



AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat
AJGL20210804

1

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES, CELEBRADA EL DIA 04/08/2021

ÒRGAN

- Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: JGL2021/31

Data: 04/08/2021

Caràcter: Ordinari

Horari: 19:00 a 19:50

Lloc: Sala de Plens. Biblioteca "El Safareig"

Hi assisteixen:

Alcalde-President

- Salvador Vives Alari

Tinents/es d'Alcalde

- Àngel Soteras Largo
- Susana Moreno Blanco
- Jaume Solé Carol

Regidors/es

- Miquel Sabaté Solà

Assisteixen convidats/dades

- Anna Maria Xaus Fló
- Marta Alarcón Chillón
- Adela Morera Rodríguez

Secretària

- Milagros de Legorburu Martorell

Interventora

- Marissa Sala Serra

S'han excusat d'assistir-hi

- Cap



No han excusat la seva absència

- Cap

QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, el Sr. alcalde declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del Dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Resolució núm. 394/2019 de data 01/07/2019

El Sr. alcalde indica a la Junta de Govern Local que s'haurien d'incloure, per urgència, uns altres punts en l'ordre del dia d'aquesta sessió.

Aquests punts són, si s'escau:

- PINTAR AULES PRIMARIA MARQUES DE LA POBLA. Exp: 2021/1343
- APROVACIÓ DE PROJECTE D'OBRES PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE.Exp.2021/1112
- EXP. 2021/1351 APROVACIO OPISICIO EN EL RECURS DE CASSACIO DEL BANC DE SABADELL, SA
- PROPOSTA APROVACIÓ ATORGAMENT SUBVENCIONS A LES ENTITATS ESPORTIVES I CLUBS. Exp: 2021/232
- CONTRACTACIO DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE. EXPEDIENT 2021/1112

Passada a votació la inclusió en l'ordre del dia d'aquesta sessió es aprovada per unanimitat dels/les regidors/es assistents a la Junta de Govern Local, restant l'ordre del dia de la manera següent:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar
 - 1.1. JGL2021/30 Ordinari 28/07/2021
2. Assumptes ordinaris



2.1. Assumptes a tractar en la JGL

2.1.1. PRP2021/376 PROPOSTA PREU PÚBLIC ENTRADES FESTA MAJOR 2021. Exp: 2021/1285

2.1.2. PRP2021/378 APROVACIO PAGAMENT SANCIO TRIBUTARIA PER RECTIFICACIONS EN LA DECLARACIO DE L'ANY 2018. Exp: 2021/1169

2.1.3. PRP2021/379 PRP A JGL LIQUIDACIÓ CONVENI FESTES CARRER 2021. Exp: 2021/901

2.1.4. PRP2021/380 ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DEL PROGRAMA D'AJUTS PER A EMERGÈNCIES MUNICIPALS (LÍNIA 6) ATORGADA A L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES (21/X/312466) . Exp: 2021/1306

2.1.5. PRP2021/381 REDUCCIO TAXA ESCOLA BRESSOL Exp: 2021/1101

2.1.6. PRP2021/383 EXP. 2021/1340 APROVACIO RELACIO FACTURES AJUNTAMENT F-2021-26 I COMISSIONS BANCARIES DEL 24/7/21-30/7/21

2.1.7. PRP2021/384 ACCEPTACIO SUBVENCIO DEL SERVEI PUBLIC D'OCUPACIO DE CATALUNYA . Exp: 2021/1004

2.1.8. PRP2021/387 REVOCACIÓ ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 30/06/2021, ACORD 2.1.3. APROVACIÓ ATORGAMENT SUBVENCIÓ ESTRIDENTS PERCUSSIÓ. EXP. 2021/664. Exp: 2021/664

3. Assumptes urgents

3.1. PINTAR AULES PRIMARIA MARQUES DE LA POBLA. Exp: 2021/1343

3.2. APROVACIÓ DE PROJECTE D'OBRES PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE. Exp. 2021/1112

3.3. EXP. 2021/1351 APROVACIO OPOSICIO EN EL RECURS DE CASSACIO DEL BANC DE SABADELL, SA

3.4. PROPOSTA APROVACIÓ ATORGAMENT SUBVENCIONS A LES ENTITATS ESPORTIVES I CLUBS. Exp: 2021/232

3.5. CONTRACTACIO DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE. EXPEDIENT 2021/1112



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2021/30 Ordinari 28/07/2021

Passada a votació l'acta JGL2021/30 del 28/07/2021 resta aprovada per la unanimitat dels/les assistents.

2. Assumptes ordinaris

2.1. Assumptes a tractar en la JGL

2.1.1. PROPOSTA PREU PÚBLIC ENTRAES FESTA MAJOR 2021. Exp: 2021/1285

S'ACORDA:

Primer. Aprovar el preu públic de les entrades proposades per a la Festa Major d'estiu 2021

Segon. Aprovar els diferents mecanismes de venda d'entrades online i venda directa

Tercer.- Traslladar a l'Àrea d'intervenció aquests acords

Quart.- Traslladar al Tècnic de cultura els acords per fer efectiva la venda d'entrades dels esdeveniments programats a la Festa Major de Capellades 2021.

2.1.2. APROVACIO PAGAMENT SANCIO TRIBUTARIA PER RECTIFICACIONS EN LA DECLARACIO DE L'ANY 2018. Exp: 2021/1169

S'ACORDA:

Primer. - Aprovar. Disposar i reconèixer l'obligació de 948€ a favor de l'Agència Tributària pel concepte sanció presentació fora de termini declaració any 2018 a la partida pressupostària (9200.22699) Altres despeses diverses

Segon. – Aprovar el Pagament a l'Agència Tributària indicant el nº de justificant 082102554184Z per un import de 948€

Tercer.- Comunicar a Intervenció i Tresoreria pels efectes oportuns.



2.1.3. PRP A JGL LIQUIDACIÓ CONVENI FESTES CARRER 2021. Exp: 2021/901

S'ACORDA:

Primer. Aprovar la liquidació del conveni de col·laboració 2021 entre l'Ajuntament de Capellades i la Comissió de les Festes del carrer

Segon. Liquidació de la subvenció a càrrec de l'aplicació pressupostària 2021 Programa 3380 Partida econòmica 48006

Tercer. Notificar a les parts interessades.

2.1.4. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCÍO DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DEL PROGRAMA D'AJUTS PER A EMERGÈNCIES MUNICIPALS (LÍNIA 6) ATORGADA A L'AJUNTAMENT DE CAPELLADES (21/X/312466). Exp: 2021/1306

S'ACORDA:

Primer. Aprovar l'acceptació de l'ajut atorgat, amb un import de 53.081,37€ (21/X/312466), per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Capellades en la convocatòria del Programa d'ajuts per a emergències municipals, línia 6.

Segon. Notificar l'acord a l'Àrea d'Intervenció de l'Ajuntament de Capellades per a que en faci la incorporació al pressupost corresponent de la corporació.

Tercer. Notificar l'acord a l'Àrea de Serveis Personals de l'Ajuntament de Capellades

2.1.5 REDUCCIÓ TAXA ESCOLA BRESSOL Exp: 2021/1101

S'ACORDA:

Primer.- Denegar la sol·licitud presentada pel la Sra. R.P. V.C. per acollir-se a la reducció del 50 % de la taxa d'escolarització a l'escola bressol municipal.

Segon.- Donar compte d'aquest acord al tècnic d'Educació perquè ho comuniqui a la interessada.



2.1.6. EXP. 2021/1340 APROVACIO RELACIO FACTURES AJUNTAMENT F-2021-26 I COMISSIONS BANCARIES DEL 24/7/21-30/7/21

S'ACORDA:

Primer- Aprovar la relació de despeses **F-2021-26 (adjuntat a l'expedient 2021/1340)**, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes (ADO-P), compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de **16.586,18€**.

