



Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós

PROJECTE TÈCNIC DE
RESTAURACIÓ DE
BARRAQUES DE PEDRA SECA
A LA GARRIGA D'EMPORDÀ



INDEX DEL PROJECTE

Memòria descriptiva

1. Objecte del projecte
2. Promotor de les obres
3. Redactor del projecte
4. Introducció
5. Anàlisi territorial
6. Àmbit del projecte
7. Situació administrativa
8. Objectius del projecte
9. Proposta d'actuacions
10. Pressupost de les actuacions

Memòria tècnica

1. Fitxes tècniques de les barraques
2. Memòria constructiva
3. Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació
4. Codi d'accessibilitat
5. Control de qualitat
6. Tractament de residus
7. Programació de les obres
8. Normativa aplicable

Plec de condicions

Estudi bàsic de seguretat i salut

Quadres de justificació de preus

Estat d'amidaments

Pressupost de les actuacions

Documentació gràfica

1. Mapes de situació i localització

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.- OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present projecte d'actuació és la restauració de vuit barraques de pedra seca catalogades com a BCIL i situades als paratges de Pla de Vinyers, Coma Forcada, Devesa d'en Comellas, Cova de Narbona, la Garrigueta, el rec de les Costes i Les Pedreres, dins l'àmbit de la Garriga d'Empordà, del terme municipal d'Avinyonet de Puigventós.

La restauració comportarà la seva reparació completa així com el condicionament del seu entorn més immediat.

2.- PROMOTOR DEL PROJECTE

El promotor de les obres de restauració de les barraques de pedra seca és l'Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós, amb NIF número P.1701200.F, amb domicili al carrer Ajuntament número 4 d'Avinyonet de Puigventós, codi postal 17742. Telèfon: 972.547.069.

ajuntament@avinyonetdepuigventis.cat - <http://www.avinyonetdepuigventos.cat>

3.- REDACTOR DEL PROJECTE

El redactor del projecte tècnic és Vicenç Armangué i Ribas, amb NIF número 40.427.179-X, arquitecte tècnic, adscrit al Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona amb el número de col·legiat 17003980, i domicili al Carrer de la Muralla número 12, baixos, de Figueres, codi postal 17600. Telèfon 972.539.098 – 607.830.630. E-mail: armangué@aparellador.cat

Membre de la associació Via Pirena Alt Empordà, que des de l'any 2010 ha format part activa del moviment social per a la preservació i recuperació del medi natural, portant a terme restauracions de barraques i carrerades a la Garriga d'Empordà, a l'Albera i al Cap de Creus.

Es col·laborador actiu amb el portal Wikipedra de l'Observatori del paisatge, on ha introduït més de 500 elements.

4.- INTRODUCCIÓ

L'objectiu fonamental del present projecte és la restauració de 14 barraques de vinya de pedra seca situades als paratges esmentats, que es troben alhora dintre una àrea major anomenada la Garriga d'Empordà, declarada Espai d'Interès Natural per la Generalitat de Catalunya l'any 1992.

La recuperació dels elements constructius, per la seva singularitat, són un llegat excepcional del passat, sumada a la seva potenciació i adequada accessibilitat, han de representar la millora del patrimoni arquitectònic i paisatgístic de la Garriga, i en el futur, la dinamització del turisme sostenible i de qualitat.

El futur condicionament dels camins i carrerades de la zona, ha de permetre un adequat accés al medi natural i patrimonial per al seu coneixement, facilitant alhora el possible aprofitament agrícola o forestal d'algunes de les finques, que es troben en estat d'abandó agrícola. El restabliment d'aquesta xarxa viària cohesionarà tots els elements del patrimoni arquitectònic, històric, etnològic i paisatgístic, i completarà el conjunt patrimonial de la Garriga.

5.- ANÀLISI TERRITORIAL.

Amb una extensió de 12,31 km² i uns 1.673 habitants (2020), el municipi d'Avinyonet de Puigventós es troba situat a la comarca de l'Alt Empordà, a l'oest de Figueres, i limita amb els termes municipals de Vilanant, Llers, Vilafant, Borrassà i Ordis.

En aquest anàlisi territorial s'estudien l'espai geogràfic i etnològic d'actuació, així com el seu medi físic i biòtic.

5.1 - ESPAI GEOGRÀFIC I ETNOLÒGIC

La Garriga d'Empordà és un ampli territori que ocupa una posició central a la plana de l'Alt Empordà, i conté part dels termes municipals de cinc petites poblacions: Llers, Avinyonet de Puigventós, Vilanant, Biure i Pont de Molins. Es tracta d'una llengua de terreny calcari constituïda per un conglomerat de petits paratges, cadascun dels quals té la seva pròpia especificitat. Pertany, segons la classificació de l'Observatori del Paisatge de Catalunya, a la Unitat de Paisatge de la Garrotxa d'Empordà¹.

A la Garriga d'Empordà s'hi troben més de 500 barraques de pedra seca, acompanyades de centenars de km lineals de murs i feixes que reticulen camps, olivets, erms i pendents, a les que s'afegeixen nombroses carrerades i murs de gran amplada que constitueixen l'antiga xarxa de camins i que configuren, en conjunt, un sistema de gran interès etnològic, històric i paisatgístic.

L'any 1992 la Garriga d'Empordà va ser declarada Espai d'Interès Natural per la Generalitat de Catalunya² i l'any 2014, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà va aprovar l'expedient de declaració com a BCIL de 97 barraques de la Garriga d'Empordà, 14 de les quals es troben al terme municipal d'Avinyonet de Puigventós.

A partir del inici del segle XVIII, i arrel dels establiment emfitèutics, s'inicià el procés de delimitació, artiga i despedregament de les finques, amb la conseqüent construcció de les primeres barraques de pedra seca.

Amb la finalitat que les finques fossin conreables, començà aleshores el procés de despedregament d'un territori solcat de pedra i roca mare, per tal de poder aprofitar fins al darrer racó per al cultiu de la vinya, en un esforç titànic que articularà el paisatge a través d'amplis murs i iniciarà la construcció de barraques de pedra seca de diferents tipologies. A partir de 1720, tenim les primeres barraques de falsa volta a la Garriga d'Empordà, però no serà fins a principis del segle XIX que es produirà un procés d'ennobliment constructiu, d'engrandiment i d'increment de tipologies.

5.2 - MEDI FÍSIC I MEDI NATURAL

XARXA NATURA 2.000: FIGURA DE PROTECCIÓ.

Una part de la Garriga d'Empordà s'emmarca dintre la Xarxa Natura 2.000, una xarxa europea d'espais naturals que té com a objectiu fer compatible la protecció de les espècies i els hàbitats naturals i seminaturals amb l'activitat humana que s'hi desenvolupa, fent que es mantingui un bon estat de conservació dels hàbitats i espècies i evitar-ne el seu deteriorament. Està considerada Zona d'Especial Conservació (ZEC) i Zona d'Especial Protecció per les Aus (ZEPA) a partir de la Directiva d'Hàbitats i la Directiva de Protecció per a les Aus.

Donat que l'àmbit d'actuació del present projecte es troba dins d'aquest espai protegit, es tindrà especial consideració en què que les seves accions no alterin el normal desenvolupament dels diversos hàbitats que formen part de la Xarxa Natura 2.000.

¹ *Catàleg de paisatge de les Comarques Gironines.*

Descàrrega: http://www.catpaisatge.net/fitxers/catalegs/CG/Memoria2/Unitats/M2_U11.pdf

² <http://www.altagarrotxa.org/wp-content/uploads/2018/11/decret-pla-espais-interes-natural.pdf>

OROGRAFIA.

El municipi d'Avinyonet de Puigventós està configurat per dues zones clarament diferenciades: la plana i la muntanya. La plana, que es troba a la zona de migdia, formada per terrenys planers que pertanyen al sector d'unió entre els replans més baixos de la serra de les Garrigues i la plana al·luvial empordanesa.

La part de muntanya es troba a la vessant de tramuntana del municipi, entre els termes municipals de Vilanant i Llers, i és on s'ubica la zona d'actuació del present projecte.

GEOLOGIA.

El terme municipal comprèn dues unitats morfoestructurals: la Unitat Pirinenca, més muntanyenca i que ocupa el sector nord, i la resta del municipi, que forma part de la depressió neògena de l'Alt Empordà.

La part que ens ocupa és la Unitat Pirinenca que està formada per les estribacions més occidentals de la serra de les Salines-Bassegoda.

Geològicament, la Garriga d'Empordà està formada per calcàries, calcàries margoses i calcàries bioclàstiques amb fòssils.

HIDROLOGIA.

El sistema hidrològic del terme està repartit en dues conques hidrogràfiques; d'una banda la conca de la riera del Rissec, que aboca les seves aigües al riu Manol, que drena aigües superficials de gairebé tota la banda de ponent del municipi; i d'altra banda, un seguit de torrents, com el rec de les Costes, del sector nord-est, que drenen també cap al riu Manol.

Pel que fa a l'àmbit del present projecte, hi trobem la riera de Coma Forcada, que recull les aigües de tot el sector del Pla de Vinyers i aboca les seves aigües a la riera del Rissec, a l'alçada del Mas Falgarona.

El seu règim és torrencial i solcat en la roca calcària, encara que al llarg de tot l'any romanen molts bassals que afavoreixen un microhàbitat per a espècies vegetals i de la fauna.

Pel que fa a les aigües subterrànies d'aquestes contrades, circulen a través de l'aqüífer calcari de la zona.

CLIMA.

Avinyonet, com a municipi del sector central de la comarca de l'Alt Empordà, es troba enclavat a la regió mediterrània i està afectat per un clima general de tipus xerotèric o mediterrani, caracteritzat per la manca d'un període hivernal intensament fred i l'existència d'un prolongat eixut estival. Així mateix, el vent es configura com un factor bioclimàtic de la màxima importància.

La precipitació mitjana anual és de 649,5 mm. Pel que fa al règim de temperatures, la mitjana de temperatures anuals és de 16,45 °C, la mitjana de mínimes de 12,4 °C i la mitjana de màximes de 21,05 °C.

Pel que fa a les nevades, es produeixen de forma excepcional. Cal destacar que es donen pedregades durant les estacions de primavera i estiu.

La tramuntana, amb una màxima intensitat i freqüència de component nord, arriba a prendre velocitats superiors a 150 Km/h durant els mesos que corresponen a la primavera i a la tardor, fet que bioclimàticament fa que tingui una màxima importància, a més d'afavorir la propagació dels incendis i dificultar-ne l'extinció.

5.3 - EL MEDI BIÒTIC.

PAISATGE.

El paisatge de la Garriga és dominat pel conreu d'oliveres, per amplies extensions ermes, i per zones forestals, des de la banda oest del terme fins a la zona nord-est.

Està marcat bàsicament per les feixes deixades pels antics camps de vinya, conreus ara ja inexistents en la seva majoria i, per les cremes, tant accidentals com voluntàries que es provocaven per la utilització d'aquest espai com a terreny de pastures. A més, la freqüència i la persistència del vent fort, sobretot la tramuntana, que eixuga l'ambient, condicionen una vegetació peculiar que s'hi adapta. És en aquest entorn on s'ubica l'àmbit del nostre projecte.

FLORA.

El caràcter rocallós del terreny i el seu clima esventat i ressec han permès a les diferents comunitats vegetals créixer i senyorejar arreu de les antigues feixes. El foc, tan habitual en les darreres dècades, ha acabat consolidant algunes d'aquestes etapes de la successió natural, bàsicament en forma de pradells i llistonars o de garrigues i brolles silicícoles.

La Directiva d'Hàbitats d'Interès Comunitari selecciona una sèrie d'hàbitats naturals de la Unió Europea els quals cal preservar dins del territori mitjançant la Xarxa Natura 2.000 per tal de garantir la seva conservació i representació dins de la Comunitat. A l'Annex 3. Hàbitats de l'Annex 1 de la Directiva Hàbitats presents en els espais declarats com a Llocs d'Importància Comunitària (LIC) o Zones Especials de Conservació (ZEC)³ determina que aquests hàbitats són, a la Garriga d'Empordà, Prats i erms mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia, 6220), Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (92A0), l'Alzinars i carrascars (9340).

Els cursos fluvials de l'àrea són de règim ocasional en un context marcadament rocallós. Destaca un creixenar molt ben constituït, vora el qual s'estenen les gespes d'Isoetes, riques en espècies, així com els pradells humits d'anuals.

A les parets i roquissars es desenvolupen poblaments líquenològics remarcables, i a les parts assolellades creixen algunes espècies montanes i termòfiles.

FAUNA.

La fauna que podem localitzar en aquesta zona és ben variada. Podem trobar alguns mamífers, rèptils i aus que cerquen aliment en aquestes zones. Atesa la proximitat de la serralada pirinenca, es considera que algunes de les espècies allí inventariades es poden trobar també en la zona del terme municipal objecte del present projecte.

En el marc de la Xarxa Natura 2.000, les espècies a destacar a la Garriga d'Empordà en funció dels atributs d'amenaça, raresa o singularitat, són les següents:

Segons l'Annex 4⁴: *Llista de les espècies de la Directiva Hàbitats presents en els Llocs d'Importància Comunitària o en les Zones Especials de Conservació*: Donzells mercurials (*Coenagrion mercuriale*), Rats penats mediterranis de ferradura (*Rhinolophus euryale*) i Rats penats petits de ferradura (*Rhinolophus hipposideros*).

Segons l'Annex 5⁵: *Llista d'espècies de l'Annex I de la Directiva d'Aus presents a les*

³ Referència: *La Xarxa Natura 2.000 a Catalunya*. Departament de Territori i Sostenibilitat, Generalitat de Catalunya.

http://mediambient.gencat.cat/web/.content/home/ambits_dactuacio/patrimoni_natural/senp_catalunya/el_sistema/xarxa_natura_2000/xarxa_natura_2000_a_catalunya/documents/43_113881.pdf

⁴ Referència: *La Xarxa Natura 2.000 a Catalunya*. Departament de Territori i Sostenibilitat, Generalitat de Catalunya.

http://mediambient.gencat.cat/web/.content/home/ambits_dactuacio/patrimoni_natural/senp_catalunya/el_sistema/xarxa_natura_2000/xarxa_natura_2000_a_catalunya/documents/43_113882.pdf

⁵ Referència: *La Xarxa Natura 2.000 a Catalunya*. Departament de Territori i Sostenibilitat, Generalitat de Catalunya.

http://mediambient.gencat.cat/web/.content/home/ambits_dactuacio/patrimoni_natural/senp_catalunya/el_sistema/xarxa_natura_2000/xarxa_natura_2000_a_catalunya/documents/43_113883.pdf

Zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA):

Blauet (*Alcedo atthis*), Trobat (*Anthus campestris*), Torlit (*Burhinus oedicnemus*), Terrorola vulgar (*Calandrella brachydactyla*), Enganyapastors (*Caprimulgus europaeus*), Àliga marcenca (*Circaetus gallicus*), Esparver cendròs (*Circus pygargus*), Gaig blau (*Coracias garrulus*), Hortolà (*Emberiza hortulana*), Cogullada fosca (*Galerida theklae*), Àliga cuabarrada (*Hieraaetus fasciatus*), Cotoliu (*Lullula arborea*), Corb marí emplomallat (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*), Tallareta cuallarga (*Sylvia undata*).

USOS DEL SÒL.

Actualment, l'ús dominant a la zona és sòl forestal no arbrat. Es tracta, entre altres, d'antics conreus abandonats que es troben en fase de reforestació natural, un procés llarg i complicat. També hi podem trobar un percentatge més petit de terreny forestal arbrat com són les suredes i les pinedes.

6.- ÀMBIT DEL PROJECTE.

El present projecte se centra en la restauració 14 barraques de pedra seca, declarades BCIL (Bé Cultural d'Interès Local), que pel seu interès i estat de conservació, requereixen una intervenció urgent i acurada per tal d'estabilitzar-les i evitar el seu deteriorament, i en algun cas el col·lapse.

L'àmbit del projecte es centra únicament en les barraques, això no obstant, es restauraran els elements a elles atansades, com murs separadors de finques o carrerades, seguint criteris de reparació contextual.

Es detalla a continuació la llista de les barraques on es vol intervenir i la seva ubicació exacta.

Barraca ADP-9

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Pla de Vinyers
Situació: Polígon: 1. Parcel·la: 10
Referència cadastral: 17012A001000100000PO
Coordenades UTM ETRS89 X: 491.883; Y: 4.680.459; Z: 169
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-9
Observatori del paisatge. Wikipedra. Codi: 11.877

Barraca ADP-18

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Coma Forcada
Situació: Polígon: 1. Parcel·la: 28
Referència cadastral: 17012A001000280000PY
Coordenades UTM ETRS89 X: 491.842; Y: 4.679.685; Z: 157
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-18
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 12.804

Barraca ADP-30

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Devesa d'en Comellas
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 107
Referència cadastral: 17012A002001070000PT
Coordenades UTM ETRS89 X: 492.890; Y: 4.679.092; Z: 116
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-30
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 7.002

Barraca ADP-31

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Devesa d'en Comellas
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 109
Referència cadastral: 17012A002001090000PM
Coordenades UTM ETRS89 X: 492.952; Y: 4.679.972; Z: 107
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-31
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 7.001

Barraca ADP-44

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Cova de Narbona
Situació: Polígon: 1. Parcel·la: 55
Referència cadastral: 17012A001000550000PU
Coordenades UTM ETRS89 X: 492.550; Y: 4.680.107; Z: 164
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-44
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 12.103

Barraca ADP-68

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: La Garrigueta
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 134
Referència cadastral: 17012A002001340000PY
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.311; Y: 4.678.366; Z: 94
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-68
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 10.024

Barraca ADP-72

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: La Garrigueta
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 131
Referència cadastral: 17012A002001310000PW
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.360; Y: 4.678.483; Z: 95
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-72
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 9.901

Barraca ADP-73

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: La Garrigueta
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 133
Referència cadastral: 17012A002001330000PB
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.387; Y: 4.678.313; Z: 90
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-73
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 10.026

Barraca ADP-77

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: La Garrigueta
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 129
Referència cadastral: 17012A002001290000PA
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.466; Y: 4.678.410; Z: 85
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-77
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 10.028

Barraca ADP-115

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Rec de les Costes
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 90
Referència cadastral: 17012A002000900000PX
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.396; Y: 4.679.184; Z: 127
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-115
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 12.450

Barraca ADP-119

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Rec de les Costes
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 91
Referència cadastral: 17012A002000910000PI
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.287; Y: 4.679.371; Z: 126
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-115
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 12.683

Barraca ADP-150

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Rec de les Costes
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 9
Referència cadastral: 17012A002000090000PL
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.203; Y: 4.679.897; Z: 149
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-150
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 12.501

Barraca ADP-160

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Les Pedreres
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 55
Referència cadastral: 17012A002000550000PX
Coordenades UTM ETRS89 X: 493.980; Y: 4.679.408; Z: 150
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-160
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 13.191

Barraca ADP-176

Municipi: Avinyonet de Puigventós
Paratge: Les Pedreres
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 234
Referència cadastral: 17012A002002340000PP
Coordenades UTM ETRS89 X: 494.170; Y: 4.679.063; Z: 102
Inventari de pedra seca de la Garriga d'Empordà. Codi: A-176
Observatori del paisatge. Wikipedra codi: 14.850

7.- SITUACIÓ ADMINISTRATIVA.

Els elements inclosos al present projecte es troben situats dins l'àmbit de la Garriga d'Empordà, en sòl classificat no urbanitzable, de naturalesa agrícola i forestal.

Els camins existents i inventariats com a carrerades són de domini públic, i estan destinats a l'ús públic, malgrat l'estat de conservació que presentin. No es perd el domini públic per usucapió.

Els murs de pedra seca que delimiten els camins es consideren que són de domini públic, donat que són les defenses i delimitacions dels propis camins.

Les barraques que es preveu restaurar són de titularitat pública i privada. Els propietaris de cadascuna de les barraques han signat una autorització d'obra en favor de l'Ajuntament d'Avinyonet, així com la cessió del dret de pas peatonal a cada barraca, possibilitant-ne així el seu coneixement al gran públic i facilitant la creació de rutes per al coneixement d'aquest medi natural i etnològic.

8.- OBJECTIUS DEL PROJECTE.

Els objectius del present projecte són els següents:

8.1. Restauració de barraques.

Arrel de la redacció de l'inventari de barraques efectuat per l'associació d'Amics de la Garriga, i per la tasca extraordinària efectuada per Jenar Fèlix i Franquesa, s'ha pogut copsar la gran magnitud i densitat d'aquest patrimoni així com la importància de la recuperació d'aquests elements, que configuren una part important del paisatge cultural de l'Empordà.

Per aquest motiu, l'Ajuntament vol impulsar la tasca de recuperació del seu patrimoni etnològic, iniciant aquest projecte de restauració de 14 barraques de pedra seca que per la seva singularitat foren declarades BCIL (Béns Culturals d'Interès Local), per part del Consell Comarcal de l'Alt Empordà el novembre de 2014.

8.2. Recuperar camins pedestres.

La restauració de les 14 barraques previstes haurà de donar un impuls definitiu a la definició de rutes de coneixement del medi natural, etnològic i històric, recuperant antics camins i carrerades que articulen i cohesionen el territori, fent-lo accessible per a la seva difusió i coneixement.

9.- PROPOSTA D'ACTUACIONS.

Per assolir els objectius detallats en l'apartat anterior es preveu portar a terme les actuacions següents:

9.1. Treballs forestals

Les actuacions forestals són de neteja i desbrossada de l'entorn de les barraques.

Aquests treballs contemplan les tasques següents:

- Estassada del perímetre al voltant de les barraques, amb un quadre previst de 5 metres al voltant dels elements, que comportarà la eliminació de la vegetació arbustiva, l'esporgada i poda baixa dels arbres existents, el desarrelament dels matolls, i el despedregament de la zona i l'amuntegament de les pedres per a la seva reutilització.

9.2. Reconstrucció de barraques.

Les barraques seran reconstruïdes seguint fidelment la seva pròpia tipologia, sense introduir cap solució constructiva que no estigui present a la zona de la Garriga.

Les barraques que s'ha previst restaurar són les següents:

Identificador	Tipologia		Referència cadastral
ADP009	Barraca	Pla de Vinyers	17012A001000100000PO
ADP018	Barraca	Coma Forcada	17012A001000280000PY
ADP030	Barraca	Devesa d'en Comellas	17012A002001070000PT
ADP031	Barraca	Devesa d'en Comellas	17012A002001090000PM
ADP044	Barraca	Cova de Narbona	17012A001000550000PU
ADP068	Barraca	La Garrigueta	17012A002001340000PY
ADP072	Barraca	La Garrigueta	17012A002001310000PW
ADP073	Barraca	La Garrigueta	17012A002001330000PB
ADP077	Barraca	La Garrigueta	17012A002001290000PA
ADP115	Barraca	Rec de les Costes	17012A002000900000PX
ADP119	Barraca	Rec de les Costes	17012A002000910000PI
ADP150	Barraca	Rec de les Costes	17012A002000900000PL
ADP160	Barraca	Les Pedreres	17012A002000550000PX
ADP176	Barraca	Les Pedreres	17012A002002340000PP

La tècnica constructiva de restauració serà la mateixa de la seva construcció original, de manera que es tindran en compte els següents conceptes tècnics bàsics:

- Els murs s'aixecaran per filades, mantenint l'horitzontalitat, però sense crear junts d'anivellament.
- Es col·locaran les pedres més grosses en primer lloc, ajustant-les al màxim entre elles, i omplint els buits amb pedres més petites.
- Els buits creats entre pedres, de màxim un centímetre, s'ompliran amb terres sorrenques, per facilitar el pas de l'aigua de pluja.
- Les pedres col·locades mantindran sempre la seva dominància horitzontal, evitant col·locar pedres inclinades o verticals.
- Abans d'aixecar una nova filada, haurem de comprovar que la filada anterior estigui ben assentada, i les pedres no es moguin, garantint així la seva estabilitat.
- Les pedres de coronament hauran de ser més grans que les del mur, donat que el pes garanteix la seva solidesa.
- Es permet tocar les pedres que hagin de formar cantonada, tant en muntants com en coronaments. Tocar la pedra significa que per percussió directe o indirecte formem les cares més o menys planeres de la pedra.

