



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES, CELEBRADA EL DIA VINT-I-CINC DE JULIOL DE 2016

ÒRGAN

- Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número:	29/2016
Data:	25/07/2016
Caràcter:	Ordinària
Horari:	De 19:30 h a 20:45 h
Lloc:	Sala de Plens de l'Ajuntament – C/ del Pilar, 2 (Biblioteca Municipal el Safareig)

Hi assisteixen:

Alcalde-President

- Aleix Auber Álvarez

Tinents/es d'Alcalde

- Àngel Soteras Largo
- Susana Moreno Blanco

Regidors/es

- Sergio Pérez Castillo
- Salvador Vives Alari

Assisteixen convidats/dades

- Jaume Solé Carol
- Adela Morera Rodríguez

Secretària

- Milagros de Legorburu Martorell

Interventor

- Luis Alberto Delgado Morcillo

S'han excusat d'assistir-hi

- Cap

No han excusat la seva absència

- Cap



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, el Sr. alcalde declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del Dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Resolució núm. 255/2015 de data 25-06-2015:

El Sr. alcalde indica a la Junta de Govern Local que s'hauria d'incloure, per urgència, uns altres punts en l'ordre del dia d'aquesta sessió.

Aquests punts són, si s'escau:

- ASSUMPTE D'URGÈNCIA.- SOL-LICITUD X.T.T.; INFORME EMÈS ARQUITECTE 16.05.03 RECLAMACIÓ PATRIMONIAL VINYA ALTA.

- SUPORT AL PROJECTE ANOIA ACTIVA, COLIDERAT PEL CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA I L'AJUNTAMENT D'IGUALADA, EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA "TREBALL A LES 7 COMARQUES"

- REQUERIMENT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS

Passada a votació la inclusió en l'ordre del dia d'aquesta sessió es aprovat per unanimitat dels/les regidors/es assistents a la Junta de Govern Local, restant l'ordre del dia de la manera següent:

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR NÚM. 28 DEL 18/07/2016.
2. INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. J.G.O.G., SOL-LICITANT LA REVISIÓ DEL CÀLCUL, PER FUITA INVOLUNTÀRIA, DE LA FACTURA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA DEL 1R. TRIMESTRE.
3. SOL-LICITUD BAIXA COMPTADOR D'AIGUA A PETICIÓ DEL SR. F.C.C.
4. PERMÍS D'OBRES SOL-LICITAT PER LA SRA. M.V.S., EXP. 76/2016.
5. INSTÀNCIA PRESENTADA PER LA SRA. R.C.G. –XARXA CAMP DE FUTBOL (RE 2016/1425).
6. INSTÀNCIA PRESENTADA PER LA SRA. M.O.M. (RE 2016/1051), INFORME SOCIAL 05/07/2016.



7. REQUERIMENT A VIVENDES LES CREUS SL PERQUÈ NETEGI ELS SOLARS DE LA SEVA PROPIETAT
8. APROVACIÓ RELACIÓ NÚM. 25 DE DATA 25/07/2016 DE L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES (DOCUMENTS RC, A, D, AD).
9. APROVACIÓ RELACIÓ NÚM. 5 DE DATA 25/07/2016 DE L'ESCOLA BRESSOL VAILETS DE CAPELLADES(DOCUMENTS RC, A, D, AD).
10. INSTÀNCIA PRESENTADA PER LA SRA. E.M.H. –MATRÍCULA CURS. (RE 2016/1492).
11. ASSUMPTE D'URGÈNCIA.- SOL·LICITUD X.T.T.; INFORME EMÈS ARQUITECTE 16.05.03 RECLAMACIÓ PATRIMONIAL VINYA ALTA.
12. SUPORT AL PROJECTE ANOIA ACTIVA, COLIDERAT PEL CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA I L'AJUNTAMENT D'IGUALADA, EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA "TREBALL A LES 7 COMARQUES"
13. REQUERIMENT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS
14. INTERVENCIONS REGIDORS.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR NÚM. 28 DEL 18/07/2016.

Llegida l'acta núm. 28 de la sessió del dia 18 de juliol de 2016 és aprovada per unanimitat dels/les assistents.

2. INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. J.G.O.G., SOL·LICITANT LA REVISIÓ DEL CÀLCUL, PER FUITA INVOLUNTÀRIA, DE LA FACTURA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA DEL 1R. TRIMESTRE.

S'ACORDA:

Primer.- Comunicar a el Sr. J.G.O.G., l'anul·lació del rebut referència 01017624/000000596 (01) corresponent al consum d'aigua del 1r. Trimestre de 2016 per un import de 1.776,59€.