Segon – Aprovar la relació de comissions bancaries de l'Ajuntament de Capellades del 24/7/21 a 30/7/21 per un import de 30,66€

2.1.7. ACCEPTACIO SUBVENCIO DEL SERVEI PUBLIC D'OCUPACIO DE CATALUNYA PER LA CONTRACTACIÓ EN PRÀCTIQUES DE PERSONES JOVES BENEFICIÀRIES DEL PROGRAMA DE GARANTIA JUVENIL A CATALUNYA. Exp: 2021/1004

S'ACORDA:

Primer. Aprovar l'acceptació de l'ajut atorgat, amb un import de 33.000€ pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya a l'Ajuntament de Capellades en la convocatòria del Programa de contractació en pràctiques de persones joves beneficiàries de la Garantia Juvenil a Catalunya 2021.

Segon. Notificar l'acord a l'Àrea d'Intervenció de l'Ajuntament de Capellades perquè en faci la incorporació al pressupost corresponent de la corporació.

Tercer. Notificar l'acord a l'Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Capellades.

2.1.8. REVOCACIÓ ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 30/06/2021, ACORD 2.1.3. APROVACIÓ ATORGAMENT SUBVENCIÓ ESTRIDENTS PERCUSSIÓ. EXP. 2021/664. Exp: 2021/664

S'ACORDA:

PRIMER. Revocar l'acte administratiu, de concessió d'un ajut al grup Associació Estridents Percussió, amb NIF **** per haver presentat la seva sol·licitud abans de finalitzar el termini d'exposició pública de les bases de subvencions destinades al jovent de Capellades per a l'exercici 2021



SEGON. Notificar a l'interessat aquesta Resolució als efectes oportuns i arxivar la documentació del corresponent expedient.

3. Assumptes urgents

3.1. Assumptes a tractar en la JGL

3.1. PINTAR AULES PRIMARIA MARQUES DE LA POBLA. Exp: 2021/1343

S'ACORDA:

Primer.- Adjudicar a l'empresa INTECNAMA,S.L. (NIF:B66495524), la necessitat de pintar les aules del bloc de primària de l'Escola Marquès de la Pobra, amb un pressupost de 14.883,00 € (IVA inclòs).

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de CATORZE MIL VUIT-CENTS VUITANTA-TRES EUROS, Iva inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 3230/21200 del pressupost municipal per a l'exercici 2021.

Tercer.- L'adjudicatari haurà d'emetre la corresponent factura electrònica adreçada a l'alcalde i presentada al Registre General d'Entrades, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent, i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal. El pagament es realitzarà d'acord amb la legislació vigent.

Quart.- La factura, que constituirà document contractual al tractar-se d'un contracte menor, haurà de contenir, d'acord amb allò que disposa l'art. 72 del RLCAP, les dades següents:

- Número, i en el seu cas, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa
- Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número de identificació fiscal. (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P0804300B)
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat. (En aquest contracte la descripció de l'objecte figura al punt PRIMER).
- Posar en la factura el número d'operació 220210006968.
- Preu del contracte.
 - Lloc i data de la seva emissió.

Cinquè.- Notificar aquests acords a tots els participants, a l'empresa adjudicatària, a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.



Sisè.- Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

3.2. APROVACIÓ DE PROJECTE D'OBRES PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE. Exp.2021/1112

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte executiu d'obra municipal titulat PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE, amb un pressupost d'execució per contracta de **179.855,04** (IVA inclòs), redactat per encàrrec d'aquest Ajuntament pel Sr. J.T.O., enginyer industrial.

Segon.- Sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal, a efectes de poder presentar-hi reclamacions i/o al·legacions.

Passat aquest termini sense que s'hagi presentat cap al·legació o reclamació el projecte quedarà definitivament aprovat sense necessitat de cap acord posterior.

Tercer.- Aprovar, condicionant a l'aprovació definitiva del projecte- i a l'aprovació definitiva de la modificació puntual 01/2021, la despesa per import de 179.855,04 euros, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 3341-63200 i 3341-62500 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de Capellades per a l'exercici 2021.

3.3. EXP. 2021/1351 APROVACIO OPOSICIO EN EL RECURS DE CASSACIO DEL BANC DE SABADELL, SA

S'ACORDA:

PRIMER. Contractar l'empresa **FORNELL CONSULTORS, SLP de Barcelona** amb CIF B60487360 per la prestació dels serveis en l'oposició del recurs de cassació del Banc de Sabadell, SA

SEGON. Aprovar la despesa corresponent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import €
----------	--------------------------	----------



2021	9200 22604 / RC 220210006989	1.282,60 €
------	------------------------------	------------

TERCER. L'adjudicatari haurà d'emetre la corresponent factura electrònica adreçada a l'alcalde i presentada al Registre General d'Entrades, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent, i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal.

El pagament es realitzarà d'acord amb la legislació vigent. La factura haurà de contenir les dades següents

- Número, i en el seu cas, sèrie. La numeració de les factures serà Correlativa
- Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número de identificació fiscal. (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P0804300B)
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat.
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

3.4. PROPOSTA APROVACIÓ ATORGAMENT SUBVENCIONS A LES ENTITATS ESPORTIVES I CLUBS. Exp: 2021/232

S'ACORDA:

Primer. Atorgar les següents subvencions:

ENTITAT	NIF	IMPORT ATORGAT
ASSOCIACIÓ D'ESPORTS DE MUNTANYA DE CAPELLADES	G65476301	4.230,00 €
CAPELLADES HOQUEI CLUB	G59325993	5.281,95 €



CLUB DE FUTBOL CAPELLADES	G59404657	3.356,35 €
UNIÓ ESPORTIVA CAPELLADES	G59041616	316,00 €

Segon.- Donar compte d'aquest acord al tècnic el serveis d'esports perquè ho notifiqui als interessats.

Tercer.- Donar compte al Departament d'Intervenció i Tresoreria.

3.5. CONTRACTACIO DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE. EXPEDIENT 2021/1112.

S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant **procediment obert simplificat**, per la realització de les obres **Projecte executiu de reforma d'un local per a l'Espai Jove**, segons projecte aprovat per la Junta de Govern Local en data 5 d'agost de 2021, amb un pressupost d'execució de **179.855,04 euros**, cent setanta nou mil vuit-cents cinquanta cinc, amb quatre cèntims.

SEGON.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte, i que consten a continuació d'aquesta resolució.

QUART. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

— Salvador Vives Alari , que actuarà com a President de la mesa.



- Milagros de Legorburu Martorell , Vocal (Secretària de la Corporació).
- Marissa Sala Serra, Vocal (Interventora de la Corporació).
- Juan Carlos Reyes Quijada, Vocal (Arquitecte municipal).
- Isabel Lumeras Molina, Vocal (Arquitecta tècnica municipal).
- Isabel Sánchez Manzano, funcionària que actuarà com a Secretària de la Mesa.

Capellades, 4 d'agost de 2021

Expedient núm.: 2021/1112

Provisió d'Alcaldia

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Licitació d'obres: **Projecte executiu de reforma d'un local per a l'Espai Jove.**

PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació.....	12
CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació.....	14
CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant	14
CLÀUSULA QUARTA. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació.....	15
CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit.....	15
CLÀUSULA SISENA. Termini d'execució.....	15
CLÀUSULA SETENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar	16
CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions Documentació Administrativa.....	18
CLÀUSULA NOVENA. Criteris d'adjudicació	24
CLÀUSULA DESENA. Admissibilitat de Variants	25
CLÀUSULA ONZENA . Ofertes anormalment baixes	25
CLÀUSULA DOTZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats.	25
CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de contractació.....	25
CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions	26
CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de Documentació.	27
CLÀUSULA SETZENA. Garantia Definitiva	27
CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del Contracte	28
CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte	29
CLÀUSULA DINOVENA. Drets i Obligacions de les Parts	29
CLÀUSULA VINTENA. Subcontractació	35
CLÀUSULA VINT-I-UENA. Modificacions Contractuals Previstes.....	36
CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Successió en la Persona del Contractista	36
CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Cessió del Contracte.	36



CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitats per incompliment.....	36
CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Revisió de preus.....	39
CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Resolució del Contracte.....	39
CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Director Facultatiu de l'Obra.....	40
CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució.....	41
CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat i tractament de dades.....	41

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1. Disposicions generals

1.1 Objecte del contracte

1.1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del present projecte tècnic és el de descriure i dimensionar les actuacions necessàries amb la finalitat d'adequar l'establiment situat al **carrer de la Inmaculada Concepció numero 9** de la població de Capellades, segons els requisits establerts per l'Ajuntament com a **ús per a l'espai de jove**.