No està prevista la restauració de cap cúpula de cobertura, totes elles de forma troncocònica, atès que aparentment estan en bon estat de conservació. Això no obstant, si fos necessari actuar en alguna d'elles, s'hauran de seguir les següents recomanacions:

- La tècnica de construcció és per aproximació de filades (falsa volta), la qual cosa significa que la pedra col·locada a la part superior sobresurt uns centímetres de la inferior.
- Les filades s'aniran apropant fins a tancar la cúpula amb la clau, que és la pedra que tapa la cúpula per la seva part superior.
- Totes les pedres que es col·loquin hauran de tenir contrapès per la seva part posterior, de forma que sempre hi hagi més pes sobre el mur que a la part volada.
- Per facilitar la tasca de pujar filades, s'utilitzaran pedres allargades, més fàcils de volar i de suportar el contrapès posterior.
- Els buits creats entre pedres, de màxim un centímetre, s'ompliran amb terres sorrenques, per facilitar el pas de l'aigua de pluja.

8. PRESSUPOST DE LES ACTUACIONS

Partida 1 :	Barraca ADP-9	3.551,77
Partida 2 :	Barraca ADP-18	1.427,75
Partida 3 :	Barraca ADP-30	933,78
Partida 4 :	Barraca ADP-31	2.630,59
Partida 5 :	Barraca ADP-44	1.915,89
Partida 6 :	Barraca ADP-68	1.311,29
Partida 7 :	Barraca ADP-72	3.082,51
Partida 8 :	Barraca ADP-73	1.476,19
Partida 9 :	Barraca ADP-77	2.987,08
Partida 10 :	Barraca ADP-115	2.216,24
Partida 11 :	Barraca ADP-119	2.104,35
Partida 12 :	Barraca ADP-150	1.913,99
Partida 13 :	Barraca ADP-160	4.976,85
Partida 14 :	Barraca ADP-176	3.196,53
Partida 15 :	Pla de seguretat i salut laboral	300,00
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL:		34.024,81
Pressupost d'execució sense IVA		34.024,81
Impost del valor afegit 21,00 %		7.145,21
PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE AMB IVA:		41.170,02 €

S'estima que el cost total contractual de les actuacions és de Quaranta-un mil cent setanta euros amb dos cèntims. (41.170,02 €).

** En el pressupost no estan inclosos els honoraris professionals de redacció del projecte ni de direcció tècnica de les obres.*

** Els imports de les partides i el pressupost final inclou les despeses generals i el benefici industrial del contractista.*

Avinyonet de Puigventós, 1 de setembre de 2022

Vicenç Armangué i Ribas
Arquitecte tècnic



MEMÒRIA TÈCNICA



FITXES TÈCNIQUES DE LES BARRAQUES

Referència	ADP-9
Referència inventari de la Garriga	A-9
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Pla de Vinyers
Situació:	Polígon: 1. Parcel·la: 10
Referència cadastral:	17012A001000100000PO
Observatori del paisatge. Wikipedra.	Codi: 11.877

Coordenades UTM ETRS89 X: 491.883; Y: 4.680.459; Z: 169

Tipologia	Barraca agrícola
Tipus de construcció	Aèria aïllada adossada a un mur separador per la part posterior
Forma de la planta	Ferradura
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica
Tipus de llinda	Llinda d'arc primitiu
Estat de conservació	Danys greus, que afecten l'estabilitat.
Elements interiors	Fornícula de 440x35x40 cm

Superfície construïda	23,68 m ²	Superfície útil	8,39 m ²
Relació /construïda/útil	2,82		
Orientació de l'entrada	347° N	Orientació de la sortida:	167° S
Alçada lliure interior	2,94 m	Alçada total exterior	3,09 m
Amplada interior Ø	3,00 m		
Amplada exterior	5,20 m	Fondària exterior	5,11 m
Amplada porta	1,35 m	Alçada porta	1,80 m
Gruix del mur barraca	1,10 m		

Anàlisi patològica

Esllavissada de la cantonada frontal dreta, que pot comportar danys molt greus a la cúpula troncocònica, per pèrdua de la capacitat portant del mur, i que pot provocar l'esfondrament de la part lateral dreta.

Les actuacions s'han d'iniciar necessàriament per reconstruir el mur lateral afectat. Una vegada completat el coronament del mur, s'haurà de procedir a reconstruir el mur de la corona afectat, i finalment, procedir a la reparació de la cobertura.

L'arc de sardinell d'entrada també es troba afectat, i s'haurà de procedir a la seva recol·locació, i això comportarà desmuntar el tram de corona situat just per sobre seu.

Descripció de les actuacions

1.- Estassada vegetal

Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, i extraient les arrels.

2.- Despedregament

Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

3.- Formació de paret a una cara

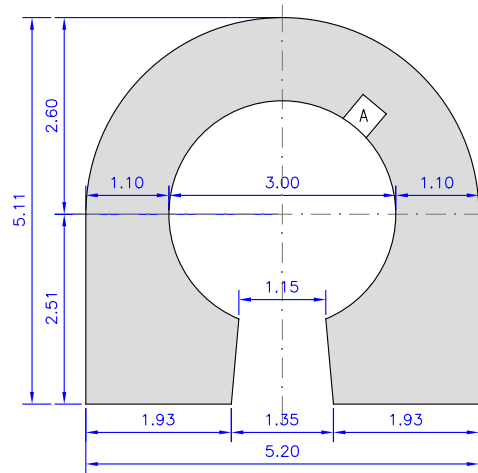
Reconstrucció dels murs perimetrals afectats pels esllavissament, fins arribar a la filada base dels coronaments.

4.- Reposició de coronament de murs

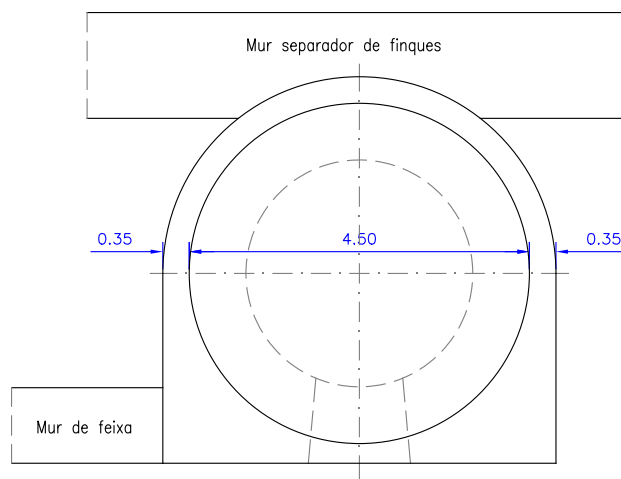
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca i de la corona.

5.- Reposició de la cobertura

Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.

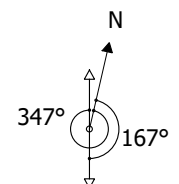


Secció de la planta



Planta de coberta

A : Fornicula de 40x35x40 cm



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-9		B1
	Paratge del Pla de Vinyers	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Façana principal



Vista de la part posterior de la barraca, atansada al mur separador.



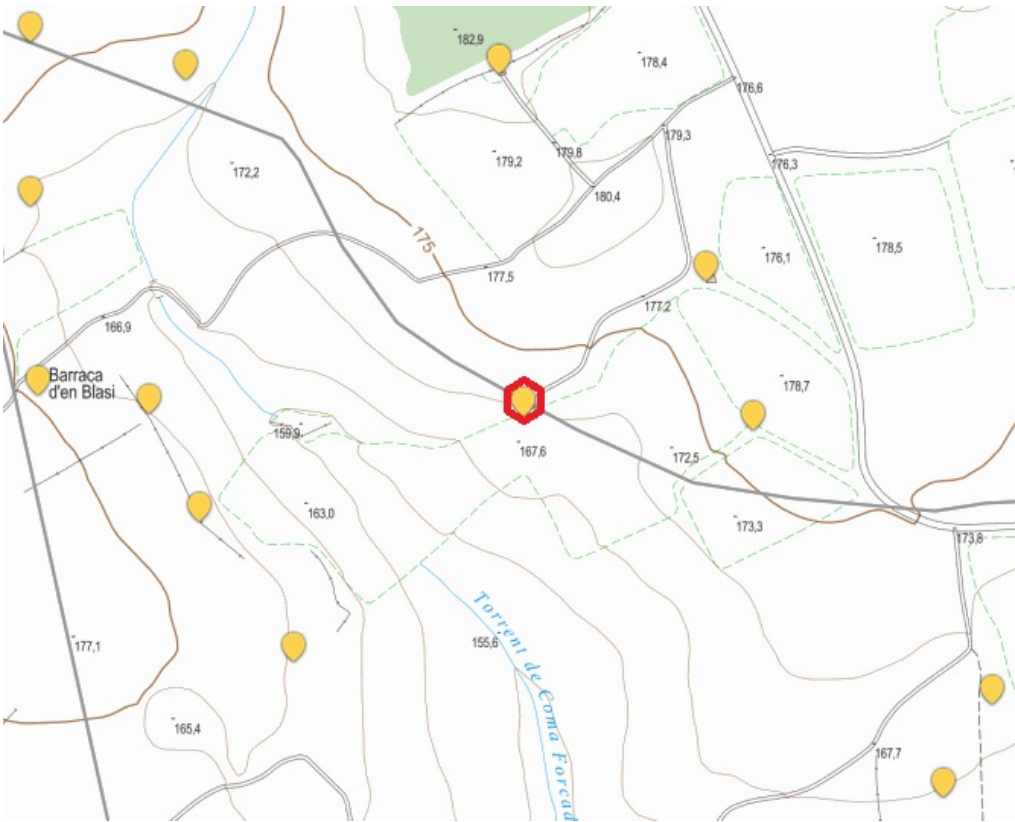
Vista de la part lateral dreta.



Detall de l'arc primitiu, amb signes evidents de desplaçament vertical



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-18
Referència inventari de la Garriga	A-18
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Coma Forcada
Situació:	Polígon: 1. Parcel·la: 28
Referència cadastral:	17012A001000280000PY
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 12.804
Coordenades UTM ETRS89	X: 491.842; Y: 4.679.685; Z: 157

Tipologia	Barraca agrícola
Tipus de construcció	Aèria aïllada
Forma de la planta	Circular
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica
Tipus de llinda	Llinda plana simple
Estat de conservació	Danys petits, que no afecten a l'estabilitat.
Elements exteriors	Contrafort perimetral i escala d'accés al contrafort
Elements interiors	Dues fornícules

Superfície construïda	11,46 m ²	Superfície útil	3,84 m ²
Relació /construïda/útil	2,98		
Orientació de l'entrada	355° N	Orientació de la sortida:	175° S
Alçada lliure interior	3,06 m	Alçada total exterior	3,21 m
Amplada interior Ø	2,02 m		
Amplada exterior	3,82 m	Fondària exterior	3,81 m
Amplada porta	0,70 m	Alçada porta	1,45 m
Grux del mur barraca	0,90 m	Grux mur contrafort	Variable

Anàlisi patològica

La barraca presenta petits desprendiments del coronament dels murs exteriors, tant del cos principal com del contrafort perimetral, i la seva reposició es necessària per a garantir la seva durabilitat i evitar danys més importants.

No presenta perills per a l'estabilitat a curt termini, però la seva reparació és urgent per a no incrementar els danys.

Pèrdua parcial de la capa de protecció de la coberta.

Descripció de les actuacions

1.- Estassada vegetal

Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels pins propers.

2.- Despedregament

Retirada de les pedres soltes provinents de les esclavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

3.- Formació de paret a una cara

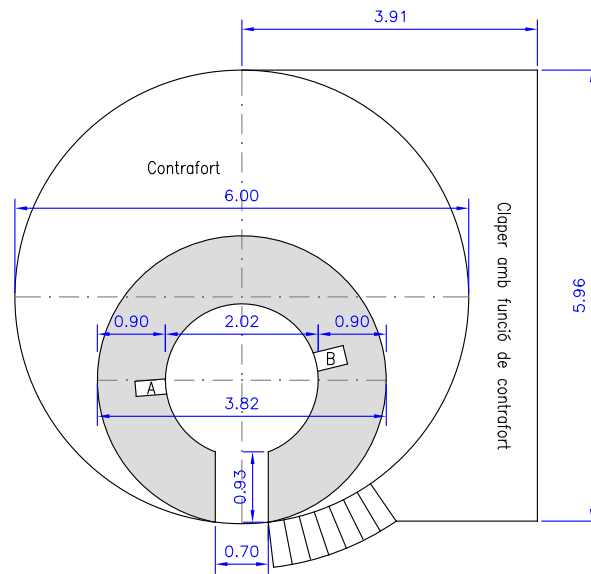
Reconstrucció dels murs perimetrals afectats pels esclavissament, fins arribar a la filada base dels coronaments.

4.- Reposició de coronament de murs

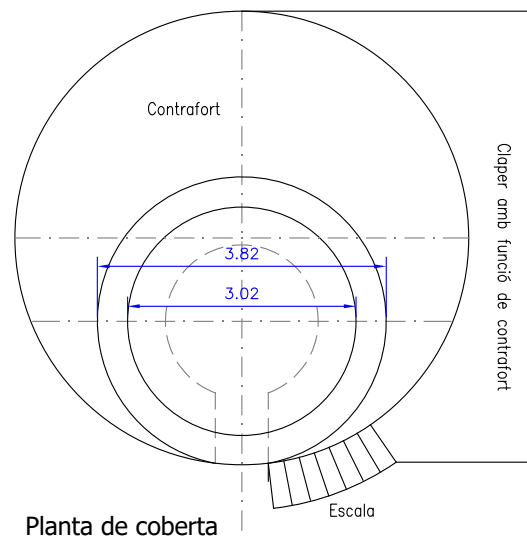
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca, de la corona i del contrafort.

5.- Reposició de la cobertura

Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



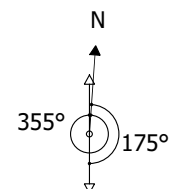
Secció de la planta



Planta de coberta

A : Fornicula de 20x30x40 cm

B : Fornicula de 25x35x40 cm



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-18		B2
	Paratge de Coma Forcada	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista de la façana lateral dreta, on es pot apreciar la dimensió del contrafort.



Vista de la part lateral esquerra.



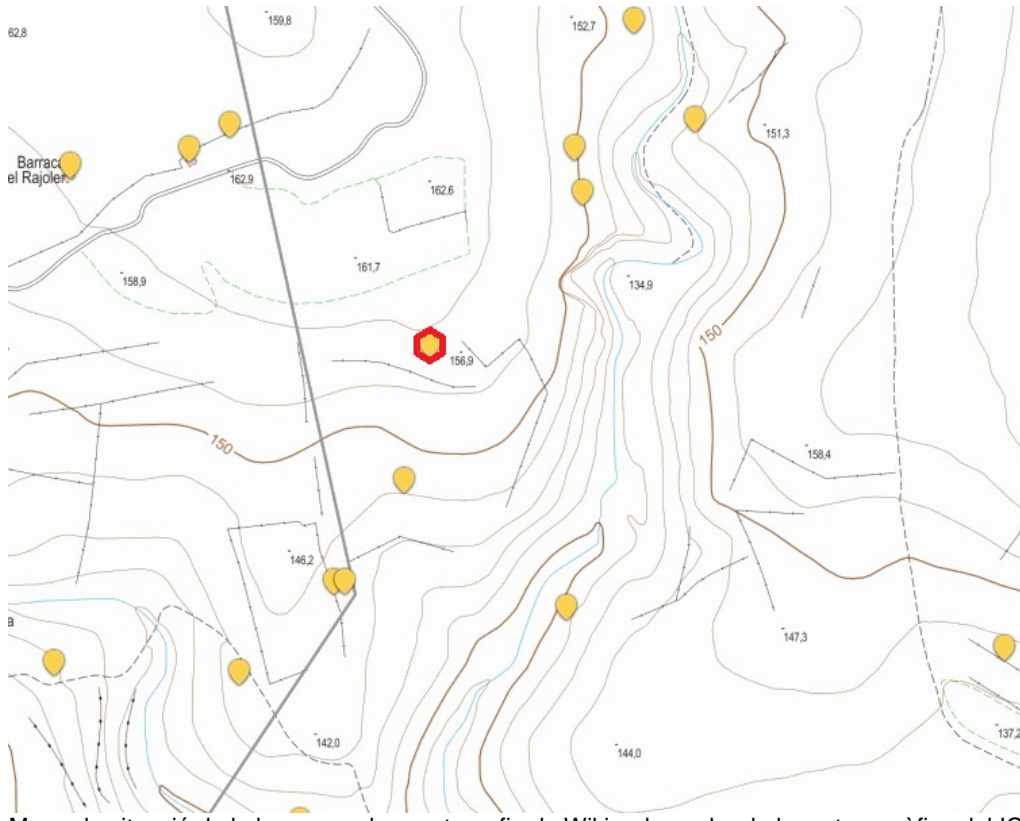
Vista de la posterior i l'afectació del coronament de la corona i la pèrdua del material de cobertura



Vista de la clau de volta des del interior



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-30
Referència inventari de la Garriga	A-30
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Devesa d'en Comellas
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 107
Referència cadastral:	17012A002001070000PT
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 7.002
Coordenades UTM ETRS89	X: 492.890; Y: 4.679.092; Z: 116

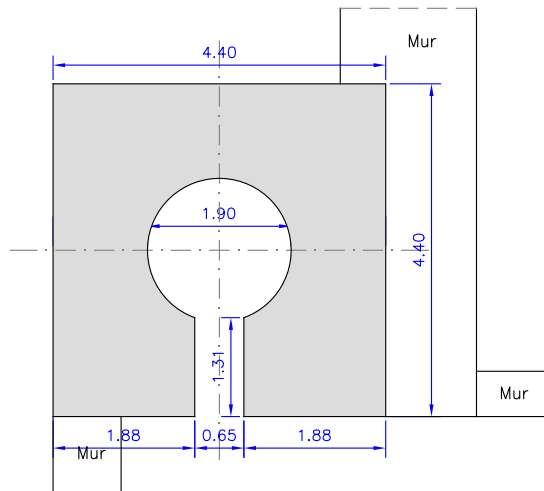
Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada		
Forma de la planta	Quadrada		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys petits, que no afecten l'estabilitat.		
Elements exteriors	Contrafort perimetral		
Elements interiors	No consta		
Superfície construïda	19,36 m ²	Superfície útil	3,66 m ²
Relació /construïda/útil	5,29		
Orientació de l'entrada	61° NE	Orientació de la sortida:	242° SO
Alçada lliure interior	2,85 m	Alçada total exterior	3,00 m
Amplada interior Ø	1,90 m		
Amplada exterior	4,40 m	Fondària exterior	4,40 m
Amplada porta	0,65 m	Alçada porta	1,48 m
Gruix del mur	1,25 m		

Anàlisi patològica

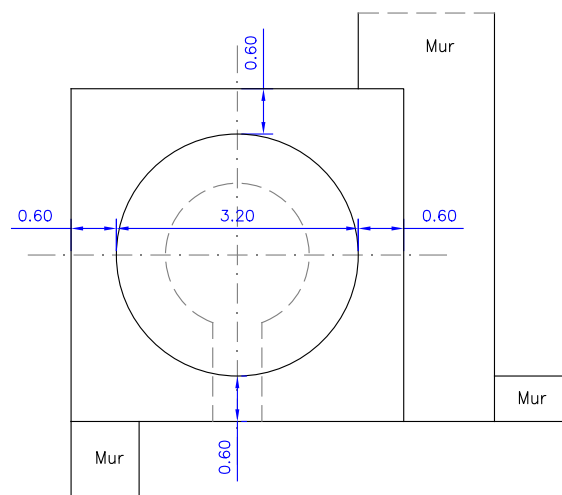
La barraca presenta un molt bon estat de conservació, atès que el propietari ha anat restaurant l'element al llarg dels anys, essent molt fidedigne amb la tipologia. Això no obstant, presenta petits despreniments per la seva banda lateral esquerra, on s'atansa a un mur separador de finques, que cal restituir en el tram coincident amb la barraca. No presenta pèrdua de la capa de protecció de la coberta.

Descripció de les actuacions

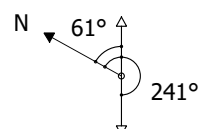
- 1.- Estassada vegetal
Desbrossada de la banda lateral esquerra, per la part exterior del mur separador. L'interior de la finca es troba en perfecte estat de conservació.
- 2.- Despedregament
Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.
- 3.- Formació de paret a una cara
Reconstrucció del mur separador lateral esquerra afectat pels petits esllavissaments.
- 4.- Reposició de coronament de murs
Reposició dels coronaments perimetrals dels murs per la seva banda esquerra.
- 5.- Reposició de la cobertura
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA				B3
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-30			
	Paratge de la Devesa d'en Comelles	Escala 1/100	01/09/2022	22064	



Façana principal de la barraca



Vista general, on es pot apreciar el mur lateral esquerra i el mur dret amb funcions de contrafort



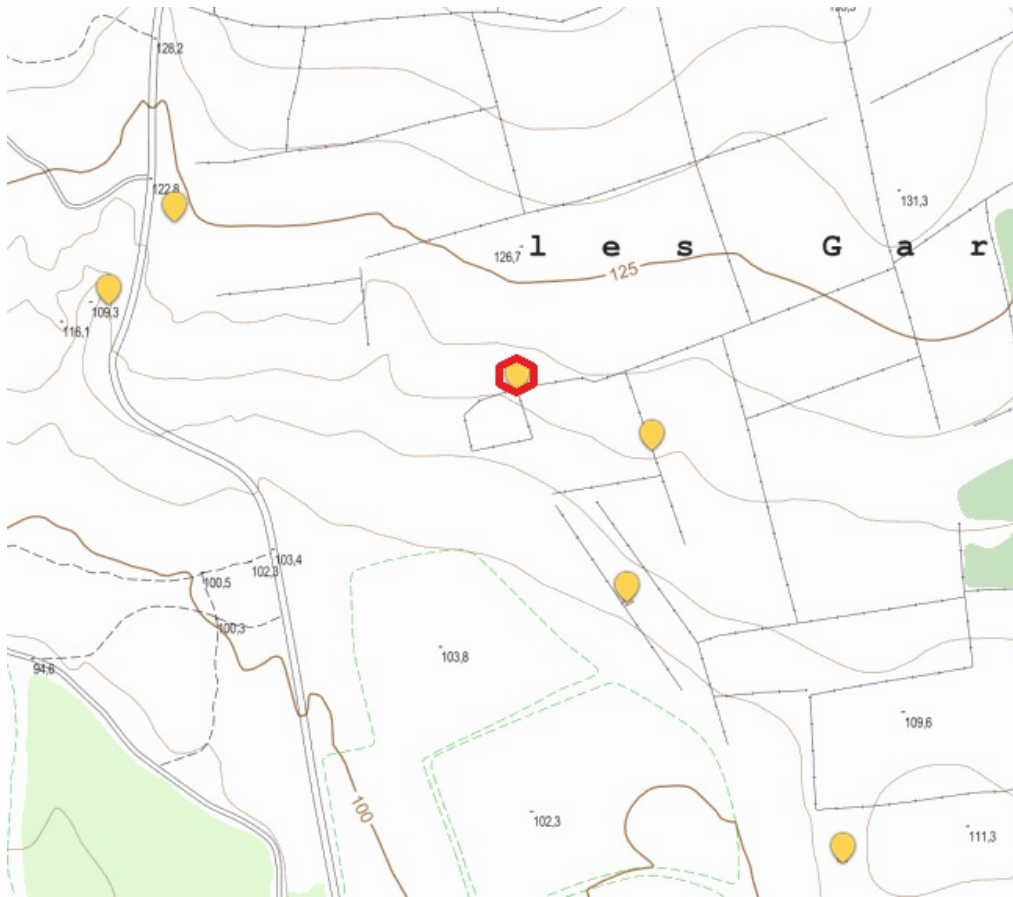
Vista lateral



Vista des de la banda lateral dreta



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-31
Referència inventari de la Garriga	A-31
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Devesa d'en Comellas
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 108
Referència cadastral:	17012A002001080000PM
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 7.001
Coordenades UTM ETRS89	X: 492.952; Y: 4.679.972; Z: 107

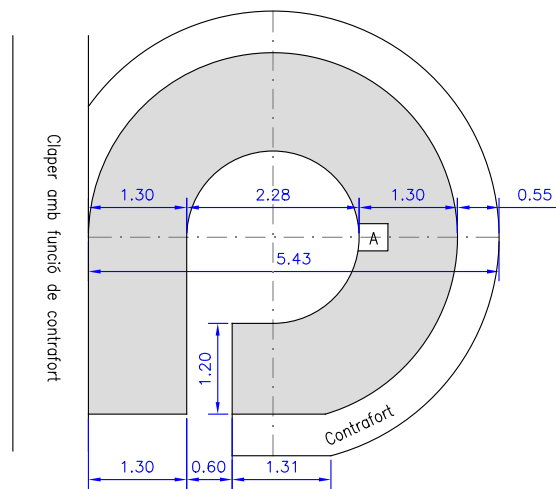
Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada adossada a un mur separador		
Forma de la planta	Circular		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys petits, que no afecten l'estabilitat.		
Elements exteriors	Contrafort perimetral		
Superfície construïda	26,37 m ²	Superfície útil	5,08 m ²
Relació /construïda/útil	5,19		
Orientació de l'entrada	323° NO	Orientació de la sortida:	143° SE
Alçada lliure interior	3,40 m	Alçada total exterior	3,55 m
Amplada interior Ø	2,28 m		
Amplada exterior	5,43 m	Fondària exterior	5,88 m
Amplada porta	0,60 m	Alçada porta	1,55 m
Gruix del mur	1,30 m		

Anàlisi patològica

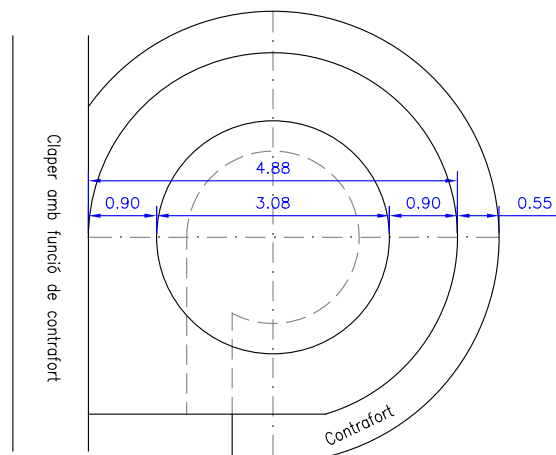
Esllavissament parcial del mur principal posterior i del contrafort.
 No presenta perills per a l'estabilitat de la barraca, però la seva reparació és urgent per a no incrementar els danys.
 Caldrà la reposició dels coronaments del mur principal i de la corona.
 La clau de volta es troba afectada, i presenta èrdua parcial de la capa de protecció de la coberta.

