

Ajuntament de Sant Joan les Fonts
ANUNCI

d'aprovació inicial de l'expedient d'expropiació del sector PA2A en execució del Pla Especial Urbanístic del Nucli Antic

Expedient X2021000084

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el dia 1 de febrer de 2021, adoptà el següent acord relatiu a l'aprovació inicial de l'expedient d'expropiació del sector PA2A en execució del Pla Especial Urbanístic del Nucli Antic, que en la seva part dispositiva:

*PRIMER.- Formular la relació de béns i drets afectats per l'actuació expropiatòria en relació als immobles situats dins del PA2A sent causa legitimadora de l'expropiació forosa les raons urbanístiques (art. 110.1 a) TRLUC) conseqüència de l'exercució del Pla Especial de Nucli Antic de Sant Joan les Fonts aprovada per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb data 22 de desembre de 2010.

La descripció i identificació dels béns és la següent:

POLIGON D'ACTUACIÓ SUBSECTOR 2A:

FINCA 1

- Situació: Carrer Major de Santa Magdalena 7 de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: 943680D5G793N0001Y
- Superfície: 407,00 M².
- Titular registrat: SR. JOAQUIM SOLA I PLANAS I SRA. MERCÈ PLANAS MARTÍ.
- Percentatge titularitat: Nua propietat i usdefruit respectivament.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Edifici en estat ruïnós.

FINCA 2

- Situació: Carrer Junyivà s/n de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: 9436812D5G793N0001SY
- Superfície: 489,12 M².
- Titular registrat: ENRIC RODEJA PONS.
- Percentatge titularitat: 100%.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Solar sense edificar.

SEGON.- Concedir tràmit d'audiència als interessats i sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies, de conformitat amb l'article 212 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, a l'efecte que presenti les al·legacions que estimi pertinents.

TERCER.- Notificar els presents acords als interessats i donar-ne trasllat als serveis tècnics municipals.

La qual cosa es fa públic de conformitat amb el que disposa l'article 212.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Sant Joan les Fonts, 2 de febrer de 2021
Mària Vidal Jodar
Alcaldesa

Tauler d'anuncis
Comunicacions oficials de la Diputació de Girona

Diputació de Girona
www.dgpi.cat

Ajuntament de Castelló d'Empúries

EDICTE

relatiu a l'aprovació inicial modificació del Reglament de la Biblioteca municipal "Ramon Bordes i Estragués"

El Ple de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, reunit en sessió ordinària el dia 28 de gener de 2021, acordà aprovar inicialment la modificació dels punts 6 i 16 de l'article 18 del Reglament de la Biblioteca Ramon Bordes i Estragués, que quedaran redactats tal com es detalla a continuació:

Punt 6 de l'article 18:

"Es podran demanar pròrroques dels documents pel mateix termini que el préstec sempre que no hi hagi cap reserva feta per un altre usuari. El nombre de pròrroques serà la que indiqui el Servei de Biblioteques de la Generalitat de Catalunya.

La pròrroga es podrà realitzar personalment, per telèfon, per correu electrònic o via web. Es podrà requerir a l'usuari les seves dades personals i el seu número de carnet."

Punt 16 de l'article 18:

"Cada usuari pot fer reserves de documents. El nombre de reserves vindran determinades per les directrius que determini el Servei de Biblioteques de la Generalitat de Catalunya."

De conformitat amb l'article 63.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, se sotmet a informació pública el citat redactat, pel període de 30 dies hàbils, per a la presentació d'al·legacions, reclamacions i suggeriments, mitjançant publicació dels corresponents edictes al BOP de Girona, al DOGC, en un mitjà de comunicació diari i en el tauler d'anuncis de la corporació.

En el supòsit que durant el termini d'exposició pública no es presenti cap al·legació, reclamació o suggeriment, aquesta modificació s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de realitzar cap més tràmit, i es procedirà a la publicació del text íntegre del Reglament al BOP de Girona, de conformitat amb el que disposa l'art. 66 del ROAS, i igualment es publicarà en el tauler d'anuncis de la Corporació i s'anunciarà al DOGC la referència del Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat el text íntegre, i es farà tramesa a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del Reglament i la còpia íntegra i fent el Reglament.

L'alcalde
Salvi Güell i Bohigas
Castelló d'Empúries, signat i datat electrònicament

Ajuntament de Vilobí d'Onyar

EXP. X2018000444

EDICTE d'aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes subsidiàries i conveni urbanístic

Per acord del Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 28 de gener de 2021, s'ha aprovat inicialment la proposta de "Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament de Vilobí d'Onyar per a la connexió amb la xarxa d'aigua potable del municipi de Caldes de Malaveia de data juliol de 2020, promogut per PGA Golf de Caldes, SA i PGA Golf de Catalunya, SA, redactada per Teseu, SLP.

De conformitat amb el que estableix l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Catalunya, es sotmet a informació pública la documentació aprovada inicialment, pel termini d'un mes, comptat des de la data de la darrera publicació preceptiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un dels diaris de premsa escrita d'àmbit provincial dels de major difusió, al tauler d'anuncis de la corporació i al web municipal, per examinar la documentació i realitzar les al·legacions que s'estimin pertinents.