1.1.2 Aquest contracte no és susceptible de ser dividit en lots atès que, d'acord amb l'informe d'inici de l'expedient, l'objecte del contracte no fa viable la seva separació en lots

Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació
Sr. Josep Ticó Ortet	Enginyer Industrial	179.855,04	5/08/2021

De conformitat amb el que disposa l'art. 28 de la Llei 9/2017 LCSP, les necessitats de licitar aquest projecte venen determinades pel següent,

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és la següent:

Actualment l'ajuntament de Capellades no disposa de cap espai destinat als joves de Capellades.

Per aquest motiu és necessari crear un espai Jove, destinat a equipament municipal de referència en l'àmbit de la participació i la promoció social, adreçats a **adolescents i joves capelladins**

Tots ells disposaran d'uns **serveis bàsics** d'acollida i atenció informativa, de trobada, de dinamització per a adolescents i de dinamització juvenil.

També hi podran trobar uns **serveis complementaris i/o específics** que inclouen el suport a l'estudi, l'acompanyament i escolta; la facilitació i difusió de la creació cultural i artística; el foment d'activitats socioculturals, formatives i de lleure; o l'acompanyament a iniciatives juvenils i de foment de l'associacionisme



La finalitat del projecte és la de **realitzar l'execució de les obres descrites en el present projecte** per la modificació de la zona actual i espais relacionats i adequar-la per tal de convertir-la en una zona en la qual es pugui dur a terme la funció de **Espai per a joves**.

Necessitats actuals

L'objecte del present projecte tècnic és el de descriure i dimensionar les actuacions necessàries amb la finalitat d'adequar l'establiment situat al **carrer de la Inmaculada Concepció número 9** de la població de Capellades, segons els requisits establerts per l'Ajuntament com a **ús per a l'espai de jove**.

Anteriorment aquest local era el conegut restaurant els "Chups".

L'objectiu és aprofitant aquest espai i les instal·lacions possibles, generar noves zones per a diferents usos, que es poden classificar com administratius, amb tots els seus equipaments, així com redistribuir i reaprofitar els espais per a optimitzar les zones d'ús.

1.2 1. Règim jurídic del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pe la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte, els plànols, la memòria i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i execució d'aquest contracte.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic
- d) Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.



- e) Llei 31/95, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- f) Reglament de Serveis de Prevenció (RD 31/1997, de 17 de gener)
- g) Reglament de Seguretat del Treball a la Indústria de la Construcció i Obres públiques (Ordre Ministerial de 1 d'abril de 1964)
- h) Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, regulador de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, **no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.**

L'ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

1.2.2 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codi següent: 452141

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula novena.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://www.capellades.cat/>

Els òrgans de contractació difondran **exclusivament** a través d'internet el seu perfil de contractant, com a element que agrupa la informació i els documents



relatius a la seva activitat contractual a fi d'assegurar la transparència i l'accés públic a aquests

CLÀUSULA QUARTA. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació

A la vista del Pressupost recollit en el Projecte redactat per l'Enginyer Industrial Sr. Josep Ticó Ortet per tal de procedir a la realització del **Projecte executiu de reforma d'un local per a l'Espai Jove**.

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 148.640,53 euros (cent quaranta vuit mil sis -cents quaranta euros amb cinquanta tres cèntims d'euro) abans d'IVA

Pressupost de licitació 179.855,04 euros, cent setanta nou mil vuit-cents cinquanta cinc, amb quatre cèntims.

Determinació del preu: **Unitats d'obres incloses en el projecte**.

El preu del contracte s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència, i porten implícit tots els imports i les despeses derivades d'aquest plec.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, si escau:

Exercici	Aplicació pressupostària	import	IVA/IGIC	Total
2021	3341-63200 Espai Jove 3341-62500 mobiliari	148.640,53 euros	21%	179.855,04 euros

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

CLÀUSULA SISENA. Termini d'execució

El termini d'execució de les obres serà com a **màxim de quatre mesos**

L'inici del termini d'execució del contracte començarà una vegada sigui atorgada la corresponent llicència d'obres, amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a sis mesos des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra



procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

CLÀUSULA SETENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera o tècnica o professional.

1.-La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar** s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud' de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

De conformitat amb l'article 159.4.a de la LCSP **tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**, o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

2. La solvència de l'empresari:

2.1 La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per qualsevol dels mitjans següents

- a) *Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a 297.281.06euros.*
- B) *Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic pel qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anual/s.*

2.2. La solvència tècnica i professional de l'empresari haurà de ser acreditada per qualsevol dels mitjans següents:



a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, que siguin d'aquest grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual dels quals acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte, avalada per certificats de bona execució.

Els certificats de bona execució indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tindran aquesta consideració que les directament executades pel propi contractista, sempre que aquest últim ostenti directa o indirectament el control d'aquella en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, solament es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell al capital social d'aquesta.

b) indicació del personal tècnic o organismes tècnics, integrades o no en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació podran requerir la presentació dels documents acreditatius corresponents.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament d'aquest, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

d) Declaració indicant la maquinaria, material i equip tècnic del qual/ es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual/ s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

e) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació podran requerir la presentació dels documents acreditatius corresponents.

En els contractes el valor estimat dels qual/s sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que



tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o varis dels mitjans a que es refereixen les lletres b) a d) anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable lo establert en la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

El contractista haurà de mantenir la solvència tècnica i econòmica durant l'execució del contracte, cosa que haurà d'acreditar quan sigui requerit per l'Ajuntament. La pèrdua de la solvència exigida és causa de resolució del contracte.

En el cas de presentar-se en Unió Temporal d'Empresaris (UTE) totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència.

La inscripció en **el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** en el **grup C** o **subgrup 4** acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar.

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte. Si els plecs no concretessin els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits de solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència s'efectuarà conforme als criteris, requisits i mitjans recollits en el segon incís de l'apartat 3 de l'article 87 de la LCSP, que tindran caràcter supletori del que referent a aquests hagi estat omès o no concretat en els plec].

CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions Documentació Administrativa

8.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.



8.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions mitjançant l'eina de "Sobre Digital" accessible des de l'adreça electrònica del perfil del contractant de l'Ajuntament de Capellades (www.capellades.cat ó <https://contractaciopublica.gencat.cat>), en el termini de 20 dies a partir del dia següent de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant (art. 159.3 LCSP)

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya. La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de VINT DIES comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica o través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic que la generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitat licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del *Sector Públic de la Generalitat de Catalunya*.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora



un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps

8.3 Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementaria a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

8.4 Contingut de les proposicions-Solament Criteris Avaluables de forma Automàtica

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un sobre tancat, arxiu electrònic, signats pel licitador, en els qual es farà constar la denominació del sobre/arxiu electrònic i la llegenda <<Proposició per licitar a la contractació de les obres del Projecte executiu de la casa de la Vila al municipi de Capellades.

La denominació dels sobres és la següent:

SOBRE A i ÚNIC

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÓMICA 1 DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

En aquest sobre s'inclouran els següents documents:

A).- DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR:

Indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al següent model:

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En _____, amb NIF núm. _____,
en representació de _____ amb NIF _____,
_____ a l'efecte de la seva participació en la licitació Projecte

Projecte executiu de reforma d'un local per a l'Espai Jove.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:



PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació d'obres **Projecte executiu de reforma d'un local per a l'Espai Jove.**

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de Obres, en concret:

- 1.- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (en el cas que actuï per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions de contractar amb l'Administració
 - 2.- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 - 3.- Que no té deutes de naturalesa tributària en període executiu amb l'Ajuntament de Capellades
 - 4.- Que, de conformitat amb el que estableix l'art. 150.2 de la LCSP, autoritza a l'Ajuntament de Capellades per que pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- SI NO

En cas d'empreses inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració de l'Estat, declarar què les circumstàncies reflectides en la diligència no han experimentat cap variació, i s'haurà d'acompanyar diligència d'inscripció.

