radi de 600 m en el cas de REPSOL BUTANO, SA i de 250 m en el cas de SUMITOMO BAKELITE, SA i HENKEL IBÉRICA OPERATIONS, SL.

Cal posar de manifest que l'establiment objecte del present informe es troba parcialment dins la isocorba de risc individual (apartat 2 de la Instrucció 8/2007 SIE) de 10^{-5} /any de l'AQR (Anàlisi Quantitativa de Risc) de l'empresa REPSOL BUTANO, SA, i la resta de parcel·la dins la isocorba de risc individual de 10^{-6} /any.

En relació a la franja de seguretat de l'apartat 3 de la Instrucció 8/2007 SIE, l'emplaçament de referència es troba ubicat completament dins de la franja de seguretat dels establiments AG veïns.

En aplicació de l'apartat 4.3 sobre "Casos especials" de la Instrucció 8/2007 SIE, els establiments industrials aliens no seran considerats com EV o EMV, llevat dels casos en que disposin d'oficines amb una capacitat de més de 500 persones o més de 5.000 m², entrant llavors en la categoria d'element molt vulnerable.

Segons el projecte presentat, l'establiment industrial disposa d'una superfície d'oficines inferior a 5.000 m².

Pel que fa a l'ocupació de les oficines, en projecte s'ha calculat una ocupació per a aquest ús de 93 persones tenint en compte la simultaneïtat (160 sense simultaneïtat), sent inferior a 500 persones.

Segons projecte bàsic refós, l'ocupació calculada per la zona d'ús industrial és de 11 persones, però quan es defineixi l'ús i l'operador de la nau industrial, caldrà fer de nou el càlcul d'ocupació amb els nous condicionants.

Per la qual cosa, l'activitat d'ús industrial sense ús específic o definit, tal i com ha estat presentada, no suposa una classificació com a EV o EMV, i en conseqüència és autoritzable en l'emplaçament proposat des del punt de vista del control urbanístic als voltants dels establiments AG.

S'informa, que per a l'emissió de l'informe urbanístic associat a la tramitació d'activitats regulat a l'article 60 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons el punt 5 d'aquest article, en els casos d'activitats subjectes a la legislació d'accidents greus o que tenen algunes de les substàncies químiques o categoria de substàncies tòxiques o molt tòxiques incloses en aquesta legislació d'accidents greus, l'ajuntament ha de demanar un informe al departament



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

competent en matèria de seguretat industrial. Aquest informe, que ha d'acompanyar l'informe urbanístic, s'ha d'emetre en un termini màxim de quinze dies.

La Instrucció 3/2011 del Departament General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial (DGEMSI), estableix els criteris per a l'elaboració, a sol·licitud dels ajuntaments, de l'informe del DEMO previst a l'apartat 5 de l'article 60 (Informe Urbanístic) de la Llei 20/2009.

L'informe del DEMO, concretament la DGEMSI ha d'emetre un informe previ a l'informe urbanístic, per tal de comprovar l'adequació del projecte als criteris establerts al respecte, i facilitar així la tramitació administrativa, evitant que un projecte de nou establiment AG/canvi substancial pugui ser refusat en una fase avançada de la tramitació.

L'informe del DEMO, s'emet sobre la base de la documentació que presenta el titular de l'establiment AG (apartat 4 de l'article 60), per tant, aquesta cal adjuntar-la a la sol·licitud de l'esmentat informe.

5.5 Verificació en l'àmbit de la protecció civil

Segons la resolució IRP/971/2010, de 31 de març, per la qual es dóna publicitat als criteris per a l'elaboració dels informes referents al control de la implantació de nous elements vulnerables compatibles amb la gestió dels riscos de protecció civil, la zona d'alerta (ZA), és la zona en la qual les conseqüències dels accidents provoquen efectes que, encara que perceptibles per la població, no justifiquen la intervenció, excepte per als grups de població crítics. Per tant, és la zona on només les persones que formin part d'un grup crític (nens petits, gent gran i/o malalts) podrien patir danys si estan situades a l'exterior (no protegides pel confinament, que és la mesura d'autoprotecció general).

L'establiment es troba dins el perímetre de la zona d'intervenció (ZI), de la zona d'indefensió envers l'autoprotecció (ZIEA), de la zona d'intensitat límit a l'exterior (ZILE) i de la zona de confinament general (ZCG).

Malgrat que la Resolució IRP/971/2010, no estableix condicionants de compatibilitat d'elements vulnerables ni de control de la vulnerabilitat en la ZA, per tot l'exposat, es recomana que el pla d'emergència municipal (PAM) per risc químic en establiments industrials prevegi sistemes d'avisos a les activitats o elements vulnerables que acullin grups crítics de població, en cas que s'implantin aquest tipus d'activitats en zona d'alerta.

6. Gestió de residus de la construcció



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Segons l'estudi de gestió de residus, no s'estima la generació de residus procedents de l'excavació, ja que les terres i els petris procedents dels treballs de desbrossament i fonamentació es reutilitzaran dins la mateixa parcel·la. A la pàgina 197 de la memòria s'indica que en el projecte d'execució es declararà els residus generats per l'excavació de la fonamentació.

En el projecte bàsic refós, s'indica que es reutilitzarà a la mateixa obra, una quantitat de terres i de sanejament i repicat de paviment existent de 3.700 m³ i que es requerirà una aportació de terres de 50 m³ per completar el replert d'execució de plataformes de la nau i dels vials interiors de la parcel·la.