Durant el citat termini, la documentació podrà ser examinada per qualsevol interessat en les dependències municipals situades a la travessia Primer d'Octubre de 2017, núm. 1 de Vilobí d'Onyar, de dijous a divendres, de 9 a 14 hores.

La documentació també estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament a l'enllaç següent:
<https://www.seu-e.cat/web/vilobidonyar/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planjament-urbanistic/MODIFICACIONSS>.

Configuren el tràmit d'audiència els documents:

- Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament de Vilobí d'Onyar per a la connexió a la xarxa d'aigua potable de Caldes de Malaveia i Planols Vilobí juliol 2020 P1912
- Conveni entre l'Ajuntament de Caldes de Malaveia, d'una banda, i l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar, de l'altra, relatiu al subministrament d'aigua abastada del municipi de Caldes de Malaveia al municipi de Vilobí d'Onyar.

Vilobí d'Onyar, en la data de la signatura electrònica
L'alcaldesa
Cristina Mundet i Benito

Ajuntament de Sant Joan les Fonts

ANUNCI

d'aprovació inicial de l'expedient d'expropiació del sector PA2B en execució del Pla Especial Urbanístic del Nucli Antic

Expedient núm. X2021000088

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el dia 1 de febrer de 2021, adoptà el següent acord relatiu a l'aprovació inicial de l'expedient d'expropiació del sector PA2B en execució del Pla Especial Urbanístic del Nucli Antic, que en la seva part dispositiva:

*PRIMER.- Formular la relació de béns i drets afectats per l'actuació expropiatòria en relació als immobles situats dins del PA2B sent causa legitimadora de l'expropiació forosa les raons urbanístiques (art. 110.1 a) TRLUC) conseqüència de l'exercució del Pla Especial de Nucli Antic de Sant Joan les Fonts aprovada per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb data 22 de desembre de 2010.

La descripció i identificació dels béns és la següent:

POLIGON D'ACTUACIÓ SUBSECTOR 2B:

FINCA 1

- Situació: Carrer Major de Santa Magdalena 9 de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: 9436813D5G793N0001ZY
- Superfície: 999,00 M².
- Titular registrat: PERE VILA SERRAT.
- Percentatge titularitat: 100%.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Edifici sense Test de l'Edifici.

FINCA 2

- Situació: Carrer Major de Santa Magdalena 11 de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: 9436805D5G793N0001XY
- Superfície: 550,00 M².
- Titular registrat: PERE VILA SERRAT.
- Percentatge titularitat: 100%.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Edifici sense Test de l'Edifici.

FINCA 3

- Situació: Carrer Major de Santa Magdalena 13 de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: 9436814D5G793N0001UY
- Superfície: 504,00 M².
- Titular registrat: JAMILA AL FARFACHE MHAMED I ANGEL BLANC GUILLAMENT.
- Percentatge titularitat: 50% i 50%.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Edifici sense Test de l'Edifici.

SEGON.- Concedir tràmit d'audiència als interessats i sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies, de conformitat amb l'article 212 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, a l'efecte que presenti les al·legacions que estimi pertinents.

TERCER.- Notificar els presents acords als interessats i donar-ne trasllat als serveis tècnics municipals.

La qual cosa es fa públic de conformitat amb el que disposa l'article 212.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Sant Joan les Fonts, 2 de febrer de 2021
Mària Vidal Jodar
Alcaldesa

Ajuntament de Vilobí d'Onyar

EDICTE

d'aprovació inicial del Reglament del treball de l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar

Exp. X2020001413

El Ple de l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar, en sessió ordinària celebrada el dia 28 de gener de 2021, ha acordat l'aprovació inicial del Reglament del treball de l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar, i en compliment del que disposen els articles 22.2 d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es sotmet l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies, comptat des del dia següent al de la seva publicació, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i al Tauler d'anuncis de la Corporació, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i formular-li les reclamacions i els suggeriments que estimin pertinents.

En el supòsit que no es presentin reclamacions o suggeriments contra l'aprovació inicial de l'esmentat reglament en el termini d'informació pública i audiència dels interessats, s'entendrà aprovat definitivament l'esmentat acord.

Vilobí d'Onyar, en la data de la signatura electrònica.
Cristina Mundet i Benito,
L'alcaldesa

Ajuntament de Vilallonga de Ter

Expedient núm.: 1579-000001-2020
Expedient núm.: X2020000268 - 1579-000001-2020

ANUNCI

Iniciat expedient d'expropiació forosa per a l'ocupació dels béns i drets necessaris per a la realització de les obres de projecte Constructiu del mur de protecció davant avingudes a la zona urbana de Vilallonga de Ter, el Projecte Tècnic de les quals va ser aprovat definitivament per la Corporació i va estar sotmès a exposició pública inicial al BOPG 56 de data 19.3.2020 i la seva aprovació definitiva es va publicar al BOPG 94 de data 15.5.2020, es fa pública la relació de propietaris i béns afectats perquè dins del termini de quinze dies, comptats a partir del següent al de la inserció d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al web municipal, puguin els interessats formular-li al·legacions, aportant totes les dades que permetin la rectificació dels possibles errors en l'esmentada relació. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [adreça: <https://www.vilallongadelter.cat>].