Descripció de les actuacions

- 1.- Estassada vegetal
Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.
- 2.- Despedregament
Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.
- 3.- Formació de paret a una cara
Reconstrucció del mur posterior afectat per l'esllavissada, del contrafort i de la corona, fins arribar a la filada base dels coronaments.
- 4.- Reposició de coronament de murs
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca, del contrafort i de la corona.
- 5.- Reposició de la cobertura
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.

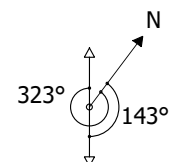


Secció de la planta



Planta de coberta

A : Fornicula de 36x22x38 cm



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-31		B4
	Paratge de la Devesa d'en Comelles	Escala 1/100	01/09/2022	



Vista de la façana principal, on es poden apreciar incidís de futurs esllavissaments.



Vista de la part posterior, amb afectació dels murs de la barraca.



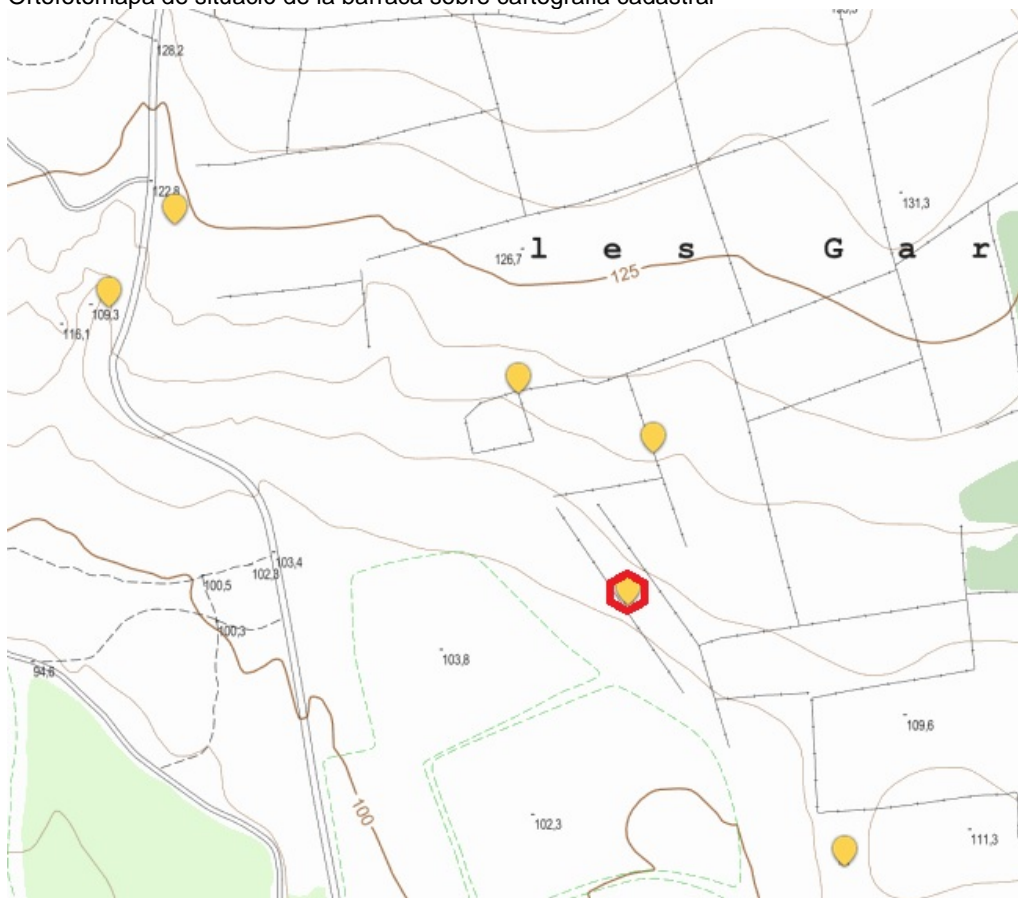
Vista de la banda posterior lateral dreta, on es poden apreciar els danys en el coronament del cos principal de la barraca.



Vista interior de la clau de volta



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-44
Referència inventari de la Garriga	A-44
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Cova de Narbona
Situació:	Polígon: 1. Parcel·la: 55
Referència cadastral:	17012A001000550000PU
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 12.103
Coordenades UTM ETRS89	X: 492.550; Y: 4.680.107; Z: 164

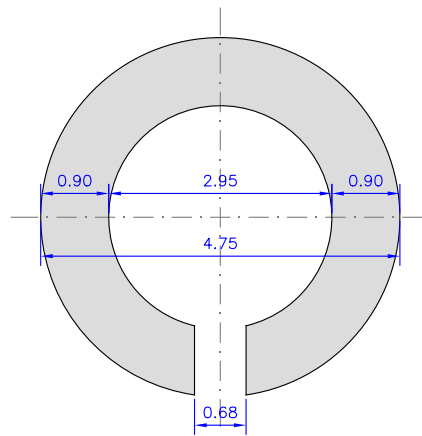
Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada atansada a un mur de pedra seca		
Forma de la planta	Circular		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys petits, que no afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	Ajustada a un mur de feixa		
Superfície construïda	17,72 m ²	Superfície útil	7,45 m ²
Relació /construïda/útil	2,38		
Orientació de l'entrada	11° N	Orientació de la sortida:	191° S
Alçada lliure interior	3,44 m	Alçada total exterior	3,59 m
Amplada interior Ø	2,95 m		
Amplada exterior	4,75 m	Fondària exterior	4,75 m
Amplada porta	0,68 m	Alçada porta	1,58 m
Gruix del mur	0,90 m		

Anàlisi patològica

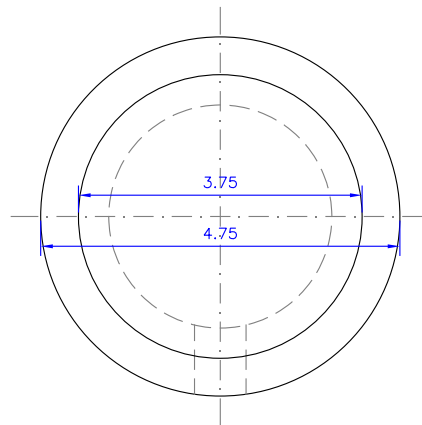
Afectació de la part superior del mur de la corona amb pèrdua parcial dels elements de coronament.
El danys anteriors afecten als elements de la cobertura amb pèrdua de la capa de protecció.

Descripció de les actuacions

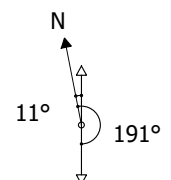
- 1.- Estassada vegetal
Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.
- 2.- Despedregament
Retirada de les pedres soltes provinents de les esclavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.
- 3.- Reposició de coronament de murs
Reposició dels coronaments dels murs perimetral de la barraca.
- 4.- Reposició de la cobertura
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-44		B5
	Paratge de la Cova de Narbona	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista frontal de la barraca



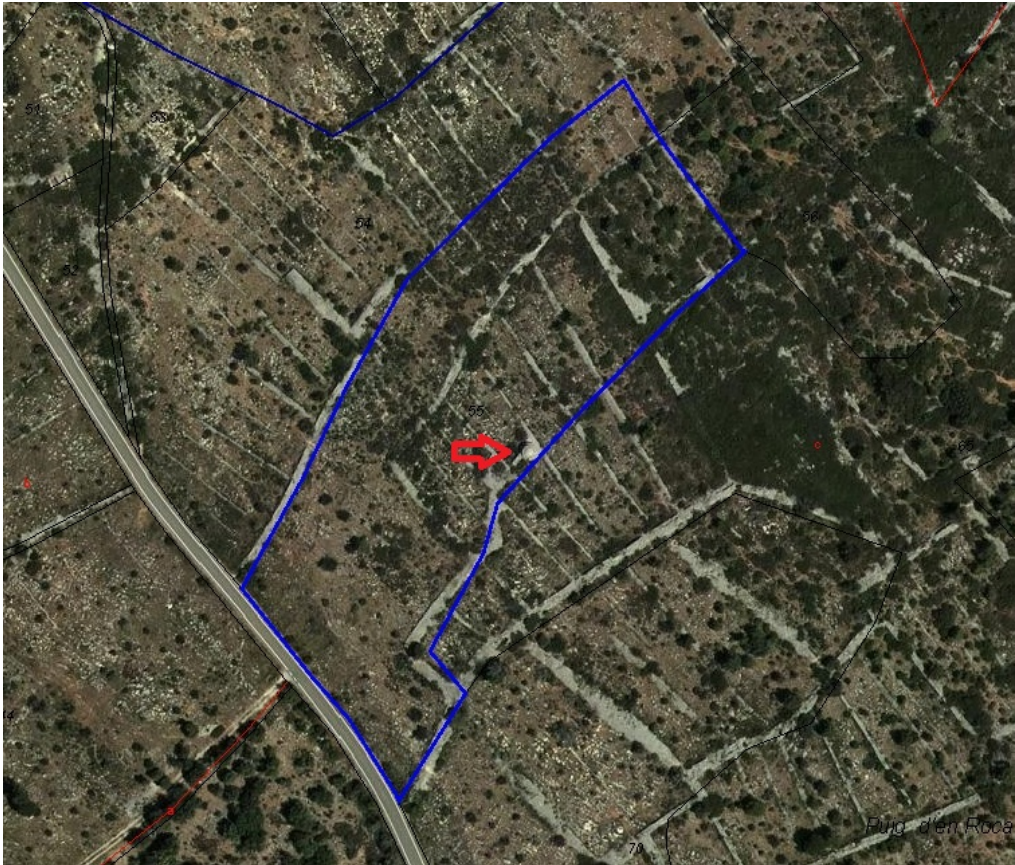
Vista posterior de la barraca



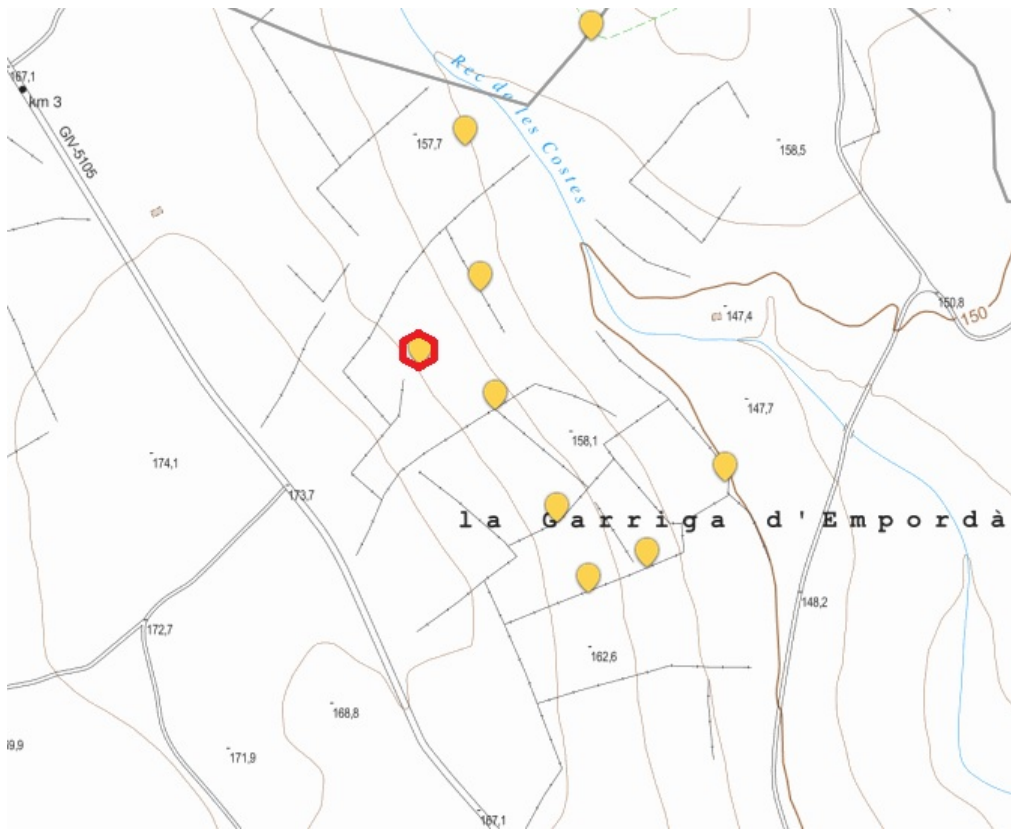
Vista lateral dreta



Vista lateral esquerra



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-68
Referència inventari de la Garriga	A-68
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	La Garrigueta
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 134
Referència cadastral:	17012A002001340000PY
Wikipedra. Observatori Paisatge.	Codi: 10.024
Coordenades UTM ETRS89	X: 493.311; Y: 4.678.366; Z: 94

Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada		
Forma de la planta	Ferradura		
Tipus de coberta	Falsa volta		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys petits, que no afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	No consten		
Superfície construïda	7,65 m ²	Superfície útil	1,24 m ²
Relació /construïda/útil	6,17		
Orientació de l'entrada	121° SE	Orientació de la sortida:	301° NO
Alçada lliure interior	1,20 m	Alçada total exterior	2,00 m
Amplada interior Ø	0,82 m		
Amplada exterior	2,62 m	Fondària exterior	3,38 m
Amplada porta	0,50 m	Alçada porta	1,10 m
Gruix del mur	0,90 m		

Anàlisi patològica

Es un element molt singular per les seves dimensions, atès que només té una superfície útil de 1,24 m², i es tracta de la barraca aïllada més petita trobada a la Garriga. La barraca no presenta problemes d'estabilitat, però es considera convenient fer la reposició al seu estat inicial, abans de ser reconstruïda pel propietari. A tal fi, s'ha de procedir a l'extracció de la corona actual, i completar la cobertura amb el simple recobriment de la coberta.

Descripció de les actuacions

1.- Despedregament

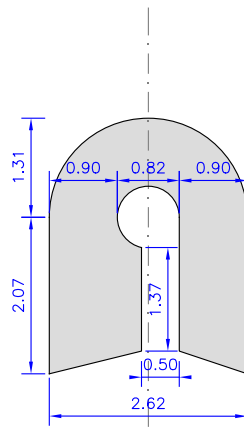
Retirada de les pedres soltes provinents de les esclavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització. Inclou la retirada de la corona existent.

2.- Reposició de coronament de murs

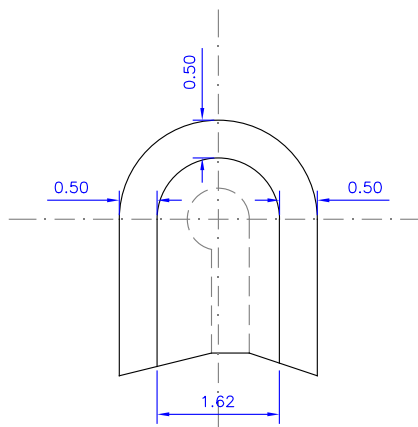
Reposició dels coronaments dels murs perimetrals de la barraca.

3.- Reposició de la cobertura

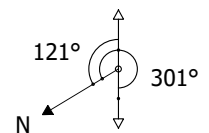
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-68		B6
	La Garrigueta. La Garriga d'Empordà.	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista frontal



Vista posterior



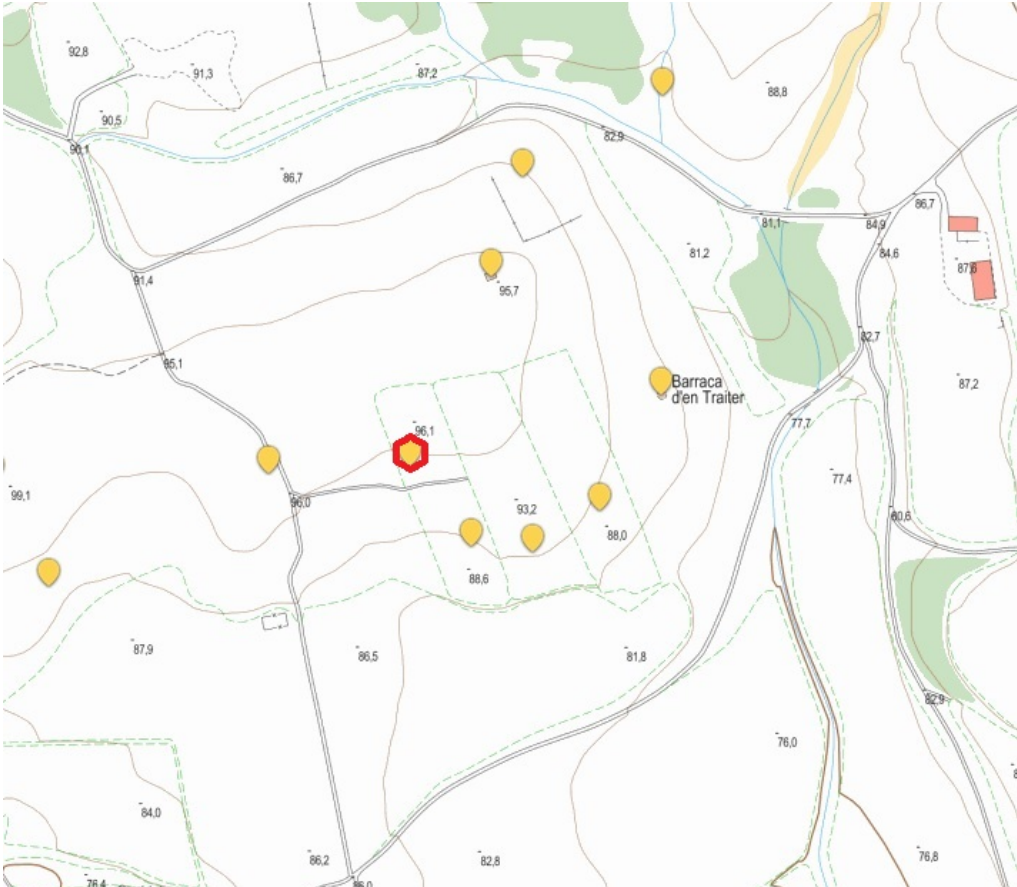
Vista lateral esquerra



Fotografia d'abans de la intervenció del propietari. Jenar Fèlix 2006



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-72
Referència inventari de la Garriga	A-72
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	La Garrigueta
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 131
Referència cadastral:	17012A002001310000PW
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 9.901
Coordenades UTM ETRS89	X: 493.360; Y: 4.678.483; Z: 95

Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada		
Forma de la planta	El·líptica		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana simple		
Estat de conservació	Danys petita, que no afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	No consten		
Elements interiors	No consten		
Superfície construïda	23,77 m ²	Superfície útil	3,79 m ²
Relació /construïda/útil	6,27		
Orientació de l'entrada	322° NO	Orientació de la sortida:	142° SE
Alçada lliure interior	2,00 m	Alçada total exterior	2,15 m
Amplada interior	1,70 m	Fondària interior	1,70 m
Amplada exterior	4,85 m	Fondària exterior	4,90 m
Amplada porta	0,55 m	Alçada porta	1,00 m
Gruix del mur	1,60 m		

Anàlisi patològica

Presenta la pèrdua d'una part del mur perimetral exterior del cos principal, per la seva banda posterior esquerra.
 No presenta perill per a l'estabilitat de la barraca, però la seva reparació és important atès que és el punt més feble de la barraca.
 Pèrdua parcial de la capa de protecció de la coberta.

Descripció de les actuacions

1.- Despedregament

Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

2.- Formació de paret a una cara

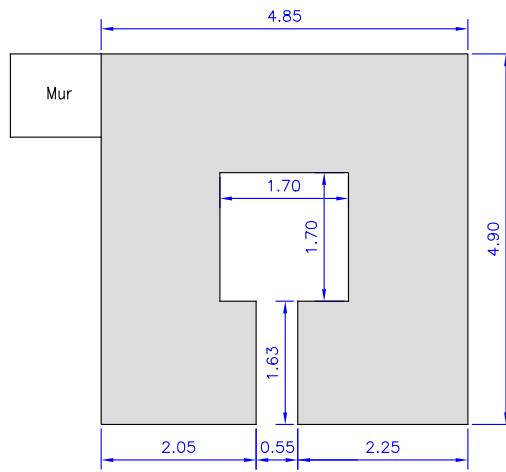
Reconstrucció del mur posterior lateral esquerra, afectat per una esllavissad, fins arribar a la filada base del coronament.

3.- Reposició de coronament de murs

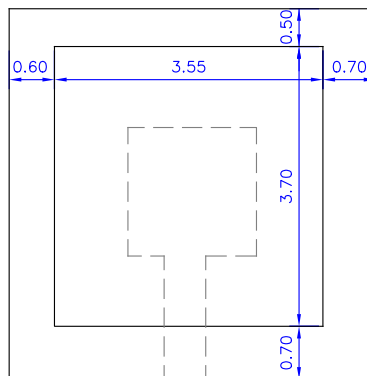
Reposició parcial dels coronaments dels murs de la barraca i de la corona.