AJUNTAMENT DE CAPELLADES

AJGL20160725

Segon:- Confeccionar un nou rebut amb l'aplicació tipus fuita quin resultat és de 375,65€

Dades pel càlcul (Cànon de l'aigua)	
Tipus d'us	domèstic
Període de consum	1r. trim/2016
Volum en la factura de la fuita	299 m3.
Volum promig	10 m3.
Volum de fuita	(299-10) = 289m3.
Tipus 1r. tram:	0,4863 €/m3
Tipus 2n. tram:	1,1202 €/m3
Tipus 3r. tram :	2,8005 €/m3
Tipus 4r. Tram:	4,4808 €/m3
Tipus municipal ordinari	0,5601€/m3

Càlcul CA (Generalitat) amb tipus fuita consum . 299 m3	Consum 2 últims anys	Calcul rebut Ajuntament
1r. tram 10 m3. a 0,4863 = 4,86€	Promig consum: 76:8= 10 m3	1r. tram 10 m3. a 0,3348 = 3,35€
Volum d'excés (299 consum inicial – 10 promig = 289 m3) 289 a 0,5601 tipus ordinari mupal. = 161,87 €		Volum d'excés (299 consum inicial – 10 promig = 289) 289 a 0,5601 tipus ordinari mupal. = 161,87 €
Subtotal 166,73 €		Quota fixa 8,50 €
10% IVA Cànon aigua s/ 166,73 = 16,67€		Comptador 0,93 €
Total 183,40€		10% IVA s/173,72= 17,37€
		21% IVA s/ 0,93 = 0,20€
		Total 192,22€

RESUM REBUT CALCULAT TIPUS FUITA

Total CA 183,40+ 192,22 Ajuntament = 375,62 €

Tercer.- Comunicar-ho a l'interessat, al departament de subministrament d'aigua, i a l'Organisme de Gestió Tributària d'Igualada.



3. SOL·LICITUD BAIXA COMPTADOR D'AIGUA DEL SR. F.C.C.

S'ACORDA:

Primer .- Comunicar al Sr. F.C.C., la finalització del contracte pel subministrament d'aigua en la finca Referència cadastral 0289410 CF9908N-0002/XJ; i la retirada del comptador núm. 13EA252938.

Segon.- Donar de baixa, a partir del 3r trimestre de 2016 i successius, els rebut de subministrament d'aigua de la finca Referència cadastral 0289410 CF9908N-0002/XJ; a nom del Sr. F.C.C., segons data en que ho comunicà en aquest Ajuntament.

4. PERMÍS D'OBRES SOL·LICITAT PER LA SRA. M.V.S., NÚM. 127, EXP. 76/2016.

S'ACORDA:

Concedir el permís d'obres sol·licitat per la Sra. M.V.S.. Les obres s'ajustaran estrictament a allò sol·licitat.

Condicionat:

- Fiança a dipositar 1.000,00 €. La fiança s'imposa per garantir la conservació en bon estat de les infraestructures públiques afectades per les obres i es tornarà una vegada feta la inspecció corresponent i transcorregut un període de garantia de tres mesos si aquestes no s'han vist alterades.

- L'abocament de runes s'haurà de realitzar en un abocador autoritzat.

- L'ocupació parcial o total de la via pública s'haurà de comunicar per escrit amb 24 hores d'antelació a la Guàrdia Urbana a través d'una instància presentada davant el registre general de l'Ajuntament de Capellades.

El subministrament i la col·locació de les tanques o elements necessaris per senyalitzar el tallament o l'ocupació de la via pública aniran a càrrec del constructor que realitzi les obres.

Drets a liquidar:

Impost d'obres	1.658,21
En concepte de Taxa per llicència d'obres	221,69
Total	1.879,90



5. INSTÀNCIA PRESENTADA PER LA SRA. R.C.G. –XARXA CAMP DE FUTBOL (RE 2016/1425).

S'ACORDA:

Primer.- Comunicar a la Sra. R.C.G. que l'Àrea d'Esports d'aquest ajuntament preveu solucionar les molèsties que li ocasiona la xarxa existent al camp de futbol municipal durant aquest any.

Segon.- Quant a les molèsties que rep per part d'un grup de nois, en el moment que tinguin lloc els fets que relata, es recomana a la Sra. R.C.G. que avisi a la policia local perquè prengui les mesures oportunes davant d'aquests fets.

6. INSTÀNCIA PRESENTADA PER LA SRA. M.O.M. (RE 2016/1051), INFORME SOCIAL 05/07/2016.

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'una reserva d'aparcament per a persones amb disminució per facilitar la mobilitat de la Sra. M.O.M.

Segon.- Donar compte d'aquest acord a la interessada, al Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament, al regidor d'Urbanisme, a la Policia Local i al cap de la Brigada d'Obres Municipal.

7. REQUERIMENT A VIVENDES LES CREUS SL PERQUÈ NETEGI ELS SOLARS DE LA SEVA PROPIETAT.

S'ACORDA:

Primer.- Incoar procediment d'ordre d'execució per la neteja del solar consistents en: desbrossament i neteja exhaustiva del solar.

