

DECRET DE L'ALCALDIA

EXPEDIENT NÚM.: 2398-000003-2020

TÍTOL: Aprovació inicial del "Projecte executiu de centralització de les unitats de climatització de l'ajuntament de Vilobí d'Onyar"

Antecedents

1.- Que s'ha presentat el "Projecte executiu de centralització de les unitats de climatització de l'ajuntament de Vilobí d'Onyar", redactat el 3 d'agost de 2020 pels enginyers Jordi Manich Codina i Albert Juan Casademont del despatx ENGICO2EN SLP

2.- L'objecte del projecte és definir les característiques tècniques i econòmiques de la instal·lació.

D'acord amb la documentació tècnica presentada, la instal·lació de climatització consistirà en el següent:

- Planta baixa: S'aprofiten conjunts de climatització ja existents a l'edifici. Es modifica la ubicació de les unitats exteriors.
- Planta primera, segona i coberta: Es centralitzarà la instal·lació existent mitjançant un sistema de cabal refrigerant variable VRV Daikin o similar, on hi haurà una única unitat exterior situada a coberta que donarà servei a les unitats interiors de planta primera i planta segona.
- Planta segona: Xarxa de distribució de ventilació.
- Instal·lació elèctrica derivada de les unitats de ventilació i climatització.

La instal·lació inclourà:

- Noves unitats tipus Split de paret centralitzades amb la unitat de cabal refrigerant variable VRF exterior.
- Unitats interiors tipus cassette de sostre.
- Unitat interior tipus distribució per conductes.
- Unitat exterior de cabal refrigerant variable VRF, de potència frigorífica nominal 33,5 kW i potència calorífica nominal 37,5 kW.
- Sistema centralitzat de gestió.
- Sistema de ventilació mitjançant ventiladors helicoidals.

Amb aquest sistema s'aconsegueix una important reducció del consum energètic, ja que s'adapta a les necessitats concretes que té la instal·lació en cada moment. Com a conseqüència, s'obté una major eficiència i menors emissions de CO₂.

3.- El pressupost d'execució per contracte ascendeix a 48.386,40 € (IVA inclòs)

4.- Que els serveis tècnics municipals han informat favorablement el projecte presentat, pel que fa a la justificació del compliment de la normativa vigent en matèria d'instal·lacions tèrmiques i elèctriques, així com els documents bàsics del CTE que li son d'aplicació, amb els següents condicionants:

- D'acord amb el RD 1027/2007, de 20 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis i les posteriors modificacions, donat que la potència tèrmica del generador està compresa entre 5 kW i 70 kW, serà necessari el registre del certificat de la instal·lació en l'òrgan competent.
- L'empresa instal·ladora presentarà al Departament d'Empresa i Coneixement la documentació abans citada.

I atesa la tipologia de les obres que es volen desenvolupar, serà necessari que per a l'execució de les mateixes es designin els corresponents facultatius per a desenvolupar la direcció de les obres (arquitecte o arquitecte tècnic) i la coordinació de seguretat i salut (arquitecte o arquitecte tècnic).

Fonaments jurídics

De conformitat amb lo establert en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vist l'article 37 del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya amb relació a la tramitació dels projectes d'obres.

Vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb el que disposen els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la disposició addicional segona de la LCSP, aquesta alcaldia,

RESOL:

Primer: Aprovar inicialment el "Projecte executiu de centralització de les unitats de climatització de l'ajuntament de Vilobí d'Onyar", amb un pressupost d'execució per contracte de **48.386,40 €** (IVA inclòs), amb els condicionants dels serveis tècnics municipals.

Segon: sotmetre el citat projecte a informació pública per un termini de trenta dies comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent en el BOPG, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, a l'efecte de presentar possibles al·legacions i reclamacions, d'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Tercer:- En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovat definitivament el projecte, per a la qual cosa l'Alcaldia ordenarà els tràmits necessaris per a la seva publicació.

Vilobí d'Onyar, a data de signatura electrònica

Cristina Mundet i Benito
Alcaldia