

# REFLEXIÓ ESTRATÈGICA DE L'ACTIVITAT FÍSICA I L'ESPORT I MAPA D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS DEL MUNICIPI DE LLAGOSTERA

PROPOSTES MIEM



AJUNTAMENT  
DE LLAGOSTERA

VOLUM 3- FASE PROPOSITIVA MIEM DE LLAGOSTERA



Maig 2024

## Mapa d'Instal·lacions i Equipaments esportius del municipi de Llagostera

---

La propietat del present treball és de l'Ajuntament de Llagostera i la seva redacció ha estat encarregada a Itik Consultoria Esport i Lleure, SL

## ÍNDIX DE CONTINGUTS

<b>1. ALINEACIÓ DEL MIEM AMB LA REFLEXIÓ ESTRATÈGICA</b> .....	4
<b>2. CONCRECIÓ DELS DÈFICITS EN EQUIPAMENTS ESPORTIUS</b> .....	12
2.1. ESPAIS DE XARXA BÀSICA .....	13
2.2. ESPAIS DE XARXA COMPLEMENTÀRIA .....	17
2.3. ESPAIS DE XARXA ACTIVA .....	19
<b>3. MILLORA DE LA XARXA D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS</b> .....	21
3.1. CONSTRUCCIÓ DE NOVES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS .....	24
3.2. MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA QUALITAT DE LES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS.....	29
3.3. INTERVENCIÓ EN L'ENTORN URBÀ I NATURAL .....	37
<b>4. IMPLEMENTACIÓ DE LES PROPOSTES</b> .....	41
4.1. DEFINICIÓ DEL PLA D'ETAPES .....	42
4.2. ESTIMACIÓ DE COSTOS .....	43
4.3. VINCULACIÓ DE LES PROPOSTES AMB ELS ODS .....	45
<b>4. IMPLEMENTACIÓ DE LES PROPOSTES</b> .....	45

## ÍNDIX DE TAULES

<b>Taula 1.</b> Resum dels programes d'accions de la línia estratègica '3' .....	9
--	---

# 1

## ALINEACIÓ DEL MIEM AMB LA REFLEXIÓ ESTRATÈGICA

---

A continuació es presenta el Mapa d'Instal·lacions i Equipaments esportius del municipi (MIEM) de Llagostera d'acord a l'anàlisi i diagnosi realitzat. Aquest projecte ha estat realitzat de forma simultània amb la Reflexió Estratègica de l'Activitat Física i l'Esport del municipi. El treball coordinat i paral·lel d'ambdós projectes ha permès realitzar un MIEM d'acord a l'estratègia en l'àmbit esportiu tenint en compte les necessitats identificades seguint la metodologia establerta pel Consell Català de l'Esport per a aquests documents.

A fi de comprendre el context en què es situen les actuacions del MIEM, a continuació es detallen les quatre línies d'acció estratègica establertes en la Reflexió Estratègica de l'Activitat Física i l'Esport de Llagostera.

Línia Estratègica 1	Definició del paper de l'esport llagosterenc i garantia d'una gestió eficient dels recursos
<p>La realitat esportiva de cada municipi ve condicionada per diferents factors com el parc d'equipaments de que gaudeix, el teixit associatiu disponible, els recursos humans destinats, etc. Tots aquests factors, entre d'altres, són elements clau del sistema esportiu local, els quals han d'anar alineats cap a una mateixa estratègia per poder assolir els objectius marcats. És per aquest motiu i pel futur de l'esport al municipi, la necessitat de definir-lo i consolidar-lo, cercant el seu valor distintiu i reconduint el seu camí cap a un futur d'èxit. Per aconseguir-ho, és necessària una estructura al darrera dimensionada i ben interrelacionada que ho faci possible. Es tracta d'optimitzar el paper de l'esport com a eina de desenvolupament local i benestar social, mitjançant una planificació estratègica i una gestió responsable dels recursos disponibles.</p> <p><b>Objectiu a assolir VISIÓ 2034</b></p> <p><b>Disposar d'una clara estratègia municipal definida en matèria d'esports amb un funcionament de gestió i organització de l'esport de qualitat.</b></p>	
Àmbits de treball - LE 1	
1.1 Estratègia municipal	1.2 Gestió eficient i òptima dels recursos
<p><b>Objectiu concret:</b></p> <p>Implantar l'estratègia municipal definida convertint-la en la base de les polítiques esportives municipals i aplicar-la en els diferents àmbits d'acció esportiva del municipi</p>	<p><b>Objectiu concret:</b></p> <p>Revisar i potenciar l'estructura organitzativa del Servei d'Esports per tal d'oferir un millor servei a tots els agents implicats en l'activitat física i esport del municipi</p>

Línia Estratègica 2	Revisió i concreció de l'oferta esportiva per a tots els col·lectius de població i totes les etapes de la vida		
<p>La vida esportiva de qualsevol persona, passa per un seguit d'etapes que compten amb diferents característiques de la mateixa manera que ho fa la salut i el benestar físic i psíquic. Aquesta línia implica un enfocament exhaustiu per adaptar i ampliar les activitats esportives disponibles per a tots els grups de població, independentment de la seva edat, gènere o condició física. Cal garantir que hi hagi una oferta diversificada i inclusiva d'activitats esportives que satisfacin les necessitats i els interessos de tota la població, des de la infància fins a la tercera edat. Aquest fet implica una revisió constant de les activitats existents, així com el desenvolupament de nous programes esportius adaptats a les diferents etapes de la vida i les necessitats específiques de cada col·lectiu. Cal promoure la participació i la integració social mitjançant l'esport, fomentant els valors de la salut, el benestar i la cohesió comunitària a través de l'activitat física.</p> <p><b>Objectiu a assolir VISIÓ 2034</b></p> <p><b>Garantir que cada individu, independentment de la seva edat, gènere o condició física, tingui accés a una oferta esportiva diversificada i inclusiva que satisfaci les seves necessitats i interessos específics en cada etapa de la vida.</b></p>			
Àmbits de treball - LE 2			
2.1 Població en edat escolar	2.2 Població adolescent / jove	2.3 Població adulta	2.4 Gent gran
<p><b>Objectiu concret:</b></p> <p>Diversificar i ampliar l'oferta esportiva municipal actual per a la població en edat escolar, potenciant activitats als centres educatius amb un caràcter formatiu i de creixement integral per als infants</p>	<p><b>Objectiu concret:</b></p> <p>Disposar d'una oferta esportiva dissenyada específicament per als joves i adaptada a les seves necessitats i demandes per tal d'incrementar el nivell de pràctica d'aquest col·lectiu i fer front a l'abandonament</p>	<p><b>Objectiu concret:</b></p> <p>Consolidar una oferta variada i adequada al col·lectiu de població adulta, atenent a les seves necessitats i demandes reals</p>	<p><b>Objectiu concret:</b></p> <p>Consolidar una oferta variada i adequada al col·lectiu de població de gent gran, atenent a les seves necessitats i demandes reals</p>

Línia Estratègica 3	Definició de l'àmbit d'acció i millora del parc d'equipaments esportius de Llagostera
<p>La xarxa d'equipaments esportius disponible en l'actualitat així com el seu estat de conservació, generen la necessitat d'establir una estratègia de futur en aquest àmbit d'acció. Amb la voluntat de disposar d'un conjunt d'equipaments i espais esportius de qualitat i que respongui a les demandes de la població, i atenent a les possibles actuacions de futur, s'ha de replantejar aquesta xarxa d'equipaments, decidir quina estratègia s'ha de seguir i quin objectiu és el que es vol aconseguir. Això pot incloure la modernització i ampliació d'instal·lacions ja existents, la creació de nous espais esportius que cobreixin les mancances detectades o bé possibles adequacions de l'entorn del municipi per a la pràctica a l'aire lliure.</p> <p><b>Objectiu a assolir VISIÓ 2034</b></p> <p><b>Disposar d'un parc d'equipaments esportius i un entorn òptim que fomenti la pràctica esportiva i la vida activa al municipi.</b></p>	
<p><b>Àmbit de treball - LE 3</b></p>	
<p><b>3.1. Ampliació i millora de la xarxa d'equipaments esportius actuals i previstos</b></p>	
<p style="text-align: center;"><b>Objectiu concret:</b></p> <p>Millorar i ampliar la infraestructura esportiva existent al municipi, mitjançant la construcció de noves instal·lacions esportives, la realització de reformes i millores en espais esportius existents i l'aprofitament dels espais naturals i urbans per promocionar i potenciar l'activitat física i l'esport.</p>	

