



AJUNTAMENT DE CAPELLADES

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES, CELEBRADA EL DIA DINOU DE SETEMBRE DE 2016

ÒRGAN

- Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número:	33/2016
Data:	19/09/2016
Caràcter:	Ordinària
Horari:	De 19:00 h a 20:00 h
Lloc:	Sala de Plens de l'Ajuntament – C/ del Pilar, 2 (Biblioteca Municipal el Safareig)

Hi assisteixen:

Alcalde-President

- Aleix Auber Álvarez

Tinents/es d'Alcalde

- Àngel Soteras Largo
- Susana Moreno Blanco

Regidors/es

- Sergio Pérez Castillo
- Salvador Vives Alari

Assisteixen convidats/dades

- Jaume Solé Carol
- Adela Morera Rodríguez

Secretària

- Milagros de Legorburu Martorell

Interventor

- ---

S'han excusat d'assistir-hi

- Cap

No han excusat la seva absència

- Cap



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, el Sr. alcalde declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del Dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Resolució núm. 255/2015 de data 25-06-2015:

El Sr. alcalde indica a la Junta de Govern Local que s'hauria d'incloure, per urgència, un altre punt en l'ordre del dia d'aquesta sessió.

Aquest punt és, si s'escau, INSTÀNCIA PRESENTADA VEÏNS C/ FONT DE LA REINA – PODA ARBRES (RE 2016/1785).

Passada a votació la inclusió en l'ordre del dia d'aquesta sessió es aprovat per unanimitat dels/les regidors/es assistents a la Junta de Govern Local, restant l'ordre del dia de la manera següent:

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR 32 DEL 12/09/2016.
2. INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. J.V.S. – EN NOM DE LA SOCIETAT LA LLIGA. (RE 2016/1769). -PROPOSTA D'ANUL·LACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL REBUT DE L'IBI DE 2016 DE LA SOCIETAT LA LLIGA.
3. GENERALITAT – DCO. GRAL. PROPOSTA 2 DIES FESTIUS OBERTURA ESTABLIMENTS COMERCIALS CALENDARI 2017.
4. INFORME SERVEIS SOCIALS SOL·LICITUDS D'AJUTS ECONÒMICS (ESCOLAR) 15/Y/208931.
5. RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PRESENTADA PEL SR. J.M.M.C. (RE 2016/1571); INFORME POLICIA LOCAL (RE 2016/1758).
6. RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PRESENTADA PEL SR. I.N.C. (RE 2016/1645), INFORME POLICIA LOCAL (RE 2016/1756).
7. INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. J.J.R.G. (RE 1627/2016), INFORME POLICIA LOCAL (RE 2016/1757).
8. APROVACIÓ RELACIÓ NÚM. 29 DE DATA 19/09/2016 (DOCUMENTS RC,A,D,AD).
9. ASSUMPTE D'URGÈNCIA - INSTÀNCIA PRESENTADA VEÏNS C/ FONT DE LA REINA – PODA ARBRES (RE 2016/1785).
10. INTERVENCIÓ REGIDORS.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR 32 DEL 12/09/2016.

Llegida l'acta núm. 32 de la sessió del dia 12 de setembre de 2016 s'han de fer les següents correccions



AJUNTAMENT DE CAPELLADES

Atès que la Junta de Govern Local ha comprovat que a l'acord:

Núm. 3.- INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. J.A.G.H. SOL·LICITUD RETORN PART DE L' IMPORT DE LA TAXA D'OCUPACIÓ VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES. RE2016/1648), no es respon a una de les sol·licituds del Sr. J.A.G.H., en concret :

Así mismo, solicito se me informe mediante escrito, del hecho de haber sido el único establecimiento con terraza de finalidad lucrativa de la localidad a la que se le ha exigido la instalación de tarima y valla por encontrarse en calzada (con el consiguiente desembolso económico), existiendo otros establecimientos a los que no se les ha exigido, encontrándose en las mismas condiciones de barreras arquitectónicas y establecidas en la calzada, considerando todo este hecho un AGRAVIO COMPARATIVO, por haber resultado daño económico al tratarse de modo diferente que a otros establecimientos con misma condición y misma situación esta localidad.

Quant a la consideració del Sr. J.A.G.H. que aquest ajuntament li ha donat un tracte desigual respecte a la resta de titulars de les altres terrasses existents a Capellades, pel seu coneixement informar-li que les característiques de les instal·lacions i del mobiliari a una terrassa d'estiu han de complir el següent:

- Ser accessible a persones amb dificultats de mobilitat i garantir la seguretat dels usuaris respecte a la zona a on s'ubiqui la terrassa.
- Que les característiques tècniques per col·locar una terrassa les decideixen els serveis tècnics municipals quant a la terrassa en qüestió.

