

ANUNCI

Sobre informació pública del Pla especial i catàleg per a la protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i ambiental del municipi de Vilobí d'Onyar.

Per acord del Ple de l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar en sessió ordinària de data 28 de gener de 2021, s'ha acordat aprovar inicialment per segona vegada el Pla especial i catàleg per a la protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i ambiental del municipi de Vilobí d'Onyar i sotmetre'l a informació pública pel termini de dos mesos a comptar des de la publicació del present anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, a l'efecte que es puguin presentar les al·legacions i/o reclamacions que es tinguin per convenients.

Durant el citat termini es podrà consultar la documentació per qualsevol interessat a les dependències municipals situades a Travessia de primer d'octubre 2017, nº1, de dilluns a divendres, de 9 :00 a 14 :00 hores al Servei d'Urbanisme, i accedint a la seu electrònica:

<https://www.seu-e.cat/ca/web/vilobidonyar/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planejament-urbanistic#PROJECTESMUNICIPALS>

Queda suspès l'atorgament de tot tipus de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en aquell àmbit del territori objecte del planejament les noves determinacions del qual suposen una modificació del règim urbanístic vigent per a l'àmbit afectat, i que es relacionen a continuació, amb una durada màxima de dos anys:

ANNEX. SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES

A. JUSTIFICACIÓ

En el tràmit d'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic, l'article 73 del TRLUC preveu que els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures del planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

Per tant, es considera la suspensió de llicències per a obres de nova construcció i gran rehabilitació, dels comunicats d'enderroc i de la tramitació de plans urbanístics derivats en tots els elements arquitectònics, arqueològics i ambientals continguts al *Pla Especial i Catàleg per a la Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Ambiental de Vilobí d'Onyar*.

D'acord amb l'article 8 del TRLUC, que disposa la publicitat i participació en els processos de planejament i gestió urbanística, es resol executar les següents accions:

- a) Identificació dels elements arquitectònics, arqueològics i ambientals en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, com a documentació inclosa en l'aprovació inicial del *Pla Especial i Catàleg per a la Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Ambiental de Vilobí d'Onyar*.
- b) Que en el tràmit d'informació pública consti:
 - 1) Enumeració dels elements arquitectònics, arqueològics i ambientals subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, amb identificació cadastral quan aquesta sigui coneguda, quan l'ordenació proposada altera la vigent.
 - 2) Concreció del termini de suspensió, i d'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen, amb un resum de l'abast de les alteracions introduïdes i de les seves determinacions.

1. ELEMENTS ARUTTECTÒNICS, ARQUEOLÒGICS I AMBIENTALS SUBJECTES A SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES

2.1. Elements subjectes a suspensió

ordenades	Ref. Cadastral	Descripció	tipologia del bé	Catálogo	característica
X	Y				
4786	4637				
51	498 8676601DG7387N0001BT	Castell	AS	BCIN	ARQUITECTÒNIC
4789	4639				
85	551	Carrer Nou	CU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4790	4639				
08	629	Plaça de l'Església	CU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4780	4640				
97	382	Trenta passes Església	CU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4786	4637				
68	380	Plaça Nova i Travessies	CU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4786	4637				
38	431	Nucli antic de la Vila	CU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4790	4639				
04	645 9198203DG7399N0001EB	Can Pallarí	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4789	4639				
03	409 9096102DG7399N0001WB	Casa Historicista	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4790	4639				
62	714 9198401DG7399N0001UB	Mas Aloart	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4790	4639				
05	614 9098804DG7399N0001SB	Rectoria	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4789	4639				
37	449 9096105DG7399N0001YB	Can Carreter de la Dent	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4780	4640				
73	415 8003302DG7480S0001SF	Rectoria	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4778	4639				
02	821 7900203DG7470S0001OP	Ca l'Adroer	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC
4780	4640				
34	291 8003305DG7480S0001HF	Cal Frare	ARU	BPU	ARQUITECTÒNIC