- 5.- Que en cas de resultar proposat com empresa adjudicatària, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 15 del present plec.
- 6- Compromís de contractar una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi les necessitats objecte del contracte, d'acord amb la 19 d'aquest plec.
- 7- Que el licitador, les empreses filials, els contractistes, subcontractistes no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquests o en el seu defecte per l'Estat Espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública. En el supòsit que aquestes empreses tinguin relació amb els paradisos fiscals sense incórrer en les actuacions il·legals descrites a l'apartat anterior. En aquest supòsit, ha d'acompanyar la documentació descriptiva sumària dels moviments financers concrets i la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el [perfil de contractant](#) de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.
- 8- L'empresa adjudicatària no ha efectuat donació alguna a partits polítics o a les fundacions vinculades a partits polítics durant els darrers 2 exercicis



9- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la **clàusula 7. 2 del present plec** i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/materials descrits a la dita clàusula. En el cas de presentar-se com a UTE cada un dels empresaris que formin l'agrupació hauran de declarar aquesta circumstància.

Altres declaracions:

1.- En el cas de presentar-se com a UTE cada un dels empresaris que formin l'agrupació hauran de declarar aquestes circumstàncies, així com el compromís de les empreses d'agrupar-se amb caràcter temporal (UTE) cas de resultar adjudicatari, amb indicació dels noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cada un d'ells i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de tots ells front l'Administració. Aquest document ha de ser firmat pels representants de cada una de les empreses components de la Unió.

2.- En el supòsit d'empreses del mateix grup que concorrin a una mateixa licitació, hauran de presentar declaració sobre grup empresarial, fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que disposa l'article 86 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

3.- En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració de què es troba exempt, el motiu i que són vigents les circumstàncies que donen lloc a la dita exempció.

4.- En el cas que el licitador compti amb 50 o més treballadors o treballadores, el 2 % de la plantilla estarà composta per persones amb discapacitat, segons estableix el Reial Decret Legislatiu 1/2013 pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

5.- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals del nostre país en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa i indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitant.

6.- En el cas que l'empresa reuneixi els requisits de petita i mitjana empresa, d'acord a l'art. 46 de la Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització, presentarà declaració de responsable a l'efecte.

7.- En el cas d'empreses de més de 250 treballadors o treballadores, s'ha de comptar amb l'obligació de tenir un pla d'igualtat conforme al disposat a l'article 45 de la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

8.- En el cas d'haver subcontractació, declaració responsable on consti la confirmació, aclariment o ampliació de les determinacions relatives a la intenció de subcontractar, d'acord amb la clàusula 20 d'aquest plec. A tal efecte aquesta



declaració ha d'identificar al subcontractista, determinar les parts del contracte a subcontractar i l'import de les prestacions a subcontractar.
(Lloc, data i signatura del licitador)."

Les condicions establertes legalment per contractar han de ser vigents en el moment de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'art. 140.4 de la LCSP.

D'acord amb l'article 140.1.f) LCSP, si lliciten empreses estrangeres i el contracte s'executa en territori espanyol, la participació en la licitació comporta la submissió de l'empresa licitadora i de l'adjudicatària a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

L'Ajuntament podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment.

No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

B) La proposta avaluable mitjançant criteris automàtics, que haurà d'ajustar-se al model següent:

«PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS PER PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UN LOCAL PER A L'ESPAI JOVE.

)»

«En amb Document Nacional d'Identitat núm., expedit a....., en data de de, major d'edat, de professió, veí de, amb domicili al carrer/a la plaça d núm. pis, amb capacitat jurídica i d'obrar per aquest atorgament, actua en nom propi (o en representació de per poder que adjunta), concorre al concurs públic per a la contractació de les obres esmentades, convocat per l'Ajuntament de Capellades mitjançant anunci publicat al perfil del contractant, accepta i es sotmet plenament al plec de condicions administratives i al plec de condicions tècniques, que regulen el contracte, de forma que accepta



l'adjudicació de l'obra, en el cas de resoldre's el concurs a favor d'aquesta proposició que es compon de la següent oferta:

Criteri A: *Ofereix un preu d'adjudicació de euros (números i lletres), dels quals euros correspon al pressupost o preu total de la contractació i euros a l'IVA (...%) acreditat per la prestació. Això representa una baixa del%, respecte al tipus de licitació.*

Criteri B :*Experiència que l'ofertant acrediti en obres de reforma i restauració de similar envergadura i ús que la que és objecte de licitació (Lloc, data i signatura del licitador)»*

Documents que acreditin les circumstàncies a tenir en compte en la valoració de la proposta segons els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació, de conformitat amb la clàusula 9 del present Plec.

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consignï en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altre cosa.

Cada licitador no podrà presentar més d'una sola proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en agrupació temporal amb altres si ho ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquest principi determinarà de forma automàtica la desestimació de totes les presentades per ell.

Quan empreses que pertanyin a un mateix grup presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació del contracte, només es considerarà, per aplicar el règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries, l'oferta més baixa, d'acord amb l'article 86 del RGLC.

Es consideraran empreses vinculades aquelles que es trobin en algun dels supòsits previstos a l'article 42 del Codi de Comerç.

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants i/o alternatives.

CLÀUSULA NOVENA. Criteris d'adjudicació

En la licitació de l'expedient per a l'adjudicació de les obres objecte de contracte, es procedirà a la seva valoració fins a un **màxim de 100 punts**. La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

A = Oferta econòmica. Fins a 75 punts

La puntuació avaluable en raó de l'oferta econòmica:

S'atorgarà en forma de proporció directa al percentatge de baixa proposat pel licitant sobre el pressupost del projecte, atorgant els 75 punts a l'oferta més baixa, llevat d'aquelles que hagin estat declarades desproporcionades o anormals.



B = Criteris avaluables de forma automàtica. Fins a 25 punts

La puntuació avaluable s'atorgarà en funció de rebaixar el termini d'execució de les obres del Projecte executiu de reforma d'un local per a l'Espai Jove, atorgant un màxim de 25 punts a raó de 1.5 punts per setmana de reducció tenint en compte que el termini màxim d'execució és de 4 mesos.

CLÀUSULA DESENA. Admissibilitat de Variants

No s'admet proposar variants.

CLÀUSULA ONZENA. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 RD 1098/2001, Reglament general de la Llei de Contractes de les Administració Públiques (RGLCAP).

CLÀUSULA DOTZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats.

Criteri de desempat: Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà l'estipulat a l'article 147.2 de la LCSP, referit al moment de finalitzar el termini de recepció d'ofertes.

CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen. La Mesa de Contractació, d'acord amb lo establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24UE, de 26 de febrer de 2014, estarà a presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no



podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà, juntament amb aquest plec de Clàusules, a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

La Mesa de Contractació estarà formada per:

- El Sr. Salvador Vives Alari, Alcalde de la Corporació, que actuarà com a President de la Mesa, o tinent d'alcalde que el substitueixi
- La Sra. Milagros de Legorburu Martorell, Vocal (Secretaria de la Corporació), o funcionari en qui delegui.
- La Sra. Isabel Lumeras , Vocal ,arquitecte tècnica municipal o tècnic/a que la substitueixi
- El Sr. Juan Carlos Reyes Quijada, Arquitecte municipal de la Corporació, o tècnic que el substitueixi.
- La Sra. Isabel Manzano Sánchez Sánchez, funcionària, de l'Ajuntament, o funcionaria que la substitueixi, que actuarà com a Secretaria de la Mesa.

CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions

La mesa de Contractació es constituirà el SEGON dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12'00 hores.

Criteris Avaluables de forma Automàtica.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres »A«, que contenen la documentació administrativa i la proposició econòmica , documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes. A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses



Classificades que l'empresa esta degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no esta incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de Documentació.

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentí la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per

CLÀUSULA SETZENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes



de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23UE i 2014/24UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentí la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.



CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització

D'acord amb l'assenyalat en l'article 99,7 LCSP, cada lot constituirà un contracte, excepte en casos en què es presentin ofertes integradores, en els quals totes les ofertes constituïran un contracte.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA DINOVENA. Drets i Obligacions de les Parts

19.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigèsima segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre la facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	??
DIR3 Òrgan de tramitació	??
DIR3 Oficina comptable	??
	??



Dir3 Òrgan proponent	
----------------------	--

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

19.2 Pla de Seguretat i Salut

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

19.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2017, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme el conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.



Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la Informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

19.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i material a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut. Seguretat i Salut en el treball

El contractista adoptarà les mesures previstes en matèria de seguretat i salut en el treball i les mesures necessàries per evitar que de l'execució del contracte puguin derivar danys al personal municipal o a la ciutadania en general.

- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

-Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

-Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.



El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa la referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

19.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini de dos dies des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

19.6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un més d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.



Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de mínim d'un any (al que es podrà afegir un any addicional si es presenta l'oferta d'ampliació de la garantia indicada al plec de clàusules) pera cada lot (de forma independent)

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instancies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que esta disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte, i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de que l' informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista pera la deguda reparació del construït concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

19.7 Despeses exigibles al contractista.

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

19.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions



El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

19.9 Assegurança de responsabilitat civil

El contractista haurà de justificar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil d'acord amb l'objecte del contracte. Caldrà aportar original de la pòlissa i rebut o fotocòpia degudament autenticada d'ambdós, amb caràcter previ a l'adjudicació; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscripta la pòlissa o de la corredoria que actua de medidora que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.

En cas d'Unió Temporal d'Empresa, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.

L'empresa adjudicatària serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament de Capellades i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com els danys i perjudici que es derivin del servei prestat.

De forma prèvia a l'inici del contracte, l'empresa contractista adjudicatària haurà de justificar, tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures:

- El contractista/adjudicatari haurà de justificar, tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures: Responsabilitat civil d'explotació, de 1.200.000 € incloent danys a les persones, danys materials i perjudicis consecutius, sense límit per víctima ; Responsabilitat civil locativa, Creuada i Patronal amb un límit per víctima de 600.000€ ; Responsabilitat civil professional dels tècnics en plantilla ; Responsabilitat civil post-treballs ; Defensa i fiances incloses.

Caldrà aportar la pòlissa i el rebut, amb caràcter previ a l'adjudicació; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscripta la pòlissa o de la corredoria que actua de medidora que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte. En cas d'Unió Temporal d'Empresa, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.



CLÀUSULA VINTENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrita l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes de contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.



CLÀUSULA VINT-I-UENA. Modificacions Contractuals Previstes

NO es preveu la possibilitat de que durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins a que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com a un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Cessió del Contracte.

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitats per incompliment

24.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació



Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de les previstes en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte. IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple de 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

24.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 17 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació es amada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a d'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 2'5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 19 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 2'5% de l'import subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 2'5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.



En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple de 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

24.3 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions essencials d'execució establerta en la clàusula 19.4 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació es amada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a d'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 2'5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 20 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 2'5% de l'import subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 2'5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.



En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

24.4 imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constreyniment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Revisió de preus

Aquest contracte NO està subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 LCSP.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instancies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini



total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb clàusula 24.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Director Facultatiu de l'Obra

El director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable de contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb subcontractistes si el hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incidència



que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Propassar la imposició de penalitats per incompliment contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el Negociat d'urbanisme, obres i activitats a través dels seus Serveis Tècnics.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat i tractament de dades

29.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (coma encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de que les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la



AJUNTAMENT DE CAPELLADES

C/Ramon Godó, núm. 9 - 08786 Capellades - Tel. 93 801 10 01 - capellades@capellades.cat

AJGL20210804

42

presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

1.1.- DEFINICIÓ I ABAST DEL PLEC

1.1.1.- OBJECTE DEL PLEC

El present plec de condicions constitueix un conjunt d'instruccions que servirà de base per regular l'execució de les obres incloses en el present Projecte especificant-ne les característiques i condicions dels material a utilitzar, assaigs a realitzar, fixant les normes necessàries per l'elaboració, amidaments i abonament de les diferents unitats d'obra, juntament amb les disposicions que amb caràcter general i particular s'inclouen en aquest document.

1.1.2.- REPRESENTANTS DEL PETICIONARI, L'ADMINISTRACIÓ I DEL CONTRACTISTA

Direcció de les obres: La direcció, control i vigilància de les obres estaran encomanades a un Enginyer Tècnic ó un Enginyer Industrial, designat per l'Entitat peticionària del Projecte i assistit pels Ajudants tècnicament qualificats que es considerin necessaris.

Aquest Enginyer Director de l'Obra, assumirà la representació de la Propietat i de l'Administració davant el Contractista, i serà responsable de la inspecció i vigilància de l'execució del contracte.

Inspecció de les obres: El contractista proporcionarà a l'Enginyer Director de l'Obra, tota classe de facilitats per el replanteig, reconeixements, amidaments, proves o assaigs de tots els materials i els treballs, amb l'objecte de comprovar el compliment de les condicions establertes en aquest Plec de Condicions, permetent i facilitant l'accés a totes les parts de les obres.

Contractista: Una vegada adjudicades definitivament les obres, el Contractista designarà una persona que assumeixi la direcció de l'execució dels treballs i actuï coma representant davant el Peticionari i l'administrador els quals podran exigir que tingui la qualificació tècnica que es consideri oportuna.

1.2.- DISPOSICIONS TÈCNIQUES A TENIR EN COMPTE

1.2.1.- DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

- Reglament General de Contractació de l'Estat, aprovat pel Decret 3354/1967, de 28 de Desembre, per l'aplicació d'aquesta Llei i modificat pel Decret 3410/1975, de 25 de Novembre (B.O.E. núm. 311 i 132, de 27 i 29 de Desembre de 1975), modificat pel Reial Decret 2528/1986, de 28 de



Novembre (B.O.E. núm. 297, de 12 de Desembre) per adaptar-ho al Reial Decret Legislatiu 931/1986, de 2 de Maig, i a les Directives de la Comunitat Econòmica Europea.

- Plec de Clàusules Administratives Generals per la Contractació d'Obres de l'Estat, aprovat pel Decret 3854/1970, de 31 de Desembre (B.O.E. núm. 40, de 16 de Febrer de 1971).
- Reglament de contractació de les Corporacions Locals, (O.M. de 9 de Febrer de 1953).

1.2.2.- DISPOSICIONS DE CARÀCTER PARTICULAR

- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals, P.G.3, O. M. de 6 de Febrer de 1976.
- Disposicions referents a la Seguretat i Higiene en el Treball. Reial Decret 555/1986, de 21 de Febrer (B.O.E. núm. 69, de 21 de Març)
- Normes N.T.L. del Laboratori de Transport i Mecànica del Sòl. Normes D.I.N., A.S.T.M. i altres normes vigents en altres països, sempre que siguin esmentades en el document contractual.
- Tota aquella legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del Contacte.

1.3.- RECEPCIÓ I ASSAIG DELS MATERIALS

No es procedirà a utilitzar cap material sense haver estat examinat i acceptat per l'Enginyer Director de l'Obra, qui ordenarà realitzar quantes proves i assaigs estimi oportuns, sent totes les despeses a compte del Contractista. La tria del mètode d'assaig a utilitzar serà a càrrec de l'Enginyer Director.

Quan els materials no compleixin totes les condicions exigides, el Contractista s'atindrà a les ordres per escrit de l'Enginyer Director de l'Obra envers el compliment d'allò disposat al respecte en aquest Plec i en l'articulat corresponent del Plec de Condicions Generals per la Contractació d'Obres Públiques.



1.4.- CONDICIONS QUE HAN DE COMPLIR ELS MATERIALS

1.4.1.- MATERIALS PER A REBLIMENT DE RASES

Els materials a utilitzar en la formació de terraplens i restabliment de rases seran terres o materials locals, exempts de matèria vegetal i amb un contingut de matèria orgànica inferior al 4% en pes. En general s'obtidrà de les excavacions realitzades a la pròpia obra o en préstams adequats, utilitzant en tot cas les millors terres disponibles.

1.4.2.- FORMIGONS

Els formigons compliran les condicions exigides en la "Instrucción para el Proyecto y Ejecución de Obras de Hormigón en masa o armado", aprovada per Reial Decret 824/1988, de 15 de Juliol.

Llevat el cas en que l'Enginyer Director assenyali explícitament que la fabricació de la mescla s'ha de fer per un sistema determinat, aquesta operació podrà realitzar-se per qualsevol dels procediments següents: Mescla en central, en formigonera o en camions.

