

Òrgan: Junta De Govern  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 28 de gener de 2021

Expedient núm. X2019001020 - 3043-000002-2019

Per Unanimitat

Aprovat Per 4 Vots A Favor (Cristina Mundet Benito, Joaquim Vivas Vidal, Laura Rosales Perez, Salvador Riumallo Sureda)

### ACORD

#### **APROVACIO INICIAL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA "CAMP DE LA RECTORIA 1 I 2" AL NUCLI DE SANT DALMAI, MUNICIPI DE VILOBÍ D'ONYAR**

Vist que en data 9 de gener de 2021 el Sr. Joan Bofill Roca, en representació d'EXPLOTACIONS LA SELVA, SL entra per registre (RE E2021000094) el Text Refós del projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística "Camp de la Rectoria 1 i 2" al nucli de Sant Dalmai, redactat per l'arquitecte Sr. Llorenç Vallès Botey.

Vist que en data 25 de gener de 2021 els serveis tècnics municipals han emès informe FAVORABLE a l'aprovació inicial de la documentació presentada amb les següents condicions:

*"Es considera que, per a l'aprovació definitiva caldrà concretar els següents aspectes:*

- *Els armaris i quadres de comptadors de les parcel·les hauran d'ubicar-se dins d'aquestes.*
- *Caldrà fer coherent la proporció d'alzines i roures que s'especifica en memòria i en la llegenda del plànol amb els que es detalla de manera gràfica en aquest últim. Caldrà especificar quins arbres s'eliminen, quins es replanten, quins es conserven i quins es planten de nou."*

Vist l'informe de Secretaria emès en data 28 de gener de 2021.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldeessa d'aquest ajuntament, mitjançant Decret nº 320 de data 8 de juliol de 2019, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.** APROVAR INICIALMENT el "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA "CAMP DE LA RECTORIA 1 I 2" al nucli de Sant Dalmai, municipi de Vilobí d'Onyar, presentat per el Sr. Joan Bofill Roca en representació de l'empresa EXPLOTACIONS LA SELVA, SL, redactat per l'arquitecte Sr. Llorenç Vallès Botey.

**SEGON.** Sotmetre el Projecte d'Urbanització al tràmit d'informació pública per termini d'un mes mitjançant anunci en *el Butlletí Oficial de la Província* i en la premsa periòdica. Trobant-se així mateix a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=1723330008>. Igualment, durant dit termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents.

**TERCER.** Concedir audiència als interessats, dins del període d'informació pública, mitjançant citació personal.

**QUART.** Recaptar, simultàniament al període d'informació pública, els següents informes previstos per la legislació sectorial:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Empreses subministradores de serveis (aigua potable, clavegueram, electricitat, enllumenat, gas, telecomunicacions)
- Agència Estatal de Seguretat Àrea (AESA)
- Direcció General de Prevenció , Extinció d'Incendis i Salvaments, Regió d'emergències de Girona.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** el present acord als interessats.

Vilobí d'Onyar, a data de signatura electrònica.