



Ajuntament de Montcada i Reixac

Per fer constar que els punts que figuren en aquesta sessió van ser aprovats per unanimitat els assistents.

La Secretària General,

ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 9 d'abril de 2024
HORA: Comença: 12.30 hores Acaba 13.15 hores

Hi assisteixen:

Sr. Bartolomé Egea Sabaté
Sra. Nani López Sola
Sr. Rafael Ruiz López
Sr. David Zambrana Lorenzo
Sr. Andreu Iruela Escudero
Sra. Anabel Moreno Soria

Alcalde, qui presideix la sessió
1a tinent d'alcalde
2n tinent d'alcalde
3r tinent d'alcalde
4t tinent d'alcalde
5a tinent d'alcalde

Secretària general:

Sra. María José López Pallarés

Interventor:

Sr. David Magriñá Estivill

**ACTA NÚMERO 2024000013 DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 9 D'ABRIL DE 2024**

1. APROVACIÓ ACTA

Acta núm. 202400000012 de 26 de març de 2024.

2. QÜESTIONS PRÈVIES

3. ÀREA ECONÒMICA I RECURSOS HUMANS

3.1. Contractació i compres Adjudicació d'expedients de contractes menors (relació CMEN/2024/11)

3.2. Contractació i compres Adjudicació del contracte per a la prestació del servei de manteniment de les portes automàtiques exteriors dels edificis municipals (expedients myTAO CO2024000002 - 2/2024/SCC)

3.3. Contractació i compres Modificació del contracte per a l'execució de les obres del projecte d'urbanització de l'Estany de Gallecs (expedient PAC 9/2021-COO)

3.4. Contractació i compres Rectificació error material expedient de contractació del servei de les escoles bressol municipals Font Freda i Can Sant Joan (expedients myTAO CO2024000011 - 11/2024/SCC)

3.5. Contractació i compres Aprovació expedient per a la contractació del servei d'un artista per a la Festa Major; i convocatòria de la licitació (expedients myTAO CO2024000019 - 18/2024/SCC)



Ajuntament de Montcada i Reixac

3.6. Contractació i compres Adhesió a l'Acord marc de l'ACM de subministrament d'equips informàtics i determinades llicències de programari (Exp. 2018.09), i aprovació del contracte basat núm. 2 (expedients myTAO CO2024000018 – 19/2024/SCC)

3.7. Desenvolupament Econòmic, Promoció Econòmica i Indústria Aprovació del reintegrament parcial de la subvenció "Tràmits online: Estem aprop teu" (5/2024/SRE).

3.8. Desenvolupament Econòmic, Promoció Econòmica i Indústria Concertar el conveni de col·laboració any 2024, entre l'Ajuntament de Montcada i Reixac i Aigües de Barcelona, empresa metropolitana de gestió del cicle integral de l'aigua, S.A. per a la implantació i desplegament del projecte territori social al terme municipal de Montcada i Reixac, en concret, mitjançant el desenvolupament del projecte "Montcada Inclou – Indústria"(8/2024/SRE).

3.9. Desenvolupament Econòmic, Promoció Econòmica i Indústria Acceptació dels Fons de Prestació dels SLO amb plataforma Xaloc 2024 concedit per la Diputació de Barcelona. (12/2024/SRE).

3.10. Recursos humans Aprovar les bases específiques que han de regir el procés selectiu per al nomenament de personal funcionari de carrera per a l'ajuntament de montcada i reixac, per l'existència d'una plaça vacant de tècnic/a mitjà/na de l'escala d'administració especial, subescala tècnics/ques mitjans/nes, adscrit/a al lloc de tècnic/a mitjà/na de gestió de residus i neteja, grup de classificació a2, pel sistema de concurs oposició lliure, i amb constitució de borsa. (12/2024/SELECBASES).