El transport des de la formigonera es realitzarà tan ràpidament com sigui possible, utilitzant mètodes aprovats amb el vist i plau de l'Enginyer Director de l'Obra i que no produeixin segregacions, evaporació del aigua o intrusió de cossos estranys en la massa. En cap cas es tolerarà la col·locació en obra de formigons que acusin un principi de adormida o presentin qualsevol altre alteració.

1.4.3.- ACER PER ARMADURES

Les barres per armadures d'acer ordinari no presentaran esquerdes ni mermes de secció superior al cinc per cent.

Deuran complir les prescripcions de la Instrucció EH-91.

1.4.4.- BLOCS PREFABRICATS DE FORMIGÓ

Els blocs estaran fabricats amb formigó de resistència característica superior a 175 kp/cm². Tindran forma ortoèdrica, amb forats en direcció de la carga i parets de petit espessor.

Cada dimensió bàsica dels blocs, més el gruix corresponent de la junta, s'ajustarà al mòdul de 10 cm. Les dimensions es regiran segons Normes UNE.

Els blocs s'apilaran en gàbies per evitar cops i esquerdaments. Està prohibit la descarrega per bolc de la caixa del vehicle.

1.4.5.- BIGUETES PREFABRICADES DE FORMIGÓ PRETENSAT



Les biguetes de formigó pretensat per cobertes i forjats, tindran secció de doble T i un canto no inferior a 18 cm.

No presentaran rebaves ni defectes que deixin a la vista l'armadura interior.

La comba lateral màxima, mesurada en forma de fletxa horitzontal, no serà superior al 1/500 de la seva longitud.

Les biguetes s'emmagatzemen a l'obra en la seva posició normal de treball, evitant el contacte amb el terreny o qualsevol producte que les pugui deteriorar.

1.4.6.- MATERIALS DE CONDICIONS NO ESPECIFICADES EN AQUEST PLEC

Els materials de condicions no especificades en aquest Plec, hauran de complir aquelles que l'ús ha incorporat a les bones normes de construcció.

En tot cas, hauran de ser sotmesos a la consideració de l'Enginyer Director de l'Obra, perquè decideixi sobre la conveniència d'autoritzar, la seva utilització o no i si ho exigeix es realitzaran les proves i assaigs que consideri oportuns.

1.5.- CONDICIONS DELS EQUIPS MECÀNICS

1.5.1.- ESPECIFICACIONS GENERALS SOBRE EQUIPS MECÀNICS

Tots els equips i elements mecànics utilitzats en les instal·lacions del present Projecte seran de provada qualitat i compliran les especificacions tècniques expressades en al memòria i annexes.

Tots els equips mecànics seran fàcilment revisables i es preveurà espai per la seva extracció o reparació.

La instal·lació dels equips es farà de forma que s'evitin vibracions, trepidacions o sorolls.

1.5.2.- EQUIPS DE LA LÍNIA DE TRACTAMENT

Las vàlvules estaran homologades i d'acord a la normativa de la Companyia Subministradora, el tancament el realitzaran mitjançant sistema de comporta i estaran especialment dissenyades per l'ús d'aigües residuals.

En la reixa de desbast manual, el gruix dels barrots de les reixes estarà compresa entre 12 i 25 mm. Es recomana els següents materials:

- Reixa: acer inoxidable



- Carro de neteja: acer laminat amb un espessor mínim de la xapa de 4 mm.

Els compressors d'aire es muntaran sobre bancades destinades a aquest us. L'enllaç amb la canonada de conducció es realitzarà mitjançant connexions flexibles per amortir les vibracions produïdes.

La velocitat de gir del compressor no serà superior a 3000 rpm i es recomana que el cos sigui de fosa i l'eix d'acer inoxidable.

Es prestarà especial atenció a la reducció de sorolls produïts pel funcionament dels compressors. Amb aquest fi, es disposarà de l'aïllament convenient així com els corresponents silenciadors en l'aspiració i la impulsió.

L'entrada de l'aire al local on es situïn els compressors es protegirà eficaçment contra els cossos estranys que puguin danyar la maquinaria.

Les bombes recirculadores de fangs estaran dissenyades per aquest us i assegurar un funcionament efectiu, aquestes es sobredimensionaran per compensar les possibles pèrdues de material per corrosió i desgast per tal de complir els requisits abans descrits.

1.6.- CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

1.6.1.- ESCOMESES I QUADRE GENERAL DE PROTECCIÓ

Estaran formades per mòduls aïlladors de classe II i disposaran de dispositiu de tall i protecció general i equip de mesura.

Les caixes modulars tindran protecció P-44 I.P. 557 segons U.N.E. 20.324.

Els fusibles generals i borns de la caixa general de protecció seran el tipus especificat en U.N.E. 21.103 amb cartutxos classe GT. En el neutre es col·locarà un seccionador.

Els interruptors magnetotèrmics seran de tall omnipolar amb relés tèrmics i magnètics al menys en les tres fases actives. La potència de curtcircuit serà al menys de 4,5 kA per potències de fins a 15 kW, de 10 kA fins a 30 kW, de 15 kA fins a potències de 100 kW i de 40 kA per potències superiors. El relè tèrmic s'ajustarà a la intensitat calculada a partir de la potència a contractar, considerant un cosinus fi de 0.8. El relé magnètic es dispararà 12 vegades la intensitat de regulació del tèrmic fins a les potències de 30 kW i a 10 vegades per potències superiors. En el cas que sigui necessari un acoblament del sistema de protecció general contra contactes indirectes, tindran bobina de mínima tensió a 230 V.



1.6.2.- LÍNIES ELÈCTRIQUES DE DISTRIBUCIÓ

Partiran del quadre general o d'un quadre de distribució i estaran sempre encapçalades per curtcircuits fusibles calibrats d'acord amb la secció de la línia.

Els cables seran unipolars d'aïllament 450/750 V, amb colors negre, marro i gris per les fases, blau pel neutre i verd-i-groc pel conductor de protecció.

La canalització per tub consistirà en un tub de plàstic rígid curvable en calent, subjecte amb grapes separades cada 0.5 m, en els llocs que pugui ser colpejat es col·locarà un tub metàl·lic.

No s'admeten empalmes o unions al interior dels tubs, ni la col·locació de cables refregats amb la coberta defectuosa. Les unions dels tubs s'efectuaran mitjançant maniguets roscats, que han de quedar roscats, al menys cinc passos en cada tub. Les corbes realitzades in situ, tindran els radis mínims de la curvatura d'acord amb ITC-BT 19 i no presentaran reduccions de secció ni abolladures.

1.6.3.- QUADRES DE MANIOBRA

S'entenen per quadres de maniobra, les caixes, armaris o pupitres on s'han localitzat els elements de protecció i maniobra dels receptors. Tindran grau de protecció IP-407 segons la U.N.E. 53.315 als locals sense riscos especials i IP-557 als locals pulverulents o mullats.

Podran ser metàl·lics en els locals secs o no corrosius i de material de plàstic en el mullats o corrosius. Les unions de les caixes amb els tubs, s'efectuaran mitjançant premsaestopes de sistema lliscant o telescòpic, obtenint així l'estancament amb una tòrica de goma que quedarà premada.

Els mecanismes a accionar exteriorment, per els locals sense riscos especials, es col·locaran mitjançant plaques per empotrar a menys que estiguin previstos per la seva col·locació empotrada. En els locals de característiques mullades, els mecanismes es protegiran mitjançant membranes estanques.

Els elements de maniobra de motors, estaran formats en general per curtcircuits fusibles tripolars, comptador o inversor a arrencador estrella-triangle i previstos de relé tèrmic. La disposició d'aquests elements dintre dels quadres haurà de fer-se agrupada de forma que sigui fàcilment distingible cada unitat de maniobra, deixant les separacions necessàries pel possible canvi de cada element i procurant un connexionat no forçat. Cada element haurà de senyalitzar-se



mitjançant etiquetes o cintes rotulades, de forma que sigui fàcilment identificable cada unitat de maniobra.

La distribució dels cables dintre dels quadres es realitzarà mitjançant canals perforats amb tapa, agrupant els cables amb cintes helicoidals. Les preses de connexió amb els receptors hauran de fer-se mitjançant regletes de borns i mai connectat directament amb els elements de maniobra, de tal manera que el quadre pugui aïllar-se desconnectant les línies que a aquests borns arriben.

