



# AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat  
AJGL20220805-19:37

1

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES, CELEBRADA EL DIA 05/08/2022

## ÒRGAN

- Junta de Govern Local

## IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: JGL2022/31

Data: 05/08/2022

Caràcter: Extraordinari amb urgència

Horari: 19:37 a 20:07

Lloc: Sala de Plens. Biblioteca "El Safareig"

## Hi assisteixen:

Alcalde-President

- Salvador Vives Alari

Tinents/es d'Alcalde

- Àngel Soteras Largo
- Susana Moreno Blanco
- Jaume Solé Carol

Regidors/es

- Miquel Sabaté Solà

Assisteixen convidats/dades

- Marta Alarcón Chillón
- Adela Morera Rodríguez

Secretària

- Milagros de Legorburu Martorell

Interventora

- Marissa Sala Serra

## S'han excusat d'assistir-hi

- Anna Maria Xaus Fló



## No han excusat la seva absència

- Cap

## QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, el Sr. alcalde declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del Dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Resolució núm. 394/2019 de data 01/07/2019

## ORDRE DEL DIA

### ASSUMPTES A TRACTAR.

#### 1. Propostes

##### 1.1. Assumptes a tractar en la JGL

##### 1.1.1. PRP2022/423

3.5. APROVACIÓ INICIAL DE PROJECTE D'ACTUACIONS DE MILLORA I SEGURETAT DE L'ESTRUCTURA ESCÈNICA DEL TEATRE DE LA LLIGA.  
Exp. 2022/620

1.1.2. PRP2022/429      3.2. CONTRACTACIÓ DE LES ACTUACIONS DE MILLORA I SEGURETAT DE L'ESTRUCTURA ESCÈNICA DEL TEATRE DE LA LLIGA DE CAPELLADES Exp. 2022/620

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. Propostes

##### 1.1. Assumptes a tractar en la JGL

1.1. APROVACIÓ INICIAL DE PROJECTE D'ACTUACIONS DE MILLORA I SEGURETAT DE L'ESTRUCTURA ESCÈNICA DEL TEATRE DE LA LLIGA.  
Exp. 2022/620

## S'ACORDA:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte executiu d'obra municipal titulat projecte executiu de actuacions de millora i seguretat de l'estructura escènica del teatre



de la Lliga de Capellades, amb un pressupost d'execució per contracta de **107.734,45€** (IVA exclòs), redactat per la Sra. Montserrat Ferrús Bellés, enginyera municipal.

**Segon.-** Sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal, a efectes de poder presentar-hi reclamacions i/o al·legacions.

Passat aquest termini sense que s'hagi presentat cap al·legació o reclamació el projecte quedarà definitivament aprovat sense necessitat de cap acord posterior.

## **1.2. CONTRACTACIÓ DE LES ACTUACIONS DE MILLORA I SEGURETAT DE L'ESTRUCTURA ESCÈNICA DEL TEATRE DE LA LLIGA DE CAPELLADES Exp. 2022/620**

### **S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, pel ACTUACIONS DE MILLORA I SEGURETAT DE L'ESTRUCTURA ESCÈNICA DEL TEATRE DE LA LLIGA, objecte del contracte, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2022	<b>3340 -62702</b>	<b>135.000,00 €</b>

**QUART.** Assabentar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

**SISÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la



presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

**SETÈ.** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la se composició en el perfil de contractant:

President:

Alcalde (Suplent: Regidor designat per l'alcalde)

Vocals:

Eduard Valls Balsells (Suplent: Isabel Lumeras)

Montse Ferrús Bellés (Suplent: Jordi Palomo).

Secretaria General Milagros de Legorburu Martorell

Interventora municipal Marissa Sala Serra

Secretària: Isabel Manzano Sánchez (Suplent: Núria Sabater)

## PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Exp: 2022/620

### **PLEC DE DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE MIXT D'OBRA I SUBMINISTRAMENT PER A LA REFORMA I MILLORA DE L'EQUIPAMENT TÈCNIC DE L'ESPAI ESCÈNIC DEL TEATRE DE LA LLIGA EN EL PASSATGE DE LA LLIGA NÚM. 4 DE CAPELLADES.**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació .....	6
CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació.....	8
CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant .....	8
CLÀUSULA QUARTA. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació	8
CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit .....	9
CLÀUSULA SISENA. Terminis d'execució .....	9
CLÀUSULA SETENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar .....	10



# AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat  
AJGL20220805-19:37

5

CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions Documentació Administrativa.....	11
CLÀUSULA NOVENA. Criteris d'adjudicació .....	20
CLÀUSULA DESENA. Admissibilitat de Variants .....	21
CLÀUSULA ONZENA . Ofertes anormalment baixes.....	21
CLÀUSULA DOTZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats.....	22
CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de contractació .....	22
CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions.....	23
CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de Documentació. ....	24
CLÀUSULA SETZENA. Garantia Definitiva .....	24
CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del Contracte .....	25
CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte.....	26
CLÀUSULA DINOVENA. Drets i Obligacions de les Parts .....	26
CLÀUSULA VINTENA. Subcontractació .....	32
CLÀUSULA VINT-I-UENA. Modificacions Contractuals Previstes.....	33
<b>CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Successió en la Persona del Contractista ..</b>	<b>34</b>
CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Cessió del Contracte.....	34
CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitats per incompliment .....	34
CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Revisió de preus .....	37
CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Resolució del Contracte.....	37
CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Director Facultatiu de l'Obra .....	38
CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució.	39
CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat i tractament de dades.....	39



## CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

### 1. Disposicions generals

#### 1.1 Objecte del contracte

L'objecte del present plec la contractació promoguda per l'Ajuntament de Capellades, consisteix en el subministrament, els treballs d'instal·lació i la posada en funcionament que cal dur a terme per dotar el Teatre de la Lliga de Capellades d'equipament escenotècnica, atenent la Memòria tècnica redactada i la disposició econòmica determinada per l'Ajuntament de Capellades.

El pressupost, els plànols, l'estudi de seguretat i salut, les condicions tècniques generals i demès documents inclosos en els projectes abans expressats, revestiran caràcter contractual.

Aquest contracte correspon als anomenats contractes mixtes d'obres i subministraments, d'acord amb el que disposa l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic ( LCSP).

Aquest contracte no és susceptible de divisió en lots, atès que es tracta d'una obra corresponent a un projecte i la divisió perjudicaria la correcta execució.

L'Ajuntament tindrà sempre la prerrogativa de dirigir els treballs, d'interpretar el que s'havia convingut, de modificar la prestació segons convingui dintre dels límits admesos per la LCSP i de suspendre la seva execució per causa d'interès públic.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

#### 1.2. Règim jurídic del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu mixt d'obres i subministrament, d'acord amb l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pe la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i



2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte, els plànols, la memòria i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i execució d'aquest contracte.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic
- d) Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
- e) Llei 31/95, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- f) Reglament de Serveis de Prevenció (RD 31/1997, de 17 de gener)
- g) Reglament de Seguretat del Treball a la Indústria de la Construcció i Obres públiques (Ordre Ministerial de 1 d'abril de 1964)
- h) Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, regulador de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

L'ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



### 1.3. Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) que correspon és 45222300-2 Trabajos de ingeniería para instalaciones de seguridad

#### CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula novena.

#### CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://www.capellades.cat/>

Els òrgans de contractació difondran **exclusivament** a través d'internet el seu perfil de contractant, com a element que agrupa la informació i els documents relatius a la seva activitat contractual a fi d'assegurar la transparència i l'accés públic a aquests

#### CLÀUSULA QUARTA. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

El valor estimat del contracte dels treballs de subministrament i instal·lació per a la millora de l'estructura escènica del Teatre de la Lliga és de **107.734,45 € iva exclòs (130.358,68 I.V.A. inclòs)**.

Desglossament del pressupost base de licitació:



# AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat  
AJGL20220805-19:37

9

CONCEPTE	QUANTIA EN €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (SENSE IVA)	107.734,45 €
IVA (21%)	22.624,23 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ ( IVA INCLÒS )	130.358,68 €

Determinació del preu: Unitats d'obres incloses en el projecte.

El preu del contracte s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència, i porten implícit tots els imports i les despeses derivades d'aquest plec.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

## CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

La present despesa es configura amb caràcter anual atenent al seu termini de durada i per estar prevista la seva execució durant l'exercici 2022.

El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en una anualitat corresponent a l'any 2022.

L'execució de l'obra així com el seu finançament queda inicialment establerta de la següent manera

### PRESSUPOST DE DESPESES

Exercici	Import	IVA	Total
<b>2022</b>	<b>107.734,45 €</b>	21%	<b>130.358,68 €</b>

Es sotmet l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de la prèvia disponibilitat pressupostària, havent-se de realitzar la modificació de crèdit pertinent en el pressupost municipal.

## CLÀUSULA SISENA. Termini d'execució

El termini màxim previst per a l'execució de l'obra serà de **quatre (4) mesos**, a comptar des del dia següent a la data de formalització de l'acta de comprovació del replantejament, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla



de Seguretat i Salut en el treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de la notificació esmentada.

L'acta de comprovació del replantejament s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

El termini d'execució del contracte podrà ser prorrogat quan causes justificades impedeixin, a judici de l'Ajuntament de Capellades, complir el seu objecte dins del termini inicialment previst.

## CLÀUSULA SETENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera o tècnica o professional.

1.-La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar** s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud' de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

De conformitat amb l'article 159.4.a de la LCSP **tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**, o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

**Atès que, en aquest cas el poc volum econòmic i la naturalesa del contracte disposen un contracte accessible sobretot a les petites i mitjanes empreses; l'exigència, en exclusiva d'estar inscrit en el RELI o ROLECE o ALTRES REGISTRES OFICIALS, suposa una limitació de la competència, ja que la majoria de les empreses que es podrien presentar encara no es troben inscrites**



## en el RELI o ROLECE o ALTRES REGISTRES OFICIALS

### **2. La solvència de l'empresari:**

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, donant compliment als requeriments que es detallen a continuació :