Segon.- Concedir un termini d'audiència de deu dies hàbils, a partir del dia següent a rebre la notificació d'aquest acord, a VIVENDES LES CREUS SL, per tal que durant l'expressat termini, pugui realitzar les següents actuacions:

- a) Examinar l'expedient a la Secretaria de l'Ajuntament.
- b) Presentar davant d'aquest ajuntament les al·legacions, els documents i els justificants que consideri pertinents en defensa dels seus interessos



8. APROVACIÓ RELACIÓ NÚM. 25 DE DATA 25/07/2016 DE L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES (DOCUMENTS RC, A, D, AD).

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació núm. 25 de data 25/07/2016 (documents RC, A, D, AD), que consta en aquest acord.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Intervenció.

9. APROVACIÓ RELACIÓ NÚM. 5 DE DATA 25/07/2016 DE L'ESCOLA BRESSOL VAILETS DE CAPELLADES(DOCUMENTS RC, A, D, AD).

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació núm. 5 de data 25/07/2016 (documents RC, A, D, AD), que consta en aquest acord.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Intervenció.

10. INSTÀNCIA PRESENTADA PER LA SRA. E.M.H. –MATRÍCULA CURS. (RE 2016/1492).

S'ACORDA:

Primer.- Concedir a la Sra. E.M.H. una beca per estudis, per un import de 404, 08 €, 50% de l'import de la matrícula que presenti la sol·licitant. Pel cobrament de la matrícula s'haurà de presentar el rebut del pagament efectuat i s'efectuarà en el moment que hi hagi disposició pressupostària.

Segon.- Aquest ajut per estudis es perdrà en el cas que no s'hagi dut a terme els estudis objecte de la beca.

S'entendrà que no s'han dut a terme quan no s'hagi aprovat el 60% de les assignatures matriculades dins del curs escolar. La superació d'aquest percentatge s'acreditarà mitjançant l'aportació dels resultats de les proves abans del 31 d'octubre de cada any (Art. 32.7, lletra d).

Tercer.- La intervenció municipal haurà d'informar favorablement la concessió d'una beca per estudis a la Sra. E.M.H.



Quart.- Donar compte d'aquest acord a la Sra. E.M.H., a la Intervenció municipal, al Departament de Personal i a la Comissió Mixta Paritària.

11. ASSUMPTE D'URGÈNCIA.- SOL·LICITUD X.T.T.; INFORME EMÈS ARQUITECTE 16.05.03 RECLAMACIÓ PATRIMONIAL VINYA ALTA.

S'ACORDA:

Primer.- L'obertura del tràmit d'audiència de l'expedient de responsabilitat patrimonial iniciat a partir de la sol·licitud del Sr. X.T.T.

Segon.- Notificar aquesta resolució al recurrent amb l'atorgament d'un termini de quinze dies hàbils comptador des de la recepció de la notificació de la present resolució per tal d'examinar l'expedient i formular les al·legacions que consideri oportunes.

12. SUPORT AL PROJECTE ANOIA ACTIVA, COLIDERAT PEL CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA I L'AJUNTAMENT D'IGUALADA, EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA "TREBALL A LES 7 COMARQUES"

S'ACORDA:

Primer.- Donar suport al projecte Anoia Activa, el qual valorem molt positivament tant per als habitants com per les empreses de la nostra comarca.

Segon.- Donar compte d'aquest acord al Tècnic de l'Ajuntament de Capellades, Sr. Raül Bartrolí Isanta

13. REQUERIMENT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS.

S'ACORDA:

Primer.- Requerir a la Comunitat de Propietaris de la finca a realitzar l'arranjament de forma permanent de la paret mitgera, protegint els veïns de la caiguda de trossos de paret que es puguin despendre, evitant així un perill sobre els veïns .



Segon.- Concedir el termini màxim de deu dies, per repicar i retirar els elements bufats que encara poden caure, i que iniciïn al més aviat possible les obres, reparant de forma permanent l'esmentada paret mitgera.

Tercer: Concedir en tràmit d'audiència als propietaris de la Comunitat de Propietaris en el termini de deu dies perquè examini l'expedient tramés a conseqüència del mal estat de la finca urbana i presenti davant d'aquest ajuntament aquelles al·legacions que creguin convenients.

Quart: ADVERTIR que en el supòsit de no fer-ho en el termini assenyalat, s'instruirà el corresponent expedient per l'execució forçosa i subsidiària per part d'aquest Ajuntament de les obres d'arranjament de la finca necessàries per mantenir en bones condicions l'edifici, conforme preveu els articles 95,96 i 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Regim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, amb les costes que això representi a càrrec dels titulars de la finca, prèvia sol·licitud d'autorització judicial per l'entrada a l'immoble, en el supòsit que no atorgués el seu consentiment, sense perjudici que es pugui instruir l'oportú expedient sancionador per presumpta infracció urbanística.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a la Comunitat de Propietaris

14. INTERVENCIONS REGIDORS.

No n'hi ha.

No havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, del contingut de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde,