

Òrgan: Junta De Govern  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 15 de juliol de 2019

Expedient núm. X2019000705 - 2398-000002-2019

Per Unanimitat

Aprovat Per 4 Vots A Favor (Cristina Mundet Benito, Joaquim Vivas Vidal, Laura Rosales Perez, Salvador Riumallo Sureda)

## ACORD

### **Títol:**

APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA PLANTA ALTELL DEL POLIVALENT DE SANT DALMAI

### **Text:**

#### **Antecedents**

1.- Per Decret d'Alcaldia de data 14 de maig de 2019 es va acordar encomanar al Consell Comarcal de la Selva la redacció del projecte per a l'adequació de la planta altell del polivalent de Sant Dalmai, d'acord amb les condicions tècniques i econòmiques de data 9 de desembre de 2016 i per un import final de 4.875,00 €, i segons l'article 28.1 i 30 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya.

2. – En data 14 d'abril de 2019 RE20190001877 ha tingut entra el projecte bàsic i executiu de l'adequació de la planta altell del polivalent de Sant Dalmai.

3.- L'objecte i finalitat de la redacció d'aquest projecte és la distribució de la zona de l'altell del polivalent de Sant Dalmai, per donar resposta a les diferents problemàtiques i necessitats descrits en els apartats precedents, tot millorant el grau de funcionalitat i el nivell d'adequació de l'immoble existent a l'ús demanat. En cap cas es pretén canviar els usos que hi ha.

4.- El pressupost d'execució per contracte ascendeix a 169.586,65 euros (IVA inclòs)

5.- Per l'arquitecta dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de Sta. Coloma s'ha informat favorablement pel què fa al contingut mínim del projecte d'acord amb el ROAS i la llei de contractes del sector públic, i a la seva compatibilitat urbanística amb el planejament urbanístic municipal.

I que caldrà determinar si es tracta d'una modificació substancial de l'edifici existent que requereixi un informe tècnic de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments. En aquest sentit, cal tenir en compte que des dels serveis tècnics de l'ajuntament no s'ha trobat el projecte del polivalent de Sant Dalmai que es va traslladar a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, i que s'han realitzat altres reformes a l'edifici que no han estat informades per aquest organisme (nou vestíbul d'accés, modificació del bar, instal·lació de l'ascensor, nova escala de sortida d'emergència, i també cal dir que s'hi celebren setmanalment balls de jubilats).

6.- Per l'enginyera dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de Sta. Coloma s'ha informat favorablement, amb les següents condicions en relació al compliment de la normativa:

*“1.- En referència a la seguretat d'utilització i accessibilitat, per tal de donar compliment a l'apartat 1.2 Impacte amb elements practicables, del CTE DB SUA, l'escombrat de les portes no envairà el passadís de circulació.*

*En referència a l'aïllament acústic, degut a la diversitat d'activitats que es podrien realitzar i l'aforament previst es recomana que els panells instal·lats tinguin gran absorció acústica per tal d'evitar reverberacions indesitjables. Caldrà comprovar que la classe d'absorció acústica del material és de classe C, d'acord amb la documentació tècnica aportada, o superior.*

*Tanmateix, al tractar-se d'una modificació d'un establiment classificat a l'annex I de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, caldrà emetre a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments el projecte aportat, per tal que emetin l'informe preceptiu corresponent.”*

### **Fonaments jurídics**

De conformitat amb lo establert en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vist l'article 37 del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya en relació a la tramitació dels projectes d'obres.

Per tot l'exposat, i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 320/2019 de data 8 de juliol de 2019, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer:** Aprovar inicialment el projecte per a l'adequació de la planta altell del polivalent de Sant Dalmai, elaborat per l'arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva, Joan Martin Salcedo amb un pressupost d'execució per contracte de 169.586,65 euros (IVA Inclòs).

**Segon:** Sotmetre el citat projecte a d'informació pública per un termini de trenta dies comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent en el BOPG, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, a l'efecte de presentar possibles alegacions i reclamacions, d'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

**Tercer:-** En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovat definitivament el projecte, per a la qual cosa l'Alcaldia ordenarà els tràmits necessaris per a la seva publicació.

**Quart.-** Fer tramesa del projecte a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis

i Salvaments el projecte aportat, per tal que emetin l'informe preceptiu corresponent.

Vilobí d'Onyar, a data de signatura electrònica.