4.- Reposició de la cobertura

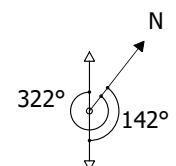
Reposició parcial del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-72		B7
	La Garrigueta. La Garriga d'Empordà.	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista frontal de la barraca



Vista de la banda lateral dreta



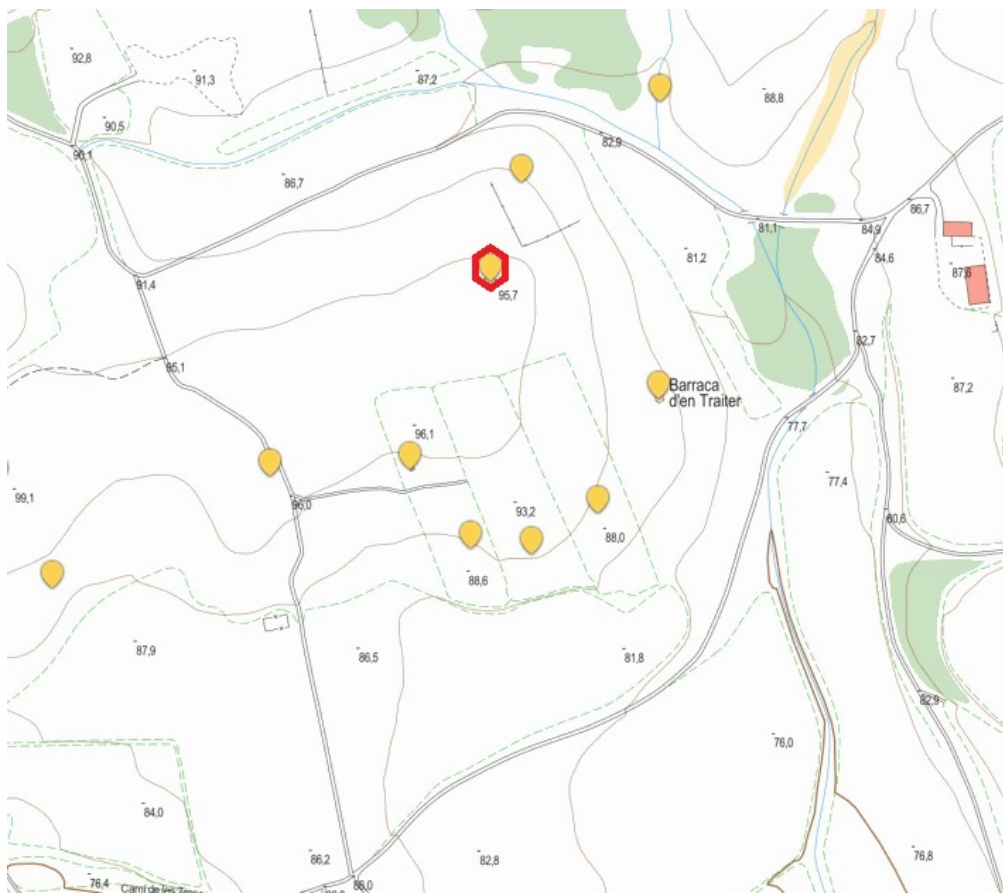
Vista del punt crític, on es pot apreciar l'esllavissament parcial del mur perimetral



Vista de l'extrem posterior dret



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-73
Referència inventari de la Garriga	A-73
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	La Garrigueta
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 133
Referència cadastral:	17012A002001330000PB
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 10.026
Coordenades UTM ETRS89	X: 493.387; Y: 4.678.313; Z: 90

Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria encastada en el terreny		
Forma de la planta	Circular		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana simple		
Estat de conservació	Danys lleus, que no afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	No consten		
Elements interiors	Fornícula de 30x30x60 cm		
Superfície construïda	15,34 m ²	Superfície útil	6,04 m ²
Relació /construïda/útil	2,54		
Orientació de l'entrada	340° NO	Orientació de la sortida:	160° SE
Alçada lliure interior	4,05 m	Alçada total exterior	4,20 m
Amplada interior Ø	2,62 m		
Amplada exterior	4,42 m	Fondària exterior	4,42 m
Amplada porta	0,72 m	Alçada porta	1,78 m
Gruix del mur barraca	0,90 m		

Anàlisi patològica

Espectacular barraca de 4,05 m d'alçada interior lliure, que únicament presenta petits dany exteriors, com un petit esllavissament de l'extrem lateral esquerra, i del coronament posterior del cos de la barraca.
Caldrà també fer reposició del material de cobertura.

Descripció de les actuacions

1.- Despedregament

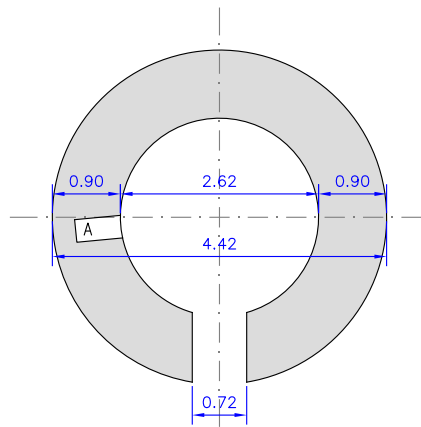
Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

2.- Reposició de coronament de murs

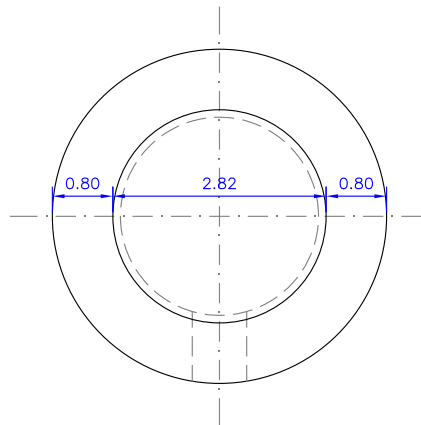
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca, de la corona i del contrafort.

3.- Reposició de la cobertura

Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.

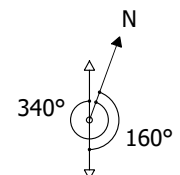


Secció de la planta



Planta de coberta

A : Fornicula de 30x20x60 cm



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-73		B8
	La Garrigueta. La Garriga d'Empordà.	Escala 1/100	01/09/2022	



Vista del frontal de la barraca



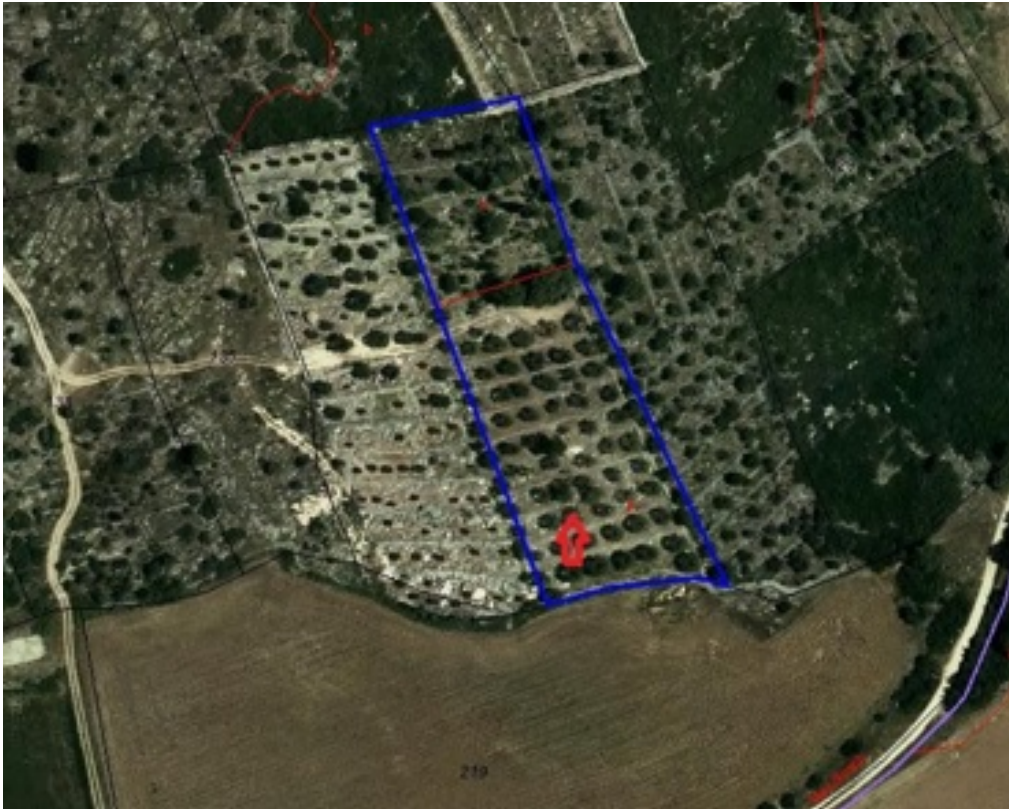
Vista de la banda lateral esquerra



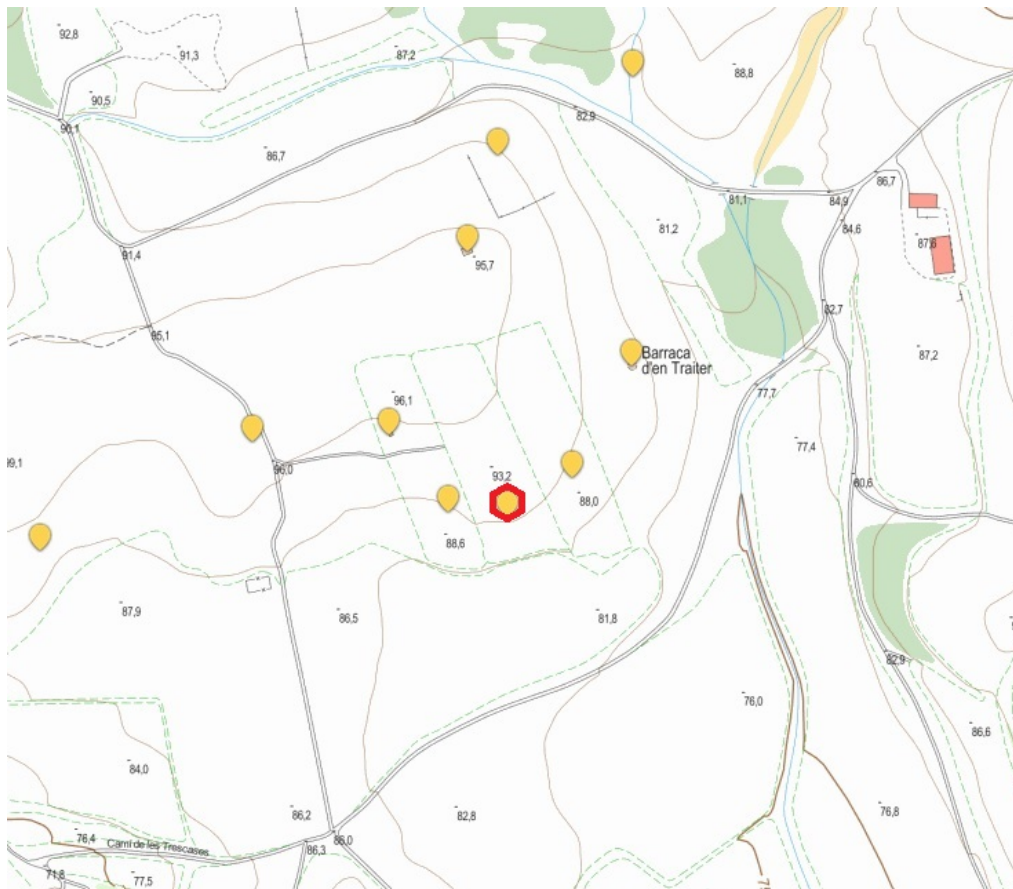
Vista del mur de coronament posterior, que presenta petites esllavissades



Vista lateral esquerra, on es pot apreciar l'esllavissament del seu extrem



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-77
Referència inventari de la Garriga	A-77
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	La Garrigueta
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 129
Referència cadastral:	17012A002001290000PA
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 10.028
Coordenades UTM ETRS89	X: 493.466; Y: 4.678.410; Z: 85

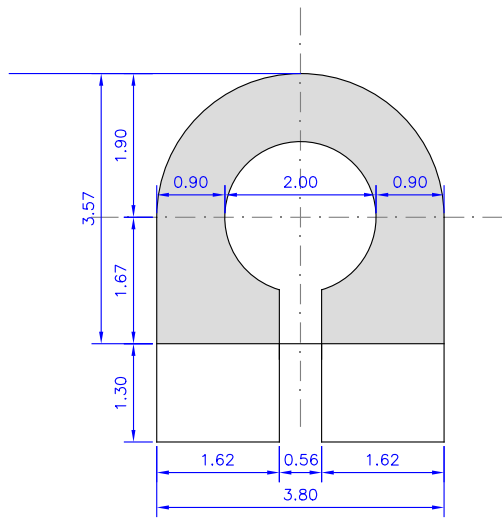
Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada		
Forma de la planta	Ferradura		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys greus, que afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	No es poden apreciar		
Superfície construïda	12,03 m ²	Superfície útil	3,53 m ²
Relació /construïda/útil	3,41		
Orientació de l'entrada	332° NO	Orientació de la sortida:	152° SE
Alçada lliure interior	2,00 m	Alçada total exterior	2,15 m
Amplada interior Ø	2,00 m		
Amplada exterior	3,80 m	Fondària exterior	3,57 m
Amplada porta	0,56 m	Alçada porta	1,30 m
Gruix del mur	0,90 m		

Anàlisi patològica

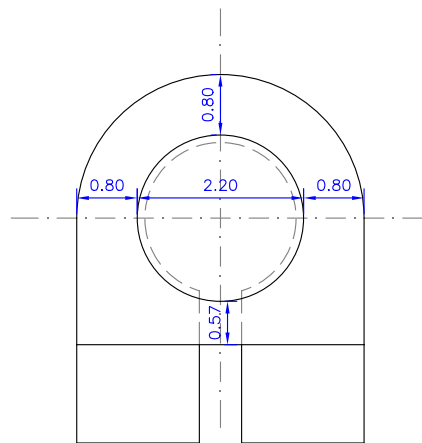
La barraca presenta un important esfondrament de la banda lateral dreta, que ha ensorrat parcialment el mur del cos principal i ha arrastrat la corona. La pèrdua dels murs compromet l'estabilitat de l'element, i pot provocar moviments de la cúpula troncocònica, que pot derivar en el seu esfondrament. S'haurà de procedir a la reposició de la cobertura.

Descripció de les actuacions

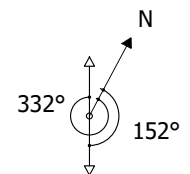
- 1.- Estassada vegetal
Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.
- 2.- Despedregament
Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.
- 3.- Formació de paret a una cara
Reconstrucció del mur posterior dret, així com de la part de la corona esllavissada.
- 4.- Reposició de coronament de murs
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca i de la corona.
- 5.- Reposició de la cobertura
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-77		B9
	La Garrigueta. La Garriga d'Empordà.	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista del frontal de la barraca



Vista de la banda lateral esquerra



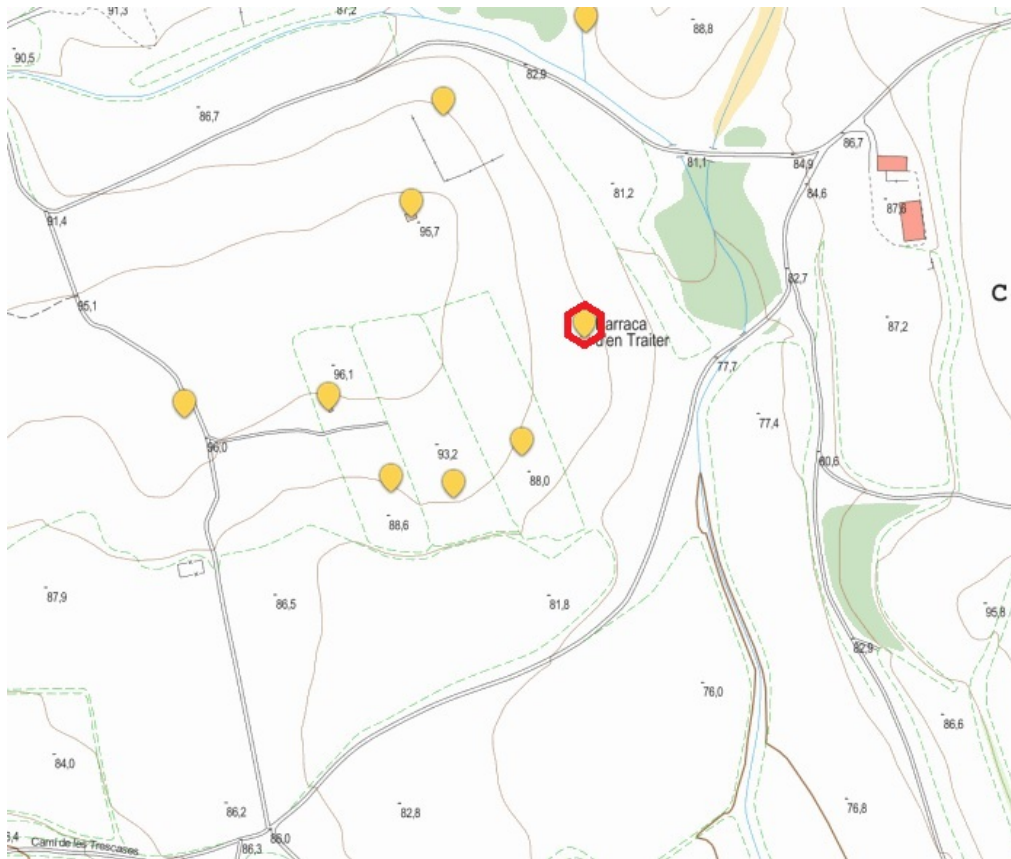
Vista de la part frontal, on es poden apreciar els coronaments malmesos



Vista de l'esllavissada general de la banda posterior dreta.



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-115
Referència inventari de la Garriga	A-115
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Rec de les Costes
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 90
Referència cadastral:	17012A002000900000PX
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 12.450
Coordenades UTM ETRS89	X: 493.396; Y: 4.679.184; Z: 127

Tipologia	Barraca agrícola
Tipus de construcció	Aèria aïllada adossada a un mur separador per la part posterior
Forma de la planta	Hexagonal
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica
Tipus de llinda	Llinda plana
Estat de conservació	Danys lleus, que no afecten l'estabilitat
Elements exteriors	No es poden apreciar

Superfície construïda	10,65 m ²	Superfície útil	2,87 m ²
Relació /construïda/útil	3,71		
Orientació de l'entrada	95° E	Orientació de la sortida:	275° O
Alçada lliure interior	2,00 m	Alçada total exterior	2,20 m
Amplada interior	1,43 m	Fondària interior	3,00 m
Amplada exterior	3,23 m	Fondària exterior	3,90 m
Amplada porta	0,60 m	Alçada porta	1,30 m
Gruix del mur	0,75 m		

Anàlisi patològica

La barraca està coberta per una espessa capa vegetal, però no es poden apreciar danys greus que puguin afectar a la seva estabilitat.

Això no obstant, s'ha esllavissat la major part del coronament del cos principal de l'element, i caldrà procedir a la seva reposició. La inacció provocaria l'esfondrament paulatí dels murs perimetrals.

Descripció de les actuacions

1.- Estassada vegetal

Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.

2.- Despedregament

Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

3.- Formació de paret a una cara

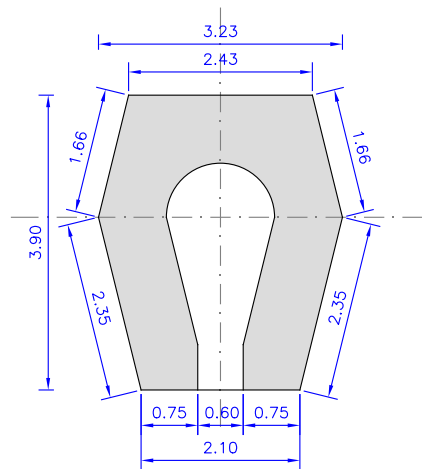
Reconstrucció dels murs perimetrals afectats per les esllavissades, fins arribar a la filada base dels coronaments.

4.- Reposició de coronament de murs

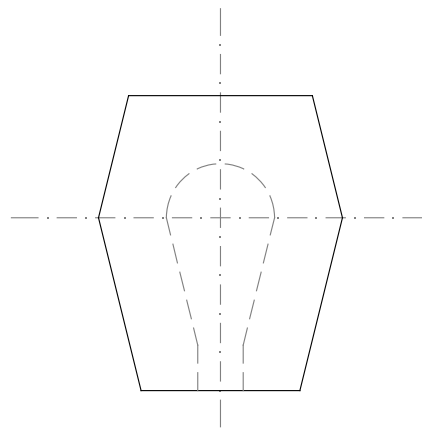
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca, de la corona i dels contraforts.

5.- Reposició de la cobertura

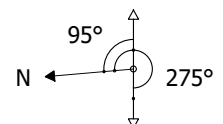
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-115		B10
	Paratge del rec de les Costes	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista parcial del coronament dels murs perimetrals



Vista de la porta d'entrada



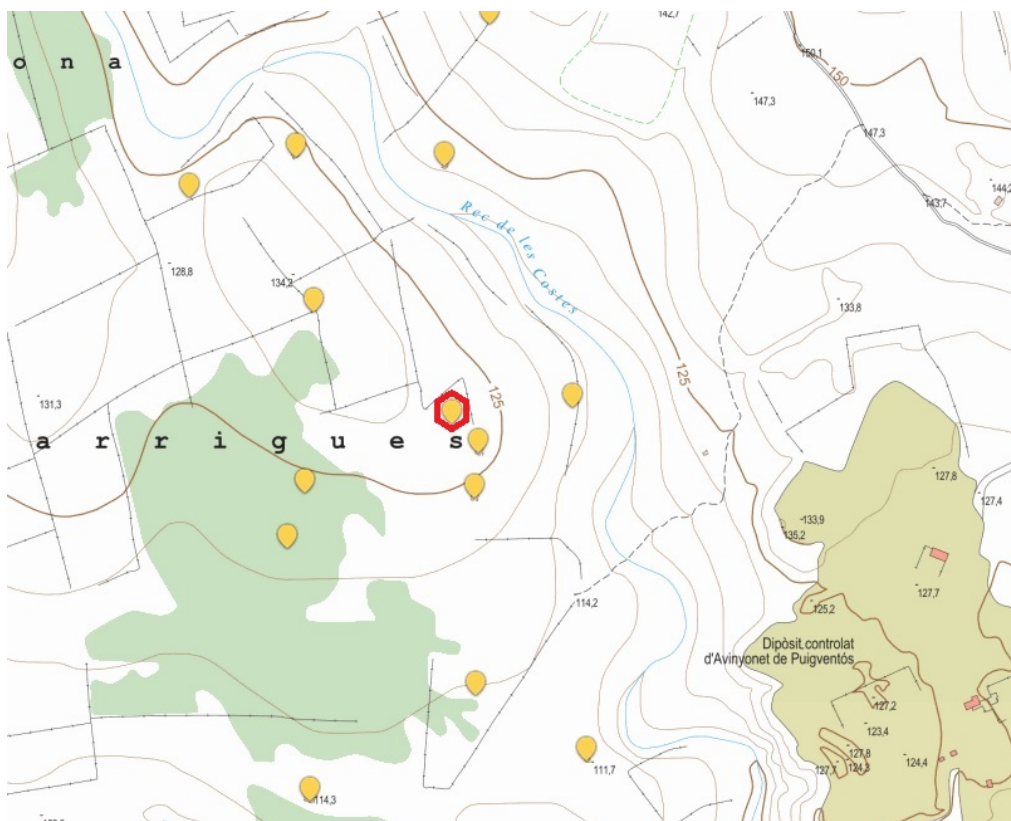
Vista lateral de la façana de la barraca



Vista on es pot apreciar la desfiguració general de l'element, just a la banda esquerra



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-119
Referència inventari de la Garriga	A-119
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Rec de les Costes
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 91
Referència cadastral:	17012A002000910000PI
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 12.683
Coordenades UTM ETRS89	X: 493.287; Y: 4.679.371; Z: 126

Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada		
Forma de la planta	Ferradura		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys lleus, que no afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	No consten.		
Superfície construïda	8,58 m ²	Superfície útil	3,20 m ²
Relació /construïda/útil	2,68		
Orientació de l'entrada	330° NO	Orientació de la sortida:	150° SE
Alçada lliure interior	3,00 m	Alçada total exterior	3,15 m
Amplada interior Ø	1,90 m		
Amplada exterior	3,10 m	Fondària exterior	3,10 m
Amplada porta	0,60 m	Alçada porta	1,40 m
Gruix del mur	0,60 m		

Anàlisi patològica

Esllavissaments puntuals dels coronaments perimetrals, dels murs principals i de la corona.
Pèrdua parcial de la capa de protecció de la coberta.