Per altra banda, segons l'estudi, es gestionaran un total de 338,63 tones (253,99 m³) de residus procedents de la construcció que equival a una fiança de 3.724,93€.

El cost de la gestió de residus s'estima en 9.106,34€.

En data 12/09/2022 i 20/10/2022, es presenten plànols d'implantació dels contenidors de residus dins l'obra.

D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20), cal presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per a garantir el correcte destí dels residus separats per tipus.

En dit document ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. L'import haurà de ser l'equivalent a la runa a gestionar prevista a l'estudi de gestió de residus.

La persona interessada, en data 30/05/2022, sol·licita poder presentar el document d'acceptació de residus en el moment d'adjudicació de l'obra a l'empresa constructora.

Tanmateix, cal tenir en compte que al final de l'obra la persona sol·licitant haurà d'acreditar davant l'ajuntament la gestió d'aquests residus mitjançant un certificat acreditatiu per part del gestor.

En cas de que a l'estudi de gestió i al corresponent pla de gestió s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la pròpia obra, en una obra diferent o en una



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

activitat de restauració, condicionament o reblert, serà necessària l'acreditació de dita gestió que podrà realitzar-se: mitjançant els serveis tècnics del propi ajuntament, o bé, mitjançant empreses acreditades externes. El cost d'aquesta acreditació serà assumit pel productor dels residus.

7. Valoració del pressupost presentat

D'acord amb el projecte tècnic presentat per la persona interessada, el pressupost d'execució material de les obres a realitzar és 3.156.280.01€. En referència a la base imposable per al càlcul de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), l'article 4.1 de l'Ordenança fiscal (OOF) núm. 4, estableix que la base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, i s'entén per tal, el cost d'execució material d'aquella, la qual s'obté de la següent manera:

Naus Industrials. Edifici aïllat (m ²)	Valor OOFF VII Naus Industrials (€/m ²)	Base imposable (€)
9.675,24	329,69	3.189.829,88

Efectuada la valoració segons l'ordenança fiscal de l'Ajuntament de Montornès del Vallès, la base imposable de l'impost, es fixa en 3.189.829,88€.

Per tot l'exposat en el present informe, PROPOSO:

Primer. Concedir la llicència d'obres de l'expedient de referència amb les CONDICIONS següents:

GENERALS:

1. Càlcul de la fiança per garantir el bon estat dels elements urbans: segons l'article 4 de l'Ordenança fiscal (OOF) núm. 4.5, les obres executades en béns de domini públic, com ara rases, sondatges, etc. se'n garantirà la correcta execució amb el dipòsit d'una fiança de 166,38 €/m².

Es considera una zona de via pública afectada per les obres, de 35,50 m de longitud i un ample de 1,50 m, sent la superfície de via pública afectada per l'àmbit de l'obra major sol·licitada, de 53,25 m².

Superfície via pública (m ²)	Valor fiança (€/m ²)	Import Fiança (€)
---	----------------------------------	----------------------





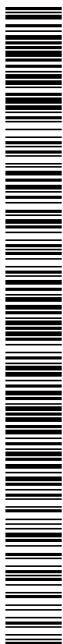
Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
 Exp. tipus: JGL2023000006

53,25	166,38	8.859,74
-------	--------	----------

L'import mínim a liquidar en forma de fiança per garantir els béns urbanístics és de 8.859,74€.

2. En aplicació de l'article 37 del Reglament de Protecció de la legalitat Urbanística (Decret 64/2014) a l'iniciar les obres el titular ha de presentar a l'Ajuntament, un còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la Direcció Facultativa de les obres i, posteriorment, al finalitzar-les, caldrà que es presenti una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, degudament visats pel col·legi professional. Aquesta documentació es pot adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'ús i primera ocupació).
3. De conformitat amb el que estableix l'article 189.1 del TRLUC, el termini per iniciar l'obra serà d'un any i de tres anys per acabar-les, sense perjudici que es pugui sol·licitar una pròrroga, tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, per causes justificades.
4. Aquesta llicència s'atorga, si s'escau, sense perjudici d'altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial (article 64 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme).
5. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada tret del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
6. Advertir a l'interessat que un cop acabada l'obra i abans de procedir a la primera utilització i ocupació de l'edifici, ha de realitzar la comunicació prèvia segons l'article 187 bis del TRLUC.
7. L'edificació haurà de complir amb les determinacions contingudes en el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i en matèria d'incendis, caldrà que doni compliment al Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI).
8. La llicència d'obres no pressuposa l'ajust de l'activitat que s'hi pretén desenvolupar a la normativa en matèria ambiental, urbanística o sectorial que li és d'aplicació.
9. La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas una llicència per a la instal·lació d'activitats o usos.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

10. En el cas d'haver de fer rampes a la via pública per a permetre l'accés de vehicles a l'interior del solar durant l'execució de les obres no es podran realitzar amb terres, sauló o materials similars. S'hauran d'executar mitjançant una cap de formigó sobre una làmina plàstica que eviti l'adherència d'aquest amb el paviment.
11. En el cas que per realitzar la connexió del col·lector de l'edifici a la xarxa municipal s'hagués d'actuar a la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència.
12. Al final de l'obra el sol·licitant haurà d'acreditar davant l'ajuntament la gestió dels residus d'enderroc i construcció mitjançant un certificat acreditatiu per part del gestor. En cas que a l'estudi de gestió i al corresponent pla de gestió s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la pròpia obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o reblert, serà necessària l'acreditació de dita gestió que podrà realitzar-se: mitjançant els serveis tècnics del propi ajuntament, o bé, mitjançant empreses acreditades externes. El cost d'aquesta acreditació serà assumit pel productor dels residus.
13. En el cas que es vulgui executar un gual d'accés per a vehicles caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres si aquestes no han estat incloses en el present expedient. Per poder utilitzar el gual, cal sol·licitar la llicència d'ús de gual.