- Acreditar haver realitzat en els últims tres anys, si més no, 3 instal·lacions d'equipament similar a la de l'objecte del contracte on s'especifiqui que s'han subministrat i instal·lat equips de maquinària escènica, per import superior als 70.000,00 €, sense l'IVA, mitjançant un certificat de bona execució, signat i segellat pel contractant, on s'indiqui el detall de la instal·lació, la data i el seu import.
- Acreditar tenir contractada una assegurança de Responsabilitat Civil, per import igual o superior a 1.000.000 €, mitjançant certificat d'assegurança i extracte de pagament de l'últim rebut.
- Acreditar el estar inscrita al RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya) en l'apartat REIE (Registre d'Empreses Instal·ladores d'Electricitat), almenys en la categoria BT – Bàsica, mitjançant certificat expedit per alguna de les Cambres de Comerç de Catalunya.
- Acreditar el estar inscrita al RELI (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores), mitjançant certificat expedit per la Generalitat.
- Acreditar el estar inscrita al REA (Registre d'Empreses Acreditades al Sector de la Construcció de Catalunya), mitjançant certificat expedit per la Generalitat.

## [CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions Documentació Administrativa](#)

### **8.1 Condicions prèvies**

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.



Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

## 8.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions mitjançant l'eina de "Sobre Digital" accessible des de l'adreça electrònica del perfil del contractant de l'Ajuntament de Capellades ([www.capellades.cat](http://www.capellades.cat) ó <https://contractaciopublica.gencat.cat>), en el termini de 20 dies a partir del dia següent de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant (art. 159.3 LCSP)

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

### Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya. La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

**Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de QUINZE DIES** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica o través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic que la generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitat licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del *Sector Públic de la Generalitat de Catalunya*.



L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps

### **8.3 Informació als licitadors**

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementaria a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

### **8.4 Contingut de les proposicions-Solament Criteris Avaluables de forma Automàtica**

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un sobre tancat, arxiu electrònic, signats pel licitador, en els qual es farà constar la denominació del sobre/arxiu electrònic i la llegenda <<Proposició per licitar a la contractació de les obres del Projecte executiu de la casa de la Vila al municipi de Capellades.

La denominació dels sobres és la següent:



## **SOBRE A i ÚNIC**

### **DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA 1 DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA**

En aquest sobre s'inclouran els següents documents:

#### **A).- DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR:**

Indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al següent model:

#### **MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

En \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_,  
en representació de \_\_\_\_\_ amb  
NIF \_\_\_\_\_, a l'efecte de la seva participació en la licitació  
**Modificació del Projecte reforma i millora de l'equipament tècnic de  
l'espai escènic del teatre de la lliga en el Passatge de la lliga núm. 4 de  
Capellades**

#### **DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:**

**PRIMER.** Que es disposa a participar en la contractació d'obres abans esmentades.

**SEGON.** Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de Obres, en concret:

1.- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (en el cas que actuï per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions



establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions de contractar amb l'Administració

2.- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

3.- Que no té deutes de naturalesa tributària en període executiu amb l'Ajuntament de Capellades

4.- Que, de conformitat amb el que estableix l'art. 150.2 de la LCSP, autoritza a l'Ajuntament de Capellades per que pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

SI  NO

En cas d'empreses inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració de l'Estat, declarar què les circumstàncies reflectides en la diligència no han experimentat cap variació, i s'haurà d'acompanyar diligència d'inscripció.

5.- Que en cas de resultar proposat com empresa adjudicatària, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 15 del present plec.

6- Compromís de contractar una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi les necessitats objecte del contracte, d'acord amb la 19 d'aquest plec.

7- Que el licitador, les empreses filials, els contractistes, subcontractistes no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquests o en el seu defecte per l'Estat Espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública. En el supòsit que aquestes empreses tinguin relació amb els paradisos fiscals sense incórrer en les actuacions il·legals descrites a l'apartat anterior. En aquest supòsit, ha d'acompanyar la documentació descriptiva sumària dels moviments financers concrets i la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el [perfil de contractant](#) de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

8- L'empresa adjudicatària no ha efectuat donació alguna a partits polítics o a les fundacions vinculades a partits polítics durant els darrers 2 exercicis

9- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la **clàusula 7. 2 del present plec** i que es compromet a adscriure a l'execució



del contracte els mitjans personals/materials descrits a la dita clàusula. En el cas de presentar-se com a UTE cada un dels empresaris que formin l'agrupació hauran de declarar aquesta circumstància.

Altres declaracions:

1.- En el cas de presentar-se com a UTE cada un dels empresaris que formin l'agrupació hauran de declarar aquestes circumstàncies, així com el compromís de les empreses d'agrupar-se amb caràcter temporal (UTE) cas de resultar adjudicatari, amb indicació dels noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cada un d'ells i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de tots ells front l'Administració. Aquest document ha de ser firmat pels representants de cada una de les empreses components de la Unió.

2.- En el supòsit d'empreses del mateix grup que concorrin a una mateixa licitació, hauran de presentar declaració sobre grup empresarial, fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que disposa l'article 86 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

3.- En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració de què es troba exempt, el motiu i que són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la dita exempció.

4.- En el cas que el licitador compti amb 50 o més treballadors o treballadores, el 2 % de la plantilla estarà composta per persones amb discapacitat, segons estableix el Reial Decret Legislatiu 1/2013 pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

5.- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals del nostre país en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa i indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitant.

6.- En el cas que l'empresa reuneixi els requisits de petita i mitjana empresa, d'acord a l'art. 46 de la Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització, presentarà declaració de responsable a l'efecte.



7- En el cas d'empreses de més de 250 treballadors o treballadores, s'ha de comptar amb l'obligació de tenir un pla d'igualtat conforme al disposat a l'article 45 de la Llei3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

8.- En el cas d'haver subcontractació, declaració responsable on consti la confirmació, aclariment o ampliació de les determinacions relatives a la intenció de subcontractar, d'acord amb la clàusula 20 d'aquest plec. A tal efecte aquesta declaració ha d'identificar al subcontractista, determinar les parts del contracte a subcontractar i l'import de les prestacions a subcontractar.

(Lloc, data i signatura del licitador)."

Les condicions establertes legalment per contractar han de ser vigents en el moment de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'art. 140.4 de la LCSP.

D'acord amb l'article 140.1.f) LCSP, si liciten empreses estrangeres i el contracte s'executa en territori espanyol, la participació en la licitació comporta la submissió de l'empresa licitadora i de l'adjudicatària a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

L'Ajuntament podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment.

No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

**B)** La proposta avaluable mitjançant criteris automàtics, que haurà d'ajustar-se al model següent:

«PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS PER PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE **REFORMA I MILLORA DE**



## L'EQUIPAMENT TÈCNIC DE L'ESPAI ESCÈNIC DEL TEATRE DE LA LLIGA EN EL PASSATGE DE LA LLIGA NÚM. 4 DE CAPELLADES »

«En ..... amb Document Nacional d'Identitat núm. ...., expedit a....., en data ..... de ..... de ....., major d'edat, de professió ....., veí de ....., amb domicili al carrer/a la plaça d ..... núm. .... pis ....., amb capacitat jurídica i d'obrar per aquest atorgament, actua en nom propi (o en representació de ..... per poder que adjunta), concorre al concurs públic per a la contractació de les obres esmentades, convocat per l'Ajuntament de Capellades mitjançant anunci publicat al perfil del contractant, accepta i es sotmet plenament al plec de condicions administratives i al plec de condicions tècniques, que regulen el contracte, de forma que accepta l'adjudicació de l'obra, en el cas de resoldre's el concurs a favor d'aquesta proposició que es compon de la següent oferta:

**Criteri A:** Ofereix un preu d'adjudicació de ..... euros (números i lletres), dels quals ..... euros correspon al pressupost o preu total de la contractació i ..... euros a l'IVA (...%) acreditat per la prestació. Això representa una baixa del .....%, respecte al tipus de licitació.

**Criteri B :**Experiència que l'ofertant acrediti en obres de reforma i restauració de similar envergadura i ús que la que és objecte de licitació (Lloc, data i signatura del licitador)»

Documents que acreditin les circumstàncies a tenir en compte en la valoració de la proposta segons els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació, de conformitat amb la clàusula 9 del present Plec.

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consignï en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altra cosa.

Cada licitador no podrà presentar més d'una sola proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en agrupació temporal amb altres si ho ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquest principi determinarà de forma automàtica la desestimació de totes les presentades per ell.



Quan empreses que pertanyin a un mateix grup presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació del contracte, només es considerarà, per aplicar el règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries, l'oferta més baixa, d'acord amb l'article 86 del RGLC.

Es consideraran empreses vinculades aquelles que es trobin en algun dels supòsits previstos a l'article 42 del Codi de Comerç.

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants i/o alternatives.

(Lloc, data i signatura del licitador)

**C)** El model d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació, que haurà d'ajustar-se al model següent:

## MODEL D'ACCEPTACIÓ DE MITJANS ELECTRÒNICS DE COMUNICACIÓ

Declaració d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació en el procediment obert convocat per a l'adjudicació del contracte del .....

En/Na ..... amb DNI núm. ...., amb domicili a efectes de notificació a, carrer ....., núm. ...., en nom propi o en representació de .....

DECLARO: Que accepto com a mitjà perquè s'efectuïn les comunicacions en els tràmits d'aquesta contractació i de l'adjudicació, sense perjudici que aquestes comunicacions també es facin pels mitjans que estableixin les disposicions vigents. Notificacions electròniques:

Raó social / o / Nom i dos cognoms:

NIF / o / DNI:

Telèfon mòbil:

Correu electrònic:

(Lloc, data i signatura del licitador)



## CLÀUSULA NOVENA. Criteris d'adjudicació

El criteri a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda i que determinarà la selecció de la millor proposició d'acord amb els criteris establerts és el següent, amb un màxim total de **100 punts**:

### RESUM DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

- **Criteris objectius (100,00 punts)**
- Oferta econòmica: Reducció del preu sobre el tipus de licitació.....  
màxim 85 punts
- Ampliació del termini de garantia.....  
màxim 10 punts
- Millores tècniques .....  
màxim 5 punts

La valoració és farà d'acord amb la documentació i justificació aportada pel licitador.

En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- **Oferta econòmica:** Reducció del preu sobre el tipus de licitació fins a un màxim de **85 punts**.

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereix la diferència més alta amb el pressupost de licitació ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_{Xi}$ ) d'acord amb la seva proporció amb la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$P_{Xi} = (X_i/X_{MAX}) \times P$$



No obstant es considerarà que una proposició econòmica és desproporcionada o temerària de conformitat amb els criteris de l'article 85 del RGLCAP.

▪ **Ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de 10 punts.**

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereix la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_{Xi}$ ) d'acord amb la seva proporció amb la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$P_{Xi} = (X_i/X_{MAX}) \times P$$

Es considerarà el període de 5 anys com a termini de garantia al que s'assignarà la màxima puntuació.

▪ **Millores tècniques, fins a un màxim de 5 punts.**

Valoració: Es valorarà l'import ofertat que el licitador introdueixi per garantir una correcta execució de l'obra i que poden consistir en obres, instal·lacions, mesures de seguretat, neteja, a valorar de la següent manera:

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereix el major import ofertat ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_{Xi}$ ) d'acord amb la seva proporció amb la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$P_{Xi} = (X_i/X_{MAX}) \times P$$

Les millores seran valorades econòmicament per la pròpia concursant fixant la millora i el seu valor econòmic, utilitzant les partides i els preus unitaris establerts al projecte objecte de licitació o la base ITEC.

La quantia econòmica proposada podrà ser utilitzada pel promotor per altres millores en cas de no considerar-se adequades les proposades pel licitador.

## CLÀUSULA DESENA. Admissibilitat de Variants

No s'admet proposar variants.

## CLÀUSULA ONZENA . Ofertes anormalment baixes

Es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 RD 1098/2001, Reglament general de la Llei de Contractes



de les Administració Públiques (RGLCAP).

## CLÀUSULA DOTZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats.

Crteri de desempat: Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà l'estipulat a l'article 147.2 de la LCSP, referit al moment de finalitzar el termini de recepció d'ofertes.

## CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen. La Mesa de Contractació, d'acord amb lo establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24UE, de 26 de febrer de 2014, estarà a presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà, juntament amb aquest plec de Clàusules, a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.



La Mesa de Contractació estarà formada per:

- El Sr. Salvador Vives Alari, Alcalde de la Corporació, que actuarà com a President de la Mesa, o tinent d'alcalde que el substitueixi
- La Sra. Milagros de Legorburu Martorell, Vocal (Secretaria de la Corporació), o funcionari en qui delegui.
- La Sra. Marissa Sala Serra, Vocal ,Interventora Municipal
- La Sra. Montserrat Ferrús Bellés, Enginyera municipal de la Corporació, (Suplent: Jordi Palomo)
- El Sr. Eduard Valls Balsells, Coordinador de la Brigada Municipal (Suplent: Isabel Lumeras)
- Isabel Manzano Sánchez que actuarà com a secretària de la mesa (Suplent Núria Sabater)

## CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions

La mesa de Contractació es constituirà el SEGON dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 11'00 hores.

### **Criteris Avaluables de forma Automàtica.**

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres »A», que contenen la documentació administrativa i la proposició econòmica , documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes. A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa esta degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no esta incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per



consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

## CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de Documentació.

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia definitiva.

## CLÀUSULA SETZENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebren a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de



desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23UE i 2014/24UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

## CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentí la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.



## CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització

D'acord amb l'assenyalat en l'article 99,7 LCSP, cada lot constituirà un contracte, excepte en casos en què es presentin ofertes integradores, en els quals totes les ofertes constituïran un contracte.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

## CLÀUSULA DINOVENA. Drets i Obligacions de les Parts

### 19.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigèsima segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre la facturació electrònica:



DIR3 Codi d'entitat	L01080446
DIR3 Òrgan de tramitació	L01080446
DIR3 Oficina comptable	L01080446
Dir3 Òrgan proponent	L01080446

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

## **19.2 Pla de Seguretat i Salut**

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

## **19.3 Obligacions laborals, socials i de transparència**

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2017, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de



dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista esta obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme el conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte esta obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la Informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

#### **19.4 Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.**

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i material a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut. Seguretat i Salut en el treball

El contractista adoptarà les mesures previstes en matèria de seguretat i salut en el treball i les mesures necessàries per evitar que de l'execució del contracte puguin derivar danys al personal municipal o a la ciutadania en general.



e.El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

-Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

-Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa la referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

## **19.5 Programa de treball**

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini de dos dies des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.



## 19.6 Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementaria.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'elevàrà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un més d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de mínim d'un any (al que es podrà afegir un any addicional si es presenta l'oferta d'ampliació de la garantia indicada al plec de clàusules) per a cada lot (de forma independent)



Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instancies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que esta disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte, i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de que l' informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista pera la deguda reparació del construït concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

### **19.7 Despeses exigibles al contractista.**

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

### **19.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions**

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que pera això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.



## 19.9 Assegurança de responsabilitat civil

El contractista haurà de justificar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil d'acord amb l'objecte del contracte. Caldrà aportar original de la pòlissa i rebut o fotocòpia degudament autenticada d'ambdós, amb caràcter previ a l'adjudicació; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscripta la pòlissa o de la corredoria que actua de medidora que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.