Descripció de les actuacions

1.- Estassada vegetal

Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.

2.- Despedregament

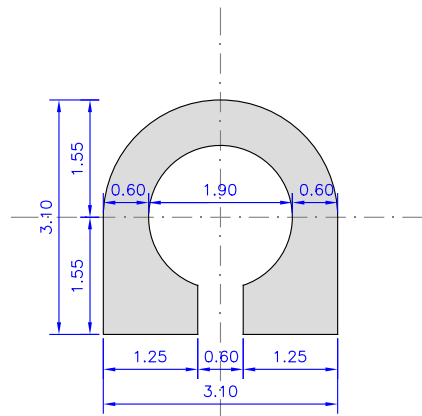
Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

3.- Reposició de coronament de murs

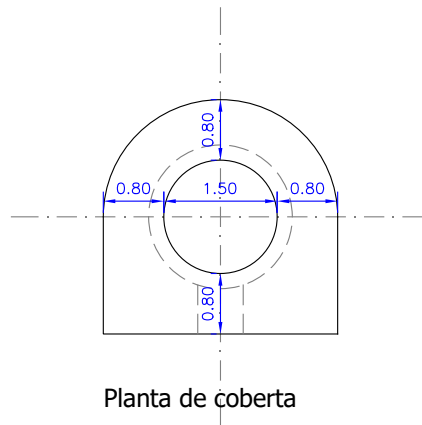
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca, de la corona i un mur perpendicular.

4.- Reposició de la cobertura

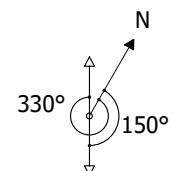
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-119		B11
	Paratge del rec de les Costes	Escala 1/100	01/09/2022	



Porta d'entrada



Vista lateral esquerra amb el mur perpendicular



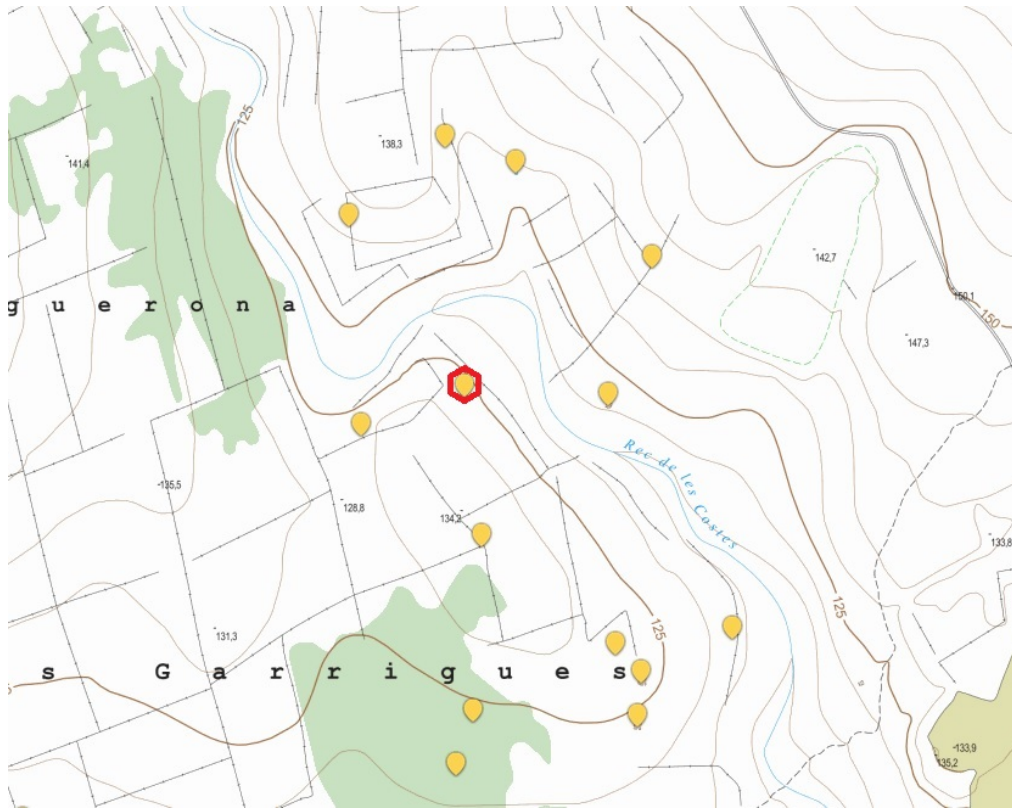
Vista de l'extrem lateral esquerra.



Vista de la pèrdua de la clau de volta



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-150
Referència inventari de la Garriga	A-150
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Rec de les Costes
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 9
Referència cadastral:	17012A002000090000PL
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 12.501
Coordenades UTM ETRS89	X: 493.203; Y: 4.679.897; Z: 149

Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Encastada en un mur separador		
Forma de la planta	Rectangular		
Tipus de coberta	Lloses planeres		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys lleus, que no afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	No consten.		
Superfície construïda	20,27 m ²	Superfície útil	8,16 m ²
Relació /construïda/útil	2,48		
Orientació de l'entrada	257° SO	Orientació de la sortida:	77° NE
Alçada lliure interior	1,78 m	Alçada total exterior	2,00 m
Amplada interior	1,50 m	Fondària interior	5,24 m
Amplada exterior	3,10 m	Fondària exterior	6,54 m
Amplada porta	0,60 m	Alçada porta	1,65 m
Gruix del mur	0,80 m		

Anàlisi patològica

Barraca de condicions molt especials, que està formada per murs laterals en pendent, i coberta amb lloses de pedra, amb una fondària interior de 5,24 m, considerant que és un veritable túnel.

Presenta un bon estat general i no s'aprecien patologies estructurals.

Degut a la pèrdua parcial de la capa de protecció de la coberta, s'haurà de procedir a la seva reposició.

Descripció de les actuacions

1.- Estassada vegetal

Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.

2.- Despedregament

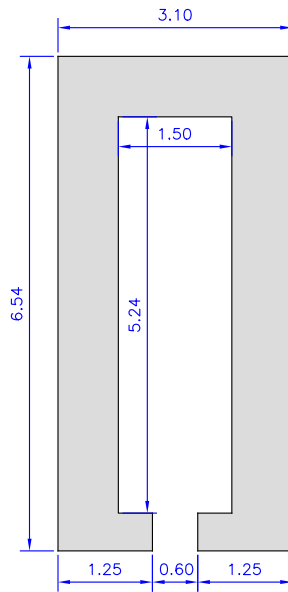
Retirada de les pedres soltes provinents de les esclavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

3.- Reposició de coronament de murs

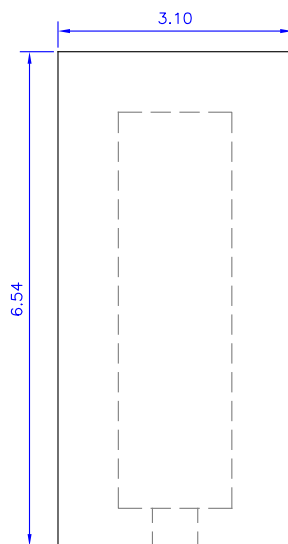
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca, tant anterior com posterior.

4.- Reposició de la cobertura

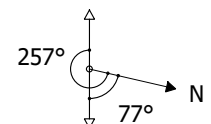
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-150		B12
	Paratge del rec de les Costes	Escala 1/100	01/09/2022	



Vista de la porta de la barraca i l'estat del seu coronament



Vista on es pot apreciar la cobertura



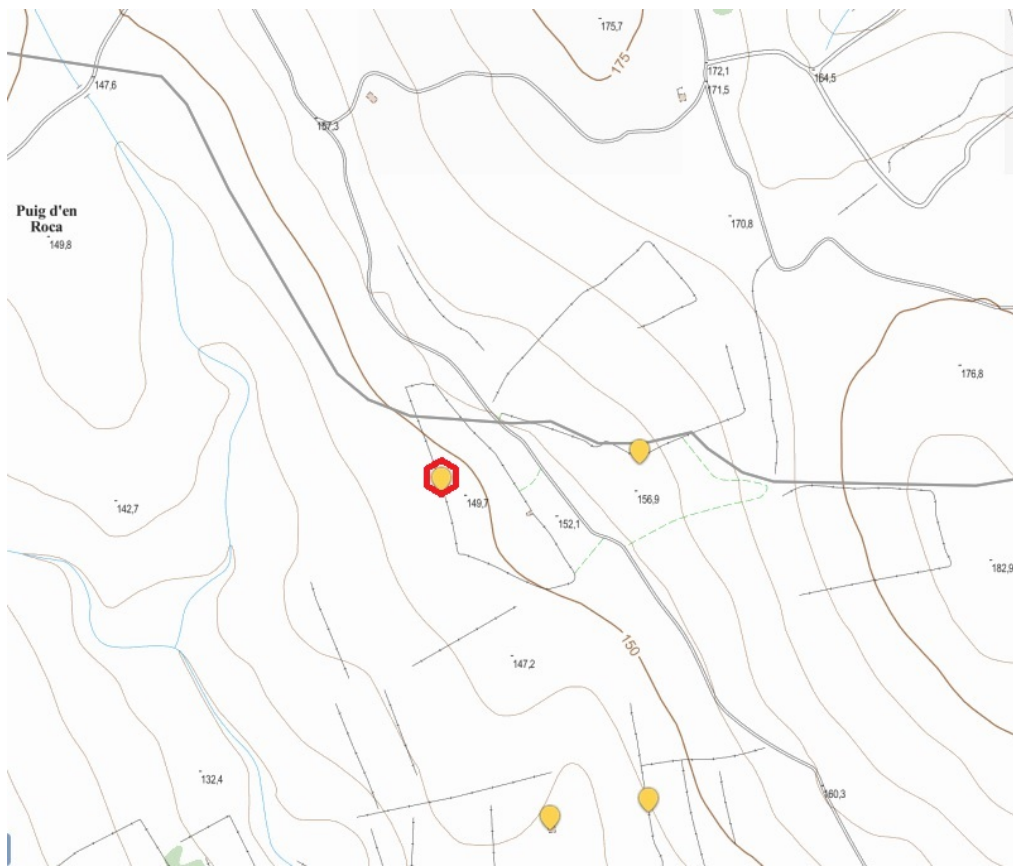
Vista de l'entrada



Vista interior



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència **ADP-160**
Referència inventari de la Garriga A-160

Element Barraca
Municipi Avinyonet de Puigventós
Paratge Les Pedreres
Situació: Polígon: 2. Parcel·la: 55
Referència cadastral: 17012A002000550000PX
Observatori del paisatge. Wikipedra Codi: 13.191

Coordenades UTM ETRS89 X: 493.980; Y: 4.679.408; Z: 150

Tipologia **Barraca agrícola**
Tipus de construcció Aèria aïllada
Forma de la planta Rectangular
Tipus de coberta Lloses planeres
Tipus de llinda Llinda plana
Estat de conservació Danys greus, que afecten l'estabilitat
Elements exteriors No es poden apreciar
Nota Barraca espectacular per les dimensions i el sistema constructiu

Superfície construïda	37,09 m ²	Superfície útil	15,34 m ²
Relació /construïda/útil	2,42		
Orientació de l'entrada	55° NE	Orientació de la sortida:	235° SO
Alçada lliure interior	2,29/2,75 m	Alçada total exterior	3,00 m
Amplada interior	2,39 m	Fondària interior	6,08 m
Amplada exterior	4,59 m	Fondària exterior	8,08 m
Amplada porta	0,90 m	Alçada porta	1,30 m
Gruix del mur	1,10 m		

Anàlisi patològica

La barraca està coberta per una espessa capa vegetal, però es poden apreciar danys greus que poden afectar a la seva estabilitat. S'han esllavissat la major part del coronament del cos principal de l'element i del coronament, i caldrà procedir a la seva reposició. La inacció provocaria l'esfondrament paulatí dels murs perimetrals, i pot provocar l'esfondrament parcial.

Descripció de les actuacions

1.- Estassada vegetal

Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.

2.- Despedregament

Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

3.- Formació de paret a una cara

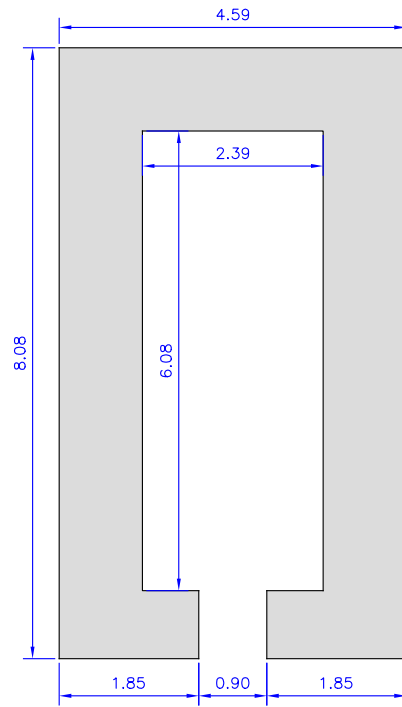
Reconstrucció dels murs perimetrals afectats per les esllavissades, fins arribar a la filada base dels coronaments.

4.- Reposició de coronament de murs

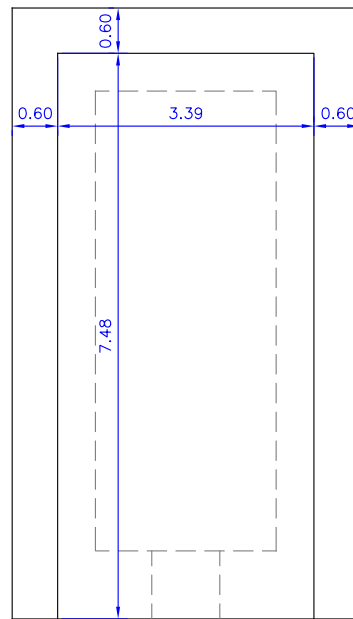
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca, de la corona i dels contraforts.

5.- Reposició de la cobertura

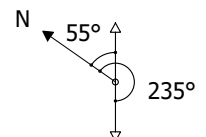
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-160		B13
	Paratge de les Pedreres	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista dels esfondraments de la banda esquerra



Vista de l'entrada de l'element



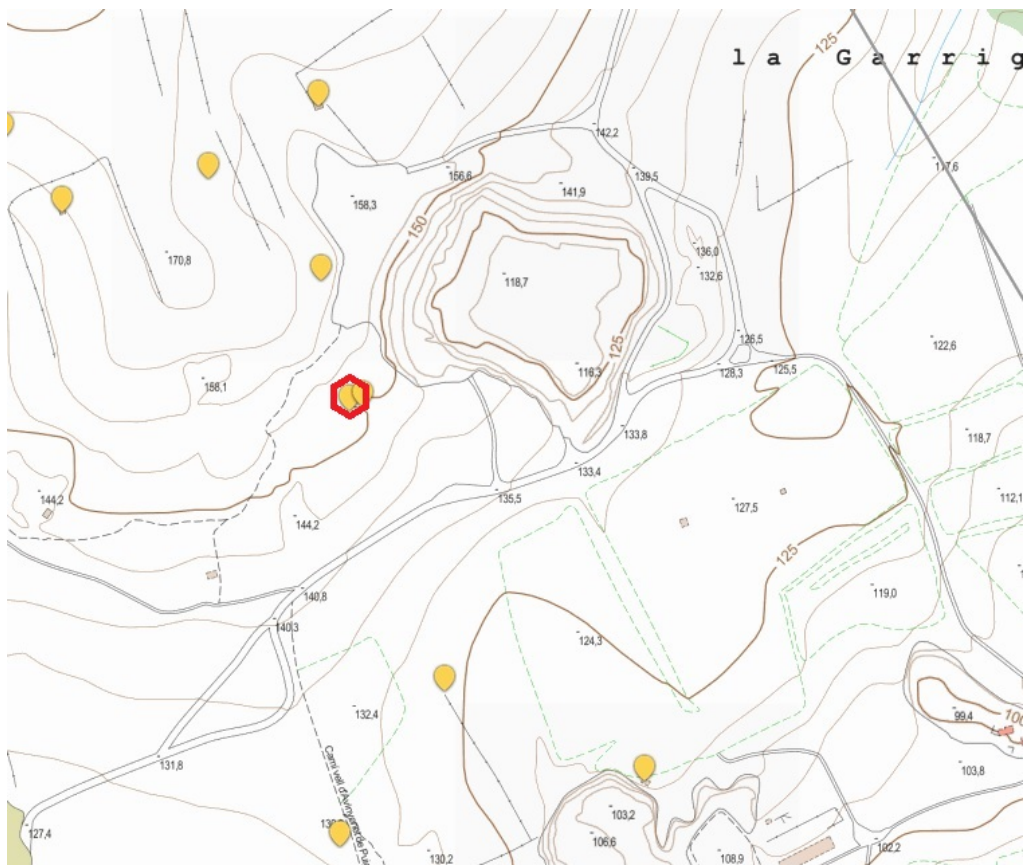
Vista del interior, amb els mur en pendent i les lloses de cobertura



Vista dels esfondraments de la banda esquerra



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

Referència	ADP-176
Referència inventari de la Garriga	A-176
Element	Barraca
Municipi	Avinyonet de Puigventós
Paratge	Les Pedreres
Situació:	Polígon: 2. Parcel·la: 234
Referència cadastral:	17012A002002340000PP
Observatori del paisatge. Wikipedra	Codi: 14.850
Coordenades UTM ETRS89	X: 494.170; Y: 4.679.063; Z: 102

Tipologia	Barraca agrícola		
Tipus de construcció	Aèria aïllada adossada a un mur separador per la part posterior		
Forma de la planta	Circular		
Tipus de coberta	Cúpula troncocònica		
Tipus de llinda	Llinda plana		
Estat de conservació	Danys greus, que afecten l'estabilitat		
Elements exteriors	No es poden apreciar		

Superfície construïda	17,65 m ²	Superfície útil	6,32 m ²
Relació /construïda/útil	2,79		
Orientació de l'entrada	331° NO	Orientació de la sortida:	151° SE
Alçada lliure interior	3,02 m	Alçada total exterior	3,20 m
Amplada interior Ø	2,64 m		
Amplada exterior	4,74 m	Fondària exterior	4,74 m
Amplada porta	0,80 m	Alçada porta	1,40 m
Gruix del mur	1,05 m		

Anàlisi patològica

S'han esllavissat la major part del coronament del cos principal de l'element i de la corona, i caldrà procedir a la seva reposició. La inacció provocaria l'esfondrament paulatí dels murs perimetrals, i pot provocar l'esfondrament parcial.

Descripció de les actuacions

1.- Estassada vegetal

Desbrossada perimetral de la barraca, eliminant els matolls existent, extraient les arrels, i fent poda baixa dels arbres propers.

2.- Despedregament

Retirada de les pedres soltes provinents de les esllavissades, fins a trobar el ferm dels murs. Seran classificades per mida, per a la seva reutilització.

3.- Formació de paret a una cara

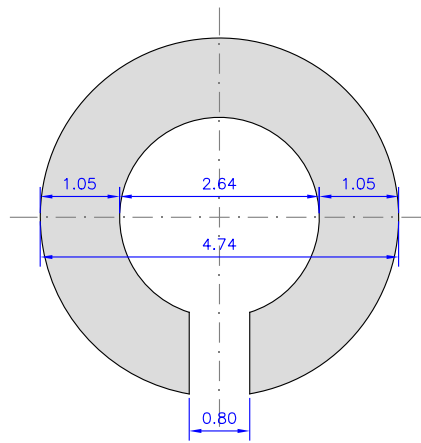
Reconstrucció dels murs perimetrals afectats per les esllavissades, fins arribar a la filada base dels coronaments.

4.- Reposició de coronament de murs

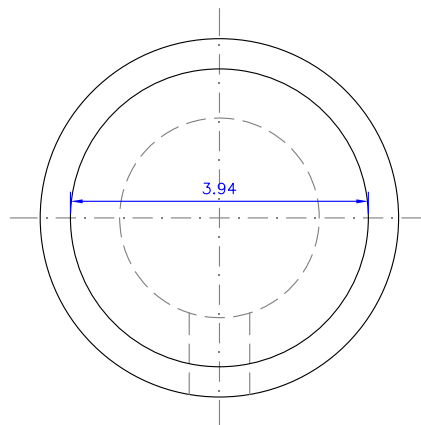
Reposició dels coronaments dels murs de la barraca i de la corona.

5.- Reposició de la cobertura

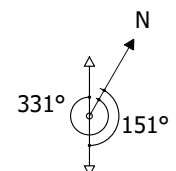
Reposició del material de replè de la coberta, amb pedres mitjanes de farciment, petites tapant just i amb terra sorrenca d'acabat i protecció.



Secció de la planta



Planta de coberta



Vicenç Armangué i Ribas. arquitecte tècnic	PROJECTE TÈCNIC DE RESTAURACIÓ DE BARRAQUES DE PEDRA SECA			
	Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós	Plànols barraca ADP-176		B14
	Paratge de les Pedreres	Escala 1/100	01/09/2022 22064	



Vista de la banda dreta



Vista de l'entrada on es poden apreciar els danys generals per ensorraments



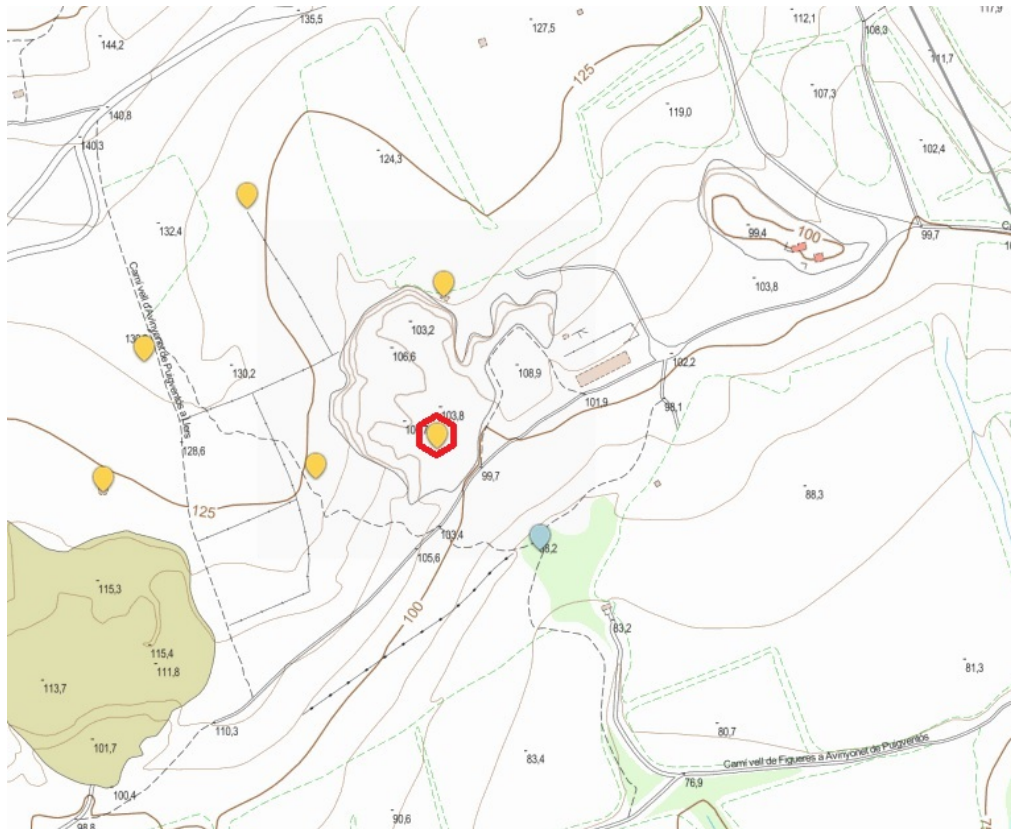
Vista dels desprendiments



Vista de la banda dreta amb evidència dels desprendiments



Ortofotomapa de situació de la barraca sobre cartografia cadastral



Mapa de situació de la barraca sobre cartografia de Wikipedra, sobre la base topogràfica del ICC

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

REPLANTEIG DE LES OBRES

Abans del inici de les obres, es procedirà a fer una visita inicial de comprovació i localització dels diferents elements, i es redactarà l'acta de replanteig i inici d'obres, que serà signada per un representant de l'ajuntament, el contractista adjudicatari i el tècnic director de les obres.

A partir d'aquesta data, començarà a comptar el termini d'execució.

NETEJA FORESTAL

Element	Estassada vegetal
Espècies	Matolls i arbustives
Mitjans	Manuais
Maquinaria	Desbrossadora manual de gasolina
Auxiliar	Trituradora de restes vegetals

Element	Poda baixa
Espècies	Arbòries
Mitjans	Manuais
Maquinaria	Motoserra manual de gasolina
Auxiliar	Trituradora de restes vegetals

EXTRACCIONS

Element	Despedregament
Mitjans	Manuais
Condicions	Selecció per mides
Destí	Reutilització a la mateixa barraca

CONSTRUCCIÓ EN PEDRA SECA

Element	Mur de pedra seca
Tipologia	Murs a una i 2 cares, coronaments, muntants, arcades, llindes.
Material	Pedra del seu entorn immediat
Morter	No
Mitjans	Manuais

COBERTES

Element	Cobertes
Tipus	Cobertura de barraca
Material	Pedres i pedregam de diferents mides
Acabat	Terra sorrenca

Un cop s'hagin esgotat totes i cadascuna de les partides d'obra definides en aquesta memòria tècnica i relacionades amb l'estat d'amidaments, es donaran per acabades les obres.

■ CTE – CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

El codi tècnic de l'edificació no es d'aplicació en el present projecte, a l'empara del que disposa l'article 2, en el seu àmbit d'aplicació, donada la seva senzillesa tècnica i d'escassa entitat constructiva, i que no té caràcter residencial ni públic, i es desenvolupa en una sola planta i no afecta a la seguretat de les persones.

La tècnica de la pedra seca no ve regulada normativament, essent de moment considerat un ofici artesanal especialitzat.

Això no obstant, es donarà compliment al que determinen els documents bàsics següents:

SU-1	Seguretat davant del risc de caigudes
SU-2	Seguretat davant del risc d'impacte
SU-3	Seguretat davant del risc d'atrapament en recintes
SU-6	Seguretat davant del risc d'ofegament
SU-7	Seguretat davant del risc causat per vehicles en moviment

La resta de documents bàsics del Codi Tècnic no són d'aplicació, tant per l'ús restringit, com per no donar-se les condicions de risc.

COMPLIMENT NORMA – ACCIONS A L'EDIFICACIÓ - SE-AE

ACCIONS ADOPTADES i JUSTIFICACIÓ DELS CALCULS

1. ACCIONS PERMANENTS – PES PROPI

C.1 PES ESPECÍFIC APARENT DE MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ

MATERIALS i ELEMENTS	kN/m ³
Materials de paletaeria	
Arenisca	21,0 a 27,0
Basalt	27,0 a 31,0
Caliça compactes, marbres	28,0
Diorita, gneis	30,0
Granit	27,0 a 30,0
Sienita, diorita, pórfids	28,0
Terracota compacta	21,0 a 27,0
Sillería	
De arenisca	26,0
De arenisca o calissa porosa	24,0
De basalt	30,0
De calissa compacta o marbre	28,0
De granit	28,0

2. ACCIONS VARIABLES - SOBRECARRREGUES D'US

Sobrecàrrega d'us en un element resistent és el pes de tots els elements o objectes que poden gravitar sobre l'edifici a conseqüència del seu ús, com persones, mobles, instal·lacions mòbils, materials emmagatzemables, etc.

	Càrrega Uniforme kN/m ²	Càrrega concentrada kN
A2 Trasters i altres	3	2

3. ACCIONS VARIABLES - VENT

Valors del coeficient d'exposició C_e

Grau aspra de l'entorn	Altura del punt considerat (m)							
	3	6	9	12	15	18	24	30
I Vora de mar o d'un llac, amb una superfície d'aigua en la direcció del vent de almenys 5 km de longitud.	2,2	2,5	2,7	2,9	3,0	3,1	3,3	3,5
II Terreny rural planer sense obstacles ni arbres de importància	2,1	2,5	2,7	2,9	3,0	3,1	3,3	3,5
III Zona rural accidentada o planera amb alguns obstacles aïllats, com arbres o construccions petites.	1,6	2,0	2,3	2,5	2,6	2,7	2,9	3,1
IV Zona urbana en general, industrial o forestal.	1,3	1,4	1,7	1,9	2,1	2,2	2,4	2,6
V Centres de negocis de grans ciutats, amb profusió d'edificis d'alçada.	1,2	1,2	1,2	1,4	1,5	1,6	1,9	2,0

Grau d'aspresa de l'entorn	III
Alçada del punt considerat	2,50 metres
Coeficient d'exposició Ce	2,50

4. ACCIONS VARIABLES - NEU

Altitud topogràfica	188 m
Zona climàtica	2
Sobrecàrrega de neu Sk	0,60 kN/m ²

5. ACCIONS ACCIDENTALS - SÍSMIQUES

Grau d'intensitat sísmica G de l'emplaçament	VI
Coeficient X	2.00
Coeficient reductor de càrregues per al càlcul de accions sísmiques	
- Habitatges	0.50
- Oficines, comerços i garatges	0.60
- Edificis de reunió i espectacles	0.80
Coeficient sísmic bàsic per G=VI	0.04

6. ACCIONS DEL TERRENY

Naturalesa del terreny	Roca calcària
Coeficient de treball	0,02 kN/cm ²
Coeficient d'assentament màxim admissible	10 mm



COMPLIMENT DEL CODI D'ACCESSIBILITAT

CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATAUNYA
Llei 13/2014, del 30 d'octubre

Àmbit d'aplicació

El projecte de restauració de les barraques de pedra seca queda exclòs del compliment del codi d'accessibilitat.



CONTROL DE QUALITAT

El Decret 375/1988 d'1 de desembre (DOG 28/12/1988) sobre Control de Qualitat a l'edificació, obliga que en els projectes d'execució d'obra d'edificació s'hi enumerin i defineixin els controls que s'han de fer segons les normes de compliment obligat i que siguin necessaris per a una correcta execució de l'obra.

El control de qualitat no es d'aplicació en el present projecte, atès que no s'utilitzen material fabricats, ni solucions constructives, i únicament es reutilitzen pedres existent a l'entorn de les barraques.

TRACTAMENT DE RESIDUS

En el tractament dels residus provinents dels treballs d'enderrocament es complirà el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Les obres de restauració de les barraques no generen cap tipus de residu, atès que el material extret en el despedregament, serà reutilitzat de forma immediata en la reparació dels elements constructius.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

NORMATIVA TÈCNICA GENERAL APLICABLE ALS PROJECTES D'EDIFICACIÓ

Serà d'aplicació la normativa que es relaciona a continuació, i la sectorial i concordant d'obligat compliment.

1. EDIFICACIÓ I CONSTRUCCIÓ

CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACION

REAL DECRETO 314/2006 (BOE 74 DE 28/03/2006)

CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACION. PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL

REAL DECRETO 1371/2007

LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN. LOE

LEY 38/99. (BOE 266, DE 6/11/99)

PRESUPUESTOS GENERALS DE L'ESTAT PER A L'ANY 2003. ART. 105. MODIFICACIÓ DE LA LLEI 38/1999, LLEI D'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ.

LEY 53/2002 (BOE 31/12/02)

NORMAS PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTOS Y DIRECCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN.

D. 462/71. (BOE 24/03/71)

Modificat pel R.D. 129/85 (BOE 7/02/85)

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

DECRET 89/2010, DE 29 DE JUNY, PEL QUAL S'APROVA EL PROGRAMA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (PROGROC), ES REGULA LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ, I EL CÀNON SOBRE LA DEPOSICIÓ CONTROLADA DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.

NORMAS SOBRE EL LIBRO DE ÓRDENES Y ASISTENCIAS EN OBRAS DE EDIFICACIÓN.

O. 9/06/71 (BOE.17/06/71)

Correcció d'errades: (BOE 6/07/71)

Modificada por l'O. 14/06/71 (BOE.24/07/71)

LIBRO DE ÓRDENES Y VISITAS EN VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL.

O. 10/05/70 (BOE 26/05/70)

CERTIFICADO FINAL DE DIRECCIÓN DE OBRAS

O. 28/01/72 (BOE 10/02/72)

Correcció d'errades: (BOE 10/02/72)

ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

Decret 21/2006

PROCEDIMENT BÀSIC PER A LA CERTIFICACIÓ D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ

Real decret 47/2007

LLEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995.

DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

Reial decret 1627/1997. Modificació Reial decret 604/2006.

LLEI REGULADORA DE LA SUBCONTRACTACIÓ EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓ

Llei 32/2006

DESENVOLUPAMENT DE LA LLEI 32/2006 REGULADORA DE LA SUBCONTRACTACIÓ EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓ

Reial decret 1109/2007

2. URBANISME

REGLAMENT DE LA LLEI D'URBANISME

Decret 305/2006

LEY DEL SUELO

Ley 8/2007, de 28 de mayo de 2007.

TEXT REFÓS DE LA LEY DEL SUELO

Real decret legislatiu 2/2008, de 20 de junio de 2008.

TEXT REFÓS DE LA LLEI D'URBANISME

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost de 2010.

LLEI DE MODIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI D'URBANISME 1/210.

Llei 3/2012, del 22 de febrer de 2012.

3. ACTIVITATS

LEY DE EVACUACION DEL IMPACTO AMBIENTAL DE PROYECTOS

Real Decret legislatiu 1/2008, de 11 de gene de 2008.

LLEI DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS

Llei 20/2009, del 4 de desembre de 2009.

DECRET DE CLASSIFICACIÓ CATALANA D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Decret 137/2008, de 8 de juliol de 2008.

LLEI DE PROMOCIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA

Llei 9/2011, del 29 de desembre de 2011.

4. CONTROL DE QUALITAT

CONTROL DE QUALITAT A L'EDIFICACIÓ.

D. 375/88 (DOGC 28/12/88)

CORRECCIÓ D'ERRADES: (DOGC 24/02/89)

DESPLEGAMENT (DOGC 24/02/89, 11/10/89, 22/06/92 I 12/09/94)

OBLIGATORIETAT DE FER CONSTAR EN EL PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT LES DADES REFERENTS A L'AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA RELATIVA A SOSTRES I ELEMENTS RESISTENTS.

O. 18/03/97 (DOGC 18/04/97)

Avinyonet de Puigventós, 1 de setembre de 2022

Vicenç Armangué i Ribas
Arquitecte tècnic



PLEC DE CONDICIONS

SUMARI

CAPITOL I - DISPOSICIONS GENERALS

- 1.1 NATURALESA I OBJECTE DEL PLEC GENERAL
- 1.2 DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

CAPITOL II - CONDICIONS FACULTATIVES

2.1 DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈNIQUES

- 2.1.1 L'Arquitecte tècnic
- 2.1.2 El Constructor

2.2 DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

- 2.2.1 Verificació dels documents del Projecte
- 2.2.2 Pla de Seguretat i Higiene
- 2.2.3 Oficina a l'obra
- 2.2.4 Representació del Contractista
- 2.2.5 Presència del constructor a l'obra
- 2.2.6 Treballs no estipulats expressament
- 2.2.7 Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del Projecte
- 2.2.8 Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa
- 2.2.9 Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte Tècnic
- 2.2.10 Faltes del personal

2.3 - PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS

- 2.3.1 Camins i accessos
- 2.3.2 Replanteig
- 2.3.3 Començament i ritme d'execució de l'obra. 2.3.4 Ordre dels treballs
- 2.3.5 Facilitat per a altres contractistes
- 2.3.6 Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major
- 2.3.7 Pròrroga per causa de força major
- 2.3.8 Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra
- 2.3.9 Condicions generals d'execució dels treballs
- 2.3.10 Obres ocultes
- 2.3.11 Treballs defectuosos
- 2.3.12 Vicis ocults
- 2.3.13 Procedència dels materials i dels aparells
- 2.3.14 Presentació de mostres
- 2.3.15 Materials no utilitzables
- 2.3.16 Materials i aparells defectuosos
- 2.3.17 Despeses ocasionades per proves i assaigs
- 2.3.18 Neteja de les obres
- 2.3.19 Obres sense prescripcions

2.4 - DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES.

- 2.4.1 De les recepcions provisionals
- 2.4.2 Documentació final de l'obra
- 2.4.3 Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra
- 2.4.4 Termini de garantia
- 2.4.5 Conservació de les obres rebudes provisionalment
- 2.4.6 De la recepció definitiva
- 2.4.7 Prorrogació del termini de garantia
- 2.4.8 De les recepcions de treballs la contracta dels quals hagi estat rescindida

CAPITOL III - CONDICIONS ECONOMIQUES

3.1 PRINCIPI GENERAL

- 3.1.1 Fiances
- 3.1.2 Fiança provisional
- 3.1.3 Execució de treballs amb càrrec a la fiança
- 3.1.4 De la seva devolució en general
- 3.1.5 Devolució de la fiança en el cas que es fessin recepcions parcials

3.2 DELS PREUS

- 3.2.1 Composició dels preus unitaris
- 3.2.2 Preu de Contracta. Import de Contracte
- 3.2.3 Preus contradictoris
- 3.2.4 Reclamacions d'augment de preus per causes diverses
- 3.2.5 Formes tradicionals de medir o d'aplicar els preus
- 3.2.6 De la revisió dels preus contractats
- 3.2.7 Aplec de materials

3.3 OBRES PER ADMINISTRACIO

- 3.3.1 Administració
- 3.3.2 Obres per administració directa
- 3.3.3 Obres per administració delegada o indirecte
- 3.3.4 Liquidació d'obres per administració
- 3.3.5 Abonament al Constructor dels comptes d'administració delegada
- 3.3.6 Normes per adquisició de materials i aparells
- 3.3.7 Responsabilitat del Constructor en el baix rendiment dels obrers
- 3.3.8 Responsabilitats del Constructor

3.4 DE LA VALORACIO I ABONAMENT DELS TREBALLS

- 3.4.1 Formes diverses d'abonament de les obres
- 3.4.2 Relacions valorades i certificacions
- 3.4.3 Millora d'obres lliurement executades
- 3.4.4 Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada
- 3.4.5 Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats
- 3.4.6 Pagaments
- 3.4.7 Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

3.5 DE LES INDEMNITZACIONS MUTUES

- 3.5.1 Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres
- 3.5.2 Demora dels pagaments

3.6 DIVERSOS

- 3.6.1 Millores i augments d'obra. Casos contraris
- 3.6.2 Unitats d'obra defectuoses però acceptables
- 3.6.3 Assegurança de les obres
- 3.6.4 Conservació de les obres
- 3.6.5 Utilització pel Contractista d'edificis o béns del propietari

CAPITOL I - DISPOSICIONS GENERALS

1.1 NATURALESA I OBJECTE DEL PLEC GENERAL

El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte, i tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles, i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte tècnic i/o a l'Aparellador, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

1.2 DOCUMENTACIO DEL CONTRACTE D'OBRA

Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
2. El Plec de Condicions particulars.
3. El present Plec General de Condicions.
4. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, medicions i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorpora al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions.

En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques, i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

CAPITOL II - CONDICIONS FACULTATIVES

2.1 DELIMITACIO GENERAL DE FUNCIONS TEQUQUES

2.1.1 DE L'ARQUITECTE TÈCNIC

Correspon a l'Arquitecte tècnic:

- a) Comprovar l'adequació de la fonamentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució tècnica-constructiva correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure el certificat de final d'obra.
- g) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- h) Planificar, a la vista del projecte, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- i) Redactar, quan es demani, l'estudi dels sistemes adients als riscos del treball en la realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Higiene per a la seva aplicació.
- j) Aprovar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscribint-la juntament amb el Constructor.
- k) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i higiene en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- l) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- m) Fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes.
- n) Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- o) Subscriure el certificat final d'obra.

2.1.2 EL CONSTRUCTOR

Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar, quan calgui, el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu acompliment i per l'observància de la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.
- c) Subscriure amb l'Arquitecte tècnic l'acte de replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

2.2 DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

2.2.1 VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

2.2.2 PLA DE SEGURETAT I HIGIENE

El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui, en tot cas, l'Estudi de Seguretat i Higiene, presentarà el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra a l'aprovació de l'Arquitecte Tècnic director.

2.2.3 OFICINA A L'OBRA

El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

A l'oficina restarà sempre a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte Tècnic.
- La Llicència d'obres.
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Higiene.
- El Llibre d'Incidències.

- El Reglament i Ordenança de Seguretat i Higiene en el Treball.
- La documentació de les assegurances esmentades a l'apartat 2.1.2.

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per a treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

2.2.4 REPRESENTACIO DEL CONTRACTISTA

El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte Tècnic per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

2.2.5 PRESENCIA DEL CONSTRUCTOR EN L'OBRA

El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

2.2.6 TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte Tècnic dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

2.2.7 INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscribint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebí de l'Arquitecte Tècnic Director.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Tècnica vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte Tècnic, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

2.2.8 RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIO FACULTATIVA

Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte Tècnic, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte Tècnic, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

2.2.9 RECUSACIO PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER L'ARQUITECTE TECNIC

El Constructor no podrà recusar a l'Arquitecte Tècnic, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'apartat precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

2.2.10 FALTES DEL PERSONAL

La Direcció Facultativa, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

2.3 PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS

2.3.1 CAMINS I ACCESSOS

El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra i el seu tancament o vallat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

2.3.2 REPLANTEIG

El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per la Direcció Facultativa, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

2.3.3 COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIO DELS TREBALLS

El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigint en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte Tècnic Director del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

2.3.4 ORDRE DELS TREBALLS

En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

2.3.5 FACILITAT PER A ALTRES CONTRATISTES

D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomenats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

2.3.6 AMPLIACIO DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompan els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte Tècnic en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

2.3.7 PRORROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte Tècnic. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

2.3.8 RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIO FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA

El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

2.3.9 CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIO DELS TREBALLS

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entregui l'Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'apartat 2.2.6.

2.3.10 OBRES OCULTES

De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte Tècnic; l'altre al Contractista, i el tercer, al Promotor. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els

plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les medicions.

2.3.11 TREBALLS DEFECTUOSOS

El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran exteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

2.3.12 VICIS OCULTS

Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància al promotor.

Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

2.3.13 DELS MATERIALS I DELS APARELLS, LA SEVA PROCEDENCIA

El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

2.3.14 PRESENTACIO DE MOSTRES

A petició de l'Arquitecte Tècnic, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

2.3.15 MATERIALS NO UTILITZABLES

El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa tassació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

2.3.16 MATERIALS I APARELLS DEFECTUOSOS

Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o compleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de la Direcció Facultativa, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

2.3.17 DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAIGS

Totes les despeses originades per les proves i assaigs de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres, seran per compte de la contracta.

Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les garanties suficients podrà començar-se de nou a càrrec també de la Contracta.

2.3.18 NETEJA DE LES OBRES

Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

2.3.19 OBRES SENSE PRESCRIPCIONS

En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atendrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

2.4 DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES

2.4.1 DE LES RECEPCIONS PROVISIONALS

Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte Tècnic comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'extendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa extendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

2.4.2 DOCUMENTACIO FINAL DE L'OBRA

L'Arquitecte Tècnic Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

2.4.3 MEDICIO DEFINITIVA DELS TREBALLS I LIQUIDACIO PROVISIONAL DE L'OBRA

Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

2.4.4 TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

2.4.5 CONSERVACIO DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT

Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

2.4.6 DE LA RECEPCIO DEFINITIVA

La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

2.4.7 PRORROGA DEL TERMINI DE GARANTIA

Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte Tècnic Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

2.4.8 DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS LA CONTRACTA DE LES QUALS HAGI ESTAT RESCINDIDA

En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'apartat 2.3.18.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposà en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Tècnic Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

CAPITOL III - CONDICIONS ECONOMIQUES

3.1 PRINCIPI GENERAL

Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

3.1.1 FIANCES

El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

- a) Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art. 53).
- b) Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

3.1.2 FIANÇA PROVISIONAL

En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

3.1.3 EXECUCIO DE TREBALLS AMB CARREC A LA FIANÇA

Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte Tècnic Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

3.1.4 DE LA SEVA DEVOLUCIO EN GENERAL

La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

3.1.5 DEVOLUCIO DE LA FIANÇA EN EL CAS QUE ES FACIN RECEPCIONS PARCIALES

Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Tècnic Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

3.2 DELS PREUS

3.2.1 COMPOSICIO DELS PREUS UNITARIS

El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideran costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i enfermetats professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per

l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial. L'IVA gira sobre aquesta suma però no n'integra el preu.

3.2.2 PREUS DE CONTRACTA IMPORT DE CONTRACTA

En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

3.2.3 PREUS CONTRADICTORIS

Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte Tècnic decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte Tècnic i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàlog dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

3.2.4 RECLAMACIONS D'AUGMENT DE PREUS PER CAUSES DIVERSES

Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

3.2.5 FORMES TRADICIONALS DE MEDIR O D'APLICAR ELS PREUS

En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

3.2.6 DE LA REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS

Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percibint el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

3.2.7 APLEC DE MATERIALS

El Contractista està obligat a fet els emmagatzaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit. Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

3.3 OBRES PER ADMINISTRACIÓ

3.3.1 ADMINISTRACIO

Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

3.3.2 OBRES PER ADMINISTRACIO DIRECTA

Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte Tècnic Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietari i Contractista.

3.3.3 OBRES PER ADMINISTRACIO DELEGADA O INDIRECTA

S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per compte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecta" les següents:

- a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte Tècnic Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
- b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percebint per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

3.3.4 LIQUIDACIO D'OBRES PER ADMINISTRACIO

Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformats tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.
- b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capataços, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.
- c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
- d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

3.3.5 ABONAMENT AL CONSTRUCTOR DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGADA

Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, la medició de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

3.3.6 NORMES PER A L'ADQUISICIÓ DELS MATERIALS I APARELLS

Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte Tècnic Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

3.3.7 RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DELS OBRERS

Si l'Arquitecte Tècnic Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho

notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte Tècnic Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per reserir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

3.3.8 RESPONSABILITATS DEL CONSTRUCTOR

En els treballs d'"Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

3.4 DE LA VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS

3.4.1 FORMES DIFERENTS D'ABONAMENT DE LES OBRES

Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Prèvia medició i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la medició i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte Tècnic Director.

S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

3.4.2 RELACIONS VALORADES I CERTIFICACIONS

En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plecs de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la medició que haurà practicat l'Arquitecte Tècnic.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medició general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessorïes i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les medicions necessàries per extendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció,

l'Arquitecte Tècnic Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte Tècnic Director en la forma prevista en els "Plecs Generals de Condicions Facultatius i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte Tècnic Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte Tècnic Director ho exigís, les certificacions s'extendran a l'origen.

3.4.3 MILLORES D'OBRES LLIUREMENT EXECUTADES

Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte Tècnic Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte Tècnic Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

3.4.4 ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA

Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
- b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte Tècnic Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

3.4.5 ABONAMENT D'ESGOTAMENTS I ALTRES TREBALLS ESPECIALS NO CONTRACTATS

Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

3.4.6 PAGAMENTS

El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts.

L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte Tècnic Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

3.4.7 ABONAMENT DE TREBALLS EXECUTATS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA

Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

- 1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzats pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte Tècnic Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plecs Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.
- 2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.
- 3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

3.5 DE LES INDEMNITZACIONS MUTUES

3.5.1 IMPORT DE LA INDEMNITZACIO PER RETARD NO JUSTIFICAT EN EL TERMINI D'ACABAMENT DE LES OBRES

La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/00) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra. Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

3.5.2 DEMORA DELS PAGAMENTS

Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

3.6 ASPECTES DIVERSOS

3.6.1 MILLORES I AUGMENTS D'OBRA. CASOS CONTRARIS

No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte Tècnic Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en les medicions del Projecte, a no ser que l'Arquitecte Tècnic Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit

els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte Tècnic Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

3.6.2 UNITATS D'OBRA DEFECTUOSES PERO ACCEPTABLES

Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte Tècnic Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

3.6.3 ASSEGURANÇA DE LES OBRES

El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat

Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonats, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran tassats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte Tècnic Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

3.6.4 CONSERVACIO DE L'OBRA

Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte Tècnic Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte Tècnic Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

3.6.5 UTILITZACIO PEL CONTRACTISTA D'EDIFICIS O BENS DEL PROPIETARI

Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzats, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

El present Pla General, que consta de ... pàgines numerades, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en quadruplicat exemplar, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte Tècnic Director i el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi Oficial d'Aparelladors i d'Arquitectes Tècnics, el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

Figueres, 1 de setembre del 2022



ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT LABORAL



ESTUDI BASIC DE SEGURETAT

INDEX DE L'ESTUDI BASIC DE SEGURETAT

1 MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1 OBJECTIU DE L'ESTUDI DE SEGURETAT

1.2 DADES GENERALS DE L'OBRA

1.3 VERIFICACIONS I TREBALLS PREVIS

1.4 MUNTATGE D'INSTAL·LACIONS EN EL TRANSCURS DE L'OBRA

1.5 HIGIENE EN EL TREBALL

1.6 ORDRE I NETEJA

1.7 PRIMERS AUXILIS I SERVEI D'ASSISTÈNCIA MEDICA

1.8 PREVENCIO I EXTINCIO D'INCENDIS

2 AVALUACIÓ DE RISCOS DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

1.- MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1 OBJECTIU DE L'ESTUDI BASIC DE SEURETAT

L'objectiu principal d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut Laboral en el Treball és establir, durant la construcció de l'obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals així com els derivats dels treballs de reparació, conservació, entreteniment i manteniment, i les instal·lacions preventives de Higiene i ben estar dels treballadors.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per portar a terme les seves obligacions en el camp de la prevenció de riscos professionals, facilitant al seu desenvolupament, sota el control de la Direcció Facultativa, d'acord amb el Reial Decret 1627/1.997 de 24 d'octubre, pel que s'implanta l'obligatorietat de la inclusió d'un estudi de Seguretat i Salut en el Treball en els projectes d'edificació i obres públiques.

1.2 DADES GENERALS DE L'OBRA

1.2.1 Emplaçament de les obres

La Garriga d'Empordà

1.2.2 Promotor de les obres

Ajuntament d'Avinyonet de Puigventós

P.1701200.F

Ajuntament 4. 17742 Avinyonet de Puigventós

1.2.3 Tècnic redactor del projecte d'edificació

El tècnic redactor del projecte tècnic és en Vicenç Armangué Ribas, arquitecte tècnic, adscrit al Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, amb el número de col·legiat 17003980, amb domicili professional al carrer de la Muralla número 12, baix, de Figueres, codi postal 1700, i amb número de telèfon 972.539.098 i 607.830.630, .

Tècnic superior en prevenció de riscos laborals. Registre 684

1.2.4 Tècnic redactor del Estudi Bàsic de Seguretat

El tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut Laboral en el Treball és en Vicenç Armangué Ribas, arquitecte tècnic, adscrit al Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, amb el número de col·legiat 17003980, amb domicili professional al carrer de la Muralla número 12, baix, de Figueres, codi postal 1700, i amb número de telèfon 972.539.098 i 607.830.630.

Tècnic superior en prevenció de riscos laborals. Registre 684.

1.3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ

1.3.1 Anàlisi de l'entorn

Les obres estan situades en el medi natural, en sòl no urbanitzable, i allunyat del nucli urbà i de qualsevol edificació residencial.

La via d'accés és la carretera local de Llers a Avinyonet, GIV-5105, des de la qual s'accedeix per camins rurals a les diferents barraques.

1.3.2 Instal·lacions existents

No hi ha cap instal·lació existent que pugui afectar a les obres.

1.2.3 Pressupost:

El pressupost d'execució material de les obres puja a la quantitat de:

Trenta-quatre mil vint-i-quatre euros amb vuitanta-un cèntims.(34.024,81 euros)

1.2.4 Termini d'execució:

El termini d'execució previst des del seu inici, amb la formalització de l'acte de replanteig, fins a l'emissió del certificat final d'obres s'estima en un total de 2 anys, des de gener de 2023 fins a desembre de 2024.

1.2.5 Personal previst:

El personal previst segons les característiques de l'obra, serà d'una mitja de dos (2) treballadors.

1.2.6 Programació de les obres

Un cop iniciades les obres, es realitzaran d'acord amb el seu procés constructiu propi, i seguiran el calendari d'execució aprovat .

1.3. VERIFICACIONS I TREBALLS PREVIS

1.3.1. Instal·lacions alienes a l'obra.

Les obres no necessiten cap tipus d'instal·lació, ni aigua ni electricitat.

1.3.2. Instal·lacions inherents a l'obra.

Les obres no necessiten cap tipus d'instal·lació, ni aigua ni electricitat.

1.3.2.1. Tanca i senyalització

Durant l'execució de les obres, es obligatori col·locar la tanca al voltant de la barraca, de manera que s'impedeixi a qualsevol persona aliena a la mateixa, entrar per descuit dins del recinte.

La tanca serà de PVC de color taronja, de 1 metres d'alçada.

La senyalització serà la següent:

- Prohibida l'entrada a tota persona aliena a l'obra.
- Obligtorietat de la utilització de casc de seguretat.

1.3.2.2. Serveis i Instal·lacions higièniques.

Donat que s'ha previst una mitja de personal que intervindrà a l'obra de 2 treballadors, no es preveu la instal·lació d'una caseta provisional ni de serveis higiènics.

1.3.2.3. Oficines, vestidors i menjadors.

Es considera innecessària la instal·lació d'una caseta d'oficines, vestidors i menjador.

A l'obra hi haurà d'haver la següent documentació :

- Projecte tècnic
- Estudi bàsic i avaluació de riscos laborals
- Llibre d'ordres i assistències
- Llibre d'incidències

1.3.2.4. Instal·lacions de suport a l'obra.

No hi haurà cap tipus d'instal·lació a l'obra.

- Zones d'aplec de material

Les zones d'aplec de materials, únicament pedres provinents del despedregament, seran les definides per la direcció tècnica al voltant de la barraca.

- Grues

No es preveu la utilització de cap grua.

1.4. MUNTATGE INSTAL·LACIONS EN EL TRANCURS DE L'OBRA.

A l'obra no hi ha previst cap tipus d'instal·lació.

1.4.3. Evacuació de la runa

Les obres en pedra seca no generen cap tipus de residu, ja que tot el material extret pel despedregament, es tornarà a utilitzar per a la restauració de les barraques.

1.4.4. Càrrega i descàrrega de material.

No es preveu ni càrregues ni descàrregues de materials, ni la utilització de grues ni vehicles de transport de material.

1.5 HIGIENE EN EL TREBALL

Per tal de prevenir qualsevol tipus d'afecció, i per tant, d'evitar l'aparició de malalties per causes professionals, i per tal d'assegurar una adequada higiene es tindrà en compte i s'hauran d'utilitzar els elements següents, depenen sempre del tipus de treball en que s'estigui operant:

Ulleres antipols, Màscara de respiració, Vestimentes impermeables, Casc protector auditiu, Equip complet de soldador, Impermeables, Guants làtex, Botes d'aigua, Protectors de les extremitats.

1.6 ORDRE I NETEJA

Seguretat

- Qualsevol anormalitat apreciada, i davant la presència dins l'àmbit tancat de les obres de persones alienes a elles, es posarà en contacte immediat amb les forces i cossos de seguretat de l'Estat, els telèfons dels quals es relacionen tot seguit.

Policia Mossos d'esquadra

088

- Així mateix, qualsevol incidència serà comunicada a l'empresa promotora de les obres.

Neteja de les obres

- El contractista principal de l'obra serà el responsable de la neteja del recinte de l'obra, així com de la conservació i manteniment dels mitjans auxiliars i de la maquinària, i del aplec dels materials i elements constructius.

1.7 PRIMERS AUXILIS I SERVEI D'ASSISTÈNCIA MEDICA

Farmaciola

- Dins el recinte de l'obra hi haurà una farmaciola permanent que contindrà el material sanitari mínim següent:

Aigua oxigenada, Alcohol de 96º, Tintura de iode, Mercurocròm, Amoníac, Gasses estèrils, Cotó Hidròfil, Venes, Esparadrap, Antiespasmòdics, Analgèsics, Tònics cardíacs d'urgències, Esmarc per Torniquet, Bosses d'aigua per aigua o gel, 4 guants estèrils, Xeringues d'un sol ús, Agulles injectables d'un sol ús, Termòmetre clínic.

Assistència mèdica

Qualsevol accident laboral greu que es produeixi a les obres, es comunicarà directament amb la secció de la Creu Roja més pròxima, per al seu trasllat urgent a l'Hospital de Figueres.

Hospital comarcal de Figueres
Rector Arolas s/n. tel. 50.14.00. 17600 Figueres

Hospital de Figueres

972.50.14.00

Creu Roja Figueres

972.50.56.01

1.8 PREVENCIÓ i EXTINCIÓ D'INCENDIS

Es col·locaran extintors contra incendis, A, B, C, D, E, en funció de matèries i materials que puguin emmagatzemar-se i en proporció 1/500 m² construïts i amb mínim 5 unitats, de manera que el seu emplaçament permeti una ràpida extinció.

En cas de produir-se un incendi presumiblement de grans proporcions o que comporti perill imminent per a les persones o bens, o inclús perill d'explosions, s'avisarà immediatament als serveis següents :

Bombers de la Generalitat

085

Emergències


112

Figueres, 1 de setembre del 2022

Vicenç Armangué i Ribas

Arquitecte tècnic

Tècnic Superior en Prevenció de Riscos Laborals



Treballs a la façana

Riscos

1. Caigudes al mateix nivell
2. Caigudes a diferent nivell.
3. Caigudes d'objectes.
4. Cops i ensopegades
5. Talls i punxades
6. Projecció de partícules i pols
7. Els derivats per l'ús de mitjans auxiliars i maquinària
- 8.

Mesures preventives

1. Manteniment de l'ordre i la neteja de la bastida

Proteccions col·lectives

1. Baranes de protecció en tots els forats verticals, amb baranes d'altura mínima de 90 cms i sòcols de 15 cms.
2. Bastida amb totes les mesures de seguretat.

Proteccions individuals

1. Casc de polietilè
2. Calçat de seguretat
3. Roba de treball adequada de cotó de màniga llarga i pantaló llarg ajustat.
4. Ulleres antipartícules

Bastides de cavallet

Riscos

1. Caigudes al mateix nivell
2. Caigudes a diferent nivell.
3. Caigudes al buit
4. Atrapament durant el muntatge
5. Caigudes d'objectes.
6. Cops i ensopegades
7. Talls i punxades
8. Plataforma lliscosa
9. Obstacles a la plataforma
10. Fallada de suports
11. Trencada o caiguda de plataforma
12. Immobilització deficient de la bastida
13. Interferències amb altres elements mòbils
14. Riscos derivats del treball realitzat a la intempèrie
15. Inherents al treball específic que s'hagi d'exercir sobre elles

Mesures preventives

1. Muntatge segons distribució i accessos de plànols.
2. Plataforma de treball mínima de 60 cm
3. Limitació de les plataformes de treball davanter, lateral i posterior per sòcol de 15 cm.
4. Plataforma de treball immobilitzada per abraçadores i passadors clavats als taulons.
5. Prohibit suportar la bastida sobre bidons, piles de materials, etc.
6. Neteja de la plataforma
7. Taulons sòlids i subjectes entre ells i els seus suports.
8. Bastida travada als paraments verticals pels punts fixos de seguretat
9. Materials repartits uniformement sobre la plataforma de treball
10. Prohibit treballar a la bastida sota règim de vents forts en prevenció de caigués

Proteccions col·lectives

1. No estan previstes

Proteccions individuals

1. Casc de polietilè
2. Calçat de seguretat amb sola antiperforant
3. Cinturó de seguretat anticaigudes o de subjecció en funció del treball

Escales de ma

Riscos

1. Caigudes al mateix nivell
2. Caigudes a diferent nivell.
3. Caigudes d'objectes per manipulació
4. Cops, talls i punxades per objectes i eines
5. Riscos derivats del mal ús de l'escala
6. Riscos derivats d'un altre agent material

Mesures preventives

1. Ajut d'un altre operari si la base no es pot fixar
2. Col·locar l'escala amb una inclinació adient, 75 graus amb l'horitzontal
3. No col·locar escales sobre caixes, maons,.. que resulti una base inestable
4. Escala en bon estat de conservació: no hi ha d'haver trencades, esquerdes ni empiulaments en els muntants ni en els graons.
5. Revisar la col·locació a prop d'elements mòbils
6. Evitar fer feines que comportin vibracions o impactes bruscos a l'escala si aquesta no està perfectament immobilitzada
7. No fer feines que impliquin un desplaçament del cos que alteri l'equilibri del centre de gravetat
8. Treballant en un sostre, el centre de seguretat es aconsellable que no passi dels 25 cm de radi al voltant del cap de l'operari. Treballant en una paret, no s'haurien de superar els 45 cm a cada cantó del centre del cos en posició vertical
9. Per pujar o baixar s'ha d'anar de cara a l'escala
10. Cal eliminar els olis o substàncies lliscants de les escales qual es facin servir en ambients on hi hagi lubricants
11. Cal eixugar prèviament les escales metàl·liques quan es treballi en ambients humits o a primeres hores del mati

Proteccions individuals

1. Casc de polietilè
2. Calçat de seguretat amb sola antiperforant i antilliscant
3. Cinturó de seguretat anticaigudes o de subjecció en funció del treball

Maquinaria – Màquines portàtils

Riscos

1. Electrocució per contacte directe i indirecte
2. Atrapaments
3. Talls
4. Projecció de partícules
5. Mutilacions
6. Projecció d'òrgans
7. Projecció de pols així com producció del mateix
8. Soroll superior a d'admissible
9. Vibracions
10. Contacte amb aigua
11. Emanacions càustiques
12. Asfixia
13. Percussions lesives
14. Cremades
15. Conjuntivitis
16. Caigudes d'alçada

Mesures preventives generals

1. Disposar a les màquines portàtils les normes del Reglament Electrotècnic per baixa tensió, per evitar contactes directes i indirectes.
2. Protegir la maquinària mitjançant protectors de manera que no puguin atrapar-se parts del cos o vestimenta.
3. Protegir a les eines de tall amb protectors.
4. Proteccions personal adequades amb la finalitat d'evitar projeccions de partícules.
5. Es tallarà el subministrament a les màquines per la seva reparació o conservació i es privarà la seva posada en marxa mentre existeixi permanència de personal treballant-hi.
6. Es zonificarà el radi d'acció d'òrgans mòbils de manera que no existeixin contactes a persones o altres màquines.
7. S'utilitzarà aigua en la producció de pols, en màquines compatibles.
8. Es protegirà al personal de fressa superior a l'admissible. Quan aquest fos perjudicial pel públic, es col·locarà en habitacles aïllats acústicament o amb esmorteïment sonor.
9. Es limitaran les vibracions de manera que no es produeixin enderrocs en els voltants.
10. En contacte amb l'aigua, es protegirà al personal amb proteccions individuals o col·lectives segons el treball que estiguin fent.
11. Els productes abrasius o càustics es guardaran en llocs idonis i la seva manipulació serà realitzada per personal especialista, segons normes homologades.
12. D'utilització de màquines portàtils es realitzarà amb ventilació de 50 m³/h, com a mínim.
13. En les percussions estimades que poden produir lesions, es prendran les mesures amb la finalitat de limitar-les fins als usos admissibles, o bé mitjançant operador mecànics o maquinària alternativa.
14. S'utilitzaran pantalles protectores en soldadures per arc o autògena.
15. S'utilitzaran mesures col·lectives o individuals amb la finalitat d'evitar caigudes de personal.



ESTAT D'AMIDAMENTS

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol : Costes Directos

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
1 Barraca ADP-9 Restauració de la barraca ADP-9, situada al paratge de Pla de Vinyers.					
				Total amidament 1 :	1,000
2 Barraca ADP-18 Restauració de la barraca ADP-18, situada al paratge de Pla de Coma Forcada..					
				Total amidament 2 :	1,000
3 Barraca ADP-30 Restauració de la barraca ADP-30, situada al paratge de la Devesa d'en Comellas.					
				Total amidament 3 :	1,000
4 Barraca ADP-31 Restauració de la barraca ADP-31, situada al paratge de la Devesa d'en Comellas.					
				Total amidament 4 :	1,000
5 Barraca ADP-44 Restauració de la barraca ADP-44, situada al paratge de la Cova de Narbona.					
				Total amidament 5 :	1,000
6 Barraca ADP-68 Restauració de la barraca ADP-68, situada al paratge de la Garrigueta.					
				Total amidament 6 :	1,000
7 Barraca ADP-72 Restauració de la barraca ADP-72, situada al paratge de la Garrigueta.					
				Total amidament 7 :	1,000
8 Barraca ADP-73 Restauració de la barraca ADP-73, situada al paratge de la Garrigueta.					
				Total amidament 8 :	1,000
9 Barraca ADP-77 Restauració de la barraca ADP-77, situada al paratge de la Garrigueta.					
				Total amidament 9 :	1,000

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol : Costes Directos

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
10 Barraca ADP-115 Restauració de la barraca ADP-115, situada al paratge del Rec de les Costes.					
					Total amidament 10 : 1,000
11 Barraca ADP-119 Restauració de la barraca ADP-119, situada al paratge del Rec de les Costes.					
					Total amidament 11 : 1,000
12 Barraca ADP-150 Restauració de la barraca ADP-150, situada al paratge del Rec de les Costes.					
					Total amidament 12 : 1,000
13 Barraca ADP-160 Restauració de la barraca ADP-160, situada al paratge de les Pedreres.					
					Total amidament 13 : 1,000
14 Barraca ADP-176 Restauració de la barraca ADP-176, situada al paratge de les Pedreres.					
					Total amidament 14 : 1,000
15 Pla de seguretat i salut laboral Redacció del pla de seguretat i salut laboral de l'obra. Pla de seguretat					
	1,00				1,000
					Total amidament 15 : 1,000

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 1 : Barraca ADP-9

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
1.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baix a d'arbres.	1,00	18,39	4,00		73,560
					<hr/>
					Total amidament 1.1 : m2 73,560
1.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.					
Despedregament	1,00	5,00	1,50	0,50	3,750
					<hr/>
					Total amidament 1.2 : m3 3,750
1.3 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.					
Paret una cara	1,00	2,50	2,00	0,60	3,000
					<hr/>
					Total amidament 1.3 : m3 3,000
1.4 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.					
Coronament	1,00	14,00			14,000
	1,00	8,17			8,170
					<hr/>
					Total amidament 1.4 : m 22,170
1.5 m Llinda de porta arc primitiu					
Arc de porta	1,00	1,35			1,350
					<hr/>
					Total amidament 1.5 : m 1,350
1.6 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.					
Cobertura	1,00	15,90			15,900
					<hr/>
					Total amidament 1.6 : m2 15,900

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 2 : Barraca ADP-18

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
2.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.					
Desbrossada	1,00	18,85			18,850
					18,850
					Total amidament 2.1 : m2
					18,850
2.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la sev a classificació per tamany s, per a la sev a reutilització.					
	1,00	18,85	0,60	0,60	6,786
					6,786
					Total amidament 2.2 : m3
					6,786
2.3 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.					
	1,00	7,55	0,30		2,265
					2,265
					Total amidament 2.3 : m3
					2,265
2.4 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.					
	1,00	7,55	0,30		2,265
					2,265
					Total amidament 2.4 : m
					2,265
2.5 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.					
	1,00	9,49			9,490
					9,490
					Total amidament 2.5 : m2
					9,490

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 3 : Barraca ADP-30

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
3.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	1,00	10,00	4,00		40,000
					<hr/>
				Total amidament 3.1 : m2	40,000
3.2 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	3,20			3,200
					<hr/>
				Total amidament 3.2 : m	3,200
3.3 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.	1,00	3,00	1,00	0,66	1,980
					<hr/>
				Total amidament 3.3 : m3	1,980
3.4 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	8,04			8,040
					<hr/>
				Total amidament 3.4 : m2	8,040

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 4 : Barraca ADP-31

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
4.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baix a d'arbres.	1,00	8,00	3,00		24,000
	1,00	11,47	5,00		57,350
					81,350
Total amidament 4.1 : m2					
4.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.	1,00	11,47	1,00	0,05	0,574
					0,574
Total amidament 4.2 : m3					
4.3 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorderar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.	1,00	10,80	0,90	0,30	2,916
	1,00	3,82	0,55	0,30	0,630
					3,546
Total amidament 4.3 : m3					
4.4 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorderar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	11,47			11,470
	1,00	9,68			9,680
					21,150
Total amidament 4.4 : m					
4.5 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	7,45			7,450
					7,450
Total amidament 4.5 : m2					

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 5 : Barraca ADP-44

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
5.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	1,00	14,92	5,00		74,600
					<hr/>
				Total amidament 5.1 : m2	74,600
5.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.	1,00	8,00	1,00	0,50	4,000
					<hr/>
				Total amidament 5.2 : m3	4,000
5.3 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	11,78			11,780
					<hr/>
				Total amidament 5.3 : m	11,780
5.4 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	11,04			11,040
					<hr/>
				Total amidament 5.4 : m2	11,040

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 6 : Barraca ADP-68

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
6.1 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany, per a la seva reutilització.					
	1,00	7,65	0,40		3,060
					<hr/>
				Total amidament 6.1 : m3	3,060
6.2 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.					
	1,00	10,96			10,960
					<hr/>
				Total amidament 6.2 : m	10,960
6.3 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.					
	1,00	7,65			7,650
					<hr/>
				Total amidament 6.3 : m2	7,650

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 7 : Barraca ADP-72

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
7.1 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany, per a la seva reutilització.	1,00	2,45	0,50	0,50	0,613
					<hr/>
				Total amidament 7.1 : m3	0,613
7.2 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorderar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.	1,00	2,45	0,50	0,60	0,735
					<hr/>
				Total amidament 7.2 : m3	0,735
7.3 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorderar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	19,50			19,500
	1,00	14,50			14,500
					<hr/>
				Total amidament 7.3 : m	34,000
7.4 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	3,55	3,70		13,135
					<hr/>
				Total amidament 7.4 : m2	13,135

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 8 : Barraca ADP-73

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
8.1 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany, per a la seva reutilització.	1,00	13,89	0,50	0,50	3,473
	1,00	4,00	0,80	0,60	1,920
					<hr/>
				Total amidament 8.1 : m3	5,393
8.2 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorderar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.	1,00	4,00	0,80	0,60	1,920
					<hr/>
				Total amidament 8.2 : m3	1,920
8.3 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorderar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	8,86			8,860
					<hr/>
				Total amidament 8.3 : m	8,860
8.4 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	6,25			6,250
					<hr/>
				Total amidament 8.4 : m2	6,250

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 9 : Barraca ADP-77

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
9.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	1,00	17,34	5,00		86,700
					86,700
				Total amidament 9.1 : m2	86,700
9.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la sev a classificació per tamany s, per a la sev a reutilització.	1,00	17,34	1,00	0,60	10,404
					10,404
				Total amidament 9.2 : m3	10,404
9.3 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.	1,00	5,97	0,90	0,50	2,687
					2,687
				Total amidament 9.3 : m3	2,687
9.4 m3 Paret pedra seca comú 2 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs separadors a dues cares, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista a dues cares, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el farciment amb material sorrenc i la restitució de l'entorn.	2,00	0,90	0,50		0,900
					0,900
				Total amidament 9.4 : m3	0,900
9.5 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	13,52			13,520
	1,00	6,91			6,910
					20,430
				Total amidament 9.5 : m	20,430
9.6 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	3,80			3,800
					3,800
				Total amidament 9.6 : m2	3,800

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 10 : Barraca ADP-115

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
10.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	1,00	12,56	5,00		62,800
					<hr/>
					Total amidament 10.1 : m2
					62,800
10.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la sev a classificació per tamany s., per a la seva reutilització.	1,00	12,56	0,60	0,60	4,522
					<hr/>
					Total amidament 10.2 : m3
					4,522
10.3 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paretat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.	1,00	12,56	0,60	0,30	2,261
					<hr/>
					Total amidament 10.3 : m3
					2,261
10.4 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paretat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	12,56			12,560
					<hr/>
					Total amidament 10.4 : m
					12,560
10.5 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	10,56			10,560
					<hr/>
					Total amidament 10.5 : m2
					10,560