ESPECÍFIQUES:

1. Abans de l'inici de les obres, cal presentar la següent documentació:
 - Autorització del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agència Urbana de les obres de construcció de nau industrial aïllada al camí Ral núm. 2 d'aquest municipi.
 - Declaració responsable amb el compromís exprés de reposar els danys que es poguessin ocasionar als béns del domini públic i elements urbans afectats pels treballs, signat digitalment.
2. S'adverteix, que per a poder iniciar les obres, cal presentar el Projecte executiu, elaborat per un tècnic competent, degudament visat, i amb el contingut establert a l'Annex I de la Part I del CTE. Aquest, s'acompanyarà de la següent documentació:
 - Projecte executiu visat



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

- Estudi bàsic de seguretat i salut visat.
 - Estudi geotècnic.
 - Instruccions d'ús i manteniment.
 - Document d'acceptació de la gestió i destinació dels residus generats en l'obra on s'indiquin les dades establertes al RD 210/2018.
 - Full d'assumpció de la Direcció d'obra, visat.
 - Full d'assumpció de la Direcció d'execució d'obra, visat.
 - Designació del coordinador de seguretat i salut, visat.
 - Certificació d'eficiència energètica de part de l'edifici destinat a oficines, i còpia del justificant de tramitació amb l'ICAEN.
 - Declaració responsable (DR) del tècnic redactor del projecte executiu, conforme el projecte executiu presentat a l'Ajuntament de Montornès del Vallès correspon i desenvolupa el projecte bàsic relatiu a la mateixa obra, que obtingué llicència urbanística, que el projecte respecta i no contradiu cap dels paràmetres urbanístics que conté el projecte bàsic que fou objecte de la referida llicència urbanística i dona compliment a totes les prescripcions del Codi Tècnic de l'Edificació i conté tots els DB i altra documentació que imposa el referit CTE i resta de normativa d'aplicació.
3. Per al desplaçament del fanal de la xarxa d'enllumenat públic, cal posar-se en contacte amb els serveis tècnics municipals per poder avaluar tècnicament aquesta actuació abans de realitzar els treballs.
4. Per poder executar dues connexions diferenciades a la xarxa municipal de clavegueram caldrà justificar la seva necessitat.

Segon. Fixar l'import de les obres en la quantitat de 3.189.829,88€.

Per tot l'exposat en el present informe, s'emeten les següents CONCLUSIONS:

Un cop examinat l'expedient i segons les consideracions anteriors, s'informa FAVORABLEMENT amb el condicionat establert al cos de l'informe, la sol·licitud de llicència d'obres majors objecte d'aquest expedient.[...]"

Vist l'informe favorable, de data 9 de febrer de 2023, emès per la cap de Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea del Territori que consta a l'expedient de referència.

Vist que s'ha dipositat la fiança per garantir la correcta execució dels béns urbanístics.

D'acord amb les competències que m'atorga el decret 20210001002800 de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Primer. Concedir la llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial aïllada sense ús definit a la finca ubicada al camí Ral, núm. 2 cantonada amb el carrer Camí de Can Pla del Polígon Industrial El Congost d'aquest municipi i amb referència cadastral 9319603DG3091N0001KT, amb les condicions següents:

ESPECÍFIQUES:

1. Abans de l'inici de les obres, cal presentar la següent documentació:
 - Autorització del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agència Urbana de les obres de construcció de nau industrial aïllada al camí Ral núm. 2 d'aquest municipi.
 - Declaració responsable amb el compromís exprés de reposar els danys que es poguessin ocasionar als béns del domini públic i elements urbans afectats pels treballs, signat digitalment.
2. S'adverteix, que per a poder iniciar les obres, cal presentar el Projecte executiu, elaborat per un tècnic competent, degudament visat, i amb el contingut establert a l'Annex I de la Part I del CTE. Aquest, s'acompanyarà de la següent documentació:
 - Projecte executiu visat
 - Estudi bàsic de seguretat i salut visat.
 - Estudi geotècnic.
 - Instruccions d'ús i manteniment.
 - Document d'acceptació de la gestió i destinació dels residus generats en l'obra on s'indiquin les dades establertes al RD 210/2018.
 - Full d'assumpció de la Direcció d'obra, visat.
 - Full d'assumpció de la Direcció d'execució d'obra, visat.
 - Designació del coordinador de seguretat i salut, visat.
 - Certificació d'eficiència energètica de part de l'edifici destinat a oficines, i còpia del justificant de tramitació amb l'ICAEN.
 - Declaració responsable (DR) del tècnic redactor del projecte executiu, conforme el projecte executiu presentat a l'Ajuntament de Montornès del Vallès correspon i desenvolupa el projecte bàsic relatiu a la mateixa obra, que obtingué llicència urbanística, que el projecte respecta i no contradiu cap dels paràmetres urbanístics que conté el projecte bàsic que fou objecte de la referida llicència urbanística i dóna compliment a totes les prescripcions del Codi Tècnic de l'Edificació i conté tots els DB i altra documentació que imposa el referit CTE i resta de normativa d'aplicació.