4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
39	414	8776107DG7387N0001MT	Cal Rajoler	ARU	BPU	
4787	4637					ARQUITEC TÒNIC
03	434	8876805DG7387N0001WT	Can Benet	ARU	BPU	
4791	4637					ARQUITEC TÒNIC
14	455	9276907DG7397N0001HO	Cal Ferrer Pagès	ARU	BPU	
4783	4637					ARQUITEC TÒNIC
19	409	8476409DG7387N0001IT	Can Noguier Bataller	ARU	BPU	
4783	4637					ARQUITEC TÒNIC
82	433	8476405DG7387N0001KT	Can Vidal	ARU	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
61	360	8775902DG7387N0001TT	Casa de la Plaça Nova, 9	ARU	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
66	435	8776604DG7387N0001HT	Casa de la Plaça Vella, 11	ARU	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
75	458	n/d	Casa del carrer de la Clau	ARU	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
45	417	8776108DG7387N0001OT	Casa de la Plaça Vella, 2	ARU	BPU	
4787	4637					ARQUITEC TÒNIC
07	400	8875314DG7387N0001IT	Habitatge Cal Metge	ARU	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
39	444	8676605DG7387N0001PT	Rectoria	ARU	BPU	
4795	4639					ARQUITEC TÒNIC
56	777	000014800DG76F0001UG	Cementiri de Salitja	AP	BPU	
4789	4639					ARQUITEC TÒNIC
96	626	9098804DG7399N0001SB	Els Delmes	AP	BPU	
4771	4640					ARQUITEC TÒNIC
30	361	000026800DG76F0001XG	Cementiri de Sant Dalmai	AP	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
71	414	8776801DG7387N0001BT	Ajuntament	AP	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
53	412	8776109DG7387N0001KT	Can Roscada	AP	BPU	
4788	4636					ARQUITEC TÒNIC
16	847	000026800DG76F0001XG	Cementiri de Vilobí	AP	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
40	253	8774509DG7387S0001QD	CEIP Josep Madreny	AP	BPU	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
39	314	8774510DG7387S0001YD	Escoles Velles	AP	BPU	
4785	4637					ARQUITEC TÒNIC
87	368	8675603DG7387N0001PT	Pista de Ball Can Sagrera	AP	BPU	
4790	4640					ARQUITEC TÒNIC
05	468	000011200DG76F0001JG	Mare de Déu de les Fonts	AR	BCIL	
4790	4639					ARQUITEC TÒNIC
26	633	9198202DG7399N0001IB	Santa Maria de Salitja	AR	BCIL	
4780	4640					ARQUITEC TÒNIC
93	348	8104501DG7480S0001IF	Església Parroquial	AR	BCIL	
4779	4640					ARQUITEC TÒNIC
81	899	n/d	Sant Llop	AR	BCIL	
4796	4636					ARQUITEC TÒNIC
89	336	17248A006000620001TR	Capella dels Dolors	AR	BCIL	
4799	4636					ARQUITEC TÒNIC
22	172	000009900DG76F0001TG	Capella del Sagrat Cor	AR	BCIL	
4792	4635					ARQUITEC TÒNIC
89	819	17248A008000800000RE	Ermita de Santa Margarida	AR	BCIL	
4786	4637					ARQUITEC TÒNIC
50	469	8676602DG7387N0001YT	Sant Esteve de Vilobí	AR	BCIL	
4779	4640	000012600DG76F0001QG	Can Costa	ARRu	BCIN	ARQUITEC