Taula 1. Resum dels programes d'accions de la línia estratègica '3'

Àmbit de treball	Tipologia d'acció	Actuacions
<b>3.1. Ampliació i millora de la xarxa d'equipaments esportius actuals i previstos</b>	<b>3.1.1.</b> Construcció noves instal·lacions i espais esportius	<ul style="list-style-type: none"><li>Ampliació de la Zona Esportiva Municipal amb un nou edifici a mode de gimnàs municipal que inclogui una sala de fitness, dues sales d'activitats dirigides i vestidors.</li></ul>

Àmbit de treball	Tipologia d'acció	Actuacions
<p><b>3.1. Ampliació i millora de la xarxa d'equipaments esportius actuals i previstos</b></p>	<p><b>3.1.2.</b> Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Posar una coberta a la pista poliesportiva de l'Escola Puig de les Cadiretes per incrementar-ne l'ús fora de l'horari lectiu, fent-la més atractiva per les entitats i possibilitant deslliurar d'usos els pavellons.</li> <li>▪ Redefinició de la Zona Esportiva La Canyera que suposi la transformació d'aquesta zona en un dels espais clau de pràctica físico-esportiva del municipi durant tot l'any, defugint de l'estacionalitat actual amb els 2 únics espais que funcionen: les pistes de tennis i la piscina d'estiu.</li> <li>▪ Incrementar el nombre de vestidors del Camp de Futbol Municipal, solucionant així la incompatibilitat d'usos en partits o entrenaments consecutius de diferent sexe.</li> <li>▪ Realitzar millores en aspectes de manteniment de la Sala Polivalent que afecten a la seguretat dels esportistes i impossibiliten una pràctica de qualitat en determinats moments.</li> <li>▪ Dur a terme accions per millorar el confort del gimnàs del pavelló en quant a ventilació, humitats i climatització.</li> </ul>

Àmbit de treball	Tipologia d'acció	Actuacions
<p><b>3.1. Ampliació i millora de la xarxa d'equipaments esportius actuals i previstos</b></p>	<p><b>3.1.3.</b> Intervencions en l'entorn urbà i natural</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Adaptar la infraestructura i la trama urbana actual amb itineraris de mobilitat segura que permetin enllaçar instal·lacions esportives del municipi, fomentant els desplaçaments actius.</li> <li>▪ Incorporar circuits i itineraris en l'espai natural adaptats per a tots aquells que vulguin realitzar activitat física de manera no organitzada a l'aire lliure.</li> </ul>

# 2

## CONCRECIÓ DELS DÈFICITS EN EQUIPAMENTS ESPORTIUS

---

Tenint en compte l'abast del present projecte, sent l'actualització del realitzat l'any 2021, cal preveure les necessitats en l'escenari actual i context. Cada municipi té unes especificitats que són les que configuren la seva realitat esportiva: els esports més practicats, el nombre d'entitats esportives, la política de gestió dels equipaments, etc. En aquest sentit, a continuació es concreten aquests dèficits en relació als equipaments esportius, segmentat per a cada una de les xarxes, tot tenint en compte també aquells dèficits identificats al MIEM anterior que no han estat resolts.

## 2.1. ESPAIS DE XARXA BÀSICA

Tenint en compte la valoració, estat i ocupació dels equipaments així com l'anàlisi dels equipaments inclosos al cens, seguidament es concreten tant els dèficits identificats de Xarxa Bàsica així com les necessitats futures.

### Pistes poliesportives

---

Com ja s'identificà en l'anterior MIEM i continua essent així, Llagostera compta amb 5 pistes poliesportives de Xarxa Bàsica, estant 4 d'aquestes dins de centres educatius. La pista poliesportiva municipal és de lliure accés i no té un ús per part del teixit associatiu del municipi sinó que està oberta a la ciutadania i s'utilitza de manera recreativa i social. Cal tenir en compte que aquesta pista no disposa de vestidors ni elements complementaris, fet que limita que les entitats esportives puguin desenvolupar la pràctica esportiva en condicions òptimes, en cas que fos necessari. Tenint en compte l'elevat ús en horari de tarda que presenten tant el Pavelló Poliesportiu Municipal, com la Sala Polivalent Municipal per part de les entitats, i que algunes d'aquestes com el Club de Patinatge, requereixen un major espai d'entrenament per esportista, es detecta una necessitat de deslliurar part d'aquesta activitat a un espai apte per a les condicions de pràctica de qualsevol modalitat.

Per altra banda, les pistes poliesportives que estan als centres educatius, tenen un ús baix fora de l'horari lectiu, tot i el bon estat i condicions d'aquestes, ja que no es fan atractives per les entitats al haver de realitzar l'activitat al descobert.

- Es detecta un dèficit pel que fa a disposar d'una pista poliesportiva coberta i així deslliurar altres espais del municipi ocupats per equips d'entitats esportives.
- Es considera adient potenciar l'ús socio-esportiu de les pistes dels centres educatius, donades les característiques, bon estat i poc ús de les mateixes.

### Pavellons poliesportius

---

El Pavelló Poliesportiu Municipal esdevé l'equipament de referència del municipi, sent la instal·lació esportiva on comparteixen espai un major nombre d'entitats del municipi (3 entitats), i on també es realitza oferta municipal com l'escola de l'esport o la gimnàstica per a adults. Així doncs, presenta una ocupació molt elevada en horari de tarda. En aquest sentit, també cal tenir en compte que algunes de les modalitats que es realitzen al pavelló requereixen de més espai per usuari que d'altres, com és el cas del patinatge, al que l'espai se li queda curt per la quantitat d'esportistes que té. En horari matinal, l'Institut de Llagostera es desplaça fins el pavelló per realitzar les sessions d'Educació Física amb els diferents cursos i classes, arribant a assolir un nivell d'ocupació destacable en aquesta franja horària.

La Sala Polivalent Municipal, considerada un PAV-1 de Xarxa Bàsica, també presenta un elevat nivell d'ocupació en franja de tarda, que és quan hi entrenen el Club de Patinatge i el Club de Bàsquet amb els seus equips de categories inferiors. Pel dimensionament i distribució dels espais de que disposa, no pot acollir competicions pel que les entitats poden realitzar-hi únicament entrenaments. Les entitats manifesten que hi ha goteres quan plou, i que, en el cas del patinatge, es troben objectes que obstaculitzen els seus moviments i que el terra no està suficientment net. Cal tenir en compte que l'espai va ser construït inicialment amb una finalitat cultural i que ha acabat sent utilitzat per les entitats esportives per manca de franges horàries disponibles al pavelló, i per tant, presenta mancances per una òptima pràctica esportiva.

- No s'identifica cap dèficit de pavellons poliesportius al municipi.
- Es detecten aspectes de millora en el manteniment de la Sala Polivalent Municipal (goteres, neteja, etc.).

### Camps poliesportius

---

Existeix únicament un camp de futbol poliesportiu al municipi de Llagostera, esdevenint un equipament esportiu de referència al municipi que acull un elevat nombre d'esportistes que realitzen pràctica futbolística. Com s'ha explicat en anteriors apartats de l'informe, la marxa del municipi i posterior desaparició del club UE Llagostera – Costa Brava SAD, ha ocasionat que només sigui una única entitat la que fa ús del Camp de Futbol Municipal. Així doncs, la situació d'elevada saturació del camp que es presentava a l'anterior versió del MIEM, no es dona actualment, ja que aquest equipament és d'ús exclusiu pel Club Futbol Base Llagostera. Sí que es produeix una elevada ocupació en franja de tarda, però sense arribar a la saturació, doncs encara queden franges horàries lliures i el club pot encabir sense problemes tots els seus entrenaments.