L'arquitecta tècnica municipal va informar en data 26/04/2016 el següent:

Referent a l'acord de Junta de Govern del 4/04/16, sobre la instància presentada pel Sr. J.A.G.H. RE 377 data 18/02/16 sol·licitant la instal·lació d'una terrassa a la via pública, i posterior a l'informe de Policia RE 402/2016, emeto el següent informe tècnic:

I N F O R M A:

La zona sol·licitada per instal·lar la terrassa té una longitud de 10 metres i una amplada de 1,70 metres, en total 17m². Tal com es pot veure a la fotografia, aquesta àrea està ubicada just després del qual que hi ha, i ocupa les dimensions de dues places d'aparcament (aproximadament l'àrea que ocupen els cotxes de la fotografia).





AJUNTAMENT DE CAPELLADES

A efectes tècnics no hi ha cap inconvenient en col·locar la terrassa en aquest indret sempre i quan es realitzi amb les següents característiques:

- *La terrassa ha d'estar sobre una tarima que estigui al nivell de la vorera per impedir barreres arquitectòniques.*
- *Pel fet de trobar-se a la calçada haurà d'estar protegida amb tanques d'alçada mínima 80cm en les tres cares que no donen a la vorera.*
- *En el cas de col·locar parasols, aquests no podran sobresortir de la línia de terrassa. Si són més baixos de 2,30 metres, hauran de recular-se 20 cm respecte la tanca entre la terrassa i la calçada.*

Per tant la Junta de Govern Local va resoldre la concessió d'una terrassa al Sr. J.A.G.H. de conformitat amb l'informe emès per la tècnica municipal.

Atès que s'ha comprovat que al punt número 9 manca que el Sr. L.I.A.R. va aportar una documentació justificativa conforme les obres no s'han realitzat.

Núm. 9 DEVOLUCIÓ IMPORT IMPOST DE CONSTRUCCIONS I OBRES SR. LL.A.R.

SOL·LICITANT: Sr. L.I.A.R., veí de Capellades

EXPOSA: *que degut a que les obres d'arranjament de la teulada que s'haurien d'haver realitzat fa 12 anys, no es van poder portar a terme, tal com ho demostra el certificat adjunt de l'arquitecte tècnic A.B.S.*

SOL·LICITA: *El retornament de l'import de les taxes pagades el seu dia, donat la impossibilitat de realitzar les obres.*

Vist l'informe 16.07.01 emès per l'arquitecte municipal amb data 7/07/2016:

JUAN CARLOS REYES QUIJADA, Arquitecte Municipal, en relació a la sol·licitud de devolució de l'import que L.I.A.R. va pagar en concepte d'impostos i taxes en relació a la llicència d'obres 026/04 de l'un de març de 2004, emet el següent

INFORME

El sol·licitant, senyor L.I.A.R., demana la devolució dels 824,62 € que va pagar en concepte d'impostos i taxes en relació a la llicència d'obres 26/04, demanada el 25 de febrer de 2004 -informada el primer dia del mes següent- i que, segons afirma, no es va portar a terme. La sol·licitud de llicència estava relacionada amb el canvi de la coberta de la finca, obra que es valorava en 18.361,01 €.

En aplicació de les ordenances fiscals, la llicència d'obres va ser objecte de liquidació de l'impost de construccions i obres -per un import de 514,11 €-, de la taxa d'abocament de runes -per un import de 183,61 €- i de les taxes de llicència -per un import de 126,90 €-, a més de la fiança de 150,00 €.

De les quantitats abans dites, en cas de que les obres per les que es demanava llicència no s'haguessin realitzat, correspondria la devolució de l'impost i la taxa d'abocament de runes, a més de la fiança que, en aquest cas, ha estat retornada.

Un cop transcorregut tot aquest temps des de la sol·licitud de llicència, aquest tècnic es veu en dificultats materials per certificar que la coberta de la finca, és la mateixa que hi havia fa dotze anys o és una de diferent. Caldrà, doncs, que l'interessat aporti un peritatge tècnic que recolzi la seva afirmació de manera que el fet o l'absència d'ells quedin demostrats fora de tot dubte.

En el cas de demostrar que l'obra no ha estat executada ni en tot ni en part,



AJUNTAMENT DE CAPELLADES

l'Ajuntament procedirà a retornar l'import de l'impost de construccions i obres -514,11 €- i de la taxa d'abocament de runes -183,61 €-, i no així les taxes de llicència ja que corresponen a la tramitació administrativa feta.

Es tot el que haig d'informar als efectes oportuns

L'Arquitecte Municipal

Capellades, 04 de juliol de 2016

Vista la documentació tècnica aportada pel Sr. Ll.A.R. en la que s'informa que queda palès que les obres per les quals es va concedir llicència municipal d'obres amb número d'expedient 26/04 no han estat portades a terme.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 255/2015 de data 25-06-2015.

S'ACORDA:

Primer.- Retornar l'import de la taxa per llicència d'obres Exp. 26/2004 a petició del Sr. Ll.A.R., que ascendeixen a un total de 697,72 €:

Impost d'obres	514,11
Abocament de runes	183,61
Total	697,72

Segon.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al departament d'Intervenció.

Passa a votació l'acta de núm. 32 de la sessió del dia 12 de setembre de 2016, amb les esmenes dels acords Núm. 3 i Núm. 9, és aprovada per unanimitat dels/les assistents.

2. INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. J.V.S. – EN NOM DE LA SOCIETAT LA LLIGA. (RE 2016/1769). -PROPOSTA D'ANUL·LACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL REBUT DE L'IBI DE 2016 DE LA SOCIETAT LA LLIGA.

S'ACORDA:

Primer.- Proposar l'anul·lació de la liquidació del rebut, contribuent Societat La Lliga, núm. abonaré: 9161005-68625348, concepte Impost sobre Béns Immobles urbans-2016. Objecte tributari Pj La Lliga, 4; quota líquida 1.204,84 €.

Segon.- Sol·licitar a l'Organisme de Gestió Tributària que es doni de baixa del padró de l'IBI, l'objecte tributari Pj. La Lliga núm. 4, donat que des de l'any 1999 la Societat La Lliga va cedir a favor de l'Ajuntament de Capellades les instal·lacions del Teatre de La Lliga.



Tercer.- Comunicar a l'ORGT aquesta proposta d'acord, abans de resoldre l'anul·lació d'aquesta liquidació.

3. GENERALITAT – DCO. GRAL. PROPOSTA 2 DIES FESTIUS OBERTURA ESTABLIMENTS COMERCIALS CALENDARI 2017.

S'ACORDA: deixar pendent aquest punt per a una propera Junta de Govern Local

4. INFORME SERVEIS SOCIALS SOL·LICITUDS D'AJUTS ECONÒMICS (ESCOLAR) 15/Y/208931.

S'ACORDA:

Primer.- Concedir un ajut per un import de:

-Ajudes escolars.....	219 €
-Llibres/material.....	250 €

Segon.- Donar compte d'aquest acord a la intervenció de l'Ajuntament i a la treballadora social.

5. RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PRESENTADA PEL SR. J.M.M.C. (RE 2016/1571); INFORME POLICIA LOCAL (RE 2016/1758).

S'ACORDA:

Primer.- L'obertura del tràmit d'audiència de l'expedient de responsabilitat patrimonial iniciat a partir de la sol·licitud del Sr. J.M.M.

Segon.- Notificar aquesta resolució al recurrent amb l'atorgament d'un termini de quinze dies hàbils comptador des de la recepció de la notificació de la present resolució per tal d'examinar l'expedient i formular les al·legacions que consideri oportunes.

6. RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PRESENTADA PEL SR. I.N.C. (RE 2016/1645), INFORME POLICIA LOCAL (RE 2016/1756).

S'ACORDA:



AJUNTAMENT DE CAPELLADES

Primer.- Desestimar la reclamació patrimonial interposada pel Sr. I.N.C. en data 19/07/2016 (RE 2016/1462) pels danys soferts em el seu vehicle al seu pas pel camí de la Font de la Reina al no existir nexa causal entre l'actuació administrativa i els danys soferts al vehicle.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat amb els recursos que pot interposar.

7. INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. JUAN J.R.G. (RE 1627/2016), INFORME POLICIA LOCAL (RE 2016/1757).

S'ACORDA: sol·licitar informe a la treballadora social en relació amb la sol·licitud presentada pel Sr. J.L.R.G.

8. APROVACIÓ RELACIÓ NÚM. 29 DE DATA 19/09/2016 (DOCUMENTS RC,A,D,AD).

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació núm. 29 de data 19/09/2016 (documents RC, A, D, AD), que consta en aquest acord.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Intervenció.

9. ASSUMPTE D'URGÈNCIA - INSTÀNCIA PRESENTADA VEÏNS C/ FONT DE LA REINA – PODA ARBRES (RE 2016/1785).

S'ACORDA: comunicar als veïns del carrer Font de la Reina que actualment l'Ajuntament està realitzant els treballs de la poda dels arbres existents al camí de la Font de la Reina.

10. INTERVENCIONS REGIDORS.

No n'hi ha.

No havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, del contingut de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

L'alcalde,