28	755						TÒNIC
4772	4639						ARQUITEC TÒNIC
75	700	17248A011000280001TB	Can Rovira	ARRu	BCIL		ARQUITEC TÒNIC
4788	4641						ARQUITEC TÒNIC
33	081	000014000DG76F0001RG	Can Boades	ARRu	BCIL		ARQUITEC TÒNIC
4780	4638						ARQUITEC TÒNIC
32	776	000003800DG76F0001OG	Can Valls	ARRu	BCIL		ARQUITEC TÒNIC
4798	4636						ARQUITEC TÒNIC
90	194	000009900DG76F0001TG	Ca l'Artau	ARRu	BCIL		ARQUITEC TÒNIC
4794	4635						ARQUITEC TÒNIC
90	859	000009200DG76F0001AG	Can Cobarsí	ARRu	BCIL		ARQUITEC TÒNIC
4796	4636						ARQUITEC TÒNIC
75	354	17248A006000620001TR	Can Oliver (Alrà)	ARRu	BCIN		ARQUITEC TÒNIC
4790	4639						ARQUITEC TÒNIC
06	556	n/d	Tribuna per a cobla	ES	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4806	4636						ARQUITEC TÒNIC
56	670	0000218000G76F0001YG	Ca l'Hereu	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4806	4636						ARQUITEC TÒNIC
78	684	000021800DG76F0001YG	Ca l'Hereu nou	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4793	4637						ARQUITEC TÒNIC
50	357	000016900DG76F0001RG	Can Barceló	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4786	4639	17248A012000750000RM					ARQUITEC TÒNIC
38	575	17248A012000750001TQ	Can Bes	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4807	4636						ARQUITEC TÒNIC
77	620	000021900DG76F0001GG	Can Cavaller	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4771	4636						ARQUITEC TÒNIC
85	270	17248A009000300000RW	Can Freu	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4789	4639						ARQUITEC TÒNIC
25	256	000013500DG76F0001OG	Can Granic	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4804	4635						ARQUITEC TÒNIC
28	336	000028200DG76F0001WG	Can Palau	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4802	4637						ARQUITEC TÒNIC
18	906	000017200DG76F0001RG	Can Pascol	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4777	4638						ARQUITEC TÒNIC
08	171	17248A011000690000RR	Can Patllarí	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4756	4641						ARQUITEC TÒNIC
89	074	000024000DG76F0001IG	Can Pèlach Nou	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4756	4641						ARQUITEC TÒNIC
89	074	000024000DG76F0001IG	Can Pèlach Vell	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4765	4639						ARQUITEC TÒNIC
39	252	000001200DG76F0001DG	Can Pujol	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4801	4636						ARQUITEC TÒNIC
01	855	000021600DG76F0001AG	Can Riquer	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4778	4637						ARQUITEC TÒNIC
87	547	000004200DG76F0001KG	Can Rodó	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4774	4637						ARQUITEC TÒNIC
82	520	000004600DG76F0001IG	Can Roure	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4782	4640						ARQUITEC TÒNIC
13	377	000011600DG76F0001UG	Can Sagrera	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4783	4638	17248A012000560001TX					ARQUITEC TÒNIC
47	423	17248A012000560002YM	Can Salamanya	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4788	4639	17248A002000370000RY					ARQUITEC TÒNIC
77	882	17248A002000370001TU	Can Saus	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4804	4636						ARQUITEC TÒNIC
89	687	000021700DG76F0001BG	Can Serra	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC
4782	4639						ARQUITEC TÒNIC
84	980	17248A012000700000RQ	Can Toni	ARRu	BPU		ARQUITEC TÒNIC