En cas d'Unió Temporal d'Empresa, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.

L'empresa adjudicatària serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament de Capellades i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com els danys i perjudici que es derivin del servei prestat.

De forma prèvia a l'inici del contracte, l'empresa contractista adjudicatària haurà de justificar, tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures:

- El contractista/adjudicatari haurà de justificar, tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures: Responsabilitat civil d'explotació, de 1.200.000 € incloent danys a les persones, danys materials i perjudicis consecutius, sense límit per víctima ; Responsabilitat civil locativa, Creuada i Patronal amb un límit per víctima de 600.000€ ; Responsabilitat civil professional dels tècnics en plantilla ; Responsabilitat civil post-treballs ; Defensa i fiances incloses.

Caldrà aportar la pòlissa i el rebut, amb caràcter previ a l'adjudicació; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscripta la pòlissa o de la corredoria que actua de medidora que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte. En cas d'Unió Temporal d'Empresa, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.

### CLÀUSULA VINTENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:



- a) Comunicació prèvia i per escrita l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
- identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
  - identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
  - import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes de contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

## CLÀUSULA VINT-I-UENA. Modificacions Contractuals Previstes

NO es preveu la possibilitat de que durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte.



## CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins a que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com a un supòsit de resolució per culpa del contractista.

## CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Cessió del Contracte.

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i a solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

## CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitats per incompliment

### 24.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i



dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de les previstes en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte. IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple de 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

## **24.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació**

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 17 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació es amada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a d'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 2'5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 19 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 2'5% de l'import subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.



L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 2'5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple de 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

### **24.3 imposició de penalitats**

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot



perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constreyniment per considerar-se ingrés de dret públic.

## CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Revisió de preus

Aquest contracte NO està subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 LCSP.

## CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instancies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb clàusula 24.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.



Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

## CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Director Facultatiu de l'Obra

El director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable de contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb subcontractistes si el hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incidència que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Propassar la imposició de penalitats per incompliment contractuals.



- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

## CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el Negociat d'urbanisme, obres i activitats a través dels seus Serveis Tècnics.

## CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat i tractament de dades

### 29.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (coma encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de que les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.



## PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**Expedient Absis núm: 2022/620**

### **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE MIXT D'OBRA I SUBMINISTRAMENT PER A LA REFORMA I MILLORA DE L'EQUIPAMENT TÈCNIC DE L'ESPAI ESCÈNIC DEL TEATRE DE LA LLIGA EN EL PASSATGE DE LA LLIGA NÚM. 4 DE CAPELLADES.**

---

#### **ÍNDEX:**

CLÀUSULA 1.	OBJECTE
CLÀUSULA 2.	INTRODUCCIÓ
CLÀUSULA 3.	ANTECEDENTS
CLÀUSULA 4.	ABAST DEL CONTRACTE
CLÀUSULA 5.	DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS PREVITES
CLÀUSULA 6.	REQUERIMENTS GENERALS
CLÀUSULA 7.	TERMINI DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ
CLÀUSULA 8.	RESUM PRESSUPOST I PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ

---

#### **CLÀUSULA 1 .OBJECTE**

Definir les prescripcions tècniques per al subministrament, els treballs d'instal·lació i la posada en funcionament que cal dur a terme per dotar el Teatre de la Lliga de Capellades d'equipament escenotècnic, atenent la Memòria tècnica redactada i la disposició econòmica determinada per l'Ajuntament de Capellades.

---

#### **CLÀUSULA 2 .INTRODUCCIÓ**

L'AJUNTAMENT DE CAPELLDES ha promogut es successives ampliacions i remodelacions realitzades en l'edifici del Teatre de la Lliga de Capellades han configurat un teatre clàssic amb un escenari frontal, aixecat del nivell del pati de butaques, i un



segon nivell de llotges i amfiteatre. Una antiga cabina de projeccions (actualment sala de reunions) situada en l'extrem oposat a l'escenari.

La incorporació d'un teler o pinta a l'escenari per l'accionament de les escenografies i localització d'una part de l'enllumenat interior d'escena data de l'any 1999. Posteriorment, l'any 2008 es va actuar en la rehabilitació i consolidació del Teatre i l'any 2018 es va sectoritzar l'estructura de la caixa escènica.

### **CLÀUSULA 3 .ANTECEDENTS**

---

Les necessitats en matèria d'equipament expressades pel departament de Cultura de l'Ajuntament de Capellades i les deficiències detectades en una inspecció de 15 de febrer de 2021 pels servei tècnics de l'AJUNTAMENT DE CAPELLADES posa en coneixement l'estat de l'estructura escènica del Teatre de La Lliga motivant la necessitat d'actuacions de reforma i millora de les infraestructures i equipaments escènics actualment antics, que no garanteixen la seguretat, amb funcionalitats que no poden satisfer les necessitats actuals de la majoria d'esdeveniments que es programen en el Teatre.

### **CLÀUSULA 4 . ABAST DEL CONTRACTE .**

---

L'objecte del present contracte és el subministrament, els treballs d'instal·lació i la posada en funcionament de l'equipament tècnic en l'espai escènic del Teatre de la Lliga situat en el Passatge de la Lliga núm. 4 de Capellades. .