3.11. Recursos Humans Aprovar les bases específiques reguladores del procés selectiu per al nomenament de personal funcionari de carrera per l'Ajuntament de Montcada i Reixac, per l'existència d'una plaça vacant d'arquitecte superior de l'escala d'Administració Especial, subescala tècnica, grup de classificació A, subgrup A1, adscrit al lloc de Cap de servei d'urbanisme i habitatge de l'Àrea Territorial i Mobilitat, pel sistema de concurs lliure específic de mèrits i capacitats de mobilitat horitzontal interadministrativa. (13/2024/SELECBASES)

3.12. Comptabilitat. Aprovació relació de despeses generals número 12024000513 (59/2024/ALTHIS).

4. ÀREA TERRITORIAL I MOBILITAT

4.1. Expedients Obres Menors. Atorgar la llicència sol·licitada per GINIS INVEST SL per a l'execució d'obres d'enderroc d'una edificació situada a la carretera de sabadell n-150 número 8 cantonada amb el carrer poblet amb referència cadastral número 0228705DF3902G0001UX d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal i l'arquitecte cap del servei d'urbanisme i habitatge en data 7 de març de 2024 amb les condicions que es fixen en aquest informe tècnic (6/2024/OME).

4.2. Expedients Obres Menors. Tenir per desistida la senyora Benita Pedrosa Pedrosa de la seva sol·licitud (expedient núm. 11/2022/OME) i declarar finalitzat el procediment esmentat a l'encapçalament, per desistiment, donat que la persona sol·licitant no ha atès el requeriment d'esmena en el termini concedit a l'efecte (11/2022/OME).

4.3. Expedients Obres Menors. Atorgar llicència per a obres provisionals al senyor Mohammed Chakour per a la reforma, amb modificació de façana, i canvi d'ús de magatzem a oficina de l'immoble situat als baixos de l'edifici del carrer Elionor número 2A amb referència cadastral número 2127705DF3922E0004HG amb les condicions indicades en



Ajuntament de Montcada i Reixac

l'informe emès per l'arquitecte municipal i l'arquitecte cap del Servei d'Urbanisme i Habitatge en data 23 de març de 2024 (23/2023/OME).

4.4. Expedients Obres Menors. Tenir per desistit el senyor Enric Trias Albareda de la seva sol·licitud (expedient núm. 31/2022/OME) i declarar finalitzat el procediment esmentat a l'encapçalament, per desistiment, donat que la persona sol·licitant no ha atès el requeriment d'esmena en el termini concedit a l'efecte (31/2022/OME).

4.5. Llicències d'Obres per Companyies Concessió de llicència municipal d'obres menors a LYNTIA NETWORKS, S.A.U, per realitzar una nova canalització que connecti l'arqueta Es-Mollet-BCN DC21 (A73) de Lyntia existent en calçada amb l'arqueta del client existent a vorera, mitjançant una rasa de 16 metres per calçada, al carrer del Mig, 77 i 69 de Montcada i Reixac. (9/2024/OCS).

4.6. Llicències d'Obres per Companyies Concessió de llicència municipal d'obres menors a LYNTIA NETWORKS, S.A.U per realitzar una nova canalització de fibra òptica que connecti la càmera de registre CR GBR 447 (ID 4304831) existent de Telefónica situada a calçada fins a l'arqueta ES-Mollet-BCN A134(A79) propietat de COLT en calçada, mitjançant 20m de canalització per calçada. (14/2024/OCS).

4.7. Llicències d'Obres per Companyies. Concessió de llicència municipal d'obres menors a WILL DO FINE, S.L, llicència municipal d'obres menors per la instal·lació d'un armari prefabricat per allotjar la CGP, caixa de seccionament i equip de mesura i nova canalització de l'equip de mesura a la CGP amb una longitud total de 2,00 metres al carrer Alt de Sant Pere 110, de Montcada i Reixac (33/2024/OCS).

4.8. Llicències d'Obres per Companyies Concessió de llicència municipal d'obres menors a AIGÜES DE BARCELONA EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGÜA, S.A, per la renovació de la xarxa de distribució d'aigua al carrer Alt de sant Pere, 7-9 de Montcada i Reixac, amb l'execució d'un nou tram de canonada Ø100mm FD de 11,15 metres de longitud. (35/2024/OCS).

4.9. Llicències d'Obres per Companyies Concessió de llicència municipal d'obres menors a NEDGIA CATALUNYA, S.A, per a la substitució d'una tapa a la vorera de panot del carrer de Santa Fe, 19 de Montcada i Reixac. (36/2024/OCS)

4.10. Llicències d'Obres per Companyies Devolució de l'aval constituït en concepte de reposició dels elements urbanístics, per un import de 18.439,00€. a AIGÜES DE BARCELONA EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA,S.A, segons llicència concedida per realitzar una canalització d'un total de 80,17m de D50 i 3 escomeses al Passatge de la Conreria, 2-10 (97/2021/OCS).