El bon estat de la gespa i les actuacions de millora realitzades recentment, com són el paviment amb ciment de l'entrada de vehicles o la reparació de les fuites d'aigua de les canonades de reg, han permès millorar l'equipament.

Pel que fa als vestidors, però, es detecten algunes incompatibilitats en els usos per sexe, en alguns moments de l'activitat que s'hi duu a terme. Ja que es compta amb 4 vestidors i 2 dutxes compartides, dificultant l'organització de partits consecutius de diferent sexe per compartir les dutxes. Tenint en compte el creixement del futbol femení, es fa més necessària una intervenció en aquest sentit.

- No es detecta cap dèficit pel que fa a camps poliesportius.
- S'identifiquen incompatibilitats d'usos a l'edifici de vestidors.

### Sales esportives

---

A Llagostera no hi ha cap sala esportiva de Xarxa Bàsica fora dels centres educatius. Tot i així, el gimnàs del Pavelló Poliesportiu Municipal s'ha de tenir en consideració en aquest apartat, doncs l'ús que se'n fa d'aquest és elevat per part del Club Taekwondo Llagostera, sent la seva seu de pràctica, i a nivell més residual per activitats de l'oferta municipal. Els dèficits d'aquest, però, seran analitzats al següent apartat 6.1.2. *Espais de Xarxa Complementària*. Amb la implantació del nou programa "El Municipal", s'habilitarà una sala nova al pavelló a la zona de despatxos per poder dur a terme algunes activitats. A llarg termini, però, seria necessari trobar una nova ubicació per a aquesta sala, per tal que les entitats tinguin un espai de reunions.

Les sales que es troben en els centres educatius tenen un baix ús fora de l'horari lectiu, pel que la seva ocupació és baixa. Hi ha alguna entitat que fa ús del gimnàs de l'Institut Llagostera, i el gimnàs de l'Escola Lacustària és emprat per realitzar el loga de l'oferta municipal dos dies per setmana. Les activitats extraescolars que organitzen les AFA es realitzen a primera hora de la tarda. Així doncs, esdevenen espais amb gran potencial per a la pràctica d'activitats físico-esportives.

A nivell de sales de fitness o sales amb equipament, es disposa únicament d'un espai de titularitat privada en tot el municipi. En aquest sentit, es considera que aquesta és insuficient per donar resposta a les necessitats de tots els col·lectius del municipi així com facilitar-ne el seu accés.

- Es detecta un dèficit pel que fa a sales esportives polivalents de titularitat pública fora dels centres educatius.
- S'han de tenir en compte les demandes i necessitats dels diferents col·lectius de població de cara a una possible reestructuració d'usos de les mateixes per donar resposta a tothom
- S'identifica un dèficit de sala amb equipament de titularitat municipal.

### Piscines cobertes i descobertes

---

L'anterior MIEM no detectava cap dèficit en piscines cobertes al municipi de Llagostera i el present MIEM tampoc. El volum de població actual, la proximitat de la piscina coberta de Cassà de la Selva i les tendències negatives en els resultats d'exploració d'aquest tipus d'equipaments els darrers anys, fan descartar-ne la inversió a curt termini. A llarg termini, però, caldria tornar a valorar si és necessari aquest equipament, si es compleixen les previsions d'augment de població de l'escenari alt de la Projectió d'IDESCAT, on s'arriben als 10.863 habitants l'any 2032.

Llagostera compta amb 2 piscines d'estiu de titularitat pública al municipi: les Piscines Municipals i la ubicada a la Zona Esportiva Municipal de La Canyera. Ambdues tenen funcionament en temporada d'estiu. Les Piscines Municipals, a part de l'obertura al públic general, acullen campus esportius i de lleure, així com s'hi realitzen cursets de natació i s'habiliten carrils destinats a la natació en determinats horaris. La piscina de la Zona Esportiva Municipal de La Canyera té un ús exclusivament recreatiu. Recentment s'han realitzat actuacions de millora en ambdues instal·lacions, pel que es troben en bon estat de conservació. Es considera que es compta amb un elevat volum de làmina d'aigua descoberta al municipi, pel que no es detecta un dèficit en piscines descobertes.

- No es detecta cap dèficit pel que fa a piscines cobertes en l'actualitat ni a curt-mitjà termini.
- Revalorar a llarg termini, si es compleixen les previsions de creixement de població, la necessitat d'una piscina coberta al municipi.
- No es detecta cap dèficit pel que fa a piscines descobertes.

### Pistes d'atletisme

---

Actualment Llagostera no compta amb cap pista d'atletisme. Tenint en compte les característiques dels equipaments d'atletisme, segons els seus usos, requeriments de sòl i gestió, el present MIEM ratifica l'absència de dèficit en pistes d'atletisme indicat a l'anterior MIEM. Actualment, des de l'Àrea d'Esports es promou una activitat d'atletisme per la població en edat escolar i hi ha un parell d'entitats relacionades amb aquesta modalitat esportiva. Bona part d'aquestes activitats es realitzen en espais a l'aire lliure del municipi i donat el volum de participants no afecta en aquest sentit a la concreció de dèficit per aquesta tipus d'instal·lació.

- No es detecta cap dèficit pel que fa a pistes d'atletisme.
- Valorar l'adaptació d'espais existents per a una millor qualitat de la pràctica d'atletisme sense necessitat d'un equipament convencional.

### Espais de raqueta

---

Es disposen de 2 equipaments al municipi que compten amb espais de raqueta: Zona Esportiva Municipal La Canyera (2 pistes de tennis) de titularitat municipal, i Tàctica Pàdel (3 pistes de pàdel) de titularitat privada. La gestió de la Zona Esportiva Municipal La Canyera, incloent les pistes de tennis, va sortir a licitació a l'abril de 2023, però el concurs va quedar desert, pel que de moment no té externalitzada encara la seva gestió, dinamització i explotació. Es tracta d'instal·lacions amb règim de pagament per ús o bé quota periòdica de soci o abonat. El nombre d'espais de raqueta del municipi és adequat pel seu volum de població, pel que no es detecta un dèficit en aquest tipus d'equipaments.

A la Zona Esportiva Municipal La Canyera, s'han realitzat recentment actuacions de millora, entre les quals la reparació del paviment d'una de les pistes de tennis, que estava deteriorat. Per tant, no es detecten millores a realitzar, tampoc en el Tàctica Pàdel, que es troba en bon estat de conservació.

- No es detecta cap dèficit pel que fa a espais de raqueta.

## 2.2. ESPAIS DE XARXA COMPLEMENTÀRIA

Cal tenir en compte que, en base l'actualització de la classificació dels espais esportius en les 3 xarxes, concretament en la complementària, com s'ha vist en el cens, s'hi troben majoritàriament espais esportius que, per característiques o dimensions no es poden considerar de Xarxa Bàsica tot i ser, per tipologia, espais d'aquesta. Així doncs, Llagostera compta amb una àmplia xarxa d'equipaments d'aquestes característiques, destacant a continuació la situació de la tipologia d'equipaments més rellevants de Xarxa Complementària:

### Sales esportives

---

Les sales esportives esdevenen l'equipament esportiu de referència en la Xarxa Complementària del municipi de Llagostera, des del punt de vista quantitatiu (hi ha 12 sales de Xarxa Complementària), així com qualitatiu, ja que la que hi ha de titularitat municipal és la seu principal d'una entitat esportiva, i s'hi realitzen activitats de l'oferta municipal. Tot i així, cal destacar que el 67% d'aquestes sales esportives (8 sales) es troben situades en equipaments esportius privats i el 25% (3 sales) en centres educatius, sense un ús d'aquests espais per part de les entitats esportives del municipi.

Donat l'elevat nombre d'espais d'aquesta tipologia, no es considera que hi hagi cap dèficit en sales esportives de Xarxa Complementària.

Pel que fa a la sala de titularitat municipal, ubicada al Pavelló Municipal Josep Mir, com s'ha comentat a l'anterior apartat 6.1.1. *Espais de Xarxa Bàsica*, aquesta és utilitzada principalment pel Club de Taekwondo Llagostera i també s'hi fa alguna activitat de l'oferta municipal. Donat l'elevat nivell d'ús que aquesta presenta, es considera necessari fer algunes actuacions de millora pel que fa a la ventilació de l'espai, ja que només es disposa d'unes petites finestres, i a humitats presents.