4785	4640	17248A002000290000RU						ARQUITEC
50	170	17248A002000290001TI	Can Tries	ARRu	BPU			TÒNIC
4789	4640							ARQUITEC
88	514	17248A002000210000RR	Molí de les Fonts	ARRu	BPU			TÒNIC
4788	4639							ARQUITEC
71	424	n/d	Nitrato de Chile	ES	BPU			TÒNIC
4780	4640							ARQUITEC
81	355	n/d	Pedró de Sant Dalmai	ES	BPU			TÒNIC
4807	4638							ARQUITEC
01	701	n/d	Grup Escultòric Aeroport	ES	BCIL			TÒNIC
4786	4637							ARQUITEC
90	431	n/d	Pou de Can Puigvert	ES	BPU			TÒNIC
4805	4637		Rajoles decorades al ràfec de can					ARQUITEC
64	554	17248A005000480001TO	Gras	ES	BPU			TÒNIC
4790	4640		Rajoles decorades al ràfec del mas					ARQUITEC
30	494	000011300DG76F0001EG	Johér de les Fonts	ES	BPU			TÒNIC
4790	4640		Rajoles decorades al ràfec de can					ARQUITEC
49	734	000014100DG76F0001DG	Baldiri	ES	BPU			TÒNIC
4779	4639		Rajoles decorades al ràfec de can					ARQUITEC
30	303	000004100DG76F0001OG	Xifra	ES	BPU			TÒNIC
4771	4638		Rajoles decorades al ràfec de can					ARQUITEC
85	435	17248A011000840000RH	Daltabuit	ES	BPU			TÒNIC
4796	4640		Rajoles decorades al ràfec de can					ARQUITEC
15	813	000014400DG76F0001JG	Colomer	ES	BPU			TÒNIC
4767	4640		Rajoles decorades al ràfec de can					ARQUITEC
70	660	000032700DG76F0001KG	Turon	ES	BPU			TÒNIC
4790	4639							ARQUITEC
33	592	n/d	Molí de Vent	OE	BPU			TÒNIC
4765	4640							ARQUITEC
72	816	n/d	Resclosa d'en Borra	OE	BPU			TÒNIC
4779	4641		Mina de drenatge del Volcà de la					ARQUITEC
41	275	n/d	Crosa	OE	BPU			TÒNIC
4788	4641							ARQUEOL
35	074	n/d	Can Boades	EPA	EPA			ÒGIC
4759	4638							ARQUEOL
49	080	n/d	Avellaners LS 79	EPA	EPA			ÒGIC
4757	4637							ARQUEOL
07	639	n/d	Can Magre	EPA	EPA			ÒGIC
4786	4637							ARQUEOL
51	498	n/d	Castell de Vilobí	EPA	EPA			ÒGIC
4757	4636							ARQUEOL
62	755	n/d	Quatre Carreteres	EPA	EPA			ÒGIC
4772	4635							ARQUEOL
62	751	n/d	Serra de Cúgols	EPA	EPA			ÒGIC
4810	4639							ARQUEOL
11	438	n/d	Sitges carretera d'Aiguaviva	EPA	EPA			ÒGIC
4803	4636							ARQUEOL
29	623	n/d	Sitges de Can Serra	EPA	EPA			ÒGIC
4797	4635							ARQUEOL
87	485	n/d	Sitges de Can Feixes	EPA	EPA			ÒGIC
4755	4641							ARQUEOL
03	480	n/d	Camps de Can Pèlach	EPA	EPA			ÒGIC
4790	4640							AMBIENTA
04	466	n/d	La Font i els Amaradors	BA	BPU			L
4781	4641							AMBIENTA
68	350	n/d	PEIN Volcà de la Crosa	BA	BPU			L

4783	4640							
62	420	n/d		Les Tosqueres	BA	BPU		AMBIENTA L
4772	4640							
67	354	n/d		Capçalera de l'Onyar	BA	BPU		AMBIENTA L
4766	4640							
27	156	n/d		Alzinar de Can Pagot	BA	BPU		AMBIENTA L
4776	4639							
88	149	n/d		El pi gros	BA	BPU		AMBIENTA L
4783	4638							
75	331	n/d		Alzina del Mas Vidal	BA	BPU		AMBIENTA L
4763	4635							
33	679	n/d		Els pins de Can Picó	BA	BPU		AMBIENTA L
4792	4635							
89	810	n/d		Turons de Santa Margarida	BA	BPU		AMBIENTA L
4793	4633							
32	966	n/d		Font del Frare	BA	BPU		AMBIENTA L

2. TERMINI DE SUSPENSÍO DE TRAMITACIONS I DE LLICÈNCIES

En compliment de l'article 74 del TRLUC, s'estableix com a termini de suspensió de tramitacions i de llicències d'acord amb l'abast de les suspensions establert a l'apartat 1, per un període de 1 any des de l'aprovació inicial d'aquest planejament o fins la plena executivitat del *Pla Especial i Catàleg per a la Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Ambiental de Vilobí d'Onyar*.

Vilobí d'Onyar, a la data de la signatura electrònica

L'Alcaldeessa,
Cristina Mundet i Benito