Únicament als efectes de l'esmena d'errors en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà compareixer per al·legar i olerir tots els antecedents o referències que serveixin de fonament per a les rectificacions que procedeixen.

RELACIÓ DE BÉNS AFECTATS

Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Titular	Superfície expropiar m ²	Superfície ocupació m ²
4	146	17238A00400146	Mas Saloi (B.M.J.)	0	363,68
4	579	17238A00400579	Mas Saloi (B.M.J.)	0	554,46
4	143	17238A00400143	Mas Saloi (B.M.J.)	7,64	116,66
INDEMNITZACIÓ		11,46		155,26	

Ajuntament de Sant Joan les Fonts

ANUNCI

d'aprovació inicial de l'expedient d'expropiació del sector PA2C en execució del Pla Especial Urbanístic del Nucli Antic

Expedient núm. X2021000089

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el dia 1 de febrer de 2021, adoptà el següent acord relatiu a l'aprovació inicial de l'expedient d'expropiació del sector PA2C en execució del Pla Especial Urbanístic del Nucli Antic, que en la seva part dispositiva:

*PRIMER.- Formular la relació de béns i drets afectats per l'actuació expropiatòria en relació als immobles situats dins del PA2C sent causa legitimadora de l'expropiació forosa les raons urbanístiques (art. 110.1 a) TRLUC) conseqüència de l'exercució del Pla Especial de Nucli Antic de Sant Joan les Fonts aprovada per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb data 22 de desembre de 2010.

La descripció i identificació dels béns és la següent:

POLIGON D'ACTUACIÓ SUBSECTOR 2C:

FINCA 1

- Situació: Carrer Major de Santa Magdalena 15 de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: 9436804D5G793N00010Y
- Superfície: 200,00 M².
- Titular registrat: JAMILA AL FARFACHE MHAMED
- Percentatge titularitat: 100%.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Edifici sense Test de l'Edifici.

FINCA 2

- Situació: Carrer Major de Santa Magdalena 17-19 de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: pis i superfície.

Referència cadastral	Pis	Superfície
9436803D5G793N0004UO	1-1	50,00
9436803D5G793N0003YI	0-1	50,00
9436803D5G793N0002TU	-1-2	29,00
9436803D5G793N0001RY	-1-1	24,00
9436802D5G793N0001KY	-1 0	65,00

- Titulars registrats:
MONTSERRAT PUIGDEMONT JORDÀ 25% usdefruit
MONTSERRAT PUIGDEMONT JORDÀ 25% nua propietat
MONTSERRAT PUIGDEMONT AUMATELL 25% ple domini
JOAN REIXACH PUIGDEMONT 50% ple domini

- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Edifici sense Test de l'Edifici.

FINCA 3

- Situació: Carrer Major de Santa Magdalena 21 de Sant Joan les Fonts.
- Referència cadastral: 9436801D5G793N00010Y
- Superfície: 44,00 M².
- Titular registrat: DESCONEGIT
- Percentatge titularitat: 100%.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Edificacions, instal·lacions i plantacions: Garatges.

SEGON.- Concedir tràmit d'audiència als interessats i sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies, de conformitat amb l'article 212 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, a l'efecte que presenti les al·legacions que estimi pertinents.

TERCER.- Notificar els presents acords als interessats i donar-ne trasllat als serveis tècnics municipals.

La qual cosa es fa públic de conformitat amb el que disposa l'article 212.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Sant Joan les Fonts, 2 de febrer de 2021
Mària Vidal Jodar
Alcaldesa
Signat electrònicament,

Ajuntament de Vilallonga de Ter

Expedient núm.: 1579-000001-2020
Expedient núm.: X2020000268 - 1579-000001-2020

ANUNCI

Iniciat expedient d'expropiació forosa per a l'ocupació dels béns i drets necessaris per a la realització de les obres de projecte Constructiu del mur de protecció davant avingudes a la zona urbana de Vilallonga de Ter, el Projecte Tècnic de les quals va ser aprovat definitivament per la Corporació i va estar sotmès a exposició pública inicial al BOPG 56 de data 19.3.2020 i la seva aprovació definitiva es va publicar al BOPG 94 de data 15.5.2020, es fa pública la relació de propietaris i béns afectats perquè dins del termini de quinze dies, comptats a partir del següent al de la inserció d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al web municipal, puguin els interessats formular-li al·legacions, aportant totes les dades que permetin la rectificació dels possibles errors en l'esmentada relació. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [adreça: <https://www.vilallongadelter.cat>].

Únicament als efectes de l'esmena d'errors en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà compareixer per al·legar i olerir tots els antecedents o referències que serveixin de fonament per a les rectificacions que procedeixen.