- No s'identifica cap dèficit pel que fa a sales esportives de Xarxa Complementària.
- Es detecten millores a realitzar en quant a la ventilació i humitats de la sala gimnàs del Pavelló Poliesportiu Municipal Josep Mir.

### Camps poliesportius

---

En relació als camps poliesportius pertinents a la Xarxa Complementària de Llagostera, cal destacar que es troben en quatre equipaments esportius diferents: Zona Esportiva Municipal La Canyera, Pista Poliesportiva Urb. Mont-Rei, Casal Parroquial Llagosterenc i l'Escola Lacustària. Pel que fa al paviment d'aquests camps, 3 són de gespa natural i 3 de sauló. D'aquests, només acullen activitat organitzada els del Casal Parroquial Llagosterenc, el qual organitza casals d'estiu i activitats per als seus socis/es, i l'Escola Lacustària en horari lectiu. Pel que fa als camps del Casal Parroquial Llagosterenc, només tenen ús a l'estiu per als casals, però la resta de l'any tenen molt poc ús, i l'estat de manteniment no és el més idoni. Aquest camp, però, és privat i l'Ajuntament no hi té accés ni poder de decisió.

Els camps de la Zona Esportiva Municipal La Canyera i de la Pista Poliesportiva Urb. Mont-Rei no presenten un ús regular.

- S'identifica la necessitat d'establir un seguiment i manteniment dels camps de Xarxa Complementària com a zones potencials de pràctica esportiva.

### Rocòdroms

---

La Sala Polivalent Municipal comptava amb un rocòdrom a la part de l'escenari que s'ha eliminat recentment. Aquest tenia un ús baix, degut a la manca de dinamització, a la no vinculació de cap entitat i donada la seva ubicació en un recinte tancat al que no es podia accedir lliurement. Per

tant, el municipi no disposa d'un rocòdrom o boulder en l'actualitat. Tenint en compte, però, les limitacions que suposa tenir un rocòdrom de lliure accés, on qualsevol persona el pugui utilitzar i corri el risc de caure i fer-se mal si ningú ho controla, no es recomana buscar una nova ubicació a l'aire lliure en aquest sentit.

- No s'identifica cap dèficit de rocòdrom al municipi.

### 2.3. ESPAIS DE XARXA ACTIVA

Llagostera disposa d'un ampli ventall d'espais en l'àmbit urbà i natural que permeten una pràctica d'activitat física lliure i per a totes les edats. Cal tenir en compte que Llagostera gaudeix d'un potencial espai per realitzar pràctica esportiva a l'aire lliure tant al medi urbà com al natural amb diferents traçats, circuits i itineraris, així com compta amb equipament esportiu i mobiliari per realitzar activitat física i esport per lliure.

#### Itineraris i carrils bici

---

Tal com s'ha detallat a l'anterior apartat 3.3. *La pràctica esportiva no organitzada*, Llagostera compta amb itineraris identificats en el seu terme municipal, són les anomenades Rutes Verdes de Llagostera, les quals es poden realitzar a peu, en bicicleta o a cavall.

En relació als carrils bici, cal destacar que no existeix cap xarxa ciclable urbana a Llagostera, identificant aquest fet com un element clau per garantir una xarxa de circulació intramunicipal que compleixi les funcions de mobilitat quotidiana mitjançant l'ús de la bicicleta i, per tant, proporcioni el foment d'un estil de vida actiu a la ciutadania.

- S'identifica el dèficit d'una xarxa de circulació que connecti els diversos punts de referència urbans del municipi amb els principals espais de lleure exteriors del municipi.

#### Zones d'activitat

---

En relació a les zones d'activitat, cal destacar que Llagostera compta amb diversos elements urbans que permeten la realització de pràctica esportiva i el desenvolupament de programes municipals en aquests espais esportius. Dins d'aquestes zones d'activitat, cal destacar el Parc d'Skate, podent ser clarament un espai de referència del municipi sobretot pel públic escolar i

jove o l'Àrea de Trial. També, existeix mobiliari urbà per a gent gran i jove de Llagostera, que permet fer ús de l'espai públic com a mitjà d'adherència a la pràctica esportiva per part de diferents col·lectius poblacionals.

- Oportunitats per potenciar l'ús de les zones d'activitat i l'equipament urbà existent.

# 3

## MILLORA DE LA XARXA D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS

---

A continuació, s'exposen les accions proposades en aquest Mapa d'Instal·lacions i Equipaments Esportius Municipals de Llagostera. Aquestes accions inclouen la incorporació de nous equipaments esportius, així com la millora d'alguns ja existents, amb l'objectiu de proporcionar al municipi una oferta esportiva de qualitat per a la seva ciutadania, en consonància amb les prioritats establertes per l'ajuntament.

Com ja s'ha vist, en el MIEM es plantegen les accions en matèries d'equipament esportiu derivades de les necessitats identificades en l'anàlisi i diagnosi i en les estratègies de la Reflexió Estratègica de l'Activitat Física i l'Esport del municipi. A més, s'ha de tenir en compte la convivència de dues classificacions diferents per alguns espais esportius en el procés d'actualització del Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya. Per tal de simplificar l'explicació de les propostes, aquestes es plantegen de forma individual agrupant-les en tres grans blocs:

- **Construcció de noves instal·lacions i espais esportius:** incorporació d'instal·lacions i espais esportius de nova creació dels quals no es disposava o se n'ha detectat un dèficit.
- **Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius:** actuacions en equipaments esportius de Xarxa Bàsica i Complementària per a la realització d'esport reglamentat i altres activitats esportives.
- **Intervencions en l'entorn urbà i natural:** espais i equipaments/materials per a la promoció d'activitat física a l'aire lliure.

A continuació, es detallen les propostes previstes en matèria d'equipaments i espais esportius, les quals es consideren bàsiques i essencials per a l'evolució del sistema esportiu i la millora del parc d'equipaments de Llagostera, però ha de ser el propi municipi el que ha d'acabar decidint i concretant el desenvolupament d'aquestes així com la seva prioritat. La planificació en el temps de les propostes, però, s'ha de fer sempre ajustant el seu cost a la capacitat d'inversió de l'Ajuntament, resultant essencial prioritzar unes accions sobre unes altres segons sigui la seva importància, cost i complexitat.

El present MIEM té un abast fins a l'any 2034 pel que s'han diferenciat 3 fases dins d'aquest període de temps. Alhora, hi ha algunes actuacions prioritàries en relació amb altres ja sigui per motius de seguretat i normativa, col·lectiu al qual es dirigeix o la necessitat a resoldre. En aquest sentit, s'ha estimat que les actuacions amb prioritat ALTA es duguin a terme en la fase 1 i les de prioritat MITJANA en la fase 2. També, es planteja una fase 3 amb l'objectiu de poder acollir aquelles actuacions previstes de realitzar en les fases 1 i 2, però que per diferents motius no s'hagin pogut executar.

FASE 1	FASE 2	Fase 3
2024-2027	2028-2031	2032-2034

Per últim, cal tenir en compte que totes les actuacions a desenvolupar tenen un cost. Aquest cost no necessàriament ha de ser una despesa econòmica directa, sinó que pot ser la dedicació d'una persona per al seu desenvolupament. Per identificar el diferent nivell de cost que poden tenir les accions proposades per al desplegament del MIEM, es determinen 3 rangs aproximats de despesa.

### 3.1. CONSTRUCCIÓ DE NOVES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS

Aquest primer apartat es basa en la incorporació de noves instal·lacions i espais esportius que puguin cobrir les mancances detectades durant l'anàlisi i la diagnosi i que ajudaran a consolidar un parc d'equipaments per cobrir les necessitats en matèria esportiva del municipi.