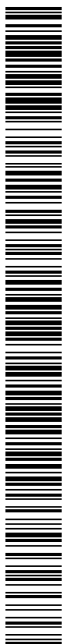
Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

3. Per al desplaçament del fanal de la xarxa d'enllumenat públic, cal posar-se en contacte amb els serveis tècnics municipals per poder avaluar tècnicament aquesta actuació abans de realitzar els treballs.
4. Per poder executar dues connexions diferenciades a la xarxa municipal de clavegueram caldrà justificar la seva necessitat.

GENERALS:

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada tret del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Aquesta llicència s'atorga, si s'escau, sense perjudici d'altres autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial (article 64 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme).
3. Les obres s'executaran d'acord estricta amb les normes legals i reglamentàries en vigor, i al projecte i plànols aprovats. Qualsevol variació ulterior que es proposi introduir en aquests plànols no podrà dur-se a terme sense obtenir prèviament la conformitat de l'Administració.
4. La infracció de la condició anterior motivarà l'inici d'un expedient sancionador per infracció urbanística de conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb conseqüències econòmiques i, si s'escau, la restitució a la legalitat d'aquelles obres executades que no s'ajustin a les normes urbanístiques.
5. En els casos que calgui, segons les normes urbanístiques, les obres s'executaran sota la direcció d'un tècnic competent i el contractista haurà d'estar donat d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) o bé haver presentat la declaració censal davant de l'Agència Estatal d'Administració Tributària. La manca de qualsevol d'aquestes dues condicions donarà lloc a la paralització immediata de les obres, que no es podran reprendre sense que s'acompleixin les condicions que calgueren per al seu inici.
6. L'edificació haurà de complir amb les determinacions contingudes en el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i en matèria d'incendis, caldrà que doni compliment al Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI).





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

7. Per a l'ocupació de la via pública, tant amb tanques protectores com amb materials de qualsevol tipus, cal una autorització prèvia. Igualment caldrà una autorització prèvia per a la utilització de grues destinades a la construcció.
8. De conformitat amb el que estableix l'article 189.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el termini per iniciar l'obra serà d'1 any i de 3 per acabar-les, sense perjudici que es pugui sol·licitar una pròrroga, tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, per causes justificades.
9. En el cas d'haver de fer rampes a la via pública per a permetre l'accés de vehicles a l'interior del solar durant l'execució de les obres no es podran realitzar amb terres, sauló o materials similars. S'hauran d'executar mitjançant una cap de formigó sobre una làmina plàstica que eviti l'adherència d'aquest amb el paviment. Així mateix, un cop acabades les obres, s'hauran de reparar els danys que s'hagin ocasionat a calçades i voreres.
10. En el cas que per realitzar la connexió del col·lector de l'edifici a la xarxa municipal s'hagués d'actuar a la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència.
11. En el cas que es vulgui executar un gual d'accés per a vehicles caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres si aquestes no han estat incloses en el present expedient. Per poder utilitzar el gual, cal sol·licitar la llicència d'ús de gual.
12. En aplicació de l'article 37 del Reglament de Protecció de la legalitat Urbanística (Decret 64/2014) a l'iniciar les obres el titular ha de presentar a l'Ajuntament, un còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la Direcció Facultativa de les obres i, posteriorment, al finalitzar-les, caldrà que es presenti una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, degudament visats pel col·legi professional. (Aquesta documentació es pot adjuntar amb la sol·licitud de llicència d'ús i primera ocupació).
13. Advertir a l'interessat que un cop acabada l'obra i abans de procedir a la primera utilització i ocupació de l'edifici, ha de realitzar la comunicació prèvia segons l'article 187 bis del TRLUC.
14. Al final de l'obra el sol·licitant haurà d'acreditar davant l'ajuntament la gestió d'aquests residus mitjançant un certificat acreditatiu per part del gestor. En cas de que a l'estudi de gestió i al corresponent pla de gestió s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

perilloses generades en la pròpia obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o reblert, serà necessària l'acreditació de dita gestió que podrà realitzar-se: mitjançant els serveis tècnics del propi ajuntament, o bé, mitjançant empreses acreditades externes. El cost d'aquesta acreditació serà assumit pel productor dels residus.

15. La llicència d'obres no pressuposa l'ajust de l'activitat que s'hi pretén desenvolupar a la normativa en matèria ambiental, urbanística o sectorial que li és d'aplicació.
16. La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas una llicència per a la instal·lació d'activitats o usos
17. Abans de l'inici de l'obra ha de col·locar la placa metàl·lica identificativa en un lloc visible, la qual serà lliurada pel Departament d'obres.
18. La llicència pot quedar sense efecte si l'interessat incompleix les condicions imposades pe causes que li siguin imputables.

Segon. Fixar l'import de les obres en la quantitat de 3.189.829,88€, i comunicar a l'interessat que la tramitació d'aquesta sol·licitud, si s'escau, estarà subjecta al pagament dels corresponents tributs locals, preus públics o qualsevol ingrés de dret, que li serà degudament liquidat i notificat per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació en virtut de la delegació acordada pel Ple del dia 6 de novembre de 2003.

Tercer. Notificar aquesta resolució a la persona interessada amb la corresponent instrucció de recursos.

