

Exp. 2024/2412  
02.03 Secretaria  
1274.Delegacions i advocacions de competències, i creacions de serveis

### **Edicte sobre el contracte d'aigua en alta a les urbanitzacions la Mata, Font Bona i Selva Brava.**

Es fa públic que l'alcalde, en data 18 de novembre de 2024, ha dictat el següent Decret d'Alcaldia núm. 2862/2024:

"Vist que el Ple, en sessió extraordinària urgent del dia 5 d'agost de 2024, va acordar, entre d'altres: *"Intervenir el servei d'abastament d'aigua potable de la urbanització La Mata, Selva Brava i Font Bona i ordenar la prestació del mateix a AQUALIA."*

Vist que, arrel de la intervenció, l'empresa Rec Madral, ha deixat de prestar el servei en habitatges situats a les urbanitzacions de la Mata, Selva Brava i de Font Bona.


Vist l'art. 18 del plec de condicions tècniques, econòmiques i administratives per la contractació de la gestió del servei públic municipal d'abastament d'aigua potable i manteniment del clavegueram de Llagostera, d'acord amb el qual: *"En cap cas es formalitzarà un contracte de subministrament sense la prèvia presentació de cèdula d'habitabilitat, llicència de primera ocupació, llicència d'obertura o del document municipal acreditatiu que faci innecessari la presentació dels altres."*

Vist l'art. 33 del Reglament de servei d'abastament d'aigua potable (BOP Núm. 228 – 28 de novembre de 2012): *"Un cop comunicada l'acceptació de la sol·licitud pel servei i per poder procedir a la formalització de la pòlissa, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació legalment exigible, formada com a mínim per:*

- *Acreditatiu de la propietat de l'edifici a connectar, o autorització del propietari o contracte d'arrendament.*
- *Butlletí d'instal·lació, subscrit per l'instal·lador autoritzat i, si s'escau, visat pels Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.*
- *Memòria tècnica per les sol·licituds d'escomesa, en cas de ser necessari.*
- *D.N.I./N.I.F. del sol·licitant i del futur titular de la pòlissa.*
- *En cas de vivenda, cèdula d'habitabilitat i comunicació de la primera ocupació. En cas de segona ocupació es sol·licitarà la cèdula d'habitabilitat de segona ocupació.*
- *Si és un local comercial o indústria, comunicació o llicència d'obertura, segons correspongui.*
- *Si és un subministrament per obres: la llicència municipal d'obres vigent."*

Degut al fet que es tracta d'habitatges construïts fa molts anys, que ja disposen de servei d'aigua potable i que molts d'ells es troben construïts amb irregularitats urbanístiques és possible que no s'ostenti respecte dels mateixos certs documents exigits pels arts. 18 i 33 esmentats. No obstant, tal i com es va justificar mitjançant l'acord de Ple pres en sessió extraordinària urgent del dia 5 d'agost de 2024: *"D'acord amb l'art. 26.1.a de la LBRL, en consonància amb l'art. 67 del DL.cat 2/2003, tots els municipis resten obligats a prestar el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable. La prestació d'aquest servei és obligatòria malgrat les possibles irregularitats urbanístiques, que en cap cas queden convalidades per la prestació del mateix"*.

<b>Signatura 1 de 1</b>		
Narcís Llinàs Gavilán	19/11/2024	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	f04f814d6d1e41d681b72dcfd9d8d3dd001
	Uri de validació	<a href="https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060">https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060</a>
	Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



Als efecte de garantir el servei d'abastament d'aigua potable, malgrat les possibles irregularitats urbanístiques, els habitatges poden sol·licitar a AQUALIA la connexió a la canonada municipal (a les urbanitzacions de la Mata, Selva Brava i de Font Bona). Davant la situació d'emergència, i per agilitzar i fer possible la tramitació de la sol·licitud, es considera adient eximir als sol·licitants de l'obligació d'aportar:

- Cèdula d'habitabilitat, comunicació de la primera ocupació i, en cas de segona ocupació, es la cèdula d'habilitat de segona ocupació
- Butlletí d'instal·lació

Vistos els arts. 21.1. lletres k i m de la LBRL i 53.1 lletres k i m del Decret Legislatiu Català 2/2003, segons els quals, l'alcalde pot: *"Exercir accions judicials i administratives i la defensa de l'ajuntament en les matèries de la seva competència i també quan aquestes hagin estat delegades en un altre òrgan, i, en cas d'urgència, en matèries de la competència del ple. En aquest últim supòsit s'ha de donar compte al ple en la primera sessió que aquest convoqui per a la seva ratificació"* i *"Adoptar personalment i sota la seva responsabilitat, en el cas de catàstrofe o d'infortunis públics o de greu perill d'aquests, les mesures necessàries i adequades, i donar-ne compte immediat al ple."*

En relació amb els referits arts. 21.1 lletres k i m de la LBRL i 53.1 lletres k i m del Decret Legislatiu Català 2/2003, val a dir que la necessitat de la mesura es fonamenta en el següent fet, ja esmentat: *"D'acord amb l'art. 26.1.a de la LBRL, en consonància amb l'art. 67 del DL.cat 2/2003, tots els municipis resten obligats a prestar el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable. La prestació d'aquest servei és obligatòria malgrat les possibles irregularitats urbanístiques, que en cap cas queden convalidades per la prestació del mateix"*.

## RESOLC

**Primer.-** S'eximeix a aquells subjectes que sol·licitin a AQUALIA la formalització d'un contracte de subministrament per tal de procedir a la connexió de la canonada municipal, sempre i quan es tracti d'habitatges situats a les urbanitzacions de la Mata, Selva Brava i de Font Bona, de l'obligació d'aportar:

- Cèdula d'habitabilitat, comunicació de la primera ocupació i, en cas de segona ocupació, es la cèdula d'habilitat de segona ocupació.
- Butlletí d'instal·lació.

**Segon.-** Publicar l'acord al e-Tauler i a la seu electrònica.


**Tercer.-** Notificar l'acord a AQUALIA.

**Quart.-** Sotmetre al Ple aquesta resolució per a la seva ratificació, si s'escau."

**Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar:**

- Recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que estableix l'article 123 de la Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP). Aquest recurs s'entendrà desestimat si transcorre un altre mes sense haver rebut la corresponent resolució.

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	19/11/2024	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	f04f814d6d1e41d681b72dcfd9d8d3dd001
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060">https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060</a>
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original




- Alternativament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que estableixen els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei estatal 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (LJCA). En cas que s'hagi interposat recurs de reposició, i la seva desestimació es produís per silenci administratiu, el termini per a la interposició del recurs contenciós-administratiu serà de sis mesos, a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

- No obstant això, podeu interposar qualsevol altre recurs que cregueu adient.

Narcís Llinàs Gavilán  
Alcalde

Llagostera, a la data de la signatura electrònica

<b>Signatura 1 de 1</b>		
	Narcís Llinàs Gavilán	19/11/2024 Alcalde

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
<b>Codi Segur de Validació</b>	f04f814d6d1e41d681b72dcfd9d8d3dd001
<b>Uri de validació</b>	<a href="https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060">https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060</a>
<b>Metadades</b>	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