### **CLÀUSULA 5. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS PREVISTES.**

---

Les actuacions de la reforma i millora de l'equipament tècnic de l'espai escènic del teatre estan descrites en la Memòria tècnica inclosa en l'expedient ABSIS : 2022/620.

### **CLÀUSULA 6. REQUERIMENT GENERALS**

---

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, donant compliment als requeriments que es detallen a continuació :

- Acreditar haver realitzat en els últims tres anys, si més no, 3 instal·lacions d'equipament similar a la de l'objecte del contracte on s'especifiqui que s'han subministrat i instal·lat equips de maquinària escènica, per import superior als 70.000,00 €, sense l'IVA, mitjançant un certificat de bona execució, signat i segellat pel contractant, on s'indiqui el detall de la instal·lació, la data i el seu import.
- Acreditar tenir contractada una assegurança de Responsabilitat Civil, per import igual o superior a 1.000.000 €, mitjançant certificat d'assegurança i extracte de pagament de l'últim rebut.



- Acreditar el estar inscrita al RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya) en l'apartat REIE (Registre d'Empreses Instal·ladores d'Electricitat), almenys en la categoria BT – Bàsica, mitjançant certificat expedit per alguna de les Cambres de Comerç de Catalunya.
- Acreditar el estar inscrita al RELI (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores), mitjançant certificat expedit per la Generalitat.
- Acreditar el estar inscrita al REA (Registre d'Empreses Acreditades al Sector de la Construcció de Catalunya), mitjançant certificat expedit per la Generalitat.

## **CLÀSULA 7– TERMINI DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ.**

Es fixe un termini màxim d'execució de 4 mesos a comptar des de la data del contracte per al subministrament de material i instal·lació.

El subministrament ha d'incloure el transport, descàrrega, muntatge i totes les ajudes industrials necessàries per a la instal·lació —llevat que la direcció del contracte indiqui el contrari—, al Teatre La Lliga de Capellades , situat en el Passatge de la Lliga núm. 4 de Capellades.

Els materials subministrats han de complir totes les normes de seguretat exigides per a locals de pública concurrència.

L'adjudicatari es posarà a disposició del responsable del contracte i tècnic assignat per l'Ajuntament de Capellades per facilitar al màxim la coordinació amb altres industrials que siguin afectats per aquest subministrament i instal·lació, i especialment pel que fa a la coordinació empresarial en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari es compromet a lliurar el subministrament i finalitzar les instal·lacions en el termini i amb condicions fixades , a comptar des de la data del contracte. Així com la retirada dels materials fora de l'obra, sense realitzar acopis en l'exterior de l'equipament atès que es realitzen activitats i es una zona de pas.

## **CLÀUSULA 8. RESUM PRESSUPOST I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

Els treballs de subministrament i instal·lació que es descriuen a continuació es liciten en un únic lot que es desglossa en diferents capítols :

<b>CAPITOL 1 : NOU MOTOR REDUCTOR TELÓ DE BOCA</b>	<b>Preu Partides</b>
--	----------------------



# AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat  
AJGL20220805-19:37

43

CAPÍTOL 1.1: Motor Reductor Nou	1.287,23 €
CAPÍTOL 1.2 :Ma d'Obra i Instal.lació i muntatge mecànic i elèctric del nou motor, connexions , i posada en funcionament. Inclou desmuntatge de la instal.lació existent i retirada de material.	1.031,08 €
<b>TOTAL PRESSUPOST CAPÍTOL 1 :</b>	<b>2.318,31 €</b>

<b>CAPITOL 2 : ADEQUACIÓ I REFORÇ PINTA ESQUERRE I DRETA DE L'ACTOR .</b>	<b>Preu Partides</b>
CAPÍTOL 2.1: Noves Estructures metàl.liques reforç (esquerre actor)	2.826,82 €
CAPÍTOL 2.2: Noves Estructures metàl.liques de reforç (dreta actor)	1.686,92
CAPÍTOL 2.3 :Instal.lació i muntatge mecànic i elèctric del nou motor, connexions , i posada en funcionament. Inclou desmuntatge de la instal.lació existent i retirada de material.	5.928,72 €
<b>TOTAL PRESSUPOST CAPÍTOL 2 :</b>	<b>10.432,46 €</b>

<b>CAPITOL 3: TALLS MOTORITZATS IL.LUMINACIÓ</b>	<b>Preu Partides</b>
CAPÍTOL 3.1: Tres talls Motoritzats	18.526,71 €
CAPÍTOL 3.2 :Sistema de control	966,9
CAPÍTOL 3.3: Instal.lació elèctrica dels motors	1.960,58 €
CAPÍTOL 3.4 : Instal.lació i muntatge mecànic i elèctric del nou motor, connexions , i posada en funcionament. Inclou desmuntatge de la instal.lació existent i retirada de material.	5.993,16 €
<b>TOTAL PRESSUPOST CAPÍTOL 3 :</b>	<b>27.447,41 €</b>