- 01. Ampliació de la Zona Esportiva Municipal amb nous espais per a la pràctica d'esport salut
- 02. Incorporació d'una nova pista poliesportiva coberta: Opció Zona Esportiva Municipal

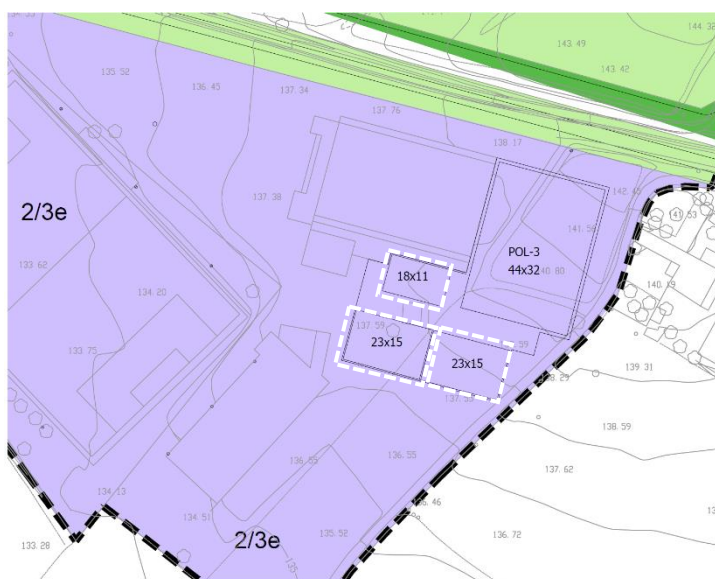
Codi	Tipologia d'acció
01	3.1.1. Construcció de noves instal·lacions i espais esportius
	Acció
	01. Ampliació de la Zona Esportiva Municipal amb nous espais per a la pràctica d'esport salut
Descripció de les actuacions	

Recentment, l'oferta esportiva municipal s'ha ampliat amb el programa d'activitat per a persones adultes "El Municipal" on les persones inscrites poden realitzar qualsevol de les activitats ofertades mitjançant el pagament mensual d'una quota. Aquestes activitats es duen a terme de forma descentralitzada amb diferents instal·lacions, sent un d'aquests espais una nova sala provisional que s'habilitarà al pavelló a la zona on actualment hi ha oficines.

Per tal de poder realitzar una pràctica d'esport salut de millor qualitat, proporcionar a la població nous entorns per a la realització d'activitats i, així, atraure un major nombre de practicants, es proposa ampliar la Zona Esportiva Municipal amb un nou edifici a mode de gimnàs municipal que inclogui el següent:

- 2 sales d'activitats dirigides: concretament, una SAL-1 (18x11m) on realitzar activitats que requereixin un menor nombre de participants (tipus cos-ment o d'altres) i una SAL-3 (23x15m) on poder realitzar activitats amb una participació més nombrosa.
- 1 sala de fitness (23x15m aprox.): actualment només es disposa d'1 sala de fitness privada a tot el municipi, pel que no es pot oferir aquest servei a nivell municipal. Aquesta sala de fitness podria ser utilitzada tant pels abonats o inscrits al programa municipal, com per entitats esportives que així ho requereixin.
- Vestidors col·lectius: per tal de poder oferir un servei complet, les persones usuàries s'haurien de poder dutxar i canviar al mateix edifici, pel que es planteja incorporar un mínim de 2 vestidors grans, un per cada sexe.

La ubicació seria al costat del Pavelló Poliesportiu Municipal Josep Mir, espai qualificat com a equipament (clau 3) i que permet l'ampliació de la Zona Esportiva.



Donat que es tracta d'una inversió de gran magnitud, es planteja que es dugui a terme en diferents fases:

- Fase 1: Sala fitness + vestidors
- Fase 2: Sales activitats dirigides

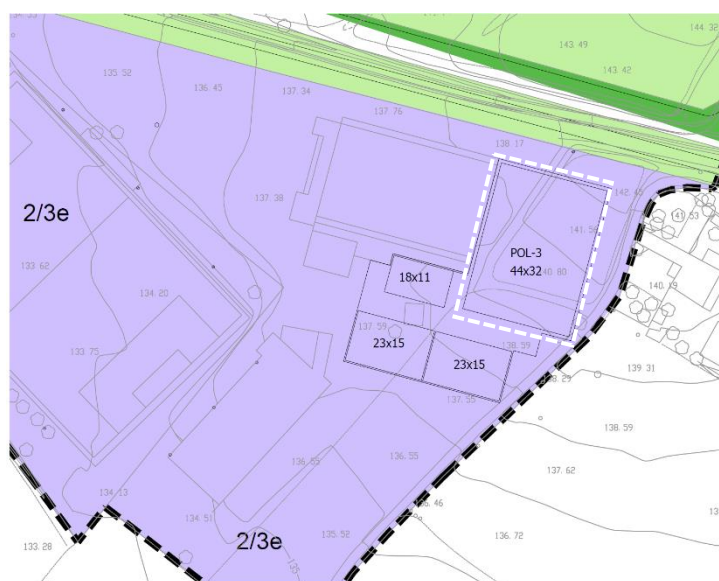
Tenint en compte que actualment s'ha habilitat temporalment una sala al pavelló per dur a terme activitats dirigides, es proposa donar prioritat a la sala de fitness.

Tipus Xarxa		Tipus intervenció	
Xarxa Bàsica		Construcció de nous espais esportius	
Emplaçament			
Zona Esportiva Municipal			
Fase d'execució			
Fase 1: 2024-2027	Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034	
Prioritat			
Baixa	Mitjana	Alta	
Necessitat estudis previs			
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats	
Cost aproximat de l'actuació			
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€	

Codi	Tipologia d'acció
02	3.1.1. Construcció de noves instal·lacions i espais esportius
	Acció
	02. Incorporació d'una nova pista poliesportiva coberta: Opció Zona Esportiva Municipal
Descripció de les actuacions	

A Llagostera existeixen 5 pistes poliesportives de Xarxa Bàsica, estant 4 d'aquestes dins dels centres educatius i la que és de lliure accés no és utilitzada per les entitats i tampoc disposa de vestidors. Tenint en compte que els pavellons del municipi presenten un elevat nivell d'ocupació en franja de tardes, es proposa dotar al municipi d'una nova pista poliesportiva amb coberta que permeti deslliurar d'usos els actuals espais coberts del municipi com són el Pavelló Poliesportiu Municipal i la Sala Polivalent Municipal, així com una pràctica de major qualitat per a algunes entitats esportives.

L'opció finalment treballada en aquest sentit, seria construir una nova pista poliesportiva a la Zona Esportiva Municipal, propera al nou edifici amb sales plantejat a l'anterior proposta, un cop finalitzada la construcció d'aquest.



Havent treballat tècnicament les possibilitats i potencial del terreny disponible, i tenint en compte l'orientació que han de tenir les pistes poliesportives (Nord-Sud) segons els criteris tècnics del Consell Català de l'Esport, hi cabria una POL-3. Aquesta possibilitat ha estat valorada conjuntament amb el personal tècnic d'arquitectura de l'ens local, donant el vistiplau a nivell d'edificabilitat.

Tanmateix, caldrà tenir presents en la seva construcció altres criteris tècnics com la tipologia de paviment a incorporar segons les modalitats esportives que es practiquin, per tal de poder dur a terme una pràctica adequada i de qualitat.

Per altra banda, seria adient que la nova instal·lació compti amb espais de suport a la pràctica, com són vestidors propis, tenint en compte que els de la Sala Polivalent i els del Pavelló en hores de màxima afluència, poden resultar insuficients. Aquest fet, permetria una independència de l'espai, que pot ser rellevant a l'hora de plantejar realitzar-hi, per exemple, esdeveniments esportius com tornejos o similars.

Aquest equipament, per altra banda, permetria acollir part dels actes culturals que actualment es fan a la Sala Polivalent i que interrompen en certs moments l'activitat esportiva que s'hi desenvolupa.

La qualificació d'aquest espai com a equipament (clau 3), permet aquestes actuacions d'ampliació de la Zona Esportiva Municipal.