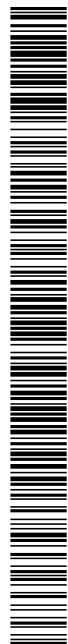
Quart. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

Cinquè. Arxivar l'expedient TLOM2022000017 un cop la resolució esdevingui ferma.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

9.- Acceptar l'ajut concedit per la Diputació de Barcelona en el marc del Programa sectorial d'actuacions per a fer front a l'emergència climàtica.-

La Gerència de Serveis de Medi Ambient de l'Àrea d'Acció Climàtica de la Diputació de Barcelona, el dia 29 de novembre de 2021, va presentar una escrit, amb registre d'entrada núm. E2021018509, en el que ens comunica l'aprovació del Programa sectorial d'actuacions per a fer front a l'emergència





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

climàtica, en el que es concedeix a l'Ajuntament de Montornès del Vallès, la quantitat de 50.000,00 € (25.000,00 € per l'annualitat 2022 i 25.000,00 € per l'annualitat 2023) (codi 21/X/313686).

D'acord amb les competències que m'atorga el decret 20210001002800 de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Acceptar l'ajut concedit per la Diputació de Barcelona en el marc del Programa sectorial d'actuacions per a fer front a l'emergència climàtica (codi 21/X/313686).

Segon. Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

Tercer. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

10.- Urgència. Aprovar el contingut i signatura del conveni de col·laboració amb l'Esplai Panda per realitzar la festa nocturna de Carnaval 2023.-

Amb motiu de la festivitat de Carnaval 2023, el departament de Cultura, Festes i Patrimoni organitza una festa nocturna de carnaval per tal d'oferir a la ciutadania una opció d'oci popular, a preu assequible, per celebrar aquesta festivitat sense haver de sortir del municipi. La festa se celebrarà al Pavelló Municipal Les Vernedes.

En anteriors ocasions, l'Esplai Panda ha col·laborat amb l'Ajuntament en la celebració d'altres festes, fent-se càrrec de l'explotació del servei de barra i del servei de guarda-roba amb bons resultats.

Per aquesta festivitat l'Ajuntament ha mantingut converses amb l'entitat i està interessada en col·laborar. Vist que cap altra entitat, sense ànim de lucre, ha manifestat interès per fer-se càrrec d'aquestes tasques, l'Ajuntament i l'entitat col·laboraran en l'organització de la Festa nocturna de Carnaval 2023 mitjançant la firma d'un conveni entre ambdues parts.

La cap administrativa de l'Àrea de Ciutadania, emet memòria justificativa d'acord amb l'establert a l'article 50 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del Sector Públic.

La secretaria accidental emet informe sobre el procediment a seguir per aprovar aquest expedient.



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

D'acord amb les competències que m'atorga el decret 20210001002800 de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Aprovar el contingut i la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Montornès del Vallès i l'Esplai Panda per organitzar, de manera col·laborativa, la Festa nocturna de Carnaval 2023.

El text íntegre dels acords diuen literalment:

“PRIMER. Dades de l'esdeveniment

Lloc: Pavelló Municipal Les Vernedes, Gran Vial, 3.

Data i horaris: l'horari d'obertura al públic serà de les 00h a les 05 h de diumenge 18 de febrer de 2023.

A les 5.15 h s'aturarà el servei de barra i a les 5.30 h s'aturarà la música, de manera que el públic pugui haver desallotjat el recinte a l'hora del tancament.

Públic destinatari: l'esdeveniment serà obert a les persones majors de 14 anys que hagin adquirit entrada prèvia, o bé que n'adquireixin en el moment d'accedir, si encara en quedessin.

Les persones de 14 i 15 anys hauran d'anar acompanyades d'una persona adulta que se'n faci responsable en tot moment.

Entrades: es posaran a la venda les entrades per aquest esdeveniment al portal <http://entrades.montornes.cat>.

D'acord amb el què s'estableix a l'Ordenança número 51, de Preu Públic per a entrades d'espectacles organitzats per l'Ajuntament de Montornès del Vallès, el preu de l'entrada general serà de 6 / 8 € (per a persones residents i no residents al municipi, respectivament). S'aplicaran les bonificacions que contempla aquesta ordenança, d'acord amb el públic destinatari.

SEGON. Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament de Montornès del Vallès, mitjançant el departament de Festes i l'Àrea de Seguretat Ciutadania i Convivència es farà càrrec de:

- La contractació del servei tècnic de llum i so. Expedient de contractació CMEN2023000203 (X2023000904).



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

- La contractació del discjòquei que actuarà de 00 a 4.30 de la matinada. Expedient de contractació CMEN2023000200 (X2023000897).
- El servei preventiu d'ambulància bàsica. Expedient de contractació CMEN2023000144 (X2023000663).
- El servei de seguretat, que constarà de controladors d'accés i vigilants de seguretat. (SCPO2022000003 op.comptable de futurs: 220229000079/220229000080).
- La comunicació de l'esdeveniment, mitjançant cartells i informació a les xarxes socials de l'ajuntament i de Cultura.
- La diferenciació de persones majors d'edat mitjançant polseres, que seran posades pel personal de seguretat a l'accés del públic, de manera que es faciliti a l'Esplai Panda la identificació d'aquestes persones, en compliment de la prohibició de vendre begudes alcohòliques a menors d'edat.
- La venda de les entrades fins a completar l'aforament. En cas que el dia de la festa encara quedessin entrades disponibles, hi haurà personal contractat per l'Ajuntament per fer aquesta gestió.
- Els costos del servei de la plataforma de venda d'entrades.
- La recepció dels ingressos obtinguts per la venda de les entrades d'aquest esdeveniment.

TERCER. Obligacions de l'Esplai Panda

L'Esplai Panda es compromet a:

- Muntar i desmuntar la barra de les consumicions i la resta d'instal·lacions (zona tiquets i zona guardaroba): l'entitat podrà accedir al pavelló el dissabte 18 de febrer a les 13 h.