<b>CAPITOL 4: NOU SISTEMA IL.LUMINACIÓ ESCÈNICA I XARXA DMX</b>	<b>Preu Partides</b>
CAPÍTOL 4.1 : Sistema de Regulació 18 canals Dimmer	2.483,89 €
CAPÍTOL 4.2: Barres electrificades	1.660,56 €
CAPÍTOL 4.3 : Armari Rack Dimmers amb Patx de càrrega i directes .Fuets de connexió pel Patx	1.836,39 €
CAPÍTOL 4.4 : Amplificador DMX-512	309,99 €
CAPÍTOL 4.5 : Instal.lació part elèctrica i il.luminació	12.724,12 €
CAPÍTOL 4.6 : Instal.lació i muntatge mecànic i elèctric del nou motor, connexions , i posada en funcionament. Inclou desmuntatge de la instal.lació existent i retirada de material.	4.124,32 €
<b>TOTAL PRESSUPOST CAPÍTOL 4 :</b>	<b>24.182,68 €</b>



# AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat  
AJGL20220805-19:37

44

<b>CAPITOL 5: NOUS TALLS MANUALS</b>	<b>Preu Partides</b>
CAPÍTOL 5.1 : Deu talls manuals de 4 tirs	10.106,63 €
CAPÍTOL 5.2: Instal.lació i muntatge mecànic i elèctric del nou motor, connexions , i posada en funcionament. Inclou desmuntatge de la instal.lació existent i retirada de material.	3.093,24 €
<b>TOTAL PRESSUPOST CAPÍTOL 5 :</b>	<b>13.199,87 €</b>

<b>CAPITOL 6: CONTRAPESAR DOS TALLS MANUALS EXISTENTS</b>	<b>Preu Partides</b>
CAPÍTOL 6.1 : Material per a contrapesar Talls manuals pantalla i fons	982,04 €
CAPÍTOL 6.2 : Instal.lació i muntatge mecànic i elèctric del nou motor, connexions , i posada en funcionament. Inclou desmuntatge de la instal.lació existent i retirada de material.	515,54 €
<b>TOTAL PRESSUPOST CAPÍTOL 6 :</b>	<b>1.497,58 €</b>

<b>CAPITOL 7: MOTORITZACIÓ TRUSS EXISTENT I IL.LUMINACIÓ FRONTAL</b>	<b>Preu Partides</b>
CAPÍTOL 7.1 : Motors de Cadena	5.446,30 €
CAPÍTOL 7.1 : Ballesta cond. Cables i accessoris per a la instal.lació	938,19 €
CAPÍTOL 7.2: Suports metàl.lics motors	758,94 €
CAPÍTOL 7.3 : Sistema de control motors de cadena	426,66 €
CAPÍTOL 7.4 ; Instal.lació elèctrica motors cadena	1.307,05
CAPÍTOL 7.5 : Instal.lació i muntatge mecànic i elèctric del nou motor, connexions , i posada en funcionament. Inclou desmuntatge de la instal.lació existent i retirada de material.	2.577,70 €
<b>TOTAL PRESSUPOST CAPÍTOL 7 :</b>	<b>11.454,84 €</b>

El pressupost d'execució de contracte (PEC ) de les actuacions de la reforma i millora de l'estructura escènica del Teatre de la Lliga de Capellades, correspon a:

<b>RESUM PRESSUPOST ACTUACIONS MILLORA DE L'ESTRUCTURA ESCÈNICA DEL TEATRE DE LA LLIGA DE CAPELLADES :</b>	
<b>CAPITOL 1 :TALLS MOTORITZATS IL·LUMINACIÓ</b>	2.318,31 €
<b>CAPITOL 2 : ADEQUACIÓ I REFORÇ PINTA ESQUERRE I DRETA DE L'ACTOR .</b>	10.432,46 €
<b>CAPITOL 3 :TALLS MOTORITZATS IL·LUMINACIÓ</b>	27.447,41 €
<b>CAPITOL 4: NOU SISTEMA IL.LUMINACIÓ ESCÈNICA I XARXA DMX</b>	24.182,68 €



# AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat  
AJGL20220805-19:37

45

<b>CAPITOL 5 :NOU SISTEMA IL·LUMINACIÓ ESCÈNICA i XARXA DMX</b>	13.199,87 €
<b>CAPITOL 6 :CONTRAPESAR DOS TALLS MANUALS EXISTENTS</b>	1.497,58 €
<b>CAPITOL 7 : MOTORITZACIÓ TRUSS EXISTENT IL·LUMINACIÓ FRONTAL</b>	11.454,84 €
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE MATERIAL (PEM)</b>	<b>90.533,15 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL (13%)</b>	11.769,31 €
<b>DESPESES GENERALS (6%)</b>	5.431,99 €
<b>TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRACTE (PEC)</b>	<b>107.734,45 €</b>
<b>IVA (21%)</b>	22.624,23 €
<b>TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ ( IVA INCLÒS )</b>	<b>130.358,68 €</b>

El pressupost d'execució de contracte dels treballs de subministrament i instal·lació per a la millora de l'estructura escènica del Teatre de la Lliga és de **107.734,45 € iva exclòs (130.358,68 I.V.A. inclòs)**.

No havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, del contingut de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Milagros de Legorburu Martorell

Vist i plau  
L'alcalde,

Salvador Vives Alari