Tipus Xarxa		Tipus intervenció	
Xarxa Bàsica		Construcció de nous espais esportius	
Emplaçament			
Zona Esportiva Municipal			
Fase d'execució			
Fase 1: 2024-2027	Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034	
Prioritat			
Baixa	Mitjana	Alta	
Necessitat estudis previs			
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats	
Cost aproximat de l'actuació			
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€	

## 3.2. MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA QUALITAT DE LES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS

Aquest apartat es basa en la millora i/o ampliació d'alguns dels espais d'equipaments convencionals que puguin cobrir les mancances detectades durant l'anàlisi i la diagnosi i que, per tant, són necessaris per garantir una pràctica de qualitat.

- 03. Redefinició de la Zona Esportiva La Canyera
- 04. Ampliació dels vestidors del Camp de Futbol Municipal
- 05. Millores en el manteniment de la Sala Polivalent Municipal
- 06. Millores en la ventilació i climatització del gimnàs del pavelló

Codi	Tipologia d'acció
03	3.1.2. Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius
	Acció
	03. Redefinició de la Zona Esportiva La Canyera
Descripció de les actuacions	

Davant l'estacionalitat d'ús que se'n fa d'alguns dels espais esportius que conformen la ZE de La Canyera, únicament les 2 pistes de tennis i la piscina d'estiu, i l'alt nivell de desús i manca de manteniment de la resta d'espais, es presenta una proposta per redefinir aquesta zona esportiva municipal:

- Instal·lació d'una pista poliesportiva urbana, tipus 'Cruyff Court' de 10x20m i paviment sintètic que permeti tant la pràctica de futbol com bàsquet i, per tant, requerirà de 2 porteries i 2 cistelles de bàsquet per a una pràctica adequada.
- Incorporació d'un espai de joc singular on fomentar l'activitat física funcional i que permeti un ús per part del col·lectiu de població en edat escolar amb espais diferenciats per a diferents franges d'edat i capacitats motrius, per tal que els infants puguin lliscar, gronxar-se, fer equilibris i saltar, entre altres.
- Renovació de les dues pistes de petanca actuals que es troben en mal estat i en desús, gairebé enfonsades a nivell del propi terra, fet que impossibilita el seu ús per a la pràctica d'aquesta disciplina de manera adequada i amb garanties.

A part d'aquestes actuacions, i tenint en compte que es proposa un itinerari d'enllaç entre el centre del municipi i la ZE La Canyera, es creu adient la instal·lació d'un aparcament de bicicletes que alhora disposi d'un punt d'autoreparació i neteja per a que totes aquelles persones que es desplacin fins a La Canyera en puguin fer ús. De la mateixa manera, que aquells ciclistes en ruta que passin per les proximitats, puguin disposar-ne per algun tipus d'emergència o avaria que puguin haver sofert.

Per últim i com a espai complementari, es proposa desplaçar les barbacoes que actualment es troben al costat de la piscina a l'espai que quedaria lliure davant les pistes de tennis, creant una àrea de recreació de pícnic amb taules i barbacoes per a que la gent que es desplaci a la Canyera pugui passar-hi tot el dia, sobretot en època estival.

Recentment s'ha fet l'establiment del servei, i s'està en procés de licitació de la gestió de les instal·lacions. Així doncs, aquestes reformes podrien dur-se a terme de cara a futures licitacions.

Tipus Xarxa	Tipus intervenció
Xarxa Complementària	Reforma d'espais actuals i instal·lació de nous espais esportius
Xarxa Activa	
Emplaçament	
Zona Esportiva La Canyera	

**Mapa d'Instal·lacions i Equipaments esportius del municipi de Llagostera**  
 3. Millora de la xarxa d'equipaments esportius

Fase d'execució		
Fase 1: 2024-2027	Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034
Prioritat		
Baixa	Mitjana	Alta
Necessitat estudis previs		
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats
Cost aproximat de l'actuació		
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€

Codi	Tipologia d'acció
04	3.1.2. Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius
	Acció
	04. Ampliació dels vestidors del Camp de Futbol Municipal

#### Descripció de les actuacions

El Camp de Futbol Municipal compta amb un edifici de vestidors amb 4 vestidors, però únicament dues dutxes compartides. Aquest fet dificulta la organització de partits consecutius de diferent sexe per compartir les dutxes. Tenint en compte el creixement del futbol femení, es fa més necessària una intervenció en aquest sentit.

En aquest context, es proposa ampliar el nombre vestidors per solucionar aquest inconvenient, mitjançant 3 opcions diferents:

1. Ampliar l'actual edifici de vestidors, de manera que s'hi puguin encabir 2 més. Caldria tenir en compte de no tapar la porta del magatzem que s'ubica propera a aquest edifici.
2. Fer un nou edifici de vestidors a l'altre banda del camp on actualment estan els edificis del bar en desús i de la seu social. Aquest nou edifici complementaria l'existent, i seria de 2 vestidors amb les seves corresponents dutxes. A l'ubicar-se al costat de la piscina d'estiu, també podria ser utilitzat pels casals en èpoques no lectives.
3. Fer un nou edifici de vestidors on actualment hi ha un petit camp amb gespa artificial. De la mateixa manera que l'anterior opció, aquest edifici complementaria els actuals vestidors, amb 2 nous vestidors amb les corresponents dutxes. Caldria valorar la repercussió d'eliminar aquest espai de gespa artificial, tenint en compte que actualment se'n fa ús.



Mapa d'Instal·lacions i Equipaments esportius del municipi de Llagostera  
3. Millora de la xarxa d'equipaments esportius

Tipus Xarxa		Tipus intervenció	
Xarxa Bàsica		Reforma d'espais complementaris	
Emplaçament			
Camp de Futbol Municipal			
Fase d'execució			
Fase 1: 2024-2027	Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034	
Prioritat			
Baixa	Mitjana	Alta	
Necessitat estudis previs			
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats	
Cost aproximat de l'actuació			
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€	

Codi	Tipologia d'acció
05	3.1.2. Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius
	Acció
	05. Milliores en el manteniment de la Sala Polivalent Municipal
Descripció de les actuacions	

Primerament, cal tenir en compte que la Sala Polivalent Municipal és un espai construït inicialment amb una finalitat cultural i que ha acabat sent utilitzat per les entitats esportives per manca de franges horàries disponibles al pavelló i que, per tant, presenta mancances per a una òptima pràctica esportiva. Pel dimensionament o distribució dels espais que disposa, no pot acollir competicions i únicament es poden dur a terme entrenaments de les entitats.

Tenint en compte aquestes limitacions, cal garantir dins de les possibilitats, que els entrenaments que en aquesta es realitzen, es puguin dur a terme amb la major qualitat possible, i actualment això no està succeint, ja que les entitats manifesten que hi ha goteres quan plou i que, en el cas del patinatge, es troben objectes que obstaculitzen els seus moviments i el terra no està suficientment net. En aquest sentit, es proposa:

- Solucionar el problema de les goteres, ja que a part de les molèsties, representen un risc per a la seguretat dels practicants.
- Prendre mesures per retirar o moure els objectes que obstaculitzen l'ús adequat de la pista, optimitzant l'espai i fent ús de les zones d'emmagatzematge per mantenir l'ordre i la seguretat.
- Dur a terme accions de neteja i manteniment amb major freqüència per eliminar la brutícia i la pols acumulada a la pista de la sala, garantint un entorn més segur i higiènic.

En conjunt, aquestes milliores en el manteniment de la Sala Polivalent Municipal contribuiran a crear un espai més funcional, segur i agradable per a la pràctica esportiva dels diferents usuaris.

Tipus Xarxa		Tipus intervenció	
Xarxa Bàsica		Reforma i adequació d'aspectes vinculats a la seguretat de la pràctica a la Sala Polivalent	
Emplaçament			
Sala Polivalent Municipal			
Fase d'execució			
Fase 1: 2024-2027		Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034
Prioritat			
Baixa		Mitjana	Alta

Mapa d'Instal·lacions i Equipaments esportius del municipi de Llagostera  
3. Millora de la xarxa d'equipaments esportius

Necessitat estudis previs		
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats
Cost aproximat de l'actuació		
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€

Codi	Tipologia d'acció
06	3.1.2. Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius
	Acció
	06. Millores en la ventilació i climatització del gimnàs del pavelló
Descripció de les actuacions	

Davant la manca de ventilació identificada al gimnàs del pavelló i tenint en compte les observacions de la principal entitat usuària (Club Takwondo), es considera adient implementar millores en el sistema de ventilació i climatització d'aquest. Aquestes tenen com a objectiu incrementar la qualitat de l'ambient de l'espai, garantint una adequada circulació d'aire i una temperatura confortable, ja sigui amb nous equips de ventilació que millorin la circulació de l'aire (actualment només hi ha unes finestres molt petites) i sistemes de climatització per mantenir una temperatura òptima, especialment durant els mesos amb temperatures més extremes.