Caldrà deixar l'espai en bon estat i quedar lliure del material aportat per l'entitat a la finalització de la festa. Si calgués deixar material (com per exemple mostradors de barra) al recinte, caldrà acordar-ho amb l'ajuntament, per concretar l'espai on deixar-ho. En cap cas deixarà material a la zona de pista, que pugui impedir les tasques de neteja i desmuntatge.

- Gestionar les consumicions del públic, mitjançant l'explotació de la barra. Caldrà que l'entitat dimensioni suficientment aquest servei, amb producte i personal per a cobrir l'aforament del recinte. També caldrà que vetlli per un bon sistema de gestió de cues, a fi d'evitar aglomeracions.

Per aquest servei, l'Esplai Panda garantirà a més el servei de lloguer de gots reutilitzables i retornables suficients per a l'aforament del recinte.



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

L'Esplai Panda garantirà que no es serviran begudes alcohòliques a menors d'edat, així com facilitarà l'aigua mineral sense cost a aquelles persones que, en cas de necessitat, ho sol·licitin.

El preu de les begudes serà:

- Aigua: 1 €
- Refrescos: 2 €
- Cervesa: 3 €
- Combinat: 5 €
- Combinat Especial: 7 €
- Chupito: 2€
- Chupito Especial: 3€

- Guardaroba 2€
- Col·laborar en la difusió de l'esdeveniment.
- Utilitzar allargadors elèctrics homologats i en bon estat.
- Fer una bona gestió dels residus que s'ocasionin de l'activitat de servei de barra, dipositant cada tipus de residu al seu contenidor corresponent.

QUART. Organització de l'esdeveniment

Per a la preparació de l'esdeveniment, l'Ajuntament procedirà a protegir el terra del pavelló, així com a disposar els recursos necessaris de tanques, taules i altres elements necessaris per al bon funcionament de la festa.

S'habilitarà un espai per a persones fumadores dins el recinte, al pati adjacent del pavelló, delimitat amb tanques i a l'aire lliure.

L'Ajuntament i l'Esplai Panda es coordinaran per a definir els moments de muntatge i desmuntatge dels elements necessaris per a la festa, d'acord amb la disponibilitat del pavelló.

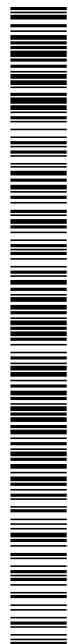
CINQUÈ. Vigència

Aquest conveni estarà vigent fins al 20 de febrer de 2023.

SISÈ. Causes d'extinció

Són causes d'extinció del present conveni:

- a) El mutu acord entre les parts.
- b) L'incompliment de les obligacions recollides per les dues parts.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

SETÈ. Aquelles qüestions i discrepàncies d'interpretació que sorgeixin i no estiguin expressament contemplades en aquest conveni es resoldran de mutu acord entre les parts.

VUITÈ. Aquest conveni té caràcter administratiu i les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes seran resoltes per la jurisdicció contenciosa administrativa”

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada amb la corresponent instrucció de recursos.

Tercer. Comunicar aquest acord als departaments interessats per al seu coneixement i efectes adients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

11.- Urgència. Procedir al desallotjament de les naus del passatge de la Indústria, 9 A1 i A2.-

Jose Manuel Rodríguez Dos Anjos, realitza l'activitat recuperació de palets que s'exerceix al passatge de la Indústria, 9 A1 i A2.

La cap dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea del Territori, en data 14 de febrer de 2023 ha emès l'informe el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

“[...]”

Vist l'expedient número TMCO2020000027 tramitat d'ofici per l'Ajuntament de Montornès del Vallès, en què s'ordena mitjançant l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada en data 18 de gener de 2023, com a mesura cautelar el cessament i clausura immediata de l'activitat de recuperació de palets que s'exerceix a les naus A1 i A2 del núm. 9 del passatge de la Indústria d'aquest municipi, i com a màxim en el termini de QUARANTA-VUIT HORES i la retirada de totes les restes de palets de fusta i material susceptible de generar càrrega de foc, mitjançant un gestor de residus autoritzat, atesa la perillositat que aquesta activitat suposa per a si mateixa i per a la resta de naus i també pels possibles ocupants de l'habitatge que es troba situat a la planta superior d'una de les naus, per no disposar de llicència ambiental, per no complir les naus amb la normativa d'incendis, per incomplir el deure de conservació d'instal·lacions i edificacions en condicions de seguretat i per no reunir les condicions mínimes d'habitabilitat pel que fa a l'habitatge existent a la part superior.



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Alhora s'ordena el desallotjament immediat de les persones i de les seves pertinences de les naus i de l'habitatge de la planta superior atesa la perillositat que aquesta activitat suposa i pel que fa a l'espai utilitzat com l'habitatge per no complir condicions mínimes d'habitabilitat ni de seguretat.

L'ordre de clausura de l'activitat respon a la conseqüència necessària de la prohibició legal d'exercir sense títol habilitant idoni i sense complir la normativa d'incendis i es mantindrà fins que l'interessat no hagi legalitzat la situació de l'activitat si això fos possible. I s'adverteix que en cas d'incompliment de l'ordre, es procedirà a l'execució forçosa de l'acord en base als articles 99, 100, 101, 102 i 103 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segons l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de gener de 2023, en aquestes naus tant a l'interior de les mateixes com en els patis exteriors, hi ha un gran volum de palets i restes de fusta. Consta que a les naus es desenvolupa una activitat en la qual manipulen i tallen palets. D'altra banda, a la nau A1, hi havia diversos processadors i equips informàtics treballant de forma simultània, com una fàbrica de criptomonedes.