1.6.4.- CONNEXIÓ DE RECEPTORS

En els receptors fixes, la connexió es realitzarà mitjançant cables unipolars sota un tub de PVC rígid, d'acord amb les característiques d'ús (possibles cops, humitat, corrosió), col·locant-se els conductors actius, de comandament i de protecció. Les unions amb les caixes de borns (especialment en motors) es realitzaran mitjançant premsaestopes en sistema telescòpic.

En els receptors amb vibracions, la connexió es realitzarà mitjançant cable multipolar (si són necessàries tres fases i conductor de protecció: tetrapolar) que es protegirà mitjançant tub flexible metàl·lic. En els locals amb rics especials, aquest tub tindrà un grau de protecció IP-66.

Les connexions de receptors que estan a temperatura superior a 50º, sempre que aquesta sigui inferior a 120º, es realitzaran mitjançant cables de silicona, procurant que les connexions quedin firmament apretades per evitar que les dilatacions puguin provocar arc elèctric. L'apretada es aconsellable fer-la mitjançant volanderes de pressió, cargols autoblocants, etc. Pel connexionat d'elements a temperatura superior, hauran d'utilitzar-se procediments especials.

1.6.5.- POSADES A TERRA

Hauran de connectar-se a terra tots aquells aparells receptors amb aïllament inferior a Classe II.

La posada a terra en els receptors es realitzarà connectant el conductor de protecció al born de posada a terra d'aquest. En el cas de motors, aquest born haurà d'estar dintre de la caixa de connexionat. En cas de no existir, es connectarà a un dels cargols interiors d'unió de la caixa amb la carcassa del motor.

En aquelles instal·lacions o maquinària, en que per disposar d'elements metàl·lics aïllats, però que eventualment puguin ser tocats simultàniament per personal al seu càrrec, s'establiran connexions equipotencials, mitjançant conductors de protecció connectats als



receptors considerats.

1.6.6.- PROVES EN LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

PROVES DE POSTA A TERRA

Es realitzaran tres tipus de proves:

La **primera** serà la comprovació de la resistència a terra de les preses generals a terra. La mitjana d'aquesta resistència es portarà a termini mitjançant el mètode de connexió de dues clavilles auxiliars a terra a una distància entre 10 i 20 m. Al clavar les clavilles a terra haurà de regar-se la terra del costat.

La resistència a terra d'aquesta presa no serà superior a la indicada com a màxim en la memòria d'aquest projecte.

La **segona** prova de la xarxa de terres, consistirà en la comprovació de la continuïtat d'aquesta xarxa. Per això, s'utilitzarà un medidor de resistència d'aïllament. La instal·lació pot estar o no amb tensió. En la prova s'unirà a un dels pols del aparell comprovador de la presa general de terra i a l'altre polo es connectarà successivament al menys tres preses a terra, que prèviament hauran d'estar desconnectades del receptor. En el cas de mesurar-se la resistència, aquesta mai serà superior a 5 Ohms.

La **tercera** prova de la instal·lació de terra, consistirà en la medició de resistència a terra d'un conductor de protecció, agafant el més significatiu. Aquesta medició es portarà a terme de manera anàloga a la medició de la resistència a terra de la presa general. La resistència a terra del terminal del conductor connectat al receptor, no serà superior a la prevista en el projecte, donades les característiques del local i de l'ús d'aquest receptor.

PROVES DE CONTINUÏTAT DELS CONDUCTORS

D'acord amb el Vademècum A.E.E., es podrà realitzar aquesta prova en els casos en que hi hagi tensió en el quadre general de distribució i en els casos que no hi hagi tensió en aquest quadre.

En el primer cas, caldrà connectar tots els conductors de sortida de l'interruptor general a un fase i comprovar amb un buscador de fases la continuïtat en les sortides dels circuits.

En el cas de no haver-hi tensió, tenint units tots els conductors en l'inici de la instal·lació es connectarà en aquest punt un polo de l'aparell comprovador, mentre que l'altre polo es comprovaran les sortides dels circuits.



PROVES DE FUNCIONAMENT

Consistirà en comprovar les tensions de sortida en les preses de corrent o en les connexions a receptors en manegots ceràmics, platines aïllades, etc. En tal cas, quan mitjançant aquestes conduccions s'hagin allunyat el focus tèrmic, haurà d'establir-se un sistema de borns aïllats pel connexionat de la línia de connexionat usual.

1.7.- EXECUCIÓ I CONTROL DE LES OBRES

1.7.1.- CONDICIONS GENERALS

Totes les obres del Projecte s'executaran d'acord amb els plànols i les ordres del Enginyer Director de l'Obra, que resoldrà les qüestions referents a la interpretació d'aquests i de les condicions d'execució.

L'ordre d'execució estarà aprovat pel Enginyer Director i serà compatible amb els terminis estipulats.

1.7.2.- NETEJA I ESBROSSADA DEL TERRENY

La seva execució inclou les següents operacions: Remoguda dels materials objecte de l'esbrossament i retirada i transport a l'abocador dels materials objecte de l'esbrossament.

Les superfícies que han d'esser ocupades per les construccions permanents, així com les zones de acopi de materials es netejaran d'arbres, matorrals i desperdicis en una profunditat no inferior als 10 cm. Tots aquests materials es portaran a abocadors. Cap arbre situat fora de les zones esmentades, serà tallat sense autorització expressa.

1.7.3.- EXCAVACIONS

Les excavacions de tota classe es realitzaran exactament d'acord amb els plànols del Projecte vigent, restant subjectes a les alineacions i rasants que resultin del replanteig i a les ordres escrites de l'Enginyer Director de l'Obra.

Tot excés d'excavació que el Contractista realitzi haurà de reomplir-se amb terraplè o fabrica quan ho consideri necessari i en la manera que ho disposi l'Enginyer Director, no sent d'abonament, el volum excavat, ni l'operació, els materials de rebliment.

Els productes de les excavacions de totes classes es dipositaran en els llocs habilitats a l'efecte pel Contractista i aprovats per l'Enginyer Director de l'Obra. Seran d'obligació del Contractista i al seu càrrec, l'obtenció de permisos i autoritzacions i el pagament de taxes o canons



si n'hi hagués, per l'execució de l'abocament, no poden reclamar cap quantitat en aquest concepte.

La profunditat de la rasa serà en cada cas la necessària per ha poder mantenir les línies de rasant assenyalada en els plànols per el fonament o bases de l'obra.

1.7.4.- REBLIMENTS I TERRAPLENS

Consisteix en l'extensió i compactació dels materials procedents d'excavacions anteriors o aportats de l'exterior en reomplert de rases i extradós d'obres de fabrica, terraplens de camins i carrers, sigui quin sigui l'equip per la compactació que s'utilitzi així com qualsevol altre tipus de rebliment localitzat no definit expressament.

Tot això realitzat d'acord amb les presents prescripcions, amb les alineacions, cotes i mides indicades en els plànols i amb les instruccions ordenades pe l'Enginyer Director.

Els materials de rebliment s'estendran en tongades o capes successives, de gruix uniforme i sensiblement horitzontals. En cap cas aquest gruix, mesurat abans de compactar, sobrepassarà els 25 cm.

1.7.5.- OBRES DE FORMIGÓ

Es realitzaran complint les prescripcions contingudes en la Instrucció vigent que regiran també en el referent a execució i utilització de motlles. No s'admetran barreges de formigons o pasterades que acusin principi de adormida, segregació o dessecació.

No es permetrà l'abocament lliure del formigó des d'alçades superiors a un metre, restant prohibit tirar-lo amb les pales a gran distancia, distribuir-lo amb rasclats, o fer-lo avançar mes d'un metre dintre dels encofrats. Qualsevol inici de segregació serà rectificat mitjançant un nou amassament.

Els formigons s'amassaran sempre en formigonera, excepte per petits volums que es permetrà fer-ho a ma. En tot cas, la mescla es realitzarà en sec i s'afegirà després l'aigua fins aconseguir una mescla homogènia.

Es obligatori sempre l'ús de vibradors, que siguin suficientment revolucionats i enèrgics per que actuï en tot el formigó a vibrar.