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 11 : Barraca ADP-119

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
11.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	1,00	11,07	5,00		55,350
					55,350
				Total amidament 11.1 : m2	55,350
11.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la sev a classificació per tamany s, per a la sev a reutilització.	1,00	11,07	1,00	0,60	6,642
					6,642
				Total amidament 11.2 : m3	6,642
11.3 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	11,07			11,070
	1,00	4,71			4,710
					15,780
				Total amidament 11.3 : m	15,780
11.4 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	8,58			8,580
					8,580
				Total amidament 11.4 : m2	8,580

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 12 : Barraca ADP-150

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
12.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	2,00	8,00	5,00		80,000
					<hr/>
					Total amidament 12.1 : m2 80,000
12.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.	1,00	3,10	0,50	0,50	0,775
					<hr/>
					Total amidament 12.2 : m3 0,775
12.3 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	2,00	3,10			6,200
					<hr/>
					Total amidament 12.3 : m 6,200
12.4 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	20,27			20,270
					<hr/>
					Total amidament 12.4 : m2 20,270

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 13 : Barraca ADP-160

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
13.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	1,00	25,34	4,00		101,360
					101,360
Total amidament 13.1 : m2					101,360
13.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la sev a classificació per tamany s., per a la seva reutilització.	1,00	25,34	1,00	0,50	12,670
					12,670
Total amidament 13.2 : m3					12,670
13.3 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paretat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.	1,00	20,00	0,60	0,50	6,000
					6,000
Total amidament 13.3 : m3					6,000
13.4 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paretat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	25,34			25,340
					25,340
Total amidament 13.4 : m					25,340
13.5 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	3,39	7,48		25,357
					25,357
Total amidament 13.5 : m2					25,357

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : Costes Directos

Capítol 14 : Barraca ADP-176

Pressupost (Amidaments)

COMENTARI	NUM.	DIM 1	DIM 2	DIM 3	ACUM.
14.1 m2 Estassada manual i poda baixa					
Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.	1,00	14,89	3,00		44,670
					<hr/>
					Total amidament 14.1 : m2
					44,670
14.2 m3 Despedregament pedra seca					
Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la sev a classificació per tamany s., per a la seva reutilització.	1,00	14,89	0,60	0,60	5,360
					<hr/>
					Total amidament 14.2 : m3
					5,360
14.3 m3 Paret pedra seca comú 1 cv					
Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.	14,89	0,40	0,60		3,574
					<hr/>
					Total amidament 14.3 : m3
					3,574
14.4 m Coronament mur pedra seca comú ordinari					
Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.	1,00	24,00			24,000
					<hr/>
					Total amidament 14.4 : m
					24,000
14.5 m2 Cobertura de barraca					
Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.	1,00	12,19			12,190
					<hr/>
					Total amidament 14.5 : m2
					12,190



QUADRES DE JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Quadre de Preus Simples

CODI	UD	RESUM	PREU
A10100270	h	Oficial marger Oficial 1a marger	30,00 €
A10200190	h	Ajudant jardiner Ajudant de jardiner.	25,00 €
A10200240	h	Ajudant marger Ajudant marger	25,00 €
A20090010	h	Desbrossadora manual Desbrossadora manual de gasolina	3,00 €
A20090012	h	Motoserra manual Motoserra manual	2,00 €
A30201021	m3	Pedra calcària maçoneria Pedra calcària per a maçoneria	10,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol : Costes Directos

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
15		Pla de seguretat i salut laboral				15
		Redacció del pla de seguretat i salut laboral de l'obra.				
					(Sense descomposició)	
					Total arrodonit =	300,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 1 : Barraca ADP-9

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
1.1	m2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
1.2	m3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
1.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
1.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
1.5	m	Llinda de porta arc primitiu				820100108
A10100270		Oficial marger		4,000 h	30,00	120,00
A10200240		Ajudant marger		4,000 h	25,00	100,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		230,20 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 1 : Barraca ADP-9

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
1.6	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 2 : Barraca ADP-18

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
2.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
2.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
2.3	m 3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
2.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 2 : Barraca ADP-18

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
2.5	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 3 : Barraca ADP-30

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
3.1	m2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
3.2	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorderar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
3.3	m3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
3.4	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 4 : Barraca ADP-31

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
4.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
4.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
4.3	m 3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
4.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 4 : Barraca ADP-31

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
4.5	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 5 : Barraca ADP-44

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
5.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
5.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
5.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
5.4	m 2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 6 : Barraca ADP-68

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
6.1	m3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
6.2	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
6.3	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 7 : Barraca ADP-72

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
7.1	m3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
7.2	m3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
7.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
7.4	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 8 : Barraca ADP-73

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
8.1	m3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
8.2	m3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
8.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
8.4	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 9 : Barraca ADP-77

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
9.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
9.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
9.3	m 3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
9.4	m 3	Paret pedra seca comú 2 cv				820100102
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs separadors a dues cares, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista a dues cares, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el farciment amb material sorrenc i la restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		3,000 h	30,00	90,00
A10200240		Ajudant marger		3,000 h	25,00	75,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		175,20 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 9 : Barraca ADP-77

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
9.5	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amarterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
					Total arrodonit =	65,20 €
9.6	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
					Total arrodonit =	56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 10 : Barraca ADP-115

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
10.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
10.3	m 3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
10.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 10 : Barraca ADP-115

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.5	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 11 : Barraca ADP-119

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
11.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
11.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
11.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
11.4	m 2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 12 : Barraca ADP-150

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
12.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
12.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
12.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €
12.4	m 2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 13 : Barraca ADP-160

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
13.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
13.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
13.3	m 3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
13.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 13 : Barraca ADP-160

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
13.5	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 14 : Barraca ADP-176

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
14.1	m 2	Estassada manual i poda baixa				811001110
		Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.				
A10200190		Ajudant jardiner		0,150 h	25,00	3,75
A20090010		Desbrossadora manual		0,100 h	3,00	0,30
A20090012		Motoserra manual		0,050 h	2,00	0,10
				Total arrodonit =		4,15 €
14.2	m 3	Despedregament pedra seca				820100100
		Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamany s, per a la seva reutilització.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		55,00 €
14.3	m 3	Paret pedra seca comú 1 cv				820100101
		Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.				
A10100270		Oficial marger		2,200 h	30,00	66,00
A10200240		Ajudant marger		2,200 h	25,00	55,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		131,20 €
14.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari				820100103
		Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.				
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
A30201021		Pedra calcària maçoneria		1,020 m3	10,00	10,20
				Total arrodonit =		65,20 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 14 : Barraca ADP-176

Quadre de Preus Descomposats

NUM	UD	RESUM	COEF.	QUANTITAT	PREU	IMPORT
14.5	m2	Cobertura de barraca				820100109
		Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.				
A30201021		Pedra calcària maçoneria		0,100 m3	10,00	1,00
A10100270		Oficial marger		1,000 h	30,00	30,00
A10200240		Ajudant marger		1,000 h	25,00	25,00
				Total arrodonit =		56,00 €



PRESSUPOST DE LES ACTUACIONS

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol : Costes Directos

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
1	Barraca ADP-9			1,000	3.551,77	3.551,77
		Restauració de la barraca ADP-9, situada al paratge de Pla de Vinyers.				
2	Barraca ADP-18			1,000	1.427,75	1.427,75
		Restauració de la barraca ADP-18, situada al paratge de Pla de Coma Forcada..				
3	Barraca ADP-30			1,000	933,78	933,78
		Restauració de la barraca ADP-30, situada al paratge de la Devesa d'en Comellas.				
4	Barraca ADP-31			1,000	2.630,59	2.630,59
		Restauració de la barraca ADP-31, situada al paratge de la Devesa d'en Comellas.				
5	Barraca ADP-44			1,000	1.915,89	1.915,89
		Restauració de la barraca ADP-44, situada al paratge de la Cova de Narbona.				
6	Barraca ADP-68			1,000	1.311,29	1.311,29
		Restauració de la barraca ADP-68, situada al paratge de la Garrigueta.				
7	Barraca ADP-72			1,000	3.082,51	3.082,51
		Restauració de la barraca ADP-72, situada al paratge de la Garrigueta.				
8	Barraca ADP-73			1,000	1.476,19	1.476,19
		Restauració de la barraca ADP-73, situada al paratge de la Garrigueta.				
9	Barraca ADP-77			1,000	2.987,08	2.987,08
		Restauració de la barraca ADP-77, situada al paratge de la Garrigueta.				
10	Barraca ADP-115			1,000	2.216,24	2.216,24
		Restauració de la barraca ADP-115, situada al paratge del Rec de les Costes.				
11	Barraca ADP-119			1,000	2.104,35	2.104,35
		Restauració de la barraca ADP-119, situada al paratge del Rec de les Costes.				
12	Barraca ADP-150			1,000	1.913,99	1.913,99
		Restauració de la barraca ADP-150, situada al paratge del Rec de les Costes.				
13	Barraca ADP-160			1,000	4.976,85	4.976,85
		Restauració de la barraca ADP-160, situada al paratge de les Pedreres.				
14	Barraca ADP-176			1,000	3.196,53	3.196,53
		Restauració de la barraca ADP-176, situada al paratge de les Pedreres.				
15	Pla de seguretat i salut laboral			1,000	300,00	300,00
		Redacció del pla de seguretat i salut laboral de l'obra.				
TOTAL Capítol					:	34.024,81 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 1 : Barraca ADP-9

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
1.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		73,560	4,15	305,27
1.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		3,750	55,00	206,25
1.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		3,000	131,20	393,60
1.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		22,170	65,20	1.445,48
1.5	m	Llinda de porta arc primitiu		1,350	230,20	310,77
1.6	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		15,900	56,00	890,40
TOTAL Capítol 1					:	3.551,77 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 2 : Barraca ADP-18

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
2.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		18,850	4,15	78,23
2.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		6,786	55,00	373,23
2.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		2,265	131,20	297,17
2.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		2,265	65,20	147,68
2.5	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		9,490	56,00	531,44
TOTAL Capítol 2					:	1.427,75 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 3 : Barraca ADP-30

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
3.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		40,000	4,15	166,00
3.2	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		3,200	65,20	208,64
3.3	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		1,980	55,00	108,90
3.4	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		8,040	56,00	450,24
TOTAL Capítol 3					:	933,78 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 4 : Barraca ADP-31

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
4.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		81,350	4,15	337,60
4.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		0,574	55,00	31,57
4.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		3,546	131,20	465,24
4.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		21,150	65,20	1.378,98
4.5	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		7,450	56,00	417,20
TOTAL Capítol 4					:	2.630,59 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 5 : Barraca ADP-44

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
5.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		74,600	4,15	309,59
5.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		4,000	55,00	220,00
5.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		11,780	65,20	768,06
5.4	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		11,040	56,00	618,24
TOTAL Capítol 5					:	1.915,89 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 6 : Barraca ADP-68

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
6.1	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		3,060	55,00	168,30
6.2	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		10,960	65,20	714,59
6.3	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		7,650	56,00	428,40
TOTAL Capítol 6					:	1.311,29 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 7 : Barraca ADP-72

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
7.1	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		0,613	55,00	33,72
7.2	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		0,735	131,20	96,43
7.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		34,000	65,20	2.216,80
7.4	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		13,135	56,00	735,56
TOTAL Capítol 7					:	3.082,51 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 8 : Barraca ADP-73

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
8.1	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		5,393	55,00	296,62
8.2	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		1,920	131,20	251,90
8.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		8,860	65,20	577,67
8.4	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		6,250	56,00	350,00
TOTAL Capítol 8					:	1.476,19 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 9 : Barraca ADP-77

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
9.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa a d'arbres.		86,700	4,15	359,81
9.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		10,404	55,00	572,22
9.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		2,687	131,20	352,53
9.4	m3	Paret pedra seca comú 2 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs separadors a dues cares, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista a dues cares, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el farciment amb material sorrenc i la restitució de l'entorn.		0,900	175,20	157,68
9.5	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		20,430	65,20	1.332,04
9.6	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		3,800	56,00	212,80
TOTAL Capítol 9					:	2.987,08 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 10 : Barraca ADP-115

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
10.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		62,800	4,15	260,62
10.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		4,522	55,00	248,71
10.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		2,261	131,20	296,64
10.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		12,560	65,20	818,91
10.5	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		10,560	56,00	591,36
TOTAL Capítol 10					:	2.216,24 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 11 : Barraca ADP-119

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
11.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		55,350	4,15	229,70
11.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		6,642	55,00	365,31
11.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		15,780	65,20	1.028,86
11.4	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		8,580	56,00	480,48
TOTAL Capítol 11					:	2.104,35 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 12 : Barraca ADP-150

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
12.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		80,000	4,15	332,00
12.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		0,775	55,00	42,63
12.3	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		6,200	65,20	404,24
12.4	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		20,270	56,00	1.135,12
TOTAL Capítol 12					:	1.913,99 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 13 : Barraca ADP-160

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
13.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		101,360	4,15	420,64
13.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		12,670	55,00	696,85
13.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		6,000	131,20	787,20
13.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		25,340	65,20	1.652,17
13.5	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		25,357	56,00	1.419,99
TOTAL Capítol 13					:	4.976,85 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Capítol 14 : Barraca ADP-176

Pressupost (Valoracions Capítols)

NUM	UD	RESUM	COEF.	MED. ACUM.	PREU	IMPORT
14.1	m2	Estassada manual i poda baixa Neteja i estassada manual del terreny amb desbrossadora manual, i poda baixa d'arbres.		44,670	4,15	185,38
14.2	m3	Despedregament pedra seca Despedregament i retirada de les pedres soltes a causa d'esllavissaments dels elements de pedra seca, i la seva classificació per tamanys, per a la seva reutilització.		5,360	55,00	294,80
14.3	m3	Paret pedra seca comú 1 cv Reparació de les parets de pedra seca dels murs a una cara, reconstrucció de les esllavissades i anivellament de la base del coronament d'acabat, amb paredat comú, per quedar vista d'una cara, de gruix variable, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou el replè del trasdós del mur amb material granular i restitució de l'entorn.		3,574	131,20	468,91
14.4	m	Coronament mur pedra seca comú ordinari Reparació del coronament de les parets de pedra seca, amb paredat comú, col·locat en sec, sense amorterar. Inclou la restitució de l'entorn immediat.		24,000	65,20	1.564,80
14.5	m2	Cobertura de barraca Reposició de la cobertura de les barraques, amb pedra petita o petritxol, i terra sorrenca tancant els junts, extreta del seu entorn immediat de forma manual. Inclou la comprovació de la clau i el rejuntat interior amb pedra de mida petita de la cúpula troncocònica.		12,190	56,00	682,64
TOTAL Capítol 14					:	3.196,53 €

Projecte tècnic de restauració de barraques de pedra seca a Avinyonet de Puigventós

Pressupost : 22064

Pressupost (Resum)

NAT.	NUM.	RESUM	IMPORT
Capítol	1	Barraca ADP-9	3.551,77
Capítol	2	Barraca ADP-18	1.427,75
Capítol	3	Barraca ADP-30	933,78
Capítol	4	Barraca ADP-31	2.630,59
Capítol	5	Barraca ADP-44	1.915,89
Capítol	6	Barraca ADP-68	1.311,29
Capítol	7	Barraca ADP-72	3.082,51
Capítol	8	Barraca ADP-73	1.476,19
Capítol	9	Barraca ADP-77	2.987,08
Capítol	10	Barraca ADP-115	2.216,24
Capítol	11	Barraca ADP-119	2.104,35
Capítol	12	Barraca ADP-150	1.913,99
Capítol	13	Barraca ADP-160	4.976,85
Capítol	14	Barraca ADP-176	3.196,53
Tasca	15	Pla de seguretat i salut laboral	300,00

PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL: 34.024,81

Impuesto del Valor Añadido 21,00 % 7.145,21

PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE AMB IVA: 41.170,02 €

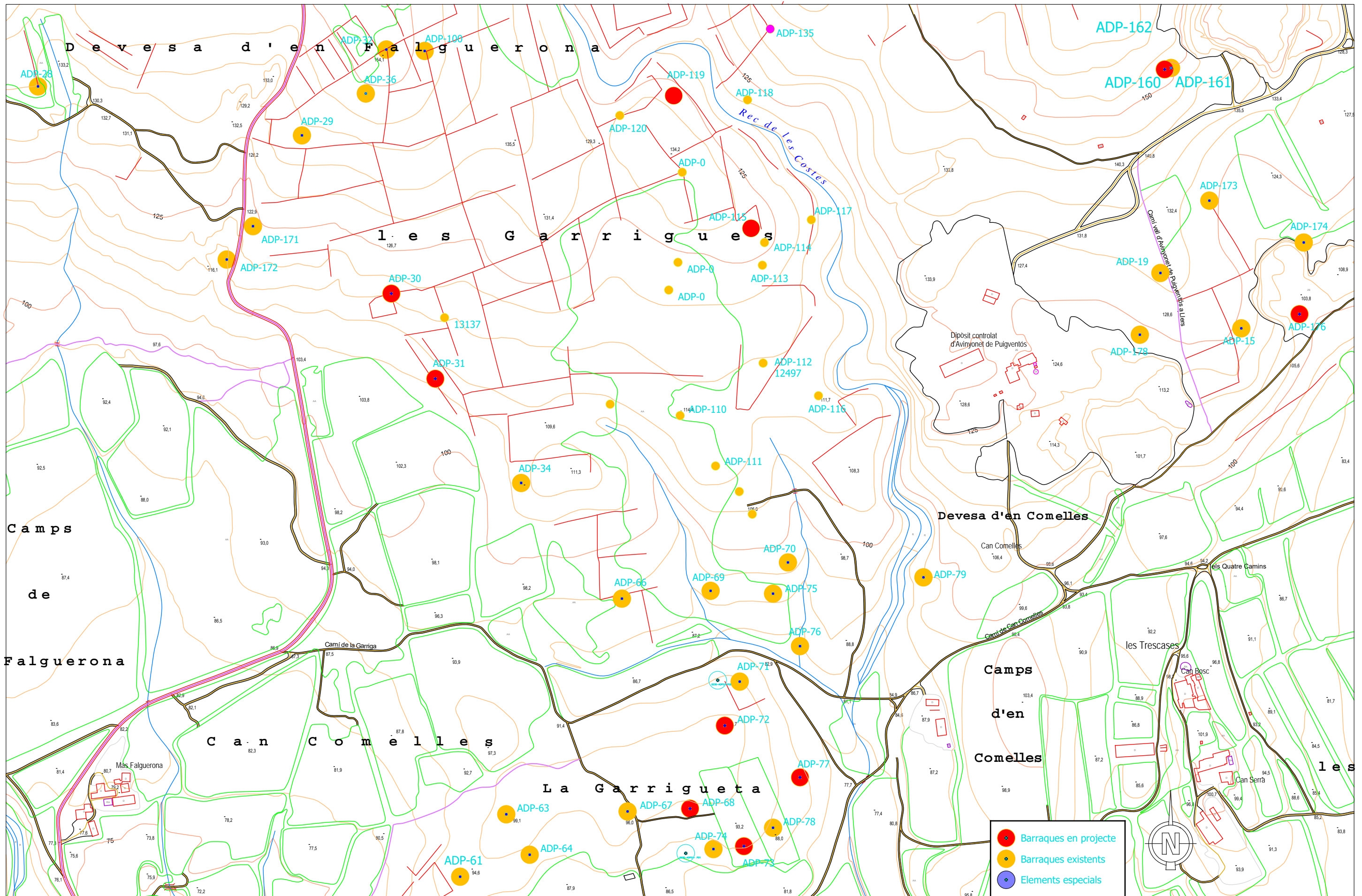
Ascendeix aquest pressupost a la quantitat de QUARANTA-UN MIL CENT SETANTA EUROS AMB DOS CÈNTIMS

Avinyonet de Puigventós, 1 de setembre de 2022

Vicenç Armangué i Ribas
arquitecte tècnic



DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



Projecte tècnic de restauració de les barraques de pedra seca de la Garriga d'Empordà

Vicenç Armanqué i Ribas, arquitecte tècnic

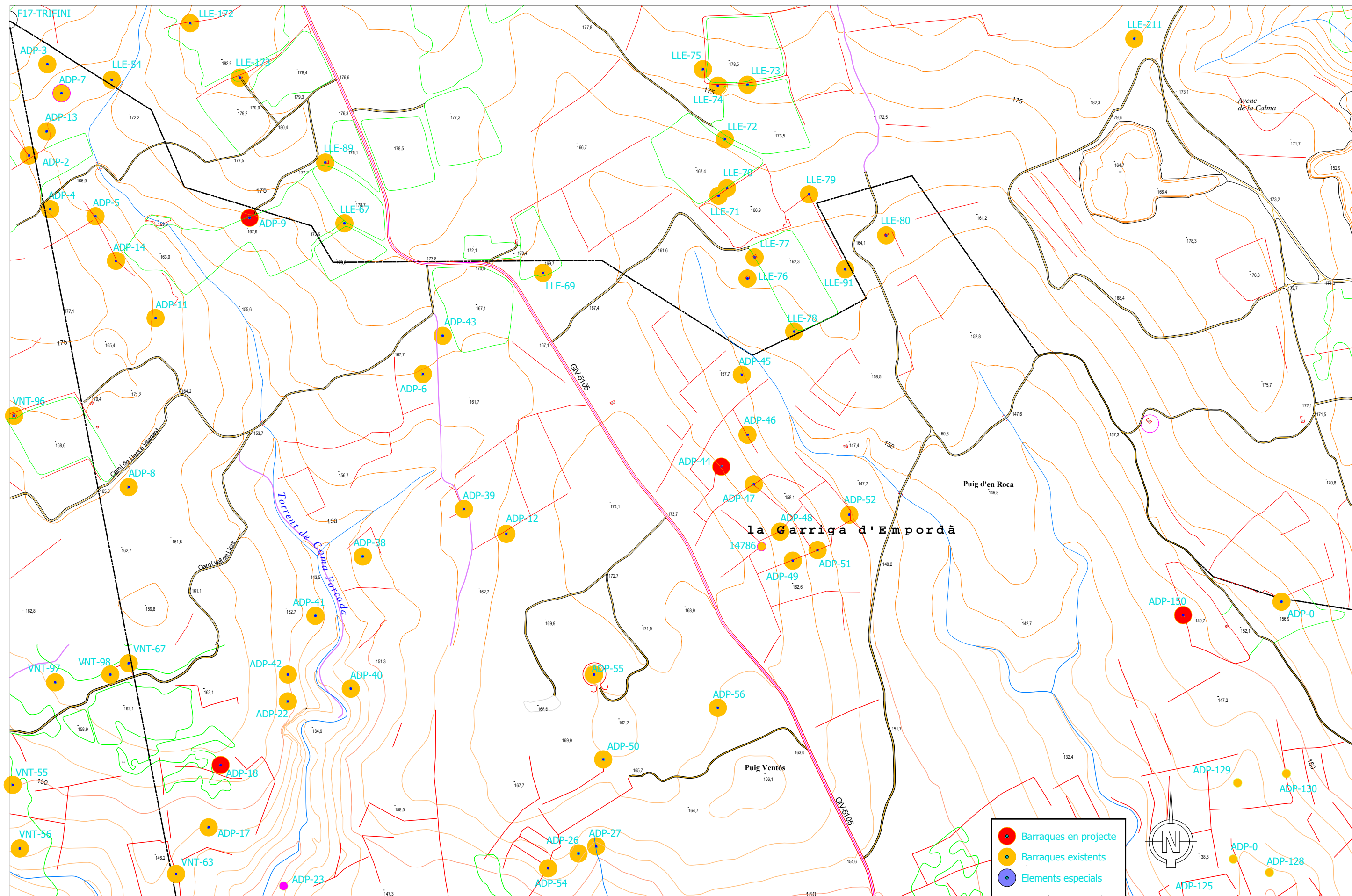
Ajuntament de Avinyonet de Puigventós

Escala
1/5000

Data
01/09/2022

Codi
22064

SITUACIÓ DE LES ACTUACIONS



Projecte tècnic de restauració de les barraques de pedra seca de la Garriga d'Empordà

Vicenç Armanugué i Ribas, arquitecte tècnic

Ajuntament de Avinyonet de Puigventós

Escala
1/5000

Data
01/09/2022

Codi
22064

SITUACIÓ DE LES ACTUACIONS