4.11. Disciplina Urbanística. Ordenar als senyors Baltasar Salgado Muñoz i Nuria Carbonell de Diego, que en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquests acords, procedeixin a la reposició de la realitat física il·legalment alterada, sol·licitant la llicència per a l'enderroc de les obres executades a la finca del c/Xaloc, 20 (referència cadastral 1351210DF3915A0001AM) consistents en la construcció d'un edifici de nova planta, i reposin l'estat de la finca a la situació anterior a l'execució de les obres. L'enderroc s'haurà d'executar en el termini d'un mes. (2/2024/DU).

4.12. Disciplina Urbanística Ordenar a la senyora Villar Rosario Narvaez Lora, que en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquests acords, procedeixi a la reposició de la realitat física il·legalment alterada, sol·licitant la llicència per a



Ajuntament de Montcada i Reixac

l'enderroc de les obres executades a la finca del c/ Cadenera,77 (referència cadastral 4124923DF3942C0001WW) consistents en un habitatge, incloses edificacions auxiliars, tanques, urbanització interior de parcel·la i horts. L'enderroc s'haurà d'executar en el termini d'un mes (39/2023/DU).

4.13. Planejament Urbanístic. Ordenar que es confeccionin les liquidacions de les quotes d'urbanització provisionals corresponents al Projecte de Reparcel·lació del polígon d'actuació número 2 del Pla de millora urbana de la Vallençana aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de data 17 d'octubre de 2022, segons quadre que s'adjunta i del que resulta un import total de 15.272,97 €, IVA exclòs, que correspon a la quantitat de 22.603,49 € amb IVA inclòs. (2/2022/PU).

4.14. Planejament Urbanístic. Ordenar que es confeccionin les liquidacions de les quotes d'urbanització provisionals corresponents al projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació número 1 del pla de millora urbana de la vallençana aprovat per la junta de govern local en sessió de data 17 d'octubre de 2022, segons quadre que s'adjunta i del que resulta un import corresponent a les despeses d'urbanització de 442.342,12 € + iva (535.233,97€), més la quantitat de 109.921,74€ (sense iva), que correspon al 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit. (4/2021/PU).

4.15. Àrea Territorial i Mobilitat Retornar a Focomin Residencial SL l'import de l'Impost sobre Béns immobles de la finca situada al carrer de les Aigües números 43-45 corresponent a l'exercici 2023 i Declarar que no correspon a aquesta mercantil el pagament d'aquest tribut corresponent a l'exercici 2024.Tenir per resol el conveni subscrit en data 26 de setembre de 2013 entre Reyat Urbis SA i l'Ajuntament per a la cessió de l'ús de les finques situades al carrer de les Aigües números 43 i 45 per destinar-les a aparcament públic. (4/2024/ACP).

5. ÀREA SOCIAL

5.1. Habitatge Aprovar i acceptar l'addenda de pròrroga del Conveni subscrit entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Montcada i Reixac per a la cessió de la gestió de l'ús de dotze habitatges de titularitat pública, fins el dia 18 de febrer de 2028. (3/2024/SRE).

5.2. Ciutadania, Participació Ciutadana i Gent Gran Aprovació del Programa de sortides culturals per a persones grans 2024 i dels criteris reguladors per a l'assignació de places (32/2024/ALTSOC).

5.3. Cultura i Patrimoni Aprovar les bases reguladores per a l'atorgament de llicència per ocupació temporal del domini públic per explotació de servei de bar al Parc de l'Antiga Cerveseria durant els dies de Festa Major 2024 (39/2024/ALTSOC).

6. RATIFICACIONS I ASSABENTATS

No n'hi hagué.

7. MOCIONS

7.1. Contractació i compres Adjudicació d'expedients de contractes menors (RELACIÓ CMEN/2024/12)



Ajuntament de Montcada i Reixac

7.2. Contractació i compres Adhesió a l'acord marc de l'ACM de subministrament d'equips informàtics i determinades llicències de programari (EXP. 2018.09), i aprovació del contracte basat núm. 4 (expedients myTAO CO2024000021 – 21/2024/SCC)