

Ajuntament de Vallmoll

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE VALLMOLL CELEBRADA DIA 29 DE GENER DE 2019

DATA I HORA DE LA CONVOCATÒRIA: 29 de gener de 2020 a les 19.00 hores

DATA I HORA D'ACABAMENT: 29 de gener de 2020 a les 19:00 hores

LLOC DE CELEBRACIÓ: Sala de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Vallmoll

RELACIÓ D'ASSISTENTS:

Alcalde-President: Josep Lluís Cusidó i Prats

Secretari: Rodrigo Fernández Daroca

Regidors membres: Decret 72-2019 de 27/06/19 -BOP 31/07/2019-

Francesc Carles Fabà Jordà

Miguel Vicenç Franco Rius

Marc Cusidó Ortiz

Convidats

Ainhoa Carbonell Allué

Francesc X. Plana Eguiluz

I.- LLICÈNCIES D' OBRES 44/2019, 24/2019 i 2/2020

II.-CONTRACTACIÓ reforma del camp de futbol Fase I

III.-APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ



Ajuntament de Vallmoll

I.- LLICÈNCIES D' OBRES 44/2019, 24/2019 i 2/2020

I.1.- Expedient 44/2019

Assumpte: Arranjar teulada

Localització: Carrer Unió 26

Sol·licitant : ██████████

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204) la Junta de Govern Local de l' Ajuntament de Vallmoll , en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019) , adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a l' arranjamet de la teulada de l'edifici existent al Carrer Unió 26 de Vallmoll.

Segon. –Establir en 380'00 euros el pressupot d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50'00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.



Ajuntament de Vallmoll

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

I.2.- Expedient 24/2019

Assumpte: Restaurar façana

Localització: Avinguda Catalunya 31

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de llicència municipal d'obres formulada en data 20.06.2019 on consten els corresponents informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

D'acord amb les atribucions que té establertes aquesta Junta de Govern local, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll adopta la següent

RESOLUCIÓ



Ajuntament de Vallmoll

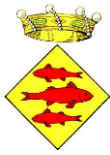
Primer.- Atorgar llicència per a arranjar la façana a l'edifici situat a l'Avinguda de Catalunya 31 de Vallmoll.

Segon: Es tracta d'un edifici inclòs al pre-catàleg del patrimoni que estableix l'article 116 de les normes urbanístiques de les NSP, gaudint de protecció urbanística. Conseqüentment, es va sol·licitar un informe previ del Departament de Cultura, d'acord amb l'article 118.4 de les normes urbanístiques de les NSP. El 21.01.20, el Departament de Cultura ha informat favorablement el projecte d'arranjament de la façana, però amb la condició següent: *“Que els colors d'acabat de façana i fusteries, s'ajustin als originals”*. Per tant, s'estableixen les següents condicions particulars:

1. Els colors de la façana i de les fusteries s'ajustaran als originals (marró en el cas de les fusteries).
2. S'hauran d'adoptar totes les mesures de protecció necessàries per tal d'impedir la caiguda de qualsevol objecte o material al carrer, minimitzar la producció de pols, i evitar així les molèsties derivades als veïns i vianants. En aquest sentit, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:
 - Col·locar una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme les obres.
 - Senyalitzar correctament qualsevol element que es situï al carrer, tan de dia com de nit.
3. La col·locació de la bastida i dels elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de la via pública i es pagui la taxa corresponent.
4. S'haurà de protegir el paviment del carrer evitant que es malmeti o s'embruti, i netejar, si escau, qualsevol resta de materials de construcció emprats (morter, pintura...).

Segon. – Establir en 5.150'00 euros el pressupot d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 51'00 €.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.



Ajuntament de Vallmoll

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 15 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat urbanística 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

I.3.- Expedient 2/20

Assumpte: Arranjar parets i terra del magatzem

Localització: Raval de la Pau 7

Sol·licitant: XXXXXXXXXX

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204) la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a l'arranjament de les parets i el terra del magatzem o garatge existent al carrer Raval de la Pau 7 de Vallmoll.



Ajuntament de Vallmoll

Segon. –Establir en 15.920'00 euros el pressupot d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 159'20 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

II.- CONTRACTACIÓ. Reforma camp de futbol municipal fase I

II.-1 Reforma camp de futbol municipal fase I

La Junta de Govern Local en sessió de data 14 de febrer de 2019 va aprovar el projecte d'obres titulat "Reforma Camp de futbol municipal Fase I" i



Ajuntament de Vallmoll

En data 24 d'octubre de 2019 la Junta de Govern Local va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir la contractació de l'obra esmentada i es va anunciar el corresponent concurs, mitjançant inserció en el perfil de contractant de data 5 de desembre de 2019

En data 8 de gener de 2020 es va reunir la mesa de contractació per a l'adjudicació de l'esmentada obra.