Aquesta activitat requereix un elevat consum elèctric i unes emissions tèrmiques molt altes que necessiten potents equips de refrigeració i extracció de la calor cap a l'exterior.

Dels informes tècnics obrants en l'expedient i que es recullen en l'acord, tant el subministrament d'aigua com el de llum es troben punxats.

A la planta primera de la nau A2, hi ha un espai destinat a habitatge, trobant una sala gran com a estar-menjador, amb una xemeneia de llenya amb la sortida de fums directa a façana, una cuina amb placa elèctrica per cuinar sense extracció de fums, forn i termo elèctric per l'aigua calenta, un bany amb rentamans, inodor i banyera amb instal·lació de tubs d'aigua vistos, un dormitori amb tres llits i sembla que hi ha dues habitacions més, una instal·lació de calefacció de radiadors i splits d'aire condicionat que no funcionen.

D'altra banda, al febrer de 2018, l'enginyer tècnic industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, assistent tècnic de l'Ajuntament de Montornès del Vallès en virtut de conveni de col·laboració subscrit, va emetre informe en relació a la nau atès el risc d'incendi manifestant que l'establiment industrial en qüestió té una superfície construïda aproximada de 1.086 m² i fent una aproximació de la càrrega de foc en base a les fotos de la Policia Local, es determina un nivell de risc intrínsec nivell alt 6 segons metodologia de càlcul annex I, punt 3.2 del RD 2267/2004 RSCIEI. Igualment dedueix que l'establiment industrial és del tipus Ah segons annex I punt 2 del RD 2267/2004



Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

RSCIEI i per tant, tenint en compte que el nivell de risc intrínsec estimat és alt 6, l'activitat no és permesa segons annex II taula 2.1 del RD 2267/2004 RSCIEI. Manifesta que en les fotografies aportades per la Policia Local no es detecta mitjans de protecció activa de contra incendis ni tampoc de mitjans passius de protecció contra incendis, especialment la franja tallafocs reglamentaria per tal de complir amb la sectorització amb les naus veïnes.

En establiments industrials, el sector d'incendi és l'espai de l'edifici tancat per elements resistents al foc durant el temps que s'estableixi en cada cas. En les naus de referència, no només no existeixen sectors d'incendi, ni proteccions contra els mateixos sinó que la pròpia activitat que estan exercint ja és un risc potencial molt elevat, contravenint la normativa ambiental. Si a sobre li afegim que a la part superior d'una de les naus hi ha un habitatge on presumiblement viu la família del senyor Rodríguez, tal com ha reconegut ell i també la seva dona en diferents moments, s'evidencia encara més el perill que poden patir els ocupants d'aquestes naus per l'activitat de recuperació de palets de fusta i emmagatzematge dels mateixos que s'estan exercint, entre d'altres.

Pel que fa a aquest habitatge existent dins la nau, cal dir que les naus són finques ubicades en sòl industrial, clau 18, on l'ús d'habitatge està permès només per al personal de vigilància, conservació i guarda de l'activitat, segons l'article 193.L del text refós del Pla General d'ordenació urbana vigent, però en aquest cas, al no existir cap activitat reconeguda, aquest ús per al personal de vigilància, etc. no està permès. En cas que existís activitat reconeguda, està clar que estaria prohibit l'ús d'habitatge per a persones diferents d'aquest personal de vigilància de l'activitat. En tot cas, aquest espai que s'utilitza com habitatge no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat ja que tant el subministrament d'aigua com el de llum es troben punxats segons l'informe de l'arquitectura tècnica i per tant, no és apte per viure i s'ha de desallotjar.

Tot això pel que fa al risc d'incendi, però cal dir que l'article 7 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i instal·lacions, estableix que les activitats han d'estar sotmeses a un règim d'intervenció administrativa en funció de l'impacte ambiental. Aquestes naus no disposen de llicència ambiental amb codis 10.7 i 10.8 de la Llei 20/2009 per exercir l'activitat de recuperació de palets o valoració o transferència de residus de fusta, que són les activitats que es considera que estan exercint.

L'article 82 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i instal·lacions, són infraccions molt greus, exercir l'activitat sense disposar de llicència ambiental.

Vist el que disposa l'article 83 i 84 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, l'Ajuntament de Montornès del Vallès pot incoar un expedient de clausura quan



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

els serveis municipals detectin que s'està exercint una activitat sense llicència i hi hagi risc per a la seguretat i la salut de les persones.

De conformitat amb l'article 65 del mateix text normatiu, l'òrgan competent per a atorgar les activitats, pot clausurar les mateixes si s'exerceixen sense llicència ambiental de forma immediata si hi ha risc d'afecció per a les persones.

Igualment, com ja hem dit, la gran acumulació de palets de fusta, restes de fusta i diferents residus existents a la nau comporta un nivell de risc d'incendi molt elevat, a més que no existeixen mitjans de protecció activa de contra incendis ni tampoc de mitjans passius de protecció contra incendis, especialment la franja tallafocs reglamentària per tal de complir amb la sectorització amb les naus veïnes. Per tant, també s'està incomplint el deure de conservació de l'edifici i de les instal·lacions en condicions de seguretat d'acord amb l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme. Els fets descrits estan tipificats com a infracció de caràcter greu essent sancionable segons l'article 138 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atesos tots els incompliments existents en les activitats que s'exerceixen a les naus A1 i A2 del núm.9 del carrer de Can Bosquerons, i vist que les instal·lacions elèctriques de l'immoble han estat manipulades, mitjançant una connexió incorrecta i no autoritzada a la xarxa general d'electricitat sense cap protecció, aquest es troba en una situació de risc objectiu sobretot per la seguretat de les persones i béns. Per tant, cal procedir de forma immediata al tancament de l'activitat i al desallotjament dels seus ocupants.