Per altra banda, s'han detectat humitats a la façana, que també caldria reparar.

Amb aquesta acció, es busca crear un entorn més saludable i agradable per als usuaris del gimnàs, promocionant així la pràctica de l'activitat física i el benestar dels esportistes, així com contribuint a fer-ne un espai més acollidor i atractiu per a possibles nous usuaris.

Tipus Xarxa		Tipus intervenció	
Xarxa Complementària		Reforma i adequació sistema ventilació i climatització	
Emplaçament			
Gimnàs del pavelló poliesportiu municipal (sala esportiva)			
Fase d'execució			
Fase 1: 2024-2027	Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034	
Prioritat			
Baixa	Mitjana	Alta	
Necessitat estudis previs			
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats	
Cost aproximat de l'actuació			
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€	

### 3.3. INTERVENCIIONS EN L'ENTORN URBÀ I NATURAL

Seguidament es presenten les millores proposades en espais d'equipaments al medi urbà i natural. S'ha de tenir present que actualment hi ha una tendència d'increment de demanda i ús d'aquests espais tant per a la pròpia ciutadania com també per a aquelles persones que es puguin desplaçar al municipi i se'ls permeti fer activitat física de manera lliure.

Per aquest motiu es considera molt interessant realitzar millores en els espais de pràctica esportiva en el medi urbà i natural en el municipi així com incloure'n de nous. Aquestes es resumeixen en les següents:

- 07. Adequació d'un carril verd amb un espai ciclable i per córrer integrat
- 08. Senyalització de nous recorreguts d'orientació

Codi	Tipologia d'acció
07	3.1.3. Intervencions en l'entorn urbà i natural
	Acció
	07. Adequació d'un carril verd amb un espai ciclable i per córrer integrat
Descripció de les actuacions	

La Zona Esportiva de La Canyera i el nucli on es troben el pavelló poliesportiu, el camp de futbol i les piscines municipals són dos punts clau d'activitat físico-esportiva de Llagostera, una vegada es redefineixi l'ús i els espais de La Canyera. D'aquesta manera, es considera oportú poder adequar el camí que uneix aquests dos pols de pràctica esportiva, facilitant als usuaris així com a la població en general que puguin desplaçar-se entre aquestes dues zones de pràctica.

El projecte consistiria en adaptar aquesta via per permetre el seu ús per part de ciclistes i corredors, proporcionant un entorn segur i adequat per a l'exercici físic a l'aire lliure. Les adaptacions podrien incloure la senyalització clara dels trams destinats al ciclisme i al córrer, la instal·lació d'elements de seguretat com baranes o barreres, i la millora de la superfície del terreny per garantir un recorregut còmode i segur per als usuaris. Aquesta transformació no només fomentaria l'activitat física, sinó que també promouria la mobilitat sostenible, l'ús de mitjans de transport no contaminants i consciència sobre els beneficis de desplaçar-se de manera activa i respectuosa amb el medi ambient.

Tipus Xarxa		Tipus intervenció	
Xarxa Activa		Reforma espais Xarxa Activa	
Emplaçament			
Centre-Zona Esportiva La Canyera   Centre-Llagostera Residencial			
Fase d'execució			
Fase 1: 2024-2027	Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034	
Prioritat			
Baixa	Mitjana	Alta	
Necessitat estudis previs			
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats	
Cost aproximat de l'actuació			
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€	

Codi	Tipologia d'acció
08	3.1.3. Intervencions en l'entorn urbà i natural
	Acció
	08. Senyalització de nous recorreguts d'orientació
Descripció de les actuacions	

Davant la demanda existent a l'alça de l'activitat físico-esportiva de manera no organitzada i a l'aire lliure, i aprofitant a la vegada l'entorn privilegiat de Llagostera, es creu adient poder treballar en la senyalització de nous recorreguts i itineraris d'orientació que permetin realitzar-los a peu o corrent, adaptats alhora a diferents nivells d'aptitud física així com edats i objectius.

Aquests podrien diferenciar-se per colors segons nivells tant pel que fa a la distància dels recorreguts com l'exigència física dels mateixos pel propi desnivell del recorregut, entre altres factors, per exemple. Es podrien diferenciar entre:

- Circuit familiar: pensat per realitzar-lo en família, es tractaria d'un circuit de baixa dificultat apte per a tots els públics i que serviria per introduir als participants a l'orientació amb un caire lúdic.
- Circuit esportiu: circuit més exigent i de major dificultat, pensat per a aquelles persones que pensin en una activitat atlètica competitiva.

Alhora però, es creu oportú poder fer una anàlisi de les rutes que hi ha actualment, recollir l'opinió de les persones que les utilitzen per fer esport i explorar nous possibles traçats que tinguin com a punt de partida el mateix municipi, donant l'oportunitat a aquestes persones i als professionals que hi pugui haver al municipi en aquest tipus de pràctica físico-esportiva, a participar en el procés. Actualment existeix un perfil municipal a la plataforma Wikilock, on es podrien incloure aquestes noves rutes i homogeneïtzar-les totes.

Un cop instaurats els circuits, es proposa fer una campanya de difusió entre les escoles del municipi per a que aquestes portin els seus alumnes a realitzar els circuits, i acostar d'aquesta manera als infants al medi natural com a espai de pràctica.

Tipus Xarxa	Tipus intervenció	
Emplaçament		
Fase d'execució		
Fase 1: 2024-2027	Fase 2: 2028-2031	Fase 3: 2032-2034
Prioritat		
Baixa	Mitjana	Alta

Mapa d'Instal·lacions i Equipaments esportius del municipi de Llagostera  
3. Millora de la xarxa d'equipaments esportius

Necessitat estudis previs		
Arquitectònic/topogràfic	Projecte de viabilitat	Projecte de gestió o pla d'activitats
Cost aproximat de l'actuació		
Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M€

# 4

## IMPLEMENTACIÓ DE LES PROPOSTES

---

La implementació de les propostes comporta una planificació dels recursos disponibles per tal de poder realitzar les actuacions, periodificant aquestes en tres etapes diferenciades tal i com s'ha vist anteriorment. En aquest apartat es presenta la temporització de les propostes en equipaments amb la seva corresponent estimació dels costos d'inversió per a cada etapa.

#### 4.1. DEFINICIÓ DEL PLA D'ETAPES

Les accions a dur a terme requereixen d'una planificació en el temps per tal de fer-les possibles, ajustant-se als recursos disponibles de l'Ajuntament de Llagostera i a la capacitat de captació de promotors externs en aquells casos que sigui necessari. La prioritat de les accions d'acord una perspectiva de seguretat és rellevant per a la seva classificació per etapes, havent algunes de les accions proposades en la primera fase des d'aquesta perspectiva.

Les diferents accions s'han repartit al llarg de les tres fases establertes, intentant equilibrar el volum d'inversió en els diferents anys tenint també en compte el plantejament de la Reflexió Estratègica. El principal criteri per temporalitzar les accions, però, ha estat la prioritat i impacte sobre la població i les necessitats d'aquesta.

S'ha de tenir en compte que en molts casos, s'haurà de començar a treballar prèviament en els estudis previs necessaris per al desenvolupament d'algunes d'aquestes accions així com en la cerca de finançament, ja que el disseny, construcció i posada en marxa dels equipaments esportius acostumen a ser processos de llarga durada.

A continuació es mostra una taula on es distribueixen les propostes en funció de l'etapa a la qual pertanyen així com la seva prioritat a nivell tècnic.

Blocs	Propostes	Fase prevista			Prioritat	
		24-27	28-31	32-34	Alta	Mitjana
Construcció de noves instal·lacions i espais esportius	01. Ampliació de la Zona Esportiva Municipal amb nous espais per a la pràctica d'esport salut	☑	☑		☑	
	02. Incorporació d'una nova pista poliesportiva coberta: Opció Zona Esportiva Municipal		☑			☑
Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius	03. Redefinició de la Zona Esportiva La Canyera		☑			☑
	04. Ampliació dels vestidors del Camp de Futbol Municipal		☑			☑
	05. Millores en el manteniment de la Sala Polivalent Municipal	☑			☑	
	06. Millores en la ventilació i climatització del gimnàs del pavelló	☑			☑	
Dinamització de l'entorn urbà i natural	07. Adequació d'un carril verd amb un espai ciclable i per córrer integrat		☑			☑
	08. Senyalització de nous recorreguts d'orientació		☑			☑

## 4.2. ESTIMACIÓ DE COSTOS

Per a cada acció també s'ha realitzat una previsió dels costos d'execució que pot tenir. No s'han tingut en compte, però, les despeses derivades del moviment de terres, urbanització o preparació del terreny d'aquelles reserves de sòl en les que és necessari, així com el cost dels estudis previs a realitzar en les diferents accions que ho requereixin. La necessitat d'aquests estudis per a cada acció s'indica en les fitxes de les actuacions presentades en el punt 3.


















La valoració del cost total és una tasca complexa degut a que aquest depèn de varies variables com al concreció finals dels espais, els acabats, la singularitat de cada espai, etc. Per aquest motiu, els costos es presenten emprant diferents barems, per tal de disposar d'una orientació aproximada dels costos que poden suposar, i la variabilitat que poden tenir dins d'aquest barem.

Algunes de les actuacions proposades, poden ser atractives pel sector privat, fet a valorar en el moment de la valoració de l'execució de l'acció podent facilitar que aquesta sigui factible i amb un major grau de viabilitat. També, part d'aquestes actuacions, poden ser subjectes de subvencions econòmiques de diferents organismes públics, els quals requeriran d'un projecte o memòria d'actuació per aquests, i en alguns casos d'un estudi de viabilitat que a banda de tenir en compte la perspectiva econòmica tant de la inversió com de les posteriors despeses de funcionament, tindrà present la viabilitat esportiva i social de l'espai esportiu.

Seguidament es presenta una taula amb la classificació dels costos per a cada una de les accions proposades.

Blocs	Propostes	Cost aproximat		
		Fins 500.000€	500.000 a 1M€	Més d'1M
Construcció de noves instal·lacions i espais esportius	01. Ampliació de la Zona Esportiva Municipal amb nous espais per a la pràctica d'esport salut			☑
	02. Incorporació d'una nova pista poliesportiva coberta: Opció Zona Esportiva Municipal		☑	
Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius	03. Redefinició de la Zona Esportiva La Canyera	☑		
	04. Ampliació dels vestidors del Camp de Futbol Municipal	☑		
	05. Millores en el manteniment de la Sala Polivalent Municipal	☑		
	06. Millores en la ventilació i climatització del gimnàs del pavelló	☑		
Dinamització de l'entorn urbà i natural	07. Adequació d'un carril verd amb un espai ciclable i per córrer integrat	☑		
	08. Senyalització de nous recorreguts d'orientació	☑		

### 4.3. VINCULACIÓ DE LES PROPOSTES AMB ELS ODS

Blocs	Propostes	Objectius de desenvolupament sostenible
Construcció de noves instal·lacions i espais esportius	01. Ampliació de la Zona Esportiva Municipal amb nous espais per a la pràctica d'esport salut	  
	02. Incorporació d'una nova pista poliesportiva coberta: Opció Zona Esportiva Municipal	 
Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius	03. Redefinició de la Zona Esportiva La Canyera	 
	04. Ampliació dels vestidors del Camp de Futbol Municipal	 
	05. Millores en el manteniment de la Sala Polivalent Municipal	 
	06. Millores en la ventilació i climatització del gimnàs del pavelló	 
Dinamització de l'entorn urbà i natural	07. Adequació d'un carril verd amb un espai ciclable i per córrer integrat	 
	08. Senyalització de nous recorreguts d'orientació	 

# 5

## CONCLUSIONS

---

La línia d'acció estratègica '**3. Definició de l'àmbit d'acció i millora del Parc d'Equipaments Esportius de Llagostera**' desenvolupada en el present volum del MIEM, concreta les necessitats en equipaments esportius detectades a partir dels dèficits indicats en l'anàlisi i la diagnosi. Aquesta s'emmarca en un àmbit de treball destinat a l'ampliació i millora de la xarxa d'equipaments actuals i previstos, per al que es classifiquen les diferents accions proposades segons siguin actuacions de millora i ampliació en espais esportius actuals de caràcter convencional o, d'altra banda, intervencions en el medi natural i urbà.

Pel que fa al primer bloc de **construcció de noves instal·lacions i espais esportius**, es presenta una proposta d'ampliació de la Zona Esportiva Municipal per dotar al municipi d'una instal·lació referent per a la pràctica d'esport salut entre la població adulta. Aquesta nova instal·lació, actuaria com un gimnàs municipal i inclouria una sala de fitness i dues sales d'activitats dirigides amb els seus corresponents vestidors. En aquest primer bloc també s'inclou la incorporació d'una nova **pista coberta** al municipi que permeti deslliurar d'usos els pavellons que presenten un alt nivell d'ocupació. La primera opció per comptar amb aquesta pista coberta, seria una nova construcció a la Zona Esportiva Municipal.

Per altra banda es presenta també una **proposta projectada en la Zona Esportiva La Canyera**, un espai amb molt de potencial i molts metres quadrats disponibles, el qual actualment es trobava en un alt nivell de desús. Es planteja redefinir aquesta Zona Esportiva amb la voluntat de convertir-la en un nou **punt clau de pràctica d'activitat física i esport durant tot l'any al municipi, enfocant els espais esportius destinats a una pràctica de lleure esportiu i salut per a tots els col·lectius de la població**. Això permetria a aquells col·lectius que no es senten atrets per l'esport de competició federat o qualsevol pràctica organitzada, poder desplaçar-se fins La Canyera a realitzar activitat física de manera lliure des d'una vessant de la salut i la recreació.

Altres propostes d'aquest bloc fan referència a **millores en equipaments concrets**, com ara l'ampliació dels vestidors del **Camp de Futbol Municipal**, millores en el confort del **gimnàs del pavelló** o realitzar actuacions per optimitzar aspectes del manteniment de la **Sala Polivalent** que afecten a la seguretat dels i de les esportistes.

En darrer lloc, en referència al tercer bloc d'actuacions, les propostes realitzades tenen com a protagonistes principals el **medi natural i urbà**. Instal·lar, adaptar i dinamitzar espais a l'aire lliure permet treure un major rendiment esportiu a aquests tipus d'espais, els quals cada vegada són més tendència en la pràctica d'activitat físico-esportiva. Com s'ha pogut veure, s'aposta per la incorporació de nous recorreguts per a la pràctica d'activitat física per lliure així com l'adequació d'un **itinerari de mobilitat segura** el qual permeti un desplaçament actiu de la població des de diferents nuclis residencials al centre on es troba la major afluència d'instal·lacions esportives però també a altres zones esportives més descentralitzades com La Canyera.

Les diferents actuacions es planifiquen al llarg de tres etapes (2024-2027, 2028-2031 i 2032–2034) i porten uns costos d'inversió associats. S'haurà de treballar de manera conjunta amb la corporació municipal la prioritat d'aquestes actuacions així com les etapes en que sigui factible poder realitzar les diferents actuacions aquí presentades. Cal recordar que els **equipaments esportius són el mitjà que possibilita la pràctica d'activitat físico-esportiva**, fet pel qual destaca la transversalitat amb els altres àmbits a treballar a nivell estratègic com la consolidació de l'activitat física com l'element transversal i clau per a la salut i el benestar en totes les etapes de la vida amb una oferta per tothom.