1.7.6.- OBRES DE INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Independentment de les condicions detallades, les instal·lacions es regiran pel Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió del real Decret 842/2002 de 2 d'Agost i les Instruccions Complementaries al mateix del



Ministeri d'indústria del 18 de Setembre de 2002 (B.O.E. num. 224).

En tot cas es seguiran les indicacions que siguin efectuades pels Serveis d'indústria a Barcelona de la Generalitat de Catalunya amb finalitat d'obtenir una total garantia de seguretat en al instal·lació.

1.7.7.- ALTRES TREBALLS

A l'execució de les obres, fabricues i construccions per les quals no existeixen prescripcions consignades explícitament en aquest Plec, el Contractista es sotmetrà en primer lloc al que resulti dels Plànols, Quadres de Preus i Pressupostos, en segon terme a les regles que dicti l'Enginyer Director de l'Obra, i en tercer a les practiques de la bona construcció, seguides en obres anàlogues, no podent eludir la seva responsabilitat al·legant ignorància, o be formular cap reclamació fonamentada en dades del Projecte que pugin resultar incompletes.

En l'execució també es tindran en compte totes les prescripcions que per l'autorització definitiva de les obres imposin els organismes corresponents, sense que el Contractista rebi cap abonament per aquestes possibles modificacions.

1.8.- MESURA, VALORACIÓ I ABONAMENT

1.8.1.- EXCAVACIONS I DESMUNTS

Totes les excavacions i desmunts es mesuraran pel seu volum deduït de les línies teòriques del plànols i de les ordres escrites de l'Enginyer Director de l'Obra, a partir dels perfils reals del terreny, als preus per metre cúbic que figuren en el Quadre de Preus, qualsevol que sigui la naturalesa del terreny en que hagin estat practicades i el subsegüent destí que es doni als seus productes.

Així i tot, i per excepció, en determinades obres en que així s'expressi clarament en els Quadres de Preus, podran desglossar-se i abonar-se amb independència alguns dels elements abans esmentats i, si s'escau, en forma molt especial les entibacions i els exhauriments d'aigua.

1.8.2.- TERRAPLENS I REBLIMENTS

Es mesuraran i abonaran pel seu volum deduït de les línies teòriques dels plànols i ordres de la Direcció de l'Obra, a partir dels perfils del terreny. El preu compren el cost de totes les operacions necessàries per format el terraplè o rebliment, la neteja del terreny en el que descansa el terraplè i la petita remoció del terreny base per facilitar-ne la unió, l'aigua per humitejar terres, la consolidació d'aquestes i el refinament de les superfícies definitives.



1.8.3.- OBRES DE FORMIGÓ

El formigó s'abonarà per metres cúbics de formigó col·locat en obra, mesurats en els plànols de construcció.

En el preu de metre cúbic de formigó es troba inclosa la seva fabricació, transport, manipulació, col·locació, vibrat, curat i assaigs, així com els additius que calgui afegir-hi.

No s'abonaran les operacions conseqüència de reparar superfícies en les que s'acusin irregularitats superiors a les tolerables, o que presentin aspecte defectuós a judici de l'Enginyer Director de l'Obra. Tampoc s'abonaran aquells elements que es precisin enderrocat per no assolir les resistències previstes en els assaigs realitzats.

1.8.4.- PECES ESPECIALS

Les peces especials es mesuraran per unitats subministrades i col·locades, incloent-hi en el seu preu tots els medis auxiliars per la instal·lació correcta i definitiva de la unitat en qüestió.

L'acabat de totes aquestes peces, així com de les ventoses es trobaran en perfecte estat i en tot cas els models a utilitzar hauran de sotmetre's a l'aprovació de l'Enginyer Director.

1.8.5.- OBRES NO DEFINIDES EN AQUEST PLEC

Les diferents obres en que la seva execució no es trobi totalment definida en aquest Projecte, s'abonaran d'acord amb el previst en el Reglamento General de Contratación del Estado, aprovat per Reial Decret 3354/1967, de 28 de Desembre, en el seu llibre 1r, títol II en els seus Capítols V i VI.

1.9.- DISPOSICIONS GENERALS

1.9.1.- PERSONAL D'OBRA

L'Administració o el Peticionari, es reserven el dret de fer retirar de l'obra aquell empleat o empleats del Contractista, la presència dels quals a l'obra a judici del peticionari, sigui perjudicial per la bona marxa dels treballadors.

El Contractista es trobarà obligat a la substitució immediata d'aquest personal en rebre la corresponent notificació.

1.9.2.- MAQUINARIA I INSTAL·LACIONS

La maquinaria i instal·lacions de l'obra seran les proposades pel Contractista.



El Contractista es compromet a utilitzar la maquinaria proposta i si en qualsevol cas, hagués de variar alguna de les màquines proposades, no podrà fer-ho sense autorització escrita de l'Enginyer Director de l'Obra.

El Contractista es compromet a conservar en bon estat de funcionament i seguretat la maquinaria, equips i instal·lacions necessàries per a l'execució de les obres, havent de complir en tot moment les normes de seguretat vigents.

1.9.3.- PRESCRIPCIONS COMPLEMENTÀRIES

Totes les obres s'executaran sempre atenent-se a les regles de la bona construcció i amb materials de primera qualitat, amb subjecció a les normes del present Plec de Condicions. En aquells casos en que no es detallin en aquestes les condicions tant dels materials com de l'execució de les obres, s'adoptaran aquelles que la costum ha sancionat com regla de bona construcció.

1.9.4.- MESURES DE PROTECCIÓ I NETEJA

El Contractista haurà de protegir tots els materials i la pròpia obra contra tot deteriorament i danys

durant el període de construcció i haurà d'emmagatzemar i protegir contra incendis tots els materials inflamables.

Es referma la importància del compliment per part del Contractista dels reglaments vigents per l'emmagatzematge d'explosius i carburants.

Haurà de conservar en perfecte estat de neteja tots els espais interiors i exteriors de les construccions, evacuant les deixalles i escombraries.

1.9.5.- AMIDAMENTS I CERTIFICACIONS

Els amidaments es portaran a terme d'acord amb l'especificat en el Capítol 5 del present Plec de Condicions per a cada unitat d'obra.

Les certificacions es redactaran mensualment a partir de la data de començament de les obres. Per això, la Direcció Facultativa farà una relació valorada de les diferents unitats d'obra executada en el mes.

El Contractista, examinarà la relació valorada en un termini no superior a deu dies, donant el seu vist i plau o formulant les objeccions que consideri oportunes. A la vista d'aquestes objeccions, es portarà a terme una valoració contradictòria entre el Contractista i l'Enginyer Director de l'Obra.

1.9.6.- MESURES DE SEGURETAT



Com a precaució principal, s'establirà a càrrec del Contractista tota la senyalització necessària, tant durant el desenvolupament de les obres, com durant la seva explotació.

S'utilitzaran les corresponents senyals segons les disposicions vigents establertes referides a Seguretat i Higiene en el Treball, Reial Decret 555/1986, de 21 de Febrer (BOE núm. 69 de 21 de Març), i en el seu defecte, per altres departaments nacionals o Organismes Internacionals.

1.9.7.- DISPOSICIONS LEGALS

El Contractista vindrà obligat al compliment de quantes disposicions legals estiguin vigents en matèria d'Higiene i Seguretat en el Treball i de quantes altres disposicions legals de caràcter social, laboral, etc., regeixin en la data en que s'executen les obres.

Ve també obligat al compliment de tot allò que li dictin els organismes competents encaminats a garantir la seguretat de les obres, en el ben entès que en cap cas aquest compliment eximirà al Contractista de la seva responsabilitat.

1.9.8.- CONSIDERACIONS FINALS

En totes les obres descrites en el Projecte i en la seva valoració, s'han tingut en compte les condicions més desfavorables previsible, tal com la geologia del terreny, exhauriments d'aigua en rases i obres de fabrica, reposició d'obres afectades, connexió amb obres ja efectuades, circumstancies climatològiques, etc.

Per tant, no podrà ésser objecte de revisió els Pressupostos o altres documents del Projecte i Pressupostos per aquestes raons o causes semblants.

No havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, del contingut de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

NURIA SABATER AMAT

Vist i plau
L'alcalde,

Salvador Vives Alari