Aquesta ordre de clausura i cessament de l'activitat va estar notificada en data 20 de gener de 2023, atorgant quaranta-vuit hores per al cessament i desallotjament dels ocupants i quinze dies de tràmit d'audiència. Transcorregut aquest termini d'audiència, no s'han presentat al·legacions i en conseqüència, s'ha confirmat automàticament la mesura cautelar adoptada.

Segons informa el sotsinspector cap de la policia local en data 24 de gener de 2023, es va comprovar que dues naus continuen ocupades, que segueix acumulació de palets i altres materials de fusta i que no han cessat l'activitat i ni han marxat les persones.

En virtut de l'article 8.6 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa, aquesta Corporació ha sol·licitat autorització d'entrada a les naus A1 i A2 del Passatge de la Indústria núm.9



**Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria**

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

d'aquest municipi, per a dur a terme l'execució forçosa de l'acord de la Junta de Govern Local de 18 de gener de 2023.

En data 2 de febrer de 2023, el Jutjat Contenciós Administratiu núm.6 de Barcelona, ha dictat interlocutòria núm.19/2023, mitjançant la qual el Jutjat autoritza l'entrada sol·licitada a l'interior de les naus A1 i A2 del Passatge de la Indústria núm.9, a fi de donar compliment i executar l'acord de la Junta de Govern Local de 18 de gener de 2023, que acorda el cessament de l'activitat i la clausura immediata de les naus així com el desallotjament de persones i pertinences. L'esmentada interlocutòria permet sol·licitar l'auxili de les forces d'ordre públic per a dur a terme aquestes actuacions de desallotjament.

En data 13 de febrer de 2023, la Policia Local realitzant comprovacions de les naus en qüestió, observen que les naus estan tancades i sense activitat aparent. Davant d'aquest fet, és imprescindible assegurar que cap persona accedeixi a les naus desocupades i cal precintar-les.
[...]"

D'acord amb les competències que m'atorga el decret 20210001002800 de 14 d'octubre, a la Junta de Govern Local, PROPOSO:

Primer. Ordenar a la Policia Local que procedeixi a precintat els accessos a les naus A1 i A2 del Passatge de la Indústria núm.9, en compliment de l'acord de la Junta de Govern Local de 18 de gener de 2023 de clausura de l'activitat i desallotjament pel risc d'incendi elevat i procedeixi a notificar aquest acord als ocupants de les naus o en cas de no poder notificar personalment, procedeixi a col·locar, en un lloc visible, la notificació al costat del precinte.

Segon. Advertir que el trencament del precinte en compliment de l'ordre de cessament, clausura i desallotjament dels ocupants pot constituir un delictes de desobediència a l'autoritat, previst a l'article 556 del vigent Codi Penal, i es procedirà a remetre les actuacions al Ministeri Fiscal.

Tercer. Ordenar al propietari de les naus, Reigahill Invest S.L.U. que, per si mateixos o mitjançant els seus representats legals, adoptin les mesures imprescindibles per assegurar que cap persona accedeixi a les naus desocupades, alhora que han de retirar totes les restes de fusta i materials susceptibles de risc d'incendi de l'interior i exterior de les naus i assegurin les instal·lacions elèctriques, amb l'avertiment que en cas de no fer-ho, es procedirà a executar subsidiàriament totes les actuacions ordenades a la propietat, el cost de les quals seran a càrrec de Reigahill Invest S.L.U. Per a accedir a les naus precintades, caldrà sol·licitar permís a la Policia Local.





Secretaria
Serveis Jurídics i
Administratius de Secretaria

Exp. gral.: X2023001163
Exp. tipus: JGL2023000006

Quart. Comunicar al senyor José Manuel Rodríguez Dos Anjos, a la propietària de les naus, Reigahill Invest S.LU., així com a l'empresa que gestiona els seus actius, Ahora Asset Management S.L que segons estableix l'interlocutòria judicial núm.19/2023 de data 2 de febrer de 2023 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm.6 de Barcelona (Av. Gran Via de les Corts Catalanes núm.111 edifici I), dins el procediment Autorització entrada en domicili 58/2023-D, que autoritza l'entrada a l'interior de dites naus, en el moment de realitzar les actuacions de clausura i desallotjament de les naus, i en tot cas, en els cinc dies següents, s'han d'emplaçar, en la seva condició d'interessats de l'expedient, per tal que puguin comparèixer i personar-se en el termini de nou dies davant del jutjat, amb l'objecte de ser notificats en forma i als efectes de la interposició de recursos contra la resolució d'autorització d'entrada en domicili.

Cinquè. Notificar a la propietat de les naus, Reigahill Invest S.L.U., així com a l'empresa que gestiona els seus actius, Ahora Asset Management S.L, el present acord als efectes adients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'anterior proposta.

12.- Precs i preguntes.-

No se'n formulen.

Les intervencions es poden consultar en el següent enllaç de la Vídeo Acta de la sessió:

<https://videoacta.montornes.cat:11443/session/sessionDetail/ff808081864892da0186545e8eb20001?startAt=0.0&endsAt=1.0>

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 09:38 hores, de la qual cosa s'aixeca aquesta acta i certifico.

Document signat electrònicament