Es van presentar les següents empreses, que oferir el resultat que s'indica:

- SERVIDEL SLU 1843522'98 EUROS
- CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SL 199.383'75 EUROS
- M i J GRUAS SL 177.366 EUROS .
- CONSTRUCCIONES VINAIXA SA 175.898'68 EUROS
- AUXILIAR DE FIRMES I CARRETERAS SAU – 184.680'47 EUROS
- TECNOLOGIA DE FIRMES SA 168.880'00 EUROS
- CANALIZACIONES LA TORRE SL 173.500'00 EUROS
- BOSIR SA.- 175.437'91 EUROS
- CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS MIAMI 2013 SL 174.000'00

EUROS

- GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL 166.900'00 EUROS
- VORACYS SL 178.880'46 euros

La Junta de Govern Local en tant que òrgan de contractació en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic va acordar :

-Requerir GALITEC SL per tal que en el termini de deu dies aporti la documentació justificativa de les circumstàncies a què es refereix el paràgraf segon de l' article 150.2 de la LCSP així com per a què en el mateix termini constitueixi la garantia definitiva.

El requeriment es va efectuar en data 13 de gener de 2020 mitjançant correu electrònic (registre de sortida 31) .

El Secretari de l'Ajuntament informa del següent:

-Que en data 17 de gener de 2020 (registre d'entrada 69) s'ha presentat la garantia definitiva mitjançant aval per import 8.345'00 euros, equivalent al 5% de 166.900'00 euros.



Ajuntament de Vallmoll

-Que en data 24 de gener de 2020 (registre d'entrada E-RE-2) s'ha presentat tot un seguit de documentació:

- 1.-Certificat de trobar-se al corrent de les obligacions amb l'Agència Tributària de data 10 de gener de 2020.
- 2.-Certificat de trobar-se al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social del sector públic.
- 3.-Acreditació de la capacitat d'obrar i la no concurrència de prohibicions de contractar mitjançant certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de data 20 de gener de 2020.
- 4.- Acreditació de la solvència financera mitjançant l'aportació dels comptes anuals de l'exercici 2017 i 2018 dels quals es desprèn que el volum de negocis és de 5.693.670'93 euros l'any 2017 i 8.026.133'81 euros l'any 2018, amb la qual cosa es dona compliment a allò establert en el plec de clàusules i l'article 87.3 a de la LCSP
- 5.-Acreditació de la solvència tècnica i professional mitjançant la relació d'obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indiquen l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme. S'acrediten les 5 obres exigides pel plec de clàusules i que l'import de cadascuna d'elles és superior a 100.000'00 euros.

Per part del Secretari s'informa que s'ha donat compliment al requeriment de 13 de gener de 2020.

El Secretari informa en l'acte del contingut de l'article 150. 3 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

3. El órgano de contratación adjudicará el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación. En los procedimientos negociados, de diálogo competitivo y de asociación para la innovación, la adjudicación concretará y fijará los términos definitivos del contrato.

No podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.

Tanmateix, dona lectura a l'article 151 de la Llei de Contractes del Sector Públic

1. La resolución de adjudicación deberá ser motivada y se notificará a los candidatos y licitadores, debiendo ser publicada en el perfil de contratante en el plazo de 15 días.



Ajuntament de Vallmoll

2. Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 1 del artículo 155, la notificación y la publicidad a que se refiere el apartado anterior deberán contener la información necesaria que permita a los interesados en el procedimiento de adjudicación interponer recurso suficientemente fundado contra la decisión de adjudicación, y entre ella en todo caso deberá figurar la siguiente:

a) En relación con los candidatos descartados, la exposición resumida de las razones por las que se haya desestimado su candidatura.

b) Con respecto a los licitadores excluidos del procedimiento de adjudicación, los motivos por los que no se haya admitido su oferta, incluidos, en los casos contemplados en el artículo 126, apartados 7 y 8, los motivos de la decisión de no equivalencia o de la decisión de que las obras, los suministros o los servicios no se ajustan a los requisitos de rendimiento o a las exigencias funcionales; y un desglose de las valoraciones asignadas a los distintos licitadores, incluyendo al adjudicatario.

c) En todo caso, el nombre del adjudicatario, las características y ventajas de la proposición del adjudicatario determinantes de que haya sido seleccionada la oferta de este con preferencia respecto de las que hayan presentado los restantes licitadores cuyas ofertas hayan sido admitidas; y, en su caso, el desarrollo de las negociaciones o el diálogo con los licitadores.

En la notificación se indicará el plazo en que debe procederse a la formalización del contrato conforme al apartado 3 del artículo 153 de la presente Ley.

3. La notificación se realizará por medios electrónicos de conformidad con lo establecido en la disposición adicional decimoquinta.

D'acord amb tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

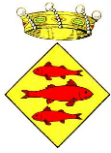
Primer: Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de "Reforma del camp de futbol municipal de Vallmoll, Fase I a GALITEC SL , per import de 166.900 euros, IVA exclòs, citant a l'adjudicatari per a la signatura del contracte

Segon: Notificar la resolució al candidats licitadors i procedir a la seva publicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll

III-APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ

Llegida i trobada conforme, l'acta de la present sessió és aprovada per unanimitat dels assistents.

I, sense més temes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a l'hora indicada en l'encapçalament.



Ajuntament de Vallmoll

El Secretari
Rodrigo Fernández Daroca

l'Alcalde
Josep Lluís Cusidó i Prats